

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.00

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1**
Número de registro del Fondo: **8597**
NIF Fondo: **V84919968**
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**
NIF gestora: **A-80481419**
Estados agregados: **No**
Periodo: **1er Semestre**
Ejercicio: **2013**

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA



Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: No
Periodo: 1er Semestre
Ejercicio: 2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2013		Periodo Anterior 31/12/2012
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	80.996	1008	94.873
I. Activos financieros a largo plazo	0010	80.996	1010	94.873
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	78.837	1200	92.879
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213	78.807	1213	92.741
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulación	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	220	1220	471
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-190	1221	-333
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230	2.159	1230	1.994
3.1 Derivados de cobertura	0231	2.159	1231	1.994
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
III. Otros activos no corrientes	0260		1260	

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1**
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Periodo: **1er Semestre**
 Ejercicio: **2013**

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2013		Periodo Anterior 31/12/2012
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	54.411	1270	72.402
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	190	1280	202
V. Activos financieros a corto plazo	0290	36.011	1290	46.030
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	35.827	1400	45.938
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413	35.261	1413	44.851
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	3.024	1420	2.889
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-2.611	1421	-2.041
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	136	1422	211
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	17	1424	28
4. Derivados	0430	184	1430	92
4.1 Derivados de cobertura	0431	184	1431	92
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivos y otros activos líquidos equivalentes	0460	18.210	1460	26.170
1. Tesorería	0461	18.210	1461	26.170
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	

TOTAL ACTIVO	0500	135.407	1500	167.275
--------------	------	---------	------	---------

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.				
Estados agregados: No				
Periodo: 1er Semestre				
Ejercicio: 2013				

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2013		Periodo Anterior 31/12/2012
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	97.821	1650	120.227
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	97.821	1700	120.227
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	90.347	1710	108.399
1.1 Series no subordinadas	0711		1711	
1.2 Series subordinadas	0712	134.177	1712	154.896
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	-43.830	1713	-46.497
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720		1720	
2.1 Préstamo subordinado	0721		1721	
2.2 Crédito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730		1730	
3.1 Derivados de cobertura	0731		1731	
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740	7.474	1740	11.828
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742	7.474	1742	11.828
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	35.427	1760	45.054
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	35.409	1800	45.022
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	7	1810	7
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	35.402	1820	45.015
2.1 Series no subordinadas	0821	19.338	1821	23.947
2.2 Series subordinadas	0822	15.923	1822	20.904
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	-5.989	1823	-5.445
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	349	1824	363
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	5.781	1826	5.246
3. Deudas con entidades de crédito	0830		1830	
3.1 Préstamo subordinado	0831	573	1831	573
3.2 Crédito línea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	-625	1834	-622
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835	
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	52	1837	49
4. Derivados	0840		1840	
4.1 Derivados de cobertura	0841		1841	
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	

VII. Ajustes por periodificación	0900	18	1900	32
1. Comisiones	0910	14	1910	10
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	13	1911	10
1.2 Comisión administrador	0912	125	1912	113
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	17.631	1914	17.631
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-17.755	1917	-17.744
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920	4	1920	22
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	2.159	1930	1.994
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	2.159	1950	1.994
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	135.407	2000	167.275

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.02

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1**
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Periodo: **1er Semestre**
 Ejercicio: **2013**

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. Corriente Actual 2º semestre		P. Corriente Anterior 2º semestre		Acumulado Actual 30/06/2013		Acumulado Anterior 30/06/2012
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100		1100		2100	1.883	3100	3.906
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120		1120		2120	1.883	3120	3.818
1.3 Otros activos financieros	0130		1130		2130		3130	88
2. Intereses y cargas asimiladas	0200		1200		2200	-929	3200	-2.151
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210		1210		2210	-926	3210	-2.146
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220		1220		2220	-3	3220	-5
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240		1240		2240	300	3240	435
A) MARGEN DE INTERESES	0250		1250		2250	1.254	3250	2.190
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300		2300		3300	
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
4.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
5. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400		2400		3400	
6. Otros ingresos de explotación	0500		1500		2500		3500	
7. Otros gastos de explotación	0600		1600		2600	-68	3600	-2.729
7.1 Servicios exteriores	0610		1610		2610	-4	3610	-12
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611		1611		2611	-3	3611	-3
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614	-1	3614	-9
7.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
7.3 Otros gastos de gestión corrientes	0630		1630		2630	-64	3630	-2.717
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631		1631		2631	-39	3631	-33
7.3.2 Comisión administrador	0632		1632		2632	-12	3632	-12
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633		1633		2633		3633	
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados (neto)	0634		1634		2634		3634	-2.664
7.3.5 Comisión variables - resultados no realizados (neto)	0635		1635		2635		3635	
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
7.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637	-13	3637	-8
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700		1700		2700	954	3700	580
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720		1720		2720	954	3720	580
8.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750		2750		3750	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800		1800		2800	-31	3800	-66
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850		1850		2850	-2.109	3850	25
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900		1900		2900		3900	
12. Impuesto sobre beneficios	0950		1950		2950		3950	
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000		4000		5000		6000	

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.03

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.				
Estados agregados: No				
Periodo: 1er Semestre				
Ejercicio: 2013				

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2013		Mismo Periodo año Anterior 30/06/2012
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	8000	1.181	9000	4.676
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	8100	1.249	9100	2.172
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	1.444	9110	3.483
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-404	9120	-1.929
1.3 Cobros/pagos netos por operaciones de derivados	8130	209	9130	527
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140		9140	91
1.5 Intereses pagados por préstamos y créditos en entidades de crédito	8150		9150	
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160		9160	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	8200	-35	9200	-35
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-35	9210	-35
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220		9220	
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230		9230	
2.4 Comisiones variables pagadas	8240		9240	
2.5 Otras comisiones	8250		9250	
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	8300	-33	9300	2.539
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310		9310	2.430
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	
3.3 Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	8325	25	9325	126
3.4 Otros	8330	-58	9330	-17
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION	8350	-9.141	9350	-10.236
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	8400		9400	
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410		9410	
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	8500		9500	
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	8600	-5.022	9600	-10.236
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	25.288	9610	36.725
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620		9620	
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-30.310	9630	-46.961
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8700	-4.119	9700	
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710	-4.119	9710	
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720		9720	
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730		9730	
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740		9740	
7.5 Otros deudores y acreedores	8750		9750	
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770		9770	
7.7 Cobros de Subvenciones	8780		9780	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	8800	-7.960	9800	-5.560
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	26.170	9900	21.648
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	18.210	9990	16.088

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.04

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: No
Periodo: 1er Semestre
Ejercicio: 2013

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS <i>(miles de euros)</i>		Periodo Actual 30/06/2013		Mismo Periodo año Anterior 30/06/2012
1 Activos financieros disponibles para la venta				
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010		7010	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020		7020	
1.1.2 Efecto fiscal	6021		7021	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022		7022	
1.3 Otras reclasificaciones	6030		7030	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040		7040	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100		7100	
2 Cobertura de los flujos de efectivo				
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	464	7110	-8.659
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	464	7120	-8.659
2.1.2 Efecto fiscal	6121		7121	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	-299	7122	-435
2.3 Otras reclasificaciones	6130		7130	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	-165	7140	9.094
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200		7200	
3 Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos				
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310		7310	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320		7320	
3.1.2 Efecto fiscal	6321		7321	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322		7322	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330		7330	
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400		7400	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500		7500	

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2013**

Entidades cedentes de los activos titulizados: **BANCO SANTANDER, S.A.**

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Tipología de activos titulizados	Situación actual 30/06/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 14/12/2006			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)			Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)			Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)		
Participaciones hipotecarias	0001		0030		0060		0090		0120		0150	
Certificados de transmisión hipotecaria	0002		0031		0061		0091		0121		0151	
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092		0122		0152	
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093		0123		0153	
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094		0124		0154	
Préstamos a PYMES	0007		0036		0066		0096		0126		0156	
Préstamos a empresas	0008		0037		0067		0097		0127		0157	
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098		0128		0158	
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099		0129		0159	
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100		0130		0160	
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101		0131		0161	
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102		0132		0162	
Préstamos consumo	0014	10.288	0043	117.296	0073	12.076	0103	140.911	0133	260.840	0163	1.900.000
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104		0134		0164	
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105		0135		0165	
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106		0136		0166	
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107		0137		0167	
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108		0138		0168	
Otros	0020		0049		0079		0109		0139		0169	
Total	0021	10.288	0050	117.296	0080	12.076	0110	140.911	0140	260.840	0170	1.900.000

(1) Entendido como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2013**

Entidades cedentes de los activos titulizados: **BANCO SANTANDER, S.A.**

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situación actual 30/06/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012	
	Código	Importe	Código	Importe
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196	1.673	0206	-4.092
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197		0207	-137
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-20.856	0210	-55.282
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-4.432	0211	-12.638
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0202	-4.841.458	0212	-4.817.843
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203		0213	
Principal pendiente cierre del periodo (2)	0204	117.296	0214	140.911
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)	0205	2,59	0215	4,69

(1) En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2013**

Entidades cedentes de los activos titulizados: **BANCO SANTANDER, S.A.**

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe impagado						Deuda Total				
		Principal pendiente vencido	Intereses ordinarios (2)		Total	Principal pendiente no vencido						
Hasta 1 mes	0700	394	0710	89	0720	8	0730	97	0740	4.216	0750	4.318
De 1 a 3 meses	0701	196	0711	119	0721	10	0731	129	0741		0751	131
De 3 a 6 meses	0703	38	0713	43	0723	5	0733	48	0743	154	0753	202
De 6 a 9 meses	0704	2	0714	6	0724		0734	6	0744	7	0754	13
De 9 a 12 meses	0705	1	0715	4	0725		0735	4	0745		0755	4
De 12 meses a 2 años	0706	29	0716	16	0726	1	0736	17	0746	4	0756	21
Más de 2 años	0708	716	0718	2.941	0728	8	0738	2.949	0748	55	0758	3.003
Total	0709	1.376	0719	3.218	0729	32	0739	3.250	0749	4.436	0759	7.692

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(2) Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13ª de la Circular(p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos	Importe impagado						Deuda Total	Valor garantía (3)	Valor Garantía con Tasación > 2 años (4)	% Deuda/v. Tasación
		Principal pendiente vencido	Intereses ordinarios		Total	Principal pendiente no vencido					
Hasta 1 mes	0772	0782	0792	0802	0812	0822	0832	0842	0,00		
De 1 a 3 meses	0773	0783	0793	0803	0813	0823	0833	0843	0,00		
De 3 a 6 meses	0774	0784	0794	0804	0814	0824	0834	1854	0844	0,00	
De 6 a 9 meses	0775	0785	0795	0805	0815	0825	0835	1855	0845	0,00	
De 9 a 12 meses	0776	0786	0796	0806	0816	0826	0836	1856	0846	0,00	
De 12 meses a 2 años	0777	0787	0797	0807	0817	0827	0837	1857	0847	0,00	
Más de 2 años	0778	0788	0798	0808	0818	0828	0838	1858	0848	0,00	
Total	0779	0789	0799	0809	0819	0829	0839	0849	0,00		

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoradas, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo

(4) Se incluirá el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 1er Semestre

Ejercicio: 2013

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SANTANDER, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D	Situación actual 30/06/2013						Situación cierre anual anterior 31/12/2012						Escenario inicial			
	Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)	Tasa de recuperación fallidos (D)
Participaciones hipotecarias	0850	0868	0886				0904	0922	0940				0958	0976		0994
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	0869	0887				0905	0923	0941				0959	0977		0995
Préstamos hipotecarios	0852	0870	0888				0906	0924	0942				0960	0978		0996
Cédulas Hipotecarias	0853	0871	0889				0907	0925	0943				0961	0979		0997
Préstamos a promotores	0854	0872	0890				0908	0926	0944				0962	0980		0998
Préstamos a PYMES	0855	0873	0891				0909	0927	0945				0963	0981		0999
Préstamos a empresas	0856	0874	0892				0910	0928	0946				0964	0982		1000
Préstamos Corporativos	0857	0875	0893				0911	0929	0947				0965	0983		1001
Cédulas Territoriales	1066	1084	1102				1120	1138	1156				1174	1192		1210
Bonos de Tesorería	0858	0876	0894				0912	0930	0948				0966	0984		1002
Deuda subordinada	0859	0877	0895				0913	0931	0949				0967	0985		1003
Créditos AAPP	0860	0878	0896				0914	0932	0950				0968	0986		1004
Préstamos Consumo	0861	2,34 0879	1,97 0897	5,76			0915	2,38 0933	1,94 0951	3,97			0969	3,36 0987	0,00	1005
Préstamos automoción	0862	0880	0898				0916	0934	0952				0970	0988		1006
Cuotas arrendamiento financiero	0863	0881	0899				0917	0935	0953				0971	0989		1007
Cuentas a cobrar	0864	0882	0900				0918	0936	0954				0972	0990		1008
Derechos de crédito futuros	0865	0883	0901				0919	0937	0955				0973	0991		1009
Bonos de titulización	0866	0884	0902				0920	0938	0956				0974	0992		1010
Otros	0867	0885	0903				0921	0939	0957				0975	0993		1011

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito") y se expresaran en términos porcentuales

(A) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (sin incluir intereses, e incluyendo principales impagados) del total activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4)

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo periodo del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos al cierre del mismo periodo del año anterior

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2013**

Entidades cedentes de los activos titulizados: **BANCO SANTANDER, S.A.**

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 30/06/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 14/12/2006			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente			Nº de activos vivos	Principal pendiente			Nº de activos vivos	Principal pendiente		
Inferior a 1 año	1300	4.120	1310	10.166	1320	3.514	1330	9.807	1340	29.394	1350	58.444
Entre 1 y 2 años	1301	2.200	1311	11.446	1321	3.584	1331	18.495	1341	34.819	1351	158.040
Entre 2 y 3 años	1302	880	1312	9.888	1322	1.183	1332	10.845	1342	40.268	1352	161.130
Entre 3 y 5 años	1303	1.213	1313	17.339	1323	1.813	1333	26.344	1343	111.933	1353	963.076
Entre 5 y 10 años	1304	1.143	1314	34.109	1324	1.143	1334	36.082	1344	40.386	1354	550.099
Superior a 10 años	1305	732	1315	34.348	1325	839	1335	39.338	1345	4.040	1355	9.211
Total	1306	10.288	1316	117.296	1326	12.076	1336	140.911	1346	260.840	1356	1.900.000
Vida residual media ponderada (años)	1307	5,39			1327	5,91			1347	9,00		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 30/06/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012		Situación inicial 14/12/2006	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	6,52	0632	6,00	0634	2,23

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2013**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO A		Situación actual 30/06/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Escenario inicial 14/12/2006			
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)
Serie (2)	Denominación serie	0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0382043000	BONOS SERIE A	17.385	0	0	0,00	17.385	1	23.947	0,39	17.385	100	1.738.500	4,60
ES0382043018	BONOS SERIE B	257	75	19.338	0,36	257	100	25.700	0,98	257	100	25.700	7,34
ES0382043026	BONOS SERIE C	617	100	61.700	2,03	617	100	61.700	2,97	617	100	61.700	7,34
ES0382043034	BONOS SERIE D	475	100	47.500	8,72	475	100	47.500	10,99	475	100	47.500	7,34
ES0382043042	BONOS SERIE E	266	100	26.600	20,01	266	100	26.600	20,51	266	100	26.600	7,34
ES0382043059	BONOS SERIE F	143	100	14.300	20,01	143	100	14.300	20,51	143	100	14.300	6,20
Total		8006	19.143	8025	169.438	8045	19.143	8065	199.747	8085	19.143	8105	1.914.300

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2013**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B		Intereses								Principal pendiente		Corrección de valor por repercusión de pérdidas							
		Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Intereses impagados	Principal no vencido	Principal impagado			Total pendiente					
Serie (1)	Denominación serie	9950	9960	9970	9980	9990	9991	9993	9997	9994	9995	9998	9955						
ES0382043000	BONOS SERIE A	NS	E3M	0,15	0,36	360	70												
ES0382043018	BONOS SERIE B	NS	E3M	0,18	0,39	360	70	15	0	0	19.338	19.353							
ES0382043026	BONOS SERIE C	S	E3M	0,26	0,47	360	70	56	0	50.982	10.718	61.756							
ES0382043034	BONOS SERIE D	S	E3M	0,55	0,76	360	70	70	0	47.500	0	47.570	-2.930						
ES0382043042	BONOS SERIE E	S	E3M	2,10	2,31	360	70	134	3.447	26.600	0	30.181	-30.181						
ES0382043059	BONOS SERIE F	S	E3M	2,10	2,31	360	70	74	2.334	14.300	0	16.708	-16.708						
Total								9228	349	9105	5.781	9085	139.382	9095	30.056	9115	175.568	9227	-49.819

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2013**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C			Situación actual 30/06/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012											
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)								
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370								
ES0382043000	BONOS SERIE A	20-07-2035	23.948	1.738.500	28	161.296	80.606	1.714.552	929	161.268								
ES0382043018	BONOS SERIE B	20-07-2035	6.362	6.362	50	3.839	0	0	308	3.789								
ES0382043026	BONOS SERIE C	20-07-2035	0	0	145	9.535	0	0	791	9.390								
ES0382043034	BONOS SERIE D	20-07-2035	0	0	181	8.227	0	0	750	8.046								
ES0382043042	BONOS SERIE E	20-07-2035	0	0	0	4.005	0	0	0	4.005								
ES0382043059	BONOS SERIE F	20-07-2035	0	0	0	1.725	0	0	0	1.725								
Total			7305	30.310	7315	1.744.862	7325	404	7335	188.627	7345	80.606	7355	1.714.552	7365	2.778	7375	188.223

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2013**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación anual cierre anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0382043000	BONOS SERIE A	29-04-2013	MDY	---	A3	Aaa
ES0382043018	BONOS SERIE B	29-04-2013	MDY	A3	Baa3	Aa2
ES0382043026	BONOS SERIE C	29-04-2013	MDY	Baa1	B3	A2
ES0382043034	BONOS SERIE D	29-04-2013	MDY	Caa3	Caa3	Baa2
ES0382043042	BONOS SERIE E	29-04-2013	MDY	Ca	Ca	Ba2
ES0382043059	BONOS SERIE F	29-04-2013	MDY	C	C	Caa2
ES0382043000	BONOS SERIE A	28-05-2013	SYP	---	AA-	AAA
ES0382043018	BONOS SERIE B	28-05-2013	SYP	AA-	A+	AA
ES0382043026	BONOS SERIE C	28-05-2013	SYP	BBB	BB-	A
ES0382043034	BONOS SERIE D	28-05-2013	SYP	CCC-	CCC-	BBB
ES0382043042	BONOS SERIE E	28-05-2013	SYP	D	D	BB
ES0382043059	BONOS SERIE F	28-05-2013	SYP	D	D	CCC -

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cda agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch; DBRS para Dominion Bond Rating Service -

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.3

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1 Denominación del compartimento: Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A. Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2013

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS <i>(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)</i>		Situación actual 30/06/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012
---	--	--	--	---

1. Importe del Fondo de Reserva	0010	0	1010	0
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	0,00	1020	0,00
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	1,64	1040	0,99
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	Si	1050	Si
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070	No
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080	No
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090		1090	
8. Subordinación de series (S/N)	0110	Si	1110	Si
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120	11,41	1120	11,99
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150		1150	
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160	0,00	1160	0,00
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170	
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180	No

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el Cuadro 5.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos

(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una

(3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos

(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF		Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejores equivalentes (5)	0200		1210	SANTANDER
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220	
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	
Otras permutas financieras	0230		1240	
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	
Entidad Avalista	0250		1260	
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.4

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2013**

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio (2)				Ref. Folleto			
					Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago	Última Fecha Pago						
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010	3	0030	90	0100	3.243	0200	3.359	0300	2,34	0400	2,38	1120	2,74		
2. Activos Morosos por otras razones					0110	0	0210	0	0310	0,00	0410	0,00	1130	0,00		
Total Morosos					0120	3.243	0220	3.359	0320	2,34	0420	2,38	1140	2,74	1280	Nota de Valores
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	12	0060		0130	2.314	0230	1.360	0330	1,97	0430	0,97	1050	1,50		
4. Activos Fallidos por otras razones					0140	137.834	0240	139.293	0340	117,51	0440	98,85	1160	110,67		
Total Fallidos					0150	140.148	0250	140.653	0350	119,48	0450	99,82	1200	112,17	1290	Nota de Valores

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

Otros ratios relevantes	Ratio (2)				Ref. Folleto	
	Situación actual	periodo anterior	Última Fecha Pago	Última Fecha Pago		
.			0160	0260	0360	0460
.			0170	0270	0370	0470
.			0180	0280	0380	0480
.			0190	0290	0390	0490

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Ref. Folleto				
Amortización secuencial: series (4)	0500	0520	0540	0560				
..								
Diferimiento/postergamiento intereses: series (5)	0506	0526	0546	0566				
..								
No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512	1,00	0532	2,34	0552	2,74	0572	Modulo Adicional a la Nota de Valores 3.4
OTROS TRIGGERS (3)	0513	0523	0553	0573				
.								

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

EL TRIGGER DE DIFERIMIENTO DE INTERESES SE CALCULA EN FUNCIÓN DE LA EXISTENCIA DE DÉFICIT DE AMORTIZACIÓN. ADJUNTO FICHERO EXCEL CON SU EXPLICACIÓN.

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2013**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Distribución geográfica de activos titulizados	Situación actual 30/06/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 14/12/2006			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)			Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)			Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)		
Andalucía	0400	1.595	0426	21.156	0452	1.846	0478	24.463	0504	37.306	0530	273.997
Aragón	0401	321	0427	3.139	0453	381	0479	3.945	0505	7.801	0531	61.799
Asturias	0402	155	0428	1.306	0454	189	0480	1.710	0506	4.352	0532	29.102
Baleares	0403	183	0429	1.692	0455	237	0481	2.111	0507	5.736	0533	40.163
Canarias	0404	999	0430	8.004	0456	1.198	0482	10.618	0508	24.244	0534	167.722
Cantabria	0405	228	0431	3.170	0457	278	0483	3.766	0509	5.523	0535	41.949
Castilla-León	0406	591	0432	7.508	0458	714	0484	8.906	0510	15.281	0536	102.641
Castilla La Mancha	0407	332	0433	3.070	0459	386	0485	3.657	0511	9.812	0537	67.764
Cataluña	0408	1.119	0434	10.564	0460	1.311	0486	13.119	0512	32.338	0538	243.144
Ceuta	0409	20	0435	209	0461	23	0487	251	0513	358	0539	2.531
Extremadura	0410	265	0436	2.546	0462	298	0488	3.048	0514	5.324	0540	33.636
Galicia	0411	515	0437	4.675	0463	599	0489	5.708	0515	14.259	0541	76.786
Madrid	0412	2.202	0438	31.724	0464	2.539	0490	36.547	0516	56.988	0542	452.804
Meilla	0413	25	0439	215	0465	32	0491	1.750	0517	502	0543	3.881
Murcia	0414	214	0440	2.202	0466	256	0492	2.899	0518	6.197	0544	41.829
Navarra	0415	95	0441	1.099	0467	128	0493	1.422	0519	2.792	0545	23.641
La Rioja	0416	89	0442	603	0468	108	0494	845	0520	1.956	0546	13.579
Comunidad Valenciana	0417	841	0443	9.242	0469	957	0495	10.872	0521	21.692	0547	148.984
País Vasco	0418	499	0444	5.172	0470	596	0496	5.274	0522	8.379	0548	74.048
Total España	0419	10.288	0445	117.296	0471	12.076	0497	140.911	0523	260.840	0549	1.900.000
Otros países Unión europea	0420		0446		0472		0498		0524		0550	
Resto	0422		0448		0474		0500		0526		0552	
Total general	0425	10.288	0450	117.296	0475	12.076	0501	140.911	0527	260.840	0553	1.900.000

(1) Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2013**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Divisa/Activos titulizados	Situación actual 30/06/2013						Situación cierre anual anterior 31/12/2012						Situación inicial 14/12/2006					
	Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa (1)		Principal pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa (1)		Principal pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa (1)		Principal pendiente en euros (1)	
Euro - EUR	0571	10.288	0577	117.296	0583	117.296	0600	12.076	0606	140.911	0611	140.911	0620	260.840	0626	1.900.000	0631	1.900.000
EEUU Dólar - USD	0572		0578		0584		0601		0607		0612		0621		0627		0632	
Japón Yen - JPY	0573		0579		0585		0602		0608		0613		0622		0628		0633	
Reino Unido Libra - GBP	0574		0580		0586		0603		0609		0614		0623		0629		0634	
Otras	0575				0587		0604				0615		0624				0635	
Total	0576	10.288			0588	117.296	0605	12.076			0616	140.911	0625	260.840			0636	1.900.000

(1) Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2013**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Situación actual 30/06/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 14/12/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	1100		1110		1120		1130		1140		1150	
40% - 60%	1101		1111		1121		1131		1141		1151	
60% - 80%	1102		1112		1122		1132		1142		1152	
80% - 100%	1103		1113		1123		1133		1143		1153	
100% - 120%	1104		1114		1124		1134		1144		1154	
120% - 140%	1105		1115		1125		1135		1145		1155	
140% - 160%	1106		1116		1126		1136		1146		1156	
superior al 160%	1107		1117		1127		1137		1147		1157	
Total	1108		1118		1128		1138		1148		1158	
Media ponderada (%)			1119				1139				1159	

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2013**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D

Rendimiento índice del periodo	Número de activos vivos	Principal Pendiente	Margen ponderado s/ índice de referencia	Tipo de interés medio ponderado (2)
Índice de referencia (1)	1400	1410	1420	1430
ICO	42	650	2,12	2,00
TIPO DE INTERES FIJO	5.583	25.256	0,00	8,00
MEDIA MENSUAL EURIBOR A 6 MESES	1	59	0,50	2,00
ICO PYMES 2000. LIQUIDACION MENSUAL	35	427	0,09	1,00
ICO PYMES 2000. LIQUIDACION SEMESTRAL	2	22	0,75	1,00
ICO - PYMES 2003. LIQUIDACION MENSUAL (TRAMO 1)	2	12	0,02	1,00
ICO - CDTI 2003. LIQUIDACION MENSUAL	12	272	0,05	1,00
LINEA ICO-PYMES 2004. LIQUIDACION MENSUAL	4	144	0,00	1,00
LINEA ICO-EXTERIOR 2005 TRAMO II (LIQ. MENSUAL)	1		1,00	4,00
LINEA "PYMES 2007" CON LIQUIDACION MENSUAL	1	4	0,90	1,00
LINEA ICO-CRECI. EMPRESA, LIQUID. SEMESTRAL	5	7	0,08	5,00
LINEA ICO-TEXTIL CALZADO, LIQUID. MENSUAL	87	1.819	0,31	1,00
TIPO DE INTERES CONVENIO SEEUID 2001	13	351	0,00	1,00
EURIBOR A 3 MESES - DIARIO	9	245	0,24	1,00
EURIBOR A 6 MESES - DIARIO	14	429	0,31	1,00
EURIBOR DIARIO A 12 MESES	979	15.172	0,70	2,00
EURIBOR EMPLEADOS-MEJORAS SOCIALES EXTRA CONVEN	31	1.188	0,04	1,00
EURIBOR-35% EMPL.-MEJORAS SOC. EXTRA CONVENIO	2.614	53.032	0,01	1,00
MEDIA MENSUAL MIBOR A 1 AÑO - SAN	6	146	0,28	1,00
MIBOR HIPOTECARIO (BOE) REDONDEADO 0,25	6	134	0,20	1,00
MIBOR HIPOTECARIO A 1 AÑO	64	1.237	0,47	2,00
TRH TOTAL ENTIDADES	29	527	0,20	2,00
EURIBOR HIPOTECARIO A 1 AÑO	737	15.988	0,45	2,00
MIBOR A 6 MESES	1	27	0,50	2,00
MIBOR A 1 AÑO	2	41	0,05	1,00

ICO		8		107		0,00		1,00
Total	1405	10.288	1415	117.296	1425	0,23	1435	3,00

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 1er Semestre

Ejercicio: 2013

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Tipo de interés nominal	Situación actual 30/06/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 14/12/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior al 1%	1500	3.318	1521	67.712	1542	5.072	1563	97.204	1584		1605	
1% - 1,49%	1501	125	1522	5.359	1543	71	1564	3.161	1585	60	1606	1.289
1,5% - 1,99%	1502	266	1523	8.154	1544	36	1565	842	1586	21.279	1607	307.588
2% - 2,49%	1503	262	1524	4.819	1545	37	1566	1.814	1587	5.756	1608	18.346
2,5% - 2,99%	1504	201	1525	2.623	1546	64	1567	1.467	1588	11.793	1609	47.748
3% - 3,49%	1505	185	1526	1.548	1547	61	1568	892	1589	2.960	1610	32.603
3,5% - 3,99%	1506	151	1527	1.321	1548	43	1569	392	1590	3.604	1611	54.379
4% - 4,49%	1507	125	1528	908	1549	71	1570	415	1591	3.283	1612	54.519
4,5% - 4,99%	1508	99	1529	622	1550	58	1571	536	1592	7.248	1613	50.004
5% - 5,49%	1509	68	1530	419	1551	47	1572	281	1593	3.384	1614	36.334
5,5% - 5,99%	1510	217	1531	665	1552	231	1573	904	1594	7.995	1615	70.508
6% - 6,49%	1511	277	1532	872	1553	344	1574	1.377	1595	8.854	1616	78.147
6,5% - 6,99%	1512	551	1533	2.067	1554	668	1575	3.130	1596	13.301	1617	114.161
7% - 7,49%	1513	496	1534	1.725	1555	644	1576	2.751	1597	17.583	1618	135.309
7,5% - 7,99%	1514	701	1535	2.362	1556	883	1577	3.825	1598	29.154	1619	206.651
8% - 8,49%	1515	590	1536	2.212	1557	698	1578	3.253	1599	44.214	1620	261.849
8,5% - 8,99%	1516	1.036	1537	3.284	1558	1.246	1579	5.211	1600	28.021	1621	167.372
9% - 9,49%	1517	875	1538	5.561	1559	1.007	1580	7.252	1601	9.611	1622	67.451
9,5% - 9,99%	1518	558	1539	4.339	1560	592	1581	5.352	1602	30.888	1623	153.744
Superior al 10%	1519	187	1540	724	1561	203	1582	852	1603	11.852	1624	41.998
Total	1520	10.288	1541	117.296	1562	12.076	1583	140.911	1604	260.840	1625	1.900.000
Tipo de interés medio ponderado de los activos(%)			9542	2,62			9584	2,15			1626	7,00
Tipo de interés medio ponderado de los pasivos(%)			9543	0,98			9585	1,16			1627	3,93

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2013**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO F

Concentración	Situación actual 30/06/2013			Situación cierre anual anterior 31/12/2012			Situación inicial 14/12/2006		
	Porcentaje		CNAE (2)	Porcentaje		CNAE (2)	Porcentaje		CNAE (2)
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	2,33		2030	2,04		2060	0,14	
Sector: (1)	2010		2020	2040		2050	2070		2080

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2013**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO G

Divisa/Pasivos emitidos por el fondo	Situación actual 30/06/2013						Situación inicial 14/12/2006					
	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	19.143	3060	169.438	3110	169.438	3170	19.143	3230	1.914.300	3250	1.914.300
EEUU Dólar - USDR	3010		3070		3120		3180		3240		3260	
Japón Yen - JPY	3020		3080		3130		3190		3250		3270	
Reino Unido Libra - GBP	3030		3090		3140		3200		3260		3280	
Otras	3040				3150		3210				3290	
Total	3050	19.143			3160	169.438	3220	19.143			3300	1.914.300

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.06

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACION 1**
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**
Estados agregados: **No**
Periodo: **1er Semestre**
Ejercicio: **2013**

NOTAS EXPLICATIVAS

INFORME DE AUDITOR