



# Anexo I



## MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN LA CONDICIÓN DE CONSEJERO DEL EMISOR <sup>(i)</sup>

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>1. Sujeto Obligado</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
| NIF/DNI/OTROS                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                          | APELLIDOS Y NOMBRE o DENOMINACIÓN SOCIAL<br><b>EJF DEBT OPPORTUNITIES MASTER FUND, LP</b> |                                   |                                                           |            |                  |                                    | Residencia en paraíso fiscal<br><input checked="" type="radio"/> Si <input type="radio"/> No |              |
| <input type="radio"/> <b>CELEBRACIÓN DE UN ACUERDO PARA EL EJERCICIO CONCERTADO DE LOS DERECHOS DE VOTO <sup>(ii)</sup></b>                                                                                                                                                                            |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
| <b>2. Identificación del emisor</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
| NIF                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                          | DENOMINACIÓN SOCIAL <sup>(iii)</sup><br><b>MERLIN PROPERTIES, SOCIMI, S.A.</b>            |                                   |                                                           |            |                  |                                    | DERECHOS DE VOTO <sup>(iv)</sup><br><b>323.030.000</b>                                       |              |
| <b>3. Motivo de la Notificación. Marque lo que corresponda</b>                                                                                                                                                                                                                                         |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
| <input type="radio"/> 3.1. 1ª ADMISIÓN A COTIZACIÓN DEL EMISOR                                                                                                                                                                                                                                         |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
| <input checked="" type="radio"/> 3.2. ADQUISICIÓN O TRASMISIÓN DE DERECHOS DE VOTO <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Operación realizada en un mercado oficial español o en otro regulado <input checked="" type="checkbox"/></span>                                                |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
| <input type="radio"/> 3.3. ACTUALIZACIÓN SOBREVENIDA POR MODIFICACIÓN EN EL NÚMERO DE DERECHOS DE VOTO DEL EMISOR                                                                                                                                                                                      |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
| <b>4. Fecha en la que se originó la obligación a notificar <sup>(v)</sup></b> <span style="float: right;"><b>09/09/2015</b></span>                                                                                                                                                                     |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
| <b>5. Umbral que alcanzó, sobrepasó o descendió <sup>(vi)</sup> (en %)</b> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Descendió</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">02</span>                                                                                        |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
| <b>6. Detalle de la notificación</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
| Derechos de voto atribuidos a acciones                                                                                                                                                                                                                                                                 |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          | Situación previa a la del cruce de umbral <sup>(viii)</sup>                               |                                   | Posesión final después de la operación de cruce de umbral |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
| Clase o Tipo de                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Número derechos de voto  |                                                                                           | Número de acciones <sup>(x)</sup> | Número derechos de voto                                   |            |                  | % Derechos de voto <sup>(xi)</sup> |                                                                                              |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Directos <sup>(ix)</sup> | Indirectos                                                                                |                                   | Directos <sup>(ix)</sup>                                  | Indirectos | Total            | Directos                           | Indirectos                                                                                   | Total        |
| Acciones (ISIN) <sup>(vii)</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                       |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
| ES0105025003                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.579.788                | 0                                                                                         | 6.374.253                         | 6.374.253                                                 |            | 6.374.253        | 1,973                              | 0,000                                                                                        | 1,973        |
| <b>TOTAL</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>6.579.788</b>         | <b>0</b>                                                                                  |                                   | <b>6.374.253</b>                                          |            | <b>6.374.253</b> | <b>1,973</b>                       | <b>0,000</b>                                                                                 | <b>1,973</b> |
| <b>7. Identificación y detalle de los derechos de voto indirectos</b> (se identificará a la persona, física o jurídica, titular directo de las acciones, siempre que los derechos de voto alcancen o sobrepasen el 3% ó el 1% si el titular tiene su residencia en un paraíso fiscal) <sup>(xii)</sup> |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
| <input type="checkbox"/> <b>7.1. Sociedades Controladas en el sentido del artículo 4 de la LMV</b>                                                                                                                                                                                                     |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
| NIF/Otros                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                          | Denominación Social                                                                       |                                   |                                                           |            |                  |                                    | %                                                                                            |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
| <input type="checkbox"/> <b>7.2. Acuerdo de ejercicio concertado de los derechos de voto. Indique la participación de cada uno de los partícipes: <sup>(xiii)</sup></b>                                                                                                                                |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
| NIF/DNI/Otros                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                          | Apellidos y Nombre o Denominación Social                                                  |                                   |                                                           |            |                  |                                    | %                                                                                            |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
| <input type="checkbox"/> <b>7.3. Transferencia temporal de derechos de voto</b>                                                                                                                                                                                                                        |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
| NIF/DNI/Otros                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                          | Apellidos y Nombre o Denominación Social                                                  |                                   |                                                           |            |                  |                                    | %                                                                                            |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
| <input type="checkbox"/> <b>7.4. Del Cónyuge o Hijos bajo su patria potestad</b>                                                                                                                                                                                                                       |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
| DNI/Otros                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                          | Apellidos y Nombre                                                                        |                                   |                                                           |            |                  |                                    | %                                                                                            |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
| <input type="checkbox"/> <b>7.5. Entidades que prestan el servicio de administración, registro y custodia de valores</b>                                                                                                                                                                               |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |
| NIF/Otros                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                          | Denominación Social                                                                       |                                   |                                                           |            |                  |                                    | %                                                                                            |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |                                                                                           |                                   |                                                           |            |                  |                                    |                                                                                              |              |



## Anexo I

### MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN LA CONDICIÓN DE CONSEJERO DEL EMISOR <sup>(i)</sup>

|                          |                                                                                                               |                                          |   |  |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---|--|
| <input type="checkbox"/> | <b>7.6. Personas Interpuestas</b>                                                                             |                                          |   |  |
|                          | NIF/DNI/Otros                                                                                                 | Apellidos y Nombre o Denominación Social | % |  |
|                          |                                                                                                               |                                          |   |  |
| <input type="checkbox"/> | <b>7.7. En representación, siempre que ostente la discrecionalidad en el ejercicio del derecho de voto</b>    |                                          |   |  |
|                          | NIF/DNI/Otros                                                                                                 | Apellidos y Nombre o Denominación Social | % |  |
|                          |                                                                                                               |                                          |   |  |
| <input type="checkbox"/> | <b>7.8. Instituciones de Inversión Colectiva Gestionadas</b>                                                  |                                          |   |  |
|                          | NIF/Otros                                                                                                     | Denominación Social                      | % |  |
|                          |                                                                                                               |                                          |   |  |
| <input type="checkbox"/> | <b>7.9. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD sobre Información Regulada. Identifíquelas</b> |                                          |   |  |
|                          | NIF/DNI/Otros                                                                                                 | Apellidos y Nombre o Denominación Social | % |  |
|                          |                                                                                                               |                                          |   |  |

#### TOTAL PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO

#### 8. Detalle de la cadena de control <sup>(apartado 7.1)<sup>(xiv)</sup></sup>

EJF DEBT OPPORTUNITIES GP, LLC ES LA ENTIDAD GESTORA (GENERAL PARTNER) DE EJF DEBT OPPORTUNITIES MASTER FUND, L.P.  
EJF CAPITAL LLC CONTROLA (ES SOLE MEMBER) EJF DEBT OPPORTUNITIES GP, LLC. EMANUEL J. FRIEDMAN CONTROLA, A LOS EFECTOS DEL ARTÍCULO 4 DE LA LEY DEL MERCADO DE VALORES, EJF CAPITAL LLC.

#### 9. Derechos de voto en representación <sup>(recibidos / entregados para una Junta General determinada)</sup>

|  | Número Derechos de voto | % Derechos de voto | Fecha <sup>(xv)</sup> |
|--|-------------------------|--------------------|-----------------------|
|  |                         | 0,000              |                       |

#### 10. Información adicional

#### Lugar y fecha de la notificación

En Madrid a 15 de septiembre de 2015