

# **Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.**

## **MBSCAT 3, FTA**

*Bonos Emisión 28 de enero de 2011*

Concepto	Serie A ES0361801006
1. A partir del día 27 de diciembre de 2011 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 24 de noviembre de 2011 (incluido) y el 27 de diciembre de 2011 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:	
* Intereses Brutos:	126,78
* Retención Fiscal (19%):	24,09
* Intereses Netos:	102,69
* Amortización de Principal:	815,16
<i>ENTIDAD PAGADORA: BANCO ESPAÑOL DE CREDITO</i>	
2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 €).	
	91.512,86
	91,51%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.	
	0,00
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 30 de noviembre de 2011.	
	3,07%
5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:	
Vida media residual:	5,75 años
Vida total residual:	13,00 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 27 de diciembre de 2011 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 24 de enero de 2012 (excluida)	
* Tipo de interés	1,421%
* Intereses brutos:	101,14
* Retención Fiscal (19%):	19,22
* Intereses Netos:	81,92

*(Importes expresados en euros)*