

Saldo vivo de los bonos y pagarés de titulización
Distribución por tipo de activo cedido

CUADRO 2.2

	2024			2025	
Millones de euros ¹	II	III	IV	I	II
FONDOS DE TITULIZACIÓN					
Préstamos hipotecarios ²	79.559,16	77.086,35	73.792,36	72.878,91	70.475,28
Cedulas hipotecarias	11.729,97	11.851,47	11.972,97	12.036,14	6.717,59
Préstamos a Pymes	7.000,76	6.464,06	5.838,49	5.288,23	4.410,03
Préstamos a empresas y corporativos	1.965,82	1.728,95	2.086,70	2.278,02	2.860,80
Arrendamiento financiero	2.065,42	1.868,88	1.702,56	1.538,73	1.229,27
Préstamos consumo	12.468,40	11.878,64	12.380,21	11.353,72	14.048,56
Préstamos auto	8.285,84	9.168,16	9.215,68	8.374,02	8.466,33
Deuda subordinada y bonos de tesorería	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cuentas a cobrar y derechos de créditos futuros	1.141,25	1.144,59	1.115,59	1.135,67	1.240,88
Otros créditos ³	5.544,04	4.512,73	4.712,19	4.387,42	4.191,34
TOTAL BONOS DE TITULIZACIÓN	129.760,66	125.703,84	122.816,75	119.270,86	113.640,09
PAGARÉS DE TITULIZACIÓN	365,83	374,78	362,57	305,23	252,84
TOTAL FONDOS DE TITULIZACIÓN⁴	130.126,49	126.078,61	123.179,32	119.576,09	113.892,93
De los cuales:					
Sujeto al Reglamento 2017/2402	74.184,86	72.740,69	72.473,77	74.218,60	75.992,59
Titulización STS ⁵	33.608,99	33.608,99	35.275,48	38.930,85	42.506,35
Titulización sintética	627,10	627,10	1.178,34	1.348,80	1.742,62
Fondos privados	5.624,58	5.624,58	6.269,38	7.350,65	7.741,57
Pro memoria:					
Fondos de activos bancarios (FAB) ⁶	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1 Importes nominales.

2 Préstamos con garantía hipotecaria, incluidos los préstamos a promotores.

3 Incluye todos los créditos no contemplados en los epígrafes anteriores.

4 Incluye fondos de titulización públicos y privados, independientemente de si están admitidos en mercados regulados o no.

5 Titulización simple, transparente y normalizada (STS, en sus siglas en inglés), según el Reglamento (UE) 2017/2402.

6 No incluido en el total anterior.

Fuente: Estados reservados de información estadística y folletos de emisión (CNMV).