

Distribución por tipo de activo cedido

Años	2024			2025	
	II	III	IV	I	II
FONDOS DE TITULIZACIÓN					
Préstamos hipotecarios ²	7,95	7,45	7,61	7,86	7,73
Cedulas hipotecarias	3,31	3,08	2,83	2,59	4,09
Préstamos a Pymes	2,21	2,09	1,97	1,88	2,01
Préstamos a empresas y corporativos	7,30	4,91	5,85	3,71	2,01
Arrendamiento financiero	2,40	2,36	2,29	2,22	2,45
Préstamos consumo	2,44	2,45	2,59	2,51	2,36
Préstamos auto	3,80	4,18	4,01	3,85	3,62
Deuda subordinada y bonos de tesorería	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cuentas a cobrar y derechos de créditos futuros	10,42	10,03	11,38	8,91	13,75
Otros créditos ³	7,87	3,61	9,83	10,42	3,65
TOTAL BONOS DE TITULIZACIÓN	6,35	5,83	6,11	6,22	6,07
PAGARÉS DE TITULIZACIÓN	0,29	0,30	0,33	0,28	0,27
TOTAL FONDOS DE TITULIZACIÓN⁴	6,33	5,81	6,10	6,21	3,92
De los cuales:					
Sujeto al Reglamento 2017/2402	7,05	6,59	6,43	6,39	6,10
Titulización STS ⁵	6,58	5,35	5,12	5,17	4,76
Titulización sintética	2,58	2,46	2,30	1,82	2,33
Fondos privados	11,61	11,24	12,94	13,65	12,65
Pro memoria:					
Fondos de activos bancarios (FAB) ⁵	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1 Vida residual media ponderada, valorada en años.

2 Préstamos con garantía hipotecaria, incluidos los préstamos a promotores.

3 Incluye todos los créditos no contemplados en los epígrafes anteriores.

4 Incluye fondos de titulización públicos y privados, independientemente de si están admitidos en mercados regulados o no.

5 Titulización simple, transparente y normalizada (STS, en sus siglas en inglés), según el Reglamento (UE) 2017/2402.

6 No incluido en el total anterior.

Fuente: Estados reservados de información estadística (CNMV).