

TDA 17 - MIXTO, Fondo de Titulización de Activos.
**INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DE 2007:
 INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF FEBRUARY 2007:**

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos/The Sociedad Gestora provides the following information:

*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 1 a 01/02/07: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 01/02/07:</i>	218.236.316,69 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 1 a 28/02/07: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 28/02/07:</i>	214.793.948,65 Euros
*	Saldo Vivo de Certificados de Transmisión Hipotecarias a 01/02/07: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Transfer Certificates on 01/02/07:</i>	22.531.228,79 Euros
*	Saldo Vivo de Certificados de Transmisión Hipotecarias a 28/02/07: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Transfer Certificates on 28/02/07:</i>	22.237.199,49 Euros
*	Grupo1: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de FEBRERO: <i>Group1: Prepayment Rate(1)corresponding to the month of FEBRUARY :</i>	12,78 %
*	TAA Grupo 1 (12 meses)/ CPR Group 1 (12 months):	13,71 %
*	Tipo de interés medio ponderado Grupo 1/ <i>Weighted average interest rate Group 1:</i>	4,44 %
*	Vencimiento residual medio Grupo 1/ <i>Weighted average maturity Group 1:</i>	16,65
*	Grupo2: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de FEBRERO: <i>Group2: Prepayment Rate(1)corresponding to the month of FEBRUARY :</i>	11,33 %
*	TAA Grupo 2 (12 meses)/ CPR Group 2 (12 months):	18,51 %
*	Tipo de interés medio ponderado Grupo 2/ <i>Weighted average interest rate Group 2:</i>	4,30 %
*	Vencimiento residual medio Grupo 2/ <i>Weighted average maturity Group 2:</i>	18,86
*	Vida Media bonos (TAA 10%) / <i>Average Life of bonds (CPR 10%) :</i>	
	- Bonos A1 / <i>Bonds A1:</i>	4,40
	- Bonos B1 / <i>Bonds B1:</i>	9,26
	- Bonos A2 / <i>Bonds A2:</i>	4,61
	- Bonos B2 / <i>Bonds B2:</i>	9,26

(1) Tasa Anualizada
 (1) Annualized Rate