

1. IDENTIFICACIÓN DEL EMISOR¹ | IDENTITY OF THE ISSUER¹

NIF | TAX ID NO: [A87586483]

Denominación Social² | Company name²

[AEDAS HOMES, S.A.]

Derechos de Voto³ | Voting rights³ [46.806.537]

2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN (marque lo que corresponda) | REASON FOR THE NOTIFICATION (tick as appropriate)

- 2.1 Primera admisión a cotización del emisor | First admission to trading of the issuer
- 2.2 Las adquisiciones han alcanzado o sobrepasado el umbral del 1% | Acquisitions have reached or crossed the threshold of 1%
- 2.3 Actualización sobrevenida por modificación en el número de derechos de voto del emisor⁴ | Updating as a result of the modification in the number of voting rights of the issuer⁴

3. FECHA QUE MOTIVA LA NOTIFICACIÓN⁵ | DATE GIVING RISE TO NOTIFICATION⁵

[31/03/2023]

4. DETALLE DE LAS OPERACIONES REALIZADAS | DETAIL OF THE TRANSACTIONS CARRIED OUT

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas ⁶ ... Direct ⁶	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos ⁶ ... Direct ⁶	Indirectos ... Indirect	Directos ⁷ ... Direct ⁷	Indirectos ... Indirect
11/10/2022	A	ES0105287009	253	14,32			253		0,001	0,000
12/10/2022	A	ES0105287009	1.735	14,14			1.735		0,004	0,000
13/10/2022	A	ES0105287009	331	14,14			331		0,001	0,000
14/10/2022	A	ES0105287009	1.714	14,19			1.714		0,004	0,000
17/10/2022	A	ES0105287009	130	14,24			130		0,000	0,000
18/10/2022	A	ES0105287009	1.516	14,17			1.516		0,003	0,000
19/10/2022	A	ES0105287009	600	14,12			600		0,001	0,000
20/10/2022	A	ES0105287009	1.308	14,02			1.308		0,003	0,000

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas ⁶ ... Direct ⁶	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos ⁶ ... Direct ⁶	Indirectos ... Indirect	Directos ⁷ ... Direct ⁷	Indirectos ... Indirect
21/10/2022	A	ES0105287009	857	13,88			857		0,002	0,000
24/10/2022	A	ES0105287009	1.228	13,67			1.228		0,003	0,000
25/10/2022	A	ES0105287009	52.000	13,54			52.000		0,111	0,000
25/10/2022	A	ES01052870091470	1.470	13,39			1.470		0,003	0,000
26/10/2022	A	ES0105287009	427	13,32			427		0,001	0,000
27/10/2022	A	ES0105287009	1.497	13,43			1.497		0,003	0,000
28/10/2022	A	ES0105287009	1.663	13,20			1.663		0,004	0,000
31/10/2022	A	ES0105287009	1.790	13,18			1.790		0,004	0,000
01/11/2022	A	ES0105287009	1.947	13,05			1.947		0,004	0,000
02/11/2022	A	ES0105287009	2.565	12,96			2.565		0,005	0,000
03/11/2022	A	ES0105287009	2.175	12,96			2.175		0,005	0,000
04/11/2022	A	ES0105287009	4.686	13,31			4.686		0,010	0,000
07/11/2022	A	ES0105287009	558	13,38			558		0,001	0,000
08/11/2022	A	ES0105287009	500	13,54			500		0,001	0,000
09/11/2022	A	ES0105287009	4.509	13,40			4.509		0,010	0,000
10/11/2022	A	ES0105287009	2.609	13,31			2.609		0,006	0,000
11/11/2022	A	ES0105287009	3.249	13,57			3.249		0,007	0,000
15/11/2022	A	ES0105287009	1.000	13,95			1.000		0,002	0,000
16/11/2022	A	ES0105287009	4.365	13,69			4.365		0,009	0,000
17/11/2022	A	ES0105287009	2.921	13,46			2.921		0,006	0,000
18/11/2022	A	ES0105287009	1.354	13,46			1.354		0,003	0,000
21/11/2022	A	ES0105287009	135	13,84			135		0,000	0,000
22/11/2022	A	ES0105287009	2.577	13,80			2.577		0,006	0,000
23/11/2022	A	ES0105287009	1.500	13,72			1.500		0,003	0,000
24/11/2022	A	ES0105287009	308	13,88			308		0,001	0,000
30/11/2022	A	ES0105287009	1.088	14,76			1.088		0,002	0,000
05/12/2022	A	ES0105287009	500	15,10			500		0,001	0,000
06/12/2022	A	ES0105287009	1.695	14,94			1.695		0,004	0,000
07/12/2022	A	ES0105287009	2.769	14,58			2.769		0,006	0,000
08/12/2022	A	ES0105287009	665	13,89			665		0,001	0,000
09/12/2022	A	ES0105287009	500	13,88			500		0,001	0,000
12/12/2022	A	ES0105287009	2.337	13,28			2.337		0,005	0,000
13/12/2022	A	ES0105287009	2.708	13,02			2.708		0,006	0,000
14/12/2022	A	ES0105287009	2.137	12,88			2.137		0,005	0,000
15/12/2022	A	ES0105287009	1.666	12,96			1.666		0,004	0,000
15/12/2022	A	ES0105287009	20.000	12,94			20.000		0,043	0,000
16/12/2022	A	ES0105287009	3.705	12,69			3.705		0,008	0,000
19/12/2022	A	ES0105287009	1.500	12,56			1.500		0,003	0,000
20/12/2022	A	ES0105287009	3.175	12,59			3.175		0,007	0,000

Fecha de la operación ... <i>Date of transaction</i>	Adquisición/ Transmisión ... <i>Acquisition/ Transmission</i>	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... <i>Class or type of shares (ISIN)</i>	Número de acciones ... <i>Number of shares</i>				Número de derechos de voto ... <i>Number of voting rights</i>		% derechos de voto ... <i>% of voting rights</i>	
			Directas ⁶ ... <i>Direct⁶</i>	Precio ... <i>Price</i>	Indirectas ... <i>Indirect</i>	Precio ... <i>Price</i>	Directos ⁶ ... <i>Direct⁶</i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>	Directos ⁷ ... <i>Direct⁷</i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>
21/12/2022	A	ES0105287009	846	12,68			846		0,002	0,000
22/12/2022	A	ES0105287009	793	13,03			793		0,002	0,000
23/12/2022	A	ES0105287009	62	13,66			62		0,000	0,000
27/12/2022	A	ES0105287009	2.001	13,49			2.001		0,004	0,000
28/12/2022	A	ES0105287009	4.472	13,44			4.472		0,010	0,000
29/12/2022	A	ES0105287009	509	13,31			509		0,001	0,000
30/12/2022	A	ES0105287009	961	13,80			961		0,002	0,000
06/01/2023	A	ES0105287009	2.312	14,17			2.312		0,005	0,000
09/01/2023	A	ES0105287009	2.258	14,35			2.258		0,005	0,000
10/01/2023	A	ES0105287009	3.881	14,24			3.881		0,008	0,000
11/01/2023	A	ES0105287009	3.070	14,40			3.070		0,007	0,000
12/01/2023	A	ES0105287009	2.000	14,91			2.000		0,004	0,000
13/01/2023	A	ES0105287009	2.000	15,00			2.000		0,004	0,000
16/01/2023	A	ES0105287009	2.500	15,16			2.500		0,005	0,000
17/01/2023	A	ES0105287009	2.500	15,04			2.500		0,005	0,000
18/01/2023	A	ES0105287009	2.802	14,86			2.802		0,006	0,000
19/01/2023	A	ES0105287009	4.262	14,61			4.262		0,009	0,000
20/01/2023	A	ES0105287009	2.000	15,01			2.000		0,004	0,000
23/01/2023	A	ES0105287009	1.526	15,59			1.526		0,003	0,000
24/01/2023	A	ES0105287009	3.000	15,44			3.000		0,006	0,000
25/01/2023	A	ES0105287009	2.013	16,14			2.013		0,004	0,000
26/01/2023	A	ES0105287009	3.267	15,93			3.267		0,007	0,000
27/01/2023	A	ES0105287009	2.459	15,82			2.459		0,005	0,000
30/01/2023	A	ES0105287009	2.278	15,94			2.278		0,005	0,000
31/01/2023	A	ES0105287009	5.925	15,63			5.925		0,013	0,000
01/02/2023	A	ES0105287009	4.420	15,41			4.420		0,009	0,000
02/02/2023	A	ES0105287009	2.789	15,46			2.789		0,006	0,000
03/02/2023	A	ES0105287009	5.960	15,32			5.960		0,013	0,000
06/02/2023	A	ES0105287009	4.883	15,05			4.883		0,010	0,000
07/02/2023	A	ES0105287009	5.743	14,82			5.743		0,012	0,000
08/02/2023	A	ES0105287009	1.895	14,92			1.895		0,004	0,000
09/02/2023	A	ES0105287009	2.235	14,99			2.235		0,005	0,000
10/02/2023	A	ES0105287009	4.460	14,98			4.460		0,010	0,000
13/02/2023	A	ES0105287009	5.647	15,09			5.647		0,012	0,000
14/02/2023	A	ES0105287009	6.000	15,15			6.000		0,013	0,000
15/02/2023	A	ES0105287009	5.000	15,03			5.000		0,011	0,000
16/02/2023	A	ES0105287009	4.488	14,78			4.488		0,010	0,000
17/02/2023	A	ES0105287009	4.000	14,68			4.000		0,009	0,000
20/02/2023	A	ES0105287009	2.941	14,56			2.941		0,006	0,000

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas ⁶ ... Direct ⁶	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos ⁶ ... Direct ⁶	Indirectos ... Indirect	Directos ⁷ ... Direct ⁷	Indirectos ... Indirect
21/02/2023	A	ES0105287009	2.181	14,62			2.181		0,005	0,000
22/02/2023	A	ES0105287009	6.546	14,51			6.546		0,014	0,000
23/02/2023	A	ES0105287009	2.896	14,49			2.896		0,006	0,000
24/02/2023	A	ES0105287009	4.653	14,57			4.653		0,010	0,000
27/02/2023	A	ES0105287009	2.539	14,57			2.539		0,005	0,000
28/02/2023	A	ES0105287009	4.944	14,58			4.944		0,011	0,000
01/03/2023	A	ES0105287009	3.219	14,57			3.219		0,007	0,000
02/03/2023	A	ES0105287009	6.865	14,50			6.865		0,015	0,000
03/03/2023	A	ES0105287009	5.555	14,47			5.555		0,012	0,000
06/03/2023	A	ES0105287009	5.270	14,50			5.270		0,011	0,000
07/03/2023	A	ES0105287009	5.690	14,48			5.690		0,012	0,000
08/03/2023	A	ES0105287009	6.510	14,35			6.510		0,014	0,000
09/03/2023	A	ES0105287009	6.090	14,11			6.090		0,013	0,000
10/03/2023	A	ES0105287009	7.221	13,80			7.221		0,015	0,000
13/03/2023	A	ES0105287009	5.025	13,48			5.025		0,011	0,000
14/03/2023	A	ES0105287009	3.859	13,73			3.859		0,008	0,000
15/03/2023	A	ES0105287009	5.000	13,54			5.000		0,011	0,000
16/03/2023	A	ES0105287009	5.302	13,61			5.302		0,011	0,000
17/03/2023	A	ES0105287009	7.000	13,13			7.000		0,015	0,000
20/03/2023	A	ES0105287009	7.865	12,96			7.865		0,017	0,000
21/03/2023	A	ES0105287009	9.200	12,94			9.200		0,020	0,000
22/03/2023	A	ES0105287009	7.188	12,94			7.188		0,015	0,000
23/03/2023	A	ES0105287009	11.000	12,90			11.000		0,024	0,000
24/03/2023	A	ES0105287009	7.000	12,87			7.000		0,015	0,000
27/03/2023	A	ES0105287009	30.000	13,15			30.000		0,064	0,000
27/03/2023	A	ES0105287009	15.930	13,07			15.930		0,034	0,000
28/03/2023	A	ES0105287009	2.999	13,08			2.999		0,006	0,000
29/03/2023	A	ES0105287009	7.000	12,18			7.000		0,015	0,000
30/03/2023	A	ES0105287009	1.000	12,82			1.000		0,002	0,000
31/03/2023	A	ES0105287009	3.299	12,92			3.299		0,007	0,000
Total Adquisición Total Acquisitions							468.926		1,002	0,000
Total Transmisión Total Transmissions									0,000	0,000

5. POSESIÓN FINAL DE ACCIONES Y DE DERECHOS DE VOTO | FINAL POSITION IN SHARES AND IN VOTING RIGHTS

Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares		Número de derechos de voto ... Number of voting rights			% derechos de voto ... % of voting rights		
	Directas ⁸ ... Direct ⁸	Indirectas ... Indirect	Directos ⁸ ... Direct ⁸	Indirectos ... Indirect	Total ... Total	Directos ⁹ ... Direct ⁹	Indirectos ... Indirect	Total ... Total
ES0105287009	3.308.931		3.308.931		3.308.931	7,069	0,000	7,069
		Total	3.308.931		3.308.931	7,069	0,000	7,069

6. IDENTIFICACIÓN Y DETALLE DE LA POSICIÓN FINAL INDIRECTA (se identificará a la persona física o jurídica titular de las acciones, con independencia del porcentaje que representen los derechos de voto atribuidos) | **IDENTITY AND DETAILS OF THE FINAL INDIRECT POSITION** (this should be the identity of the individual or legal entity holding the shares, regardless the percentage which the attached voting rights represent)

			% de derechos de voto ... % of voting rights
<input type="checkbox"/>	6.1. Sociedades controladas en el sentido del artículo 5 de la LMV ... Companies controlled within the meaning of Article 5 of the Securities Market Law		
	Denominación Social Company name	%	
	No hay datos		
<input type="checkbox"/>	6.2. Personas interpuestas ... Person acting in his own name but on behalf of the issuer		
	Apellidos y Nombre o Denominación Social Full name or Company name	%	
	No hay datos		
<input type="checkbox"/>	6.3. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD-1362/2007. Identifíquelas ... Other different circumstances laid down by Royal Decree 1362/2007. Please, specify		
	Apellidos y Nombre o Denominación Social Full name or Company name	%	
	No hay datos		
TOTAL PARTICIPACION INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO TOTAL INDIRECT HOLDING IN % OF VOTING RIGHTS			N.A.

7. DETALLE DE LA CADENA DE CONTROL (apartado 6.1)¹⁰ | **DETAILS OF THE CHAIN OF CONTROL** (section 6.1)¹⁰

[]



Formulario Modelo 2

Standard form #2

8. INFORMACIÓN ADICIONAL | ADDITIONAL INFORMATION

[]

Lugar y fecha de la notificación | *Place and date of the notification*

[En Madrid a 25/04/2023]