



Importes expresados en euros

Fecha Constitución	12/12/2005	Directores Aseguramiento	Banco Popular Español, SA, JP Morgan, Depfa Bank PLC
Fecha Emisión Bonos	12/12/2005	Originador	Caixa Catalunya, BBVA, Banco Popular Español, SA
Fecha Desembolso	15/12/2005	Garante del Swap	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Sociedad Gestora	Gestión de Activos Titulizados, SGFT SA	Agente de Pagos	Bolsa de Barcelona
Administrador	BBVA, Caixa Catalunya y Banco Popular Español, SA	Mercado Negociación	S.C.L.V. Espaclear
Cta. Tesorería a Tipo Garantizado	Banco Popular Español, SA, BBVA, Caixa Catalunya	Reg. Contable Valores	Banco Popular Español, SA, BBVA, Caixa Catalunya
Permutas Intereses	Caixa Catalunya, BBVA, Banco Popular Español, SA	Depositorio Participaciones	Deloitte & Touche
Prestamo Subordinado	BBVA, Caixa Catalunya, Banco Popular Español, SA	Auditores	
Directores	Caixa Catalunya, JP Morgan		

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A/360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibc		
	Factor Actual	Actual			Inicial	Frecuencia	Final Frecuencia	Próxima	Actual
SERIE A1 ES0341096008 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 1.633	100.000,00€ 1.633	Variable EURIB.3M+0,07%	% Fecha: 21-07-2008	20-04-2040		Aaa Aaa	Aaa Aaa
SERIE A2G ES0341096016 Preferente / Pass-Through	57,06%	57.056,74€ 4.838	100.000,00€ 4.838	Variable EURIB.3M+0,04%	4,824% Fecha: 21-07-2008	20-04-2040	21-07-2008	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE B ES0341096024 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 105	100.000,00€ 105	Variable EURIB.3M+0,27%	5,054% Fecha: 21-07-2008	20-04-2040	A determinar	Aa2 AA	Aa2 AA
SERIE C ES0341096032 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 179	100.000,00€ 179	Variable EURIB.3M+0,35%	5,134% Fecha: 21-07-2008	20-04-2040	A determinar	A2 A	A2 A
SERIE D ES0341096040 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 245	100.000,00€ 245	Variable EURIB.3M+0,70%	5,484% Fecha: 21-07-2008	20-04-2040	A determinar	Baa3 BBB+	Baa3 BBB+
Totales		328.940.508,12€	700.000.000,00€						

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGUN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

Opción (1)	% mensual constante	% anual equivalente	Tasas de Amortización Anticipada			
			0.6049%	0.6859%	0.6910%	0.7335%
Bonos SERIE A1 ISIN: ES0341096008	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	-	-	-	-
Bonos SERIE A2G ISIN: ES0341096016	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	3.52	3.45	3.45	3.38
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	22/07/2013	22/04/2013	22/04/2013	21/01/2013
Bonos SERIE B ISIN: ES0341096024	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	3.70	3.63	3.62	3.58
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	22/01/2018	22/01/2018	22/01/2018	20/10/2017
Bonos SERIE C ISIN: ES0341096032	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	5.08	4.64	4.64	4.57
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	22/07/2013	22/04/2013	22/04/2013	21/01/2013
Bonos SERIE D ISIN: ES0341096040	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	6.12	5.80	5.75	5.58
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	20/07/2018	20/07/2018	20/07/2018	20/04/2018
Bonos SERIE A1 (repetido)	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	5.08	4.64	4.64	4.57
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	22/07/2013	22/04/2013	22/04/2013	21/01/2013
Bonos SERIE A2G (repetido)	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	6.30	6.04	5.99	5.74
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	21/10/2019	21/10/2019	21/10/2019	22/07/2019
Bonos SERIE B (repetido)	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	5.08	4.64	4.64	4.57
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	22/07/2013	22/04/2013	22/04/2013	21/01/2013
Bonos SERIE C (repetido)	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	7.12	6.83	6.79	6.45
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	21/01/2036	21/01/2036	21/01/2036	21/01/2036

Hipótesis WALZ (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 0,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,00%...

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.



GAT FTGENCAT 2005 FTA Fondo de Titulización Hipotecaria

ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
Principal		
Número	4.457	7.478
Saldo Vivo	315.524.290,38 €	700.024.589,58 €
Medio	69.971,69 €	93.593,81 €
Mínimo	84,58 €	474,68 €
Máximo	2.580.816,72 €	3.846.822,29 €
Interés		
Medio Ponderado	5,4191%	3,4304%
Mínimo	0,4920%	0,4920%
Máximo	10,3000%	10,0000%
Vida Residual (Meses)		
Medio Ponderado	83,35	91,94
Mínimo	0,00	7,00
Máximo	344,18	373,82
Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)		
Euribor 1 año	31,61%	24,14%
EURIBOR 1 AÑO B.O.E.	15,73%	13,13%
Euribor 3 meses Central Anotac. Bco. España	11,27%	15,91%
Euribor 6 meses Central Anotac. Bco. España	3,40%	3,11%
Euribor 12 meses Central Anotac. Bco. España	5,27%	6,30%
Euribor ICO Semestral día 10 - MB5	3,78%	3,74%
Euribor ICO + Semestral día 15 - 104	0,21%	0,23%
Euribor ICO +0,4 Semestral día 15 - 105	1,40%	1,52%
Euribor ICO +0,75 Semestral día 20 - 107	0,02%	0,02%
Tipo fijo	5,17%	6,80%
Euribor ICO - IDAE Semestral día 15	0,08%	0,00%
Préstamos Hipotecarios Cajas	5,48%	5,92%
Préstamos Hipotecarios Entidades	0,82%	0,77%
Euribor ICO Semestral día 20 - MB8	0,28%	0,57%
Euribor ICO Semestral día 20 - MB9	0,31%	0,46%
Mibor 3 meses Central Anotaciones Bco. España	0,10%	0,09%
Mibor 6 meses Central Anotaciones Bco. España	0,02%	0,03%
Mibor 1 Año	1,39%	1,17%
Otras Referencias ICO	5,61%	7,52%
Otras Referencias	4,10%	5,13%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	3,73%	3,23%
IRPE Préstamos Hipotecarios Entidades TAE	0,21%	0,21%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,6049%	0,6859%	0,7580%	0,7335%	0,6910%
Tasa Anual Equivalente	7,0221%	7,9270%	8,7265%	8,4560%	7,9844%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

	Actual	Fecha Constitución
Cataluña	63,62	51,34
Madrid	0,20	0,58
Comunidad Valenciana	0,25	0,15
Baleares	0,98	0,57
Aragón	0,04	0,13
Andalucía	0,70	0,41
Murcia	0,00	0,00
Navarra	0,02	0,01
Sin Garantía Hipotecaria	34,10	46,75
Otras Comunidades	0,08	0,04

MOROSIDAD ACTUAL

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta Mes	127	312.221,43 €	27.453,98 €	339.675,41 €	6.137.146,45 €	6.449.367,88 €	51,78%	40,2088%
De 1 a 2 Meses	50	147.632,77 €	47.652,52 €	195.285,29 €	4.211.400,92 €	4.359.033,69 €	35,00%	51,6531%
De 2 a 3 Meses	12	39.695,20 €	11.251,05 €	50.946,25 €	699.667,34 €	739.362,54 €	5,94%	25,1820%
De 3 a 6 Meses	17	42.109,96 €	8.739,65 €	50.849,61 €	866.086,86 €	908.196,82 €	7,29%	23,5309%
Totales	206	541.659,36 €	95.097,20 €	636.756,56 €	11.914.301,57 €	12.455.960,93 €	100,00%	39,5836%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
De 2 a 3 Meses	1	905,38 €	100,08 €	1.005,46 €	7.170,08 €	8.075,46 €	0,41%	0,0000%
De 3 a 6 Meses	14	24.451,85 €	4.636,21 €	29.088,06 €	629.792,23 €	654.244,08 €	32,90%	52,8092%
De 6 a 12 Meses	22	79.110,70 €	19.891,74 €	99.002,44 €	1.243.640,94 €	1.322.751,64 €	66,52%	53,9565%
De 12 meses a 2 Años	2	465,70 €	0,00 €	465,70 €	3.033,10 €	3.498,80 €	0,18%	0,0000%
Totales	39	104.933,63 €	24.628,03 €	129.561,66 €	1.883.636,35 €	1.988.569,98 €	100,00%	53,7631%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



MEJORA CREDITICIA

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	23,33%	163.300.000,00€	10,56%
SERIE A2G	83,92%	276.040.508,12€	22,47%	69,11%	483.800.000,00€	10,56%
SERIE B	3,19%	10.500.000,00€	19,27%	1,50%	10.500.000,00€	9,06%
SERIE C	5,44%	17.900.000,00€	13,83%	2,56%	17.900.000,00€	6,50%
SERIE D	7,45%	24.500.000,00€	6,38%	3,50%	24.500.000,00€	3,00%
Total		328.940.508,12 C			700.000.000,00 C	
Fondo de Reserva	6,38%	21.000.000,00€		3,00%	21.000.000,00€	

OTRA INFORMACIÓN

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	2.902,54 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	1.905.892,56 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	50.790,12 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	0,9181%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	59,1064%	85,5613%

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

	Saldo	Interés
Activo		
CUENTA DE TESORERÍA	36.157.570,82 €	4,68%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	7.101,47 €	4,63%
CUENTA TESORERÍA - AMORTI	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
Pasivo		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	21.000.000,00 €	5,28%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	543.325,60 €	5,28%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍN	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SE	0,00 €	0,00%

INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	
Intereses Devengados	
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	0,0000%

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

Swap	Principal Nominal	Interés
Receptor	A Determinar	5,547369%
Pagador	A Determinar	A Determinar

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info
Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO



The amounts are expressed in euros

Date of Constitution	12/12/2005	Managers	Banco Popular Español, SA, JP Morgan, Depfa Bank PLC
Issue Date	12/12/2005	Originator / Servicer	Caixa Catalunya, BBVA, Banco Popular Español, SA
Disbursement Date	15/12/2005	Swap Guarantee	
Management Company Administrator	Gestión de Activos Titulizados, SGFT SA BBVA, Caixa Catalunya y Banco Popular Español, SA	Paying Agent	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Guaranteed Interest C.	Banco Popular Español, SA, BBVA, Caixa Catalunya	Secondary Market	Bolsa de Barcelona
Interest Swap	Caixa Catalunya, BBVA, Banco Popular Español, SA	Register of Book Securities Depository	S.C.L.V. Espaclear
Subordinated Loan	BBVA, Caixa Catalunya, Banco Popular Español, SA	Auditors	Banco Popular Español, SA, BBVA, Caixa Catalunya Deloitte & Touche
Lead Manager	Caixa Catalunya, JP Morgan		

MORTGAGE BACKED SECURITIES: ASSET SECURITISATION BONDS (STRUCTURE SENIOR / MEZZANINE)

Class ISIN Code Priority/Type Redemp.	Principal Outstanding (Unit/Bonds/Total)			Coupon Type Frequency	Current Coupon Accrued period: 91 days Base: A/360	Redemption		Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Current Factor	Current	Original			Final Maturity Frequency	Next	Current	Original
SERIE A1 ES0341096008	0,00%	0,00€	100.000,00€	Floating	- %	20-04-2040		Aaa	Aaa
Senior / Pass-Through		1.633	1.633	EURIB.3M+0,07%	Date: 21-07-2008				
		0,00€	163.300.000,00€	20-1/4/7/10	Interests: -	20-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A2G ES0341096016	57,06%	57.056,74€	100.000,00€	Floating	4,824%	20-04-2040		Aaa	Aaa
Senior / Pass-Through		4.838	4.838	EURIB.3M+0,04%	Date: 21-07-2008	21-07-2008			
		276.040.508,12€	483.800.000,00€	20-1/4/7/10	Interests: 695,75 €	20-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE B ES0341096024	100,00%	100.000,00€	100.000,00€	Floating	5,054%	20-04-2040		Aa2	Aa2
Mezzanine / Pass-Through		105	105	EURIB.3M+0,27%	Date: 21-07-2008	To be determined			
		10.500.000,00€	10.500.000,00€	20-1/4/7/10	Interests: 1277,54 €	20-1/4/7/10		AA	AA
SERIE C ES0341096032	100,00%	100.000,00€	100.000,00€	Floating	5,134%	20-04-2040		A2	A2
Mezzanine / Pass-Through		179	179	EURIB.3M+0,35%	Date: 21-07-2008	To be determined			
		17.900.000,00€	17.900.000,00€	20-1/4/7/10	Interests: 1297,76 €	20-1/4/7/10		A	A
SERIE D ES0341096040	100,00%	100.000,00€	100.000,00€	Floating	5,484%	20-04-2040		Baa3	Baa3
Subordinated / Pass-Through		245	245	EURIB.3M+0,70%	Date: 21-07-2008	To be determined			
		24.500.000,00€	24.500.000,00€	20-1/4/7/10	Interests: 1386,23 €	20-1/4/7/10		BBB+	BBB+
Totals		328.940.508,12€	700.000.000,00€						

AVERAGE LIFE AND FINAL MATURITY ACCORDING TO MONTHLY RATES OF PREPAYMENT

Option (1)	% monthly constant	0.6049%	0.6859%	0.6910%	0.7335%
SERIE A1 ISIN: ES0341096008	With Option Redemption	Average life (years)	-	-	-
	Final maturity	-	-	-	-
Without Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
	Final maturity	-	-	-	-
SERIE A2G ISIN: ES0341096016	With Option Redemption	Average life (years)	3.52	3.45	3.38
	Final maturity	22/07/2013	22/04/2013	22/04/2013	21/01/2013
Without Option Redemption	Average life (years)	3.70	3.63	3.62	3.58
	Final maturity	22/01/2018	22/01/2018	22/01/2018	20/10/2017
SERIE B ISIN: ES0341096024	With Option Redemption	Average life (years)	5.08	4.64	4.57
	Final maturity	22/07/2013	22/04/2013	22/04/2013	21/01/2013
Without Option Redemption	Average life (years)	6.12	5.80	5.75	5.58
	Final maturity	20/07/2018	20/07/2018	20/07/2018	20/04/2018
SERIE C ISIN: ES0341096032	With Option Redemption	Average life (years)	5.08	4.64	4.57
	Final maturity	22/07/2013	22/04/2013	22/04/2013	21/01/2013
Without Option Redemption	Average life (years)	6.30	6.04	5.99	5.74
	Final maturity	21/10/2019	21/10/2019	21/10/2019	22/07/2019
SERIE D ISIN: ES0341096040	With Option Redemption	Average life (years)	5.08	4.64	4.57
	Final maturity	22/07/2013	22/04/2013	22/04/2013	21/01/2013
Without Option Redemption	Average life (years)	7.12	6.83	6.79	6.45
	Final maturity	21/01/2036	21/01/2036	21/01/2036	21/01/2036

Hipótesis WAL 0,00% and WAFF 0,00%.

1) Amortisation, at the discretion of the management company, provided the remaining balance of the principal of the mortgage loans is less than 10,00% of the initial amount and all the payment obligations arising from the bonds can be paid and cancelled in full.

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



GAT FTGE CAT 2005 FTA Fondo de Titulización Hipotecaria

COLLATERAL: TYPE OF GROUPED ASSETS

General	Pool of Mortgage Loans (Floating Rate)	
	Current	Constitution Date
Count Principal		
Number	4,457	7,478
Outstanding Balance	315.524.290,38 €	700.024.589,58 €
Average Loan	69.971,69 €	93.593,81 €
Minimum	84,58 €	474,68 €
Maximum	2.580.816,72 €	3.846.822,29 €
Interest		
Weighted Average	5,4191%	3,4304%
Minimum	0,4920%	0,4920%
Maximum	10,3000%	10,0000%
Remaining Maturity (Months)		
Weighted Average	83,35	91,94
Minimum	0,00	7,00
Maximum	344,18	373,82
Index (Distribution)		
Euro 1 año	31,61%	24,14%
EURBOR 1 AÑO B.O.E.	15,73%	13,13%
Euro 3 meses Central Anotac. Bco. España	11,27%	15,91%
Euro 6 meses Central Anotac. Bco. España	3,40%	3,11%
Euro 12 meses Central Anotac. Bco. España	5,27%	6,30%
Euro ICO Semestral día 10 - MB5	3,78%	3,74%
Euro ICO + 1 Semestral día 15 - I04	0,21%	0,23%
Euro ICO + 1,4 Semestral día 15 - I05	1,40%	1,52%
Euro ICO + 0,75 Semestral día 20 - I07	0,02%	0,02%
Tipo Fijo	5,17%	6,80%
Euro ICO - IAE Semestral día 15	0,08%	0,00%
Préstamos Hipotecarios Cajas	5,48%	5,92%
Préstamos Hipotecarios Entidades	0,82%	0,77%
Euro ICO Semestral día 20 - MB8	0,28%	0,57%
Euro ICO Semestral día 20 - MB9	0,31%	0,46%
Mibor 3 meses Central Anotaciones Bco. España	0,10%	0,09%
Mibor 6 meses Central Anotaciones Bco. España	0,02%	0,03%
Mibor 1 Año	1,39%	1,17%
Otras Referencias ICO	5,61%	7,52%
Otras Referencias	4,10%	5,13%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	3,73%	3,23%
IRPS - Préstamos Hipotecarios Entidades TAE	0,21%	0,21%

PREPAYMENTS

	Current Month	Last 3 Months	Last 6 Months	Last 12 Months	Historical
Single Monthly Mortality (SMM)	0,6049%	0,6859%	0,7580%	0,7335%	0,6910%
Annual Equivalent (CPR)	7,0221%	7,9270%	8,7265%	8,4560%	7,9844%

GEOGRAPHIC DISTRIBUTION

	Current	Constitution Date
Catalunya	63,62	51,34
Madrid	0,20	0,58
Comunidad Valenciana	0,25	0,15
Baleares	0,98	0,57
Aragón	0,04	0,13
Andalucía	0,70	0,41
Murcia	0,00	0,00
Navarra	0,02	0,01
Sin Garantía Hipotecaria	34,10	46,75
Rest of Autonomous Regions	0,08	0,04

CURRENT DELINQUENCY

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	127	312.221,43 €	27.453,98 €	339.675,41 €	6.137.146,45 €	6.449.367,88 €	51,78%	40,2088%
From 31 to 2 months	50	147.632,77 €	47.652,52 €	195.285,29 €	4.211.400,92 €	4.359.033,69 €	35,00%	51,6531%
From 3 to 3 months	12	39.695,20 €	11.251,05 €	50.946,25 €	699.667,34 €	739.362,54 €	5,94%	25,1820%
From 4 to 6 months	17	42.109,96 €	8.739,65 €	50.849,61 €	866.086,86 €	908.196,82 €	7,29%	23,5309%
Totals	206	541.659,36 €	95.097,20 €	636.756,56 €	11.914.301,57 €	12.455.960,93 €	100,00%	39,5836%

(1) Valuations exclusively for mortgage participations.

CURRENT DOUBTFULLY LOANS OR IN FORECLOSE PROCEDURE

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
From 3 to 3 months	1	905,38 €	100,08 €	1.005,46 €	7.170,08 €	8.075,46 €	0,41%	0,0000%
From 4 to 6 months	14	24.451,85 €	4.636,21 €	29.088,06 €	629.792,23 €	654.244,08 €	32,90%	52,8092%
From 6 to 12 months	22	79.110,70 €	19.891,74 €	99.002,44 €	1.243.640,94 €	1.322.751,64 €	66,52%	53,9565%
From 12 months to 2 years	2	465,70 €	0,00 €	465,70 €	3.033,10 €	3.498,80 €	0,18%	0,0000%
Totals	39	104.933,63 €	24.628,03 €	129.561,66 €	1.883.636,35 €	1.988.569,98 €	100,00%	53,7631%

(1) Valuation exclusively for mortgage participations.



CREDIT ENHANCEMENT

	Current			At Issue Date		
	% Notes	Nominal	% CE	% Notes	Nominal	% CE
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	23,33%	163.300.000,00€	10,56%
SERIE A2G	83,92%	276.040.508,12€	22,47%	69,11%	483.800.000,00€	10,56%
SERIE B	3,19%	10.500.000,00€	19,27%	1,50%	10.500.000,00€	9,05%
SERIE C	5,44%	17.900.000,00€	13,83%	2,56%	17.900.000,00€	6,50%
SERIE D	7,45%	24.500.000,00€	6,38%	3,50%	24.500.000,00€	3,00%
Totals		328.940.508,12 C			700.000.000,00 C	
Reserve Funds	6,38%	21.000.000,00€		3,00%	21.000.000,00€	

OTHER INFORMATION

	Current	At Issue Date
Cumulative outstanding losses	2.902,54€	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off	1.905.892,56 €	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off recovery	50.790,12 €	0,00 €
Principal Outstanding With arrears > 90 days / Principal Outstanding	0,9181%	0,0000%
Weighted Average of LTV Distribution (1)	59,1064%	85,5613%

OTHER FINANCIAL OPERATIONS (Current)

	Balance	Interest
Assets		
Guaranteed Interest C.	36.157.570,82 €	4,68%
Treasury account (Paying Ag)	7.101,47 €	4,63%
Repayment account	0,00 €	0,00%
Liquidity Line (Limit)	0,00 €	0,00%
Liabilities		
Subordinated Loan	21.000.000,00 €	5,28%
Other	543.325,60 €	5,28%
Amount of the Liquidity Line	0,00 €	0,00%
Generalitat Guarantee	0,00 €	0,00%

"FORBEARANCE PERIOD" INFORMATION

Principal Outstanding of Forbearance Period	
Interest	
Ratio: (Outstanding FP + Interest) / Total Outstanding	0,0000%

INTERESTS SWAP

	Notional Principal	Interest
Swap		
Receiving	To be determined	5,347359%
Paying	To be determined	To be determined

ADDITIONAL INFORMATION:

Management Company: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.
Oficial Register: Comisión Nacional del Mercado de Valores

c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info
Passeig de Gràcia 16, Barcelona

INFORMATION CONTENT RESPONSIBILITY:

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

THE EXECUTIVE DIRECTOR