

Anexo I

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN LA CONDICIÓN DE CONSEJERO DEL EMISOR ⁽ⁱ⁾

1. Sujeto Obligado		Comisión Nacional del Mercado de Valores REGISTRO DE ENTRADA Nº 2008012083 31/01/2008 16:45 		Residencia en paraíso fiscal					
NIF/DNI/OTROS	APELLIDOS Y NOMBRE o DENOMINACIÓN SOCIAL			Si ☐ No ☒					
	NOZAR, S.A.								
☐ CELEBRACIÓN DE UN ACUERDO PARA EL EJERCICIO CONCERTADO DE LOS DERECHOS DE VOTO									
2. Identificación del emisor									
NIF	DENOMINACIÓN SOCIAL ⁽ⁱⁱⁱ⁾	DERECHOS DE VOTO ^(iv)							
	INMOBILIARIA COLONIAL, S.A.	1.636.452.313							
3. Motivo de la Notificación. Marque lo que corresponda									
☐ 3.1. 1ª ADMISIÓN A COTIZACIÓN DEL EMISOR ☐ 3.2. ADQUISICIÓN O TRASMISIÓN DE DERECHOS DE VOTO Operación realizada en un mercado oficial español o en otro regulado ☐ ☒ 3.3. ACTUALIZACIÓN SOBREVENIDA POR MODIFICACIÓN EN EL NÚMERO DE DERECHOS DE VOTO DEL EMISOR									
4. Fecha en la que se originó la obligación a notificar ^(v)				31/01/2008					
5. Umbral que alcanzó, sobrepasó o descendió (en %) ^(vi)				Sobrepasó 10 %					
6. Detalle de la notificación									
Derechos de voto atribuidos a acciones									
	Situación previa a la del cruce de umbral ^(viii)		Posesión final después de la operación de cruce de umbral						
Clase o Tipo de	Número derechos de voto		Número de acciones ^(x)	Número derechos de voto			% Derechos de voto ^(xi)		
Acciones (ISIN) ^(vii)	Directos ^(ix)	Indirectos		Directos ^(ix)	Indirectos	Total	Directos	Indirectos	Total
ES0139140018	172.805.127	28.749.422		95.243.750	105.360.986	200.604.736	5,820	6,438	12,258
TOTAL	172.805.127	28.749.422		95.243.750	105.360.986	200.604.736	5,820	6,438	12,258
7. Identificación y detalle de los derechos de voto indirectos (se identificará a la persona, física o jurídica, titular directo de las acciones, siempre que los derechos de voto alcancen o sobrepasen el 3% ó el 1% si el titular tiene su residencia en un paraíso fiscal) ^(xii)									% de derechos de voto
☐ 7.1. Sociedades Controladas en el sentido del artículo 4 de la LMV									
NIF/Otros		Denominación Social						%	
☐ 7.2. Acuerdo de ejercicio concertado de los derechos de voto. Indique la participación de cada uno de los partícipes: ^(xiii)									
NIF/DNI/Otros		Apellidos y Nombre o Denominación Social						%	
☐ 7.3. Transferencia temporal de derechos de voto									
NIF/DNI/Otros		Apellidos y Nombre o Denominación Social						%	
☐ 7.4. Del Cónyuge o Hijos bajo su patria potestad									
DNI/Otros		Apellidos y Nombre						%	
☐ 7.5. Entidades que prestan el servicio de administración, registro y custodia de valores									
NIF/Otros		Denominación Social						%	

Anexo I

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN LA CONDICIÓN DE CONSEJERO DEL EMISOR ⁽ⁱ⁾

☒	7.6. Personas Interpuestas		
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%
	A28238988	REYAL URBIS, S.A.	4,034
	TOTAL		6,438
☐	7.7. En representación, siempre que ostente la discrecionalidad en el ejercicio del derecho de voto		
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%
☐	7.8. Instituciones de Inversión Colectiva Gestionadas		
	NIF/Otros	Denominación Social	%
☐	7.9. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD sobre Información Regulada. Identifíquelas		
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%
TOTAL PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO			
8. Detalle de la cadena de control (apartado 7.1) ^(xiv)			
9. Derechos de voto en representación (recibidos / entregados para una Junta General determinada)			
	Número Derechos de voto	% Derechos de voto	Fecha ^(xv)
		0,000	
10. Información adicional			
ACTUALIZACIÓN DE LA PARTICIPACIÓN A DÍA DE HOY. NO EXISTE OBLIGACIÓN LEGAL DE REALIZAR LA COMUNICACIÓN. EL 14 DE DICIEMBRE DE 2007 SE ADQUIRIERON 66.017.408 (4,034%) TÍTULOS A REYAL URBIS, S.A., LA CUAL MANTIENE LA TITULARIDAD DE LAS ACCIONES HASTA EL 10 DE DICIEMBRE DE 2008 Y NOZAR, S.A. TIENE LOS DERECHOS DE VOTO DE DICHAS ACCIONES DESDE EL 14 DE DICIEMBRE DE 2007. EL RESTO DE LA PARTICIPACIÓN INDIRECTA SE CORRESPONDE CON 39.343.578 DE TÍTULOS ADQUIRIDOS MEDIANTE LA FORMALIZACIÓN DE UN CONTRATO DE EQUITY SWAP CON NEXGEN CAPITAL LIMITED. NINGUNO DE LOS SOCIOS DE NOZAR OSTENTA EL CONTROL EN DICHA ENTIDAD EN EL SENTIDO DEL ARTÍCULO 4 DE LA LEY DEL MERCADO DE VALORES.			
Lugar y fecha de la notificación de 2008			