

NOTIFICACIÓN DE PARTICIPACIONES SIGNIFICATIVAS (que no tengan la condición de consejeros del emisor) (debe ser remitida al emisor y a la Comisión Nacional del Mercado de Valores)ⁱ

1. Identificación del emisor ⁱⁱ : INMOBILIARIA COLONIAL, S.A., NIF A28027399				
2. Motivo de la notificación (marque lo que corresponda):				
☒ Adquisición o transmisión de derechos de voto Operación realizada en un mercado regulado 				
☐ Adquisición o transmisión de instrumentos financieros				
☐ Modificación en el número de derechos de voto del emisor				
☐ Otros motivos (especifíquelo) ⁱⁱⁱ : Notificación voluntaria				
3. Identificación del sujeto obligado ^{iv} :				
Apellidos y nombre o Denominación social INMOBILIARIA ESPACIO, S.A.			Ciudad y país del domicilio social (si aplica): MADRID, ESPAÑA	
() Celebración de un acuerdo para el ejercicio concertado de los derechos de voto ^v				
Apellidos y nombre o Denominación social de los partícipes del acuerdo			Número de derechos de voto	% derechos de voto
4. Identificación del accionista (s) o tenedor del instrumento financiero (si es distinto del indicado en el apartado 3) (ver 4 bis del anexo) ^{vi} : ESPACIO ACTIVOS FINANCIEROS, S.L.U.;				
5. Fecha en la que se cruzó o alcanzó el umbral ^{vii} : 12/12/2016				
6. Posición total del sujeto obligado:				
	% derechos de voto atribuidos a las acciones (total 7.A)	% derechos de voto a través de instrumentos financieros (total 7.B.1 + 7.B.2)	Total % (7.A + 7.B)	Número total de derechos de voto del emisor ^{viii}
Situación resultante en la fecha en la que se cruzó o alcanzó el umbral	3,337	4,439	7,776	356.823.399
Posición de la notificación previa (si aplica)	6,223	4,439	10,662	

MODELO I

7. Detalle de la situación resultante de la notificación en la fecha en la que se cruzó o alcanzó el umbral ^{ix}

A: Derechos de voto atribuidos a las acciones

Clase o tipo de acciones Código ISIN ^x (si es posible)	Número de derechos de voto ^{xi}		% derechos de voto	
	Directo (Art 9 de la Directiva 2004/109/EC y art 23 RD 1362/2007)	Indirecto (Art 10 de la Directiva 2004/109/EC y art 24 RD 1362/2007)	Directo (Art 9 de la Directiva 2004/109/EC y art 23 RD 1362/2007)	Indirecto (Art 10 de la Directiva 2004/109/EC y art 23 RD 1362/2007)
ES0139140174		11.906.969		3,337
SUBTOTAL A	11.906.969		3,337	

B 1: Instrumentos financieros según el Art. 13(1)(a) de la Directiva 2004/109/EC y art. 28.1 a) del RD 1362/2007

Tipo de instrumento financiero	Fecha última de vencimiento ^{xii}	Período de ejercicio o canje ^{xiii}	Número de derechos de voto que pueden ser adquiridos si el instrumento es ejercido o canjeado	% de derechos de voto
PRÉSTAMO	05/01/2021		6.190.214	1,735
PRÉSTAMO	05/01/2021		100.000	0,028
EQUITY SWAP	05/01/2021	06/01/2020-05/01/2021	9.549.557	2,676
SUBTOTAL B.1			15.839.771	4,439

B 2: Instrumentos financieros con efecto económico similar según el Art. 13(1)(b) de la Directiva 2004/109/EC y art. 28.1 b) del RD 1362/2007

Tipo de instrumento financiero	Fecha última de vencimiento ^{xii}	Período de ejercicio o canje ^{xiii}	Liquidación física o en efectivo	Número de derechos de voto ^{xiv}	% de derechos de voto
SUBTOTAL B.2					

MODELO I

8. Información sobre el sujeto obligado (marque lo que corresponda):

[] El sujeto obligado no está controlado por ninguna persona física o jurídica ni controla, directa o indirectamente, a ninguna persona jurídica que posea alguna participación en el emisor ^{xv}

[x] Detalle de la cadena de control a través de la que se poseen los derechos de voto y/o los instrumentos financieros. Se empezará identificando a la última persona que tenga el control ^{xvi}

Información sobre la cadena de control:

INMOBILIARIA ESPACIO, S.A. ES PROPIETARIA DEL 100% DE GRUPO VILLAR MIR, S.A.U. DE FORMA DIRECTA, Y DE FORMA INDIRECTA, A TRAVÉS DE GRUPO VILLAR MIR, S.A.U., DEL 100% DE ESPACIO ACTIVOS FINANCIEROS, S.L.U.,

Apellidos y nombre o Denominación social ^{xvi}	% derechos de voto	% derechos de voto a través de instrumentos financieros	Total (si la suma alcanza o supera el 3% o el 1% si tiene su residencia en paraíso fiscal)
ESPACIO ACTIVOS FINANCIEROS, S.L.U.	1,449	4,439	5,888

9. Derechos de voto recibidos en representación para una Junta general de accionistas determinada ^{xvii}

Número de derechos de voto	% derechos de voto	Fecha (dd/mm/aaaa)

10. Información adicional ^{xviii}:

Esta comunicación se presenta por haberse cruzado los siguientes umbrales relativos a derechos de voto atribuidos a acciones:

- GRUPO VILLAR MIR, S.A.U. ha descendido del umbral de 3% de forma directa.
- INMOBILIARIA ESPACIO, S.A. ha descendido del umbral del 5% de forma indirecta a través de GRUPO VILLAR MIR, S.A.U. y de ESPACIO ACTIVOS FINANCIEROS, S.L.U.

Anulación de notificaciones anteriormente remitidas

Número de registro de entrada	Fecha de registro de entrada	Motivos de la anulación

Lugar y fecha de la notificación

En Madrid a 13 de diciembre de 2016