

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: **BANCAJA 13, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Número de registro del Fondo: **9241**

NIF Fondo: **V85587434**

Denominación del compartimento:

Número de registro del compartimento:

Denominación de la gestora: **EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.**

NIF Gestora: **A80514466**

Fondo Abierto: **NO**

Fondo Privado: **NO**

Estados agregados: **NO**

Fecha: **31/12/2025**

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

|   |  |  |  |      |
|---|--|--|--|------|
|   |  |  |  | S.01 |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>    |  |  |  |      |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |  |  |  |      |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |  |  |  |      |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |  |  |  |      |
| <b>Fecha: 31/12/2025</b>  |  |  |  |      |

| BALANCE (miles de euros)                                |      | Periodo actual<br>31/12/2025 |      | Periodo anterior<br>31/12/2024 |
|---|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| <b>ACTIVO</b>   |      |                              |      |                                |
| <b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>                           | 0001 | 726.292                      | 1001 | 831.337                        |
| <b>I. Activos financieros a largo plazo</b>             | 0002 | 726.292                      | 1002 | 831.337                        |
| 1. Activos titulizados                                  | 0003 | 726.292                      | 1003 | 831.337                        |
| 1.1 Participaciones hipotecarias                        | 0004 |                              | 1004 |                                |
| 1.2 Certificados de transmisión hipotecaria             | 0005 | 709.465                      | 1005 | 807.319                        |
| 1.3 Préstamos hipotecarios                              | 0006 |                              | 1006 |                                |
| 1.4 Cédulas hipotecarias                                | 0007 |                              | 1007 |                                |
| 1.5 Préstamos a promotores                              | 0008 |                              | 1008 |                                |
| 1.6 Préstamos a PYMES                                   | 0009 |                              | 1009 |                                |
| 1.7 Préstamos a empresas                                | 0010 |                              | 1010 |                                |
| 1.8 Préstamos corporativos                              | 0011 |                              | 1011 |                                |
| 1.9 Cédulas territoriales                               | 0012 |                              | 1012 |                                |
| 1.10 Bonos de tesorería                                 | 0013 |                              | 1013 |                                |
| 1.11 Deuda subordinada                                  | 0014 |                              | 1014 |                                |
| 1.12 Créditos AAPP                                      | 0015 |                              | 1015 |                                |
| 1.13 Préstamos consumo                                  | 0016 |                              | 1016 |                                |
| 1.14 Préstamos automoción                               | 0017 |                              | 1017 |                                |
| 1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)       | 0018 |                              | 1018 |                                |
| 1.16 Cuentas a cobrar                                   | 0019 |                              | 1019 |                                |
| 1.17 Derechos de crédito futuros                        | 0020 |                              | 1020 |                                |
| 1.18 Bonos de titulización                              | 0021 |                              | 1021 |                                |
| 1.19 Cédulas internacionalización                       | 0022 |                              | 1022 |                                |
| 1.20 Otros  | 0023 |                              | 1023 |                                |
| 1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos          | 0024 |                              | 1024 |                                |
| 1.22 Activos dudosos -principal-                        | 0025 | 16.886                       | 1025 | 24.101                         |
| 1.23 Activos dudosos -intereses y otros-                | 0026 |                              | 1026 |                                |
| 1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) | 0027 | -59                          | 1027 | -83                            |
| 1.25 Ajustes por operaciones de cobertura               | 0028 |                              | 1028 |                                |
| 2. Derivados  | 0029 | 0                            | 1029 | 0                              |
| 2.1 Derivados de cobertura                              | 0030 | 0                            | 1030 | 0                              |
| 2.2 Derivados de negociación                            | 0031 |                              | 1031 |                                |
| 3. Otros activos financieros                            | 0032 |                              | 1032 |                                |
| 3.1 Valores representativos de deuda                    | 0033 |                              | 1033 |                                |
| 3.2 Instrumentos de patrimonio                          | 0034 |                              | 1034 |                                |
| 3.3 Garantías financieras                               | 0035 |                              | 1035 |                                |
| 3.4 Otros   | 0036 |                              | 1036 |                                |
| 3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)  | 0037 |                              | 1037 |                                |
| Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía | 0038 |                              | 1038 |                                |
| <b>II. Activos por impuesto diferido</b>                | 0039 |                              | 1039 |                                |
| <b>III. Otros activos no corrientes</b>                 | 0040 |                              | 1040 |                                |

|   |  |  |  |      |
|---|--|--|--|------|
|   |  |  |  | S.01 |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>    |  |  |  |      |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |  |  |  |      |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |  |  |  |      |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |  |  |  |      |
| <b>Fecha: 31/12/2025</b>  |  |  |  |      |

| BALANCE (miles de euros)                                   |      | Periodo actual<br>31/12/2025 |      | Periodo anterior<br>31/12/2024 |
|--|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| <b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>                                 | 0041 | 219.576                      | 1041 | 225.701                        |
| IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta         | 0042 | 12.389                       | 1042 | 12.590                         |
| V. Activos financieros a corto plazo                       | 0043 | 39.252                       | 1043 | 41.540                         |
| 1. Activos titulizados                                     | 0044 | 38.481                       | 1044 | 40.638                         |
| 1.1 Participaciones hipotecarias                           | 0045 |                              | 1045 |                                |
| 1.2 Certificados de transmisión hipotecaria                | 0046 | 35.588                       | 1046 | 35.933                         |
| 1.3 Préstamos hipotecarios                                 | 0047 |                              | 1047 |                                |
| 1.4 Cédulas hipotecarias                                   | 0048 |                              | 1048 |                                |
| 1.5 Préstamos a promotores                                 | 0049 |                              | 1049 |                                |
| 1.6 Préstamos a PYMES                                      | 0050 |                              | 1050 |                                |
| 1.7 Préstamos a empresas                                   | 0051 |                              | 1051 |                                |
| 1.8 Préstamos corporativos                                 | 0052 |                              | 1052 |                                |
| 1.9 Cédulas territoriales                                  | 0053 |                              | 1053 |                                |
| 1.10 Bonos de tesorería                                    | 0054 |                              | 1054 |                                |
| 1.11 Deuda subordinada                                     | 0055 |                              | 1055 |                                |
| 1.12 Créditos AAPP   | 0056 |                              | 1056 |                                |
| 1.13 Préstamos consumo                                     | 0057 |                              | 1057 |                                |
| 1.14 Préstamos automoción                                  | 0058 |                              | 1058 |                                |
| 1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)          | 0059 |                              | 1059 |                                |
| 1.16 Cuentas a cobrar                                      | 0060 |                              | 1060 |                                |
| 1.17 Derechos de crédito futuros                           | 0061 |                              | 1061 |                                |
| 1.18 Bonos de titulización                                 | 0062 |                              | 1062 |                                |
| 1.19 Cédulas internacionalización                          | 0063 |                              | 1063 |                                |
| 1.20 Otros   | 0064 |                              | 1064 |                                |
| 1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos             | 0065 | 1.578                        | 1065 | 2.493                          |
| 1.22 Intereses vencidos e impagados                        | 0066 | 23                           | 1066 | 58                             |
| 1.23 Activos dudosos -principal-                           | 0067 | 1.204                        | 1067 | 1.990                          |
| 1.24 Activos dudosos -intereses-                           | 0068 | 98                           | 1068 | 174                            |
| 1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)    | 0069 | -10                          | 1069 | -10                            |
| 1.26 Ajustes por operaciones de cobertura                  | 0070 |                              | 1070 |                                |
| 2. Derivados   | 0071 | 0                            | 1071 | 0                              |
| 2.1 Derivados de cobertura                                 | 0072 | 0                            | 1072 | 0                              |
| 2.2 Derivados de negociación                               | 0073 |                              | 1073 |                                |
| 3. Otros activos financieros                               | 0074 | 771                          | 1074 | 902                            |
| 3.1 Valores representativos de deuda                       | 0075 |                              | 1075 |                                |
| 3.2 Instrumentos de patrimonio                             | 0076 |                              | 1076 |                                |
| 3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar                      | 0077 | 771                          | 1077 | 902                            |
| 3.4 Garantías financieras                                  | 0078 |                              | 1078 |                                |
| 3.5 Otros  | 0079 |                              | 1079 |                                |
| 3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)     | 0080 |                              | 1080 |                                |
| Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía    | 0081 |                              | 1081 |                                |
| <b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>                   | 0082 |                              | 1082 |                                |
| 1. Comisiones  | 0083 |                              | 1083 |                                |
| 2. Otros   | 0084 |                              | 1084 |                                |
| <b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b> | 0085 | 167.935                      | 1085 | 171.571                        |
| 1. Tesorería   | 0086 | 167.935                      | 1086 | 171.571                        |
| 2. Otros activos líquidos equivalentes                     | 0087 |                              | 1087 |                                |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>  | 0088 | 945.868                      | 1088 | 1.057.038                      |

|   |  |  |  |      |
|---|--|--|--|------|
|   |  |  |  | S.01 |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>    |  |  |  |      |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |  |  |  |      |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |  |  |  |      |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |  |  |  |      |
| <b>Fecha: 31/12/2025</b>  |  |  |  |      |

| BALANCE (miles de euros)                                  |      | Periodo actual<br>31/12/2025 |      | Periodo anterior<br>31/12/2024 |
|---|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| <b>PASIVO</b>   |      |                              |      |                                |
| <b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>                             | 0089 | 815.201                      | 1089 | 926.687                        |
| <b>I. Provisiones a largo plazo</b>                       | 0090 |                              | 1090 |                                |
| 1. Provisión garantías financieras                        | 0091 |                              | 1091 |                                |
| 2. Provisión por margen de intermediación                 | 0092 |                              | 1092 |                                |
| 3. Otras provisiones                                      | 0093 |                              | 1093 |                                |
| <b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>              | 0094 | 815.201                      | 1094 | 926.687                        |
| 1. Obligaciones y otros valores emitidos                  | 0095 | 729.654                      | 1095 | 835.751                        |
| 1.1 Series no subordinadas                                | 0096 | 418.354                      | 1096 | 524.451                        |
| 1.2 Series subordinadas                                   | 0097 | 311.300                      | 1097 | 311.300                        |
| 1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0098 |                              | 1098 |                                |
| 1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos             | 0099 |                              | 1099 |                                |
| 1.5 Ajustes por operaciones de cobertura                  | 0100 |                              | 1100 |                                |
| 2. Deudas con entidades de crédito                        | 0101 | 83.198                       | 1101 | 90.078                         |
| 2.1 Préstamo subordinado                                  | 0102 | 143.303                      | 1102 | 143.303                        |
| 2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta                   | 0103 |                              | 1103 |                                |
| 2.3 Otras deudas con entidades de crédito                 | 0104 |                              | 1104 |                                |
| 2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0105 | -60.105                      | 1105 | -53.225                        |
| 2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos             | 0106 |                              | 1106 |                                |
| 2.6 Ajustes por operaciones de cobertura                  | 0107 |                              | 1107 |                                |
| 3. Derivados  | 0108 | 2.341                        | 1108 | 850                            |
| 3.1 Derivados de cobertura                                | 0109 | 2.341                        | 1109 | 850                            |
| 3.2 Derivados de negociación                              | 0110 |                              | 1110 |                                |
| 3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0111 |                              | 1111 |                                |
| 4. Otros pasivos financieros                              | 0112 | 8                            | 1112 | 8                              |
| 4.1 Garantías financieras                                 | 0113 |                              | 1113 |                                |
| 4.1 Otros   | 0114 | 8                            | 1114 | 8                              |
| 4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0115 |                              | 1115 |                                |
| <b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>                 | 0116 |                              | 1116 |                                |

|   |  |  |  |      |
|---|--|--|--|------|
|   |  |  |  | S.01 |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>    |  |  |  |      |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |  |  |  |      |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |  |  |  |      |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |  |  |  |      |
| <b>Fecha: 31/12/2025</b>  |  |  |  |      |

| BALANCE (miles de euros)   |      | Periodo actual<br>31/12/2025 |      | Periodo anterior<br>31/12/2024 |
|--|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| <b>B) PASIVO CORRIENTE</b>   | 0117 | 132.984                      | 1117 | 130.554                        |
| IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta  | 0118 |                              | 1118 |                                |
| V. Provisiones a corto plazo   | 0119 |                              | 1119 |                                |
| 1. Provisión garantías financieras   | 0120 |                              | 1120 |                                |
| 2. Provisión por margen de intermediación                                  | 0121 |                              | 1121 |                                |
| 3. Otras provisiones   | 0122 |                              | 1122 |                                |
| <b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>                               | 0123 | 132.953                      | 1123 | 130.521                        |
| 1. Obligaciones y otros valores emitidos                                   | 0124 | 52.416                       | 1124 | 56.130                         |
| 1.1 Series no subordinadas   | 0125 | 48.511                       | 1125 | 49.842                         |
| 1.2 Series subordinadas  | 0126 |                              | 1126 |                                |
| 1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                  | 0127 |                              | 1127 |                                |
| 1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos                              | 0128 | 3.905                        | 1128 | 6.288                          |
| 1.5 Intereses vencidos e impagados   | 0129 |                              | 1129 |                                |
| 1.6 Ajustes por operaciones de cobertura                                   | 0130 |                              | 1130 |                                |
| 2. Deudas con entidades de crédito   | 0131 | 80.064                       | 1131 | 73.985                         |
| 2.1 Préstamo subordinado   | 0132 | 36.127                       | 1132 | 36.127                         |
| 2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta                                    | 0133 |                              | 1133 |                                |
| 2.3 Otras deudas con entidades de crédito                                  | 0134 |                              | 1134 |                                |
| 2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                  | 0135 | -8.300                       | 1135 | -8.044                         |
| 2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos                              | 0136 | 1.240                        | 1136 | 1.624                          |
| 2.6 Intereses vencidos e impagados   | 0137 | 50.997                       | 1137 | 44.278                         |
| 2.7 Ajustes por operaciones de cobertura                                   | 0138 |                              | 1138 |                                |
| 3. Derivados   | 0139 | 456                          | 1139 | 404                            |
| 3.1 Derivados de cobertura   | 0140 | 456                          | 1140 | 404                            |
| 3.2 Derivados de negociación   | 0141 |                              | 1141 |                                |
| 3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                  | 0142 |                              | 1142 |                                |
| 4. Otros pasivos financieros   | 0143 | 17                           | 1143 | 2                              |
| 4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar                                     | 0144 | 17                           | 1144 | 2                              |
| 4.2 Garantías financieras  | 0145 |                              | 1145 |                                |
| 4.3 Otros  | 0146 |                              | 1146 |                                |
| 4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                  | 0147 |                              | 1147 |                                |
| <b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>                                  | 0148 | 31                           | 1148 | 33                             |
| 1. Comisiones  | 0149 | 23                           | 1149 | 25                             |
| 1.1 Comisión sociedad gestora  | 0150 | 22                           | 1150 | 24                             |
| 1.2 Comisión administrador   | 0151 | 2.594                        | 1151 | 2.512                          |
| 1.3 Comisión agente financiero/pagos                                       | 0152 | 1                            | 1152 | 1                              |
| 1.4 Comisión variable  | 0153 | 24.378                       | 1153 | 24.378                         |
| 1.5 Otras comisiones del cedente   | 0154 |                              | 1154 |                                |
| 1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                  | 0155 | -26.972                      | 1155 | -26.890                        |
| 1.7 Otras comisiones   | 0156 |                              | 1156 |                                |
| 2. Otros   | 0157 | 8                            | 1157 | 8                              |
| <b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b> | 0158 | -2.317                       | 1158 | -203                           |
| <b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>                 | 0159 |                              | 1159 |                                |
| <b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>                                | 0160 | -2.317                       | 1160 | -203                           |
| <b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>           | 0161 |                              | 1161 |                                |
| <b>TOTAL PASIVO</b>  | 0162 | 945.868                      | 1162 | 1.057.038                      |

|   |  |  |  |  |  |  |             |
|---|--|--|--|--|--|--|-------------|
|   |  |  |  |  |  |  | <b>S.02</b> |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>    |  |  |  |  |  |  |             |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |  |  |  |  |  |  |             |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |  |  |  |  |  |  |             |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |  |  |  |  |  |  |             |
| <b>Fecha: 31/12/2025</b>  |  |  |  |  |  |  |             |

| CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)                              |      | P. corriente<br>actual<br>(4. trimestre) |      | P. corriente<br>anterior<br>(4. trimestre) |      | Acumulado<br>actual<br>31/12/2025 |      | Acumulado<br>anterior<br>31/12/2024 |
|--|------|--|------|--|------|-----------------------------------|------|-------------------------------------|
| <b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>                                | 0201 | 6.081                                    | 1201 | 9.659                                      | 2201 | 29.374                            | 3201 | 42.282                              |
| 1.1 Activos titulizados  | 0202 | 6.081                                    | 1202 | 9.659                                      | 2202 | 29.374                            | 3202 | 42.282                              |
| 1.2 Otros activos financieros  | 0203 | 0  | 1203 | 0  | 2203 | 0                                 | 3203 | 0                                   |
| <b>2. Intereses y cargas asimilados</b>                                      | 0204 | -6.755                                   | 1204 | -10.827                                    | 2204 | -30.601                           | 3204 | -49.724                             |
| 2.1 Obligaciones y otros valores emitidos                                    | 0205 | -5.132                                   | 1205 | -8.631                                     | 2205 | -23.666                           | 3205 | -40.168                             |
| 2.2 Deudas con entidades de crédito  | 0206 | -1.623                                   | 1206 | -2.196                                     | 2206 | -6.935                            | 3206 | -9.556                              |
| 2.3 Otros pasivos financieros  | 0207 |  | 1207 |  | 2207 |                                   | 3207 |                                     |
| <b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b> | 0208 | -384                                     | 1208 | -555                                       | 2208 | -3.289                            | 3208 | 482                                 |
| <b>A) MARGEN DE INTERESES</b>  | 0209 | -1.058                                   | 1209 | -1.723                                     | 2209 | -4.516                            | 3209 | -6.960                              |
| <b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>                        | 0210 |  | 1210 |  | 2210 |                                   | 3210 |                                     |
| 4.1 Resultados de derivados de negociación                                   | 0211 |  | 1211 |  | 2211 |                                   | 3211 |                                     |
| 4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG          | 0212 |  | 1212 |  | 2212 |                                   | 3212 |                                     |
| 4.3 Activos financieros disponibles para la venta                            | 0213 |  | 1213 |  | 2213 |                                   | 3213 |                                     |
| 4.4 Otros  | 0214 |  | 1214 |  | 2214 |                                   | 3214 |                                     |
| <b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>                                       | 0215 |  | 1215 |  | 2215 |                                   | 3215 |                                     |
| <b>6. Otros ingresos de explotación</b>                                      | 0216 | 22                                       | 1216 | 14   | 2216 | 79                                | 3216 | 71                                  |
| <b>7. Otros gastos de explotación</b>  | 0217 | -110                                     | 1217 | -237                                       | 2217 | -574                              | 3217 | -852                                |
| 7.1 Servicios exteriores   | 0218 | -5                                       | 1218 | -70  | 2218 | -65                               | 3218 | -186                                |
| 7.1.1 Servicios de profesionales independientes                              | 0219 | -4                                       | 1219 | -5   | 2219 | -23                               | 3219 | -24                                 |
| 7.1.2 Servicios bancarios y similares  | 0220 | 0  | 1220 | 0  | 2220 | 0                                 | 3220 | 0                                   |
| 7.1.3 Publicidad y propaganda  | 0221 | 0  | 1221 | 0  | 2221 | 0                                 | 3221 | 0                                   |
| 7.1.4 Otros servicios  | 0222 | -1                                       | 1222 | -65  | 2222 | -42                               | 3222 | -162                                |
| 7.2 Tributos   | 0223 |  | 1223 |  | 2223 |                                   | 3223 |                                     |
| 7.3 Otros gastos de gestión corriente  | 0224 | -105                                     | 1224 | -167                                       | 2224 | -509                              | 3224 | -666                                |
| 7.3.1 Comisión sociedad gestora  | 0225 | -29                                      | 1225 | -32  | 2225 | -125                              | 3225 | -137                                |
| 7.3.2 Comisión administrador   | 0226 | -20                                      | 1226 | -22  | 2226 | -81                               | 3226 | -91                                 |
| 7.3.3 Comisión agente financiero/pagos                                       | 0227 | -2                                       | 1227 | -2   | 2227 | -6                                | 3227 | -6                                  |
| 7.3.4 Comisión variable  | 0228 | 0  | 1228 | 0  | 2228 | 0                                 | 3228 | 0                                   |
| 7.3.5 Otras comisiones del cedente   | 0229 |  | 1229 |  | 2229 |                                   | 3229 |                                     |
| 7.3.6 Otros gastos   | 0230 | -54                                      | 1230 | -111                                       | 2230 | -297                              | 3230 | -432                                |
| <b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>                            | 0231 | -137                                     | 1231 | -254                                       | 2231 | -2.560                            | 3231 | -2.917                              |
| 8.1 Deterioro neto de activos titulizados                                    | 0232 | -137                                     | 1232 | -254                                       | 2232 | -2.560                            | 3232 | -2.917                              |
| 8.2 Deterioro neto de otros activos financieros                              | 0233 |  | 1233 |  | 2233 |                                   | 3233 |                                     |
| <b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>                                    | 0234 |  | 1234 |  | 2234 |                                   | 3234 |                                     |
| 9.1 Dotación provisión por garantías financieras                             | 0235 |  | 1235 |  | 2235 |                                   | 3235 |                                     |
| 9.2 Dotación provisión por margen de intermediación                          | 0236 |  | 1236 |  | 2236 |                                   | 3236 |                                     |
| 9.3 Dotación otras provisiones   | 0237 |  | 1237 |  | 2237 |                                   | 3237 |                                     |
| <b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>            | 0238 | 163                                      | 1238 | 306  | 2238 | 352                               | 3238 | 844                                 |
| <b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>                               | 0239 | 1.120                                    | 1239 | 1.894                                      | 2239 | 7.219                             | 3239 | 9.814                               |
| <b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>                                       | 0240 | 0  | 1240 | 0  | 2240 | 0                                 | 3240 | 0                                   |
| <b>12. Impuesto sobre beneficios</b>   | 0241 |  | 1241 |  | 2241 |                                   | 3241 |                                     |
| <b>C) RESULTADO DEL PERÍODO</b>  | 0242 |  | 1242 | 0  | 2242 | 0                                 | 3242 | 0                                   |

|   |  |  |  |  |  |  |             |
|---|--|--|--|--|--|--|-------------|
|   |  |  |  |  |  |  | <b>S.03</b> |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>    |  |  |  |  |  |  |             |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |  |  |  |  |  |  |             |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |  |  |  |  |  |  |             |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |  |  |  |  |  |  |             |
| <b>Fecha: 31/12/2025</b>  |  |  |  |  |  |  |             |

| ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)                                 |      | P. corriente<br>actual<br>(4. trimestre) |      | P. corriente<br>anterior<br>(4. trimestre) |      | Acumulado<br>actual<br>31/12/2025 |      | Acumulado<br>anterior<br>31/12/2024 |
|---|------|--|------|--|------|-----------------------------------|------|-------------------------------------|
| <b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>                       | 0300 | 35                                       | 1300 | -140                                       | 2300 | -938                              | 3300 | 1.457                               |
| 1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones                        | 0301 | 124                                      | 1301 | 112  | 2301 | -545                              | 3301 | 2.116                               |
| 1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados                             | 0302 | 6.239                                    | 1302 | 9.942                                      | 2302 | 29.963                            | 3302 | 42.538                              |
| 1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos           | 0303 | -5.134                                   | 1303 | -9.804                                     | 2303 | -26.048                           | 3303 | -42.566                             |
| 1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura                          | 0304 | 4.302                                    | 1304 | 8.923                                      | 2304 | 22.676                            | 3304 | 38.993                              |
| 1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura                           | 0305 | -5.283                                   | 1305 | -8.949                                     | 2305 | -26.538                           | 3305 | -36.849                             |
| 1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros                           | 0306 |  | 1306 |  | 2306 |                                   | 3306 |                                     |
| 1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito                     | 0307 | 0  | 1307 | 0  | 2307 | -598                              | 3307 | 0                                   |
| 1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)                                   | 0308 | 0  | 1308 | 0  | 2308 | 0                                 | 3308 | 0                                   |
| 2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados                      | 0309 | -31                                      | 1309 | -34  | 2309 | -133                              | 3309 | -146                                |
| 2.1 Comisión sociedad gestora   | 0310 | -29                                      | 1310 | -32  | 2310 | -127                              | 3310 | -140                                |
| 2.2 Comisión administrador  | 0311 | 0  | 1311 | 0  | 2311 | 0                                 | 3311 | 0                                   |
| 2.3 Comisión agente financiero/pagos  | 0312 | -2                                       | 1312 | -2   | 2312 | -6                                | 3312 | -6                                  |
| 2.4 Comisión variable   | 0313 | 0  | 1313 | 0  | 2313 | 0                                 | 3313 | 0                                   |
| 2.5 Otras comisiones  | 0314 |  | 1314 |  | 2314 |                                   | 3314 |                                     |
| 3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación            | 0315 | -58                                      | 1315 | -218                                       | 2315 | -260                              | 3315 | -513                                |
| 3.1 Pagos por garantías financieras   | 0316 |  | 1316 |  | 2316 |                                   | 3316 |                                     |
| 3.2 Cobros por garantías financieras  | 0317 |  | 1317 |  | 2317 |                                   | 3317 |                                     |
| 3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación                         | 0318 |  | 1318 |  | 2318 |                                   | 3318 |                                     |
| 3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación                        | 0319 |  | 1319 |  | 2319 |                                   | 3319 |                                     |
| 3.5 Otros pagos de explotación  | 0320 | -63                                      | 1320 | -218                                       | 2320 | -361                              | 3320 | -616                                |
| 3.6 Otros cobros de explotación   | 0321 | 5  | 1321 | 0  | 2321 | 101                               | 3321 | 103                                 |
| <b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>              | 0322 | 3.854                                    | 1322 | 1.407                                      | 2322 | -2.698                            | 3322 | 5.167                               |
| 4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización                | 0323 | 0  | 1323 | 0  | 2323 | 0                                 | 3323 | 0                                   |
| 5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros                      | 0324 | 0  | 1324 | 0  | 2324 | 0                                 | 3324 | 0                                   |
| 6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos     | 0325 | 3.854                                    | 1325 | 1.411                                      | 2325 | -2.698                            | 3325 | 5.313                               |
| 6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados                  | 0326 | 7.444                                    | 1326 | 6.872                                      | 2326 | 28.970                            | 3326 | 27.401                              |
| 6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados                 | 0327 | 17.699                                   | 1327 | 18.495                                     | 2327 | 66.128                            | 3327 | 73.315                              |
| 6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados       | 0328 | 1.896                                    | 1328 | 2.274                                      | 2328 | 8.939                             | 3328 | 10.886                              |
| 6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos | 0329 | 44                                       | 1329 | 0  | 2329 | 138                               | 3329 | 0                                   |
| 6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías  | 0330 | 0  | 1330 | 436  | 2330 | 554                               | 3330 | 2.496                               |
| 6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos           | 0331 | -23.229                                  | 1331 | -26.666                                    | 2331 | -107.427                          | 3331 | -108.785                            |
| 7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo                         | 0332 | 0  | 1332 | -4   | 2332 | 0                                 | 3332 | -146                                |
| 7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito                   | 0333 | 0  | 1333 | 0  | 2333 | 0                                 | 3333 | 0                                   |
| 7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito                    | 0334 | 0  | 1334 | 0  | 2334 | 0                                 | 3334 | 0                                   |
| 7.3 Pagos a Administraciones públicas   | 0335 |  | 1335 |  | 2335 |                                   | 3335 |                                     |
| 7.4 Otros cobros y pagos  | 0336 | 0  | 1336 | -4   | 2336 | 0                                 | 3336 | -146                                |
| <b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>           | 0337 | 3.889                                    | 1337 | 1.267                                      | 2337 | -3.636                            | 3337 | 6.624                               |
| Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo                               | 0338 | 164.046                                  | 1338 | 170.304                                    | 2338 | 171.571                           | 3338 | 164.947                             |
| Efectivo o equivalentes al final del periodo                                  | 0339 | 167.935                                  | 1339 | 171.571                                    | 2339 | 167.935                           | 3339 | 171.571                             |

**Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2025**

| INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)   |      | P. corriente<br>actual<br>(4. trimestre) |      | P. corriente<br>anterior<br>(4. trimestre) |      | Acumulado<br>actual<br>31/12/2025 |      | Acumulado<br>anterior<br>31/12/2024 |
|--|------|--|------|--|------|-----------------------------------|------|-------------------------------------|
| <b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>  |      |  |      |  |      |                                   |      |                                     |
| 1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración  | 0350 |  | 1350 |  | 2350 |                                   | 3350 |                                     |
| 1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración   | 0351 |  | 1351 |  | 2351 |                                   | 3351 |                                     |
| 1.1.2 Efecto fiscal  | 0352 |  | 1352 |  | 2352 |                                   | 3352 |                                     |
| 1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias  | 0353 |  | 1353 |  | 2353 |                                   | 3353 |                                     |
| 1.3 Otras reclasificaciones  | 0354 |  | 1354 |  | 2354 |                                   | 3354 |                                     |
| 1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo  | 0355 |  | 1355 |  | 2355 |                                   | 3355 |                                     |
| <b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>                   | 0356 |  | 1356 |  | 2356 |                                   | 3356 |                                     |
| <b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>  |      |  |      |  |      |                                   |      |                                     |
| 2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración  | 0357 | -484                                     | 1357 | -552                                       | 2357 | -5.404                            | 3357 | 5.825                               |
| 2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración   | 0358 | -484                                     | 1358 | -552                                       | 2358 | -5.404                            | 3358 | 5.825                               |
| 2.1.2 Efecto fiscal  | 0359 |  | 1359 |  | 2359 |                                   | 3359 |                                     |
| 2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias  | 0360 | 384                                      | 1360 | 555  | 2360 | 3.289                             | 3360 | -482                                |
| 2.3 Otras reclasificaciones  | 0361 |  | 1361 |  | 2361 |                                   | 3361 |                                     |
| 2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo  | 0362 | 100                                      | 1362 | -3   | 2362 | 2.115                             | 3362 | -5.343                              |
| <b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>  | 0363 | 0  | 1363 | 0  | 2363 | 0                                 | 3363 | 0                                   |
| <b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>   |      |  |      |  |      |                                   |      |                                     |
| 3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo | 0364 |  | 1364 |  | 2364 |                                   | 3364 |                                     |
| 3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración   | 0365 |  | 1365 |  | 2365 |                                   | 3365 |                                     |
| 3.1.2 Efecto fiscal  | 0366 |  | 1366 |  | 2366 |                                   | 3366 |                                     |
| 3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias  | 0367 |  | 1367 |  | 2367 |                                   | 3367 |                                     |
| 3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo  | 0368 |  | 1368 |  | 2368 |                                   | 3368 |                                     |
| <b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>  | 0369 |  | 1369 |  | 2369 |                                   | 3369 |                                     |
| <b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>  | 0370 | 0  | 1370 | 0  | 2370 | 0                                 | 3370 | 0                                   |

**BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

|   |        |
|---|--------|
|   | S.05.1 |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>                        |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>  |        |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>                     |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |        |
| <b>Fecha: 31/12/2025</b>  |        |
| <b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGFI87);</b> |        |

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

| Ratios (%)                                   | Situación actual 31/12/2025 |                 |                               |                                 |                         | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |                               |                                 |                         |                 | Hipótesis iniciales folleto/escritura |                                 |      |      |      |      |
|--|-----------------------------|-----------------|-------------------------------|---------------------------------|-------------------------|--|-------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|---------------------------------------|---------------------------------|------|------|------|------|
|  | Tasa de activos dudosos     | Tasa de fallido | Tasa de recuperación fallidos | Tasa de amortización anticipada | Tasa de activos dudosos | Tasa de fallido                            | Tasa de recuperación fallidos | Tasa de amortización anticipada | Tasa de activos dudosos | Tasa de fallido | Tasa de recuperación fallidos         | Tasa de amortización anticipada |      |      |      |      |
| Participaciones hipotecarias                 | 0380                        |                 | 0400                          |                                 | 0420                    |  | 0440                          |                                 | 1380                    |                 | 1400                                  |                                 | 1420 |      | 1440 |      |
| Certificados de transmisión de hipoteca      | 0381                        | 2,37            | 0401                          | 11,42                           | 0421                    | 0,15                                       | 0441                          | 7,94                            | 1381                    | 3               | 1401                                  | 9,98                            | 1421 | 0,04 | 1441 | 7,75 |
| Préstamos hipotecarios                       | 0382                        |                 | 0402                          |                                 | 0422                    |  | 0442                          |                                 | 1382                    |                 | 1402                                  |                                 | 1422 |      | 1442 |      |
| Cédulas hipotecarias                         | 0383                        |                 | 0403                          |                                 | 0423                    |  | 0443                          |                                 | 1383                    |                 | 1403                                  |                                 | 1423 |      | 1443 |      |
| Préstamos a promotores                       | 0384                        |                 | 0404                          |                                 | 0424                    |  | 0444                          |                                 | 1384                    |                 | 1404                                  |                                 | 1424 |      | 1444 |      |
| Préstamos a PYMES                            | 0385                        |                 | 0405                          |                                 | 0425                    |  | 0445                          |                                 | 1385                    |                 | 1405                                  |                                 | 1425 |      | 1445 |      |
| Préstamos a empresas                         | 0386                        |                 | 0406                          |                                 | 0426                    |  | 0446                          |                                 | 1386                    |                 | 1406                                  |                                 | 1426 |      | 1446 |      |
| Prestamos corporativos                       | 0387                        |                 | 0407                          |                                 | 0427                    |  | 0447                          |                                 | 1387                    |                 | 1407                                  |                                 | 1427 |      | 1447 |      |
| Cédulas territoriales                        | 0388                        |                 | 0408                          |                                 | 0428                    |  | 0448                          |                                 | 1388                    |                 | 1408                                  |                                 | 1428 |      | 1448 |      |
| Bonos de tesorería                           | 0389                        |                 | 0409                          |                                 | 0429                    |  | 0449                          |                                 | 1389                    |                 | 1409                                  |                                 | 1429 |      | 1449 |      |
| Deuda subordinada                            | 0390                        |                 | 0410                          |                                 | 0430                    |  | 0450                          |                                 | 1390                    |                 | 1410                                  |                                 | 1430 |      | 1450 |      |
| Créditos AAPP                                | 0391                        |                 | 0411                          |                                 | 0431                    |  | 0451                          |                                 | 1391                    |                 | 1411                                  |                                 | 1431 |      | 1451 |      |
| Préstamos consumo                            | 0392                        |                 | 0412                          |                                 | 0432                    |  | 0452                          |                                 | 1392                    |                 | 1412                                  |                                 | 1432 |      | 1452 |      |
| Préstamos automoción                         | 0393                        |                 | 0413                          |                                 | 0433                    |  | 0453                          |                                 | 1393                    |                 | 1413                                  |                                 | 1433 |      | 1453 |      |
| Cuotas de arrendamiento financiero (leasing) | 0394                        |                 | 0414                          |                                 | 0434                    |  | 0454                          |                                 | 1394                    |                 | 1414                                  |                                 | 1434 |      | 1454 |      |
| Cuentas a cobrar                             | 0395                        |                 | 0415                          |                                 | 0435                    |  | 0455                          |                                 | 1395                    |                 | 1415                                  |                                 | 1435 |      | 1455 |      |
| Derechos de crédito futuros                  | 0396                        |                 | 0416                          |                                 | 0436                    |  | 0456                          |                                 | 1396                    |                 | 1416                                  |                                 | 1436 |      | 1456 |      |
| Bonos de titulización                        | 0397                        |                 | 0417                          |                                 | 0437                    |  | 0457                          |                                 | 1397                    |                 | 1417                                  |                                 | 1437 |      | 1457 |      |
| Cédulas internacionalización                 | 0398                        |                 | 0418                          |                                 | 0438                    |  | 0458                          |                                 | 1398                    |                 | 1418                                  |                                 | 1438 |      | 1458 |      |
| Otros  | 0399                        |                 | 0419                          |                                 | 0439                    |  | 0459                          |                                 | 1399                    |                 | 1419                                  |                                 | 1439 |      | 1459 |      |

**BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

|   |        |
|---|--------|
|   | S.05.1 |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>                        |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>  |        |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>                     |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |        |
| <b>Fecha: 31/12/2025</b>  |        |
| <b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGFI87);</b> |        |

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO B**

| Total Impagados (miles de euros) | Nº de activos | Importe impagado            |                                      |   |             |           |             |            |             | Principal pendiente no vencido | Otros importes | Deuda Total   |             |            |             |               |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------|--------------------------------------|---|-------------|-----------|-------------|------------|-------------|--------------------------------|----------------|---------------|-------------|------------|-------------|---------------|
|                                  |               | Principal pendiente vencido | Intereses devengados en contabilidad | Intereses interrumpidos en contabilidad | Total       |           |             |            |             |                                |                |               |             |            |             |               |
| Hasta 1 mes                      | 0460          | 142                         | 0467                                 | 231                                     | 0474        | 13        | 0481        | 0          | 0488        | 244                            | 0495           | 6.365         | 0502        | 104        | 0509        | 6.713         |
| De 1 a 3 meses                   | 0461          | 29                          | 0468                                 | 26                                      | 0475        | 10        | 0482        | 7          | 0489        | 43                             | 0496           | 3.097         | 0503        | 0          | 0510        | 3.140         |
| De 3 a 6 meses                   | 0462          | 30                          | 0469                                 | 58                                      | 0476        | 10        | 0483        | 36         | 0490        | 104                            | 0497           | 3.540         | 0504        | 0          | 0511        | 3.644         |
| De 6 a 9 meses                   | 0463          | 19                          | 0470                                 | 46                                      | 0477        | 7         | 0484        | 46         | 0491        | 99                             | 0498           | 2.340         | 0505        | 0          | 0512        | 2.439         |
| De 9 a 12 meses                  | 0464          | 18                          | 0471                                 | 70                                      | 0478        | 7         | 0485        | 76         | 0492        | 153                            | 0499           | 2.424         | 0506        | 0          | 0513        | 2.577         |
| Más de 12 meses                  | 0465          | 59                          | 0472                                 | 1.044                                   | 0479        | 45        | 0486        | 693        | 0493        | 1.782                          | 0500           | 6.882         | 0507        | 4          | 0514        | 8.668         |
| <b>Total</b>                     | <b>0466</b>   | <b>297</b>                  | <b>0473</b>                          | <b>1.475</b>                            | <b>0480</b> | <b>92</b> | <b>0487</b> | <b>858</b> | <b>0494</b> | <b>2.425</b>                   | <b>0501</b>    | <b>24.648</b> | <b>0508</b> | <b>108</b> | <b>1515</b> | <b>27.181</b> |

| Impagados con garantía real (miles de euros) | Nº de activos | Importe impagado            |                                      |   |             |           |             | Principal pendiente no vencido | Otros importes | Deuda Total  | Valor garantía | Valor Garantía con Tasación > 2 años | % Deuda / v. Tasación |            |             |               |             |               |      |             |              |       |
|--|---------------|-----------------------------|--------------------------------------|---|-------------|-----------|-------------|--------------------------------|----------------|--------------|----------------|--------------------------------------|-----------------------|------------|-------------|---------------|-------------|---------------|------|-------------|--------------|-------|
|  |               | Principal pendiente vencido | Intereses devengados en contabilidad | Intereses interrumpidos en contabilidad | Total       |           |             |                                |                |              |                |                                      |                       |            |             |               |             |               |      |             |              |       |
| Hasta 1 mes                                  | 0515          | 142                         | 0522                                 | 231                                     | 0529        | 13        | 0536        | 0                              | 0543           | 244          | 0550           | 6.365                                | 0557                  | 104        | 0564        | 6.713         | 0571        | 35.165        | 0578 | 35.165      | 0584         | 19,09 |
| De 1 a 3 meses                               | 0516          | 29                          | 0523                                 | 26                                      | 0530        | 10        | 0537        | 7                              | 0544           | 43           | 0551           | 3.097                                | 0558                  | 0          | 0565        | 3.140         | 0572        | 7.111         | 0579 | 7.111       | 0585         | 44,16 |
| De 3 a 6 meses                               | 0517          | 30                          | 0524                                 | 58                                      | 0531        | 10        | 0538        | 36                             | 0545           | 104          | 0552           | 3.540                                | 0559                  | 0          | 0566        | 3.644         | 0573        | 8.264         | 0580 | 8.264       | 0586         | 44,09 |
| De 6 a 9 meses                               | 0518          | 19                          | 0525                                 | 46                                      | 0532        | 7         | 0539        | 46                             | 0546           | 99           | 0553           | 2.340                                | 0560                  | 0          | 0567        | 2.439         | 0574        | 4.323         | 0581 | 4.323       | 0587         | 56,42 |
| De 9 a 12 meses                              | 0519          | 18                          | 0526                                 | 70                                      | 0533        | 7         | 0540        | 76                             | 0547           | 153          | 0554           | 2.424                                | 0561                  | 0          | 0568        | 2.577         | 0575        | 4.708         | 0582 | 4.708       | 0588         | 54,74 |
| Más de 12 meses                              | 0520          | 59                          | 0527                                 | 1.044                                   | 0534        | 45        | 0541        | 693                            | 0548           | 1.782        | 0555           | 6.882                                | 0562                  | 4          | 0569        | 8.668         | 0576        | 15.495        | 0583 | 15.495      | 0589         | 55,94 |
| <b>Total</b>                                 | <b>0521</b>   | <b>297</b>                  | <b>0528</b>                          | <b>1.475</b>                            | <b>0535</b> | <b>92</b> | <b>0542</b> | <b>858</b>                     | <b>0549</b>    | <b>2.425</b> | <b>0556</b>    | <b>24.648</b>                        | <b>0563</b>           | <b>108</b> | <b>0570</b> | <b>27.181</b> | <b>0577</b> | <b>75.066</b> |      | <b>0590</b> | <b>36,21</b> |       |

|   |               |
|---|---------------|
|   | <b>S.05.1</b> |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>                        |               |
| <b>Denominación del compartimento:</b>  |               |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>                     |               |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |               |
| <b>Fecha: 31/12/2025</b>  |               |
| <b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGFI87);</b> |               |

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

| Vida residual de los activos titulizados (miles de euros) | Principal pendiente         |                |  |                |                              |                  |
|---|-----------------------------|----------------|--|----------------|------------------------------|------------------|
|   | Situación actual 31/12/2025 |                | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |                | Situación inicial 04/12/2008 |                  |
| Inferior a 1 año  | 0600                        | 315            | 1600                                       | 317            | 2600                         | 0                |
| Entre 1 y 2 años  | 0601                        | 828            | 1601                                       | 347            | 2601                         | 17               |
| Entre 2 y 3 años  | 0602                        | 1.732          | 1602                                       | 1.498          | 2602                         | 0                |
| Entre 3 y 4 años  | 0603                        | 792            | 1603                                       | 2.665          | 2603                         | 431              |
| Entre 4 y 5 años  | 0604                        | 1.547          | 1604                                       | 1.020          | 2604                         | 1.030            |
| Entre 5 y 10 años   | 0605                        | 29.029         | 1605                                       | 30.504         | 2605                         | 11.677           |
| Superior a 10 años  | 0606                        | 728.900        | 1606                                       | 832.992        | 2606                         | 2.881.846        |
| <b>Total</b>  | <b>0607</b>                 | <b>763.143</b> | <b>1607</b>                                | <b>869.343</b> | <b>2607</b>                  | <b>2.895.001</b> |
| <b>Vida residual media ponderada (años)</b>               | <b>0608</b>                 | <b>19,34</b>   | <b>1608</b>                                | <b>20,22</b>   | <b>2608</b>                  | <b>34,11</b>     |

| Antigüedad                        | Situación actual 31/12/2025 | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 | Situación inicial 04/12/2008 |
|-----------------------------------|-----------------------------|--|------------------------------|
| Antigüedad media ponderada (años) | 0609                        | 18,43                                      | 1609                         |

**BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

|   |        |
|---|--------|
|   | S.05.1 |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>                        |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>  |        |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULACION S.A., S.G.F.T.</b>                       |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |        |
| <b>Fecha: 31/12/2025</b>  |        |
| <b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGFI87);</b> |        |

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

| Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros) | Situación actual 31/12/2025 |                     |                     |                     | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |                     |                     |                     | Situación inicial 04/12/2008 |                     |                     |                     |
|---|-----------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--|---------------------|---------------------|---------------------|------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|   | Nº de activos vivos         | Principal pendiente | Nº de activos vivos | Principal pendiente | Nº de activos vivos                        | Principal pendiente | Nº de activos vivos | Principal pendiente | Nº de activos vivos          | Principal pendiente | Nº de activos vivos | Principal pendiente |
| 0% - 40%  | 0620                        | 3.355               | 0630                | 207.915             | 1620                                       | 3.366               | 1630                | 212.855             | 2620                         | 1.121               | 2630                | 91.533              |
| 40% - 60%   | 0621                        | 3.035               | 0631                | 340.101             | 1621                                       | 3.293               | 1631                | 373.886             | 2621                         | 2.414               | 2631                | 353.284             |
| 60% - 80%   | 0622                        | 1.593               | 0632                | 214.326             | 1622                                       | 2.017               | 1632                | 276.181             | 2622                         | 8.091               | 2632                | 1.430.626           |
| 80% - 100%  | 0623                        | 5                   | 0633                | 801                 | 1623                                       | 43                  | 1633                | 6.421               | 2623                         | 5.347               | 2633                | 1.019.558           |
| 100% - 120%   | 0624                        | 0                   | 0634                | 0                   | 1624                                       | 0                   | 1634                | 0                   | 2624                         | 0                   | 2634                | 0                   |
| 120% - 140%   | 0625                        | 0                   | 0635                | 0                   | 1625                                       | 0                   | 1635                | 0                   | 2625                         | 0                   | 2635                | 0                   |
| 140% - 160%   | 0626                        | 0                   | 0636                | 0                   | 1626                                       | 0                   | 1636                | 0                   | 2626                         | 0                   | 2636                | 0                   |
| superior al 160%  | 0627                        | 0                   | 0637                | 0                   | 1627                                       | 0                   | 1637                | 0                   | 2627                         | 0                   | 2637                | 0                   |
| <b>Total</b>  | <b>0628</b>                 | <b>7.988</b>        | <b>0638</b>         | <b>763.143</b>      | <b>1628</b>                                | <b>8.719</b>        | <b>1638</b>         | <b>869.343</b>      | <b>2628</b>                  | <b>16.973</b>       | <b>2638</b>         | <b>2.895.001</b>    |
| <b>Media ponderada (%)</b>  | <b>0639</b>                 | <b>49,34</b>        | <b>0649</b>         |                     | <b>1639</b>                                | <b>51,02</b>        | <b>1649</b>         |                     | <b>2639</b>                  | <b>76,78</b>        | <b>2649</b>         |                     |

|   |               |
|---|---------------|
|   | <b>S.05.1</b> |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>                        |               |
| <b>Denominación del compartimento:</b>  |               |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>                     |               |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |               |
| <b>Fecha: 31/12/2025</b>  |               |
| <b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGFI87);</b> |               |

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

| Tipos de interés de los activos titulizados (%) | Situación actual<br>31/12/2025 |      | Situación cierre anual anterior<br>31/12/2024 |      | Situación inicial 04/12/2008 |      |
|---|--------------------------------|------|---|------|------------------------------|------|
| Tipo de interés medio ponderado                 | 0650                           | 3,61 | 1650  | 4,58 | 2650                         | 5,77 |
| Tipo de interés nominal máximo                  | 0651                           | 7,08 | 1651  | 7,87 | 2651                         | 7,25 |
| Tipo de interés nominal mínimo                  | 0652                           | 0    | 1652  | 0,73 | 2652                         | 4,50 |

**BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

|   |        |
|---|--------|
|   | S.05.1 |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>                        |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>  |        |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>                     |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |        |
| <b>Fecha: 31/12/2025</b>  |        |
| <b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGFI87);</b> |        |

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

| Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros) | Situación actual 31/12/2025 |                     |                     |                     | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |                     |                     |                     | Situación inicial 04/12/2008 |                     |                     |                     |
|--|-----------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--|---------------------|---------------------|---------------------|------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|  | Nº de activos vivos         | Principal pendiente | Nº de activos vivos | Principal pendiente | Nº de activos vivos                        | Principal pendiente | Nº de activos vivos | Principal pendiente | Nº de activos vivos          | Principal pendiente | Nº de activos vivos | Principal pendiente |
| Andalucía  | 0660                        | 1.229               | 0683                | 119.502             | 1660                                       | 1.359               | 1683                | 136.556             | 2660                         | 2.576               | 2683                | 416.627             |
| Aragón   | 0661                        | 54                  | 0684                | 4.552               | 1661                                       | 63                  | 1684                | 5.312               | 2661                         | 120                 | 2684                | 17.774              |
| Asturias   | 0662                        | 104                 | 0685                | 7.013               | 1662                                       | 110                 | 1685                | 7.568               | 2662                         | 180                 | 2685                | 21.322              |
| Baleares   | 0663                        | 453                 | 0686                | 54.306              | 1663                                       | 489                 | 1686                | 60.902              | 2663                         | 948                 | 2686                | 196.850             |
| Canarias   | 0664                        | 279                 | 0687                | 23.007              | 1664                                       | 305                 | 1687                | 26.483              | 2664                         | 618                 | 2687                | 95.511              |
| Cantabria  | 0665                        | 46                  | 0688                | 4.014               | 1665                                       | 50                  | 1688                | 4.405               | 2665                         | 75                  | 2688                | 12.507              |
| Castilla-León  | 0666                        | 231                 | 0689                | 20.004              | 1666                                       | 256                 | 1689                | 23.094              | 2666                         | 505                 | 2689                | 80.471              |
| Castilla La Mancha   | 0667                        | 279                 | 0690                | 25.302              | 1667                                       | 315                 | 1690                | 29.885              | 2667                         | 592                 | 2690                | 90.745              |
| Cataluña   | 0668                        | 890                 | 0691                | 122.210             | 1668                                       | 960                 | 1691                | 138.281             | 2668                         | 1.925               | 2691                | 441.816             |
| Ceuta  | 0669                        |                     | 0692                |                     | 1669                                       |                     | 1692                |                     | 2669                         | 1                   | 2692                | 105                 |
| Extremadura  | 0670                        | 55                  | 0693                | 4.217               | 1670                                       | 61                  | 1693                | 4.912               | 2670                         | 106                 | 2693                | 13.541              |
| Galicia  | 0671                        | 166                 | 0694                | 12.250              | 1671                                       | 188                 | 1694                | 14.274              | 2671                         | 301                 | 2694                | 41.027              |
| Madrid   | 0672                        | 618                 | 0695                | 76.220              | 1672                                       | 679                 | 1695                | 87.536              | 2672                         | 1.210               | 2695                | 262.642             |
| Melilla  | 0673                        | 3                   | 0696                | 266                 | 1673                                       | 3                   | 1696                | 287                 | 2673                         | 3                   | 2696                | 590                 |
| Murcia   | 0674                        | 250                 | 0697                | 19.712              | 1674                                       | 272                 | 1697                | 22.582              | 2674                         | 575                 | 2697                | 85.287              |
| Navarra  | 0675                        | 46                  | 0698                | 4.219               | 1675                                       | 50                  | 1698                | 4.847               | 2675                         | 128                 | 2698                | 19.233              |
| La Rioja   | 0676                        | 23                  | 0699                | 1.603               | 1676                                       | 24                  | 1699                | 1.703               | 2676                         | 39                  | 2699                | 5.132               |
| Comunidad Valenciana   | 0677                        | 3.204               | 0700                | 258.265             | 1677                                       | 3.470               | 1700                | 293.013             | 2677                         | 6.953               | 2700                | 1.069.355           |
| País Vasco   | 0678                        | 58                  | 0701                | 6.481               | 1678                                       | 65                  | 1701                | 7.703               | 2678                         | 118                 | 2701                | 24.466              |
| <b>Total España</b>  | <b>0679</b>                 | <b>7.988</b>        | <b>0702</b>         | <b>763.143</b>      | <b>1679</b>                                | <b>8.719</b>        | <b>1702</b>         | <b>869.343</b>      | <b>2679</b>                  | <b>16.973</b>       | <b>2702</b>         | <b>2.895.001</b>    |
| Otros países Unión Europea                                   | 0680                        |                     | 0703                |                     | 1680                                       |                     | 1703                |                     | 2680                         |                     | 2703                |                     |
| Resto  | 0681                        |                     | 0704                |                     | 1681                                       |                     | 1704                |                     | 2681                         |                     | 2704                |                     |
| <b>Total general</b>   | <b>0682</b>                 | <b>7.988</b>        | <b>0705</b>         | <b>763.143</b>      | <b>1682</b>                                | <b>8.719</b>        | <b>1705</b>         | <b>869.343</b>      | <b>2682</b>                  | <b>16.973</b>       | <b>2705</b>         | <b>2.895.001</b>    |

**BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

|   |        |
|---|--------|
|   | S.05.1 |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>                        |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>  |        |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>                     |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |        |
| <b>Fecha: 31/12/2025</b>  |        |
| <b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGFI87);</b> |        |

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

| Concentración   | Situación actual 31/12/2025 |      |      |  | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |      |      |  | Situación inicial 04/12/2008 |      |      |  |
|---|-----------------------------|------|------|--|--|------|------|--|------------------------------|------|------|--|
|   | Porcentaje                  |      | CNAE |  | Porcentaje                                 |      | CNAE |  | Porcentaje                   |      | CNAE |  |
| Diez primeros deudores/emisores con más concentración | 0710                        | 0,52 |      |  | 1710                                       | 0,47 |      |  | 2710                         | 0,28 |      |  |
| Sector  | 0711                        |      | 0712 |  | 1711                                       |      | 1712 |  | 2711                         |      | 2712 |  |

**BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

|   |        |
|---|--------|
|   | S.05.2 |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>    |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |        |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |        |
| <b>Periodo de la declaración: 31/12/2025</b>                              |        |
| <b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>               |        |

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO A**

| (miles de euros) |                    | Situación actual 31/12/2025 |                      |                     | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |                      |                     | Situación inicial 04/12/2008 |                      |                     |        |      |           |
|------------------|--------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|--|----------------------|---------------------|------------------------------|----------------------|---------------------|--------|------|-----------|
| Serie            | Denominación serie | Nº de pasivos emitidos      | Nominal unitario (€) | Principal pendiente | Nº de pasivos emitidos                     | Nominal unitario (€) | Principal pendiente | Nº de pasivos emitidos       | Nominal unitario (€) | Principal pendiente |        |      |           |
|                  |                    | 0720                        | 0721                 | 0722                | 1720                                       | 1721                 | 1722                | 2720                         | 2721                 | 2722                |        |      |           |
| ES0312847009     | BONOSA             | 25.837                      | 18.000               | 466.866             | 25.837                                     | 22.000               | 574.293             | 25.837                       | 100.000              | 2.583.700           |        |      |           |
| ES0312847017     | BONOSB             | 1.520                       | 100.000              | 152.000             | 1.520                                      | 100.000              | 152.000             | 1.520                        | 100.000              | 152.000             |        |      |           |
| ES0312847025     | BONOSC             | 1.593                       | 100.000              | 159.300             | 1.593                                      | 100.000              | 159.300             | 1.593                        | 100.000              | 159.300             |        |      |           |
| <b>Total</b>     |                    | 0723                        | 28.950               | 0724                | 778.166                                    | 1723                 | 28.950              | 1724                         | 885.593              | 2723                | 28.950 | 2724 | 2.895.000 |

**BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

|   |        |
|---|--------|
|   | S.05.2 |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>    |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |        |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |        |
| <b>Periodo de la declaración: 31/12/2025</b>                              |        |
| <b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>               |        |

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

| Serie        | Denominación serie | Grado de subordinación | Intereses        |      |      |       |       |      | Principal pendiente |      | Total Pendiente | Correcciones de valor por repercusión de pérdidas |         |   |
|--------------|--------------------|------------------------|------------------|------|------|-------|-------|------|---------------------|------|-----------------|---|---------|---|
|              |                    |                        | 0730             | 0731 | 0732 | 0733  | 0734  | 0735 | 0742                | 0736 | 0737            |   |         |   |
| ES0312847009 | BONOSA             | NS                     | Euribor 03 meses | 0,30 | 2,34 |       | 2.122 |      | 0                   | SI   | 466.866         | 0   | 468.988 |   |
| ES0312847017 | BONOSB             | S                      | Euribor 03 meses | 0,60 | 2,64 |       | 780   |      | 0                   | SI   | 152.000         | 0   | 152.780 |   |
| ES0312847025 | BONOSC             | S                      | Euribor 03 meses | 1,20 | 3,24 |       | 1.003 |      | 0                   | SI   | 159.300         | 0   | 160.303 |   |
| <b>Total</b> |                    |                        |                  |      | 0740 | 3.905 | 0741  | 0    |                     | 0743 | 778.166         | 0744  | 0       |   |
|              |                    |                        |                  |      |      |       |       |      |                     |      | 0745            | 782.071   | 0746    | 0 |

| Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%) | Situación actual 31/12/2025 |      | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |      | Situación inicial 04/12/2008 |      |
|--|-----------------------------|------|--|------|------------------------------|------|
|  | 0747                        | 2,84 | 0748                                       | 4,23 | 0749                         | 3,79 |
|  |                             |      |  |      |                              |      |

**BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

|   |        |
|---|--------|
|   | S.05.2 |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>    |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |        |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |        |
| <b>Periodo de la declaración: 31/12/2025</b>                              |        |
| <b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>               |        |

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

| Serie        | Denominación serie | Situación actual 31/12/2025 |                  |                   |                  | Situación periodo comparativo anterior 31/12/2024 |                  |                   |                  |
|--------------|--------------------|-----------------------------|------------------|-------------------|------------------|---|------------------|-------------------|------------------|
|              |                    | Amortización principal      |                  | Intereses         |                  | Amortización principal                            |                  | Intereses         |                  |
|              |                    | Pagos del periodo           | Pagos acumulados | Pagos del periodo | Pagos acumulados | Pagos del periodo                                 | Pagos acumulados | Pagos del periodo | Pagos acumulados |
|              |                    | 0750                        | 0751             | 0752              | 0753             | 1750  | 1751             | 1752              | 1753             |
| ES0312847009 | BONOSA             | 23.229                      | 2.116.834        | 2.844             | 236.098          | 26.666  | 2.009.407        | 6.140             | 220.823          |
| ES0312847017 | BONOSB             | 0                           | 0                | 999               | 34.067           | 0   | 0                | 1.670             | 29.280           |
| ES0312847025 | BONOSC             | 0                           | 0                | 1.291             | 52.058           | 0   | 0                | 1.994             | 46.072           |
| <b>Total</b> |                    | <b>0754</b>                 | <b>23.229</b>    | <b>0755</b>       | <b>2.116.834</b> | <b>0756</b>                                       | <b>5.134</b>     | <b>0757</b>       | <b>322.223</b>   |
|              |                    |                             |                  |                   |                  | 1754  | 26.666           | 1755              | 2.009.407        |
|              |                    |                             |                  |                   |                  |   |                  | <b>1756</b>       | <b>9.804</b>     |
|              |                    |                             |                  |                   |                  |   |                  | <b>1757</b>       | <b>296.175</b>   |

**BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

|   |        |
|---|--------|
|   | S.05.2 |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>    |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |        |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |        |
| <b>Periodo de la declaración: 31/12/2025</b>                              |        |
| <b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>               |        |

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

| Serie        | Denominación Serie | Fecha último cambio de calificación crediticia | Agencia de calificación crediticia (2) | Calificación                |  |                              |
|--------------|--------------------|--|--|-----------------------------|--|------------------------------|
|              |                    |  |  | Situación actual 31/12/2025 | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 | Situación inicial 04/12/2008 |
| ES0312847009 | BONOSA             | 18/04/2018                                     | FCH                                    | A+sf                        | A+sf                                       | n.c.                         |
| ES0312847009 | BONOSA             | 21/11/2025                                     | MDY                                    | Aaa (sf)                    | Aa1 (sf)                                   | Aaa                          |
| ES0312847017 | BONOSB             | 01/04/2011                                     | FCH                                    | n.c.                        | n.c.                                       | n.c.                         |
| ES0312847017 | BONOSB             | 21/11/2025                                     | MDY                                    | Aaa (sf)                    | Aa1 (sf)                                   | A2                           |
| ES0312847025 | BONOSC             | 01/04/2011                                     | FCH                                    | n.c.                        | n.c.                                       | n.c.                         |
| ES0312847025 | BONOSC             | 21/11/2025                                     | MDY                                    | Aa3 (sf)                    | Baa1 (sf)                                  | Baa3                         |

**BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

|   |        |
|---|--------|
|   | S.05.2 |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>    |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |        |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |        |
| <b>Periodo de la declaración: 31/12/2025</b>                              |        |
| <b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>               |        |

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

| Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros) | Principal pendiente         |                |  |                |                              |                  |
|--|-----------------------------|----------------|--|----------------|------------------------------|------------------|
|  | Situación actual 31/12/2025 |                | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |                | Situación inicial 04/12/2008 |                  |
| Inferior a 1 año   | 0765                        |                | 1765                                       |                | 2765                         |                  |
| Entre 1 y 2 años   | 0766                        |                | 1766                                       |                | 2766                         |                  |
| Entre 2 y 3 años   | 0767                        |                | 1767                                       |                | 2767                         |                  |
| Entre 3 y 4 años   | 0768                        |                | 1768                                       |                | 2768                         |                  |
| Entre 4 y 5 años   | 0769                        |                | 1769                                       |                | 2769                         |                  |
| Entre 5 y 10 años  | 0770                        |                | 1770                                       |                | 2770                         |                  |
| Superior a 10 años   | 0771                        | 778.166        | 1771                                       | 885.593        | 2771                         | 2.895.000        |
| <b>Total</b>   | <b>0772</b>                 | <b>778.166</b> | <b>1772</b>                                | <b>885.593</b> | <b>2772</b>                  | <b>2.895.000</b> |
| <b>Vida residual media ponderada (años)</b>  | <b>0773</b>                 | <b>26,33</b>   | <b>1773</b>                                | <b>27,33</b>   | <b>2773</b>                  | <b>43,40</b>     |

**BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

|   |        |
|---|--------|
|   | S.05.3 |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>    |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |        |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |        |
| <b>Fecha: 31/12/2025</b>  |        |

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

| <b>Información sobre las mejoras crediticias del Fondo</b>   |      | <b>Situación actual 31/12/2025</b> |      | <b>Situación cierre anual anterior 31/12/2024</b> |      | <b>Situación inicial 04/12/2008</b> |  |
|--|------|------------------------------------|------|---|------|-------------------------------------|--|
| 1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)  | 0775 | 142.965                            | 1775 | 142.270   | 2775 | 156.330                             |  |
| 1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)   | 0776 | 143.303                            | 1776 | 143.303   | 2776 | 156.330                             |  |
| 1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)               | 0777 | 18,37                              | 1777 | 16,06   | 2777 | 5,40                                |  |
| 1.3 Denominación de la contrapartida   | 0778 | CAIXABANK                          | 1778 | CAIXABANK   | 2778 | Bancaja                             |  |
| 1.4 Rating de la contrapartida   | 0779 | A-/A2                              | 1779 | A-/A3   | 2779 | A2                                  |  |
| 1.5 Rating requerido de la contrapartida   | 0780 |                                    | 1780 |   | 2780 |                                     |  |
| 2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)  | 0781 |                                    | 1781 |   | 2781 |                                     |  |
| 2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%) | 0782 |                                    | 1782 |   | 2782 |                                     |  |
| 2.2 Denominación de la contrapartida   | 0783 |                                    | 1783 |   | 2783 |                                     |  |
| 2.3 Rating de la contrapartida   | 0784 |                                    | 1784 |   | 2784 |                                     |  |
| 2.4 Rating requerido de la contrapartida   | 0785 |                                    | 1785 |   | 2785 |                                     |  |
| 3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)   | 0786 |                                    | 1786 |   | 2786 |                                     |  |
| 3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)                               | 0787 |                                    | 1787 |   | 2787 |                                     |  |
| 3.2 Denominación de la entidad avalista  | 0788 |                                    | 1788 |   | 2788 |                                     |  |
| 3.3 Rating del avalista  | 0789 |                                    | 1789 |   | 2789 |                                     |  |
| 3.4 Rating requerido del avalista  | 0790 |                                    | 1790 |   | 2790 |                                     |  |
| 4 Subordinación de series (S/N)  | 0791 | S                                  | 1791 | S   | 2791 | S                                   |  |
| 4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)  | 0792 | 60                                 | 1792 | 64,85   | 2792 | 89,25                               |  |
| 5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)                          | 0793 |                                    | 1793 |   | 2793 |                                     |  |
| 5.1 Denominación de la contrapartida   | 0794 |                                    | 1794 |   | 2794 |                                     |  |
| 5.2 Rating de la contrapartida   | 0795 |                                    | 1795 |   | 2795 |                                     |  |
| 5.3 Rating requerido de la contrapartida   | 0796 |                                    | 1796 |   | 2796 |                                     |  |

**BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

|   |        |
|---|--------|
|   | S.05.3 |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>    |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |        |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |        |
| <b>Fecha: 31/12/2025</b>  |        |

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

| PERMUTAS FINANCIERAS |                          |                          | Importe a pagar por el fondo                         |  | Importe a pagar por la contrapartida                        |  | Valor razonable (miles de euros) |  |                                 | Otras características |      |        |  |
|----------------------|--------------------------|--------------------------|--|--|---|--|----------------------------------|--|---------------------------------|-----------------------|------|--------|--|
|                      | Contrapartida            | Periodicidad liquidación | Tipo de interés anual                                | Nocional   | Tipo de interés anual                                       | Nocional   | Situación actual<br>31/12/2025   | Situación cierre<br>anual anterior<br>31/12/2024 | Situación inicial<br>04/12/2008 |                       |      |        |  |
|                      | 0800                     | 0801                     | 0802   | 0803   | 0804  | 0805   | 0806                             | 1806   | 2806                            |                       |      |        |  |
| Permuta de intereses | JPMORGAN CHASE BANK N.A. | trimestral               | Euribor 12M (día 15 de cada mes) por ponderación mes | Saldo Vivo no Dudosos al inicio del Periodo de Cálculo | Euribor 3 M + Spread ( Anual: +0,130% ; Semestral: +0,125%) | Saldo Vivo no Dudosos al inicio del Periodo de Cálculo | -2.797                           | -1.254   | 29.137                          |                       |      |        |  |
| <b>Total</b>         |                          |                          |  |  |   |  | 0808                             | -2.797   | 0809                            | -1.254                | 0810 | 29.137 |  |

**BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

|   |        |
|---|--------|
|   | S.05.3 |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>    |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |        |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |        |
| <b>Fecha: 31/12/2025</b>  |        |

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

| GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS               | Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros) |   |                              |                             | Valor en libros (miles de euros)              |                              |  | Otras características |  |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------|---|------------------------------|--|-----------------------|--|
|  | Situación actual<br>31/12/2025                      | Situación cierre anual<br>anterior 31/12/2024 | Situación inicial 04/12/2008 | Situación actual 31/12/2025 | Situación cierre anual<br>anterior 31/12/2024 | Situación inicial 04/12/2008 |  |                       |  |
| Préstamos hipotecarios                       | 0811  | 1811  | 2811                         | 0829                        | 1829  | 2829                         |  | 3829                  |  |
| Cédulas hipotecarias                         | 0812  | 1812  | 2812                         | 0830                        | 1830  | 2830                         |  | 3830                  |  |
| Préstamos a promotores                       | 0813  | 1813  | 2813                         | 0831                        | 1831  | 2831                         |  | 3831                  |  |
| Préstamos a PYMES                            | 0814  | 1814  | 2814                         | 0832                        | 1832  | 2832                         |  | 3832                  |  |
| Préstamos a empresas                         | 0815  | 1815  | 2815                         | 0833                        | 1833  | 2833                         |  | 3833                  |  |
| Préstamos corporativos                       | 0816  | 1816  | 2816                         | 0834                        | 1834  | 2834                         |  | 3834                  |  |
| Cédulas territoriales                        | 0817  | 1817  | 2817                         | 0835                        | 1835  | 2835                         |  | 3835                  |  |
| Bonos de tesorería                           | 0818  | 1818  | 2818                         | 0836                        | 1836  | 2836                         |  | 3836                  |  |
| Deuda subordinada                            | 0819  | 1819  | 2819                         | 0837                        | 1837  | 2837                         |  | 3837                  |  |
| Créditos AAPP                                | 0820  | 1820  | 2820                         | 0838                        | 1838  | 2838                         |  | 3838                  |  |
| Préstamos consumo                            | 0821  | 1821  | 2821                         | 0839                        | 1839  | 2839                         |  | 3839                  |  |
| Préstamos automoción                         | 0822  | 1822  | 2822                         | 0840                        | 1840  | 2840                         |  | 3840                  |  |
| Cuotas de arrendamiento financiero (leasing) | 0823  | 1823  | 2823                         | 0841                        | 1841  | 2841                         |  | 3841                  |  |
| Cuentas a cobrar                             | 0824  | 1824  | 2824                         | 0842                        | 1842  | 2842                         |  | 3842                  |  |
| Derechos de crédito futuros                  | 0825  | 1825  | 2825                         | 0843                        | 1843  | 2843                         |  | 3843                  |  |
| Bonos de titulización                        | 0826  | 1826  | 2826                         | 0844                        | 1844  | 2844                         |  |                       |  |
| <b>Total</b>                                 | <b>0827</b>   | <b>1827</b>                                   | <b>2827</b>                  | <b>0845</b>                 | <b>1845</b>                                   | <b>2845</b>                  |  | <b>3845</b>           |  |

**BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

|   |        |
|---|--------|
|   | S.05.4 |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>    |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |        |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |        |
| <b>Fecha: 31/12/2025</b>  |        |

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

| Concepto  | Meses impago | Días impago | Importe impagado acumulado     |   |                                | Ratio   |                   |        | Ref. Folleto |      |
|---|--------------|-------------|--------------------------------|---|--------------------------------|---|-------------------|--------|--------------|------|
|   |              |             | Situación actual<br>31/12/2025 | Situación cierre anual<br>anterior 31/12/2024 | Situación actual<br>31/12/2025 | Situación cierre anual<br>anterior 31/12/2024 | Última Fecha Pago |        |              |      |
| 1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a  | 7000         | 3           | 7002                           |   | 7003                           | 10.041  | 7006              | 16.748 | 7009         | 1,33 |
| 2. Activos Morosos por otras razones                              |              |             |                                |   | 7004                           | 0   | 7007              | 0      | 7010         | 0    |
| Total Morosos   |              |             |                                |   | 7005                           | 10.041  | 7008              | 16.748 | 7011         | 1,33 |
| 3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a | 7019         | 18          | 7020                           |   | 7021                           | 6.573   | 7024              | 6.964  | 7027         | 0,86 |
| 4. Activos Fallidos por otras razones                             |              |             |                                |   | 7022                           | 0   | 7025              | 0      | 7028         | 0    |
| Total Fallidos  |              |             |                                |   | 7023                           | 6.573   | 7026              | 6.964  | 7029         | 0,86 |
|   |              |             |                                |   |                                |   |                   |        |              |      |

| Otras ratios relevantes | Ratio                       |      |  |  |                   | Ref. Folleto |      |
|-------------------------|-----------------------------|------|--|--|-------------------|--------------|------|
|                         | Situación actual 31/12/2025 |      | Situación cierre anual anterior 31/12/2024 |  | Última Fecha Pago |              |      |
| 0850                    | 1850                        |      |  |  | 2850              |              | 3850 |
| 0851                    |                             | 1851 |  |  | 2851              |              | 3851 |
| 0852                    |                             | 1852 |  |  | 2852              |              | 3852 |
| 0853                    |                             | 1853 |  |  | 2853              |              | 3853 |

**BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

|   |        |
|---|--------|
|   | S.05.4 |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>  |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                  |        |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULACION S.A., S.G.F.T.</b> |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |        |
| <b>Fecha: 31/12/2025</b>  |        |

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

| TRIGGERS   | Límite | % Actual | Última Fecha Pago | Referencia Folleto                |
|--|--------|----------|-------------------|-----------------------------------|
| <b>Amortización secuencial: series</b>               | 0854   | 0858     | 1858              | 2858                              |
| Serie B  | 1,25   | 1,33     | 1,52              | Referencia del folleto: 4.9.3.5   |
| Serie C  | 1      | 1,33     | 1,52              | Referencia del folleto: 4.9.3.5   |
| <b>Diferimiento/postergamiento intereses: series</b> | 0855   | 0859     | 1859              | 2859                              |
| Serie B  | 19     | 10,42    | 10,35             | Referencia del folleto: 3.4.6.2.1 |
| Serie C  | 17     | 10,42    | 10,35             | Referencia del folleto: 3.4.6.2.1 |
| <b>No Reducción del Fondo de Reserva</b>             | 0856   | 0860     | 1860              | 2860                              |
| FR   | 1      | 1,33     | 1,52              | Referencia del folleto: 3.4.2.2   |
| <b>OTROS TRIGGERS</b>                                | 0857   | 0861     | 1861              | 2861                              |

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

**Informe cumplimiento reglas de funcionamiento**



**BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

|   |        |
|---|--------|
|   | S.05.5 |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>    |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |        |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |        |
| <b>Fecha: 31/12/2025</b>  |        |

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

| Comisión                             | Contrapartida | Importe fijo (miles de euros) | Criterios determinación de la comisión |   |         |   | Máximo (miles de euros) | Mínimo (miles de euros) | Periodidad pago según folleto / escritura | Condiciones iniciales folleto / escritura emisión | Otras consideraciones |            |
|--------------------------------------|---------------|-------------------------------|--|---|---------|---|-------------------------|-------------------------|---|---|-----------------------|------------|
|                                      |               |                               | Base de cálculo                        |   | % anual |   |                         |                         |   |   |                       |            |
| Comisión sociedad gestora            | 0862          | Europea de Titulización       | 1862                                   | 4 | 2862    | Saldo de Principal Pendiente de los Bonos             | 3862                    | 0,011                   | 4862                                      | 51  | 5862                  |            |
| Comisión administrador               | 0863          | Caixabank                     | 1863                                   |   | 2863    | Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios | 3863                    | 0,010                   | 4863                                      |   | 5863                  | Trimestral |
| Comisión del agente financiero/pagos | 0864          | Caixabank                     | 1864                                   | 2 | 2864    |   | 3864                    |                         | 4864                                      |   | 5864                  | Trimestral |
| Otras                                | 0865          |                               | 1865                                   |   | 2865    |   | 3865                    |                         | 4865                                      |   | 5865                  |            |
|                                      |               |                               |  |   |         |   |                         |                         |   |   | 6865                  |            |
|                                      |               |                               |  |   |         |   |                         |                         |   |   | 7865                  |            |
|                                      |               |                               |  |   |         |   |                         |                         |   |   | 8865                  |            |

**BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

|   |        |
|---|--------|
|   | S.05.5 |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>    |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |        |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |        |
| <b>Fecha: 31/12/2025</b>  |        |

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

| Forma de cálculo  |      |                  |
|---|------|------------------|
| 1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)                          | 0866 | S                |
| 2 Diferencia cobros y pagos (S/N)                             | 0867 | N                |
| 3 Otros (S/N)   | 0868 | N                |
| 3.1 Descripción   | 0869 |                  |
| Contrapartida   | 0870 | CAIXABANK        |
| Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión) | 0871 | Capítulo 3.4.6.4 |

| Determinada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)  | Fecha cálculo |            |            |            |        |  |  |  |  |  | Total   |
|--|---------------|------------|------------|------------|--------|--|--|--|--|--|---------|
|  | 31/12/2024    | 31/03/2025 | 30/06/2025 | 30/09/2025 |        |  |  |  |  |  |         |
| <b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>  | 0872          |            |            |            |        |  |  |  |  |  |         |
| Margen de intereses  | 0873          | -6.960     | -1.349     | -2.327     | -3.457 |  |  |  |  |  | -14.093 |
| Deterioro de activos financieros (neto)  | 0874          | -2.917     | -306       | -2.107     | -2.424 |  |  |  |  |  | -7.754  |
| Dotaciones a provisiones (neto)  | 0875          | 0          | 0          | 0          | 0      |  |  |  |  |  | 0       |
| Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta   | 0876          | 844        | 106        | 178        | 190    |  |  |  |  |  | 1.318   |
| Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)                                | 0877          | -780       | -145       | -294       | -407   |  |  |  |  |  | -1.626  |
| Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A) | 0878          | -9.813     | -1.694     | -4.550     | -6.098 |  |  |  |  |  | -22.155 |
| Impuesto sobre beneficios (-) (B)  | 0879          | 0          | 0          | 0          | 0      |  |  |  |  |  | 0       |
| Repercusión de ganancias (-) (C)   | 0880          | 0          | 0          | 0          | 0      |  |  |  |  |  | 0       |
| Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)  | 0881          | 0          | 0          | 0          | 0      |  |  |  |  |  | 0       |
| Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]   | 0882          | 9.813      | 1.694      | 4.550      | 6.098  |  |  |  |  |  | 22.155  |
| Comisión variable pagada   | 0883          | 0          | 0          | 0          | 0      |  |  |  |  |  | 0       |
| Comisión variable impagada en el periodo de cálculo  | 0884          | 24.378     | 24.378     | 24.378     | 24.378 |  |  |  |  |  |         |

**BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

|   |        |
|---|--------|
|   | S.05.5 |
| <b>Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos</b>    |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |        |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |        |
| <b>Fecha: 31/12/2025</b>  |        |

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

| Determinada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)     | Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto | Fecha cálculo |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |  | Total |
|--|--|---------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|--|-------|
|  |  | 0885          | 0886 | 0887 | 0888 | 0889 | 0890 | 0891 | 0892 | 0893 | 0894 | 0895 |  |       |
| Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto             | 0885   |               |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |  |       |
| Saldo inicial  | 0886   |               |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |  |       |
| Cobros del periodo   | 0887   |               |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |  |       |
| Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable | 0888   |               |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |  |       |
| Pagos por derivados  | 0889   |               |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |  |       |
| Retención importe Fondo de Reserva                               | 0890   |               |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |  |       |
| Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos              | 0891   |               |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |  |       |
| Pagos por deudas con entidades de crédito                        | 0892   |               |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |  |       |
| Resto pagos/retenciones  | 0893   |               |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |  |       |
| Saldo disponible   | 0894   |               |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |  |       |
| Liquidación de comisión variable                                 | 0895   |               |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |  |       |

**Denominación Fondo: BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2025**

**NOTAS EXPLICATIVAS**

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto

**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**