

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX, FONDO DE TITULIZACION

Número de registro del Fondo: 11318

NIF Fondo: V70932413

Denominación del compartimento:

Número de registro del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

NIF Gestora: A80514466

Fondo Abierto: NO

Fondo Privado: NO

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

				S.01
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.				
Estados agregados: NO				
Fecha: 31/12/2025				

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	488.978	1001	562.625
I. Activos financieros a largo plazo	0002	488.978	1002	562.625
1. Activos titulizados	0003	488.978	1003	562.625
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	400.605	1004	461.411
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	86.129	1005	97.641
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	2.254	1025	3.583
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-10	1027	-10
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

				S.01
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.				
Estados agregados: NO				
Fecha: 31/12/2025				

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	66.021	1041	68.439
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042		1042	
V. Activos financieros a corto plazo	0043	28.584	1043	29.373
1. Activos titulizados	0044	28.225	1044	29.092
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	23.872	1045	24.275
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	3.374	1046	3.394
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	904	1065	1.301
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	11	1066	27
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	48	1067	54
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	16	1068	41
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	0	1069	0
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	359	1074	281
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	359	1077	281
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	3	1082	3
1. Comisiones	0083	3	1083	3
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	37.434	1085	39.063
1. Tesorería	0086	37.434	1086	39.063
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	554.999	1088	631.064

				S.01
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.				
Estados agregados: NO				
Fecha: 31/12/2025				

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	523.097	1089	597.843
I. Provisiones a largo plazo	0090	519	1090	608
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092	519	1092	608
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	522.578	1094	597.235
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	491.328	1095	565.185
1.1 Series no subordinadas	0096	436.099	1096	509.953
1.2 Series subordinadas	0097	55.229	1097	55.232
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	31.250	1101	32.050
2.1 Préstamo subordinado	0102	31.250	1102	32.050
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108		1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

				S.01
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.				
Estados agregados: NO				
Fecha: 31/12/2025				

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) PASIVO CORRIENTE	0117	31.902	1117	33.221
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	31.852	1123	33.171
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	31.043	1124	32.353
1.1 Series no subordinadas	0125	30.941	1125	32.100
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	102	1128	253
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	808	1131	817
2.1 Préstamo subordinado	0132	800	1132	800
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	8	1136	17
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	1	1143	1
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	1	1144	1
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	50	1148	50
1. Comisiones	0149	6	1149	7
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	1	1150	2
1.2 Comisión administrador	0151	5	1151	4
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	0
1.4 Comisión variable	0153		1153	
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	1
2. Otros	0157	44	1157	43
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158		1158	
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160		1160	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	554.999	1162	631.064

							S.02
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización							
Denominación del compartimento:							
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.							
Estados agregados: NO							
Fecha: 31/12/2025							

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	4.951	1201	7.361	2201	22.813	3201	21.381
1.1 Activos titulizados	0202	4.744	1202	6.983	2202	21.848	3202	20.144
1.2 Otros activos financieros	0203	207	1203	378	2203	965	3203	1.237
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-3.451	1204	-6.225	2204	-16.058	3204	-18.482
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-3.189	1205	-5.838	2205	-14.918	3205	-17.389
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-247	1206	-371	2206	-1.079	3206	-1.061
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-15	1207	-16	2207	-61	3207	-32
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208		1208		2208		3208	
A) MARGEN DE INTERESES	0209	1.500	1209	1.136	2209	6.755	3209	2.899
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210		1210		2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-1.142	1217	-1.137	2217	-6.843	3217	-2.281
7.1 Servicios exteriores	0218	-18	1218	-18	2218	-78	3218	-74
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-15	1219	-15	2219	-68	3219	-67
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221		2221	0	3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-3	1222	-3	2222	-10	3222	-7
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-1.124	1224	-1.119	2224	-6.765	3224	-2.207
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-29	1225	-30	2225	-114	3225	-78
7.3.2 Comisión administrador	0226	-13	1226	-15	2226	-56	3226	-43
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-1	1227	-1	2227	-6	3227	-3
7.3.4 Comisión variable	0228	-1.080	1228	-1.071	2228	-6.583	3228	-2.079
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-1	1230	-2	2230	-6	3230	-4
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-4	1231	-8	2231	0	3231	-10
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-4	1232	-8	2232	0	3232	-10
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	-354	1234	9	2234	88	3234	-608
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	-354	1236	9	2236	88	3236	-608
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238		1238		2238		3238	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239		1239		2239		3239	
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERÍODO	0242		1242	0	2242	0	3242	0

								S.03
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización								
Denominación del compartimento:								
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.								
Estados agregados: NO								
Fecha: 31/12/2025								

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	390	1300	189	2300	271	3300	-1.227
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	1.515	1301	1.319	2301	7.113	3301	1.770
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	4.858	1302	7.289	2302	22.304	3302	18.714
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-3.295	1303	-5.970	2303	-15.068	3303	-17.137
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-255	1307	-378	2307	-1.088	3307	-1.044
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	207	1308	378	2308	965	3308	1.237
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-1.124	1309	-1.119	2309	-6.766	3309	-2.200
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-29	1310	-30	2310	-115	3310	-76
2.2 Comisión administrador	0311	-13	1311	-15	2311	-56	3311	-38
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	-2	2312	-6	3312	-3
2.4 Comisión variable	0313	-1.079	1313	-1.070	2313	-6.583	3313	-2.079
2.5 Otras comisiones	0314	-1	1314	-2	2314	-6	3314	-4
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-1	1315	-11	2315	-76	3315	-797
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-1	1320	-11	2320	-76	3320	-797
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	1.579	1322	1.316	2322	-1.900	3322	40.290
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	650.000
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	-650.336
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	1.779	1325	1.516	2325	-1.100	3325	7.776
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	6.151	1326	5.899	2326	23.957	3326	15.655
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	12.547	1327	14.449	2327	48.687	3327	43.244
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	347	1328	335	2328	1.334	3328	859
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-17.266	1331	-19.167	2331	-75.078	3331	-51.982
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-200	1332	-200	2332	-800	3332	32.850
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	33.250
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-200	1334	-200	2334	-800	3334	-400
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	1.969	1337	1.505	2337	-1.629	3337	39.063
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	35.465	1338	37.558	2338	39.063	3338	0
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	37.434	1339	39.063	2339	37.434	3339	39.063

Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356		1356		2356		3356	
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357		1357		2357		3357	
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362		1362		2362		3362	
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363		1363		2363		3363	
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369		1369		2369		3369	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370		1370		2370		3370	

	S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASiete, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE GIJON, SOCIEDAD CO	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2025						Situación cierre anual anterior 31/12/2024						Hipótesis iniciales folleto/escritura					
	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada		
Participaciones hipotecarias	0380	0,41	0400	0	0420	0	0440	8,02	1380	0,60	1400	0	1420	0	1440	6,89	2380	1,58
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	0,63	0401	0	0421	0	0441	8,20	1381	0,67	1401	0	1421	0	1441	6,48	2381	1,58
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399	
																2419		
																2439		
																2459		

RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

	S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASiete, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE GIJON, SOCIEDAD CO	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos	Importe Impagado								Principal pendiente no vencido	Otros importes	Deuda Total				
		Principal pendiente vencido	Intereses devengados en contabilidad	Intereses interrumpidos en contabilidad	Total											
Hasta 1 mes	0460	74	0467	16	0474	7	0481	0	0488	23	0495	4.147	0502	0	0509	4.170
De 1 a 3 meses	0461	13	0468	9	0475	4	0482	1	0489	14	0496	715	0503	0	0510	729
De 3 a 6 meses	0462	16	0469	19	0476	8	0483	4	0490	31	0497	1.351	0504	0	0511	1.382
De 6 a 9 meses	0463	2	0470	3	0477	2	0484	2	0491	7	0498	123	0505	0	0512	130
De 9 a 12 meses	0464	2	0471	7	0478	1	0485	6	0492	14	0499	250	0506	0	0513	264
Más de 12 meses	0465	4	0472	16	0479	4	0486	11	0493	31	0500	340	0507	0	0514	371
Total	0466	111	0473	70	0480	26	0487	24	0494	120	0501	6.926	0508	0	1515	7.046

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos	Importe impagado						Principal pendiente no vencido	Otros importes	Deuda Total	Valor garantía	Valor Garantía con Tasación > 2 años	% Deuda / v. Tasación			
		Principal pendiente vencido	Intereses devengados en contabilidad	Intereses interrumpidos en contabilidad	Total											
Hasta 1 mes	0515	74	0522	16	0529	7	0536	0	0543	23	0550	4.147	0557	0	0564	4.170
De 1 a 3 meses	0516	13	0523	9	0530	4	0537	1	0544	14	0551	715	0558	0	0565	729
De 3 a 6 meses	0517	16	0524	19	0531	8	0538	4	0545	31	0552	1.351	0559	0	0566	1.382
De 6 a 9 meses	0518	2	0525	3	0532	2	0539	2	0546	7	0553	123	0560	0	0567	130
De 9 a 12 meses	0519	2	0526	7	0533	1	0540	6	0547	14	0554	250	0561	0	0568	264
Más de 12 meses	0520	4	0527	16	0534	4	0541	11	0548	31	0555	340	0562	0	0569	371
Total	0521	111	0528	70	0535	26	0542	24	0549	120	0556	6.926	0563	0	0570	7.046

	5.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASiete, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE GIJON, SOCIEDAD CO	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 23/04/2024	
Inferior a 1 año	0600	107	1600	37	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	696	1601	401	2601	183
Entre 2 y 3 años	0602	1.506	1602	1.293	2602	987
Entre 3 y 4 años	0603	2.752	1603	2.205	2603	2.085
Entre 4 y 5 años	0604	4.783	1604	3.806	2604	3.538
Entre 5 y 10 años	0605	47.941	1605	46.566	2605	45.894
Superior a 10 años	0606	458.497	1606	536.050	2606	597.649
Total	0607	516.282	1607	590.358	2607	650.336
Vida residual media ponderada (años)	0608	19,28	1608	20,11	2608	20,70

Antigüedad	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 23/04/2024
Antigüedad media ponderada (años)	0609	8,74	1609

RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

	S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASiete, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE GIJON, SOCIEDAD CO	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 23/04/2024			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente
0% - 40%	0620	3.072	0630	123.797	1620	2.985	1630	130.596	2620	2.905	2630	134.774
40% - 60%	0621	2.304	0631	156.203	1621	2.442	1631	170.717	2621	2.513	2631	179.863
60% - 80%	0622	2.632	0632	227.330	1622	3.118	1632	274.575	2622	3.504	2632	313.671
80% - 100%	0623	77	0633	8.952	1623	124	1633	14.470	2623	183	2633	22.028
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	8.085	0638	516.282	1628	8.669	1638	590.358	2628	9.105	2638	650.336
Media ponderada (%)	0639	53,62	0649		1639	55,34	1649		2639	56,59	2649	

S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASiete, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE GIJON, SOCIEDAD CO

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 23/04/2024	
Tipo de interés medio ponderado	0650	3,96	1650	4,73	2650	4,83
Tipo de interés nominal máximo	0651	9,67	1651	9,67	2651	9,67
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,50	1652	0,50	2652	1,50

										S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización										
Denominación del compartimento:										
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULACION S.A., S.G.F.T.										
Estados agregados: NO										
Fecha: 31/12/2025										
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASiete, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE GIJON, SOCIEDAD CO										

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 23/04/2024			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente
Andalucía	0660		0683		1660		1683		2660		2683	
Aragón	0661	1.686	0684	88.827	1661	1.807	1684	103.948	2661	1.885	2684	115.423
Asturias	0662	61	0685	7.547	1662	68	1685	9.334	2662	73	2685	10.698
Baleares	0663	2	0686	282	1663	3	1686	450	2663	4	2686	585
Canarias	0664	1.291	0687	119.189	1664	1.366	1687	133.097	2664	1.468	2687	148.348
Cantabria	0665	6	0688	401	1665	7	1688	485	2665	7	2688	510
Castilla-León	0666	1.765	0689	87.404	1666	1.887	1689	101.271	2666	1.969	2689	111.580
Castilla La Mancha	0667		0690		1667		1690		2667		2690	
Cataluña	0668	105	0691	6.310	1668	110	1691	7.438	2668	112	2691	8.093
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670	2.846	0693	180.258	1670	3.070	1693	204.274	2670	3.220	2693	222.119
Galicia	0671	51	0694	2.335	1671	53	1694	2.629	2671	54	2694	2.804
Madrid	0672	140	0695	17.048	1672	153	1695	19.332	2672	162	2695	21.184
Melilla	0673	2	0696	284	1673	2	1696	293	2673	2	2696	298
Murcia	0674	4	0697	455	1674	4	1697	467	2674	4	2697	476
Navarra	0675		0698		1675		1698		2675		2698	
La Rioja	0676	123	0699	5.522	1676	136	1699	6.910	2676	142	2699	7.781
Comunidad Valenciana	0677		0700		1677		1700		2677		2700	
País Vasco	0678	3	0701	420	1678	3	1701	430	2678	3	2701	437
Total España	0679	8.085	0702	516.282	1679	8.669	1702	590.358	2679	9.105	2702	650.336
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	8.085	0705	516.282	1682	8.669	1705	590.358	2682	9.105	2705	650.336

RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

	S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASiete, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE GIJON, SOCIEDAD CO	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 23/04/2024			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,79			1710	0,75			2710	0,72		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

	S.05.2
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2025			Situación cierre anual anterior 31/12/2024			Situación inicial 23/04/2024			
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722	
ES0305789002	SERIEA	5.947	79.000	467.639	5.947	91.000	542.717	5.947	100.000	594.700	
ES0305789010	SERIEB	553	100.000	55.300	553	100.000	55.300	553	100.000	55.300	
Total		0723	6.500	0724	522.939	1723	6.500	1724	598.017	2723	6.500

RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

	S.05.2
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Intereses						Principal pendiente		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	
			0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737		
ES0305789002	SERIEA	NS	Euribor 03 meses	0,30	2,32		91	0	SI	467.639	0	467.730	0
ES0305789010	SERIEB	S	Euribor 03 meses	0,45	2,47		11	0	SI	55.300	0	55.311	0
Total					0740	102	0741	0		0743	522.939	0744	0
										0744		0745	523.041
										0746		0746	0

Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 23/04/2024	
	0747	2,60	0748	3,92	0749	4,15

	S.05.2
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2025				Situación periodo comparativo anterior 31/12/2024											
		Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
		Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados								
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0305789002	SERIEA	17.266	127.061	2.938	29.131	19.167	51.983	5.416	15.601								
ES0305789010	SERIEB	0	0	357	3.074	0	0	554	1.536								
Total		0754	17.266	0755	127.061	0756	3.295	0757	32.205	1754	19.167	1755	51.983	1756	5.970	1757	17.137

RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

	S.05.2
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual 31/12/2025	Calificación				
					0760	0761	0762	0763	0764
ES0305789002	SERIEA	15/12/2025	SYP	AAA (sf)	AA (sf)	AA (sf)	AA (sf)	AA (sf)	AA (sf)
ES0305789002	SERIEA	29/04/2025	DBRS	AA (high) (sf)	AA (sf)	AA (sf)	AA (sf)	AA (sf)	AA (sf)
ES0305789010	SERIEB	15/12/2025	SYP	AA+ (sf)	AA (sf)	AA (sf)	AA (sf)	AA (sf)	AA (sf)
ES0305789010	SERIEB	29/04/2025	DBRS	A (low) (sf)	BBB (high) (sf)	BBB (high) (sf)	BBB (high) (sf)	BBB (high) (sf)	BBB (high) (sf)

RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

	S.05.2
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente				
	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 23/04/2024		
Inferior a 1 año	0765	1765	2765		
Entre 1 y 2 años	0766	1766	2766		
Entre 2 y 3 años	0767	1767	2767		
Entre 3 y 4 años	0768	1768	2768		
Entre 4 y 5 años	0769	1769	2769		
Entre 5 y 10 años	0770	1770	2770		
Superior a 10 años	0771	522.939	598.017	2771	650.000
Total	0772	522.939	598.017	2772	650.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	36,76	1773	37,76	2773

	S.05.3
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 23/04/2024	
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	29.250	1775	29.250	2775	29.250	
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	29.250	1776	29.250	2776	29.250	
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	5,59	1777	4,89	2777	4,50	
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SGSE	1778	SGSE	2778	SGSE	
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A (high)/A	1779	A (high)/A	2779	A (high)/A	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780		
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781		
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782		
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783		
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784		
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785		
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786		
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787		
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788		
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789		
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790		
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S	
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	89,43	1792	90,75	2792	91,49	
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793		
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794		
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795		
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796		

RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

	S.05.3
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 23/04/2024		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806		
Total							0808		0809		0810

RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

	S.05.3
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)				Valor en libros (miles de euros)			Otras características	
	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 23/04/2024	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 23/04/2024			
Préstamos hipotecarios	0811	1811	2811	0829	1829	2829	3829		
Cédulas hipotecarias	0812	1812	2812	0830	1830	2830	3830		
Préstamos a promotores	0813	1813	2813	0831	1831	2831	3831		
Préstamos a PYMES	0814	1814	2814	0832	1832	2832	3832		
Préstamos a empresas	0815	1815	2815	0833	1833	2833	3833		
Préstamos corporativos	0816	1816	2816	0834	1834	2834	3834		
Cédulas territoriales	0817	1817	2817	0835	1835	2835	3835		
Bonos de tesorería	0818	1818	2818	0836	1836	2836	3836		
Deuda subordinada	0819	1819	2819	0837	1837	2837	3837		
Créditos AAPP	0820	1820	2820	0838	1838	2838	3838		
Préstamos consumo	0821	1821	2821	0839	1839	2839	3839		
Préstamos automoción	0822	1822	2822	0840	1840	2840	3840		
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823	1823	2823	0841	1841	2841	3841		
Cuentas a cobrar	0824	1824	2824	0842	1842	2842	3842		
Derechos de crédito futuros	0825	1825	2825	0843	1843	2843	3843		
Bonos de titulización	0826	1826	2826	0844	1844	2844			
Total	0827	1827	2827	0845	1845	2845	3845		

	S.05.4
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago	Días impago	Importe impagado acumulado			Ratio			Ref. Folleto	
			Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002	0	7003	1.863	7006	3.370	7009	0,36
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0
Total Morosos					7005	1.863	7008	3.370	7011	0,36
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020	0	7021	246	7024	0	7027	0,05
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0
Total Fallidos					7023	246	7026	0	7029	0,05
									7032	0
									7035	0,05
									7036	GLOSARIO DE DEFINICIO NES

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Última Fecha Pago		
0850	1850		2850	3850	
0851	1851		2851	3851	
0852	1852		2852	3852	
0853	1853		2853	3853	

RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

	S.05.4
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

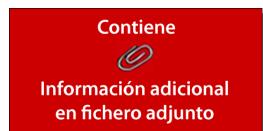
CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
FR	1	0,36	0,24	Módulo Adicional a la Nota Valores 3.4.2.2
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento



RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

	S.05.5
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida	Importe fijo (miles de euros)	Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)	Mínimo (miles de euros)	Periodidad pago según folleto / escritura	Condiciones iniciales folleto / escritura emisión	Otras consideraciones	
			Base de cálculo		% anual							
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862	12	2862	Saldo de principal pendiente de Bonos	3862	0,010	4862		5862	6862 Trimestral 7862 S 8862
Comisión administrador	0863	Entidades cedentes	1863		2863	Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios durante el Periodo de Determinación y valor de los inmuebles adjudicados a la fecha de pago anterior	3863	0,010	4863		5863	6863 Trimestral 7863 S 8863
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, sucursal en España	1864	2	2864		3864		4864		5864	6864 Trimestral 7864 S 8864
Otras	0865	Banco Cooperativo	1865		2865	Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios	3865	0,001	4865		5865	6865 Trimestral 7865 S 8865 Comisión Depositorio

RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

	S.05.5
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	S
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Entidades cedentes
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo 3.4.7.4

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878													
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882													
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

	S.05.5
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Determinada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)	Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	Fecha cálculo												Total
		0885	0886	0887	0888	0889	0890	0891	0892	0893	0894	0895		
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS