

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: BBVA RMBS 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 8816
NIF Fondo: V85172252
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80514466
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

	S.01
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	646.128	1001	744.444
I. Activos financieros a largo plazo	0002	646.128	1002	744.444
1. Activos titulizados	0003	643.964	1003	741.180
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	635.359	1005	726.242
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	9.388	1025	15.809
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-783	1027	-871
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029	2.164	1029	3.264
2.1 Derivados de cobertura	0030	2.164	1030	3.264
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

	S.01
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	86.717	1041	89.746
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	3.153	1042	2.425
V. Activos financieros a corto plazo	0043	69.360	1043	70.810
1. Activos titulizados	0044	63.775	1044	64.220
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	36.549	1046	38.335
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	108	1065	161
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	160	1066	281
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	29.697	1067	28.277
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	452	1068	523
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-3.191	1069	-3.357
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	160	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	160	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	5.425	1074	6.590
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	5.425	1077	6.590
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	14.204	1085	16.511
1. Tesorería	0086	14.204	1086	16.511
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	732.845	1088	834.190

S.01
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	653.937	1089	757.411
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	653.937	1094	757.411
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	653.937	1095	757.411
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	0
1.2 Series subordinadas	0097	742.437	1097	845.911
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-88.500	1098	-88.500
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	39.000	1102	39.000
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	-39.000	1105	-39.000
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

	S.01
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) PASIVO CORRIENTE	0117	75.736	1117	72.600
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	75.705	1123	72.566
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	75.705	1124	71.829
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	0
1.2 Series subordinadas	0126	43.807	1126	47.833
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	-4.227	1127	-5.796
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	2.208	1128	3.486
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	33.917	1129	26.306
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	515	1132	515
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-26.791	1135	-24.672
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	232	1136	276
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	26.044	1137	23.881
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	732
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	732
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	5
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	5
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	31	1148	34
1. Comisiones	0149	24	1149	27
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	14	1150	16
1.2 Comisión administrador	0151	9	1151	11
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	1	1152	1
1.4 Comisión variable	0153	20.314	1153	20.314
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-20.314	1155	-20.315
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	7	1157	7
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	3.172	1158	4.179
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	3.172	1160	4.179
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	732.845	1162	834.190

S.02								
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos								
Denominación del compartimento:								
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.								
Estados agregados: NO								
Fecha: 31/12/2025								

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	5.210	1201	8.380	2201	24.176	3201	37.817
1.1 Activos titulizados	0202	5.134	1202	8.232	2202	23.775	3202	37.039
1.2 Otros activos financieros	0203	76	1203	148	2203	401	3203	778
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-5.391	1204	-9.093	2204	-24.719	3204	-42.016
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-4.884	1205	-8.458	2205	-22.600	3205	-39.324
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-507	1206	-635	2206	-2.119	3206	-2.692
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	241	1208	323	2208	447	3208	2.282
A) MARGEN DE INTERESES	0209	60	1209	-390	2209	-96	3209	-1.917
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216	7	1216	2	2216	21	3216	26
7. Otros gastos de explotación	0217	-174	1217	-138	2217	-443	3217	-672
7.1 Servicios exteriores	0218	-26	1218	-38	2218	-53	3218	-179
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-4	1219	-4	2219	-21	3219	-20
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-22	1222	-34	2222	-32	3222	-159
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-148	1224	-100	2224	-390	3224	-493
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-31	1225	-35	2225	-127	3225	-145
7.3.2 Comisión administrador	0226	-18	1226	-21	2226	-76	3226	-87
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-3	1227	-3	2227	-10	3227	-10
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	0	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-96	1230	-41	2230	-177	3230	-251
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	93	1231	2	2231	-185	3231	-901
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	93	1232	2	2232	-185	3232	-901
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	305	1238	-449	2238	153	3238	-1.276
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	-291	1239	973	2239	550	3239	4.740
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

	S.03
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	1.959	1300	2.499	2300	8.075	3300	10.585
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	2.128	1301	2.632	2301	8.504	3301	11.225
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	5.240	1302	8.582	2302	24.721	3302	37.926
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-3.244	1303	-6.512	2303	-16.267	3303	-29.820
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	5.427	1304	9.247	2304	25.477	3304	40.978
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-5.371	1305	-8.833	2305	-25.828	3305	-38.637
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	76	1308	148	2308	401	3308	778
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-52	1309	-59	2309	-217	3309	-246
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-30	1310	-35	2310	-130	3310	-148
2.2 Comisión administrador	0311	-19	1311	-21	2311	-77	3311	-88
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-3	1312	-3	2312	-10	3312	-10
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314		1314		2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-117	1315	-74	2315	-212	3315	-394
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-120	1320	-77	2320	-230	3320	-430
3.6 Otros cobros de explotación	0321	3	1321	3	2321	18	3321	36
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	1.867	1322	1.012	2322	-10.382	3322	-11.768
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	1.867	1325	998	2325	-10.385	3325	-11.796
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	8.628	1326	8.353	2326	34.532	3326	32.955
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	15.053	1327	16.614	2327	58.386	3327	73.777
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	958	1328	874	2328	3.573	3328	4.151
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	51	1329	6	2329	173	3329	57
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	113	1330	400	2330	450	3330	2.143
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-22.936	1331	-25.249	2331	-107.499	3331	-124.879
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	0	1332	14	2332	3	3332	28
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	14	2336	3	3336	28
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	3.826	1337	3.511	2337	-2.307	3337	-1.183
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	10.378	1338	13.000	2338	16.511	3338	17.694
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	14.204	1339	16.511	2339	14.204	3339	16.511

	S.04
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356		1356		2356		3356	
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	961	1357	788	2357	-560	3357	7.076
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	961	1358	788	2358	-560	3358	7.076
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	-241	1360	-323	2360	-447	3360	-2.282
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362	-720	1362	-465	2362	1.007	3362	-4.794
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369		1369		2369		3369	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2025								Situación cierre anual anterior 31/12/2024								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	5,50	0401	9,22	0421	0,07	0441	7,51	1381	5,45	1401	8,16	1421	0,02	1441	8,34	2381	0,82	2401		2421		2441	8
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1															
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2025															
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	416	0467	163	0474	112	0481	1	0488	276	0495	42.648	0502	0	0509	42.924
De 1 a 3 meses	0461	69	0468	72	0475	48	0482	2	0489	122	0496	7.474	0503	0	0510	7.596
De 3 a 6 meses	0462	6	0469	61	0476	0	0483	3	0490	64	0497	346	0504	0	0511	410
De 6 a 9 meses	0463	9	0470	13	0477	4	0484	12	0491	29	0498	656	0505	0	0512	685
De 9 a 12 meses	0464	5	0471	11	0478	0	0485	19	0492	30	0499	530	0506	0	0513	560
Más de 12 meses	0465	279	0472	29.608	0479	162	0486	2.087	0493	31.857	0500	7.283	0507	286	0514	39.426
Total	0466	784	0473	29.928	0480	326	0487	2.124	0494	32.378	0501	58.937	0508	286	1515	91.601

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	416	0522	163	0529	112	0536	1	0543	276	0550	42.648	0557	0	0564	42.924	0571	74.795	0578	74.795	0584	57,39
De 1 a 3 meses	0516	69	0523	72	0530	48	0537	2	0544	122	0551	7.474	0558	0	0565	7.596	0572	12.569	0579	12.569	0585	60,43
De 3 a 6 meses	0517	6	0524	61	0531	0	0538	3	0545	64	0552	346	0559	0	0566	410	0573	756	0580	756	0586	54,23
De 6 a 9 meses	0518	9	0525	13	0532	4	0539	12	0546	29	0553	656	0560	0	0567	685	0574	1.430	0581	1.430	0587	47,90
De 9 a 12 meses	0519	5	0526	11	0533	0	0540	19	0547	30	0554	530	0561	0	0568	560	0575	787	0582	787	0588	71,16
Más de 12 meses	0520	279	0527	29.608	0534	162	0541	2.087	0548	31.857	0555	7.283	0562	286	0569	39.426	0576	48.324	0583	48.324	0589	81,59
Total	0521	784	0528	29.928	0535	326	0542	2.124	0549	32.378	0556	58.937	0563	286	0570	91.601	0577	138.661			0590	66,06

S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2007	
Inferior a 1 año	0600	2.478	1600	715	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	474	1601	2.613	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	487	1602	535	2602	0
Entre 3 y 4 años	0603	1.460	1603	709	2603	0
Entre 4 y 5 años	0604	2.829	1604	2.009	2604	0
Entre 5 y 10 años	0605	97.423	1605	58.345	2605	2.119
Superior a 10 años	0606	605.842	1606	743.737	2606	2.997.881
Total	0607	710.993	1607	808.663	2607	3.000.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	16,16	1608	17,09	2608	32,57

Antigüedad	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2007	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	19,52	1609	18,53	2609	1,20

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 19/07/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	3.041	0630	169.428	1620	2.828	1630	162.090	2620	26	2630	1.458
40% - 60%	0621	2.632	0631	262.977	1621	2.919	1631	289.599	2621	20	2631	1.982
60% - 80%	0622	1.680	0632	205.297	1622	2.120	1632	263.340	2622	2.589	2632	440.387
80% - 100%	0623	427	0633	54.117	1623	535	1633	69.151	2623	14.298	2633	2.556.173
100% - 120%	0624	116	0634	15.572	1624	145	1634	19.526	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	17	0635	2.109	1625	24	1635	3.051	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	6	0636	835	1626	8	1636	1.143	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	5	0637	658	1627	6	1637	763	2627	0	2637	0
Total	0628	7.924	0638	710.993	1628	8.585	1638	808.663	2628	16.933	2638	3.000.000
Media ponderada (%)	0639	57,89	0649		1639	59,70	1649		2639	87,52	2649	

	S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2007	
Tipo de interés medio ponderado	0650	3,25	1650	4,43	2650	4,83
Tipo de interés nominal máximo	0651	6,17	1651	7,07	2651	6,50
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,20	1652	0,20	2652	2,25

	S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 19/07/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	1.527	0683	123.358	1660	1.646	1683	139.251	2660	3.057	2683	471.802
Aragón	0661	170	0684	14.038	1661	185	1684	15.969	2661	330	2684	56.527
Asturias	0662	158	0685	10.298	1662	170	1685	11.549	2662	278	2685	37.643
Baleares	0663	240	0686	22.286	1663	264	1686	25.989	2663	600	2686	108.460
Canarias	0664	428	0687	32.035	1664	456	1687	36.276	2664	941	2687	137.014
Cantabria	0665	112	0688	8.208	1665	122	1688	9.336	2665	205	2688	33.562
Castilla-León	0666	406	0689	26.026	1666	438	1689	29.784	2666	757	2689	109.486
Castilla La Mancha	0667	327	0690	28.880	1667	354	1690	32.837	2667	706	2690	117.824
Cataluña	0668	1.382	0691	166.057	1668	1.495	1691	188.933	2668	3.285	2691	721.000
Ceuta	0669	46	0692	2.980	1669	46	1692	3.222	2669	90	2692	13.692
Extremadura	0670	150	0693	8.572	1670	166	1693	9.997	2670	293	2693	36.077
Galicia	0671	378	0694	27.415	1671	408	1694	30.761	2671	704	2694	99.904
Madrid	0672	813	0695	95.185	1672	893	1695	108.412	2672	1.897	2695	433.799
Melilla	0673	40	0696	2.575	1673	47	1696	3.075	2673	112	2696	15.792
Murcia	0674	235	0697	18.110	1674	259	1697	20.834	2674	450	2697	68.151
Navarra	0675	65	0698	6.272	1675	70	1698	7.530	2675	130	2698	26.340
La Rioja	0676	55	0699	4.162	1676	59	1699	4.648	2676	103	2699	16.807
Comunidad Valenciana	0677	1.104	0700	89.241	1677	1.200	1700	101.351	2677	2.376	2700	373.708
País Vasco	0678	288	0701	25.295	1678	307	1701	28.909	2678	619	2701	122.412
Total España	0679	7.924	0702	710.993	1679	8.585	1702	808.663	2679	16.933	2702	3.000.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	7.924	0705	710.993	1682	8.585	1705	808.663	2682	16.933	2705	3.000.000

	S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 19/07/2007			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,51			1710	0,46			2710	0,19		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

S.05.2									
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos									
Denominación del compartimento:									
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.									
Estados agregados: NO									
Periodo de la declaración: 31/12/2025									
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF									

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2025					Situación cierre anual anterior 31/12/2024					Situación inicial 19/07/2007					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		
		0720		0721		0722		1720		1721		1722		2720		2721	
ES0314149008	BONOA1												12.000	100.000			1.200.001
ES0314149016	BONOA2							5.955	9.000		54.259		5.955	100.000			595.500
ES0314149024	BONOA3												9.600	100.000			960.000
ES0314149032	BONOSB		1.560	100.000		156.000		1.560	100.000		156.000		1.560	100.000			156.000
ES0314149040	BONOSC		885	100.000		88.500		885	100.000		88.500		885	100.000			88.500
ES0314149057	BONA3a		7.200	44.000		314.733		7.200	51.000		367.974		7.200	95.000			681.031
ES0314149065	BONA3b		1.440	95.000		136.206		1.440	95.000		136.206		1.440	95.000			136.206
ES0314149073	BONA3c		672	95.000		63.563		672	95.000		63.563		672	95.000			63.563
ES0314149081	BONA3d		288	95.000		27.241		288	95.000		27.241		288	95.000			27.241
Total		0723	12.045		0724	786.243	1723	18.000		1724	893.743	2723	39.600		2724	3.908.042	

S.05.2											
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.											
Estados agregados: NO											
Periodo de la declaración: 31/12/2025											
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF											

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses							Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo		Principal no vencido						Principal impagado	
		0730	0731	0732	0733	0734		0735		0742		0736		0737		0738		0739	
ES0314149032	BONOSB	S	Euribor 03 meses	0,55	2,60	473		19.837		SI		156.000		0		176.310		0	
ES0314149040	BONOSC	S	Euribor 03 meses	0,85	2,90	300		14.080		SI		88.500		0		102.880		-92.727	
ES0314149057	BONA3a	S	Euribor 03 meses	0,22	2,27	834		0		SI		314.733		0		315.567		0	
ES0314149065	BONA3b	S	Euribor 03 meses	0,22	2,27	361		0		SI		136.206		0		136.567		0	
ES0314149073	BONA3c	S	Euribor 03 meses	0,22	2,27	168		0		SI		63.563		0		63.731		0	
ES0314149081	BONA3d	S	Euribor 03 meses	0,22	2,27	72		0		SI		27.241		0		27.313		0	
Total						0740	2.208	0741	33.917			0743	786.243	0744	0	0745	822.368	0746	-92.727

	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2007	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	2,66	0748	4,06	0749	4,51

S.05.2															
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Periodo de la declaración: 31/12/2025															
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF															

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2025								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2024							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0314149008	BONOA1	0		1.200.001		0		114.277		0		1.200.000		0		114.277	
ES0314149016	BONOA2	0		595.500		0		92.501		25.249		541.241		764		91.905	
ES0314149024	BONOA3	0		51.958		0		111.521		0		51.958		0		111.521	
ES0314149032	BONOSB	0		0		0		25.013		0		0		0		25.013	
ES0314149040	BONOSC	0		0		0		16.296		0		0		0		16.296	
ES0314149057	BONA3a	22.936		366.298		1.941		48.877		0		313.058		3.555		39.263	
ES0314149065	BONA3b	0		0		782		16.364		0		0		1.316		12.730	
ES0314149073	BONA3c	0		0		365		7.636		0		0		614		5.940	
ES0314149081	BONA3d	0		0		156		3.273		0		0		263		2.546	
Total		0754	22.936	0755	2.213.757	0756	3.244	0757	435.758	1754	25.249	1755	2.106.257	1756	6.512	1757	419.491

	S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 19/07/2007
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0314149032	BONOSB	05/08/2022	FCH	CCCsf	CCCsf	A+
ES0314149032	BONOSB	27/11/2025	MDY	Caa2 (sf)	C (sf)	A1
ES0314149040	BONOSC	30/11/2018	FCH	Csf	Csf	BBB+
ES0314149040	BONOSC	15/04/2011	MDY	C (sf)	C (sf)	Baa3
ES0314149057	BONA3a	23/07/2007	FCH	n.c.	n.c.	n.c.
ES0314149057	BONA3a	27/11/2025	MDY	Aaa (sf)	Aa1 (sf)	n.c.
ES0314149065	BONA3b	23/07/2007	FCH	n.c.	n.c.	n.c.
ES0314149065	BONA3b	27/11/2025	MDY	Aaa (sf)	Aa1 (sf)	n.c.
ES0314149073	BONA3c	23/07/2007	FCH	n.c.	n.c.	n.c.
ES0314149073	BONA3c	27/11/2025	MDY	Aaa (sf)	Aa3 (sf)	n.c.
ES0314149081	BONA3d	23/07/2007	FCH	n.c.	n.c.	n.c.
ES0314149081	BONA3d	27/11/2025	MDY	Aaa (sf)	A3 (sf)	n.c.

	S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2007	
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	
Superior a 10 años	0771	786.243	1771	893.743	2771	3.908.042
Total	0772	786.243	1772	893.743	2772	3.908.042
Vida residual media ponderada (años)	0773	34,16	1773	35,16	2773	52,62

	S.05.3
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2007	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	0	1775	0	2775	39.000
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	39.000	1776	39.000	2776	39.000
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	0	1777	0	2777	1
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	BBVA	1778	BBVA	2778	BBVA
1.4	Rating de la contrapartida	0779	A-/A2	1779	BBB+/A3	2779	AA-/Aa1
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0	1792	0	2792	30,71
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.3
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2007		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		
Permuta financiera	BBVA	trimestral	Intereses percibidos e ingresados	Saldo Vivo medio diario no Morosos	Tipo interés medio ponderado bonos + 0,65%	Saldo Vivo medio diario no Morosos	2.324		2.532		41.046		
Total							0808	2.324	0809	2.532	0810	41.046	

S.05.3													
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 31/12/2025													

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS		Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)					Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2007		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 19/07/2007			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4															
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2025															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002	0	7003	1.180	7006	5.386	7009	0,18	7012	0,70	7015	0,29		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	1.180	7008	5.386	7011	0,18	7014	0,70	7017	0,29	7018	Epígrafe 4.9.3.2 Nota de Valores
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	0	7021	37.327	7024	37.745	7027	5,25	7030	4,67	7033	5,10		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	37.327	7026	37.745	7029	5,25	7032	4,67	7035	5,10	7036	Epígrafe 4.9.3.2 Nota de Valores

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

	S.05.4
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO


CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Serie A2	1,05	0,17	0,30	Referencia del folleto: Capítulo 4.9.3.6
Serie B	1,25	0,17	0,30	Referencia del folleto: Capítulo 4.9.3.6
Serie C	1	0,17	0,30	Referencia del folleto: Capítulo 4.9.3.6
Serie A3a	1,05	0,17	0,30	Referencia del folleto: Capítulo 4.9.3.6
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
Serie B	12,50	14,75	14,74	Referencia del folleto: Capítulo 3.4.6.2.2 Aplicación
Serie C	10	14,75	14,74	Referencia del folleto: Capítulo 3.4.6.2.2 Aplicación
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
FR	1	0,17	0,30	Referencia del folleto: Capítulo 3.4.2.2
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

S.05.5																	
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 31/12/2025																	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Minimo (miles de euros)		Periodidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862		2862	Saldo de principal pendiente de las series	3862	0,015	4862	49	5862	12	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	BBVA	1863		2863	Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios	3863	0,010	4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, sucursal en España	1864	3	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	N	8864	Adicionalmente, 50 € por cada devolución de retenciones fiscales
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

	S.05.5
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	BBVA
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo 3.4.6.4

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872	13/02/2025	12/05/2025	12/08/2025	13/11/2025									
Margen de intereses	0873	-261	-354	-305	-222									-1.142
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	-7	4.138	-140	-200									3.791
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0	0									0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	-38	9	-77	-376									-482
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-36	-131	-220	-373									-760
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	-342	3.662	-742	-1.171									1.407
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0	0									0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0	-3.662	0	0									-3.662
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	0	0	0	0									0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	342	0	742	1.171									2.255
Comisión variable pagada	0883	0	0	0	0									0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	20.314	20.314	20.314	20.314									

	S.05.5
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES
--

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

	S.06
Denominación Fondo: BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

NOTAS EXPLICATIVAS	
<div> <p>Contiene</p>  <p>Información adicional en fichero adjunto</p> </div>	

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS
