

**FTPME SABADELL 2- Fondo de Titulización de Activos**  
LIQUIDACION DEL PERIODO 26/01/04 - 26/04/04

	Euros
<b>I. Situación al 26/01/04:</b>	<b>9.014.566,16</b>
Saldo inicial Cta. Reversión:	9.000.000,00
Ajuste saldo de recompra	262,26
Otros Recursos (Devol. Fra. Notario)	14.303,90
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>30.711.352,76</b>
Principal	
Según calendario hasta 31/03/04	15.710.892,78
Amort. Anticipada hasta 29/02/04	5.062.167,64
Amort. Anticipada último mes	5.967.924,92
Intereses	3.970.367,42
<b>III. Subtotal a Cuenta de reversión (I + II):</b>	<b>39.725.918,92</b>
<b>IV. Total intereses de la reversión:</b>	<b>102.403,27</b>
<b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>	<b>39.828.322,19</b>
<b>VI. Varios:</b>	<b>45.078,65</b>
Gestora	29.625,00
Agente de Pagos	12.500,00
Prensa y Auditoría	2.953,65
<b>VII. Liquidación SWAP:</b>	<b>-821.574,65</b>
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo)	3.692.098,87
Cantidad a Pagar por la Parte B (Cedente)	2.870.524,22
<b>VIII. Recompra</b>	
Cantidad máxima a recomprar	<b>26.741.247,59</b>
<b>IX. Pago a los Bonos:</b>	<b>2.870.526,76</b>
Bonos 1CA	
Intereses correspondientes al 26/04/04	1.032.235,68
Retenciones practicadas a los bonos	-154.842,24
Amortización correspondiente al 26/04/04	0,00
Bonos 1 SA	
Intereses correspondientes al 26/04/04	1.574.170,08
Retenciones practicadas a los bonos	-236.136,18
Amortización correspondiente al 26/04/04	0,00
Bonos 2SA	
Intereses correspondientes al 26/04/04	139.943,50
Retenciones practicadas a los bonos	-20.992,60
Amortización correspondiente al 26/04/04	0,00
Bonos 3SA	
Intereses correspondientes al 26/04/04	124.177,50
Retenciones practicadas a los bonos	-18.627,00
Amortización correspondiente al 26/04/04	0,00
Reversión o devolución de las retenciones (1):	430.598,02
<b>X. Saldo disponible ( V - VI + VII - VIII - IX):</b>	<b>9.349.894,54</b>
<b>Distribución del saldo disponible.</b>	
Fondo Reserva 26/04/04	9.000.000,00
Otros recursos	0,00
Intereses Préstamo Subordinado A	7.307,27
Amortización Préstamo Subordinado A	232.154,71
Intereses Préstamo Subordinado B (pagados)	4.746,80
Amortización Préstamo Subordinado B (pagada)	31.128,95
Remuneración fija Crédito Participativo (pagada)	74.506,25
Remuneración L. liquidez cantidad no dispuesta	50,56
Amortización Crédito Participativo	0,00
Remuneración variable Crédito Participativo	0,00
<b>Información Adicional: Recompra</b>	
Cantidad máxima a recomprar	26.741.247,59
Cantidad recomprada	26.741.247,59

TdA  
 N.º 868/04

(1) Revertido hasta el 20/05/04

Destinatarios: Emisor, CNMV, AIAF, Agencia de Calificación

Titulización de Activos, SGI, S.A.  
 Orión, 59  
 28008 Madrid

## FTPYME TDA SABADELL 2

Fondo de Titulización de Activos

## INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Abril de 2004

Importes en euros		
<b>I. BONOS 1 CA</b>	<b>Sobre 1988 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1 Saldo inicial (18/11/03)	196.800.000,00 €	100.000,00 €
2 Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago	196.800.000,00 €	100.000,00 €
3 Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago	1.032.235,68 €	524,51 €
4 Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago	0,00 €	0,00 €
5 Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago	196.800.000,00 €	100.000,00 €
6 Porcentaje pendiente de vencimiento	100,000000%	100,000000%
<b>II. BONOS 1 SA</b>	<b>Sobre 2667 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1 Saldo inicial (18/11/03)	266.700.000,00 €	100.000,00 €
2 Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago	266.700.000,00 €	100.000,00 €
3 Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago	1.574.170,08 €	590,24 €
4 Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago	0,00 €	0,00 €
5 Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago	266.700.000,00 €	100.000,00 €
6 Porcentaje pendiente de vencimiento	100,000000%	100,000000%
<b>III. BONOS 2 SA</b>	<b>Sobre 215 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1 Saldo inicial (18/11/03)	21.500.000,00 €	100.000,00 €
2 Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago	21.500.000,00 €	100.000,00 €
3 Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago	139.943,50 €	650,90 €
4 Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago	0,00 €	0,00 €
5 Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago	21.500.000,00 €	100.000,00 €
6 Porcentaje pendiente de vencimiento	100,000000%	100,000000%
<b>IV. BONOS 3 SA</b>	<b>Sobre 150 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1 Saldo inicial (18/11/03)	15.000.000,00 €	100.000,00 €
2 Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago	15.000.000,00 €	100.000,00 €
3 Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago	124.177,50 €	827,85 €
4 Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago	0,00 €	0,00 €
5 Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago	15.000.000,00 €	100.000,00 €
6 Porcentaje pendiente de vencimiento	100,000000%	100,000000%
<b>V. EL FONDO</b>	<b>Importes en euros</b>	
1 Saldo de Derechos de Crédito a 31/03/04	472.501.146,74 €	
a) No Fallidas	472.501.146,74 €	
b) Fallidas	0,00 €	
2 Amortización del periodo 31/12/03 a 31/03/04	26.740.985,34 €	
a) Según calendario	15.710.892,78 €	
b) Amortización anticipada hasta 29/02/04	5.062.167,64 €	
c) Amortización anticipada del 29/02/04 al 31/03/04	5.967.924,92 €	
3 Tasa de amortización anticipada (anualizada)	9,86%	
a) Desde la Fecha de Desembolso	9,86%	
b) Último año	-	
c) Último semestre	-	
d) Último trimestre	8,82%	
4 Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses	0,19%	
5 Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses	0,00%	
6 Porcentaje de fallidos (1)	0,00%	

(1) Saldo pendiente de los derechos de crédito fallidos según definición del Código de Unión Europea de 12 meses o más retraso sobre el saldo pendiente total.

TDA  
808/04  
N.V.

# FTPYME TDA SABADELL 2, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/01/04-26/04/04

## I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	12 Noviembre 2003
Fecha Emisión BTH	12 Noviembre 2003
Fecha Final Amortización BTH (teórica) (5% TAA)	26 Julio 2013
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Cedentes Derechos de Crédito	Banco Sabadell
Agente de Pagos	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Fitch Ibcra y Standard & Poor's
Calificación	Bono 1CA: AAA (F)/ AAA (S&P) Bono 1SA: AAA (F)/ AAA (S&P) Bono 2SA: AA(F)/ A (S&P) Bono 3SA: BBB (F)/ BBB (S&P)

## II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización FTPYME TDA SABADELL 2	
<b>Serie 1CA:</b>		
Código ISIN	ES 0339844005	
Nominal en circulación total (inicial)		196.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)		196.800.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)		100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)		100.000,00 Euros
<b>Serie 1SA:</b>		
Código ISIN	ES0339844013	
Nominal en circulación total (inicial)		266.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)		266.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)		100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)		100.000,00 Euros

TdA

26/1/04

<b>Serie 2SA:</b>	
Código ISIN	ES0339844021
Nominal en circulación total (inicial)	21.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	21.500.000,00Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
<b>Serie 3SA:</b>	
Código ISIN	ES0339844039
Nominal en circulación total (inicial)	15.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	15.000.000,00Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

### III. INFORMACION INCLUIDA

- \* Liquidación del Período: 26/01/04-26/04/04
- \* Flujos de Caja del Período: 26/01/04-26/04/04
- \* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Abril de 2004

TdA  
N.º 941/04

20/04/2004

**FTPYME TDA SABADELL 2**

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/01/04 - 26/04/04

		Euros	
<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>	
Amortización Bonos Titulización Hip.			0,00
Amortización Participaciones Hip.	26.740.985,34		
Recompra de participaciones		26.741.247,59	
Ajuste saldo recompra	262,26		
Amortización Ptmos. Subordinados		263.283,66	
Otros Recursos (Devol. Fra. Notario)	14.303,90		
<b>II. INTERESES</b>			
Intereses pagados a los BTH		2.870.526,76	
Intereses recibidos de las PHs	3.970.367,42		
Intereses Ptmos. Subordinados		86.610,88	
Intereses Inversiones Temporales	102.403,27		
<b>III. GASTOS</b>			
Comisiones Periódicas:			
- Gestora		29.625,00	
- Depósito y Agencia de Pagos		12.500,00	
Prensa y Auditoría		2.953,65	
Neto SWAP		821.574,65	
Remuneración Variable Crédito Participativo		0,00	
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>30.828.322,19</b>	<b>30.828.322,19</b>	
Saldo inicial 26/01/04	9.000.000,00		
A Inversiones Temporales		9.000.000,00	
<b>Total</b>	<b>39.828.322,19</b>	<b>39.828.322,19</b>	
Retenciones practicadas el 26/04/04	430.598,02		
A Inv. Temporales hasta el 20/05/04		430.598,02	

Destinatarios: CNMV; AIAF.

<b>TdA</b>
N.º <u>942/04</u>

  
**Titulización de Activos. SGFT, S.A.**  
 Orense, 89  
 28020 Madrid  
 Tel.: 917020808