

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
UCI 16

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS DEL FONDO
SEPTIEMBRE 2025

TRIGGERS BONOS	
1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA LA SERIE B, C y D:	
1.a) MOROSIDAD SUPERIOR A 90 DÍAS	38.774.264,96 €
1.b) 2% SALDO VIVO DERECHOS DE CREDITO	5.771.874,24 €

NO SE AMORTIZAN LAS SERIES B, C y D.

TRIGGERS FONDO DE RESERVA	
1. SI 1.a) ES INFERIOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
1.a) SALDO VIVO DE LOS ACTIVOS	288.593.712,23 €
1.b) 10% SALDO INICIAL DE LOS ACTIVOS	180.000.005,13 €
2. SI 2.a) ES INFERIOR QUE 2.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
2.a) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO DE LOS ACTIVOS	3,27%
2.b) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO DE LOS BONOS + 0,40%	2,79%
3. SI EXISTE DÉFICIT DE AMORTIZACIÓN, NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA	NO

NO SE PUEDE AMORTIZAR EL FONDO DE RESERVA

NIVELES DEL FONDOS DE RESERVA SEGÚN LA MOROSIDAD		
MOROSIDAD ACTUAL < 0,75%	MAYOR DE	
	2,2% SALDO DERECHOS DE CRÉDITO	NA
	0,40% DEL SALDO INICIAL BONOS	
MOROSIDAD ACTUAL ENTRE 0,75% y 1,25%	MAYOR DE	
	2,2% SALDO DERECHOS DE CRÉDITO	NA
	0,70% DEL SALDO INICIAL BONOS	
MOROSIDAD ACTUAL > 1,25%	MAYOR DE	
	2,2% SALDO DERECHOS DE CRÉDITO	14.400.000,00 €
	0,80% DEL SALDO INICIAL BONOS	

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
UCI 16

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS DEL FONDO
SEPTIEMBRE 2025

POSTERGAMIENTO DE INTERESES DE LOS BONOS	
SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b)+1.c) LOS INTERESES DE LA SERIE B SE POSTERGARÁN:	
1.a) SALDO DE LA SERIE A1 y A2	149.445.512,64 €
1.b) SALDO VIVO DC's - MORA >18 MESES	257.919.136,62 €
1.c) REMANENTE FONDOS DISPONIBLES	24.512.395,93 €
SI 2.a) ES MAYOR QUE 2.b)+2.c) LOS INTERESES DE LA SERIE C SE POSTERGARÁN:	
2.a) SALDOS DE LAS SERIES A1, A2 y B	221.445.512,64 €
2.b) SALDO VIVO DC's - MORA >18 MESES	257.919.136,62 €
2.c) REMANENTE FONDOS DISPONIBLES	24.245.250,01 €
SI 3.a) ES MAYOR QUE 3.b)+3.c) LOS INTERESES DE LA SERIE D SE POSTERGARÁN:	
3.a) SALDOS DE LAS SERIES A1, A2, B y C	262.845.512,64 €
3.b) SALDO VIVO DC's - MORA >18 MESES	257.919.136,62 €
3.c) REMANENTE FONDOS DISPONIBLES	24.148.075,21 €

NO SE POSTERGARÁN LOS INTERESES DE LAS SERIES B, C Y D.

REMANENTE INTERESES	Importe
Saldo actual	584.411,86 €

SI 1.a) ES MAYOR QUE 9,60% SALDO INICIAL DC's, SE POSTERGARÁN LOS INTERESES DE LAS SERIES B, C ó D, EN SU CASO	NO
1.a) SALDO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS FALLIDOS ES LA SUMA DE i) + ii)	31.369.390,43 €
i). SALDO DC's MOROSIDAD > 18 MESES	30.674.575,61 €
ii). SALDO DC's JUDICIALES CON MOROSIDAD < 18 MESES	694.814,82 €
PORCENTAJE ACTUAL	1,74%