

## **MOBILIARIA MONESA, S.A.**

### **Informe en relación con los resultados y situación financiera consolidada correspondiente a 30 de septiembre de 2014**

#### **Evolución de los negocios**

La actividad más destacada del Grupo en el periodo terminado el 30 de septiembre de 2014 ha sido:

- i)** Continuar en la defensa general del interés social propio en los procedimientos de todo orden en los que se encuentra inmerso el Grupo, especialmente Delforca 2008 y de forma muy significativa en el conflicto que subsiste desde 2007 con Banco Santander.
- ii)** En cuanto al procedimiento de concurso voluntario de Delforca 2008, S.A. (Juzgado Mercantil 10 de Barcelona, Autos 543/2012A) no se han producido resoluciones significativas, más allá de lo ya comunicado en anteriores informes y en Hechos Relevantes.
- iii)** En relación con las diferencias mantenidas con GVC GAESCO HOLDING, S.L. (en adelante GVC) indicar:

**a) Respecto a las diferencias de interpretación y cumplimiento respectivo de los pronunciamientos contenidos en el laudo de 11 de julio de 2013.**

**i)** Con fecha 3 de febrero de 2014 y sin instar la ejecución del laudo, se incoó a instancias de GVC la ejecución de una garantía prendaria ante el Juzgado de Primera Instancia 36 de Barcelona (Autos 33/2014), pretendiendo fijar unilateralmente el precio de las participaciones de GVC propiedad de este emisor. Con fecha 22 de junio de 2014, el Juzgado declaró la nulidad del auto por el que despachaba la ejecución de la prenda instada.

**ii)** En el seno del procedimiento instado por la Sociedad contra GVC sobre que no se ha incumplido el laudo (Juzgado de Primera Instancia 54 de Barcelona, Autos 51/2014), se está a la espera del nombramiento por el Juez de un perito para la valoración de las participaciones de GVC.

**iii)** Se sigue a la espera del pronunciamiento del TSJC sobre la anulación parcial del laudo. Sea cual fuere el pronunciamiento no se deriva impacto patrimonial, y se clarificará el alcance y extensión de determinado contenido del laudo (aunque sea "*obiter dicta*") ajeno a los respectivos pronunciamientos condenatorios del mismo.

En todo caso y habiéndose constituido en 2012 una provisión al respecto por 1,8 millones de euros, la Sociedad se encuentra a la espera de determinadas resoluciones en el seno del procedimiento concursal al objeto de reflejar contablemente el incremento o decremento de la masa activa de Delforca 2008, S.A. que corresponda efectuar, sin que se espere un impacto relevante.

**b) Respecto a otras cuestiones.**

Con fecha 27 de enero de 2014, la Sociedad ha interpuesto sendas demandas en relación con la adquisición por la compañía General de Valores y Cambios, S.A. de una participación de control en BANKIA BOLSA, S.V., S.A., por entender que se ha efectuado con vulneración de la normativa. Dicho procedimiento, se encuentran a la fecha en tramitación.

El patrimonio neto de la Sociedad ha disminuido respecto del patrimonio neto a 31 de diciembre de 2013 en 604mil euros por la incorporación de las pérdidas acumuladas durante los nueve primeros meses del año que ascienden a 924 mil € (pérdidas acumuladas de 1.084 mil € a la misma fecha de 2013), por una parte, compensadas parcialmente por la variación del valor de los activos disponibles para la venta que supone un incremento de 320mil euros.

Las pérdidas se deben fundamentalmente a la falta de ingresos por alquiler del inmueble propiedad del Grupo que se encuentra desocupado desde noviembre de 2012.

A continuación se muestra un detalle de las partidas más significativas de la cuenta de resultados y del balance de situación en conformidad con las recomendaciones efectuadas por la CNMV:

<b>Cuenta de resultados consolidada</b>			<b>Balance de situación consolidado</b>		
	(en miles de €)			(en miles de €)	
	1 de enero a 30 sep de 2013	1 de enero a 30 sep de 2014		a 31 dic de 2013	a 30 sep de 2014
Ingresos por Arrendamientos	0	0	Activo no corriente	24.560	24.592
Otros Ingresos	215	0	Activo corriente	10.779	10.193
<b>total ingresos</b>	<b>215</b>	<b>0</b>	<b>total activo</b>	<b>35.339</b>	<b>34.785</b>
EBITDA	-1.463	-1.173	Provisiones	3.962	3.988
EBIT	-1.503	-1.341	Otros pasivos	5.779	5.803
Resultado antes de impuestos	-1.084	-924	<b>total pasivo</b>	<b>9.741</b>	<b>9.791</b>
			Ajustes por valoración	3.104	3.424
			Fondos propios	22.495	21.570
			total patrimonio neto	25.599	24.994
			<b>Total PN y pasivo</b>	<b>35.339</b>	<b>34.785</b>

**Barcelona, a 30 de septiembre de 2014**