

Anexo II

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS LIGADOS SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN LA CONDICIÓN DE CONSEJERO DEL EMISOR ⁽ⁱ⁾



1. Sujeto Obligado ⁽ⁱⁱ⁾					
NIF/DNI	APELLIDOS Y NOMBRE O DENOMINACIÓN SOCIAL UBS GROUP AG				RESIDENCIA EN PARAISO FISCAL <input type="radio"/> SI <input checked="" type="radio"/> NO
2. Nombre del emisor					
NIF	DENOMINACIÓN SOCIAL ⁽ⁱⁱⁱ⁾ MERLIN PROPERTIES, SOCIMI, S.A.				DERECHOS DE VOTO ^(iv) 323.030.000
3. Motivo de la Notificación. Marque lo que corresponda					
<input type="radio"/> 3.1. 1ª ADMISIÓN A COTIZACIÓN DEL EMISOR					
<input checked="" type="radio"/> 3.2. ADQUISICIÓN O TRANSMISIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE DEN DERECHO A ADQUIRIR ACCIONES, YA EMITIDAS, QUE ATRIBUYAN DERECHOS DE VOTO (v)					
					La operación se realizó en un mercado oficial español o en otro regulado <input type="checkbox"/>
<input type="radio"/> 3.3. ACTUALIZACIÓN SOBREVENIDA POR MODIFICACIÓN EN EL NÚMERO DE DERECHOS DE VOTO DEL EMISOR					
4. Fecha en la que se originó la obligación a notificar ^(vi)					21/01/2016
5. Umbral que alcanzó, sobrepasó o descendió ^(en %) ^(vii)					Sobrepasó <input type="checkbox"/> 05 <input type="checkbox"/>
6. Detalle de la notificación. Posición resultante tras la operación de cruce de umbral					
Descripción del instrumento financiero		Fecha última de vencimiento o expiración del instrumento financiero ^(viii)	Fecha o periodo de ejercicio o canje ^(ix)		Posición resultante en caso de ejercicio del instrumento financiero
			Fecha Inicio	Fecha Fin	Número derechos de voto / % derechos de voto ^(x)
Derecho a la devolución de acciones dadas en préstamo Art. 28.1(a)		a cualquier hora	n/a	n/a	1.082.538 / 0,335
Derecho de sustitución de acciones dadas en garantía Art. 28.1(a)		a cualquier hora	n/a	n/a	15.828.456 / 4,900
Call Option (liquidable en efectivo) Art. 28.1(b)		19/02/2016	n/a	n/a	85.113 / 0,026
TOTAL					16.996.107 / 5,261
7. Identificación del titular del instrumento financiero (se identificará a la persona, física o jurídica, titular de los instrumentos financieros que dan derechos a adquirir acciones que tengan derechos de voto atribuidos, siempre que los derechos de voto alcancen o sobrepasen el 3% ó el 1% si el titular tiene su residencia en un paraíso fiscal) ^(xi)					% de derechos de voto
<input type="checkbox"/> 7.1. Sociedades Controladas en el sentido del artículo 4 de la LMV					5,261
NIF		Denominación Social			%
		UBS AG			4,857
<input type="checkbox"/> 7.2. Del Cónyuge o Hijos bajo su patria potestad:					
DNI/Otros		Apellidos y Nombre			%
<input type="checkbox"/> 7.3. Entidades que prestan el servicio de administración, registro y custodia de valores					
NIF		Denominación Social			%
<input type="checkbox"/> 7.4. Personas Interpuestas					
NIF/DNI/Otros		Apellidos y Nombre o Denominación Social			%

Anexo II

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS LIGADOS A ACCIONES DE SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN LA CONDICIÓN DE CONSEJERO DEL EMISOR ⁽¹⁾

<input type="checkbox"/>	7.5. Instituciones de Inversión Colectiva Gestionadas			
	NIF	Denominación Social	%	

<input type="checkbox"/>	7.6. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD-1362/2007. Identifíquelas			
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	

TOTAL PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO 5,261

8. Detalle de la cadena de control ^{(apartado 7.1)^(xii)}

PLEASE SEE ATTACHMENT

9. Información adicional

LAS POSICIONES DECLARADAS CORRESPONDEN INDIRECTAMENTE A UBS GROUP AG A TRAVÉS DE UBS AG Y DE OTRAS SOCIEDADES FILIALES.

ESTA NOTIFICACIÓN SE PRESENTA COMO CONSECUENCIA DE TRANSACCIONES OTC CUALES CAUSARON QUE LAS POSICIONES INDIRECTAS DE UBS GROUP AG EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS SOBREPASEN EL UMBRAL DEL 5%.

ESTA NOTIFICACIÓN SE PRESENTA POR EL SUJETO OBLIGADO JUNTO CON LA NOTIFICACIÓN DE UNA PARTICIPACIÓN EN ACCIONES DEL EMISOR. LA POSICIÓN AGREGADA BAJO EL CONTROL DEL SUJETO OBLIGADO EN ACCIONES E INSTRUMENTOS FINANCIEROS DEL EMISOR ASCIENDE A 21'692'130 EQUIVALENTE A 6,715% DEL QUE 19'751'529 EQUIVALENTE A 6,114% SON MANTENIDAS DIRECTAMENTE POR UBS AG.

SE DESGLOSAN A CONTINUACIÓN LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS OBJETO DE ESTA DECLARACIÓN:
(A) IMPORTE AGREGADO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DEL ARTÍCULO 28.1(A): 16'910'994 (5.235%)
(B) IMPORTE AGREGADO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DEL ARTÍCULO 28.1(B): 85'113 (0.026%)

Lugar y fecha de la notificación

En Madrid a

25/01/2012

8. Detalle de la cadena de control (apartado 7.1)

UBS Group AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zürich, indirectly through its subsidiaries:

- UBS AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zürich and Aeschenvorstadt 1, CH-4051 Basel, directly and indirectly through:
 - UBS Asset Management (Australia) Ltd, Level 16 Chifley Tower 2 Chifley Square Sydney, Australia; and
 - UBS Americas Holding LLC, Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington 19808, Delaware, USA indirectly through:
 - UBS Americas Inc., Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington, Delaware, USA indirectly through:
 - UBS Asset Management (Americas) Inc., Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington, DE, USA indirectly through:
 - UBS Asset Management Trust Company, Illinois Corporation Service Company 801 Adlai Stevenson Drive, Springfield, IL, USA; and
 - UBS Fund Management (Luxembourg) S.A, 33A avenue J.F. Kennedy, Luxembourg, Luxembourg; and
 - UBS Fund Management (Switzerland) AG, Aeschenplatz 6, Basel, Switzerland; and
 - UBS Hana Asset Management Company Ltd, 15/F Hana Daetoo Securities Bldg. 82 Uisadang daero/Yeongdeungpo-gu, Seoul Korea, South; and
 - UBS Switzerland AG, Bahnhofstrasse 45, Zürich, Switzerland; and
 - UBS Third Party Management Company S.A., 33A avenue J.F. Kennedy, Luxembourg, Luxembourg.