

0.00

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Número de registro del Fondo: 8882

NIF Fondo: **V85252534**

Denominación del compartimento:

Número de registro del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

NIF gestora: A-80481419 Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:



Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** Ejercicio: **2009**

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterior 31/12/2008
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	1.346.886	1008	0
I. Activos financieros a largo plazo	0010	1.346.886	1010	0
Valores representativos de deuda	0100		1100	0
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	1.346.886	1200	0
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207	1.240.288	1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesosería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0212		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0210		1217	
2.18 Bonos de titulización	0217		1218	
2.19 Otros	0218		1219	
2.20 Activos dudosos	0219	140.850	1219	
	0220	-34.252	1221	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-34.232	1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1223	
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 3. Derivados	0223		1223	0
3. Derivados 3.1 Derivados de cobertura	0230		1230	0
	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación				0
4. Otros activos financieros	0240		1240	0
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
III. Otros activos no corrientes	0260		1260	



Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** Ejercicio: **2009**

ALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterior 31/12/2008
) ACTIVO CORRIENTE	0270	567.144	1270	
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	10.036	1280	
V. Activos financieros a corto plazo	0290	423.345	1290	
Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
3. Derechos de crédito	0400	412.665	1400	
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407	411.041	1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408	411.041	1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesosería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0410		1411	
3.12 Créditos AAPP	0411		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413 1414	
3.14 Préstamos automoción	0414			
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420		1420	
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421		1421	
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	1.624	1422	
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
4. Derivados	0430	10.680	1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431	10.680	1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	45	1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452	45	1452	
VII. Efectivos y otros activos líquidos equivalentes	0460	133.718	1460	
1. Tesorería	0461	133.718	1461	
Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
OTAL ACTIVO	0500	1.914.030	1500	



Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** Ejercicio: **2009**

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterior 31/12/2008
ASIVO				
) PASIVO NO CORRIENTE	0650	1.478.419	1650	
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	1.478.419	1700	
Obligaciones y otros valores negociables	0710	1.478.419	1710	
1.1 Series no subordinadas	0711	1.125.760	1711	
1.2 Series subordinadas	0712	369.900	1712	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	-17.241	1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	0	1720	
2.1 Préstamo subordinado	0721	565	1721	
2.2 Crédito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	-565	1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730		1730	
3.1 Derivados de cobertura	0731		1731	
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
··· · · · · · · · · · · · · · · · ·				
4.2 Otros	0742		1742	
			1742 1750	
4.2 Otros III. Pasivos por impuesto diferido	0742	421.020		
4.2 Otros	0742	421.020	1750	
4.2 Otros III. Pasivos por impuesto diferido PASIVO CORRIENTE	0742 0750 0760	421.020	1750 1760	
4.2 Otros III. Pasivos por impuesto diferido) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0742 0750 0760 0770	421.020	1750 1760 1770	
4.2 Otros III. Pasivos por impuesto diferido) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo	0742 0750 0760 0770 0780		1750 1760 1770 1780	
4.2 Otros III. Pasivos por impuesto diferido PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo	0742 0750 0760 0770 0780	420.923	1750 1760 1770 1780 1800	
4.2 Otros III. Pasivos por impuesto diferido PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0742 0750 0760 0770 0780 0800 0810	420.923 917	1750 1760 1770 1780 1800 1810	
4.2 Otros III. Pasivos por impuesto diferido PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables	0742 0750 0760 0770 0780 0800 0810 0820	420.923 917 420.006	1750 1760 1770 1780 1800 1810 1820	
4.2 Otros III. Pasivos por impuesto diferido) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas	0742 0750 0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821	420.923 917 420.006	1750 1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821	
4.2 Otros III. Pasivos por impuesto diferido) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas	0742 0750 0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822	420.923 917 420.006	1750 1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822	
4.2 Otros III. Pasivos por impuesto diferido PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0742 0750 0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823	420.923 917 420.006 411.041	1750 1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823	
4.2 Otros III. Pasivos por impuesto diferido PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0742 0750 0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824	420.923 917 420.006 411.041	1750 1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824	
4.2 Otros III. Pasivos por impuesto diferido IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0742 0750 0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825	420.923 917 420.006 411.041 8.965	1750 1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825	
4.2 Otros III. Pasivos por impuesto diferido IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado	0742 0750 0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830	420.923 917 420.006 411.041 8.965	1750 1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830	
4.2 Otros III. Pasivos por impuesto diferido PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 3. Deudas con entidades de crédito	0742 0750 0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830 0831	420.923 917 420.006 411.041 8.965	1750 1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831	
4.2 Otros III. Pasivos por impuesto diferido B) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez	0742 0750 0760 0760 0770 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830 0831 0832	420.923 917 420.006 411.041 8.965	1750 1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832	
4.2 Otros III. Pasivos por impuesto diferido B) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0742 0750 0760 0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830 0831 0832 0833	420.923 917 420.006 411.041 8.965 0	1750 1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833	
4.2 Otros III. Pasivos por impuesto diferido IV. Pasivos Vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0742 0750 0760 0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830 0831 0832 0833 0834	420.923 917 420.006 411.041 8.965 0 45	1750 1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834	
4.2 Otros III. Pasivos por impuesto diferido IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0742 0750 0760 0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830 0831 0832 0833 0834 0835	420.923 917 420.006 411.041 8.965 0 45	1750 1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835	
III. Pasivos por impuesto diferido B) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0742 0750 0760 0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836	420.923 917 420.006 411.041 8.965 0 45	1750 1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836	
4.2 Otros III. Pasivos por impuesto diferido IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 4. Derivados	0742 0750 0760 0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830 0831 0832 0834 0835 0836 0840	420.923 917 420.006 411.041 8.965 0 45	1750 1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836	
III. Pasivos por impuesto diferido IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 4. Derivados 4.1 Derivados de cobertura	0742 0750 0760 0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830 0831 0832 0831 0832 0836 0840 0841	420.923 917 420.006 411.041 8.965 0 45	1750 1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1840	
III. Pasivos por impuesto diferido IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 4. Derivados 4.1 Derivados de cobertura 4.2 Derivados de negociación	0742 0750 0760 0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830 0831 0832 0831 0832 0836 0840 0841 0842	420.923 917 420.006 411.041 8.965 0 45	1750 1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1840 1841 1842	
III. Pasivos por impuesto diferido PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 4. Derivados 4.1 Derivados de cobertura 4.2 Derivados de negociación 5. Otros pasivos financieros	0742 0750 0760 0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830 0831 0832 0831 0832 0836 0840 0841 0842 0850	420.923 917 420.006 411.041 8.965 0 45	1750 1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1840 1841 1842	
III. Pasivos por impuesto diferido B) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 4. Derivados 4.1 Derivados de cobertura 4.2 Derivados de negociación 5. Otros pasivos financieros 5.1 Importe bruto	0742 0750 0760 0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830 0831 0832 0834 0835 0836 0840 0841 0842 0850 0851	420.923 917 420.006 411.041 8.965 0 45	1750 1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1840 1841 1842 1850 1851	
III. Pasivos por impuesto diferido IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 4. Derivados 4. Derivados 4. 1 Derivados de cobertura 4.2 Derivados de negociación 5. Otros pasivos financieros 5.1 Importe bruto 5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0742 0750 0760 0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830 0831 0832 0834 0835 0836 0840 0841 0842 0850 0851	420.923 917 420.006 411.041 8.965 0 45	1750 1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1840 1841 1842 1850 1851	

1.2 Comisión administrador	0912	29	1912	
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	18.613	1914	
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-18.642	1917	
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920	5	1920	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	14.591	1930	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
VIII. Address infancieros disponistes para la venta	0040		1040	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	14.732	1950	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970	-141	1970	
TOTAL PASIVO	1000	1.914.030	2000	0
TOTAL PAGINO	1000	1.914.030	2000	0



Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. Corriente Actual		P. Corriente Anterior		Acumulado Actual		Acumulado Anterior
		2º semestre		2º semestre		31/12/2009		31/12/2008
Intereses y rendimientos asimilados	0100		1100		2100	57.459	3100	
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120		1120		2120	83.985	3120	
1.3 Otros activos financieros	0130		1130		2130	-26.526	3130	
2. Intereses y cargas asimiladas	0200		1200		2200	-51.070	3200	
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210		1210		2210	-51.056	3210	
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220		1220		2220	-14	3220	
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	
MARGEN DE INTERESES	0250		1250		2250	6.389	3250	
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300		2300		3300	
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
3.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
4. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400		2400		3400	
5. Otros ingresos de explotación	0500		1500		2500		3500	
6. Otros gastos de explotación	0600		1600		2600	-3.252	3600	
6.1 Servicios exteriores	0610		1610		2610	-109	3610	
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611		1611		2611	-6	3611	
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
6.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614	-103	3614	
6.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
6.3 Otros gastos de gestión corrientes	0630		1630		2630	-3.143	3630	
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631		1631		2631	-424	3631	
6.3.2 Comisión administrador	0632		1632		2632	-24	3632	
6.3.3 Comisión del agente finaciero/pagos	0633		1633		2633		3633	
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634		1634		2634	-2.403	3634	
6.3.5 Comisión variables - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
6.3.6 Otras comisiones del cedente 6.3.7 Otros gastos	0636 0637		1636 1637		2636 2637	-292	3636 3637	
·	=							
7. Deterioro de activos financieros (neto)	0700		1700		2700	-38.380	3700	
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	0710		1710		2710	20.200	3710	
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)	0720 0730		1720		2720 2730	-38.380	3720 3730	
7.3 Deterioro neto de derivados (-) 7.4 Deterioro neto de otros activos financieros(-)	0730		1730 1740		2740		3740	
8. Dotaciones a provisiones (neto)	0750	l	1750		2750	0	3750	
9. Ganancias (pérdidas)en la baja de activos no corrientes en venta	0800	<u> </u>	1800		2800	-1.271	3800	
10. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850		1850		2850	36.514	3850	
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS	0900		1900		2900	0	3900	
11. Impuesto sobre beneficios	0950		1950		2950	0	3950	
RESULTADO DEL PERIODO	3000		4000		5000	0	6000	



Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterior 31/12/2008
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	8000	19.160	9000	
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	8100	-4.020	9100	
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	89.500	9110	
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-71.994	9120	
1.3 Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	8130	-24.476	9130	
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	2.950	9140	
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	8150		9150	
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160		9160	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	8200	-453	9200	
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-453	9210	
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220		9220	
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230		9230	
2.4 Comisiones variables pagadas	8240		9240	
2.5 Otras comisiones	8250		9250	
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	8300	23.633	9300	
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	23.667	9310	
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	
3.3 Otros	8330	-34	9330	
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION	8350	-159.074	9350	
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	8400		9400	
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410		9410	
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	8500		9500	
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	8600	-159.074	9600	
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	624.739	9610	
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620	657	9620	
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-784.470	9630	
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8700		9700	
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710		9710	
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720		9720	
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730		9730	
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740		9740	
7.5 Otros deudores y acreedores	8750		9750	
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770		9770	
7.7 Cobros de Subvenciones	8780		9780	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	8800	-139.914	9800	
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	273.632	9900	
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	133.718	9990	



Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** Ejercicio: **2009**

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterio 31/12/2008
1 Activos financieros disponibles para la venta				
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010		7010	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020		7020	
1.1.2 Efecto fiscal	6021		7021	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022		7022	
1.3 Otras reclasificaciones	6030		7030	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040		7040	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100		7100	0
2 Cobertura de los flujos de efectivo				
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-34.609	7110	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-34.609	7120	
2.1.2 Efecto fiscal	6121	34.003	7121	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	28.988	7122	
2.3 Otras reclasificaciones	6130	20.000	7130	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	5.621	7140	
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200	0.021	7200	0
Total migrosso y gastos roomonaso por contrata comando	0200		7200	
3 Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos				
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directemente en el balance en el periodo	6310	0	7310	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320		7320	
3.1.2 Efecto fiscal	6321		7321	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322	292	7322	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330	-292	7330	
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400	0	7400	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500	0	7500	0



S.05.1

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SANTANDER, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A		Situación actu	ual 31/12/200	9	Situacio	ón cierre anua	al anterior 31	/12/2008	F.Abierto saldo acumulado desde el inicio				
Tipología de activos titulizados	Nº de act	ivos vivos	Importe pe	endiente (1)	Nº de act	ivos vivos	Importe pe	endiente (1)	Nº de acti	vos vivos	Importe pe	endiente (1)	
Participaciones hipotecarias	0001		0030		0060		0090		0120		0150		
Certificados de transmisión hipotecaria	0002		0031		0061		0091		0121		0151		
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092		0122		0152		
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093		0123		0153		
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094		0124		0154		
Préstamos a PYMES	0007		0036		0066		0096		0126		0156		
Préstamos a empresas	0008	10.912	0037	-1.714.756	0067	14.195	0097	-2.403.990	0127	17.286	0157	-3.540.000	
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098		0128		0158		
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099		0129		0159		
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100		0130		0160		
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101		0131		0161		
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102		0132		0162		
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103		0133		0163		
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104		0134		0164		
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105		0135		0165		
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106		0136		0166		
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107		0137		0167		
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108		0138		0168		
Otros	0020		0049		0079		0109		0139		0169		
Total	0021	10.912	0050	-1.714.756	0080	14.195	0110	-2.403.990	0140	17.286	0170	-3.540.000	

⁽¹⁾ Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.1

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SANTANDER, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

			Situa	ción cierre anual				
Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situació	n actual 31/12/2009	12/2009 anterior 31/12/2					
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-412.992	0210	-483.761				
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-276.242	0211	-378.972				
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202	-1.773.482	0212	-1.084.248				
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203		0213					
Importe pendiente cierre del periodo (2)	0204	-1.714.756	0214	-2.403.990				
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo	0205	-0,09	0215	-0,13				

⁽¹⁾ En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

. .

⁽²⁾ Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluídas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe



S.05.1

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SANTANDER, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO C						Importe impagado						
Total Impagados (1)	N	de activos		Principal	cipal Intereses ordinarios			Total	Princi	oal pendiente no vencido		Deuda Total
Hasta 1 mes	0700	776	0710	2.429	29 0720 249		0730	2.678	0740	104.719	0750	107.397
De 1 a 2 meses	0701	197	0711	7.017	0721	124	0731	7.141	0741	18.570	0751	25.711
De 2 a 3 meses	0702	177	0712	922	0722	156	0732	1.078	0742	17.819	0752	18.897
De 3 a 6 meses	0703	73	0713	694	0723	114	0733	808	0743	7.653	0753	8.461
De 6 a 12 meses	0704	32	0714	807	0724	40	0734	847	0744	670	0754	1.518
De 12 a 18 meses	0705	10	0715	12	0725	1	0735	13	0745	0	0755	13
De 18 meses a 2 años	0706	8	0716	8	0726	14	0736	22	0746	-4	0756	18
De 2 a 3 años	0707	0	0717	0	0727	0	0737	0	0747	0	0757	0
Más de 3 años	0708	0	0718	0	0728	0	0738	0	0748	0	0758	0
Total	0709	1.273	0719	11.889	0729	698	0739	12.587	0749	149.427	0759	162.015

⁽¹⁾ La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluíod el de inicio e incluído el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

					Impo	rte impagado													
									Principal pendiente no										
Impagados con garantía real (2)	Nº	de activos		Principal	Intereses ordinarios			Total		vencido	D	euda Total	Valo	r garantía (3)	% Deu	da/v. Tasación			
Hasta 1 mes	0770	246	0780	1.081	0790	197	0800	1.278	0810	75.995	75.995 0820 77.273		0830	109.297	0840	70,70			
De 1 a 2 meses	0771	47	0781	6.015	0791	87	0801	6.102	0811	10.073	0821	16.175	0831	21.121	0841	76,57			
De 2 a 3 meses	0772	49	0782	116	0792	126	0802	242	0812	13.653	0822	13.895	0832	18.186	0842	76,39			
De 3 a 6 meses	0773	9	0783	24	0793	28	0803	52	0813	2.092	0823	2.144	0833	2.859	0843	74,98			
De 6 a 12 meses	0774	3	0784	10	0794	11	0804	21	0814	321	0824	342	0834	450	0844	75,89			
De 12 a 18 meses	0775	0	0785	0	0795	0	0805	0	0815	0	0825	0	0835	0	0845	0,00			
De 18 meses a 2 años	0776	5	0786	4	0796	14	0806	18	0816	-4	0826	14	0836	1.426	0846	0,97			
De 2 a 3 años	0777	0	0787	0	0797	0	0807	0	0817	0	0827	0	0837	0	0847	0,00			
Más de 3 años	0778	0	0788	0	0798	0	0808	0	0818	0	0828	0	0838	0	0848	0,00			
Total	0779	359	0789	7.250	0799	463	0809	7.713	0819	102.130	0829	109.843	0839	153.339	0849	71,63			

⁽²⁾ La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluído el de inicio e incluído el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

⁽³⁾ Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoradas, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento incial del Fondo



S.05.1

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SANTANDER, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D		Situación actual 31/12/2009						Situación cierre anual anterior 31/12/2008							F.Abierto saldo acumulado desde el inicio								
				1	Tasa de			Tasa de													Tasa de		
				recu	peración de	Т	asa de	recuperación de Tasa de									recuperación de		Tasa de				
	Tasa	de activos Ta	Tasa de fallido activos dudosos		recu	uperación		de activos	Tasa	Tasa de fallido activos dudosos		recuperación		Tasa	de activos	s Tasa de fallido		activos dudosos		recuperación			
Ratios de morosidad (1)	dud	losos (A)	(B)		(C)		lidos (D)	du	dosos (A)		(B)		(C)	fallidos (D)		dud	losos (A)	(B)		(C)		fallidos (D)	
Participaciones hipotecarias	0850	086	8	0886		0904		0922		0940		0958		0976		0994		1012		1030		1048	
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	086	9	0887		0905		0923		0941		0959		0977		0995		1013		1031		1049	
Préstamos hipotecarios	0852	087	0	0888		0906		0924		0942		0960		0978		0996		1014		1032		1050	
Cédulas Hipotecarias	0853	087	1	0889		0907		0925		0943		0961		0979		0997		1015		1033		1051	
Préstamos a promotores	0854	087	2	0890		0908		0926		0944		0962		0980		0998		1016		1034		1052	
Préstamos a PYMES	0855	087	3	0891		0909		0927		0945		0963		0981		0999		1017		1035		1053	
Préstamos a empresas	0856	0,00 087	4 0,0	0892	0,37	0910	0,00	0928	0,00	0946	0,00	0964	0,56	0982	0,04	1000		1018		1036		1054	
Préstamos Corporativos	0857	087	5	0893		0911		0929		0947		0965		0983		1001		1019		1037		1055	
Bonos de Tesorería	0858	087	6	0894		0912		0930		0948		0966		0984		1002		1020		1038		1056	
Deuda subordinada	0859	087	7	0895		0913		0931		0949		0967		0985		1003		1021		1039		1057	
Créditos AAPP	0860	087	8	0896		0914		0932		0950		0968		0986		1004		1022		1040		1058	
Préstamos Consumo	0861	087	9	0897		0915		0933		0951		0969		0987		1005		1023		1041		1059	
Préstamos automoción	0862	088	0	0898		0916		0934		0952		0970		0988		1006		1024		1042		1060	
Cuotas arrendamiento financiero	0863	088	1	0899		0917		0935		0953		0971		0989		1007		1025		1043		1061	
Cuentas a cobrar	0864	088	2	0900		0918		0936		0954		0972		0990		1008		1026		1044		1062	
Derechos de crédito futuros	0865	088	3	0901		0919		0937		0955		0973		0991		1009		1027		1045		1063	
Bonos de titulización	0866	088	4	0902		0920		0938		0956		0974		0992		1010		1028		1046		1064	
Otros	0867	088	5	0903		0921		0939		0957		0975		0993		1011		1029		1047		1065	

⁽¹⁾ Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo(presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito")

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudoso y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

⁽B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4).

⁽C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de principal pendicidas en el periodo, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el periodo, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones

⁽D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones



S.05.1

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SANTANDER, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO E		Situación actu	ual 31/12/	2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008						F.Abierto saldo acumulado desde el inicio			
Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Nº de activos vivos Importe pendiente			Nº de activos vivos			orte pendiente		Nº d€	activos vivos	Impo	orte pendiente		
Inferior a 1 año	1300	1.497	1310	-104.075	1:	1320	1.490	1330	-313.184		1340 1.133		1350	-413.621
Entre 1 y 2 años	1301	2.215	1311	-213.887	1:	1321	1.773	1331	-182.127		1341	1.498	1351	-377.791
Entre 2 y 3 años	1302	2.831	1312	-222.785	1:	1322	2.659	1332	-254.475		1342	2.320	1352	-368.937
Entre 3 y 5 años	1303	1.372	1313	-308.151	1:	1323	3.869	1333	-424.940		1343	6.913	1353	-745.770
Entre 5 y 10 años	1304	783	1314	-291.936	1:	1324	1.815	1334	-532.603		1344	2.431	1354	-733.953
Superior a 10 años	1305	2.214	1315	-573.923	1:	1325	2.589	1335	-696.661		1345	2.991	1355	-899.928
Total	1306	10.912	1316	-1.714.757	1:	1326	14.195	1336	-2.403.990		1346	17.286	1356	-3.540.000
Vida residual media ponderada (años)	1307	9,00			1:	1327	9,00				1347	8,00		

⁽¹⁾ Los intervalos se entenderán excluído el inicio del mismo e incluído el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

	Situación actual 31/12/2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008	F.Abierto saldo acumulado desde el inicio
Antigüedad	Años	Años	Años
Antigüedad media ponderada	0630 3,03	0632 2,03	0634 0,00



S.05.2

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO A			Situación a	ctual 31/12/2	2009		Si	tuación cierre anu	ual anterior 31/12/200	8	F.Abierto saldo acumulado desde el inicio						
	Denominación	Nº de pasivos Nominal Vida media					Nº de pasivos	Nominal		Vida media de	Nº de pasivos	Nominal		Vida media de			
Serie (2)	serie	emitidos	unitario	Importe p	pendiente	los pasivos (1)	emitidos	unitario	Importe pendiente	los pasivos (1)	emitidos	unitario	Importe pendiente	los pasivos (1)			
		0001	0002	00	003	0004	0005	0006	0007	8000	0009	0070	0080	0090			
ES0337944005	A1	8	302	6	52.650	1,97					8.302	100	830.200	0,40			
ES0337944013	A2	17	636	2	1.097.049	1,97					17.636	100	1.763.600	2,18			
ES0337944021	A3	6	223 62	2	387.102	1,97					6.223	100	622.300	6,31			
ES0337944039	В		902 100		90.200	5,30					902	100	90.200	9,22			
ES0337944047	С		974 100		97.400	5,30					974	100	97.400	9,22			
ES0337944054	D		797 100		79.700	5,30					797	100	79.700	9,22			
ES0337944062	E		566 100		56.600	5,30					566	100	56.600	9,22			
ES0337944070	F		160 100		46.000	4,79					460	100	46.000	7,83			
Total		8006 35	360	8025	1.906.701		8045 0		8065 0		8085 35.860		8105 3.586.000				

⁽¹⁾ Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

⁽²⁾ La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación



S.05.2

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B									Importe pendiente							
Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Principal no vencido	Principal impagado	Intereses impagados	Total pendiente (7)				
		9950	9960	9970	9980	9990	9991	9993	9994	9995	9997	9998				
ES0337944005	A1	NS	EURIBOR a tres meses	0,12	0,86	360	73	92	52.650			52.650				
ES0337944013	A2	INS	EURIBOR a tres meses	0,25	0,99	360	73	2.202	1.097.049			1.097.049				
ES0337944021	A3	NS	EURIBOR a tres meses	0,34	1,08	360	73	848	387.102			387.102				
ES0337944039	В	IS	EURIBOR a tres meses	0,40	1,14	360	73	209	90.200			90.200				
ES0337944047	С	s	EURIBOR a tres meses	0,60	1,34	360	73	265	97.400			97.400				
ES0337944054	D	s	EURIBOR a tres meses	1,30	2,04	360	73	330	79.700			79.700				
ES0337944062	E	IS	EURIBOR a tres meses	3,50	4,24	360	73	487	56.600			56.600				
ES0337944070	F	s	EURIBOR a tres meses	0,65	1,39	360	73	130	46.000			46.000				
Total								9228 4.563	9085 1.906.701	9095 0	9105 0	9115 1.906.701				

⁽¹⁾ La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

- (5) Días acumulados desde la última fecha de pago
- (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago
- (7) Incluye el principal no vencido y todos los importes impagados a la fecha de la declaración

⁽²⁾ La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

⁽³⁾ La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

⁽⁴⁾ En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará



S.05.2

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

_jercicio. **2003**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C			Situación actual 31/12/2009									Situa	ción cierre anua	al anterio	or 31/12/2008		
			Amortiza	ción prir	ncipal	Intereses					Amortizació	ón princip	oal		Inter	eses	
	Denominación																
Serie (1)	serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3) Pago	os acumulados (4)	Pagos del pe	riodo (3)	Pagos acum	ulados (4)	Pagos	del periodo (3)	Pagos a	cumulados (4)	Pagos	del periodo (3)	Pagos a	cumulados (4)
		7290	7300		7310	7320		733	0		7340		7350		7360		7370
ES0337944005	A1	19-07-2050		4	4		4		4								
ES0337944013	A2	19-07-2050		4	4		4		4								
ES0337944021	A3	19-07-2050		4	4		4		4								
ES0337944039	В	19-07-2050		4	4		4		4								
ES0337944047	С	19-07-2050		4	4		4		4								
ES0337944054	D	19-07-2050		4	4		4		4								
ES0337944062	E	19-07-2050		4	4		4		4								
ES0337944070	F	19-07-2050		4	4		4		4								
Total			7305	2 7315	5 32	7325	32	7335	32	7345	0	7355	0	7365	0	7375	0

⁽¹⁾ La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

⁽²⁾ Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

⁽³⁾ Total de pagos realizados desde el último cierre anual

⁽⁴⁾ Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo



S.05.2

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

Calificación CUADRO D Fecha último cambio de Agencia de calificación Serie (1) Denominación serie calificación crediticia crediticia (2) Situación actual Situación anual cierre anterior Situación inicial 3310 3330 3350 3360 3370 ES0337944005 A1 29-10-2009 FCH Α AAA ES0337944013 A2 29-10-2009 FCH Α AAA АЗ FCH Α AAA ES0337944021 29-10-2009 В FCH BBB ES0337944039 29-10-2009 AAc FCH вв ES0337944047 29-10-2009 ES0337944054 Ь 29-10-2009 FCH ccc BBB E СС ES0337944062 29-10-2009 FCH BB-С ES0337944070 29-10-2009 FCH СС A1 SYP AAA AAA ES0337944005 SYP AAA ES0337944013 A2 AAA АЗ SYP AAA ES0337944021 AAA В SYP ES0337944039 13-05-2009 AA lc ввв-ES0337944047 13-05-2009 SYP Ь SYP B+ ES0337944054 13-05-2009 BBB E SYP B-ВВ ES0337944062 13-05-2009 D ES0337944070 13-05-2009 SYP CCC-MDY ES0337944005 Aaa Aaa A2 MDY ES0337944013 Aaa Aaa ES0337944021 АЗ MDY Aaa Aaa В ES0337944039 MDY Aa3 Aa3 c АЗ ES0337944047 MDY АЗ Ь Baa3 ES0337944054 MDY Baa3 ES0337944062 E MDY Ba2 Ba2 ES0337944070 MDY

⁽¹⁾ La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

⁽²⁾ La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cda agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch -



S.05.3

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008
Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0010	9.840	1010	
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	-0,57	1020	
3. Exceso de spread (%) (1)	0040		1040	
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	Si	1050	No
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070	No
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080	No
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	0	1090	
8. Subordinación de series (S/N)	0110	No	1110	No
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120	17,41	1120	
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150		1150	
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160		1160	
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170	
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180	No

⁽¹⁾ Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos

(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF	*	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejores equivalentes (5)	0200		1210	BANCO SANTANDER
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220	
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	
Otras permutas financieras	0230		1240	
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	
Entidad Avalista	0250		1260	
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	BANCO SANTANDER

⁽⁵⁾ Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

⁽²⁾ Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una

⁽³⁾ Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos



S.05.4

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

					Importe impagado acumulado				Ratio (2)							
Concepto (1)	Mese	s impago	Días	impago	Situación actual		Periodo anterior		Situación actual		Periodo anterior		Última Fecha Pago			Ref. Folleto
Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010		0030		0100		0200		0300		0400		1120			
2. Activos Morosos por otras razones					0110		0210		0310		0410		1130			
Total Morosos					0120		0220		0320		0420		1140		1280	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050		0060		0130		0230		0330		0430		1050			
4. Activos Fallidos por otras razones					0140		0240		0340		0440		1160			
Total Fallidos					0150		0250		0350		0450		1200		1290	

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moras cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

Ratio	(2)
-------	-----

-	Otros ratios relevantes	Situaci	ón actual	period	o anterior	Última	Fecha Pago		Ref. Folleto
		0160		0260		0360		0460	
		0170		0270		0370		0470	
		0180		0280		0380		0480	
		0190		0290		0390		0490	

Última Fecha

TRIGGERS (3)		Límite		% Actual		Pago		Ref. Folleto
Amortización secuencial: series (4)		0500		0520		0540		0560
Diferimiento/postergamiento intereses: series (5)		0506		0526		0546		0566
No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512		0532		0552		0572	
OTROS TRIGGERS (3)		0513		0523		0553		0573

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán

- (4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido
- (5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido
- (6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido



S.05.5

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO A	:	Situación actu	actual 31/12/2009			Situació	n cierre anua	l anterior 31	/12/2008				mulado desde el inicio	
Distribución geográfica de activos titulizados	Nº de act	ivos vivos	Importe pe	endiente (1)		Nº de acti	vos vivos	Importe pe	endiente (1)		Nº de acti	vos vivos	Importe pendiente (1)	
Andalucía	0400	0400 1.821		-230.798		0452	1.991	0478	-340.129		0504	2.468	0530	-551.161
Aragón	0401	528	0427	-69.883		0453	668	0479	-86.883		0505	774	0531	-119.610
Asturias	0402	200	0428	-14.016		0454	277	0480	-22.303		0506	313	0532	-30.066
Baleares	0403	237	0429	-39.249		0455	292	0481	-46.011		0507	363	0533	-59.690
Canarias	0404	960	0430	-133.034		0456	1.246	0482	-179.278		0508	1.527	0534	-265.353
Cantabria	0405	301	0431	-23.029		0457	385	0483	-31.550		0509	443	0535	-44.674
Castilla-León	0406	774	0432	-83.751		0458	965	0484	-131.368		0510	1.136	0536	-179.892
Castilla La Mancha	0407	567	0433	-71.357		0459	710	0485	-101.530		0511	821	0537	-130.096
Cataluña	0408	1.138	0434	-328.807		0460	2.231	0486	-431.351		0512	2.701	0538	-590.059
Ceuta	0409	5	0435	-62		0461	8	0487	-159		0513	8	0539	-192
Extremadura	0410	222	0436	-48.405		0462	270	0488	-57.711		0514	342	0540	-65.770
Galicia	0411	373	0437	-36.006		0463	497	0489	-43.286		0515	619	0541	-82.222
Madrid	0412	1.593	0438	-303.201		0464	1.819	0490	-445.932		0516	2.331	0542	-678.487
Meilla	0413	17	0439	-1.164		0465	21	0491	-1.302		0517	26	0543	-1.482
Murcia	0414	333	0440	-54.831		0466	442	0492	-78.237		0518	531	0544	-132.405
Navarra	0415	152	0441	-24.571		0467	183	0493	-30.907		0519	215	0545	-40.432
La Rioja	0416	109	0442	-14.604		0468	123	0494	-18.956		0520	154	0546	-29.408
Comunidad Valenciana	0417	1.064	0443	-146.070		0469	1.428	0495	-221.275		0521	1.730	0547	-313.479
País Vasco	0418	520	0444	-90.736		0470	634	0496	-129.258		0522	780	0548	-221.674
Total España	0419	10.914	0445	-1.713.574		0471	14.190	0497	-2.397.426		0523	17.282	0549	-3.536.152
Otros países Unión europea	0420	0	0446	0		0472	0	0498	0		0524	0	0550	0
Resto	0422	4	0448	-1.180		0474	5	0500	-6.564		0526	4	0552	-3.849
Total general	0425	10.918	0450	-1.714.754		0475	14.195	0501	-2.403.990		0527	17.286	0553	-3.540.001

⁽¹⁾ Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.5

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO B	Situación actual 31/12/2009						Situación cierre anual anterior 31/12/2008							F.Abierto saldo acumulado desde el inicio					
	Importe pendiente en Importe pendiente en						Importe pendiente en Importe pendiente en								Importe	pendiente en	Importe	pendiente en	
Divisa/Activos titulizados	Nº de activos vivos Divisa (1)		euros (1) Nº		Nº de activos vivos		Di	/isa (1)	sa (1) euros (1)		Nº de	activos vivos	Divisa (1)		euros (1)				
Euro - EUR	0571	10.912	0577	-1.714.756	0583	-1.714.756		0600	14.195	0606	-2.403.990	0611	-2.403.990	0620	17.286	0626	-3.540.000	0631	-3.540.000
EEUU Dólar - USD	0572		0578		0584			0601		0607		0612		0621		0627		0632	
Japón Yen - JPY	0573		0579		0585			0602		0608		0613		0622		0628		0633	
Reino Unido Libra - GBP	0574		0580		0586			0603		0609		0614		0623		0629		0634	
Otras	0575				0587			0604				0615		0624				0635	
Total	0576	10.912			0588	-1.714.756		0605	14.195			0616	-2.403.990	0625	17.286			0636	-3.540.000

⁽¹⁾ Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.5

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO C	;	Situación actu	al 31/12/200	9		Situació	on cierre anua	l anterior 31	12/2008	F.Abierto saldo acumulado desde el inicio				
Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Nº de act	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe	pendiente	
0% - 40%	1100	68	1110	-17.303		1120	53	1130	-8.748	1140	619	1150	-117.702	
40% - 60%	1101	270	1111	-92.144		1121	132	1131	-34.832	1141	538	1151	-106.578	
60% - 80%	1102	1.790	1112	-507.594		1122	2.119	1132	-630.883	1142	526	1152	-126.979	
80% - 100%	1103	413	1113	-179.123		1123	561	1133	-250.894	1143	348	1153	-113.012	
100% - 120%	1104	16	1114	-4.834		1124	32	1134	-10.818	1144	207	1154	-69.631	
120% - 140%	1105	1	1115	-210		1125	3	1135	-899	1145	151	1155	-48.681	
140% - 160%	1106	0	1116	0		1126	0	1136	0	1146	111	1156	-36.747	
superior al 160%	1107	6	1117	-4.933		1127	5	1137	-983	1147	698	1157	-607.925	
Total	1108	2.564	1118	-806.141		1128	2.905	1138	-938.057	1148	3.198	1158	-1.227.255	
Media ponderada (%)			1119	9.514,15				1139	4.497,79			1159	3.861,03	

⁽¹⁾ Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje



S.05.5

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D

	Número de activos		Margen ponderado s/	Tipo de interés medio
Rendimiento índice del periodo	vivos	Importe Pendiente	índice de referencia	ponderado (2)
Índice de referencia (1)	1400	1410	1420	1430
CONVENIO IGAPE EMPRENDEDORES	1	-31	0,24	0,00
EURIBOR A 1 MES - DIARIO	1	-15	0,50	0,00
ICO PYMES 2000. LIQUIDACION MENSUAL	287	-17.576	0,74	0,00
ICO PYMES 2000. LIQUIDACION TRIMESTRAL	28	-2.675	0,74	0,00
ICO PYMES 2000. LIQUIDACION SEMESTRAL	22	-3.699	0,74	0,00
ICO - PYMES 2003. LIQUIDACION MENSUAL (TRAMO 1)	8	-1.474	0,68	0,00
ICO - PYMES 2003. LIQUIDACION TRIMESTRAL (TRAMO 1)	2	-1.110	0,74	0,00
ICO - PYMES 2003. LIQUIDACION SEMESTRAL (TRAMO 1)	2	-181	0,75	0,00
ICO - CDTI 2003. LIQUIDACION MENSUAL	18	-3.657	0,76	0,00
ICO - CDTI 2003. LIQUIDACION TRIMESTRAL	1	-9	1,00	0,00
ICO - CDTI 2003. LIQUIDACION SEMESTRAL	29	-6.334	0,93	0,00
LINEA ICO-PYMES 2004. LIQUIDACION MENSUAL	3	-164	0,75	0,00
LINEA ICO-EXTERIOR 2005 TRAMO II(LIQ.MENSUAL)	1	-44	0,74	0,00
LINEA ICO-EXTERIOR 2005 TRAMO II(LIQ.SEMESTR)	1	-2.400	0,75	0,00
INSTITUTO CATALAN DE FINANZAS-CONVENIO 2005	52	-3.661	0,68	0,00
LINEA ICO-TURISMO (SECTOR PRIVADO) LIQ.TRIMES	1	-36	0,75	0,00
LINEA "PYMES 2007" CON LIQUIDACION MENSUAL	1.065	-68.184	0,88	0,00
LINEA "PYMES 2007" CON LIQUIDACION TRIMESTRAL	108	-14.490	0,88	0,00
LINEA "PYMES 2007" CON LIQUIDACION SEMESTRAL	38	-4.010	0,89	0,00
ICO-INTERNACIONALIZACION 2007 TRAMO I SEMESTRAL	3	-327	0,75	0,00
LINEA ICO-CRECI. EMPRESA, LIQUID. SEMESTRAL	29	-1.119	0,75	0,00
LINEA ICO-TEXTIL CALZADO, LIQUID. MENSUAL	7	-49	0,91	0,00
LINEA ICO-TEXTIL CALZADO, LIQUID. TRIMESTRAL	1	-2	1,00	0,00
TIPO PREFERENCIA BS	1	-41	1,49	0,00
MEDIA MENSUAL EURIBOR A 1 AÑO	1	-9	0,49	0,00

MEDIA MENSUAL EURIBOR A 3 MESES		2		-156		0,55		0,00
EURIBOR A 3 MESES - SAN		387		-191.890		0,66		0,00
EURIBOR A 6 MESES - SAN		130		-74.015		0,64		0,00
EURIBOR A 12 MESES - SAN		2.151		-453.982		0,88		0,00
EURIBOR EMPLEADOS-MEJORAS SOCIALES EXTRA CONVENIO		6		-42		0,00		0,00
EURIBOR-35% EMPLMEJORAS SOC. EXTRA CONVENIO		12		-307		0,00		0,00
MEDIA MENSUAL MIBOR A 1 AÑO - SAN		6.514		-863.067				
MIBOR HIPOTECARIO A 1 AÑO								
TRH TOTAL ENTIDADES								
EURIBOR HIPOTECARIO A 1 AÑO								
FIJ INTERES FIJO.								
Total	1405	10.912	1415	-1.714.756	1425		1435	

⁽¹⁾ La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

⁽²⁾ En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"



S.05.5

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO E		Situación actu	ıal 31/12/200	9		Situació	on cierre anual	anterior 31	/12/2008	F.Abierto saldo acumulado desde el inicio					
Tipo de interés nominal	Nº de act	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe	pendiente	Nº de activos vivos		Importe pendiente			
Inferior al 1%	1500	27	1521	-8.086		1542	4	1563	-107	1584	0	1605	0		
1% - 1,49%	1501	432	1522	-194.673		1543	0	1564	0	1585	1	1606	-11		
1,5% - 1,99%	1502	2.319	1523	-463.469		1544	5	1565	-75	1586	14	1607	-363		
2% - 2,49%	1503	1.384	1524	-315.767		1545	54	1566	-505	1587	53	1608	-799		
2,5% - 2,99%	1504	935	1525	-209.981		1546	38	1567	-720	1588	39	1609	-11.697		
3% - 3,49%	1505	641	1526	-146.273		1547	25	1568	-15.692	1589	21	1610	-790		
3,5% - 3,99%	1506	335	1527	-84.234		1548	194	1569	-107.301	1590	73	1611	-9.138		
4% - 4,49%	1507	537	1528	-76.006		1549	333	1570	-118.938	1591	854	1612	-275.683		
4,5% - 4,99%	1508	739	1529	-69.133		1550	1.733	1571	-332.451	1592	4.680	1613	-1.513.724		
5% - 5,49%	1509	688	1530	-70.788		1551	2.463	1572	-633.928	1593	3.892	1614	-1.308.088		
5,5% - 5,99%	1510	248	1531	-42.220		1552	3.211	1573	-758.517	1594	1.175	1615	-268.128		
6% - 6,49%	1511	224	1532	-13.197		1553	1.548	1574	-334.828	1595	741	1616	-48.007		
6,5% - 6,99%	1512	300	1533	-4.106		1554	827	1575	-48.344	1596	887	1617	-27.705		
7% - 7,49%	1513	273	1534	-2.947		1555	694	1576	-17.063	1597	799	1618	-18.780		
7,5% - 7,99%	1514	573	1535	-4.215		1556	964	1577	-12.617	1598	1.289	1619	-20.558		
8% - 8,49%	1515	488	1536	-3.249		1557	814	1578	-9.001	1599	964	1620	-12.784		
8,5% - 8,99%	1516	399	1537	-2.921		1558	653	1579	-6.508	1600	931	1621	-11.275		
9% - 9,49%	1517	204	1538	-2.171		1559	325	1580	-4.108	1601	422	1622	-6.718		
9,5% - 9,99%	1518	157	1539	-1.275		1560	273	1581	-2.965	1602	413	1623	-5.516		
Superior al 10%	1519	9	1540	-47		1561	37	1582	-323	1603	38	1624	-237		
Total	1520	10.912	1541	-1.714.758		1562	14.195	1583	-2.403.991	1604	17.286	1625	-3.540.001		
Tipo de interés medio ponderado (%)			9542	3,00				9584	5,00			1626	5,00		



S.05.5

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO F	Situación actual 31/12/2009					Situación cierre anual anterior 31/12/2008						F.Abierto saldo acumulado desde el inicio				
Concentración	Porcer	Porcentaje		CNAE (2)	Porcentaje			CNAE (2)		Porcentaje			CNAE (2)			
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	12,17				2030	9,72			2	060	8,52				
Sector: (1)	2010	2,12 2	2020	6800		2040	1,66	2050	6500	2	070	1,20	2080	4200		

⁽¹⁾ Indíquese denominación del sector con mayor concentración

⁽²⁾ Incluir código CNAE con dos nivels de agregación



S.05.5

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO G Situación actual 31/12/2009 F.Abierto saldo acumulado desde el inicio Importe pendiente en Importe pendiente en Importe pendiente en Importe pendiente en Divisa/Pasivos emitidos por el fondo Nº de pasivos emitidos Divisa Nº de pasivos emitidos Divisa euros euros Euro - EUR 3000 35.860 3060 1.906.701 3110 1.906.701 3170 35.860 3230 3.586.000 3250 3.586.000 EEUU Dólar - USDR 3010 3070 3120 3180 3240 3260 Japón Yen - JPY 3020 3080 3130 3190 3250 3270 Reino Unido Libra - GBP 3030 3090 3140 3200 3260 3280 Otras 3040 3150 3210 3290 1.906.701 3050 35.860 3160 3220 35.860 3300 3.586.000 Total



	S.06
Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 4	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.	
Estados agregados: No	
Periodo: 2º Semestre	
Ejercicio: 2009	
NOTAS EXPLICATIVAS	
INFORME DE AUDITOR	