

1. IDENTIFICACIÓN DEL EMISOR | IDENTITY OF THE ISSUER

NIF | TAX ID NO: [A87586483]

Denominación Social² | Company name²
[AEDAS HOMES, S.A.]

Derechos de Voto³ | Voting rights³ [47.966.587]

2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN (marque lo que corresponda) | REASON FOR THE NOTIFICATION (tick as appropriate)

- 2.1 Primera admisión a cotización del emisor | First admission to trading of the issuer
- 2.2 Las adquisiciones han alcanzado o sobrepasado el umbral del 1% | Acquisitions have reached or crossed the threshold of 1%
- 2.3 Actualización sobrevenida por modificación en el número de derechos de voto del emisor⁴ | Updating as a result of the modification in the number of voting rights of the issuer⁴

3. FECHA QUE MOTIVA LA NOTIFICACIÓN⁵ | DATE GIVING RISE TO NOTIFICATION⁵

[21/09/2020]

4. DETALLE DE LAS OPERACIONES REALIZADAS | DETAIL OF THE TRANSACTIONS CARRIED OUT

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas ⁶ ... Direct ⁶	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos ⁶ ... Direct ⁶	Indirectos ... Indirect	Directos ⁷ ... Direct ⁷	Indirectos ... Indirect
10/03/2020	A	ES0105287009	4.783	17,44			4.783		0,010	0,000
11/03/2020	A	ES0105287009	5.602	16,79			5.602		0,012	0,000
12/03/2020	A	ES0105287009	5.977	15,15			5.977		0,012	0,000
13/03/2020	A	ES0105287009	4.266	13,77			4.266		0,009	0,000
16/03/2020	A	ES0105287009	6.742	13,33			6.742		0,014	0,000
17/03/2020	A	ES0105287009	7.104	13,07			7.104		0,015	0,000
18/03/2020	A	ES0105287009	7.370	12,37			7.370		0,015	0,000
19/03/2020	A	ES0105287009	2.542	10,58			2.542		0,005	0,000

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas ⁶ ... Direct ⁶	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos ⁶ ... Direct ⁶	Indirectos ... Indirect	Directos ⁷ ... Direct ⁷	Indirectos ... Indirect
20/03/2020	A	ES0105287009	1.560	13,09			1.560		0,003	0,000
23/03/2020	A	ES0105287009	4.504	13,94			4.504		0,009	0,000
23/03/2020	A	ES0105287009	50.000	15,42			50.000		0,104	0,000
24/03/2020	A	ES0105287009	2.164	15,53			2.164		0,005	0,000
25/03/2020	A	ES0105287009	7.645	15,53			7.645		0,016	0,000
26/03/2020	A	ES0105287009	2.223	15,20			2.223		0,005	0,000
27/03/2020	A	ES0105287009	7.140	16,88			7.140		0,015	0,000
31/03/2020	A	ES0105287009	8.862	17,51			8.862		0,018	0,000
01/04/2020	A	ES0105287009	2.070	17,45			2.070		0,004	0,000
02/04/2020	A	ES0105287009	106	17,88			106		0,000	0,000
03/04/2020	A	ES0105287009	1.450	17,11			1.450		0,003	0,000
06/04/2020	A	ES0105287009	1.000	17,60			1.000		0,002	0,000
07/04/2020	A	ES0105287009	89	17,70			89		0,000	0,000
08/04/2020	A	ES0105287009	7.109	16,94			7.109		0,015	0,000
09/04/2020	A	ES0105287009	537	16,52			537		0,001	0,000
14/04/2020	A	ES0105287009	4.200	16,25			4.200		0,009	0,000
15/04/2020	A	ES0105287009	4.973	15,55			4.973		0,010	0,000
16/04/2020	A	ES0105287009	2.184	14,99			2.184		0,005	0,000
20/04/2020	A	ES0105287009	410	14,90			410		0,001	0,000
21/04/2020	A	ES0105287009	6.096	14,04			6.096		0,013	0,000
22/04/2020	A	ES0105287009	409	13,92			409		0,001	0,000
23/04/2020	A	ES0105287009	927	13,89			927		0,002	0,000
28/04/2020	A	ES0105287009	2.744	13,94			2.744		0,006	0,000
29/04/2020	A	ES0105287009	393	13,99			393		0,001	0,000
07/05/2020	A	ES0105287009	104	14,00			104		0,000	0,000
08/05/2020	A	ES0105287009	187	13,92			187		0,000	0,000
12/05/2020	A	ES0105287009	200	14,00			200		0,000	0,000
14/05/2020	A	ES0105287009	1.380	13,83			1.380		0,003	0,000
15/05/2020	A	ES0105287009	1.188	13,69			1.188		0,002	0,000
18/05/2020	A	ES0105287009	337	13,92			337		0,001	0,000
19/05/2020	A	ES0105287009	1.681	13,80			1.681		0,004	0,000
20/05/2020	A	ES0105287009	1.110	13,63			1.110		0,002	0,000
21/05/2020	A	ES0105287009	400	13,64			400		0,001	0,000
28/05/2020	A	ES0105287009	500	14,74			500		0,001	0,000
29/05/2020	A	ES0105287009	1.228	14,57			1.228		0,003	0,000
01/06/2020	A	ES0105287009	1.200	14,47			1.200		0,003	0,000
05/06/2020	A	ES0105287009	478	15,81			478		0,001	0,000
08/06/2020	A	ES0105287009	863	15,47			863		0,002	0,000
09/06/2020	A	ES0105287009	1.371	14,73			1.371		0,003	0,000

Fecha de la operación ... <i>Date of transaction</i>	Adquisición/ Transmisión ... <i>Acquisition/ Transmission</i>	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... <i>Class or type of shares (ISIN)</i>	Número de acciones ... <i>Number of shares</i>				Número de derechos de voto ... <i>Number of voting rights</i>		% derechos de voto ... <i>% of voting rights</i>	
			Directas ⁶ ... <i>Direct⁶</i>	Precio ... <i>Price</i>	Indirectas ... <i>Indirect</i>	Precio ... <i>Price</i>	Directos ⁶ ... <i>Direct⁶</i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>	Directos ⁷ ... <i>Direct⁷</i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>
10/06/2020	A	ES0105287009	600	14,57			600		0,001	0,000
12/06/2020	A	ES0105287009	1.058	14,69			1.058		0,002	0,000
25/06/2020	A	ES0105287009	1.206	15,87			1.206		0,003	0,000
30/06/2020	A	ES0105287009	670	15,89			670		0,001	0,000
01/07/2020	A	ES0105287009	199	15,82			199		0,000	0,000
03/07/2020	A	ES0105287009	20	16,48			20		0,000	0,000
06/07/2020	A	ES0105287009	842	17,04			842		0,002	0,000
07/07/2020	A	ES0105287009	1.487	17,22			1.487		0,003	0,000
08/07/2020	A	ES0105287009	561	17,83			561		0,001	0,000
09/07/2020	A	ES0105287009	1.156	17,30			1.156		0,002	0,000
13/07/2020	A	ES0105287009	2.100	17,57			2.100		0,004	0,000
14/07/2020	A	ES0105287009	567	17,57			567		0,001	0,000
15/07/2020	A	ES0105287009	462	17,65			462		0,001	0,000
16/07/2020	A	ES0105287009	1.479	17,48			1.479		0,003	0,000
17/07/2020	A	ES0105287009	734	17,49			734		0,002	0,000
20/07/2020	A	ES0105287009	2.100	18,03			2.100		0,004	0,000
22/07/2020	A	ES0105287009	700	18,71			700		0,001	0,000
23/07/2020	A	ES0105287009	1.500	18,75			1.500		0,003	0,000
24/07/2020	A	ES0105287009	3.196	18,65			3.196		0,007	0,000
27/07/2020	A	ES0105287009	2.140	18,07			2.140		0,004	0,000
28/07/2020	A	ES0105287009	2.300	18,01			2.300		0,005	0,000
29/07/2020	A	ES0105287009	1.300	18,15			1.300		0,003	0,000
30/07/2020	A	ES0105287009	2.327	17,96			2.327		0,005	0,000
31/07/2020	A	ES0105287009	1.618	17,86			1.618		0,003	0,000
04/08/2020	A	ES0105287009	1.093	17,99			1.093		0,002	0,000
05/08/2020	A	ES0105287009	1.790	18,00			1.790		0,004	0,000
06/08/2020	A	ES0105287009	700	17,98			700		0,001	0,000
07/08/2020	A	ES0105287009	200	18,04			200		0,000	0,000
10/08/2020	A	ES0105287009	3.368	17,75			3.368		0,007	0,000
11/08/2020	A	ES0105287009	122	17,78			122		0,000	0,000
11/08/2020	A	ES0105287009	230.000	17,94			230.000		0,480	0,000
12/08/2020	A	ES0105287009	982	17,73			982		0,002	0,000
13/08/2020	A	ES0105287009	626	17,90			626		0,001	0,000
14/08/2020	A	ES0105287009	968	17,91			968		0,002	0,000
17/08/2020	A	ES0105287009	1.142	17,95			1.142		0,002	0,000
18/08/2020	A	ES0105287009	1.956	17,80			1.956		0,004	0,000
19/08/2020	A	ES0105287009	364	17,66			364		0,001	0,000
20/08/2020	A	ES0105287009	970	17,95			970		0,002	0,000
21/08/2020	A	ES0105287009	355	17,98			355		0,001	0,000

Fecha de la operación ... <i>Date of transaction</i>	Adquisición/ Transmisión ... <i>Acquisition/ Transmission</i>	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... <i>Class or type of shares (ISIN)</i>	Número de acciones ... <i>Number of shares</i>				Número de derechos de voto ... <i>Number of voting rights</i>		% derechos de voto ... <i>% of voting rights</i>	
			Directas ⁶ ... <i>Direct⁶</i>	Precio ... <i>Price</i>	Indirectas ... <i>Indirect</i>	Precio ... <i>Price</i>	Directos ⁶ ... <i>Direct⁶</i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>	Directos ⁷ ... <i>Direct⁷</i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>
25/08/2020	A	ES0105287009	10	18,28			10		0,000	0,000
26/08/2020	A	ES0105287009	700	18,34			700		0,001	0,000
31/08/2020	A	ES0105287009	395	18,66			395		0,001	0,000
01/09/2020	A	ES0105287009	457	18,78			457		0,001	0,000
02/09/2020	A	ES0105287009	1.162	18,36			1.162		0,002	0,000
03/09/2020	A	ES0105287009	500	17,84			500		0,001	0,000
04/09/2020	A	ES0105287009	312	18,26			312		0,001	0,000
07/09/2020	A	ES0105287009	250	18,30			250		0,001	0,000
08/09/2020	A	ES0105287009	835	18,36			835		0,002	0,000
09/09/2020	A	ES0105287009	819	18,29			819		0,002	0,000
10/09/2020	A	ES0105287009	900	18,15			900		0,002	0,000
11/09/2020	A	ES0105287009	397	18,28			397		0,001	0,000
14/09/2020	A	ES0105287009	111	18,08			111		0,000	0,000
15/09/2020	A	ES0105287009	890	17,69			890		0,002	0,000
16/09/2020	A	ES0105287009	1.147	18,60			1.147		0,002	0,000
17/09/2020	A	ES0105287009	587	18,26			587		0,001	0,000
18/09/2020	A	ES0105287009	1.549	18,34			1.549		0,003	0,000
21/09/2020	A	ES0105287009	2.025	17,89			2.025		0,004	0,000
21/09/2020	A	ES0105287009	40.000	18,72			40.000		0,083	0,000
24/04/2020	A	ES0105287009	210	13,92			210		0,000	0,000
Total Adquisición <i>Total Acquisitions</i>							503.622		1,050	0,000
Total Transmisión <i>Total Transmissions</i>									0,000	0,000

5. POSESIÓN FINAL DE ACCIONES Y DE DERECHOS DE VOTO | FINAL POSITION IN SHARES AND IN VOTING RIGHTS

Clase o tipo de acciones (ISIN) ... <i>Class or type of shares (ISIN)</i>	Número de acciones ... <i>Number of shares</i>		Número de derechos de voto ... <i>Number of voting rights</i>			% derechos de voto ... <i>% of voting rights</i>		
	Directas ⁸ ... <i>Direct⁸</i>	Indirectas ... <i>Indirect</i>	Directos ⁸ ... <i>Direct⁸</i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>	Total ... <i>Total</i>	Directos ⁹ ... <i>Direct⁹</i>	Indirectos ... <i>Indirect</i>	Total ... <i>Total</i>
ES0105287009	2.204.671	236.406	2.204.671	236.406	2.441.077	4,596	0,493	5,089
Total			2.204.671	236.406	2.441.077	4,596	0,493	5,089

6. IDENTIFICACIÓN Y DETALLE DE LA POSICIÓN FINAL INDIRECTA (se identificará a la persona física o jurídica titular de las acciones, con independencia del porcentaje que representen los derechos de voto atribuidos) | **IDENTITY AND DETAILS OF THE FINAL INDIRECT POSITION** (this should be the identity of the individual or legal entity holding the shares, regardless the percentage which the attached voting rights represent)

			% de derechos de voto ... % of voting rights
[]	6.1. Sociedades controladas en el sentido del artículo 5 de la LMV ... Companies controlled within the meaning of Article 5 of the Securities Market Law		
	Denominación Social Company name	%	
	No hay datos		
[✓]	6.2. Personas interpuestas ... Person acting in his own name but on behalf of the issuer		0,493
	Apellidos y Nombre o Denominación Social Full name or Company name	%	
	AEDAS HOMES, S.A.	0,493	
[]	6.3. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD-1362/2007. Identifíquelas ... Other different circumstances laid down by Royal Decree 1362/2007. Please, specify		
	Apellidos y Nombre o Denominación Social Full name or Company name	%	
	No hay datos		
TOTAL PARTICIPACION INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO TOTAL INDIRECT HOLDING IN % OF VOTING RIGHTS			0,493

7. DETALLE DE LA CADENA DE CONTROL (apartado 6.1)¹⁰ | **DETAILS OF THE CHAIN OF CONTROL** (section 6.1)¹⁰

[]

8. INFORMACIÓN ADICIONAL | **ADDITIONAL INFORMATION**

[Del total de 2.441.077 acciones de autocartera al que se hace referencia en esta comunicación, 236.406 acciones representan, a fecha de esta comunicación, el número de acciones comprendidas en el valor notional del equity swap celebrado entre la Compañía y Goldman Sachs International (persona interpuesta) el 8 de enero de 2020.]

Lugar y fecha de la notificación | Place and date of the notification

[En Madrid a 22/09/2020]