

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Número de registro del Fondo: 8772

NIF Fondo: V85143659

Denominación del compartimento:

Número de registro del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

NIF Gestora: A80352750

Fondo Abierto: NO

Fondo Privado: NO

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

				S.01
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.				
Estados agregados: NO				
Fecha: 31/12/2025				

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	7.609	1001	9.991
I. Activos financieros a largo plazo	0002	7.609	1002	9.991
1. Activos titulizados	0003	7.609	1003	9.991
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	0	1004	0
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	0	1005	0
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010	6.503	1010	8.708
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	1.131	1025	1.308
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-25	1027	-25
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
II. Activos por impuesto diferido	0039	0	1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040	0	1040	0

				S.01
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.				
Estados agregados: NO				
Fecha: 31/12/2025				

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	11.968	1041	12.728
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	419	1042	419
V. Activos financieros a corto plazo	0043	4.381	1043	5.105
1. Activos titulizados	0044	4.368	1044	5.079
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	0	1045	0
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	0	1046	0
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051	1.449	1051	2.083
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	10	1065	17
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	1	1066	1
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	3.048	1067	3.115
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	39	1068	40
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-177	1069	-177
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	13	1074	26
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	0	1077	5
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	13	1079	21
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	7.168	1085	7.204
1. Tesorería	0086	7.168	1086	7.204
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	19.577	1088	22.719

				S.01
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.				
Estados agregados: NO				
Fecha: 31/12/2025				

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	14.992	1089	17.418
I. Provisiones a largo plazo	0090	4.899	1090	5.141
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	4.899	1092	5.141
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	10.093	1094	12.277
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	3.141	1095	5.325
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	0
1.2 Series subordinadas	0097	3.141	1097	5.325
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	6.952	1101	6.952
2.1 Préstamo subordinado	0102	6.952	1102	6.952
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
III. Pasivos por impuesto diferido	0116	0	1116	0

				S.01
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.				
Estados agregados: NO				
Fecha: 31/12/2025				

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) PASIVO CORRIENTE	0117	4.577	1117	5.287
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	4.553	1123	5.284
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	4.498	1124	5.199
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	0
1.2 Series subordinadas	0126	4.496	1126	5.198
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	1	1128	1
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	50	1131	67
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	1	1136	1
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	49	1137	66
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	5	1139	18
3.1 Derivados de cobertura	0140	5	1140	18
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	24	1148	3
1. Comisiones	0149	0	1149	0
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	0	1150	0
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	0
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	24	1157	3
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	8	1158	13
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159	0	1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	8	1160	13
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161	0	1161	0
TOTAL PASIVO	0162	19.577	1162	22.719

							S.02
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA							
Denominación del compartimento:							
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.							
Estados agregados: NO							
Fecha: 31/12/2025							

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	103	1201	185	2201	528	3201	845
1.1 Activos titulizados	0202	66	1202	122	2202	361	3202	556
1.2 Otros activos financieros	0203	37	1203	63	2203	167	3203	289
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-113	1204	-200	2204	-526	3204	-940
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-60	1205	-123	2205	-296	3205	-605
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-53	1206	-77	2206	-229	3206	-335
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-8	1208	-10	2208	-62	3208	-5
A) MARGEN DE INTERESES	0209	-19	1209	-24	2209	-60	3209	-100
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-25	1217	-25	2217	-183	3217	-215
7.1 Servicios exteriores	0218	-5	1218	-5	2218	-30	3218	-54
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-5	1219	-5	2219	-30	3219	-54
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-20	1224	-20	2224	-153	3224	-161
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-13	1225	-13	2225	-52	3225	-50
7.3.2 Comisión administrador	0226	0	1226	0	2226	0	3226	0
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-2	1227	-2	2227	-9	3227	-9
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	-86	3228	-96
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-5	1230	-5	2230	-6	3230	-5
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	0	1231	-102	2231	0	3231	-111
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	0	1232	-102	2232	0	3232	-111
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	43	1234	151	2234	242	3234	404
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	43	1236	151	2236	242	3236	404
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238	0	2238	0	3238	22
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERÍODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

							S.03
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA							
Denominación del compartimento:							
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.							
Estados agregados: NO							
Fecha: 31/12/2025							

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	13	1300	-46	2300	-223	3300	-186
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	29	1301	-31	2301	-76	3301	-31
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	67	1302	126	2302	370	3302	567
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-60	1303	-122	2303	-296	3303	-610
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-11	1305	-15	2305	-79	3305	-13
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	37	1306	66	2306	175	3306	295
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-4	1307	-87	2307	-246	3307	-270
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-15	1309	-15	2309	-147	3309	-155
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-13	1310	-12	2310	-51	3310	-50
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	-2	2312	-9	3312	-9
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	-86	3313	-96
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	0	1315	0	2315	0	3315	0
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-13	1322	7	2322	187	3322	22
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-8	1325	14	2325	221	3325	84
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	398	1326	566	2326	1.787	3326	2.398
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	443	1327	461	2327	1.009	3327	1.360
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	32	1328	69	2328	310	3328	255
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	105
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-882	1331	-1.082	2331	-2.886	3331	-4.034
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-5	1332	-7	2332	-34	3332	-62
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-5	1336	-7	2336	-34	3336	-62
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	0	1337	-39	2337	-36	3337	-164
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	7.168	1338	7.243	2338	7.204	3338	7.369
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	7.168	1339	7.204	2339	7.168	3339	7.204

Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	1	1357	-36	2357	-66	3357	-34
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	1	1358	-36	2358	-66	3358	-34
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	8	1360	10	2360	62	3360	5
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362	-9	1362	26	2362	5	3362	29
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2025					Situación cierre anual anterior 31/12/2024					Hipótesis iniciales folleto/escritura					
	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445	
Préstamos a empresas	0386	34,45	0406	4,48	0426	0,00	0446	7,50	1386	29,07	1406	3,61	1426	0,00	1446	8,03
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459	

CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA

S.05.1

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos	Importe Impagado								Principal pendiente no vencido	Otros importes	Deuda Total				
		Principal pendiente vencido	Intereses devengados en contabilidad	Intereses interrumpidos en contabilidad		Total										
Hasta 1 mes	0460	7	0467	2	0474	0	0481	0	0488	2	0495	195	0502	0	0509	198
De 1 a 3 meses	0461	2	0468	1	0475	0	0482	0	0489	2	0496	72	0503	0	0510	74
De 3 a 6 meses	0462	0	0469	0	0476	0	0483	0	0490	0	0497	0	0504	0	0511	0
De 6 a 9 meses	0463	0	0470	0	0477	0	0484	0	0491	0	0498	0	0505	0	0512	0
De 9 a 12 meses	0464	0	0471	0	0478	0	0485	0	0492	0	0499	0	0506	0	0513	0
Más de 12 meses	0465	50	0472	2.122	0479	39	0486	618	0493	2.779	0500	2.056	0507	0	0514	4.835
Total	0466	59	0473	2.126	0480	39	0487	618	0494	2.783	0501	2.324	0508	0	1515	5.106

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos	Importe impagado						Principal pendiente no vencido	Otros importes	Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación						
		Principal pendiente vencido	Intereses devengados en contabilidad	Intereses interrumpidos en contabilidad	Total																	
Hasta 1 mes	0515	7	0522	2	0529	0	0536	0	0543	2	0550	195	0557	0	0564	198	0571	2.210	0578	2.210	0584	8,94
De 1 a 3 meses	0516	2	0523	1	0530	0	0537	0	0544	2	0551	72	0558	0	0565	74	0572	534	0579	534	0585	13,80
De 3 a 6 meses	0517	0	0524	0	0531	0	0538	0	0545	0	0552	0	0559	0	0566	0	0573	0	0580	0	0586	0,00
De 6 a 9 meses	0518	0	0525	0	0532	0	0539	0	0546	0	0553	0	0560	0	0567	0	0574	0	0581	0	0587	0,00
De 9 a 12 meses	0519	0	0526	0	0533	0	0540	0	0547	0	0554	0	0561	0	0568	0	0575	0	0582	0	0588	0,00
Más de 12 meses	0520	35	0527	2.013	0534	38	0541	615	0548	2.666	0555	2.016	0562	0	0569	4.682	0576	15.331	0583	15.331	0589	30,54
Total	0521	44	0528	2.017	0535	38	0542	615	0549	2.670	0556	2.283	0563	0	0570	4.953	0577	18.075		0590		27,40

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente				
	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 21/06/2007		
Inferior a 1 año	0600	2.244	1600	2.423	2600
Entre 1 y 2 años	0601	369	1601	856	2601
Entre 2 y 3 años	0602	346	1602	574	2602
Entre 3 y 4 años	0603	825	1603	475	2603
Entre 4 y 5 años	0604	746	1604	1.016	2604
Entre 5 y 10 años	0605	4.808	1605	5.397	2605
Superior a 10 años	0606	2.792	1606	4.473	2606
Total	0607	12.130	1607	15.214	2607
Vida residual media ponderada (años)	0608	6,65	1608	7,10	2608
					13,62

Antigüedad	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 21/06/2007
Antigüedad media ponderada (años)	0609	20,17	1609
			19,34
			2609
			2,52

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 21/06/2007			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente
0% - 40%	0620	205	0630	8.224	1620	266	1630	10.727	2620	1.070	2630	128.413
40% - 60%	0621	16	0631	2.588	1621	23	1631	3.169	2621	1.117	2631	195.087
60% - 80%	0622	4	0632	1.169	1622	4	1632	1.169	2622	1.328	2632	319.762
80% - 100%	0623	0	0633	0	1623	0	1633	0	2623	123	2633	24.681
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	1	2634	106
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	2	2635	400
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	1	2636	946
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	225	0638	11.980	1628	293	1638	15.064	2628	3.642	2638	669.395
Media ponderada (%)	0639	31,09	0649		1639	29,94	1649		2639	56,25	2649	

S.05.1
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 21/06/2007	
Tipo de interés medio ponderado	0650	3,74	1650	4,51	2650	4,72
Tipo de interés nominal máximo	0651	4,70	1651	6,68	2651	9,25
Tipo de interés nominal mínimo	0652	2,73	1652	3,30	2652	2,29

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 21/06/2007			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente
Andalucía	0660	0	0683	0	1660	0	1683	0	2660	2	2683	352
Aragón	0661	5	0684	114	1661	10	1684	169	2661	254	2684	31.637
Asturias	0662	0	0685	0	1662	0	1685	0	2662	0	2685	0
Baleares	0663	0	0686	0	1663	0	1686	0	2663	2	2686	540
Canarias	0664	0	0687	0	1664	0	1687	0	2664	0	2687	0
Cantabria	0665	0	0688	0	1665	0	1688	0	2665	0	2688	0
Castilla-León	0666	0	0689	0	1666	0	1689	0	2666	2	2689	232
Castilla La Mancha	0667	0	0690	0	1667	0	1690	0	2667	1	2690	39
Cataluña	0668	232	0691	11.785	1668	294	1691	14.718	2668	5.125	2691	741.773
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	0	0693	0	1670	0	1693	0	2670	0	2693	0
Galicia	0671	1	0694	43	1671	1	1694	47	2671	1	2694	92
Madrid	0672	0	0695	0	1672	0	1695	0	2672	28	2695	4.277
Melilla	0673	0	0696	0	1673	0	1696	0	2673	0	2696	0
Murcia	0674	0	0697	0	1674	0	1697	0	2674	1	2697	40
Navarra	0675	0	0698	0	1675	0	1698	0	2675	2	2698	283
La Rioja	0676	0	0699	0	1676	0	1699	0	2676	0	2699	0
Comunidad Valenciana	0677	2	0700	188	1677	3	1700	281	2677	59	2700	10.702
País Vasco	0678	0	0701	0	1678	0	1701	0	2678	1	2701	34
Total España	0679	240	0702	12.130	1679	308	1702	15.214	2679	5.478	2702	790.000
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
Total general	0682	240	0705	12.130	1682	308	1705	15.214	2682	5.478	2705	790.000

CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 21/06/2007			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	32,21			1710	28,09			2710	6,27		
Sector	0711	42,70	0712	70	1711	40,23	1712	70	2711	36,27	2712	70

CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA

S.05.2
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2025
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2025			Situación cierre anual anterior 31/12/2024			Situación inicial 21/06/2007					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0357326000	SERIE A	7.260	0	0	7.260	0	0	7.260	100.000	726.000			
ES0357326018	SERIE B	446	0	0	446	0	0	446	100.000	44.600			
ES0357326026	SERIE C	194	39.369	7.638	194	54.244	10.523	194	100.000	19.400			
Total		0723	7.900	0724	7.638	1723	7.900	1724	10.523	2723	7.900	2724	790.000

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado		
		0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738	0739
ES0357326000	SERIE A	NS	EURIBOR 3 m	0,19	0,00	0	0	NO	0	0	0	0
ES0357326018	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,45	0,00	0	0	NO	0	0	0	0
ES0357326026	SERIE C	S	EURIBOR 3 m	0,80	2,82	1	0	NO	7.638	0	7.639	0
Total				0740	1	0741	0		0743	7.638	0744	0
											0745	7.639
											0746	0

				Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 21/06/2007	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)				0747	3,02	0748	4,46	0749	4,38

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2025				Situación periodo comparativo anterior 31/12/2024			
		Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses	
		Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados
Serie	Denominación serie	0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753
ES0357326000	SERIE A	0	726.000	0	68.452	0	726.000	0	68.452
ES0357326018	SERIE B	0	44.600	0	7.415	0	44.600	0	7.415
ES0357326026	SERIE C	882	11.762	60	5.968	1.082	8.877	122	5.672
Total		0754	882	0755	782.362	0756	60	0757	81.836
						1754	1.082	1755	779.477
								1756	122
								1757	81.540

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 21/06/2007
ES0357326000	SERIE A	08/09/2015	FCH	AA+	AA+	AAA
ES0357326000	SERIE A	23/01/2015	MDY	Aa2	Aa2	Aaa
ES0357326018	SERIE B	08/03/2018	FCH	AAA	AAA	A
ES0357326018	SERIE B	24/04/2018	MDY	Aa1	Aa1	A3
ES0357326026	SERIE C	01/09/2021	FCH	A	A	BBB
ES0357326026	SERIE C	10/10/2025	MDY	Aaa	Aa1	Baa3

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 21/06/2007			
Inferior a 1 año	0765	7.638	1765	10.523	2765	76.690
Entre 1 y 2 años	0766	0	1766	0	2766	75.728
Entre 2 y 3 años	0767	0	1767	0	2767	78.411
Entre 3 y 4 años	0768	0	1768	0	2768	56.711
Entre 4 y 5 años	0769	0	1769	0	2769	47.094
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	0	2770	190.311
Superior a 10 años	0771	0	1771	0	2771	265.055
Total	0772	7.638	1772	10.523	2772	790.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	0,49	1773	0,50	2773	17,76

	S.05.3
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 21/06/2007	
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	6.952	1775	6.952	2775	13.430	
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	6.952	1776	6.952	2776	13.430	
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	91,02	1777	66,06	2777	1,70	
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Banco Sabadell	1778	Banco Sabadell	2778	Caixa de Estalvis del Penedes	
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779		2779		
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780		
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781		
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782		
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783		
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784		
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785		
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786		
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787		
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788		
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789		
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790		
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S	
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0,00	1792	0,00	2792	91,90	
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793		
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794		
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795		
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796		

CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA

	S.05.3
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 21/06/2007	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	
Swap de Bases	JP MORGAN SECURITIES PLC	TRIMESTRAL	Media de los Euribor 12M publicado mensualmente por el BdE	Saldo Nominal Pendiente de Vencimiento de los DC no Fallidas en base al periodo de revisión del tipo de interés (anual, semestral junto con trimestral y fijo)	Tipo de Referencia de los Bonos + Diferencial (-0,068% anual / 0,1% semestral junto con trimestral)	Saldo Nominal Pendiente de Vencimiento de los DC no Fallidas en base al periodo de revisión del tipo de interés (anual, semestral junto con trimestral y fijo)	-5	-18		
Total							0808	-5	0809	-18
							0810			

	S.05.3
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)				Valor en libros (miles de euros)			Otras características	
	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 21/06/2007	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 21/06/2007			
Préstamos hipotecarios	0811	1811	2811	0829	1829	2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812	1812	2812	0830	1830	2830		3830	
Préstamos a promotores	0813	1813	2813	0831	1831	2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814	1814	2814	0832	1832	2832		3832	
Préstamos a empresas	0815	1815	2815	0833	1833	2833		3833	
Préstamos corporativos	0816	1816	2816	0834	1834	2834		3834	
Cédulas territoriales	0817	1817	2817	0835	1835	2835		3835	
Bonos de tesorería	0818	1818	2818	0836	1836	2836		3836	
Deuda subordinada	0819	1819	2819	0837	1837	2837		3837	
Créditos AAPP	0820	1820	2820	0838	1838	2838		3838	
Préstamos consumo	0821	1821	2821	0839	1839	2839		3839	
Préstamos automoción	0822	1822	2822	0840	1840	2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823	1823	2823	0841	1841	2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824	1824	2824	0842	1842	2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825	1825	2825	0843	1843	2843		3843	
Bonos de titulización	0826	1826	2826	0844	1844	2844			
Total	0827	1827	2827	0845	1845	2845		3845	

	S.05.4
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago	Días impago	Importe impagado acumulado		Ratio				Ref. Folleto
			Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	0	7006	38	
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		
Total Morosos					7005	0	7008	38	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	5.404	7024	5.621	
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	
Total Fallidos					7023	5.404	7026	5.621	
							7028	0,00	
							7031	0,00	
							7034	0,00	
							7035	41,43	7036
									Glosario de Términos

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024			
0850		1850		2850		3850
0851		1851		2851		3851
0852		1852		2852		3852
0853		1853		2853		3853

	S.05.4
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
SERIE C - ES0357326026	1,00	0,00	0,00	4.9.2.2
SERIE B - ES0357326018	10,00	1,66	1,68	4.9.2.2
SERIE B - ES0357326018	11,30	0,00	0,00	4.9.2.2
SERIE C - ES0357326026	10,00	1,66	1,68	4.9.2.2
SERIE C - ES0357326026	4,90	100,00	100,00	4.9.2.2
SERIE B - ES0357326018	1,25	0,00	0,00	4.9.2.2
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
SERIE B - ES0357326018	9,40	6,85	6,85	3.4.6.2.2.
SERIE C - ES0357326026	7,00	6,85	6,85	3.4.6.2.2.
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
		91,02	81,60	3.4.2.2. Modulo Adicional
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento



CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA

	S.05.5
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida	Importe fijo (miles de euros)	Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)	Minimo (miles de euros)	Periodidad pago según folleto / escritura	Condiciones iniciales folleto / escritura emisión	Otras consideraciones	
			Base de cálculo		% anual							
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862		2862	Saldo Nominal pendiente de cobro de los Derechos de Crédito en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3862	0,013	4862		5862	13
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863	6863
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, S.E.	1864	2	2864		3864		4864		5864	6864
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865	6865

	S.05.5
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Banco Sabadell
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo Adicional 3.4.3.2

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878													
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882													
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA

	S.05.5
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Determinada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)	0885	Fecha cálculo						Total
		28/03/2025	30/06/2025	29/09/2025	29/12/2025			
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885							
Saldo inicial	0886	6.952	6.952	6.952	6.952			
Cobros del periodo	0887	946	878	887	977			
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-17	-24	-34	-20			
Pagos por derivados	0889	-25	-21	-22	-11			
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-6.952	-6.952	-6.952	-6.952			
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-778	-746	-717	-942			
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	-126	-64	-52	-4			
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0			
Saldo disponible	0894	0	24	63	0			
Liquidación de comisión variable	0895	0	24	63	0			86

S.06

Denominación Fondo: CAIXA PENEDES PYMES 1 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

NOTAS EXPLICATIVAS



INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS