

MODELO I

NOTIFICACIÓN DE PARTICIPACIONES SIGNIFICATIVAS (que no tengan la condición de consejeros del emisor)(debe ser remitida al emisor y a la Comisión Nacional del Mercado de Valores)^I

1. Identificación del emisor ^{II} : TR HOTEL JARDIN DEL MAR, S.A.				
2. Motivo de la notificación (marque lo que corresponda) : ☐ Adquisición o transmisión de derechos de voto ☐ Adquisición o transmisión de instrumentos financieros ☐ Modificación en el número de derechos de voto del emisor ☒ Otros motivos (especifíquelo) ^{III} : ACTUALIZACION DE PARTICIPACIONES POR REORGANIZACION SOCIETARIA				
3. Identificación del sujeto obligado ^{IV} : HILARIO RODRIGUEZ ELIAS			Ciudad y país del domicilio social(si aplica): MADRID / ESPAÑA	
4. Identificación del accionista(s) o tenedor del instrumento financiero (si es distinto del indicado en el apartado 3) (ver 4 bis del anexo) ^{VI} :				
Apellidos y nombre o Denominación social				
GRUPO INMOBILIARIO TREMON, S.A.				
TR HOTEL EL PINAR, S.L.				
5. Fecha en la que se cruzó o alcanzó el umbral ^{VII} : 09/10/2017				
6. Posición total del sujeto obligado:				
	% derechos de voto atribuidos a las acciones (total 7.A)	% derechos de voto a través de instrumentos financieros (total 7.B.1 + 7.B.2)	Total % (7.A + 7.B)	Número total de derechos de voto del emisor ^{VIII}
Situación resultante en la fecha en la que se cruzó o alcanzó el umbral	79,501	0,000	79,501	300.000
Posición de la notificación previa (si aplica)	77,169	N.A.	77,169	

MODELO I

7. Detalle de la situación resultante de la notificación en la fecha en la que se cruzó o alcanzó el umbral ^{IX}

A: Derechos de voto atribuidos a las acciones

Clase o tipo de acciones Código ISIN ^x (si es posible)	Número de derechos de voto ^{XI}		% derechos de voto	
	Directo (Art 9 de la Directiva 2004/109/EC y art 23 RD 1362/2007)	Indirecto (Art 10 de la Directiva 2004/109/EC y art 24 RD 1362/2007)	Directo (Art 9 de la Directiva 2004/109/EC y art 23 RD 1362/2007)	Indirecto (Art 10 de la Directiva 2004/109/EC y art 23 RD 1362/2007)
ESO179598000		238.504	0,000	79,501
SUBTOTAL A	238.504		79,501	

B 1: Instrumentos financieros según el Art. 13(1)(a) de la Directiva 2004/109/EC y art. 28.1 a) del RD 1362/2007

Tipo de instrumento financiero	Fecha última de vencimiento ^{XII}	Período de ejercicio o canje ^{XIII}	Número de derechos de voto que pueden ser adquiridos si el instrumento es ejercido o canjeado	% de derechos de voto
SUBTOTAL B.1				

B 2: Instrumentos financieros con efecto económico similar según el Art. 13(1)(b) de la Directiva 2004/109/EC y art. 28.1 b) del RD 1362/2007

Tipo de instrumento financiero	Fecha última de vencimiento ^{XII}	Período de ejercicio o canje ^{XIII}	Liquidación física o en efectivo	Número de derechos de voto ^{XIV}	% de derechos de voto
SUBTOTAL B.2					

MODELO I

8. Información sobre el sujeto obligado(marque lo que corresponda):

☐ El sujeto obligado no está controlado por ninguna persona física o jurídica ni controla, directa o indirectamente, a ninguna persona jurídica que posea alguna participación en el emisor^{xv}

☒ Detalle de la cadena de control a través de la que se poseen los derechos de voto y/o los instrumentos financieros. Se empezará identificando a la última persona que tenga el control^{xvi}

Información sobre la cadena de control:

HILARIO RODRIGUEZ ELIAS ES PROPIETARIO DIRECTA E INDIRECTAMENTE DEL 100% DE GRUPO INMOBILIARIO TREMON, S.A.. DIRECTAMENTE A TRAVES DE UNA TITULARIDAD DEL 50,01% DEL CAPITAL SOCIAL E INDIRECTAMENTE A TRAVÉS DEL 100% DEL CAPITAL DE ATLANTIS SERVICIOS INMOBILIARIOS, S.L., QUIEN ES DUEÑA DEL RESTANTE 49,99% DEL CAPITAL DE GRUPO INMOBILIARIO TREMON, S.A.. A SU VEZ, GRUPO INMOBILIARIO TREMON, S.A. ES DUEÑA DIRECTA E INDIRECTAMENTE DEL 100% DE TR HOTEL EL PINAR, S.L., SOCIEDAD QUE HA ABSORBIDO BUSINESS MANAGEMENT DE TGR, S.L.U., DIRECTAMENTE DEL 99,513% E INDIRECTAMENTE DEL RESTO A TRAVES DE LA SOCIEDAD HIPERAUTO, S.L.U.

Apellidos y nombre o Denominación social ^{xvi}	% derechos de voto	% derechos de voto a través de instrumentos financieros	Total (si la suma alcanza o supera el 3% o el 1% si tiene su residencia en paraíso fiscal)
GRUPO INMOBILIARIO TREMON, S.A.	20,000	0,000	20,000
TR HOTEL EL PINAR, S.L.	59,502	0,000	59,502

9. Derechos de voto recibidos en representación para una Junta general de accionistas determinada^{xvii}

Número de derechos de voto	% derechos de voto	Fecha

10. Información adicional^{xviii}:

Anulación de notificaciones anteriormente remitidas

Número de registro de entrada	Fecha de registro de entrada	Motivos de la anulación

Lugar y fecha de la notificación
En MADRID a 07/11/2017