

Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.
PYMECAT 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
Bonos Emisión 12 de noviembre de 2010

Concepto	Serie A1 (G) ES0372223000	Serie A2 ES0372223018	Serie A3 ES0372223026																
1. A partir del día 20 de agosto de 2012 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 20 de julio de 2012 (incluido) y el 20 de agosto de 2012 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono: <table> <tr> <td>* Intereses Brutos:</td><td>81,22</td><td>22,70</td><td>16,02</td></tr> <tr> <td>* Retención Fiscal (21%):</td><td>17,06</td><td>4,77</td><td>3,36</td></tr> <tr> <td>* Intereses Netos:</td><td>64,16</td><td>17,93</td><td>12,66</td></tr> <tr> <td>* Amortización de Principal:</td><td>4.770,17</td><td>4.770,17</td><td>4.770,17</td></tr> </table> ENTIDAD PAGADORA: BANCO ESPAÑOL DE CREDITO				* Intereses Brutos:	81,22	22,70	16,02	* Retención Fiscal (21%):	17,06	4,77	3,36	* Intereses Netos:	64,16	17,93	12,66	* Amortización de Principal:	4.770,17	4.770,17	4.770,17
* Intereses Brutos:	81,22	22,70	16,02																
* Retención Fiscal (21%):	17,06	4,77	3,36																
* Intereses Netos:	64,16	17,93	12,66																
* Amortización de Principal:	4.770,17	4.770,17	4.770,17																
2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 €). <table> <tr> <td></td><td>34.059,49</td><td>34.059,49</td><td>34.059,49</td></tr> <tr> <td></td><td>34,06%</td><td>34,06%</td><td>34,06%</td></tr> </table>					34.059,49	34.059,49	34.059,49		34,06%	34,06%	34,06%								
	34.059,49	34.059,49	34.059,49																
	34,06%	34,06%	34,06%																
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos. <table> <tr> <td></td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr> </table>					0,00	0,00	0,00												
	0,00	0,00	0,00																
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 31 de julio de 2012. <table> <tr> <td></td><td>5,56%</td><td>5,56%</td><td>5,56%</td></tr> </table>					5,56%	5,56%	5,56%												
	5,56%	5,56%	5,56%																
5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial: <table> <tr> <td>Vida media residual:</td><td>0,60 años</td><td>0,60 años</td><td>0,60 años</td></tr> <tr> <td>Vida total residual:</td><td>1,30 años</td><td>1,30 años</td><td>1,30 años</td></tr> </table>				Vida media residual:	0,60 años	0,60 años	0,60 años	Vida total residual:	1,30 años	1,30 años	1,30 años								
Vida media residual:	0,60 años	0,60 años	0,60 años																
Vida total residual:	1,30 años	1,30 años	1,30 años																
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 20 de agosto de 2012 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 20 de septiembre de 2012 (excluida) <table> <tr> <td>* Tipo de interés</td><td>2,383%</td><td>0,633%</td><td>0,433%</td></tr> <tr> <td>* Intereses brutos:</td><td>69,89</td><td>18,57</td><td>12,70</td></tr> <tr> <td>* Retención Fiscal (21%):</td><td>14,68</td><td>3,90</td><td>2,67</td></tr> <tr> <td>* Intereses Netos:</td><td>55,21</td><td>14,67</td><td>10,03</td></tr> </table>				* Tipo de interés	2,383%	0,633%	0,433%	* Intereses brutos:	69,89	18,57	12,70	* Retención Fiscal (21%):	14,68	3,90	2,67	* Intereses Netos:	55,21	14,67	10,03
* Tipo de interés	2,383%	0,633%	0,433%																
* Intereses brutos:	69,89	18,57	12,70																
* Retención Fiscal (21%):	14,68	3,90	2,67																
* Intereses Netos:	55,21	14,67	10,03																

(Importes expresados en euros)