

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: AYT GOYA HIPOTECARIO III, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 9838
NIF Fondo: V86097979
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80732142
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2017

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2017		Periodo anterior 31/12/2016
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	2.000.316	1001	2.109.380
I. Activos financieros a largo plazo	0002	2.000.316	1002	2.109.380
1. Activos titulizados	0003	2.000.316	1003	2.109.380
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	1.560.087	1004	1.651.588
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	430.925	1005	446.960
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	31.235	1025	34.678
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-21.931	1027	-23.846
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

S.01
Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2017		Periodo anterior 31/12/2016
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	505.410	1041	508.407
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	4.231	1042	4.090
V. Activos financieros a corto plazo	0043	235.824	1043	284.231
1. Activos titulizados	0044	235.824	1044	284.231
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	197.002	1045	233.644
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	37.327	1046	48.867
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	360	1065	501
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	8	1066	10
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	3.698	1067	3.766
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	85	1068	104
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-2.657	1069	-2.662
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	0	1077	0
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	152	1082	186
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	152	1084	186
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	265.203	1085	219.900
1. Tesorería	0086	265.203	1086	219.900
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	2.505.726	1088	2.617.788

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2017		Periodo anterior 31/12/2016
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	2.319.671	1089	2.450.903
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	2.319.671	1094	2.450.903
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	2.030.804	1095	2.148.349
1.1 Series no subordinadas	0096	1.780.804	1096	1.898.349
1.2 Series subordinadas	0097	250.000	1097	250.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	200.000	1101	200.000
2.1 Préstamo subordinado	0102	200.000	1102	200.000
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	88.867	1108	102.554
3.1 Derivados de cobertura	0109	88.867	1109	102.554
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2017		Periodo anterior 31/12/2016
B) PASIVO CORRIENTE	0117	274.922	1117	269.439
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	274.796	1123	269.394
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	267.919	1124	264.382
1.1 Series no subordinadas	0125	267.518	1125	264.297
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	401	1128	85
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	5.295	1131	4.438
2.1 Préstamo subordinado	0132	10.256	1132	13.983
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-5.161	1135	-9.570
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	199	1136	25
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	1.323	1139	259
3.1 Derivados de cobertura	0140	1.323	1140	259
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	259	1143	316
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	259	1144	316
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	127	1148	45
1. Comisiones	0149	98	1149	9
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	20	1150	0
1.2 Comisión administrador	0151	65	1151	7
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	13	1152	1
1.4 Comisión variable	0153	7.142	1153	7.142
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-7.142	1155	-7.142
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	29	1157	36
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-88.867	1158	-102.554
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-88.867	1160	-102.554
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	2.505.726	1162	2.617.788

S.02

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2017		Acumulado anterior 30/09/2016
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	2.781	1201	3.962	2201	9.235	3201	13.370
1.1 Activos titulizados	0202	2.346	1202	3.452	2202	7.766	3202	11.595
1.2 Otros activos financieros	0203	435	1203	510	2203	1.469	3203	1.775
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-541	1204	-1.349	2204	-2.309	3204	-5.717
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-361	1205	-1.101	2205	-1.720	3205	-4.847
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-180	1206	-248	2206	-589	3206	-870
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207		3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-1.075	1208	-1.435	2208	-3.369	3208	-1.849
A) MARGEN DE INTERESES	0209	1.165	1209	1.178	2209	3.556	3209	5.804
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210		3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212		3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213		3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214		3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215		3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	1	2216	0	3216	1
7. Otros gastos de explotación	0217	-150	1217	-83	2217	-686	3217	-591
7.1 Servicios exteriores	0218	-33	1218	-41	2218	-129	3218	-100
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-4	1219	-17	2219	-13	3219	-32
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220		3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221		3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-29	1222	-24	2222	-116	3222	-68
7.2 Tributos	0223	-40	1223	-22	2223	-92	3223	-85
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-78	1224	-20	2224	-466	3224	-406
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-7	1225	57	2225	-251	3225	-169
7.3.2 Comisión administrador	0226	-59	1226	-65	2226	-180	3226	-198
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-12	1227	-13	2227	-35	3227	-39
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228		3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229		3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	1	2230	0	3230	0
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-642	1231	1.561	2231	1.517	3231	2.056
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-642	1232	1.561	2232	1.517	3232	2.056
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233		3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	28	1238	63	2238	23	3238	63
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	-400	1239	-2.720	2239	-4.410	3239	-7.333
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241		3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2017		Acumulado anterior 30/09/2016
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	2.386	1300	4.952	2300	4.722	3300	7.381
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	2.457	1301	4.725	2301	5.376	3301	7.726
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	2.006	1302	4.200	2302	7.999	3302	11.101
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	0	1303	0	2303	-1.404	3303	-3.860
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	559
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	-2.305	3305	-980
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	451	1306	525	2306	1.502	3306	1.784
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	-415	3307	-878
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	0	1309	20	2309	-376	3309	-401
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	0	1310	20	2310	-229	3310	-240
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	-122	3311	-134
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	0	1312	0	2312	-24	3312	-26
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	-1
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-72	1315	207	2315	-279	3315	56
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-74	1320	207	2320	-281	3320	56
3.6 Otros cobros de explotación	0321	2	1321	0	2321	2	3321	
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	51.407	1322	56.713	2322	40.582	3322	45.001
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	51.407	1325	56.713	2325	44.308	3325	47.527
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	32.151	1326	33.160	2326	97.062	3326	99.508
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	17.616	1327	21.671	2327	56.168	3327	60.317
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	1.640	1328	1.882	2328	5.272	3328	5.745
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	130	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	0	1331	0	2331	-114.324	3331	-118.043
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	0	1332	0	2332	-3.727	3332	-2.526
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	-3.727	3334	-2.526
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	53.792	1337	61.665	2337	45.303	3337	52.382
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	211.411	1338	211.911	2338	219.900	3338	221.194
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	265.203	1339	273.576	2339	265.203	3339	273.576

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2017		Acumulado anterior 30/09/2016
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350		3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351		3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352		3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353		3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354		3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355		3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356		3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	1.848	1357	1.935	2357	10.317	3357	-6.227
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	1.848	1358	1.935	2358	10.317	3358	-6.227
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359		3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	1.075	1360	1.435	2360	3.369	3360	1.849
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361		3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-2.923	1362	-3.370	2362	-13.687	3362	4.378
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364		3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365		3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366		3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367		3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368		3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369		3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 30/09/2017								Situación cierre anual anterior 31/12/2016								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	1,30	0400	0,38	0420	0	0440	3,82	1380	1,29	1400	0,35	1420	0	1440	3,77	2380	0	2400	0	2420	0	2440	0
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	2,47	0401	1,01	0421	0	0441	3,08	1381	2,70	1401	0,85	1421	0	1441	2,92	2381	2,30	2401	1,03	2421	0	2441	0
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	88	0467	42	0474	3	0481	0	0488	45	0495	10.849	0502	1	0509	10.895
De 1 a 3 meses	0461	43	0468	50	0475	5	0482	0	0489	55	0496	5.071	0503	1	0510	5.126
De 3 a 6 meses	0462	28	0469	68	0476	3	0483	2	0490	73	0497	3.642	0504		0511	3.715
De 6 a 9 meses	0463	20	0470	72	0477	3	0484	4	0491	80	0498	2.040	0505		0512	2.120
De 9 a 12 meses	0464	17	0471	93	0478	2	0485	7	0492	102	0499	1.975	0506		0513	2.077
Más de 12 meses	0465	174	0472	3.465	0479	76	0486	598	0493	4.139	0500	23.578	0507		0514	27.718
Total	0466	370	0473	3.791	0480	93	0487	611	0494	4.494	0501	47.155	0508	2	1515	51.651

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	88	0522	42	0529	3	0536	0	0543	45	0550	10.849	0557	1	0564	10.895	0571	28.624	0578	28.624	0584	38,06
De 1 a 3 meses	0516	43	0523	50	0530	5	0537	0	0544	55	0551	5.071	0558	1	0565	5.126	0572	10.859	0579	10.859	0585	47,21
De 3 a 6 meses	0517	28	0524	68	0531	3	0538	2	0545	73	0552	3.642	0559		0566	3.715	0573	8.095	0580	8.095	0586	45,90
De 6 a 9 meses	0518	20	0525	72	0532	3	0539	4	0546	80	0553	2.040	0560		0567	2.120	0574	4.355	0581	4.355	0587	48,68
De 9 a 12 meses	0519	17	0526	93	0533	2	0540	7	0547	102	0554	1.975	0561		0568	2.077	0575	3.820	0582	3.820	0588	54,38
Más de 12 meses	0520	174	0527	3.465	0534	76	0541	598	0548	4.139	0555	23.578	0562		0569	27.718	0576	45.793	0583	45.793	0589	60,53
Total	0521	370	0528	3.791	0535	93	0542	611	0549	4.494	0556	47.155	0563	2	0570	51.651	0577	101.546			0590	50,86

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 16/12/2010	
Inferior a 1 año	0600	984	1600	772	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	3.187	1601	2.472	2601	326
Entre 2 y 3 años	0602	4.528	1602	6.323	2602	554
Entre 3 y 4 años	0603	6.349	1603	6.087	2603	
Entre 4 y 5 años	0604	8.631	1604	8.475	2604	5.461
Entre 5 y 10 años	0605	124.424	1605	124.008	2605	86.999
Superior a 10 años	0606	2.112.172	1606	2.271.368	2606	3.906.660
Total	0607	2.260.274	1607	2.419.504	2607	4.000.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	19,42	1608	20,01	2608	25,16

Antigüedad	Situación					
	Situación actual 30/09/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 16/12/2010	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	8,74	1609	7,99	2609	1,94

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/09/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 16/12/2010			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	11.963	0630	869.098	1620	11.667	1630	861.026	2620	7.603	2630	719.715
40% - 60%	0621	7.796	0631	1.037.168	1621	7.968	1631	1.068.888	2621	8.659	2631	1.262.562
60% - 80%	0622	2.214	0632	342.386	1622	2.939	1632	468.350	2622	9.756	2632	1.756.615
80% - 100%	0623	48	0633	8.159	1623	106	1633	17.330	2623	1.397	2633	261.108
100% - 120%	0624	7	0634	1.094	1624	8	1634	1.337	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	10	0635	1.343	1625	11	1635	1.529	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	2	0636	288	1626	2	1636	293	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	6	0637	739	1627	6	1637	751	2627	0	2637	0
Total	0628	22.046	0638	2.260.274	1628	22.707	1638	2.419.504	2628	27.415	2638	4.000.000
Media ponderada (%)	0639	44,39	0649		1639	45,80	1649		2639	57,79	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/09/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 16/12/2010	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,45	1650	0,50	2650	1,80
Tipo de interés nominal máximo	0651	5,85	1651	5,85	2651	7,75
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,14	1652	0,22	2652	1,26

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/09/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 16/12/2010			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	3.829	0683	358.444	1660	3.924	1683	383.069	2660	4.411	2683	594.634
Aragón	0661	672	0684	59.315	1661	689	1684	62.868	2661	784	2684	100.541
Asturias	0662	213	0685	14.923	1662	219	1685	16.277	2662	253	2685	27.904
Baleares	0663	1.218	0686	134.775	1663	1.254	1686	144.590	2663	1.410	2686	223.747
Canarias	0664	1.784	0687	170.913	1664	1.838	1687	182.670	2664	2.024	2687	264.669
Cantabria	0665	259	0688	23.635	1665	266	1688	25.460	2665	290	2688	39.157
Castilla-León	0666	823	0689	68.500	1666	852	1689	73.128	2666	1.015	2689	121.830
Castilla La Mancha	0667	329	0690	30.146	1667	338	1690	32.362	2667	895	2690	111.483
Cataluña	0668	3.919	0691	458.999	1668	4.033	1691	490.201	2668	4.537	2691	748.185
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669	0	2692	0
Extremadura	0670	105	0693	8.230	1670	109	1693	8.941	2670	132	2693	14.657
Galicia	0671	714	0694	58.083	1671	742	1694	62.287	2671	839	2694	99.083
Madrid	0672	3.703	0695	469.346	1672	3.839	1695	504.913	2672	5.524	2695	970.612
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673	0	2696	0
Murcia	0674	524	0697	46.971	1674	539	1697	50.300	2674	609	2697	77.562
Navarra	0675	210	0698	21.732	1675	217	1698	23.271	2675	261	2698	40.176
La Rioja	0676	97	0699	6.992	1676	100	1699	7.545	2676	109	2699	12.380
Comunidad Valenciana	0677	3.128	0700	274.332	1677	3.207	1700	292.062	2677	3.667	2700	453.014
País Vasco	0678	519	0701	54.940	1678	541	1701	59.562	2678	655	2701	100.366
Total España	0679	22.046	0702	2.260.274	1679	22.707	1702	2.419.504	2679	27.415	2702	4.000.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680	0	2703	0
Resto	0681		0704		1681		1704		2681	0	2704	0
Total general	0682	22.046	0705	2.260.274	1682	22.707	1705	2.419.504	2682	27.415	2705	4.000.000

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 30/09/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 16/12/2010			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,48			1710	0,47			2710	0,39		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711	0	2712	0

S.05.2

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2017			Situación cierre anual anterior 31/12/2016			Situación inicial 16/12/2010					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0312274006	A	75.000	27.311	2.048.322	75.000	28.835	2.162.646	75.000	50.000	3.750.000			
ES0312274014	B	5.000	50.000	250.000	5.000	50.000	250.000	5.000	50.000	250.000			
Total		0723	80.000	0724	2.298.322	1723	80.000	1724	2.412.646	2723	80.000	2724	4.000.000

S.05.2

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo		Principal no vencido		Principal impagado		0738	0739	
			0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0743	0744						
ES0312274006	A	NS	EURIBOR 6 MESES	0,30	0,08	168		0		SI		2.048.322		0		2.048.490		
ES0312274014	B	S	EURIBOR 6 MESES	0,60	0,38	233		0		SI		250.000		0		250.233		
Total						0740	401	0741	0		0743	2.298.322	0744	0	0745	2.298.723	0746	

	Situación actual 30/09/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 16/12/2010	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,11	0748	0,17	0749	1,58

S.05.2
Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 30/09/2017
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2017								Situación periodo comparativo anterior 30/09/2016							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753	1750	1751	1752	1753
ES0312274006	A		1.628.716		176.741					0	1.477.048	0	177.130				
ES0312274014	B		0		17.941					0	0	0	17.440				
Total		0754	0	0755	1.628.716	0756	0	0757	194.683	1754	0	1755	1.477.048	1756	0	1757	194.570

S.05.2

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 30/09/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 16/12/2010
				0762	0763	0764
ES0312274006	A	19/07/2016	FCH	A+	A+	AAA
ES0312274006	A	30/01/2015	SYP	A-	A-	AAA
ES0312274014	B	20/07/2015	FCH	BBB	BBB	BBB+
ES0312274014	B	30/01/2015	SYP	A-	A-	AA-

S.05.2

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 16/12/2010	
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770	2.048.322	1770	2.412.646	2770	3.750.000
Superior a 10 años	0771	250.000	1771	0	2771	250.000
Total	0772	2.298.322	1772	2.412.646	2772	4.000.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	9,29	1773	6,53	2773	8,67

S.05.3

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 30/09/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 16/12/2010	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	200.000	1775	200.000	2775	280.000
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	200.000	1776	200.000	2776	280.000
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	8,70	1777	8	2777	7
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Notas Explicativas	1778		2778	
1.4 Rating de la contrapartida	0779	Notas Explicativas	1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	Notas Explicativas	1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782	0	2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	Notas Explicativas	1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784	Notas Explicativas	1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787	0	2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	Notas Explicativas	1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789	Notas Explicativas	1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790	Notas Explicativas	1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	89,12	1792	89,64	2792	93,75
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3
Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/09/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 16/12/2010	
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806

AyT Goya Hipotecario III, FTA

Permuta 1	BANCO SANTANDER	SEMESTRAL	Suma de (i) intereses ordinarios de las Participaciones Hipotecarias, correspondientes al tipo de interés de referencia (calculado mediante la deducción del margen aplicable a cada liquidación del Préstamo Hipotecario) y en (ii) concepto de la parte variable de los intereses de demora de las Participaciones Hipotecarias, esto es, el tipo de interés de referencia sobre el que se pagan dichos intereses de demora durante el Periodo de Liquidación en curso entre el Importe Nominal, multiplicado por 360 y dividido por los días efectivos existentes en dicho Periodo de Liquidación	Suma de los Importes Nacionales Individuales. Importe Nocial Individual de cada Préstamo Hipotecario : se dividirán (i) las cantidades efectivamente ingresadas por el Fondo en concepto de intereses ordinarios de las Participaciones Hipotecarias, correspondientes al tipo de interés de referencia (calculado mediante la deducción del margen aplicable a cada liquidación del Préstamo Hipotecario) y en concepto de la parte variable de los intereses de demora de las Participaciones Hipotecarias, esto es, el tipo de interés de referencia sobre el que se pagan dichos intereses de demora entre (ii) el tipo de interés de referencia aplicado en cada liquidación en el correspondiente Préstamo Hipotecario que será siempre Euribor a un año	Importe Nocial del Periodo de Liquidación por el tipo de interés EURIBOR a 3 meses multiplicado por 360 y dividido por los días efectivos existentes en dicho Periodo de Liquidación	Suma de los Importes Nacionales Individuales. Importe Nocial Individual de cada Préstamo Hipotecario : se dividirán (i) las cantidades efectivamente ingresadas por el Fondo en concepto de intereses ordinarios de las Participaciones Hipotecarias, correspondientes al tipo de interés de referencia (calculado mediante la deducción del margen aplicable a cada liquidación del Préstamo Hipotecario) y en concepto de la parte variable de los intereses de demora de las Participaciones Hipotecarias, esto es, el tipo de interés de referencia sobre el que se pagan dichos intereses de demora entre (ii) el tipo de interés de referencia aplicado en cada liquidación en el correspondiente Préstamo Hipotecario que será siempre Euribor a un año	-90.190	-102.813	-43.103			
Total							0808	-90.190	0809	-	0810	-43.103
										102.813		

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)			Valor en libros (miles de euros)			Otras características	
	Situación actual 30/09/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 16/12/2010	Situación actual 30/09/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 16/12/2010		
Préstamos hipotecarios	0811	1811	2811	0829	1829	2829	3829	
Cédulas hipotecarias	0812	1812	2812	0830	1830	2830	3830	
Préstamos a promotores	0813	1813	2813	0831	1831	2831	3831	
Préstamos a PYMES	0814	1814	2814	0832	1832	2832	3832	
Préstamos a empresas	0815	1815	2815	0833	1833	2833	3833	
Préstamos corporativos	0816	1816	2816	0834	1834	2834	3834	
Cédulas territoriales	0817	1817	2817	0835	1835	2835	3835	
Bonos de tesorería	0818	1818	2818	0836	1836	2836	3836	
Deuda subordinada	0819	1819	2819	0837	1837	2837	3837	
Créditos AAPP	0820	1820	2820	0838	1838	2838	3838	
Préstamos consumo	0821	1821	2821	0839	1839	2839	3839	
Préstamos automoción	0822	1822	2822	0840	1840	2840	3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823	1823	2823	0841	1841	2841	3841	
Cuentas a cobrar	0824	1824	2824	0842	1842	2842	3842	
Derechos de crédito futuros	0825	1825	2825	0843	1843	2843	3843	
Bonos de titulización	0826	1826	2826	0844	1844	2844		
Total	0827	1827	2827	0845	1845	2845	3845	

S.05.4

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
	Situación actual 30/09/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación actual 30/09/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación actual 30/09/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Última Fecha Pago									
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	0	7002	90	7003	4.394	7006	4.605	7009	1,58	7012	1,59	7015	1,62		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	4.394	7008	4.605	7011	1,58	7014	1,59	7017	4.393.575	7018	FOLLETO INFORMATIVO. GLOSARIO DEFINICIONES.
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020	0	7021	3.954	7024	4.107	7027	1,11	7030	0,80	7033	1,07		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	3.954	7026	4.107	7029	1,11	7032	0,80	7035	1,07	7036	

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 30/09/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Última Fecha Pago		
	0850	1850	2850	3850	
	0851	1851	2851	3851	
	0852	1852	2852	3852	
	0853	1853	2853	3853	

S.05.4

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
b) si el importe a que asciende el Saldo Vivo de los Activos en morosidad que presenten más de noventa (90) días de retraso en el pago sea superior al % establecido para cada ISIN del Saldo Vivo de los Activos en esa misma fecha (deducidos los Activos	1,75	0,57	0,47	FOLLETO INFORMATIVO. MODULO ADICIONAL. APARTADO 3.4.2.2.
c) si el importe a que asciende el Salvo Vivo de los Activos Fallidos, sea superior al % establecido para cada ISIN del Saldo Vivo de los Activos titulizados	11	1,54	1,54	FOLLETO INFORMATIVO.NOTA DE VALORES. APARTADO 4.9.3.4.
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
a) si el Saldo acumulado de Activos Fallidos fuese superior al % recodigo para cada ISN del Saldo Inicial de la cartera de Activos (Folleto informativo. Modulo Adicional Nota de Valores.Apartado 3.4.6.3)	11	1,54	1,54	FOLLETO INFORMATIVO.MODULO ADICIONAL.NOTA DE VALORES.APARTADO 3.4.6.3.
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
b) si en la Fecha de Pago precedente a la Fecha de Pago en curso el Saldo Vivo de los Activos con más de noventa (90) días de retraso en el pago fuera superior al porcentaje establecido.	1,75	0,57	0,47	FOLLETO INFORMATIVO. MODULO ADICIONAL. APARTADO 3.4.2.2.
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento



S.05.5

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.	1862	265	2862	Días del mes /Días año	3862	0,020	4862	232	5862	30	6862	Semestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	CAIXABANK, S.A.	1863	0	2863	Días del mes /Base 365	3863	0,010	4863	0	5863	0	6863	Semestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	CAIXABANK, S.A.	1864	0	2864	Días del mes /Días año	3864	0	4864	0	5864	0	6864	Semestral	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Caixabank
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo adicional 3.7.2.3

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total		
		31/03/2017	30/06/2017	30/09/2017										
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873	1.244	1.147	1.165										3.556
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	2.413	-253	-642										1.517
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	-5	-342	28										-320
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-194		-150										-344
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	3.458	552	400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.409
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	-3.458	-552	-400										-4.409
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comisión variable pagada	0883													0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													0

S.05.5

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

S.06

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS