



GC COMPASS SPAIN 1 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION TRIMESTRAL A 31 DE DICIEMBRE DE 2007¹

Fecha de Constitución Sociedad Gestora	10 de diciembre de 2004 GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.	Fecha de Desembolso Cuenta Tesorería	14 de diciembre de 2004 "la Caixa"
---	---	---	---------------------------------------

BONO DE TITULIZACION

1. Fecha de Emisión	13 de diciembre de 2007
2. Importe Nominal del Bono	24.920.492,26
3. Tipo de Interés	5,533%
4. Fecha de Amortización	14 de enero de 2008

ACTIVOS CEDIDOS

1. Total Cartera de Derechos de Crédito	29.492.227,21	
2. Total Impagados de la Cartera de Derechos de Crédito ²	279.128,11	
3. Total Fallidos de la Cartera de Derechos de Crédito ^{3,4}	0,00	
4. Entidades Cedentes	Importe	Porcentaje
• Yesos Ibéricos, S.A.	9.955.799,37	33,76%
• Ursa Ibérica de Aislantes, S.A:	2.676.206,02	9,07%
• Uralita Sistema de Tuberías, S.A.	14.903.772,05	50,53%
• Uralita Tejados, S.A.	1.956.449,77	6,64%
Total	29.492.227,21	100,00%

¹ Todos los importes expresados en Euros.

² Impagados superiores a sesenta días desde la fecha de vencimiento del derecho de crédito cedido.

³ Impagados superiores a ciento veinte días desde la fecha de vencimiento del derecho de crédito cedido.

⁴ Los importes Fallidos están cubiertos por la Reserva de Pérdidas.

GC COMPASS SPAIN 1
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

FLUJOS DE CAJA DEL FONDO DE TITULIZACION

PERIODO: 1 de Enero de 2007 a 31 de Diciembre de 2007

	Ingresos	Pagos
1. INVERSIONES / FINANCIACIONES		
<ul style="list-style-type: none"> • Emisión Bonos de Titulización • Compra Derechos de Crédito • Amortización Bonos de Titulización • Amortización Derechos de Crédito 	423.376.169,94	423.376.169,94
	438.421.028,69	438.421.028,69
2. INGRESOS		
<ul style="list-style-type: none"> • Intereses Financieros 	1.808.817,11	
3. GASTOS		
<ul style="list-style-type: none"> • Intereses Bonos Titulización • Comisiones Periódicas <ul style="list-style-type: none"> ▪ Comisión Gestión ▪ Comisión Agente Financiero ▪ Comisión Administración 		1.767.126,67
		35.887,10
		2.296,77
		3.506,57
TOTAL INGRESOS / PAGOS	863.606.015,74	863.606.015,74

Información Adicional

GestiCaixa, S.G.F.T., S.A. Avda. Diagonal, 621 – 629 08028 Barcelona
Teléfono: 00.34.93.404.77.94 Página Web: www.gesticaixa.es
Correo Electrónico: info-titulizacion@gesticaixa.es

C.N.M.V. Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona
Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

Responsable Contenido de la Información

GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
El Director General