

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: TDA 26 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS  
Número de registro del Fondo: 8474  
NIF Fondo: V84764588  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento: 8474  
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.  
NIF Gestora: A80352750  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 30/09/2024

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 8474

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2024		Periodo anterior 31/12/2023
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	44.323	1001	51.310
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	44.323	1002	51.310
1. Activos titulizados	0003	44.323	1003	51.310
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	42.014	1004	48.915
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	0	1005	0
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010	0	1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	2.309	1025	2.395
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	0	1027	0
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039	0	1039	0
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040	0	1040	0

Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 8474

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2024		Periodo anterior 31/12/2023
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	15.766	1041	17.560
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042	0	1042	0
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	7.792	1043	8.520
1. Activos titulizados	0044	7.767	1044	8.491
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	6.164	1045	6.767
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	0	1046	0
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051	0	1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	140	1065	158
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	7	1066	8
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	1.387	1067	1.490
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	69	1068	69
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	0	1069	0
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	25	1074	29
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	0	1077	0
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	25	1079	28
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	7.974	1085	9.040
1. Tesorería	0086	7.974	1086	9.040
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	60.089	1088	68.870

Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 8474

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2024		Periodo anterior 31/12/2023
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	48.147	1089	55.565
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090	1.082	1090	1.456
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	1.082	1092	1.456
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	47.065	1094	54.109
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	47.065	1095	54.109
1.1 Series no subordinadas	0096	31.282	1096	38.326
1.2 Series subordinadas	0097	15.783	1097	15.783
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116	0	1116	0

S.01

Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 8474

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2024		Periodo anterior 31/12/2023
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	11.819	1117	13.204
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118	0	1118	0
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	9.183	1123	9.995
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	9.178	1124	9.991
1.1 Series no subordinadas	0125	8.763	1125	9.502
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	416	1128	488
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	5	1139	5
3.1 Derivados de cobertura	0140	5	1140	5
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	2.636	1148	3.209
1. Comisiones	0149	12	1149	11
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	8	1150	8
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	4	1152	4
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	2.624	1157	3.198
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	123	1158	101
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159	0	1159	0
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	123	1160	101
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161	0	1161	0
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	60.089	1162	68.870

Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 8474

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2024		Acumulado anterior 30/09/2023
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	635	1201	672	2201	2.122	3201	1.674
1.1 Activos titulizados	0202	558	1202	589	2202	1.875	3202	1.463
1.2 Otros activos financieros	0203	77	1203	83	2203	248	3203	210
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-622	1204	-698	2204	-1.976	3204	-1.812
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-622	1205	-698	2205	-1.976	3205	-1.812
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	0	1206	0	2206	0	3206	0
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	8	1208	110	2208	-43	3208	400
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	21	1209	84	2209	103	3209	262
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-233	1217	-182	2217	-477	3217	-924
7.1 Servicios exteriores	0218	-13	1218	-13	2218	-23	3218	-23
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-13	1219	-13	2219	-23	3219	-23
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-220	1224	-169	2224	-454	3224	-900
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-13	1225	-12	2225	-39	3225	-38
7.3.2 Comisión administrador	0226	0	1226	0	2226	0	3226	0
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-5	1227	-5	2227	-16	3227	-16
7.3.4 Comisión variable	0228	-202	1228	-151	2228	-398	3228	-846
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	0	3230	0
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	0	1231	0	2231	0	3231	0
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	0	1232	0	2232	0	3232	0
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234	212	1234	99	2234	374	3234	662
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	212	1236	99	2236	374	3236	662
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 8474

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2024		Acumulado anterior 30/09/2023
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	-271	1300	0	2300	-377	3300	-382
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	-51	1301	169	2301	76	3301	519
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	570	1302	562	2302	1.893	3302	1.381
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-646	1303	-659	2303	-2.048	3303	-1.594
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	183	2304	0	3304	531
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-52	1305	0	2305	-20	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	77	1306	83	2306	251	3306	201
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-220	1309	-169	2309	-453	3309	-900
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-13	1310	-13	2310	-39	3310	-38
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-5	1312	-5	2312	-16	3312	-16
2.4 Comisión variable	0313	-202	1313	-151	2313	-398	3313	-846
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	0	1315	0	2315	0	3315	0
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	-205	1322	-907	2322	-688	3322	-1.495
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	-189	1325	-891	2325	-660	3325	-1.466
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	1.354	1326	1.865	2326	3.844	3326	4.438
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	580	1327	1.003	2327	2.640	3327	4.572
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	112	1328	189	2328	640	3328	830
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-2.235	1331	-3.948	2331	-7.784	3331	-11.307
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	-16	1332	-16	2332	-29	3332	-29
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-16	1336	-16	2336	-29	3336	-29
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	-476	1337	-907	2337	-1.066	3337	-1.877
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	8.450	1338	10.084	2338	9.040	3338	11.053
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	7.974	1339	9.176	2339	7.974	3339	9.176

Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 8474

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2024		Acumulado anterior 30/09/2023
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>0356</b>	<b>0</b>	<b>1356</b>	<b>0</b>	<b>2356</b>	<b>0</b>	<b>3356</b>	<b>0</b>
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-52	1357	125	2357	-20	3357	531
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-52	1358	125	2358	-20	3358	531
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	-8	1360	-110	2360	43	3360	-400
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	59	1362	-15	2362	-23	3362	-131
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>0363</b>	<b>0</b>	<b>1363</b>	<b>0</b>	<b>2363</b>	<b>0</b>	<b>3363</b>	<b>0</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>0369</b>	<b>0</b>	<b>1369</b>	<b>0</b>	<b>2369</b>	<b>0</b>	<b>3369</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>0370</b>	<b>0</b>	<b>1370</b>	<b>0</b>	<b>2370</b>	<b>0</b>	<b>3370</b>	<b>0</b>

Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 8474

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL, BANCA MARCH

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 30/09/2024								Situación cierre anual anterior 31/12/2023								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	7,13	0400	0,09	0420	0,00	0440	6,26	1380	6,52	1400	0,08	1420	0,00	1440	8,26	2380	0,00	2400	0,00	2420	0,00	2440	13,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 8474

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL, BANCA MARCH

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	31	0467	11	0474	5	0481	0	0488	15	0495	1.789	0502	0	0509	1.804
De 1 a 3 meses	0461	11	0468	7	0475	2	0482	0	0489	10	0496	327	0503	0	0510	337
De 3 a 6 meses	0462	2	0469	7	0476	3	0483	3	0490	13	0497	231	0504	0	0511	244
De 6 a 9 meses	0463	3	0470	8	0477	3	0484	3	0491	13	0498	197	0505	0	0512	211
De 9 a 12 meses	0464	2	0471	11	0478	1	0485	4	0492	16	0499	137	0506	0	0513	154
Más de 12 meses	0465	41	0472	776	0479	62	0486	288	0493	1.127	0500	2.328	0507	0	0514	3.454
<b>Total</b>	<b>0466</b>	<b>90</b>	<b>0473</b>	<b>821</b>	<b>0480</b>	<b>76</b>	<b>0487</b>	<b>298</b>	<b>0494</b>	<b>1.194</b>	<b>0501</b>	<b>5.009</b>	<b>0508</b>	<b>0</b>	<b>1515</b>	<b>6.204</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	31	0522	11	0529	5	0536	0	0543	15	0550	1.789	0557	0	0564	1.804	0571	8.150	0578	8.150	0584	22,14
De 1 a 3 meses	0516	11	0523	7	0530	2	0537	0	0544	10	0551	327	0558	0	0565	337	0572	1.974	0579	1.974	0585	17,06
De 3 a 6 meses	0517	2	0524	7	0531	3	0538	3	0545	13	0552	231	0559	0	0566	244	0573	642	0580	642	0586	37,94
De 6 a 9 meses	0518	3	0525	8	0532	3	0539	3	0546	13	0553	197	0560	0	0567	211	0574	598	0581	598	0587	35,24
De 9 a 12 meses	0519	2	0526	11	0533	1	0540	4	0547	16	0554	137	0561	0	0568	154	0575	475	0582	475	0588	32,41
Más de 12 meses	0520	41	0527	776	0534	62	0541	288	0548	1.127	0555	2.328	0562	0	0569	3.454	0576	8.745	0583	8.745	0589	39,50
<b>Total</b>	<b>0521</b>	<b>90</b>	<b>0528</b>	<b>821</b>	<b>0535</b>	<b>76</b>	<b>0542</b>	<b>298</b>	<b>0549</b>	<b>1.194</b>	<b>0556</b>	<b>5.009</b>	<b>0563</b>	<b>0</b>	<b>0570</b>	<b>6.204</b>	<b>0577</b>	<b>20.585</b>			<b>0590</b>	<b>30,14</b>

S.05.1

**Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA**

**Denominación del compartimento: 8474**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/09/2024**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL, BANCA MARCH**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 04/07/2006	
Inferior a 1 año	0600	980	1600	957	2600	65
Entre 1 y 2 años	0601	690	1601	973	2601	61
Entre 2 y 3 años	0602	733	1602	994	2602	170
Entre 3 y 4 años	0603	1.592	1603	1.110	2603	1.108
Entre 4 y 5 años	0604	3.760	1604	2.285	2604	1.912
Entre 5 y 10 años	0605	17.354	1605	19.344	2605	32.185
Superior a 10 años	0606	26.765	1606	33.904	2606	789.499
<b>Total</b>	0607	<b>51.874</b>	1607	<b>59.567</b>	2607	<b>825.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>8,73</b>	1608	<b>9,25</b>	2608	<b>22,62</b>

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 04/07/2006	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	19,70	1609	18,96	2609	1,77

Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 8474

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL, BANCA MARCH

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/09/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 04/07/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	1.195	0630	48.245	1620	1.315	1630	54.812	2620	1.761	2630	132.069
40% - 60%	0621	20	0631	2.551	1621	31	1631	3.698	2621	2.132	2631	247.111
60% - 80%	0622	8	0632	1.078	1622	8	1632	1.057	2622	3.031	2632	445.821
80% - 100%	0623	0	0633	0	1623	0	1633	0	2623	0	2633	0
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
<b>Total</b>	0628	<b>1.223</b>	0638	<b>51.874</b>	1628	<b>1.354</b>	1638	<b>59.567</b>	2628	<b>6.924</b>	2638	<b>825.000</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>25,46</b>	0649		1639	<b>26,39</b>	1649		2639	<b>58,66</b>	2649	

S.05.1

**Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA**

**Denominación del compartimento: 8474**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/09/2024**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL, BANCA MARCH**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 04/07/2006	
Tipo de interés medio ponderado	0650	4,55	1650	3,36	2650	3,54
Tipo de interés nominal máximo	0651	5,80	1651	6,00	2651	6,92
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,48	1652	0,48	2652	2,47

Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 8474

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL, BANCA MARCH

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/09/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 04/07/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	90	0683	4.286	1660	100	1683	5.049	2660	439	2683	65.289
Aragón	0661	4	0684	93	1661	5	1684	171	2661	39	2684	5.037
Asturias	0662	0	0685	0	1662	0	1685	0	2662	3	2685	381
Baleares	0663	328	0686	13.734	1663	363	1686	15.474	2663	1.424	2686	150.091
Canarias	0664	175	0687	5.252	1664	191	1687	5.998	2664	1.104	2687	98.407
Cantabria	0665	6	0688	173	1665	6	1688	189	2665	33	2688	3.660
Castilla-León	0666	31	0689	1.329	1666	36	1689	1.508	2666	130	2689	15.452
Castilla La Mancha	0667	19	0690	848	1667	21	1690	1.020	2667	122	2690	17.163
Cataluña	0668	95	0691	5.442	1668	103	1691	6.415	2668	527	2691	82.880
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	0	0693	0	1670	0	1693	0	2670	3	2693	151
Galicia	0671	1	0694	33	1671	1	1694	35	2671	6	2694	412
Madrid	0672	180	0695	10.357	1672	190	1695	11.465	2672	1.006	2695	145.137
Melilla	0673	0	0696	0	1673	0	1696	0	2673	0	2696	0
Murcia	0674	4	0697	88	1674	5	1697	114	2674	44	2697	4.882
Navarra	0675	15	0698	753	1675	18	1698	948	2675	130	2698	17.154
La Rioja	0676	6	0699	150	1676	7	1699	180	2676	41	2699	4.199
Comunidad Valenciana	0677	143	0700	4.866	1677	165	1700	5.723	2677	1.036	2700	110.625
País Vasco	0678	126	0701	4.470	1678	143	1701	5.279	2678	837	2701	104.082
<b>Total España</b>	0679	<b>1.223</b>	0702	<b>51.874</b>	1679	<b>1.354</b>	1702	<b>59.567</b>	2679	<b>6.924</b>	2702	<b>825.000</b>
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
<b>Total general</b>	0682	<b>1.223</b>	0705	<b>51.874</b>	1682	<b>1.354</b>	1705	<b>59.567</b>	2682	<b>6.924</b>	2705	<b>825.000</b>

**TDA 26 MIXTO, FTA**

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA</b>
<b>Denominación del compartimento: 8474</b>
<b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/09/2024</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL, BANCA MARCH</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 30/09/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 04/07/2006			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	4,72			1710	4,27			2710	32,98		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 8474

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2024			Situación cierre anual anterior 31/12/2023			Situación inicial 04/07/2006					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0377953007	SERIE 1 A1	1.650	0	0	1.650	0	0	1.650	100.000	165.000			
ES0377953015	SERIE 1 A2	6.364	6.292	40.045	6.364	7.515	47.829	6.364	100.000	636.400			
ES0377953023	SERIE 1 B	182	39.930	7.267	182	39.930	7.267	182	100.000	18.200			
ES0377953031	SERIE 1 C	54	42.884	2.316	54	42.884	2.316	54	100.000	5.400			
ES0377953049	SERIE 1 D	62	100.000	6.200	62	100.000	6.200	62	100.000	6.200			
<b>Total</b>		0723	8.312	0724	55.828	1723	8.312	1724	63.612	2723	8.312	2724	831.200

Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 8474

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
						0730	0731			0732	0733	0734	0735			0742	0736
ES0377953007	SERIE 1 A1	NS	EURIBOR 3 m	0,04	0,00	0	0	0	NO	0	0	0	0	0	0		
ES0377953015	SERIE 1 A2	NS	EURIBOR 3 m	0,14	3,84	269	0	0	NO	40.045	0	0	40.314	0	0		
ES0377953023	SERIE 1 B	S	EURIBOR 3 m	0,35	4,05	51	0	0	NO	7.267	0	0	7.319	0	0		
ES0377953031	SERIE 1 C	S	EURIBOR 3 m	0,50	4,20	17	0	0	NO	2.316	0	0	2.333	0	0		
ES0377953049	SERIE 1 D	S	EURIBOR 3 m	3,50	7,20	78	0	0	NO	6.200	0	0	6.278	0	0		
<b>Total</b>						0740	416	0741	0	0743	55.828	0744	0	0745	56.244	0746	0

	Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 04/07/2006	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	4,36	0748	3,77	0749	3,26

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA</b>
<b>Denominación del compartimento: 8474</b>
<b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 30/09/2024</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2024								Situación periodo comparativo anterior 30/09/2023							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0377953007	SERIE 1 A1	0	165.000	0	5.450	0	165.000	0	5.450	0	165.000	0	5.450	0	165.000	0	5.450
ES0377953015	SERIE 1 A2	2.235	596.355	428	94.203	3.948	585.862	466	92.307	3.948	585.862	466	92.307	466	92.307	466	92.307
ES0377953023	SERIE 1 B	0	10.933	77	3.901	0	10.933	66	3.589	0	10.933	66	3.589	66	3.589	66	3.589
ES0377953031	SERIE 1 C	0	3.084	26	1.298	0	3.084	22	1.195	0	3.084	22	1.195	22	1.195	22	1.195
ES0377953049	SERIE 1 D	0	0	115	5.146	0	0	106	4.681	0	0	106	4.681	106	4.681	106	4.681
<b>Total</b>		0754	2.235	0755	775.372	0756	646	0757	109.997	1754	3.948	1755	764.879	1756	659	1757	107.221

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA</b>
<b>Denominación del compartimento: 8474</b>
<b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 30/09/2024</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 30/09/2024	Situación cierre anual anterior 31/12/2023	Situación inicial 04/07/2006
				0762	0763	0764
ES0377953007	SERIE 1 A1	05/07/2006	FCH	AAA	AAA	AAA
ES0377953007	SERIE 1 A1	05/07/2006	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0377953015	SERIE 1 A2	06/05/2021	FCH	AAA	AAA	AAA
ES0377953015	SERIE 1 A2	25/04/2018	MDY	Aa1	Aa1	Aaa
ES0377953023	SERIE 1 B	06/05/2021	FCH	AAA	AAA	A
ES0377953023	SERIE 1 B	10/10/2019	MDY	Aa1	Aa1	Aa3
ES0377953031	SERIE 1 C	08/06/2020	FCH	A	A	BBB
ES0377953031	SERIE 1 C	26/10/2023	MDY	Aa1	Aa1	Baa1
ES0377953049	SERIE 1 D	05/07/2006	FCH	CCC	CCC	CCC
ES0377953049	SERIE 1 D	23/03/2011	MDY	C	C	Ca

**TDA 26 MIXTO, FTA**

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA</b>
<b>Denominación del compartimento: 8474</b>
<b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 30/09/2024</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 04/07/2006	
Inferior a 1 año	0765	55.828	1765	63.612	2765	37.517
Entre 1 y 2 años	0766	0	1766	0	2766	32.106
Entre 2 y 3 años	0767	0	1767	0	2767	32.955
Entre 3 y 4 años	0768	0	1768	0	2768	33.714
Entre 4 y 5 años	0769	0	1769	0	2769	34.239
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	0	2770	175.167
Superior a 10 años	0771	0	1771	0	2771	485.501
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>55.828</b>	<b>1772</b>	<b>63.612</b>	<b>2772</b>	<b>831.200</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>0,33</b>	<b>1773</b>	<b>0,08</b>	<b>2773</b>	<b>20,11</b>

**Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA**

**Denominación del compartimento: 8474**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/09/2024**

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 04/07/2006	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	6.200	1775	6.200	2775	6.200
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	6.200	1776	6.200	2776	6.200
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	11,11	1777	9,75	2777	0,75
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Ver Nota S.06	1778	Ver Nota S.06	2778	Ver Nota S.06
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	71,68	1792	75,14	2792	96,41
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

**Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA**

**Denominación del compartimento: 8474**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/09/2024**

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características			
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/09/2024	Situación cierre anual anterior 31/12/2023	Situación inicial 04/07/2006			
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806		
Pago interés recibido cartera/Recibo interes sobre importe bonos	HSBC	TRIMESTRAL	Tipos Interés de la cartera	Saldo Nominal Pendiente de Cobro de los préstamos al inicio del periodo correspondiente a Banca March	Tipo Rerefencia de los Bonos+ MMP + 0,55%	Saldo Nominal Pendiente de Cobro de los Bonos atribuible a Banca March	-6	-6				
Pago interés recibido cartera/Recibo interes sobre importe bonos	CREDIT AGRICOLE	TRIMESTRAL	Tipos Interés de la cartera	Saldo Nominal Pendiente de Cobro de los préstamos al inicio del periodo correspondiente a Guipuzcoano	Tipo Rerefencia de los Bonos+ MMP + 0,55%	Saldo Nominal Pendiente de Cobro de los Bonos atribuible a Guipuzcoano						
<b>Total</b>							0808	-6	0809	-6	0810	

Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 8474

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 04/07/2006		Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 04/07/2006			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
<b>Total</b>	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

**Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA**

**Denominación del compartimento: 8474**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/09/2024**

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	214	7006	163	7009	0,45	7012	0,30	7015	0,44		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	214	7008	163	7011	0,45	7014	0,30	7017	0,44	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020		7021	4.295	7024	4.732	7027	8,28	7030	7,94	7033	8,07		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0,00	7031	0,00	7034	0,00		
Total Fallidos					7023	4.295	7026	4.732	7029	8,28	7032	7,94	7035	8,07	7036	4.9.2.1.3 Nota de Valores

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		
	0850		1850		3850
	0851		1851		3851
	0852		1852		3852
	0853		1853		3853

Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 8474

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
<b>Amortización secuencial: series</b>	0854	0858	1858	2858
SERIE 1 A2 - ES0377953015	3,20	0,43	0,44	4.9.2.1.2.
SERIE 1 B - ES0377953023	1,50	0,43	0,44	4.9.2.1.1.
SERIE 1 B - ES0377953023	10,00	6,29	6,55	4.9.2.1.1.
SERIE 1 C - ES0377953031	5,72	19,31	18,48	4.9.2.1.1.
SERIE 1 C - ES0377953031	1,00	0,43	0,44	4.9.2.1.1.
SERIE 1 B - ES0377953023	5,72	19,31	18,48	4.9.2.1.1.
SERIE 1 A1 - ES0377953007	3,20	0,43	0,44	4.9.2.1.2.
SERIE 1 C - ES0377953031	10,00	6,29	6,55	4.9.2.1.1.
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series</b>	0855	0859	1859	2859
SERIE 1 B - ES0377953023	10,00	0,53	0,53	3.4.6.2
SERIE 1 C - ES0377953031	7,00	0,53	0,53	3.4.6.2
<b>No Reducción del Fondo de Reserva</b>	0856	0860	1860	2860
		11,11	10,68	3.4.2.1 Modulo Adicional
<b>OTROS TRIGGERS</b>	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento



Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 8474

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862		2862	Saldo Nominal pendiente de las Participaciones y de los Certificados en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3862	0,015	4862		5862	14	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BNP PARIBAS SECURITIES SERVICES, S.E.	1864	6	2864	Saldo Nominal pendiente de vencimiento de las Participaciones y de los Certificados en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3864	0,003	4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 8474

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Multicedente
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo Adicional 3.4.6.5

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total			
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872															
Margen de intereses	0873															
Deterioro de activos financieros (neto)	0874															
Dotaciones a provisiones (neto)	0875															
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876															
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877															
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878															
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879															
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880															
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881															
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882															
Comisión variable pagada	0883															
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884															

**Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA**

**Denominación del compartimento: 8474**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/09/2024**

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo						Total
		29/01/2024	29/04/2024	29/07/2024				
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885							
Saldo inicial	0886	6.200	6.200	6.200				
Cobros del periodo	0887	3.286	3.880	3.169				
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-20	-30	-35				
Pagos por derivados	0889	55	-24	-52				
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-6.200	-6.200	-6.200				
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-3.321	-3.630	-2.881				
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0	0	0				
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0				
Saldo disponible	0894	0	197	202				
Liquidación de comisión variable	0895	0	197	202				398

Denominación Fondo: TDA 26 MIXTO, FTA

Denominación del compartimento: 8474

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

**NOTAS EXPLICATIVAS**



**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**