

<b>1. Sujeto Obligado</b>		Residencia en paraíso fiscal <input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No						
NIF/DNI/OTROS	APELLIDOS Y NOMBRE o DENOMINACIÓN SOCIAL <b>UBS GROUP AG</b>							
<input checked="" type="radio"/> <b>CELEBRACIÓN DE UN ACUERDO PARA EL EJERCICIO CONCERTADO DE LOS DERECHOS DE VOTO <sup>(ii)</sup></b>								
<b>2. Identificación del emisor</b>								
NIF	DENOMINACIÓN SOCIAL <sup>(iii)</sup> <b>MERLIN PROPERTIES, SOCIMI, S.A.</b>		DERECHOS DE VOTO <sup>(iv)</sup> <b>323.030.000</b>					
<b>3. Motivo de la Notificación. Marque lo que corresponda</b>								
<input type="radio"/> 3.1. 1ª ADMISIÓN A COTIZACIÓN DEL EMISOR								
<input checked="" type="radio"/> 3.2. ADQUISICIÓN O TRASMISIÓN DE DERECHOS DE VOTO <span style="float: right;">Operación realizada en un mercado oficial español o en otro regulado <input type="checkbox"/></span>								
<input type="radio"/> 3.3. ACTUALIZACIÓN SOBREVENIDA POR MODIFICACIÓN EN EL NÚMERO DE DERECHOS DE VOTO DEL EMISOR								
<b>4. Fecha en la que se originó la obligación a notificar <sup>(v)</sup></b>			<b>20/10/2015</b>					
<b>5. Umbral que alcanzó, sobrepasó o descendió (en %) <sup>(vi)</sup></b>		<b>Sobrepasó</b>	<b>05</b>					
<b>6. Detalle de la notificación</b>								
Derechos de voto atribuidos a acciones								
	Situación previa a la del cruce de umbral <sup>(vii)</sup>		Posesión final después de la operación de cruce de umbral					
Clase o Tipo de Acciones (ISIN) <sup>(viii)</sup>	Número derechos de voto		Número derechos de voto			% Derechos de voto <sup>(ix)</sup>		
	Directos <sup>(x)</sup>	Indirectos	Directos <sup>(x)</sup>	Indirectos	Total	Directos	Indirectos	Total
ES0105025003	0	13.362.601	0	16.227.005	16.227.005	0,000	5,023	5,023
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>13.362.601</b>	<b>0</b>	<b>16.227.005</b>	<b>16.227.005</b>	<b>0,000</b>	<b>5,023</b>	<b>5,023</b>
<b>7. Identificación y detalle de los derechos de voto indirectos</b> (se identificará a la persona, física o jurídica, titular directo de las acciones, siempre que los derechos de voto alcancen o sobrepasen el 3% ó el 1% si el titular tiene su residencia en un paraíso fiscal) <sup>(xii)</sup>								% de derechos de voto
<input checked="" type="checkbox"/> <b>7.1. Sociedades Controladas en el sentido del artículo 4 de la LMV</b>								<b>5,023</b>
NIF/Otros	Denominación Social						%	
	UBS AG						4,854	
<input type="checkbox"/> <b>7.2. Acuerdo de ejercicio concertado de los derechos de voto. Indique la participación de cada uno de los partícipes: <sup>(xiii)</sup></b>								
NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social						%	
<input type="checkbox"/> <b>7.3. Transferencia temporal de derechos de voto</b>								
NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social						%	
<input type="checkbox"/> <b>7.4. Del Cónyuge o Hijos bajo su patria potestad</b>								
DNI/Otros	Apellidos y Nombre						%	
<input type="checkbox"/> <b>7.5. Entidades que prestan el servicio de administración, registro y custodia de valores</b>								
NIF/Otros	Denominación Social						%	
<input type="checkbox"/> <b>7.6. Personas Interpuestas</b>								
NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social						%	

# Anexo I

## MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN LA CONDICIÓN DE CONSEJERO DEL EMISOR <sup>(1)</sup>

<input type="checkbox"/>	<b>7.7. En representación, siempre que ostente la discrecionalidad en el ejercicio del derecho de voto</b>			
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
<input type="checkbox"/>	<b>7.8. Instituciones de Inversión Colectiva Gestionadas</b>			
	NIF/Otros	Denominación Social	%	
<input type="checkbox"/>	<b>7.9. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD sobre Información Regulada. Identifíquelas</b>			
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
<b>TOTAL PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO</b>				<b>5,023</b>

### 8. Detalle de la cadena de control <sup>(apartado 7.1)<sup>(xiv)</sup></sup>

PLEASE SEE ATTACHMENT

### 9. Derechos de voto en representación <sup>(recibidos / entregados para una Junta General determinada)</sup>

	Número Derechos de voto	% Derechos de voto	Fecha <sup>(xv)</sup>
		0,000	

### 10. Información adicional

LAS POSICIONES DECLARADAS CORRESPONDEN INDIRECTAMENTE A UBS GROUP AG A TRAVÉS DE UBS AG Y DE OTRAS SOCIEDADES FILIALES.

### Lugar y fecha de la notificación

En MADRID a 23 de octubre de 2015

## **8. Detalle de la cadena de control (apartado 7.1)**

UBS Group AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zürich, indirectly through its subsidiaries:

- UBS AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zürich and Aeschenvorstadt 1, CH-4051 Basel, directly and indirectly through:
  - UBS Fund Management (Switzerland) AG, Brunngässlein 12, 4052 Basel, Switzerland; and
  - UBS Global Asset Management (Australia) Ltd, Level 16 Chifley Tower 2 Chifley Square Sydney NSW 2000, Australia; and
  - UBS Global Asset Management Holding (No. 2) Ltd, 21 Lombard Street, London EC3V 9AH, United Kingdom indirectly through:
    - UBS Global Asset Management Holding Ltd, 21 Lombard Street, London EC3V 9AH, United Kingdom indirectly through:
      - UBS Global Asset Management UK Ltd, 21 Lombard Street, London EC3V 9AH, United Kingdom; and
  - UBS Americas Inc., Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington 19808, Delaware, USA indirectly through:
    - UBS Global Asset Management (Americas) Inc., The Corporation Trust Company, Corporation Trust Center, 1209 Orange Street, Wilmington DE 19801, Delaware, USA directly and indirectly through:
      - UBS Global Asset Management Trust Company, Illinois Corporation Service Company 801 Adlai Stevenson Drive; and
  - UBS Hana Asset Management Company Ltd, 15/F, Hana Daetoo Securities Bldg., 27-3 Yeouido-dong / Yeongdeungpo-gu, Seoul 150-705, Korea, South; and
  - UBS Third Party Management Company S.A., 33A avenue J.F. Kennedy, 1855 Luxembourg, Luxembourg



**UBS Group AG**  
Postfach  
8098 Zürich  
Tel. +41-44-234 11 11

Global Shareholder Reporting  
Compliance & Operational Risk Control

Nemanja Pantic  
Europastrasse 2  
CH-8152 Opfikon  
Tel. +41-44-239 62 08  
nemanja-n.pantic@ubs.com

www.ubs.com

**COMISION NACIONAL DEL MERCADO  
DE VALORES**

Departamento de Informes Financieros y Corporativos

Edison, 4  
28006 Madrid  
Spain

**Comisión Nacional  
del Mercado de Valores**  
**REGISTRO DE ENTRADA**

Nº 2015127628 02/11/2015 14:02



Zurich, 29 de octubre de 2015

Con respecto a las dos notificaciones entregadas por UBS Group AG a CNMV con fecha de 26 de octubre 2015, Nº de registro 2015119872 y 2015119871 le confirmamos, según su solicitud, que el motivo de sobrepasar el umbral del 5% en la participación declarada indirectamente por UBS Group AG con fecha de 20 de octubre 2015 y por quedar por debajo del umbral del 5% y 3% el 21 de octubre 2015 se explica en transacciones de préstamos cuales han sido ejecutadas fuera del Mercado regulado (transacciones del tipo "OTC").

Quedamos a su disposición para cualquiera aclaración.

Atentamente,

UBS Group AG

Zuzana Görögová  
Associate Director

Akvile Budrikaite  
Authorized Officer