

**BALANCE DEL FONDO**

**F.T.A.: UCI 8**

**EJERCICIO ACTUAL**

**IMPORTE**

**EJERCICIO ANTERIOR**

**IMPORTE**

Gastos de Establecimiento y Constitución del Fondo	0,00	697.760,45
Inmovilizaciones Materiales (adjudicados)	85.494,00	0,00
Derechos de Crédito	295.708.916,67	404.205.953,54
Otras Inversiones Financieras Temporales	0,00	0,00
<b>A) INMOVILIZADO</b>	<b>295.794.410,67</b>	<b>404.903.713,99</b>
<b>B) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (emisión, etc)</b>		
Otros Deudores	1.032.269,54	1.447.298,80
Inversiones Financieras Temporales		
Tesorería	16.764.998,16	17.777.235,40
Ajustes por Periodificaciones	29.051,49	35.054,65
<b>C) ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>17.826.319,19</b>	<b>19.260.588,85</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>313.620.729,86</b>	<b>424.163.302,84</b>
Bonos de Titulización Activos Preferentes	282.644.488,02	391.074.410,76
Bonos de Titulización Activos Subordinados	18.654.538,32	19.800.000,00
<b>A) BONOS DE TITUL.DE ACTIVOS</b>	<b>301.299.026,34</b>	<b>410.874.410,76</b>
<b>B) PRESTAMOS Y CREDITOS A LP</b>	<b>11.102.676,30</b>	<b>11.847.579,66</b>
<b>C) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS</b>		
Acreeedores por Comisiones Pendientes de Pago	953.891,92	1.024.665,94
Otros Acreeedores	9.069,02	13.352,00
Ajustes por Periodificaciones	256.066,28	403.294,48
<b>D) ACREEADORES A CORTO PLAZO</b>	<b>1.219.027,22</b>	<b>1.441.312,42</b>
Resultados de ejercicios anteriores		
Resultados del ejercicio		
<b>E) RESULTADOS</b>		
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>313.620.729,86</b>	<b>424.163.302,84</b>
Permutas Financieras (nocial)	0,00	0,00
Otras Cuentas de Orden		
<b>TOTAL CUENTAS DE RIESGO Y COMPROMISO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**RESULTADOS DEL FONDO**

**F.T.A.: UCI 8**

	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
	IMPORTE	%	IMPORTE	%
+ Intereses Derechos de Crédito	13.013.866,11	3,52	21.334.492,88	4,21
- Intereses de Bonos Titulización de activos	(8.627.593,50)	-2,33	(13.478.390,50)	-2,66
+/- Intereses Contratos Permuta Financiera	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>- MARGEN FINANCIERO BRUTO</b>	<b>4.386.272,61</b>	<b>1,19</b>	<b>7.856.102,38</b>	<b>1,55</b>
+ Ingresos Financieros Inversiones	667.844,04	0,18	950.277,13	0,19
- Intereses Financiaciones Subordinadas	(316.467,26)	-0,09	(422.020,64)	-0,08
+ Intereses de Demora y Otros Ingresos Financieros	9.749,45	0,00	18.847,49	0,00
- Otros Gastos Financieros	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>- MARGEN FINANCIERO AJUSTADO</b>	<b>4.747.398,84</b>	<b>1,28</b>	<b>8.403.206,36</b>	<b>1,66</b>
- Amortización Gastos				
De Constitución del Fondo	(184.270,12)	-0,05	(123.864,85)	-0,02
De Emisión de los Bonos	(513.490,33)	-0,14	(342.770,34)	-0,07
- Gastos Generales del Fondo	(61.190,95)	-0,02	(17.242,53)	0,00
- Comisiones Devengadas:				
Comisiones Sociedad Gestora	(90.545,72)	-0,02	(124.354,56)	0,02
Otras Comisiones (administrador, depositario, etc)	(23.895,10)	-0,01	(23.989,75)	0,00
Comisiones Variables de Intermediación Financiera	(3.874.006,62)	-1,05	(7.770.984,33)	-1,53
<b>- MARGEN DE EXPLOTACION</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- Sanearios y Provisiones (*)				
+/- Resultados Extraordinarios (*)				
<b>- RESULTADOS ANTES IMPUESTOS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- Impuesto sobre Beneficios				
<b>- RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>SALDOS MEDIOS</b>				
Participaciones Hipotecarias	342.192.825,59	92,48	473.941.713,57	93,44
Otros Activos con Rendimiento	27.811.055,41	7,52	33.275.871,50	6,56
<b>% ACTIVOS TOTALES MEDIOS</b>	<b>370.003.881,01</b>	<b>100%</b>	<b>507.217.585,07</b>	<b>100%</b>
Bonos de Titulización de Activos	356.007.558,28	96,22	491.252.693,36	96,85
Otros Pasivos con Coste	13.996.322,74	3,78	15.964.891,71	3,15