



COMISION NACIONAL  
DEL MERCADO DE VALORES  
Miguel Ángel, 11, 1ª planta  
28010 MADRID

Madrid, 23 de diciembre de 2008

### **COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE**

Muy señores nuestros:

Les comunicamos que para la garantía de Unifond VII, F.I.), que venció el pasado 19 de diciembre de 2008 la TAE definitiva ha sido de 3,11% (revalorización 3,11%), habiendo sido necesario ejecutar la garantía.

Atentamente,

Fdo: Francisco Rodríguez Martos.  
Director de Renta Fija.