



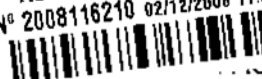
Anexo III

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO

Y DE OTRAS OPERACIONES SOBRE ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS⁽¹⁾

MODELO PARA CONSEJEROS

Comisión Nacional
del Mercado de Valores
REGISTRO DE ENTRADA
Nº 2008116210 02/12/2008 11:38



1. Sujeto Obligado ⁽ⁱⁱ⁾

NIF/DNI/Otros APELLIDOS Y NOMBRE O DENOMINACIÓN SOCIAL
BENAVENT BLANQUET, CAYETANO

2. Identificación del emisor

NIF	DENOMINACIÓN SOCIAL ⁽ⁱⁱⁱ⁾ INMOBILIARIA DEL SUR, S.A.	DERECHOS DE VOTO ^(iv) 16.971.847
-----	---	---

3. Motivo de la Notificación. ^(v) Marque lo que corresponda

- ☐ 3.1. 1ª ADMISIÓN A COTIZACIÓN DEL EMISOR
- ☐ 3.2. NOMBRAMIENTO COMO CONSEJERO o ACEPTACIÓN DEL CARGO
- ☐ 3.3. CESE COMO CONSEJERO
- ☒ 3.4. ADQUISICIÓN O TRANSMISIÓN DE ACCIONES Y/O DE DERECHOS DE VOTO
- ☐ 3.5. VARIACIÓN DE LA PARTICIPACIÓN, SOBREVENIDA POR MODIFICACIÓN EN EL Nº DE DERECHOS DE VOTO DEL EMISOR

4. Naturaleza y Detalle de las operaciones sobre acciones y/o derechos de voto

Fecha de la operación	Tipo de Transacción ^(vi)	Clase o Tipo de Acciones (ISIN) ^(vii)	Naturaleza de la operación ^(viii)	Número de acciones		Precio unitario €	Mercado de la operación	Número de derechos de voto ^(ix)
				Directas ^(ix)	Indirectas			
31/10/2008	Adquisición	ES0154653911	AMP. CAPITAL LIBERADA	6.957	105		BOLSA DE MADRID	7.062

5. Identificación del vínculo estrecho. Operaciones sobre acciones notificadas como indirectas en el apartado 4. (se identificará a la persona física o jurídica titular directo de las acciones) ^(xi)

5.1 Cónyuge o persona con análoga relación afectiva; hijos a su cargo; otros parientes que convivan con el sujeto obligado o estén a su cargo, como mínimo, desde un año antes de la fecha de realización de la operación

DNI/Otros	Apellidos y Nombre	Nº acciones
	BENAVENT VIÑUALES, FERNANDO	35
	BENAVENT VIÑUALES, PEDRO	35
	BENAVENT VIÑUALES, ANA MARIA	35

5.2 Persona jurídica o negocio jurídico fiduciario: ^(xii)

- ☐ en el que el sujeto obligado es directivo o administrador
- ☐ que está directa o indirectamente controlada por el sujeto obligado
- ☐ que se haya creado para su beneficio
- ☐ cuyos intereses económicos son en gran medida equivalentes a los del sujeto obligado

NIF/Otros	Denominación social	Nº acciones

5.3 Personas interpuestas

DNI/NIF/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación social	Nº acciones

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES Y DE OTRAS OPERACIONES SOBRE ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS⁽ⁱ⁾

MODELO PARA CONSEJEROS

6. Posesión final de derechos de voto

Clase o Tipo de acciones (ISIN) ^(xiii)	Situación de derechos de voto, previa a las operaciones notificadas ^(xiv)		POSESIÓN FINAL DE DERECHOS DE VOTO DESPUÉS DE LAS OPERACIONES					
	Número de derechos de voto		Número de derechos de voto			% de derechos de voto ^(xvi)		
	Directos ^(xv)	Indirectos	Directos ^(xv)	Indirectos	Total	Directos	Indirectos	Total
ES015465391	139.120	1.785	146.077	1.890	147.967	0,861	0,011	0,872
TOTAL	139.120	1.785	146.077	1.890	147.967	0,861	0,011	0,872

7. Identificación y detalle de los derechos de voto indirectos (se identificará a la persona, física o jurídica, titular directo de las acciones, siempre que los derechos de voto alcancen o sobrepasen el 3% ó el 1% si el titular tiene su residencia en un paraíso fiscal) ^(xvii)

% de
derechos
de voto

☐	7.1. Sociedades Controladas en el sentido del artículo 4 de la LMV		
	NIF/OTROS	Denominación Social	%
☐	7.2. Transferencia temporal de derechos de voto		
	NIF/DNI/OTROS	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%
☒	7.3. Del Cónyuge o Hijos bajo su patria potestad		0,011
	DNI/Otros	Denominación Social	%
☐	7.4. Entidades que prestan el servicio de administración, registro y custodia de valores		
	NIF/Otros	Denominación Social	%
☐	7.5. Personas Interpuestas		
	NIF/DNI/OTROS	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%
☐	7.6. En representación, siempre que ostente la discrecionalidad en el ejercicio del derecho de voto		
	NIF/DNI/OTROS	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%
☐	7.7. Instituciones de Inversión Colectiva Gestionadas		
	NIF/OTROS	Denominación Social	%
☐	7.8. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD sobre Información Regulada. Identifíquelas		
	NIF/DNI/OTROS	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%
TOTAL PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO			0,011

8. Detalle de la cadena de control ^{(apartado 7.1) ^(xviii)}



Anexo III

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES Y DE OTRAS OPERACIONES SOBRE ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS⁽¹⁾

MODELO PARA CONSEJEROS

9. Derechos de voto en representación (recibidos / entregados para una Junta General determinada)

	Nº Derechos de voto	% Derechos de voto	Fecha ^(xx)
		0	

10. Información adicional

PARA LA ASIGNACIÓN DE LAS 6.957 ACCIONES DIRECTAS Y LAS 105 ACCIONES INDIRECTAS EN LA AMPLIACIÓN DE CAPITAL LIBERADA ACORDADA POR LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA DEL SUR, S.A. DE FECHA 28 DE JUNIO DE 2008, EN LA PROPORCIÓN DE UNA ACCIÓN NUEVA POR CADA VEINTE ANTIGUAS, SE HAN REALIZADO LAS SIGUIENTES OPERACIONES DE COMPRA DE DERECHOS EN EL PERIODO DE NEGOCIACIÓN DE LOS MISMOS: 1) DIRECTOS: 10 DERECHOS EL DÍA 15/10/2008 A UN PRECIO UNITARIO DE 0,65 EUROS. 10 DERECHOS EL DÍA 29/10/2008 A UN PRECIO UNITARIO DE 0,89 EUROS 2) INDIRECTOS: FERNANDO BENAVENT VIÑUALES 105 DERECHOS EL 31/10/2008 A UN PRECIO UNITARIO DE 1,00 EURO. PEDRO BENAVENT VIÑUALES 105 DERECHOS EL 31/10/2008 A UN PRECIO UNITARIO DE 1,00 EUROS. ANA MARIA BENAVENT VIÑUALES 105 DERECHOS EL 31/10/2008 EL 31/10/2008 A UN PRECIO UNITARIO DE 1,00 EUROS.

EL CÓDIGO ISIN DE LAS ACCIONES DE LA AMPLIACIÓN DE CAPITAL ES, SEGUN LA ASIGNACION DADA POR LA AGENCIA NACIONAL DE CODIFICACION, EL ES-0154653C11, SIN EMBARGO EN LOS APARTADOS 4 Y 6 DE ESTA DECLARACION SE HA CONSIGNADO EL CODIGO DE LAS ACCIONES ANTIGUAS, DEBIDO A QUE AL TENER LAS ACCIONES QUE SE EMITEN EN LA AMPLIACIÓN DE CAPITAL LOS MISMOS DERECHOS QUE LAS ACCIONES ANTIGUAS, SE LES ASIGNARÁ EL MISMO CODIGO QUE EL DE LAS ANTIGUAS. LA ESCRITURA DE EJECUCIÓN DEL AUMENTO DE CAPITAL, OTORGADA CON FECHA 11 DE NOVIEMBRE DE 2008 ANTE EL NOTARIO DE SEVILLA DON MANUEL GARCIA DEL OLMO Y SANTOS CON EL NUMERO 3.177 DE PROTOCOLO, FUE INSCRITA POR EL REGISTRO MERCANTIL DE SEVILLA CON FECHA 13 DE NOVIEMBRE DE 2008

Lugar y fecha de la notificación

En

En SEVILLA a 27 de noviembre de 2008