

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: IM BCC CAJAMAR 1, FONDO DE TITULIZACION
Número de registro del Fondo: 10619
NIF Fondo: V87449823
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.
NIF Gestora: A83774885
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

CUADRO S01

	S.01
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	0	1001	261.626
I. Activos financieros a largo plazo	0002	0	1002	261.626
1. Activos titulizados	0003	0	1003	261.626
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	0	1004	260.927
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	0
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	0
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	0
1.20 Otros	0023		1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	0	1025	699
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027		1027	-1
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	0
3.3 Garantías financieras	0035		1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	0
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	0

	S.01
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	264.538	1041	42.438
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	0	1042	0
V. Activos financieros a corto plazo	0043	237.792	1043	14.761
1. Activos titulizados	0044	237.544	1044	14.296
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	236.303	1045	13.528
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	0
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	0
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	0
1.20 Otros	0064		1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	447	1065	679
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	38	1066	61
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	767	1067	29
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068		1068	0
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-11	1069	0
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	0
3. Otros activos financieros	0074	248	1074	465
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	248	1077	465
3.4 Garantías financieras	0078		1078	0
3.5 Otros	0079		1079	0
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	0
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	26.746	1085	27.677
1. Tesorería	0086	26.746	1086	27.677
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	264.538	1088	304.064

S.01
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	0	1089	233.721
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	0
3. Otras provisiones	0093		1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	0	1094	233.721
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	0	1095	233.721
1.1 Series no subordinadas	0096		1096	98.721
1.2 Series subordinadas	0097		1097	135.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	0
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	0
4.1 Otros	0114		1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	0

	S.01
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) PASIVO CORRIENTE	0117	264.538	1117	70.343
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	0
3. Otras provisiones	0122		1122	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	240.917	1123	46.047
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	240.917	1124	46.047
1.1 Series no subordinadas	0125	105.786	1125	45.888
1.2 Series subordinadas	0126	135.000	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	131	1128	159
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	0
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145		1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	23.621	1148	24.296
1. Comisiones	0149	23.621	1149	24.296
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	1	1150	2
1.2 Comisión administrador	0151	1	1151	1
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	1	1152	1
1.4 Comisión variable	0153	23.611	1153	24.284
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156	7	1156	8
2. Otros	0157	0	1157	0
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	0	1160	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	0
TOTAL PASIVO	0162	264.538	1162	304.064

	S.02
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	2.359	1201	3.704	2201	11.131	3201	16.482
1.1 Activos titulizados	0202	2.255	1202	3.513	2202	10.655	3202	15.547
1.2 Otros activos financieros	0203	104	1203	191	2203	476	3203	935
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-1.365	1204	-2.479	2204	-6.504	3204	-11.991
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-1.365	1205	-2.479	2205	-6.504	3205	-11.991
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	0	1206	0	2206	0	3206	0
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	0	1208	0	2208	0	3208	0
A) MARGEN DE INTERESES	0209	993	1209	1.225	2209	4.627	3209	4.492
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-988	1217	-1.225	2217	-4.616	3217	-4.525
7.1 Servicios exteriores	0218	0	1218	0	2218	0	3218	0
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	0	1219	0	2219	0	3219	0
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-988	1224	-1.225	2224	-4.616	3224	-4.525
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-15	1225	-16	2225	-61	3225	-64
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226	-7	2226	-26	3226	-31
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-3	1227	-3	2227	-12	3227	-12
7.3.4 Comisión variable	0228	-954	1228	-1.190	2228	-4.461	3228	-4.363
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-9	1230	-9	2230	-56	3230	-56
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-6	1231	0	2231	-11	3231	34
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-6	1232	0	2232	-11	3232	34
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236	0	3236	0
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

	S.03
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-15	1300	-135	2300	-222	3300	-400
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	1.031	1301	1.261	2301	4.853	3301	4.537
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	2.283	1302	3.587	2302	10.909	3302	15.755
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-1.356	1303	-2.516	2303	-6.532	3303	-12.153
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	104	1306	191	2306	476	3306	935
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-1.093	1309	-1.366	2309	-5.290	3309	-4.922
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-15	1310	-16	2310	-61	3310	-64
2.2 Comisión administrador	0311	-6	1311	-7	2311	-27	3311	-31
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-3	1312	-3	2312	-12	3312	-12
2.4 Comisión variable	0313	-1.067	1313	-1.338	2313	-5.134	3313	-4.759
2.5 Otras comisiones	0314	-2	1314	-1	2314	-56	3314	-56
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	47	1315	-30	2315	216	3315	-15
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-12.607	1320	-16.466	2320	-48.655	3320	-68.399
3.6 Otros cobros de explotación	0321	12.654	1321	16.436	2321	48.871	3321	68.384
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	990	1322	1.321	2322	-710	3322	-1.910
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	990	1325	1.321	2325	-710	3325	-1.910
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	4.607	1326	3.168	2326	17.040	3326	15.123
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	5.562	1327	9.520	2327	20.091	3327	36.850
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	306	1328	192	2328	982	3328	1.742
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329		3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-9.485	1331	-11.559	2331	-38.823	3331	-55.626
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	0	1332	0	2332	0	3332	0
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	975	1337	1.186	2337	-931	3337	-2.310
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	25.771	1338	26.491	2338	27.677	3338	29.987
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	26.746	1339	27.677	2339	26.746	3339	27.677

	S.04
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	0	1358	0	2358	0	3358	0
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	0	1360	0	2360	0	3360	0
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362	0	1362	0	2362	0	3362	0
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

	S.05.1
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJAMAR	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2025								Situación cierre anual anterior 31/12/2024								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	0,32	0400	0	0420	0	0440	7,81	1380	0,26	1400	0	1420	0	1440	11,81	2380	0,85	2400	0	2420	0	2440	5
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

IM BCC CAJAMAR 1

S.05.1															
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2025															
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJAMAR															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	153	0467	33	0474	21	0481	0	0488	54	0495	9.107	0502		0509	9.161
De 1 a 3 meses	0461	33	0468	18	0475	17	0482	0	0489	35	0496	2.263	0503		0510	2.298
De 3 a 6 meses	0462	5	0469	7	0476	0	0483	7	0490	14	0497	254	0504		0511	268
De 6 a 9 meses	0463	2	0470	2	0477	0	0484	2	0491	4	0498	93	0505		0512	97
De 9 a 12 meses	0464	5	0471	13	0478	0	0485	15	0492	28	0499	398	0506		0513	426
Más de 12 meses	0465	0	0472	0	0479	0	0486	0	0493	0	0500	0	0507		0514	0
Total	0466	198	0473	73	0480	38	0487	24	0494	135	0501	12.115	0508	0	1515	12.250

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido	Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación		
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	153	0522	33	0529	21	0536	0	0543	54	0550	9.107	0557		0564	9.161	0571	24.543	0578	24.543	0584	37,33
De 1 a 3 meses	0516	33	0523	18	0530	17	0537	0	0544	35	0551	2.263	0558		0565	2.298	0572	5.267	0579	5.267	0585	43,63
De 3 a 6 meses	0517	5	0524	7	0531	0	0538	7	0545	14	0552	254	0559		0566	268	0573	811	0580	811	0586	33
De 6 a 9 meses	0518	2	0525	2	0532	0	0539	2	0546	4	0553	93	0560		0567	97	0574	317	0581	317	0587	30,57
De 9 a 12 meses	0519	5	0526	13	0533	0	0540	15	0547	28	0554	398	0561		0568	426	0575	856	0582	856	0588	49,80
Más de 12 meses	0520	0	0527	0	0534	0	0541	0	0548	0	0555	0	0562		0569	0	0576	0	0583	0	0589	0
Total	0521	198	0528	73	0535	38	0542	24	0549	135	0556	12.115	0563	0	0570	12.250	0577	31.794			0590	38,53

S.05.1
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJAMAR

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 14/01/2016	
Inferior a 1 año	0600	206	1600	202	2600	71
Entre 1 y 2 años	0601	694	1601	658	2601	355
Entre 2 y 3 años	0602	1.113	1602	1.150	2602	619
Entre 3 y 4 años	0603	1.954	1603	1.575	2603	1.366
Entre 4 y 5 años	0604	2.594	1604	2.817	2604	1.538
Entre 5 y 10 años	0605	25.664	1605	22.237	2605	18.609
Superior a 10 años	0606	204.846	1606	246.544	2606	727.442
Total	0607	237.070	1607	275.183	2607	750.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	17,15	1608	18,05	2608	25,71

Antigüedad	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 14/01/2016	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	15,26	1609	14,22	2609	5,34

IM BCC CAJAMAR 1

	S.05.1
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJAMAR	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 14/01/2016			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	2.184	0630	81.070	1620	2.302	1630	87.875	2620	2.411	2630	94.680
40% - 60%	0621	1.227	0631	93.850	1621	1.317	1631	102.905	2621	1.703	2631	157.440
60% - 80%	0622	660	0632	53.743	1622	850	1632	71.392	2622	2.180	2632	248.861
80% - 100%	0623	90	0633	7.536	1623	138	1633	11.701	2623	1.590	2633	190.236
100% - 120%	0624	9	0634	829	1624	14	1634	1.267	2624	369	2634	43.984
120% - 140%	0625	1	0635	42	1625	1	1635	43	2625	116	2635	12.961
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	17	2636	1.839
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	4.171	0638	237.070	1628	4.622	1638	275.183	2628	8.386	2638	750.000
Media ponderada (%)	0639	47,55	0649		1639	49,48	1649		2639	68,51	2649	

	S.05.1
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJAMAR	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 14/01/2016	
Tipo de interés medio ponderado	0650	4,12	1650	5,20	2650	1,98
Tipo de interés nominal máximo	0651	4,70	1651	5,32	2651	9,75
Tipo de interés nominal mínimo	0652	3,68	1652	4,79	2652	0,08

IM BCC CAJAMAR 1

	S.05.1
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJAMAR	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 14/01/2016			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	1.594	0683	89.715	1660	1.760	1683	104.073	2660	3.318	2683	287.288
Aragón	0661	5	0684	276	1661	6	1684	328	2661	11	2684	891
Asturias	0662	1	0685	28	1662	1	1685	31	2662	4	2685	385
Baleares	0663	42	0686	3.261	1663	46	1686	3.656	2663	109	2686	10.213
Canarias	0664	34	0687	1.912	1664	41	1687	2.217	2664	81	2687	7.552
Cantabria	0665	7	0688	394	1665	7	1688	420	2665	10	2688	1.353
Castilla-León	0666	341	0689	19.973	1666	372	1689	22.344	2666	621	2689	54.763
Castilla La Mancha	0667	65	0690	3.482	1667	71	1690	4.136	2667	112	2690	11.106
Cataluña	0668	181	0691	13.458	1668	201	1691	15.701	2668	411	2691	44.772
Ceuta	0669	14	0692	422	1669	15	1692	522	2669	26	2692	1.631
Extremadura	0670	0	0693	0	1670	1	1693	91	2670	1	2693	126
Galicia	0671	4	0694	157	1671	4	1694	164	2671	12	2694	819
Madrid	0672	181	0695	12.715	1672	210	1695	15.006	2672	424	2695	52.841
Melilla	0673	19	0696	1.118	1673	21	1696	1.375	2673	34	2696	3.512
Murcia	0674	1.138	0697	61.428	1674	1.249	1697	70.784	2674	2.066	2697	173.873
Navarra	0675	0	0698	0	1675	0	1698	0	2675	0	2698	0
La Rioja	0676	2	0699	101	1676	2	1699	108	2676	3	2699	307
Comunidad Valenciana	0677	543	0700	28.631	1677	615	1700	34.227	2677	1.140	2700	98.304
País Vasco	0678	0	0701	0	1678	0	1701	0	2678	3	2701	264
Total España	0679	4.171	0702	237.070	1679	4.622	1702	275.183	2679	8.386	2702	750.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	4.171	0705	237.070	1682	4.622	1705	275.183	2682	8.386	2705	750.000

IM BCC CAJAMAR 1

	S.05.1
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJAMAR	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 14/01/2016			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,42			1710	1,25			2710	0,91		
Sector	0711	0	0712	-	1711	0	1712	-	2711	0	2712	-

IM BCC CAJAMAR 1

S.05.2														
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1														
Denominación del compartimento:														
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.														
Estados agregados: NO														
Periodo de la declaración: 31/12/2025														
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF														

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2025					Situación cierre anual anterior 31/12/2024					Situación Inicial 14/01/2016				
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente	
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722						
ES0305115000	A	6.150		17.201	105.786		6.150		23.514	144.609		6.150		100.000	615.000	
ES0305115018	B	1.350		100.000	135.000		1.350		100.000	135.000		1.350		100.000	135.000	
Total		0723	7.500		0724	240.786	1723	7.500		1724	279.609	2723	7.500		2724	750.000

S.05.2											
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.											
Estados agregados: NO											
Periodo de la declaración: 31/12/2025											
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF											

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses							Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado					
		0730				0731	0732	0733	0734		0735	0742	0736	0737	0738	0739		
ES0305115000	A	NS	Euribor a 1 Mes	0,20	2,12	56		0		SI	105.786		0		105.842			
ES0305115018	B	S	Euribor a 1 Mes	0,30	2,22	75		0		SI	135.000		0		135.075			
Total						0740	131	0741	0		0743	240.786	0744	0	0745	240.917	0746	

	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 14/01/2016	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	2,42	0748	3,84	0749	0,01

IM BCC CAJAMAR 1

	S.05.2
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2025								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2024							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0305115000	A	9.485		509.214		599		18.297		11.559		470.391		1.319		15.192	
ES0305115018	B	0		0		756		13.918		0		0		1.197		10.490	
Total		0754	9.485	0755	509.214	0756	1.356	0757	32.215	1754	11.559	1755	470.391	1756	2.516	1757	25.682

IM BCC CAJAMAR 1

	S.05.2
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
		0760	0761	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 14/01/2016
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0305115000	A	08/10/2018	DBRS	AAA (sf)	AAA (sf)	A (high) (sf)
ES0305115000	A	03/04/2020	EthiFinance	AAA (sf)	AAA (sf)	-
ES0305115000	A	02/01/2019	MDY	Aa1 (sf)	Aa1 (sf)	A1 (sf)
ES0305115018	B	30/09/2022	DBRS	BBB (low) (sf)	BBB (low) (sf)	C (sf)
ES0305115018	B	29/01/2024	EthiFinance	BB+ (sf)	BB+ (sf)	-
ES0305115018	B	06/05/2025	MDY	Baa3 (sf)	B3 (sf)	Caa1 (sf)

IM BCC CAJAMAR 1

	S.05.2
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 14/01/2016	
Inferior a 1 año	0765	240.786	1765	0	2765	0
Entre 1 y 2 años	0766	0	1766	0	2766	0
Entre 2 y 3 años	0767	0	1767	0	2767	0
Entre 3 y 4 años	0768	0	1768	0	2768	0
Entre 4 y 5 años	0769	0	1769	0	2769	0
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	0	2770	0
Superior a 10 años	0771		1771	279.609	2771	750.000
Total	0772	240.786	1772	279.609	2772	750.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	33,24	1773	34,24	2773	43,19

IM BCC CAJAMAR 1

	S.05.3
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 14/01/2016	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	22.500	1775	22.500	2775	22.500
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	22.500	1776	22.500	2776	22.500
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	9,34	1777	8,05	2777	3
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	IM BCC CAJAMAR 1	1778	IM BCC CAJAMAR 1	2778	IM BCC CAJAMAR 1
1.4	Rating de la contrapartida	0779		1779	0	2779	
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780	0	2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781	0	2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782	0	2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783	0	2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784	0	2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785	0	2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786	0	2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787	0	2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788	0	2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789	0	2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790	0	2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	43,93	1792	51,74	2792	82
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793	0	2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794	0	2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795	0	2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796	0	2796	

IM BCC CAJAMAR 1

	S.05.3
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 14/01/2016		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		
-													
Total							0808		0809		0810		

S.05.3													
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 31/12/2025													

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS		Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)					Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 14/01/2016		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 14/01/2016			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4															
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2025															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002	0	7003	767	7006	728	7009	0,32	7012	0,26	7015	0,35		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	767	7008	728	7011	0,32	7014	0,26	7017	0,35	7018	0
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	0	7021	0	7024	0	7027	0	7030	0	7033	0,04		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	0	7026	0	7029	0	7032	0	7035	0,04	7036	0

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
Dotación del Fondo de Reserva	0850	100	1850	100	2850	100	3850	-
* Que el SNP no fallidos sea igual o mayor al 10% Saldo Inicial .	0851	31,610	1851	36,690	2851	32,100	3851	-
	0852	0	1852	0	2852	0	3852	-
	0853	0	1853	0	2853	0	3853	-

IM BCC CAJAMAR 1

	S.05.4
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
B	0	105.785.925,16	105.785.925,16	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.6.2 de la Nota de Valores) : (Serie A amortizada<=0,00)
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre
-

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento
Contiene  Información adicional en fichero adjunto

IM BCC CAJAMAR 1

S.05.5																	
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 31/12/2025																	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	InterMoney Titulización, S.G.F.T., S.A.	1862	4	2862	SNPNF_FPA	3862	0,005	4862		5862	4	6862	Mensual	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	Cajamar	1863	0	2863	SNPNF_FPA	3863	0,010	4863		5863		6863	Mensual	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Banco Santander, S.A	1864	1	2864		3864	0	4864		5864		6864	Mensual	7864	N	8864	
Otras	0865	Otras	1865	0	2865		3865		4865		5865		6865	Mensual	7865		8865	

IM BCC CAJAMAR 1

	S.05.5
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	CAJAMAR
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total	
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872										31/10/2025	30/11/2025	31/12/2025	
Margen de intereses	0873	0	0		0	0	0				-427	-383	-398	-1.208
Deterioro de activos financieros (neto)	0874										-5	0	0	-6
Dotaciones a provisiones (neto)	0875										0	0	0	0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876										0	0	0	0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877										-9	-16	-8	-34
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878										-442	-398	-407	-1.247
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881										-318	-326	-311	-954
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882										759	724	718	2.201
Comisión variable pagada	0883										407	351	309	1.067
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

IM BCC CAJAMAR 1

	S.05.5
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES
--

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

	S.06
Denominación Fondo: IM BCC CAJAMAR 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

NOTAS EXPLICATIVAS	
Contiene  Información adicional en fichero adjunto	

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS
