

ANEXO I

GENERAL

1^{er}

INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO

2011

FECHA DE CIERRE DEL PERIODO

30/06/2011

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación Social: INMOBILIARIA DEL SUR, S.A.

Domicilio Social:

C/ Angel Gelán, 2 41013 Sevilla

C.I.F.

A-41002205

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

(sólo se cumplimentará en los supuestos establecidos en el apartado B) de las instrucciones).

En el apartado IV.18 página 2 de "transacciones con partes vinculadas" en el cuadro de "otras transacciones" se ha incluido en el epígrafe de "dividendos y otros beneficios distribuidos" los dividendos pagados en el primer semestre de 2010 a accionistas significativos y a administradores y directivos, que por olvido involuntario no se incluyó en la Información Financiera correspondiente al primer semestre de 2010.

III. DECLARACIÓN(ES) DE LOS RESPONSABLES DE LA INFORMACIÓN

Hasta donde alcanza nuestro conocimiento, las cuentas anuales resumidas que se presentan, elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del emisor, o de las empresas comprendidas en la consolidación tomadas en su conjunto, y el informe de gestión intermedio incluye un análisis fiel de la información exigida.

Observaciones a la declaración(es) anterior(es):

El presente Informe Financiero Semestral no ha sido firmado por el Consejero Inversiones Agrícolas Industriales y Comerciales, S.L. representado por Don Jose Manuel Pumar Mariño, al no haber podido asistir a la reunión del Consejo de fecha 29 de julio de 2011 por razón de enfermedad.

Persona(s) que asume(n) la responsabilidad de esta información:

De conformidad con el poder delegado por el Consejo de Administración, el secretario del Consejo certifica que el informe financiero semestral ha sido firmado por los administradores

Nombre/Denominación social	Cargo
RICARDO PUMAR LÓPEZ	PRESIDENTE
VICTOR MANUEL BEJARANO DELGADO	VICEPRESIDENTE
LIBERATO MARIÑO DOMINGUEZ	SECRETARIO CONSEJERO
AUGUSTO SEQUEIROS PUMAR	CONSEJERO
INCRECISA, S.L.	CONSEJERO
SALVADOR GRANELL BALÉN	CONSEJERO
JOSÉ FERNÁNDEZ ZAMORANO	CONSEJERO
JUAN FERNÁNDEZ CARBONELL	CONSEJERO
JOSÉ LUÍS COBIÁN OTERO	CONSEJERO
INVERFASUR, S.L.	CONSEJERO
PRUDENCIO HOYOS-LIMÓN PUMAR	CONSEJERO
CAYETANO BENAVENT BLANQUET	CONSEJERO
JOSÉ MANUEL PUMAR LÓPEZ	CONSEJERO
MENEZPLA, S.L.	CONSEJERO
ANDRÉS CLAUDIO FERNÁNDEZ ROMERO	CONSEJERO
GREGORIO ARRANZ PUMAR	CONSEJERO
ALFONSO GALNARES YSERN	CONSEJERO
JOAQUÍN GONZÁLEZ PÉREZ	CONSEJERO

Fecha de firma de este informe financiero semestral por el órgano de administración correspondiente: 29/07/2011

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 30/06/2011	P. ANTERIOR 31/12/2010
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0040	160.066	159.466
1. Inmovilizado intangible:	0030	68	60
a) Fondo de comercio	0031		
b) Otro inmovilizado intangible	0032	68	60
2. Inmovilizado material	0033	4.458	4.459
3. Inversiones inmobiliarias	0034	110.723	111.784
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0035	41.671	39.916
5. Inversiones financieras a largo plazo	0036	2.140	1.924
6. Activos por impuesto diferido	0037	1.006	1.323
7. Otros activos no corrientes	0038		
B) ACTIVO CORRIENTE	0085	157.059	163.549
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0050		
2. Existencias	0055	127.097	126.806
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	0060	10.047	13.418
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	0061	4.332	3.316
b) Otros deudores	0062	5.548	9.935
c) Activos por impuesto corriente	0063	167	167
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0064		
5. Inversiones financieras a corto plazo	0070	555	489
6. Periodificaciones a corto plazo	0071	927	923
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0072	18.433	21.913
TOTAL ACTIVO (A + B)	0100	317.125	323.015
PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 30/06/2011	P. ANTERIOR 31/12/2010
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	0195	90.165	90.403
A.1) FONDOS PROPIOS	0180	90.450	91.429
1. Capital:	0171	33.944	33.944
a) Capital escriturado	0161	33.944	33.944
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	0162		
2. Prima de emisión	0172		
3. Reservas	0173	62.019	58.170
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	0174	(6.693)	(6.201)
5. Resultados de ejercicios anteriores	0178		
6. Otras aportaciones de socios	0179		
7. Resultado del ejercicio	0175	1.180	7.213
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	0176		(1.697)
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	0177		
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	0188	(285)	(1.026)
1. Activos financieros disponibles para la venta	0181		
2. Operaciones de cobertura	0182	(285)	(1.026)
3. Otros	0183		
A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	0194		
B) PASIVO NO CORRIENTE	0120	65.030	76.335
1. Provisiones a largo plazo	0115	1.337	1.118
2. Deudas a largo plazo:	0116	57.269	68.190
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0131	56.106	66.922
b) Otros pasivos financieros	0132	1.163	1.268
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0117	1.205	1.808
4. Pasivos por impuesto diferido	0118	5.219	5.219
5. Otros pasivos no corrientes	0135		
6. Periodificaciones a largo plazo	0119		
C) PASIVO CORRIENTE	0130	161.930	156.277
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0121		
2. Provisiones a corto plazo	0122	6	5
3. Deudas a corto plazo:	0123	146.635	142.219
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0133	144.537	137.894
b) Otros pasivos financieros	0134	2.098	4.325
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0129		
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	0124	14.932	13.920
a) Proveedores	0125	7.315	5.587
b) Otros acreedores	0126	7.560	8.333
c) Pasivos por impuesto corriente	0127	57	
6. Otros pasivos corrientes	0136		
7. Periodificaciones a corto plazo	0128	357	133
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	0200	317.125	323.015

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL
 (ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 30/06/2011		ACUMULADO ANTERIOR 30/06/2010		
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%	
(+)	Importe neto de la cifra de negocios	0205				14.616	100,00	27.706	100,00	
(+/-)	Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206				(564)	(3,86)	(10.423)	(37,62)	
(+)	Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207				12	0,08	277	1,00	
(-)	Aprovisionamientos	0208				(4.173)	(28,55)	(3.443)	(12,43)	
(+)	Otros ingresos de explotación	0209				657	4,50	753	2,72	
(-)	Gastos de personal	0217				(1.642)	(11,23)	(1.898)	(6,85)	
(-)	Otros gastos de explotación	0210				(3.156)	(21,59)	(3.733)	(13,47)	
(-)	Amortización del inmovilizado	0211				(1.112)	(7,61)	(1.117)	(4,03)	
(+)	Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212								
(+)	Excesos de provisiones	0213								
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214				944	6,46	3.861	13,94	
(+/-)	Otros resultados	0215								
=	RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	0245				5.582	38,19	11.983	43,25	
(+)	Ingresos financieros	0250				588	4,02	451	1,63	
(-)	Gastos financieros	0251				(5.985)	(40,95)	(5.757)	(20,78)	
(+/-)	Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252				1.820	12,45	381	1,38	
(+/-)	Diferencias de cambio	0254								
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255				(482)	(3,30)	(31)	(0,11)	
=	RESULTADO FINANCIERO	0256				(4.059)	(27,77)	(4.956)	(17,89)	
=	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0265				1.523	10,42	7.027	25,36	
(+/-)	Impuesto sobre beneficios	0270				(343)	(2,35)	(1.645)	(5,94)	
=	RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	0280				1.180	8,07	5.382	19,43	
(+/-)	Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285								
=	RESULTADO DEL EJERCICIO	0300				1.180	8,07	5.382	19,43	
BENEFICIO POR ACCIÓN			Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)	
	Básico	0290					0,03			0,32
	Diluido	0295					0,03			0,32

En el informe financiero semestral correspondiente al primer semestre del ejercicio los datos relativos al periodo corriente coinciden con los datos acumulados, por lo que no se requiere que se cumplimenten.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL
ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL
(ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2011	PERIODO ANTERIOR 30/06/2010
A) RESULTADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	0305	1.180	5.382
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:	0310	11	(189)
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0321		
b) Otros ingresos/(gastos)	0323		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0330	15	(270)
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0340		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0344		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0343		
6. Efecto impositivo	0345	(4)	81
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	0350	730	819
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0356		
b) Otros ingresos/(gastos)	0358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0360	1.043	1.170
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0366		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0365		
5. Efecto impositivo	0370	(313)	(351)
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	0400	1.921	6.012

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2)

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL
 (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio			
Saldo inicial al 01/01/2011	3010	33.944	56.473	(6.201)	7.213		(1.026)	90.403
Ajuste por cambios de criterio contable	3011							
Ajuste por errores	3012							
Saldo inicial ajustado	3015	33.944	56.473	(6.201)	7.213		(1.026)	90.403
I. Total ingresos/(gastos) reconocidos	3020				1.180		741	1.921
II. Operaciones con socios o propietarios	3025		1.727	(492)	(3.394)			(2.159)
1. Aumentos/(Reducciones) de capital	3026							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3027							
3. Distribución de dividendos	3028		1.727		(3.394)			(1.667)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3029			(492)				(492)
5. Incrementos/(Reducciones) por combinaciones de negocios	3030							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3032							
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3035		3.819		(3.819)			0
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3036							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3037		3.819		(3.819)			0
3. Otras variaciones	3038							
Saldo final al 30/06/2011	3040	33.944	62.019	(6.693)	1.180		(285)	90.165

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2)

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL
 (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio			
Saldo inicial al 01/01/2010 (periodo comparativo)	3050	33.944	49.181	(5.055)	12.132		(3.583)	86.619
Ajuste por cambios de criterio contable	3051							
Ajuste por errores	3052							
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3055	33.944	49.181	(5.055)	12.132		(3.583)	86.619
I. Total ingresos/(gastos) reconocidos	3060				5.382	630		6.012
II. Operaciones con socios o propietarios	3065		2.376	(687)	(5.601)			(3.912)
1. Aumentos/(Reducciones) de capital	3066							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067							
3. Distribución de dividendos	3068		2.376		(5.601)			(3.225)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069			(687)				(687)
5. Incrementos/(Reducciones) por combinaciones de negocios	3070							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072							
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3075		6.531		(6.531)			0
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077		6.531		(6.531)			0
3. Otras variaciones	3078							
Saldo final al 30/06/2010 (periodo comparativo)	3080	33.944	58.088	(5.742)	5.382		(2.953)	88.719

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
 5. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL
 (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2011	PERIODO ANTERIOR 30/06/2010
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	0435	3.713	6.131
1. Resultado antes de impuestos	0405	1.523	7.027
2. Ajustes del resultado:	0410	6.300	2.900
(+) Amortización del inmovilizado	0411	1.112	1.117
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	0412	5.188	1.783
3. Cambios en el capital corriente	0415	1.254	1.300
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	0420	(5.364)	(5.096)
(-) Pagos de intereses	0421	(5.431)	(5.090)
(+) Cobros de dividendos	0422		
(+) Cobros de intereses	0423	390	336
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	0430	(287)	(295)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	0425	(36)	(47)
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)	0460	(983)	3.808
1. Pagos por inversiones:	0440	(3.229)	(583)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0441	(3.000)	(127)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0442	(84)	(456)
(-) Otros activos financieros	0443	(145)	
(-) Otros activos	0444		
2. Cobros por desinversiones:	0450	2.246	4.391
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0452	1.575	4.387
(+) Otros activos financieros	0453	671	4
(+) Otros activos	0454		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)	0490	(6.210)	(10.801)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	0470	(493)	(688)
(+) Emisión	0471		
(-) Amortización	0472		
(-) Adquisición	0473	(493)	(688)
(+) Enajenación	0474		
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0475		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	0480	(4.050)	(7.770)
(+) Emisión	0481	12.209	21.176
(-) Devolución y amortización	0482	(16.259)	(28.946)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0485	(1.667)	(2.343)
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	0495	(3.480)	(862)
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO	0499	21.913	26.097
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO (E + F)	0500	18.433	25.235
COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		PERIODO ACTUAL 30/06/2011	PERIODO ANTERIOR 30/06/2010
(+) Caja y bancos	0550	1.950	2.732
(+) Otros activos financieros	0552	16.483	22.503
(-) <i>Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista</i>	0553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	0600	18.433	25.235

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

6. BALANCE CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 30/06/2011	P. ANTERIOR 31/12/2010
A) ACTIVO NO CORRIENTE	1040	148.957	151.251
1. Inmovilizado intangible:	1030	72	60
a) Fondo de comercio	1031	72	60
b) Otro inmovilizado intangible	1032		
2. Inmovilizado material	1033	4.845	4.763
3. Inversiones inmobiliarias	1034	130.346	131.506
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1035	7.772	7.917
5. Activos financieros no corrientes	1036		
6. Activos por impuesto diferido	1037	2.519	3.095
7. Otros activos no corrientes	1038	3.403	3.910
B) ACTIVO CORRIENTE	1085	190.772	205.648
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	1050		
2. Existencias	1055	160.443	171.187
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	1060	8.535	8.932
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1061	4.468	3.669
b) Otros deudores	1062	3.824	4.872
c) Activos por impuesto corriente	1063	243	391
4. Otros activos financieros corrientes	1070	753	689
5. Otros activos corrientes	1075	913	912
6. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1072	20.128	23.928
TOTAL ACTIVO (A + B)	1100	339.729	356.899
PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 30/06/2011	P. ANTERIOR 31/12/2010
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	1195	88.485	94.280
A.1) FONDOS PROPIOS	1180	88.770	89.874
1. Capital	1171	33.944	33.944
a) Capital escriturado	1161	33.944	33.944
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	1162		
2. Prima de emisión	1172		
3. Reservas	1173	61.976	57.546
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	1174	(8.157)	(7.664)
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178		
6. Otras aportaciones de socios	1179		
7. Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	1175	1.007	7.745
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	1176		(1.697)
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177		
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	1188	(285)	(1.026)
1. Activos financieros disponibles para la venta	1181		
2. Operaciones de cobertura	1182	(285)	(1.026)
3. Diferencias de conversión	1184		
4. Otros	1183		
PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD DOMINANTE (A.1 + A.2)	1189	88.485	88.848
A.3) INTERESES MINORITARIOS	1193		5.432
B) PASIVO NO CORRIENTE	1120	78.594	89.046
1. Subvenciones	1117		
2. Provisiones no corrientes	1115	413	464
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	72.962	83.363
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131	71.940	80.696
b) Otros pasivos financieros	1132	1.022	2.667
4. Pasivos por impuesto diferido	1118	5.219	5.219
5. Otros pasivos no corrientes	1135		
C) PASIVO CORRIENTE	1130	172.650	173.573
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121		
2. Provisiones corrientes	1122	18	106
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	157.016	160.952
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	154.878	156.582
b) Otros pasivos financieros	1134	2.138	4.370
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	15.219	12.332
a) Proveedores	1125	7.485	7.836
b) Otros acreedores	1126	7.568	4.013
c) Pasivos por impuesto corriente	1127	166	483
5. Otros pasivos corrientes	1136	397	183
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)	1200	339.729	356.899

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

7. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 30/06/2011		ACUMULADO ANTERIOR 30/06/2010		
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%	
(+)	Importe neto de la cifra de negocios	1205				16.391	100,00	39.141	100,00	
(+/-)	Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206				(1.275)	(7,78)	(17.740)	(45,32)	
(+)	Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207				12	0,07	277	0,71	
(-)	Aprovisionamientos	1208				(4.300)	(26,23)	(5.845)	(14,93)	
(+)	Otros ingresos de explotación	1209				807	4,92	1.104	2,82	
(-)	Gastos de personal	1217				(1.888)	(11,52)	(2.155)	(5,51)	
(-)	Otros gastos de explotación	1210				(3.472)	(21,18)	(4.764)	(12,17)	
(-)	Amortización del inmovilizado	1211				(1.240)	(7,57)	(1.139)	(2,91)	
(+)	Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212								
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	1214				944	5,76	3.861	9,86	
(+/-)	Otros resultados	1215				36	0,22			
=	RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	1245				6.015	36,70	12.740	32,55	
(+)	Ingresos financieros	1250				208	1,27	240	0,61	
(-)	Gastos financieros	1251				(6.456)	(39,39)	(6.183)	(15,80)	
(+/-)	Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252				1.820	11,10	381	0,97	
(+/-)	Diferencias de cambio	1254								
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1255								
=	RESULTADO FINANCIERO	1256				(4.428)	(27,01)	(5.562)	(14,21)	
(+/-)	Resultado de entidades valoradas por el método de la participación	1253				(149)	(0,91)	626	1,60	
=	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1265				1.438	8,77	7.804	19,94	
(+/-)	Impuesto sobre beneficios	1270				(431)	(2,63)	(1.688)	(4,31)	
=	RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	1280				1.007	6,14	6.116	15,63	
(+/-)	Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285								
=	RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	1288				1.007	6,14	6.116	15,63	
	a) Resultado atribuido a la entidad dominante	1300				1.007	6,14	6.091	15,56	
	b) Resultado atribuido a intereses minoritarios	1289						25	0,06	
BENEFICIO POR ACCIÓN			Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)	
	Básico	1290					0,03			0,36
	Diluido	1295					0,03			0,36

En el informe financiero semestral correspondiente al primer semestre del ejercicio los datos relativos al periodo corriente coinciden con los datos acumulados, por lo que no se requiere que se cumplimenten.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2011	PERIODO ANTERIOR 30/06/2010
A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	1305	1.007	6.116
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO:	1310	11	(189)
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311		
2. Por valoración de instrumentos financieros:	1320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	1321		
b) Otros ingresos/(gastos)	1323		
3. Por coberturas de flujos de efectivo	1330	15	(270)
4. Diferencias de conversión	1334		
5. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	1344		
6. Entidades valoradas por el método de la participación	1342		
7. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	1343		
8. Efecto impositivo	1345	(4)	81
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	1350	730	819
1. Por valoración de instrumentos financieros:	1355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	1356		
b) Otros ingresos/(gastos)	1358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	1360	1.043	1.170
3. Diferencias de conversión	1364		
4. Entidades valoradas por el método de la participación	1368		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	1363		
6. Efecto impositivo	1370	(313)	(351)
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	1400	1.748	6.746
a) Atribuidos a la entidad dominante	1398	1.748	6.721
b) Atribuidos a intereses minoritarios	1399	0	25

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante					Ajustes por cambios de valor	Intereses minoritarios	Total Patrimonio neto
		Fondos Propios							
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo inicial al 01/01/2011	3110	33.944	55.849	(7.664)	7.745		(1.026)	5.432	94.280
Ajuste por cambios de criterio contable	3111								
Ajuste por errores	3112								
Saldo inicial ajustado	3115	33.944	55.849	(7.664)	7.745		(1.026)	5.432	94.280
I. Total Ingresos/ (gastos) reconocidos	3120				1.007		741		1.748
II. Operaciones con socios o propietarios	3125		1.776	(493)	(3.394)			(5.432)	(7.543)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127								
3. Distribución de dividendos	3128		1.776		(3.394)				(1.618)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129			(493)					(493)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132							(5.432)	(5.432)
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3135		4.351		(4.351)				0
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137		4.351		(4.351)				0
3. Otras variaciones	3138								
Saldo final al 30/06/2011	3140	33.944	61.976	(8.157)	1.007		(285)	0	88.485

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante					Intereses minoritarios	Total Patrimonio neto	
		Fondos Propios							
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros instrumentos de patrimonio neto			Ajustes por cambios de valor
Saldo inicial al 01/01/2010 (periodo comparativo)	3150	33.944	50.295	(6.519)	10.240		(3.583)	5.479	89.856
Ajuste por cambios de criterio contable	3151								
Ajuste por errores	3152								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3155	33.944	50.295	(6.519)	10.240		(3.583)	5.479	89.856
I. Total Ingresos/ (gastos) reconocidos	3160				6.091		630	25	6.746
II. Operaciones con socios o propietarios	3165		2.517	(687)	(5.601)				(3.771)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167								
3. Distribución de dividendos	3168		2.517		(5.601)				(3.084)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169			(687)					(687)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3175		4.639		(4.639)				0
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177		4.639		(4.639)				0
3. Otras variaciones	3178								
Saldo final al 30/06/2010 (periodo comparativo)	3180	33.944	57.451	(7.206)	6.091		(2.953)	5.504	92.831

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas** , a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2011	PERIODO ANTERIOR 30/06/2010
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1435	7.299	18.907
1. Resultado antes de impuestos	1405	1.438	7.804
2. Ajustes del resultado:	1410	5.112	3.786
(+) Amortización del inmovilizado	1411	1.240	1.138
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	3.872	2.648
3. Cambios en el capital corriente	1415	6.572	13.112
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	1420	(5.823)	(5.795)
(-) Pagos de intereses	1421	(5.874)	(5.653)
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		
(+) Cobros de dividendos	1422		
(+) Cobros de intereses	1423	374	200
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424	(287)	(295)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425	(36)	(47)
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)	1460	1.376	3.058
1. Pagos por inversiones:	1440	(199)	(1.329)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442	(199)	(843)
(-) Otros activos financieros	1443		(486)
(-) Otros activos	1444		
2. Cobros por desinversiones:	1450	1.575	4.387
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452	1.575	4.387
(+) Otros activos financieros	1453		
(+) Otros activos	1454		
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	1455		
(+) Cobros de dividendos	1456		
(+) Cobros de intereses	1457		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1490	(12.475)	(21.768)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	1470	(493)	(688)
(+) Emisión	1471		
(-) Amortización	1472		
(-) Adquisición	1473	(493)	(688)
(+) Enajenación	1474		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	1480	(10.364)	(18.737)
(+) Emisión	1481	12.209	21.709
(-) Devolución y amortización	1482	(22.573)	(40.446)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1485	(1.618)	(2.343)
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	1486		
(-) Pagos de intereses	1487		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488		
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	1492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	1495	(3.800)	197
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO	1499	23.928	28.446
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO (E + F)	1500	20.128	28.643
COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		PERIODO ACTUAL 30/06/2011	PERIODO ANTERIOR 30/06/2010
(+) Caja y bancos	1550	3.470	6.140
(+) Otros activos financieros	1552	16.658	22.503
(-) <i>Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista</i>	1553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	1600	20.128	28.643

Este modelo de estado de flujos de efectivo consolidado (método directo) permite las alternativas de clasificación de los intereses y de los dividendos, tanto recibidos como pagados, que contemplan las NIIF adoptadas. Cada una de las partidas anteriores debe ser clasificada de forma única y coherente, en cada ejercicio, como perteneciente a las actividades de explotación, inversión o financiación.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

12. DIVIDENDOS PAGADOS

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)	% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)
Acciones ordinarias	2158	5,00	0,10	1.697	7,00	0,14	2.376
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	2159						
Dividendos totales pagados	2160			1.697			2.376
a) Dividendos con cargo a resultados	2155	5,00	0,10	1.697	7,00	0,14	2.376
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	2156						
c) Dividendos en especie	2157						

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

13. EMISIONES, RECOMPRAS O REEMBOLSOS DE VALORES REPRESENTATIVOS DE LA DEUDA

Uds.: Miles de euros

EMISIONES REALIZADAS POR LA ENTIDAD (Y/O SU GRUPO)		PERIODO ACTUAL				
		Saldo vivo inicial 01/01/2011	(+) Emisiones	(-) Recompas o reembolsos	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 30/06/2011
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	2191	0	0	0	0	0
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea que no han requerido del registro de un folleto informativo	2192	0	0	0	0	0
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	2193	0	0	0	0	0
TOTAL	2200	0	0	0	0	0

		PERIODO ANTERIOR				
		Saldo vivo inicial 01/01/2010	(+) Emisiones	(-) Recompas o reembolsos	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 30/06/2010
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	4191	0	0	0	0	0
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea que no han requerido del registro de un folleto informativo	4192	0	0	0	0	0
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	4193	0	0	0	0	0
TOTAL	4200	0	0	0	0	0

EMISIONES GARANTIZADAS		PERIODO ACTUAL				
		Saldo vivo inicial 01/01/2011	(+) Otorgadas	(-) Canceladas	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 30/06/2011
Emisiones de valores representativos de la deuda garantizados por el grupo (importe garantizado)	2195	0	0	0	0	0

		PERIODO ANTERIOR				
		Saldo vivo inicial 01/01/2010	(+) Otorgadas	(-) Canceladas	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 30/06/2010
Emisiones de valores representativos de la deuda garantizados por el grupo (importe garantizado)	4195	0	0	0	0	0

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. DESGLOSE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR NATURALEZA Y CATEGORÍA (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ACTUAL					
		Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	Derivados de cobertura
Instrumentos de patrimonio	2061						
Valores representativos de deuda	2062						
Derivados	2063						
Otros activos financieros	2064				20.668		
Largo plazo/ no corrientes	2065				20.668		
Instrumentos de patrimonio	2066	529					
Valores representativos de la deuda	2067				17		
Derivados	2068						
Otros activos financieros	2069			9			
Corto plazo/ corrientes	2070	529		9	17		
TOTAL INDIVIDUAL	2075	529		9	20.685		
Instrumentos de patrimonio	2161						
Valores representativos de deuda	2162						
Derivados	2163						
Otros activos financieros	2164				3.403		
Largo plazo/ no corrientes	2165				3.403		
Instrumentos de patrimonio	2166	529					
Valores representativos de la deuda	2167						
Derivados	2168						
Otros activos financieros	2169			9			
Corto plazo/ corrientes	2170	529		9			
TOTAL CONSOLIDADO	2175	529		9	3.403		

PASIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ACTUAL			
		Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PYG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	2076			56.106	
Obligaciones y otros valores negociables	2077				
Derivados	2078				
Otros pasivos financieros	2079			1.814	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	2080			57.920	
Deudas con entidades de crédito	2081			144.537	
Obligaciones y otros valores negociables	2082				
Derivados	2083				
Otros pasivos financieros	2084				
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	2085			144.537	
TOTAL INDIVIDUAL	2090			202.457	
Deudas con entidades de crédito	2176			71.940	
Obligaciones y otros valores negociables	2177				
Derivados	2178				
Otros pasivos financieros	2179			956	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	2180			72.896	
Deudas con entidades de crédito	2181			154.878	
Obligaciones y otros valores negociables	2182				
Derivados	2183				
Otros pasivos financieros	2184			1.854	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	2185			156.732	
TOTAL CONSOLIDADO	2190			229.628	

(Abreviaturas- VR: valor razonable/PYG: cuenta de pérdidas y ganancias)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. DESGLOSE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR NATURALEZA Y CATEGORÍA (2/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVOS FINANCIEROS; NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ANTERIOR				
		Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento
Instrumentos de patrimonio	5061					
Valores representativos de deuda	5062					
Derivados	5063					
Otros activos financieros	5064				21.229	
Largo plazo/ no corrientes	5065				21.229	
Instrumentos de patrimonio	5066	420				
Valores representativos de la deuda	5067				19	
Derivados	5068					
Otros activos financieros	5069			4		
Corto plazo/ corrientes	5070	420		4	19	
TOTAL INDIVIDUAL	5075	420		4	21.248	
Instrumentos de patrimonio	5161	420				
Valores representativos de deuda	5162				3.005	
Derivados	5163					
Otros activos financieros	5164			4		
Largo plazo/ no corrientes	5165	420		4	3.005	
Instrumentos de patrimonio	5166					
Valores representativos de la deuda	5167					
Derivados	5168					
Otros activos financieros	5169					
Corto plazo/ corrientes	5170					
TOTAL CONSOLIDADO	5175	420		4	3.005	

PASIVOS FINANCIEROS; NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ANTERIOR			
		Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PYG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	5076			72.793	
Obligaciones y otros valores negociables	5077				
Derivados	5078				
Otros pasivos financieros	5079			1.121	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	5080			73.914	
Deudas con entidades de crédito	5081			136.088	
Obligaciones y otros valores negociables	5082				
Derivados	5083				
Otros pasivos financieros	5084			3.675	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	5085			139.763	
TOTAL INDIVIDUAL	5090			213.677	
Deudas con entidades de crédito	5176			93.466	
Obligaciones y otros valores negociables	5177				
Derivados	5178				
Otros pasivos financieros	5179			2.460	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	5180			95.926	
Deudas con entidades de crédito	5181			152.822	
Obligaciones y otros valores negociables	5182				
Derivados	5183				
Otros pasivos financieros	5184			3.718	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	5185			156.540	
TOTAL CONSOLIDADO	5190			252.466	

(Abreviaturas- VR: valor razonable/PYG: cuenta de pérdidas y ganancias)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

15. INFORMACIÓN SEGMENTADA

Uds.: Miles de euros

Tabla 1:

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado interior	2210	14.616	27.706	16.391	39.141
Exportación:	2215				
a) Unión Europea	2216				
b) Países O.C.D.E	2217				
c) Resto de países	2218				
TOTAL	2220	14.616	27.706	16.391	39.141

Tabla 2:

SEGMENTOS		Ingresos ordinarios					
		CONSOLIDADO					
		Ingresos ordinarios procedentes de clientes externos		Ingresos ordinarios entre segmentos		Total ingresos ordinarios	
PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR		
PROMOCION INMOBILIARIA	2221	7.936	30.651			7.936	30.651
ACTIVIDAD PATRIMONIAL	2222	8.237	8.408			8.237	8.408
CORPORATIVO	2223	218	82			218	82
	2224						
	2225						
	2226						
	2227						
	2228						
	2229						
	2230						
(-) Ajustes y eliminaciones de ingresos ordinarios entre segmentos	2231						
TOTAL	2235	16.391	39.141			16.391	39.141

Tabla 3:

SEGMENTOS		Resultado	
		CONSOLIDADO	
PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR		
PROMOCION INMOBILIARIA	2250	(1.319)	2.943
ACTIVIDAD PATRIMONIAL	2251	5.385	7.894
CORPORATIVO	2252	(2.628)	(3.033)
	2253		
	2254		
	2255		
	2256		
	2257		
	2258		
	2259		
Total resultado de los segmentos sobre los que se informa	2260	1.438	7.804
(+/-) Resultados no asignados	2261		
(+/-) Eliminación de resultados internos (entre segmentos)	2262		
(+/-) Otros resultados	2263		
(+/-) Impuesto sobre beneficios y/o resultado de operaciones interrumpidas	2264		
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	2270	1.438	7.804

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

16. PLANTILLA MEDIA

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PLANTILLA MEDIA	2295	61	57	79	78
Hombres	2296	37	37	55	58
Mujeres	2297	24	20	24	20

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

17. REMUNERACIONES RECIBIDAS POR LOS ADMINISTRADORES Y POR LOS DIRECTIVOS

ADMINISTRADORES:

Concepto retributivo:

		Importe (miles euros)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Retribución fija	2310	120	100
Retribución variable	2311	0	0
Dietas	2312	105	115
Atenciones estatutarias	2313	77	350
Operaciones sobre acciones y/u otros instrumentos financieros	2314	0	0
Otros	2315	0	0
TOTAL	2320	302	565

Otros beneficios:

Anticipos	2326	0	0
Créditos concedidos	2327	0	0
Fondos y planes de pensiones: Aportaciones	2328	0	0
Fondos y planes de pensiones: Obligaciones contraídas	2329	0	0
Primas de seguros de vida	2330	0	0
Garantías constituidas a favor de los Consejeros	2331	0	0

DIRECTIVOS:

		Importe (miles euros)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Total remuneraciones recibidas por los directivos	2325	99	129

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

18. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS (1/2)

Uds.: Miles de euros

OPERACIONES VINCULADAS		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	2340					
2) Contratos de gestión o colaboración	2341					
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	2342					
4) Arrendamientos	2343					
5) Recepción de servicios	2344		174			174
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	2345					
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	2346					
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	2347					
9) Otros gastos	2348					
GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)	2350		174			174
10) Ingresos financieros	2351					
11) Contratos de gestión o colaboración	2352					
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	2353					
13) Dividendos recibidos	2354					
14) Arrendamientos	2355					
15) Prestación de servicios	2356					
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	2357					
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	2358					
18) Otros ingresos	2359					
INGRESOS (10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)	2360					

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	2371					
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	2373					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	2377					
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	2374					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	2375					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	2376					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	2378					
Garantías y avales prestados	2381					
Garantías y avales recibidos	2382					
Compromisos adquiridos	2383					
Compromisos/Garantías cancelados	2384					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386	683	123			806
Otras operaciones	2385					

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

18. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS (2/2)

Uds.: Miles de euros

OPERACIONES VINCULADAS		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	6340					
2) Contratos de gestión o colaboración	6341					
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	6342					
4) Arrendamientos	6343					
5) Recepción de servicios	6344		157			157
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	6345					
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	6346					
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	6347					
9) Otros gastos	6348					
GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)	6350		157			157
10) Ingresos financieros	6351					
11) Contratos de gestión o colaboración	6352					
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	6353					
13) Dividendos recibidos	6354					
14) Arrendamientos	6355					
15) Prestación de servicios	6356					
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	6357					
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	6358					
18) Otros ingresos	6359					
INGRESOS (10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)	6360					

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	6371					
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	6373					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	6377					
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	6374					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestataria)	6375					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	6376					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	6378					
Garantías y avales prestados	6381					
Garantías y avales recibidos	6382					
Compromisos adquiridos	6383					
Compromisos/Garantías cancelados	6384					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386	946	200			1.146
Otras operaciones	6385					

V. NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS/ CUENTAS ANUALES RESUMIDAS DEL PERÍODO INTERMEDIO

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

(1) Notas explicativas a los estados financieros: En este apartado se adjuntarán *Notas explicativas a los estados financieros* intermedios y al resto de la Información financiera seleccionada del capítulo IV de este modelo, y contendrán, al menos, los desgloses de información mínima requeridos en las Instrucciones para la elaboración del informe financiero semestral.

(2) Cuentas anuales resumidas:

(2.1) Emisores que elaboren cuentas anuales resumidas consolidadas: Si los modelos de estados financieros consolidados de los apartados 6, 7, 8, 9 y 10.A ó 10.B del capítulo IV de Información financiera seleccionada no dan cumplimiento a los requisitos que establece la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia; o si voluntariamente el emisor elabora unas cuentas anuales resumidas consolidadas del período intermedio incluyendo sus modelos propios de estados financieros resumidos, adjuntará en este apartado las *Cuentas anuales resumidas* consolidadas del período intermedio, que contendrán, al menos, todos los desgloses mínimos requeridos por la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia, sin perjuicio de la obligación de cumplimentar adicionalmente la información financiera del capítulo IV Información financiera seleccionada.

(2.2) Emisores que no elaboren cuentas anuales resumidas consolidadas: En el caso excepcional de que los modelos de estados financieros individuales de los apartados 1, 2, 3, 4 y 5 del capítulo IV de Información financiera seleccionada no den cumplimiento a los requisitos que establece el artículo 13 del Real Decreto 1362/2007; o si voluntariamente el emisor elabora unas cuentas anuales resumidas individuales del período intermedio incluyendo sus modelos propios de estados financieros resumidos, adjuntará en este apartado las *Cuentas anuales resumidas* individuales del período intermedio, que contendrán, al menos, todos los desgloses mínimos requeridos en el apartado C.2.1) de las instrucciones de este modelo, sin perjuicio de la obligación de cumplimentar adicionalmente los datos contenidos en el capítulo IV Información financiera seleccionada.

VI. INFORME DE GESTIÓN INTERMEDIO

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

VII. INFORME DEL AUDITOR

El presente informe semestral no ha sido auditado ni revisado por los auditores.