

\$.00

## I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Número de registro del Fondo: **9836** NIF Fondo: **V-86100104** 

Denominación del compartimento: Número de registro del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

NIF gestora: A-80352750 Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

# II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA



Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:



Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

Lactivos financieros a largo plazo	BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2011		Periodo Anterior 31/12/2010
Lactivos financieros a largo pilazo   1010   692.087   1010   931     Lavabres representativos de deuda   1010   0   1100   1100   1101     La Administraciones Públicas españolas   1010   0   1101     La Administraciones Públicas españolas   1010   0   1102     La Administraciones Públicas españolas   1010   0   1103     La Citros sectores residentes   10105   0   1105     La Citros sectores residentes   10105   0   1106     La Citros sectores de valor por deferior de activos (·)   1107   1107     La Correcciones de valor por deferior de activos (·)   1108     La Interesse y gastos devengados no venidos   1019   0   1110     La Demecha de crédito   1010   0   1110     La Demecha de credito   1010   0   1110     La Demecha de credito   1010   0   1110     La Demecha de Texaseria   1020   1020   1020     La Demecha de Texaseria   1020   1020   1020   1020     La Demecha de Texaseria   1020   1020   1020   1020     La Demecha de Texaseria   1020   1020   1020   1020   1020     La Demecha de Texaseria   1020   1020   1020   1020   1020     La Demecha de Texaseria   1020   1020   1020   1020   1020   1020   1020   1020   1020   1020   1020   1020   1020   1020   1020   1020   1020   1020   1020	ACTIVO				
1. Valores representativas de deuda 1. Il Bancos centrales 0. 11. Bancos centrales 0. 10. 1. 1. Bancos centrales 0. 10. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1.	A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	692.087	1008	938.750
1.1 Bancos centrales	I. Activos financieros a largo plazo	0010	692.087	1010	938.750
1.2 Administraciones Públicas españolas 1.3 Enidades de reditio 1.4 Dros escroars residentes 1.4 Oros escroars residentes 1.5 Administraciones Públicas no residentes 1.6 Oros escroars residentes 1.7 Administraciones Públicas no residentes 1.8 Coros escroars o residentes 1.9 Oros escroars no residentes 1.9 Oros escroars o residentes 1.9 Oros 1106 1.8 Coros escroars o residentes 1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos 1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos 1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos 1.10 Ajustes por operaciones de cobertura 1.10 Ajustes por	Valores representativos de deuda	0100	0	1100	(
1.3 Entidades de crédito 1.4 Otros sectroes residentes 1.5 Administracones Públicas no residentes 1.6 Otros sectroes no residentes 1.7 Administracones Públicas no residentes 1.8 Otros sectroes no residentes 1.9 Otros sectroes no residentes 1.1 Administracones Públicas no residentes 1.1 Administracones Públicas no residentes 1.1 Administracones Públicas no residentes 1.2 Correcciones de valor por deterior de activos () 1.3 Correcciones de valor por deterior de activos () 1.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 1.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 1.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 1.6 Intereses y gastos devengados no vencidos 1.7 Otros activos du valor por deterior de activos () 1.8 Intereses y gastos devengados no vencidos 1.1 Otros activos du valor y de devención de activos () 1.1 Otros activos activos de valor y de devención de activos () 1.1 Otros activos activos de valor y de devención de activos () 1.1 Otros activos activos de valor y	1.1 Bancos centrales	0101	0	1101	(
1.4 Otros sectores residentes	1.2 Administraciones Públicas españolas	0102	0	1102	
1.5 Administraciones Públicas no residentes 1.6 Otros sectores no residentes 1.7 Activos dudosos 10107 1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (·) 1.9 Interesses y gastos devengados no vencidos 1.10 Ajustes por operaciones de cobentura 1.110 2. Desrechos de crédito 1.12 Ajustes por operaciones de cobentura 1.13 Ajustes por operaciones de cobentura 1.14 Ajustes por operaciones de cobentura 1.15 Administraciones hipotecarias 1.16 Ajustes por operaciones de cobentura 1.17 Ajustes por operaciones de cobentura 1.18 Ajustes por operaciones de cobentura 1.19 Ajustes por operaciones de cobentura 1.10 Ajustes por operaciones de cobentura 1.10 Ajustes por operaciones de cobentura 1.110 Ajustes Injunctores de cobentura 1.110 Ajustes de Arrendamiento financiero (leasing) 1.110 Ajustes de Arrendamiento financiero de activos (·) 1.1110 Ajustes de Cobentura 1.1110 Ajustes de Cobentura 1.1110 Ajustes de Ajustes por operaciones de cobentura 1.1110 Ajustes de Cobentura 1.11110 Ajustes de Cobentu	1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103	
1.6 Otros sectores no residentes	1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104	
1.7 Activos dudosos 1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (·) 1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (·) 1.9 Interesses y gastos devengados no vencidos 1.0 Aljustes por operaciones de cobertura 1.0 Aljustes por operaciones de valor por deterior de activos (·) 1.0 Aljustes por operaciones de cobertura 1.0 Aljustes por impuesto diferido 1.0 1100 1.0 1110 1.0 1110 1.0 1110 1.0 1110 1.0 1110 1.0 1110 1.0 1200 1.0 1201 1.0 1202 1.0 202 1.0 203 1.0 1203 1.0 1204 1.0 205 1.0 1205 1.0 206 1.0 1205 1.0 206 1.0 1205 1.0 206 1.0 1205 1.0 206 1.0 1205 1.0 206 1.0 12	1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (·) 1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos 1.10 Alystes por operaciones de cobertura 1.10 Alystes por operaciones de cobertura 2. Derechos de crédito de composition	1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos 1.10 Ajustes por operaciones de cobertura 2. Derenchos de crédito 2.2 Derenchos de crédito 2.2 Certificados de transmisión hipotecaria 2.2 Certificados de transmisión hipotecaria 2.3 Préstamos hipotecarios 2.3 Préstamos hipotecarios 2.4 Cédulas Hipotecarios 2.5 Préstamos a promotores 2.5 Préstamos a PYMES 2.6 Préstamos a PYMES 2.6 Préstamos a PYMES 2.7 Préstamos a PYMES 2.8 Préstamos a PYMES 2.9 Cédulas territoriales 2.9 Cédulas territoriales 2.9 Cédulas territoriales 2.9 Cédulas territoriales 2.10 Bonos de Tesosería 2.11 Deuda Subordinada 2.12 Créditos AAPP 2.12 Créditos AAPP 2.12 Créditos AAPP 2.12 Créditos AAPP 2.13 Préstamos consumo 2.14 Préstamos a consumo 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 2.16 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 2.17 Derechos de crédito futuros 2.18 Bonos de fitulización 2.19 Oros 2.20 Cativos dudosos 2.21 Correcciones de valor por deteriora de activos (·) 2.22 Lichreses y asstos devengados no vencidos 2.23 Ajustes por operaciones de cobertura 2.24 Circracciones de valor por deteriora de activos (·) 2.25 Activos dinacieros 2.26 Circracciones de valor por deteriora de activos (·) 2.27 Circracciones de valor por deteriora de activos (·) 2.28 Lichreses y asstos devengados no vencidos 2.29 Circracciones de valor por deteriora de activos (·) 2.21 Circracciones de valor por deteriora de activos (·) 2.22 Lichreses y asstos devengados no vencidos 2.23 Quistes por operaciones de cobertura 2.24 Circracciones de valor por deteriora de activos (·) 2.25 Lichreses y asstos devengados no vencidos 2.26 Circracciones de valor por deteriora de activos (·) 2.27 Lichreses y asstos devengados no vencidos 2.28 Circracciones de valor por deteriora de activos (·) 2.29 Lichreses y asstos devengados no vencidos 2.20 Activos dinaccions 2.21 Correcciones de valor por deteriora de activos (·) 2.22 Lichreses y asstos devengados no vencidos 2.23 Quistes por operaciones de cobertura 2.24 Lichreses y asstos devengados no vencidos 2.25 Lichreses y asst	1.7 Activos dudosos	0107	0	1107	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura   0110   0   1110	1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	[
2. Derechos de crédito         0200         651.940         1200         881           2.1 Participaciones hipotecarias         0201         0         1201         1201         1202         0         1202         0         1202         0         1202         0         1202         0         1202         0         1202         0         1202         0         1203         0         1203         0         1203         0         1203         0         1203         0         1203         0         1205         0         1205         0         1205         0         1205         0         1205         0         1205         0         1205         0         1206         810         0         1205         0         1208         0         1208         0         1208         0         1208         0         1208         0         1209         0         1209         0         1209         0         1209         0         1209         0         1209         0         1209         0         1209         0         1209         0         1209         0         1209         0         1209         0         1209         0         1209         0	1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109	
2.1 Participaciones hipotecarias       0.201       0       1201         2.2 Certificados de transmisión hipotecaria       0.202       0       1202         2.3 Préstamos hipotecarias       0.203       0       1203         2.4 Cédulas Hipotecarias       0.204       0       1204         2.5 Préstamos a promotores       0.206       601.820       1206       811         2.6 Préstamos a PVMES       0.206       601.820       1206       811         2.7 Préstamos a empresas       0.207       46.252       1207       71         2.8 Préstamos Corporativos       0.208       0       1208         2.9 Cédulas territoriales       0.209       0       1208         2.10 Bonos de Tesoseria       0.210       0       1210         2.11 Deuda Subordinada       0.211       0       1211         2.12 Créditos AAPP       0.212       0       1212         2.13 Préstamos Consumo       0.213       0       1213         2.14 Préstamos automoción       0.214       0       1214         2.15 Cucusa de Arrendamiento financiero (leasing)       0.215       0       1215         2.16 Cuentas a cobrar       0.216       0       1216         2.17 Derechos de crédito fu	1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria       0202       0       1202         2.3 Préstamos hipotecarias       0204       0       1204         2.4 Cédulas Hipotecarias       0204       0       1204         2.5 Préstamos a promotores       0205       0       1205         2.6 Préstamos a PVMES       0206       601.820       1206       811         2.7 Préstamos a empresas       0207       46.252       1207       71         2.8 Préstamos Corporativos       0208       0       1208         2.9 Cédulas territoriales       0209       0       1208         2.9 Cédulas Subordinada       0210       0       1210         2.11 Deuda Subordinada       0211       0       1211         2.12 Créditos AAPP       0212       0       1212         2.13 Préstamos Consumo       0213       0       1214         2.14 Préstamos automoción       0214       0       1214         2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)       0215       0       1215         2.16 Cuentas a obrar       0216       0       1216         2.17 Derechos de crédito futuros       0217       0       1217         2.18 Bonos de Itiulización       0218       0	2. Derechos de crédito	0200	651.940	1200	881.269
2.3 Préstamos hipotecarios       0203       0       1203         2.4 Cédulas Hipotecarias       0204       0       1204         2.5 Préstamos a promotores       0205       0       1206         2.6 Préstamos a PVMES       0206       601.820       1206       810         2.7 Préstamos a empresas       0207       46.252       1207       71         2.8 Préstamos Corporativos       0208       0       1208         2.9 Cédulas territoriales       0209       0       1209         2.10 Bonos de Tesosería       0210       0       1210         2.11 Deuda Subordinada       0211       0       1211         2.12 Préstamos Consumo       0213       0       1212         2.13 Préstamos Consumo       0213       0       1213         2.14 Préstamos automoción       0214       0       1214         2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)       0215       0       1215         2.16 Cuentas a cobrar       0216       0       1216         2.17 Derechos de crédito futuros       0217       0       1217         2.18 Bonos de titulización       0218       0       1218         2.19 Otros       0219       0       1220 <td>2.1 Participaciones hipotecarias</td> <td>0201</td> <td>0</td> <td>1201</td> <td></td>	2.1 Participaciones hipotecarias	0201	0	1201	
2.4 Cédulas Hipotecarias       0204       0       1204         2.5 Préstamos a promotores       0205       0       1206         2.6 Préstamos a PYMES       0206       601.820       1206       810         2.7 Préstamos a empresas       0207       46.252       1207       71         2.8 Préstamos Corporativos       0208       0       1208         2.9 Cédulas territoriales       0209       0       1209         2.10 Bonos de Tesoseria       0210       0       1210         2.11 Deuda Subordinada       0211       0       1211         2.12 Créditos AAPP       0212       0       1212         2.13 Préstamos Consumo       0213       0       1213         2.14 Préstamos automoción       0214       0       1214         2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)       0215       0       1215         2.16 Cuentas a cobrar       0216       0       1216         2.17 Derechos de crédito futuros       0217       0       1217         2.18 Bonos de itiulización       0218       0       1218         2.19 Otros       0220       4.971       1220         2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (·)       0221       -1.103	2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	0	1202	
2.5 Préstamos a promotores 2.6 Préstamos a PYMES 2.6 Préstamos a PYMES 3.7 Préstamos a empresas 3.0207 3.8 Préstamos corporativos 3.9 Préstamos Corporativos 3.0 Préstamos Consumo 3.1 Préstamos Consumo 3.1 Préstamos Consumo 3.1 Préstamos automoción 3.1 Perechos de crédito futuros 3.1 Perechos de crédito futuros 3.10 Portos de cordito futuros 3.10 Portos de valor por deterioro de activos (·) 3.2 Portivados de cobertura 3.3 Derivados 3.0 Derivados de cobertura 3.2 Derivados de negociación 3.1 Derivados de roberioros 3.1 Activos por impuesto diferido 3.1 Lecturos de crédito fundos 3.1 Derivados de negociación 3.2 Lecturos de crédito diferido 3.1 Activos por impuesto diferido 3.2 Lecturos de crédito diferido 3.2 Lecturos de crédito fundos 3.3 Derivados de cobertura 3.4 Derivados de cobertura 3.5 Derivados de cobertura 3.6 Derivados de negociación 3.7 Derivados de cobertura 3.8 Derivados de cobertura 3.9 Derivados de negociación 3.1 Derivados de cobertura 3.2 Derivados de negociación 3.2 Derivados de negociación 3.3 Derivados de negociación 3.4 Derivados de regociación 3.5 Derivados de regociación 3.7 Derivados de regociación 3.8 Derivados de regociación 3.9 Derivados de regociación 3.1 Derivados de regociación 3.2 Derivados de regociación 3.2 Derivados de regociación 3.3 Derivados de regociación 3.4 Derivados de regociación 3.5 Derivados de regociación 3.7 Derivados de regociación 3.8 Derivados de regociación 3.9 Derivados de regociación 3.0 Derivados de regoci	2.3 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203	
2.6 Préstamos a PYMES       0206       601.820       1206       810         2.7 Préstamos a empresas       0207       46.252       1207       71         2.8 Préstamos Corporativos       0208       0       1208         2.9 Cédulas territoriales       0209       0       1209         2.10 Bonos de Tesosería       0210       0       1210         2.11 Deuda Subordinada       0211       0       1211         2.12 Créditos AAPP       0212       0       1212         2.13 Préstamos Consumo       0213       0       1213         2.14 Préstamos automoción       0214       0       1214         2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)       0215       0       1215         2.16 Cuentas a cobrar       0216       0       1216         2.17 Derechos de crédito futuros       0217       0       1217         2.18 Bonos de trituización       0218       0       1218         2.19 Otros       0219       0       1219         2.20 Activos dudosos       0220       4,971       1220         2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (·)       0221       -1.103       1221         2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos       0222<	2.4 Cédulas Hipotecarias	0204	0	1204	
2.7 Préstamos a empresas       0207       46.252       1207       71         2.8 Préstamos Corporativos       0208       0       1208         2.9 Cédulas territoriales       0209       0       1209         2.10 Bonos de Tesosería       0210       0       1210         2.11 Deuda Subordinada       0211       0       1211         2.12 Créditos AAPP       0212       0       1212         2.13 Préstamos Consumo       0213       0       1213         2.14 Préstamos automoción       0214       0       1214         2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)       0215       0       1215         2.16 Cuentas a cobrar       0216       0       1216         2.17 Derechos de crédito futuros       0217       0       1217         2.18 Bonos de itiulización       0218       0       1218         2.19 Otros       0219       0       1219         2.20 Activos dudosos       0219       0       1219         2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (·)       0221       -1.103       1221         2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos       0222       0       1222         2.23 Ajustes por operaciones de cobertura       0230	2.5 Préstamos a promotores	0205	0	1205	
2.8 Préstamos Corporativos       0 208       0 1208         2.9 Cédulas territoriales       0209       0 1209         2.10 Bonos de Tesosería       0210       0 1210         2.11 Deuda Subordinada       0211       0 1211         2.12 Créditos AAPP       0212       0 1212         2.13 Préstamos Consumo       0213       0 1213         2.14 Préstamos automoción       0214       0 1214         2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)       0215       0 1215         2.16 Cuentas a cobrar       0216       0 1216         2.17 Derechos de crédito futuros       0217       0 1217         2.18 Bonos de itiulización       0218       0 1218         2.19 Otros       0219       0 1219         2.20 Activos dudosos       0220       4.971       1220         2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)       0221       -1.103       1221         2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos       0222       0 1222         2.23 Ajustes por operaciones de cobertura       0223       0 1223         3. Derivados       0230       40.147       1230       57         3. Derivados de negociación       0231       40.147       1231       57         3. Derivados	2.6 Préstamos a PYMES	0206	601.820	1206	810.18
2.9 Cédulas territoriales 2.10 Bonos de Tesosería 2.11 Deuda Subordinada 2.11 Deuda Subordinada 3.21 0 211 0 1211 2.12 Créditos AAPP 3.21 Préstamos Consumo 3.21 0 1212 2.13 Préstamos Consumo 3.21 0 1213 2.14 Préstamos automoción 3.21 0 1214 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing) 3.21 Cuortas a cobrar 3.21 Derivados de crédito futuros 3.21 Bonos de titulización 3.21 Bonos de titulización 3.22 0 1218 3.23 Ajustes por operaciones de valor por deterioro de activos (-) 3.22 1 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) 3.3 Derivados de cobertura 3.4 Derivados de negociación 3.5 Derivados de negociación 4.0 Cros activos financieros 4.2 Cros Cros Cros Cros Cros Cros Cros Cros	2.7 Préstamos a empresas	0207	46.252	1207	71.08
2.10 Bonos de Tesosería       0210       0       1210         2.11 Deuda Subordinada       0211       0       1211         2.12 Créditos AAPP       0212       0       1212         2.13 Préstamos Consumo       0213       0       1213         2.14 Préstamos automoción       0214       0       1214         2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)       0215       0       1215         2.16 Cuentas a cobrar       0216       0       1216         2.17 Derechos de crédito futuros       0217       0       1217         2.18 Bonos de titulización       0218       0       1218         2.19 Otros       0219       0       1219         2.20 Activos dudosos       0220       4.971       1220         2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (·)       0221       -1.103       1221         2.22 Interesses y gastos devengados no vencidos       0222       0       1222         2.23 Ajustes por operaciones de cobertura       0223       0       1223         3.1 Derivados       0230       40.147       1231       57         3.1 Derivados de negociación       0231       40.147       1231       57         3.2 Derivados financieras	2.8 Préstamos Corporativos	0208	0	1208	
2.11 Deuda Subordinada       0211       0       1211         2.12 Créditos AAPP       0212       0       1212         2.13 Préstamos Consumo       0213       0       1213         2.14 Préstamos automoción       0214       0       1214         2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)       0215       0       1215         2.16 Cuentas a cobrar       0216       0       1216         2.17 Derechos de crédito futuros       0217       0       1217         2.18 Bonos de titulización       0218       0       1218         2.19 Otros       0219       0       1219         2.20 Activos dudosos       0220       4.971       1220         2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)       0221       -1.103       1221         2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos       0222       0       1222         2.23 Ajustes por operaciones de cobertura       0223       0       1223         3. Derivados       0230       40.147       1230       57         3.1 Derivados de negociación       0232       0       1232         4. Otros activos financieros       0240       0       1240         4.1 Garantias financieras       0241	2.9 Cédulas territoriales	0209	0	1209	
2.12 Créditos AAPP       0212       0 1212         2.13 Préstamos Consumo       0213       0 1213         2.14 Préstamos automoción       0214       0 1214         2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)       0215       0 1215         2.16 Cuentas a cobrar       0216       0 1216         2.17 Derechos de crédito futuros       0217       0 1217         2.18 Bonos de titulización       0218       0 1218         2.19 Otros       0219       0 1219         2.20 Activos dudosos       0220       4.971       1220         2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)       0221       -1.103       1221         2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos       0222       0 1222         2.23 Ajustes por operaciones de cobertura       0223       0 1223         3. Derivados       0230       40.147       1230       57         3.1 Derivados de negociación       0231       40.147       1231       57         3.2 Derivados de negociación       0232       0 1232         4. Otros activos financieros       0240       0 1240         4. Otros activos financieros       0241       0 1241         4. 2 Otros       0 1242       0 1242	2.10 Bonos de Tesosería	0210	0	1210	
2.13 Préstamos Consumo       0213       0 1213         2.14 Préstamos automoción       0214       0 1214         2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)       0215       0 1215         2.16 Cuentas a cobrar       0216       0 1216         2.17 Derechos de crédito futuros       0217       0 1217         2.18 Bonos de titulización       0218       0 1218         2.19 Otros       0219       0 1219         2.20 Activos dudosos       0220       4.971       1220         2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (·)       0221       -1.103       1221         2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos       0222       0 1222         2.23 Ajustes por operaciones de cobertura       0223       0 1223         3. Derivados       0230       40.147       1230       57         3.1 Derivados de cobertura       0231       40.147       1231       57         3.2 Derivados de negociación       0232       0 1232         4. Otros activos financieros       0240       0 1240         4.1 Garantías financieras       0241       0 1241         4.2 Otros       0242       0 1242    II. Activos por impuesto diferido	2.11 Deuda Subordinada	0211	0	1211	
2.14 Préstamos automoción       0214       0       1214         2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)       0215       0       1215         2.16 Cuentas a cobrar       0216       0       1216         2.17 Derechos de crédito futuros       0217       0       1217         2.18 Bonos de titulización       0218       0       1218         2.19 Otros       0219       0       1219         2.20 Activos dudosos       0220       4.971       1220         2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)       0221       -1.103       1221         2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos       0222       0       1222         2.23 Ajustes por operaciones de cobertura       0223       0       1223         3. Derivados       0230       40.147       1230       57         3.2 Derivados de negociación       0231       40.147       1231       57         3.2 Derivados de negociación       0232       0       1232         4. Otros activos financieros       0240       0       1240         4.1 Garantías financieras       0241       0       1241         4.2 Otros       0242       0       1242    II. Activos por impuesto dife	2.12 Créditos AAPP	0212	0	1212	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)       0215       0       1215         2.16 Cuentas a cobrar       0216       0       1216         2.17 Derechos de crédito futuros       0217       0       1217         2.18 Bonos de titulización       0218       0       1218         2.19 Otros       0219       0       1219         2.20 Activos dudosos       0220       4.971       1220         2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)       0221       -1.103       1221         2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos       0222       0       1222         2.23 Ajustes por operaciones de cobertura       0223       0       1223         3. Derivados       0230       40.147       1230       57         3.1 Derivados de cobertura       0231       40.147       1231       57         3.2 Derivados de negociación       0232       0       1232         4. Otros activos financieros       0240       0       1240         4.1 Garantías financieras       0241       0       1241         4.2 Otros       0242       0       1242	2.13 Préstamos Consumo	0213	0	1213	
2.16 Cuentas a cobrar       0216       0 1216         2.17 Derechos de crédito futuros       0217       0 1217         2.18 Bonos de titulización       0218       0 1218         2.19 Otros       0219       0 1219         2.20 Activos dudosos       0220       4.971       1220         2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)       0221       -1.103       1221         2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos       0222       0 1222         2.23 Ajustes por operaciones de cobertura       0223       0 1223         3. Derivados       0230       40.147       1230       57         3.1 Derivados de cobertura       0231       40.147       1231       57         3.2 Derivados de negociación       0232       0 1232         4. Otros activos financieros       0240       0 1240         4.1 Garantías financieras       0241       0 1241         4.2 Otros       0242       0 1242    II. Activos por impuesto diferido	2.14 Préstamos automoción	0214	0	1214	
2.17 Derechos de crédito futuros       0217       0 1217         2.18 Bonos de titulización       0218       0 1218         2.19 Otros       0219       0 1219         2.20 Activos dudosos       0220       4.971 1220         2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)       0221       -1.103 1221         2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos       0222       0 1222         2.23 Ajustes por operaciones de cobertura       0223       0 1223         3. Derivados       0230       40.147 1230       57         3.1 Derivados de cobertura       0231       40.147 1231       57         3.2 Derivados de negociación       0232       0 1232         4. Otros activos financieros       0240       0 1240         4.1 Garantías financieras       0241       0 1241         4.2 Otros       0242       0 1242    II. Activos por impuesto diferido	2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215	0	1215	
2.18 Bonos de titulización       0218       0 1218         2.19 Otros       0219       0 1219         2.20 Activos dudosos       0220       4.971 1220         2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)       0221       -1.103 1221         2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos       0222       0 1222         2.23 Ajustes por operaciones de cobertura       0223       0 1223         3. Derivados       0230       40.147 1230       57         3.1 Derivados de cobertura       0231       40.147 1231       57         3.2 Derivados de negociación       0232       0 1232         4. Otros activos financieros       0240       0 1240         4.1 Garantías financieras       0241       0 1241         4.2 Otros       0242       0 1242     II. Activos por impuesto diferido	2.16 Cuentas a cobrar	0216	0	1216	
2.19 Otros       0219       0 1219         2.20 Activos dudosos       0220       4.971       1220         2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)       0221       -1.103       1221         2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos       0222       0 1222         2.23 Ajustes por operaciones de cobertura       0223       0 1223         3. Derivados       0230       40.147       1230       57         3.1 Derivados de cobertura       0231       40.147       1231       57         3.2 Derivados de negociación       0232       0 1232         4. Otros activos financieros       0240       0 1240         4.1 Garantías financieras       0241       0 1241         4.2 Otros       0242       0 1242    II. Activos por impuesto diferido	2.17 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217	
2.20 Activos dudosos       0220       4.971       1220         2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)       0221       -1.103       1221         2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos       0222       0       1222         2.23 Ajustes por operaciones de cobertura       0223       0       1223         3. Derivados       0230       40.147       1230       57         3.1 Derivados de cobertura       0231       40.147       1231       57         3.2 Derivados de negociación       0232       0       1232         4. Otros activos financieros       0240       0       1240         4.1 Garantías financieras       0241       0       1241         4.2 Otros       0242       0       1242     II. Activos por impuesto diferido	2.18 Bonos de titulización	0218	0	1218	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)       0221       -1.103       1221         2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos       0222       0       1222         2.23 Ajustes por operaciones de cobertura       0223       0       1223         3. Derivados       0230       40.147       1230       57         3.1 Derivados de cobertura       0231       40.147       1231       57         3.2 Derivados de negociación       0232       0       1232         4. Otros activos financieros       0240       0       1240         4.1 Garantías financieras       0241       0       1241         4.2 Otros       0242       0       1242     II. Activos por impuesto diferido	2.19 Otros	0219	0	1219	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos       0222       0       1222         2.23 Ajustes por operaciones de cobertura       0223       0       1223         3. Derivados       0230       40.147       1230       57         3.1 Derivados de cobertura       0231       40.147       1231       57         3.2 Derivados de negociación       0232       0       1232         4. Otros activos financieros       0240       0       1240         4.1 Garantías financieras       0241       0       1241         4.2 Otros       0242       0       1242     II. Activos por impuesto diferido	2.20 Activos dudosos	0220	4.971	1220	
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura       0223       0       1223         3. Derivados       0230       40.147       1230       57         3.1 Derivados de cobertura       0231       40.147       1231       57         3.2 Derivados de negociación       0232       0       1232         4. Otros activos financieros       0240       0       1240         4.1 Garantías financieras       0241       0       1241         4.2 Otros       0242       0       1242    II. Activos por impuesto diferido	2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-1.103	1221	
3. Derivados       0230       40.147       1230       57         3.1 Derivados de cobertura       0231       40.147       1231       57         3.2 Derivados de negociación       0232       0       1232         4. Otros activos financieros       0240       0       1240         4.1 Garantías financieras       0241       0       1241         4.2 Otros       0242       0       1242         II. Activos por impuesto diferido       0250       0       1250	2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222	
3.1 Derivados de cobertura       0231       40.147       1231       57         3.2 Derivados de negociación       0232       0       1232         4. Otros activos financieros       0240       0       1240         4.1 Garantías financieras       0241       0       1241         4.2 Otros       0242       0       1242             II. Activos por impuesto diferido       0250       0       1250	2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223	
3.2 Derivados de negociación       0232       0 1232         4. Otros activos financieros       0240       0 1240         4.1 Garantías financieras       0241       0 1241         4.2 Otros       0242       0 1242         II. Activos por impuesto diferido       0250       0 1250	3. Derivados	0230	40.147	1230	57.48
4. Otros activos financieros       0240       0 1240         4.1 Garantías financieras       0241       0 1241         4.2 Otros       0242       0 1242             II. Activos por impuesto diferido       0250       0 1250	3.1 Derivados de cobertura	0231	40.147	1231	57.48
4.1 Garantías financieras       0241       0 1241         4.2 Otros       0242       0 1242             II. Activos por impuesto diferido       0250       0 1250	3.2 Derivados de negociación	0232	0	1232	
4.2 Otros       0242       0 1242         II. Activos por impuesto diferido       0250       0 1250	4. Otros activos financieros	0240	0	1240	
II. Activos por impuesto diferido 0250 0 1250	4.1 Garantías financieras	0241	0	1241	
	4.2 Otros	0242	0	1242	
III. Otros activos no corrientes	II. Activos por impuesto diferido	0250	0	1250	
	III. Otros activos no corrientes	0260	0	1260	



S.01

Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** Ejercicio: **2011** 

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2011		Periodo Anterior 31/12/2010
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	422.079	1270	420.229
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	1280	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	209.623	1290	247.513
Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	2.679	1300	4.426
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	C
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	C
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	į c
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	C
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	C
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	C
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	C
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	1330	
3. Derechos de crédito	0400	205.540	1400	241.206
3.1 Participaciones hipotecarias	0401	0	1401	0
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	0	1402	0
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 Préstamos a promotores	0405	0	1405	c
3.6 Préstamos a PYMES	0406	177.372	1406	213.043
3.7 Préstamos a empresas	0407	25.419	1407	27.356
3.8 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 Bonos de Tesosería	0410	0	1410	0
3.11 Deuda Subordinada	0411	0	1411	c
3.12 Créditos AAPP	0412	0	1412	C
3.13 Préstamos Consumo	0413	0	1413	C
3.14 Préstamos automoción	0414	0	1414	c
3.15 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	C
3.16 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	C
3.17 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	c
3.18 Bonos de titulización	0418	0	1418	c
3.19 Otros	0419	0	1419	0
3.20 Activos dudosos	0420	2.418	1420	C
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-1.253	1421	
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	1.355	1422	807
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	d
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	229	1424	
4. Derivados	0430	1.331	1430	1.844
4.1 Derivados de cobertura	0431	1.331	1431	1.844
4.2 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos financieros	0440	73	1440	37
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	73	1442	37
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	0	1450	1
1. Comisiones	0451	0	1451	С
2. Otros	0452	0	1452	1
VII. Efectivos y otros activos líquidos equivalentes	0460	212.456	1460	172.715
1. Tesorería	0461	212.456	1461	172.715
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0

 TOTAL ACTIVO
 0500
 1.114.166
 1500
 1.358.979



Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

Ejercicio: 2011				
BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2011		Periodo Anterior 31/12/2010
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	864.580	1650	1.057.915
I. Provisiones a largo plazo	0660	0	1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	864.580	1700	1.057.915
Obligaciones y otros valores negociables	0710	417.111	1710	609.60°
1.1 Series no subordinadas	0711	417.111	1711	609.60
1.2 Series subordinadas	0712	0	1712	[
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	447.469	1720	448.31
2.1 Préstamo subordinado	0721	164.372	1721	163.82
2.2 Crédito línea de liquidez	0722	0	1722	1.70
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723	285.000	1723	285.00
2.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	-1.903	1724	-2.20
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	
3. Derivados	0730	0	1730	
3.1 Derivados de cobertura	0731	0	1731	
3.2 Derivados de regociación	0732	0	1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733	٥	1732	<u>'</u>
4. Otros pasivos financieros	0740	0	1740	
	0741	0	1740	'
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)     4.2 Otros	0741	0		
4.2 Ollos	0742	0	1742	C
III. Pasivos por impuesto diferido	0750	0	1750	0
B) PASIVO CORRIENTE	0760	208.538	1760	241.380
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0	1770	
V. Provisiones a corto plazo			1110	
	0780	0	1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	208.507	1780 1800	
VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar			1780	241.228
	0800	208.507 0 207.477	1780 1800	241.221
Acreedores y otras cuentas a pagar	0800 0810	208.507	1780 1800 1810	241.221
Acreedores y otras cuentas a pagar     Obligaciones y otros valores negociables	0800 0810 0820	208.507 0 207.477	1780 1800 1810 1820	241.228 ( 241.03 240.398
Acreedores y otras cuentas a pagar     Obligaciones y otros valores negociables     2.1 Series no subordinadas	0800 0810 0820 0821	208.507 0 207.477 205.208	1780 1800 1810 1820 1821	241.228 ( 241.03 240.398
Acreedores y otras cuentas a pagar     Deligaciones y otros valores negociables     Series no subordinadas     Series subordinadas	0800 0810 0820 0821 0822	208.507 0 207.477 205.208	1780 1800 1810 1820 1821 1822	241.228 ( 241.033 240.399
Acreedores y otras cuentas a pagar     Obligaciones y otros valores negociables     Acreedores no subordinadas     Series subordinadas     Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0800 0810 0820 0821 0822 0823	208.507 0 207.477 205.208 0	1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823	241.228 ( 241.033 240.399
Acreedores y otras cuentas a pagar     Obligaciones y otros valores negociables     Series no subordinadas     Series subordinadas     Acreedores y otros valores negociables     Acreedores y estados     Acreedores y estados de perdidas (-)     Al Intereses y gastos devengados no vencidos	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824	208.507 0 207.477 205.208 0 2.269	1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824	
1. Acreedores y otras cuentas a pagar     2. Obligaciones y otros valores negociables     2.1 Series no subordinadas     2.2 Series subordinadas     2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)     2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos     2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825	208.507 0 207.477 205.208 0 2.269	1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825	241.22t (241.03: 240.39s (634)
1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826	208.507 0 207.477 205.208 0 2.269 0	1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826	241.22t (241.03: 240.39s (634)
1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826	208.507 0 207.477 205.208 0 2.269 0 0	1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830	241.22t (241.03; 240.39s (634) (195)
1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831	208.507 0 207.477 205.208 0 2.269 0 0 1.030	1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831	241.221 (241.03) 240.39) (634)
1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832	208.507 0 207.477 205.208 0 2.269 0 0 1.030	1780  1800  1810  1820  1821  1822  1823  1824  1825  1826  1830  1831  1832	241.22t (241.03: 240.39s (634) (195)
1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833	208.507 0 207.477 205.208 0 2.269 0 0 1.030	1780  1800  1810  1820  1821  1822  1823  1824  1825  1826  1830  1831  1832  1833	241.221 (241.03) (240.39) (63)
1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834	208.507 0 207.477 205.208 0 2.269 0 0 1.030	1780  1800  1810  1820  1821  1822  1823  1824  1825  1826  1830  1831  1832  1833  1834	241.221 (241.03) (240.39) (63) (19)
1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835	208.507 0 207.477 205.208 0 2.269 0 0 1.030 0	1780  1800  1810  1820  1821  1822  1823  1824  1825  1830  1831  1832  1833  1834  1835	241.22t (241.03; 240.39s (634)
1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836	208.507 0 207.477 205.208 0 2.269 0 0 1.030 0 1.030	1780  1800  1810  1820  1821  1822  1823  1824  1825  1830  1831  1832  1833  1834  1835  1836	241.221 (241.03) (240.39) (63)
1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  2.6 Intereses vencidos e impagados  3. Deudas con entidades de crédito  3.1 Préstamo subordinado  3.2 Crédito línea de liquidez  3.3 Otras deudas con entidades de crédito  3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos  3.6 Ajustes por operaciones de cobertura  3.7 Intereses vencidos e impagados	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837	208.507 0 207.477 205.208 0 2.269 0 0 1.030 0 1.030 0 1.030	1780  1800  1810  1820  1821  1822  1823  1824  1825  1830  1831  1832  1833  1834  1835  1836  1837	241.22 241.03 240.39 63
1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados 4.1 Derivados de cobertura	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837	208.507 0 207.477 205.208 0 2.269 0 0 1.030 0 1.030 0 1.030	1780  1800  1810  1820  1821  1822  1823  1824  1825  1826  1830  1831  1832  1833  1834  1835  1836  1837  1840  1841	241.22 241.03 240.39 63
1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados 4.1 Derivados de cobertura 4.2 Derivados de negociación	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837	208.507 0 207.477 205.208 0 2.269 0 0 1.030 0 0 1.030 0 0 0	1780  1800  1810  1820  1821  1822  1823  1824  1825  1826  1830  1831  1832  1833  1834  1835  1836  1837  1840  1841  1842	241.221 (241.03) (240.39) (63) (19) (19)
1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados 4.1 Derivados de cobertura 4.2 Derivados de negociación 4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837 0840 0841 0842 0843	208.507 0 207.477 205.208 0 2.269 0 0 1.030 0 0 1.030 0 0 0	1780  1800  1810  1820  1821  1822  1823  1824  1825  1826  1830  1831  1832  1833  1834  1835  1836  1837  1840  1841  1842  1843	241.22t
1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados 4.1 Derivados de negociación	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837	208.507 0 207.477 205.208 0 2.269 0 0 1.030 0 0 1.030 0 0 0	1780  1800  1810  1820  1821  1822  1823  1824  1825  1826  1830  1831  1832  1833  1834  1835  1836  1837  1840  1841  1842	241.228 ( 241.033 240.399

VII. Ajustes por periodificación	0900	31	1900	152
1. Comisiones	0910	26	1910	152
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	11	1911	145
1.2 Comisión administrador	0912	10	1912	5
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	5	1913	2
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	0	1914	0
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones del cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	5	1920	0
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	41.048	1930	59.684
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0	1940	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	41.048	1950	59.684
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960	0	1960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	1.114.166	2000	1.358.979



Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** Ejercicio: **2011** 

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. Corriente Actual 2º semestre		P. Corriente Anterior 2º semestre		Acumulado Actual 31/12/2011		Acumulado Anterior 31/12/2010
Intereses y rendimientos asimilados	0100	15.073	1100	1.173	2100	29.474	3100	1.173
1.1 Valores representativos de deuda	0110	0	1110	0	2110	0	3110	0
1.2 Derechos de crédito	0120	13.682	1120	1.136	2120	27.169	3120	1.136
1.3 Otros activos financieros	0130	1.391	1130	37	2130	2.305	3130	37
2. Intereses y cargas asimiladas	0200	-16.849	1200	-1.188	2200	-32.634	3200	-1.188
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-11.923	1210	-634	2210	-23.727	3210	-634
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-4.926	1220	-195	2220	-8.907	3220	-195
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230	-359	2230		3230	-359
Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo								
(neto)	0240	8.123	1240		2240	17.075	3240	
A) MARGEN DE INTERESES	0250	6.347	1250	-15	2250	13.915	3250	-15
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300	2	1300	1	2300	0	3300	1
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	0	1310	0	2310	0	3310	0
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
4.3 Otros	0330	2	1330	1	2330	0	3330	1
5. Diferencias de cambio (neto)	0400	0	1400	0	2400	0	3400	0
6. Otros ingresos de explotación	0500	0	1500	0	2500	0	3500	0
7. Otros gastos de explotación	0600	-4.033	1600	-2.192	2600	-11.302	3600	-2.192
7.1 Servicios exteriores	0610	-1	1610	-2.040	2610	-516	3610	-2.040
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-1	1611		2611	-516	3611	
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612	-2.040	2612		3612	-2.040
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
7.2 Tributos	0620	0	1620	0	2620	0	3620	0
7.3 Otros gastos de gestión corrientes	0630	-4.032	1630	-152	2630	-10.786	3630	-152
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-54	1631	-145	2631	-115	3631	-145
7.3.2 Comisión administrador	0632	-49	1632	-5	2632	-104	3632	-5
7.3.3 Comisión del agente finaciero/pagos	0633	-25	1633	-2	2633	-52	3633	-2
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados (neto)	0634	-3.899	1634	0	2634	-10.472	3634	0
7.3.5 Comisión variables - resultados no realizados (neto)	0635	0	1635	0	2635	0	3635	0
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
7.3.7 Otros gastos	0637	-5	1637	0	2637	-43	3637	0
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	-2.316	1700	0	2700	-2.310	3700	0
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710	0	1710	0	2710	0	3710	0
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-2.316	1720	0	2720	-2.310	3720	0
8.3 Deterioro neto de derivados	0730	0	1730	0	2730	0	3730	0
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740	0	1740	0	2740	0	3740	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750	0	1750	0	2750	0	3750	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800	0	1800	0	2800	0	3800	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	0	1850	2.206	2850	-303	3850	2.206
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900	0	2900	0	3900	0
12. Impuesto sobre beneficios	0950	0	1950	0	2950	0	3950	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000	0	5000	0	6000	0



Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** Ejercicio: **2011** 

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2011		Mismo Periodo año Anterior 31/12/2010
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	8000	5.715	9000	-4.438
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	8100	14.781	9100	329
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	26.391	9110	329
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-22.092	9120	
1.3 Cobros/pagos netos por operaciones de derivados	8130	16.286	9130	0
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	2.268	9140	0
1.5 Intereses pagados por préstamos y créditos en entidades de crédito	8150	-8.072	9150	
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160	0	9160	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	8200	-10.868	9200	
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-248	9210	
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220	-99	9220	
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-49	9230	
2.4 Comisiones variables pagadas	8240	-10.472	9240	
2.5 Otras comisiones	8250		9250	
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	8300	1.802	9300	-4.767
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	0	9310	0
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	
3.3 Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	8325		9325	
3.4 Otros	8330	1.802	9330	-4.767
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION	8350	34.026	9350	177.153
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	8400	0	9400	850.000
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410	0	9410	850.000
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	8500		9500	-1.136.700
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	-1.136.700
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	8600	35.734	9600	13.333
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	263.415	9610	13.333
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620	0	9620	0
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-227.681	9630	
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8700	-1.708	9700	450.520
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710	2.967	9710	450.520
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720	-4.115	9720	
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730	0	9730	0
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740	0	9740	0
7.5 Otros deudores y acreedores	8750	-560	9750	0
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770	0	9770	0
7.7 Cobros de Subvenciones	8780	0	9780	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	8800	39.741	9800	172.715
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	172.715	9900	0
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	212.456	9990	172.715



Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** Ejercicio: **2011** 

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2011		Mismo Periodo año Anterior 31/12/2010
1 Activos financieros disponibles para la venta				
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010	0	7010	(
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020	0	7020	(
1.1.2 Efecto fiscal	6021	0	7021	ļ c
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022	0	7022	0
1.3 Otras reclasificaciones	6030	0	7030	c
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040	0	7040	c
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100	0	7100	(
2 Cobertura de los flujos de efectivo				
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-1.561	7110	59.325
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-1.561	7120	59.325
2.1.2 Efecto fiscal	6121	0	7121	į c
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	-17.075	7122	359
2.3 Otras reclasificaciones	6130	0	7130	c
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	18.636	7140	-59.684
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200	0	7200	0
3 Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos				
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directemente en el balance en el periodo	6310	0	7310	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320	0	7320	İ
3.1.2 Efecto fiscal	6321	0	7321	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322	0	7322	l
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330	0	7330	0
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400	0	7400	C
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500	0	7500	0



S.05.1

Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID

## INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO A	:	Situación actu	ual 31/12/2011	1	Situaci	ón cierre anua	al anterior 31	12/2010	Situación inicial 16/12/2010				
Tipología de activos titulizados	Nº de act	ivos vivos	Principal pe	endiente (1)	Nº de act	ivos vivos	Principal po	endiente (1)	Nº de acti	vos vivos	Principal pendiente (1		
Participaciones hipotecarias	0001		0030		0060		0090		0120		0150		
Certificados de transmisión hipotecaria	0002		0031		0061		0091		0121		0151		
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092		0122		0152		
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093		0123		0153		
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094		0124		0154		
Préstamos a PYMES	0007	8.854	0036	786.581	0066	10.073	0096	1.023.224	0126	10.130	0156	1.035.548	
Préstamos a empresas	8000	28	0037	71.671	0067	32	0097	98.443	0127	32	0157	99.452	
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098		0128		0158		
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099		0129		0159		
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100		0130		0160		
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101		0131		0161		
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102		0132		0162		
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103		0133		0163		
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104		0134		0164		
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105		0135		0165		
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106		0136		0166		
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107		0137		0167		
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108		0138		0168		
Otros	0020		0049		0079		0109		0139		0169		
Total	0021	8.882	0050	858.252	0080	10.105	0110	1.121.667	0140	10.162	0170	1.135.000	

<sup>(1)</sup> Entendido como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.1

Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2011

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID

#### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

#### CUADRO B

			Situa	ción cierre anual
Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situació	n actual 31/12/2011	ante	rior 31/12/2010
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196		0206	
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197		0207	
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-216.338	0210	-9.401
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-47.077	0211	-3.932
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0202	-276.748	0212	-13.333
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	1.135.000
Principal pendiente cierre del periodo (2)	0204	858.252	0214	1.121.667
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)	0205	4,20	0215	4,08

<sup>(1)</sup> En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

<sup>(2)</sup> Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluídas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe



S.05.1

Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2011

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID

#### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO C Importe impagado													
Total Impagados (1)	mpagados (1) Nº de activos		Princ	ipal pendiente vencido	Interes	ses ordinarios (2)		Total	Princi	pal pendiente no vencido	ncido Deuda Total		
Hasta 1 mes	0700	522	0710	555	0720	87	0730	642	0740	30.704	0750	31.346	
De 1 a 3 meses	0701	208	0711	614	0721	85	0731	699	0741	13.066	0751	13.765	
De 3 a 6 meses	0703	77	0713	328	0723	40	0733	368	0743	2.821	0753	3.189	
De 6 a 9 meses	0704	32	0714	298	0724	58	0734	356	0744	2.552	0754	2.908	
De 9 a 12 meses	0705	22	0715	195	0725	20	0735	215	0745	587	0755	802	
De 12 meses a 2 años	0706	9	0716	104	0726	19	0736	123	0746	484	0756	607	
Más de 2 años	0708	0	0718	0	0728	0	0738	0	0748	0	0758	0	
Total	0709	870	0719	2.094	0729	309	0739	2.403	0749	50.214	0759	52.617	

<sup>(1)</sup> La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluído el de inicio e incluído el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

<sup>(2)</sup> Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13ª de la Circular(p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

					Impo	rte impagado														
Impagados con garantía real	Nº	de activos		ipal pendiente vencido	Intereses ordinarios		tereses ordinarios Total							euda Total	otal Valor garantía (3)			Garantía con ón > 2 años (4)	% Deu	da/v. Tasación
Hasta 1 mes	0772	50	0782	69	0792	24	0802	93	0812	9.783	0822	9.876	0832	20.623			0842	47,89		
De 1 a 3 meses	0773	20	0783	39	0793	19	0803	58	0813	3.288	0823	3.346	0833	6.916			0843	48,39		
De 3 a 6 meses	0774	5	0784	13	0794	7	0804	20	0814	615	0824	635	0834	1.308	1854	1.308	0844	48,54		
De 6 a 9 meses	0775	3	0785	19	0795	25	0805	44	0815	1.099	0825	1.143	0835	1.712	1855	1.712	0845	66,76		
De 9 a 12 meses	0776	0	0786	0	0796	0	0806	0	0816	0	0826	0	0836	0	1856	0	0846	0,00		
De 12 meses a 2 años	0777	1	0787	11	0797	4	0807	15	0817	129	0827	144	0837	236	1857	236	0847	60,61		
Más de 2 años	0778	0	0788	0	0798	0	0808	0	0818	0	0828	0	0838	0	1858	0	0848	0,00		
Total	0779	79	0789	151	0799	79	0809	230	0819	14.914	0829	15.144	0839	30.795			0849	49,18		

<sup>(2)</sup> La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluído el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

<sup>(3)</sup> Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoradas, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento incial del Fondo

<sup>(4)</sup> Se incluirá el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años



S.05.1

Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** 

Ejercicio: 2011

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID

#### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D	Situación actual 31/12/2011							Situación cierre anual anterior 31/12/2010						Escenario inicial						
	Tas	a de activos	Tas	a de fallido	Tasa d	e recuperación	Tasa de activos Tasa de fallido Tasa de recuperación						Tas	a de activos	Tas	a de fallido	Tasa de	e recuperación		
Ratios de morosidad (1) (%)		idosos (A)		ntable) (B)		allidos (D)		ıdosos (A)	(contable) (B)		fallidos (D)		dudosos (A)		(contable) (B)			llidos (D)		
Participaciones hipotecarias	0850		0868		0886		0904		0922		0940		0958		0976		0994			
Certificados de transmisión de hipoteca	0851		0869		0887		0905		0923		0941		0959		0977		0995			
Préstamos hipotecarios	0852		0870		0888		0906		0924		0942		0960		0978		0996			
Cédulas Hipotecarias	0853		0871		0889		0907		0925		0943		0961		0979		0997			
Préstamos a promotores	0854		0872		0890		0908		0926		0944		0962		0980		0998			
Préstamos a PYMES	0855	0,94	0873	0,00	0891	0,00	0909	0,00	0927	0,00	0945	0,00	0963	0,00	0981	0,00	0999	0,00		
Préstamos a empresas	0856	0,00	0874	0,00	0892	0,00	0910	0,00	0928	0,00	0946	0,00	0964	0,00	0982	0,00	1000	0,00		
Préstamos Corporativos	0857		0875		0893		0911		0929		0947		0965		0983		1001			
Cédulas Territoriales	1066		1084		1102		1120		1138		1156		1174		1192		1210			
Bonos de Tesorería	0858		0876		0894		0912		0930		0948		0966		0984		1002			
Deuda subordinada	0859		0877		0895		0913		0931		0949		0967		0985		1003			
Créditos AAPP	0860		0878		0896		0914		0932		0950		0968		0986		1004			
Préstamos Consumo	0861		0879		0897		0915		0933		0951		0969		0987		1005			
Préstamos automoción	0862		0880		0898		0916		0934		0952		0970		0988		1006			
Cuotas arrendamiento financiero	0863		0881		0899		0917		0935		0953		0971		0989		1007			
Cuentas a cobrar	0864		0882		0900		0918		0936		0954		0972		0990		1008			
Derechos de crédito futuros	0865		0883		0901		0919		0937		0955		0973		0991		1009			
Bonos de titulización	0866		0884		0902		0920		0938		0956		0974		0992		1010			
Otros	0867		0885		0903		0921		0939		0957		0975		0993		1011			

<sup>(1)</sup> Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo(presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito") y se expresaran en términos porcentuales

(A) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (sin incluir intereses, e incluyendo principales impagados) del total activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior

<sup>(</sup>B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4)



S.05.1

Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID

#### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO E		Situación actu	ual 31/12/	2011		Situ	ación cierre anua	I anterio	r 31/12/2010		Situación inic	ial 16/12/2	2010
Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Nº de	activos vivos	Princ	ipal pendiente		Nº de a	activos vivos	Princ	ipal pendiente	Nº d€	activos vivos	Princ	ipal pendiente
Inferior a 1 año	1300	1.730	1310	26.160	132	20	626	1330	16.150	1340	649	1350	16.997
Entre 1 y 2 años	1301	1.761	1311	81.675	132	21	1.906	1331	70.652	1341	1.912	1351	72.863
Entre 2 y 3 años	1302			71.833	132	322	1.893	1332	139.646	1342	1.903	1352	142.422
Entre 3 y 5 años	1303	1.783	1313	187.247	132	23	2.895	1333	272.221	1343	2.904	1353	274.706
Entre 5 y 10 años	1304	1.308	1314	250.617	132	24	1.828	1334	315.818	1344	1.834	1354	319.320
Superior a 10 años	1305	832	1315	240.720	132	25	957	1335	307.180	1345	960	1355	308.692
Total	1306	8.882	1316	858.252	132	26	10.105	1336	1.121.667	1346	10.162	1356	1.135.000
Vida residual media ponderada (años)	1307	6,99			132	27	7,22			1347	7,19		

<sup>(1)</sup> Los intervalos se entenderán excluído el inicio del mismo e incluído el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

	Situación actual 31/12/2011	Situación cierre anual anterior 31/12/2010	Situación inicial 16/12/2010
Antigüedad	Años	Años	Años
Antigüedad media ponderada	0630 3,38	0632 2,41	0634 2,33



S.05.2

Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

#### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO A				Situación ad	tual 31/1	12/2011			Sit	uación cierre anu	ual anteri	ior 31/12/2010	)			Escenario	nicial 16/	12/2010	
	Denominación	Nº de	pasivos						pasivos	Nominal			Vida media de	Nº d∈	pasivos	Nominal			Vida media de
Serie (2)	serie	em	nitidos	unitario	Princip	al pendiente	los pasivos (1)	emi	itidos	unitario	Princip	al pendiente	los pasivos (1)	en	nitidos	unitario	Princi	oal pendiente	los pasivos (1)
•		(	0001	0002		0003	0004	00	005	0006		0007	8000	(	0009	0070		0800	0090
ES0358932004	Bono A1		1.700	0		0	0,00		1.700	100		170.000	0,82		1.700	10	)	170.000	0,82
ES0358932012	Bono A2 (G)		6.800	92	:	622.319	2,29		6.800	100		680.000	4,18		6.800	10	o	680.000	4,18
Total		8006	8.500		8025	622.319		8045	8.500		8065	850.000		8085	8.500		8105	850.000	

<sup>(1)</sup> Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

<sup>(2)</sup> La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación



S.05.2

Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

#### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B						Intereses				Principal	pendiente		
Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Intereses impagados	Principal no vencido	Principal impagado	Total pendiente	Corrección de valor por repercusión de pérdidas
		9950	9960	9970	9980	9990	9991	9993	9997	9994	9995	9998	9955
ES0358932004	Bono A1	NS	EURIBOR 3 m	1,25	0,00	360	39	0	0	0	0	0	
ES0358932012	Bono A2 (G)	NS	EURIBOR 3 m	1,90	3,37	360	39	2.269	0	622.319	0	624.588	
Total								9228 2.269	9105 0	9085 622.319	9095 0	9115 624.588	9227

<sup>(1)</sup> La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

- (5) Días acumulados desde la última fecha de pago
- (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago

<sup>(2)</sup> La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

<sup>(3)</sup> La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

<sup>(4)</sup> En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará



S.05.2

Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

#### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C						Situación actu	ıal 31/12	/2011					Situ	ación cierre anu	al anterio	or 31/12/2010		
				Amortizacio	ón princ	ipal		Inter	eses			Amortizaci	ón princ	ipal		Inter	eses	
	Denominación														,			
Serie (1)	serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3) Pagos acumulados (4)				Pagos	del periodo (3)	Pagos	acumulados (4)	Pagos	del periodo (3)	Pagos	acumulados (4)	Pagos	del periodo (3)	Pagos a	cumulados (4)
		7290		7300 7310		7310		7320		7330		7340		7350		7360		7370
ES0358932004	Bono A1	22-11-2011		170.000		170.000		1.979		1.979		0		0		0		0
ES0358932012	Bono A2 (G)	22-02-2043		57.681	57.681			20.112		20.112		0		0		0		0
Total			7305	227.681	7315	7315 227.681		22.091	7335	22.091	7345	0	7355	0	7365	0	7375	0

<sup>(1)</sup> La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

<sup>(2)</sup> Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

<sup>(3)</sup> Total de pagos realizados desde el último cierre anual

<sup>(4)</sup> Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo



S.05.2

Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

#### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D Calificación Fecha último cambio de Agencia de calificación Situación inicial Serie (1) Denominación serie calificación crediticia crediticia (2) Situación actual Situación anual cierre anterior 3310 3330 3350 3360 3370 ES0358932004 Bono A1 14-12-2010 MDY Aaa Aaa Aaa AA-ES0358932004 Bono A1 14-06-2011 SYP AAA AAA ES0358932012 Bono A2 (G) 14-12-2010 MDY Aaa Aaa Aaa SYP AA-AAA AAA ES0358932012 Bono A2 (G) 14-06-2011

<sup>(1)</sup> La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

<sup>(2)</sup> La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cda agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch; DBRS para Dominion Bond Rating Service -



S.05.3

Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** Ejercicio: **2011** 

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		Situación actual 31/12/2011		Situación cierre anual anterior 31/12/2010
1. Importe del Fondo de Reserva	0010	161.170	1010	161.170
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	18,78	1020	14,37
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	-0,53	1040	-0,29
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	Si	1050	Si
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070	No
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080	No
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	0	1090	
8. Subordinación de series (S/N)	0110	No	1110	No
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120	100,00	1120	100,00
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	622.319	1150	680.000
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160	100,00	1160	80,00
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170	0	1170	0
13. Otros (S/N) (4)	0180	Si	1180	Si

<sup>(1)</sup> Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el Cuadro 5.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos

- (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una
- (3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos
- (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF		Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejores equivalentes (5)	0200		1210	Caja Madrid
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220	BBVA
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	N/A
Otras permutas financieras	0230		1240	N/A
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	N/A
Entidad Avalista	0250		1260	N/A
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	N/A

<sup>(5)</sup> Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará



S.05.4

Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

#### CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

					lm	porte impaga	do acum	nulado			Ra	ntio (2)				
Concepto (1)	Mese	Meses impago D		impago	Situac	ión actual	Period	o anterior	Situac	ión actual	Period	lo anterior	Última l	Fecha Pago		Ref. Folleto
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010		0030	90	0100	6.959	0200	0	0300	0,01	0400	0,00	1120	0,01		
2. Activos Morosos por otras razones					0110		0210		0310		0410		1130			
Total Morosos					0120	6.959	0220	0	0320	0,01	0420	0,00	1140	0,01	1280	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	12	0060		0130	717	0230	0	0330	0,00	0430	0,00	1050	0,00		
4. Activos Fallidos por otras razones					0140		0240		0340		0440		1160			
Total Fallidos					0150	717	0250	0	0350	0,00	0450	0,00	1200	0,00	1290	Glosario de Términos

<sup>(1)</sup> En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moras cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

D-41- (2)

					Ratio (2)		
Otros ratios relevantes	Situa	ción actual	periodo anteri	or Última	Fecha Pago		Ref. Folleto
N/A	0160		0260	0360		0460	

#### Última Fecha TRIGGERS (3) Límite % Actual Ref. Folleto Pago 0560 Amortización secuencial: series (4) 0500 0520 0540 Bono A2 (G) ES0358932012 4.9.4 Nota de Valores 50,22 45,80 41,37 Bono A2 (G) ES0358932012 1,50 0,78 0,96 4.9.4 Nota de Valores Bono A2 (G) ES0358932012 10,00 75,55 79,94 4.9.4 Nota de Valores Bono A2 (G) ES0358932012 25,00 0,06 0,01 4.9.3 Nota de Valores Diferimiento/postergamiento intereses: series (5) 0506 0526 0546 0566 Bono A2 (G) ES0358932012 6,50 3.4.6.2. Modulo Adicional 0,06 0,00 No Reducción del Fondo de Reserva (6) 0512 0532 23,40 0572 3.4.2.2. Modulo Adicional 25,90 0552 OTROS TRIGGERS (3) 0513 0523 0553 0573 N/A

<sup>(3)</sup> En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán

- (4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido
- (5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido
- (6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido



S.05.5

Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

#### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO A		Situación acti	ual 31/12/201	1	Situació	n cierre anua	l anterior 31	/12/2010	,	Situación inic	ial 16/12/201	D
Distribución geográfica de activos titulizados	Nº de act	ivos vivos	Principal p	endiente (1)	Nº de acti	vos vivos	Principal p	endiente (1)	Nº de acti	vos vivos	Principal p	endiente (1)
Andalucía	0400	727	0426	64.484	0452	824	0478	82.366	0504	825	0530	83.023
Aragón	0401	123	0427	15.153	0453	136	0479	19.497	0505	137	0531	19.654
Asturias	0402	76	0428	11.895	0454	83	0480	14.079	0506	83	0532	14.133
Baleares	0403	104	0429	11.794	0455	116	0481	13.777	0507	116	0533	13.879
Canarias	0404	88	0430	7.152	0456	104	0482	9.161	0508	104	0534	9.226
Cantabria	0405	102	0431	3.752	0457	127	0483	5.422	0509	128	0535	5.639
Castilla-León	0406	279	0432	30.153	0458	318	0484	41.157	0510	319	0536	42.547
Castilla La Mancha	0407	1.000	0433	71.400	0459	1.147	0485	95.680	0511	1.154	0537	96.485
Cataluña	0408	995	0434	104.800	0460	1.154	0486	138.075	0512	1.161	0538	139.710
Ceuta	0409	41	0435	4.436	0461	41	0487	5.113	0513	42	0539	5.195
Extremadura	0410	66	0436	8.059	0462	72	0488	10.439	0514	72	0540	10.478
Galicia	0411	229	0437	30.829	0463	259	0489	38.884	0515	260	0541	39.212
Madrid	0412	4.144	0438	342.540	0464	4.712	0490	457.678	0516	4.743	0542	463.433
Meilla	0413	0	0439	0	0465	0	0491	0	0517	0	0543	0
Murcia	0414	92	0440	13.324	0466	107	0492	17.998	0518	107	0544	18.230
Navarra	0415	52	0441	15.886	0467	54	0493	17.665	0519	54	0545	17.763
La Rioja	0416	37	0442	4.447	0468	40	0494	5.820	0520	40	0546	5.856
Comunidad Valenciana	0417	621	0443	99.255	0469	692	0495	124.023	0521	696	0547	125.430
País Vasco	0418	106	0444	18.892	0470	119	0496	24.831	0522	121	0548	25.106
Total España	0419	8.882	0445	858.251	0471	10.105	0497	1.121.665	0523	10.162	0549	1.134.999
Otros países Unión europea	0420	0	0446	0	0472	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto	0422	0	0448	0	0474	0	0500	0	0526	0	0552	0
Total general	0425	8.882	0450	858.251	0475	10.105	0501	1.121.665	0527	10.162	0553	1.134.999

<sup>(1)</sup> Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.5

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

#### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO B		Si	tuación	actual 31/12/20	11			Situació	n cierre a	nual anterior 31	/12/2010			Si	tuación	inicial 16/12/20 <sup>.</sup>	10	
			Princi	oal pendiente	Princi	pal pendiente			Principa	pendiente en	Princip	al pendiente			Princi	pal pendiente	Princip	al pendiente
Divisa/Activos titulizados	Nº de activos vivos en Divisa (1)		Divisa (1)	en	euros (1)	Nº c	e activos vivos	Di	visa (1)	en	euros (1)	Nº de a	ctivos vivos	en	Divisa (1)	en	euros (1)	
Euro - EUR	0571	8.882	0577	858.252	0583	858.252	0600	10.105	0606	1.121.667	0611	1.121.667	0620	10.162	0626	1.135.000	0631	1.135.000
EEUU Dólar - USD	0572	0	0578	0	0584	0	060	0	0607	0	0612	0	0621	0	0627	0	0632	0
Japón Yen - JPY	0573	0	0579	0	0585	0	0602	0	0608	0	0613	0	0622	0	0628	0	0633	0
Reino Unido Libra - GBP	0574	0	0580	0	0586	0	0603	0	0609	0	0614	0	0623	0	0629	0	0634	0
Otras	0575	0			0587	0	0604	0			0615	0	0624	0			0635	0
Total	0576	8.882			0588	858.252	0609	10.105			0616	1.121.667	0625	10.162			0636	1.135.000

<sup>(1)</sup> Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.5

Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

#### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO C		Situación actu	ual 31/12/201	1	Situacio	ón cierre anua	l anterior 31	/12/2010	;	Situación inici	al 16/12/201	0
Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Nº de act	ivos vivos	Principal	pendiente	Nº de acti	vos vivos	Principal	pendiente	Nº de acti	vos vivos	Principal	pendiente
0% - 40%	1100	1100 191		31.471	1120	181	1130	34.547	1140	181	1150	34.362
40% - 60%	1101	403	1111	110.962	1121	203	1131	55.655	1141	187	1151	51.881
60% - 80%	1102	231	1112	71.770	1122	446	1132	141.958	1142	464	1152	146.897
80% - 100%	1103	13	1113	3.705	1123	31	1133	10.085	1143	32	1153	10.582
100% - 120%	1104	4	1114	564	1124	5	1134	1.100	1144	5	1154	1.106
120% - 140%	1105	1	1115	479	1125	3	1135	820	1145	3	1155	828
140% - 160%	1106	1	1116	828	1126	1	1136	872	1146	1	1156	876
superior al 160%	1107	4	1117	3.177	1127	4	1137	3.434	1147	4	1157	3.443
Total	1108	848	1118	222.956	1128	874	1138	248.471	1148	877	1158	249.975
Media ponderada (%)			1119	59,69			1139	63,80			1159	64,07

<sup>(1)</sup> Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje



S.05.5

Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

#### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

#### CUADRO D

	Número de activos				Margen po	nderado s/		Tipo de int	erés medio
Rendimiento índice del periodo	vivos	vivos Principal Pendiente		índice de referencia		ponderado (2)		rado (2)	
Índice de referencia (1)	1400	1	410		14	20		14	130
MIBOR			9			0,25			1,57
TIPO ICO	54		31.336			1,49			3,49
IRPH	1;	3	459			0,87			3,95
EURIBOR	6.93	3	755.664			0,87			2,50
TIPO FIJO	1.37	5	70.517			0,00			4,52
CECA	14	1	267			0,60			5,58
Total	1405 8.883	1415	858.252		1425	0,82		1435	2,70

<sup>(1)</sup> La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

<sup>(2)</sup> En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"



S.05.5

Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

#### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO E	Situación actual 31/12/2011		s	Situación cierre anual anterior 31/12/2010					Situación inicial 16/12/2010					
Tipo de interés nominal	Nº de act	ivos vivos	Principal	pendiente	Nº o	Nº de activos vivos		Principal pendiente		•	Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior al 1%	1500	77	1521	1.339	154	42	98	1563	7.908		1584	98	1605	7.952
1% - 1,49%	1501	34	1522	19.799	154	43	90	1564	61.432		1585	91	1606	62.046
1,5% - 1,99%	1502	371	1523	73.625	154	44	3.194	1565	429.171		1586	3.211	1607	435.265
2% - 2,49%	1503	3.022	1524	363.439	154	45	1.620	1566	292.679		1587	1.630	1608	294.850
2,5% - 2,99%	1504	1.304	1525	182.359	154	46	1.178	1567	105.601		1588	1.185	1609	106.891
3% - 3,49%	1505	976	1526	77.708	154	47	1.455	1568	90.686		1589	1.463	1610	91.721
3,5% - 3,99%	1506	1.395	1527	80.740	154	48	642	1569	50.583		1590	642	1611	50.928
4% - 4,49%	1507	244	1528	16.550	154	49	493	1570	25.124		1591	498	1612	25.421
4,5% - 4,99%	1508	527	1529	14.730	155	50	265	1571	11.337		1592	265	1613	11.445
5% - 5,49%	1509	202	1530	13.826	155	51	222	1572	19.002		1593	223	1614	19.050
5,5% - 5,99%	1510	263	1531	7.494	155	52	289	1573	11.550		1594	290	1615	11.753
6% - 6,49%	1511	168	1532	2.656	155	53	197	1574	6.820		1595	199	1616	7.332
6,5% - 6,99%	1512	191	1533	2.666	155	54	234	1575	7.444		1596	236	1617	7.867
7% - 7,49%	1513	24	1534	277	155	55	29	1576	631		1597	31	1618	720
7,5% - 7,99%	1514	16	1535	350	155	56	23	1577	579		1598	23	1619	583
8% - 8,49%	1515	57	1536	549	155	57	65	1578	925		1599	66	1620	977
8,5% - 8,99%	1516	5	1537	75	155	58	5	1579	96		1600	5	1621	97
9% - 9,49%	1517	5	1538	63	155	59	5	1580	91		1601	5	1622	92
9,5% - 9,99%	1518	0	1539	0	150	60	0	1581	0		1602	0	1623	0
Superior al 10%	1519	1	1540	6	150	61	1	1582	9		1603	1	1624	9
Total	1520	8.882	1541	858.251	150	62	10.105	1583	1.121.668		1604	10.162	1625	1.134.999
Tipo de interés medio ponderado de los activos(%)			9542	2,70				9584	2,40				1626	2,40
Tipo de interés medio ponderado de los pasivos(%)			9543	3,23				9585					1627	



S.05.5

Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

## OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO F		Situación actual 31/12/2011		Situación cierre anual anterior 31/12/2010				Situación inicial 16/12/2010			
Concentración	Porcentaje	e CNAE (2)	Porcent	aje	CNAE (2)	Porce	entaje	CNAE (2)			
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000 9,2	,24	2030	8,62		2060	8,59				
Sector: (1)	2010 11,0	,06 2020 47	2040	11,09 2050	47	2070	11,09	2080 47			

<sup>(1)</sup> Indíquese denominación del sector con mayor concentración

<sup>(2)</sup> Incluir código CNAE con dos nivels de agregación



S.05.5

Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

#### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Situación inicial 16/12/2010 CUADRO G Situación actual 31/12/2011 Principal pendiente en Principal pendiente en Principal pendiente en Principal pendiente en Nº de pasivos emitidos Divisa/Pasivos emitidos por el fondo Nº de pasivos emitidos Divisa Divisa euros euros Euro - EUR 3000 8.500 3060 622.319 3110 622.319 3170 8.500 3230 850.000 3250 850.000 EEUU Dólar - USDR 3010 0 3070 3120 0 3180 3240 3260 0 Japón Yen - JPY 3020 0 3080 3130 0 3190 3250 3270 0 Reino Unido Libra - GBP 3030 3200 3260 3280 0 3090 3140 0 Otras 3040 3150 0 3210 3290 0 8.500 622.319 3050 3160 3220 8.500 3300 850.000 Total



	S.06
Denominación del Fondo: MADRID FTPYME I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: No	
Periodo: 2º Semestre	
Ejercicio: 2011	
NOTAS EXPLICATIVAS  Contiene Información adicional en fichero adjunto	
INFORME DE AUDITOR	
N/A	