

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS RMBS SANTANDER 3
Número de registro del Fondo: 10468
NIF Fondo: V87144002
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80481419
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Las modificaciones, como consecuencia del trabajo de auditoría, afectan a las casillas: 2310, 2321 y 2331 del estado S03 y 0776, 1776, 2775, 2776 y 2777 del estado S053.A

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	3.880.784	1001	4.222.457
I. Activos financieros a largo plazo	0002	3.880.784	1002	4.222.457
1. Activos titulizados	0003	3.880.784	1003	4.222.457
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	3.846.961	1005	4.207.322
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	54.479	1025	31.867
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-20.656	1027	-16.732
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	772.463	1041	777.781
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	29.826	1042	26.978
V. Activos financieros a corto plazo	0043	422.028	1043	440.115
1. Activos titulizados	0044	422.028	1044	440.115
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	369.398	1046	392.040
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	2.263	1065	2.550
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	62	1066	93
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	80.642	1067	95.539
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	383	1068	120
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-30.720	1069	-50.227
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	320.609	1085	310.688
1. Tesorería	0086	320.609	1086	310.688
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	4.653.247	1088	5.000.238

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	4.269.096	1089	4.603.704
I. Provisiones a largo plazo	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	4.269.096	1094	4.603.704
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	4.269.096	1095	4.603.704
1.1 Series no subordinadas	0096	2.387.096	1096	2.736.678
1.2 Series subordinadas	0097	1.882.000	1097	1.882.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	-14.974
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
B) PASIVO CORRIENTE	0117	384.151	1117	396.534
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	374.525	1123	396.405
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	374.210	1124	396.405
1.1 Series no subordinadas	0125	369.398	1125	392.040
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	1.149	1128	1.700
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	3.663	1129	2.665
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	315	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	311	1132	311
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	-314
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	1	1136	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	3	1137	3
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144		1144	
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	9.626	1148	129
1. Comisiones	0149	9.618	1149	118
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	112	1150	118
1.2 Comisión administrador	0151	87	1151	63
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	17.947	1153	17.947
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-8.528	1155	-18.010
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	8	1157	11
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160		1160	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	4.653.247	1162	5.000.238

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2019		Acumulado anterior 31/12/2018
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	8.413	1201	8.615	2201	34.051	3201	36.734
1.1 Activos titulizados	0202	8.413	1202	8.615	2202	34.051	3202	36.734
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-2.380	1204	-3.648	2204	-12.527	3204	-14.538
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-2.380	1205	-3.648	2205	-12.526	3205	-14.537
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206		1206		2206	-1	3206	-1
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208		1208		2208		3208	
A) MARGEN DE INTERESES	0209	6.033	1209	4.967	2209	21.524	3209	22.196
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-464	1217	-438	2217	-1.597	3217	-1.609
7.1 Servicios exteriores	0218	-17	1218	-18	2218	-48	3218	-26
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-2	1219	-3	2219	-9	3219	-9
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-15	1222	-15	2222	-39	3222	-17
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-447	1224	-420	2224	-1.549	3224	-1.583
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-236	1225	-255	2225	-964	3225	-1.042
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226	-6	2226	-24	3226	-24
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227		1227		2227		3227	
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228		2228	0	3228	
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-205	1230	-159	2230	-561	3230	-517
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	7.540	1231	3.705	2231	7.979	3231	-8.200
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	7.540	1232	3.705	2232	7.979	3232	-8.200
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	-853	1238	-704	2238	-3.136	3238	-3.441
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	-12.256	1239	-7.530	2239	-24.770	3239	-8.946
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2019		Acumulado anterior 31/12/2018
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	5.455	1300	4.243	2300	18.762	3300	19.886
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	6.313	1301	5.328	2301	22.001	3301	23.731
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	8.452	1302	8.683	2302	34.081	3302	37.243
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-2.139	1303	-3.355	2303	-12.080	3303	-13.512
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304		1304	0	2304		3304	
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305		1305	0	2305		3305	
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306	0	2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307		1307	0	2307		3307	
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308		1308	0	2308		3308	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-236	1309	-254	2309	-970	3309	-1.049
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-236	1310	-254	2310	-970	3310	-1.049
2.2 Comisión administrador	0311		1311	0	2311		3311	
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312		1312	0	2312		3312	
2.4 Comisión variable	0313		1313	0	2313		3313	
2.5 Otras comisiones	0314		1314	0	2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-622	1315	-831	2315	-2.269	3315	-2.796
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316	0	2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317	0	2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318	0	2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319	0	2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-775	1320	-831	2320	-2.670	3320	-2.952
3.6 Otros cobros de explotación	0321	153	1321	0	2321	401	3321	156
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	11.937	1322	9.322	2322	-8.841	3322	-23.873
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323		1323	0	2323		3323	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324		1324	0	2324		3324	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	11.938	1325	9.322	2325	-8.840	3325	-23.873
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	53.100	1326	93.859	2326	211.291	3326	215.685
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	44.036	1327	0	2327	139.688	3327	151.101
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	636	1328	0	2328	2.724	3328	7.906
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	350	1329	2.086	2329	1.530	3329	2.154
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	1.958	1330	1.913	2330	8.151	3330	8.478
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-88.142	1331	-88.536	2331	-372.224	3331	-409.197
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-1	1332	0	2332	-1	3332	0
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333		1333	0	2333		3333	
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334		1334	0	2334		3334	
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335	0	2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-1	1336	0	2336	-1	3336	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	17.392	1337	13.565	2337	9.921	3337	-3.987
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	303.217	1338	297.123	2338	310.688	3338	314.675
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	320.609	1339	310.688	2339	320.609	3339	310.688

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2019		Acumulado anterior 31/12/2018
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362		1362		2362		3362	
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2019								Situación cierre anual anterior 31/12/2018								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	3,11	0401	0,64	0421	3,23	0441	4,11	1381	2,69	1401	0,40	1421	0,37	1441	4,21	2381	6,43	2401	5,36	2421	50,00	2441	6,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	671,00	0467	248	0474	36	0481		0488	284	0495	141.587	0502		0509	141.871
De 1 a 3 meses	0461	172,00	0468	162	0475	27	0482		0489	189	0496	20.271	0503		0510	20.460
De 3 a 6 meses	0462	289,00	0469	295	0476	45	0483	345	0490	685	0497	35.614	0504		0511	36.299
De 6 a 9 meses	0463	130,00	0470	156	0477	64	0484	110	0491	330	0498	8.576	0505		0512	8.906
De 9 a 12 meses	0464	124,00	0471	517	0478	80	0485	93	0492	690	0499	7.359	0506		0513	8.049
Más de 12 meses	0465	2.630,00	0472	79.674	0479	194	0486	941	0493	80.809	0500	2.930	0507		0514	83.739
Total	0466	4.016,00	0473	81.052	0480	446	0487	1.489	0494	82.987	0501	216.337	0508	0	1515	299.324

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	671,00	0522	248	0529	36	0536		0543	284	0550	141.587	0557		0564	141.871	0571	96.920	0578	30.708	0584	146,38
De 1 a 3 meses	0516	172,00	0523	162	0530	27	0537		0544	189	0551	20.271	0558		0565	20.460	0572	24.244	0579	6.422	0585	84,39
De 3 a 6 meses	0517	289,00	0524	295	0531	45	0538	345	0545	685	0552	35.614	0559		0566	36.299	0573	43.541	0580	8.208	0586	83,37
De 6 a 9 meses	0518	130,00	0525	156	0532	64	0539	110	0546	330	0553	8.576	0560		0567	8.906	0574	17.171	0581	2.984	0587	51,87
De 9 a 12 meses	0519	124,00	0526	517	0533	80	0540	93	0547	690	0554	7.359	0561		0568	8.049	0575	19.826	0582	1.590	0588	40,60
Más de 12 meses	0520	2.630,00	0527	79.674	0534	194	0541	941	0548	80.809	0555	2.930	0562		0569	83.739	0576	294.742	0583	26.009	0589	28,41
Total	0521	4.016,00	0528	81.052	0535	446	0542	1.489	0549	82.987	0556	216.337	0563	0	0570	299.324	0577	496.444			0590	60,29

S.05.1

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 11/11/2014	
Inferior a 1 año	0600	74.894	1600	93.501	2600	605
Entre 1 y 2 años	0601	400	1601	190	2601	
Entre 2 y 3 años	0602	931	1602	583	2602	547
Entre 3 y 4 años	0603	2.029	1603	1.394	2603	
Entre 4 y 5 años	0604	4.037	1604	2.240	2604	510
Entre 5 y 10 años	0605	118.852	1605	84.943	2605	15.632
Superior a 10 años	0606	4.150.337	1606	4.543.917	2606	6.482.706
Total	0607	4.351.480	1607	4.726.768	2607	6.500.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	19,94	1608	20,76	2608	25,09

Antigüedad	Situación					
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 11/11/2014	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	5,42	1609	4,93	2609	

S.05.1
Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 11/11/2014			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	865,00	0630	37.869	1620	541,00	1630	27.294	2620	7,00	2630	371
40% - 60%	0621	2.940,00	0631	243.310	1621	1.671,00	1631	134.806	2621	7,00	2631	1.081
60% - 80%	0622	14.801,00	0632	1.612.148	1622	13.885,00	1632	1.550.746	2622	1.909,00	2632	252.239
80% - 100%	0623	11.598,00	0633	1.455.901	1623	13.236,00	1633	1.708.195	2623	20.546,00	2633	2.894.327
100% - 120%	0624	5.517,00	0634	747.951	1624	6.779,00	1634	938.053	2624	13.056,00	2634	2.028.019
120% - 140%	0625	1.270,00	0635	185.265	1625	2.028,00	1635	300.891	2625	6.697,00	2635	1.086.663
140% - 160%	0626	193,00	0636	26.554	1626	235,00	1636	36.463	2626	1.350,00	2636	230.146
superior al 160%	0627	294,00	0637	42.482	1627	195,00	1637	30.320	2627	41,00	2637	7.154
Total	0628	37.478,00	0638	4.351.480	1628	38.570,00	1638	4.726.768	2628	43.613,00	2638	6.500.000
Media ponderada (%)	0639	87,56	0649		1639	90,80	1649		2639	104,85	2649	

S.05.1
Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 11/11/2014	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,79	1650	0,78	2650	1,69
Tipo de interés nominal máximo	0651	8,25	1651	8,25	2651	8,25
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,00	1652	0,00	2652	0,30

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 11/11/2014			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	9.995,00	0683	1.049.522	1660	10.297,00	1683	1.134.621	2660	11.703,00	2683	1.547.658
Aragón	0661	816,00	0684	92.370	1661	842,00	1684	101.262	2661	937,00	2684	139.415
Asturias	0662	504,00	0685	51.389	1662	516,00	1685	54.729	2662	583,00	2685	75.846
Baleares	0663	752,00	0686	101.290	1663	788,00	1686	111.685	2663	904,00	2686	157.174
Canarias	0664	2.559,00	0687	261.165	1664	2.620,00	1687	281.411	2664	2.989,00	2687	384.164
Cantabria	0665	853,00	0688	89.532	1665	873,00	1688	98.229	2665	965,00	2688	130.579
Castilla-León	0666	2.208,00	0689	212.219	1666	2.249,00	1689	228.561	2666	2.479,00	2689	306.610
Castilla La Mancha	0667	1.941,00	0690	200.210	1667	1.981,00	1690	215.197	2667	2.261,00	2690	298.574
Cataluña	0668	3.483,00	0691	512.926	1668	3.590,00	1691	557.098	2668	4.124,00	2691	774.058
Ceuta	0669	51,00	0692	4.703	1669	52,00	1692	5.156	2669	53,00	2692	6.503
Extremadura	0670	502,00	0693	44.765	1670	507,00	1693	47.859	2670	567,00	2693	65.049
Galicia	0671	1.485,00	0694	138.725	1671	1.524,00	1694	150.804	2671	1.677,00	2694	201.975
Madrid	0672	6.090,00	0695	881.128	1672	6.320,00	1695	968.273	2672	7.144,00	2695	1.349.604
Melilla	0673	35,00	0696	3.741	1673	36,00	1696	4.047	2673	39,00	2696	5.566
Murcia	0674	925,00	0697	97.928	1674	950,00	1697	106.266	2674	1.046,00	2697	142.814
Navarra	0675	192,00	0698	23.957	1675	201,00	1698	26.241	2675	231,00	2698	36.544
La Rioja	0676	201,00	0699	25.050	1676	204,00	1699	26.682	2676	223,00	2699	35.463
Comunidad Valenciana	0677	4.035,00	0700	444.548	1677	4.132,00	1700	480.487	2677	4.637,00	2700	656.664
País Vasco	0678	851,00	0701	116.312	1678	888,00	1701	128.160	2678	1.051,00	2701	185.740
Total España	0679	37.478,00	0702	4.351.480	1679	38.570,00	1702	4.726.768	2679	43.613,00	2702	6.500.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	37.478,00	0705	4.351.480	1682	38.570,00	1705	4.726.768	2682	43.613,00	2705	6.500.000

S.05.1
Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 11/11/2014			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,35			1710	0,34			2710	0,32		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2019

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2019			Situación cierre anual anterior 31/12/2018			Situación inicial 11/11/2014		
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente
		0720	Nominal unitario (€) 0721	0722	1720	Nominal unitario (€) 1721	1722	2720	Nominal unitario (€) 2721	2722
ES0305048029	SERIE C	3.136	100.000	313.600	3.136	100.000	313.600	9.750	100.000	975.000
ES0305048011	SERIE B	15.684	100.000	1.568.400	15.684	100.000	1.568.400	11.050	100.000	1.105.000
ES0305048003	SERIA A	49.316	56.000	2.756.494	49.316	63.000	3.128.718	53.950	100.000	5.395.000
Total		0723 68.136		0724 4.638.494	1723 68.136		1724 5.010.718	2723 74.750		2724 7.475.000

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2019

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	
						0730	0731			0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738
ES0305048029	SERIE C	S	E3M	0,65	0,25	96	3.663	SI	313.600				317.359				
ES0305048011	SERIE B	S	E3M	0,63	0,23	443		SI	1.568.400				1.568.843				
ES0305048003	SERIA A	NS	E3M	0,58	0,18	610		SI	2.756.494				2.757.104				
Total						0740	1.149	0741	3.663	0743	4.638.494	0744	0	0745	4.643.306	0746	0

	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 11/11/2014	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,20	0748	0,28	0749	

S.05.2
Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2019								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2018							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0305048011	SERIE B			888	37.284							1.233	32.613				
ES0305048029	SERIE C		661.400		6.889				661.400				6.889				
ES0305048003	SERIA A	88.142	2.638.506	1.251	92.458	88.536	2.266.282	2.122	85.049								
Total		0754	88.142	0755	3.299.906	0756	2.139	0757	136.631	1754	88.536	1755	2.927.682	1756	3.355	1757	124.551

S.05.2
Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación inicial 11/11/2014
				0762	0763	0764
ES0305048029	SERIE C	22/07/2015	MDY	Ca	Ca	Ca
ES0305048029	SERIE C	02/06/2016	DBRS	C	C	C
ES0305048011	SERIE B	22/07/2015	MDY	Caa1	Caa1	B2
ES0305048011	SERIE B	31/12/2019	DBRS	B (high)	B (low)	BB
ES0305048003	SERIA A	31/03/2019	MDY	Aa1	Aa2	A3
ES0305048003	SERIA A	02/06/2016	DBRS	AAA	AAA	AA

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2019

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 11/11/2014	
Inferior a 1 año	0765	74.894	1765	93.501	2765	605
Entre 1 y 2 años	0766	400	1766	190	2766	
Entre 2 y 3 años	0767	931	1767	583	2767	547
Entre 3 y 4 años	0768	2.029	1768	1.394	2768	255
Entre 4 y 5 años	0769	4.037	1769	2.240	2769	255
Entre 5 y 10 años	0770	118.852	1770	84.943	2770	15.632
Superior a 10 años	0771	4.437.351	1771	4.827.867	2771	7.457.706
Total	0772	4.638.494	1772	5.010.718	2772	7.475.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	19,94	1773	20,76	2773	25,00

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 11/11/2014	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	268.455	1775	260.472	2775	313.600
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	313.600	1776	313.600	2776	313.600
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	5,79	1777	5,20	2777	4,82
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SANTANDER	1778	SANTANDER	2778	SANTANDER
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A (alto) lp / A2 lp	1779	A (alto) lp / A2 lp	2779	A lp/ Baa1 lp
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	A lp / A3 lp	1780	A lp / A3 lp	2780	A lp / A3 lp
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0,00	1782	0,00	2782	0,00
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0,00	1787	0,00	2787	0,00
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	59,36	1792	62,41	2792	72,17
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3
Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características		
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación inicial 11/11/2014			
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806		
Total						0808	0	0809	0	0810	0

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 11/11/2014		Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 11/11/2014			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844	0	1844	0	2844	0		
Total	0827	0	1827	0	2827	0	0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3,00	7002	90,00	7003	35.105	7006	31.697	7009	0,81	7012	0,67	7015	0,80		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	35.105	7008	31.697	7011	0,81	7014	0,67	7017	0,80	7018	Glosario definiciones
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18,00	7020	547,00	7021	76.988	7024	77.912	7027	1,77	7030	1,65	7033	1,83		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	49.845	7025	42.999	7028	1,15	7031	0,91	7034	1,14		
Total Fallidos					7023	126.833	7026	120.911	7029	2,91	7032	2,56	7035	2,97	7036	Glosario definiciones

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto		
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018			Última Fecha Pago
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	SANTANDER DE TITULIZACIÓN	1862		2862	365	3862	0,020	4862		5862	18	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	SANTANDER	1863	6	2863		3863		4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864		1864		2864		3864		4864		5864		6864		7864		8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	SANTANDER
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	MODULO ADICIONAL

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total		
		01/02/2018	01/05/2018	01/08/2018	01/11/2018	01/02/2019	01/05/2019	01/08/2019	01/11/2019					
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886	261.559	258.524	259.815	259.918	260.471	261.945	264.395	265.472					
Cobros del periodo	0887	111.541	108.041	110.416	92.718	104.350	101.540	93.899	93.515					
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-290	-263	-268	-273	-250	-275	-240	-251					
Pagos por derivados	0889	0	0	0	0	0	0	0	0					
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-258.524	-259.815	-259.918	-260.471	-261.945	-264.395	-265.472	-268.455					
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-114.286	-106.487	-110.045	-91.892	-102.626	-98.815	-92.582	-90.281					
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0	0	0	0	0	0	0	0					
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0	0	0	0	0					
Saldo disponible	0894	0	0	0	0	0	0	0	0					
Liquidación de comisión variable	0895	0	0	0	0	0	0	0	0					

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

NOTAS EXPLICATIVAS

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS