

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION, RMBS SANTANDER 4
Número de registro del Fondo: 10552
NIF Fondo: V87320073
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80481419
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Las modificaciones como consecuencia del trabajo de auditoría afectan a las casillas: 2320 y 2331 del estado S03 y 0776, 1776 y 2776 del estado S053.A.

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	1.824.981	1001	1.981.599
I. Activos financieros a largo plazo	0002	1.824.981	1002	1.981.599
1. Activos titulizados	0003	1.824.981	1003	1.981.599
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	1.803.250	1005	1.972.896
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	34.880	1025	20.805
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-13.149	1027	-12.102
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	344.579	1041	348.214
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	12.566	1042	10.209
V. Activos financieros a corto plazo	0043	197.942	1043	206.793
1. Activos titulizados	0044	197.942	1044	206.793
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	175.149	1046	187.642
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	1.039	1065	1.198
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	48	1066	54
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	34.663	1067	42.714
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	178	1068	75
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-13.135	1069	-24.890
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	134.071	1085	131.212
1. Tesorería	0086	134.071	1086	131.212
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	2.169.560	1088	2.329.813

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	1.992.601	1089	2.140.876
I. Provisiones a largo plazo	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	1.992.601	1094	2.140.876
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	1.992.601	1095	2.140.876
1.1 Series no subordinadas	0096	1.261.104	1096	1.424.391
1.2 Series subordinadas	0097	737.500	1097	737.500
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-6.003	1098	-21.015
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102		1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
B) PASIVO CORRIENTE	0117	176.959	1117	188.937
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	176.933	1123	188.909
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	176.791	1124	188.909
1.1 Series no subordinadas	0125	175.149	1125	187.642
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	210	1128	293
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	1.432	1129	974
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	383	1132	383
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-387	1135	-386
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	4	1137	3
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	142	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	142	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	26	1148	28
1. Comisiones	0149	19	1149	19
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	19	1150	19
1.2 Comisión administrador	0151	73	1151	49
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	9.140	1153	9.140
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-9.213	1155	-9.189
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	7	1157	9
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160		1160	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	2.169.560	1162	2.329.813

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2019		Acumulado anterior 31/12/2018
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	4.126	1201	4.427	2201	16.961	3201	18.510
1.1 Activos titulizados	0202	4.126	1202	4.427	2202	16.961	3202	18.510
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-1.044	1204	-1.785	2204	-6.116	3204	-7.142
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-1.044	1205	-1.785	2205	-6.115	3205	-7.141
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206		1206		2206	-1	3206	-1
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208		1208		2208		3208	
A) MARGEN DE INTERESES	0209	3.082	1209	2.642	2209	10.845	3209	11.368
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-199	1217	-191	2217	-754	3217	-737
7.1 Servicios exteriores	0218	-1	1218	-3	2218	-54	3218	-55
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-1	1219	-2	2219	-9	3219	-9
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222	-1	2222	-45	3222	-46
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-198	1224	-188	2224	-700	3224	-682
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-112	1225	-120	2225	-455	3225	-491
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226	-6	2226	-24	3226	-24
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227		1227		2227		3227	
7.3.4 Comisión variable	0228		1228		2228	0	3228	
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-80	1230	-62	2230	-221	3230	-167
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	5.745	1231	3.326	2231	6.656	3231	-6.855
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	5.745	1232	3.326	2232	6.656	3232	-6.855
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	-399	1238	-207	2238	-1.760	3238	-1.465
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	-8.229	1239	-5.570	2239	-14.987	3239	-2.311
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2019		Acumulado anterior 31/12/2018
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	3.042	1300	2.215	2300	9.732	3300	9.992
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	3.432	1301	2.720	2301	11.329	3301	11.840
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	4.350	1302	4.359	2302	16.928	3302	18.533
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-918	1303	-1.639	2303	-5.599	3303	-6.693
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304		1304	0	2304		3304	
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305		1305	0	2305		3305	
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306	0	2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307		1307	0	2307		3307	
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308		1308	0	2308		3308	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-111	1309	-119	2309	-455	3309	-496
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-111	1310	-119	2310	-455	3310	-496
2.2 Comisión administrador	0311		1311	0	2311		3311	
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312		1312	0	2312		3312	
2.4 Comisión variable	0313		1313	0	2313		3313	
2.5 Otras comisiones	0314		1314	0	2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-279	1315	-386	2315	-1.142	3315	-1.352
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316	0	2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317	0	2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318	0	2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319	0	2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-319	1320	-386	2320	-1.292	3320	-1.352
3.6 Otros cobros de explotación	0321	40	1321	0	2321	150	3321	
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	1.057	1322	2.641	2322	-6.873	3322	-12.983
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323		1323	0	2323		3323	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324		1324	0	2324		3324	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	1.058	1325	2.641	2325	-6.872	3325	-12.983
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	24.042	1326	43.285	2326	94.822	3326	95.878
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	18.393	1327	0	2327	67.436	3327	70.271
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	401	1328	0	2328	2.183	3328	2.850
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	5	1329	1.260	2329	593	3329	1.569
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	693	1330	789	2330	3.874	3330	4.546
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-42.476	1331	-42.693	2331	-175.780	3331	-188.097
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-1	1332	0	2332	-1	3332	0
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333		1333	0	2333		3333	
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334		1334	0	2334		3334	
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335	0	2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-1	1336	0	2336	-1	3336	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	4.099	1337	4.856	2337	2.859	3337	-2.991
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	129.972	1338	126.356	2338	131.212	3338	134.203
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	134.071	1339	131.212	2339	134.071	3339	131.212

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2019		Acumulado anterior 31/12/2018
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362		1362		2362		3362	
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2019								Situación cierre anual anterior 31/12/2018								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	3,40	0401	0,40	0421	12,65	0441	4,39	1381	2,85	1401	0,17	1421	4,29	1441	4,55	2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1
Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	419,00	0467	165	0474	26	0481		0488	191	0495	89.063	0502		0509	89.254
De 1 a 3 meses	0461	104,00	0468	106	0475	22	0482		0489	128	0496	13.653	0503		0510	13.781
De 3 a 6 meses	0462	189,00	0469	112	0476	31	0483	220	0490	363	0497	23.710	0504		0511	24.073
De 6 a 9 meses	0463	95,00	0470	359	0477	31	0484	59	0491	449	0498	5.587	0505		0512	6.036
De 9 a 12 meses	0464	59,00	0471	107	0478	46	0485	54	0492	207	0499	3.461	0506		0513	3.668
Más de 12 meses	0465	1.130,00	0472	34.085	0479	70	0486	403	0493	34.558	0500	2.122	0507		0514	36.680
Total	0466	1.996,00	0473	34.934	0480	226	0487	736	0494	35.896	0501	137.596	0508	0	1515	173.492

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	419,00	0522	165	0529	26	0536		0543	191	0550	89.063	0557		0564	89.254	0571	59.800	0578	13.420	0584	149,25
De 1 a 3 meses	0516	104,00	0523	106	0530	22	0537		0544	128	0551	13.653	0558		0565	13.781	0572	17.576	0579	3.211	0585	78,41
De 3 a 6 meses	0517	189,00	0524	112	0531	31	0538	220	0545	363	0552	23.710	0559		0566	24.073	0573	27.060	0580	2.369	0586	88,96
De 6 a 9 meses	0518	95,00	0525	359	0532	31	0539	59	0546	449	0553	5.587	0560		0567	6.036	0574	11.871	0581	1.155	0587	50,85
De 9 a 12 meses	0519	59,00	0526	107	0533	46	0540	54	0547	207	0554	3.461	0561		0568	3.668	0575	6.767	0582	332	0588	54,20
Más de 12 meses	0520	1.130,00	0527	34.085	0534	70	0541	403	0548	34.558	0555	2.122	0562		0569	36.680	0576	124.428	0583	9.568	0589	29,48
Total	0521	1.996,00	0528	34.934	0535	226	0542	736	0549	35.896	0556	137.596	0563	0	0570	173.492	0577	247.502			0590	70,10

S.05.1

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 23/06/2015	
Inferior a 1 año	0600	32.191	1600	41.232	2600	
Entre 1 y 2 años	0601	117	1601	154	2601	
Entre 2 y 3 años	0602	290	1602	151	2602	15
Entre 3 y 4 años	0603	1.034	1603	506	2603	81
Entre 4 y 5 años	0604	1.327	1604	1.253	2604	597
Entre 5 y 10 años	0605	35.953	1605	25.390	2605	9.428
Superior a 10 años	0606	1.977.030	1606	2.155.371	2606	2.939.879
Total	0607	2.047.942	1607	2.224.057	2607	2.950.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	20,95	1608	21,78	2608	25,44

Antigüedad	Situación					
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 23/06/2015	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	11,51	1609	10,50	2609	7,05

S.05.1
Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 23/06/2015			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	343,00	0630	16.519	1620	220,00	1630	11.324	2620	14,00	2630	1.266
40% - 60%	0621	1.064,00	0631	94.422	1621	596,00	1631	56.003	2621	41,00	2631	5.862
60% - 80%	0622	9.148,00	0632	1.029.929	1622	8.571,00	1632	989.054	2622	1.977,00	2632	260.591
80% - 100%	0623	3.858,00	0633	508.021	1623	5.151,00	1633	698.007	2623	11.823,00	2633	1.689.890
100% - 120%	0624	1.154,00	0634	159.740	1624	1.301,00	1634	183.209	2624	2.786,00	2634	435.577
120% - 140%	0625	1.012,00	0635	146.882	1625	1.042,00	1635	156.810	2625	1.231,00	2635	206.183
140% - 160%	0626	397,00	0636	59.352	1626	613,00	1636	94.595	2626	1.350,00	2636	226.560
superior al 160%	0627	215,00	0637	33.077	1627	210,00	1637	35.055	2627	725,00	2637	124.071
Total	0628	17.191,00	0638	2.047.942	1628	17.704,00	1638	2.224.057	2628	19.947,00	2638	2.950.000
Media ponderada (%)	0639	86,35	0649		1639	89,50	1649		2639	102,56	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 23/06/2015	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,81	1650	0,78	2650	1,53
Tipo de interés nominal máximo	0651	7,50	1651	7,50	2651	7,50
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,00	1652	0,00	2652	0,11

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 23/06/2015			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	3.773,00	0683	415.314	1660	3.877,00	1683	447.298	2660	4.308,00	2683	577.824
Aragón	0661	408,00	0684	49.737	1661	418,00	1684	53.933	2661	438,00	2684	66.552
Asturias	0662	401,00	0685	39.071	1662	413,00	1685	42.589	2662	450,00	2685	54.362
Baleares	0663	420,00	0686	59.354	1663	439,00	1686	65.169	2663	489,00	2686	85.557
Canarias	0664	1.154,00	0687	119.252	1664	1.183,00	1687	127.975	2664	1.329,00	2687	168.415
Cantabria	0665	336,00	0688	36.534	1665	344,00	1688	39.024	2665	378,00	2688	50.166
Castilla-León	0666	1.021,00	0689	102.269	1666	1.049,00	1689	110.885	2666	1.146,00	2689	143.270
Castilla La Mancha	0667	711,00	0690	72.696	1667	739,00	1690	79.610	2667	854,00	2690	108.585
Cataluña	0668	2.025,00	0691	309.429	1668	2.095,00	1691	336.505	2668	2.697,00	2691	494.885
Ceuta	0669	24,00	0692	2.640	1669	24,00	1692	2.739	2669	30,00	2692	4.043
Extremadura	0670	375,00	0693	33.090	1670	382,00	1693	35.514	2670	411,00	2693	44.751
Galicia	0671	978,00	0694	93.839	1671	1.011,00	1694	102.345	2671	1.083,00	2694	128.397
Madrid	0672	2.575,00	0695	373.330	1672	2.674,00	1695	412.065	2672	2.986,00	2695	548.636
Melilla	0673	34,00	0696	3.650	1673	34,00	1696	3.939	2673	34,00	2696	4.540
Murcia	0674	384,00	0697	38.106	1674	398,00	1697	41.353	2674	434,00	2697	53.031
Navarra	0675	112,00	0698	14.178	1675	117,00	1698	15.456	2675	135,00	2698	21.355
La Rioja	0676	90,00	0699	11.252	1676	91,00	1699	12.024	2676	101,00	2699	15.695
Comunidad Valenciana	0677	1.966,00	0700	217.133	1677	2.009,00	1700	234.422	2677	2.192,00	2700	299.753
País Vasco	0678	404,00	0701	57.068	1678	407,00	1701	61.212	2678	452,00	2701	80.183
Total España	0679	17.191,00	0702	2.047.942	1679	17.704,00	1702	2.224.057	2679	19.947,00	2702	2.950.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	17.191,00	0705	2.047.942	1682	17.704,00	1705	2.224.057	2682	19.947,00	2705	2.950.000

S.05.1
Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 23/06/2015			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,33			1710	0,32			2710	0,28		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2019

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2019			Situación cierre anual anterior 31/12/2018			Situación inicial 23/06/2015					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0305078026	SERIE C	1.475	100.000	147.500	1.475	100.000	147.500	1.475	100.000	147.500			
ES0305078018	SERIE B	5.900	100.000	590.000	5.900	100.000	590.000	5.900	100.000	590.000			
ES0305078000	SERIE A	23.600	61.000	1.436.253	23.600	68.000	1.612.033	23.600	100.000	2.360.000			
Total		0723	30.975	0724	2.173.753	1723	30.975	1724	2.349.533	2723	30.975	2724	3.097.500

S.05.2
Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado							
		0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738	0739					
ES0305078026	SERIE C	S	E3M	0,65	0,26	17	1.432	SI	147.500		148.949	-6.003					
ES0305078018	SERIE B	S	E3M	0,63	0,24	62		SI	590.000		590.062						
ES0305078000	SERIE A	NS	E3M	0,60	0,21	131		SI	1.436.253		1.436.384						
Total						0740	210	0741	1.432	0743	2.173.753	0744	0	0745	2.175.395	0746	-6.003

	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 23/06/2015	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,21	0748	0,29	0749	

S.05.2
Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2019								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2018							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0305078026	SERIE C				1.547											1.547	
ES0305078018	SERIE B			294	12.225							464				10.513	
ES0305078000	SERIE A	42.476	923.747	624	37.882	42.693	747.967	1.175	33.853								
Total		0754	42.476	0755	923.747	0756	918	0757	51.654	1754	42.693	1755	747.967	1756	1.639	1757	45.913

S.05.2
Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación inicial 23/06/2015
				0762	0763	0764
ES0305078026	SERIE C		SCP	C	C	C
ES0305078018	SERIE B		SYP	CCC	CCC	CCC
ES0305078018	SERIE B		SCP	CC	CC	CC
ES0305078000	SERIE A		SYP	A+	A+	A+
ES0305078026	SERIE C	31/12/2018	SYP	D	D	CC
ES0305078026	SERIE C	31/12/2018	DBRS	C	C	C
ES0305078018	SERIE B	31/12/2018	DBRS	B (low)	B (low)	CCC
ES0305078000	SERIE A	31/12/2018	SCP	AA+	AA+	AA-
ES0305078000	SERIE A	31/12/2018	DBRS	AA	AA	A(high)

S.05.2
Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 23/06/2015	
Inferior a 1 año	0765	32.191	1765	41.232	2765	
Entre 1 y 2 años	0766	117	1766	154	2766	
Entre 2 y 3 años	0767	290	1767	151	2767	
Entre 3 y 4 años	0768	1.034	1768	506	2768	15
Entre 4 y 5 años	0769	1.327	1769	1.253	2769	678
Entre 5 y 10 años	0770	35.953	1770	25.390	2770	9.428
Superior a 10 años	0771	2.102.841	1771	2.280.847	2771	3.087.379
Total	0772	2.173.753	1772	2.349.533	2772	3.097.500
Vida residual media ponderada (años)	0773	20,95	1773	21,78	2773	25,00

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 23/06/2015	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	123.833	1775	121.017	2775	147.500
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	147.500	1776	147.500	2776	147.500
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	5,70	1777	5,15	2777	4,76
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SANTANDER	1778	SANTANDER	2778	SANTANDER
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A- lp/ A lp	1779	A- lp/ A lp	2779	A- lp/ A lp
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	BBB+ / BBB (high)	1780	BBB+ / BBB (high)	2780	BBB+ / BBB (high)
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0,00	1782	0,00	2782	0,00
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0,00	1787	0,00	2787	0,00
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	66,02	1792	68,58	2792	76,19
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características		
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación inicial 23/06/2015			
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806		
Total						0808	0	0809	0	0810	0

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 23/06/2015		Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 23/06/2015			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844	0	1844	0	2844	0		
Total	0827	0	1827	0	2827	0	0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Última Fecha Pago							
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3,00	7002	90,00	7003	20.919	7006	18.581	7009	1,02	7012	0,84	7015	1,09		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	20.919	7008	18.581	7011	1,02	7014	0,84	7017	1,09	7018	GLOSARIO PAG 136
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18,00	7020	547,00	7021	31.473	7024	32.683	7027	1,54	7030	1,47	7033	1,56		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	18.384	7025	14.982	7028	0,90	7031	0,67	7034	0,90		
Total Fallidos					7023	49.857	7026	47.665	7029	2,43	7032	2,14	7035	2,46	7036	GLOSARIO PAG 136

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Última Fecha Pago		
	0850	1850	2850	3850	
	0851	1851	2851	3851	
	0852	1852	2852	3852	
	0853	1853	2853	3853	

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	SANTANDER DE TITULIZACIÓN	1862		2862	365	3862	0,020	4862		5862	18	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	SANTANDER	1863	6	2863		3863		4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864		1864		2864		3864		4864		5864		6864		7864		8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	SANTANDER
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	MODULO ADICIONAL

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)	Fecha cálculo	Total												
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total	
		15/03/2017	15/06/2017	15/09/2017	15/12/2017	15/03/2018	15/06/2018	15/09/2018	15/12/2018	15/03/2019	15/06/2019	15/09/2019	15/12/2019		
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885														
Saldo inicial	0886	147.500	141.471	137.793	131.606	125.177	125.177	119.862	120.819	121.017	120.683	123.129	123.477		
Cobros del periodo	0887	52.803	51.469	49.986	46.695	49.544	50.184	45.431	44.654	49.598	50.575	40.793	43.882		
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-137	-162	-158	-129	-126	-152	-147	-124	-124	-134	-120	-132		
Pagos por derivados	0889	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-141.471	-137.793	-131.606	-125.177	-123.811	-119.862	-120.819	-121.017	-120.683	-123.129	-123.477	-123.833		
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-58.695	-54.985	-56.015	-52.995	-50.784	-55.347	-44.327	-44.332	-49.808	-47.995	-40.325	-43.394		
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Saldo disponible	0894	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Liquidación de comisión variable	0895	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

Denominación Fondo: F.T. RMBS SANTANDER 4

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

NOTAS EXPLICATIVAS

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS