

Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.

MBSCAT 2, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos Emisión 24 de julio de 2009

Concepto	ISIN ES0361800008
1. A partir del día 20 de enero de 2014 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 20 de diciembre de 2013 (incluido) y el 20 de enero de 2014 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:	
* Intereses Brutos:	7,18
* Retención Fiscal (21%):	1,51
* Intereses Netos:	5,67
* Amortización de Principal:	1.886,89
<i>ENTIDAD PAGADORA: Instituto de Crédito Oficial</i>	
2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 €).	
	13.420,30
	13,42%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.	
	0,00
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Derechos de Crédito a 31 de diciembre de 2013.	
	7,55%
5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:	
Vida media residual:	2,75 años
Vida total residual:	5,10 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 20 de enero de 2014 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 20 de febrero de 2014 (excluida)	
* Tipo de interés	0,534%
* Intereses brutos:	6,17
* Retención Fiscal (21%):	1,30
* Intereses Netos:	4,87

(Importes expresados en euros)