

# ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.00

## I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Número de registro del Fondo: **8530**

NIF Fondo: **V-84856954**

Denominación del compartimento:

Número de registro del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

NIF gestora: **A80352750**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

## II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA



Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: <b>TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b>
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b>
Estados agregados: <b>No</b>
Periodo: <b>1er Semestre</b>
Ejercicio: <b>2010</b>

<b>BALANCE</b> (miles de euros)		<b>Periodo Actual</b> 30/06/2010		<b>Periodo Anterior</b> 31/12/2009
---------------------------------	--	-------------------------------------	--	---------------------------------------

<b>ACTIVO</b>				
---------------	--	--	--	--

<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0008	871.842	1008	915.330
-------------------------------	------	---------	------	---------

<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0010	871.842	1010	915.330
1. Valores representativos de deuda	0100	0	1100	0
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101	0
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106	0
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito	0200	870.010	1200	915.330
2.1 Participaciones hipotecarias	0201	539.245	1201	571.637
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	321.403	1202	336.359
2.3 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203	0
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204	0	1204	0
2.5 Préstamos a promotores	0205	0	1205	0
2.6 Préstamos a PYMES	0206	0	1206	0
2.7 Préstamos a empresas	0207	0	1207	0
2.8 Préstamos Corporativos	0208	0	1208	0
2.9 Cédulas territoriales	0209	0	1209	0
2.10 Bonos de Tesorería	0210	0	1210	0
2.11 Deuda Subordinada	0211	0	1211	0
2.12 Créditos AAPP	0212	0	1212	0
2.13 Préstamos Consumo	0213	0	1213	0
2.14 Préstamos automoción	0214	0	1214	0
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215	0	1215	0
2.16 Cuentas a cobrar	0216	0	1216	0
2.17 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217	0
2.18 Bonos de titulización	0218	0	1218	0
2.19 Otros	0219	0	1219	0
2.20 Activos dudosos	0220	9.362	1220	9.567
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	-2.233
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223	0
3. Derivados	0230	1.832	1230	0
3.1 Derivados de cobertura	0231	1.832	1231	0
3.2 Derivados de negociación	0232	0	1232	0
4. Otros activos financieros	0240	0	1240	0
4.1 Garantías financieras	0241	0	1241	0
4.2 Otros	0242	0	1242	0

<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0250	0	1250	0
--	------	---	------	---

<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0260	0	1260	0
---	------	---	------	---

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: <b>TD A IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b>				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b>				
Estados agregados: <b>No</b>				
Periodo: <b>1er Semestre</b>				
Ejercicio: <b>2010</b>				

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2010		Periodo Anterior 31/12/2009
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	73.640	1270	79.999
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280	0	1280	0
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	54.044	1290	57.562
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	9.389	1300	13.338
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
3. Derechos de crédito	0400	44.645	1400	44.223
3.1 Participaciones hipotecarias	0401	31.454	1401	31.090
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	12.638	1402	12.348
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0
3.11 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 Bonos de titulización	0418	0	1418	0
3.19 Otros	0419	0	1419	0
3.20 Activos dudosos	0420	513	1420	776
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421		1421	
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	40	1422	9
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
4. Derivados	0430	0	1430	0
4.1 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0
4.2 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos financieros	0440	10	1440	1
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	10	1442	1
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450	0	1450	0
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	0	1452	0
<b>VII. Efectivos y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	19.596	1460	22.437
1. Tesorería	0461	19.596	1461	22.437
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>0500</b>	<b>945.482</b>	<b>1500</b>	<b>995.329</b>

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: <b>TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b>				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b>				
Estados agregados: <b>No</b>				
Periodo: <b>1er Semestre</b>				
Ejercicio: <b>2010</b>				

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2010		Periodo Anterior 31/12/2009
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650	893.203	1650	948.369
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660	0	1660	0
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700	893.203	1700	948.369
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	891.758	1710	946.493
1.1 Series no subordinadas	0711	831.558	1711	875.793
1.2 Series subordinadas	0712	60.200	1712	70.700
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	1.445	1720	1.839
2.1 Préstamo subordinado	0721	1.445	1721	2.014
2.2 Crédito línea de liquidez	0722	0	1722	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	-175
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	0
3. Derivados	0730	0	1730	37
3.1 Derivados de cobertura	0731	0	1731	37
3.2 Derivados de negociación	0732	0	1732	0
4. Otros pasivos financieros	0740	0	1740	0
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742	0	1742	0
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750	0	1750	0
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	50.787	1760	47.360
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770	0	1770	0
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780	0	1780	0
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	46.885	1800	47.339
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	0	1810	0
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	45.106	1820	44.574
2.1 Series no subordinadas	0821	44.292	1821	43.686
2.2 Series subordinadas	0822	0	1822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	814	1824	888
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0	1825	0
3. Deudas con entidades de crédito	0830	394	1830	522
3.1 Préstamo subordinado	0831	0	1831	0
3.2 Crédito línea de liquidez	0832	0	1832	0
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833	272	1833	324
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	122	1835	198
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0	1836	0
4. Derivados	0840	1.385	1840	2.243
4.1 Derivados de cobertura	0841	1.385	1841	2.243
4.2 Derivados de negociación	0842	0	1842	0
5. Otros pasivos financieros	0850	0	1850	0
5.1 Importe bruto	0851	0	1851	0
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
<b>VII. Ajustes por periodificación</b>	0900	3.902	1900	21
1. Comisiones	0910	3.900	1910	20
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	13	1911	14

1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	5	1913	6
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	3.882	1914	0
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones del cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	2	1920	1
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	1.492	1930	-400
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940	0	1940	0
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	1.492	1950	-400
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960	0	1960	0
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970		1970	
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	945.482	2000	995.329

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.02

Denominación del Fondo: <b>TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b>							
Denominación del compartimento:							
Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b>							
Estados agregados: <b>No</b>							
Periodo: <b>1er Semestre</b>							
Ejercicio: <b>2010</b>							

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. Corriente Actual 2º semestre		P. Corriente Anterior 2º semestre		Acumulado Actual 30/06/2010		Acumulado Anterior 30/06/2009
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0100		1100		2100	9.816	3100	
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110	0	3110	
1.2 Derechos de crédito	0120		1120		2120	9.737	3120	
1.3 Otros activos financieros	0130		1130		2130	79	3130	
<b>2. Intereses y cargas asimiladas</b>	0200		1200		2200	-7.865	3200	
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210		1210		2210	-4.269	3210	
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220		1220		2220	-12	3220	
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230	-3.584	3230	
<b>MARGEN DE INTERESES</b>	0250		1250		2250	1.951	3250	
<b>3. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0300		1300		2300	1	3300	
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310	0	3310	
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320	0	3320	
3.3 Otros	0330		1330		2330	1	3330	
<b>4. Diferencias de cambio (neto)</b>	0400		1400		2400	0	3400	
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>	0500		1500		2500	0	3500	
<b>6. Otros gastos de explotación</b>	0600		1600		2600	-1.952	3600	
6.1 Servicios exteriores	0610		1610		2610	-1	3610	
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611		1611		2611	-1	3611	
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
6.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
6.2 Tributos	0620		1620		2620	0	3620	
6.3 Otros gastos de gestión corrientes	0630		1630		2630	-1.951	3630	
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631		1631		2631	-72	3631	
6.3.2 Comisión administrador	0632		1632		2632		3632	
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633		1633		2633	-29	3633	
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634		1634		2634	-1.841	3634	
6.3.5 Comisión variables - resultados no realizados	0635		1635		2635	0	3635	
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
6.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637	-9	3637	
<b>7. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0700		1700		2700	0	3700	
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	0710		1710		2710	0	3710	
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)	0720		1720		2720	0	3720	
7.3 Deterioro neto de derivados (-)	0730		1730		2730	0	3730	
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros(-)	0740		1740		2740	0	3740	
<b>8. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0750		1750		2750	0	3750	
<b>9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta</b>	0800		1800		2800	0	3800	
<b>10. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0850		1850		2850	0	3850	
<b>RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS</b>	0900		1900		2900	0	3900	
<b>11. Impuesto sobre beneficios</b>	0950		1950		2950	0	3950	
<b>RESULTADO DEL PERIODO</b>	3000		4000		5000	0	6000	

# ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.03

Denominación del Fondo: <b>TD A IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b>				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b>				
Estados agregados: <b>No</b>				
Periodo: <b>1er Semestre</b>				
Ejercicio: <b>2010</b>				

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO <i>(miles de euros)</i>		Periodo Actual 30/06/2010		Periodo Anterior 30/06/2009
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>	8000	6.209	9000	
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	8100	1.059	9100	
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	9.752	9110	
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-4.334	9120	
1.3 Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	8130	-4.419	9130	
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	81	9140	
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	8150	-21	9150	
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160	0	9160	
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo</b>	8200	-119	9200	
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-73	9210	
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220		9220	
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-29	9230	
2.4 Comisiones variables pagadas	8240	-17	9240	
2.5 Otras comisiones	8250		9250	
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo</b>	8300	5.269	9300	
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	1.450	9310	
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	
3.3 Otros	8330	3.819	9330	
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION</b>	8350	-9.050	9350	
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	8400	0	9400	
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410	0	9410	
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	8500		9500	
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones</b>	8600	-8.463	9600	
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	45.667	9610	
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620	0	9620	
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-54.130	9630	
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	8700	-587	9700	
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710	0	9710	
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720	-569	9720	
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730	0	9730	
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740	-9	9740	
7.5 Otros deudores y acreedores	8750	-9	9750	
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770	0	9770	
7.7 Cobros de Subvenciones	8780	0	9780	
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	8800	-2.841	9800	
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	22.437	9900	
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	19.596	9990	

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.04

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **1er Semestre**  
 Ejercicio: **2010**

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS <i>(miles de euros)</i>		Periodo Actual 30/06/2010	Periodo Anterior 30/06/2009
<b>1 Activos financieros disponibles para la venta</b>			
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010	0	7010
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020	0	7020
1.1.2 Efecto fiscal	6021	0	7021
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022	0	7022
1.3 Otras reclasificaciones	6030	0	7030
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040	0	7040
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>6100</b>	<b>0</b>	<b>7100</b>
<b>2 Cobertura de los flujos de efectivo</b>			
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-1.692	7110
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-1.692	7120
2.1.2 Efecto fiscal	6121	0	7121
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	3.584	7122
2.3 Otras reclasificaciones	6130	0	7130
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	-1.892	7140
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>6200</b>	<b>0</b>	<b>7200</b>
<b>3 Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>			
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310	0	7310
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320	0	7320
3.1.2 Efecto fiscal	6321	0	7321
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322	0	7322
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330	0	7330
<b>Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>6400</b>	<b>0</b>	<b>7400</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>6500</b>	<b>0</b>	<b>7500</b>

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE ZARAGOZA, ARAGON Y RIOJA

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

Tipología de activos titulizados	Situación actual 30/06/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 18/10/2006			
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)				
Participaciones hipotecarias	0001	7.525	0030	574.039	0060	7.727	0090	605.964	0120	9.620	0150	912.483
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	3.099	0031	340.264	0061	3.168	0091	355.286	0121	3.878	0151	487.517
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092		0122		0152	
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093		0123		0153	
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094		0124		0154	
Préstamos a PYMES	0007		0036		0066		0096		0126		0156	
Préstamos a empresas	0008		0037		0067		0097		0127		0157	
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098		0128		0158	
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099		0129		0159	
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100		0130		0160	
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101		0131		0161	
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102		0132		0162	
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103		0133		0163	
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104		0134		0164	
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105		0135		0165	
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106		0136		0166	
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107		0137		0167	
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108		0138		0168	
Otros	0020		0049		0079		0109		0139		0169	
<b>Total</b>	<b>0021</b>	<b>10.624</b>	<b>0050</b>	<b>914.303</b>	<b>0080</b>	<b>10.895</b>	<b>0110</b>	<b>961.250</b>	<b>0140</b>	<b>13.498</b>	<b>0170</b>	<b>1.400.000</b>

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **TD A IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **1er Semestre**  
 Ejercicio: **2010**  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE ZARAGOZA, ARAGON Y RIOJA

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situación actual 30/06/2010		Situación cierre anual anterior 31/12/2009	
	Código	Importe	Código	Importe
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-21.726	0210	-38.799
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-25.222	0211	-69.073
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202	-485.698	0212	-438.750
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0
<b>Importe pendiente cierre del periodo (2)</b>	<b>0204</b>	<b>914.302</b>	<b>0214</b>	<b>961.250</b>
<b>Tasa amortización anticipada efectiva del periodo</b>	<b>0205</b>	<b>5,19</b>	<b>0215</b>	<b>6,46</b>

(1) En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE ZARAGOZA, ARAGON Y RIOJA

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe impagado						Principal pendiente no vencido			Deuda Total	
		Principal	Intereses ordinarios		Total	Principal	Deuda Total					
Hasta 1 mes	0700	1.010	0710	266	0720	70	0730	336	0740	89.153	0750	89.489
De 1 a 2 meses	0701	106	0711	60	0721	19	0731	79	0741	10.037	0751	10.116
De 2 a 3 meses	0702	124	0712	102	0722	37	0732	139	0742	11.872	0752	12.011
De 3 a 6 meses	0703	30	0713	29	0723	12	0733	41	0743	2.161	0753	2.202
De 6 a 12 meses	0704	27	0714	48	0724	27	0734	75	0744	2.230	0754	2.305
De 12 a 18 meses	0705	24	0715	70	0725	52	0735	122	0745	2.178	0755	2.300
De 18 meses a 2 años	0706	14	0716	69	0726	55	0736	124	0746	1.663	0756	1.787
De 2 a 3 años	0707	4	0717	28	0727	21	0737	49	0747	424	0757	473
Más de 3 años	0708	2	0718	16	0728	11	0738	27	0748	169	0758	196
<b>Total</b>	<b>0709</b>	<b>1.341</b>	<b>0719</b>	<b>688</b>	<b>0729</b>	<b>304</b>	<b>0739</b>	<b>992</b>	<b>0749</b>	<b>119.887</b>	<b>0759</b>	<b>120.879</b>

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos	Importe impagado						Principal pendiente no			Deuda Total	Valor garantía (3)	% Deuda/v. Tasación			
		Principal	Intereses ordinarios		Total	vencido										
Hasta 1 mes	0770	1.010	0780	266	0790	70	0800	336	0810	89.153	0820	89.489	0830	159.943	0840	55,95
De 1 a 2 meses	0771	106	0781	60	0791	19	0801	79	0811	10.037	0821	10.116	0831	16.603	0841	60,93
De 2 a 3 meses	0772	124	0782	102	0792	37	0802	139	0812	11.872	0822	12.011	0832	19.335	0842	62,12
De 3 a 6 meses	0773	30	0783	29	0793	12	0803	41	0813	2.161	0823	2.202	0833	3.997	0843	55,10
De 6 a 12 meses	0774	27	0784	48	0794	27	0804	75	0814	2.230	0824	2.305	0834	3.889	0844	59,27
De 12 a 18 meses	0775	24	0785	70	0795	52	0805	122	0815	2.178	0825	2.300	0835	4.313	0845	53,34
De 18 meses a 2 años	0776	14	0786	69	0796	55	0806	124	0816	1.663	0826	1.787	0836	2.538	0846	70,40
De 2 a 3 años	0777	4	0787	28	0797	21	0807	49	0817	424	0827	473	0837	624	0847	75,74
Más de 3 años	0778	2	0788	16	0798	11	0808	27	0818	169	0828	196	0838	369	0848	53,10
<b>Total</b>	<b>0779</b>	<b>1.341</b>	<b>0789</b>	<b>688</b>	<b>0799</b>	<b>304</b>	<b>0809</b>	<b>992</b>	<b>0819</b>	<b>119.887</b>	<b>0829</b>	<b>120.879</b>	<b>0839</b>	<b>211.611</b>	<b>0849</b>	<b>57,12</b>

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoral, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No

Periodo: 1er Semestre

Ejercicio: 2010

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE ZARAGOZA, ARAGON Y RIOJA

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D	Situación actual 30/06/2010								Situación cierre anual anterior 31/12/2009								Escenario inicial							
	Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación de activos dudosos (C)		Tasa de recuperación de fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación de activos dudosos (C)		Tasa de recuperación de fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación de activos dudosos (C)		Tasa de recuperación de fallidos (D)	
Participaciones hipotecarias	0850	0,37	0868	0,22	0886	26,31	0904	69,37	0922	0,46	0940	0,11	0958	20,82	0976	19,01	0994	0,00	1012	0,00	1030	0,00	1048	0,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	1,07	0869	0,77	0887	14,28	0905	51,57	0923	1,45	0941	0,44	0959	16,65	0977	100,00	0995	0,00	1013	0,00	1031	0,00	1049	0,00
Préstamos hipotecarios	0852		0870		0888		0906		0924		0942		0960		0978		0996		1014		1032		1050	
Cédulas Hipotecarias	0853		0871		0889		0907		0925		0943		0961		0979		0997		1015		1033		1051	
Préstamos a promotores	0854		0872		0890		0908		0926		0944		0962		0980		0998		1016		1034		1052	
Préstamos a PYMES	0855		0873		0891		0909		0927		0945		0963		0981		0999		1017		1035		1053	
Préstamos a empresas	0856		0874		0892		0910		0928		0946		0964		0982		1000		1018		1036		1054	
Préstamos Corporativos	0857		0875		0893		0911		0929		0947		0965		0983		1001		1019		1037		1055	
Bonos de Tesorería	0858		0876		0894		0912		0930		0948		0966		0984		1002		1020		1038		1056	
Deuda subordinada	0859		0877		0895		0913		0931		0949		0967		0985		1003		1021		1039		1057	
Créditos AAPP	0860		0878		0896		0914		0932		0950		0968		0986		1004		1022		1040		1058	
Préstamos Consumo	0861		0879		0897		0915		0933		0951		0969		0987		1005		1023		1041		1059	
Préstamos automoción	0862		0880		0898		0916		0934		0952		0970		0988		1006		1024		1042		1060	
Cuotas arrendamiento financiero	0863		0881		0899		0917		0935		0953		0971		0989		1007		1025		1043		1061	
Cuentas a cobrar	0864		0882		0900		0918		0936		0954		0972		0990		1008		1026		1044		1062	
Derechos de crédito futuros	0865		0883		0901		0919		0937		0955		0973		0991		1009		1027		1045		1063	
Bonos de titulización	0866		0884		0902		0920		0938		0956		0974		0992		1010		1028		1046		1064	
Otros	0867		0885		0903		0921		0939		0957		0975		0993		1011		1029		1047		1065	

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito")

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudoso y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4).

(C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagos de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el periodo, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **1er Semestre**  
 Ejercicio: **2010**  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE ZARAGOZA, ARAGON Y RIOJA

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 30/06/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 18/10/2006			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
Inferior a 1 año	1300	66	1310	227	1320	56	1330	221	1340	0	1350	0
Entre 1 y 2 años	1301	100	1311	898	1321	99	1331	972	1341	0	1351	0
Entre 2 y 3 años	1302	130	1312	2.129	1322	96	1332	1.638	1342	0	1352	0
Entre 3 y 5 años	1303	321	1313	7.834	1323	318	1333	7.196	1343	109	1353	2.933
Entre 5 y 10 años	1304	1.242	1314	50.837	1324	1.203	1334	50.005	1344	846	1354	34.934
Superior a 10 años	1305	8.765	1315	852.377	1325	9.123	1335	901.219	1345	12.543	1355	1.362.133
<b>Total</b>	1306	10.624	1316	914.302	1326	10.895	1336	961.251	1346	13.498	1356	1.400.000
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	1307	20,67			1327	21,11			1347	23,99		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 30/06/2010		Situación cierre anual anterior 31/12/2009		Situación inicial 18/10/2006	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	5,95	0632	5,46	0634	2,24

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)*

Serie (2)	Denominación serie	Situación actual 30/06/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Escenario inicial 18/10/2006			
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)
		0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0338453006	SERIE A1	2.500	43	107.665	2,91	2.500	50	123.904	2,65	2.500	100	250.000	2,89
ES0338453014	SERIE A2	8.194	59	487.285	5,63	8.194	64	525.176	5,45	8.194	100	819.400	5,42
ES0338453022	SERIE A3PAC	2.704	100	270.400	2,25	2.704	100	270.400	2,66	2.704	100	270.400	5,92
ES0338453030	SERIE B	140	100	14.000	5,46	140	100	14.000	5,89	140	100	14.000	8,42
ES0338453048	SERIE C	280	100	28.000	5,46	280	100	28.000	5,89	280	100	28.000	8,42
ES0338453055	SERIE D	112	100	11.200	5,46	112	100	11.200	5,89	112	100	11.200	8,42
ES0338453063	SERIE E	70	100	7.000	5,46	70	100	7.000	5,89	70	100	7.000	8,42
ES0338453071	SERIE F	105	100	10.500	7,05	105	100	10.512	7,41	105	100	10.500	10,08
<b>Total</b>		8006	14.105	8025	936.050	8045	14.105	8065	990.192	8085	14.105	8105	1.410.500

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

#### CUADRO B

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Importe pendiente								
									Principal no vencido	Principal impagado	Intereses impagados	Total pendiente (7)					
									9994	9995	9997	9998					
ES0338453006	SERIE A1	NS	EURIBOR 3 m	0,13	0,80	360	35	83	107.665	0	0	107.665					
ES0338453014	SERIE A2	NS	EURIBOR 3 m	0,17	0,84	360	35	397	487.285	0	0	487.285					
ES0338453022	SERIE A3PAC	NS	EURIBOR 3 m	0,17	0,84	360	35	220	270.400	0	0	270.400					
ES0338453030	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,30	0,88	360	35	12	14.000	0	0	14.000					
ES0338453048	SERIE C	S	EURIBOR 3 m	0,40	0,97	360	35	26	28.000	0	0	28.000					
ES0338453055	SERIE D	S	EURIBOR 3 m	0,65	1,18	360	35	13	11.200	0	0	11.200					
ES0338453063	SERIE E	S	EURIBOR 3 m	2,50	2,60	360	35	18	7.000	0	0	7.000					
ES0338453071	SERIE F	S	EURIBOR 3 m	3,75	4,45	360	35	45	10.500	0	0	10.500					
<b>Total</b>								9228	814	9085	936.050	9095	0	9105	0	9115	936.050

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago

(7) Incluye el principal no vencido y todos los importes impagados a la fecha de la declaración

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)*

CUADRO C			Situación actual 30/06/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009											
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)								
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370								
ES0338453006	SERIE A1	26-08-2044	16.239	142.335	474	22.739	32.735	126.096	3.147	22.265								
ES0338453014	SERIE A2	26-08-2044	37.891	332.115	2.144	82.244	76.382	294.224	12.562	80.100								
ES0338453022	SERIE A3PAC	26-08-2044	0	0	1.126	32.746	0	0	5.822	31.620								
ES0338453030	SERIE B	26-08-2044	0	0	61	1.716	0	0	307	1.655								
ES0338453048	SERIE C	26-08-2044	0	0	135	3.523	0	0	640	3.388								
ES0338453055	SERIE D	26-08-2044	0	0	66	1.495	0	0	280	1.429								
ES0338453063	SERIE E	26-08-2044	0	0	91	1.296	0	0	276	1.205								
ES0338453071	SERIE F	26-08-2044	0	0	246	2.652	0	0	599	2.406								
<b>Total</b>			<b>7305</b>	<b>54.130</b>	<b>7315</b>	<b>474.450</b>	<b>7325</b>	<b>4.343</b>	<b>7335</b>	<b>148.411</b>	<b>7345</b>	<b>109.117</b>	<b>7355</b>	<b>420.320</b>	<b>7365</b>	<b>23.633</b>	<b>7375</b>	<b>144.068</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación anual cierre anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0338453006	SERIE A1	18-10-2006	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0338453006	SERIE A1	18-10-2006	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0338453014	SERIE A2	18-10-2006	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0338453014	SERIE A2	18-10-2006	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0338453022	SERIE A3PAC	18-10-2006	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0338453022	SERIE A3PAC	18-10-2006	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0338453030	SERIE B	18-10-2006	MDY	Aa1	Aa1	Aa1
ES0338453030	SERIE B	18-10-2006	SYP	AA	AA	AA
ES0338453048	SERIE C	18-10-2006	MDY	A1	A1	A1
ES0338453048	SERIE C	18-10-2006	SYP	A	A	A
ES0338453055	SERIE D	18-10-2006	MDY	Baa1	Baa1	Baa1
ES0338453055	SERIE D	18-10-2006	SYP	BBB	BBB	BBB
ES0338453063	SERIE E	18-10-2006	MDY	Ba1	Ba1	Ba1
ES0338453063	SERIE E	18-10-2006	SYP	BB	BB	BB
ES0338453071	SERIE F	18-10-2006	SYP	CCC-	CCC-	CCC-

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cda agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch -

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.3

Denominación del Fondo: <b>TD A IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b> Denominación del compartimento: Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b> Estados agregados: <b>No</b> Periodo: <b>1er Semestre</b> Ejercicio: <b>2010</b>
---

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS <i>(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)</i>		Situación actual 30/06/2010		Situación cierre anual anterior 31/12/2009
--	--	--------------------------------	--	--

1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0010	10.500	1010	10.500
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	1,15	1020	1,09
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	1,10	1040	1,47
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	Si	1050	Si
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070	No
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080	No
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090		1090	
8. Subordinación de series (S/N)	0110	Si	1110	Si
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120	92,45	1120	92,86
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150		1150	
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160		1160	
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170	0	1170	0
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180	No

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos

(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una

(3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos

(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF	*	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejores equivalentes (5)	0200		1210	N/A
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220	Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, Aragón y Rioja (Ibercaja)
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	N/A
Otras permutas financieras	0230		1240	N/A
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	N/A
Entidad Avalista	0250		1260	N/A
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	N/A

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.4

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

**CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio (2)				Ref. Folleto		
					Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago				
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010		0030	90	0100	5.705	0200	7.892	0300	0,01	0400	0,01	1120	0,01	
2. Activos Morosos por otras razones					0110		0210		0310		0410		1130		
<b>Total Morosos</b>					0120	5.705	0220	7.892	0320	0,01	0420	0,01	1140	0,01	1280 4.10 NV
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	18	0060		0130	2.735	0230	1.853	0330	0,00	0430	0,00	1050	0,00	
4. Activos Fallidos por otras razones					0140		0240		0340		0440		1160		
<b>Total Fallidos</b>					0150	2.735	0250	1.853	0350	0,00	0450	0,00	1200	0,00	1290 Glosario de Términos

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

Otros ratios relevantes	Ratio (2)				Ref. Folleto
	Situación actual	periodo anterior	Última Fecha Pago		
N/A	0160	0260	0360	0460	

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Última Fecha Pago		Ref. Folleto
<b>Amortización secuencial: series (4)</b>	0500	0520	0540	0560	
SERIE A3PAC ES0338453022	4,00	0,28	0,25		4.9.2.2. NV
SERIE C ES0338453048	4,00	3,03	2,95		4.9.2.3. NV
SERIE C ES0338453048	1,25	0,63	0,70		4.9.2.3. NV
SERIE C ES0338453048	10,00	65,03	66,15		4.9.2.3. NV
SERIE B ES0338453030	2,00	1,51	1,47		4.9.2.3. NV
SERIE B ES0338453030	1,50	0,63	0,70		4.9.2.3. NV
SERIE B ES0338453030	10,00	65,03	66,15		4.9.2.3. NV
SERIE A2 ES0338453014	4,00	0,28	0,25		4.9.2.2. NV
SERIE A1 ES0338453006	4,00	0,28	0,25		4.9.2.2. NV
SERIE E ES0338453063	1,00	0,76	0,74		4.9.2.3. NV
SERIE E ES0338453063	0,75	0,63	0,70		4.9.2.3. NV

SERIE E ES0338453063		10,00		65,03		66,15		4.9.2.3. NV
SERIE D ES0338453055		1,60		1,21		1,18		4.9.2.3. NV
SERIE D ES0338453055		1,00		0,63		0,70		4.9.2.3. NV
SERIE D ES0338453055		10,00		65,03		66,15		4.9.2.3. NV
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series (5)</b>		0506		0526		0546		0566
SERIE B ES0338453030		14,00		0,28		0,25		3.4.6.2.2. MA
SERIE E ES0338453063		4,00		0,28		0,25		3.4.6.2.2. MA
SERIE D ES0338453055		7,00		0,28		0,25		3.4.6.2.2. MA
SERIE C ES0338453048		9,00		0,28		0,25		3.4.6.2.2. MA
<b>No Reducción del Fondo de Reserva (6)</b>	0512		0532	1,12	0552	0,00	0572	3.4.2.1 MA
<b>OTROS TRIGGERS (3)</b>		0513		0523		0553		0573
N/A								

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

--

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

CUADRO A Distribución geográfica de activos titulizados	Situación actual 30/06/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 18/10/2006			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente (1)	
Andalucía	0400	300	0426	28.355	0452	305	0478	29.549	0504	376	0530	41.139
Aragón	0401	2.524	0427	190.254	0453	2.595	0479	201.172	0505	3.100	0531	285.471
Asturias	0402	74	0428	6.049	0454	75	0480	6.318	0506	97	0532	9.690
Baleares	0403	33	0429	3.649	0455	35	0481	3.886	0507	42	0533	5.559
Canarias	0404	58	0430	4.948	0456	58	0482	5.066	0508	84	0534	8.394
Cantabria	0405	38	0431	3.066	0457	40	0483	3.267	0509	50	0535	5.307
Castilla-León	0406	284	0432	21.487	0458	287	0484	22.350	0510	336	0536	31.758
Castilla La Mancha	0407	857	0433	64.816	0459	874	0485	68.021	0511	1.062	0537	98.109
Cataluña	0408	1.174	0434	123.286	0460	1.198	0486	128.196	0512	1.528	0538	183.653
Ceuta	0409	0	0435	0	0461	0	0487	0	0513	0	0539	0
Extremadura	0410	68	0436	5.336	0462	72	0488	5.606	0514	89	0540	8.204
Galicia	0411	94	0437	8.369	0463	97	0489	8.837	0515	117	0541	13.028
Madrid	0412	3.033	0438	289.262	0464	3.124	0490	304.888	0516	3.964	0542	453.981
Meilla	0413	0	0439	0	0465	0	0491	0	0517	0	0543	0
Murcia	0414	94	0440	9.117	0466	97	0492	9.685	0518	124	0544	14.047
Navarra	0415	217	0441	22.388	0467	221	0493	23.259	0519	302	0545	36.383
La Rioja	0416	515	0442	36.356	0468	522	0494	38.487	0520	616	0546	54.963
Comunidad Valenciana	0417	1.256	0443	97.017	0469	1.290	0495	102.090	0521	1.602	0547	149.084
País Vasco	0418	5	0444	547	0470	5	0496	574	0522	9	0548	1.228
<b>Total España</b>	<b>0419</b>	<b>10.624</b>	<b>0445</b>	<b>914.302</b>	<b>0471</b>	<b>10.895</b>	<b>0497</b>	<b>961.251</b>	<b>0523</b>	<b>13.498</b>	<b>0549</b>	<b>1.399.998</b>
Otros países Unión europea	0420	0	0446	0	0472	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto	0422	0	0448	0	0474	0	0500	0	0526	0	0552	0
<b>Total general</b>	<b>0425</b>	<b>10.624</b>	<b>0450</b>	<b>914.302</b>	<b>0475</b>	<b>10.895</b>	<b>0501</b>	<b>961.251</b>	<b>0527</b>	<b>13.498</b>	<b>0553</b>	<b>1.399.998</b>

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO B

Divisa/Activos titulizados	Situación actual 30/06/2010						Situación cierre anual anterior 31/12/2009						Situación inicial 18/10/2006					
	Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)	
Euro - EUR	0571	10.624	0577	914.302	0583	914.302	0600	10.895	0606	961.250	0611	961.250	0620	13.498	0626	1.400.000	0631	1.400.000
EEUU Dólar - USD	0572	0	0578	0	0584	0	0601	0	0607	0	0612	0	0621	0	0627	0	0632	0
Japón Yen - JPY	0573	0	0579	0	0585	0	0602	0	0608	0	0613	0	0622	0	0628	0	0633	0
Reino Unido Libra - GBP	0574	0	0580	0	0586	0	0603	0	0609	0	0614	0	0623	0	0629	0	0634	0
Otras	0575	0			0587	0	0604	0			0615	0	0624	0			0635	0
<b>Total</b>	<b>0576</b>	<b>10.624</b>			<b>0588</b>	<b>914.302</b>	<b>0605</b>	<b>10.895</b>			<b>0616</b>	<b>961.250</b>	<b>0625</b>	<b>13.498</b>			<b>0636</b>	<b>1.400.000</b>

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO C

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Situación actual 30/06/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 18/10/2006			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
0% - 40%	1100	3.543	1110	160.102	1120	3.432	1130	157.762	1140	2.431	1150	131.124
40% - 60%	1101	3.275	1111	298.686	1121	3.290	1131	302.799	1141	3.444	1151	331.954
60% - 80%	1102	2.243	1112	244.489	1122	2.458	1132	267.104	1142	4.610	1152	516.567
80% - 100%	1103	1.563	1113	211.026	1123	1.715	1133	233.585	1143	3.013	1153	420.355
100% - 120%	1104	0	1114	0	1124	0	1134	0	1144	0	1154	0
120% - 140%	1105	0	1115	0	1125	0	1135	0	1145	0	1155	0
140% - 160%	1106	0	1116	0	1126	0	1136	0	1146	0	1156	0
superior al 160%	1107	0	1117	0	1127	0	1137	0	1147	0	1157	0
<b>Total</b>	<b>1108</b>	<b>10.624</b>	<b>1118</b>	<b>914.303</b>	<b>1128</b>	<b>10.895</b>	<b>1138</b>	<b>961.250</b>	<b>1148</b>	<b>13.498</b>	<b>1158</b>	<b>1.400.000</b>
<b>Media ponderada (%)</b>			<b>1119</b>	<b>59,79</b>			<b>1139</b>	<b>60,84</b>			<b>1159</b>	<b>67,61</b>

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO D

Rendimiento índice del periodo	Número de activos		Importe Pendiente		Margen ponderado s/ índice de referencia		Tipo de interés medio ponderado (2)	
	vivos							
Índice de referencia (1)	1400		1410		1420		1430	
CECA	4		89		0,07		5,03	
IRPH	714		30.037		0,21		3,25	
MIBOR	50		1.235		0,98		2,36	
EURIBOR	9.850		882.374		0,66		1,94	
TIPO FIJO	6		568		0,00		5,36	
<b>Total</b>	<b>1405</b>	<b>10.624</b>	<b>1415</b>	<b>914.303</b>	<b>1425</b>	<b>0,65</b>	<b>1435</b>	<b>1,99</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

**OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Tipo de interés nominal	Situación actual 30/06/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 18/10/2006			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
Inferior al 1%	1500	0	1521	0	1542	0	1563	0	1584	0	1605	0
1% - 1,49%	1501	141	1522	10.943	1543	20	1564	1.738	1585	0	1606	0
1,5% - 1,99%	1502	6.152	1523	608.916	1544	2.906	1565	299.116	1586	0	1607	0
2% - 2,49%	1503	3.101	1524	233.493	1545	4.345	1566	425.053	1587	16	1608	1.715
2,5% - 2,99%	1504	543	1525	31.630	1546	1.284	1567	98.835	1588	383	1609	39.712
3% - 3,49%	1505	564	1526	24.355	1547	695	1568	40.740	1589	1.038	1610	105.287
3,5% - 3,99%	1506	87	1527	2.981	1548	713	1569	36.162	1590	5.581	1611	627.678
4% - 4,49%	1507	16	1528	524	1549	507	1570	30.295	1591	5.370	1612	544.039
4,5% - 4,99%	1508	9	1529	634	1550	216	1571	15.785	1592	999	1613	75.356
5% - 5,49%	1509	7	1530	511	1551	157	1572	10.929	1593	85	1614	5.012
5,5% - 5,99%	1510	3	1531	286	1552	43	1573	2.349	1594	15	1615	781
6% - 6,49%	1511	0	1532	0	1553	7	1574	175	1595	4	1616	166
6,5% - 6,99%	1512	1	1533	31	1554	1	1575	31	1596	5	1617	184
7% - 7,49%	1513	0	1534	0	1555	1	1576	42	1597	2	1618	70
7,5% - 7,99%	1514	0	1535	0	1556	0	1577	0	1598	0	1619	0
8% - 8,49%	1515	0	1536	0	1557	0	1578	0	1599	0	1620	0
8,5% - 8,99%	1516	0	1537	0	1558	0	1579	0	1600	0	1621	0
9% - 9,49%	1517	0	1538	0	1559	0	1580	0	1601	0	1622	0
9,5% - 9,99%	1518	0	1539	0	1560	0	1581	0	1602	0	1623	0
Superior al 10%	1519	0	1540	0	1561	0	1582	0	1603	0	1624	0
<b>Total</b>	<b>1520</b>	<b>10.624</b>	<b>1541</b>	<b>914.304</b>	<b>1562</b>	<b>10.895</b>	<b>1583</b>	<b>961.250</b>	<b>1604</b>	<b>13.498</b>	<b>1625</b>	<b>1.400.000</b>
<b>Tipo de interés medio ponderado (%)</b>			<b>9542</b>	<b>1,99</b>			<b>9584</b>	<b>2,38</b>			<b>1626</b>	<b>3,92</b>

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

#### CUADRO F

Concentración	Situación actual 30/06/2010			Situación cierre anual anterior 31/12/2009			Situación inicial 18/10/2006		
	Porcentaje		CNAE (2)	Porcentaje		CNAE (2)	Porcentaje		CNAE (2)
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	0,55		2030	0,54		2060	0,44	
Sector: (1)	2010		2020	2040		2050	2070		2080

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO G

Divisa/Pasivos emitidos por el fondo	Situación actual 30/06/2010						Situación inicial 18/10/2006					
	Nº de pasivos emitidos		Importe pendiente en Divisa		Importe pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Importe pendiente en Divisa		Importe pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	14.105	3060	936.050	3110	936.050	3170	14.105	3230	1.410.500	3250	1.410.500
EEUU Dólar - USDR	3010	0	3070	0	3120	0	3180	0	3240	0	3260	0
Japón Yen - JPY	3020	0	3080	0	3130	0	3190	0	3250	0	3270	0
Reino Unido Libra - GBP	3030	0	3090	0	3140	0	3200	0	3260	0	3280	0
Otras	3040	0			3150	0	3210	0			3290	0
<b>Total</b>	<b>3050</b>	<b>14.105</b>			<b>3160</b>	<b>936.050</b>	<b>3220</b>	<b>14.105</b>			<b>3300</b>	<b>1.410.500</b>

# ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.06

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
Denominación del compartimento:  
Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
Estados agregados: **No**  
Periodo: **1er Semestre**  
Ejercicio: **2010**

## NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene  
Información adicional  
en fichero adjunto

## INFORME DE AUDITOR

N/A