

TDA 10, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 22/06/00 – 22/09/00

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan

D. Francisco Javier Soriano Arosa
Presidente

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	21 julio 1999
Fecha Emisión BTH	21 julio 1999
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	22 junio 2010
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Banco Pastor Banco Guipuzcoano
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service
Calificación	Bonos A1: Aaa (Moody's) Bonos A2: Aaa (Moody's) Bonos B: A2 (Moody's)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 10	
Serie A1:		
Código ISIN	ES0378026001	
Nominal en circulación total (inicial)	16.006.333.200 Ptas.	96.200.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	78.114.400,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	81.200,00 Euros
Serie A2:		
Código ISIN	ES0378026019	
Nominal en circulación total (inicial)	22.611.857.400 Ptas.	135.900.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	117.578.723,04 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	86.518,56 Euros

Destinatarios: CNMV; AIAF.

TDA
N.º 1002/00

TDA10/INFO.trim/Sep00

Serie B:		
Código ISIN	ES0378026027	
Nominal en circulación total (inicial)	1.397.642.400 Ptas.	8.400.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	8.400.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

- * Liquidación del Período 22/06/00 – 22/09/00
- * Flujos de Caja del Período 22/06/00 – 22/09/00
- * Información a los inversores. Fecha de Pago: 22 de Septiembre de 2000

Destinatarios: CNMV; AIAF.

Tda
N.º 1002/00

TDA10/INFO.trim/Sep00

TDA 10

Fondo de Titulización Hipotecaria

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 22/6/00 - 22/9/00

	Pesetas		Euros	
	Ingresos	Pagos	Ingresos	Pagos
I. INVERSIONES/FINANCIACIONES				
Amortización Bonos Titulización Hip.		1.297.841.119		7.800.182,22
Amortización Participaciones Hip.	1.247.843.275		7.499.689,12	
Amortización Ptos. Subordinados		4.376.530		26.303,48
II. INTERESES				
Intereses pagados a los BTH		423.243.664		2.543.745,65
Intereses recibidos de las PHs	415.268.834		2.495.815,95	
Intereses Ptos. Subordinados		14.601.603		87.757,40
Intereses Inversiones Temporales	18.905.137		113.622,16	
Avance Técnico Neto	12.085.568		72.635,73	
III. GASTOS				
Comisiones Periódicas:				
- Gestora		3.743.082		22.496,38
- Depósito y Agencia de Pagos		512.691		3.081,32
Prensa:		68.625		412,44
Total Ingresos/Pagos	1.694.102.814	1.744.387.314	10.181.762,96	10.483.978,89
Saldo inicial 22/03/00	1.071.444.719		6.439.512,45	
A Inversiones Temporales		1.021.160.219		6.137.296,52
Total	2.765.547.533	2.765.547.533	16.621.275,41	16.621.275,41
Retenciones practicadas el 22/09/00		0	0,00	
A Inv. Temporales hasta el 20/10/00		0		0,00

Destinatarios: CNMV; AIAF.

TdA
N.º <u>1006/00</u>

TDA 10 - Fondo de Titulización Hipotecaria

LIQUIDACION DEL PERIODO 22/6/00 - 22/9/00

	Pesetas			Euros		
	Banco Gulpuzcoano	Banco Pastor	Total	Banco Gulpuzcoano	Banco Pastor	Total
I. Situación al 22/6/00:	359.469.249	711.975.469	1.071.444.719	2.160.453,70	4.279.058,75	6.439.512,45
Saldo Inicial Cta. Reinversión	359.469.249	711.975.469	1.071.444.719	2.160.453,70	4.279.058,75	6.439.512,45
II. Fondos recibidos del emisor	682.327.584	992.870.093	1.675.197.677	4.100.871,37	5.967.269,43	10.068.140,80
Principal:						
Según calendario hasta 31/6/00:	259.815.002	300.325.286	560.140.288	1.561.519,61	1.804.991,32	3.366.510,93
Amort. Anticipada hasta 31/7/00:	196.092.904	312.116.443	508.209.347	1.178.542,09	1.875.857,60	3.054.399,69
Amort. Anticipada último mes:	69.547.564	109.946.076	179.493.640	417.989,28	660.789,23	1.078.778,51
Intereses:	154.473.863	260.794.971	415.268.834	928.406,61	1.567.409,33	2.495.815,94
Avance técnico neto (1):	2.398.251	9.687.317	12.085.568	14.413,78	58.221,95	72.635,73
Principal:	-309.603	-62.969	-372.572	-1.860,75	-378,45	-2.239,20
Intereses:	2.707.854	9.750.286	12.458.140	16.274,53	58.600,40	74.874,93
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	1.041.796.833	1.704.845.562	2.746.642.396	6.261.325,07	10.246.328,18	16.507.653,25
IV. Intereses de las Cuentas de reinversión:	6.821.046	12.084.091	18.905.137	40.995,31	72.626,86	113.622,17
Cuenta Banco Pastor	6.736.811	11.969.876	18.706.687	40.489,05	71.940,41	112.429,46
Cuenta I.C.O	84.235	114.215	198.450	506,26	686,45	1.192,71
V. Recursos disponibles (III + IV):	1.048.617.879	1.716.929.653	2.765.547.533	6.302.320,38	10.318.955,04	16.621.275,42
VI. Comisiones:	1.745.568	2.578.829	4.324.396	10.491,07	15.499,07	25.990,13
Geolra	1.523.584	2.219.498	3.743.082	9.156,92	13.339,45	22.496,37
Agente Financiero	187.671	325.018	512.689	1.127,93	1.953,40	3.081,32
Prensa	34.313	34.313	68.625	206,22	206,22	412,44
VII. Pago a los Bonos:	684.267.831	1.036.816.952	1.721.084.781	4.112.532,49	6.231.395,38	10.343.927,87
Bonos A1:						
Intereses correspondientes al 22/9/00:	59.154.070	102.445.870	161.599.940	355.523,12	615.712,08	971.235,20
Retenciones practicadas a los bonos:	-10.647.850	-18.440.459	-29.088.309	-63.994,87	-110.829,39	-174.824,26
Amortización correspondiente al 22/9/00:	274.190.890	398.075.104	672.265.994	1.647.920,44	2.392.479,56	4.040.400,00
Bonos A2:						
Intereses correspondientes al 22/9/00:	89.256.412	154.578.552	243.834.964	536.441,84	929.035,81	1.465.477,65
Retenciones practicadas a los bonos:	-16.065.906	-27.823.709	-43.889.615	-96.558,04	-167.223,86	-263.781,90
Amortización correspondiente al 22/9/00:	255.147.517	370.427.608	625.575.124	1.533.467,46	2.226.314,76	3.759.782,22
Bonos B:						
Intereses correspondientes al 22/9/00:	6.518.942	11.289.818	17.808.759	39.179,63	67.853,17	107.032,80
Retenciones practicadas a los bonos:	-1.173.431	-2.032.202	-3.205.633	-7.052,46	-12.213,78	-19.266,24
Amortización correspondiente al 22/9/00:	0	0	0	0,00	0,00	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	27.887.187	48.296.370	76.183.557	167.605,37	290.267,03	457.872,40
VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):	362.604.480	677.533.872	1.040.138.356	2.179.296,82	4.072.060,59	6.251.357,42
Distribución del saldo disponible:						
Fondo de Reserva previo (22/06/00)	284.002.267	556.330.226	840.332.493	1.706.888,00	3.343.612,00	5.050.500,00
Aportación al Fondo de Reserva	0	0	0	0,00	0,00	0,00
Otros recursos disponibles	71.486.029	109.341.697	180.827.726	429.639,69	657.156,84	1.086.796,53
Intereses préstamo subordinado A	375.289	625.482	1.000.771	2.255,53	3.759,22	6.014,75
Amortización préstamo subordinado A	1.422.324	2.370.541	3.792.865	8.548,34	14.247,24	22.795,58
Intereses préstamo subordinado B	208.919	0	208.919	1.255,63	0,00	1.255,63
Amortización préstamo subordinado B	583.665	0	583.665	3.507,90	0,00	3.507,90
Intereses préstamo participativo	4.525.987	8.865.926	13.391.913	27.201,73	53.285,29	80.487,02
Amortización préstamo participativo	0	0	0	0,00	0,00	0,00
Remuneración variable préstamo participativo	0	0	0	0,00	0,00	0,00
Fondo de Reserva Mínimo (22/09/00)	284.002.267	556.330.226	840.332.493	1.706.888,00	3.343.612,00	5.050.500,00

(1) Avance técnico solicitado:

Trimestre anterior	6.858.866	8.240.283	15.099.149	41.222,81	49.525,10	90.747,71
Trimestre actual	9.257.117	17.927.600	27.184.717	55.636,39	107.747,05	163.383,44

(2) Reinvertido hasta el 20/10/00

Destinatarios: Emisores: CNMV; AIAF: Agencia de Calificación.

TDA

N.º 954/00

TDA 10

Fondo de Titulización Hipotecaria

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 22 de Septiembre de 2000

I. BONOS A1	Importes en pesetas		Importes en euros	
	Sobre 962 bonos	Por Bono	Sobre 962 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (26/7/99):	16.006.333.200 Pts	16.638.600 Pts	96.200.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	-	-	82.154.800,00 €	85.400,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	161.599.940 Pts	167.983 Pts	971.235,20 €	1.009,60 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	672.265.994 Pts	698.821 Pts	4.040.400,00 €	4.200,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	78.114.400,00 €	81.200,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	81,20%	81,20%

II. BONOS A2	Importes en pesetas		Importes en euros	
	Sobre 1359 bonos	Por Bono	Sobre 1359 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (26/7/99):	22.611.857.400 Pts	16.638.600 Pts	135.900.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	-	-	121.338.505,26 €	89.285,14 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	243.834.964 Pts	179.422 Pts	1.465.477,65 €	1.078,35 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	625.575.124 Pts	460.320 Pts	3.759.782,22 €	2.766,58 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	117.578.723,04 €	86.518,56 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	86,52%	86,52%

III. BONOS B	Importes en pesetas		Importes en euros	
	Sobre 84 bonos	Por Bono	Sobre 84 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (26/7/99):	1.397.642.400 Pts	16.638.600 Pts	8.400.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	-	-	8.400.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	17.808.759 Pts	212.009 Pts	107.032,80 €	1.274,20 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0 Pts	0 Pts	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	8.400.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	100,00%	100,00%

IV. EL FONDO	Importes en pesetas		Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/08/00:		33.777.411.720		203.006.332,98 €
a) No Fallidas:		33.777.411.720		203.006.332,98 €
b) Fallidas:		0		0,00 €
2. Amortización del periodo 31/05/00 a 31/08/00:		1.247.843.275		7.499.689,12 €
a) Según calendario:		560.140.288		3.366.510,93 €
b) Amortización anticipada hasta 31/07/00:		508.209.347		3.054.399,69 €
c) Amortización anticipada del 31/07/00 al 31/08/00:		179.493.640		1.078.778,50 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):				
a) Desde la Fecha de Desembolso:		8,55%		8,55%
b) Último año:		8,80%		8,80%
c) Último semestre:		7,75%		7,75%
d) Último trimestre:		7,75%		7,75%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		0,09%		0,09%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:		0,02%		0,02%
6. Porcentaje de fallidos (1):		0,00%		0,00%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (ralazo de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

Destinatarios: Emisores; CNMV; AJAF; Agencia de Calificación.

TDA
N.º 955/00 (Español)