

1. IDENTIFICACIÓN DEL EMISOR | IDENTITY OF THE ISSUER

NIF | TAX ID NO: [A95786562]

Denominación Social² | Company name²
[NEINOR HOMES, S.A.]

Derechos de Voto³ | Voting rights³ [79.988.642]

2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN (marque lo que corresponda) | REASON FOR THE NOTIFICATION (tick as appropriate)

- 2.1 Primera admisión a cotización del emisor | First admission to trading of the issuer
- 2.2 Las adquisiciones han alcanzado o sobrepasado el umbral del 1% | Acquisitions have reached or crossed the threshold of 1%
- 2.3 Actualización sobrevenida por modificación en el número de derechos de voto del emisor⁴ | Updating as a result of the modification in the number of voting rights of the issuer⁴

3. FECHA QUE MOTIVA LA NOTIFICACIÓN⁵ | DATE GIVING RISE TO NOTIFICATION⁵

[01/12/2021]

4. DETALLE DE LAS OPERACIONES REALIZADAS | DETAIL OF THE TRANSACTIONS CARRIED OUT

| Fecha de la operación ... Date of transaction | Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission | Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN) | Número de acciones ... Number of shares | | | | Número de derechos de voto ... Number of voting rights | | % derechos de voto ... % of voting rights | |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------|
| | | | Directas ⁶ ... Direct ⁶ | Precio ... Price | Indirectas ... Indirect | Precio ... Price | Directos ⁶ ... Direct ⁶ | Indirectos ... Indirect | Directos ⁷ ... Direct ⁷ | Indirectos ... Indirect |
| 01/10/2021 | A | ES0105251005 | 9.900 | 11,44 | | | 9.900 | | 0,012 | 0,000 |
| 04/10/2021 | A | ES0105251005 | 9.198 | 11,50 | | | 9.198 | | 0,011 | 0,000 |
| 05/10/2021 | A | ES0105251005 | 5.083 | 11,45 | | | 5.083 | | 0,006 | 0,000 |
| 06/10/2021 | A | ES0105251005 | 9.900 | 11,23 | | | 9.900 | | 0,012 | 0,000 |
| 07/10/2021 | A | ES0105251005 | 8.721 | 11,16 | | | 8.721 | | 0,011 | 0,000 |
| 08/10/2021 | A | ES0105251005 | 9.918 | 11,11 | | | 9.918 | | 0,012 | 0,000 |
| 11/10/2021 | A | ES0105251005 | 8.557 | 11,00 | | | 8.557 | | 0,011 | 0,000 |
| 12/10/2021 | A | ES0105251005 | 10.085 | 10,80 | | | 10.085 | | 0,013 | 0,000 |

| Fecha de la operación ... <i>Date of transaction</i> | Adquisición/ Transmisión ... <i>Acquisition/ Transmission</i> | Clase o tipo de acciones (ISIN) ... <i>Class or type of shares (ISIN)</i> | Número de acciones ... <i>Number of shares</i> | | | | Número de derechos de voto ... <i>Number of voting rights</i> | | % derechos de voto ... <i>% of voting rights</i> | |
|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| | | | Directas ⁶ ... <i>Direct⁶</i> | Precio ... <i>Price</i> | Indirectas ... <i>Indirect</i> | Precio ... <i>Price</i> | Directos ⁶ ... <i>Direct⁶</i> | Indirectos ... <i>Indirect</i> | Directos ⁷ ... <i>Direct⁷</i> | Indirectos ... <i>Indirect</i> |
| 13/10/2021 | A | ES0105251005 | 9.900 | 10,78 | | | 9.900 | | 0,012 | 0,000 |
| 14/10/2021 | A | ES0105251005 | 8.827 | 10,75 | | | 8.827 | | 0,011 | 0,000 |
| 15/10/2021 | A | ES0105251005 | 9.900 | 10,83 | | | 9.900 | | 0,012 | 0,000 |
| 18/10/2021 | A | ES0105251005 | 8.600 | 10,79 | | | 8.600 | | 0,011 | 0,000 |
| 19/10/2021 | A | ES0105251005 | 7.821 | 10,83 | | | 7.821 | | 0,010 | 0,000 |
| 20/10/2021 | A | ES0105251005 | 8.300 | 10,87 | | | 8.300 | | 0,010 | 0,000 |
| 21/10/2021 | A | ES0105251005 | 8.000 | 10,93 | | | 8.000 | | 0,010 | 0,000 |
| 22/10/2021 | A | ES0105251005 | 8.000 | 10,89 | | | 8.000 | | 0,010 | 0,000 |
| 25/10/2021 | A | ES0105251005 | 8.100 | 10,93 | | | 8.100 | | 0,010 | 0,000 |
| 26/10/2021 | A | ES0105251005 | 8.241 | 11,05 | | | 8.241 | | 0,010 | 0,000 |
| 27/10/2021 | A | ES0105251005 | 8.300 | 11,22 | | | 8.300 | | 0,010 | 0,000 |
| 28/10/2021 | A | ES0105251005 | 8.700 | 11,33 | | | 8.700 | | 0,011 | 0,000 |
| 29/10/2021 | A | ES0105251005 | 8.500 | 11,21 | | | 8.500 | | 0,011 | 0,000 |
| 01/11/2021 | A | ES0105251005 | 8.055 | 11,34 | | | 8.055 | | 0,010 | 0,000 |
| 02/11/2021 | A | ES0105251005 | 8.500 | 11,30 | | | 8.500 | | 0,011 | 0,000 |
| 03/11/2021 | A | ES0105251005 | 8.000 | 11,19 | | | 8.000 | | 0,010 | 0,000 |
| 04/11/2021 | A | ES0105251005 | 8.000 | 11,30 | | | 8.000 | | 0,010 | 0,000 |
| 05/11/2021 | A | ES0105251005 | 10.000 | 11,40 | | | 10.000 | | 0,013 | 0,000 |
| 08/11/2021 | A | ES0105251005 | 10.200 | 11,85 | | | 10.200 | | 0,013 | 0,000 |
| 09/11/2021 | A | ES0105251005 | 10.900 | 11,86 | | | 10.900 | | 0,014 | 0,000 |
| 10/11/2021 | A | ES0105251005 | 10.800 | 11,89 | | | 10.800 | | 0,014 | 0,000 |
| 11/11/2021 | A | ES0105251005 | 9.338 | 11,83 | | | 9.338 | | 0,012 | 0,000 |
| 12/11/2021 | A | ES0105251005 | 10.800 | 11,78 | | | 10.800 | | 0,014 | 0,000 |
| 15/11/2021 | A | ES0105251005 | 10.800 | 11,79 | | | 10.800 | | 0,014 | 0,000 |
| 16/11/2021 | A | ES0105251005 | 10.269 | 11,82 | | | 10.269 | | 0,013 | 0,000 |
| 17/11/2021 | A | ES0105251005 | 11.100 | 11,68 | | | 11.100 | | 0,014 | 0,000 |
| 18/11/2021 | A | ES0105251005 | 10.150 | 11,64 | | | 10.150 | | 0,013 | 0,000 |
| 19/11/2021 | A | ES0105251005 | 11.100 | 11,40 | | | 11.100 | | 0,014 | 0,000 |
| 19/11/2021 | A | ES0105251005 | 150.000 | 11,00 | | | 150.000 | | 0,188 | 0,000 |
| 22/11/2021 | A | ES0105251005 | 11.144 | 11,12 | | | 11.144 | | 0,014 | 0,000 |
| 23/11/2021 | A | ES0105251005 | 11.300 | 11,02 | | | 11.300 | | 0,014 | 0,000 |
| 24/11/2021 | A | ES0105251005 | 11.500 | 11,05 | | | 11.500 | | 0,014 | 0,000 |
| 25/11/2021 | A | ES0105251005 | 10.900 | 11,06 | | | 10.900 | | 0,014 | 0,000 |
| 26/11/2021 | A | ES0105251005 | 10.900 | 10,70 | | | 10.900 | | 0,014 | 0,000 |
| 26/11/2021 | A | ES0105251005 | 50.000 | 10,80 | | | 50.000 | | 0,063 | 0,000 |
| 29/11/2021 | A | ES0105251005 | 11.800 | 10,92 | | | 11.800 | | 0,015 | 0,000 |
| 30/11/2021 | A | ES0105251005 | 12.200 | 10,71 | | | 12.200 | | 0,015 | 0,000 |
| 01/12/2021 | A | ES0105251005 | 4.378 | 10,88 | | | 4.378 | | 0,005 | 0,000 |
| 01/12/2021 | A | ES0105251005 | 1.765.734 | 10,92 | | | 1.765.734 | | 2,207 | 0,000 |

| Fecha de la operación ... <i>Date of transaction</i> | Adquisición/ Transmisión ... <i>Acquisition/ Transmission</i> | Clase o tipo de acciones (ISIN) ... <i>Class or type of shares (ISIN)</i> | Número de acciones ... <i>Number of shares</i> | | | | Número de derechos de voto ... <i>Number of voting rights</i> | | % derechos de voto ... <i>% of voting rights</i> | |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| | | | Directas ⁶ ... <i>Direct⁶</i> | Precio ... <i>Price</i> | Indirectas ... <i>Indirect</i> | Precio ... <i>Price</i> | Directos ⁶ ... <i>Direct⁶</i> | Indirectos ... <i>Indirect</i> | Directos ⁷ ... <i>Direct⁷</i> | Indirectos ... <i>Indirect</i> |
| Total Adquisición <i>Total Acquisitions</i> | | | | | | 2.380.419 | | 2.976 | 0,000 | |
| Total Transmisión <i>Total Transmissions</i> | | | | | | | | 0,000 | 0,000 | |

5. POSESIÓN FINAL DE ACCIONES Y DE DERECHOS DE VOTO | FINAL POSITION IN SHARES AND IN VOTING RIGHTS

| Clase o tipo de acciones (ISIN) ... <i>Class or type of shares (ISIN)</i> | Número de acciones ... <i>Number of shares</i> | | Número de derechos de voto ... <i>Number of voting rights</i> | | | % derechos de voto ... <i>% of voting rights</i> | | |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|
| | Directas ⁸ ... <i>Direct⁸</i> | Indirectas ... <i>Indirect</i> | Directos ⁸ ... <i>Direct⁸</i> | Indirectos ... <i>Indirect</i> | Total ... <i>Total</i> | Directos ⁹ ... <i>Direct⁹</i> | Indirectos ... <i>Indirect</i> | Total ... <i>Total</i> |
| ES0105251005 | 3.491.326 | | 3.491.326 | | 3.491.326 | 4,365 | 0,000 | 4,365 |
| | | Total | 3.491.326 | | 3.491.326 | 4,365 | 0,000 | 4,365 |

6. IDENTIFICACIÓN Y DETALLE DE LA POSICIÓN FINAL INDIRECTA (se identificará a la persona física o jurídica titular de las acciones, con independencia del porcentaje que representen los derechos de voto atribuidos) | **IDENTITY AND DETAILS OF THE FINAL INDIRECT POSITION** (this should be the identity of the individual or legal entity holding the shares, regardless the percentage which the attached voting rights represent)

| | | | % de derechos de voto ... % of voting rights |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------|
| [] | 6.1. Sociedades controladas en el sentido del artículo 5 de la LMV ... Companies controlled within the meaning of Article 5 of the Securities Market Law | | |
| | Denominación Social Company name | % | |
| | No hay datos | | |
| [] | 6.2. Personas interpuestas ... Person acting in his own name but on behalf of the issuer | | |
| | Apellidos y Nombre o Denominación Social Full name or Company name | % | |
| | No hay datos | | |
| [] | 6.3. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD-1362/2007. Identifíquelas ... Other different circumstances laid down by Royal Decree 1362/2007. Please, specify | | |
| | Apellidos y Nombre o Denominación Social Full name or Company name | % | |
| | No hay datos | | |
| TOTAL PARTICIPACION INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO TOTAL INDIRECT HOLDING IN % OF VOTING RIGHTS | | | N.A. |

7. DETALLE DE LA CADENA DE CONTROL (apartado 6.1)¹⁰ | **DETAILS OF THE CHAIN OF CONTROL** (section 6.1)¹⁰

[]

8. INFORMACIÓN ADICIONAL | **ADDITIONAL INFORMATION**

- El día 19/11/2021 se adquirieron 150.000 títulos en una operación fuera de mercado. Esta operación se realizó al margen del programa de recompra, si bien el número máximo de acciones y efectivos si se ven reducidos. - El día 26/11/2021 se adquirieron 50.000 títulos en una operación fuera de mercado. Esta operación se realizó al margen del programa de recompra, si bien el número máximo de acciones y efectivos si se ven reducidos. - El día 01/12/2021 se adquirieron 1.765.734 títulos en una operación fuera de mercado. Esta operación se realizó al margen del programa de recompra, si bien el número máximo de acciones y efectivos si se ven reducidos.

Lugar y fecha de la notificación | Place and date of the notification

[En Madrid a 02/12/2021]