

**COMUNICACIÓN DE HECHO SIGNIFICATIVO EN  
METROVACESA, S.A.**

ILMO. SR.:

En cumplimiento de la normativa que rige el Mercado de Valores pongo en su conocimiento, para la mejor difusión a los inversores y público en general, el siguiente hecho que consideramos relevante:

*"METROVACESA, S.A., fue invitada a presentar una oferta para la adquisición del capital social de la entidad SOCIÉTÉ FONCIÈRE LYONNAISE (SFL), dentro del proceso actual de venta de dicha sociedad, por parte de sus accionistas relevantes.*

*El Consejo de Administración de METROVACESA, S.A., no ha acordado, ni analizado, cursarla."*

Madrid, 16 de abril de 2004

El Consejo de Administración  
(por delegación)

---

José Gracia Barba  
Consejero