



26/07/2010

**IM TERRASSA RMBS 1, FTA****Información correspondiente al período: 26/04/2010 - 26/07/2010****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Fecha de Constitución del Fondo    | 22/04/2008                                      |
| Fecha de Desembolso de los Bonos   | 25/04/2008                                      |
| Sociedad Gestora                   | InterMoney Titulización, SGFT, S.A.             |
| Cedente de los Derechos de Crédito | Caixa Terrassa                                  |
| Agente Financiero                  | Banco Sabadell                                  |
| Negociación Mercado                | Mercado AIAF                                    |
| Agencias de Calificación           | Moody's Investor Service España, S.A.           |
| Calificación Actual                | Bonos A (Aaa)<br>Bonos B (A3)<br>Bonos C (Baa3) |

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

|   |                     |
|---|---------------------|
| <b>Serie A</b>                            |                     |
| <b>Código ISIN</b>                        | <b>ES0347856009</b> |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 480.000.000,00 €    |
| Nominal en circulación total (actual)     | 382.400.640,00 €    |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 €        |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 79.666,80 €         |
| <b>Serie B</b>                            |                     |
| <b>Código ISIN</b>                        | <b>ES0347856017</b> |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 10.000.000,00 €     |
| Nominal en circulación total (actual)     | 10.000.000,00 €     |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 €        |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 100.000,00 €        |
| <b>Serie C</b>                            |                     |
| <b>Código ISIN</b>                        | <b>ES0347856025</b> |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 10.000.000,00 €     |
| Nominal en circulación total (actual)     | 10.000.000,00 €     |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 €        |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 100.000,00 €        |

**III. INFORMACIÓN INCLUIDA**

Liquidación correspondiente al período: 26/04/2010 - 26/07/2010

Anuncio del Pago de los Bonos: 26/07/2010

Flujos de Caja del período: 26/04/2010 - 26/07/2010



**IM TERRASSA RMBS 1, FTA**  
**Liquidación del Periodo: 26/04/2010 - 26/07/2010**  
**Fecha de Pago: 26/07/2010**

| <b>Concepto</b>  | <b>Importe</b>       |
|--|----------------------|
| <b><u>RECURSOS DISPONIBLES</u></b>   |                      |
| <b>I. Situación Inicial:</b>   | <b>14.500.000,00</b> |
| Saldo inicial de la Cuenta de Tesorería  | 14.500.000,00        |
| <b>II. Fondos recibidos del emisor ( II.1 + II.2 ):</b>  | <b>7.620.145,43</b>  |
| II.1 Principal cobrado de las Operaciones de Financiación con garantía hipotecaria   | 5.447.511,36         |
| Según calendario   | 2.181.972,64         |
| Amortización anticipada  | 3.264.987,02         |
| Recuperación de Préstamos Fallidos   | 551,70               |
| II.2 Intereses cobrados de las Operaciones de Financiación con garantía hipotecaria  | 2.172.634,07         |
| <b>III. Subtotal a Cuenta de Tesorería ( I + II ):</b>   | <b>22.120.145,43</b> |
| <b>IV. Intereses de la Cuenta de Tesorería:</b>  | <b>16.628,99</b>     |
| <b>V. Cobro de la Liquidación del Swap:</b>  | <b>0,00</b>          |
| <b>VI. Recursos disponibles ( III + IV + V ):</b>  | <b>22.136.774,42</b> |
| <b><u>PAGOS</u></b>  |                      |
| <b>(i) Gastos ordinarios, extraordinarios e impuestos del Fondo:</b>   | <b>31.044,87</b>     |
| Gestora  | 18.255,09            |
| Depositario y Agente de Pagos  | 3.750,00             |
| Auditoría  | 0,00                 |
| Calificación   | 8.700,00             |
| Iberclear  | 174,00               |
| AIAF   | 0,00                 |
| Otros  | 165,78               |
| <b>(ii) Pago de la cantidad neta a pagar del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables a la Parte A, la cantidad que corresponda al pago liquidativo:</b> | <b>654.703,61</b>    |
| <b>(iii) Pago de intereses de los Bonos A:</b>   | <b>928.368,00</b>    |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior   | 0,00                 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago   | 928.368,00           |
| Interés pagado   | 928.368,00           |
| Interés debido   | 0,00                 |
| Retenciones practicadas a los bonos (1)  | -176.400,00          |
| <b>(iv) Pago de intereses de los Bonos B si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (vii) del Orden de Prelación de Pagos:</b>   | <b>31.446,00</b>     |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior   | 0,00                 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago   | 31.446,00            |
| Interés pagado   | 31.446,00            |
| Interés debido   | 0,00                 |
| Retenciones practicadas a los bonos (1)  | -5.975,00            |

|  |                      |
|--|----------------------|
| <b>(v) Pago de intereses de los Bonos C si no concurren las circunstancias que determinan su</b>       |                      |
| <b>posposición al número (viii) del Orden de Prelación de Pagos:</b>                                   | <b>41.557,00</b>     |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior   | 0,00                 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago   | 41.557,00            |
| Interés pagado   | 41.557,00            |
| Interés debido   | 0,00                 |
| Retenciones practicadas a los bonos (1)  | -7.896,00            |
| <b>(vi) Retención de la Cantidad Disponible para Amortizar (Mínimo[a,b]):</b>                          | <b>6.659.286,40</b>  |
| a) Cantidad Teórica de Amortización  | 6.659.286,40         |
| b) Recursos Disponibles menos los conceptos (i) a (v):   | 20.449.654,94        |
| Déficit de principal (a) - (vi)  | 0,00                 |
| <u>Distribución entre las distintas Series de Bonos</u>  |                      |
| Amortización de los Bonos A  | 6.659.280,00         |
| Amortización de los Bonos B  | 0,00                 |
| Amortización de los Bonos C  | 0,00                 |
| Resto por redondeo   | 6,40                 |
| <b>(vii) Pago de intereses de los Bonos B, si concurren las circunstancias que determinan su</b>       |                      |
| <b>posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:</b>                                      | <b>0,00</b>          |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior   | 0,00                 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago   | 0,00                 |
| Interés pagado   | 0,00                 |
| Interés debido   | 0,00                 |
| Retenciones practicadas a los bonos (1)  | 0,00                 |
| <b>(viii) Pago de intereses de los Bonos C, si concurren las circunstancias que determinan su</b>      |                      |
| <b>posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:</b>                                      | <b>0,00</b>          |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior   | 0,00                 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago   | 0,00                 |
| Interés pagado   | 0,00                 |
| Interés debido   | 0,00                 |
| Retenciones practicadas a los bonos (1)  | 0,00                 |
| <b>(ix) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:</b>                           | <b>13.790.374,94</b> |
| Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago  | 14.500.000,00        |
| Importe Mínimo Requerido   | 14.500.000,00        |
| Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago   | 13.790.374,94        |
| <b>(x) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en</b> |                      |
| <b>los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior:</b>   | <b>0,00</b>          |
| <b>(xi) Pago de intereses del Préstamo Subordinado GI:</b>   | <b>0,00</b>          |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior   | 0,00                 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago   | 1.450,27             |
| Interés pagado   | 0,00                 |
| Interés debido   | 1.450,27             |
| <b>(xii) Pago de intereses del Préstamo Subordinado FR:</b>  | <b>0,00</b>          |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior   | 0,00                 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago   | 115.236,33           |
| Interés pagado   | 0,00                 |
| Interés debido   | 115.236,33           |
| <b>(xiii) Amortización del Préstamo Subordinado GI:</b>  | <b>0,00</b>          |
| Amortización debida en la Fecha de Pago anterior   | 0,00                 |
| Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago  | 22.300,00            |
| Amortización pagada  | 0,00                 |
| Amortización debida  | 22.300,00            |

|   |             |
|---|-------------|
| <b>(xiv) Amortización del Préstamo Subordinado FR:</b>                                | <b>0,00</b> |
| Amortización debida en la Fecha de Pago anterior                                      | 0,00        |
| Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago                                     | 0,00        |
| Amortización pagada   | 0,00        |
| Amortización debida   | 0,00        |
| <b>(xv) Pago de la Comisión de Administración de las Operaciones de Financiación:</b> | <b>0,00</b> |
| Comisión de Administración debida en la anterior Fecha de Pago                        | 0,00        |
| Comisión de Administración correspondiente esta Fecha de Pago                         | 5.114,56    |
| Comisión de Administración pagada   | 0,00        |
| Comisión de Administración debida   | 5.114,56    |
| <b>(xvi) Pago en concepto de Comisión Variable:</b>                                   | <b>0,00</b> |

---

(1) Reinvertido hasta el 20/09/2010

Información sobre Impagados y Fallidos

|                                 |              |
|---------------------------------|--------------|
| Impago de principal             |              |
| Trimestre anterior              | 105.216,45   |
| Trimestre actual                | 108.641,22   |
| Importe de Fallidos del Período | 1.208.925,54 |

---

IMT/IM TERRASSA RMBS1/PAGO/jul10

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



# INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Plta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



09/07/2010

## IM TERRASSA RMBS 1, FTA ANUNCIO DE PAGO FECHA DE PAGO: 26/07/2010

|   | BONOS A        |            | BONOS B       |            | BONOS C       |            |
|---|----------------|------------|---------------|------------|---------------|------------|
| Cod. ISIN   | ES0347856009   |            | ES0347856017  |            | ES0347856025  |            |
| Periodo de Devengo                                | 26/04/2010     | 26/07/2010 | 26/04/2010    | 26/07/2010 | 26/04/2010    | 26/07/2010 |
| Tipo de Referencia Vigente                        | 0,644%         |            | 0,644%        |            | 0,644%        |            |
| Margen  | 0,300%         |            | 0,600%        |            | 1,000%        |            |
| Cupón vigente                                     | 0,944%         |            | 1,244%        |            | 1,644%        |            |
|   | TOTAL          | POR BONO   | TOTAL         | POR BONO   | TOTAL         | POR BONO   |
| Saldo Inicial                                     | 480.000.000,00 | 100.000,00 | 10.000.000,00 | 100.000,00 | 10.000.000,00 | 100.000,00 |
| Saldo Inicial Antes del Pago                      | 389.059.920,00 | 81.054,15  | 10.000.000,00 | 100.000,00 | 10.000.000,00 | 100.000,00 |
| Pago de Principal                                 | 6.659.280,00   | 1.387,35   | 0,00          | 0,00       | 0,00          | 0,00       |
| Saldo Final después del Pago                      | 382.400.640,00 | 79.666,80  | 10.000.000,00 | 100.000,00 | 10.000.000,00 | 100.000,00 |
| % Pendiente de vencimiento actual                 | 79,67%         | 79,67%     | 100,00%       | 100,00%    | 100,00%       | 100,00%    |
| Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago | 0,00           | 0,00       | 0,00          | 0,00       | 0,00          | 0,00       |
| Interés Bruto Devengado                           | 928.368,00     | 193,41     | 31.446,00     | 314,46     | 41.557,00     | 415,57     |
| Interés Bruto Pagado                              | 928.368,00     | 193,41     | 31.446,00     | 314,46     | 41.557,00     | 415,57     |
| Interés Bruto Debido                              | 0,00           | 0,00       | 0,00          | 0,00       | 0,00          | 0,00       |
| Retención (19%)                                   | 176.400,00     | 36,75      | 5.975,00      | 59,75      | 7.896,00      | 78,96      |
| Interés Neto                                      | 751.968,00     | 156,66     | 25.471,00     | 254,71     | 33.661,00     | 336,61     |

IMT/TERRASSA RMBS 1/Anun Pago/jul10



---

**IM TERRASSA RMBS 1, FTA**  
**Flujos de Caja del Período: 26/04/2010 - 26/07/2010**

---

| <b>Concepto</b>                                       | <b>Importe</b>             |                            |
|---|----------------------------|----------------------------|
|   | <b><u>Ingresos</u></b>     | <b><u>Pagos</u></b>        |
| <b><u>I. Principal</u></b>                            | <b><u>5.447.511,36</u></b> | <b><u>6.659.280,00</u></b> |
| Amortización Operaciones de Financiación              | 5.447.511,36               |                            |
| Amortización Bonos de Titulización                    |                            | 6.659.280,00               |
| Amortización Préstamos Subordinados                   |                            | 0,00                       |
| <b><u>II. Intereses</u></b>                           | <b><u>3.707.193,52</u></b> | <b><u>3.174.005,07</u></b> |
| Intereses cobrados de las Operaciones de Financiación | 2.172.634,07               |                            |
| Intereses de la Cuenta de Tesorería                   | 16.628,99                  |                            |
| Contrato de Swap                                      | 1.517.930,46               | 2.172.634,07               |
| Intereses pagados a los Bonos de Titulización         |                            | 1.001.371,00               |
| Intereses de Préstamos Subordinados                   |                            | 0,00                       |
| <b><u>III. Gastos</u></b>                             | <b><u>0,00</u></b>         | <b><u>31.044,87</u></b>    |
| Gestora   |                            | 18.255,09                  |
| Comisión Agente de Pagos                              |                            | 3.750,00                   |
| Auditoría   |                            | 0,00                       |
| Calificación  |                            | 8.700,00                   |
| Iberclear   |                            | 174,00                     |
| AIAF  |                            | 0,00                       |
| Otros   |                            | 165,78                     |
| Comisión de Administración                            |                            | 0,00                       |
| Comisión Variable                                     |                            | 0,00                       |
| <b>TOTAL INGRESOS/ PAGOS</b>                          | <b>9.154.704,88</b>        | <b>9.864.329,94</b>        |
| Saldo Inicial 26/04/2010                              | 14.500.000,00              |                            |
| Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago    |                            | 13.790.374,94              |
| <b>TOTAL</b>  | <b>23.654.704,88</b>       | <b>23.654.704,88</b>       |
| Retenciones practicadas el 26/07/2010                 | 190.271,00                 |                            |
| A Inversiones Temporales hasta el 20/09/2010          |                            | 190.271,00                 |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

IMT/TERRASSA RMBS1/Fluj.Trim./jul10