

**ZARDOYA OTIS, S.A**

**INFORME TRIMESTRAL CORRESPONDIENTE**

**AL PRIMER SEMESTRE 2017**

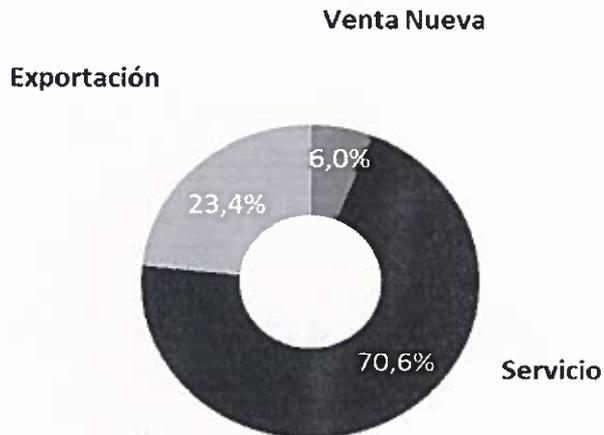
**EJERCICIO FISCAL: 1 DICIEMBRE 2016 - 30 NOVIEMBRE 2017**

*[Handwritten signature]*

## 1. EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS

### VENTAS:

#### Ventas por actividad



La cifra total de Ventas consolidadas del primer semestre de 2017 ascendió a 382,2 millones de euros, frente a los 372,2 millones de euros del primer semestre de 2016, lo que representó un aumento del 2,7%.

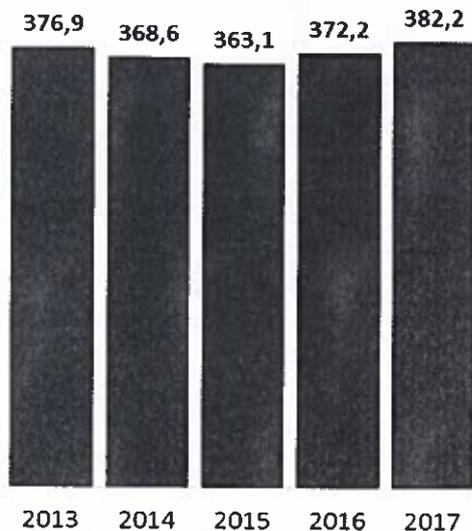
#### Venta Nueva

El valor de las ventas nuevas en el primer semestre de 2017 fue de 22,9 millones de euros, cifra superior en un 20,3% a la realizada en el primer semestre de 2016.

Al igual que en el primer trimestre de 2017 continúa la recuperación del segmento de la construcción en el mercado Ibérico y Marruecos.

En el primer semestre de 2017, las ventas por nuevas instalaciones supusieron un 6,0% de las ventas totales (5,1% en el primer semestre de 2016).

#### Ventas



(En millones de euros – información 1º semestre)

#### Servicio

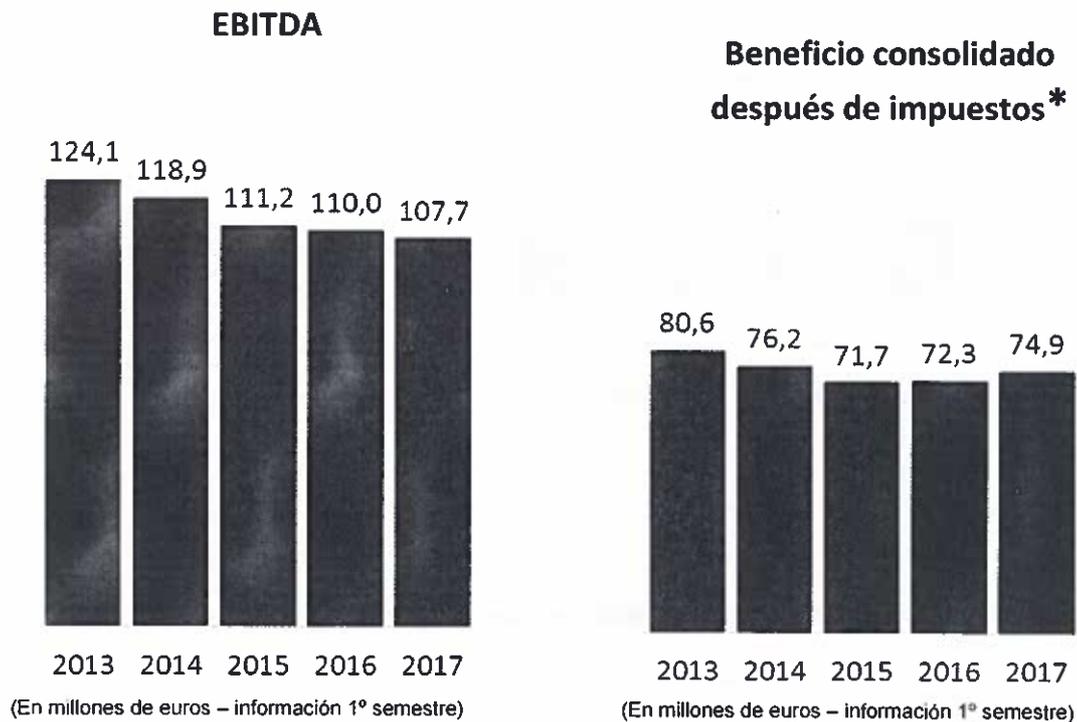
Las ventas consolidadas de Servicio alcanzaron los 270,0 millones de euros, (135,4 millones en el primer trimestre) lo que significa un 1,2% de incremento sobre la obtenida en el primer semestre de 2016.

La actividad de servicio ha supuesto en el primer semestre de 2017 un 70,6% de la facturación total del Grupo. (71,8% en el primer semestre de 2016).

**Exportación.** La cifra neta de Ventas de Exportación consolidadas, fue de 89,3 millones de euros (42,6 millones en el primer trimestre), cifra superior en un 3,5% a la obtenida en el primer semestre de 2016. Debido a la reprogramación de algunos proyectos internacionales, la cifra de exportaciones es inferior a la del mismo trimestre del año anterior. Se espera recuperar el volumen de exportaciones en la segunda mitad del año.

La exportación representó en el primer semestre de 2017 el 23,4% de las ventas consolidadas del Grupo (23,2% en el primer semestre de 2016).

## DATOS SOBRE RESULTADOS:



La cifra de EBITDA (resultado de explotación más amortizaciones) de este primer semestre de 2017 ha sido 107,7 millones de euros, cifra similar a la obtenida en 2016.

En el segundo trimestre de 2017, nuestra actividad se vio afectada debido a la reprogramación de proyectos internacionales indicados anteriormente.

El Beneficio consolidado antes de impuestos de este primer semestre de 2017 alcanzó los 98,6 millones de euros, cifra similar a la obtenida en el primer semestre de 2016.

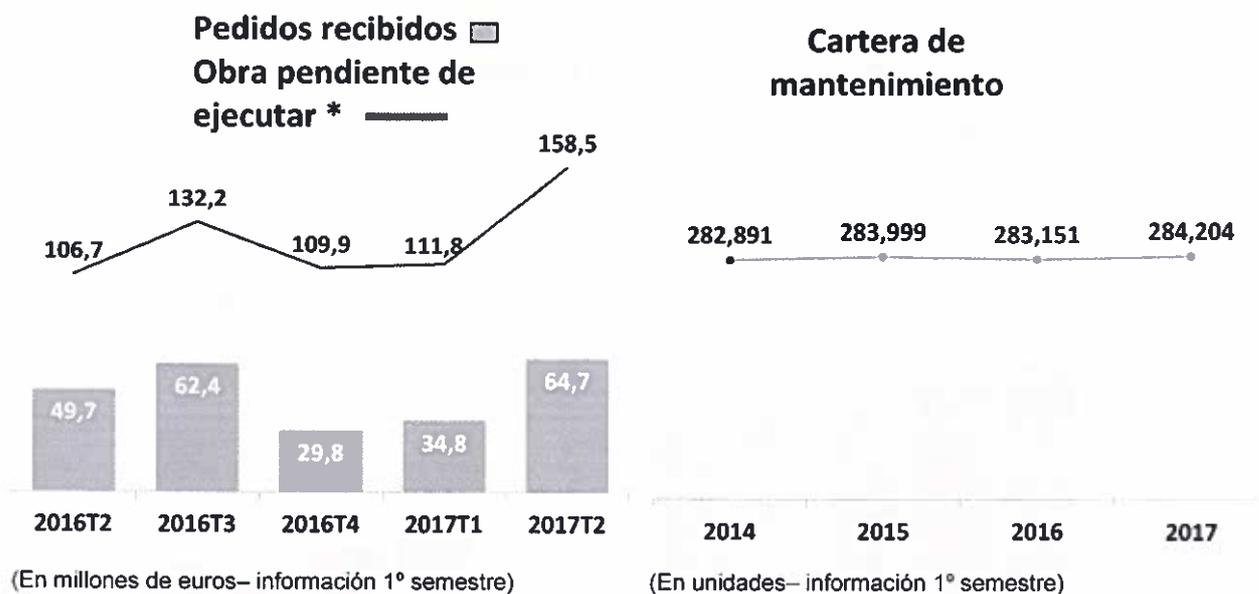
El Beneficio después de impuestos fue de 74,9 millones de euros, superior en 3,7% a los 72,3 millones de Euros obtenidos en el mismo periodo de 2016.

En este ejercicio nos beneficiamos de la reducción del tipo de imposición de 28% a 25%, lo que ha implicado un impacto favorable en nuestros resultados.

MA

\* Beneficio consolidado del ejercicio después de impuestos de las actividades continuadas atribuible a los accionistas de la Sociedad durante el primer semestre de cada ejercicio.

## 2. OTROS DATOS SIGNIFICATIVOS:



### Pedidos recibidos y obra pendiente de ejecutar

El importe de los contratos recibidos de Instalaciones en este semestre, tanto en nuevas edificaciones como en edificios existentes, es de 99,5 millones de euros, lo que representa un incremento del 31,0% sobre el mismo periodo de 2016, lo que supone la consolidación de la tendencia creciente ya manifestada en el ejercicio 2016.

La cartera de pedidos pendiente de ejecutar en el primero semestre de 2017 es de 158,5 millones de euros, lo que respecto del mismo periodo del año anterior representa un aumento del 48,6%.

### Unidades con contrato de mantenimiento

Terminamos el primer semestre de 2017 con una cartera de 284.204 unidades, lo que representa un crecimiento del 0,4% sobre la cartera del primer semestre de 2016. La excelencia en la calidad de nuestro servicio nos ha permitido mantener la confianza de nuestros clientes.

(\*) Incluye cifras de Venta Nueva y Modernizaciones

### 3. DIVIDENDOS

En este primer semestre se ha distribuido un dividendo trimestral y se ha efectuado una distribución dineraria parcial de la prima de emisión de acciones de acuerdo con el siguiente detalle:

El 21 de marzo de 2017 Zardoya Otis, S.A. declaró el primer dividendo a cuenta de los resultados del ejercicio 2017, pagado el 10 de abril de 2017 y por un importe de 0,080 Euros brutos por acción. El importe total resultante es de EMIs 37.637.

Fecha	Bruto por Acción	Con cargo a	Acciones con Derecho a dividendo	Total bruto
<b>Dividendos:</b>				
11 Enero	0,080 euros	3º a cta. 2016	470.464.311	37.637.144,88 €
	Acciones propias en cartera (*)		-	-
	<b>Total</b>		<b>470.464.311</b>	<b>37.637.144,88 €</b>
10 Abril	0,080 euros	1º a cta. 2017	470.464.311	37.637.144,88 €
	Acciones propias en cartera (*)		-	-
	<b>Total</b>		<b>470.464.311</b>	<b>37.637.144,88 €</b>
<b>Distribución dineraria parcial de la prima de emisión:</b>				
10 Julio	0,079 euros	Prima de Emisión	470.464.311	37.166.680,57 €
	Acciones propias en cartera (*)		-	-
	<b>Total</b>		<b>470.464.311</b>	<b>37.166.680,57 €</b>
<b>Total percibido por los propietarios</b>				<b>112.440.970,33 €</b>

\*) Posición de acciones propias en cartera a la fecha de pago del dividendo o distribución dineraria parcial de la prima de emisión.

## **4. ACCIONES PROPIAS EN CARTERA**

A 31 de mayo de 2017 Zardoya Otis, S.A. no posee acciones propias en cartera.

## **5. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO PRIMER SEMESTRE EJERCICIO 2017**

Las actividades del Grupo están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de interés del valor razonable y riesgo de precios), riesgo de crédito, riesgo de liquidez, y riesgo del tipo de interés de los flujos de efectivo. El programa de gestión del riesgo global del Grupo se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre la rentabilidad financiera del Grupo.

La gestión del riesgo está controlada por la Dirección del Grupo con arreglo a lo establecido en la información complementaria al informe anual de gobierno corporativo a 30 de noviembre de 2016. La Dirección evalúa y cubre los riesgos financieros en estrecha colaboración con las unidades operativas del Grupo, con el fin de:

- Garantizar que los riesgos más relevantes sean identificados, evaluados y gestionados,
- Que exista una adecuada segregación operativa de las funciones de gestión de riesgo,
- Asegurar que el nivel de exposición al riesgo asumido por el Grupo en sus operaciones es acorde con su perfil de riesgo.

En la nota 5 de los estados financieros resumidos intermedios consolidados se incluye el análisis de la exposición del Grupo a dichos riesgos durante el periodo de seis meses finalizado el 31 de mayo de 2017 y que la Dirección considera no ha variado de forma significativa respecto a lo ya mencionado en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2016. Para el segundo semestre no se prevén cambios significativos en los riesgos financieros en comparación con el análisis de los primeros seis meses del ejercicio

## **6. HECHOS SIGNIFICATIVOS AL PRIMER SEMESTRE 2017 Y HECHOS POSTERIORES**

El 14 de Diciembre de 2016 Zardoya Otis, S.A. declaró el tercer dividendo a cuenta de los resultados del ejercicio, por un importe de 0,080 Euros brutos por acción, el importe resultante es un dividendo total bruto de EMIs. 37 637. El pago de dicho dividendo se efectuó el 10 de Enero de 2017.

El 7 de marzo de 2017, Zardoya Otis, S.A. adquirió de accionistas minoritarios el 7,23% de las participaciones de la Dependiente Electromecánica Hemen Elevadores, S.L. Esta operación supuso cambios de porcentaje de participación de Zardoya Otis, S.A. en Hemen Elevadores, S.L. pasando del 92,77% al 100% de participación.

Durante los primeros seis meses del ejercicio 2017, Sociedad perteneciente a la UGE Grupo Zardoya Otis (España), ha adquirido, el 100% de las participaciones de la Sociedad Servicios Automáticos de Elevación S.L (21 de abril de 2017), sociedad dedicada al mantenimiento y reparación de aparatos elevadores en España.

El 17 de mayo de 2017, Zardoya Otis, S.A. adquirió de accionistas minoritarios el 2,19% de las participaciones de la Dependiente Acresca Cardellach, S.L. Esta operación supuso cambios de porcentaje de participación de Zardoya Otis, S.A. en Acresca Cardellach, S.L., pasando del 94,57% al 96,76% de participación.



## 7. ANEXO – DATOS SIGNIFICATIVOS:

Al finalizar el primer semestre del Ejercicio 2017 (1 de Diciembre 2016 – 31 de Mayo 2017) las cifras totales consolidadas y su comparación con las del ejercicio anterior son las siguientes:

<b>Datos Significativos, 1º Semestre 2017</b>			
<i>Cifras consolidadas en millones de euros</i>			
<i>Datos sobre resultados</i>	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>% variación 17/16</i>

EBITDA	107,7	110,0	(2,0)
Beneficio antes de impuestos	98,6	100,3	(1,7)
Beneficio después de impuestos	74,9	72,3	3,7

<i>Datos ventas</i>	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>% variación 17/16</i>
---------------------	-------------	-------------	------------------------------

Venta Nueva	22,9	19,0	20,3
Servicio	270,0	266,8	1,2
Exportación	89,3	86,3	3,5
<b>Total</b>	<b>382,2</b>	<b>372,2</b>	<b>2,7</b>

<i>Pedidos recibidos y Obra pendiente de ejecutar (* )</i>	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>% variación 17/16</i>
--	-------------	-------------	------------------------------

Contratos de obra recibidos	99,5	76,0	31,0
Obra pendiente de ejecutar	158,5	106,7	48,6

<i>Cartera de mantenimiento</i>	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>% variación 17/16</i>
---------------------------------	-------------	-------------	------------------------------

Unidades con contrato	284.204	283.151	0,4
-----------------------	---------	---------	-----

(\* ) Incluye cifras de Venta Nueva y Modernizaciones

