

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES Y DE OTRAS OPERACIONES SOBRE ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS⁽ⁱ⁾ MODELO PARA CONSEJEROS

1. Sujeto Obligado ⁽ⁱⁱ⁾

APELLIDOS Y NOMBRE O DENOMINACIÓN SOCIAL
ESPARTEL FUND INVESTMENT S.L.

2. Identificación del emisor

DENOMINACIÓN SOCIAL ⁽ⁱⁱⁱ⁾

URBAS GRUPO FINANCIERO S.A.

DERECHOS DE VOTO ^(iv)

22.422.495

3. Motivo de la Notificación.^(v) Marque lo que corresponda

- ☐ 3.1. 1ª ADMISIÓN A COTIZACIÓN DEL EMISOR
- ☐ 3.2. NOMBRAMIENTO COMO CONSEJERO o ACEPTACIÓN DEL CARGO
- ☐ 3.3. CESE COMO CONSEJERO
- ☒ 3.4. ADQUISICIÓN O TRANSMISIÓN DE ACCIONES Y/O DE DERECHOS DE VOTO
- ☐ 3.5. VARIACIÓN DE LA PARTICIPACIÓN, SOBREVENIDA POR MODIFICACIÓN EN EL Nº DE DERECHOS DE VOTO DEL EMISOR

4. Naturaleza y Detalle de las operaciones sobre acciones y/o derechos de voto

Fecha de la operación	Tipo de Transacción ^(vi)	Clase o Tipo de Acciones (ISIN) ^(vii)	Naturaleza de la operación ^(viii)	Número de acciones		Precio unitario €	Mercado de la operación	Número de derechos de voto ^(x)
				Directas ^(ix)	Indirectas			
9/08/2013	Adquisición	ESO182280018		1.260.000				25.200
TOTAL								25.200

5. Identificación del vínculo estrecho. Operaciones sobre acciones notificadas como indirectas en el apartado 4. (se identificará a la persona física o jurídica titular directo de las acciones) ^(xi)

5.1 Cónyuge o persona con análoga relación afectiva; hijos a su cargo; otros parientes que convivan con el sujeto obligado o estén a su cargo, como mínimo, desde un año antes de la fecha de realización de la operación

Apellidos y Nombre

Nº acciones

5.2 Persona jurídica o negocio jurídico fiduciario: ^(xii)

- ☐ en el que el sujeto obligado es directivo o administrador
- ☐ que está directa o indirectamente controlada por el sujeto obligado
- ☐ que se haya creado para su beneficio
- ☐ cuyos intereses económicos son en gran medida equivalentes a los del sujeto obligado

Denominación social

Nº acciones

5.3 Personas interpuestas

Apellidos y Nombre o Denominación social

Nº acciones

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES Y DE OTRAS OPERACIONES SOBRE ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS⁽ⁱ⁾ MODELO PARA CONSEJEROS

6. Posesión final de derechos de voto

Clase o Tipo de acciones (ISIN) ^(xiii)	Situación de derechos de voto, previa a las operaciones notificadas ^(xiv)		POSESIÓN FINAL DE DERECHOS DE VOTO DESPUÉS DE LAS OPERACIONES					
	Número de derechos de voto		Número de derechos de voto			% de derechos de voto ^(xvi)		
	Directos ^(xv)	Indirectos	Directos ^(xv)	Indirectos	Total	Directos	Indirectos	Total
ESO182280018	2.550		27.750		27.750	0,124	0	0,124
TOTAL	2.550		27.750		27.750	0,124	0	0,124

7. Identificación y detalle de los derechos de voto indirectos (se identificará a la persona, física o jurídica, titular directo de las acciones, siempre que los derechos de voto alcancen o sobrepasen el 3% ó el 1% si el titular tiene su residencia en un paraíso fiscal)^(xvii)

% de
derechos
de voto

☐	7.1. Sociedades Controladas en el sentido del artículo 4 de la LMV	
	Denominación Social	%
☐	7.2. Transferencia temporal de derechos de voto	
	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%
☐	7.3. Del Cónyuge o Hijos bajo su patria potestad	
	Denominación Social	%
☐	7.4. Entidades que prestan el servicio de administración, registro y custodia de valores	
	Denominación Social	%
☐	7.5. Personas Interpuestas	
	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%
☐	7.6. En representación, siempre que ostente la discrecionalidad en el ejercicio del derecho de voto	
	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%
☐	7.7. Instituciones de Inversión Colectiva Gestionadas	
	Denominación Social	%
☐	7.8. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD sobre Información Regulada. Identifíquelas	
	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%
TOTAL PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO		

8. Detalle de la cadena de control (apartado 7.1)^(xviii)

DÑA. JULIA MARÍA MORENO INFANTES ES ADMINISTRADORA ÚNICA DE ESPARTEL FUND INVESTMENT S.L. Y TIENE LE CONTROL DE ESTA SOCIEDAD EN EL SENTIDO DEL ARTÍCULO 4 DE LMV.

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES Y DE OTRAS OPERACIONES SOBRE ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS⁽ⁱ⁾ MODELO PARA CONSEJEROS

9. Derechos de voto en representación (recibidos / entregados para una Junta General determinada)

	Nº Derechos de voto	% Derechos de voto	Fecha ^(xix)
		0	

10. Información adicional

ESPARTEL FUND INVESTMENT S.L. SUSCRIBE 1.260.000 ACCIONES MEDIANTE LA COMPENSACION PARCIAL DE SU CRÉDITO POR IMPORTE DE 12.600 EUROS, DERIVADO DE LAS DIETAS DEVENGADAS POR ÉSTE EN VIRTUD DEL CARGO CITADO DURANTE LOS EJERCICIOS 2011 Y 2012, SEGÚN ACUERDO DE LA COMISIÓN DE NOMBRAMIENTOS Y RETRIBUCIONES DE URBAS GRUPO FINANCIERO S.A., EN EL 2º PERIODO DE ADHESIÓN REFERENTE A LA AMPLIACIÓN DE CAPITAL MEDIANTE COMPENSACIÓN DE CRÉDITOS APROBADA POR LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA CELEBRADA EN SEGUNDA CONVOCATORIA EL DÍA 13 DE DICIEMBRE DE 2012. ADJUDICÁNDOSE DICHAS ACCIONES EL DÍA 9/08/2013.

Lugar y fecha de la notificación

En GUADALAJARA a 16 de octubre de 2013