

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 8530
NIF Fondo: V84856954
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80352750
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2024

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

	S.01
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2024		Periodo anterior 31/12/2023
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	128.257	1001	158.143
I. Activos financieros a largo plazo	0002	128.257	1002	158.143
1. Activos titulizados	0003	128.257	1003	158.143
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	62.657	1004	79.553
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	64.965	1005	77.917
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010	0	1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	635	1025	673
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	0	1027	0
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
II. Activos por impuesto diferido	0039	0	1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040	0	1040	0

	S.01
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2024		Periodo anterior 31/12/2023
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	31.055	1041	34.572
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	0	1042	0
V. Activos financieros a corto plazo	0043	19.406	1043	21.974
1. Activos titulizados	0044	17.503	1044	19.162
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	10.494	1045	11.768
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	6.745	1046	7.068
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051	0	1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	5	1065	5
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	35	1066	68
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	215	1067	243
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	8	1068	10
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	0	1069	0
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	1.903	1074	2.812
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	1.875	1077	2.773
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	28	1079	40
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	11.649	1085	12.598
1. Tesorería	0086	11.649	1086	12.598
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	159.312	1088	192.715

S.01
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2024

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2024		Periodo anterior 31/12/2023
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	141.241	1089	173.008
I. Provisiones a largo plazo	0090	1.611	1090	2.082
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	1.611	1092	2.082
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	139.630	1094	170.926
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	139.630	1095	170.794
1.1 Series no subordinadas	0096	114.217	1096	141.358
1.2 Series subordinadas	0097	25.414	1097	29.436
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	0	1108	132
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	132
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
III. Pasivos por impuesto diferido	0116	0	1116	0

	S.01
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2024		Periodo anterior 31/12/2023
B) PASIVO CORRIENTE	0117	18.245	1117	20.023
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	18.227	1123	20.004
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	17.969	1124	19.845
1.1 Series no subordinadas	0125	17.455	1125	19.079
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	514	1128	766
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	258	1139	159
3.1 Derivados de cobertura	0140	258	1140	159
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	19	1148	20
1. Comisiones	0149	15	1149	15
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	12	1150	12
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	3	1152	3
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	4	1157	4
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-174	1158	-316
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159	0	1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-174	1160	-316
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161	0	1161	0
TOTAL PASIVO	0162	159.312	1162	192.715

	S.02
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2024		Acumulado anterior 31/12/2023
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	1.681	1201	2.228	2201	7.686	3201	7.682
1.1 Activos titulizados	0202	1.578	1202	2.081	2202	7.181	3202	7.188
1.2 Otros activos financieros	0203	103	1203	148	2203	505	3203	494
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-1.521	1204	-2.081	2204	-7.160	3204	-7.292
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-1.521	1205	-2.081	2205	-7.160	3205	-7.292
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	0	1206	0	2206	0	3206	0
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-98	1208	32	2208	-156	3208	724
A) MARGEN DE INTERESES	0209	62	1209	179	2209	370	3209	1.114
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-201	1217	-209	2217	-867	3217	-2.735
7.1 Servicios exteriores	0218	-12	1218	-11	2218	-26	3218	-19
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-12	1219	-11	2219	-26	3219	-19
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-190	1224	-198	2224	-841	3224	-2.716
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-17	1225	-17	2225	-68	3225	-73
7.3.2 Comisión administrador	0226	0	1226	0	2226	0	3226	0
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-7	1227	-8	2227	-30	3227	-31
7.3.4 Comisión variable	0228	-161	1228	-169	2228	-739	3228	-2.608
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-4	1230	-4	2230	-4	3230	-4
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	25	1231	0	2231	26	3231	286
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	25	1232	0	2232	26	3232	286
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	115	1234	30	2234	471	3234	1.334
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	115	1236	30	2236	471	3236	1.334
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2024

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2024		Acumulado anterior 31/12/2023
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-165	1300	58	2300	-562	3300	-897
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	21	1301	251	2301	275	3301	1.809
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	1.603	1302	2.090	2302	7.218	3302	7.201
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-1.624	1303	-2.063	2303	-7.412	3303	-6.995
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	81	2304	0	3304	1.125
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-63	1305	0	2305	-47	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	105	1306	143	2306	517	3306	477
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-186	1309	-193	2309	-838	3309	-2.705
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-17	1310	-17	2310	-68	3310	-66
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-7	1312	-8	2312	-30	3312	-31
2.4 Comisión variable	0313	-161	1313	-169	2313	-739	3313	-2.608
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	0	1315	0	2315	0	3315	0
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	1.161	1322	345	2322	-386	3322	-772
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	1.173	1325	356	2325	-356	3325	-748
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	3.931	1326	3.605	2326	17.065	3326	18.186
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	3.278	1327	5.493	2327	13.113	3327	20.545
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	683	1328	615	2328	2.229	3328	2.969
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	23	1329	0	2329	24	3329	230
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-6.743	1331	-9.357	2331	-32.788	3331	-42.679
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-12	1332	-11	2332	-30	3332	-24
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-12	1336	-11	2336	-30	3336	-24
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	996	1337	403	2337	-948	3337	-1.668
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	10.653	1338	12.194	2338	12.598	3338	14.266
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	11.649	1339	12.598	2339	11.649	3339	12.598

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2024		Acumulado anterior 31/12/2023
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-31	1357	-223	2357	-14	3357	821
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-31	1358	-223	2358	-14	3358	821
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	98	1360	-32	2360	156	3360	-724
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362	-67	1362	255	2362	-142	3362	-97
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

S.05.1

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2024								Situación cierre anual anterior 31/12/2023								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	0,59	0400	0,00	0420	100,00	0440	8,21	1380	0,47	1400	0,03	1420	64,73	1440	10,68	2380	0,00	2400	0,00	2420	0,00	2440	13,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	0,57	0401	0,03	0421	5,56	0441	8,07	1381	0,57	1401	0,03	1421	98,28	1441	9,76	2381	0,00	2401	0,00	2421	0,00	2441	13,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1															
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2024															
Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	323	0467	102	0474	28	0481	0	0488	130	0495	12.592	0502	0	0509	12.722
De 1 a 3 meses	0461	26	0468	21	0475	7	0482	0	0489	28	0496	904	0503	0	0510	932
De 3 a 6 meses	0462	14	0469	25	0476	5	0483	1	0490	32	0497	449	0504	0	0511	481
De 6 a 9 meses	0463	0	0470	0	0477	0	0484	0	0491	0	0498	0	0505	0	0512	0
De 9 a 12 meses	0464	2	0471	9	0478	1	0485	3	0492	13	0499	112	0506	0	0513	125
Más de 12 meses	0465	9	0472	65	0479	2	0486	12	0493	79	0500	189	0507	0	0514	268
Total	0466	374	0473	222	0480	44	0487	17	0494	282	0501	14.246	0508	0	1515	14.528

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	323	0522	102	0529	28	0536	0	0543	130	0550	12.592	0557	0	0564	12.722	0571	52.379	0578	52.379	0584	24,29
De 1 a 3 meses	0516	26	0523	21	0530	7	0537	0	0544	28	0551	904	0558	0	0565	932	0572	3.544	0579	3.544	0585	26,29
De 3 a 6 meses	0517	14	0524	25	0531	5	0538	1	0545	32	0552	449	0559	0	0566	481	0573	2.608	0580	2.608	0586	18,45
De 6 a 9 meses	0518	0	0525	0	0532	0	0539	0	0546	0	0553	0	0560	0	0567	0	0574	0	0581	0	0587	0,00
De 9 a 12 meses	0519	2	0526	9	0533	1	0540	3	0547	13	0554	112	0561	0	0568	125	0575	357	0582	357	0588	35,16
Más de 12 meses	0520	9	0527	65	0534	2	0541	12	0548	79	0555	189	0562	0	0569	268	0576	1.230	0583	1.230	0589	21,77
Total	0521	374	0528	222	0535	44	0542	17	0549	282	0556	14.246	0563	0	0570	14.528	0577	60.118			0590	24,17

S.05.1
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2024
Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 17/10/2006	
Inferior a 1 año	0600	745	1600	741	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	1.953	1601	2.145	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	3.567	1602	3.393	2602	0
Entre 3 y 4 años	0603	9.781	1603	5.272	2603	375
Entre 4 y 5 años	0604	8.827	1604	13.390	2604	2.558
Entre 5 y 10 años	0605	43.981	1605	40.409	2605	34.934
Superior a 10 años	0606	76.857	1606	111.872	2606	1.362.133
Total	0607	145.712	1607	177.222	2607	1.400.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	10,12	1608	10,77	2608	23,99

Antigüedad	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 17/10/2006	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	20,07	1609	19,12	2609	2,24

TDA IBERCAJA 4, FTA

	S.05.1
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	
Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 17/10/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	3.231	0630	103.358	1620	3.534	1630	114.779	2620	2.431	2630	131.124
40% - 60%	0621	521	0631	41.835	1621	756	1631	60.165	2621	3.444	2631	331.954
60% - 80%	0622	5	0632	519	1622	18	1632	2.277	2622	4.610	2632	516.567
80% - 100%	0623	0	0633	0	1623	0	1633	0	2623	3.013	2633	420.355
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	3.757	0638	145.712	1628	4.308	1638	177.222	2628	13.498	2638	1.400.000
Media ponderada (%)	0639	30,90	0649		1639	32,48	1649		2639	67,61	2649	

	S.05.1
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	
Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 17/10/2006	
Tipo de interés medio ponderado	0650	4,42	1650	3,67	2650	3,92
Tipo de interés nominal máximo	0651	6,68	1651	6,71	2651	7,00
Tipo de interés nominal mínimo	0652	1,99	1652	1,95	2652	2,35

TDA IBERCAJA 4, FTA

	S.05.1
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	
Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 17/10/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	136	0683	5.528	1660	158	1683	6.763	2660	376	2683	41.139
Aragón	0661	830	0684	27.864	1661	971	1684	33.975	2661	3.100	2684	285.471
Asturias	0662	29	0685	981	1662	34	1685	1.277	2662	97	2685	9.690
Baleares	0663	15	0686	731	1663	16	1686	810	2663	42	2686	5.559
Canarias	0664	24	0687	747	1664	24	1687	957	2664	84	2687	8.394
Cantabria	0665	9	0688	365	1665	12	1688	498	2665	50	2688	5.307
Castilla-León	0666	91	0689	3.117	1666	107	1689	3.737	2666	336	2689	31.758
Castilla La Mancha	0667	300	0690	8.340	1667	339	1690	10.682	2667	1.062	2690	98.109
Cataluña	0668	493	0691	25.634	1668	552	1691	30.323	2668	1.528	2691	183.653
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	31	0693	1.027	1670	31	1693	1.158	2670	89	2693	8.204
Galicia	0671	41	0694	1.927	1671	47	1694	2.241	2671	117	2694	13.028
Madrid	0672	1.029	0695	44.275	1672	1.167	1695	53.852	2672	3.964	2695	453.981
Melilla	0673	0	0696	0	1673	0	1696	0	2673	0	2696	0
Murcia	0674	34	0697	1.510	1674	38	1697	1.708	2674	124	2697	14.047
Navarra	0675	74	0698	3.493	1675	85	1698	4.140	2675	302	2698	36.383
La Rioja	0676	143	0699	4.962	1676	172	1699	6.100	2676	616	2699	54.963
Comunidad Valenciana	0677	477	0700	15.128	1677	554	1700	18.912	2677	1.602	2700	149.084
País Vasco	0678	1	0701	83	1678	1	1701	89	2678	9	2701	1.228
Total España	0679	3.757	0702	145.712	1679	4.308	1702	177.222	2679	13.498	2702	1.400.000
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
Total general	0682	3.757	0705	145.712	1682	4.308	1705	177.222	2682	13.498	2705	1.400.000

TDA IBERCAJA 4, FTA

	S.05.1
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	
Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 17/10/2006			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,34			1710	1,25			2710	0,44		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

TDA IBERCAJA 4, FTA

S.05.2														
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA														
Denominación del compartimento:														
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.														
Estados agregados: NO														
Periodo de la declaración: 31/12/2024														
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF														

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 17/10/2006						
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente	
		0720		0721	0722		1720		1721	1722		2720		2721	2722	
ES0338453006	SERIE A1	2.500		0	0		2.500		0	0		2.500		100.000	250.000	
ES0338453014	SERIE A2	8.194		16.069	131.672		8.194		19.580	160.436		8.194		100.000	819.400	
ES0338453022	SERIE A3PAC	2.704		0	0		2.704		0	0		2.704		100.000	270.400	
ES0338453030	SERIE B	140		28.993	4.059		140		35.326	4.946		140		100.000	14.000	
ES0338453048	SERIE C	280		28.993	8.118		280		35.326	9.891		280		100.000	28.000	
ES0338453055	SERIE D	112		32.893	3.684		112		40.079	4.489		112		100.000	11.200	
ES0338453063	SERIE E	70		36.465	2.553		70		44.432	3.110		70		100.000	7.000	
ES0338453071	SERIE F	105		66.667	7.000		105		66.667	7.000		105		100.000	10.500	
Total		0723	14.105		0724	157.085	1723	14.105		1724	189.873	2723	14.105		2724	1.410.500

TDA IBERCAJA 4, FTA

S.05.2													
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.													
Estados agregados: NO													
Periodo de la declaración: 31/12/2024													
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF													

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados		Serie devenga intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado						
		0730												0731	0732	0733	0734	0735
ES0338453006	SERIE A1	NS	EURIBOR 3 m	0,10	0,00	0	0		NO	0		0		0	0			
ES0338453014	SERIE A2	NS	EURIBOR 3 m	0,14	3,16	405	0		NO	131.672		0		132.076	0			
ES0338453022	SERIE A3PAC	NS	EURIBOR 3 m	0,14	0,00	0	0		NO	0		0		0	0			
ES0338453030	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,18	3,20	13	0		NO	4.059		0		4.072	0			
ES0338453048	SERIE C	S	EURIBOR 3 m	0,27	3,29	26	0		NO	8.118		0		8.144	0			
ES0338453055	SERIE D	S	EURIBOR 3 m	0,48	3,50	13	0		NO	3.684		0		3.697	0			
ES0338453063	SERIE E	S	EURIBOR 3 m	1,90	4,92	12	0		NO	2.553		0		2.565	0			
ES0338453071	SERIE F	S	EURIBOR 3 m	3,75	6,77	46	0		NO	7.000		0		7.046	0			
Total						0740	514	0741	0		0743	157.085	0744	0	0745	157.599	0746	0

	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 17/10/2006	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	4,00	0748	3,56	0749	3,74

TDA IBERCAJA 4, FTA

	S.05.2
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2024	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2024								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2023							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0338453006	SERIE A1	0		250.000		0		26.389		0		250.000		0		26.389	
ES0338453014	SERIE A2	5.915		687.728		1.294		112.336		8.209		658.964		1.673		106.374	
ES0338453022	SERIE A3PAC	0		270.400		0		39.126		0		270.400		0		39.126	
ES0338453030	SERIE B	182		9.941		40		2.656		253		9.054		52		2.471	
ES0338453048	SERIE C	365		19.882		83		5.574		506		18.109		107		5.194	
ES0338453055	SERIE D	166		7.516		40		2.588		230		6.711		51		2.407	
ES0338453063	SERIE E	115		4.447		37		3.223		159		3.890		47		3.056	
ES0338453071	SERIE F	0		3.500		130		7.942		0		3.500		133		7.406	
Total		0754	6.743	0755	1.253.415	0756	1.624	0757	199.835	1754	9.357	1755	1.220.627	1756	2.063	1757	192.423

TDA IBERCAJA 4, FTA

	S.05.2
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2024	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2024	Situación cierre anual anterior 31/12/2023	Situación inicial 17/10/2006
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0338453006	SERIE A1	25/04/2018	MDY	Aa1	Aa1	Aaa
ES0338453006	SERIE A1	12/06/2018	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0338453014	SERIE A2	25/04/2018	MDY	Aa1	Aa1	Aaa
ES0338453014	SERIE A2	24/03/2021	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0338453022	SERIE A3PAC	23/01/2015	MDY	Aa2	Aa2	Aaa
ES0338453022	SERIE A3PAC	23/01/2015	SYP	AA	AA	AAA
ES0338453030	SERIE B	04/04/2023	MDY	Aa1	Aa1	Aa1
ES0338453030	SERIE B	29/03/2022	SYP	AAA	AAA	AA
ES0338453048	SERIE C	26/10/2023	MDY	A1	A1	A1
ES0338453048	SERIE C	09/03/2023	SYP	AAA	AAA	A
ES0338453055	SERIE D	26/10/2023	MDY	A2	A2	Baa1
ES0338453055	SERIE D	09/03/2023	SYP	AA+	AA+	BBB
ES0338453063	SERIE E	26/10/2023	MDY	Baa2	Baa2	Ba1
ES0338453063	SERIE E	09/03/2023	SYP	AA-	AA-	BB
ES0338453071	SERIE F	14/09/2010	SYP	D	D	CCC-

TDA IBERCAJA 4, FTA

	S.05.2
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2024	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 17/10/2006	
Inferior a 1 año	0765	157.085	1765	20.679	2765	37.385
Entre 1 y 2 años	0766	0	1766	18.442	2766	40.624
Entre 2 y 3 años	0767	0	1767	150.752	2767	42.533
Entre 3 y 4 años	0768	0	1768	0	2768	44.533
Entre 4 y 5 años	0769	0	1769	0	2769	46.370
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	0	2770	253.943
Superior a 10 años	0771	0	1771	0	2771	945.112
Total	0772	157.085	1772	189.873	2772	1.410.500
Vida residual media ponderada (años)	0773	0,65	1773	2,40	2773	25,04

	S.05.3
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 17/10/2006	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	7.000	1775	7.000	2775	10.500
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	7.000	1776	7.000	2776	10.500
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	4,46	1777	3,69	2777	0,74
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	Ver Nota S.06	1778	Ver Nota S.06	2778	Ver Nota S.06
1.4	Rating de la contrapartida	0779		1779		2779	
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	83,81	1792	84,48	2792	94,99
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

TDA IBERCAJA 4, FTA

S.05.3									
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA									
Denominación del compartimento:									
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.									
Estados agregados: NO									
Fecha: 31/12/2024									

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 17/10/2006			
		0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		3806
Swap Préstamo a Préstamo	BANCO SANTANDER	TRIMESTRAL	Tipos Interés de la cartera	Ver Nota S.06	Tipo Rerefencia de los Bonos + 0,65%	Ver Nota S.06	-258		-291					
Total							0808	-258	0809	-291	0810			

TDA IBERCAJA 4, FTA

S.05.3													
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 31/12/2024													

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 17/10/2006		Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 17/10/2006			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

TDA IBERCAJA 4, FTA

S.05.4															
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2024															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	536	7006	538	7009	0,37	7012	0,31	7015	0,24		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	536	7008	538	7011	0,37	7014	0,31	7017	0,24	7018	4.10 NV
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	678	7024	994	7027	0,47	7030	0,56	7033	0,59		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0,00	7031	0,00	7034	0,00		
Total Fallidos					7023	678	7026	994	7029	0,47	7032	0,56	7035	0,59	7036	Glosario de Términos

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

	S.05.4
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
SERIE E - ES0338453063	1,00	1,70	1,70	4.9.2.3
SERIE E - ES0338453063	0,75	0,37	0,24	4.9.2.3
SERIE E - ES0338453063	10,00	10,41	10,80	4.9.2.3
SERIE A3PAC - ES0338453022	4,00	0,05	0,07	4.9.2.2
SERIE B - ES0338453030	1,50	0,37	0,24	4.9.2.3
SERIE C - ES0338453048	1,25	0,37	0,24	4.9.2.3
SERIE D - ES0338453055	1,60	2,45	2,45	4.9.2.3
SERIE B - ES0338453030	10,00	10,41	10,80	4.9.2.3
SERIE D - ES0338453055	4,00	0,05	0,07	4.9.2.3
SERIE C - ES0338453048	4,00	0,05	0,07	4.9.2.3
SERIE B - ES0338453030	4,00	0,05	0,07	4.9.2.3
SERIE E - ES0338453063	4,00	0,05	0,07	4.9.2.3
SERIE B - ES0338453030	2,00	2,70	2,70	4.9.2.3
SERIE A2 - ES0338453014	4,00	0,05	0,07	4.9.2.2
SERIE A1 - ES0338453006	4,00	0,05	0,07	4.9.2.2
SERIE D - ES0338453055	1,00	0,37	0,24	4.9.2.3
SERIE C - ES0338453048	4,00	5,41	5,41	4.9.2.3
SERIE D - ES0338453055	10,00	10,41	10,80	4.9.2.3
SERIE C - ES0338453048	10,00	10,41	10,80	4.9.2.3
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
SERIE C - ES0338453048	9,00	0,05	0,07	3.4.6.2.2
SERIE B - ES0338453030	14,00	0,05	0,07	3.4.6.2.2
SERIE D - ES0338453055	7,00	0,05	0,07	3.4.6.2.2
SERIE E - ES0338453063	4,00	0,05	0,07	3.4.6.2.2
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
		4,46	4,27	3.4.2.1 MA
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

S.05.5																	
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 31/12/2024																	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862		2862	Saldo Nominal pendiente de cobro de las Participaciones y de los Certificados en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3862	0,015	4862		5862	17	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, S.E.	1864	6	2864	Saldo Nominal pendiente de vencimiento de las Participaciones y de los Certificados agrupados en el Fondo en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3864	0,003	4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

TDA IBERCAJA 4, FTA

	S.05.5
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Ibercaja Banco
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo Adicional 3.4.6.5

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878													
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882													
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

TDA IBERCAJA 4, FTA

	S.05.5
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885	26/02/2024	27/05/2024	26/08/2024	26/11/2024							
Saldo inicial	0886	7.000	7.000	7.000	7.000							
Cobros del periodo	0887	12.443	9.937	10.107	8.628							
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-34	-32	-27	-36							
Pagos por derivados	0889	17	-6	5	-63							
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-7.000	-7.000	-7.000	-7.000							
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-12.146	-9.771	-9.916	-8.367							
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0	0	0	0							
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0							
Saldo disponible	0894	280	129	169	161							
Liquidación de comisión variable	0895	280	129	169	161							739

	S.06
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

NOTAS EXPLICATIVAS
Contiene  Información adicional en fichero adjunto

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS
