

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FONDO DE TITULIZACION
Número de registro del Fondo: 11263
NIF Fondo: V10889426
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.
NIF Gestora: A83774885
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2026

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2026		Periodo anterior 31/12/2025
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	106.075	1001	109.722
I. Activos financieros a largo plazo	0002	106.075	1002	109.722
1. Activos titulizados	0003	106.075	1003	109.722
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	29.683	1004	30.527
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	52.876	1005	53.406
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	0
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	0
1.20 Otros	0023		1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	25.016	1025	27.703
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-1.500	1027	-1.914
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	0
3.3 Garantías financieras	0035		1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	0
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	0

S.01

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2026		Periodo anterior 31/12/2025
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	52.426	1041	52.810
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	718	1042	718
V. Activos financieros a corto plazo	0043	42.499	1043	42.690
1. Activos titulizados	0044	38.892	1044	40.096
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	2.014	1045	2.168
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	993	1046	993
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	0
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	0
1.20 Otros	0064		1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	327	1065	361
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	41	1066	48
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	41.465	1067	42.114
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068		1068	0
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-5.950	1069	-5.588
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	0
3. Otros activos financieros	0074	3.607	1074	2.594
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	3.607	1077	2.594
3.4 Garantías financieras	0078		1078	0
3.5 Otros	0079		1079	0
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	0
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	1.451	1082	1.451
1. Comisiones	0083		1083	0
2. Otros	0084	1.451	1084	1.451
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	7.758	1085	7.951
1. Tesorería	0086	7.758	1086	7.951
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	158.501	1088	162.532

S.01

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2026		Periodo anterior 31/12/2025
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	145.393	1089	145.419
I. Provisiones a largo plazo	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	0
3. Otras provisiones	0093		1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	145.393	1094	145.419
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	142.893	1095	142.919
1.1 Series no subordinadas	0096	62.123	1096	61.888
1.2 Series subordinadas	0097	97.748	1097	97.378
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-16.978	1098	-16.347
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	2.500	1101	2.500
2.1 Préstamo subordinado	0102	2.500	1102	2.500
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	0
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	0
4.1 Otros	0114		1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	0

S.01

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2026		Periodo anterior 31/12/2025
B) PASIVO CORRIENTE	0117	13.108	1117	17.113
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	0
3. Otras provisiones	0122		1122	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	12.935	1123	17.054
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	11.728	1124	15.955
1.1 Series no subordinadas	0125	9.765	1125	14.069
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	504	1128	531
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	1.458	1129	1.355
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	1.207	1131	1.099
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	40	1136	42
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	1.167	1137	1.057
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	0
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145		1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	173	1148	59
1. Comisiones	0149	173	1149	59
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	8	1150	8
1.2 Comisión administrador	0151	154	1151	40
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	3	1152	3
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156	8	1156	8
2. Otros	0157	0	1157	0
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	0	1160	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	0
TOTAL PASIVO	0162	158.501	1162	162.532

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2026		Acumulado anterior 31/03/2025
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	3.707	1201	4.488	2201	3.707	3201	4.488
1.1 Activos titulizados	0202	3.672	1202	4.423	2202	3.672	3202	4.423
1.2 Otros activos financieros	0203	35	1203	66	2203	35	3203	66
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-3.894	1204	-4.712	2204	-3.894	3204	-4.712
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-3.786	1205	-4.609	2205	-3.786	3205	-4.609
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-108	1206	-102	2206	-108	3206	-102
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	0	1208	0	2208	0	3208	0
A) MARGEN DE INTERESES	0209	-187	1209	-223	2209	-187	3209	-223
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-497	1217	-398	2217	-497	3217	-398
7.1 Servicios exteriores	0218	0	1218	0	2218	0	3218	0
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	0	1219	0	2219	0	3219	0
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-497	1224	-398	2224	-497	3224	-398
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-21	1225	-21	2225	-21	3225	-21
7.3.2 Comisión administrador	0226	-410	1226	-330	2226	-410	3226	-330
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-5	1227	-5	2227	-5	3227	-5
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	0	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-61	1230	-42	2230	-61	3230	-42
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	53	1231	-132	2231	53	3231	-132
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	53	1232	-132	2232	53	3232	-132
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	-18	2234	0	3234	-18
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236	0	3236	0
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	-18	2237	0	3237	-18
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	631	1239	771	2239	631	3239	771
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2026		Acumulado anterior 31/03/2025
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-15	1300	-104	2300	-15	3300	-104
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	368	1301	294	2301	368	3301	294
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	1.691	1302	2.251	2302	1.691	3302	2.251
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-1.359	1303	-2.023	2303	-1.359	3303	-2.023
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	35	1306	66	2306	35	3306	66
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-383	1309	-399	2309	-383	3309	-399
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-21	1310	-21	2310	-21	3310	-21
2.2 Comisión administrador	0311	-296	1311	-331	2311	-296	3311	-331
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-5	1312	-5	2312	-5	3312	-5
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	-60	1314	-42	2314	-60	3314	-42
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	0	1315	2	2315	0	3315	2
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	-9.530	2320	0	3320	-9.530
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	9.532	2321	0	3321	9.532
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-178	1322	-755	2322	-178	3322	-755
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	20	1325	-337	2325	20	3325	-337
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	1.714	1326	1.696	2326	1.714	3326	1.696
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	1.786	1327	2.506	2327	1.786	3327	2.506
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	2.568	1328	3.077	2328	2.568	3328	3.077
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-6.049	1331	-7.616	2331	-6.049	3331	-7.616
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-197	1332	-418	2332	-197	3332	-418
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-197	1336	-418	2336	-197	3336	-418
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-193	1337	-859	2337	-193	3337	-859
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	7.951	1338	9.938	2338	7.951	3338	9.938
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	7.758	1339	9.080	2339	7.758	3339	9.080

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2026		Acumulado anterior 31/03/2025
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	0	1358	0	2358	0	3358	0
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	0	1360	0	2360	0	3360	0
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	0	1362	0	2362	0	3362	0
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

Entidades cedentes de los activos titulizados: RIBEIRA HOLDINGS, S.À R.L.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/03/2026								Situación cierre anual anterior 31/12/2025								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	38,09	0400	0	0420	0	0440	3,59	1380	38,09	1400	0	1420	0	1440	3,59	2380	34,91	2400	0	2420	0	2440	0,23
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	47,74	0401		0421		0441	7,83	1381	47,74	1401	0	1421	0	1441	7,83	2381	30,52	2401	0	2421	0	2441	0,18
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

Entidades cedentes de los activos titulizados: RIBEIRA HOLDINGS, S.À R.L.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	124	0467	37	0474	13	0481	0	0488	50	0495	8.475	0502		0509	8.525
De 1 a 3 meses	0461	85	0468	71	0475	27	0482	1	0489	99	0496	6.751	0503		0510	6.850
De 3 a 6 meses	0462	156	0469	260	0476	0	0483	106	0490	365	0497	9.830	0504		0511	10.195
De 6 a 9 meses	0463	109	0470	296	0477	0	0484	170	0491	467	0498	8.544	0505		0512	9.010
De 9 a 12 meses	0464	89	0471	446	0478	0	0485	249	0492	695	0499	7.762	0506		0513	8.457
Más de 12 meses	0465	710	0472	57.780	0479	0	0486	13.619	0493	71.400	0500	9.871	0507		0514	81.271
Total	0466	1.273	0473	58.890	0480	40	0487	14.145	0494	73.076	0501	51.233	0508	0	1515	124.309

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	124	0522	37	0529	13	0536	0	0543	50	0550	8.475	0557		0564	8.525	0571	21.202	0578	21.202	0584	40,21
De 1 a 3 meses	0516	85	0523	71	0530	27	0537	1	0544	99	0551	6.751	0558		0565	6.850	0572	16.797	0579	16.797	0585	40,78
De 3 a 6 meses	0517	155	0524	260	0531	0	0538	101	0545	361	0552	9.830	0559		0566	10.190	0573	24.722	0580	24.722	0586	41,22
De 6 a 9 meses	0518	109	0525	296	0532	0	0539	170	0546	467	0553	8.544	0560		0567	9.010	0574	16.480	0581	16.480	0587	54,67
De 9 a 12 meses	0519	89	0526	446	0533	0	0540	249	0547	695	0554	7.762	0561		0568	8.457	0575	15.675	0582	15.675	0588	53,95
Más de 12 meses	0520	704	0527	57.780	0534	0	0541	13.545	0548	71.325	0555	9.871	0562		0569	81.197	0576	106.362	0583	106.362	0589	76,34
Total	0521	1.266	0528	58.890	0535	40	0542	14.066	0549	72.997	0556	51.233	0563	0	0570	124.230	0577	201.238			0590	61,73

S.05.1

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

Entidades cedentes de los activos titulizados: RIBEIRA HOLDINGS, S.À R.L.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 14/03/2023	
Inferior a 1 año	0600	1.714	1600	1.768	2600	2.507
Entre 1 y 2 años	0601	1.856	1601	1.916	2601	2.220
Entre 2 y 3 años	0602	1.680	1602	1.733	2602	3.399
Entre 3 y 4 años	0603	1.806	1603	1.863	2603	5.729
Entre 4 y 5 años	0604	2.430	1604	2.507	2604	5.436
Entre 5 y 10 años	0605	15.436	1605	15.930	2605	31.843
Superior a 10 años	0606	127.126	1606	131.193	2606	266.483
Total	0607	152.047	1607	156.911	2607	317.616
Vida residual media ponderada (años)	0608	17,37	1608	17,57	2608	19,15

Antigüedad	Situación actual 31/03/2026					
	Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 14/03/2023	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	18,30	1609	18,05	2609	14,97

S.05.1
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2026
Entidades cedentes de los activos titulizados: RIBEIRA HOLDINGS, S.À R.L.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/03/2026				Situación cierre anual anterior 31/12/2025				Situación inicial 14/03/2023			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	1.334	0630	42.812	1620	1.358	1630	44.299	2620	1.665	2630	77.839
40% - 60%	0621	445	0631	35.428	1621	453	1631	36.287	2621	596	2631	49.637
60% - 80%	0622	308	0632	34.121	1622	327	1632	36.359	2622	486	2632	54.029
80% - 100%	0623	206	0633	26.379	1623	204	1633	26.096	2623	257	2633	35.719
100% - 120%	0624	153	0634	20.552	1624	162	1634	21.669	2624	200	2634	27.934
120% - 140%	0625	98	0635	15.109	1625	98	1635	14.879	2625	144	2635	21.771
140% - 160%	0626	64	0636	9.449	1626	67	1636	10.199	2626	83	2636	12.884
superior al 160%	0627	186	0637	32.582	1627	187	1637	32.752	2627	233	2637	37.803
Total	0628	2.794	0638	216.433	1628	2.856	1638	222.541	2628	3.664	2638	317.616
Media ponderada (%)	0639	95,68	0649		1639	95,16	1649		2639	91,09	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

Entidades cedentes de los activos titulizados: RIBEIRA HOLDINGS, S.À R.L.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 14/03/2023	
Tipo de interés medio ponderado	0650	4,80	1650	4,93	2650	2,12
Tipo de interés nominal máximo	0651	5,04	1651	5,23	2651	25,20
Tipo de interés nominal mínimo	0652	4,63	1652	4,66	2652	0

S.05.1

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

Entidades cedentes de los activos titulizados: RIBEIRA HOLDINGS, S.À R.L.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/03/2026				Situación cierre anual anterior 31/12/2025				Situación inicial 14/03/2023			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	194	0683	10.531	1660	197	1683	10.797	2660	253	2683	23.690
Aragón	0661	38	0684	2.063	1661	41	1684	2.247	2661	44	2684	4.702
Asturias	0662	46	0685	2.497	1662	47	1685	2.576	2662	53	2685	4.332
Baleares	0663	38	0686	2.063	1663	38	1686	2.083	2663	46	2686	6.154
Canarias	0664	71	0687	3.854	1664	72	1687	3.946	2664	95	2687	8.940
Cantabria	0665	9	0688	489	1665	9	1688	493	2665	10	2688	1.032
Castilla-León	0666	159	0689	8.631	1666	164	1689	8.988	2666	200	2689	16.388
Castilla La Mancha	0667	67	0690	3.637	1667	70	1690	3.836	2667	83	2690	8.598
Cataluña	0668	284	0691	15.416	1668	289	1691	15.839	2668	351	2691	52.015
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	48	0693	2.606	1670	48	1693	2.631	2670	56	2693	4.183
Galicia	0671	1.193	0694	64.760	1671	1.221	1694	66.919	2671	1.633	2694	92.641
Madrid	0672	266	0695	14.439	1672	270	1695	14.798	2672	351	2695	40.593
Melilla	0673	1	0696	54	1673	1	1696	55	2673	1	2696	168
Murcia	0674	29	0697	1.574	1674	32	1697	1.754	2674	37	2697	3.551
Navarra	0675	10	0698	543	1675	11	1698	603	2675	13	2698	1.937
La Rioja	0676	22	0699	1.194	1676	22	1699	1.206	2676	28	2699	2.350
Comunidad Valenciana	0677	228	0700	12.377	1677	232	1700	12.715	2677	292	2700	30.788
País Vasco	0678	98	0701	5.320	1678	99	1701	5.426	2678	118	2701	15.555
Total España	0679	2.801	0702	152.047	1679	2.863	1702	156.911	2679	3.664	2702	317.616
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	2.801	0705	152.047	1682	2.863	1705	156.911	2682	3.664	2705	317.616

S.05.1
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2026
Entidades cedentes de los activos titulizados: RIBEIRA HOLDINGS, S.À R.L.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/03/2026				Situación cierre anual anterior 31/12/2025				Situación inicial 14/03/2023			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	3,78			1710	3,71			2710	3,07		
Sector	0711	0	0712	-	1711	0	1712	-	2711	0	2712	-

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Período de la declaración: 31/03/2026

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2026			Situación cierre anual anterior 31/12/2025			Situación inicial 14/03/2023					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente			
		0720	Nominal unitario (€) 0721	0722	1720	Nominal unitario (€) 1721	1722	2720	Nominal unitario (€) 2721	2722			
ES0305694004	A	1.748	57.094	99.800	1.748	60.554	105.848	1.748	100.000	174.800			
ES0305694012	B	167	100.000	16.700	167	100.000	16.700	167	100.000	16.700			
ES0305694020	C	114	100.000	11.400	114	100.000	11.400	114	100.000	11.400			
ES0305694038	D	68	100.000	6.800	68	100.000	6.800	68	100.000	6.800			
ES0305694046	E	45	100.000	4.500	45	100.000	4.500	45	100.000	4.500			
ES0305694053	F	45	100.000	4.500	45	100.000	4.500	45	100.000	4.500			
ES0305694061	R	44	100.000	4.400	44	100.000	4.400	44	100.000	4.400			
ES0305694079	X	20	100.000	2.000	20	100.000	2.000	20	100.000	2.000			
ES0305694087	Z	854	100.000	85.400	854	100.000	85.400	854	100.000	85.400			
Total		0723	3.105	0724	235.500	1723	3.105	1724	241.548	2723	3.105	2724	310.500

S.05.2
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/03/2026
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado	Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
						0730	0731			0732	0733				0734	0735	0742
ES0305694004	A	NS	EUR3M	1,20	3,24	296	0	SI	99.800	0	0	100.096					
ES0305694012	B	S	EUR3M	1,50	3,54	54	0	SI	16.700	0	0	16.754					
ES0305694020	C	S	EUR3M	2	4,04	42	0	SI	11.400	0	0	11.442					
ES0305694038	D	S	EUR3M	2,50	4,54	28	0	SI	6.800	0	0	6.828					
ES0305694046	E	S	EUR3M	3	5,04	21	0	SI	4.500	0	0	4.521					
ES0305694053	F	S	EUR3M	4	6,04	25	0	SI	4.500	0	0	4.525					
ES0305694061	R	S	EUR3M	4	6,04	24	928	SI	4.400	0	0	5.352					
ES0305694079	X	S	-	0	0	13	530	SI	2.000	0	0	2.543					
ES0305694087	Z	S	-	0	0	0	0	SI	85.400	0	0	85.400	-16.978				
Total						0740	504	0741	1.458	0743	235.500	0744	0	0745	237.462	0746	-16.978

	Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 14/03/2023	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	3,62	0748	3,80	0749	4,27

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2026

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2026								Situación periodo comparativo anterior 31/03/2025							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0305694004	A	6.049	69.644	882	18.230	7.616	43.845	1.437	14.290								
ES0305694012	B	0	0	152	2.279	0	0	193	1.659								
ES0305694020	C	0	0	118	1.725	0	0	146	1.244								
ES0305694038	D	0	0	79	1.130	0	0	96	809								
ES0305694046	E	0	0	58	815	0	0	69	579								
ES0305694053	F	0	0	70	949	0	0	81	668								
ES0305694061	R	0	0	0	0	0	0	0	0								
ES0305694079	X	0	0	0	0	0	0	0	0								
ES0305694087	Z	0	0	0	0	0	0	0	0								
Total		0754	6.049	0755	69.644	0756	1.359	0757	25.127	1754	7.616	1755	43.845	1756	2.023	1757	19.249

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2026

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/03/2026	Situación cierre anual anterior 31/12/2025	Situación inicial 14/03/2023
				0762	0763	0764
ES0305694004	A	16/03/2023	KBRA	AAA (sf)	AAA (sf)	AAA (sf)
ES0305694004	A	16/03/2023	SYP	AAA (sf)	AAA (sf)	AAA (sf)
ES0305694012	B	16/03/2023	KBRA	A+ (sf)	A+ (sf)	A+ (sf)
ES0305694012	B	16/03/2023	SYP	AA+ (sf)	AA+ (sf)	AA+ (sf)
ES0305694020	C	16/03/2023	KBRA	A- (sf)	A- (sf)	A- (sf)
ES0305694020	C	16/03/2023	SYP	AA- (sf)	AA- (sf)	AA- (sf)
ES0305694038	D	16/03/2023	KBRA	BBB (sf)	BBB (sf)	BBB (sf)
ES0305694038	D	16/03/2023	SYP	A+(sf)	A+(sf)	A+(sf)
ES0305694046	E	02/04/2025	KBRA	BB- (sf)	BB- (sf)	BB (sf)
ES0305694046	E	16/03/2023	SYP	A(sf)	A(sf)	A(sf)
ES0305694053	F	09/05/2025	KBRA	B (sf)	B (sf)	B+ (sf)
ES0305694053	F	16/03/2023	SYP	BBB+ (sf)	BBB+ (sf)	BBB+ (sf)

S.05.2

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2026

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 14/03/2023	
Inferior a 1 año	0765	0	1765	19.606	2765	0
Entre 1 y 2 años	0766	0	1766	17.130	2766	0
Entre 2 y 3 años	0767	0	1767	14.898	2767	0
Entre 3 y 4 años	0768	0	1768	13.050	2768	0
Entre 4 y 5 años	0769	0	1769	11.512	2769	0
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	41.852	2770	0
Superior a 10 años	0771	235.500	1771	123.501	2771	310.500
Total	0772	235.500	1772	241.548	2772	310.500
Vida residual media ponderada (años)	0773	40,68	1773	40,93	2773	43,71

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 14/03/2023	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	0	1775	0	2775	
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	4.370	1776	4.370	2776	
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	0	1777	0	2777	
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	RMBS MIRAVET 2023-1, FT	1778	RMBS MIRAVET 2023-1, FT	2778	
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779	0	2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780	0	2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781	0	2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782	0	2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783	0	2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784	0	2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785	0	2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786	0	2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787	0	2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788	0	2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789	0	2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790	0	2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	42,15	1792	43,62	2792	
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793	0	2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794	0	2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795	0	2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796	0	2796	

RMBS MIRAVET 2023-1, FT

S.05.3

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/03/2026	Situación cierre anual anterior 31/12/2025	Situación inicial 14/03/2023	
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
-									
Total						0808	0809	0810	

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 14/03/2023		Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 14/03/2023			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002	0	7003	24.378	7006	28.094	7009	11,25	7012	12,61	7015	11,93		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	24.378	7008	28.094	7011	11,25	7014	12,61	7017	11,93	7018	0
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	0	7021	67.696	7024	69.162	7027	31,25	7030	31,05	7033	31,48		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	67.696	7026	69.162	7029	31,25	7032	31,05	7035	31,48	7036	0

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto			
	Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Última Fecha Pago			
Dotación del Fondo de Reserva	0850	0	1850	0	2850	0	3850	-
* Que el SNP no fallidos sea igual o mayor al 10% Saldo Inicial .	0851	48,980	1851	50,510	2851	49,760	3851	-
	0852	0	1852	0	2852	0	3852	-
	0853	0	1853	0	2853	0	3853	-

S.05.4

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B


TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

-

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

S.05.5

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	InterMoney Titulización, S.G.F.T., S.A.	1862	18	2862	SNP de los DC	3862	0,005	4862		5862		6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	Ribeira Holdings, S.A R.L.	1863	0	2863	SNPNF_FPA	3863	0,350	4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Banco Santander, S.A	1864	5	2864		3864	0	4864		5864		6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865	Otras	1865	0	2865		3865	0	4865		5865		6865	Mensual	7865		8865	

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	RIBEIRA HOLDINGS, S.À R.L.
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo				Total
		31/01/2026	28/02/2026	31/03/2026		
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872					
Margen de intereses	0873	0	0	-187		-187
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	0	0	53		53
Dotaciones a provisiones (neto)	0875					0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876					0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	0	0	-497		-497
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878			-631		-631
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879					0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880					0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	0	0	-1.265		-1.265
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882			1.896		1.896
Comisión variable pagada	0883					0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884					

S.05.5

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

S.06

Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS