

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: TDA IBERCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS  
Número de registro del Fondo: 9600  
NIF Fondo: V85825321  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.  
NIF Gestora: A80352750  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 30/06/2017

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

**Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2017**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	1.164.127	1001	1.209.809
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	1.164.127	1002	1.209.809
1. Activos titulizados	0003	1.164.127	1003	1.209.809
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	454.315	1004	474.242
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	691.316	1005	718.292
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010	0	1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	18.632	1025	17.408
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-136	1027	-133
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039	0	1039	0
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040	0	1040	0

**Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2017**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	151.593	1041	157.130
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042	0	1042	0
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	71.012	1043	72.621
1. Activos titulizados	0044	66.077	1044	66.784
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	25.588	1045	26.083
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	37.918	1046	38.448
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051	0	1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	8	1065	9
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	44	1066	55
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	2.683	1067	2.342
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	69	1068	67
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-233	1069	-221
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	4.935	1074	5.837
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	4.935	1077	5.837
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	0	1079	0
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	80.581	1085	84.509
1. Tesorería	0086	80.581	1086	84.509
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	1.315.719	1088	1.366.940

**Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2017**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	1.257.401	1089	1.308.432
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090	13.143	1090	12.316
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	13.143	1092	12.316
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	1.244.258	1094	1.296.117
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	1.233.233	1095	1.285.091
1.1 Series no subordinadas	0096	1.063.233	1096	1.115.091
1.2 Series subordinadas	0097	170.000	1097	170.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	11.025	1108	11.025
3.1 Derivados de cobertura	0109	11.025	1109	11.025
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116	0	1116	0

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	70.986	1117	71.086
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118	0	1118	0
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	70.965	1123	71.059
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	69.002	1124	69.096
1.1 Series no subordinadas	0125	66.189	1125	66.873
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	154	1128	148
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	2.659	1129	2.075
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	1.963	1139	1.963
3.1 Derivados de cobertura	0140	1.963	1140	1.963
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	21	1148	26
1. Comisiones	0149	17	1149	18
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	17	1150	18
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	0
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	4	1157	9
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	-12.668	1158	-12.578
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159	0	1159	0
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	-12.668	1160	-12.578
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161	0	1161	0
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	1.315.719	1162	1.366.940

S.02

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2017		Acumulado anterior 30/06/2016
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	1.465	1201	2.081	2201	3.035	3201	4.396
1.1 Activos titulizados	0202	1.465	1202	2.081	2202	3.035	3202	4.396
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-402	1204	-691	2204	-804	3204	-1.690
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-402	1205	-691	2205	-804	3205	-1.690
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	0	1206	0	2206	0	3206	0
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	-479	1208	-727	2208	-1.035	3208	-1.426
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	584	1209	663	2209	1.197	3209	1.280
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-59	1217	-64	2217	-117	3217	-117
7.1 Servicios exteriores	0218	-11	1218	-13	2218	-21	3218	-15
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-11	1219	-13	2219	-21	3219	-15
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-48	1224	-51	2224	-96	3224	-103
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-48	1225	-51	2225	-96	3225	-103
7.3.2 Comisión administrador	0226	0	1226	0	2226	0	3226	0
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	0	1227	0	2227	0	3227	0
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	0	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	0	3230	0
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	-112	1231	-164	2231	-252	3231	-578
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-112	1232	-164	2232	-252	3232	-578
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234	-413	1234	-435	2234	-828	3234	-585
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	-413	1236	-435	2236	-828	3236	-585
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2017		Acumulado anterior 30/06/2016
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	781	1300	796	2300	1.611	3300	1.205
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	829	1301	848	2301	1.707	3301	1.309
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	1.470	1302	2.101	2302	3.046	3302	4.423
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-103	1303	-527	2303	-213	3303	-1.786
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-538	1305	-726	2305	-1.125	3305	-1.328
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-48	1309	-51	2309	-96	3309	-104
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-48	1310	-51	2310	-96	3310	-104
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	0	1312	0	2312	0	3312	0
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	0	1315	0	2315	0	3315	0
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	-1.817	1322	1.950	2322	-5.539	3322	-5.439
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	-1.801	1325	1.968	2325	-5.513	3325	-5.419
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	14.140	1326	14.186	2326	28.978	3326	28.836
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	7.788	1327	9.092	2327	14.805	3327	15.473
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	1.276	1328	1.670	2328	3.244	3328	3.499
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	1	1329	2	2329	4	3329	2
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-25.006	1331	-22.981	2331	-52.543	3331	-53.229
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	-16	1332	-18	2332	-26	3332	-20
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-16	1336	-18	2336	-26	3336	-20
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	-1.036	1337	2.746	2337	-3.928	3337	-4.234
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	81.617	1338	81.117	2338	84.509	3338	88.097
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	80.581	1339	83.863	2339	80.581	3339	83.863

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2017		Acumulado anterior 30/06/2016
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>0356</b>	<b>0</b>	<b>1356</b>	<b>0</b>	<b>2356</b>	<b>0</b>	<b>3356</b>	<b>0</b>
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-538	1357	-726	2357	-1.125	3357	-1.328
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-538	1358	-726	2358	-1.125	3358	-1.328
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	479	1360	727	2360	1.035	3360	1.426
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	58	1362	-1	2362	91	3362	-99
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>0363</b>	<b>0</b>	<b>1363</b>	<b>0</b>	<b>2363</b>	<b>0</b>	<b>3363</b>	<b>0</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>0369</b>	<b>0</b>	<b>1369</b>	<b>0</b>	<b>2369</b>	<b>0</b>	<b>3369</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>0370</b>	<b>0</b>	<b>1370</b>	<b>0</b>	<b>2370</b>	<b>0</b>	<b>3370</b>	<b>0</b>

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 30/06/2017								Situación cierre anual anterior 31/12/2016								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	1,36	0400	0,10	0420	0,76	0440	2,99	1380	1,16	1400	0,08	1420	0,22	1440	2,82	2380	0,00	2400	0,00	2420	0,00	2440	5,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	1,98	0401	0,27	0421	0,23	0441	2,24	1381	1,80	1401	0,24	1421	0,17	1441	2,28	2381	0,00	2401	0,00	2421	0,00	2441	5,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	755	0467	264	0474	29	0481	0	0488	292	0495	91.083	0502	0	0509	91.375
De 1 a 3 meses	0461	122	0468	124	0475	16	0482	0	0489	140	0496	15.241	0503	0	0510	15.380
De 3 a 6 meses	0462	16	0469	25	0476	7	0483	3	0490	34	0497	1.892	0504	0	0511	1.926
De 6 a 9 meses	0463	14	0470	51	0477	5	0484	7	0491	63	0498	1.912	0505	0	0512	1.975
De 9 a 12 meses	0464	4	0471	20	0478	1	0485	4	0492	25	0499	675	0506	0	0513	700
Más de 12 meses	0465	112	0472	1.721	0479	57	0486	549	0493	2.327	0500	15.019	0507	0	0514	17.346
<b>Total</b>	0466	<b>1.023</b>	0473	<b>2.204</b>	0480	<b>114</b>	0487	<b>563</b>	0494	<b>2.881</b>	0501	<b>125.822</b>	0508	<b>0</b>	1515	<b>128.703</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	755	0522	264	0529	29	0536	0	0543	292	0550	91.083	0557	0	0564	91.375	0571	176.128	0578	176.128	0584	51,88
De 1 a 3 meses	0516	122	0523	124	0530	16	0537	0	0544	140	0551	15.241	0558	0	0565	15.380	0572	29.772	0579	29.772	0585	51,66
De 3 a 6 meses	0517	16	0524	25	0531	7	0538	3	0545	34	0552	1.892	0559	0	0566	1.926	0573	3.349	0580	3.349	0586	57,53
De 6 a 9 meses	0518	14	0525	51	0532	5	0539	7	0546	63	0553	1.912	0560	0	0567	1.975	0574	3.463	0581	3.463	0587	57,03
De 9 a 12 meses	0519	4	0526	20	0533	1	0540	4	0547	25	0554	675	0561	0	0568	700	0575	917	0582	917	0588	76,37
Más de 12 meses	0520	112	0527	1.721	0534	57	0541	549	0548	2.327	0555	15.019	0562	0	0569	17.346	0576	26.508	0583	26.508	0589	65,44
<b>Total</b>	0521	<b>1.023</b>	0528	<b>2.204</b>	0535	<b>114</b>	0542	<b>563</b>	0549	<b>2.881</b>	0556	<b>125.822</b>	0563	<b>0</b>	0570	<b>128.703</b>	0577	<b>240.137</b>			0590	<b>53,60</b>

S.05.1

**Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2017**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 17/12/2009	
Inferior a 1 año	0600	423	1600	597	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	1.291	1601	1.276	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	2.671	1602	2.198	2602	0
Entre 3 y 4 años	0603	3.403	1603	4.241	2603	31
Entre 4 y 5 años	0604	5.583	1604	4.975	2604	1.627
Entre 5 y 10 años	0605	56.484	1605	53.632	2605	33.411
Superior a 10 años	0606	1.160.596	1606	1.209.899	2606	1.964.931
<b>Total</b>	0607	<b>1.230.451</b>	1607	<b>1.276.816</b>	2607	<b>2.000.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>22,01</b>	1608	<b>22,38</b>	2608	<b>28,46</b>

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 17/12/2009	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	10,29	1609	9,79	2609	2,85

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/06/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 17/12/2009			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	4.273	0630	249.298	1620	4.218	1630	246.014	2620	2.382	2630	183.167
40% - 60%	0621	4.323	0631	528.539	1621	4.272	1631	524.067	2621	2.945	2631	359.823
60% - 80%	0622	2.691	0632	417.184	1622	2.950	1632	460.757	2622	6.423	2632	1.072.697
80% - 100%	0623	207	0633	35.430	1623	264	1633	45.978	2623	1.964	2633	384.313
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
<b>Total</b>	0628	<b>11.494</b>	0638	<b>1.230.451</b>	1628	<b>11.704</b>	1638	<b>1.276.816</b>	2628	<b>13.714</b>	2638	<b>2.000.000</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>53,20</b>	0649		1639	<b>54,13</b>	1649		2639	<b>67,63</b>	2649	

S.05.1

**Denominación Fondo:** TDA IBERCAJA 7, FTA

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora:** Titulización de Activos, SGFT, S.A.

**Estados agregados:** NO

**Fecha:** 30/06/2017

**Entidades cedentes de los activos titulizados:** IBERCAJA

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 17/12/2009	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,51	1650	0,60	2650	2,11
Tipo de interés nominal máximo	0651	6,10	1651	6,10	2651	7,20
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,13	1652	0,18	2652	1,56

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/06/2017</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/06/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 17/12/2009			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	564	0683	67.543	1660	572	1683	69.740	2660	661	2683	104.532
Aragón	0661	1.873	0684	180.422	1661	1.918	1684	188.547	2661	2.206	2684	303.118
Asturias	0662	103	0685	8.520	1662	104	1685	8.855	2662	122	2685	14.297
Baleares	0663	69	0686	10.083	1663	70	1686	10.475	2663	87	2686	16.342
Canarias	0664	44	0687	5.474	1664	44	1687	5.602	2664	48	2687	7.710
Cantabria	0665	39	0688	3.849	1665	40	1688	3.953	2665	46	2688	6.410
Castilla-León	0666	232	0689	21.063	1666	233	1689	21.634	2666	287	2689	35.692
Castilla La Mancha	0667	918	0690	96.818	1667	926	1690	99.788	2667	1.091	2690	154.623
Cataluña	0668	931	0691	110.375	1668	953	1691	114.841	2668	1.151	2691	179.206
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	1	2692	116
Extremadura	0670	59	0693	5.261	1670	59	1693	5.402	2670	65	2693	8.152
Galicia	0671	196	0694	17.619	1671	201	1694	18.416	2671	239	2694	29.674
Madrid	0672	3.486	0695	419.723	1672	3.556	1695	435.221	2672	4.202	2695	676.680
Melilla	0673	0	0696	0	1673	0	1696	0	2673	0	2696	0
Murcia	0674	217	0697	21.355	1674	222	1697	22.178	2674	255	2697	33.824
Navarra	0675	110	0698	11.061	1675	111	1698	11.410	2675	143	2698	18.948
La Rioja	0676	509	0699	40.975	1676	519	1699	42.991	2676	606	2699	72.751
Comunidad Valenciana	0677	2.097	0700	203.798	1677	2.128	1700	210.948	2677	2.446	2700	326.576
País Vasco	0678	47	0701	6.512	1678	48	1701	6.815	2678	58	2701	11.350
<b>Total España</b>	0679	<b>11.494</b>	0702	<b>1.230.451</b>	1679	<b>11.704</b>	1702	<b>1.276.816</b>	2679	<b>13.714</b>	2702	<b>2.000.000</b>
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
<b>Total general</b>	0682	<b>11.494</b>	0705	<b>1.230.451</b>	1682	<b>11.704</b>	1705	<b>1.276.816</b>	2682	<b>13.714</b>	2705	<b>2.000.000</b>

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/06/2017</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 30/06/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 17/12/2009			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,44			1710	0,44			2710	0,36		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2017			Situación cierre anual anterior 31/12/2016			Situación inicial 17/12/2009					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal	Nº de pasivos emitidos		Nominal	Nº de pasivos emitidos		Nominal			
		0720	0721	unitario (€)	1720	1721	unitario (€)	2720	2721	unitario (€)			
		Principal pendiente			Principal pendiente			Principal pendiente					
		0722			1722			2722					
ES0377849007	SERIE A	19.000	59.443	1.129.422	19.000	62.209	1.181.965	19.000	100.000	1.900.000			
ES0377849015	SERIE B	1.000	100.000	100.000	1.000	100.000	100.000	1.000	100.000	100.000			
ES0377849023	SERIE C	700	100.000	70.000	700	100.000	70.000	700	100.000	70.000			
<b>Total</b>		0723	20.700	0724	1.299.422	1723	20.700	1724	1.351.965	2723	20.700	2724	2.070.000

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo:</b> TDA IBERCAJA 7, FTA
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> Titulización de Activos, SGFT, S.A.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Periodo de la declaración:</b> 30/06/2017
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos:</b> AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
						0730	0731			0732	0733	0734	0735			0742	0736
ES0377849007	SERIE A	NS	EURIBOR 3 m	0,30	0,00	0	0	SI	1.129.422	0	1.129.422	0	1.129.422	0			
ES0377849015	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,75	0,42	41	0	SI	100.000	0	100.041	0	100.041	0			
ES0377849023	SERIE C	S	EURIBOR 3 m	2,00	1,67	114	2.659	SI	70.000	0	72.772	0	72.772	0			
<b>Total</b>						0740	154	0741	2.659	0743	1.299.422	0744	0	0745	1.302.235	0746	0

	Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 17/12/2009	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,12	0748	0,17	0749	1,28

TDA IBERCAJA 7, FTA

S.05.2

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2017								Situación periodo comparativo anterior 30/06/2016							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0377849007	SERIE A	25.006	770.578	0	89.204	22.981	669.230	310	89.066								
ES0377849015	SERIE B	0	0	103	8.722	0	0	137	8.265								
ES0377849023	SERIE C	0	0	0	10.036	0	0	80	10.036								
<b>Total</b>		0754	25.006	0755	770.578	0756	103	0757	107.962	1754	22.981	1755	669.230	1756	527	1757	107.367

**TDA IBERCAJA 7, FTA**

S.05.2

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 30/06/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 17/12/2009
				0762	0763	0764
ES0377849007	SERIE A	10/07/2015	MDY	Aa2	Aa2	
ES0377849007	SERIE A	24/02/2017	SYP	AA+	AA-	AAA
ES0377849015	SERIE B	10/07/2015	MDY	Baa3	Baa3	
ES0377849015	SERIE B	24/02/2017	SYP	BB	BB-	BB
ES0377849023	SERIE C	24/02/2011	MDY	C	C	
ES0377849023	SERIE C	25/07/2013	SYP	D	D	CCC-

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 30/06/2017</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 17/12/2009	
Inferior a 1 año	0765	63.637	1765	64.936	2765	63.727
Entre 1 y 2 años	0766	60.042	1766	61.115	2766	61.209
Entre 2 y 3 años	0767	59.835	1767	60.953	2767	62.686
Entre 3 y 4 años	0768	59.399	1768	60.670	2768	64.063
Entre 4 y 5 años	0769	62.973	1769	60.972	2769	65.334
Entre 5 y 10 años	0770	302.676	1770	310.315	2770	336.257
Superior a 10 años	0771	690.861	1771	733.004	2771	1.416.723
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>1.299.422</b>	<b>1772</b>	<b>1.351.965</b>	<b>2772</b>	<b>2.070.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>20,42</b>	<b>1773</b>	<b>20,92</b>	<b>2773</b>	<b>29,18</b>

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 17/12/2009	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	69.232	1775	69.372	2775	70.000
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	70.000	1776	70.000	2776	70.000
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	5,33	1777	5,13	2777	3,38
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Ver Nota S.06	1778	Ver Nota S.06	2778	Ver Nota S.06
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	86,73	1792	87,43	2792	91,79
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

**TDA IBERCAJA 7, FTA**

**S.05.3**

**Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2017**

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/06/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 17/12/2009	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Swap Préstamo a Préstamo	BANCO SANTANDER	TRIMESTRAL	Tipos Interés de la cartera	Ver Nota S.06	Tipo Rerefencia de los Bonos + 0,65%	Ver Nota S.06	-12.989	-12.989		
<b>Total</b>							0808 -12.989	0809 -12.989	0810	

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 17/12/2009		Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 17/12/2009			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
<b>Total</b>	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	5.902	7006	6.074	7009	0,49	7012	0,48	7015	0,39		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	5.902	7008	6.074	7011	0,49	7014	0,48	7017	0,39	7018	4.10 NV
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	15.909	7024	13.992	7027	1,29	7030	1,10	7033	1,27		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0,00	7031	0,00	7034	0,00		
Total Fallidos					7023	15.909	7026	13.992	7029	1,29	7032	1,10	7035	1,27	7036	Glosario de Términos

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		
	0850		1850		3850
	0851		1851		3851
	0852		1852		3852
	0853		1853		3853

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
<b>Amortización secuencial: series</b>	0854	0858	1858	2858
SERIE B - ES0377849015	10,00	60,73	61,50	4.9.2.2.
SERIE B - ES0377849015	10,00	8,13	7,97	4.9.2.2.
SERIE B - ES0377849015	1,25	0,49	0,55	4.9.2.2.
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series</b>	0855	0859	1859	2859
SERIE B - ES0377849015	10,00	1,36	1,34	3.4.6.2.2.
<b>No Reducción del Fondo de Reserva</b>	0856	0860	1860	2860
		5,33	5,28	3.4.2.1 Módulo Adicional
<b>OTROS TRIGGERS</b>	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862		2862	Saldo Nominal pendiente de cobro de las Participaciones y los Certificados en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3862	0,015	4862		5862	13	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864		1864		2864		3864		4864		5864		6864		7864		8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Ibercaja Banco
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo Adicional 3.4.6.5.

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total		
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872														
Margen de intereses	0873														
Deterioro de activos financieros (neto)	0874														
Dotaciones a provisiones (neto)	0875														
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876														
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877														
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878														
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879														
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880														
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881														
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882														
Comisión variable pagada	0883														
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884														

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/06/2017</b>

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)	Fecha cálculo										Total	
	0885	27/02/2017	26/05/2017									
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885	27/02/2017	26/05/2017									
Saldo inicial	0886	69.372	69.952									
Cobros del periodo	0887	28.874	24.993									
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-59	-66									
Pagos por derivados	0889	-588	-538									
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-69.952	-69.232									
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-27.647	-25.109									
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0	0									
Resto pagos/retenciones	0893	0	0									
Saldo disponible	0894	0	0									
Liquidación de comisión variable	0895	0	0									0

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 7, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

**NOTAS EXPLICATIVAS**



**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**