

TDA 13 - MIXTO
INFORMACION CORRESPONDIENTE AL MES DE MARZO DE 2002
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF MARCH 2002

La Sociedad Gestora Informa de los siguientes conceptos/*The Sociedad Gestora provides the following information:*

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias1 a 01/03/02: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 01/03/02:</i>	257.382.988,85 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias1 a 31/03/02: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 31/03/02:</i>	254.238.411,92 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias2 a 01/03/02: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 01/03/02:</i>	77.144.581,07 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias2 a 31/03/02: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 31/03/02:</i>	76.421.288,22 Euros
* Tasa ⁽¹⁾ de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de Marzo Grupo 1: <i>Prepayment Rate ⁽¹⁾ corresponding to the month of March Group 1:</i>	10,10%
* TAA Grupo 1 (12 meses)/ CPR Group 1 (12 months):	8,60%
* Tipo de interés medio ponderado Grupo1/ <i>Weighted average interest rate Group 1</i>	5,45%
* Vencimiento residual medio Grupo1/ <i>Weighted average maturity Group 1:</i>	17,54
* Tasa ⁽¹⁾ de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de Marzo Grupo2: <i>Prepayment Rate ⁽¹⁾ corresponding to the month of March Group 2:</i>	8,60%
* TAA Grupo 2 (12 meses)/ CPR Group 2 (12 month)	11,15%
* Tipo de Interés medio ponderado Grupo2/ <i>Weighted average interest rate Group 2</i>	5,97%
* Vencimiento residual medio Grupo2/ <i>Weighted average maturity Group 2:</i>	22,65
* Vida Media bonos (TAA 8%) / <i>Average Life of bonds (CPR 8%):</i>	
- Bonos A1 / <i>Bonds A1:</i>	5,49
- Bonos B1 / <i>Bonds B1:</i>	13,26
- Bonos A2 / <i>Bonds A2:</i>	6,06
- Bonos B2 / <i>Bonds B2:</i>	13,26