



Madrid, a 27 de junio de 2006

COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Dirección General de Entidades del Mercado de Valores
Paseo de la Castellana, 19
28046 MADRID

HECHO RELEVANTE

Muy señores nuestros:

Por la presente ponemos en su conocimiento que la Junta General Ordinaria de Accionistas de ALMENSA INVER 21, S.I.C.A.V., S.A. en su reunión de 20 de junio de 2006 ha acordado repartir a todas las acciones en circulación con derecho a percibirlo, el siguiente dividendo a cuenta de los Resultados del ejercicio 2005:

Dividendo bruto por acción	0,25 euros
Retención 15% a cuenta de Impuestos	0,0375 euros
Líquido por acción	0,2125 euros

El reparto del dividendo se llevará a efecto mediante su pago a partir del día 4 de julio de 2006.

Lo que le comunicamos a los efectos oportunos.

El Secretario del Consejo de Administración
D^a. Alicia Arriero Rubio