PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

8Z2874597

06/2008

ROBERTO PAREJO GAMIR
NOTARIO
D. Ramón de la Cruz, 33 - 1º Izqda.
Tels.: 91 576 31 18 - 91 576 30 73
28001 MADRID

TIMBRE DEL ESTADO
NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR
NIHIL PRIUS FIDE
MADRID
C.N.M.V.
Registros Oficiales
Anotaciones en cuenta
Nº R.O. 9080

CONSTITUCIÓN DE VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, CESIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS MEDIANTE LA EMISIÓN Y SUSCRIPCIÓN DE CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA, Y EMISIÓN DE BONOS DE TITULIZACIÓN.----------

= =

NÚMERO **DOS MIL OCHOCIENTOS UNO.** ----------

En Madrid, mi residencia, a diecisiete de diciembre de dos mil ocho.----------

Ante mi, ROBERTO PAREJO GAMIR, Notario de Madrid y de su Ilustre Colegio, personado en la Oficina de "Europea de Titulizacion, S.A., S.G.F.T.", sita en Lagasca, número 120, de Madrid, previo requerimiento especial, al efecto,-

---------- **COMPARECEN** ----------

DON MARIO MASIÁ VICENTE, mayor de edad, con domicilio profesional en Madrid, calle Lagasca n°. 120, y provisto de DNI y NIF n°. -----

DON MIGUEL TORRES RUÍZ, mayor de edad, con domicilio profesional en Valencia C/Pintor Sorolla, 2 y 4, y provisto de DNI n°. --------

---------- **INTERVIENEN** ----------

Don Mario Masiá Vicente, en nombre y representación de EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A. SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN (en adelante la "Sociedad Gestora") con domicilio en Madrid, calle Lagasca 120 y C.I.F. nº A-80514466 entidad constituida de conformidad con lo dispuesto en el artículo sexto de la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de las Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (en adelante la "Ley 19/1992"), en virtud de autorización otorgada mediante O.M. de 17 de diciembre de 1992, mediante escritura otorgada el 19 de enero de 1993 ante el Notario de Madrid D. Roberto Blanquer Uberos, con el número 117 de su protocolo e inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al tomo 5.461, libro 0, folio 49, Sección 8, hoja M-89355, inscripción 1ª, con fecha 11 de marzo de 1993. Posteriormente transformada en Sociedad Gestora de Fondos de Titulización conforme a lo dispuesto en el capítulo II y en la disposición transitoria única del Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los fondos de titulización de activos y las

sociedades gestoras de fondos de titulización, en virtud de la autorización otorgada por la O.M. de 4 de octubre de 1999 y mediante escritura otorgada el 25 de octubre de 1999 ante el Notario de Madrid D. Luis Felipe Rivas Recio con el número 3.289 de su protocolo, que causó la inscripción 33 de la hoja abierta a la Sociedad en dicho Registro Mercantil. Asimismo, la Sociedad Gestora está inscrita en el Registro especial abierto al efecto por la Comisión Nacional del Mercado de Valores con el número 2.---

El objeto social de la Sociedad Gestora, establecido en el artículo segundo de sus Estatutos, se transcribe a continuación: ----------

"La Sociedad tendrá por objeto exclusivo la constitución, administración, y representación legal tanto de los fondos de titulización de activos como de los fondos de titulización hipotecaria. Asimismo, y de conformidad con la normativa legal aplicable, le corresponderá, en calidad de gestora de negocios ajenos, la representación y defensa de los intereses de los titulares de los valores emitidos con cargo a los

fondos que administre y de los restantes acreedores ordinarios de los mismos."----------

Su legitimación para este acto resulta:------

A).- Del acuerdo adoptado por la Comisión Delegada del Consejo de Administración de la Sociedad Gestora de fecha 7 de noviembre de 2008, según consta en la certificación de acuerdo expedida por la Secretaria del Consejo de Administración con el V°. B°. del Presidente de fecha 11 de noviembre de 2008, copia de la cual se incorpora a esta matriz como **ANEXO 1**.----------

B).- Y de los apoderamientos a su favor otorgados en escrituras ante los Notarios de Madrid D. Roberto Blanquer Uberos y D. Luis Felipe Rivas Recio con fechas 11 de marzo de 1993 y 16 de febrero de 2000, respectivamente. Exhibe en este acto copias autorizadas y debidamente inscritas en el Registro Mercantil de dichos apoderamientos, considerando yo, el Notario, suficientes las facultades conferidas para los actos formalizados en esta escritura.----------

DON MIGUEL TORRES RUÍZ, en nombre y representación de BANCO DE VALENCIA S.A. (en lo sucesivo, "BANCO DE VALENCIA") sociedad domiciliada

TIMBRE DEL ESTADO

0672008

NOTARIA DE D. ROBERTO GAMIR • MADRID •

en Valencia, en la Calle Pintor Sorolla, números 2 y 4; C.I.F., número A-46002036. ----------

Su legitimación para este acto resulta: ------

A).- Del poder concedido a su favor en escritura pública del notario de Valencia D. Carlos Pascual de Miguel el día 12 de diciembre del 2008,y bajo el número 2.890 de su protocolo, y de la copia electrónica trasladada a soporte papel por mí del citado Poder. Exhibe en este acto copia autorizada de dicho apoderamiento, considerando yo, el Notario, suficientes las facultades conferidas para los actos formalizados en esta escritura **ANEXO 2**. -

Les conozco y tienen a mi juicio, según respectivamente actúan, capacidad para este acto y,---------- **EXPONEN:**- ----------

I. Que la Sociedad Gestora está facultada para constituir Fondos de Titulización de Activos y, en consecuencia, para ejercer la administración y representación legal de los mismos, al amparo de lo previsto por el artículo 12.1 del Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los fondos de titulización de activos y las sociedades

gestoras de fondos de titulización (el "Real Decreto 926/1998") y por la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (la "Ley 19/1992"), en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación.---------

II. Que la Sociedad Gestora quiere proceder a constituir un Fondo de Titulización de Activos de acuerdo con el régimen legal previsto por el Real Decreto 926/1998, por la Ley 19/1992, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, la Ley 3/1994 de 14 de abril por la que se adapta la legislación española en materia de entidades de crédito a la Segunda Directiva de Coordinación Bancaria, la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en materia de admisión a negociación de valores en mercados secundarios oficiales, de ofertas públicas de venta o suscripción y del folleto exigible a tales efectos, el reglamento CE nº 809/2004 de la Comisión de 29 de abril de 2004 relativo a la aplicación de la Directiva 2003/71/CE del Parlamento Europeo y del Consejo en cuanto a la

8Z2874600

0572008

información contenida en los folletos así como el formato, incorporación por referencia, publicación de dichos folletos y difusión de publicidad, en su redacción vigente y las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento **bajo la denominación de "VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS"** (el "Fondo") de acuerdo con el régimen previsto en el Real Decreto 926/1998 y en los artículos 5 y 6 de la Ley 19/1992, en tanto resulten de aplicación, excepto los Contrato de Permuta de Intereses que se someterán a la legislación de Inglaterra y Gales.----------

Se adjunta como **ANEXO 1** a la presente Escritura, certificación de los acuerdos adoptados por la Comisión Delegada del Consejo de Administración de la Sociedad Gestora en reunión celebrada con fecha 7 de noviembre de 2008, relativos a la constitución del Fondo de Titulización de Activos. ----------

III. Que BANCO DE VALENCIA S.A. es una Entidad de Crédito con una extensa cartera de préstamos

hipotecarios en su activo y desea emitir certificados de transmisión de hipoteca sobre los mismos para que constituyan los activos agrupados en el Fondo. ----------

D. **MIGUEL TORRES RUÍZ** expone que el Consejo de Administración de BANCO DE VALENCIA, S.A. en su reunión válidamente celebrada en Valencia, el día 18 de abril del 2008, acordó autorizar la cesión de préstamos, créditos y otros activos de titularidad de BANCO DE VALENCIA y emitir, en su caso, sobre los mismos cualesquiera títulos previstos en la legislación del mercado hipotecario y, en concreto, participaciones hipotecarias y/o certificados de transmisión de hipoteca para su transmisión, incorporación, adquisición, agrupación o suscripción por un Fondo de Titulización Hipotecaria o de Activos, tal y como se recoge en la escritura pública de elevación del acuerdo que se adjunta en el **ANEXO 2** de esta Escritura, y por un importe máximo de quinientos millones (500.000.000,00) de euros hasta esta fecha. -------

IV. Que la Sociedad Gestora, a efectos de la constitución de un Fondo de Titulización de Activos, y actuando como representante legal en

8Z2874601

06/2008

nombre y representación del mismo, procede a suscribir los certificados de transmisión de hipoteca (en lo sucesivo los "Certificados de Transmisión de Hipoteca") emitidos por BANCO DE VALENCIA, que integrarán el activo del Fondo, y a llevar a cabo una emisión de Bonos de Titulización (en lo sucesivo los "Bonos") que integrarán el pasivo del mencionado Fondo de Titulización de Activos. ----------

V. Que se ha llevado a cabo la verificación de una serie de atributos de los préstamos que serán objeto de cesión a través de la emisión y suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, mediante una auditoría elaborada según la técnica de muestreo aleatorio. La citada auditoría ha sido realizada por la firma DELOITTE S.L. ("DELOITTE"), inscrita en el R.O.A.C. con el número S0692, según se acredita por el informe de auditoría de los préstamos, el cual se adjunta como **ANEXO 3** a la presente Escritura. ----------

VI. Que el registro previo por la Comisión Nacional del Mercado de Valores, se ha efectuado

con fecha 16 de diciembre de 2008, según se acredita mediante el oportuno escrito de inscripción, suscrito por el citado Organismo, copia del cual se adjunta como ANEXO 4 a la presente Escritura. ----------

VII. Que tal y como prevé el artículo 6 de la Ley 24/1988 del Mercado de Valores y el artículo 5.9 de la Ley 19/1992, la escritura de constitución del Fondo de Titulización de Activos será el documento por el que los Bonos, emitidos con cargo al Fondo, se representen mediante anotaciones en cuenta. ----------

Sobre la base de los antecedentes expuestos, las partes acuerdan el otorgamiento de la presente Escritura de constitución del Fondo de Titulización de Activos, cesión de Préstamos Hipotecarios mediante la emisión y suscripción de Certificados de Transmisión de Hipoteca y emisión de Bonos, en los términos previstos en el artículo 6 del Real Decreto 926/1998; escritura pública a la que se incorporan, formando parte integrante de la misma, los Anexos del 1 al 10 que en la misma se citan y que se regirá por las siguientes ----------

----------**ESTIPULACIONES**----------

8Z2874602

06/2008

006

Sección I: CONSTITUCIÓN DEL FONDO VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. ---

1. CONSTITUCIÓN DEL FONDO.----------

La Sociedad Gestora en el presente acto constituye un Fondo de Titulización de Activos con la denominación de "VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS" (en lo sucesivo el "Fondo") que se regirá: ----------

(i) en primer lugar, por la presente Escritura pública de constitución del Fondo, emisión y suscripción de Certificados de Transmisión de Hipoteca, y emisión de Bonos (en lo sucesivo la "Escritura").----------

(ii) en segundo lugar, por el régimen legal previsto por el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los fondos de titulización de activos y las sociedades gestoras de fondos de titulización (el "Real Decreto 926/1998") y disposiciones que lo desarrollen, por la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (la "Ley

19/1992"), en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, por la Ley 3/1994, de 14 de abril, por la que se adapta la legislación española en materia de entidades de crédito a la Segunda Directiva de Coordinación Bancaria y se introducen otras modificaciones relativas al sistema financiero ("Ley 3/1994") y las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento.----------

La constitución del Fondo, de acuerdo con el artículo 5.1 del Real Decreto 926/1998, ha sido objeto de registro por la Comisión Nacional del Mercado de Valores (en adelante "CNMV") con las condiciones y requisitos recogidos en la Ley del Mercado de Valores y el Real Decreto 1310/2005, la Orden EHA/3537/2005 y demás normativa vigente. El Folleto de constitución del Fondo y de emisión de los Bonos fue registrado por la CNMV con fecha 16 de diciembre de 2008. El escrito de inscripción de la CNMV se adjunta a la presente Escritura como **ANEXO 4**.- ----------

La Sociedad Gestora manifiesta que el contenido de la presente Escritura coincide con el

proyecto de escritura de constitución que ha entregado a la CNMV, sin que, en ningún caso, los términos de la presente Escritura contradigan, modifiquen, alteren o invaliden el contenido del Folleto.----------

2. NATURALEZA DEL FONDO.----------

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado, carente de personalidad jurídica, integrado, en cuanto a su activo, por los Certificados de Transmisión de Hipoteca, cuya emisión instrumenta la cesión de derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios, que agrupa en el momento de su constitución, o a lo largo de su vigencia en caso de sustitución y la Cuenta de Tesorería (incluido el Fondo de Reserva), y, en cuanto a su pasivo, por los Bonos que emite, el Préstamo Subordinado y el Préstamo para Gastos Iniciales. Adicionalmente el Fondo concierta las Permutas de Intereses. ----------

Por medio de la presente Escritura, la Sociedad Gestora, en nombre y por cuenta del Fondo, y BANCO DE VALENCIA como Entidad Cedente formalizan

el acuerdo de cesión de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios al Fondo con efectividad desde esta misma fecha de cesión, que es la fecha de constitución del Fondo, que se instrumenta mediante la emisión por BANCO DE VALENCIA y la suscripción por el Fondo de Certificados de Transmisión de Hipoteca.----------

La emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca se realiza por la totalidad del capital vivo pendiente de reembolso a esta fecha de emisión y por la totalidad de los intereses ordinarios y de demora de cada Préstamo Hipotecario que es objeto de cesión. Asimismo la cesión de cada Préstamo Hipotecario confiere al Fondo el derecho a percibir todos los posibles derechos o indemnizaciones por los Préstamos Hipotecarios que pudieran resultar a favor de la Entidad Cedente derivadas de los mismos, incluyendo los derivados de cualquier derecho accesorio a los Préstamos Hipotecarios.----

Todos los derechos anteriormente mencionados se devengan a favor del Fondo desde esta fecha de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. Los intereses incluirán además los intereses devengados y no vencidos desde la última

8Z2874604

TIMBRE DEL ESTADO

06/2008

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

fecha de liquidación de intereses de cada uno de los Préstamos Hipotecarios, anterior o igual a la fecha de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.----------

La duración del Fondo será hasta el 23 de febrero de 2047 o, si éste no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, Fecha de Vencimiento Final, salvo que con anterioridad se hubiera procedido a la Liquidación Anticipada del Fondo que se contempla en la Estipulación 3.1 de la presente Escritura. ----------

2.1 Fondo de Reserva.----------

La Sociedad Gestora constituirá un fondo de reserva (el "Fondo de Reserva") en la Fecha de Desembolso con cargo a la disposición de la totalidad del principal del Préstamo Subordinado y, posteriormente, en cada Fecha de Pago mantendrá su dotación en el importe del Fondo de Reserva Requerido y de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos.----------

Las características del Fondo de Reserva serán las siguientes:----------

2.1.1 Importe del Fondo de Reserva.----------

1. El Fondo de Reserva se constituirá en la Fecha de Desembolso por un importe inicial que se establece a continuación (el "Fondo de Reserva Inicial"). Posteriormente a su constitución, en cada Fecha de Pago, el Fondo de Reserva se dotará hasta alcanzar el importe del Fondo de Reserva requerido en cada Fecha de Pago, que se establece a continuación (el "Fondo de Reserva Requerido") con cargo a los Fondos Disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos del Fondo. ----------

2. El importe del Fondo de Reserva (Inicial y el "Fondo de Reserva Requerido") será determinado por la Sociedad Gestora antes de las 13:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008, en función del margen medio aplicable al tipo de interés de la Parte B en cada uno de los Contratos de Permuta de Intereses (Anual y Semestral), ponderados, respectivamente, por el Importe Nacional (Anual) y el Importe Nocional (Semestral) para el primer período de cálculo, redondeado a la milésima de entero más próxima o a la superior más próxima en caso de que las diferencias a las milésimas de entero superior e inferior más

próximas sean iguales, y conforme a lo previsto en el apartado 3.4.7.1 del Módulo Adicional, y conforme a lo recogido en la tabla siguiente:------

	Entre 0,05% y 0,110% ambos incluidos	Entre 0,111% y 0,170% ambos incluidos	Entre 0,171% y 0,230% ambos incluidos	Entre 0,231% y 0,290% ambos incluidos
Fondo de Reserva Inicial	19.000.000,00 €	18.500.000,00 €	18.000.000,00 €	17.500.000,00 €
Fondo de Reserva Requerido será la menor de las cantidades siguientes:				
(i) El importe del Fondo de Reserva Inicial	19.000.000,00 €	18.500.000,00 €	18.000.000,00 €	17.500.000,00 €
(ii) La cantidad mayor entre:				
a) El importe que resulte de aplicar el porcentaje que se indica sobre el Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos.	7,60%	7,40%	7,20%	7,00%
b) El importe de	9.500.000,00 €	9.250.000,00 €	9.000.000,00 €	8.750.000,00 €

El importe del Fondo de Reserva Inicial y el Fondo de Reserva Requerido en cada Fecha de Pago que hubieren sido determinados, serán comunicados por la Sociedad Gestora, antes de las 13:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008, a la Entidad Suscriptora de la Emisión de Bonos. Asimismo, la Sociedad Gestora también lo comunicará a la CNMV como información adicional al presente Folleto, a la Agencia de Calificación y a las

Entidades Directoras. Asimismo se harán constar en el acta notarial de suscripción y desembolso de la Emisión de Bonos.----------

3. No obstante lo anterior, el Fondo de Reserva Requerido no se reducirá en la Fecha de Pago que corresponda y permanecerá en el importe del Fondo de Reserva Requerido en la anterior Fecha de Pago, cuando en la Fecha de Pago concurra cualquiera de las circunstancias siguientes:-------

i) Que en la Fecha de Determinación correspondiente a la Fecha de Pago en curso, el importe a que ascienda el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios Morosos fuera igual o superior al 1,00% del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos. ----------

ii) Que el Fondo de Reserva no pudiera ser dotado en el importe del Fondo de Reserva Requerido en la Fecha de Pago correspondiente.----------

iii) Que el margen medio que se suma al índice de referencia correspondiente para la determinación del tipo de interés nominal de los Préstamos Hipotecarios, ponderado por el principal pendiente de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios fuera igual o inferior a 0,50%.----------

iv) Que no hubieran transcurrido tres (3) años desde la fecha de constitución del Fondo.-----

2.1.2 Rentabilidad.----------

El importe de dicho Fondo de Reserva permanecerá depositado en la Cuenta de Tesorería, remunerada en los términos del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería). ----------

2.1.3 Destino. ----------

El Fondo de Reserva se aplicará en cada Fecha de Pago al cumplimiento de obligaciones de pago del Fondo de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos y el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.---

2.2 Operaciones de cobertura de riesgos y de servicios. ----------

La Sociedad Gestora, en representación del Fondo, procederá en este mismo acto de otorgamiento de la presente Escritura, a formalizar los contratos de operaciones para la cobertura de riesgos financieros y la prestación de servicios que se establecen a continuación:----------

(i) Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de

Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería).----------

(ii) Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales.----------

(iii) Contrato de Préstamo Subordinado.-------

(iv) Contratos de Permuta de Intereses.-------

(v) Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----------

(vi) Contrato de Dirección y Suscripción de la Emisión de Bonos.----------

(vii) Contrato de Agencia de Pagos de los Bonos.----------

(viii) Contrato de Intermediación Financiera.----------

La Sociedad Gestora, actuando por cuenta y en representación del Fondo, podrá prorrogar o modificar los contratos que haya suscrito en nombre del Fondo sustituir, en su caso, a cada uno de los prestadores de los servicios al Fondo en los términos previstos en cada uno de los contratos e, incluso, caso de ser necesario, celebrar contratos adicionales, incluido un contrato de línea de crédito en caso de Liquidación Anticipada del Fondo, y modificar la presente Escritura y siempre

que conforme a las disposiciones legales y reglamentarias vigentes en cada momento no concurrieran circunstancias que lo impidieran. En cualquier caso tales actuaciones requerirán la comunicación de la Sociedad Gestora a la CNMV u organismo administrativo competente, y su autorización previa caso de ser necesaria, y su notificación a la Agencia de Calificación, y siempre que con tales actuaciones no se perjudique la calificación otorgada a los Bonos por la Agencia de Calificación.----------

La presente Escritura o los contratos también podrán ser objeto de subsanación a instancia de la CNMV.----------

La descripción de los términos más relevantes del Contrato de Dirección y Suscripción de la Emisión de Bonos y del Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transición de Hipoteca se realiza en las Estipulaciones 13.4 y 10 de esta Escritura, respectivamente. La descripción del resto de los contratos citados se realiza en la Estipulación 18

de esta Escritura.----------

La celebración de estas operaciones de cobertura de riesgos y de prestación de servicios con BANCO DE VALENCIA y con las demás contrapartes no pueden ser entendidas en ninguna medida como una garantía de estas entidades sobre el reembolso del principal y el pago de intereses de los Bonos.-----

2.3 Criterios contables.----------

Los ingresos y gastos se reconocerán por el Fondo siguiendo el principio de devengo, es decir, en función de la corriente real que tales ingresos y gastos representan, con independencia del momento en que se produzca su cobro y pago.----------

El ejercicio económico del Fondo coincidirá con el año natural. Sin embargo y por excepción, el primer ejercicio económico se iniciará en la fecha de constitución del Fondo, y el último ejercicio económico finalizará en la fecha en que tenga lugar la extinción del Fondo.----------

2.4 Auditoría de cuentas del Fondo.----------

Las cuentas anuales del Fondo serán objeto de verificación y revisión anualmente por auditores de cuentas. Las cuentas anuales del Fondo y el informe de auditoría de las mismas serán depositados en el

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

8Z2874608

TIMBRE DEL ESTADO

06/2008
012

NOTARIA DE D. ROBERTO PARADA GAMIR • MADRID •

Registro Mercantil.----------

La Sociedad Gestora procederá a designar, por períodos máximos de tres (3) años, al auditor de cuentas que lleve a cabo, durante ese período de tiempo, la auditoría de las cuentas anuales del Fondo, informando de tal designación a la CNMV. La designación de un auditor de cuentas durante un periodo determinado no imposibilitará su designación para los periodos posteriores, respetando, en todo caso, las disposiciones legales vigentes en dicha materia. La Sociedad Gestora procederá a la comunicación a la CNMV de tal designación. ----------

3. LIQUIDACIÓN Y EXTINCIÓN DEL FONDO.---------

3.1 Liquidación Anticipada del Fondo.---------

3.1.1 La Sociedad Gestora, previa comunicación a la CNMV, estará facultada para proceder a la liquidación anticipada (la "Liquidación Anticipada") del Fondo y con ello a la amortización anticipada de la totalidad de la Emisión de Bonos (la "Amortización Anticipada") en cualquiera de los siguientes supuestos ("Supuestos de Liquidación

Anticipada"): ----------

(i) Cuando el importe del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios pendientes de reembolso sea inferior al diez (10) por ciento (100) del Saldo Vivo inicial en la constitución del Fondo, y siempre que puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad las obligaciones de pago derivadas de los Bonos de cada Serie pendientes de reembolso de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.----------

Se entenderá, en todo caso, como obligaciones de pago derivadas de los Bonos de cada Serie en la fecha de Liquidación Anticipada del Fondo, el Saldo de Principal Pendiente de la Serie en esa fecha más los intereses devengados y no pagados hasta esa fecha, cantidades que a todos los efectos legales se reputarán en esa fecha, vencidas y exigibles. ----------

(ii) Cuando por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole ajeno al desenvolvimiento propio del Fondo, se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo requerido por el artículo 11.b) del Real Decreto

926/1998. Se incluyen en este supuesto circunstancias tales como la existencia de una modificación en la normativa o desarrollos legislativos complementarios, el establecimiento de obligaciones de retención o demás situaciones que de modo permanente pudieran afectar al equilibrio financiero del Fondo. ----------

(iii) Obligatoriamente, en el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en concurso y/o su autorización para actuar como sociedad gestora de fondos de titulización hubiera sido revocada por la CNMV, y habiendo transcurrido el plazo que reglamentariamente estuviera establecido al efecto o, en su defecto, cuatro meses, sin haber sido designada una nueva sociedad gestora, de acuerdo con lo establecido en la Estipulación 4.1 de la presente Escritura. ----------

(iv) Cuando habiendo transcurrido al menos un (1) año desde la constitución del Fondo, la Sociedad Gestora cuente con el consentimiento y la aceptación expresa de todos los tenedores de los Bonos y de todas las contrapartes de los contratos

en vigor con el Fondo, tanto en relación al pago de cantidades que dicha Liquidación Anticipada implique como en relación al procedimiento en que vaya a llevarla a cabo. ----------

(v) Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con alguno de los Bonos emitidos o se prevea que se va a producir.----------

(vi) Cuando hubieren transcurrido treinta y seis (36) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos Hipotecarios, aunque se encontraran aún débitos vencidos pendientes de cobro.----------

3.1.2 Serán requisitos necesarios para proceder a dicha Liquidación Anticipada del Fondo, los siguientes: ----------

(i) Que se proceda a la comunicación a los tenedores de los Bonos, en la forma prevista en la Estipulación 20 de la presente Escritura y con una antelación de al menos quince (15) Días Hábiles, del acuerdo de la Sociedad Gestora de proceder a la Liquidación Anticipada del Fondo.----------

(ii) Que la Sociedad Gestora haya puesto previamente en conocimiento de la CNMV y de la

Agencia de Calificación dicha comunicación.--------

(iii) La comunicación del acuerdo de la Sociedad Gestora de proceder a la Liquidación Anticipada del Fondo deberá contener la descripción (i) del supuesto o supuestos por los que se procede a la Liquidación Anticipada del Fondo, (ii) del procedimiento para llevarla a cabo, y (iii) la forma en que se va a proceder para atender y cancelar las obligaciones de pago derivadas de los Bonos de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. ----------

3.1.3 Con el objeto de que el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, lleve a cabo la Liquidación Anticipada del Fondo y la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos, la Sociedad Gestora, en nombre y por cuenta del Fondo: --------

(i) Procederá a vender los Certificados de Transmisión de Hipoteca remanentes en el Fondo a un precio de valor de mercado razonable, inicialmente no inferior a la suma del principal pendiente de reembolso más los intereses devengados y no cobrados de los Préstamos Hipotecarios

correspondientes, sin perjuicio de lo previsto en el apartado (iv) siguiente.----------

(ii) Procederá a cancelar aquellos contratos que no resulten necesarios para el proceso de liquidación del Fondo.----------

(iii) Estará facultada para concertar una línea de crédito, con una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1 según la escala de calificación de Moody´s, o un préstamo que se destinará íntegramente a la amortización anticipada de los Bonos de las Series pendientes de reembolso. El pago de los gastos financieros devengados y el reembolso del principal de la línea de crédito o del préstamo se efectuará de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. ----------

(iv) Finalmente, tanto porque las actuaciones anteriores fueran insuficientes como por la existencia de Certificados de Transmisión de Hipoteca u otros activos remanentes en el Fondo, la Sociedad Gestora procederá a venderlos para lo que recabará la oferta de al menos cinco (5) entidades que, a su juicio, puedan dar un valor de mercado razonable. La Sociedad Gestora estará obligada a

aceptar la mejor oferta recibida por los Certificados de Transmisión de Hipoteca y por los activos ofertados. Para la fijación del valor de mercado razonable, la Sociedad Gestora podrá obtener los informes de valoración que juzgue necesarios.----------

Para las actuaciones (i), (iii) y (iv) anteriores, BANCO DE VALENCIA gozará de un derecho de tanteo de tal forma que podrá adquirir voluntariamente con preferencia a terceros los Certificados de Transmisión de Hipoteca u otros activos remanentes que permanezcan en el activo del Fondo, o para otorgar al Fondo, si fuera el caso, la línea de crédito o el préstamo destinado a la amortización anticipada de los Bonos de las Series pendientes de reembolso. Con tal finalidad, la Sociedad Gestora remitirá a BANCO DE VALENCIA relación de los activos y de las ofertas recibidas de terceros, en su caso, pudiendo éste hacer uso del mencionado derecho, respecto de todos los Certificados de Transmisión de Hipoteca u otros activos remanentes ofertados por la Sociedad

Gestora o de línea de crédito o del préstamo, dentro de los diez (10) Días Hábiles siguientes a la recepción de la mencionada comunicación y siempre que (i) su oferta iguale, al menos, la mejor de las efectuadas, en su caso, por terceros y (ii) la Entidad Cedente acredite ante la Sociedad Gestora que el ejercicio del derecho de preferencia se ha sometido a sus procesos habituales de revisión y aprobación de crédito en el que se haya justificado que el ejercicio del derecho no está diseñado para proporcionar apoyo implícito a la titulización.----------

3.1.4 La Sociedad Gestora aplicará inmediatamente todas las cantidades que vaya obteniendo por la enajenación de los activos del Fondo al pago de los diferentes conceptos, en la forma, cuantía y en el orden que corresponda de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, salvo las cantidades dispuestas, en su caso, de la línea de crédito o del préstamo concertado para la amortización anticipada de los Bonos de las Series pendientes de reembolso que será aplicada a atender las obligaciones de pago de los Bonos de estas Series. ----------

3.2 Extinción del Fondo.----------

El Fondo se extinguirá en todo caso, tras la tramitación y conclusión del correspondiente procedimiento jurídico, a consecuencia de las siguientes circunstancias: ----------

(i) Por la amortización íntegra de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que agrupa. ----------

(ii) Por la amortización íntegra de los Bonos emitidos.----------

(iii) Por la finalización del procedimiento de Liquidación Anticipada que se contempla en la Estipulación 3.1 anterior.---------

(iv) En todo caso, por la liquidación definitiva del Fondo en la Fecha de Vencimiento Final el 23 de febrero de 2047 o, si éste no fuera un Día Hábil, el siguiente Día Hábil.----------

(v) Por resolución de la constitución del Fondo en caso de que las Agencia de Calificación no confirmaran cualesquiera de las calificaciones asignadas, con carácter provisional,

como finales antes de las 13:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008. En este caso, la Sociedad Gestora resolverá la constitución del Fondo, la suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca por el Fondo y la emisión de los Bonos. ----------

La resolución de la constitución del Fondo se pondrá en conocimiento de la CNMV y de las Entidades Directoras tan pronto ésta fuera confirmada y se hará pública por el procedimiento señalado en la Estipulación 20 de la presente Escritura. En el plazo máximo de un mes desde el acaecimiento de la causa de resolución, la Sociedad Gestora, otorgará acta notarial declarando liquidadas y resueltas las obligaciones del Fondo y extinguido el mismo. Ello no obstante, la Sociedad Gestora del Fondo atenderá los gastos de constitución del Fondo y de emisión y admisión de los Bonos exigibles con el Préstamo para Gastos Iniciales, cuyo contrato no quedará resuelto, sino que se cancelará una vez satisfechas las citadas obligaciones quedando subordinado el reintegro del principal al cumplimiento de las demás obligaciones contraídas por la Sociedad Gestora, en

06/2008

representación y por cuenta del Fondo.----------

En el supuesto de que a la liquidación del Fondo y una vez realizados los pagos debidos a los diferentes acreedores mediante la distribución de los Fondos Disponibles de Liquidación conforme al Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, existiera algún remanente, éste será a favor de la Entidad Cedente en las condiciones que establezca la Sociedad Gestora para la liquidación. En el caso de que el remanente no fuera una cantidad líquida, por corresponder a derechos de crédito de Préstamos Hipotecarios que se encontrasen pendientes de resolución de procedimientos judiciales o notariales iniciados como consecuencia del impago por el Deudor del Préstamo Hipotecario, tanto su continuación como el producto de su resolución serán a favor de la Entidad Cedente.----------

En todo caso, la Sociedad Gestora, actuando por cuenta y representación del Fondo, no procederá a la extinción del Fondo y a la cancelación de su inscripción en los registros administrativos que corresponda hasta que no haya procedido a la

liquidación de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y de los activos remanentes del Fondo y a la distribución de los Fondos Disponibles de Liquidación siguiendo el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. ----------

Transcurrido un plazo de seis (6) meses desde la liquidación de los activos remanentes del Fondo y la distribución de los Fondos Disponibles de Liquidación, la Sociedad Gestora otorgará acta notarial declarando (i) extinguido el Fondo, así como las causas que motivaron su extinción, (ii) el procedimiento de comunicación a los tenedores de los Bonos y a la CNMV llevado a cabo, y (iii) la distribución de los Fondos Disponibles de Liquidación, siguiendo el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación; lo que anunciará en un diario de difusión nacional y dará cumplimiento a los demás trámites administrativos que resulten procedentes. Dicho documento notarial será remitido por la Sociedad Gestora a la CNMV.----------

3.3 Régimen fiscal del Fondo. ----------

De acuerdo con lo establecido en el apartado 2 del artículo 1 del Real Decreto 926/1998; en el artículo 5.10 de la Ley 19/1992; en el artículo

7.1.h) del Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo; en el artículo 20.Uno.18° de la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido; en el artículo 59 k) del Reglamento del Impuesto sobre Sociedades, aprobado por el Real Decreto 1777/2004, de 30 de julio; en el artículo 45.I.B).15 del Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/1993, de 24 de septiembre, y en la disposición adicional quinta de la Ley 3/1994, de 14 de abril, y la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las leyes de los impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, las características propias más relevantes del régimen fiscal vigente del Fondo, en cada uno de los impuestos son fundamentalmente las siguientes: ----

(i) La constitución del Fondo está exenta del

concepto de "operaciones societarias", del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.----------

(ii) La emisión, suscripción, transmisión y amortización de los Bonos está exenta del Impuesto sobre el Valor Añadido y del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.----------

(iii) El Fondo está sujeto al Impuesto sobre Sociedades, determinando su base imponible conforme a lo dispuesto en el Título IV de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, y siendo de aplicación el tipo general vigente en cada momento que en la actualidad se encuentra fijado en el 30% , y sujeto a las normas comunes sobre deducciones en la cuota, compensación de pérdidas y demás elementos sustanciales de la configuración del impuesto. ----------

(iv) Respecto a los rendimientos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, préstamos u otros derechos de crédito que constituyan ingreso del Fondo, no existe obligación de retener ni de ingresar a cuenta del Impuesto sobre Sociedades.---

(v) Los servicios de gestión y depósito

prestados por la Sociedad Gestora al Fondo por la Sociedad Gestora están exentos del Impuesto sobre el Valor Añadido.----------

(vi) La cesión de los derechos de crédito sobre los Préstamos Hipotecarios mediante la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca suscritos por el Fondo es una operación sujeta y exenta del Impuesto sobre el Valor Añadido y del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.----------

(vii) Al Fondo le serán de aplicación el cumplimiento las obligaciones de información establecidas por la Disposición Adicional Segunda de la Ley 13/1985, de Coeficientes de Inversión, Recursos Propios y Obligaciones de Información de los Intermediarios Financieros. ----------

El procedimiento para cumplir con las citadas obligaciones de información ha sido desarrollado por el Real Decreto 2281/1998, y a partir del 1 de enero de 2008, por el Real Decreto 1065/2007, de 27 de julio, por el que se establecen obligaciones de información respecto de las

participaciones preferentes y otros instrumentos de deuda y de determinadas rentas obtenidas por personas físicas residentes en la Unión Europea (el "Real Decreto 1065/2007").----------

(viii) Los pagos recibidos por el Fondo como consecuencia de los Contratos de Permuta de Intereses tributarán con arreglo a las normas del Impuesto sobre Sociedades y no estarán sujetos a retención a cuenta. ----------

4. ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTACIÓN DEL FONDO.

La administración y representación legal del Fondo corresponderán a la Sociedad Gestora, EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, en los términos previstos en el Real Decreto 926/1998, en la Ley 19/1992, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, y demás normativa aplicable, así como en los términos de la presente Escritura y del Folleto. ----------

La Sociedad Gestora desempeñará para el Fondo aquellas funciones que se le atribuyen en el Real Decreto 926/1998.----------

Corresponde igualmente a la Sociedad Gestora, en calidad de gestora de negocios ajenos, la

representación y defensa de los intereses de los titulares de los Bonos emitidos con cargo al Fondo y de los restantes acreedores ordinarios del mismo. En consecuencia, la Sociedad Gestora deberá supeditar sus actuaciones a la defensa de los mismos y ateniéndose a las disposiciones que se establezcan al efecto en cada momento. Los titulares de los Bonos y los restantes acreedores ordinarios del Fondo no tendrán acción contra la Sociedad Gestora del Fondo, sino por incumplimiento de sus funciones o inobservancia de lo dispuesto en la presente Escritura y el Folleto. ----------

4.1 Renuncia y sustitución de la Sociedad Gestora. ----------

La Sociedad Gestora será sustituida en la administración y representación del Fondo, de conformidad con los artículos 18 y 19 del Real Decreto 926/1998 que se recogen a continuación y con las disposiciones posteriores que se establezcan reglamentariamente al efecto. ---------

Renuncia. ----------

(i) La Sociedad Gestora podrá renunciar

a su función de administración y representación legal de todos o parte de los fondos que gestione cuando así lo estime pertinente, solicitando su sustitución, mediante escrito dirigido a la CNMV, en el que hará constar la designación de sociedad gestora sustituta. A tal escrito se acompañará el de la nueva sociedad gestora, en el que ésta se declare dispuesta a aceptar tal función e interese la correspondiente autorización. ----------

(ii) La autorización de la sustitución por parte de la CNMV estará condicionada al cumplimiento de los requisitos siguientes:---------

(a) La entrega a la nueva sociedad gestora de los registros contables e informáticos por la Sociedad Gestora sustituida. Sólo se entenderá producida tal entrega cuando la nueva sociedad gestora pueda asumir plenamente su función y comunique esta circunstancia a la CNMV.----------

(b) La calificación otorgada a los Bonos por la Agencia de Calificación no deberá disminuir como consecuencia de la sustitución propuesta.----------

(iii) En ningún caso podrá la Sociedad Gestora renunciar al ejercicio de sus funciones mientras no se hayan cumplido todos los requisitos

y trámites para que su sustituta pueda asumir sus funciones. ----------

(iv) Los gastos que origine la sustitución serán a costa de la Sociedad Gestora renunciante, y en ningún caso podrán imputarse al Fondo. ----------

(v) La sustitución deberá ser publicada, en el plazo de quince días, mediante un anuncio en dos diarios de difusión nacional y en el boletín del mercado secundario organizado en que coticen los Bonos emitidos por el Fondo. Asimismo, la Sociedad Gestora deberá notificar dicha sustitución a la Agencia de Calificación. ----------

Sustitución forzosa. ----------

(i) Cuando la Sociedad Gestora hubiera sido declarada en concurso o cuando su autorización para actuar como sociedad gestora de fondos de titulización hubiera sido revocada por la Comisión Nacional del Mercado de Valores (la "CNMV"), deberá proceder a encontrar una sociedad gestora que la sustituya, según lo previsto en el epígrafe anterior.----------

(ii) Siempre que en el caso previsto en el apartado anterior hubiesen transcurrido cuatro meses desde que tuvo lugar el evento determinante de la sustitución y no se hubiere encontrado una nueva sociedad gestora dispuesta a encargarse de la gestión se procederá a la liquidación anticipada del Fondo y a la amortización de los Bonos emitidos con cargo al mismo y de los préstamos, de acuerdo con lo previsto en las Estipulaciones 3.1 y 3.2 de la presente Escritura.----------

La Sociedad Gestora se obliga a otorgar los documentos públicos y privados que fueran necesarios para proceder a su sustitución por otra sociedad gestora, de conformidad con el régimen previsto en los párrafos anteriores de esta Estipulación. La sociedad gestora sustituta deberá quedar subrogada en los derechos y obligaciones que, en relación con el Folleto, correspondan a la Sociedad Gestora. Asimismo, la Sociedad Gestora deberá entregar a la sociedad gestora sustituta cuantos documentos y registros contables e informáticos relativos al Fondo obren en su poder.

4.2 Remuneración a favor de la Sociedad Gestora por el desempeño de sus funciones.---------

En contraprestación por las funciones a desarrollar por la Sociedad Gestora, el Fondo satisfará a la misma una comisión de administración compuesta por: ----------

(i) Comisión inicial sesenta mil (60.000,00) euros que será devengada a la constitución del Fondo y satisfecha en la Fecha de Desembolso. -----

(ii) Comisión periódica igual al 0,016% anual que se devengará sobre los días efectivos transcurridos de cada Periodo de Devengo de Intereses, desde la fecha de constitución del Fondo hasta la extinción del mismo, y se pagará trimestralmente por periodos vencidos en cada una de las Fechas de Pago, calculándose sobre el Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos en la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente. La comisión periódica correspondiente a la primera Fecha de Pago se devengará desde la fecha de constitución del Fondo y se calculará sobre el importe nominal de las Series A, B y C. ----------

El cálculo de la comisión a pagar en una Fecha

de Pago determinada se realizará con arreglo a la siguiente fórmula: ----------

$$C = B \times \frac{0{,}016}{100} \times \frac{d}{360}$$

donde: ----------

C= Comisión a pagar en una Fecha de Pago determinada. ----------

B = Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos a la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente. ----

d = Número de días transcurridos durante el Periodo de Devengo de Intereses que corresponda.

En todo caso, el importe de esta comisión periódica en cada una de las Fechas de Pago no podrá ser inferior al importe mínimo de tres mil seiscientos veinticinco (3.625,00) euros. En el caso de que durante el periodo de vigencia del Fondo, el Índice Nacional General de Precios al Consumo publicado por el Instituto Nacional de Estadística correspondiente a cada año natural, experimentara una variación positiva, el importe mínimo se revisará acumulativamente en la misma proporción, a partir del año 2010 inclusive y con efectos desde el día 1 de enero de cada año. ------

Si en una Fecha de Pago el Fondo no dispusiera de liquidez suficiente para satisfacer la comisión citada, la cantidad debida generará un interés igual al Tipo de Interés de Referencia de los Bonos para el Periodo de Devengo de Intereses correspondiente. El importe no pagado y el interés devengado se acumulará para su pago a la comisión que corresponda pagar en la siguiente Fecha de Pago, a no ser que se mantuviera dicha situación de iliquidez en cuyo caso los importes debidos se irán acumulando hasta su pago total de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, en el Orden de Prelación de pagos de Liquidación. -

4.3 Subcontratación.----------

La Sociedad Gestora estará facultada para subcontratar o delegar en terceras personas de reconocida solvencia y capacidad, la prestación de cualquiera de los servicios que ha de realizar en su función de administración y representación legal del Fondo, de acuerdo con lo establecido en el Folleto, siempre que el subcontratista o delegado haya renunciado a ejercitar cualquier acción de

demanda de responsabilidad contra el Fondo. En cualquier caso, la subcontratación o delegación de cualquier servicio (i) no podrá suponer ningún coste o gasto adicional para el Fondo, (ii) habrá de ser legalmente posible, (iii) no dará lugar a una revisión a la baja de la calificación otorgada a cada una de las Series de Bonos por la Agencia de Calificación, y (iv) será notificada a la CNMV, contando, caso de ser legalmente necesario, con su autorización previa. No obstante, cualquier subcontratación o delegación, la Sociedad Gestora no quedará exonerada ni liberada, mediante tal subcontrato o delegación de ninguna de las responsabilidades asumidas en virtud del Folleto que legalmente le fueren atribuibles o exigibles.--

Sección II. EMISIÓN Y SUSCRIPCIÓN DE LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA. ----------

5. EMISIÓN DE LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA. ----------

5.1 Préstamos Hipotecarios.----------

BANCO DE VALENCIA es titular, entre otros, de los **3.728 (tres mil setecientos veintiocho)** préstamos hipotecarios relacionados en el **ANEXO 5**, que se adjuntan a la presente

TIMBRE DEL ESTADO

NOTARIA DE D. ROBERTO PA... GAMIR • MADRID •

Escritura, que se han extraído de una selección de 4.380 préstamos hipotecarios concedidos por BANCO DE VALENCIA a personas físicas con garantía de hipoteca inmobiliaria de primer rango sobre viviendas terminadas (y, en su caso, anejos -garajes/trasteros-) situadas en España o, en su caso, con rango posterior a consecuencia de deudas originadas por hipotecas previas de las que BANCO DE VALENCIA dispone de documentación relativa a la cancelación económica, aunque el trámite de cancelación registral de las mismas esté pendiente. Los 3.728 **(tres mil setecientos veintiocho)** préstamos hipotecarios relacionados (en lo sucesivo los "Préstamos Hipotecarios"), representan a la fecha de hoy, un principal total no reembolsado y pendiente de vencer de **500.101.826,28 euros (quinientos millones ciento un mil ochocientos veintiséis euros con veintiocho céntimos)**.- -------

El **ANEXO 3** a la presente Escritura contiene el informe de auditoría sobre determinados atributos de la selección de préstamos hipotecarios de la cartera de BANCO DE VALENCIA de la que se han

extraído los Préstamos Hipotecarios cuyos derechos de crédito son transferidos al Fondo mediante la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. Dicho informe ha sido elaborado por la firma DELOITTE S.L. ----------

La citada auditoría se ha realizado utilizando técnicas de muestreo mediante el análisis de un número de préstamos hipotecarios inferior (muestra) al del conjunto de la selección de préstamos hipotecarios (población) que permiten obtener una conclusión sobre dicha población. La verificación versa sobre una serie de atributos tanto cuantitativos como cualitativos sobre los préstamos hipotecarios de la muestra y, en concreto, sobre: formalización del préstamo y de la hipoteca, naturaleza del préstamo y del prestatario, identificación del prestatario, fecha de formalización, fecha de vencimiento, importe inicial, saldo actual, tipo de interés o índice de referencia, diferencial del tipo de interés, tipo de interés aplicado, propiedad hipotecada, dirección de la propiedad hipotecada, valor de tasación, relación entre el saldo actual del préstamo y el valor de tasación, garantía

hipotecaria, retrasos en el pago, seguro de daños y transmisión del préstamo. Los préstamos hipotecarios con errores detectados en la verificación de la muestra no serán incluidos por BANCO DE VALENCIA para la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. ----------

Los resultados de la auditoría re recogen en un informe elaborado por Deloitte, **ANEXO** 3 de la presente Escritura.----------

5.2 Emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. ----------

BANCO DE VALENCIA emite en este acto **3.728 (tres mil setecientos veintiocho)** certificados de transmisión de hipoteca (los **"Certificados de Transmisión de Hipoteca"**) que instrumentan la cesión al Fondo de los derechos de crédito sobre los **3.728(tres mil setecientos veintiocho)** Préstamos Hipotecarios, cuyo valor capital total asciende a **500.101.826,28 euros (quinientos millones ciento un mil ochocientos veintiséis euros con veintiocho céntimos)**.----------

La cesión de los derechos de crédito sobre

cada Préstamo Hipotecario y la emisión del correspondiente Certificado de Transmisión de Hipoteca se realiza por el 100 por ciento del capital pendiente de reembolso, de los intereses pendientes de vencer y de los intereses vencidos y no satisfechos, así como por la totalidad de cualesquiera otras cantidades, bienes o derechos provenientes de cada uno de los Préstamos Hipotecarios a que correspondan, excluidas las comisiones establecidas en cada uno de los Préstamos Hipotecarios relativas al cobro a los intereses de demora que permanecerán en beneficio de BANCO DE VALENCIA .----------

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca se emiten por BANCO DE VALENCIA al amparo de la disposición adicional quinta de la Ley 3/1994 en la redacción vigente y con sujeción a lo dispuesto en la legislación sobre el Mercado Hipotecario (Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario (la "Ley 2/1981")) según la redacción dada por la Ley 41/2007, Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, por el que se desarrollan determinados aspectos de la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de regulación del Mercado Hipotecario, modificado por

el Real Decreto de 1289/1991, de 2 de agosto, por el que se modifican determinados artículos del Real Decreto 685/1982 (el "Real Decreto 685/1982"), y demás disposiciones aplicables.-- ----------

Se adjunta como **ANEXO** 5 la relación de los **3.728 (tres mil setecientos veintiocho)** Certificados de Transmisión de Hipoteca, en la que se recogen las características concretas más relevantes de los mismos de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981 y en el Real Decreto 685/1982. ----------

5.3 Representación y depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. ----------

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca se representan en un título nominativo múltiple, que contiene las menciones mínimas que se recogen en el artículo 64 del Real Decreto 685/1982, junto con los datos registrales de los inmuebles hipotecados en garantía de los Préstamos Hipotecarios. ----------

Los 3.728 (tres mil setecientos veintiocho) Certificados de Transmisión de Hipoteca que se

emiten para su agrupación en el Fondo en este acto se representan en un título nominativo múltiple.---

Se incorpora como documento unido a la presente Escritura fotocopia del Título Múltiple de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se emiten, figurando como **ANEXO 6**. Tal ejemplar aparece firmado por el representante de BANCO DE VALENCIA, cuya firma aparece legitimada por mí, y que entrego al propio compareciente. ----------

Tanto para los supuestos de tener que efectuar la sustitución de algún Certificado de Transmisión de Hipoteca, según lo previsto en la Estipulación 9 de la presente Escritura, como para el caso de que se proceda por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, a la ejecución de un Préstamo Hipotecario, según lo previsto en la Estipulación 10.7 de la presente Escritura, así como, si procediéndose a la Liquidación Anticipada del Fondo, en los supuestos y con las condiciones de la Estipulación 3.1 de la presente Escritura, haya de tener lugar la venta de los citados Certificados de Transmisión de Hipoteca, BANCO DE VALENCIA se compromete a fraccionar, en su caso, cualquier título múltiple

en tantos títulos individuales o múltiples como fueren necesarios, a sustituirlo o canjearlo para la consecución de las anteriores finalidades.------

El título múltiple representativo de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y, en su caso, los títulos unitarios en los que se fraccione quedarán depositados en BANCO DE VALENCIA, regulándose las relaciones entre el Fondo y BANCO DE VALENCIA por el Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se otorgará entre BANCO DE VALENCIA y la Sociedad Gestora en representación y por cuenta del Fondo. Dicho depósito se constituirá en beneficio del Fondo de forma que BANCO DE VALENCIA custodiará los títulos representativos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca depositados, siguiendo instrucciones de la Sociedad Gestora.----------

5.4 Otras consideraciones con relación a los Certificados de Transmisión de Hipoteca. ----------

Conforme a lo que establece el Real Decreto 685/1982, los Certificados de Transmisión de

Hipoteca serán transmisibles mediante declaración escrita en el mismo título y, en general, por cualquiera de los medios admitidos en Derecho. La transmisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y el domicilio del nuevo titular, deberán notificarse por el adquirente a la entidad emisora estando limitada su adquisición o tenencia a inversores institucionales o profesionales sin que puedan ser adquiridos por el público no especializado.------- ----------

BANCO DE VALENCIA, de acuerdo con el artículo 348 del Código de Comercio y 1.529 del Código Civil, responderá ante el Fondo de la existencia y legitimidad de los Préstamos Hipotecarios, así como de la personalidad con la que efectúa la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, pero no responderá de la solvencia de los Deudores.-----

BANCO DE VALENCIA, en cuanto entidad emisora, llevará un libro especial en el que anotará los Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidos y los cambios de domicilio que le hayan sido notificados por los titulares de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, haciendo constar, asimismo, (i) la fecha de formalización y

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

TIMBRE DEL ESTADO

07/2008

NOTARIA DE D. ROBERTO P... AMIR · MADRID · 0,15 €

vencimiento del Préstamo Hipotecario, el importe del mismo y la forma de liquidación; y (ii) los datos registrales de la hipoteca que garantiza el Préstamo Hipotecario.--------------------------------

6. CESIÓN DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO DE LOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS: SUSCRIPCIÓN DE LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA. ----------

6.1 La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, suscribe íntegramente, en este acto, los 3.728 (tres mil setecientos veintiocho) Certificados de Transmisión de Hipoteca a que se refiere la Estipulación 5.1 anterior, cuyo valor capital total asciende a **500.101.826,28euros (quinientos millones ciento un mil ochocientos veintiséis euros con veintiocho céntimos) y con sujeción a los términos y condiciones que se recogen en esta Escritura.** Se adjunta como **ANEXO** 5 de la presente Escritura la relación de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se emiten y suscriben en este acto, en la que se recogen las características concretas más relevantes de los mismos y de los Préstamos

Hipotecarios de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981 y en el Real Decreto 685/1982----------

Dado el carácter de inversor institucional del Fondo y la suscripción por él de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, a los efectos del párrafo segundo del artículo 64.1, del Real Decreto 685/1982, la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca no será objeto de nota marginal en cada inscripción de la hipoteca correspondiente a cada uno de los Préstamos Hipotecarios, en el Registro de la Propiedad. -----

La suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca es efectiva desde este mismo día de emisión y de otorgamiento de la presente Escritura.----------

Tanto la Entidad Cedente de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecario, ("BANCO DE VALENCIA"), como la Sociedad Gestora del Fondo pueden ser declarados en concurso.----------

En virtud de la Disposición Adicional 5ª de la Ley 3/1994 de 14 de abril, por la que se adapta la legislación española en materia de Entidades de Crédito a la Segunda Directiva de Coordinación Bancaria, la cesión al Fondo de los derechos de

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

TIMBRE DEL ESTADO

0,15 €

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

crédito de los Préstamos Hipotecarios mediante la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca sólo podrá ser rescindida o impugnada al amparo de lo previsto en el artículo 71 de la Ley Concursal, por la administración concursal, que tendrá que demostrar la existencia de fraude.------

Asimismo, en el supuesto de que se declare el concurso de la Entidad cedente conforme a la Ley Concursal, el Fondo, actuando a través de la Sociedad Gestora, tendrá derecho de separación sobre los Certificados de Transmisión de Hipoteca, en los términos previstos en los artículos 80 y 81 de la Ley Concursal. Además, el Fondo, actuando a través de su Sociedad Gestora, tendrá derecho a obtener de la Entidad Cedente en concurso las cantidades que resulten de los Préstamos Hipotecarios desde la fecha de la declaración de concurso, ya que dichas cantidades se considerarán como propiedad del Fondo, a través de su Sociedad Gestora, y, por lo tanto, deberán ser transmitidas a la Sociedad Gestora en representación del Fondo. Éste derecho de separación no se extendería

necesariamente al dinero que la Entidad Cedente en concurso hubiera recibido y mantuviera por cuenta del Fondo con anterioridad a esa fecha, ya que éste podría quedar afecto a las resultas del concurso, dada la esencial fungibilidad del dinero.----------

En caso de concurso de la Sociedad Gestora, ésta deberá ser sustituida por otra sociedad gestora conforme a lo previsto en el artículo 19 del Real Decreto 926/1998.----------

Si perjuicio de todo lo anterior, en cualquier caso el concurso de cualquiera de los sujetos intervinientes (sea BANCO DE VALENCIA, la Sociedad Gestora o cualquier otra entidad contraparte del Fondo) podría afectar a sus relaciones contractuales con el Fondo.----------

6.2 Precio de suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. ----------

El precio de suscripción de los 3.728 (tres mil setecientos veintiocho) Certificados de Transmisión de Hipoteca es a la par del capital o principal pendiente de reembolso de cada uno de los 3.728(tres mil setecientos veintiocho)Préstamos Hipotecarios correspondientes. El importe total que el Fondo deberá pagar por la suscripción de los

06/2008

Certificados de Transmisión de Hipoteca será el importe equivalente a la suma de (i) el valor nominal del capital o principal pendiente de reembolso de cada uno de los Préstamos Hipotecarios, y (ii) los intereses ordinarios devengados y no vencidos así como de los intereses vencidos y no satisfechos de cada uno de los Préstamos Hipotecarios, a esta fecha de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca (los "intereses corridos"). ----------

6.3.1 Pago del precio.----------

El pago del importe total por la suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca lo abonará la Sociedad Gestora, por cuenta del Fondo, de la siguiente forma:----------

(i) La parte por importe de 500.101.826,28 euros (quinientos millones ciento un mil ochocientos veintiséis euros con veintiocho céntimos) a que asciende el valor nominal del capital de los 3.728 (tres mil setecientos veintiocho) Préstamos Hipotecarios, epígrafe (i) del primer párrafo del presente apartado, la satisfará

el Fondo en la Fecha de Desembolso de los Bonos, valor ese mismo día, una vez quede efectuado el desembolso por la suscripción de la Emisión de Bonos. La Entidad Cedente no percibirá intereses por el aplazamiento del pago hasta la Fecha de Desembolso. ----------

(ii) La parte correspondiente al pago de los intereses corridos correspondiente a cada uno de los Préstamos Hipotecarios, epígrafe (ii) del primer párrafo del presente apartado, la satisfará el Fondo en cada una de las fechas de cobro correspondientes a la primera fecha de liquidación de intereses de cada uno ellos, sin sujeción al Orden de Prelación de Pagos del Fondo. ----------

En caso de resolución de la constitución del Fondo y, consecuentemente, de la emisión y suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, (i) se extinguirá la obligación de pago de los Certificados de Transmisión de Hipoteca por parte del Fondo, y (ii) la Sociedad Gestora vendrá obligada a restituir a BANCO DE VALENCIA cualesquiera derechos que se hubieran devengado a favor del Fondo por la suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.----------

7. TÉRMINOS DE LA CESIÓN DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO SOBRE LOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS. ---------

7.1. La cesión de los derechos de crédito sobre los Préstamos Hipotecarios, instrumentada mediante la emisión y suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y su suscripción por el Fondo, es plena e incondicional desde esta misma fecha y por la totalidad del plazo remanente hasta el vencimiento de cada Préstamo Hipotecario.----------

7.2. La Entidad Cedente no asume responsabilidad alguna por el impago de los Deudores, ya sea del principal, de los intereses o de cualquier otra cantidad que los mismos pudieran adeudar en virtud de los Préstamos Hipotecarios, ni asume la eficacia de las garantías accesorias a los mismos. Tampoco asume, en cualquier otra forma, responsabilidad en garantizar directa o indirectamente el buen fin de la operación, ni otorga garantías o avales, ni incurre en pactos de recompra o de sustitución de los Préstamos Hipotecarios, excepción hecha de lo previsto en la

Estipulación 9 de la presente Escritura.----- -----

7.3. En concreto, los Certificados de Transmisión de Hipoteca confieren al Fondo en cuanto titular de los mismos, los siguientes derechos en relación con cada uno de los Préstamos Hipotecarios: ----------

a) A percibir la totalidad de las cantidades que se devenguen por el reembolso del capital o principal de los Préstamos Hipotecarios.

b) A percibir la totalidad de las cantidades que se devenguen por los intereses ordinarios de los Préstamos Hipotecarios.

c) A percibir la totalidad de las cantidades que se devenguen por los intereses de demora de los Préstamos Hipotecarios.----------

d) A percibir cualesquiera otras cantidades, inmuebles, bienes, valores o derechos que sean percibidos en pago de principal, intereses o gastos de los Préstamos Hipotecarios, tanto por el precio de remate o importe determinado por resolución judicial o procedimiento notarial en la ejecución de las garantías hipotecarias, como por la enajenación o explotación de los inmuebles adjudicados o, como consecuencia de las citadas

ejecuciones, en administración y posesión interina de los inmuebles, bienes o valores en proceso de ejecución. ----------

e) A percibir todos los posibles derechos o indemnizaciones que pudieran resultar a favor de BANCO DE VALENCIA, incluyendo no sólo las derivadas de los contratos de seguro aparejados a los Préstamos Hipotecarios que son también cedidos al Fondo, sino también los derivados de cualquier derecho accesorio al Préstamo Hipotecario. --------

Todos los derechos anteriormente mencionados se devengarán a favor del Fondo desde esta fecha de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. Los intereses incluirán además los intereses devengados y no vencidos desde la última fecha de liquidación de intereses de cada uno de los Préstamos Hipotecarios, anterior o igual a esta fecha de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y, en su caso, los intereses vencidos y no satisfechos de cada uno de los Préstamos Hipotecarios a esa misma fecha.----------

7.4. Hasta el otorgamiento de la presente

Escritura, BANCO DE VALENCIA es beneficiaria de los contratos de seguro de daños suscritos por los Deudores con relación a los inmuebles hipotecados, en garantía de los Préstamos Hipotecarios, hasta el importe de lo asegurado. ----------

BANCO DE VALENCIA formaliza en este acto la cesión aparejada a la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca de los derechos que le corresponden como beneficiaria de dichos contratos de seguro de daños suscritos por los Deudores, de la póliza general de seguro de daños contratada por BANCO DE VALENCIA y de la póliza de seguro de crédito hipotecario contratada por BANCO DE VALENCIA. Corresponderán por tanto al Fondo, en cuanto titular de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, todas las cantidades que le hubiera correspondido percibir a BANCO DE VALENCIA por estos seguros. ----------

7.5. En el supuesto de amortización anticipada de los Préstamos Hipotecarios por reembolso anticipado total o parcial del capital no tendrá lugar la sustitución de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados. ----------

7.6. Los derechos del Fondo resultantes de los

Certificados de Transmisión de Hipoteca están vinculados a los pagos realizados por los Deudores, y por tanto quedan directamente afectados por la evolución, retrasos, anticipos o cualquier otra incidencia de los Préstamos Hipotecarios.----------

7.7. Serán por cuenta del Fondo los posibles gastos o costas que pudieran resultar por cuenta de la Entidad Cedente derivados de las actuaciones recuperatorias en caso de incumplimiento de las obligaciones por parte de los Deudores, incluido el ejercicio de la acción ejecutiva contra los mismos.----------

7.8. En caso de renegociación consentida por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, de los Préstamos Hipotecarios, o de sus vencimientos, la modificación de las condiciones afectará al Fondo.----------

7.9. BANCO DE VALENCIA, S.A., otorga en este acto un poder irrevocable, tan amplio y bastante como sea necesario en Derecho, a EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, para ésta, actuando en nombre y

representación de BANCO DE VALENCIA S.A. pueda requerir notarialmente al Deudor de cualquiera de los Préstamos Hipotecarios el pago de su deuda.- --

8. DECLARACIONES Y GARANTÍAS DE BANCO DE VALENCIA. ----------

8.1 Declaraciones de BANCO DE VALENCIA.-------

BANCO DE VALENCIA, como titular de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios hasta su cesión al Fondo y entidad emisora de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, efectúa y declara al Fondo y a la Sociedad Gestora y a las Entidades Directoras en la presente Escritura lo siguiente: ----------

1. En relación con BANCO DE VALENCIA.--------

(1) Que BANCO DE VALENCIA es una entidad de crédito debidamente constituida de acuerdo con la legislación vigente y se halla inscrita en el Registro Mercantil y en el Registro de Entidades de Crédito del Banco de España, y está facultada para participar en el mercado hipotecario.----------

(2) Que ni a fecha de hoy, ni en ningún momento desde su constitución, BANCO DE VALENCIA se ha encontrado en situación concursal o de insolvencia, suspensión de pagos o quiebra, ni en

8Z2874630

06/2008

034

ninguna situación que, dando lugar a responsabilidad, pudiere conducir a la revocación de la autorización como entidad de crédito.--------

Que BANCO DE VALENCIA ha obtenido todas las autorizaciones necesarias, incluidas las correspondientes como de sus órganos sociales y, en su caso, de terceras partes a las que pueda afectar la cesión de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios, para efectuar la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, para otorgar válidamente la Escritura de Constitución del Fondo, los contratos relacionados con la constitución del Fondo y cumplir los compromisos asumido.----------

(4) Que BANCO DE VALENCIA dispone de cuentas auditadas de los ejercicios 2007, 2006 y 2005 con opinión favorable y sin salvedades de los auditores, y han sido depositadas en la CNMV y en el Registro Mercantil. ----------

2. En relación a los Certificados de Transmisión de Hipoteca y a los Préstamos Hipotecarios. ----------

(1) Que la cesión de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios al Fondo mediante la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca son actos ordinarios de la actividad de BANCO DE VALENCIA y se emiten en condiciones normales de acuerdo con la Ley 2/1981, el Real Decreto 685/1982 y lo establecido en la Disposición Adicional Quinta de la Ley 3/1994 en la redacción dada por la Ley 41/2007.----------

(2) Que los Certificados de Transmisión de Hipoteca se emiten por el mismo plazo que resta hasta el vencimiento y por el mismo tipo de interés de cada uno de los Préstamos Hipotecarios a que correspondan. ----------

(3) Que todos los Préstamos Hipotecarios existen y son válidos y ejecutables de acuerdo con la legislación aplicable, habiéndose observado igualmente en su otorgamiento todas las disposiciones legales aplicables.----------

(4) Que BANCO DE VALENCIA es titular en pleno dominio de la totalidad de cada uno de los Préstamos Hipotecarios y de las hipotecas correspondientes, no existiendo impedimento alguno para la emisión de los Certificados de Transmisión

06/2008

de Hipoteca.----------

(5) Que los datos relativos a los Certificados de Transmisión de Hipoteca y a los Préstamos Hipotecarios que se incluyen en los anexos de la presente Escritura, reflejan exactamente la situación actual de dichos Préstamos Hipotecarios y Certificados de Transmisión de Hipoteca, y son correctos y completos, y coinciden con los ficheros informáticos enviados a la Sociedad Gestora de dichos Préstamos Hipotecarios.

(6) Que los Préstamos Hipotecarios que corresponden a los Certificados de Transmisión de Hipoteca forman parte de los préstamos hipotecarios seleccionados para la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se recogen en el apartado 2 del Módulo Adicional del Folleto.-------

(7) Que los Préstamos Hipotecarios están garantizados por hipoteca inmobiliaria constituida sobre el pleno dominio de todos y cada uno de los inmuebles hipotecados con rango de primera o, en su caso, con rango posterior aunque BANCO DE VALENCIA dispone de documentación relativa a la cancelación

económica, de las deudas originadas por hipotecas previas, si bien el trámite de cancelación registral de las mismas esté pendiente.

(8) Que todos los Préstamos Hipotecarios están formalizados en escritura pública, y todas las hipotecas se encuentran debidamente constituidas e inscritas en los correspondientes Registros de la Propiedad. La inscripción de los inmuebles hipotecados está vigente y sin contradicción alguna y no está sujeta a limitación alguna preferente a la hipoteca, de acuerdo con la normativa aplicable, salvo deudas originadas por hipotecas previas aunque BANCO DE VALENCIA dispone de documentación relativa a la cancelación económica. ----------

(9) Que todos los Préstamos Hipotecarios constituyen una obligación válida y vinculante de pago para el Deudor correspondiente, exigible en sus propios términos. ----------

(10) Que todos los Préstamos Hipotecarios están denominados y son pagaderos exclusivamente en euros, estando el capital o principal dispuesto en su totalidad. ----------

(11) Que ninguno de los Préstamos Hipotecarios

8Z2874632

06/2008

036

TIMBRE DEL ESTADO

D. ROBERTO PAREJO GAMIR • NOTARIA DE MADRID

contemplan cláusulas que permitan el diferimiento en el pago periódico de intereses y de principal, distinto de la carencia de amortización del principal que pudiera existir a la fecha de cesión de cada Préstamo Hipotecario.----------

(12) Que las obligaciones de pago de todos los Préstamos Hipotecarios se realizan mediante domiciliación en una cuenta bancaria abierta en BANCO DE VALENCIA. ----------

(13) Que todos los Deudores son personas físicas no siendo empleados, directivos o administradores de BANCO DE VALENCIA.----------

(14) Que los Préstamos Hipotecarios han sido concedidos a particulares tanto directamente como a través de subrogaciones de financiaciones concedidas a promotores para la construcción de viviendas o de subrogaciones ulteriores como prestatario en la posición del prestatario inicial.

(15) Que las hipotecas están constituidas sobre bienes inmuebles ya construidos que pertenecen en pleno dominio y en su totalidad al respectivo hipotecante, no teniendo conocimiento

BANCO DE VALENCIA de la existencia de litigios sobre la titularidad de dichos inmuebles que puedan perjudicar a las hipotecas.----------

(16) Que los inmuebles hipotecados en virtud de los Préstamos Hipotecarios no corresponden ni se hallan incursos en la situación de bienes excluidos para ser admitidos en garantía conforme al artículo 31 del Real Decreto 685/1982, ni los Préstamos Hipotecarios reúnen ninguna de las características de créditos excluidos o restringidos conforme al artículo 32 del Real Decreto 685/1982.----------

(17) Que todos los inmuebles hipotecados son viviendas terminadas (y, en su caso, anejos -garajes/trasteros-) situadas en España, y han sido objeto de tasación por entidades debidamente facultadas al efecto y aprobadas por BANCO DE VALENCIA, estando acreditada dicha tasación mediante la correspondiente certificación. Las tasaciones efectuadas cumplen todos los requisitos establecidos en la legislación sobre el mercado hipotecario. ----------

(18) Que en el caso de Préstamos Hipotecarios con garantía de viviendas de protección oficial, el valor de tasación considerado e informado a efectos

de todos los cálculos, ha sido el valor máximo legal del régimen de protección oficial.----------

(19) Que la suma del saldo vivo del principal de cada uno de los Préstamos Hipotecarios no excede del 100 por ciento del valor de tasación de los inmuebles hipotecados en garantía del correspondiente Préstamo Hipotecario.----------

(20) Que BANCO DE VALENCIA no tiene conocimiento de que se haya producido el desmerecimiento de la tasación de ninguno de los inmuebles hipotecados en garantía de los Préstamos Hipotecarios en más de un 20 por ciento del valor de tasación. ----------

(21) Que todos los inmuebles hipotecados en garantía de los Préstamos Hipotecarios están cubiertos, al menos, del riesgo de daños mediante pólizas a favor de la Entidad Cedente y que el capital asegurado no es inferior al valor de la tasación de la propiedad o propiedades hipotecadas, excluidos los elementos no asegurables por naturaleza, o que la Entidad Cedente ha contratado una póliza general de seguros subsidiaria que

garantiza una cobertura de seguro por daños en caso de inexistencia del mismo o insuficiencia de los capitales asegurados la menor de las siguientes cantidades: (i) el saldo actual del préstamo o (ii) el valor de la tasación de la propiedad o propiedades hipotecadas, excluidos los elementos no asegurables por naturaleza.----------

(22) Que en el caso de los Préstamos Hipotecarios garantizados mediante un seguro de crédito hipotecario contratado por BANCO DE VALENCIA con Genworth Financial Mortgage Insurance Limited, dicho seguro está vigente a todos los efectos y conforme a los términos de la póliza correspondiente. ----------

(23) Que los Préstamos Hipotecarios no están instrumentados en títulos valores, ya sean nominativos, a la orden o al portador, distintos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se emiten para su agrupación en el Fondo.----------

(24) Que en el día de la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, ninguno de los Préstamos Hipotecarios tiene débitos vencidos pendientes de cobro por un plazo superior a un (1) mes. ----------

(25) Que BANCO DE VALENCIA no tiene conocimiento de que ninguno de los Deudores de los Préstamos Hipotecarios sea titular de ningún derecho de crédito frente a BANCO DE VALENCIA por el que le confiera el derecho a ejercitar la compensación que pudiera afectar negativamente a los derechos atribuidos por los Certificados de Transmisión de Hipoteca.----------

(26) Que BANCO DE VALENCIA ha seguido fielmente los criterios de concesión de crédito vigentes en ese momento en la concesión de todos y cada uno de los Préstamos Hipotecarios y en la aceptación, en su caso, de la subrogación de ulteriores prestatarios en la posición del prestatario inicial.----------

(27) Que todas las escrituras de las hipotecas constituidas sobre los inmuebles hipotecados por los Préstamos Hipotecarios están debidamente depositadas en los archivos de BANCO DE VALENCIA adecuados al efecto, a disposición de la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y todos los Préstamos Hipotecarios están claramente

identificados, tanto en soporte informático como por sus escrituras. ----------

(28) Que en el día de la emisión, el saldo vivo de capital de cada uno de los Préstamos Hipotecarios es equivalente a la cifra de capital del Certificado de Transmisión de Hipoteca a que corresponda y que, a su vez, el capital total de los Certificados de Transmisión de Hipoteca será como mínimo equivalente a quinientos millones (500.000.000,00) de euros. ----------

(29) Que la fecha de vencimiento final de los Préstamos Hipotecarios no es en ningún caso posterior al 5 de julio de 2043.----------

(30) Que desde el momento de su concesión, los Préstamos Hipotecarios han sido administrados y están siendo administrados por BANCO DE VALENCIA de acuerdo con los procedimientos habituales que tiene establecidos. ----------

(31) Que BANCO DE VALENCIA no tiene conocimiento de la existencia de litigios de cualquier tipo en relación con los Préstamos Hipotecarios que puedan perjudicar la validez de los mismos o que puedan dar lugar a la aplicación del artículo 1.535 del Código Civil, o de la

TIMBRE DEL ESTADO

06/2008

NOTARIA DE D. ROBERTO PALLEJO GAMIR • MADRID

existencia de circunstancias que puedan dar lugar a la ineficacia del contrato de adquisición de la vivienda hipotecada en garantía de los Préstamos Hipotecarios. ----------

(32) Que BANCO DE VALENCIA no tiene conocimiento de que cualquiera de los Deudores pueda oponer excepción alguna al pago de cualquier cantidad referida a los Préstamos Hipotecarios.----

(33) Que en el día de la emisión, BANCO DE VALENCIA no ha recibido ninguna notificación de amortización anticipada total de los Préstamos Hipotecarios. ----------

(34) Que en el día de emisión, cada uno de los Préstamos Hipotecarios ha tenido al menos el vencimiento de dos cuotas de intereses. ----------

(35) Que BANCO DE VALENCIA no tiene conocimiento de existencia de ninguna circunstancia que impida la ejecución de la garantía hipotecaria.

(36) Que ninguna persona tiene derecho preferente al Fondo sobre los Préstamos Hipotecarios, en cuanto titular de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. ----------

(37) Que, a la fecha de emisión, BANCO DE VALENCIA, no ha tenido noticia de que cualquiera de los Deudores de los Préstamos Hipotecarios haya sido declarado en concurso.------

(38) Que la información sobre los Préstamos Hipotecarios y los Certificados de transmisión de Hipoteca contenida en el Folleto es exacta y se ajusta a la realidad.----------

9. Reglas previstas para la sustitución de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. ----------

1. En el supuesto de amortización anticipada de los Certificados de Transmisión de Hipoteca por reembolso anticipado del capital del Préstamo Hipotecario correspondiente, no tendrá lugar la sustitución de los Certificados de Transmisión de Hipoteca correspondientes. ----------

2. En el supuesto que se detectara durante toda la vigencia de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, se advierta que alguno de ellos o el Préstamo Hipotecario correspondiente no se ajustara a las declaraciones contenidas en la Estipulación 8 de la presente Escritura, BANCO DE VALENCIA se compromete, previa conformidad de la Sociedad Gestora, a proceder de modo inmediato a la

subsanación y, de no ser esto posible, a la sustitución o, en su caso, al reembolso de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados no sustituidos, mediante reembolso amortización anticipada de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados con sujeción a las siguientes reglas: ----------

(i) La parte que tuviera conocimiento de la existencia de un Certificado de Transmisión de Hipoteca en tal circunstancia, sea la Entidad Cedente o la Sociedad Gestora, lo pondrá en conocimiento de la otra parte. La Entidad Cedente dispondrá de un plazo máximo de quince (15) Días Hábiles desde la referida notificación para remediar tal circunstancia en el caso de que fuera susceptible de subsanación o para proceder a la sustitución de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, afectados, comunicando a la Sociedad Gestora las características de los préstamos hipotecarios que propone ceder en sustitución que deberán cumplir con las declaraciones contenidas en la Estipulación 8.1 de la presente Escritura y ser

homogéneos en plazo residual, tipo de interés, valor de principal pendiente de reembolso, con los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados, rango de las hipotecas y también de calidad crediticia en términos de la relación entre el principal pendiente de reembolso y el valor de tasación de la propiedad o propiedades hipotecadas de los Certificados de Transmisión de Hipoteca a sustituir, de forma que el equilibrio financiero del Fondo, no se vea afectado por la sustitución, así como tampoco la calificación de los Bonos en relación con lo previsto en la Estipulación 14 de la presente Escritura. Una vez haya tenido lugar la comprobación por parte de la Sociedad Gestora de la idoneidad del préstamo o préstamos hipotecarios sustituidos o préstamos hipotecarios sustitutos y habiendo manifestado ésta a la Entidad Cedente de forma expresa los préstamos hipotecarios aptos para la sustitución, ésta se llevará a cabo mediante la amortización anticipada de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados y, en su caso, la emisión de los nuevos Certificados de Transmisión de Hipoteca en sustitución. La sustitución se realizará en escritura pública con las mismas

formalidades establecidas para la emisión y suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca a la constitución del Fondo conforme a las características concretas de los nuevos préstamos hipotecarios objeto de cesión. La Sociedad Gestora entregará una copia de la escritura pública a hipotecarios objeto de cesión. La Sociedad Gestora entregará una copia de la escritura pública a la CNMV, a la entidad encargada del registro contable de los Bonos y a la Agencia de Calificación.-------

(ii) En caso de no procederse a la sustitución de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados conforme a la regla (i) anterior, se procederá a la amortización anticipada de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados no sustituidos. Dicha amortización anticipada se efectuará mediante el reembolso, en efectivo, al Fondo, por la Entidad Cedente, del capital pendiente de reembolsote los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados no sustituidos, de sus intereses devengados y no pagados calculados hasta la fecha de reembolso, así

como cualquier cantidad que le pudiera corresponder al Fondo en virtud de dichos Certificados de Transmisión de Hipoteca.----------

(iii) En caso de que se dieran los hechos previstos en los puntos (i) y (ii) anteriores, corresponderán a BANCO DE VALENCIA todos los derechos provenientes de estosCertificados de Transmisión de Hipoteca que se devenguen desde la fecha de sustitución o de reembolso al Fondo o que se hubieran devengado y no hubieran vencido, así como los débitos vencidos y no satisfechos a esa misma fecha. ----------

3. En particular la modificación por la Entidad Cedente, durante la vigencia de los Préstamos Hipotecarios, de las condiciones de éstos sin sujeción a los límites establecidos en la legislación especial aplicable y en especial a los términos pactados entre el Fondo, representado por la Sociedad Gestora, y la Entidad Cedente en el Folleto, en la presente Escritura y en el Contrato de Administración, y, por tanto, absolutamente excepcional, supondría un incumplimiento unilateral de la Entidad Cedente de sus obligaciones que no debe ser soportado por el Fondo ni por la Sociedad

Gestora. ----------

Ante dicho incumplimiento, el Fondo, a través de la Sociedad Gestora, podrá (i) exigir la correspondiente indemnización por daños y perjuicios e (ii) instar la sustitución o reembolso de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados, de conformidad con el procedimiento dispuesto en el punto 2 anterior de la presente Estipulación, no suponiendo ello que la Entidad Cedente garantice el buen fin de la operación, sino la necesaria reparación de los efectos producidos por el incumplimiento de sus obligaciones, de conformidad con el artículo 1.124 del Código Civil.

Los gastos que las actuaciones para remediar el incumplimiento de la Entidad Cedente originen serán soportados por ésta, sin poder repercutirse al Fondo o a la Sociedad Gestora. Ésta comunicará a la CNMV las sustituciones de Certificados de Transmisión de Hipoteca en los términos del procedimiento dispuesto en el punto 2 de la presente Estipulación. ----------

Sección III: ADMINISTRACIÓN Y CUSTODIA DE LOS

PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y DEPÓSITO DE LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA. ----------

10. ADMINISTRACIÓN Y CUSTODIA DE LOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS. ----------

La Sociedad Gestora manifiesta que el resumen del Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca contenido en la presente Estipulación, que suscribe, en nombre y representación del Fondo, con BANCO DE VALENCIA, recoge la información más sustancial y relevante del contrato y refleja fielmente el contenido del mismo.----------

BANCO DE VALENCIA, como Entidad Cedente, de conformidad con lo establecido en el artículo 61.3 del Real Decreto 685/1982 y en el artículo 2.2.b) del Real Decreto 926/1998, se obliga a ejercer la custodia y administración de los Préstamos Hipotecarios, regulándose por el Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los títulos representativos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca (el "Contrato de Administración"), las relaciones entre BANCO DE VALENCIA y el Fondo, representado por la

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

TIMBRE DEL ESTADO

06/2008

04

0,15 €

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR · MADRID

Sociedad Gestora, en cuanto a la custodia y administración de los Préstamos Hipotecarios y el depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. --

BANCO DE VALENCIA (en cuanto a este Contrato el "Administrador"), acepta el mandato recibido de la Sociedad Gestora y, por razón a dicho mandato, se compromete a lo siguiente: --------------------

(i) A ejercer la custodia y la administración de los Préstamos Hipotecarios en los términos del régimen y procedimientos ordinarios de administración y custodia establecidos en el Contrato de Administración.-----------------------

(ii) A seguir administrando los Préstamos Hipotecarios, dedicando el mismo tiempo y atención a los mismos que el que dedicaría y ejercería en la administración de sus propios préstamos hipotecarios y, en cualquier caso, en los términos previstos en el Contrato de Administración.--------

(iii) A que los procedimientos que aplica y aplicará para la custodia y la administración de los Préstamos Hipotecarios son y seguirán siendo

conformes a las leyes y normas legales en vigor que sean aplicables. ----------

(iv) A cumplir las instrucciones que le imparta la Sociedad Gestora con la debida lealtad.

(v) A indemnizar al Fondo por los daños y perjuicios que puedan derivarse del incumplimiento de las obligaciones contraídas, si bien el Administrador no será responsable de aquellas actuaciones efectuadas siguiendo instrucciones de la Sociedad Gestora.----------

El Administrador renuncia en cualquier caso a los privilegios y facultades que la ley le confiere en su condición de gestor de cobros del Fondo, de administrador de los Préstamos Hipotecarios y de depositario de los correspondientes contratos, y, en particular, a los que disponen los artículos 1730 y 1780 del Código Civil y 276 del Código de Comercio. ----------

10.1 Custodia de escrituras, pólizas, contratos, documentos y archivos. ----------

El Administrador mantendrá todas las escrituras, documentos y registros informáticos relativos a los Préstamos Hipotecarios y las pólizas de seguro de daños de los inmuebles

hipotecados o de garantía de crédito de los Préstamos Hipotecarios bajo custodia segura y no abandonará la posesión, custodia o control de los mismos si no media el previo consentimiento escrito de la Sociedad Gestora al efecto, salvo cuando un documento le fuere requerido para iniciar procedimientos para la reclamación de un Préstamo Hipotecario, o le fuere exigido por cualquier otra autoridad competente informando a la Sociedad Gestora. ----------

El Administrador facilitará razonablemente el acceso, en todo momento, a dichas escrituras, documentos, registros y pólizas, a la Sociedad Gestora o a los auditores del Fondo, debidamente autorizados por ésta. Asimismo, si así lo solicita la Sociedad Gestora, facilitará, dentro de los dos (2) Días Hábiles siguientes a dicha solicitud y libre de gastos, copia o fotocopia de cualquiera de dichas escrituras y documentos. ----------

10.2 Gestión de cobros. ----------

El Administrador continuará con la gestión de cobro de todas las cantidades que correspondan

satisfacer a los Deudores derivadas de los Préstamos Hipotecarios, así como cualquier otro concepto incluyendo los correspondientes a los contratos de seguro de daños sobre los inmuebles hipotecados y de crédito hipotecario en garantía de los Préstamos Hipotecarios. El Administrador pondrá la debida diligencia para que los pagos que deban realizar los Deudores, sean cobrados de acuerdo con los términos y condiciones contractuales de los Préstamos Hipotecarios. ----------

Las cantidades que el Administrador reciba derivadas de los Préstamos Hipotecarios, las ingresará al Fondo en la Cuenta de Tesorería el séptimo día posterior al día en que fueron percibidos por el Administrador, o, en caso de no ser aquel un día hábil, el siguiente día hábil, valor ese mismo día, según los términos y condiciones establecidos. A estos efectos, se considerarán días hábiles todos los que lo sean con arreglo al sector de banca de la ciudad de Valencia. ----------

El Administrador en ningún caso abonará cantidad alguna al Fondo que no hubiere recibido previamente de los Deudores en pago de los

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

TIMBRE DEL ESTADO

05
2008

8Z2874641

NOTARIA DE D. ROBERTO PARDO GAMIR • MADRID •

Préstamos Hipotecarios. ---------------------------

10.3 Fijación del tipo de interés. ----------

Dado que los Préstamos Hipotecarios son a tipo de interés variable, el Administrador continuará fijando los tipos de interés aplicables en cada uno de los periodos de interés conforme a lo establecido en los correspondientes contratos de Préstamo Hipotecario, formulando las comunicaciones y notificaciones que éstos establezcan al efecto.--

10.4 Ampliación de hipoteca.------------------

Si en cualquier momento el Administrador tuviera conocimiento efectivo de que, por cualquier motivo, el valor de un inmueble hipotecado que estuviere garantizando un Préstamo Hipotecario hubiera disminuido en más de los porcentajes legalmente permitidos de conformidad con lo establecido en el artículo 29 del Real Decreto 685/1982, deberá solicitar del Deudor en cuestión:

(i) la ampliación de la hipoteca a otros bienes suficientes para cubrir la relación exigible entre el valor del bien y el Préstamo Hipotecario que garantiza, o-----------------------------------

(ii) la devolución de la totalidad del Préstamo Hipotecario o de la parte de éste que exceda del importe resultante de aplicar a la tasación actual el porcentaje utilizado para determinar inicialmente la cuantía del mismo.------

Si dentro del plazo de dos (2) meses desde que fuera requerido para la ampliación, el Deudor no la hubiese realizado ni hubiese devuelto la parte del Préstamo Hipotecario a que se refiere el párrafo anterior, se entenderá que ha optado por la devolución de la totalidad del Préstamo Hipotecario, que le deberá ser inmediatamente exigida por el Administrador.----------

10.5 Información. ----------

El Administrador deberá comunicar periódicamente a la Sociedad Gestora la información relacionada con las características individuales de cada uno de los Préstamos Hipotecarios, con el cumplimiento por los Deudores de las obligaciones derivadas para los mismos de los Préstamos Hipotecarios, con la situación de morosidad, con las modificaciones habidas en las características de los Préstamos Hipotecarios, y con las actuaciones de requerimiento de pago en caso de

demora y de actuaciones judiciales y subasta de inmuebles, todo ello por los procedimientos y periodicidad establecidas en el Contrato de Administración. ----------

Asimismo, el Administrador deberá preparar y entregar a la Sociedad Gestora la información adicional que, en relación con los Préstamos Hipotecarios o los derechos derivados de los mismos, la Sociedad Gestora solicite y, en especial, la documentación precisa para el inicio, en su caso, por la Sociedad Gestora, de acciones judiciales. ----------

10.6 Subrogación de los Préstamos Hipotecarios. ----------

El Administrador estará autorizado para permitir subrogaciones de la posición del Deudor en los contratos de los Préstamos Hipotecarios, exclusivamente en los supuestos en que las características del nuevo deudor no sean de menor solvencia a las del antiguo y las mismas se ajusten a los criterios de concesión de préstamos hipotecarios, descritos en el **ANEXO 7** a la presente

Escritura, y siempre que los gastos derivados de esta modificación sean en su integridad por cuenta de los Deudores. La Sociedad Gestora podrá limitar total o parcialmente esta facultad del Administrador o establecer condiciones a la misma, cuando dichas sustituciones pudieran afectar negativamente las calificaciones otorgadas a los Bonos por las Agencias de Calificación.----------

El Deudor podrá instar la subrogación al Administrador en los Préstamos Hipotecarios al amparo de lo dispuesto en la Ley 2/1994 sobre subrogación y modificación de préstamos hipotecarios. La subrogación de un nuevo acreedor en el Préstamo Hipotecario y el consiguiente abono de la cantidad adeudada producirán la amortización anticipada del Préstamo Hipotecario y del Certificado de Transmisión de Hipoteca correspondiente. ----------

10.7 Facultades y actuaciones en relación con procesos de renegociación de los Préstamos Hipotecarios. ----------

El Administrador no podrá cancelar voluntariamente los Préstamos Hipotecarios o sus hipotecas y garantías por causa distinta del pago

06/2018

del Préstamo Hipotecario, renunciar o transigir sobre ellas, condonar los Préstamos Hipotecarios en todo o en parte, ni en general realizar cualquier acto que disminuya el rango de la hipoteca, la eficacia jurídica o el valor económico de los Préstamos Hipotecarios o de las hipotecas, sin perjuicio de que proceda a atender las peticiones de los Deudores con igual diligencia y procedimiento que si de préstamos hipotecarios propios se tratase. ----------

No obstante lo anterior, la Sociedad Gestora, en su condición de gestor de negocios ajenos y atendiendo las solicitudes de los Deudores al Administrador directamente o en el ejercicio de la Ley 2/1994, podrá dar instrucciones al Administrador con carácter previo o autorizarle, para que acuerde con el Deudor, en los términos y condiciones previstos en esta Estipulación, la novación modificativa del Préstamo Hipotecario en cuestión, bien sea por la renegociación del tipo de interés bien por el alargamiento del plazo de vencimiento, siempre que no se perjudique el rango

en virtud de dichas novaciones. ----------

Sin perjuicio de lo que seguidamente se determina, toda novación modificativa de un Préstamo Hipotecario, suscrita por el Administrador, se producirá exclusivamente con el consentimiento previo de la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, conviniendo el Administrador en solicitar dicho consentimiento de la Sociedad Gestora tan pronto como tenga conocimiento de que un Deudor solicite una novación. No obstante, la Sociedad Gestora autorizará inicialmente al Administrador a entablar y a aceptar renegociaciones del tipo de interés y alargamiento del plazo de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios, solicitadas por los Deudores, sin necesidad del consentimiento previo de la Sociedad Gestora, sujetas a los siguientes requisitos de habilitación genérica:----------

a) Renegociación del margen aplicable para la determinación del tipo de interés.----------

El margen aplicable para la determinación del tipo de interés de los Préstamos Hipotecarios podrá ser renegociado con sujeción a las siguientes reglas y limitaciones: ----------

8Z2874644

TIMBRE DEL ESTADO

06/2008

048

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO ALFONSO MADRID

1. En ningún caso, el Administrador podrá entablar por su propia iniciativa, sin que medie solicitud del Deudor, renegociaciones del margen aplicable para la determinación del tipo de interés variable ("Renegociación del Margen Aplicable") que puedan resultar en una disminución del tipo de interés aplicable a un Préstamo Hipotecario. En cualquier caso toda Renegociación del Margen Aplicable de los Préstamos Hipotecarios deberá acometerse y resolverse teniendo en cuenta los intereses del Fondo y el Administrador, sin incentivar la Renegociación del Margen Aplicable, deberá actuar en relación con dicha Renegociación del Tipo de Interés teniendo siempre presentes los intereses del Fondo.----------

2. El Administrador, sin perjuicio de lo que se determina en el apartado 3 siguiente, deberá observar en cada Renegociación del Tipo de Interés que las nuevas condiciones sean a tipo de interés de mercado y no sean distintas a las que el propio Administrador estuviera aplicando en la renegociación o en la concesión de sus préstamos

hipotecarios a tipo de interés variable. A estos efectos, se considerará tipo de interés de mercado el tipo de interés ofrecido por el Administrador en el mercado español para préstamos o créditos hipotecarios concedidos a personas físicas con garantía de hipoteca inmobiliaria sobre viviendas terminadas (y, en su caso, anejos -garajes/trasteros-) en territorio español de importe y demás condiciones sustancialmente similares al Préstamo Hipotecario objeto de renegociación. ----------

3. En ningún caso la Renegociación del Margen Aplicable de un Préstamo Hipotecario podrá realizarse a tipo de interés fijo o a un índice de referencia distinto del aplicable, ni podrá realizarse si, previamente o como resultado de la renegociación, el margen o diferencial medio ponderado por el principal pendiente de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios sobre sus respectivos índices de referencia fuera inferior a 50 puntos básicos. ----------

b) Alargamiento del plazo de vencimiento.---

La fecha de vencimiento final o de última amortización de los Préstamos Hipotecarios podrá

ser prorrogada o postergada ("alargamiento del plazo") con sujeción a las siguientes reglas y limitaciones: ----------

(i) En ningún caso el Administrador podrá entablar por su propia iniciativa, es decir, sin que medie solicitud del Deudor, la modificación de la fecha del vencimiento final del Préstamo Hipotecario, de la que pueda resultar un alargamiento del mismo. El Administrador deberá actuar en relación con dicho alargamiento teniendo siempre presentes los intereses del Fondo. --------

(ii) El importe a que ascienda la suma del capital o principal inicial de los Certificados de Transmisión de Hipoteca a que correspondan los Préstamos Hipotecarios sobre los que se produzca el alargamiento del plazo de vencimiento no podrá superar el 10,00% del capital o principal inicial total a que ascienda la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. ----------

(iii) El alargamiento del plazo de un Préstamo Hipotecario concreto se podrá llevar a cabo siempre que se cumplan los siguientes requisitos:--------

a) Que, en todo caso, se mantenga o se incremente la periodicidad de las cuotas de amortización del capital o principal del Préstamo Hipotecario, manteniendo el mismo sistema de amortización. ----------

b) Que la nueva fecha de vencimiento final o última amortización, sea como máximo el 5 de julio de 2043. ----------

La Sociedad Gestora, en representación del Fondo, podrá, en cualquier momento durante la vigencia del Contrato de Administración, cancelar o dejar en suspenso o modificar la habilitación para la renegociación del tipo de interés y el alargamiento del plazo por parte del Administrador.

En caso de llegar a producirse cualquier renegociación del tipo de interés de un Préstamo Hipotecario, o de sus vencimientos, se procederá por parte del Administrador a la comunicación inmediata a la Sociedad Gestora de las condiciones resultantes de cada renegociación. Dicha comunicación se efectuará a través del fichero lógico o informático previsto para la actualización de las condiciones de los Préstamos Hipotecarios.

En caso de renegociación consentida por la

Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, del tipo de interés de los Préstamos Hipotecarios o de sus vencimientos, la modificación de las condiciones afectará al Fondo. ----------

Los documentos contractuales que documenten la novación de los Préstamos Hipotecarios renegociados serán custodiados por el Administrador conforme a lo establecido en el epígrafe 1 del presente apartado. ----------

10.8 Acción contra los Deudores en caso de incumplimiento de pago de los Préstamos Hipotecarios y facultades del titular de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. ----------

Actuaciones en caso de demora. ----------

El Administrador aplicará igual diligencia y procedimiento de reclamación de las cantidades debidas y no satisfechas de los Préstamos Hipotecarios que los que aplica al resto de los préstamos hipotecarios de su cartera. ----------

En caso de incumplimiento de las obligaciones de pago por el Deudor, el Administrador llevará a cabo las actuaciones descritas en el Contrato de

Administración, adoptando al efecto las medidas que ordinariamente tomaría si se tratara de préstamos hipotecarios de su cartera y de conformidad con los buenos usos y prácticas bancarias para el cobro de las cantidades adeudadas, viniendo obligado a anticipar aquellos gastos que sean necesarios para llevar a cabo dichas actuaciones, sin perjuicio de su derecho a ser reembolsado por el Fondo. Quedan incluidas, desde luego, en dichas actuaciones, todas las judiciales y extrajudiciales que el Administrador considere necesarias para la reclamación y cobro de las cantidades adeudadas por los Deudores. ----------

Actuaciones judiciales. ----------

El Administrador, en virtud de la titularidad fiduciaria de los Préstamos Hipotecarios o en virtud del poder que se cita en el párrafo siguiente, ejercitará las acciones correspondientes contra los Deudores que incumplan sus obligaciones de pago derivadas de los Préstamos Hipotecarios. Dicha acción deberá ejercitarse por los trámites del procedimiento judicial de ejecución que corresponda conforme a lo previsto en los artículos 517 y siguientes de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

8Z2874647

06/2008

051

A los efectos anteriores y a los efectos de lo previsto en los artículos 581.2 y 686.2 de la Ley de Enjuiciamiento Civil y para el supuesto que fuese necesario, EUROPEA DE TITULIZACIÓN S.A., SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN (la "Sociedad Gestora") en este acto otorga un poder tan amplio y bastante como sea requerido en Derecho a favor de BANCO DE VALENCIA S.A. para que ésta, actuando a través de cualesquiera de sus apoderados con facultades bastantes a tales fines, pueda, de acuerdo con las instrucciones de la Sociedad Gestora, en nombre y por cuenta de VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (el "Fondo"), o bien en nombre propio pero por cuenta de la Sociedad Gestora como representante legal del Fondo, requerir por cualquier medio judicial o extrajudicial al Deudor de cualquiera de los Préstamos Hipotecarios el pago de su deuda y ejercitar la acción judicial contra los mismos, además de otras facultades requeridas para el ejercicio de sus funciones como Administrador.-----

El Administrador, con carácter general, deberá

instar la ejecución hipotecaria, anticipando los gastos necesarios para ello, si, durante un período de tiempo de seis (6) meses, el Deudor de un Préstamo Hipotecario que hubiera incumplido sus obligaciones de pago no reanudase los pagos o el Administrador, con el consentimiento de la Sociedad Gestora, no lograra un compromiso de pago satisfactorio para los intereses del Fondo. El Administrador, en todo caso, deberá proceder de modo inmediato a instar la citada ejecución si la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, y previo análisis de las circunstancias concretas del caso, lo estimare pertinente. ----------

El Administrador, en los supuestos de ejecución hipotecaria, cuando en el Registro de la Propiedad aparezcan inscritas sobre el inmueble gravado con la hipoteca por cuya virtud se procede, hipotecas preferentes a ésta que, sin embargo, hubieran quedado extinguidas, con anterioridad o simultaneidad a iniciar la acción, realizará las actuaciones que legalmente resulten procedentes para restablecer la concordancia entre el Registro y la realidad jurídica extrarregistral. En los casos en los que se disponga de la documentación

TIMBRE DEL ESTADO

06/2008

correspondiente, se realizará conforme a lo dispuesto en el artículo 40 y en el Título IV de la Ley Hipotecaria y en los demás con arreglo al artículo 209 de esta misma Ley. ----------

En caso de impago por parte de algún Deudor, la Sociedad Gestora, actuando por cuenta y en representación del Fondo, dispondrá de las siguientes facultades previstas para los Certificados de Transmisión de Hipoteca en el artículo 66 del Real Decreto 685/1982:----------

(i) Compeler al Administrador para que inste la ejecución hipotecaria.----------

(ii) Concurrir en igualdad de derechos con el Administrador, en cuanto entidad emisora de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, en la ejecución que ésta siga contra el Deudor, personándose a tal efecto en cualquier procedimiento de ejecución instado por aquel.------

(iii) Si el Administrador no inicia el procedimiento dentro de los sesenta (60) días naturales desde la diligencia notarial de requerimiento de pago de la deuda, la Sociedad

Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, quedará legitimada subsidiariamente para ejercitar la acción hipotecaria del Préstamo Hipotecario tanto por principal como por intereses.----------

(iv) En caso de paralización del procedimiento seguido por el Administrador, el Fondo, debidamente representado por la Sociedad Gestora, podrá subrogarse en la posición de aquel y continuar el procedimiento de ejecución, sin necesidad del transcurso del plazo señalado.----------

En los casos previstos en los párrafos (iii) y (iv), la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, podrá instar del Juez o Notario competente la incoación o continuación del correspondiente procedimiento de ejecución hipotecaria, acompañando a su demanda el título original del Certificado de Transmisión de Hipoteca, el requerimiento notarial previsto en el apartado (iii) precedente y certificación registral de inscripción y subsistencia de la hipoteca. El Administrador quedará obligado a emitir una certificación del saldo existente del Préstamo Hipotecario. ----------

Por si legalmente fuere preciso, y a los

efectos de lo dispuesto en la Ley de Enjuiciamiento Civil, BANCO DE VALENCIA otorga en este acto un poder irrevocable, tan amplio y bastante como sea necesario en Derecho para que la Sociedad Gestora, actuando en nombre y representación de BANCO DE VALENCIA pueda requerir notarialmente al Deudor de cualquiera de los Préstamos Hipotecarios el pago de su deuda.----------

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo en su calidad de titular de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, podrá asimismo concurrir en igualdad de derechos con BANCO DE VALENCIA en el procedimiento de ejecución y en este sentido podrá, en los términos previstos en la Ley de Enjuiciamiento Civil, pedir la adjudicación del inmueble hipotecado en pago del Préstamo Hipotecario. La Sociedad Gestora, a través del Administrador o directamente, procederá a la venta de los inmuebles adjudicados en el plazo más breve posible en condiciones de mercado.----------

En alguno de los Préstamos Hipotecarios que respaldan los Certificados de Transmisión de

Hipoteca pueden constar registralmente vigentes, sobre las fincas hipotecadas en virtud de los Préstamos Hipotecarios, hipotecas anteriores a las de dicho Préstamo Hipotecario, aun cuando, de conformidad con lo declarado por BANCO DE VALENCIA, en la Estipulación 8.1.2.(7) de la presente Escritura, las deudas originadas por dichas hipotecas vigentes están canceladas económicamente en su totalidad.----------

Por lo tanto, dichos Préstamos Hipotecarios a efectos registrales no cuentan con una hipoteca de primer rango, sino que será de rango posterior a las que figuren inscritas. No obstante lo anterior, las deudas a que se refieren las anteriores hipotecas están canceladas económicamente en su totalidad.----------

El Administrador, en los supuestos de ejecución hipotecaria, cuando en el Registro de la Propiedad aparezcan inscritas, sobre el bien inmueble gravado con la hipoteca por cuya virtud se procede, hipotecas preferentes a ésta que, sin embargo, hubieran quedado extinguidas, con anterioridad o simultaneidad a iniciar la acción, realizará las actuaciones que legal y judicialmente

resulten procedentes para restablecer la concordancia entre el Registro de la Propiedad y la realidad jurídica extrarregistral. En los casos en los que se disponga de la documentación correspondiente, se realizará conforme a lo dispuesto en el artículo 40 y en el Título IV de la Ley Hipotecaria, y en los demás con arreglo al artículo 209 de esta misma Ley.----------

El Administrador se obliga a informar puntualmente de los requerimientos de pago, acciones judiciales y cualesquiera otras circunstancias que afecten al cobro de las cantidades vencidas pendientes de pago de los Préstamos Hipotecarios. Asimismo, el Administrador facilitará a la Sociedad Gestora toda la documentación que ésta le pueda solicitar en relación con dichos Préstamos Hipotecarios y, en especial, la documentación precisa para el inicio, en su caso, por la Sociedad Gestora, de acciones judiciales. ----------

10.9 Seguros de daños de los inmuebles hipotecados o de crédito hipotecario en garantía de

los Préstamos Hipotecarios.----------

El Administrador no deberá tomar ni omitir la adopción de ninguna medida cuyo resultado sea la anulación de cualquier póliza de seguro de daños de los inmuebles hipotecados o en garantía de los Préstamos Hipotecarios o que reduzca el importe a pagar en cualquier reclamación sobre la misma. El Administrador deberá poner la debida diligencia y, en cualquier caso, ejercitar los derechos que las pólizas de seguro o los Préstamos Hipotecarios le confieran al objeto de mantener en vigor y con plenos efectos dichas pólizas (o cualquier otra póliza que otorgue una cobertura equivalente) en relación con cada Préstamo Hipotecario y el respectivo inmueble hipotecado. ----------

Siempre que el Administrador tuviera conocimiento de que el pago de las primas referidas a las pólizas no haya sido satisfecho por algún Deudor, procederá a requerir al Deudor el pago de las mismas e incluso contratar el seguro de daños por cuenta del Deudor, si estuviera habilitado a ello por la escritura del Préstamo Hipotecario, anticipando el pago de las primas sin perjuicio de su derecho a obtener el reembolso del Deudor de las

TIMBRE DEL ESTADO

00/2008

50

NOTARIA DE D. ROBERTO PARADELA GAMIR • MADRID •

cantidades satisfechas en último término. ---------

El Administrador, en caso de siniestro, deberá coordinar las actuaciones para el cobro de las indemnizaciones derivadas de las pólizas de seguro de daños de los inmuebles o en garantía de los Préstamos Hipotecados de acuerdo con los términos y condiciones de los Préstamos Hipotecarios y de las propias pólizas, abonando al Fondo las cantidades cobradas.----------

En caso de concurso, o indicios del mismo, de intervención por el Banco de España, liquidación o sustitución del Administrador, o porque la Sociedad Gestora lo estime razonablemente justificado, ésta podrá requerir al Administrador, para que, en cualquier momento y a su coste, y a los efectos de lo previsto en el artículo 40 segundo párrafo de la Ley 50/1980, de 8 de octubre, del Contrato de Seguro, en su redacción vigente, notifique a las correspondientes compañías aseguradoras la cesión de los Préstamos Hipotecarios, así como que los pagos de indemnizaciones derivadas de las correspondientes pólizas de seguro de daños o de

crédito hipotecario en garantía de los derechos de los Préstamos Hipotecarios sólo tendrán carácter liberatorio si se efectúan en la Cuenta de Tesorería abierta a nombre del Fondo. No obstante, tanto en caso de que el Administrador no hubiese cumplido la notificación a las entidades aseguradoras dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la recepción del requerimiento, como en caso de concurso o liquidación del Administrador, será la propia Sociedad Gestora, directamente o, en su caso, a través de un nuevo Administrador que hubiere designado, la que efectúe la notificación a las entidades aseguradoras con respeto, si fuera el caso, de las normas concursales.----------

10.10 Compensación. ----------

En el supuesto excepcional de que alguno de los Deudores por los Préstamos Hipotecarios mantuviera un derecho de crédito líquido, vencido y exigible frente al Administrador y, dado que la cesión se realiza sin conocimiento del Deudor, resultara que alguno de los Préstamos Hipotecarios fuera compensado, total o parcialmente, contra tal crédito, el Administrador remediará tala

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

TIMBRE DEL ESTADO

NOTARIA DE D. ROBERTO PRADO GAMIR • MADRID •

circunstancia o, si no fuera posible remediarla, procederá a ingresar al Fondo el importe que hubiera sido compensado más los intereses devengados que le hubieren correspondido al Fondo hasta el día en que se produzca el ingreso, calculados de acuerdo con las condiciones aplicables al Préstamo Hipotecario correspondiente.

10.11 Subcontratación. ----------

El Administrador podrá subcontratar cualquiera de los servicios que se haya comprometido a prestar en virtud del Contrato de Administración, salvo aquéllos que fueran indelegables de acuerdo con la legislación vigente. Dicha subcontratación no (i) podrá en ningún caso suponer ningún coste o gasto adicional para el Fondo o la Sociedad Gestora, habrá de ser legalmente posible y (ii) no podrá dar lugar a una revisión a la baja de la calificación otorgada a cada una de las Series de los Bonos por la Agencia de Calificación. No obstante cualquier subcontratación o delegación, el Administrador no quedará exonerado ni liberado, mediante tal subcontrato o delegación, de ninguna de las

responsabilidades asumidas en virtud del Contrato de Administración o que legalmente le fueren atribuibles o exigibles.----------

10.12 Subasta de bienes inmuebles.--------

El Administrador se compromete a notificar a la Sociedad Gestora los lugares, fechas, condiciones y valoración de los bienes inmuebles hipotecados en garantía de los Préstamos Hipotecarios y de los demás bienes embargados como consecuencia de los procedimientos judiciales iniciados contra los Deudores, las subastas que se señalen, así como las propuestas de actuación y postura, con la antelación suficiente para que la Sociedad Gestora pueda adoptar las medidas que estime oportunas y cursar al Administrador, con margen de tiempo suficiente, instrucciones al respecto. ----------

El Administrador se compromete a concurrir a las subastas de bienes inmuebles u otros bienes, pero en ellas se atendrá en todo a las instrucciones que haya recibido de la Sociedad Gestora, de modo que solamente ofrecerá postura o solicitará la adjudicación del bien inmueble o del bien en favor del Fondo, en cumplimiento de las

8Z2874653

06/2008

instrucciones recibidas de la Sociedad Gestora. ---

En caso de que llegasen a adjudicarse bienes inmuebles u otros bienes al Fondo, la Sociedad Gestora procederá, directamente o a través del Administrador, a la venta de los mismos en el plazo más breve posible en condiciones de mercado y el Administrador colaborará activamente para facilitar su enajenación. ----------

10.13 Duración y sustitución.----------

Los servicios serán prestados por el Administrador hasta que, una vez amortizada la totalidad de los Préstamos Hipotecarios adquiridos por el Fondo, se extingan todas las obligaciones asumidas por el Administrador en cuanto Entidad Cedente de aquéllos, o cuando concluya la liquidación del Fondo una vez extinguido éste, sin perjuicio de la posible revocación anticipada de su mandato de conformidad con los términos del Contrato de Administración. ----------

En caso de concurso del Administrador o de intervención por el Banco de España de incumplimiento por el Administrador de las

obligaciones que el Contrato de Administración le impone al mismo o en caso de descenso o pérdida de la calificación crediticia del Administrador o cambio en su situación financiera que supongan un perjuicio o riesgo para la estructura financiera del Fondo o para los derechos e intereses de los titulares de los Bonos, la Sociedad Gestora, además de exigir del Administrador el cumplimiento de sus obligaciones por el Contrato de Administración, procederá a realizar, si fuera legalmente posible, entre otras y previa comunicación a las Agencias de Calificación, alguna de las siguientes actuaciones para que no se vea perjudicada la calificación otorgada a los Bonos por la Agencia de Calificación: (i) requerir al Administrador para que subcontrate o delegue en otra entidad la realización de las obligaciones y compromisos asumidos en el Contrato de Administración; (ii) garantizar por una tercera entidad con una calificación y calidad crediticia suficiente, la totalidad o parte de las obligaciones del Administrador; (iii) constituir un depósito de valores o de efectivo a favor del Fondo por importe suficiente para garantizar la totalidad o parte de

las obligaciones del Administrador para que no se vea perjudicada la calificación otorgada a los Bonos por la agencia de Calificación, y (iv) resolver el Contrato de Administración, en cuyo caso, la Sociedad Gestora deberá designar previamente un nuevo Administrador que cuente con una calidad crediticia suficiente y que acepte las obligaciones recogidas en el Contrato de Administración o, en su caso, en un nuevo contrato de administración. ----------

Sin perjuicio de lo dispuesto anteriormente, en caso de descenso de la calificación a largo plazo no subordinada y no garantizada del Administrador por debajo de Baa3, según la escala de calificación de Moody's, en un plazo máximo de 60 días desde el mencionado descenso de calificación, el Administrador se compromete a formalizar un compromiso de sustitución con una tercera entidad con el fin de que ésta desarrolle las funciones contempladas en Contrato de Administración con respecto a los Préstamos Hipotecarios administrados por el Administrador a simple solicitud de la

Sociedad Gestora si para ello fuese requerido, y siempre que con tal actuación no se perjudique la calificación otorgada a los Bonos por la Agencia de Calificación.----------

En caso de concurso del Administrador, la actuación (iv) anterior será la única posible. Cualquier gasto o coste adicional derivado de tales actuaciones anteriores será cubierto por el Administrador, y en ningún caso por el Fondo o la Sociedad Gestora.----------

Asimismo, en caso de concurso, o indicios del mismo, de intervención por el Banco de España, de liquidación o de sustitución del Administrador o porque la Sociedad Gestora lo estime razonablemente justificado, ésta podrá requerir al Administrador para que notifique a los Deudores (y, en su caso, a los terceros garantes y a las compañías aseguradoras correspondientes a los seguros de daños de los inmuebles hipotecados o en garantía de los Préstamos Hipotecarios) la transmisión al Fondo de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios pendientes de reembolso, así como que los pagos derivados de los mismos sólo tendrán carácter liberatorio si se efectúan en la Cuenta de

Tesorería abierta a nombre del Fondo. No obstante, tanto en caso de que el Administrador no hubiese cumplido la notificación a los Deudores (y, en su caso, a los terceros garantes y a las compañías aseguradoras) dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la recepción del requerimiento como en caso de concurso o liquidación del Administrador, será la propia Sociedad Gestora, directamente o, en su caso, a través de un nuevo Administrador que hubiere designado, la que efectúe la notificación a los Deudores (y, en su caso, a los terceros garantes y a las compañías aseguradoras) con respeto, en su caso, de las normas concursales. ---

De igual forma y en los mismos supuestos, la Sociedad Gestora podrá requerir al Administrador para llevar a cabo cuantos actos y cumplir con cuantas formalidades sean necesarias, incluidas notificaciones a terceros e inscripciones en los registros contables pertinentes, con el fin de garantizar la máxima eficacia de la cesión de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios, todo ello en los términos que se describen en esta

escritura. Producida la terminación anticipada del Contrato de Administración, el Administrador saliente pondrá a disposición del nuevo Administrador, a requerimiento de la Sociedad Gestora y en la forma que la misma determine, los documentos y registros informáticos que tuviere para que el nuevo Administrador desarrolle las actividades que le correspondan.----------

El Contrato de Administración quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que la Agencia de Calificación no confirmaran antes de las 13:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008, como finales, las calificaciones asignadas con carácter provisional a cada una de las Series, o en caso de resolución del Contrato de Dirección y Suscripción de la Emisión de Bonos.----------

10.14 Responsabilidad del Administrador e indemnización. ----------

En ningún caso el Administrador tendrá responsabilidad alguna en relación con las obligaciones de la Sociedad Gestora en su condición de administrador del Fondo y gestor de los intereses de los titulares de los Bonos, ni en relación con las obligaciones de los Deudores

derivadas de los Préstamos Hipotecarios, y ello sin perjuicio de las responsabilidades por él asumidas en la presente Escritura de Constitución del Fondo en cuanto Entidad Cedente de los derechos de los Préstamos Hipotecarios adquiridos por el Fondo mediante la suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. ----------

El Administrador asume la obligación de indemnizar al Fondo o a su Sociedad Gestora de cualquier daño, pérdida o gasto en el que éstos hubieran incurrido por razón del incumplimiento por parte del Administrador de sus obligaciones de administración, gestión e información de los Préstamos Hipotecarios y custodia de los títulos representativos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, establecidas en virtud del Contrato de Administración o en el caso de incumplimiento según lo establecido en el punto 3 de la Estipulación 9 de la presente Escritura. ----------

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, tendrá acción ejecutiva contra el Administrador cuando el incumplimiento de la

obligación de pago de cuantas cantidades sean satisfechas por los Deudores derivadas de los Préstamos Hipotecarios, tanto en concepto de reembolso del principal y de intereses, como por cualquier otro concepto que corresponda al Fondo, no sea consecuencia de la falta de pago de los Deudores y sea imputable al Administrador. --------

Extinguidos los Préstamos Hipotecarios, el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, conservará acción contra el Administrador hasta el cumplimiento de sus obligaciones.----------

Ni los titulares de los Bonos ni cualquier otro acreedor del Fondo dispondrán de acción directa contra el Administrador, siendo la Sociedad Gestora, como representante del Fondo, quien ostentará dicha acción en los términos descritos en la presente Estipulación.----------

10.15 Remuneración del Administrador.---------

Como contraprestación por la custodia, administración y gestión de los Préstamos Hipotecarios y el depósito de los títulos representativos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, el Administrador tendrá derecho a recibir por periodos vencidos en cada una de las

Transmisión de Hipoteca y, en su caso, los títulos unitarios en los que aquellos se fraccionen quedarán depositados en BANCO DE VALENCIA, regulándose las relaciones entre el Fondo y BANCO DE VALENCIA por el Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se otorga entre BANCO DE VALENCIA y la Sociedad Gestora en representación y por cuenta del Fondo. Dicho depósito se constituye en beneficio del Fondo de forma que BANCO DE VALENCIA custodiará los títulos representativos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca depositados, siguiendo instrucciones de la Sociedad Gestora.----------

Sección IV: EMISIÓN DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN. ----------

La Sociedad Gestora, actuando como representante legal del Fondo constituido en esta Escritura pública, acuerda realizar con cargo al mismo la presente emisión de Bonos de conformidad con lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, y la Ley 19/1992 y sujeto a los términos y

condiciones que se determinan en las Estipulaciones y apartados de esta Sección IV. ----------

12. CARACTERÍSTICAS DE LA EMISIÓN DE LOS BONOS- ----------

12.1 Importe de la emisión.----------

El importe total de la emisión de Bonos de Titulización (la "Emisión de Bonos") asciende a quinientos millones (500. 000.000,00) de euros de valor nominal, constituida por cinco mil (5.000) Bonos agrupados en tres Series distribuidas de la siguiente manera:----------

a) Serie A por importe nominal total de cuatrocientos sesenta y ocho millones (468.000.000,00) de euros integrada por cuatro mil seiscientos ochenta (4.680) Bonos de cien mil (100.000) euros de valor nominal unitario, representados mediante anotaciones en cuenta (indistintamente la "Serie A" o los "Bonos de la Serie A").----------

b) Serie B por importe nominal total de cinco millones (5.000.000,00) euros integrada por cincuenta (50) Bonos de cien mil (100.000) euros de valor nominal unitario, representados mediante anotaciones en cuenta (indistintamente la "Serie B"

8Z2874658

062
06/2008

TIMBRE DEL ESTADO

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO • MADRID •

Fechas de Pago y durante el periodo de vigencia del Contrato de Administración, una comisión de administración igual al 0,01% anual, IVA incluido en caso de no exención, que se devengará sobre los días efectivos transcurridos en cada Período de Determinación correspondiente a la Fecha de Pago y sobre el Saldo Vivo medio diario de los Préstamos Hipotecarios que administre durante dicho Periodo de Determinación. Si BANCO DE VALENCIA fuera sustituido en dicha labor de administración, la Sociedad Gestora estará facultada para modificar el porcentaje de comisión anterior en favor del nuevo Administrador, que podrá ser superior a la contratada con BANCO DE VALENCIA. La comisión de administración se abonará en la Fecha de Pago correspondiente siempre que el Fondo disponga de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.----------

Si el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, por carecer de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos del Fondo, no

abonara en una Fecha de Pago la totalidad de la comisión debida al Administrador, las cantidades no pagadas se acumularán sin penalidad alguna a la comisión que deba abonarse en las siguientes Fechas de Pago, hasta su pago total.----------

Asimismo, en cada Fecha de Pago, el Administrador tendrá derecho al reembolso de todos los gastos de carácter excepcional en los que hubiere incurrido en relación con la administración y gestión de los Préstamos Hipotecarios, tales como los ocasionados por razón de las actuaciones judiciales y/o ejecutivas, incluidos los gastos y costas procesales, o por la administración y la gestión de venta de inmuebles y bienes adjudicados al Fondo, y previa justificación de los mismos. Dichos gastos serán abonados siempre que el Fondo cuente con liquidez suficiente y de acuerdo con lo previsto en el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. ----------

11. ENTREGA Y DEPÓSITO DE LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA. ----------

El título múltiple representativo de los 3.728 (tres mil setecientos veintiocho) Certificados de

o los "Bonos de la Serie B").----------

c) Serie C por importe nominal total de veintisiete millones (27.000.000,00) de euros integrada por doscientos setenta (270) Bonos de cien mil (100.000) euros de valor nominal unitario, representados mediante anotaciones en cuenta (indistintamente la "Serie C" o los "Bonos de la Serie C").----------

12.1 Precio de emisión.----------

El precio de emisión de cada Bono de cada una de las Series A, B y C es de cien mil (100.000,00) euros por Bono, libre de impuestos y gastos de suscripción para el suscriptor por parte del Fondo.

Los gastos e impuestos inherentes a la emisión de los Bonos serán por cuenta del Fondo.----------

La suscripción o tenencia de Bonos de una Serie no implica la suscripción o tenencia de Bonos de las otras Series. ----------

12.3 Forma de representación.----------

Los Bonos se representarán exclusivamente por medio de anotaciones en cuenta, surtiendo la presente Escritura los efectos previstos en el

artículo 6 de la Ley del Mercado de Valores, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 5.9 de la Ley 19/1992, y con sujeción a lo establecido en la Estipulación 16 de esta Escritura. ----------

12.4 Tipo de Interés nominal de los Bonos.----

Los Bonos de cada una de las Series devengarán, desde la Fecha de Desembolso hasta el total vencimiento de los mismos, un Interés Nominal anual, variable trimestralmente y con pago trimestral, que será el que resulte de aplicar los criterios establecidos a continuación para cada una de las Series. ----------

El tipo de interés nominal anual resultante (en lo sucesivo el "Tipo de Interés Nominal") para cada una de las Series se pagará por trimestres vencidos en cada Fecha de Pago sobre el Saldo de Principal Pendiente de los Bonos de cada Serie a la Fecha de Determinación correspondiente a dicha Fecha de Pago, siempre que el Fondo cuente con liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, según corresponda. ----------

Las retenciones, pagos a cuenta, contribuciones e impuestos establecidos o que se

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

8Z2874660

TIMBRE DEL ESTADO

06/2008

NOTARIA DE D. ROBERTO PA... MADRID

establezcan en el futuro sobre el capital, intereses o rendimientos de los Bonos, correrán a cargo exclusivo de los titulares de los Bonos, y su importe será deducido, en su caso, por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, o a través del Agente de Pagos, en la forma legalmente establecida. ----------

a) Devengo de intereses. ----------

A efectos del devengo de intereses, la duración y pago de cada Serie de Bonos se dividirá en sucesivos períodos de devengo de intereses ("Períodos de Devengo de Intereses") comprensivos de los días efectivos transcurridos entre cada dos Fechas de Pago consecutivas, incluyendo en cada Periodo de Devengo de Intereses la Fecha de Pago inicial, y excluyendo la Fecha de Pago final. Excepcionalmente, el primer Periodo de Devengo de Intereses tendrá una duración equivalente a los días efectivamente transcurridos entre la Fecha de Desembolso, el 22 de diciembre de 2008, incluida, y la primera Fecha de Pago el 23 de febrero de 2009, excluida. ----------

El Tipo de Interés Nominal se devengará sobre los días efectivos transcurridos de cada Periodo de Devengo de Intereses para el que hubiere sido determinado, calculándose sobre la base de un año compuesto por 360 días.----------

b) Tipo de Interés Nominal.----------

El Tipo de Interés Nominal aplicable a los Bonos de cada una de las Series y determinado para cada Periodo de Devengo de Intereses será el que resulte de sumar: ----------

(i) el Tipo de Interés de Referencia, según se establece en el apartado siguiente, y----------

(ii) un margen para cada una de las Series según el siguiente detalle: ----------

- Serie A: margen del 0,30%.----------
- Serie B: margen del 0,60%.----------
- Serie C: margen del 0,90%.----------

El Tipo de Interés Nominal resultante se expresará en tanto por ciento redondeado a la milésima de entero más próxima o a la superior más próxima en caso de que las diferencias a las milésimas de entero superior e inferior más próximas sean iguales.----------

c) Tipo de Interés de Referencia y su

determinación. ----------

El tipo de interés de referencia ("Tipo de Interés de Referencia") para la determinación del Tipo de Interés Nominal aplicable a cada una de las Series de Bonos es el siguiente:----------

i)Salvo para el primer Periodo de Devengo de Intereses, el tipo Euribor, "Euro InterBank Offered Rate", calculado y distribuido por el sistema de información financiera BRIDGE por mandato de FBE ("Fédération Bancaire de l'Union Européene"), a tres (3) meses de vencimiento fijado a las 11:00 horas de la mañana (hora CET "Central European Time") de la Fecha de Fijación del Tipo de Interés descrita a continuación, y que actualmente se publica en las páginas electrónicas EURIBOR01, suministrada por Reuters o cualquier otra página que pudiera reemplazarlas en este servicio. -------

Excepcionalmente, el Tipo de Interés de Referencia para el primer Periodo de Devengo de Intereses será el tipo Euribor a dos (2) meses fijado a las 11:00 horas de la mañana (hora CET) del segundo Día Hábil anterior a la Fecha de

Desembolso.----------

Las definiciones relativas al tipo Euribor que fueran aprobadas por la FBE y por la Asociación Cambista Internacional (ACI) complementarias a la actual definición del tipo Euribor, se considerarán introducidas a los efectos del Tipo de Interés de Referencia relativo al tipo Euribor sin necesidad de modificación de los presentes términos del Tipo de Interés de Referencia ni de notificación a los titulares de los Bonos por la Sociedad Gestora.----

ii) En el supuesto de ausencia o imposibilidad de obtención del tipo establecido en el apartado i) anterior, el Tipo de Interés de Referencia sustitutivo será el tipo de interés que resulte de efectuar la media aritmética simple de los tipos de interés interbancarios de oferta para operaciones de depósito no transferibles en euros a tres (3) meses de vencimiento por un importe equivalente al Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos, que declaren cuatro (4) entidades bancarias de primer orden de la zona Euro, previa solicitud simultánea a la sede principal de cada una de ellas efectuada por el Agente de Pagos con posterioridad y proximidad a las 11:00 horas (hora CET) en la

Fecha de Fijación del Tipo de Interés: ----------

Excepcionalmente, el Tipo de Interés de Referencia sustitutivo para el primer Periodo de Devengo de Intereses será el que resulte efectuar la media aritmética simple de los tipos de interés interbancarios de oferta para operaciones de depósito no transferibles en euros a dos (2) meses de vencimiento para un importe equivalente al importe nominal de la Emisión de Bonos, que declaren las entidades bancarias según lo dispuesto en el párrafo anterior, previa solicitud simultánea a la sede principal de cada una de ellas efectuada por el Agente de Pagos con posterioridad y proximidad a las 11:00 horas (hora CET) del segundo Día Hábil anterior a la Fecha de Desembolso.-------

El Tipo de Interés de Referencia sustitutivo se expresará en tanto por ciento redondeado a la milésima de entero por ciento más próxima o a la superior más próxima en caso de que las diferencias a las milésimas de entero superior e inferior más próximas sean iguales. ----------

En el supuesto de imposibilidad de aplicación

del Tipo de Interés de Referencia sustitutivo anterior, por no suministrar alguna o algunas de las entidades bancarias declaración de cotizaciones según lo dispuesto en el primer y segundo párrafo de este apartado, será de aplicación el tipo de interés que resulte de aplicar la media aritmética simple de los tipos de interés declarados por al menos dos de las entidades restantes.----------

iii) En ausencia o imposibilidad de obtención de los tipos establecidos en los apartados i) y ii) anteriores, será de aplicación el último Tipo de Interés de Referencia o su sustitutivo que hubiere sido aplicado en el Periodo de Devengo de Intereses inmediatamente anterior, y así por Periodos de Devengo de Intereses sucesivos en tanto en cuanto se mantenga dicha situación. Para el primer Periodo de Devengo de Intereses, sería el tipo Euribor a dos (2) meses disponible inmediatamente antes de las 11:00 horas de la mañana (CET) de la Fecha de Fijación del Tipo de Interés, calculado y distribuido conforme a lo descrito en el párrafo (i) anterior. ----------

En cada una de las Fechas de Fijación del Tipo de Interés, el Agente de Pagos comunicará a la

Sociedad Gestora el Tipo de Interés de Referencia determinado de acuerdo con los apartados i) y ii) anteriores. La Sociedad Gestora conservará los listados y documentos acreditativos en los que el Agente de Pagos le comunique el Tipo de Interés de Referencia determinado. ----------

d) Fecha de Fijación del Tipo de Interés.---

El Tipo de Interés Nominal aplicable a cada una de las Series de Bonos para cada Periodo de Devengo de Intereses será determinado por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, en la forma prevista en los apartados b) y c) anteriores, el segundo Día Hábil anterior a cada Fecha de Pago (la "Fecha de Fijación del Tipo de Interés"), y será de aplicación para el siguiente Periodo de Devengo de Intereses.---------

Excepcionalmente, el Tipo de Interés Nominal de los Bonos de cada una de las Series para el primer Periodo de Devengo de Intereses lo determinará la Sociedad Gestora en la forma prevista en los apartados b) y c) anteriores, el primer Día Hábil anterior a la Fecha de Desembolso,

y lo comunicará por escrito en el mismo día a la Entidad Suscriptora. Asimismo, la Sociedad Gestora también lo comunicará a la CNMV, al Agente de Pagos, a AIAF y a Iberclear. ----------

Los tipos de interés nominales determinados para cada una de las Series de Bonos para los sucesivos Períodos de Devengo de Intereses, se comunicarán a los titulares de los Bonos en el plazo y la forma previstos en la Estipulación 20 de la presente Escritura. ----------

12.5 Fórmula para el cálculo de los intereses.

El cálculo de la liquidación de intereses correspondiente a cada una de las Series, que han de ser pagados en cada Fecha de Pago para cada Periodo de Devengo de Intereses, se llevará a cabo para cada Serie con arreglo a la siguiente fórmula:

$$I = P \times \frac{R}{100} \times \frac{d}{360}$$

Donde: ----------

I = Intereses a pagar en una Fecha de Pago determinada. ----------

P = Saldo de Principal Pendiente en la Fecha de Determinación correspondiente a dicha Fecha de Pago.----------

R = Tipo de Interés Nominal de la Serie

expresado en porcentaje anual.----------

d = Número de días efectivos que correspondan a cada Periodo de Devengo de Intereses.----------

12.6 Mención simple al número de orden que en la prelación de pagos del Fondo ocupan los pagos de intereses de los valores emitidos con cargo al mismo: ----------

El pago de intereses devengados por los Bonos de las Serie A ocupa (i) el tercer (3°) lugar de la aplicación de Fondos Disponibles del Orden de Prelación de Pagos establecido en la Estipulación 21.2.1 de la presente Escritura, y (ii) el cuarto (4°) lugar de la aplicación de los Fondos Disponibles de Liquidación del Orden de Prelación de Pagos de Liquidación establecido en la Estipulación 21.2.3 de la presente Escritura.------

El pago de intereses devengados por los Bonos de la Serie B ocupa (i) el cuarto (4°) lugar de la aplicación de Fondos Disponibles del Orden de Prelación de Pagos establecido en la Estipulación 21.2.1 de la presente Escritura, salvo que tuviera lugar la situación prevista en el mismo apartado

para su postergación, en cuyo caso ocupará el séptimo (7°) lugar, y (ii) el sexto (6°) lugar de la aplicación de los Fondos Disponibles de Liquidación del Orden de Prelación de Pagos de Liquidación establecido en la Estipulación 21.2.3 de la presente Escritura.----------

El pago de intereses devengados por los Bonos de la Serie C ocupa (i) el quinto (5°) lugar en la aplicación de Fondos Disponibles del Orden de Prelación de Pagos establecido en la Estipulación 21.2.1 de la presente Escritura, salvo que tuviera lugar la situación prevista en el mismo apartado para su postergación, en cuyo caso ocupará el octavo (8°) lugar, y (ii) el octavo (8°) lugar de la aplicación de los Fondos Disponibles de Liquidación del Orden de Prelación de Pagos de Liquidación establecido en la Estipulación 21.2.3 de la presente Escritura.----------

El pago de intereses devengados por los Bonos de la Serie D ocupa (i) el décimo (10°) lugar en la aplicación de Fondos Disponibles del Orden de Prelación de Pagos establecido en la Estipulación 21.2.1 de la presente Escritura, y (ii) el undécimo (11°) lugar de la aplicación de los Fondos

Disponibles de Liquidación del Orden de Prelación de Pagos de Liquidación establecido en la Estipulación 21.2.3 de la presente Escritura.-----

12.7 Fechas, lugar, entidades y procedimiento para el pago de los intereses. ----------

Los intereses de los Bonos de cada una de las Series se pagarán hasta la amortización final de los mismos por Periodos de Devengo de Intereses vencidos, los días 23 de febrero, 23 de mayo, 23 de agosto y 23 de noviembre de cada año o, en caso de que alguno de estos días no fuera un Día Hábil, el siguiente Día Hábil (cada una de estas fechas, una "Fecha de Pago"), devengándose entonces los intereses correspondientes al Periodo de Devengo de Intereses en curso hasta el mencionado primer Día Hábil, no incluido, con arreglo a las condiciones fijadas en la Estipulación 12.4 b) de la presente Escritura. ----------

La primera Fecha de Pago de intereses para los Bonos de cada una de las Series tendrá lugar el 23 de febrero de 2009, devengándose los mismos al Tipo de Interés Nominal correspondiente desde la Fecha

de Desembolso, el 27 de diciembre de 2007, incluido, el 22 de diciembre de 2008, incluido, hasta el 23 de febrero de 2009, excluido.----------

A los efectos de la presente Emisión de Bonos, se considerarán días hábiles ("Días Hábiles") todos los que no sean: ----------

- festivo en la ciudad de Madrid, o--------
- inhábil del calendario TARGET 2..-------

Tanto los intereses que resulten a favor de los tenedores de los Bonos de cada una de las Series, como, si fuera el caso, el importe de los intereses devengados y no satisfechos, se comunicarán a los mismos, en la forma descrita en la Estipulación 20 de la presente Escritura, y con una antelación de al menos un (1) día natural a cada Fecha de Pago. ----------

El abono de los intereses devengados de los Bonos tendrá lugar en cada Fecha de Pago siempre que el Fondo cuente con liquidez suficiente para ello de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, según corresponda.----------

En caso de que en una Fecha de Pago, el Fondo no pudiera hacer frente al pago total o parcial de

los intereses devengados por los Bonos de cualquiera de las Series, de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos, las cantidades que los titulares de los Bonos hubiesen dejado de percibir, se acumularán en la siguiente Fecha de Pago a los intereses de la propia Serie que, en su caso, corresponda abonar en esa misma Fecha de Pago, siendo pagados conforme al Orden de Prelación de Pagos y aplicados por orden de vencimiento en caso de que no fuera posible nuevamente ser abonados en su totalidad por insuficiencia de Fondos Disponibles. ----------

Las cantidades no satisfechas de intereses vencidos no devengarán intereses adicionales o de demora y no se acumularán al Saldo de Principal Pendiente de los Bonos de la Serie correspondiente.

El Fondo, a través de su Sociedad Gestora, no podrá aplazar el pago de intereses de los Bonos con posterioridad al 23 de febrero de 2047, Fecha de Vencimiento Final, o si éste no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil. ----------

El servicio financiero de la Emisión de Bonos

se realizará a través del Agente de Pagos, para lo cual la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, suscribirá un Contrato de Agencia de Pagos con BANCAJA.----------

12.8 (sin contenido).----------

12.9 Amortización de los Bonos.----------

12.9.1 Precio de reembolso de los Bonos.------

El precio de reembolso para los Bonos de cada una de las Series será cien mil (100.000) euros por Bono, equivalente al 100 por ciento de su valor nominal. ----------

Todos y cada uno de los Bonos de una misma Serie serán amortizados en igual cuantía mediante la reducción del nominal de cada uno de ellos. ----

12.9.2 Características específicas de la amortización de cada una de las Series de Bonos.---

12.9.2.1 Amortización de los Bonos de la Serie A.----------

La amortización del principal de los Bonos de la Serie A se realizará mediante amortizaciones parciales en cada una de las Fechas de Pago desde que comience su amortización hasta completar su importe nominal total, por el importe de los Fondos Disponibles para Amortización aplicado en cada

Fecha de Pago a la amortización de la Serie A conforme a las reglas de Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización que se recogen en las Estipulaciones 12.9.3.5 y 12.9.3.6 de la presente Escritura, que será distribuido a prorrata entre los Bonos de la propia Serie A mediante la reducción del nominal de cada Bono de la Serie A.

La primera amortización parcial de los Bonos de la Serie A tendrá lugar en la primera Fecha de Pago (23 de febrero de 2009). ----------

La amortización final de los Bonos de la Serie A será en la Fecha de Vencimiento Final (23 de febrero de 2047 o, si este día no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil), sin perjuicio de su amortización total con anterioridad a esa fecha por las amortizaciones parciales previstas y de que la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y de conformidad con lo previsto en la Estipulación 12.9.4 de la presente Escritura, proceda a la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos con anterioridad a la Fecha de Vencimiento Final. ----------

12.9.2.2 Amortización de los Bonos de la Serie B. ----------

La amortización del principal de los Bonos de la Serie B se realizará mediante amortizaciones parciales en cada una de las Fechas de Pago desde que comience su amortización hasta completar su importe nominal total, por el importe de los Fondos Disponibles para Amortización aplicado en cada Fecha de Pago a la amortización de la Serie B conforme a las reglas de Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización que se recogen en las Estipulaciones 12.9.3.5 y 12.9.3.6 de la presente Escritura, que será distribuido a prorrata entre los Bonos de la propia Serie B mediante la reducción del nominal de cada Bono de la Serie B.--

La primera amortización parcial de los Bonos de la Serie B tendrá lugar una vez hubieran sido amortizados los Bonos de la Serie A en su totalidad. No obstante, aunque no hubiera sido amortizada la Serie A en su totalidad, los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán también a la amortización de la Serie B en la Fecha de Pago en la que se cumplieran para la Serie B las Condiciones para la Amortización a Prorrata

conforme a las reglas de Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización, de modo tal que la relación entre el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B y el Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos se mantenga en el 2,00%, o porcentaje superior más próximo posible.----------

La amortización final de los Bonos de la Serie B será en la Fecha de Vencimiento Final (23 de febrero de 2047 o, si este día no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil), sin perjuicio de su amortización total con anterioridad a esa fecha por las amortizaciones parciales previstas y de que la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y de conformidad con lo previsto en la Estipulación 12.9.4 de la presente Escritura, proceda a la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos con anterioridad a la Fecha de Vencimiento Final. ----------

12.9.2.4 Amortización de los Bonos de la Serie C. ----------

La amortización del principal de los Bonos de la Serie C se realizará mediante amortizaciones

parciales en cada una de las Fechas de Pago desde que comience su amortización hasta completar su importe nominal total, por el importe de los Fondos Disponibles para Amortización aplicado en cada Fecha de Pago a la amortización de la Serie C conforme a las reglas de Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización que se recogen en las Estipulaciones 12.9.3.5 y 12.9.3.6 de la presente Escritura, que será distribuido a prorrata entre los Bonos de la propia Serie C mediante la reducción del nominal de cada Bono de la Serie C.--

La primera amortización parcial de los Bonos de la Serie C tendrá lugar una vez hubieran sido amortizados los Bonos de las Series A y B en su totalidad. No obstante, aunque no hubieran sido amortizadas las Series A y B en su totalidad, los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán también a la amortización de la Serie C en la Fecha de Pago en la que se cumplieran para la Serie C las Condiciones para la Amortización a Prorrata conforme a las reglas de Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización, de modo tal que la relación entre el Saldo de Principal Pendiente de la Serie C y el Saldo de Principal Pendiente de la

Emisión de Bonos se mantenga en el 10,830%, o porcentaje superior más próximo posible.----------

La amortización final de los Bonos de la Serie C será en la Fecha de Vencimiento Final (23 de febrero de 2047 o, si este día no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil), sin perjuicio de su amortización total con anterioridad a esa fecha por las amortizaciones parciales previstas y de que la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y de conformidad con lo previsto en la Estipulación 12.9.4 siguiente, proceda a la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos con anterioridad a la Fecha de Vencimiento Final. ----

12.9.3 Amortización parcial de los Bonos de cada Serie----------

Con independencia de la Fecha de Vencimiento Final y sin perjuicio de la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos en caso de Liquidación Anticipada del Fondo, el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, procederá a efectuar amortizaciones parciales de los Bonos de cada Serie.

12.9.3.1 Fechas de Determinación y Periodos de Determinación. ----------

Las fechas de determinación (las "Fechas de Determinación") serán las fechas correspondientes al cuarto (4°) Día Hábil anterior a cada una de las Fechas de Pago, en las que la Sociedad Gestora en nombre del Fondo realizará los cálculos necesarios para distribuir o retener los Fondos Disponibles y los Fondos Disponibles para Amortización que el Fondo dispondrá en la correspondiente Fecha de Pago de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos. La primera Fecha de Determinación será el 17 de febrero de 2009. ----------

Los períodos de determinación (los "Periodos de Determinación") serán los periodos comprensivos de los días efectivos transcurridos entre cada dos Fechas de Determinación consecutivas, excluyendo en cada Periodo de Determinación la Fecha de Determinación inicial e incluyendo la Fecha de Determinación final. Excepcionalmente, ----------

(i) el primer Periodo de Determinación tendrá una duración equivalente a los días transcurridos entre el día de constitución del Fondo, incluido, y la primera Fecha de Determinación, el 17 de febrero

de 2008, incluida. ----------

(ii) el último Periodo de Determinación tendrá una duración equivalente a los días transcurridos a) hasta la Fecha de Vencimiento Final o la fecha en que finalice la Liquidación Anticipada del Fondo, conforme a lo previsto en la Estipulación 3.2 de la presente Escritura, en la que se haya procedido a la liquidación de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y de los activos remanentes en el Fondo y a la distribución de todos los Fondos Disponibles de Liquidación siguiendo el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación del Fondo, b) desde la Fecha de Determinación correspondiente a la Fecha de Pago precedente a la fecha citada en a), excluyendo la primera e incluyendo la última.--

12.9.3.2 Saldo de Principal Pendiente de los Bonos. ----------

El saldo de principal pendiente (el "Saldo de Principal Pendiente") de una Serie será la suma del principal pendiente de amortizar (saldo vivo) a una fecha de todos los Bonos que integran dicha Serie.

Por agregación, el Saldo de Principal

Pendiente de la Emisión de Bonos será la suma del Saldo de Principal Pendiente de las tres Series A, B y C que constituyen la Emisión de Bonos. -------

12.9.3.3 Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios. ----------

El saldo vivo (el "Saldo Vivo") de un Préstamo Hipotecario será la suma del capital o principal pendiente de vencer y del capital o principal vencido y no ingresado al Fondo del Préstamo Hipotecario concreto a una fecha. --------

El saldo vivo de los préstamos hipotecarios (el "Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios") a una fecha será la suma del Saldo Vivo de todos y cada uno de los Préstamos Hipotecarios a esa fecha.

Se considerarán préstamos hipotecarios morosos (los "Préstamos Hipotecarios Morosos"), los Préstamos Hipotecarios que se encuentren en morosidad por un período de más de tres (3) meses de retraso en el pago de débitos vencidos, excluidos los Préstamos Hipotecarios Dudosos. Se considerarán préstamos hipotecarios no morosos (los "Préstamos Hipotecarios no Morosos") los Préstamos Hipotecarios que a una fecha no se encuentren considerados ni como Préstamos Hipotecarios

Morosos, ni como Préstamos Hipotecarios Dudosos. --

Se considerarán préstamos hipotecarios dudosos (los "Préstamos Hipotecarios Dudosos"), los Préstamos Hipotecarios que se encuentren en morosidad por un periodo igual o mayor de dieciocho (18) meses de retraso en el pago de débitos vencidos o que se clasifiquen como fallidos por la Sociedad Gestora porque presenten dudas razonables sobre su reembolso total según las indicaciones o informaciones obtenidas del Administrador. Se considerarán préstamos hipotecarios no dudosos (los "Préstamos Hipotecarios no Dudosos") los Préstamos Hipotecarios que a una fecha no se encuentren considerados como Préstamos Hipotecarios Dudosos.--

12.9.3.4 Retención para Amortización y Fondos Disponibles para Amortización en cada Fecha de Pago.----------

En cada Fecha de Pago, con cargo a los Fondos Disponibles y en el sexto (6°) lugar de Prelación de Pagos, se procederá a la retención del importe destinado en su conjunto a la amortización de los Bonos de y sin distinción entre las distintas

Series ("Retención para Amortización") en una cantidad igual a la diferencia positiva existente a la Fecha de Determinación correspondiente a dicha Fecha de Pago entre (i) Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos, y (ii) el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos. ----

En función de la liquidez existente en cada Fecha de Pago, el importe efectivamente aplicado de los Fondos Disponibles a la Retención para Amortización constituirá los fondos disponibles para amortización (los "Fondos Disponibles para Amortización") que se aplicarán de acuerdo con las reglas de Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización que se establecen más adelante en la Estipulación 12.9.3.6 de la presente Escritura.-

12.9.3.5 Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización.----------

Los fondos disponibles para amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las siguientes reglas ("Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización"):----------

1. Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán secuencialmente, en primer lugar a la

amortización de la Serie A hasta su total amortización, en segundo lugar a la amortización de la Serie B hasta su total amortización y en tercer lugar a la amortización de la Serie C hasta su total amortización, sin perjuicio de lo dispuesto en la regla 2 siguiente para la amortización a prorrata de las diferentes Series.----------

2. No será excepción que aunque no hubiera sido amortizada las Series A en su totalidad, los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán también a la amortización de la Serie B y, en su caso, de la Serie C en las Fechas de Pago en las que se cumplan las circunstancias siguientes respecto a cada una de dichas Series ("Condiciones para la Amortización a Prorrata"): ----------

a) Para proceder a la amortización de la Serie B, en la Fecha de Determinación correspondiente a la Fecha de Pago:----------

i) Que el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B sea igual o mayor al 2,00% del Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos y-------

ii) que el Saldo Vivo de los Préstamos

representación suficiente, que realizan de conformidad con lo previsto en el artículo 35.1 del Real Decreto 1310/2005, de 4 de noviembre, por el que desarrolla parcialmente la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en materia de admisión a negociación de valores en mercados secundarios oficiales, de ofertas públicas de venta o suscripción y del folleto exigible a tales efectos en las que se recogen las funciones que realizan las Entidades Directoras. ----------

14. CALIFICACIÓN DEL RIESGO CREDITICIO DE LOS BONOS (RATING).-- ----------

14.1 Entidad calificadora.----------

Moody's Investors Service España, S.A., (la "Agencia de Calificación"), con fecha 12 de diciembre de 2008, ha asignado las calificaciones provisionales a cada una de las Series de Bonos que a continuación se detallan, y espera asignar las mismas calificaciones finales antes de las 13:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008.

Serie de Bonos	Calificación de Moody's
Serie A	Aaa
Serie B	Aa1

Serie C	Ba3

Si antes de las 13:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008, la Agencia de Calificación no confirmara como finales cualesquiera de las calificaciones provisionales asignadas, esta circunstancia se comunicaría inmediatamente a la CNMV y se haría pública en la forma prevista en la Estipulación 20 de la presente Escritura. Asimismo, esta circunstancia daría lugar a la resolución de la constitución del Fondo, de la Emisión de los Bonos y de la Emisión y suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca conforme a lo previsto en la Estipulación 3.2 (v) de la presente Escritura. ----------

En el **ANEXO 9** de esta Escritura, se recoge una fotocopia de la carta de comunicación de las calificaciones provisionales asignadas por parte de Moody's Investors Service España.----------

Moody's Investors Service España, S.A. es una sociedad española, reconocida como entidad calificadora por la CNMV, que forma parte y opera de acuerdo con la metodología, criterios y control de calidad de Moody's Investors Service Limited (ambas indistintamente "Moody's").----------

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

TIMBRE DEL ESTADO

0,15 €

D. ROBERTO GAMIR • NOTARIA DE MADRID •

06/2008

14.2 Consideraciones sobre las calificaciones.

Las calificaciones asignadas a cada una de las Series de Bonos por Moody's miden la pérdida esperada antes de la Fecha de Vencimiento Final. En la opinión de Moody's la estructura permite el pago puntual de los intereses y el pago de principal durante la vida de la operación y, en cualquier caso, antes de la Fecha de Vencimiento Final. Las calificaciones de Moody´s sólo miden los riesgos de crédito inherente a la operación, otro tipo de riesgos, que pueden tener un efecto significativo en el rendimiento de los inversores, no son medidos. ----------

Las calificaciones de la Agencia de Calificación no constituyen una evaluación de la probabilidad de que los deudores realicen reembolsos anticipados de capital, ni de en qué medida dichos reembolsos anticipados difieren de lo previsto originalmente. Las calificaciones no suponen, en modo alguno, una calificación del nivel de rendimiento actuarial.----------

Las calificaciones asignadas, así como toda

Fija ("AIAF"), que tiene reconocido su carácter de mercado secundario oficial de valores de acuerdo con lo dispuesto en la disposición transitoria sexta de la Ley 37/1998 de 16 de noviembre, de reforma de la Ley del Mercado de Valores, y de mercado regulado, conforme a lo que se recoge en la Exposición Anotada de Mercados Regulados y Disposiciones Adicionales en aplicación de la Directiva 93/22 de Servicios de Inversión, publicada en el Diario Oficial de las Comunidades Europeas de 4 de noviembre de 2008. La Sociedad Gestora se compromete a realizar todas las actuaciones necesarias para que la admisión definitiva a negociación se produzca no más tarde de transcurrido un mes desde la Fecha de Desembolso. ----------

La Sociedad Gestora hace constar expresamente que conoce los requisitos y condiciones que se exigen para la admisión, permanencia y exclusión de los valores en AIAF, según la legislación vigente y los requerimientos de sus organismos rectores, aceptando el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, cumplirlos. ----------

En el supuesto que transcurrido el plazo de un

06/2008

mes señalado en el primer párrafo del presente apartado, no llegara a tener lugar la admisión a negociación de los Bonos en AIAF, la Sociedad Gestora procederá a ponerlo en conocimiento inmediato de los tenedores de los Bonos y de las Entidades Directoras, así como también las causas que hubieren dado lugar a dicho incumplimiento, mediante el procedimiento de notificación extraordinaria previsto en la Estipulación 20 de la presente Escritura. Todo ello sin perjuicio de la eventual responsabilidad contractual en la que, en su caso, pudiera incurrir la Sociedad Gestora, si la demora fuera por causas imputables a la misma. -

16. REPRESENTACIÓN MEDIANTE ANOTACIONES EN CUENTA DE LOS BONOS. ----------

16.1 Representación y otorgamiento de Escritura pública. ----------

Los Bonos que se emiten con cargo al Fondo estarán representados exclusivamente por medio de anotaciones en cuenta, y se constituirán como tales en virtud de su inscripción en Iberclear como entidad encargada de su registro contable de

conformidad con el artículo 11 del Real Decreto 116/1992. A este respecto se hace constar que la presente Escritura surtirá los efectos previstos en el artículo 6 de la Ley del Mercado de Valores. ---

16.2 Designación de la entidad encargada del registro contable. ----------

La Sociedad Gestora, por cuenta y representación del Fondo, designa en este acto a la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A, ("Iberclear") como entidad encargada del registro contable de los Bonos de forma que se efectúe la compensación y liquidación de los Bonos de acuerdo con las normas de funcionamiento que respecto de valores admitidos a cotización en AIAF, y representados mediante anotaciones en cuenta tenga establecidas o puedan ser aprobadas en un futuro por Iberclear o AIAF. ----------

Dicha designación será objeto de inscripción en los Registros Oficiales de la CNMV. Los titulares de los Bonos serán identificados como tales según resulte del registro contable llevado por las entidades participantes en Iberclear.------

Sociedad de Gestión de los Sistemas de

Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A., tiene su domicilio en Madrid, Plaza de la Lealtad, número 1.----------

16.3 Características de los valores que se representarán mediante anotaciones en cuenta. -----

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 6 del Real Decreto 116/1992, la denominación, número de unidades, valor nominal y demás características y condiciones de la emisión de Bonos que se representa por medio de anotaciones en cuenta es la que se hace constar en esta sección de la presente Escritura. ----------

16.4 Depósito de copias de la Escritura publica. ----------

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo y de acuerdo con lo previsto en el artículo 6 de la Ley del Mercado de Valores y en el artículo 7 del Real Decreto 116/1992, una vez otorgada la presente Escritura, y antes del día 19 de diciembre de 2008 depositará una copia de la Escritura en la CNMV, y no más tarde del primer Día hábil anterior a la Fecha de Desembolso, depositará

otra copia de la Escritura en Iberclear a efectos de su incorporación en los registros previstos en los artículos 7 y 92 de la Ley del Mercado de Valores. La Sociedad Gestora en nombre del Fondo, Iberclear o la entidad afiliada en la que delegue sus funciones, deberán tener en todo momento a disposición de los titulares y del público en general copia de la presente Escritura pública, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 8 del Real Decreto 116/1992. ----------

17. RÉGIMEN JURÍDICO DE LOS BONOS DERIVADOS DE SU REPRESENTACIÓN POR MEDIO DE ANOTACIONES EN CUENTA. ----------

La emisión de Bonos con cargo al Fondo y su exclusiva representación por medio de anotaciones en cuenta, se regirá de conformidad con lo dispuesto en el artículo 5.9 de la Ley 19/1992, en el Capítulo II del Título Primero de la Ley 24/1988 del Mercado de Valores, en el Real Decreto 116/1992 sobre representación de valores por medio de anotaciones en cuenta y compensación y liquidación de operaciones bursátiles y demás disposiciones que resulten aplicables. ----------

17.1 Práctica de la primera inscripción.------

TIMBRE DEL ESTADO

06/2008

De acuerdo con lo establecido en el artículo 6 de la Ley del Mercado de Valores y el artículo 11 del Real Decreto 116/1992, los Bonos representados por medio de anotaciones en cuenta, se constituirán como tales en virtud de su inscripción en el registro contable que llevará Iberclear. Una vez practicada la referida inscripción, los Bonos quedarán sometidos a las normas previstas en el Capítulo II del Título Primero de la Ley 24/1988 del Mercado de Valores y en el Real Decreto 116/1992. ----------

17.2 Legitimación registral y certificados de legitimación. ----------

De conformidad con el artículo 15 del Real Decreto 116/1992, la persona o entidad que aparezca legitimada en los asientos del registro contable se presumirá titular legítimo y, en consecuencia, podrá exigir de la Sociedad Gestora, que actuará en representación y por cuenta del Fondo, que realice en su favor las prestaciones a que den derecho los Bonos. Asimismo, de conformidad con el artículo 18 del Real Decreto 116/1992, la legitimación para la

transmisión y el ejercicio de los derechos derivados de los valores representados mediante anotaciones en cuenta podrá acreditarse mediante la exhibición de certificados de legitimación en el que constarán las menciones legalmente exigidas. --

Dichos certificados no conferirán más derechos que los relativos a la legitimación. ----------

17.3 Transmisión de los Bonos.----------

No existen restricciones a la libre transmisión de los Bonos. Éstos podrán ser libremente transmitidos por cualquier medio admitido en Derecho y de acuerdo con las normas del mercado AIAF donde serán admitidos a negociación. La titularidad de cada Bono se transmitirá por transferencia contable (anotación en cuenta). La inscripción de la transmisión en favor del adquirente en el registro contable producirá los mismos efectos que la tradición de los títulos y desde ese momento la transmisión será oponible a terceros. ----------

17.4 Constitución de derechos y gravámenes sobre los Bonos. ----------

La constitución de derechos reales limitados u otra clase de gravámenes sobre los Bonos deberá

inscribirse en la cuenta correspondiente. La inscripción de la prenda equivale al desplazamiento posesorio del título. ----------

La constitución del gravamen será oponible a terceros desde el momento en que haya practicado la correspondiente inscripción. ----------

Sección V: CONTRATOS COMPLEMENTARIOS.---------

18. CONTRATOS FINANCIEROS COMPLEMENTARIOS.----

Con el fin de consolidar la estructura financiera del Fondo, de aumentar la seguridad o regularidad en el pago de los Bonos, de cubrir los desfases temporales entre el calendario de los flujos de principal e intereses de los Préstamos Hipotecarios y el de los Bonos y, en general, posibilitar la transformación financiera que se opera en el patrimonio del Fondo entre las características financieras de los Préstamos Hipotecarios y las características financieras de cada una de las Series de Bonos, la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, procede en este mismo acto, a formalizar los contratos que se establecen a continuación en el presente apartado,

de conformidad con lo previsto en el artículo 6.1 del Real Decreto 926/1998. ----------

(i) Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería).---------

(ii) Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales.----------

(iii) Contrato de Préstamo Subordinado.

(iv) Contratos de Permuta de Intereses.---------

(v) Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-------- ----------

(vi) Contrato de Dirección y Suscripción de la Emisión de Bonos.----------

(vii) Contrato de Agencia de Pagos de los Bonos.-

(viii) Contrato de Intermediación financiera.----------

La descripción de los términos más relevantes del Contrato de Dirección y Suscripción de la Emisión de Bonos y del Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca se realiza en las Estipulaciones 13.4 y 10, respectivamente. La descripción del resto de los contratos citados se realiza en la presente Estipulación.----------

La Sociedad Gestora podrá prorrogar o modificar los contratos que haya suscrito en nombre del Fondo y sustituir, en su caso, a cada uno de los prestadores de los servicios al Fondo en los términos previstos en cada uno de los contratos, e, incluso, caso de ser necesario, podrá celebrar contratos adicionales, incluido un contrato de línea de crédito en caso de Liquidación Anticipada del Fondo, y modificar la presente Escritura, siempre que conforme a las disposiciones legales y reglamentarias vigentes en cada momento no concurrieran circunstancias que lo impidieran. En cualquier caso tales actuaciones requerirán la comunicación de la Sociedad Gestora a la CNMV u organismo administrativo competente, y su autorización previa caso de ser necesaria, y su notificación a la Agencia de Calificación, y siempre que con tales actuaciones no se perjudique la calificación otorgada a los Bonos por la Agencia de Calificación. La presente Escritura o los contratos también podrán ser objeto de subsanación a instancia de la CNMV. ----------

Un ejemplar de todos y cada uno de los Contratos a que se refiere la presente Estipulación se protocolizan en acta separada con número de protocolo inmediatamente posterior al de esta Escritura. ----------

18.1 Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería): --------

La Sociedad Gestora manifiesta que el resumen de este contrato contenido en la presente Estipulación, que suscribe, en nombre y representación del Fondo, con BANCAJA, recoge la información más sustancial y relevante del contrato, refleja fielmente el contenido del mismo y no omite información que pudiera afectar al contenido de la presente Escritura y del Folleto.

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y BANCAJA celebran un Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) en virtud del cual BANCAJA garantizará una rentabilidad variable determinada a las cantidades depositadas por el Fondo a través de su Sociedad Gestora en una cuenta financiera. En concreto, el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería)

determina que en una cuenta financiera en euros (la "Cuenta de Tesorería"), abierta en BANCAJA, a nombre del Fondo por la Sociedad Gestora, serán depositadas todas las cantidades que reciba el Fondo, que en su mayor parte procederán de los siguientes conceptos:----------

(i) importe efectivo por el desembolso de la suscripción de la Emisión de Bonos; ----------

(ii) principal reembolsado e intereses cobrados de los Préstamos Hipotecarios;----------

(iii) cualesquiera otras cantidades que correspondan al Fondo percibidas de los Préstamos Hipotecarios, así como por la enajenación o explotación de los inmuebles y bienes adjudicados, o en administración y posesión interina en proceso de ejecución;----------

(iv) disposición del Préstamo Subordinado y el importe a que ascienda en cada momento el Fondo de Reserva.----------

(v) disposición del principal del Préstamo para Gastos Iniciales; ----------

(vi) las cantidades que sean abonadas al Fondo

derivadas de los Contratos de Permuta de Intereses;----------

(vii) las cantidades a que asciendan los rendimientos obtenidos por los saldos habidos en la propia Cuenta de Tesorería; y----------

(viii) en su caso, las cantidades a que asciendan las retenciones a cuenta de los rendimientos de capital mobiliario que en cada Fecha de Pago corresponda efectuar por los intereses de los Bonos satisfechos por el Fondo, hasta que corresponda efectuar su ingreso a la Administración Tributaria.----------

BANCAJA abonará un tipo de interés nominal anual, variable trimestralmente y con liquidación trimestral, excepto para el primer periodo de devengo de intereses que tendrá la duración y liquidación de intereses correspondiente a la duración de este periodo, aplicable para cada periodo de devengo de intereses (diferente al Periodo de Devengo de Intereses establecido para los Bonos) por los saldos diarios positivos que resulten en la Cuenta de Tesorería, igual al Tipo de Interés de Referencia de los Bonos determinado para cada Periodo de Devengo de Intereses de los

Bonos que coincida sustancialmente con cada periodo de devengo de intereses de la Cuenta de Tesorería. Los intereses se liquidarán al día de vencimiento de cada periodo de devengo de intereses en cada una de las fechas de liquidación, los días 17 de febrero, 17 de mayo, 17 de agosto y 17 de noviembre, y se calcularán tomando como base: (i) los días efectivos existentes en cada periodo de devengo de intereses, y (ii) un año compuesto de trescientos sesenta (360) días. El primer periodo de devengo de intereses comprenderá los días transcurridos entre la fecha de constitución del Fondo y la primera fecha de liquidación 17 de febrero de 2009.----------

En el supuesto de que la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de BANCAJA o de la entidad en la que estuviera abierta la Cuenta de Tesorería (el "Tenedor de la Cuenta de Tesorería"), experimentará, en cualquier momento de la vida de la Emisión de los Bonos, un descenso en su calificación situándose por debajo de P-1, según la escala de calificación de Moody's, respectivamente,

la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días a contar desde el momento que tenga lugar dicha circunstancia, deberá poner en práctica , alguna de las opciones descritas a continuación que permitan mantener un adecuado nivel de garantía respecto a los compromisos derivados del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) para que no se vea perjudicada la calificación otorgada a los Bonos por la Agencia de Calificación: ----------

a) Obtener de una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1, según la escala de calificación de Moody's, un aval a primer requerimiento que garantice al Fondo, a simple solicitud de la Sociedad Gestora, el pago puntual por el Tenedor de la Cuenta de Tesorería de su obligación de reembolso de las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería, durante el tiempo que se mantenga la situación de pérdida de la calificación P-1 por parte del Tenedor de la Cuenta de Tesorería.----------

b) Trasladar la Cuenta de Tesorería del Fondo a una entidad cuya deuda a corto plazo no

subordinada y no garantizada posea una calificación mínima de P-1, según la escala de calificación de Moody's, y contratar la máxima rentabilidad posible para sus saldos, que podrá ser diferente a la contratada con el Tenedor de la Cuenta de Tesorería en virtud del Contrato Cuenta de Tesorería a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería).------

c) En caso de no ser posibles las opciones a) y b) anteriores, obtener del Tenedor de la Cuenta de Tesorería o de un tercero, garantía pignoraticia a favor del Fondo sobre activos financieros de calidad crediticia no inferior a la de la Deuda Pública del Estado español en la Fecha de Desembolso, por importe suficiente para garantizar los compromisos establecidos en el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería).----------

d) Asimismo, en caso de que no fueran posibles las opciones anteriores en los términos previstos, la Sociedad Gestora podrá invertir los saldos, por períodos hasta la siguiente Fecha de Pago, en activos de renta fija en euros a corto plazo

emitidos por entidades que como mínimo cuenten con la calificación de P-1, según la escala de calificación de Moody's, incluyendo valores a corto plazo emitidos por el Estado español, pudiendo darse por tanto, en este supuesto también, que la rentabilidad obtenida sea diferente a la obtenida inicialmente con el Tenedor de la Cuenta de Tesorería en virtud del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería).----------

En caso de producirse la situación b) o d) y que, posteriormente, la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de BANCAJA alcanzara nuevamente la calificación de P-1, según la escala de calificación de Moody's, la Sociedad Gestora con posterioridad trasladará los saldos de nuevo a BANCAJA bajo el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería).--

Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta de BANCAJA o, en su caso, del Tenedor de la Cuenta de Tesorería sustituido.----------

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

TIMBRE DEL ESTADO

0,15 €

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

El Tenedor de la Cuenta de Tesorería, desde el momento en que se dé el descenso de su calificación crediticia, se compromete a realizar esfuerzos comerciales razonables para que la Sociedad Gestora pueda adoptar alguna de las opciones (a), (b) y (c) anteriores.----------

18.2 Contrato de Préstamo Subordinado. -------

La Sociedad Gestora celebrará en la fecha de constitución del Fondo, en representación y por cuenta del Fondo, con BANCO DE VALENCIA un contrato por el que BANCO DE VALENCIA concederá al Fondo un préstamo subordinado (el "**Préstamo Subordinado**") de carácter mercantil por importe total comprendido entre diecisiete millones quinientos mil (17.500.000,00) euros y diecinueve millones (19.000.000,00) de euros (el "**Contrato de Préstamo Subordinado**"). La entrega del importe del Préstamo Subordinado se realizará en la Fecha de Desembolso y será destinado a la constitución del Fondo de Reserva Inicial en los términos previstos en el apartado 3.4.2.2 del presente Módulo Adicional, sin que, en ningún caso, su otorgamiento suponga

garantizar el buen fin de los Préstamos Hipotecarios titulizados.----------

El importe del Préstamo Subordinado será determinado por la Sociedad Gestora, antes de las 13:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008, en función del margen medio aplicable al tipo de interés de la Parte B en cada uno de los Contratos de Permuta de Intereses (Anual) y (Semestral), ponderados, respectivamente, por el Importe Nocional (Anual) y el Importe Nocional (Semestral) para el primer periodo de cálculo, redondeado a la milésima de entero más próxima o a la superior más próxima en caso de que las diferencias a las milésimas de entero superior e inferior más próximas sean iguales, y conforme a lo previsto en el apartado 3.4.7.1 del Módulo Adicional, y lo recogido en la tabla siguiente.-----

Margen medio ponderado aplicable al tipo de interés de la Parte B en los Contratos de Permuta de Intereses para el primer periodo de cálculo

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

8Z2874690

TIMBRE DEL ESTADO

06/2008

094

NOTARIA DE D. ROBERTO GAMIR • MADRID •

Entre	Entre	Entre	Entre
0,051% y 0,110%	0,111% y 0,170%	0,171% y 0,230%	0,231% y 0,290%
ambos incluidos	ambos incluidos	ambos incluidos	ambos incluidos
Importe del Préstamo Subordinado	19.000.000,00€	18.500.000,00€	18.000.000,00€	17.000.000,00€

El importe del Préstamo Subordinado será comunicado por la Sociedad Gestora, una vez determinado, a la Entidad Suscriptora, a la CNMV, como información adicional al presente Folleto, a la Agencia de Calificación y a las Entidades Directoras. Asimismo, lo hará constar la Sociedad Gestora en el acta notarial de suscripción y desembolso de la Emisión de Bonos.----------

El reembolso del principal del Préstamo Subordinado se efectuará en cada una de las Fechas de Pago en una cuantía igual a la diferencia positiva existente entre el principal pendiente de reembolso del Préstamo Subordinado a la Fecha de Determinación correspondiente a la Fecha de Pago en

curso y el importe del Fondo de Reserva Requerido a dicha Fecha de Pago, y en el orden de aplicación previsto para este supuesto conforme a la aplicación de Fondos Disponibles del Orden de Prelación de Pagos. ----------

En caso de que el Fondo, conforme al Orden de Prelación de Pagos, no dispusiera en una Fecha de Pago de liquidez suficiente para proceder al reembolso que corresponda del Préstamo Subordinado, la parte del principal que hubiera quedado sin reembolsar, se reembolsará en la Fecha de Pago inmediatamente posterior junto con el importe que, en su caso, corresponda reembolsar en esa misma Fecha de Pago, hasta su reembolso total.----------

El vencimiento final del Préstamo Subordinado será en la Fecha de Vencimiento Final o, en su caso, en la fecha en que la Sociedad Gestora proceda a la Liquidación Anticipada con sujeción al Orden de Prelación de Pagos de Liquidación del Fondo.-------

El principal del Préstamo Subordinado pendiente de reembolso devengará un interés nominal anual variable, determinado trimestralmente para cada Periodo de Devengo de Intereses, que será el que resulte de sumar: (i) el Tipo de Interés de

Referencia determinado para los Bonos, y (ii) un margen del 1,50%. Estos intereses se abonarán únicamente si el Fondo dispusiese de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. Los intereses se liquidarán y serán exigibles al día de vencimiento de cada Periodo de Devengo de Intereses en cada una de las Fechas de Pago, y se calcularán tomando como base: (i) los días efectivos existentes en cada Periodo de Devengo de Intereses y (ii) un año compuesto por trescientos sesenta (360) días. La primera fecha de liquidación de intereses tendrá lugar el 23 de febrero de 2009.----------

Los intereses devengados y no pagados en una Fecha de Pago no se acumularán al principal del Préstamo Subordinado ni devengarán intereses de demora.----------

Todas las cantidades vencidas del Préstamo Subordinado que no hubieran sido abonadas por insuficiencia de Fondos Disponibles, se harán efectivas en las siguientes Fechas de Pago en que

los Fondos Disponibles permitan el pago de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos. Las cantidades no pagadas en anteriores Fechas de Pago se abonarán con preferencia a las cantidades que correspondería abonar en relación con el Préstamo Subordinado en dicha Fecha de Pago, según el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.----------

El Contrato de Préstamo Subordinado quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que la Agencia de Calificación no confirmara antes de las 13:00 horas (hora CET) del día [18 de diciembre de 2008], como finales, las calificaciones asignadas con carácter provisional a cada una de las Series.

18.3 Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales. ----------

La Sociedad Gestora celebrará, en representación y por cuenta del Fondo, con BANCO DE VALENCIA un contrato de préstamo de carácter mercantil por importe de un millón novecientos mil (1.900.000,00) euros (el "**Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales**"). La entrega del importe del Préstamo para Gastos Iniciales se realizará en la

Fecha de Desembolso y será destinado a financiar los gastos de constitución del Fondo y emisión y admisión de los Bonos, a financiar parcialmente la suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, por diferencia entre el capital nominal total a que ascienda la suscripción y el importe nominal total a que asciende la Emisión de Bonos y a cubrir el desfase temporal existente entre el cobro de intereses de los Préstamos Hipotecarios y el pago de intereses de los Bonos en la primera Fecha de Pago.----------

El principal del Préstamo para Gastos Iniciales pendiente de reembolso devengará un interés nominal anual, determinado trimestralmente para cada Periodo de Devengo de Intereses, que será el que resulte de sumar: (i) el Tipo de Interés de Referencia determinado para los Bonos, y (ii) un margen del 2,00%. Los intereses se liquidarán y serán exigibles al día de vencimiento de cada Periodo de Devengo de Intereses en cada una de las Fechas de Pago, y se calcularán tomando como base: (i) los días efectivos existentes en cada periodo de devengo de intereses y

(ii) un año compuesto por trescientos sesenta (360) días. La primera fecha de liquidación de intereses tendrá lugar el 23 de febrero de 2009. Estos intereses se abonarán únicamente si el Fondo dispusiese de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.------

Los intereses devengados y no pagados en una Fecha de Pago no se acumularán al principal del Préstamo para Gastos Iniciales ni devengarán intereses de demora. ----------

La amortización del principal del Préstamo para Gastos Iniciales se efectuará trimestralmente en cada una de las Fechas de Pago de la forma siguiente:----------

(i) La parte del principal del Préstamo para Gastos Iniciales que hubiera sido realmente utilizada para financiar los gastos de constitución del Fondo y de emisión y admisión de los Bonos y para cubrir el desfase temporal existente entre el cobro de intereses de los Préstamos Hipotecarios y el pago de intereses de los Bonos en la primera Fecha de Pago, se amortizará en veinte (20) cuotas trimestrales consecutivas y de igual importe, en

cada Fecha de Pago, la primera de las cuales tendrá lugar en la primera Fecha de Pago, 23 de febrero de 2009, y las siguientes hasta la Fecha de Pago correspondiente al 23 de noviembre de 2013, incluida. ----------

(ii) La parte del principal del Préstamo para Gastos Iniciales que hubiera sido utilizada para financiar parcialmente la suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y la que, en su caso, no resultare utilizada se amortizará en la primera Fecha de Pago, 23 de febrero de 2009.-------

Todas las cantidades vencidas del Préstamo para Gastos Iniciales que no hubieran sido abonadas por insuficiencia de Fondos Disponibles, se harán efectivas en las siguientes Fechas de Pago en que los Fondos Disponibles permitan el pago de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos. Las cantidades no pagadas en anteriores Fechas de Pago se abonarán con preferencia a las cantidades que correspondería abonar en relación con el Préstamo para Gastos Iniciales en dicha Fecha de Pago, según el Orden de

Prelación de Pagos o, llegado el caso, el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. ----------

El Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales no quedará resuelto por la resolución de la constitución del Fondo, conforme a lo previsto en el número (v) del apartado 4.4.4 del Documento de Registro del Folleto. En este caso, el Préstamo para Gastos Iniciales se destinará a atender el pago de los gastos de constitución del Fondo y de emisión y admisión de los Bonos, así como las demás obligaciones contraídas por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, que nazcan a causa de la constitución del Fondo y sean exigibles, quedando postergado y subordinado el reintegro del principal a la satisfacción de dichas obligaciones, con cargo a los recursos remanentes del Fondo.------

18.4 Contratos de Permuta de Intereses.------

La Sociedad Gestora celebra, en representación y por cuenta del Fondo, con JPMORGAN CHASE BANK, N.A., SUCURSAL EN LONDRES ("JPMORGAN CHASE"), dos contratos de permuta financiera de tipos de interés variables (los "**Contratos de Permuta de Intereses**" o las "**Permutas de Intereses**") a celebrar bajo el modelo de contrato marco ISDA Master Agreement

(Multicurrency-Cross Border) de 1992 y las definiciones del año 2006 (ISDA 2006 Definitions) de la International Swap Dealers Association, Inc, ("ISDA") (el "**Contrato Marco**"), cuyas características más relevantes se describen a continuación.----------

Bajo el Contrato Marco se celebran los dos Contratos de Permuta de Intereses. El primero de ellos recoge un contrato de permuta financiera de tipos de interés variables o swap bajo el que el Fondo y JPMORGAN CHASE se realizarán pagos calculados sobre el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos cuyo tipo de interés es objeto de revisión anual, aplicando, respectivamente, el tipo Euribor 12 meses y el Tipo de Interés de Referencia determinado para los Bonos, todo ello según lo descrito en los sub-apartados siguientes (el "**Contrato de Permuta de Intereses (Anual)**"). El segundo de ellos recoge un contrato de permuta financiera de tipos de interés variables o swap bajo el que el Fondo y JPMORGAN CHASE se

realizarán pagos calculados sobre el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos cuyo tipo de interés es objeto de revisión semestral, aplicando, respectivamente, el tipo Euribor 12 meses y el Tipo de Interés de Referencia determinado para los Bonos, todo ello según lo descrito en los sub-apartados siguientes (el "**Contrato de Permuta de Intereses (Semestral)**").----------

El vencimiento de los Contratos de Permuta de Intereses tendrá lugar en la fecha más temprana entre las siguientes fechas:----------

(ii) la Fecha de Vencimiento Final; o-------

(ii) cuando se produzca la amortización íntegra de los Préstamos Hipotecarios que el Fondo agrupa; o----------

(iii) cuando se produzca la amortización íntegra de los Bonos emitidos por razones distintas a las previstas en los párrafos numerados del (ii) al (v) de la estipulación 3.3.1 de la presente Escritura.----------

Parte A: El Fondo, representado por la Sociedad Gestora.----------

Parte B: JP MORGAN CHASE.----------

1. **Fechas de Pago.**----------

Las Fechas de Pago serán los días 23 de febrero, 23 de mayo, 23 de agosto y 23 de noviembre de cada año o, en caso de que alguno de estos días no fuera un Día Hábil, el Día Hábil inmediatamente posterior. La primera Fecha de Pago será el 23 de febrero de 2009.----------

Las cantidades variables a pagar por la Parte A y por la Parte B para cada periodo de cálculo se liquidarán por neto, siendo abonadas por la Parte pagadora a la Parte receptora en la Fecha de Pago posterior al vencimiento del periodo de cálculo de la Parte A.----------

2. **Fechas de cálculo.**----------

Las fechas de cálculo coincidirán con las Fechas de Determinación, esto es, las fechas correspondientes al cuarto (4°) Día Hábil anterior a cada una de las Fechas de Pago.----------

2.1 **Periodos de cálculo.**----------

Parte A----------

Los periodos de cálculo para la Parte A serán los días efectivamente transcurridos entre dos

fechas de cálculo (que coincidirán con las Fechas de Determinación, conforme a lo indicado en el punto 2 anterior) consecutivas, excluyendo la primera e incluyendo la última. Excepcionalmente, el primer periodo de cálculo tendrá una duración equivalente a los días efectivamente transcurridos desde la fecha de constitución del Fondo (incluida) y el [17 de febrero de 2009], primera Fecha de Determinación (incluida).----------

Parte B----------

Los periodos de cálculo para la Parte B serán los días efectivamente transcurridos entre dos Fechas de Pago consecutivas, incluyendo la primera y excluyendo la última. Excepcionalmente, el primer periodo de cálculo tendrá una duración equivalente a los días efectivamente transcurridos desde la Fecha de Desembolso de la Emisión de Bonos (incluida) y el 23 de febrero de 2009 (excluido).----------

3. **Fechas de cálculo de subperiodo para la Parte A.**----------

Las fechas de cálculo de subperiodo para la Parte A serán el cuarto (4°) Día Hábil anterior a los días 23 de cada mes o, en caso de que alguno de estos días no fuera un Día Hábil, al Día Hábil

inmediatamente posterior. La primera fecha de cálculo de subperiodo para la Parte A será el 19 de enero de 2009.----------

3.1 **Subperiodos de cálculo para la Parte A.----------**

Los subperiodos de cálculo para la Parte A serán los días efectivos transcurridos entre dos fechas de cálculo de subperiodo para la Parte A consecutivas, excluyendo la primera e incluyendo la última. Excepcionalmente, el primer subperiodo de cálculo para la Parte A tendrá una duración equivalente a los días efectivamente transcurridos desde la fecha de constitución del Fondo (incluida) y el 19 de enero de 2009 (incluida).----------

4. **Contrato de Permuta de Intereses (Anual)----------**

4.1 **Importe Nocional (Anual) para la Parte A y para la Parte B.----------**

Será para cada periodo de cálculo el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos con revisión anual del tipo de interés a la Fecha de Determinación anterior al primer día del periodo de

cálculo, de la Parte B, en curso. Excepcionalmente, el Importe Nocional (Anual) para el primer periodo de cálculo será el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos con revisión anual del tipo de interés a la fecha de constitución del Fondo.----

4.2 **Cantidad variable a pagar por la Parte A (Anual).** ----------

Será en cada Fecha de Pago y para cada periodo de cálculo la cantidad determinada de acuerdo con la fórmula siguiente:----------

$$CVPAperiodo = \sum_{subperiodo=1}^{subperiodo=n} \frac{IN(A)periodo \times \%TIPA(A)subperiodo \times Dsubperiodo}{B}$$

siendo:----------

CVPAperiodo = Cantidad variable a pagar por la Parte A (Anual) para el periodo de cálculo correspondiente.----------

n = 2 para el primer periodo de cálculo; 3, para el resto de periodos de cálculo, excepto el último por determinar.----------

IN(A)periodo = Importe Nocional (Anual) para el periodo de cálculo correspondiente.----------

%TIPA(A)subperiodo = Tipo de Interés de la Parte A (Anual), expresado en tanto por ciento, determinado para el subperiodo de cálculo para la Parte A correspondiente. ----------

Dsubperiodo = Número de días naturales del subperiodo de cálculo para la Parte A correspondiente.----------

B = 36.000 (treinta y seis mil).----------

4.2.1 **Tipo de Interés de la Parte A (Anual).**

Será para cada subperiodo de cálculo para la Parte A el resultado de la suma ponderada de los doce (12) Euribor 12 meses fijados en doce (12) Fechas de Referencia (Anual) desde la tercera a la decimocuarta, ambas incluidas, precedentes al mes de la fecha final del subperiodo de cálculo para la Parte A correspondiente y calculada de la siguiente manera: (0,0821 x Euribor 12 meses de enero) + (0,0760 x Euribor 12 meses de febrero) + (0,0608 x Euribor 12 meses de marzo) + (0,0729 x Euribor 12 meses de abril) + (0,0791 x Euribor 12 meses de mayo) + (0,1179 x Euribor 12 meses de junio) + (0,0531 x Euribor 12 meses de julio) + (0,0935 x Euribor 12 meses de agosto) + (0,0979 x Euribor 12 meses de septiembre) + (0,0877 x Euribor 12 meses de octubre) + (0,0911 x Euribor 12 meses de noviembre)+ (0,0879 x Euribor 12 meses de diciembre).----------

Euribor 12 meses es el tipo EURIBOR, "Euro InterBank Offered Rate", calculado y distribuido por el sistema de información financiera BRIDGE por mandato de FBE ("*Federation Bancaire de l'Union Europeene*"), a doce (12) meses de vencimiento fijado a las 11:00 horas de la mañana (hora CET "Central European Time") que actualmente se publica en la página electrónica EURIBOR01, suministrada por Reuters, o cualquier otra página que pudiera reemplazarlas en estos servicios.----------

4.2.2 **Fechas de Referencia (Anual).** --------

Serán los días 15 de cada mes o, en caso de que alguno de estos días no fuera un Día Hábil, el Día Hábil inmediatamente posterior. La primera Fecha de Referencia (Anual) será el 15 de noviembre de 2007. Las Fechas de Referencia (Anual) para el cálculo del Tipo de Interés de la Parte A (Anual) aplicable al primer subperiodo de cálculo para la Parte A serán las doce (12) Fechas de Referencia (Anual) del 15 de noviembre de 2007 al 15 de octubre de 2008.----------

4.3. **Cantidad variable a pagar por la Parte B (Anual).**----------

Será en cada Fecha Pago y para cada periodo de cálculo la cantidad determinada con la aplicación de la fórmula siguiente: ----------

$$CVPB_{periodo} = \frac{IN(A)_{periodo} \times \%TIPB_{periodo} \times D_{periodo}}{B}$$

siendo:----------

CVPBperiodo = Cantidad variable a pagar por la Parte B (Anual) para el periodo de cálculo correspondiente.----------

IN(A)periodo = Importe Nocional (Anual) para el periodo de cálculo correspondiente.----------

%TIPBperiodo = Tipo de interés de la Parte B (Anual), expresado en tanto por ciento, determinado para el periodo de cálculo correspondiente ---------

Dperiodo = Número de días naturales del periodo de cálculo para la Parte B correspondiente.---------

B = 36.000 (treinta y seis mil).----------

4.3.1 **Tipo de Interés de la Parte B (Anual).**

Será para cada periodo de cálculo el tipo de interés, expresado en tanto por ciento, que resulte de sumar (i) el Tipo de Interés de Referencia determinado para los Bonos correspondiente al Periodo de Devengo de Intereses coincidente con el

periodo de cálculo de la Parte B correspondiente y (ii) un margen comprendido entre el -0,20% y el 0,20%, ambos incluidos, que se determinará por la Parte B y lo comunicará por escrito a la Sociedad Gestora antes de las 10:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008. ----------

En todo caso, el margen medio aplicable al tipo de interés de la Parte B en cada uno de los Contratos de Permuta de Intereses (Anual) y (Semestral), ponderados, respectivamente, por el Importe Nocional (Anual) y el Importe Nocional (Semestral) para el primer periodo de cálculo, determinado por la Parte B antes de las 10:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008, será mayor o igual a 0,051% y menor o igual a 0,290%.

El margen definitivo aplicable al tipo de interés de la Parte B que hubiere sido fijado será comunicado a su vez por la Sociedad Gestora, el día 18 de diciembre de 2008, a la CNMV y a la Agencia de Calificación. El margen definitivo aplicable al tipo de interés de la Parte B se hará constar en el acta notarial de desembolso de la Emisión de Bonos.------

5. **Contrato de Permuta de Intereses (Semestral)**

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

8Z2874699

TIMBRE DEL ESTADO

0,15 €

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GÁMIR • MADRID •

06/2008

5.1 **Importe Nocional (Semestral) para la Parte A y para la Parte B.**----------

Será para cada periodo de cálculo el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos con revisión semestral del tipo de interés a la Fecha de Determinación anterior al primer día del periodo de cálculo de la Parte B en curso. Excepcionalmente, el Importe Nocional (Semestral) para el primer periodo de cálculo será el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos con revisión semestral del tipo de interés a la fecha de constitución del Fondo. ----------

5.2 **Cantidad variable a pagar por la Parte A (Semestral).** ----------

Será en cada Fecha de Pago y para cada periodo de cálculo la cantidad determinada de acuerdo con la fórmula siguiente:----------

$$CVPAperiodo = \sum_{subperiodo=1}^{subperiodo=n} \frac{IN(S)periodo \times \%TIPA(S)subperiodo \times Dsubperiodo}{B}$$

siendo:----------

CVPAperiodo = Cantidad variable a pagar por la Parte A (Semestral) para el periodo de cálculo correspondiente.----------

n = 2 para el primer periodo de cálculo; 3, para el resto de periodos de cálculo, excepto el último por determinar.----------

IN(S)periodo = Importe Nocional (Semestral) para el periodo de cálculo correspondiente.---------

%TIPA(S)subperiodo = Tipo de Interés de la Parte A (Semestral), expresado en tanto por ciento, determinado para el subperiodo de cálculo para la Parte A correspondiente. ----------

Dsubperiodo = Número de días del subperiodo de cálculo para la Parte A correspondiente.----------

B = 36.000 (treinta y seis mil).----------

5.2.1 **Tipo de Interés de la Parte A (Semestral)**----------

Será para cada subperiodo de cálculo para la Parte A el resultado de la suma ponderada de los seis (6) Euribor 12 meses fijados en seis (6) Fechas de Referencia (Semestral) desde la tercera a la octava, ambas incluidas, precedentes al mes de la fecha final del subperiodo de cálculo para la Parte A correspondiente y calculada de la siguiente manera: (0,1177 x Euribor 12 meses de enero) + (0,1422 x Euribor 12 meses de febrero) + (0,2131 x Euribor 12 meses de marzo) + (0,2664 x Euribor 12

meses de abril) + (0,2397 x Euribor 12 meses de mayo) + (0,0219 x Euribor 12 meses de junio) + (0,1177 x Euribor 12 meses de julio) + (0,1422 x Euribor 12 meses de agosto) + (0,2131 x Euribor 12 meses de septiembre) + (0,2664 x Euribor 12 meses de octubre) + (0,2387 x Euribor 12 meses de noviembre) + (0,0219 x Euribor 12 meses de diciembre).--------

Euribor 12 meses es el tipo EURIBOR, "Euro InterBank Offered Rate", calculado y distribuido por el sistema de información financiera BRIDGE por mandato de FBE ("*Federation Bancaire de l'Union Europeene*"), a doce (12) meses de vencimiento fijado a las 11:00 horas de la mañana (hora CET "Central European Time") que actualmente se publica en la página electrónica EURIBOR01, suministrada por Reuters, o cualquier otra página que pudiera reemplazarlas en estos servicios.----------

5.2.2 **Fechas de Referencia (Semestral).-----**

Serán los 15 de cada mes o, en caso de que alguno de estos días no fuera un Día Hábil, el Día Hábil inmediatamente posterior. La primera Fecha de Referencia (Semestral) será el 15 de mayo de 2008.

Las Fechas de Referencia (Semestral) para el cálculo del Tipo de Interés de la Parte A (Semestral) aplicable al primer subperiodo de cálculo serán las seis (6) Fechas de Referencia (Semestral) del 15 de mayo de 2008 al 15 de octubre de 2008.----------

5.3 **Cantidad variable a pagar por la Parte B (Semestral).----------**

Será en cada Fecha de Pago y para cada periodo de cálculo la cantidad determinada con la aplicación de la fórmula siguiente: ----------

$$CVPB_{periodo} = \frac{IN(S)_{periodo} \times \%TIPB_{periodo} \times D_{periodo}}{B}$$

siendo:----------

CVPBperiodo =Cantidad variable a pagar por la Parte B (Semestral) para el periodo de cálculo correspondiente.----------

IN(S)periodo = Importe Nocional (Semestral) para el periodo de cálculo correspondiente.---------

%TIPBperiodo = Tipo de interés de la Parte B (Semestral), expresado en tanto por ciento, determinado para el periodo de cálculo correspondiente. ----------

Dperiodo = Número de días del periodo de cálculo para la Parte B correspondiente.----------

B = 36.000 (treinta y seis mil)

5.3.1 **Tipo de Interés de la Parte B (Semestral).**----------

Será para cada periodo de cálculo el tipo de interés, expresado en tanto por ciento, que resulte de sumar (i) el Tipo de Interés de Referencia determinado para los Bonos correspondiente al Periodo de Devengo de Intereses coincidente con el periodo de cálculo de la Parte B correspondiente, y (ii) un margen comprendido entre el -0,20% y el 0,20%, ambos incluidos, que se determinará por la Parte B y lo comunicará por escrito a la Sociedad Gestora antes de las 10:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008. ----------

En todo caso, el margen medio aplicable al tipo de interés de la Parte B en cada uno de los Contratos de Permuta de Intereses (Anual) y (Semestral), ponderados, respectivamente, por el Importe Nocional (Anual) y el Importe Nocional (Semestral) para el primer periodo de cálculo, determinado por la Parte B antes de las 10:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008, será mayor o igual a 0,051% y menor o igual a 0,290%.---

El margen definitivo aplicable al tipo de interés de la Parte B que hubiere sido fijado será comunicado a su vez por la Sociedad Gestora, el día 18 de diciembre de 2008, a la CNMV y a la Agencia de Calificación. El margen definitivo aplicable al tipo de interés de la Parte B se hará constar en el acta notarial de desembolso de la Emisión de Bonos.------

6. **Supuestos de incumplimiento particulares de los Contratos de Permuta de Intereses.----------**

Si en una Fecha de Pago de cualquiera de los Contratos de Permuta de Intereses el Fondo (Parte A) no dispusiera de liquidez suficiente para efectuar el pago de la totalidad de la cantidad neta que, en su caso, le correspondiera satisfacer a la Parte B, por cualquiera de los Contratos de Permuta de Intereses, la parte de esta cantidad neta no satisfecha será liquidada en la siguiente Fecha de Pago siempre que el Fondo disponga de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos. Si esta situación de impago de cualquiera de los Contratos de Permuta de Intereses se produjera en dos Fechas de Pago consecutivas, la Parte B podrá optar por resolver el correspondiente Contrato de

8Z2874702

06/2008

106

Permuta de Intereses (Terminación Anticipada). En este caso, el Fondo (Parte A) asumirá la obligación del pago de la cantidad liquidativa prevista que le corresponda en los términos del correspondiente Contrato de Permuta de Intereses, y todo ello de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. Si la cantidad liquidativa del correspondiente Contrato de Permuta de Intereses fuera obligación de pago de la Parte B y no del Fondo (Parte A), la Parte B asumirá la obligación del pago de la cantidad liquidativa prevista en el correspondiente Contrato de Permuta de Intereses.--

Igualmente, si en una Fecha de Pago de cualquiera de los Contratos de Permuta de Intereses la Parte B no efectuara el pago de la totalidad de la cantidad que le correspondiera satisfacer al Fondo (Parte A) con motivo de cualquiera de los Contratos de Permuta de Intereses, la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, podrá optar por resolver el correspondiente Contrato de Permuta de Intereses (Terminación Anticipada). En

este caso, la Parte B asumirá la obligación del pago de la cantidad liquidativa prevista en el correspondiente Contrato de Permuta de Intereses. Si la cantidad liquidativa del correspondiente Contrato de Permuta de intereses fuera obligación del Fondo (Parte A) y no de la Parte B, el pago de la misma por el Fondo (Parte A) se efectuará de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.----------

Sin perjuicio de todo lo anterior, salvo en una situación permanente de alteración del equilibrio financiero del Fondo, la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, tratará de contratar un nuevo contrato de permuta de intereses en condiciones sustancialmente idénticas al Contrato de Permuta de Intereses resuelto.----------

7. **Actuaciones en caso de modificación de la calificación de la Parte B.**----------

La Parte B asumirá los siguientes compromisos irrevocables bajo los Contratos de Permuta de Intereses:----------

1) Si, en cualquier momento a lo largo de la vida de la Emisión de los Bonos, ni la Parte B ni

ninguno de sus Garantes cuenta con el Primer Nivel de Calificación Requerido ("Incumplimiento del Primer Nivel de Calificación"), la Parte B deberá constituir un depósito en efectivo o de valores a favor del Fondo en una entidad con una calificación de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada igual a P-1 según la escala de calificación de Moody's, de conformidad con los términos del Anexo de Garantía Crediticia, en el plazo de treinta (30) Días Hábiles desde la ocurrencia de dicha circunstancia.----------

El depósito en efectivo o de valores constituido a favor del Fondo podrá evitarse si se llevaran a cabo alguna de las siguientes medidas:

a) Obtener un Sustituto con el Primer Nivel de Calificación Requerido (o bien que el Sustituto cuente con un Garante con el Primer Nivel de Calificación Requerido).----------

b) Obtener un Garante con el Primer Nivel de Calificación Requerido.----------

(2) Si, en cualquier momento a lo largo de la vida de la Emisión de los Bonos, ni la Parte B ni

alguno de sus Garantes cuenta con el Segundo Nivel de Calificación Requerido ("Incumplimiento del Segundo Nivel de Calificación"), la Parte B, actuando de forma diligente, procurará, en el plazo más breve posible, (A) obtener un Garante con el Segundo Nivel de Calificación Requerido; o (B) obtener un Sustituto con el Segundo Nivel de Calificación Requerido (o bien que el Sustituto cuente con un Garante con el Segundo Nivel de Calificación Requerido). ----------

Mientras no se lleven a cabo las alternativas descritas anteriormente, la Parte B deberá, en el plazo de treinta (30) Días Hábiles desde la ocurrencia del Incumplimiento del Segundo Nivel de Calificación, constituir un depósito en efectivo o de valores a favor del Fondo en una entidad con una calificación de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada igual a P-1 según la escala de calificación de Moody's, de conformidad con los términos del Anexo de Garantía Crediticia.--

Las obligaciones de la Parte B bajo los apartados (1) y (2) anteriores, así como las causas de Terminación Anticipada que se deriven de ellas,

sólo estarán vigentes mientras se mantengan las causas que motivaron el Incumplimiento del Primer Nivel de Calificación o el Incumplimiento del Segundo Nivel de Calificación, respectivamente. El importe del depósito que hubiera sido realizado por la Parte B bajo las secciones (1) y (2) anteriores será devuelto a la Parte B cuando cesen las causas que motivaron el Incumplimiento del Primer Nivel de Calificación o el Incumplimiento del Segundo Nivel de Calificación, respectivamente.----------

Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por el cumplimiento de las anteriores obligaciones serán por cuenta de la Parte B.--------

Una entidad contará con el "Primer Nivel de Calificación Requerido" (A) en el caso de que dicha entidad cuente con una calificación de Moody's para su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada, si dicha calificación es P-1 y la calificación de Moody's para su deuda a largo plazo no subordinada y no garantizada es igual o superior a A2, y (B) en el caso de que dicha entidad no

cuente con una calificación de Moody's para su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada, si la calificación de Moody's para su deuda a largo plazo no subordinada y no garantizada es igual o superior a A1.----------

Una entidad contará con el "Segundo Nivel de Calificación Requerido" (A) en el caso de que dicha entidad cuente con una calificación de Moody's para su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada, si dicha calificación es igual o superior a P-2 y la calificación de Moody's para su deuda a largo plazo no subordinada y no garantizada es igual o superior a A3, y (B) en el caso de que dicha entidad no cuente con una calificación de Moody's para su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada, si la calificación de Moody's para su deuda a largo plazo no subordinada y no garantizada es igual o superior a A3.----------

8. **Otras características de los Contratos de Permuta de Intereses.**----------

8.1 En caso de resolución anticipada (Terminación Anticipada), en los supuestos contemplados y definidos en los Contratos de Permuta

de Intereses (entre los que se incluye el no consentimiento por escrito de la Parte B en caso de modificación de la Escritura de Constitución del Fondo y siempre que tal modificación afectase de modo adverso y negativo en cantidad, prioridad o momento de los pagos a efectuar, en su caso por la Parte A a la Parte B y la amortización íntegra de los Bonos emitidos por las razones previstas en los párrafos numerados del (ii) al (v) del apartado 4.4.3.1 del Documento de Registro), la Parte B asumirá la obligación del pago de la cantidad liquidativa prevista en los correspondientes Contratos de Permuta de Intereses. Si la cantidad liquidativa de los correspondientes Contratos de Permuta de Intereses fuera obligación del Fondo (Parte A) y no de la Parte B. el pago de la misma por el Fondo (Parte A) se efectuará de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos o con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, según corresponda.----------

8.2 La Parte B sólo podrá ceder todos sus derechos y obligaciones derivadas de los Contratos

de Permuta de Intereses, previo consentimiento por escrito de la Parte A, a una tercera entidad con una calificación crediticia de Primer Nivel de Calificación Requerido por Moody's, previa notificación a la Agencia de Calificación.----------

8.3 La ocurrencia, en su caso, de la Terminación Anticipada de los Contratos de Permuta de Intereses no constituirá en sí misma una causa de Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos y Liquidación Anticipada del Fondo a que se refieren los apartados 4.9.4 de la Nota de Valores y 4.4.3 del Documento de Registro, salvo que en conjunción con otros eventos o circunstancias relativos a la situación patrimonial del Fondo se produjera una alteración sustancial o permanente de su equilibrio financiero.----------

18.5 Contrato de Agencia de Pagos.----------

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, celebra con BANCAJA un contrato de agencia de pagos para realizar el servicio financiero de la Emisión de Bonos (el "**Contrato de Agencia de Pagos**").----------

Las obligaciones que asume BANCAJA (el "**Agente de Pagos**") en este Contrato de Agencia de Pagos son resumidamente las siguientes: ----------

(i) En cada una de las Fechas de Pago de los Bonos, efectuar el pago de intereses y, en su caso, de reembolso del principal de los Bonos a través de Iberclear, una vez deducido el importe total de la retención a cuenta por rendimientos del capital mobiliario que deba efectuar la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, de acuerdo con la legislación fiscal aplicable.----------

(ii) En cada una de las Fechas de Fijación del Tipo de Interés, comunicar a la Sociedad Gestora el Tipo de Interés de Referencia determinado que servirá de base para el cálculo por la Sociedad Gestora del Tipo de Interés Nominal aplicable a cada una de las Series de los Bonos.----------

En el supuesto de que la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de BANCAJA experimentara, en cualquier momento de la vida de la Emisión de Bonos, un descenso en su calificación situándose por debajo de P-1, según la escala de

calificación de Moody's, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días a contar desde el momento que tenga lugar cualquiera de dicha circunstancia, deberá poner en práctica alguna de las opciones descritas a continuación: i) obtener de una entidad con una calificación mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1, según la escala de calificación de Moody's, un aval incondicional e irrevocable a primer requerimiento que garantice el pago al Fondo, a simple solicitud de la Sociedad Gestora, los compromisos asumidos por el agente de pagos durante el tiempo que se mantenga la situación de pérdida de calificación P-1 por parte del agente de Pagos; o (ii) revocar la designación de BANCAJA como Agente de Pagos, procediendo a designar a otra entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1, según la escala de calificación de Moody's, que le sustituya antes de dar por resuelto el Contrato de Agencia de Pagos o, en su caso, en virtud de un nuevo contrato de agencia de pagos, y sujeto a la comunicación previa a la Agencia de Calificación. Si BANCAJA fuera sustituido como Agente de Pagos, la

Sociedad Gestora estará facultada para modificar la comisión en favor de la entidad sustituta que podrá ser superior a la establecida con BANCAJA en el Contrato de Agencia de Pagos. Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la sustitución del Agente de Pagos serán por cuenta de la entidad sustituida.----------

BANCAJA, desde el momento en que se de el descenso de su calificación crediticia, se compromete a realizar esfuerzos comerciales razonables para que la Sociedad Gestora adoptar alguna de las opciones (i) o (ii) anteriores.-------

En contraprestación a los servicios a realizar por el Agente de Pagos, el Fondo le satisfará una comisión del 0,01%, impuestos incluidos en su caso, sobre el importe que se distribuirá a los titulares de los Bonos en cada Fecha de Pago de los Bonos durante la vigencia del Contrato de Agencia de Pagos, que se pagará en la misma Fecha de Pago, siempre que el Fondo disponga de liquidez suficiente y de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o,

llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. ----------

En el supuesto de que el Fondo, conforme al Orden de Prelación de Pagos, no dispusiera de liquidez suficiente para satisfacer la totalidad de la comisión, los importes no pagados se acumularán sin penalidad alguna a la comisión que corresponda pagar en la siguiente Fecha de Pago, a no ser que se mantuviera dicha situación de iliquidez, en cuyo caso los importes debidos se irán acumulando hasta su pago total en aquella Fecha de Pago en que quedaran satisfechos, de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.----------

El Contrato de Agencia de Pagos quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que la Agencia de Calificación no confirmara antes de las 13:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008, como finales, las calificaciones asignadas con carácter provisional a cada una de las Series o en el caso de resolución del Contrato de Dirección y Suscripción de la Emisión de Bonos.----------

18.5 Contrato de Intermediación Financiera.---

-

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, celebra con la Entidad Cedente un Contrato de Intermediación Financiera destinado a remunerar a ésta por el proceso de intermediación financiera desarrollado y que ha permitido la transformación financiera definitoria de la actividad del Fondo, la procesión a éste de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios y la calificación asignada a cada una de las Series de los Bonos.----------

La Entidad Cedente tendrá derecho a percibir del Fondo una remuneración variable y subordinada (el "**Margen de Intermediación Financiera**") que se determinará y devengará al vencimiento de cada periodo trimestral que comprenderá, excepto para el primer periodo, los tres meses naturales anteriores a cada Fecha de Pago, en una cuantía igual a la diferencia positiva, si la hubiere, entre los ingresos y gastos, incluidas las pérdidas de ejercicios anteriores si las hubiere, devengados por el Fondo de acuerdo con su contabilidad y previos al cierre de los meses de enero, abril, julio y octubre

que corresponden al último mes natural de cada periodo trimestral. Excepcionalmente, el primer periodo comprenderá desde la fecha de constitución del Fondo hasta el 31 de enero de 2009, incluido, que corresponde al último día del mes anterior a la primera Fecha de Pago, 23 de febrero de 2009.-------

La liquidación del Margen de Intermediación Financiera que hubiere sido devengado al cierre de los meses de enero, abril, julio y octubre se realizará en la Fecha de Pago inmediatamente posterior al último día de cada uno de los citados meses siempre que el Fondo disponga de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. ----------

En caso de que el Fondo, conforme al Orden de Prelación de Pagos, no dispusiera en una Fecha de Pago de liquidez suficiente para satisfacer la totalidad del Margen de Intermediación Financiera, el importe que hubiera quedado sin pagar se acumulará sin penalidad alguna al Margen de Intermediación Financiera que se hubiere devengado, en su caso, en el siguiente periodo trimestral y se hará efectivo en las siguientes Fechas de Pago en

que los Fondos Disponibles permitan el pago de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. Los importes del Margen de Intermediación Financiera no pagados en anteriores Fechas de Pago se abonarán con preferencia al importe que corresponda abonar en la Fecha de Pago correspondiente.----------

El Contrato de Intermediación Financiera quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que la Agencia de Calificación no confirmara antes de las 13:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008, como finales, cualesquiera de las calificaciones asignadas con carácter provisional a cada una de las Series de Bonos, o en caso de resolución del Contrato de Dirección y Suscripción de la Emisión de Bonos.----------

Sección VI: GESTIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL FONDO--

19. ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTACIÓN DEL FONDO.--

19.1 Actuaciones de la Sociedad Gestora.--------

Las obligaciones y las actuaciones que la Sociedad Gestora realizará para el cumplimiento de

su función de administración y representación legal del Fondo son, con carácter meramente enunciativo y sin perjuicio de otras actuaciones previstas en el Folleto, las siguientes: ----------

(i) Llevar la contabilidad del Fondo, con la debida separación de la propia de la Sociedad Gestora, efectuar la rendición de cuentas y llevar a cabo las obligaciones fiscales o de cualquier otro orden legal que correspondiera efectuar al Fondo. ----------

(ii) Adoptar las decisiones oportunas en relación con la liquidación del Fondo, incluyendo la decisión de Liquidación Anticipada del Fondo y Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos, de acuerdo con lo previsto en la presente Escritura y en el Folleto. Asimismo, adoptar las decisiones oportunas en caso de resolución de la constitución del Fondo. ----------

(iii) Dar cumplimiento a sus obligaciones formales, documentales y de información ante la CNMV, la Agencia de Calificación y cualquier otro organismo supervisor. ----------

(iv) Nombrar y, en su caso, sustituir y revocar al auditor de cuentas que lleve a cabo la

revisión y la auditoría de las cuentas anuales del Fondo. ----------

(v) Facilitar a los tenedores de los Bonos, a la CNMV y a la Agencia de Calificación, cuantas informaciones y notificaciones prevea la legislación vigente y, en especial, las contempladas en el Folleto.----------

(vi) Cumplir con las obligaciones de cálculo previstas y efectuar las actuaciones previstas en la presente Escritura y en el Folleto y en los diversos contratos de operaciones del Fondo o en aquéllos otros que, llegado el caso, concertara ulteriormente la Sociedad Gestora en nombre y por cuenta del Fondo.----------

(vii) La Sociedad Gestora podrá prorrogar o modificar los contratos que haya suscrito en nombre del Fondo sustituir, en su caso, a cada uno de los prestadores de los servicios al Fondo, en los términos previstos en cada uno de los contratos, e, incluso, caso de ser necesario, celebrar contratos adicionales, incluido un contrato de línea de crédito o un préstamo caso de

Liquidación Anticipada del Fondo, y modificar la presente Escritura, siempre que conforme a las disposiciones legales y reglamentarias vigentes en cada momento no concurrieran circunstancias que lo impidieran. En cualquier caso tales actuaciones requerirán la comunicación de la Sociedad Gestora a la CNMV u organismo administrativo competente, y su autorización previa caso de ser necesaria, y su notificación a la Agencia de Calificación, y siempre que con tales actuaciones no se perjudique la calificación otorgada a los Bonos por la Agencia de Calificación. La presente Escritura o los contratos también podrán ser objeto de subsanación a instancia de la CNMV.----------

(viii) Ejercer los derechos inherentes a la titularidad de los Certificados de Transmisión de Hipoteca adquiridos por el Fondo y, en general, realizar todos los actos de administración y disposición que sean necesarios para el correcto desempeño de la administración y la representación legal del Fondo. ----------

(ix) Comprobar que el importe de los ingresos que efectivamente reciba el Fondo por los Préstamos Hipotecarios se corresponde con las

cantidades que ha de percibir el Fondo, de acuerdo con las condiciones de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y con las condiciones de los sus correspondientes contratos comunicadas por la Entidad Cedente, y que los ingresos de los importes que correspondan a los Préstamos Hipotecarios los efectúa el Administrador al Fondo en los plazos y términos previstos en el Contrato de Administración. ----------

(x) Determinar, en cada Fecha de Fijación del Tipo de Interés, y respecto a cada siguiente Periodo de Devengo de Intereses, el Tipo de Interés Nominal a aplicar a cada una de las Series de Bonos, y calcular y liquidar las cantidades que corresponda pagar en cada Fecha de Pago por los intereses devengados.----------

(xi) Calcular y determinar en cada Fecha de Determinación, el principal a amortizar y reembolsar de cada una de las Series de Bonos en la Fecha de Pago correspondiente.----------

(xii) Determinar el tipo de interés aplicable a cada una de las operaciones financieras

activas, pasivas y de cobertura que corresponda y calcular y liquidar las cantidades por intereses y comisiones que el Fondo ha de percibir y pagar en virtud de las mismas, así como las comisiones a pagar por los diferentes servicios financieros concertados. ----------

(xiii) Efectuar las actuaciones previstas con relación a las calificaciones a la deuda o de la situación financiera de las contrapartes del Fondo en los contratos de operaciones financieras y prestación de servicios que se relacionan en la Estipulación 18 de la presente Escritura.----------

(xiv) Velar para que las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería, produzcan la rentabilidad establecida en el Contrato. ----------

(xv) Calcular los Fondos Disponibles, los Fondos Disponibles para Amortización los Fondos Disponibles de Liquidación y las obligaciones de pago o de retención que tendrá que efectuar, y realizar su aplicación, de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, según corresponda. ----------

Ordenar las transferencias de fondos entre las diferentes cuentas activas y pasivas, y las

instrucciones de pago que corresponda, incluidas las asignadas para atender el servicio financiero de los Bonos. ----------

20. NOTIFICACIONES.----------

La Sociedad Gestora, en su labor de gestión y administración del Fondo, se compromete a suministrar, con la mayor diligencia posible o en los plazos que se determinan, la información descrita a continuación y de cuanta información adicional le sea razonablemente requerida.---------

Informaciones ordinarias.----------

La Sociedad Gestora se compromete a efectuar las notificaciones que se detallan a continuación, observando la periodicidad que se prevé en cada una de ellas. ----------

a) Notificaciones a los tenedores de los Bonos referidas a cada Fecha de Pago.----------

1.En el plazo comprendido entre la Fecha de Fijación del Tipo de Interés y dos (2) Días Hábiles siguientes como máximo a cada Fecha de Pago, procederá a comunicar a los tenedores de los Bonos, el Tipo de Interés Nominal resultante para cada una

de las Series de Bonos, para el Periodo de Devengo de Intereses siguiente a dicha Fecha de Pago.------

2.Trimestralmente, con una antelación mínima de un (1) día natural anterior a cada Fecha de Pago, procederá a comunicar a los tenedores de los Bonos la siguiente información:----------

i)Los intereses resultantes de los Bonos de cada una de las Series, junto con la amortización de los Bonos. ----------

ii)Asimismo, y si procediera, las cantidades de intereses y de amortización devengadas por los mismos y no satisfechas, por insuficiencia de Fondos Disponibles, de conformidad con las reglas del Orden de Prelación de Pagos del Fondo.---------

iii)Los Saldos de Principal Pendiente de los Bonos de cada una de las Series, después de la amortización a liquidar en cada Fecha de Pago, y los porcentajes que dichos Saldos de Principal Pendiente representan sobre el importe nominal inicial de cada Bono.----------

iv)La tasa de amortización anticipada de principal de los Préstamos Hipotecarios realizada por los Deudores durante el trimestre natural anterior a la Fecha de Pago.----------

v) La vida residual media de los Bonos de cada una de las Series estimadas con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada de principal de los Préstamos Hipotecarios.--------

Las anteriores notificaciones serán efectuadas según lo dispuesto en el apartado c) siguiente y serán, asimismo, puestas en conocimiento de la CNMV, del Agente de Pagos, de AIAF, de Iberclear y de la Agencia de Calificación, con una antelación mínima de un (1) Día Hábil anterior a cada Fecha de Pago. ----------

b) Información referida a cada Fecha de Pago:

1. Con relación a los Préstamos Hipotecarios a la Fecha de Determinación correspondiente a la Fecha de Pago:----------

Saldo Vivo. ----------

2. Importe de los intereses y de principal al que ascienden las cuotas en morosidad.----------

3. Tipo de interés y, en caso de ser variable, índices de referencia de los Préstamos Hipotecarios. ----------

4. Fechas de vencimiento de los Préstamos

Hipotecarios. ----------

5.Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios Dudosos y Saldo Vivo acumulado de los Préstamos Hipotecarios Dudosos desde la fecha de constitución del Fondo.----------

Con relación a la situación económico-financiera del Fondo:----------

• Informe sobre la procedencia y posterior aplicación de los Fondos Disponibles y los Fondos Disponibles para Amortización de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos del Fondo. ----------

c) Anualmente, con relación a las Cuentas Anuales del Fondo: ----------

Cuentas Anuales (balance, cuenta de resultados, memoria e informe de gestión) e informe de auditoría dentro de los cuatro (4) meses siguientes al cierre de cada ejercicio que serán asimismo depositadas en la CNMV. ----------

Notificaciones extraordinarias.----------

Serán objeto de notificación extraordinaria:--

1.El Tipo de Interés Nominal determinado para cada una de las Series de Bonos para el primer Periodo de Devengo de Intereses.----------

2.Restantes: ----------

Todo hecho relevante que pueda producirse en relación con los Préstamos Hipotecarios , con los Bonos, con el Fondo y con la propia Sociedad Gestora, que pueda influir de modo sensible en la negociación de los Bonos y, en general, de cualquier modificación relevante en el activo o pasivo del Fondo, de modificación de la presente Escritura o en caso de resolución de la constitución del Fondo o de una eventual decisión de Liquidación Anticipada del Fondo y de Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos por cualquiera de las causas previstas en el Folleto. En este último supuesto, la Sociedad Gestora remitirá a la CNMV el acta notarial de extinción del Fondo y el procedimiento de liquidación seguido a que hace referencia la Estipulación 3.2 de la presente Escritura. ----------

Procedimiento de notificación a los tenedores de los Bonos. ----------

Las notificaciones a los tenedores de los Bonos que, a tenor de lo anterior, haya de efectuar la Sociedad Gestora sobre el Fondo se realizarán de

la forma siguiente: ----------

1.Notificaciones ordinarias.----------

Las notificaciones ordinarias serán efectuadas mediante publicación en el boletín diario de AIAF Mercado de Renta Fija, o cualquier otro que lo sustituyera o de similares características, o bien mediante publicación en un diario de amplia difusión en España, ya sea de carácter económico-financiero o general. Adicionalmente, la Sociedad Gestora o el Agente de Pagos podrán difundir tales informaciones u otras en interés de los titulares de los Bonos a través de los canales y sistemas de difusión propios de los mercados financieros tales como Reuters, Bloomberg o cualquier otro de similares características.----------

2.Notificaciones extraordinarias.----------

Salvo que de otra manera se prevea en la Escritura de Constitución y en el Folleto, las notificaciones extraordinarias habrán de ser efectuadas mediante publicación en el boletín diario de AIAF Mercado de Renta Fija o en cualquier otro lo sustituyera o de similares características, o mediante publicación en un diario de amplia difusión en España, ya sea de carácter económico-

financiero o general, considerándose esas notificaciones hechas en la fecha de dicha publicación, siendo aptos para las mismas cualquier día del calendario, bien sea Hábil o inhábil (según lo establecido en el Folleto).----------

Excepcionalmente, el importe del Préstamo Subordinado, el importe del Fondo de Reserva y el Tipo de Interés Nominal determinado para los Bonos de cada una de las Series para el primer Periodo de Devengo de Intereses, será comunicado por escrito por la Sociedad Gestora, antes de las 13:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008, a la Entidad Suscriptora y a las Entidades Directoras. Asimismo, la Sociedad Gestora también lo comunicará a la CNMV, al Agente de Pagos, a AIAF y a Iberclear. ----------

3.Notificaciones y otras informaciones.-------

La Sociedad Gestora podrá poner a disposición de los titulares de los Bonos las notificaciones y otras informaciones de interés para los mismos a través de sus propias páginas en Internet u otros medios de teletransmisión de similares

características. ----------

4. Información a la Comisión Nacional del Mercado de Valores.----------

La Sociedad Gestora procederá a poner en conocimiento de la CNMV las notificaciones e informaciones que, tanto con carácter ordinario periódico como con carácter extraordinario, se efectúen según lo previsto en los anteriores apartados, así como cualquier información que, con independencia de lo anterior, le sea requerida por la CNMV o por la normativa vigente en cada momento.

5.Información a la Agencia de Calificación.--

La Sociedad Gestora suministrará a la Agencia de Calificación información periódica sobre la situación del Fondo y el comportamiento de los Préstamos Hipotecarios para que realicen el seguimiento de la calificación de los Bonos y las notificaciones de carácter extraordinario. Igualmente facilitará dicha información cuando de forma razonable fuera requerida a ello y, en cualquier caso, cuando existiera un cambio significativo en las condiciones del Fondo, en los contratos concertados por el mismo a través de su Sociedad Gestora o en las partes interesadas.------

Sección VII: ORDEN DE PRELACIÓN DE PAGOS------

21. REGLAS DE PRELACIÓN ESTABLECIDAS EN LOS PAGOS DEL FONDO ----------

21.1 Origen y aplicación de fondos en la Fecha de Desembolso de los Bonos y hasta la primera Fecha de Pago, excluida.----------

El origen y aplicación de las cantidades disponibles por el Fondo en la Fecha de Desembolso de la Emisión de Bonos serán los siguientes:-------

1. Origen: el Fondo dispondrá de fondos por los siguientes conceptos: ----------

a) Desembolso de la suscripción de los Bonos. ----------

b) Disposición del principal del Préstamo para Gastos Iniciales. ----------

c) Disposición del principal del Préstamo Subordinado. ----------

2. Aplicación: a su vez el Fondo aplicará los fondos anteriormente descritos a los siguientes pagos. ----------

a) Pago del precio de suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca por su

valor nominal. ----------

b) Pago de los gastos de constitución del Fondo y de emisión y admisión de los Bonos. -------

c) Constitución del Fondo de Reserva Inicial. ----------

21.1 Origen y aplicación de fondos a partir de la primera Fecha de Pago, incluida, y hasta la última Fecha de Pago o la liquidación del Fondo, excluida. Orden de Prelación de Pagos.----------

En cada Fecha de Pago que no sea la Fecha de Vencimiento Final ni cuando tuviera lugar la Liquidación Anticipada del Fondo, la Sociedad Gestora procederá con carácter sucesivo a aplicar los Fondos Disponibles y los Fondos Disponibles para Amortización y en el orden de prelación de pagos que se establece a continuación para cada uno de ellos (el "Orden de Prelación de Pagos"). ------

21.2.1 Fondos Disponibles: origen y aplicación. ----------

1. Origen. ----------

Los fondos disponibles en cada Fecha de Pago (los "Fondos Disponibles") para hacer frente a las obligaciones de pago o de retención relacionadas a continuación en el apartado 2, serán los importes

que habrán sido depositados en la Cuenta de Tesorería, correspondientes a los siguientes conceptos: ----------

a) Los ingresos percibidos por el reembolso del principal de los Préstamos Hipotecarios durante el Periodo de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente. ----------

b) Los ingresos percibidos por intereses ordinarios y de demora de los Préstamos Hipotecarios durante el Periodo de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente. ----

c) Los rendimientos percibidos por las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería.

d) El importe correspondiente al Fondo de Reserva en la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente. ----------

e) En su caso, las cantidades netas percibidas por el Fondo en virtud de los Contratos de Permuta de Intereses y en el caso de resolución de los Contratos, la cantidad que corresponda al pago a pagar por la contraparte del Fondo (Parte B).----------

f) Cualesquiera otras cantidades que hubiera percibido el Fondo durante el Periodo de Determinación precedente a Fecha de Pago correspondiente, incluyendo las que puedan resultar de la enajenación de inmuebles o bienes adjudicados al mismo, o explotación de los mismos.----------

g) Adicionalmente, en la primera Fecha de Pago, la parte del principal del Préstamo para Gastos Iniciales que no hubiera sido utilizada.

Los ingresos correspondientes a los conceptos a), b) y f) anteriores percibidos por el Fondo y depositados en la Cuenta de Tesorería desde la Fecha de Determinación correspondiente a la Fecha de Pago, excluida, hasta ésta última, no se incluirán en los Fondos Disponibles en dicha Fecha de Pago correspondiente, permaneciendo su importe depositado en la Cuenta de Tesorería, para su inclusión en los Fondos Disponibles en la siguiente Fecha de Pago. ----------

2. Aplicación. ----------

Los Fondos Disponibles se aplicarán en cada Fecha de Pago al cumplimiento, con independencia del momento de su devengo, de las obligaciones de pago o de retención exigibles en cada Fecha de Pago

en el siguiente orden de prelación, salvo la aplicación en el orden 1° que podrá tener lugar en cualquier momento de acuerdo con su exigibilidad:

1°. Pago de los impuestos y de los gastos ordinarios(1) y extraordinarios(2) del Fondo, suplidos o no por la Sociedad Gestora y debidamente justificados, incluyendo la comisión de administración a favor de ésta, y el resto de gastos y comisiones por servicios, incluidos los derivados del Contrato de Agencia de Pagos. En este orden, sólo se atenderán a favor del Administrador y en relación con el Contrato de Administración los gastos que hubiere anticipado o suplido por cuenta del Fondo y las cantidades que correspondiera devolverle en relación con los Préstamos Hipotecarios, todos ellos debidamente justificados, y la comisión de administración en el caso de que tuviera lugar la sustitución de BANCO DE VALENCIA en su actividad como Administrador.----------

2°. Pago, en su caso, de las cantidades netas a pagar por el Fondo en virtud de los Contratos de Permuta de Intereses y, solamente en el caso de

resolución de los citados Contratos por incumplimiento del Fondo o por ser éste la parte afectada de algún supuesto de resolución anticipada , de la cantidad a satisfacer por el Fondo que corresponda al pago liquidativo. ----------

3°. Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie A.----------

4°. Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie B salvo postergación de este pago al 7° lugar en el orden de prelación.----------

Se procederá a la postergación de este pago al 7° lugar cuando en la Fecha de Determinación correspondiente a la Fecha de Pago el Saldo Vivo acumulado de los Préstamos Hipotecarios Dudosos, computados por el importe del Saldo Vivo a la fecha de clasificación del Préstamo Hipotecario Dudoso, desde la constitución del Fondo fuera superior al 16,00% del Saldo Vivo inicial de los Préstamos Hipotecarios en la constitución del Fondo y siempre que no se hubiera producido la completa amortización de los Bonos de la Serie A y de la Serie B y no se fuera a producir en la Fecha de Pago correspondiente.----------

5°. Pago de los intereses devengados de los

Bonos de la Serie C salvo postergación de este pago al 8° lugar en el orden de prelación.----------

Se procederá a la postergación de este pago al 8° lugar cuando en la Fecha de Determinación correspondiente a la Fecha de Pago el Saldo Vivo acumulado de los Préstamos Hipotecarios Dudosos, computados por el importe del Saldo vivo a la fecha de clasificación del Préstamo Hipotecario Dudoso, desde la constitución del Fondo fuera superior al 14,00% del Saldo Vivo inicial de los Préstamos Hipotecarios en la constitución del Fondo y siempre que no se hubiera producido la completa amortización de los Bonos de la Serie A y de la Serie B y no se fuera a producir en la Fecha de Pago correspondiente.----------

6°. Retención para Amortización en una cantidad igual a la diferencia positiva existente a la Fecha de Determinación correspondiente a la Fecha de Pago entre (i) la suma del Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos y (ii) el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos. ----------

En función de la liquidez existente en cada Fecha de Pago, el importe efectivamente aplicado a la Retención para Amortización integrará los Fondos Disponibles para Amortización que se aplicarán a la amortización de las Series A, B y C de acuerdo con las reglas de Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización que se establecen en la Estipulación 12.9.3.5 y 12.9.3.6 de la presente Escritura. ----------

7°. Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie B cuando se produzca su postergación del 4° lugar en el orden de prelación conforme se establece en el citado lugar.----------

8°. Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie C cuando se produzca su postergación del 5° lugar en el orden de prelación conforme se establece en el citado lugar.----------

9°. Retención de la cantidad suficiente para mantener la dotación del importe del Fondo de Reserva Requerido.----------

10°.Pago de la cantidad a satisfacer por el Fondo, en su caso, que corresponda al pago liquidativo del Contrato de Permuta de Intereses

excepto en los supuestos contemplados en el orden 2° anterior.----------

11°.Pago de los intereses devengados del Préstamo Subordinado.----------

12°.Reembolso del principal del Préstamo Subordinado en la cuantía correspondiente a la amortización del mismo.----------

13°. Pago de los intereses devengados del Préstamo para Gastos Iniciales.----------

14°. Reembolso del principal del Préstamo para Gastos Iniciales en la cuantía correspondiente a la amortización del mismo.----------

15°. Pago al Administrador de la comisión establecida por el Contrato de Administración.-----

En el caso de que tuviera lugar la sustitución de BANCO DE VALENCIA en su actividad como Administrador de los Préstamos Hipotecarios, en favor de otra entidad, el pago de la comisión de administración, que se devengará a favor del tercero, nuevo administrador, ocupará el lugar contenido en el orden 1° anterior, junto con los restantes pagos incluidos en este lugar.----------

16°. Pago del Margen de Intermediación Financiera. ----------

Cuando en un mismo número de prelación existan cantidades exigibles a la Fecha de Pago por diferentes conceptos en una Fecha de Pago determinada y el remanente de los Fondos Disponibles fueran suficiente para atender los importes exigibles de todos ellos, la aplicación del remanente de los Fondos Disponibles se realizará a prorrata entre los importes que sean exigibles de cada uno de ellos, procediéndose a la distribución del importe aplicado a cada concepto por el orden de vencimiento de los débitos exigibles. ----------

(1) Se consideran gastos ordinarios del Fondo:----------

a) Gastos que puedan derivarse de las verificaciones, inscripciones y autorizaciones administrativas de obligado cumplimiento, distintos del pago de los gastos de constitución del Fondo y de emisión y admisión de los Bonos.----------

b) Honorarios de la Agencia de Calificación por el seguimiento y el mantenimiento de la calificación de los Bonos.----------

TIMBRE DEL ESTADO

0,15 €

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR · MADRID

c) Gastos relativos a la llevanza del registro contable de los Bonos por su representación mediante anotaciones en cuenta, su admisión a negociación en mercados secundarios organizados y el mantenimiento de todo ello.-------

d) Gastos de auditoría de las cuentas anuales.----------

e) Gastos derivados de la amortización de los Bonos.----------

f) Gastos derivados de los anuncios y notificaciones relacionados con el Fondo y/o los Bonos.----------

(2) Se consideran gastos extraordinarios del Fondo:----------

a) Si fuera el caso, gastos derivados de la preparación y formalización por la modificación de la Escritura de Constitución y de los contratos, así como por la celebración de contratos adicionales.----------

b) Gastos necesarios para instar la ejecución de los Préstamos Hipotecarios y sus garantías, así como los derivados de las actuaciones

recuperatorias que se requieran.----------

c) Gastos extraordinarios de auditorías y de asesoramiento legal.----------

d) Si fuera el caso, el importe remanente de gastos iniciales de constitución del Fondo y de emisión de los Bonos que hubiera excedido del principal del Préstamo para Gastos Iniciales.------

e) En general, cualesquiera otros gastos requeridos extraordinarios o no determinados entre los gastos ordinarios que fueran soportados por el Fondo o por la Sociedad Gestora en representación y por cuenta del mismo.----------

21.2.2 Fondos Disponibles para Amortización: origen y aplicación.----------

1. Origen. ----------

Los Fondos Disponibles para Amortización en cada Fecha de Pago serán el importe de la Retención para Amortización efectivamente aplicado de los Fondos Disponibles en el sexto (6°) lugar del Orden de Prelación de Pagos en la Fecha de Pago correspondiente.----------

2. Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización. ----------

Las reglas de Distribución de los Fondos

Disponibles para Amortización se recogen en la Estipulación 12.9.3.5 de la presente Escritura.----

21.2.3 Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. ----------

La Sociedad Gestora procederá a la liquidación del Fondo, cuando tenga lugar la liquidación del mismo en la Fecha de Vencimiento Final o cuando tuviera lugar la Liquidación Anticipada con arreglo a lo previsto en las Estipulaciones 3.1 y 3.2 de la presente Escritura, mediante la aplicación de los fondos disponibles por los siguientes conceptos (los "Fondos Disponibles de Liquidación): (i) los Fondos Disponibles, (ii) los importes que vaya obteniendo el Fondo por la enajenación de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y de los activos que quedaran remanentes, (iii) adicionalmente, y en su caso, la línea de crédito o el préstamo que fuera concertado y destinado exclusivamente para la amortización de los Bonos de las Series pendientes de reembolso con arreglo a lo previsto en la Estipulación 3.1.3.(iii) de la presente Escritura, en el siguiente orden de

prelación de pagos (el "Orden de Prelación de Pagos de Liquidación): ----------

1°. Reserva para hacer frente a los gastos finales derivados de la extinción y liquidación de orden tributario, administrativo o publicitarios.

2°. Pago de los impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios del Fondo, suplidos o no por la Sociedad Gestora y debidamente justificados, incluyendo la comisión de administración a favor de ésta, y el resto de gastos y comisiones por servicios, incluidos los derivados del Contrato de Agencia de Pagos. En este orden sólo se atenderán en favor del Administrador y en relación con el Contrato de Administración los gastos que hubiere anticipado o suplido por cuenta del Fondo y las cantidades que correspondiera devolverle en relación con los Préstamos Hipotecarios, todos ellos debidamente justificados, y la comisión de administración en el caso de que hubiera tenido lugar la sustitución de BANCO DE VALENCIA en su actividad como Administrador.----------

3°. Pago de los importes debidos, en su caso, de la cantidad neta a pagar por el Fondo por la terminación de la Permutas de Intereses y,

solamente en el caso de resolución de los citados Contratos por incumplimiento del Fondo o por ser éste la parte afectada por circunstancias objetivas sobrevenidas, de la cantidad a satisfacer por el Fondo que correspondan al pago liquidativo.--------

4°. Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie A.----------

5°. Amortización del principal de los Bonos de la Serie A.----------

6°. Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie B.----------

7°. Amortización del principal de los Bonos de la Serie B. ----------

8°. Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie C. ----------

9°. Amortización del principal de los Bonos de las Serie C. ----------

10°. En caso de que fuera concertada la línea de crédito o el préstamo para la amortización final de los Bonos de las Series pendientes de reembolso de con arreglo a lo previsto en la Estipulación 3.1.3.(iii) de la presente Escritura, pago de los

gastos financieros devengados y del reembolso del principal de la línea de crédito concertado del préstamo concertado.----------

11°. Pago de la cantidad a pagar por el Fondo, en su caso, que corresponda al pago liquidativo del Contrato de Permuta de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el orden 3° anterior.----------

12°.Pago de los intereses devengados del Préstamo Subordinado.----------

13°. Amortización del principal del Préstamo Subordinado.----------

14°. Pago de los intereses devengados y amortización del principal del Préstamo para Gastos Iniciales. ----------

15°. Amortización del principal del Préstamo para Gastos Iniciales. ----------

16°. Pago a BANCO DE VALENCIA de la comisión establecida por el Contrato de Administración.-----

En el caso de que tuviera lugar la sustitución de BANCO DE VALENCIA en su actividad como Administrador de los Préstamos Hipotecarios, en favor de otra entidad, el pago de la comisión de administración, que se devengará a favor del

tercero, nuevo administrador, ocupará el lugar contenido en el orden 2º anterior, junto con los restantes pagos incluidos en este lugar.----------

17º. Pago del Margen de Intermediación Financiera. ----------

Cuando en un mismo número de orden de prelación existan cantidades exigibles por diferentes conceptos en la Fecha de Vencimiento Final o cuando tuviera lugar la Liquidación Anticipada y los Fondos Disponibles de Liquidación no fueran suficientes para atender los importes exigibles de todos ellos, la aplicación del remanente de los Fondos Disponibles de Liquidación se realizará a prorrata entre los importes que sean exigibles de cada uno de ellos, procediéndose a la distribución del importe aplicado a cada concepto por el orden de vencimiento de los débitos exigibles. ----------

Sección VIII: OTRAS DISPOSICIONES----------

22. MODIFICACIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA.----

La presente Escritura no podrá sufrir alteración sino en supuestos excepcionales, siempre

que conforme a las disposiciones legales y reglamentarias vigentes en cada momento no concurrieran circunstancias que lo impidieran. En cualquier caso tales actuaciones requerirán la comunicación de la Sociedad Gestora a la CNMV u organismo administrativo competente, y su autorización previa caso de ser necesaria, y su notificación a la Agencia de Calificación, y siempre que con tales actuaciones no se perjudique la calificación otorgada a los Bonos por la Agencia de Calificación La presente Escritura también podrá ser objeto de subsanación a instancia de la CNMV. -

23. REGISTRO MERCANTIL.----------

Ni el Fondo, ni los Bonos que se emiten a su cargo serán objeto de inscripción en el Registro Mercantil. ----------

24. DECLARACIÓN FISCAL. ----------

La constitución del Fondo, en virtud de la presente Escritura, está exenta del concepto "operaciones societarias" del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 5.10 de la Ley 19/1992. ----------

25. GASTOS.----------

Todos los gastos derivados del otorgamiento y ejecución de la presente Escritura pública serán por cuenta del Fondo en los términos previstos en la Sección I de la presente Escritura ----------

26. INTERPRETACIÓN----------

La presente Escritura deberá ser interpretada al amparo del Folleto y de los Contratos que quedarán protocolizados en Acta Notarial con número de protocolo subsiguiente al de esta Escritura y del resto de la documentación relativa a la operación de titulización objeto de esta Escritura de la que forma parte y con la que constituye una unidad de propósito. ----------

Se adjunta como **ANEXO 10** a la presente Escritura el Glosario de los términos definidos empleados en el Folleto.----------

27. LEY Y JURISDICCIÓN.----------

La presente Escritura se regirá e interpretará de acuerdo con las leyes españolas. ----------

Todas las cuestiones, discrepancias, litigios y reclamaciones que pudieran derivarse de la constitución, administración y representación legal

por la Sociedad Gestora, y de la Emisión de Bonos con cargo al mismo, serán conocidas y falladas por los Juzgados y Tribunales españoles competentes.

De acuerdo con la L.O. 15/1999, los comparecientes aceptan la incorporación de sus datos (y la fotocopia del documento de identidad, en los casos previstos en la Ley) al protocolo notarial y a los ficheros de la Notaría. Se conservarán con carácter confidencial, sin perjuicio de las comunicaciones a las Administraciones Públicas que estipula la Ley y, en su caso, al Notario que suceda al actual en la plaza. La finalidad del tratamiento es formalizar la presente escritura, realizar su facturación y seguimiento posterior y las funciones propias de la actividad notarial. Puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición en la Notaría autorizante.----------

Así lo otorgan.----------

Hago las reservas y advertencias legales pertinentes especialmente las de carácter fiscal. ----------

Doy cumplimiento al requisito de lectura conforme la lo dispuesto en el Reglamento

8Z2874726

06/2008

130

Notarial; los señores comparecientes según respectivamente intervienen, enterados, ratifican y aprueban la presente Escritura de constitución del Fondo, en su totalidad y la firman conmigo el Notario, que doy fe de que el consentimiento ha sido libremente prestado, de que el otorgamiento se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada de los otorgantes y en general de todo cuanto en la misma se contiene y de que va extendida sobre ciento treinta folios de papel exclusivo para documentos notariales de la Serie 9A, números 7286133, 7286002 y los ciento veintisiete siguientes en orden correlativo y el presente, sin que guarden orden correlativo por deterioro de dos folios durante su impresión.----------

Están las firmas de los comparecientes.- Signado: R. Parejo G.- Rubricados y sellado.- Figura seguidamente la nota de aplicación del Arancel prevista en la Ley 8/89, idéntica a la que se estampa al pie de esta copia.----------

---------- DOCUMENTOS UNIDOS ----------

ES COPIA SIMPLE

Juan Carlos Carnicero Iñiguez
NOTARIO
Núñez de Balboa, 35-A, 2º D, "Edificio Goya"
Tel. 91 575 79 26 - 91 576 99 27
Fax. 91 577 97 91
28001 MADRID

ESCRITURA DE ELEVACIÓN A PÚBLICO DE ACUERDOS SOCIALES ADOPTADOS POR LA ENTIDAD "EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION." ----------

NUMERO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO.------

En Madrid, a trece de Noviembre de dos mil ocho.

Ante mí, **JUAN CARLOS CARNICERO IÑIGUEZ**, Notario de Madrid, de su Ilustre Colegio, constituido a requerimiento del compareciente en el Paseo de Recoletos 10, de Madrid, ----------

---------- **COMPARECE** ----------

DOÑA MARÍA BELEN RICO AREVALO, mayor de edad, casada, abogada y con domicilio profesional en Madrid, Paseo de Recoletos numero 10. Provista de Documento Nacional de Identidad número 2.227.722-B. --

----------**INTERVIENE** ----------

En nombre y representación, como Secretaria del Consejo de Administración, de la Sociedad "**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE**

QB7523229

TITULIZACION", con Número de Identificación Fiscal A-80514466, domiciliada en Madrid, Calle Lagasca numero 120, constituida bajo la denominación de EUROPEA DE TITULIZACION, S.A. SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA, de conformidad con lo dispuesto en el articulo sexto de la Ley 19/1992, de 7 de Julio, sobre régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, en virtud de autorización otorgada mediante O.M. de 17 de Diciembre de 1998, ante el Notario de Madrid Don Roberto Blanquer Uberos, el día 19 de enero de 1993, con el numero 117 de su protocolo, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, al tomo 5461, folio 49 de la sección 8ª del Libro de Sociedades, hoja numero M-89.355, inscripción primera, y en el Registro de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con el numero 2. --------

Cambiada su denominación por la que actualmente ostenta y modificados sus Estatutos Sociales, en escritura autorizada por el Notario de Madrid, Don José Manuel Rodríguez Poyo Guerrero, el día 12 de Julio de 1995, numero 2185 de su protocolo, la cual causó en el Registro Mercantil de Madrid la inscripción 18ª de la referida hoja registral. ----------

La compareciente se encuentra especialmente facultada para este otorgamiento por acuerdo de la Comisión Delegada del Consejo de Administración de la Sociedad, celebrada el siete de Noviembre de dos mil ocho, según certificación que se dirá e incorporará a esta matriz. ----------

Tiene, a mi juicio, según interviene, capacidad para este acto, y ----------

----------**EXPONE** ----------

I.- Que el día siete de Noviembre de dos mil ocho, se celebró reunión de la **COMISION DELEGADA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION** de la Sociedad **EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION,** autorizándose la constitución de un Fondo de Titulización de Activos denominado, en principio, **"VALENCIA HIPOTECARIO 5, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS"**, con las características que constan en la certificación que al efecto me entrega la compareciente y que dejo unida a esta matriz, y adoptándose, por unanimidad, entre otros, los si-

guientes acuerdos: ----------

1.- Otorgar poder especial, en los más amplios términos como en derecho sea necesario, a Don Enrique Pescador Abad y a Don José Luis Casillas González, para que, con carácter mancomunado, puedan determinar la denominación final del Fondo, las concretas características, condiciones, bases y modalidades de la constitución del Fondo, de la suscripción o adquisición de los certificados de transmisión de hipoteca y de la emisión de los Bonos, que no hayan sido fijadas en estos acuerdos, y de cuantos servicios y operaciones financieras complementarios sean requeridos o convenientes para la constitución y funcionamiento del Fondo y para la realización de los trámites previos; comparecer ante Notario al otorgamiento de la escritura pública de constitución del Fondo, de emisión de los Bonos y de emisión y suscripción de los certificados de transmisión de hipoteca, ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores para que registre el folleto de constitución del Fondo y emisión de los Bonos, y ante cualquier autoridad competente o BANCO DE VALENCIA o tercera entidad para firmar en nombre y representación de esta Sociedad Gestora cualquier docu-

mento necesario para la constitución y el funcionamiento del Fondo y la emisión y admisión a cotización de los Bonos. ----------

2.- Asimismo, se acuerda facultar a las citadas personas, en los más amplios términos para que, con carácter mancomunado, firmen todos los documentos públicos o privados relacionados con estos acuerdos, incluido, si fuera el caso, las escrituras de subsanación de la escritura de constitución del Fondo, folletos suplementarios y, de forma más general, hacer cuanto fuere necesario para la constitución del Fondo y la emisión y admisión a cotización de los Bonos. ----------

3.- Facultar al Presidente D. Roberto Vicario Montoya, al Consejero D. Mario Masiá Vicente y a la Secretaria del Consejo Dª Belén Rico Arévalo, para que cualquiera de ellos, indistintamente, puedan suscribir cuantos documentos fueran necesarios a los efectos de cumplimentar y ejecutar los acuerdos adoptados por la Comisión Delegada del Consejo de

Administración, pudiendo comparecer ante el Notario que libremente designen y procedan, en nombre de la Sociedad a la protocolización de los acuerdos que sean necesarios, firmando asimismo cuantos documentos públicos o privados sean precisos sin limitación alguna, incluso subsanaciones, hasta obtener su inscripción en los Registros correspondientes. --------

Todo ello según resulta de certificación de los expresados acuerdos, expedida por Doña María Belén Rico Arévalo, como Secretaria no Consejera del Consejo de Administración de la Sociedad, con el Visto Bueno de Roberto Vicario Montoya, como Presidente de dicho Consejo, cuyas firmas legitimo por serme conocidas con anterioridad, la cual certificación extendida en cuatro folios de papel comunes me entrega y que dejo incorporada a esta matriz. ----------

II.- Y esto expuesto, ----------

----------**OTORGA**----------

Que solemniza y eleva a público los acuerdos adoptados por la Comisión Delegada del Consejo de Administración de la Sociedad **"EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN"**, en su reunión celebrada el día siete de Noviembre de dos mil ocho, contenidos en la certifica-

ción unida a esta escritura y que se dan aquí por íntegramente reproducidos. ----------

Así lo otorga.----------

Hago las reservas y advertencias legales, y leída esta escritura por mí, el Notario, a la compareciente, informada de su derecho, que no usa, a leerla, manifiesta quedar enterada, presta su consentimiento y la firma. ----------

De haber identificado a la compareciente por su Documento de Identidad reseñado y de todo cuanto queda consignado en este instrumento público extendido en cuatro folios números el del presente y los tres siguientes en orden, yo, el Notario, doy fe.FIRMA DE DOÑA MARIA BELEN RICO ARÉVALO.-Signado: Juan Carnicero.-rubricados y sellado. ----------

----------DOCUMENTOS UNIDOS. ----------

8Z2874730

06/2008 34

TIMBRE DEL ESTADO

NOTARIA DE D. ROBERTO VICARIO MONTOYA • MADRID •

Dª. MARÍA BELÉN RICO ARÉVALO, SECRETARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.

CERTIFICA: Que la totalidad de los miembros de la Comisión Delegada del Consejo de Administración, en concreto: D. Roberto Vicario Montoya, D. Mario Masiá Viente, Dª. Ana Fernández Manrique, D Justo de Rufino Portillo y quien suscribe, prestaron su conformidad a celebrar una reunión por el procedimiento escrito y sin sesión de acuerdo con el artículo 140.2 de la vigente Ley de Sociedades Anónimas.

Que en Madrid, en el domicilio social de la entidad, el día 7 de noviembre de 2008, una vez recibidos dentro del plazo establecido en la normativa vigente los votos favorables de todos y cada uno de los miembros de la Comisión a las propuestas de acuerdo enviadas, acordaron por unanimidad constituirse en Comisión Delegada del Consejo de Administración de la Sociedad.

Que en la citada reunión sin sesión de la Comisión Delegada del Consejo de Administración se adoptaron, por unanimidad, los siguientes acuerdos, incluidos en el Orden del Día, también aceptados unánimemente:

"1. **Constitución de Fondos de Titulización.**

Autorizar la constitución de un Fondo de Titulización de Activos con la agrupación de certificados de transmisión de hipoteca emitidos por BANCO DE VALENCIA S.A.

Constituir, con arreglo al Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los fondos de titulización de activos y las sociedades gestoras de fondos de titulización (el "Real Decreto 926/1998") y a la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (la "Ley 19/1992"), en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en cuanto resulte de aplicación, y a las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten aplicación en cada momento, un Fondo de Titulización de Activos denominado, en principio, "**VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**" (el "Fondo"), y llevar a cabo, con cargo al activo de este Fondo la emisión de varias series de Bonos a tipo de interés variable, referenciado al Euribor, o fijo. El Fondo será constituido, administrado y representado por EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, con las siguientes características:

- El Fondo, de conformidad con el artículo 1 del Real Decreto 926/1998, constituirá un patrimonio separado, carente de personalidad jurídica, que

1

tendrá el carácter de cerrado, y estará integrado, en cuanto a su activo, por los certificados de transmisión de hipoteca que el Fondo adquirirá y agrupará en el momento de su constitución, o a lo largo de su vigencia en caso de sustitución, y por uno o varios fondos de reserva, y, en cuanto a su pasivo, por los Bonos que emita y uno o varios préstamos o créditos, subordinados o no. Adicionalmente, la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, podrá concertar operaciones de permuta financiera o de otro tipo, de conformidad todo ello con lo dispuesto en el Real Decreto 926/1998 y, en lo que sea aplicable, la Ley 19/1992.

- El Fondo agrupará certificados de transmisión de hipoteca emitidos por BANCO DE VALENCIA S.A. ("BANCO DE VALENCIA") emitidos sobre préstamos hipotecarios de titularidad de BANCO DE VALENCIA, concedidos a personas físicas con garantía de hipoteca inmobiliaria sobre viviendas (y, en su caso, anejos u otros inmuebles) situadas en España, y que figuren en su activo de conformidad con lo establecido en el artículo 2.1.a) del Real Decreto 926/1998.

  La emisión de los certificados de transmisión de hipoteca se realizará de conformidad con la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario ("Ley 2/1981") y con la disposición adicional quinta de la Ley 3/1994, de 14 de abril, por la que se adapta la Legislación española en materia de Entidades de Crédito a la Segunda Directiva de Coordinación Bancaria y se introducen otras modificaciones relativas al Sistema Financiero, en sus redacciones vigentes, y demás disposiciones aplicables.

  El valor capital total de los certificados de transmisión de hipoteca emitidos por BANCO DE VALENCIA y suscritos por el Fondo en su constitución será, como máximo, de seiscientos millones (600.000.000,00) de euros, siendo el importe definitivo fijado antes o en la misma fecha de constitución del Fondo.

- Los Bonos que integren las diferentes series estarán representados mediante anotaciones en cuenta cuyo registro contable corresponderá a la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores S.A., y respecto de los cuales se solicitará su admisión a cotización en AIAF Mercado de Renta Fija, S.A.

Delegar al Presidente, Don Roberto Vicario Montoya (DNI 22.714.106-L), y al Director General, Don Mario Masiá Vicente (DNI 50.796.768-A), para que, cualquiera de ellos, indistintamente pueda determinar la denominación final del Fondo, las concretas características, condiciones, bases y modalidades de la constitución del Fondo, de la suscripción o adquisición de los certificados de transmisión de hipoteca y de la emisión de los Bonos, que no hayan sido fijadas en estos acuerdos, y de cuantos servicios y operaciones financieras complementarios sean requeridos o convenientes para la constitución y funcionamiento del Fondo y para la realización de los trámites previos; comparecer ante Notario al otorgamiento de la escritura pública de constitución del Fondo, de emisión de los

0B7523225

8Z2874731

06/2008 35

TIMBRE DEL ESTADO

NOTARIA DE D. ROBERTO PANIEJO GAMIR • MADRID •

Bonos y de emisión y suscripción de los certificados de transmisión de hipoteca, ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores para que registre el folleto de constitución del Fondo y emisión de los Bonos, y ante cualquier autoridad competente o BANCO DE VALENCIA o tercera entidad para firmar en nombre y representación de esta Sociedad Gestora cualquier documento necesario para la constitución y el funcionamiento del Fondo y la emisión y admisión a cotización de los Bonos.

Delegar asimismo a las citadas personas, en los más amplios términos para que cualquiera de ellas, indistintamente, firmen todos los documentos públicos o privados relacionados con estos acuerdos, incluido, si fuera el caso, las escrituras de subsanación de la escritura de constitución del Fondo, folletos suplementarios y, de forma más general, hacer cuanto fuere necesario para la constitución del Fondo y la emisión y admisión a cotización de los Bonos.

Igualmente, se acuerda otorgar poder especial, en los más amplios términos como en derecho sea necesario, a Don Enrique Pescador Abad (DNI 50.279.361-G) y a Don José Luis Casillas González (DNI 795.859-J), ambos de nacionalidad española, con domicilio a estos efectos en la calle Lagasca, 120 de Madrid, para que, con carácter mancomunado, puedan determinar la denominación final del Fondo, las concretas características, condiciones, bases y modalidades de la constitución del Fondo, de la suscripción o adquisición de los certificados de transmisión de hipoteca y de la emisión de los Bonos, que no hayan sido fijadas en estos acuerdos, y de cuantos servicios y operaciones financieras complementarios sean requeridos o convenientes para la constitución y funcionamiento del Fondo y para la realización de los trámites previos; comparecer ante Notario al otorgamiento de la escritura pública de constitución del Fondo, de emisión de los Bonos y de emisión y suscripción de los certificados de transmisión de hipoteca, ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores para que registre el folleto de constitución del Fondo y emisión de los Bonos, y ante cualquier autoridad competente o BANCO DE VALENCIA o tercera entidad para firmar en nombre y representación de esta Sociedad Gestora cualquier documento necesario para la constitución y el funcionamiento del Fondo y la emisión y admisión a cotización de los Bonos.

Asimismo, se acuerda facultar a las citadas personas, en los más amplios términos para que, con carácter mancomunado, firmen todos los documentos públicos o privados relacionados con estos acuerdos, incluido, si fuera el caso, las escrituras de subsanación de la escritura de constitución del Fondo, folletos suplementarios y, de forma más general, hacer cuanto fuere necesario para la constitución del Fondo y la emisión y admisión a cotización de los Bonos.

3

2. **Delegación de facultades.**

La Comisión Delegada del Consejo de Administración acuerda por unanimidad facultar al Presidente D. Roberto Vicario Montoya, al Consejero D. Mario Masiá Vicente y a la Secretaria del Consejo Dª Belén Rico Arévalo, para que cualquiera de ellos, indistintamente, puedan suscribir cuantos documentos fueran necesarios a los efectos de cumplimentar y ejecutar los acuerdos adoptados por la Comisión Delegada del Consejo de Administración, pudiendo comparecer ante el Notario que libremente designen y procedan, en nombre de la Sociedad a la protocolización de los acuerdos que sean necesarios, firmando asimismo cuantos documentos públicos o privados sean precisos sin limitación alguna, incluso subsanaciones, hasta obtener su inscripción en los Registros correspondientes."

El Acta de la reunión de la Comisión Delegada del Consejo de Administración de referencia fue aprobada por unanimidad al término de la propia sesión.

Y para que conste, expido la presente certificación, con el Visto Bueno del Sr. Presidente, en Madrid a 11 de noviembre de 2008.

Vº Bº
EL PRESIDENTE

LA SECRETARIA

QB7523224

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

8Z2874732

06/2008

8Z2879841

06/2008

CARLOS PASCUAL DE MIGUEL
NOTARIO
Pintor Sorolla, 5 – 2º.
46002 - VALENCIA
Tel.:96 353 51-07 – Fax: 96 351-87-34
notaria@carlospascual.com

\\server\protocolo\2008\pP02890-08.doc
ADELAIDA

MS

PODER

OTORGANTE: "BANCO DE VALENCIA, S.A."

==========

NUMERO DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA. (2.890/08).

EN VALENCIA, a doce de Diciembre de dos mil ocho. ----------

Ante mí, **CARLOS PASCUAL DE MIGUEL,** Notario de esta Capital y de su Ilustre Colegio,----------

1

C O M P A R E C E

DON DOMINGO PARRA SORIA, mayor de edad, casado, vecino de Valencia, con domicilio en la calle Baldoví, número 4. ----------

D.N.I./N.I.F. número 73.902.859 H.----------

Le identifico, conforme a lo dispuesto en el articulo 23.c) de la Ley Orgánica del Notariado y en el artículo 161 del Reglamento Notarial, por exhibición de su Documento Nacional de Identidad (D.N.I.). ----------

INTERVIENE en representación del **"BANCO DE VALENCIA, S.A."**, domiciliada en esta ciudad, calle Pintor Sorolla,

números dos y cuatro. Tiene duración indefinida y fue constituida en escritura autorizada por el Notario de Madrid Don Primo Alvarez Cuevas Díaz, el día 20 de Marzo de 1.900; modificada por otras posteriores, habiendo adaptado sus Estatutos a la Ley 19/1989, de 25 de Julio, en virtud de acuerdo adoptado por la Junta General del día 25 de Mayo de 1.991, que fue solemnizado mediante escritura autorizada por el Notario de Valencia Don Manuel-Angel Rueda Pérez, el día 14 de Junio de 1.991, que se inscribió en el Registro Mercantil de esta Provincia, al tomo 3.175, libro 489 de la Sección General, folio 1, hoja número V-6.912, inscripción 1.094ª, en unión de un Acta de manifestaciones autorizada por el mismo fedatario, señor Rueda, el día 4 de Julio de 1.991, número 1.733 de su Protocolo. ----------

Su C.I.F. es el número A-46-002036.----------

Resulta suficientemente legitimado para representar a dicha entidad en este otorgamiento por ser persona física representante del Consejero Delegado "VALENCIANA DE INVERSIONES MOBILIARIAS, S.L.", entidad que fue reelegida Consejero por plazo de cinco años por acuerdo adoptado por la Junta General celebrada el día 1 de Marzo de 2.008, formalizado en escritura autorizada por el Notario de Valencia Don Carlos Pascual de Miguel, el día 27 de Marzo de 2.008, número 1.194 de Protocolo. Dicha entidad ostentaba anteriormente el cargo de Consejero Delegado por haber sido designada expresamente por acuerdo del

8Z2874733

06/2008

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

8Z2879842

06/2008

Consejo de Administración adoptado en sesión comenzada el día 28 de febrero de 2.003 y finalizada el día 1 de marzo del mismo año, delegándole todas las facultades delegables del Consejo de Administración, acuerdo que fue formalizado en escritura autorizada también por el Notario de Valencia Don Carlos Pascual de Miguel, el día 11 de Marzo de 2.003, número 2.107 de Protocolo, y mediante escritura autorizada por el Notario de Valencia Don Máximo Catalán Pardo, el día 9 de abril de 2.008, número 1.344 de Protocolo, se formalizó el acuerdo adoptado por el Consejo de Administración en su sesión comenzada el día 29 de febrero de 2.008 y finalizada el día 1 de marzo del mismo año, por el que se acordó que los Consejeros reelegidos continuasen desempeñando los mismos cargos que anteriormente ostentaban en el propio Consejo, y en la que consta su aceptación.----------

3

Así resulta de copias autorizadas de dichas escrituras que me exhibe, corroboro su contenido, compruebo que causaron la inscripción **2.685ª** de las de la Sociedad en el Registro Mercantil y se las devuelvo, asegurándome por su parte que los datos de identificación de la sociedad que representa no han variado respecto de los consignados en los documentos fehacientes que me ha

exhibido, así como también la vigencia de su cargo y la subsistencia de las facultades representativas que como tal tiene atribuidas, sin limitación ni restricción alguna. ----------

Tiene, a mi juicio, capacidad la entidad representada, y su representante está suficientemente legitimado para otorgar esta escritura, y ----------

O T O R G A

Que en la representación que ostenta de "BANCO DE VALENCIA, S.A." **confiere poder** a favor de **Don José-María Mota** Moreno, mayor de edad, casado, vecino de Madrid, calle Juan Ramón Jiménez, número 41-5 derecha, con D.N.I./N.I.F. número 1.117.532-P, y a **Don Miguel Torres Ruiz**, mayor de edad, casado, vecino de Madrid, calle Casiopea, número 9-C-1ºA, con D.N.I./N.I.F. número 15.853.537-M, para que cualquiera de ellos, indistintamente, en representación de "Banco de Valencia, S.A." pueda y proceda a otorgar escritura por la que se lleve a cabo el acuerdo adoptado por el Consejo de dicho Banco, celebrado el día 18 de abril de 2.008, sobre cesión de créditos, por un importe de hasta **QUINIENTOS MILLONES DE EUROS (500.000.000 €)**, y para que en su consecuencia proceda a la cesión de créditos titulados por "Banco de Valencia, S.A." hasta dicha cantidad, así como para que constituya el fondo que en el referido acuerdo se prevé a los propios fines que en el se expresan. ----------

Igualmente les confiere poder para que firmen los

8Z2874734

8Z2879843

06/2008

06/2008

contratos y documentos de toda índole que forman parte de la operación de titulización "VALENCIA HIPOTECARIO 5" tanto públicos como privados que sean necesarios para dar exacto cumplimiento a lo acordado por el Consejo del Banco. ----------

A dichos efectos el otorgante me entrega certificación del acuerdo adoptado por el Consejo de Administración de "Banco de Valencia, S.A." en sesión celebrada el día 18 de abril de 2.008, expedida el día 11 de diciembre de 2.008 por Don Eugenio Mata Rabasa como Secretario de dicho órgano, con el Visto Bueno de Don José-Luis Olivas Martínez como persona física representante del Presidente que es "Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante" –Bancaja-, certificación que tras legitimar las firmas que la autorizan, por serme conocidas, dejo unida a esta matriz. ----------

5

Así lo dice y otorga. ----------

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de Diciembre, de Protección de Datos de carácter Personal, queda informado el compareciente de la incorporación de los datos personales que de esta escritura resultan en los ficheros automatizados existentes en mi Notaria donde se conservarán con carácter confidencial, sin perjuicio de las remisiones que resulten de

obligado cumplimiento. ----------

El otorgante -previamente autorizado por mí para ello- me asegura que ha leído por sí mismo esta escritura, de la que ha tenido a su disposición borrador previo, y que la encuentra conforme en todo, releyéndola yo con el, no obstante, e instruyéndole sobre su contenido, efectos y consecuencias de sus pactos, manifestando por su parte que se tiene por debidamente atendido e informado por mí del contenido de este instrumento al que presta su libre consentimiento . ----------

De todo lo cual y en especial de que este otorgamiento se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada del otorgante, y en general del contenido de este instrumento público **—redactado con arreglo a minuta presentada—** y extendido en tres folios de papel exclusivo para documentos notariales, serie 8W, números 0220728 y sus dos siguientes en orden correlativo, yo, el Notario, doy fe. ----------

Sigue la firma del compareciente.- Signado: El Notario Autorizante.- Rubricados.- Sello de la Notaría. ----------

DILIGENCIA.- Siendo las 17:40 horas del día dieciséis de Diciembre de dos mil ocho, **COMPARECE** ante mí **DON DOMINGO PARRA SORIA**, quien interviene en representación de **"BANCO DE VALENCIA, S.A."**, manifestando que sus datos identificadores así como los de la entidad que representa y la reseña y testimonio de los documentos de los que resulta su legitimación

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

8Z2874735

8Z2879844

06/2008 139

06/2008

constan en la comparecencia e intervención de esta escritura y se dan aquí por reproducidos, aseverando bajo su responsabilidad que los datos consignados y los documentos reseñados que me exhibe de nuevo se mantienen inalterados, y en base a ello --y teniéndolos aquí por reproducidos-- tiene a mi juicio, capacidad la entidad representada, y él está suficientemente legitimado para otorgar **poderes**, y----------

OTORGA:

Que subsana el poder solidario conferido a Don José-María Mota Moreno y a Don Miguel Torres Ruiz para proceder a otorgar escritura por la que se lleve a cabo el acuerdo adoptado por el Consejo de Administración de "BANCO DE VALENCIA, S.A." celebrado el día 18 de abril de 2.008, sobre cesión de créditos, pues indicó por error que el importe de dichos créditos sería de hasta QUINIENTOS MILLONES EUROS (500.000.000 €), cuando en realidad es de hasta **QUINIENTOS UN MILLONES EUROS (501.000.000 €)**.----------

Y no teniendo mas que hacer constar, doy por terminada la presente diligencia, que leo por su elección al señor compareciente, y encontrándola conforme en su contenido, se

7

ratifica y firma conmigo.----------

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de Diciembre, de Protección de Datos de carácter Personal, queda informado el compareciente de la incorporación de los datos personales que de esta diligencia resultan a los ficheros automatizados existentes en mi Notaria donde se conservarán con carácter confidencial, sin perjuicio de las remisiones que resulten de obligado cumplimiento. ----------

De todo lo cual, y de quedar extendida la presente diligencia en el presente folio de papel exclusivo para documentos notariales, de la serie 8W, yo, el Notario, doy fe.----------

Sigue la firma del compareciente.- Signado: El Notario Autorizante.- Rubricados.- Sello de la Notaría. ----------

D O C U M E N T O S U N I D O S

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

140

06/2008

8Z2874736

8Z2879845

06/2008

EUGENIO MATA RABASA, Abogado del Ilustre Colegio de Valencia, Secretario de la Sociedad Anónima BANCO DE VALENCIA,

C E R T I F I C O: Que el Consejo de Administración del Banco de Valencia, S.A., celebró sesión en fecha 18 de abril de 2008, en el domicilio social sito en Valencia, calle del Pintor Sorolla nº 2, debidamente convocado mediante carta-circular de fecha 2 de abril de 2008, con el siguiente orden del día:

- Asuntos Generales.
  - Datos Estadísticos.
  - Operaciones sometidas a Comisión Ejecutiva.
  - Otros asuntos tratados en Comisión Ejecutiva.
- Informe de Gestión del mes de marzo.
- Informe de la Unidad Territorial de Murcia.
- Seguimiento del Plan Estratégico.
- Informe de Liquidez.
- Ampliación de Capital: Comunicación de suscripciones a C.N.M.V.
- Informe del Consejero Delegado.
- Operaciones que se someten al Consejo.
- Informe del Presidente.
- Ruegos y Preguntas.
- Lectura y aprobación, en su caso, del acta de la sesión.

9

Que a dicha sesión del Consejo concurrieron la totalidad de los Consejeros que ejercen el cargo, Presidente: Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja, representada por D. José Luis Olivas Martínez; Vicepresidentes: Operador de Banca-Seguros vinculado del Grupo Bancaja, S.A., y en su nombre y representación D. Antonio J. Tirado Jiménez y D. Celestino Aznar Tena; Consejero Delegado: Valenciana de Inversiones Mobiliarias, S.L., y en su nombre y representación D. Domingo Parra Soria; Consejeros: D. José Segura Almodóvar; Gesvalmina, S.L., y en su nombre y representación D. Juan Antonio Girona Noguera; Grupo Bancaja Centro de Estudios S.A. y en su nombre y representación D. Silvestre Segarra Segarra; Inversiones Rocertex, S.L., y en su nombre y representación D. José Vicente Royo Cerdá; Bancaja Participaciones, S.L., y en su nombre y representación Dª María Dolores Boluda Villalonga; Bancaja Habitat, S.L. y en su nombre y representación D. José Luis de Quesada Ibáñez; Minaval S.L. y en su nombre y representación Dª Irene Girona Noguera; Montepío Loreto Mutualidad de Previsión Social y en su nombre y representación D. Pedro Muñoz Pérez; Dª. Rosa María Lladró Sala; Macomar Inver, S.L., y en su nombre y representación D. Manuel Olmos Lloréns; Libertas 7, S.A., y en su nombre y representación Dª. Agnès Noguera Borel y D. Federico Michavila Heras.

A dicha sesión asiste también el Secretario D. Eugenio Mata Rabasa.

Que el acta de dicha sesión fue leída y aprobada, por unanimidad, al término de la misma.

Que en dicha sesión, el Consejo de Administración acordó, por unanimidad, los siguientes acuerdos:

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

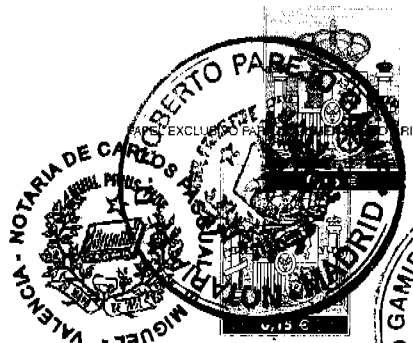
141

06/2008

06/2008

8Z2874737

8Z2879846



Autorizar la cesión de préstamos, créditos y otros activos titularidad de Banco de Valencia, S.A., aptos conforme a la normativa vigente, en las condiciones descritas a continuación y emitir, en su caso, sobre los mismos cualesquiera títulos previstos en la legislación del mercado hipotecario, en concreto, participaciones hipotecarias y/o certificados de cesión de hipoteca, para su transmisión, incorporación, adquisición, agrupación o suscripción por un Fondo de Titulización Hipotecaria o de Activos de naturaleza abierta o cerrada creado al efecto (en adelante el "Fondo"), de conformidad con la normativa reguladora de dicha clase de fondos específicos, de las siguientes características o condiciones:

1. Importe de cesión y/o emisión.

El importe máximo de las cesiones de préstamos, derechos de crédito y otros activos aptos y/o de las emisiones de títulos del mercado hipotecario sobre los mismos para su posterior titulización, cesión o transmisión al Fondo, se establece en 1.500 millones de euros (1.500.000.000,00 euros) de saldo vivo de capital o principal en cada momento.

11

2. Fecha de cesión y/o emisión.

Las cesiones y/o emisiones a que se refiere el presente acuerdo se realizarán con anterioridad al 31 de diciembre de 2008.

3. Cesión y/o suscripción.

La totalidad de los préstamos, derechos de crédito u otros activos aptos que se cedan y/o de los títulos del mercado hipotecario que se emitan sobre

los mismos serán adquiridos y/o suscritos por el Fondo a través de la sociedad gestora Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. (la "Sociedad Gestora").

El Fondo será constituido al amparo de las disposiciones que sean de aplicación en cada momento.

El Fondo, actuando a través de la Sociedad Gestora, adquirirá los préstamos, derechos de crédito u otros activos aptos y/o suscribirá los títulos del mercado hipotecario emitidos sobre los mismos y podrá emitir bonos de titulización en las condiciones legalmente establecidas.

4. <u>Delegación.</u>

Se faculta en los más amplios términos a D. Domingo Parra Soria, con DNI 73902859H, a D. Víctor Beristain López, con DNI 22714003P, a D. Juan Ignacio Hernández Solanot, con DNI 19503461J y a D. José Manuel Piera Catalán, con DNI 22545226M, todos ellos mayores de edad, con domicilio profesional en Valencia, C/ Pintor Sorolla número 2, para que cualquiera de ellos de forma solidaria:

a) seleccionen los préstamos, derechos de crédito u otros activos aptos para su cesión al Fondo;

b) sustituyan dichos préstamos, derechos de crédito u otros activos por otros;

c) determinen la fecha de cesión de los préstamos, derechos de crédito u otros activos y/o la fecha de emisión de los títulos del mercado hipotecario sobre los mismos;

142

06/2008

8Z2874738

8Z2879847

06/2008

d) fijen el número e importe de los préstamos, derechos de crédito u otros activos a ceder y/o de los títulos del mercado hipotecario a emitir sobre los mismos, así como las condiciones, características y modalidades de cesión y/o de emisión, formalizando la escritura pública o documento privado de cesión de los préstamos, derechos de crédito u otros activos y/o de emisión de los títulos del mercado hipotecario emitidos sobre los mismos, asumiendo cuantas responsabilidades, compromisos y garantías consideren necesarias o convenientes;

e) firmen el título o títulos individuales o múltiples que se emitan, sustituyan dichos títulos por otros en los supuestos que se prevean, y

f) en general, realicen o tramiten cuantos actos y gestiones sean necesarios o convenientes para la ejecución del presente acuerdo, quedando especialmente facultados para comparecer en el otorgamiento de la escritura pública de constitución del Fondo concretando cuantos pactos, estipulaciones y cláusulas inherentes a la misma, suscriban y formalicen cuantos contratos públicos y privados sean necesarios o conexos con la operación ya sean de cesión de créditos, crédito, préstamo, garantías, agencia de pagos, agencia financiera, administración de los préstamos o derechos de crédito y de depósito, aperturas de cuentas, colocación, aseguramiento, suscripción y/o dirección de la emisión de bonos por el Fondo y cualesquiera contratos que sean necesarios o convenientes para la estructura del Fondo y para que, a dichos efectos, presenten ante los organismos supervisores o

autoridades competentes cuanta documentación se requiera, y en general, realicen cuantos actos y otorguen cuantos documentos, públicos o privados, estimen convenientes o necesarios, incluso escrituras de subsanación o rectificación o complementarias de las anteriores.

Asimismo CERTIFICO: Que el acuerdo que precede se tomó previo informe de su legalidad por el Letrado Asesor de la Compañía, D. Eugenio Mata Rabasa, que tiene asignado el nº 51 en el correspondiente Registro del Ilustre Colegio de Abogados de Valencia.

Así resulta del acta original a que me remito y expido la presente certificación con el visto bueno del Presidente del Consejo de Administración, Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja, y en su nombre y representación D. José Luis Olivas Martínez, en Valencia a once de diciembre de dos mil ocho.

Vº Bº

El Presidente del Consejo

de Administración.

El Secretario,

8Z2874739

43

06/2008

8Z2879848

06/2008

ES COPIA AUTORIZADA ELECTRÓNICA, exacta a su matriz, donde queda anotada. Yo, Notario autorizante del documento, la expido conforme al artículo 110.1 de la Ley 24/2001, a petición de la mercantil "BANCO DE VALENCIA, S.A.", para que el Notario de Madrid Don Roberto Parejo Gamir la traslade a papel y la entregue a "Europea de Titulización, S.A", Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, que es la persona expresamente designada por la solicitante. En Valencia a diecisiete de Diciembre de dos mil ocho. DOY FE.

15

ES TRASLADO EXACTO A PAPEL de la copia expedida y firmada electrónicamente por el Notario de Valencia, Don Carlos Pascual de Miguel, de la escritura de Poder, autorizada por el mismo el día 12 de Diciembre de 2008, número 2.890 de su protocolo.----------

Y yo, ROBERTO PAREJO GAMIR, Notario de Madrid y de su -- Ilustre Colegio, como destinatario de dicha copia electrónica, y conforme al artículo 17 bis, párrafos 4º y 5º, de la Ley del Notariado, extiendo el traslado en ocho folios de papel exclusivo para documentos notariales, de la serie 8Z, números 2879841 y los siete siguientes en orden correlativo, el día 17 de Diciembre de 2008. De todo lo cual DOY FE. ----------

Deloitte

Avda. de Aragón, 30
Edificio Europa
46021 Valencia
España

Tel.: +34 963 07 0900
Fax: +34 963 07 0960
www.deloitte.es

11 de diciembre de 2008

BANCO DE VALENCIA, S.A.
Calle Pintor Sorolla, 2
46002 Valencia

Copia a: Europea de Titulización, S.G.F.T., S.A.
Calle Lagasca, 120
28006 - Madrid

Muy señores nuestros:

Conforme a los términos acordados en nuestra propuesta de colaboración profesional de fecha 25 de septiembre de 2008 (en adelante, la "Propuesta"), hemos procedido a realizar la revisión de determinada información referente a los derechos de crédito de la "Cartera Preliminar" que se integrarán en el fondo de titulización de activos de nueva creación "Valencia Hipotecario 5, Fondo de Titulización de Activos" (en adelante, el "Fondo"). Al 11 de noviembre de 2008, fecha de referencia, la mencionada cartera estaba constituida en su totalidad por derechos de crédito que serán adquiridos por el Fondo a Banco de Valencia, S.A. (en adelante, la "Entidad Cedente") y tiene su origen en operaciones de préstamos concedidos por la Entidad Cedente a personas físicas con garantía de hipoteca inmobiliaria. Los mencionados derechos serán transferidos al Fondo mediante emisión por la Entidad Cedente de certificados de transmisión de hipoteca. A la fecha de referencia su composición era la siguiente:

Origen de los Derechos de Crédito	Número de Derechos de Crédito	Saldo (Euros)
Préstamos con garantía hipotecaria	4.380	598.760.787
	4.380	**598.760.787**

En el curso de nuestra revisión hemos aplicado, única y exclusivamente, aquellos procedimientos acordados con ustedes en nuestra Propuesta, los cuales han sido aplicados a la revisión de determinados atributos de la muestra seleccionada (véase apartado 2 del presente Informe).

El resumen de la revisión que hemos realizado y de sus resultados se expone a continuación.

1. Técnicas de muestreo

De acuerdo con los términos de nuestra Propuesta, hemos efectuado una revisión de determinados atributos de la cartera de operaciones de financiación a titulizar mediante la aplicación de técnicas de muestreo por atributos.

Las técnicas de muestreo constituyen un método generalmente aceptado para verificar los registros que mantiene una entidad en relación con un conjunto de partidas ("población") y permiten obtener

Deloitte, S.L. Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, Tomo 12.650, folio 188, sección 8, hoja M-54414, inscripción 96, C.I.F.: B-79104469. Domicilio Social: Plaza Pablo Ruiz Picasso, 1. Torre Picasso - 28020 Madrid.

Member of Deloitte Touche Tohmatsu

una conclusión sobre dicha población mediante el análisis de un número de partidas inferior ("muestra") al del colectivo total.

El "nivel de confianza" indica la probabilidad de que el número real de partidas existente en una población con desviaciones respecto a una pauta establecida no exceda de un nivel previamente determinado ("precisión"). Tanto el nivel de confianza como la precisión se expresan en forma de porcentaje.

El muestreo de atributos supone, entre otros, la aplicación de los siguientes procedimientos:

- Obtención de una muestra aleatoria.

- Verificación (mediante cotejo con la correspondiente documentación justificativa) de que las partidas que integran la muestra reúnen las características que se quieren comprobar en la población.

- Extrapolación de las conclusiones obtenidas en el análisis de la muestra a la población total.

En cualquier caso, las técnicas estadísticas sólo facilitan estimaciones de las desviaciones existentes en las poblaciones analizadas.

Los procedimientos estadísticos aplicados en nuestro trabajo parten de la hipótesis de que la población, de acuerdo con las definiciones establecidas en muestreo estadístico, sigue una distribución de "*Poisson*".

2. Alcance de nuestro trabajo y resumen de conclusiones

De la cartera de derechos de crédito anteriormente citada, hemos obtenido, por aplicación de las técnicas estadísticas a las que se hizo referencia anteriormente, una muestra aleatoria de 461 operaciones con un saldo total de 64.001.866 euros a la fecha de referencia, 11 de noviembre de 2008.

La correlación existente entre el número de desviaciones observadas en el análisis efectuado sobre la muestra seleccionada y el porcentaje máximo de desviación estimado considerando el tamaño de la muestra, el nivel de confianza del 99% y la técnica estadística del muestreo de atributos es la siguiente:

Número de desviaciones en la muestra	Porcentaje máximo de desviación estimado en la cartera
0	1,00%
1	1,44%
2	1,82%
3	2,18%
4	2,52%
5	2,84%
6	3,16%

Para cada uno de los derechos de crédito integrante de la muestra, hemos verificado que al 11 de noviembre de 2008 se cumplían las características indicadas seguidamente, y se ha estimado, con un nivel de confianza del 99%, la desviación máxima existente en la población total con respecto al atributo verificado:

1. Formalización del préstamo y de la hipoteca: Hemos verificado que el préstamo y la hipoteca inmobiliaria que garantiza el préstamo a que se refieren las operaciones de financiación se han formalizado en escritura pública.

   De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

2. Naturaleza del préstamo y del prestatario: Hemos verificado con la escritura pública de formalización, que el préstamo corresponde a la financiación concedida por la Entidad Cedente a particulares o a subrogación por particulares de financiaciones concedidas a promotores inmobiliarios y el préstamo está garantizado con hipoteca inmobiliaria.

   De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

3. Propósito del préstamo: Hemos verificado con las bases de datos de la Entidad Cedente que el propósito del préstamo es financiar a particulares la adquisición o rehabilitación de viviendas, la adquisición de otros bienes o servicios u otros propósitos distintos de los mencionados.

   De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

4. Identificación del prestatario: Hemos verificado que el/los titular/es del préstamo que consta/n en la base de datos de la Entidad Cedente coincide con el/los que figura/n en la escritura pública de formalización del préstamo.

   De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

5. Fecha de formalización del préstamo: Hemos verificado que la fecha de formalización o de disposición del préstamo que figura en la base de datos de la Entidad Cedente coincide, respectivamente, con la que figura en la escritura pública de formalización del préstamo o con la fecha de inicio de devengo de intereses del préstamo, que consta en la documentación adicional al mismo, en caso de subrogaciones por particulares de financiaciones concedidas a promotores inmobiliarios, y esta última es consecuente con la escritura pública de subrogación.

   De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

6. Fecha de vencimiento del préstamo: Hemos verificado que la fecha de vencimiento del préstamo que figura en la base de datos de la Entidad Cedente coincide con la que figura en la escritura pública en que se formalizó el préstamo o en la documentación adicional aportada del mismo, caso de haber experimentado algún reembolso anticipado con acortamiento del plazo del préstamo.

   De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

7. Importe inicial del préstamo: Hemos verificado que el importe inicial del préstamo que figura en la base de datos de la Entidad Cedente coincide con el que figura en la escritura pública en que se formalizó el préstamo y, en su caso, en la documentación adicional en caso de subrogaciones.

   De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

8. Saldo actual del préstamo: Hemos verificado que el saldo del préstamo al 11 de noviembre de 2008 que figura en la base de datos de la Entidad Cedente se corresponde con el que resulta de estimar dicho saldo en función de sus fechas de inicio, vencimiento e importe inicial establecidos en la escritura pública de formalización del préstamo, así como en función del tipo de interés y, en su caso, pagos anticipados y retrasados, que figuran en la base de datos de la Entidad Cedente.

   De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

9. Tipo de interés o índice de referencia: Hemos verificado que el tipo de interés del préstamo es variable. Asimismo, hemos verificado que el tipo o índice de referencia para la determinación del tipo de interés final del préstamo que figura en la base de datos de la Entidad Cedente coincide con el que figura en la escritura pública en que se formalizó el préstamo o en la documentación adicional en caso de acuerdo entre las partes de modificación del índice.

   De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

10. Diferencial del tipo de interés: Hemos verificado que el diferencial a aplicar sobre el tipo de interés o índice de referencia del préstamo que figura en la base de datos de la Entidad Cedente, coincide con el indicado en la escritura pública en la que se formalizó el préstamo o en la documentación adicional, en caso de acuerdo entre las partes de modificación de dicho diferencial.

    De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

11. Tipo de interés aplicado: Hemos verificado que el tipo de interés aplicado el 11 de noviembre de 2008 que se desprende de los apartados 9 y 10 anteriores, al que se calculan las cuotas, coincide con el que figura en la base de datos de la Entidad Cedente.

    De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,44% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

12. Propiedad hipotecada: Hemos verificado con la escritura pública en la que se formalizó y con los datos que figuran en la base de datos de la Entidad Cedente, que el préstamo está garantizado con hipoteca inmobiliaria sobre viviendas terminadas (y, en su caso, anejos – garajes/trasteros -) situadas en territorio español.

    De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

13. Valor de tasación: Hemos verificado que el valor de tasación de la propiedad o propiedades hipotecadas que figuran en la base de datos de la Entidad Cedente coincide o es inferior al que aparece en el certificado o informe de tasación emitido por la entidad que efectuó la tasación y en el caso de viviendas de protección oficial, el valor de tasación corresponde al valor máximo legal del régimen de protección oficial.

    De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

14. Relación entre el saldo actual del préstamo y el valor de tasación: Hemos verificado que el saldo actual de cada uno de los préstamos que figura en la base de datos de la Entidad Cedente a 11 de noviembre de 2008 no excede del 100% del valor de tasación de la propiedad o propiedades hipotecadas, según lo recogido en el certificado de tasación.

    De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

15. Dirección de la propiedad hipotecada: Hemos verificado que la dirección o el número de finca registral de la propiedad o propiedades hipotecadas que figura en la base de datos de la Entidad Cedente coincide con la que figura en la escritura pública de formalización del préstamo y en el certificado o informe de tasación.

    De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

16. Garantía hipotecaria: Hemos verificado con la escritura pública en que se formalizó el préstamo, que la garantía hipotecaria está inscrita en el Registro de la Propiedad sobre pleno dominio de todos y cada uno de los inmuebles hipotecados y está constituida con rango de primera hipoteca, o en su caso, con rango posterior a consecuencia de deudas originadas por hipotecas previas de las que la Entidad Cedente dispone de documentación relativa a la cancelación económica, aunque el trámite de cancelación registral de las deudas originadas por hipotecas previas esté pendiente.

    De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,44% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

17. Seguro de daños: Hemos verificado , con la información que figura en la base de datos de la Entidad Cedente, que la propiedad o propiedades hipotecadas están cubiertas al 11 de noviembre de 2008, al menos, del riesgo de daños mediante pólizas a favor de la Entidad Cedente y que el capital asegurado no es inferior al valor de la tasación de la propiedad o propiedades hipotecadas, excluidos los elementos no asegurables por naturaleza, o que la Entidad Cedente ha contratado una póliza global de seguros subsidiaria que garantiza una cobertura de seguro por daños en caso

de inexistencia del mismo o insuficiencia de los capitales asegurados por la menor de las siguientes cantidades: (i) el saldo actual del préstamo o (ii) el valor de la tasación de la propiedad o propiedades hipotecadas, excluidos los elementos no asegurables por naturaleza.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

18. Transmisión del préstamo: Hemos verificado que la escritura pública en que se formalizó el préstamo no incluye impedimentos a la libre transmisión del mismo por la Entidad Cedente ni la exigencia de autorizaciones o comunicaciones para su transmisión.

    De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

19. Retrasos en el pago: Hemos verificado contra la información interna de la Entidad Cedente que los préstamo se encuentran al corriente de pago al 11 de noviembre de 2008, o en caso de impago el retraso no supera los 90 días a dicha fecha.

    De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

* - * - * - * - *

Nuestro informe se ha preparado para los destinatarios de esta carta y para la Comisión Nacional del Mercado de Valores en el marco de la operación de titulización anteriormente indicada, de acuerdo con lo establecido en el artículo 5.1.c) del Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización.

DELOITTE, S.L.

Jesús Tejel

CNMV
COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

DIRECCIÓN GENERAL
DE MERCADOS

Serrano, 47
28001 Madrid, España

T +34 915 851 500
www.cnmv.es

Sr. D. Mario Masiá Vicente

Director General de Europea de Titulización , S.G.F.T.
C/ Lagasca nº 120
28006, MADRID

COMINSION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
16 DIC. 2008
REGISTRO DE SALIDA M. P.
Nº ...2008080252

Madrid, 16 de diciembre 2008

Muy Señor nuestro,

Le notificamos que una vez examinada la documentación remitida sobre constitución de fondos de titulización de activos con emisión de valores:

Fondo: **Valencia Hipotecario 5, F.T.A.**
Emisión: **Bonos de titulización por importe de 530.000.000 euros**
Sociedad Gestora: **Europea de Titulización, S.G.F.T.**

con fecha 16/12/2008 el Presidente de esta Comisión Nacional del Mercado de Valores ha adoptado el siguiente acuerdo:

*"Examinada la documentación correspondiente a la constitución del Fondo de Titulización de Activos con emisión de valores de renta fija remitida por la entidad **Europea de Titulización,S.G.F.T.**, y de conformidad con lo previsto en los artículos 18, 26, 27 y 92 de la Ley 24/1988 del Mercado de Valores, 2, 5 y 6 del Real Decreto 926/1998, de 14 de Mayo, 5 de la Ley 19/1992, de 7 de julio, y demás normas de aplicación, el Presidente de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, en virtud de la delegación que le ha sido conferida por acuerdo del Consejo de esta Comisión de fecha 24 de octubre de 2007, **ACUERDA**:*

*Inscribir en los Registros Oficiales contemplados en el artículo 92 de la Ley 24/1988 del Mercado de Valores el informe de los auditores, los documentos acreditativos y el folleto informativo correspondientes a la constitución del Fondo de Titulización de Activos denominado **Valencia Hipotecario 5, FTA** con emisión de **bonos de titulización** y promovido por la entidad **Europea de Titulización,S.G.F.T.**."*

La Agencia Nacional de Codificación ha asignado a la emisión de referencia los siguientes códigos ISIN como códigos únicos de ámbito internacional.

Serie	Código ISIN
A	ES0382718007
B	ES0382718015
C	ES0382718023

8Z2874743

47

0672008

TIMBRE DEL ESTADO

CNMV
COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

NOTARIA DE D. ROBERTO PA... MIR • MADRID •

El Real Decreto 1732/98 determina la obligatoriedad del abono de la tasa (Tarifa 1) cuya liquidación, por un importe de importe **40.609,93** se adjuntará.

Atentamente,

Angel Benito Benito
Director General de Mercados

PENDIENTE DE TASAS

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

8Z2874744

TIMBRE DEL ESTADO

06/2008

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS [illegible] HIPOTECARIOS EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA [illegible] FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO 1	FECHA EMISION 2	PRESTAMO HIPOTECARIO 3	FECHA ESCRITURA 4	CAPITAL INICIAL 5	% CERT. 6	CAPITAL VIVO 7	TIPO DE INTERES 8	PER. [illegible] 9	INDICE 10	MARGEN [illegible] 11	PER. REVI. 12	STMA AMORT 13	FECHA VENCTO. 14	PLZ 15	% INT DEMORA 16	TOMO 17	LIBRO 18	FOLIO 19	NUM. FINCA 20
009301005313433370	17/12/2008	000009301005313433370	20/09/2007	36.000,00	100	35.180,27	[illegible]	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	3065	1426	10	17331
009301005313434090	17/12/2008	000009301005313434090	25/09/2007	175.000,00	100	171.871,51	5,784	MENS	EU1A	0,4	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	3404	109	189	8270
009301005313434357	17/12/2008	000009301005313434357	28/09/2007	215.000,00	100	211.818,68	5,823	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/06/2039	365	29	829	256	214	24181
009301005313434357																829	256	148	24181
009301005313434357																1357	534	187	24187
009301005313434988	17/12/2008	000009301005313434988	22/10/2007	135.000,00	100	133.507,90	5,884	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1182	452	22	24974
009301005313435344	17/12/2008	000009301005313435344	08/11/2007	252 000,00	100	149.126,49	5,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	1592	133	207	501
009301005313438305	17/12/2008	000009301005313438305	19/12/2007	153.000,00	100	137.818,06	5,397	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	1898	141	173	9069
009301005313438305																1749	122	155	8845
009301005313448385	17/12/2008	000009301005313448385	28/12/2007	80.000,00	100	79.039,13	5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	28/01/2038	349	29	826	392	217	18017
009301005313448652	17/12/2008	000009301005313448652	17/01/2008	325.000,00	100	319.865,04	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	2480	445	131	25153
009301005313459622	17/12/2008	000009301005313459622	25/02/2008	136.500,00	100	134.447,27	5,148	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	2746	397	212	30331
009301005313459622																2746	397	208	30331
009301005313459622																2687	369	64	30289
009301005313473755	17/12/2008	000009301005313473755	09/05/2008	160.000,00	100	156.517,71	5,934	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2023	173	29	3062	3062	126	62892
009301005313478067	17/12/2008	000009301005313478067	16/06/2008	500.000,00	100	496.489,54	6,244	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	2475	806	173	51194
009301005343498603	17/12/2008	000009301005343498603	14/08/2008	100.000,00	100	96.774,53	6,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2036	332	29	2727	27	91	1329
009301005343497323	17/12/2008	000009301005343497323	02/08/2008	121.900,00	100	117.603,16	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2036	331	29	1829	91	153	10617
009301005343511955	17/12/2008	000009301005343511955	03/01/2007	106.000,00	100	101.539,43	5,107	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2032	276	29	156	15	125	1997
009301015300540593	17/12/2008	000009301015300540593	15/05/2008	156.000,00	100	143.302,72	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2034	305	29	932	286	139	8019
009301015300540593																439	95	241	9395
009301015300547777	17/12/2008	000009301015300547777	31/07/2008	180.000,00	100	173.655,31	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2036	331	29	1973	1014	153	69696
009301015300551021	17/12/2008	000009301015300551021	02/11/2008	172.000,00	100	168.199,01	6,484	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/11/2041	394	29	1066	46	226	4956
009301015300554079	17/12/2008	000009301015300554079	15/01/2007	182.000,00	100	168.160,79	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	2005	527	218	6990
009301015300561457	17/12/2008	000009301015300561457	24/06/2007	150.000,00	100	146.691,34	5,47	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/06/2037	341	29	1985	1026	170	70061
009301015300562177	17/12/2008	000009301015300562177	25/07/2007	145.000,00	100	142.454,14	5,961	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2036	355	29	2055	1096	160	70040
009301015300562177																1985	1026	70	70056
009301015300564062	17/12/2008	000009301015300564062	12/07/2007	105.000,00	100	98.696,42	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2022	163	29	1985	1026	90	70061
009301015343254404	17/12/2008	000009301015343254404	11/04/2008	360.000,00	100	355.863,91	5,24	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/06/2033	292	29	1266	349	114	9039
009301025300418071	17/12/2008	000009301025300418071	24/03/2008	125.000,00	100	117.592,10	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2031	287	29	2698	398	192	7238
009301025300419236	17/12/2008	000009301025300419236	14/06/2008	29.600,00	100	26.141,33	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2021	150	29	1702	29	34	4244
009301025300423475	17/12/2008	000009301025300423475	02/11/2008	180.000,00	100	117.207,28	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2041	394	29	2800	100	190	4718
009301025300426525	17/12/2008	000009301025300426525	07/03/2007	260.000,00	100	254.306,70	5,148	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/03/2028	230	29	2732	132	77	6709
009301025300426525																447	255	167	22893
009301025300427601	17/12/2008	000009301025300427601	27/03/2007	130.000,00	100	123.555,61	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2027	219	29	1165	446	187	8958
009301025300430942	17/12/2008	000009301025300430942	04/09/2007	180.000,00	100	177.608,89	6,093	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	2231	813	313	73682
009301025300430942																2231	813	134	73750
009301025342591581	17/12/2008	000009301025342591581	20/12/2007	105.000,00	100	100.676,93	5,257	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/01/2023	168	29	2290	121	22	7151
009301025342592390	17/12/2008	000009301025342592390	31/01/2008	156.000,00	100	152.382,57	5,593	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29	839	254	39	13013
009301025342593377	17/12/2008	000009301025342593377	07/03/2008	140.000,00	100	137.626,13	5,149	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/04/2028	231	29	1734	553	55	3179
009301025342594542	17/12/2008	000009301025342594542	29/04/2008	137.030,00	100	135.476,81	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	1	96	22	11706
009301025342597667	17/12/2008	000009301025342597667	19/06/2008	60.000,00	100	54.039,15	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2023	174	29	1663	124	110	6553
009301035300742164	17/12/2008	000009301035300742164	11/06/2003	87.215,83	100	82.756,07	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2028	234	29	1846	267	126	15110
009301035300769676	17/12/2008	000009301035300769676	23/06/2005	130.536,54	100	119.509,39	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2028	232	29	2045	318	196	28517
009301035300777521	17/12/2008	000009301035300777521	30/01/2008	87.000,00	100	83.161,06	6,043	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/02/2036	325	29	2847	313	169	7060
009301035300784810	17/12/2008	000009301035300784810	29/09/2008	151.000,00	100	147.898,29	8,673	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/10/2041	393	29	2618	321	32	2991
009301035300787779	17/12/2008	000009301035300787779	11/12/2008	220.000,00	100	213.742,41	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2037	336	29	2326	145	81	6979
009301035300787779																2301	139	171	10718
009301035373330306	17/12/2008	000009301035373330306	20/09/2007	156.000,00	100	154.774,35	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	2455	278	75	20072
009301035373331115	17/12/2008	000009301035373331115	19/11/2007	260.000,00	100	256.639,81	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	1235	4	187	387
009301035373331115																1511	152	147	7711
009301035373331115																1511	152	147	7724
009301035373332644	17/12/2008	000009301035373332644	18/12/2007	270.000,00	100	266.490,36	5,207	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/01/2038	346	29	1198	743	127	43698
009301035373332644																1204	749	112	44143
009301035373342360	17/12/2008	000009301035373342360	30/03/2007	124.000,00	100	121.822,16	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2042	399	29	1322	406	101	19316
009301045375370432	17/12/2008	000009301045375370432	24/10/2007	222.500,00	100	220.280,60	6,084	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	980	303	55	31657
009301045375374833	17/12/2008	000009301045375374833	21/11/2007	212.000,00	100	209.937,91	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1710	1263	120	1258
009301045375374922	17/12/2008	000009301045375374922	07/11/2007	109.000,00	100	107.914,87	5,898	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1749	122	110	8830
009301045375375909	17/12/2008	000009301045375375909	14/11/2007	134.400,00	100	132.985,52	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2040	383	29	1225	352	166	25206
009301045375378789	17/12/2008	000009301045375378789	01/02/2008	110.000,00	100	108.262,07	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	469	1560	189	23901
009301045375382466	17/12/2008	000009301045375382466	25/03/2008	250.000,00	100	246.880,84	5,599	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	628	24	18	1579
009301045375383384	17/12/2008	000009301045375383384	13/05/2008	140.000,00	100	139.300,88	5,948	MENS	EU1A	1,1	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	1990	436	54	33141
009301045375384905	17/12/2008	000009301045375384905	25/06/2008	30.000,00	100	29.198,39	6,244	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/07/2019	126	29	181	32	79	32105
009301045401054622	17/12/2008	000009301045401054622	27/09/2005	36.135,00	100	30.574,95	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2020	141	29	716	435	217	16314
009301045415785718	17/12/2008	000009301045415785718	08/11/2006	134.500,00	100	131.482,42	5,1	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2041	396	29	1694	59	37	6737
009301045418307890	17/12/2008	000009301045418307890	06/02/2007	161.320,00	100	158.345,39	5,398	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/03/2042	398	29	898	170	121	15743
009301045419079245	17/12/2008	000009301045419079245	26/02/2007	130.000,00	100	127.736,41	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2042	398	29	2680	596	58	5292
009301045421816292	17/12/2008	000009301045421816292	03/05/2007	147.000,00	100	144.769,84	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2042	400	29	1123	344	2	36933
009301045422175127	17/12/2008	000009301045422175127	20/09/2007	118.000,00	100	116.542,70	5,973	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/10/2041	393	29	1397	215	157	11318
009301045422266921	17/12/2008	000009301045422266921	17/05/2007	158.000,00	100	155.103,92	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2038	353	29	1871	912	5	14763
009301045423476309	17/12/2008	000009301045423476309	28/06/2007	34.000,00	100	33.126,24	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2032	282	29	526	29	155	5355
009301045424936089	17/12/2008	000009301045424936089	26/07/2007	150.000,00	100	146.339,38	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	1992	423	224	40997
009301045424968910	17/12/2008	000009301045424968910	31/07/2007	143.450,00	100	141.785,37	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2991	877	119	8179
009301055340354743	17/12/2008	000009301055340354743	04/09/2008	128.400,00	100	123.149,32	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2031	272	29	2684	1149	67	57553
009301055340365802	17/12/2008	000009301055340365802	29/02/2008	60.000,00	100	56.594,84	5,748	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/03/2018	110	29	1498	63	121	3480
009301055340365988	17/12/2008	000009301055340365988	14/03/2008	245.000,00	100	243.371,64	6,073	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2043	411	29	2820	425	55	28316
009301055340367153	17/12/2008	000009301055340367153	16/05/2008	90.000,00	100	86.675,61	6,07	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/06/2018	113	29	1564	131	20	8576
009301055340367962	17/12/2008	000009301055340367962	19/06/2008	100.100,00	100	86.481,08	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2023	174	29	2722	532	113	34853
009301055340367962																2723	533	49	34932
009301055340368229	17/12/2008	000009301055340368229	19/06/2008	102.580,00	100	101.802,88	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	2721	531	172	34770
009301055340368229																2721	531	172	34770
009301065300667889	17/12/2008	000009301065300667889	02/07/2007	200.000,00	100	194.347,30	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2032	282	29	2601	983	55	44733
009301065300669774	17/12/2008	000009301065300669774	10/08/2007	165.000,00	100	159.083,79	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2027	224	29	2308	670	223	19465
009301065343090947	17/12/2008	000009301065343090947	13/12/2007	80.000,00	100	76.732,47	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2023	168	29	1491	258	54	7093
009301065343095081	17/12/2008	000009301065343095081	07/03/2008	245.000,00	100	118.159,04	5,873	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/09/2023	176	29	2711	391	70	26130
009301065343095348	17/12/2008	000009301065343095348	11/04/2008	190.000,00	100	186.865,39	5,834	MENS	EU1A,	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	1135	435	207	12306
009301065343099118	17/12/2008	000009301065343099118	26/06/2008	272.000,00	100	270.909,06	5,75	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2042	402	29	1959	426	186	19931
009301075343458533	17/12/2008	000009301075343458533	09/08/2007	80.000,00	100	78.132,47	6,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2032	284	29	2703	615	102	2472
009301075343459075	17/12/2008	000009301075343459075	27/09/2007	209.051,68	100	205.445,86	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2036	322	29	2670	1001	128	61937
009301075343460345	17/12/2008	000009301075343460345	06/11/2007	146.000,00	100	145.119,77	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	2018	475	161	50369
009301075343461154	17/12/2008	000009301075343461154	26/11/2007	189.000,00	100	186.405,52	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	3153	1029	118	61662
009301075343461332	17/12/2008	000009301075343461332	30/11/2007	236.000,00	100	227.940,22	5,898	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2025	203	29	2542	709	81	58859
009301075343462408	17/12/2008	000009301075343462408	27/12/2007	84.000,00	100	80.610,05	5,507	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/01/2023	168	29	2278	26	113	3555-1
009301075343464204	17/12/2008	000009301075343464204	14/03/2008	210.000,00	100	208.024,83	5,199	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/04/2038	351	29	2782	686	119	19862
009301075343465013	17/12/2008	000009301075343465013	21/04/2008	85.000,00	100	83.589,69	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2028	232	29	2720	831	202	27892
009301075343465102	17/12/2008	000009301075343465102	16/04/2008	85.000,00	100	84.513,58	5,39	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29	2392	723	55	7354
009301075343466364	17/12/2008	000009301075343466364	27/05/2008	158.870,00	100	157.915,71	5,52	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	2701	224	157	13519
009301075343466453	17/12/2008	000009301075343466453	27/05/2008	183.402,00	100	162.625,17	5,52	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	2701	224	159	13520
009301105300342231	17/12/2008	000009301105300342231	30/10/2007	120.700,00	100	118.159,82	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	2670	244	49	14622
009301105320177823	17/12/2008	000009301105320177823	27/12/2007	119.900,00	100	117.721,68	5,257	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	2670	244	46	14621
009301105320199593	17/12/2008	000009301105320199593	12/06/2008	122.500,00	100	121.571,94	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	2722	532	119	34856
009301105320199593																2723	533	61	34936
009301215300169426	17/12/2008	000009301215300169426	31/05/2006	231.390,00	100	225.972,12	5,72	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/03/2041	386	29	1693	300	115	21318
009301215300172403	17/12/2008	000009301215300172403	04/12/2006	126.200,00	100	123.545,82	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2041	395	29	706	139	143	17463
009301215300175639	17/12/2008	000009301215300175639	12/03/2007	177.300,00	100	173.235,17	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2037	339	29	649	193	6	26410
009301215343118614	17/12/2008	000009301215343118614	07/02/2008	164.800,00	100	163.412,29	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2185	313	102	19888
009301215343121866	17/12/2008	000009301215343121866	27/03/2008	208.000,00	100	205.970,86	4,999	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/04/2036	351	29	1593	1272	167	81508
009301215343122586	17/12/2008	000009301215343122586	29/04/2008	200.000,00	100	198.960,07	5,834	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	2267	183	135	11390
009301215343122586																2268	184	41	11423
009301215343123840	17/12/2008	000009301215343123840	07/04/2008	96.000,00	100	94.422,26	5,934	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2028	232	29	147	80	175	1746
009301215343124107	17/12/2008	000009301215343124107	25/04/2008	350.000,00	100	344.356,51	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2028	232	29	2353	714	224	50923
009301225300218264	17/12/2008	000009301225300218264	30/06/2005	100.000,00	100	94.128,79	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2035	318	29	1752	122	69	9034
009301225300222337	17/12/2008	000009301225300222337	29/09/2005	149.426,56	100	142.239,06	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2040	381	29	2775	680	220	49997
009301225300233582	17/12/2008	000009301225300233582	19/07/2006	60.000,00	100	55.625,88	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2026	211	29	2877	772	134	61836
009301225300234116	17/12/2008	000009301225300234116	20/07/2006	190.000,00	100	184.981,62	6,161	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/08/2041	391	29	1957	403	74	1026
009301225300234116																2752	52	34	03561
009301225340003102	17/12/2008	000009301225340003102	25/07/2007	164.166,89	100	160.931,05	6,061	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/08/2036	331	29	2313	312	198	27162
009301225340005707	17/12/2008	000009301225340005707	27/11/2007	340.000,00	100	336.441,31	5,748	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	2502	252	93	210409
009301225340007414	17/12/2008	000009301225340007414	13/12/2007	190.000,00	100	188.263,18	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	1307	77	155	7941
009301225340007503	17/12/2008	000009301225340007503	24/01/2008	85.000,00	100	81.872,66	5,443	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/02/2023	169	29	2877	772	120	61829
009301225340007778	17/12/2008	000009301225340007778	06/03/2008	100.000,00	100	96.675,94	5,198	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	2660	[illegible]	44	73034

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDI	PER. REVI	STMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
00930122534000948S	17/12/2008	00009301225340009485	19/06/2008	118.000,00	100	117.433,64	6,244	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/07/2038	354	29	1049	327	63	32389
00930122534000957	17/12/2008	00009301225340009574	13/05/2008	85.000,00	100	83.806,87	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2026	209	29	1631	407	151	44334
00930123531323246Z	17/12/2008	00009301235313232462	29/01/2007	36.000,00	100	32.976,03	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2022	157	29	126	31	172	3529
00930123531487532S	17/12/2008	00009301235314875323	14/09/2006	288.500,00	100	281.481,31	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2041	393	29	1067	116	158	19502
00930123531487532S																1720	273	86	26330
00930123532165668P	17/12/2008	00009301235321656689	07/08/2007	135.200,00	100	92.344,57	6,043	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2032	284	29	1405	282	127	16807
00930123534318773Q	17/12/2008	00009301235343187739	26/10/2007	180.000,00	100	177.303,46	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	2572	837	50	29266
00930123534316953S	17/12/2008	00009301235343169535	21/12/2007	121.920,53	100	120.350,09	5,257	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	2205	138	138	10135
00930123534317251Z	17/12/2008	00009301235343172512	07/04/2008	125.000,00	100	122.928,17	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2028	232	29	2039	29	159	3158
00930123534317251Z																2135	94	142	1506
00930123534317287B	17/12/2008	00009301235343172878	11/04/2008	180.000,00	100	175.318,81	5,24	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/05/2023	172	29	513	7	126	347
00930123534317341Q	17/12/2008	00009301235343173410	16/04/2008	180.000,00	100	177.888,54	6,034	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2031	268	29	2581	1030	5	63032
00930123534317386J	17/12/2008	00009301235343173863	29/04/2008	30.000,00	100	28.671,36	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2016	112	29	2033	4	84	314
00930124530046809J	17/12/2008	00009301245300468091	03/11/2003	50.000,00	100	27.812,20	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	03/11/2015	82	29	1946	382	129	40485
00930124530047034B	17/12/2008	00009301245300470348	03/12/2003	98.000,00	100	78.659,79	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	03/12/2023	179	29	2822	722	156	50312
00930124530053578S	17/12/2008	00009301245300535785	16/06/2005	145.330,01	100	141.744,32	5,898	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/07/2040	378	29	2820	367	53	17108
00930124530054298S	17/12/2008	00009301245300542985	26/09/2005	47.701,77	100	44.722,52	6,293	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/01/2031	264	29	2357	716	133	25006
00930124530057041B	17/12/2008	00009301245300570418	12/06/2006	105.000,00	100	101.132,74	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2036	330	29	254	81	178	5117
00930124530061786J	17/12/2008	00009301245300617863	11/07/2007	112.000,00	100	107.842,72	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	1448	296	59	23337
00930124530061795Z	17/12/2008	00009301245300617952	12/07/2007	185.000,00	100	182.436,25	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2113	257	61	19070
00930124530061795Z																2110	256	145	19023
00930124530061795Z																2113	257	215	19120
00930124530061911Z	17/12/2008	00009301245300619117	24/07/2007	110.566,00	100	81.158,57	5,861	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2463	111	99	7459
00930124534035026J	17/12/2008	00009301245340350263	27/09/2007	190.631,00	100	189.378,80	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1965	1026	136	70073
00930124534035235B	17/12/2008	00009301245340352358	26/09/2007	70.000,00	100	68.464,95	6,893	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/09/2031	272	29	622	31	12	3483
00930124534035325A	17/12/2008	00009301245340353254	29/10/2007	162.000,00	100	160.284,76	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	2065	56	171	509
00930124534035568I	17/12/2008	00009301245340355681	29/10/2007	297.000,00	100	281.896,03	5,984	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1796	50	164	3093
00930124534035747Y	17/12/2008	00009301245340357477	14/11/2007	300.000,00	100	297.078,74	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	177	240	190	24605
00930124534036117A	17/12/2008	00009301245340361174	20/11/2007	123.500,00	100	122.362,46	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1046	184	112	10126
00930124534036144J	17/12/2008	00009301245340361441	16/11/2007	300.000,00	100	295.977,26	6,048	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	1857	275	174	25408
00930124534036458B	17/12/2008	00009301245340364588	13/12/2007	190.000,00	100	188.278,47	5,397	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	2392	404	147	25150
00930124534036458B																2395	405	125	25251
00930124534036467Z	17/12/2008	00009301245340364677	29/11/2007	203.600,00	100	200.396,85	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1160	181	225	16591
00930124534036467Z																1946	487	211	21970
00930124534036610J	17/12/2008	00009301245340366109	05/12/2007	180.000,00	100	178.388,38	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	2392	404	159	25156
00930124534036610J																2395	405	137	25257
00930124534036656Z	17/12/2008	00009301245340366562	21/12/2007	143.000,00	100	141.855,06	5,95	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	2290	234	141	26260
00930124534036656Z																2436	767	84	30427
00930124534037304Z	17/12/2008	00009301245340373042	26/03/2008	92.800,00	100	91.899,85	6,723	MENS	EU1A	1,5	SEME	FRCV	05/04/2036	327	29	1176	83	23	5363
00930124534037322O	17/12/2008	00009301245340373220	04/02/2008	150.000,00	100	148.795,16	5,5	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	2548	151	191	11064
00930124534037474F	17/12/2008	00009301245340374749	27/02/2008	125.000,00	100	124.098,42	5,5	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2493	429	1	10714
00930124534037501B	17/12/2008	00009301245340375016	13/02/2008	138.000,00	100	137.026,46	5,9	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/03/2042	398	29	2256	388	82	30768
00930124534037788E	17/12/2008	00009301245340377886	21/02/2008	127.000,00	100	126.090,53	6,143	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2043	410	29	3070	313	214	18950
00930124534037843O	17/12/2008	00009301245340378430	18/02/2008	138.000,00	100	137.154,39	6,143	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2043	410	29	2939	829	66	44264
00930124534037888J	17/12/2008	00009301245340378883	20/02/2008	96.500,00	100	95.841,36	6,893	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	457	107	122	2848
00930124534037897Z	17/12/2008	00009301245340378972	25/02/2008	75.000,00	100	74.281,58	5,75	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/03/2038	350	29	1228	180	235	14611
00930124534037923O	17/12/2008	00009301245340379239	25/02/2008	141.500,00	100	140.512,06	5,843	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2043	410	29	1102	164	182	17170
00930124534037987O	17/12/2008	00009301245340379870	29/02/2008	90.000,00	100	89.320,11	5,9	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/03/2041	386	29	2516	186	58	5568
00930124534038105I	17/12/2008	00009301245340381051	05/03/2008	190.000,00	100	188.629,99	5,5	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2605	987	153	21782
00930124534038168Z	17/12/2008	00009301245340381682	27/02/2008	133.500,00	100	132.819,84	5,9	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	930	370	44	629
00930124534038293G	17/12/2008	00009301245340382936	06/03/2008	18.000,00	100	17.884,09	5,5	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/04/2028	231	29	1434	55	203	3819
00930124534038347B	17/12/2008	00009301245340383478	26/03/2008	140.000,00	100	138.810,86	5,75	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/04/2036	351	29	2372	195	82	14353
00930124534038473Z	17/12/2008	00009301245340384732	28/03/2008	150.000,00	100	149.092,88	5,75	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	2469	326	29	17196
00930124534038635O	17/12/2008	00009301245340386350	24/04/2008	95.120,00	100	94.611,57	6,034	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	2735	397	92	12735
00930124534038652R	17/12/2008	00009301245340386528	19/05/2008	110.000,00	100	109.949,29	5,75	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/06/2030	257	29	1714	281	189	11585
00930124534038715B	17/12/2008	00009301245340387159	11/04/2008	115.000,00	100	114.598,33	8,25	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29	856	101	174	12093
00930124534038724B	17/12/2008	00009301245340387248	03/09/2008	75.000,00	100	72.710,26	5	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2020	138	29	700	38	169	2888
00930124534038895S	17/12/2008	00009301245340388955	30/04/2008	276.000,00	100	274.277,74	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2041	388	29	859	347	1	28413
00930124534038895S																1931	477	37	25453
00930124534039112J	17/12/2008	00009301245340391123	28/05/2008	90.000,00	100	89.572,06	5,95	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/06/2042	401	29	1505	344	16	20140
00930124534039552A	17/12/2008	00009301245340395524	13/06/2008	45.000,00	100	44.755,79	6,32	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	2537	332	210	20224
00930124534039830J	17/12/2008	00009301245340398307	25/06/2008	79.750,00	100	78.784,76	6,4	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/07/2024	186	29	2594	344	44	4862
00930125534166132	17/12/2008	00009301255341661322	12/07/2007	96.000,00	100	94.805,66	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1466	398	51	6743
00930125534166310	17/12/2008	00009301255341663103	06/07/2007	90.000,00	100	88.721,99	5,861	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2351	47	7	3870
00930125534166874	17/12/2008	00009301255341668747	25/07/2007	203.000,00	100	198.875,18	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2035	317	29	714	419	43	9654
00930125534187030	17/12/2008	00009301255341870303	18/07/2007	57.000,00	100	56.330,57	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1030	695	206	3059
00930125534168381	17/12/2008	00009301255341683811	21/09/2007	64.800,00	100	63.909,90	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1543	1140	87	15072
00930125534168470	17/12/2008	00009301255341684703	26/09/2007	200.000,00	100	197.855,62	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2512	300	185	7245
00930125534169548	17/12/2008	00009301255341695465	03/10/2007	162.300,00	100	160.559,90	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1108	58	100	4364
00930125534169724	17/12/2008	00009301255341697243	25/09/2007	200.000,00	100	148.188,81	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	178	44	210	4293
00930125534173696	17/12/2008	00009301255341736966	30/01/2008	115.000,00	100	113.162,89	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	1731	239	103	23177
00930126530272470	17/12/2008	00009301265302724270	10/11/2005	182.000,00	100	172.787,70	6,148	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/12/2035	323	29	247	23	69	2802
00930126532452127O	17/12/2008	00009301265324521270	31/07/2007	68.600,00	100	67.381,57	6,261	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	936	191	135	18288
00930126534173831	17/12/2008	00009301265343173831	24/08/2007	100.000,00	100	98.451,86	6,173	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	1255	92	224	1149
00930126534176258	17/12/2008	00009301265343176258	28/12/2007	100.000,00	100	98.676,28	5,107	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	2371	179	208	5467
00930126534178232	17/12/2008	00009301265343178232	15/04/2008	165.000,00	100	162.339,47	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2028	232	29	1549	590	4	44921
00930126534179939	17/12/2008	00009301265343179939	07/05/2008	42.000,00	100	40.407,70	5,896	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2018	113	29	1757	88	165	5522
00930126534180044	17/12/2008	00009301265343180044	07/05/2008	90.000,00	100	88.758,18	5,796	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2028	233	29	1660	80	207	6991
00930127530018852Y	17/12/2008	00009301275300188527	06/05/2004	117.000,00	100	104.150,97	6,07	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	06/05/2029	244	29	966	53	53	5893
00930127530022393A	17/12/2008	00009301275300223934	22/12/2008	180.600,00	100	177.094,16	5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	656	30	93	2247
00930127530022734B	17/12/2008	00009301275300227348	19/02/2007	46.000,00	100	44.067,64	5,246	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2022	158	29	2093	531	196	48469
00930127530022743Y	17/12/2008	00009301275300227437	23/02/2007	181.000,00	100	177.508,89	5,246	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2042	398	29	2728	351	91	8008
00930127530022781S	17/12/2008	00009301275300227815	23/02/2007	178.700,00	100	175.434,56	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2042	398	29	1247	235	35	23447
00930127530023611E	17/12/2008	00009301275300236111	26/10/2007	128.900,00	100	127.506,30	5,864	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	2670	244	22	14613
00930127537003628J	17/12/2008	00009301275370036284	17/01/2008	154.000,00	100	152.774,76	6,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	2360	340	183	21124
00930127537003780S	17/12/2008	00009301275370037805	08/04/2008	210.000,00	100	208.275,75	5,834	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2038	352	29	2546	216	22	13308
00930127537003780S																2546	216	19	13307
00930127537003780S																2546	216	145	13349
00930127537003861J	17/12/2008	00009301275370038614	29/01/2008	75.000,00	100	74.145,28	5,393	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	1378	288	25	24928
00930127537004015Q	17/12/2008	00009301275370040159	18/05/2006	60.000,00	100	59.217,42	6,07	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/06/2028	233	29	251	105	136	9950
00930127537004024B	17/12/2008	00009301275370040248	08/05/2006	86.000,00	100	85.118,93	5,87	MENS	EU1A	1,05	ANUA	FRCV	05/06/2028	233	29	2090	528	52	48213
00930128530024152Y	17/12/2008	00009301285300241527	06/07/2006	16.000,00	100	14.579,15	6,244	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/07/2016	90	29	2093	531	214	48478
00930128530024853S	17/12/2008	00009301285300248533	27/07/2007	120.000,00	100	118.441,84	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1774	292	135	27718
00930128530024871I	17/12/2008	00009301285300248711	01/08/2007	90.000,00	100	88.387,90	6,011	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1849	333	98	35425
00930128531020578G	17/12/2008	00009301285310205789	18/01/2008	150.000,00	100	148.387,09	5,257	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29	2908	208	37	9436
00930128535620496I	17/12/2008	00009301285356204961	04/10/2007	193.000,00	100	190.789,00	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2908	208	73	9445
00930128535205228E	17/12/2008	00009301285352052286	28/09/2007	107.500,00	100	106.240,70	6,923	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2908	208	176	9447
00930128535205317F	17/12/2008	00009301285352053173	11/10/2007	52.000,00	100	50.443,65	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2027	226	29	1717	334	37	5477
00930128537020490J	17/12/2008	00009301285370204903	27/09/2007	116.000,00	100	114.137,23	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	2906	208	137	9461
00930128537020508H	17/12/2008	00009301285370205089	26/09/2007	170.000,00	100	167.270,11	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	2907	207	206	9423
00930128537020526Z	17/12/2008	00009301285370205267	04/10/2007	185.000,00	100	182.029,82	5,923	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	2907	207	1	9382
00930128537020526Z																2908	208	17	9431
00930128537020535G	17/12/2008	00009301285370205356	01/10/2007	200.000,00	100	191.352,02	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2024	189	29	2908	208	105	9453
00930128537020544S	17/12/2008	00009301285370205445	01/10/2007	142.000,00	100	139.719,80	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	2908	208	111	9359
00930128537020544S																9477	208	201	9477
00930128537020544S																2908	208	1	9337
00930128537020553H	17/12/2008	00009301285370205534	27/09/2007	133.108,00	100	127.155,01	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	2907	207	31	9388
00930128537020553H																2908	208	121	9457
00930128537020553H																2907	207	26	9387
00930128537020562J	17/12/2008	00009301285370205623	04/10/2007	214.000,00	100	209.198,33	6,023	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	2906	208	211	9379
00930128537020562J																2908	208	6	9428
00930128537020607G	17/12/2008	00009301285370206076	26/09/2007	110.800,00	100	109.020,76	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	2906	208	116	9360
00930128537020607G																2908	208	85	9448
00930128537020652I	17/12/2008	00009301285370206521	05/10/2007	192.000,00	100	189.800,34	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2906	208	161	9369
00930128537020652I																2908	208	161	9472
00930128537020652I																2906	208	81	9353
00930128538020497J	17/12/2008	00009301285380204971	11/10/2007	193.200,00	100	140.252,40	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	2907	207	46	9391
00930128538020497J																2908	208	196	9376
00930128538020497J																2906	208	41	9437
00930128538020523E	17/12/2008	00009301285380205238	31/10/2007	60.000,00	100	59.190,99	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	2908	208	101	9452
00930128538020532Z	17/12/2008	00009301285380205327	31/10/2007	128.800,00	100	126.128,79	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	2907	207	56	9393

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

149

8Z2874745

06/2008

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS [illegible] EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO [illegible] DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	MARGEN S/INDL	PER. REVI.	SYMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
00930128538020532															2908	208	145	8483
00930128538020586	17/12/2008	00009301285380205869	27/02/2008	220.000,00	100	215.358,14	5,643 MENS EU1A		1,05 SEME		FRCV	05/03/2028	230	29	2835	135	188	8313
00930128538020586															2835	135	182	8312
00930128538020869																		
00930128538020958	17/12/2008	00009301285380205958	18/04/2008	90.000,00	100	88.548,83	5,59 MENS EU1A		1 ANUA		FRCV	05/05/2028	232	29	286	81	205	8860
00930128538020136	17/12/2008	00009301285380206136	12/05/2008	196.000,00	100	195.057,70	5,47 MENS EU1A		0,85 ANUA		FRCV	05/06/2043	413	29	2908	208	49	9439
00930129534067304	17/12/2008	00009301295340873O4	01/04/2008	96.000,00	100	95.371,33	6,273 MENS EU1A		1,05 SEME		FRCV	05/05/2043	412	29	243	20	52	1356
00930129534067304	17/12/2008	00009301295340873O4	14/03/2008	242.000,00	100	239.787,47	6,173 MENS EU1A		1,05 SEME		FRCV	05/04/2038	351	29	770	114	101	16226
00930129534087579	17/12/2008	00009301295340875 79	14/03/2008	180.000,00	100	177.352,39	5,961 MENS EU1A		0,6 ANUA		FRCV	05/09/2041	392	29	2433	203	83	12934
00930130530323886	17/12/2008	00009301305300323886	17/07/2007	150.000,00	100	148.223,92	5,823 MENS EU1A		0,5 ANUA		FRCV	05/10/2042	405	29	2741	354	157	19739
00930130534039997	17/12/2008	00009301305340336997	05/10/2007	330.000,00	100	327.881,36	5,934 MENS EU1A		1,05 SEME		FRCV	05/04/2043	411	29	2498	296	49	18963
00930130534041592	17/12/2008	00009301305340341592	03/04/2008	330.000,00	100	327.881,36	5,934 MENS EU1A		1,05 SEME		FRCV	05/04/2043	411	29	2498	296	49	18963
00930130540032084	17/12/2008	00009301305400320894	21/03/2007	399.000,00	100	387.689,50	5,049 MENS EU1A		0,7 ANUA		FRCV	05/04/2022	159	29	793	18	18	1586
00930130540032084															793	18	16	1585
00930131530018872	17/12/2008	00009301316300188722	23/07/2007	130.000,00	100	126.757,67	5,961 MENS EU1A		0,6 ANUA		FRCV	05/08/2032	283	29	2351	789	225	57348
00930131530018915	17/12/2008	00009301316300188915	08/08/2007	155.000,00	100	153.035,52	5,893 MENS EU1A		0,6 ANUA		FRCV	05/09/2042	404	29	2950	527	25	25945
00930131534005580 4	17/12/2008	00009301315340055804	03/09/2007	117.046,83	100	113.058,63	5,893 MENS EU1A		0,6 ANUA		FRCV	05/09/2028	236	29	3244	531	200	18156
00930131534005670	17/12/2008	00009301315340056079	05/10/2007	138.500,00	100	137.015,09	6,323 MENS EU1A		1 ANUA		FRCV	05/10/2042	405	29	2311	241	148	5436
00930131534005733	17/12/2008	00009301315340057333	18/10/2007	290.000,00	100	283.761,82	5,884 MENS EU1A		0,5 ANUA		FRCV	05/11/2032	286	29	2644	563	60	44705
00930131534005856	17/12/2008	00009301315340058585	10/01/2008	140.000,00	100	138.842,30	5,393 MENS EU1A		0,6 ANUA		FRCV	05/01/2043	408	29	2080	297	136	19379
00930131534005886 2	17/12/2008	00009301315340058862	08/02/2008	280.000,00	100	275.695,81	4,998 MENS EU1A		0,5 ANUA		FRCV	05/03/2033	290	29	1773	378	201	22198
00930131534005886 2	17/12/2008	00009301315340058862	29/01/2008	160.000,00	100	158.683,85	5,393 MENS EU1A		0,6 ANUA		FRCV	05/02/2043	409	29	1784	306	224	30689
00930131534005849 3	17/12/2008	00009301315340058493	29/01/2008	210.000,00	100	208.485,97	6,043 MENS EU1A		1,05 SEME		FRCV	05/03/2043	410	29	2498	858	183	37857
00930131534005967 1	17/12/2008	00009301315340059671	22/02/2008	100.000,00	100	97.747,01	5,973 MENS EU1A		1,05 SEME		FRCV	05/04/2026	207	29	870	215	57	19798
00930131534006058 5	17/12/2008	00009301315340060585	13/03/2008	170.000,00	100	166.592,54	5,09 MENS EU1A		0,5 ANUA		FRCV	05/05/2038	352	29	1691	209	147	16035
00930131534006067 4	17/12/2008	00009301315340060674	22/04/2008	188.000,00	100	170.856,86	6,073 MENS EU1A		1,05 SEME		FRCV	05/04/2043	411	29	2337	150	103	11290
00930131534006094 1	17/12/2008	00009301315340060941	27/03/2008	172.000,00	100	245.852,04	5,34 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	05/05/2028	232	29	1745	156	124	1458-N
00930131534006103 0	17/12/2008	00009301315340061030	30/04/2008	250.000,00	100	128.082,92	5,998 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	05/12/2037	347	29	562	38	86	4317
00930132537032933	17/12/2008	00009301325370032933	27/11/2007	129.840,00	100	33.691,54	5,84 MENS EU1A		1,25 ANUA		FRCV	05/08/2018	113	29	259	184	215	19933
00930132537035627	17/12/2008	00009301325370035627	08/05/2008	35.000,00	100	193.972,87	6,248 MENS EU1A		1 ANUA		FRCV	05/12/2041	395	29	2807	107	119	5011
00930133530034301 1	17/12/2008	00009301335300343011	23/11/2008	198.000,00	100	131.459,34	5,873 MENS EU1A		1,05 SEME		FRCV	05/04/2033	291	29	2642	1003	22	59686
00930133531058259	17/12/2008	00009301335310358259	17/03/2008	133.200,00	100	82.514,93	6,094 MENS EU1A		2 ANUA		FRCV	05/07/2018	114	29	1981	283	32	18999
00930133531058679	17/12/2008	00009301335310358679	18/06/2008	85.000,00	100	119.549,10	5,744 MENS EU1A		1,05 SEME		FRCV	05/07/2043	414	29	1351	74	70	5187
00930133531060084	17/12/2008	00009301335310360084	11/08/2008	120.000,00	100	99.668,38	5,744 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	05/07/2030	258	29	2062	322	27	29079
00930134530020411	17/12/2008	00009301345300203411	29/06/2005	106.889,49	100	101.341,05	4,849 MENS EU1A		0,5 ANUA		FRCV	05/04/2032	279	29	2056	145	203	11671
00930134530022805 3	17/12/2008	00009301345300228053	12/03/2007	105.177,11	100	177.049,18	5,293 MENS EU1A		0,5 ANUA		FRCV	05/02/2033	289	29	1230	134	175	167821
00930134534104879	17/12/2008	00009301345343104879	15/01/2008	180.000,00	100	134.693,63	5,443 MENS EU1A		0,65 ANUA		FRCV	05/02/2043	409	29	2500	383	11	25181
00930134534113875	17/12/2008	00009301345343113875	31/01/2008	200.000,00	100	195.780,17	5,943 MENS EU1A		1,05 SEME		FRCV	05/03/2028	230	29	2289	185	133	11481
00930134534117014	17/12/2008	00009301345343117014	25/02/2008	135.000,00	100	134.365,40	5,788 MENS EU1A		1,05 SEME		FRCV	05/06/2043	413	29	1833	187	161	13920
00930134534117645	17/12/2008	00009301345343117845	27/05/2008	240.000,00	100	238.412,58	6,173 MENS EU1A		1,05 SEME		FRCV	05/04/2043	411	29	1559	600	213	48927
00930134534118001	17/12/2008	00009301345343118001	08/03/2008	228.000,00	100	225.952,41	4,498 MENS EU1A		0,4 ANUA		FRCV	05/03/2043	410	29	2349	99	217	11371
00930134534141583	17/12/2008	00009301345343141583	05/02/2008	235.000,00	100	231.191,84	5,923 MENS EU1A		0,6 ANUA		FRCV	05/10/2037	345	29	2604	986	34	29059
00930135534524172	17/12/2008	00009301355340524172	18/09/2007	112.000,00	100	109.820,32	5,998 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	05/12/2032	287	29	2435	993	55	63632
00930135534524528	17/12/2008	00009301355340524528	22/11/2007	63.100,00	100	61.424,61	5,257 MENS EU1A		0,65 ANUA		FRCV	05/01/2028	228	29	2550	373	47	28967
00930135534525159	17/12/2008	00009301355340525159	28/12/2007	105.000,00	100	103.610,04	5,34 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	05/05/2028	232	29	2521	786	142	51109
00930135534525248	17/12/2008	00009301355340525248	25/04/2008	188.500,00	100	159.407,72	6,134 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	15/11/2035	322	29	1901	50	118	2837
00930136530014553 3	17/12/2008	00009301365300145533	16/11/2005	125.000,00	100	118.570,60	6,134 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	28/11/2035	323	29	1710	751	80	52038
00930136530014562 2	17/12/2008	00009301365300145622	28/11/2005	118.145,00	100	113.944,04	5,793 MENS EU1A		1 ANUA		FRCV	05/02/2042	397	29	1108	185	82	5147
00930136530015722 3	17/12/2008	00009301365300157223	01/02/2007	198.000,00	100	194.381,78	5,498 MENS EU1A		1 ANUA		FRCV	05/03/2042	398	29	478	64	224	5382
00930136530015740 1	17/12/2008	00009301365300157401	08/02/2007												1636	257	33	17845
00930136530157401				150.000,00	100	146.342,56	8,143 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	05/09/2032	284	29	1314	804	220	2108
00930136534036050 7	17/12/2008	00009301365340360507	31/08/2007	150.000,00	100	147.603,13	6,134 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	05/10/2037	345	29	588	349	188	9231
00930136534036104 9	17/12/2008	00009301365340361049	10/10/2007	175.000,00	100	173.388,24	6,248 MENS EU1A		1 ANUA		FRCV	05/12/2042	407	29	2591	1029	199	32474
00930136534036221 4	17/12/2008	00009301365340362214	16/11/2007												2054	496	145	32523
00930136534036221 4				85.000,00	100	84.185,78	5,099 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	05/04/2038	351	29	1716	37	206	2052
00930136534036481 9	17/12/2008	00009301365340364819	01/04/2008	170.000,00	100	168.177,23	6,323 MENS EU1A		1 ANUA		FRCV	05/10/2042	405	29	1925	209	170	13275
00930137534004807 0	17/12/2008	00009301375340040 70	07/09/2007	57.223,35	100	54.343,93	5,923 MENS EU1A		0,6 ANUA		FRCV	10/11/2023	178	29	2811	942	41	88239
00930137534008498 6	17/12/2008	00009301375340084986	10/10/2007	140.000,00	100	137.456,56	5,257 MENS EU1A		0,65 ANUA		FRCV	05/01/2033	288	29	3060	1421	85	73602
00930137534009550 2	17/12/2008	00009301375340095502	27/12/2007	48.000,00	100	44.534,92	5,49 MENS EU1A		0,6 ANUA		FRCV	05/05/2032	280	29	439	35	82	4039
00930138530029801	17/12/2008	00009301385300298 01	03/05/2007	180.000,00	100	157.385,41	5,59 MENS EU1A		1 ANUA		FRCV	05/05/2042	400	29	2349	210	219	5150
00930139542147055	17/12/2008	00009301395421447055	20/04/2007	234.000,00	100	226.771,06	5,998 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	05/12/2041	395	29	299	28	88	4850
00930140530047454	17/12/2008	00009301405300047454	17/11/2006	101.485,00	100	99.641,17	5,257 MENS EU1A		0,65 ANUA		FRCV	05/01/2033	288	29	1	1	1	44502
00930140534332510 2	17/12/2008	00009301405343325102	27/12/2007												1	1	1	44586
00930140534332510 2				232.000,00	100	228.148,55	5,207 MENS EU1A		0,6 ANUA		FRCV	05/02/2033	289	29	1	1	1	44498
00930140534332528 8	17/12/2008	00009301405343325288	08/01/2008												1	1	1	44573
00930140534332548 6	17/12/2008	00009301405343325486	10/01/2008	151.840,00	100	148.236,39	5,393 MENS EU1A		0,6 ANUA		FRCV	05/02/2028	229	29	1	1	1	44552
00930140534332573 3	17/12/2008	00009301405343325733	21/12/2007	160.000,00	100	156.488,29	5,207 MENS EU1A		0,6 ANUA		FRCV	05/01/2043	408	29	1	1	1	44537
00930140534332582 2	17/12/2008	00009301405343325822	28/12/2007	199.000,00	100	190.350,55	5,107 MENS EU1A		0,5 ANUA		FRCV	05/01/2033	288	29	1	1	1	44517
00930140534332582 2															1	1	1	44540
00930140534332609 7	17/12/2008	00009301405343326097	08/01/2008	88.960,00	100	85.624,30	5,207 MENS EU1A		0,6 ANUA		FRCV	05/02/2023	169	29	1	1	1	44558
00930140534332627 5	17/12/2008	00009301405343326275	10/01/2008	202.883,00	100	189.798,28	5,443 MENS EU1A		0,65 ANUA		FRCV	05/02/2028	229	29	1	1	1	44577
00930140534332645 3	17/12/2008	00009301405343326453	13/11/2007	290.000,00	100	267.112,46	5,998 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	05/12/2032	287	29	2407	211	138	11217
00930140534332663 1	17/12/2008	00009301405343326631	21/01/2008	125.000,00	100	123.814,31	5,543 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	05/02/2038	349	29	1	1	1	44525
00930140534332663 1															1	1	1	44561
00930140534332672 0	17/12/2008	00009301405343326720	20/12/2007	135.000,00	100	122.666,11	5,257 MENS EU1A		0,65 ANUA		FRCV	05/01/2043	408	29	2821	844	1	44505
00930140534332672 0															2821	844	101	44555
00930140534332680 9	17/12/2008	00009301405343326809	28/12/2007	253.811,00	100	233.227,05	5,207 MENS EU1A		0,6 ANUA		FRCV	05/02/2041	385	29	2821	844	59	44534
00930140534332680 9															2821	844	23	44516
00930140534332680 9															2821	844	89	44549
00930140534332699 5	17/12/2008	00009301405343326995	11/01/2008	104.256,00	100	102.546,81	5,293 MENS EU1A		0,5 ANUA		FRCV	05/02/2033	289	29	1	1	1	44484
00930140534332699 5															1	1	1	44563
00930140534332708 4	17/12/2008	00009301405343327084	10/03/2008	156.456,00	100	155.147,39	5,099 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	05/04/2038	351	29	1	1	1	44528
00930140534332708 4															1	1	1	44562
00930140534332789 3	17/12/2008	00009301405343327893	15/02/2008	215.000,00	100	210.371,01	5,298 MENS EU1A		0,6 ANUA		FRCV	05/03/2028	230	29	2758	1023	142	55440
00930140534332851 6	17/12/2008	00009301405343328516	08/04/2008	277.708,00	100	273.055,59	6,234 MENS EU1A		1,05 SEME		FRCV	05/05/2028	232	29	2819	842	192	44493
00930140534332851 6															1	1	1	44578
00930140534332851 6				167.000,00	100	164.367,35	5,57 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	05/08/2042	401	29	1025	28	41	10238
00930141530023541 6	17/12/2008	00009301415300235416	10/05/2007	372.000,00	100	214.479,39	5,961 MENS EU1A		0,6 ANUA		FRCV	05/08/2037	343	29	2095	696	109	69978
00930141530023640 3	17/12/2008	00009301415300236403	18/07/2007	170.000,00	100	166.785,42	8,111 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	05/08/2037	343	29	1363	179	204	19550
00930141530023667 8	17/12/2008	00009301415300236678	10/07/2007	105.000,00	100	98.778,42	8,143 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	05/08/2042	404	29	926	36	72	3218
00930141530023784 3	17/12/2008	00009301415300237843	08/08/2007	58.000,00	100	55.108,78	5,998 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	05/12/2037	347	29	2670	493	154	35315
00930141534316755 3	17/12/2008	00009301415343167553	08/11/2007	180.000,00	100	176.299,22	5,207 MENS EU1A		0,6 ANUA		FRCV	05/01/2043	408	29	2492	54	18	3828
00930141534318917 1	17/12/2008	00009301415343189171	11/12/2007												2492	54	81	3842
00930141534318917 1				256.000,00	100	251.314,58	5,207 MENS EU1A		0,6 ANUA		FRCV	05/11/2041	394	29	2455	278	216	7773
00930142532155201 8	17/12/2008	00009301425315520181	31/10/2006	200.000,00	100	195.924,13	4,999 MENS EU1A		0,65 ANUA		FRCV	05/04/2040	375	29	2468	377	106	24797
00930142532137890 2	17/12/2008	00009301425321378902	04/04/2007	166.340,00	100	164.342,46	6,134 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	05/08/2042	401	29	1398	187	145	20433
00930142532223418 5	17/12/2008	00009301425322341835	11/05/2007	216.600,00	100	214.382,04	5,848 MENS EU1A		0,6 ANUA		FRCV	05/12/2042	407	29	1158	515	114	47257
00930142534408361 3	17/12/2008	00009301425344083613	21/11/2007												1159	515	26	47081
00930142534408361 3				100.000,00	100	98.986,00	5,443 MENS EU1A		0,65 ANUA		FRCV	05/03/2038	350	29	1032	428	140	42113
00930142534408406 6	17/12/2008	00009301425344084066	21/02/2008	182.551,09	100	176.165,34	8,223 MENS EU1A		0,9 ANUA		FRCV	05/01/2036	312	29	2220	148	17	10435
00930143530903338	17/12/2008	00009301435309033 38	25/11/2005												2222	150	109	10570
00930143530903338				174.054,87	100	171.052,80	5,34 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	05/05/2042	400	29	2244	165	166	10958
00930143531810134 4	17/12/2008	00009301435318101344	03/05/2007	155.040,00	100	152.184,10	8,061 MENS EU1A		0,7 ANUA		FRCV	05/08/2037	343	29	2244	165	130	10947
00930143532449857 5	17/12/2008	00009301435324498575	18/07/2007	221.680,00	100	219.083,05	5,923 MENS EU1A		0,8 ANUA		FRCV	05/10/2042	405	29	2624	236	70	14183
00930143532487111 2	17/12/2008	00009301435324871112	21/09/2007	174.000,00	100	171.983,95	5,973 MENS EU1A		0,85 ANUA		FRCV	05/10/2042	405	29	2584	813	15	56921
00930143537001862 9	17/12/2008	00009301435370018629	20/09/2007	126.000,00	100	125.086,81	5,493 MENS EU1A		0,7 ANUA		FRCV	05/03/2043	410	29	2626	211	11	13034
00930143537002008 5	17/12/2008	00009301435370020085	22/02/2008	158.000,00	100	155.830,13	4,949 MENS EU1A		0,6 ANUA		FRCV	04/04/2033	291	29	2024	18	142	2088
00930143537002053 0	17/12/2008	00009301435370020530	04/03/2008	108.000,00	100	106.780,19	8,134 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	05/11/2032	286	29	2150	104	193	8626
00930143537002069 4	17/12/2008	00009301435370020694	10/10/2007	123.200,00	100	119.162,56	5,543 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	05/03/2023	170	29	2264	181	49	11335
00930143537002098 3	17/12/2008	00009301435370020983	03/03/2008	134.500,00	100	133.280,81	5,873 MENS EU1A		1,05 SEME		FRCV	05/04/2038	351	29	2264	181	29	11330
00930143537002107 2	17/12/2008	00009301435370021072	06/03/2008	138.000,00	100	130.786,82	5,307 MENS EU1A		0,7 ANUA		FRCV	05/02/2033	289	29	962	353	112	30651
00930143537002269 0	17/12/2008	00009301435370022690	24/01/2008	110.000,00	100	109.261,89	5,873 MENS EU1A		1,05 SEME		FRCV	05/04/2043	411	29	2024	18	142	2088
00930143537002502 0	17/12/2008	00009301435370025020	06/03/2008	83.000,00	100	82.186,17	6,034 MENS EU1A		1,05 SEME		FRCV	05/06/2029	245	29	1603	170	179	11479
00930143537002672 7	17/12/2008	00009301435370026727	05/05/2008	183.000,00	100	182.139,71	5,798 MENS EU1A		1,05 SEME		FRCV	05/08/2043	413	29	897	107	31	9078
00930143537002735 8	17/12/2008	00009301435370027358	22/05/2008												2104	75	107	7302
00930143537002735 8				56.000,00	100	54.583,31	5,744 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	05/07/2033	284	29	1166	293	48	11495
00930143537002825 6	17/12/2008	00009301435370028256	10/06/2008	300.000,00	100	283.244,96	5,57 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	05/08/2031	269	29	764	95	178	5778
00930145534023767	17/12/2008	00009301455340023767	25/05/2008												764	95	178	5769
00930145534023767				150.500,00	100	144.858,32	5,443 MENS EU1A		0,85 ANUA		FRCV	05/02/2032	277	29	2066	253	206	10251
00930145534027804	17/12/2008	00009301455340027804	01/02/2007	38.000,00	100	27.350,79	5,357 MENS EU1A		0,75 ANUA		FRCV	05/01/2014	80	29	2017	478	129	50464
00930146530005649 6	17/12/2008	00009301465300056496	13/12/2006	170.000,00	100	167.014,33	6,349 MENS EU1A		1 ANUA		FRCV	05/04/2042	399	29	984	82	217	4722
00930146530006710 8	17/12/2008	00009301465300067108	21/03/2007	198.045,51	100	84.829,27	5,594 MENS EU1A		0,6 ANUA		FRCV	30/07/2028	235	29	2494	244	93	19818
00930146532005849 6	17/12/2008	00009301465320058496	30/07/2003	149.000,00	100	147.976,55	5,32 MENS EU1A		0,5 ANUA		FRCV	05/08/2038	353	29	2568	930	104	75481
00930146533005190 6	17/12/2008	00009301465330051906	14/05/2008															

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDI.	PER. REVI.	STMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
00930146535005218 1	17/12/2008	00009301465330052181	30/05/2008	120.000,00	100	110.303,57	5,798	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/01/2030	252	29	233	89	197	7918
00930146535005221 2	17/12/2008	00009301465350052212	10/04/2008	250.000,00	100	243.595,22	5,934	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2023	172	29	2626	376	125	27739
00930146535005329 6	17/12/2008	00009301465350053296	11/04/2008	300.000,00	100	292.102,27	5,09	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/05/2023	172	29	2328	78	63	9736
00930146536005228 0	17/12/2008	00009301465360052280	24/04/2008	120.000,00	100	119.031,29	5,934	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2038	352	29	2521	271	104	21416
00930147534333714 6	17/12/2008	00009301475343337146	28/08/2007	136.000,00	100	132.658,70	6,043	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2032	284	29	494	205	211	16067
00930147534333714 6																1028	400	17	30474
00930147534333732 4	17/12/2008	00009301475343337324	28/12/2007	136.000,00	100	134.246,18	5,257	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	2748	136	133	8554
00930147534333768 8	17/12/2008	00009301475343337688	31/10/2007	103.948,86	100	102.849,51	6,084	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	904	543	182	7504
00930147534333938 5	17/12/2008	00009301475343339395	16/01/2008	134.000,00	100	131.193,86	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2028	228	29	962	582	31	37009
00930147534334046 7	17/12/2008	00009301475343340467	05/03/2008	90.000,00	100	87.033,95	6,243	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2023	170	29	2277	374	1	30931
00930150534000717 1	17/12/2008	00009301505340000717	15/03/2007	195.000,00	100	191.536,14	5,299	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/04/2042	399	29	1368	180	237	16603
00930150534001526 1	17/12/2008	00009301505340001526	06/08/2007	224.000,00	100	221.404,65	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1992	304	54	26350
00930150534002788 1	17/12/2008	00009301505340002788	15/11/2007	180.000,00	100	178.342,10	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1536	397	103	13586
00930150534003144 1	17/12/2008	00009301505340003144	09/11/2007	150.000,00	100	148.618,50	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1845	886	42	29912
00930150534003775 1	17/12/2008	00009301505340003775	23/11/2007	280.000,00	100	276.245,46	6,048	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	2269	718	163	38924
00930150534004131 1	17/12/2008	00009301505340004131	29/01/2008	63.100,00	100	61.349,78	5,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2028	209	29	1745	786	116	62682
00930150534000520 7	17/12/2008	00009301505340005207	28/12/2007	222.000,00	100	219.925,39	5,257	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	2479	115	7	8900
00930150534000574 9	17/12/2008	00009301505340005749	21/12/2007	150.500,00	100	149.319,61	5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	1097	171	57	16555
00930150534000638 0	17/12/2008	00009301505340006380	18/01/2008	158.000,00	100	156.811,46	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	547	1506	2	50120
00930150534000718 9	17/12/2008	00009301505340007189	07/02/2008	153.000,00	100	151.822,29	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2042	398	29	403	244	131	20055
00930150534000844 3	17/12/2008	00009301505340008443	13/03/2008	99.556,00	100	98.255,03	5,673	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2033	291	29	1790	207	4	9916
00930160530022933 8	17/12/2008	00009301605300229338	25/06/2007	290.000,00	100	285.703,77	5,844	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	2208	31	219	1943
00930160530022933 8																2188	22	101	1891
00930160530022933 8																2200	23	23	1954
00930160531132954 2	17/12/2008	00009301605311329542	10/01/2008	78.000,00	100	76.002,60	5,593	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/02/2036	325	29	206	13	181	2009
00930160531133225 2	17/12/2008	00009301605311332252	12/03/2008	90.000,00	100	89.363,78	5,049	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	2687	389	116	30317
00930160531133297 2	17/12/2008	00009301605311332972	25/02/2008	140.000,00	100	138.843,87	5,298	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2654	477	150	34319
00930160531133656 4	17/12/2008	00009301605311336564	25/04/2008	80.000,00	100	79.313,20	5,834	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2037	340	29	621	234	116	18448
00930161530035280 3	17/12/2008	00009301615300352803	21/06/2007	125.000,00	100	123.284,63	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	2371	121	12	13209
00930161530035317 8	17/12/2008	00009301615300353178	10/07/2007	175.000,00	100	130.145,65	5,981	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/08/2022	163	29	2109	845	97	42993
00930161537003082 5	17/12/2008	00009301615370030825	24/09/2007	200.000,00	100	195.412,58	5,923	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	2097	380	133	4617
00930161537003100 3	17/12/2008	00009301615370031003	11/10/2007	17.808,35	100	18.098,92	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	14/05/2017	100	29	2401	151	151	14725
00930161537003190 1	17/12/2008	00009301615370031901	10/04/2008	210.000,00	100	208.608,58	5,934	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	2331	81	39	9944
00930161537003208 7	17/12/2008	00009301615370032087	01/04/2008	132.000,00	100	130.213,63	5,049	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	1540	581	170	10541
00930161537003307 4	17/12/2008	00009301615370033074	14/05/2008	169.000,00	100	150.205,54	5,898	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/08/2043	413	29	759	96	109	7626
00930162534058222 6	17/12/2008	00009301625340582226	17/01/2003	165.000,00	100	152.987,81	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2030	261	29	2477	177	15	12506
00930162534058222 6																2477	177	128	012561
00930162534067025 0	17/12/2008	00009301625340670250	11/10/2006	145.000,00	100	133.956,67	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2022	166	29	2432	255	126	18437
00930162534069784 2	17/12/2008	00009301625340697842	18/07/2007	115.200,00	100	112.212,71	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2778	601	157	42034
00930162534069848 4	17/12/2008	00009301625340698484	31/07/2007	68.435,21	100	61.288,02	5,981	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2017	103	29	2652	85	222	5870
00930162538091826 9	17/12/2008	00009301625380918269	07/11/2007	150.000,00	100	147.006,54	5,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	2258	705	204	21971
00930162538092106 8	17/12/2008	00009301625380921068	14/11/2007	70.000,00	100	64.703,92	6,498	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/12/2017	107	29	2575	398	43	12722
00930162538092420 7	17/12/2008	00009301625380924207	14/12/2007	218.800,00	100	214.795,85	5,207	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	1416	299	64	17061
00930162538092888 3	17/12/2008	00009301625380928883	13/06/2008	125.000,00	100	124.016,69	5,494	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	2471	347	136	28488
00930162538092888 3																2761	402	22	28414
00930162538093796 8	17/12/2008	00009301625380937968	02/06/2008	85.000,00	100	84.468,18	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2038	353	29	2425	248	140	17949
00930162538093984 2	17/12/2008	00009301625380939842	24/06/2008	360.000,00	100	356.100,45	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2038	354	29	2586	491	70	33751
00930165530000134	17/12/2008	00009301655300000134	27/11/2007	292.000,00	100	289.010,03	5,848	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1196	741	66	43535
00930165530000134																1204	749	100	44139
00930165530000022 3	17/12/2008	00009301655300000223	18/01/2008	212.000,00	100	209.500,30	5,207	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	1195	740	190	43494
00930165530000022 3																1204	749	1	44106
00930165530000148 5	17/12/2008	00009301655300001485	29/11/2007	290.000,00	100	284.146,58	5,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	1198	743	130	43599
00930165530000148 5																1204	749	34	44117
00930165530000166 3	17/12/2008	00009301655300001663	13/12/2007	180.000,00	100	172.529,83	5,157	MENS	EU1A	0,55	ANUA	FRCV	05/01/2023	168	29	1198	743	121	43696
00930165530000166 3																1204	749	46	44121
00930165530000175 2	17/12/2008	00009301655300001752	13/12/2007	200.400,00	100	196.732,45	5,207	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	1195	740	7	43433
00930165530000175 2																1204	749	25	44114
00930165530000184 1	17/12/2008	00009301655300001841	18/12/2007	194.400,00	100	190.634,35	5,207	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/02/2018	109	29	1195	741	31	43441
00930165530000184 1																1204	749	10	44109
00930165530000201 9	17/12/2008	00009301655300002019	18/12/2007	287.600,00	100	218.102,51	5,107	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2022	156	29	1199	744	180	43784
00930165530000201 9																1200	745	52	43823
00930165530000201 9																1204	749	61	44126
00930165530000238 3	17/12/2008	00009301655300002383	27/12/2007	200.000,00	100	194.599,52	5,107	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2028	228	29	1205	750	31	44191
00930165530000247 2	17/12/2008	00009301655300002472	20/12/2007	246.500,00	100	239.843,83	5,107	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2028	228	29	1195	740	22	43438
00930165530000247 2																1195	740	25	43439
00930165530000247 2																1204	749	64	44127
00930165530000256 1	17/12/2008	00009301655300002561	20/12/2007	205.200,00	100	196.883,97	5,157	MENS	EU1A	0,55	ANUA	FRCV	05/01/2023	168	29	1198	743	106	43691
00930165530000256 1																1198	743	109	43692
00930165530000256 1																1203	748	217	44103
00930165530000265 0	17/12/2008	00009301655300002650	20/12/2007	131.200,00	100	121.765,26	5,257	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2030	259	29	1204	749	4	44107
00930165530000273 9	17/12/2008	00009301655300002739	31/12/2007	220.000,00	100	214.059,43	5,107	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2028	228	29	1204	749	109	44141
00930165530000328 1	17/12/2008	00009301655300003281	27/12/2007	135.000,00	100	133.245,24	5,207	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	2199	744	154	43782
00930165530000328 1																1200	745	73	43830
00930165530000328 1																1203	748	199	44087
00930165530000337 0	17/12/2008	00009301655300003370	27/12/2007	175.000,00	100	171.797,26	5,207	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	1195	740	19	43437
00930165530000337 0																1203	748	223	44105
00930165530000354 8	17/12/2008	00009301655300003548	23/01/2008	112.000,00	100	111.078,68	5,393	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1203	748	187	44093
00930165530000363 7	17/12/2008	00009301655300003637	07/02/2008	281.200,00	100	277.002,12	5,198	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	1199	744	64	43752
00930165530000363 7																1205	750	100	44214
00930165530000363 7																1199	744	67	43753
00930168530578937	17/12/2008	00009301685300578937	21/05/2004	140.000,00	100	117.582,83	6,581	MENS	MB1A	1	ANUA	FRCV	21/05/2024	185	29	557	333	156	3270
00930168530578937																652	385	32	3269
00930168537002451 3	17/12/2008	00009301685370024513	19/07/2007	114.000,00	100	112.554,65	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	19/07/2042	403	29	1437	310	67	35674
00930168537002514 4	17/12/2008	00009301685370025144	06/08/2007	149.620,00	100	146.902,38	5,993	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/09/2037	344	29	1362	265	59	16786
00930168537002559 7	17/12/2008	00009301685370025597	08/10/2007	125.000,00	100	123.748,05	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1622	65	102	4663
00930168537002813 1	17/12/2008	00009301685370028131	27/08/2007	168.800,00	100	165.011,97	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	2908	208	89	9449
00930168537002748 2	17/12/2008	00009301685370027482	28/02/2008	40.000,00	100	38.208,99	5,593	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/03/2020	134	29	2628	989	89	14071
00930168537003045 9	17/12/2008	00009301685370030459	12/05/2008	55.000,00	100	53.633,70	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2023	173	29	3176	1048	9	62456
00930168537003081 5	17/12/2008	00009301685370030815	21/02/2008	33.000,00	100	31.402,16	6,498	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	05/03/2018	110	29	2168	176	52	16659
00930168537003440 7	17/12/2008	00009301685370034407	13/05/2008	72.000,00	100	70.993,41	5,47	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/06/2028	233	29	1466	32	40	2318
00930169530072723 4	17/12/2008	00009301695300727234	12/05/2004	110.000,00	100	64.422,56	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	12/11/2018	116	29	1394	309	27	23681
00930169530075314 6	17/12/2008	00009301695300753146	21/06/2005	73.000,00	100	67.152,52	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2030	258	29	1486	1089	23	642
00930169530075323 5	17/12/2008	00009301695300753235	21/06/2005	150.000,00	100	132.906,84	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2025	198	29	2157	62	186	4168
00930169530080293 7	17/12/2008	00009301695300802937	23/03/2007	174.000,00	100	170.775,46	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2042	399	29	890	666	181	36005
00930169530081103 5	17/12/2008	00009301695300811035	24/05/2007	246.000,00	100	242.122,01	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2042	401	29	2548	879	22	3683
00930169530081660 1	17/12/2008	00009301695300816601	29/08/2007	160.000,00	100	158.139,65	6,643	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/08/2042	404	29	2318	758	203	2284
00930169530772026 1	17/12/2008	00009301695307720261	10/10/2007	72.000,00	100	68.193,48	6,884	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/11/2017	106	29	2771	71	150	5396
00930169530772987 2	17/12/2008	00009301695307729872	22/02/2008	400.000,00	100	330.754,90	5,148	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/09/2033	296	29	1870	174	82	7959
00930169530773293 8	17/12/2008	00009301695307732938	07/05/2008	60.000,00	100	58.676,32	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2023	173	29	2748	252	60	2787
00930169530773518 7	17/12/2008	00009301695307735187	03/06/2008	30.000,00	100	29.378,18	6,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2023	174	29	2771	71	103	5378
00930169530773581 0	17/12/2008	00009301695307735810	12/06/2008	124.800,00	100	120.886,35	5,67	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2018	114	29	2936	236	66	10529
00930170530000442 0	17/12/2008	00009301705300004420	30/03/2006	149.400,00	100	142.664,84	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2036	327	29	2842	1203	46	66128
00930170530000442 0																2842	1203	199	66230
00930170530001279 3	17/12/2008	00009301705300012793	20/11/2007	78.500,00	100	77.267,42	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2034	308	29	1106	305	1	5906
00930170534028442 1	17/12/2008	00009301705340284421	08/01/2008	196.000,00	100	193.504,42	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2036	325	29	2246	75	60	5515
00930170534028514 1	17/12/2008	00009301705340285141	28/02/2008	30.000,00	100	29.740,43	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2041	386	29	2696	118	118	67857
00930170534028783 5	17/12/2008	00009301705340287835	08/05/2008	240.000,00	100	238.871,81	5,798	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/08/2043	413	29	12952	1313	1	68520
00930170534028783 5																2952	1313	1	68466
00930170534028846 6	17/12/2008	00009301705340288466	30/05/2008	147.000,00	100	146.261,03	5,898	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/08/2043	413	29	2057	466	94	38324
00930170534029126 5	17/12/2008	00009301705340291265	22/05/2008	158.865,00	100	156.472,19	5,898	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/08/2028	233	29	2842	1303	155	68438
00930170534029189 6	17/12/2008	00009301705340291896	06/08/2008	171.360,00	100	170.716,07	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29	2842	1303	158	68440
00930172530007934	17/12/2008	00009301725300007934	30/10/2003	153.000,00	100	125.384,82	6,573	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	30/10/2023	178	29	1458	548	62	55457
00930172530001495 6	17/12/2008	00009301725300014956	26/11/2007	180.000,00	100	125.406,91	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	1517	587	184	55716
00930173631126322 5	17/12/2008	00009301736311263225	04/07/2008	46.000,00	100	44.317,99	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2036	330	29	805	20	176	1856
00930173532626272 2	17/12/2008	00009301735326272 2	10/08/2007	300.000,00	100	292.735,93	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2032	284	29	55	3	10	255
00930176530001758 3	17/12/2008	00009301765300017583	21/01/2008	110.000,00	100	109.214,17	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1542	616	95	56922
00930176530010200 7	17/12/2008	00009301765300102007	03/02/2005	44.280,21	100	40.928,98	6,543	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	05/02/2022	157	29	521	58	53	8197
00930176530010246 0	17/12/2008	00009301765300102460	05/05/2006	126.787,23	100	125.085,60	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2040	376	29	1284	404	206	43030
00930176530010982 2	17/12/2008	00009301765300109822	06/07/2007	100.000,00	100	98.658,07	6,011	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	877	392	172	27730
00930176530011001 8	17/12/2008	00009301765300110018	23/08/2007	100.000,00	100	98.385,24	6,043	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/09/2027	224	29	1280	383	58	27082
00930176530011010 5	17/12/2008	00009301765300110105	14/09/2007	148.000,00	100	143.049,29	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2027	225	29	2720	785	202	46571

150

06/2008

TIMBRE DEL ESTADO

8Z2874746

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE [illegible] EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA [illegible] TITULIZACION DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO 1	FECHA EMISION 2	PRESTAMO HIPOTECARIO 3	FECHA ESCRITURA 4	CAPITAL INICIAL 5	% CERT. 6	CAPITAL VIVO 7	TIPO DE INTERES 8	[illegible] 9	IND ICE 10	MARGEN 11	PER. REVI. 12	STMA AMORT 13	FECHA VENCTO. 14	PLZ 15	% INT DEMORA 16	TOMO 17	LIBRO 18	FOLIO 19	NUM. FINCA 20
009301785340017653	17/12/2008	000009301785340017653	14/02/2008	75.000,00	100	[illegible]2.462,8[illegible]	[illegible]	[illegible]	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2023	170	29	2452	517	70	16139
009301785300734296	17/12/2008	000009301785300734296	28/05/2006	36.000,00	100	[illegible]468,77	[illegible]	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	28/10/2020	142	29	219	50	168	5894
009301785300736715	17/12/2008	000009301785300736715	10/08/2006	33.756,00	100	32.1[illegible]8,82	6,07[illegible]	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2031	272	29	1836	627	49	45900
009301785300749214	17/12/2008	000009301785300749214	12/07/2007	175.000,00	100	[illegible]	6,161	MENS	[illegible]	0,8	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1	1	1	1589
009301785300749578	17/12/2008	000009301785300749578	20/09/2007	208.000,00	100	20[illegible]	[illegible]	MENS	[illegible]	1	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	401	93	132	10347
009301785300750039	17/12/2008	000009301785300750039	10/08/2007	69.000,00	100	67.877,[illegible]	[illegible]	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2037	344	29	375	51	4	7348
009301785300750670	17/12/2008	000009301785300750670	07/11/2007	106.000,00	100	104.544,94	[illegible]	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	449	105	4	10868
009301785300751479	17/12/2008	000009301785300751479	16/11/2007	165.000,00	100	161.741,81	5,898	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	449	105	197	10922
009301785300751568	17/12/2008	000009301785300751568	09/11/2007	105.000,00	100	102.928,54	5,898	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	399	92	188	10332
009301785340237414	17/12/2008	000009301785340237414	28/11/2007	144.000,00	100	141.197,62	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	449	105	202	10927
009301785340237503	17/12/2008	000009301785340237503	27/12/2007	173.000,00	100	170.831,99	5,407	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	391	90	35	10239
009301785340237867	17/12/2008	000009301785340237867	25/01/2008	127.000,00	100	124.993,37	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	201	46	217	5416
009301785340238401	17/12/2008	000009301785340238401	06/03/2008	34.727,85	100	34.274,90	5,3	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	406	94	199	6478
009301785340239210	17/12/2008	000009301785340239210	07/03/2008	148.000,00	100	146.633,55	5,3	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/04/2038	351	29	330	46	180	2903
009301785340239752	17/12/2008	000009301785340239752	11/04/2008	70.000,00	100	68.266,84	5,84	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/05/2023	172	29	342	8	101	1054
009301785340239841	17/12/2008	000009301785340239841	22/04/2008	90.000,00	100	88.981,21	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	1197	283	161	17812
009301785340240755	17/12/2008	000009301785340240755	03/06/2008	110.000,00	100	109.081,57	6,32	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	359	81	165	7398
009301785340240933	17/12/2008	000009301785340240933	13/06/2008	110.000,00	100	109.197,63	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	848	143	4	38221
009301795300283810	17/12/2008	000009301795300283810	19/09/2007	120.000,00	100	113.742,15	5,923	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/10/2022	165	29	2017	123	79	9480
009301805300329158	17/12/2008	000009301805300329158	26/07/2007	93.000,00	100	91.302,34	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	236	100	64	10231
009301805340133408	17/12/2008	000009301805340133408	02/01/2007	213.000,00	100	208.713,08	5,807	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	1874	54	137	6192
009301805340134848	17/12/2008	000009301805340134848	20/11/2007	200.000,00	100	197.254,49	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	1882	448	166	24635
009301805340135204	17/12/2008	000009301805340135204	11/01/2008	78.000,00	100	78.142,33	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29	2340	139	51	1771
009301805340137642	17/12/2008	000009301805340137642	07/04/2008	126.000,00	100	124.991,77	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2038	352	29	2829	728	197	5617
009301805340138351	17/12/2008	000009301805340138351	13/05/2008	200.000,00	100	198.196,14	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	1639	184	13	6706
009301815300377837	17/12/2008	000009301815300377837	16/04/2003	49.776,57	100	42.967,10	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	18/04/2023	171	29	961	220	145	7344
009301815300421231	17/12/2008	000009301815300421231	26/06/2007	190.000,00	100	187.232,00	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	776	104	100	8525
009301815370015174	17/12/2008	000009301815370015174	21/11/2007	184.000,00	100	180.339,81	5,848	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	06/12/2032	287	29	2908	208	157	9466
009301815370016428	17/12/2008	000009301815370016428	26/02/2008	500.000,00	100	492.590,45	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	195	65	172	9047
009301815370016428																633	180	107	21637
009301825300536192	17/12/2008	000009301825300536192	08/03/2007	138.000,00	100	135.496,79	5,199	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/04/2042	399	29	2441	377	87	37354
009301825300541054	17/12/2008	000009301825300541054	03/05/2007	170.000,00	100	166.094,80	5,39	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/05/2037	340	29	2391	150	55	9410
009301825300541054																2649	399	9	28299
009301825370017647	17/12/2008	000009301825370017647	31/07/2007	196.000,00	100	194.319,61	6,011	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	06/08/2037	343	29	2652	85	212	5865
009301825370019621	17/12/2008	000009301825370019621	08/10/2007	192.000,00	100	172.186,78	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	2708	620	213	47180
009301825370020448	17/12/2008	000009301825370020448	04/10/2007	140.000,00	100	137.094,63	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	2701	224	109	13495
009301825370020624	17/12/2008	000009301825370020624	29/10/2007	130.000,00	100	128.054,20	5,984	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	2677	77	151	5473
009301825370020802	17/12/2008	000009301825370020802	19/10/2007	116.838,00	100	115.613,86	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	2701	224	115	13498
009301825370020988	17/12/2008	000009301825370020988	07/11/2007	169.000,00	100	166.680,05	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	2701	224	113	13497
009301825370021255	17/12/2008	000009301825370021255	27/12/2007	285.000,00	100	281.395,51	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	2166	254	170	18195
009301825370021255																2161	253	191	18114
009301825370024580	17/12/2008	000009301825370024580	07/03/2008	100.000,00	100	98.705,14	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	2320	126	122	8560
009301825370025114	17/12/2008	000009301825370025114	25/04/2008	180.000,00	100	178.559,75	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2038	352	29	2347	709	48	19982
009301825370025203	17/12/2008	000009301825370025203	25/04/2008	62.000,00	100	59.218,66	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2018	112	29	2298	48	131	6800
009301825370029159	17/12/2008	000009301825370029159	28/04/2008	180.000,00	100	172.130,26	5,84	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/05/2018	112	29	1496	63	46	3444
009301825370030251	17/12/2008	000009301825370030251	06/06/2008	216.000,00	100	215.188,37	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	2240	131	89	9425
009301825370030251																2238	130	72	9329
009301835300589033	17/12/2008	000009301835300589033	19/09/2003	120.202,00	100	93.090,70	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	19/09/2028	237	29	2274	24	181	3330
009301835300594348	17/12/2008	000009301835300594348	30/12/2003	59.461,45	100	54.344,23	6,07	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/01/2029	240	29	1812	323	39	14579
009301835300597851	17/12/2008	000009301835300597851	23/03/2004	144.243,00	100	126.932,00	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	23/03/2029	243	29	2456	753	11	39257
009301835300617151	17/12/2008	000009301835300617151	04/07/2007	176.000,00	100	173.418,23	5,594	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	2173	95	43	4536
009301835300617960	17/12/2008	000009301835300617960	18/07/2007	181.000,00	100	178.723,01	6,311	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1322	252	224	26673
009301835300618405	17/12/2008	000009301835300618405	31/07/2007	108.000,00	100	106.656,35	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2648	567	156	44850
009301835300618591	17/12/2008	000009301835300618591	30/07/2007	149.900,00	100	148.014,29	6,311	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	3037	920	86	7334
009301835304190295	17/12/2008	000009301835304190295	10/03/2005	126.000,00	100	115.387,77	5,599	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/04/2030	255	29	2882	82	149	12277
009301835359654967	17/12/2008	000009301835359654967	10/10/2007	177.000,00	100	174.926,44	5,923	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	10/10/2042	405	29	2808	106	178	5070
009301835359655865	17/12/2008	000009301835359655865	08/11/2007	213.000,00	100	210.697,00	5,984	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	08/11/2042	406	29	2258	179	160	12152
009301835359664141	17/12/2008	000009301835359664141	06/05/2008	119.000,00	100	117.847,91	5,998	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2033	293	29	1	744	204	13438
009301835359667288	17/12/2008	000009301835359667288	24/06/2008	125.000,00	100	124.530,29	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	2419	200	170	12827
009301835420105823	17/12/2008	000009301835420105823	20/07/2007	132.000,00	100	130.245,46	6,061	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2166	254	37	18138
009301865300551006	17/12/2008	000009301865300551006	26/07/2007	217.600,00	100	211.633,44	5,961	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2647	978	106	86686
009301865300551904	17/12/2008	000009301865300551904	09/08/2007	120.000,00	100	117.935,55	6,011	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/09/2037	344	29	1543	102	173	8079
009301865370002245	17/12/2008	000009301865370002245	06/06/2007	193.000,00	100	189.068,30	5,644	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/07/2037	342	29	1958	374	115	41996
009301865370016540	17/12/2008	000009301865370016540	30/05/2008	150.000,00	100	148.658,78	4,9	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2033	293	29	2001	306	211	28516
009301865370022033	17/12/2008	000009301865370022033	05/03/2004	135.000,00	100	111.425,83	6,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2024	182	29	1932	753	97	42965
009301895300146722	17/12/2008	000009301895300146722	25/04/2007	110.000,00	100	104.739,32	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2027	220	29	1052	211	31	26963
009301895300148607	17/12/2008	000009301895300148607	09/07/2007	102.000,00	100	100.734,11	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1992	604	210	65205
009301895300151406	17/12/2008	000009301895300151406	09/11/2007	150.000,00	100	148.116,70	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	1992	604	208	65203
009301895370029460	17/12/2008	000009301895370029460	17/03/2008	190.000,00	100	188.737,19	6,073	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/04/2043	411	29	1181	240	213	30089
009301895370031628	17/12/2008	000009301895370031628	24/04/2008	246.528,00	100	245.008,01	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2042	400	28	2242	822	185	74261
009301895370031628																2242	822	218	74303
009301895370031717	17/12/2008	000009301895370031717	21/04/2008	91.000,00	100	89.969,85	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	777	147	148	18270
009301895370031806	17/12/2008	000009301895370031806	17/04/2008	177.000,00	100	175.924,80	5,834	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2042	400	29	1111	1111	1111	74313
009301895370031992	17/12/2008	000009301895370031992	30/04/2008	36.450,00	100	35.509,76	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2023	172	29	1719	20	119	3741
009301915300338956	17/12/2008	000009301915300338956	24/07/2007	150.000,00	100	147 261,89	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	2791	556	189	35759
009301915300340768	17/12/2008	000009301915300340768	01/10/2007	60.730,00	100	58.482,99	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2026	209	29	2718	529	157	34661
009301915303202582	17/12/2008	000009301915303202582	26/03/2008	27.000,00	100	25.937,30	5,75	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	05/04/2020	135	29	2174	340	3	29135
009301915303203391	17/12/2008	000009301915303203391	15/05/2008	134.000,00	100	133.323,34	5,898	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	06/06/2043	413	29	2722	532	177	34884
009301915303203391																2722	532	127	34859
009301915303203480	17/12/2008	000009301915303203480	15/05/2008	113.020,00	100	112.299,42	5,72	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/06/2038	353	29	2722	532	37	34815
009301915303203480																2722	532	169	34880
009301915303203658	17/12/2008	000009301915303203658	08/05/2008	114.160,00	100	113.014,73	5,798	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2033	293	29	2722	532	163	34877
009301915303204734	17/12/2008	000009301915303204734	29/05/2008	125.560,00	100	124.411,61	5,72	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	2722	532	59	34826
009301915303204734																2722	532	157	34874
009301935300143503	17/12/2008	000009301935300143503	06/06/2008	82.000,00	100	59.721,63	5,894	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/07/2026	210	29	1237	469	181	6025
009301935300144223	17/12/2008	000009301935300144223	18/07/2008	84.141,69	100	81.209,73	5,844	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2036	331	29	964	48	106	4396
009301935326524187	17/12/2008	000009301935326524187	11/10/2007	47.000,00	100	41.002,74	6,684	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/11/2014	70	29	2305	248	17	28421
009301945340960274	17/12/2008	000009301945340960274	02/01/2008	232.000,00	100	229.897,92	5,397	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	2206	641	165	19586
009301945340960363	17/12/2008	000009301945340960363	19/12/2007	133.767,38	100	132.459,22	5,05	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	2780	603	39	42071
009301945340960363																2781	604	126	42220
009301945340963324	17/12/2008	000009301945340963324	20/06/2008	190.000,00	100	189.257,42	5,57	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	2939	521	9	25705
009301945340963955	17/12/2008	000009301945340963955	19/05/2008	53.000,00	100	50.990,68	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2018	113	29	739	47	50	3550
009301955300241962	17/12/2008	000009301955300241962	12/03/2004	156.300,00	100	136.545,93	5,048	MENS	EU1A	0,55	ANUA	FRCV	12/03/2029	242	29	338	34	85	4039
009301955300247892	17/12/2008	000009301955300247892	21/01/2005	85.184,24	100	77.205,37	5,693	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/02/2025	193	29	1117	89	142	6517
009301955300262915	17/12/2008	000009301955300262915	22/06/2006	46.000,00	100	43.239,68	5,644	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/07/2036	330	29	235	19	143	3399
009301955300272364	17/12/2008	000009301955300272364	06/07/2007	60.000,00	100	57.288,34	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2025	199	28	2053	40	112	4513
009301955300272631	17/12/2008	000009301955300272631	18/07/2007	106.600,13	100	105.742,85	6,011	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2166	254	96	18159
009301955300272631																2166	254	25	18134
009301955343267867	17/12/2008	000009301955343267867	18/10/2007	310.000,00	100	287.400,65	5,884	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	2184	874	182	48867
009301955343268134	17/12/2008	000009301955343268134	31/10/2007	118.603,93	100	115.456,91	5,884	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2030	252	29	2166	254	148	18184
009301955343268134																2161	253	134	18095
009301955343269752	17/12/2008	000009301955343269752	12/03/2008	100.000,00	100	99.050,63	5,148	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/04/2038	351	29	293	139	105	11441
009301955343272009	17/12/2008	000009301955343272009	10/03/2008	200.000,00	100	198.601,67	5,099	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2043	411	29	2238	600	79	65296
009301965300347474	17/12/2008	000009301965300347474	13/01/2004	37.885,06	100	33.562,09	5,114	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	13/01/2019	120	29	2001	447	57	43964
009301965310322358	17/12/2008	000009301965310322358	06/11/2007	100.000,00	100	98.004,42	5,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	11	11	11	25778
009301975300334278	17/12/2008	000009301975300334278	28/12/2006	171.000,00	100	155.546,06	5,307	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/10/2033	297	29	1090	675	196	41310
009301975300339211	17/12/2008	000009301975300339211	13/03/2007	100.000,00	100	96.468,28	5,148	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/04/2032	279	29	2058	145	197	11669
009301975300345424	17/12/2008	000009301975300345424	02/05/2007	400.000,00	100	397.533,72	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2042	400	28	2359	797	90	56065
009301975300345424																2296	734	172	56127
009301975300345424																2539	797	87	56065
009301975300347762	17/12/2008	000009301975300347762	29/05/2007	132.365,10	100	130.345,40	5,72	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/06/2042	401	29	656	26	141	3007
009301975300351548	17/12/2008	000009301975300351548	13/07/2007	150.000,00	100	148.024,79	5,961	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2019	311	155	28745
009301975300351548																2019	311	105	28720
009301975343124963	17/12/2008	000009301975343124963	04/01/2008	142.000,00	100	140.264,42	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	1288	499	70	4531
009301975343126937	17/12/2008	000009301975343126937	25/01/2008	200.000,00	100	196.354,82	5,393	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1105	53	196	6984
009301975343128288	17/12/2008	000009301975343128288	17/03/2008	85.000,00	100	84.405,69	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	1160	52	115	4517
009301975343128555	17/12/2008	000009301975343128555	23/04/2008	128.155,00	100	127.312,56	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2041	388	29	2120	152	209	11812
009301975343128644	17/12/2008	000009301975343128644	23/04/2008	148.600,00	100	147.115,67	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2033	292	29	2120	152	179	11802
009301975343128644																2120	152	212	11803
009301975343128822	17/12/2008	000009301975343128822	23/04/2008	134.720,00	100	133.642,00	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2038	352	29	2120	152	170	11799
009301975343128822																2120	152	218	11815

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDI.	PER. REVI.	SIMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
00930197534312B911	17/12/2008	00009301975343128911	23/04/2008	119.160,00	100	112.254,51	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2038	352	29	2120	152	215	11814
00930197534312B186	17/12/2008	00009301975343128186	03/06/2008	89.000,00	100	86.167,47	5,998	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/06/2033	293	29	2445	185	54	5858
00930197534312B453	17/12/2008	00009301975343129453	03/06/2008	150.000,00	100	148.575,05	5,47	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	2120	152	188	11805
00930197534312B453																2120	152	206	11811
00930197534313O003	17/12/2008	00009301975343130003	27/06/2008	150.000,00	100	148.291,15	5,844	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/07/2026	234	29	1649	218	23	13639
00930198530096493O	17/12/2008	00009301985300964930	10/08/2007	60.000,00	100	58.069,91	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2027	225	29	1690	269	14	29947
00930198530096950I	17/12/2008	00009301985300969509	13/06/2008	60.000,00	100	58.922,24	5,594	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/07/2023	174	29	2526	829	54	60663
00930198530097159G	17/12/2008	00009301985300971596	28/03/2008	180.000,00	100	178.797,83	5,973	MENS	EU1A	1,05	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	2755	79	47	4527
00930198530026447B	17/12/2008	00009301985300264478	30/10/2007	152.300,00	100	150.793,15	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1350	514	155	22488
00930300530028060Z	17/12/2008	00009303005300280602	31/03/2008	55.000,00	100	39.489,21	6,599	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	05/04/2014	63	29	2885	157	142	8021
00930301530024287B	17/12/2008	00009303015300242876	04/07/2007	132.000,00	100	126.595,43	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2027	222	29	100	5	81	847
00930301530024754A	17/12/2008	00009303015300247544	09/07/2007	322.000,00	100	320.393,45	5,19	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1828	79	137	7348
00930301530072515J	17/12/2008	00009303015300725153	25/05/2006	125.000,00	100	118.946,40	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2036	329	29	2043	149	189	10998
00930301537002185G	17/12/2008	00009303015370021855	23/01/2008	205.000,00	100	203.369,06	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	989	28	198	4075
00930301537002248G	17/12/2008	00009303015370022486	14/03/2008	100.000,00	100	99.042,06	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2038	351	29	2297	88	195	5740
00930301537002302I	17/12/2008	00009303015370023020	19/02/2008	180.000,00	100	177.013,39	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2031	266	29	1551	39	154	4878
00930301537002480J	17/12/2008	00009303015370024805	30/04/2008	200.000,00	100	196.873,09	6,234	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	2307	110	31	8319
00930301537002490I																2307	110	83	8339
00930301537002544J	17/12/2008	00009303015370025447	19/05/2008	120.000,00	100	119.213,14	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2038	353	29	127	8	175	957
00930302530025784B	17/12/2008	00009303025300257848	11/07/2006	360.000,00	100	333.624,56	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2026	211	29	1623	100	95	9188
00930302530025784B																1623	100	91	9184
00930302530028782O	17/12/2008	00009303025300287820	18/07/2007	115.000,00	100	113.487,98	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2162	22	102	4446
00930302530026800G	17/12/2008	00009303025300268009	19/07/2007	138.583,57	100	134.787,83	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2161	253	224	18125
00930302534803036J	17/12/2008	00009303025348030363	27/11/2007	80.000,00	100	77.887,84	5,898	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	1871	207	186	16258
00930302534803341J	17/12/2008	00009303025348033413	14/04/2008	140.000,00	100	139.147,74	5,834	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	1	1	1	25718
00930302534803368J	17/12/2008	00009303025348033688	19/02/2008	60.000,00	100	58.722,76	5,398	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/03/2028	230	29	1716	189	58	7448
00930302534803377I	17/12/2008	00009303025348033777	21/02/2008	32.000,00	100	31.326,46	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2028	230	29	443	11	219	1490
00930302534803386I	17/12/2008	00009303025348033866	27/02/2008	33.000,00	100	31.914,60	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2023	170	29	1083	10	183	1053
00930302534803548J	17/12/2008	00009303025348035484	14/03/2008	168.808,00	100	166.666,84	5,773	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2033	281	29	6484	3789	108	6
00930302534803557J	17/12/2008	00009303025348035573	14/03/2008	159.696,00	100	158.829,38	5,973	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2043	411	29	1865	28	147	151
00930302534803575J	17/12/2008	00009303025348035751	14/04/2008	146.000,00	100	145.175,06	6,134	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	2304	48	69	4734
00930302534803584O	17/12/2008	00009303025348035840	17/04/2008	168.808,00	100	167.832,67	6,034	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	11	12	13	14
00930305300234425I	17/12/2008	00009303053002344251	25/07/2005	218.000,00	100	200.455,01	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2030	259	29	2197	105	211	8734
00930305300243874	17/12/2008	00009303053002438741	07/08/2008	50.000,00	100	44.457,31	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2021	150	29	1421	54	147	1518N
00930305300258436	17/12/2008	00009303053002584361	02/07/2007	175.000,00	100	171.498,50	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2037	342	29	1811	112	112	7725
00930305344152333	17/12/2008	00009303053441523331	13/12/2007	87.000,00	100	83.517,05	5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2023	168	29	1594	72	189	1854
00930305344153231	17/12/2008	00009303053441532311	20/12/2007	124.800,00	100	122.773,30	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	1979	124	30	8247
00930305344156845	17/12/2008	00009303053441568451	26/03/2008	155.947,69	100	154.453,82	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2038	351	29	1949	53	89	3250
00930305344156845																1949	53	223	3302
00930305344158263	17/12/2008	00009303053441582631	25/04/2008	117.000,00	100	116.062,38	6,134	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/05/2038	352	29	1722	89	137	579
00930305345001294	17/12/2008	00009303045300201294	07/02/2003	51.000,00	100	43.264,62	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	07/02/2028	229	29	885	249	112	024001
00930305345002307O1	17/12/2008	00009303045300230701	20/04/2005	50.000,00	100	40.850,47	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2020	136	29	1034	313	233	29203
00930305345002482I8	17/12/2008	00009303045300248218	09/07/2007	60.000,00	100	58.483,58	6,211	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2997	1262	16	33106
00930305345002493O8	17/12/2008	00009303045300249308	09/07/2007	120.000,00	100	116.999,81	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	1645	560	85	13680
00930305345002484B4	17/12/2008	00009303045300249484	18/07/2007	135.000,00	100	117.298,35	6,011	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/01/2034	300	29	2062	777	34	48639
00930305345002495B3	17/12/2008	00009303045300249583	25/09/2007	85.000,00	100	84.036,58	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2233	875	134	24445
00930305345002504Q7	17/12/2008	00009303045300250497	11/10/2007	96.000,00	100	94.602,02	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	2015	750	182	19930
00930305530015693J	17/12/2008	00009303055300156937	26/10/2006	116.000,00	100	113.342,76	6,184	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/11/2041	394	29	1281	53	196	5081
00930305530015774B	17/12/2008	00009303055300157746	16/11/2006	180.000,00	100	178.099,20	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2041	395	29	930	86	105	6575
00930305530016198G	17/12/2008	00009303055300161985	24/12/2007	111.000,00	100	108.983,40	5,257	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	921	84	200	8524
00930305531001605B	17/12/2008	00009303055310016058	07/04/2008	60.000,00	100	59.519,84	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2038	352	29	845	87	179	4151
00930305531002113J	17/12/2008	00009303055310021137	21/05/2008	120.000,00	100	119.435,90	5,798	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	921	84	75	6481
00930305531002113J																921	84	69	6478
00930305531002113J																921	84	127	6507
00930306530028788H	17/12/2008	00009303065300287884	24/01/2007	120.000,00	100	118.981,19	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	2289	650	120	006801
00930306530033283I	17/12/2008	00009303065300332838	11/07/2007	164.000,00	100	161.843,81	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2683	220	182	13428
00930306530030341Q	17/12/2008	00009303065300303417	11/07/2007	72.000,00	100	71.032,39	6,011	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2683	220	188	13431
00930306530030369J	17/12/2008	00009303065300303692	13/07/2007	120.024,00	100	107.068,13	5,981	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	2683	220	186	13430
00930306530030378I	17/12/2008	00009303065300303781	13/07/2007	127.423,00	100	125.729,25	6,061	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2683	220	174	13424
00930306530030387O	17/12/2008	00009303065300303870	17/07/2007	78.000,00	100	76.951,76	6,011	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2683	220	196	13435
00930306530030431S	17/12/2008	00009303065300304315	19/10/2007	181.000,00	100	179.106,71	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	2701	224	125	13503
00930306530030440J	17/12/2008	00009303065300304404	23/10/2007	150.000,00	100	148.430,99	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	2701	224	117	13489
00930306530111983J	17/12/2008	00009303065300111983	23/04/2004	129.134,68	100	120.531,24	6,261	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	23/04/2034	304	29	2272	131	62	10180
00930306534019536Z	17/12/2008	00009303065340195362	28/12/2007	131.224,00	100	129.564,38	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	2701	224	137	13509
00930306534019562B	17/12/2008	00009303065340195629	16/01/2008	131.000,00	100	129.846,10	5,493	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	2701	224	97	13490
00930306534019599J	17/12/2008	00009303065340195993	16/01/2008	129.877,00	100	88.073,06	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	2701	224	143	13521
00930306534019751A	17/12/2008	00009303065340197514	16/03/2006	120.000,00	100	117.656,38	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2028	231	29	2226	587	175	45844
00930306534019931O	17/12/2008	00009303065340199310	08/06/2008	46.000,00	100	45.204,10	6,044	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2023	174	29	1663	123	1	9314
00930306534019958S	17/12/2008	00009303065340199585	18/06/2008	185.257,72	100	183.554,70	6,044	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2030	258	29	2878	442	215	23668
00930307530021117O	17/12/2008	00009303075300211170	17/11/2006	200.000,00	100	195.506,10	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2041	395	29	1492	367	141	23798
00930307530021117O																2410	275	187	18671
00930307530021951B	17/12/2008	00009303075300219519	14/11/2006	185.000,00	100	180.819,60	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2041	395	29	1573	79	37	6137
00930307530022312T	17/12/2008	00009303075300223127	15/12/2006	109.000,00	100	104.854,67	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2032	276	29	2515	286	164	17260
00930307530024210R	17/12/2008	00009303075300242106	04/07/2007	127.000,00	100	122.841,49	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2030	258	29	2780	396	206	3440
00930307530024632H	17/12/2008	00009303075300246329	19/09/2007	165.000,00	100	163.092,87	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2815	332	168	14784
00930307530024788O	17/12/2008	00009303075300247880	19/10/2007	110.000,00	100	105.944,09	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2024	190	29	2241	189	179	9372
00930307534343536I	17/12/2008	00009303075343435361	03/04/2008	70.000,00	100	68.030,92	5,84	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/05/2023	172	29	2434	253	39	10206
00930308531123361B	17/12/2008	00009303085311233618	16/03/2006	39.000,00	100	35.858,53	5,848	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/04/2028	207	29	1031	245	40	8369
00930308531167853G	17/12/2008	00009303085311678536	04/04/2008	108.000,00	100	101.493,54	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2031	267	29	594	12	47	996
00930308531226869S	17/12/2008	00009303085312268695	04/05/2008	35.000,00	100	30.783,05	5,49	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/06/2021	149	29	790	179	153	7993
00930308531423088S	17/12/2008	00009303085314230885	18/08/2006	140.000,00	100	133.467,81	6,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2031	272	29	1095	267	201	9200
00930308531528284B	17/12/2008	00009303085315282848	16/11/2006	140.000,00	100	138.164,45	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	1208	65	27	5328
00930308531588714J	17/12/2008	00009303085315887143	30/10/2006	42.000,00	100	38.022,67	6,634	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/11/2021	154	29	937	219	59	4865
00930308531760833G	17/12/2008	00009303085317608339	12/01/2007	150.000,00	100	147.137,19	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	1040	248	111	13217
00930308531760833G																1040	248	144	13228
00930308531812954Z	17/12/2008	00009303085318129542	06/02/2007	210.000,00	100	132.580,55	5,348	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	975	231	181	12751
00930308531812954Z																556	126	147	10045
00930308531859038K	17/12/2008	00009303085318591038	02/02/2007	50.000,00	100	40.278,19	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2015	73	29	702	158	117	10761
00930308531911010J	17/12/2008	00009303085319110103	23/02/2007	100.000,00	100	99.172,59	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2042	398	29	386	80	115	7732
00930308532284490E	17/12/2008	00009303085322844905	15/05/2007	130.000,00	100	128.058,25	5,62	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2042	401	29	1022	22	93	1558
00930308532412717B	17/12/2008	00009303085324127178	03/07/2007	100.000,00	100	98.581,75	5,844	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	729	184	28	8277
00930308532427582O	17/12/2008	00009303085324275820	12/07/2007	194.000,00	100	189.149,25	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	1387	464	70	34017
00930308532439532Z	17/12/2008	00009303085324395322	02/08/2007	142.631,00	100	138.878,33	6,011	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2013	1241	53	81776
00930308532651034Z	17/12/2008	00009303085326510342	04/10/2007	120.000,00	100	117.599,60	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	574	129	46	3399
00930308532657752I	17/12/2008	00009303085326577521	05/10/2007	100.000,00	100	97.024,14	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2027	225	29	1195	297	209	14628
00930308532715383O	17/12/2008	00009303085327153830	24/10/2007	140.000,00	100	135.835,95	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2027	226	29	1140	280	65	14280
00930308534294007Q	17/12/2008	00009303085342940079	05/03/2008	200.000,00	100	196.568,61	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2031	266	29	975	231	187	12753
00930308534294007Q																735	166	174	9487
00930308534294043S	17/12/2008	00009303085342940435	22/01/2008	50.000,00	100	48.944,57	5,75	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2029	240	29	1140	280	79	14262
00930308534294052A	17/12/2008	00009303085342940524	22/01/2008	50.000,00	100	48.944,57	5,75	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2029	240	29	1140	280	73	14261
00930308534294097Z	17/12/2008	00009303085342940977	05/02/2008	105.000,00	100	103.035,52	5,8	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2029	241	29	1084	264	103	13815
00930308534294115S	17/12/2008	00009303085342941155	18/04/2008	145.000,00	100	143.934,95	5,8	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2038	352	29	1310	332	181	15648
00930308534294115S																1310	332	150	1457
00930308534294142Z	17/12/2008	00009303085342941422	10/03/2008	175.000,00	100	173.513,57	5,75	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/04/2038	351	29	769	174	64	11147
00930308534294205J	17/12/2008	00009303085342942053	12/03/2008	100.000,00	100	99.300,83	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	1194	296	196	14607
00930308534294232O	17/12/2008	00009303085342942320	04/03/2008	150.000,00	100	148.157,10	6,498	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	711	160	22	10791
00930308534294232O																711	160	19	10790
00930308534294295I	17/12/2008	00009303085342942951	27/03/2008	90.000,00	100	88.860,30	5,499	MENS	EU1A	1,15	ANUA	FRCV	05/04/2033	281	29	911	212	138	6500
00930308534284420S	17/12/2008	00009303085342844205	29/04/2008	150.000,00	100	148.364,06	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	797	27	209	992
00930308534294573H	17/12/2008	00009303085342945734	25/06/2008	184.681,60	100	183.344,71	6,044	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2033	294	29	1238	308	146	14941
00930308534294582S	17/12/2008	00009303085342945823	05/06/2008	100.000,00	100	99.520,04	6,244	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/07/2038	354	29	1104	289	124	13965
00930308534294600I	17/12/2008	00009303085342946001	05/06/2008	110.000,00	100	109.197,63	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	2065	1626	208	126841
00930308534294636S	17/12/2008	00009303085342946365	23/06/2008	78.000,00	100	77.643,21	6,494	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/07/2038	354	29	1195	297	221	14629
00930308534294663Z	17/12/2008	00009303085342946632	20/06/2008	150.000,00	100	148.905,88	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	1806	540	39	38680
00930308534294672I	17/12/2008	00009303085342946721	25/06/2008	150.000,00	100	149.266,23	6,144	MENS	EU1A	1,15	ANUA	FRCV	05/07/2038	354	29	702	158	88	9398
00930309530529992	17/12/2008	00009303095300529992	27/03/2003	33.000,00	100	19.603,07	5,842	MENS	MB1A	1,5	ANUA	FRCV	27/03/2015	75	29	1931	58	136	5431
00930309530055733G	17/12/2008	00009303095300557336	15/06/2004	46.000,00	100	35.217,20	6,244	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	15/06/2019	125	29	2402	116	132	7992
00930309530055733G																2586	138	188	8599
00930309530052997J	17/12/2008	00009303095300529973	26/07/2007	144.250,00	100	142.353,48	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1983	70	99	5574
00930309530063088Z	17/12/2008	00009303095300630887	10/07/2007	78.000,00	100	75.089,19	6,181	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	2297	279	200	17849
00930309530033217	17/12/2008	00009303095300633217	30/07/2007	105.000,00	100	99.814,73	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2024	187	29	936	42	238	3452

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE [illegible] HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS VA[illegible] FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR BANCO DE V[illegible]

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	[illegible] DE [illegible]	PER. LIQ.	IND ICE	[illegible]	PER. REVI.	STMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
								MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/08/2022	163	29	1354	110	73	2327
009303095300633306	17/12/2008	00009303095300633306	25/07/2007	90.000,00	100	84.659,74				0,75	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	28	2846	424	216	27232
009303095370036728	17/12/2008	00009303095370036728	13/03/2008	200 000,00	100	196.601,67	5,09[illegible]		EU1A							2846	424	136	27192
009303095370036728										1	ANUA	FRCV	05/03/2026	206	29	2245	98	12	4919
009303095370039333	17/12/2008	00009303095370039333	04/03/2008	176.784,54	100	173.629,71	6,393	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/05/2023	172	29	2019	76	211	6099
009303095370039875	17/12/2008	00009303095370039875	18/04/2008	57.000,00	100	55.535,62	5,39	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29	2848	15	6	4182
009303095370043926	17/12/2008	00009303095370043926	25/06/2008	87.000,00	100	86.691,20	5,994	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29	2733	157	204	10070
009303095370045457	17/12/2008	00009303095370045457	27/06/2008	155.000,00	100	154.417,57	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29	2733	157	192	10064
009303095370047973	17/12/2008	00009303095370047973	27/06/2008	115.000,00	100	114.567,67	5,744	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/01/2019	120	29	1372	433	165	36760
009303105300770903	17/12/2008	00009303105300770903	14/01/2004	74.312,04	100	31.858,44	6,261	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/05/2036	328	29	2168	842	52	50767
009303105300850918	17/12/2008	00009303105300850918	07/04/2006	173.000,00	100	75.298,90	5,24	MENS	EU1A							2168	842	148	50819
009303105300850918										0,75	ANUA	FRCV	05/06/2031	269	29	1256	679	85	35661
009303105300857204	17/12/2008	00009303105300857204	31/05/2006	180.000,00	100	169.947,53	5,57	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/02/2027	217	29	1725	498	17	34665
009303105300869978	17/12/2008	00009303105300869978	11/01/2007	100.000,00	100	94.474,44	5,593	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2022	165	29	1760	630	117	20007
009303105300887428	17/12/2008	00009303105300887428	11/09/2007	118.000,00	100	112.439,36	6,323	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/01/2039	380	29	2174	845	187	50902
009303105340972739	17/12/2008	00009303105340972739	27/12/2007	78.600,00	100	77.756,06	5,657	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2029	242	29	1688	144	80	2419
009303105340976331	17/12/2008	00009303105340976331	25/02/2008	170.000,00	100	166.600,67	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2038	350	29	2253	888	139	60237
009303105340978491	17/12/2008	00009303105340978491	08/02/2008	190.000,00	100	188.003,16	5,248	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	08/04/2043	411	29	2697	1141	137	9428
009303105340982188	17/12/2008	00009303105340982188	06/03/2008	130.000,00	100	129.222,87	8,343	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	2287	181	1	12333
009303105340988021	17/12/2008	00009303105340988021	30/06/2008	230.000,00	100	229.135,77	5,744	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2036	331	29	2240	270	222	19805
009303125313451395	17/12/2008	00009303125313451395	10/07/2006	130.000,00	100	125.474,18	8,361	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/11/2027	226	29	2476	103	62	8071
009303125326264376	17/12/2008	00009303125326264376	18/10/2007	100.000,00	100	96.823,71	6,084	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	2476	103	59	8070
009303125326690843	17/12/2008	00009303125326690843	18/10/2007	185.000,00	100	183.081,90	6,034	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	2476	103	77	8076
009303125326696053	17/12/2008	00009303125326696053	18/10/2007	196.000,00	100	193.990,16	6,084	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	2476	103	74	8075
009303125326697938	17/12/2008	00009303125326697938	18/10/2007	138.000,00	100	135.971,84	6,084	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	2457	296	60	20620
009303125364570381	17/12/2008	00009303125364570381	28/12/2007	145.000,00	100	143.166,13	5,357	MENS	EU1A							2457	296	26	20603
009303125364570381																2457	296	42	20611
009303125364570381										0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	2457	296	20	20600
009303125364570559	17/12/2008	00009303125364570559	28/12/2007	120.000,00	100	118.890,67	5,307	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	2457	296	28	20604
009303125364570646	17/12/2008	00009303125364570646	28/12/2007	121.650,00	100	120.438,82	5,357	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	28	2457	296	34	20607
009303125364570737	17/12/2008	00009303125364570737	28/12/2007	141.000,00	100	138.456,96	5,307	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	2457	296	22	20601
009303125364570915	17/12/2008	00009303125364570915	28/12/2007	100.000,00	100	98.196,39	5,307	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	2457	296	64	20622
009303125364571457	17/12/2008	00009303125364571457	28/12/2007	145.000,00	100	143.674,47	5,357	MENS	EU1A							2457	296	32	20606
009303125364571457																2457	296	54	20617
009303125364571457										0,75	ANUA	FRCV	05/04/2028	231	29	1170	138	109	9681
009303125364573075	17/12/2008	00009303125364573075	18/03/2008	90.000,00	100	88.242,29	5,099	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2030	253	29	2350	284	162	7982
009303125364573520	17/12/2008	00009303125364573520	24/01/2008	25.000,00	100	24.519,31	5,793	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	06/01/2033	288	29	2343	283	59	20224
009303125364573795	17/12/2008	00009303125364573795	28/12/2007	50.000,00	100	49.104,80	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2038	350	29	2457	296	62	20621
009303125364575227	17/12/2008	00009303125364575227	15/02/2008	132.000,00	100	130.612,67	5,248	MENS	EU1A							2457	296	46	20613
009303125364575227																2457	296	17	20599
009303125364575227										0,75	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	850	196	47	11729
009303125364575858	17/12/2008	00009303125364575858	30/04/2008	50.000,00	100	34.494,56	5,34	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	1747	205	135	10626
009303125364577743	17/12/2008	00009303125364577743	09/05/2008	114.000,00	100	113.548,28	8,32	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	2502	302	56	21054
009303125364578196	17/12/2008	00009303125364578196	17/04/2008	165.000,00	100	164.067,69	6,134	MENS	EU1A							2502	302	30	21041
009303125364578196										0,75	ANUA	FRCV	05/06/2038	353	29	2340	337	224	21032
009303125364578463	17/12/2008	00009303125364578463	15/05/2008	116.285,00	100	115.522,52	5,57	MENS	EU1A							2360	340	131	21098
009303125364578463										1,05	SEME	FRCV	05/07/2038	354	29	2537	802	170	42234
009303125364579628	17/12/2008	00009303125364579628	16/06/2008	138.000,00	100	137.247,69	5,57	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2038	354	29	2956	1221	77	59209
009303125364580453	17/12/2008	00009303125364580453	17/06/2008	190.000,00	100	188.997,48	5,744	MENS	EU1A							2956	1221	77	59240
009303125364580453										0,75	ANUA	FRCV	10/07/2015	78	29	1778	535	87	35803
009303135301062458	17/12/2008	00009303135301062458	10/07/2003	51.648,66	100	31.229,90	6,111	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	1496	339	154	30861
009303135301121245	17/12/2008	00009303135301121245	15/10/2007	86.600,00	100	84.740,09	6,034	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/09/2032	284	29	1874	604	183	37668
009303135324622835	17/12/2008	00009303135324622835	10/08/2007	75.000,00	100	73.210,28	8,243	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2032	284	29	1874	604	176	37666
009303135324625893	17/12/2008	00009303135324625893	10/08/2007	75.000,00	100	73.210,28	6,243	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	04/04/2021	147	28	2180	331	1	15562
009303145301375752	17/12/2008	00009303145301375752	25/09/2003	37.653,24	100	29.170,37	6,323	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	16/01/2024	160	29	2290	348	98	23542
009303145301376650	17/12/2008	00009303145301376650	16/01/2004	147.000,00	100	121.497,54	5,857	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/08/2030	258	29	2290	348	82	23534
009303145301458194	17/12/2008	00009303145301458194	12/07/2005	93.193,16	100	90.909,97	6,161	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2031	273	29	1616	271	103	18792
009303145301483653	17/12/2008	00009303145301483653	03/10/2006	132.000,00	100	126.354,67	6,323	MENS	EU1A							1583	237	136	18791
009303145301483653										0,9	ANUA	FRCV	05/04/2022	159	29	1430	214	34	17823
009303145301498126	17/12/2008	00009303145301498126	30/03/2007	48.000,00	100	44.289,79	5,249	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/09/2032	284	29	1720	256	111	19391
009303145301502864	17/12/2008	00009303145301502864	28/08/2007	325.000,00	100	317.687,54	6,643	MENS	EU1A							1994	300	40	20880
009303145301502864										1,5	ANUA	FRCV	05/02/2018	109	29	2167	329	136	22939
009303145341403309	17/12/2008	00009303145341403309	22/01/2008	15.000,00	100	14.172,00	6,293	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2034	303	29	748	22	175	3015
009303145341405914	17/12/2008	00009303145341405914	09/04/2008	150.000,00	100	148.430,39	5,934	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	05/06/2023	173	29	2256	342	115	23339
009303145341408545	17/12/2008	00009303145341408545	21/05/2008	9.000,00	100	8.824,49	6,82	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2021	155	29	1262	2	85	86
009303155300189309	17/12/2008	00009303155300189309	10/11/2006	48.000,00	100	43.467,73	5,898	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2026	215	29	970	62	28	6486
009303155300189673	17/12/2008	00009303155300189673	30/11/2006	140.000,00	100	131.819,72	6,248	MENS	EU1A							2029	161	139	14236
009303155300189673										0,65	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2544	262	58	14016
009303155300198491	17/12/2008	00009303155300198491	18/09/2007	72.000,00	100	71.201,79	6,173	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	2027	20	17	2201
009303155300199656	17/12/2008	00009303155300199656	30/11/2007	136.700,00	100	135.345,73	5,998	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/08/2014	67	29	1760	145	225	13022
009303155340059538	17/12/2008	00009303155340059538	06/07/2006	24.000,00	100	18.034,45	6,611	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2028	231	29	2748	136	43	8524
009303155340060541	17/12/2008	00009303155340060541	03/04/2008	133.600,00	100	131.060,96	5,34	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	2956	1221	47	60314
009303155340061083	17/12/2008	00009303155340061083	29/05/2008	250.000,00	100	248.824,76	5,898	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2038	354	29	2852	317	182	24047
009303155340062968	17/12/2008	00009303155340062968	27/06/2008	270.000,00	100	268.575,33	5,744	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/05/2021	148	29	1286	179	142	9965
009303165300354932	17/12/2008	00009303165300354932	05/05/2006	42.000,00	100	36.690,18	5,39	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	1276	178	161	10445
009303165300362674	17/12/2008	00009303165300362674	17/07/2007	65.000,00	100	62.587,32	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1159	38	29	4704
009303165300363030	17/12/2008	00009303165300363030	31/07/2007	77.000,00	100	76.042,06	6,361	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	1340	183	149	20190
009303165343198414	17/12/2008	00009303165343198414	13/12/2007	102.000,00	100	100.674,19	5,207	MENS	EU1A							1340	183	149	20217
009303165343198414										0,6	ANUA	FRCV	05/01/2028	226	29	1340	183	93	20190
009303165343198956	17/12/2008	00009303165343198956	20/12/2007	63.000,00	100	60.763,69	5,207	MENS	EU1A							1340	183	145	20125
009303165343198956										0,6	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1697	211	41	16183
009303175300808835	17/12/2008	00009303175300808835	13/07/2007	171.640,00	100	169.408,02	6,161	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/11/2039	370	29	1890	263	172	25855
009303175300811189	17/12/2008	00009303175300811189	11/10/2007	175.000,00	100	172.837,99	6,284	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	1642	198	130	15506
009303175300812896	17/12/2008	00009303175300812896	06/11/2007	122.224,00	100	118.871,79	5,846	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	617	70	195	6511
009303175320403465	17/12/2008	00009303175320403465	05/02/2008	90.000,00	100	88.716,38	5,507	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29	1681	206	111	15928
009303175320404452	17/12/2008	00009303175320404452	25/06/2008	97.041,00	100	96.668,00	5,644	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1681	206	55	15900
009303175320404541	17/12/2008	00009303175320404541	12/02/2008	144.000,00	100	142.889,45	5,198	MENS	EU1A							1681	206	69	15907
009303175320404541										1,05	SEME	FRCV	05/08/2028	233	29	1681	206	101	15923
009303175320404994	17/12/2008	00009303175320404994	09/05/2008	70.000,00	100	69.032,60	5,898	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2026	232	29	1697	211	120	16222
009303175320405350	17/12/2008	00009303175320405350	29/04/2008	160.000,00	100	157.345,29	5,34	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	1403	159	69	6256
009303175320405706	17/12/2008	00009303175320405706	09/04/2008	156.000,00	100	155.120,98	6,234	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	902	264	148	29414
009303175320408497	17/12/2008	00009303175320408497	27/05/2008	150.000,00	100	149.413,73	5,998	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2038	354	29	1778	227	148	17333
009303175320408586	17/12/2008	00009303175320408586	24/06/2008	80.000,00	100	79.577,89	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	1695	210	31	16062
009303175320408764	17/12/2008	00009303175320408764	18/06/2008	220.000,00	100	219.173,35	5,744	MENS	EU1A							1695	210	117	16105
009303175320408764										0,65	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	1428	227	69	11791
009303185300476117	17/12/2008	00009303185300476117	21/12/2006	231.000,00	100	225.956,76	5,257	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	1258	170	114	428
009303185300479086	17/12/2008	00009303185300479086	27/02/2007	250.000,00	100	246.427,74	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2474	739	3	45226
009303185300484490	17/12/2008	00009303185300484490	09/07/2007	300.000,00	100	298.144,41	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2022	167	29	1969	1197	193	81013
009303185300489336	17/12/2008	00009303185300489336	08/11/2007	215.000,00	100	205.429,09	5,998	MENS	EU1A							1967	1195	104	80743
009303185300489336										0,75	ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	1923	61	37	4761
009303185300490339	17/12/2008	00009303185300490339	22/11/2007	105.000,00	100	101.999,05	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	1923	61	37	4766
009303185300490428	17/12/2008	00009303185300490428	22/11/2007	105.000,00	100	101.999,05	5,998	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2019	131	28	1172	72	120	7300
009303185343158458	17/12/2008	00009303185343158458	30/11/2007	65.000,00	100	51.100,77	8,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2017	107	29	1769	251	181	13592
009303185343158547	17/12/2008	00009303185343158547	30/11/2007	25.000,00	100	23.084,99	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	815	138	19	9884
009303185343159178	17/12/2008	00009303185343159178	31/01/2008	161.000,00	100	159.215,15	6,543	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29	2821	644	73	44541
009303185343160537	17/12/2008	00009303185343160537	10/01/2008	150.000,00	100	132.530,55	5,443	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2018	110	29	1389	124	153	3572
009303185343160715	17/12/2008	00009303185343160715	29/02/2008	90.000,00	100	84.761,57	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	2746	67	165	3984
009303185343161702	17/12/2008	00009303185343161702	05/02/2008	236.000,00	100	234.122,42	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2028	230	29	1650	212	20	20678
009303185343161977	17/12/2008	00009303185343161977	07/02/2008	100.000,00	100	97.905,98	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	1395	214	141	11610
009303185343162786	17/12/2008	00009303185343162786	13/02/2008	135.206,00	100	133.202,36	5,248	MENS	EU1A							1395	214	141	11643
009303185343162786										0,75	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	2854	426	374	27255
009303185343163231	17/12/2008	00009303185343163231	01/02/2008	158.000,00	100	156.942,02	5,744	MENS	EU1A							2846	424	106	27177
009303185343163231										0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1395	214	141	11277
009303185343163595	17/12/2008	00009303185343163595	14/02/2008	116.000,00	100	115.116,20	5,248	MENS	EU1A							1395	214	141	11636
009303185343163595										0,65	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1395	214	141	11609
009303185343163773	17/12/2008	00009303185343163773	14/02/2008	210.000,00	100	208.362,45	5,148	MENS	EU1A							1395	214	141	11640
009303185343163773										0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1395	214	141	11637
009303185343164216	17/12/2008	00009303185343164216	14/02/2008	81.737,00	100	81.113,57	5,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2023	171	29	815	127	238	12654
009303185343165925	17/12/2008	00009303185343165925	07/03/2008	40.000,00	100	36.616,97	5,349	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2038	354	29	1441	236	120	12274
009303185343168894	17/12/2008	00009303185343168894	30/06/2008	150.000,00	100	149.206,51	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	1422	13	119	984
009303185343169517	17/12/2008	00009303185343169517	02/06/2008	126.000,00	100	125.407,67	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	1424	226	49	11749
009303185343169792	17/12/2008	00009303185343169792	23/05/2008	148.765,00	100	147.373,36	5,57	MENS	EU1A										

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO 6 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDL	PER. REVI.	STMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
00930318534169970	17/12/2008	00009303185343169970	23/05/2008	148.765,00	100	146.708,88	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2028	233	29	1424	226	67	11755
00930318534170342	17/12/2008	00009303185343170342	05/06/2008	160.000,00	100	159.278,64	6,298	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	1424	226	55	11751
00930318534170431	17/12/2008	00009303185343170431	05/06/2008	150.000,00	100	147.968,16	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2028	233	29	1424	226	44	11747
00930318534170520	17/12/2008	00009303185343170520	09/06/2008	170.000,00	100	166.085,62	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2028	234	29	1424	226	52	11750
00930318534170785	17/12/2008	00009303185343170785	23/06/2008	139.000,00	100	136.477,70	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	1441	236	72	12258
00930318534171151	17/12/2008	00009303185343171151	05/06/2008	184.000,00	100	183.188,32	5,798	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	1424	226	70	11756
00930318534171240	17/12/2008	00009303185343171240	20/06/2008	171.000,00	100	170.357,47	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	1441	236	126	12275
00930318534171418	17/12/2008	00009303185343171418	20/06/2008	131.368,00	100	130.872,37	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	1441	236	99	12266
00930318534171782	17/12/2008	00009303185343171782	23/06/2008	187.000,00	100	186.297,34	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	1441	236	20	12240
00930318534172049	17/12/2008	00009303185343172049	20/06/2008	80.000,00	100	79.577,89	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2038	354	29	1441	236	41	12246
00930318534172591	17/12/2008	00009303185343172591	23/06/2008	115.000,00	100	113.900,71	5,744	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	05/07/2030	258	29	1441	236	53	12251
00930318534172858	17/12/2008	00009303185343172858	13/06/2008	160.000,00	100	158.741,33	5,484	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	1665	165	60	3233
00930318534173845	17/12/2008	00009303185343173845	20/06/2008	120.000,00	100	119.366,82	5,744	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	05/07/2038	354	29	2587	286	116	7415
00930318530071195	17/12/2008	00009303185300871195	13/03/2003	350.000,00	100	348.029,76	5,52	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/03/2038	350	29	2132	305	35	19546
00930318530922871	17/12/2008	00009303185300922871	10/06/2006	46.000,00	100	44.620,62	6,893	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/09/2026	212	29	2001	286	198	15565
00930318530924125	17/12/2008	00009303185300924125	19/10/2006	230.306,45	100	222.136,78	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2031	274	29	1511	216	17	15571
00930318530924125																2456	350	205	4905
00930319530930249	17/12/2008	00009303195300930249	20/09/2007	65.000,00	100	70.104,60	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1881	239	27	17502
00930319530933930	17/12/2008	00009303195300933930	03/05/2007	140.000,00	100	137.634,02	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2042	400	29	2340	337	66	20958
00930319530936268	17/12/2008	00009303195300936268	22/06/2007	63.000,00	100	58.970,28	6,244	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/07/2022	162	29	1756	250	115	13373
00930319530939593	17/12/2008	00009303195300939593	20/09/2007	54.000,00	100	52.184,85	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2027	225	29	2262	325	132	20469
00930319530939771	17/12/2008	00009303195300939771	25/09/2007	192.000,00	100	187.691,28	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2032	265	29	2478	103	85	8077
00930319530940321	17/12/2008	00009303195300940321	02/10/2007	106.115,02	100	104.296,64	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2035	319	29	2304	331	122	20674
00930319530940321																2393	344	141	20665
00930319535077968	17/12/2008	00009303195350779668	29/11/2007	154.000,00	100	151.960,84	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	2340	337	202	21021
00930319535077968																2360	340	145	21105
00930319535781869	17/12/2008	00009303195350781869	18/12/2007	330.000,00	100	323.871,90	5,107	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2033	286	29	2607	357	34	25754
00930319535784385	17/12/2008	00009303195350784385	07/02/2008	118.393,00	100	115.553,07	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2340	337	222	21031
00930319535784385																2360	340	183	21114
00930319535786359	17/12/2008	00009303195350786359	29/02/2008	165.000,00	100	162.644,12	6,243	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2033	290	29	2509	774	25	50704
00930319535788448	17/12/2008	00009303195350788448	29/02/2008	125.000,00	100	83.336,82	6,243	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2022	160	29	2508	773	216	50689
00930319535787079	17/12/2008	00009303195350787079	04/04/2008	140.000,00	100	138.555,36	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2035	317	29	1884	151	112	5900
00930319535788422	17/12/2008	00009303195350788422	03/04/2008	86.694,00	100	86.150,57	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	1791	268	143	1284
00930319535789684	17/12/2008	00009303195350789684	25/04/2008	165.000,00	100	163.693,18	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2038	352	29	1461	44	78	423
00930319535793106	17/12/2008	00009303195350793106	26/06/2008	150.000,00	100	149.313,81	6,494	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/07/2038	354	29	1587	230	72	8448
00930320530390302	17/12/2008	00009303205300390302	05/02/2007	140.000,00	100	137.230,38	5,593	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	898	96	2041	11426
00930320530399913	17/12/2008	00009303205300399913	02/07/2007	199.000,00	100	190.726,55	5,894	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/07/2027	222	29	2184	353	48	30239
00930320540432882	17/12/2008	00009303205404032882	24/01/2008	180.000,00	100	175.802,28	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	24/01/2028	229	29	1756	44	14	918
00930320540432871	17/12/2008	00009303205404032871	08/02/2008	45.000,00	100	43.519,88	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2023	170	29	2326	148	7	11180
00930320540434845	17/12/2008	00009303205404034845	29/02/2008	70.000,00	100	68.568,07	5,748	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/03/2028	230	29	1708	229	186	23921
00930320540438990	17/12/2008	00009303205404038990	25/04/2008	156.000,00	100	154.234,05	5,34	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	708	428	193	36422
00930320540439613	17/12/2008	00009303205404039613	06/05/2008	120.000,00	100	118.860,51	5,47	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	1706	177	103	9171
00930320540440616	17/12/2008	00009303205404040616	14/05/2008	96.000,00	100	94.718,48	5,898	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2028	233	29	2740	160	174	10902
00930321530361716	17/12/2008	00009303215300361716	13/06/2003	116.098,88	100	92.104,23	6,32	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/06/2018	89	29	757	104	93	15425
00930321530383985	17/12/2008	00009303215300383985	22/08/2003	47.374,78	100	38.174,14	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	22/08/2023	178	29	2105	170	136	8885
00930321531449823	17/12/2008	00009303215314449823	21/09/2006	108.926,00	100	105.317,47	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2036	333	29	1574	419	167	25347
00930321534392769	17/12/2008	00009303215344392769	13/12/2007	90.000,00	100	89.264,08	5,857	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	450	5	130	759
00930321534439578	17/12/2008	00009303215344395578	13/12/2007	130.000,00	100	126.675,80	5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	2410	423	149	32287
00930321534439387	17/12/2008	00009303215344393387	21/01/2008	83.120,00	100	82.130,03	5,593	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	1897	224	52	20350
00930321534439645O	17/12/2008	00009303215344396450	22/04/2008	210.000,00	100	208.816,72	6,234	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	726	98	157	2717
00930322530337631	17/12/2008	00009303225300337631	09/12/2005	241.000,00	100	195.365,50	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2036	324	29	2903	503	190	25524
00930322530137567	17/12/2008	00009303225301375 67	14/12/2007	150.000,00	100	147.314,49	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	1360	81	151	8847
00930322530314021O	17/12/2008	00009303225301402 10	26/02/2008	71.000,00	100	56.984,31	5,998	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/07/2016	80	29	2128	340	37	24381
00930323530053464 6	17/12/2008	00009303235300534646	17/06/2005	83.000,00	100	78.046,05	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2035	318	29	952	360	153	16764
00930323530058932 6	17/12/2008	00009303235300589326	08/04/2005	60.000,00	100	53.372,62	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2025	199	29	637	88	71	9081
00930323530062707 1	17/12/2008	00009303235300627071	03/10/2008	51.000,00	100	46.423,96	6,834	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/10/2022	165	29	753	106	31	4683
00930323530064892 2	17/12/2008	00009303235300648922	27/07/2007	110.800,00	100	108.738,88	5,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	907	133	201	5923
00930323531013853 9	17/12/2008	00009303235310138539	10/01/2008	81.900,00	100	80.042,89	5,79	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29	843	121	183	2969
00930323531014152 9	17/12/2008	00009303235310141529	08/02/2008	167.000,00	100	165.212,48	5,148	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/03/2038	350	29	1042	156	121	12275
00930323531014772 6	17/12/2008	00009303235310147726	01/04/2008	133.000,00	100	131.213,17	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	1096	182	191	5039
00930324530233673	17/12/2008	00009303245300233673	16/07/2007	150.000,00	100	147.431,56	6,461	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1057	256	173	13612
00930324530259747	17/12/2008	00009303245300259747	08/10/2007	102.000,00	100	99.645,95	6,334	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	1812	478	64	29109
00930324530587042	17/12/2008	00009303245300587042	25/07/2003	42.000,00	100	29.869,64	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	25/07/2018	115	29	507	1536	31	43345
00930324530192403	17/12/2008	00009303245301902403	02/07/2004	74.111,12	100	36.394,48	5,144	MENS	EU1A	1,15	ANUA	FRCV	02/07/2016	80	29	1366	431	74	36588
00930324534408317	17/12/2008	00009303245340831 7	14/03/2008	27.000,00	100	24.877,02	5,849	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/04/2015	75	29	1534	251	1	15908
00930324534408661	17/12/2008	00009303245340866 1	14/03/2008	129.600,00	100	129.040,68	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	746	123	237	12385
00930324534409935	17/12/2008	00009303245340993 5	14/05/2008	126.000,00	100	125.173,60	5,998	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/06/2038	353	29	2488	484	66	28451
00930324534410129	17/12/2008	00009303245341012 9	19/05/2008	145.000,00	100	144.318,34	5,798	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	2489	484	75	28454
00930324534410218	17/12/2008	00009303245341021 8	15/05/2008	157.465,00	100	156.991,96	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	2488	484	78	28455
00930324534413810	17/12/2008	00009303245341381 0	29/05/2008	91.000,00	100	90.403,32	5,798	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/06/2038	353	29	2455	481	108	28409
00930324534415881	17/12/2008	00009303245341588 1	20/06/2008	141.238,00	100	140.167,99	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2033	294	29	2455	481	126	28415
00930325530209372	17/12/2008	00009303255300209372	20/01/2003	120.000,00	100	86.809,99	5,507	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	20/01/2023	169	29	2185	39	167	000416
00930325530225479	17/12/2008	00009303255300225479	15/03/2005	68.000,00	100	55.810,81	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2020	135	29	2637	124	83	3777
00930325530238334	17/12/2008	00009303255300238334	01/12/2006	160.000,00	100	172.353,00	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2031	275	29	2192	187	56	19910
00930325530244369	17/12/2008	00009303255300244369	18/10/2007	400.000,00	100	322.437,40	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2012	46	29	261	9	164	944
00930325532040956	17/12/2008	00009303255320440956	09/01/2008	127.000,00	100	125.988,62	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1128	31	66	2466
00930325532041045	17/12/2008	00009303255320441045	16/01/2008	380.000,00	100	350.535,49	6,043	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/02/2028	205	29	2060	66	74	5274
00930325532041045																2345	91	104	5271
00930325532044815	17/12/2008	00009303255320444815	12/06/2008	120.000,00	100	118.648,66	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2028	234	29	1625	192	150	12197
00930328530369226	17/12/2008	00009303285300369226	23/03/2005	180.000,00	100	105.830,64	5,049	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/09/2026	212	29	2476	543	94	39453
00930328530409530	17/12/2008	00009303285300409530	02/08/2006	450.000,00	100	206.559,55	6,611	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/08/2021	151	29	2523	139	111	4218
00930328530409530																1592	90	196	2775
00930328530412693	17/12/2008	00009303285300412693	28/11/2006	270.000,00	100	266.328,76	6,048	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/12/2041	395	29	1828	102	29	7163
00930328530418010	17/12/2008	00009303285300418010	08/05/2007	150.000,00	100	147.686,24	5,67	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/06/2042	401	29	2482	137	119	8739
00930328530418081	17/12/2008	00009303285300418081	06/07/2007	150.000,00	100	141.406,63	6,611	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/08/2022	163	29	1891	110	99	8218
00930328530422587	17/12/2008	00009303285300422587	26/11/2007	150.000,00	100	147.902,90	5,998	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	2776	980	120	58678
00930328530429197	17/12/2008	00009303285300429197	11/02/2008	138.000,00	100	136.947,35	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2049	770	124	33270
00930328530102498 1	17/12/2008	00009303285301024981	19/10/2008	180.000,00	100	175.384,91	6,234	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/11/2039	370	29	1867	47	50	002990
00930328530102794 2	17/12/2008	00009303285301027942	03/10/2008	72.000,00	100	70.284,98	6,173	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/10/2041	393	29	2763	1028	156	028750
00930328530102884 0	17/12/2008	00009303285301028840	26/10/2008	183.000,00	100	177.321,97	6,234	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/11/2036	334	29	1867	47	47	002989
00930328530103002 1	17/12/2008	00009303285301030021	26/10/2006	230.000,00	100	224.731,35	6,164	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/11/2041	394	29	1867	47	5	002978
00930328530103936 5	17/12/2008	00009303285301039365	13/07/2007	75.000,00	100	74.086,87	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2099	573	241	036615
00930328530103945 4	17/12/2008	00009303285301039454	13/07/2007	174.000,00	100	171.681,63	6,011	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1827	51	17	003122
00930328530103945 4																1887	47	126	003012
00930328530103999 6	17/12/2008	00009303285301039996	20/07/2007	81.141,00	100	78.036,96	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2166	254	55	18144
00930328530104036 8	17/12/2008	00009303285301040368	10/08/2007	180.000,00	100	177.788,14	6,093	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	1827	51	15	003121
00930328530104036 8																1827	51	49	003136
00930328532781560 2	17/12/2008	00009303285327815602	21/04/2008	36.000,00	100	35.071,37	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2023	172	29	2470	735	124	49004
00930328532761614 4	17/12/2008	00009303285327816144	08/05/2008	33.000,00	100	32.556,89	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2028	233	29	1125	18	37	1488
00930328532761866 0	17/12/2008	00009303285327818660	30/08/2006	180.000,00	100	179.067,97	5,844	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/07/2038	354	29	2481	748	107	49415
00930329530331570	17/12/2008	00009303295300331570	09/03/2006	67.200,00	100	63.212,15	5,199	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/04/2031	267	29	246	80	200	6249
00930329530064122 9	17/12/2008	00009303295300641229	30/04/2008	78.400,00	100	77.512,51	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	30/04/2033	292	29	58	18	57	2583
00930330530290564	17/12/2008	00009303305302905 64	18/03/2007	135.000,00	100	133.900,99	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2038	357	29	1813	158	9	13284
00930330530303218	17/12/2008	00009303305303030 218	11/05/2007	45.000,00	100	43.631,30	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2032	281	29	1813	158	9	13284
00930330530306810	17/12/2008	00009303305303068 10	18/07/2007	256.000,00	100	253.582,79	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2862	436	95	6278
00930330530311591	17/12/2008	00009303305303115 91	29/11/2007	300.000,00	100	291.896,27	6,498	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	2612	1077	161	56285
00930330530314552	17/12/2008	00009303305303145 52	14/03/2008	177.000,00	100	175.815,71	5,298	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	2744	233	223	13878
00930330530315183	17/12/2008	00009303305303151 83	14/03/2008	176.000,00	100	174.822,40	5,298	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	2569	197	194	7868
00930330530318890	17/12/2008	00009303305303188 90	18/05/2008	230.000,00	100	228.918,81	6,098	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/08/2043	413	29	1965	106	86	6204
00930330530317424	17/12/2008	00009303305303174 24	06/06/2008	173.000,00	100	172.186,72	6,098	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/08/2043	413	29	28869	440	228	29818
00930331530050951	17/12/2008	00009303315300650951	12/01/2007	90.000,00	100	86.655,45	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2032	277	29	17	5	148	390
00930331531060405 7	17/12/2008	00009303315310604057	03/01/2006	60.000,00	100	57.549,45	5,257	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/02/2023	189	29	324	84	51	8312
00930331531080756 0	17/12/2008	00009303315310807560	22/04/2008	60.000,00	100	58.514,47	5,84	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/05/2023	172	29	598	112	100	4988
00930331531081278 6	17/12/2008	00009303315310812786	19/08/2008	210.000,00	100	206.865,83	5,62	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/07/2038	354	29	25	9	155	878
00930332530101938 1	17/12/2008	00009303325301019381	05/04/2005	90.000,00	100	73.977,81	5,849	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/04/2020	135	29	1157	432	14	44263
00930332530106074 9	17/12/2008	00009303325301060749	17/07/2006	112.677,36	100	110.114,58	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2031	271	29	1878	1106	31	81835
00930332530107973 2	17/12/2008	00009303325301079732	10/11/2006	110.860,00	100	100.382,46	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2021	155	29	989	282	123	30660
00930332530109018 4	17/12/2008	00009303325301090184	10/01/2007	330.000,00	100	320.978,24	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2037	337	29	1959	1187	114	89854
00930332530109503 0	17/12/2008	00009303325301095030	12/02/2007	115.000,00	100	112.875,70	5,448	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/03/2042	398	29	1757	123	131	8015
00930332530111208 9	17/12/2008	00009303325301112089	17/07/2007	192.364,00	100	188.840,21	6,061	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1780	56	185	3944
00930332530111711 3	17/12/2008	00009303325301117113	04/08/2007	141.735,45	100	139.640,45	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	401	29	1822	33	1	3078

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

8Z2874748

152

06/2008

TIMBRE DEL ESTADO

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y C[illegible]CADO[illegible] [illegible]OTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE AC[illegible] VALE[illegible] [illegible]O DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BA[illegible]CO DE VAL[illegible]

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	[illegible]	[illegible]	[illegible]CE	MA[illegible]	PER. REVI.	STMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
009303325301119273	17/12/2008	00009303325301119273	03/07/2007	150.000,00	100	147.[illegible]	5,744	MENS	EU1A	[illegible]75	ANUA	FRCV	05/07/2037	342	29	2401	48	141	1748
009303325301119629	17/12/2008	00009303325301119629	17/07/2007	240.400,00	100	237.2[illegible],38	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1780	56	213	3951
009303325301120187	17/12/2008	00009303325301120187	17/07/2007	150.000,00	100	147.261,[illegible]	[illegible]	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	11	11	1	3948
009303325301120365	17/12/2008	00009303325301120365	17/07/2007	135.000,00	100	132.535,77	[illegible]	MENS	[illegible]	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1780	56	205	3495
009303325301121619	17/12/2008	00009303325301121619	23/07/2007	170.754,00	100	166.261,43	6,011	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	1780	56	189	3945
009303325301121708	17/12/2008	00009303325301121708	26/07/2007	111.160,00	100	109.780,43	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1822	33	25	3084
009303325301122250	17/12/2008	00009303325301122250	27/07/2007	109.875,00	100	105.751,93	6,261	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	1543	102	111	8081
009303325301122339	17/12/2008	00009303325301122339	03/08/2007	150.000,00	100	147.266,56	6,061	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1638	155	79	9661/7
009303326301122339																1639	155	45	9663
009303325301122970	17/12/2008	00009303325301122970	21/09/2007	110.963,00	100	107.312,78	6,123	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/10/2027	225	29	1643	102	152	8109
009303325301123415	17/12/2008	00009303325301123415	11/09/2007	138.000,00	100	136.537,55	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1822	33	81	3070/5
009303325301123415																1822	33	33	3086
009303325301123690	17/12/2008	00009303325301123690	17/09/2007	137.424,00	100	130.781,70	6,023	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/10/2022	185	29	1643	102	161	8115
009303325301124046	17/12/2008	00009303325301124046	19/10/2007	128.000,00	100	124.852,81	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1856	163	5	10420
009303325301126562	17/12/2008	00009303325301126562	04/12/2007	140.000,00	100	138.064,02	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	1543	102	143	8103
009303325301126740	17/12/2008	00009303325301126740	30/11/2007	107.737,00	100	106.669,72	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1543	102	114	8083
009303325301127638	17/12/2008	00009303325301127638	20/11/2007	186.074,00	100	177.724,63	6,898	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2022	167	29	1905	1133	58	88392
009303325301127727	17/12/2008	00009303325301127727	13/11/2007	120.202,00	100	116.669,38	5,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	1898	9999	107	87856
009303325301127905	17/12/2008	00009303325301127905	20/11/2007	150.000,00	100	145.713,04	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	1905	1133	73	88402
009303325301128269	17/12/2008	00009303325301128269	28/11/2007	210.000,00	100	115.310,57	5,698	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2019	129	29	1780	56	171	3941
009303325310831390	17/12/2008	00009303325310831390	20/12/2007	108.187,00	100	106.250,00	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	1543	102	128	8093
009303325310831746	17/12/2008	00009303325310831746	20/12/2007	107.737,00	100	105.808,09	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	1543	102	119	8087
009303325310831835	17/12/2008	00009303325310831835	20/12/2007	216.000,00	100	213.959,04	5,207	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	1946	1174	58	83851
009303325310831835																1946	1174	70	83859
009303325310831835																1946	1174	34	83835
009303325310833186	17/12/2008	00009303325310833186	16/01/2008	182.707,00	100	161.220,70	5,443	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1	1	1	83857
009303325310833631	17/12/2008	00009303325310833631	14/03/2008	118.000,00	100	116.940,35	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2039	363	29	1931	1159	167	83277
009303325310835160	17/12/2008	00009303325310835160	07/02/2008	150.000,00	100	148.478,70	5,843	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2038	350	29	1847	19	96	1017
009303325310835249	17/12/2008	00009303325310835249	20/02/2008	171.130,00	100	166.853,47	5,943	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2026	208	29	1847	19	80	1013
009303325310837045	17/12/2008	00009303325310837045	28/02/2008	45.000,00	100	42.939,04	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2020	134	29	1439	687	174	56318
009303325310837134	17/12/2008	00009303325310837134	13/03/2008	140.000,00	100	135.846,75	5,873	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2023	171	29	1281	25	83	2063
009303325310838752	17/12/2008	00009303325310838752	09/04/2008	80.000,00	100	78.667,26	6,034	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2028	232	29	1606	108	43	7935
009303325310838752																1606	108	107	7999
009303325310838841	17/12/2008	00009303325310838841	14/03/2008	113.126,00	100	112.335,11	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	99999	9999	9999	83285
009303325310838930	17/12/2008	00009303325310838930	10/04/2008	144.000,00	100	143.188,61	6,234	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	1606	108	42	7933
009303325310838930																1606	108	101	7995
009303325310839294	17/12/2008	00009303325310839294	26/04/2008	133.000,00	100	132.341,72	5,934	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	1606	108	65	7971
009303325310839472	17/12/2008	00009303325310839472	25/04/2008	89.000,00	100	88.484,97	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29	1308	60	105	7987
009303325310841284	17/12/2008	00009303325310841284	28/05/2008	118.000,00	100	117.538,83	6,398	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	1606	108	92	7989
009303325310841640	17/12/2008	00009303325310841640	28/04/2008	113.126,00	100	111.249,03	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2028	232	29	99999	9999	9999	83281
009303325310841907	17/12/2008	00009303325310841907	07/05/2008	46.400,00	100	45.758,72	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2028	233	29	1606	108	59	7967
009303325310842182	17/12/2008	00009303325310842182	07/05/2008	139.000,00	100	138.348,66	5,798	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	1606	108	62	7969
009303325310843889	17/12/2008	00009303325310843889	13/06/2008	280.000,00	100	277.711,25	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2032	282	29	1233	2005	134	91392
009303325310844245	17/12/2008	00009303325310844245	26/05/2008	120.759,31	100	118.198,55	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2023	173	29	1	1	1	7591
009303335300931446	17/12/2008	00009303335300931446	23/09/2004	35.000,00	100	27.515,98	6,573	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/10/2019	129	29	747	8	265	265
009303335300980018	17/12/2008	00009303335300980018	04/07/2006	220.000,00	100	99.724,21	5,844	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/07/2031	270	29	1103	427	193	4137
009303335300984241	17/12/2008	00009303335300984241	15/09/2006	110.000,00	100	107.407,64	6,223	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/10/2041	393	29	1053	25	46	01251
009303335300991441	17/12/2008	00009303335300991441	21/02/2007	70.000,00	100	68.853,00	5,998	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/03/2042	398	29	916	344	128	15680
009303335300991441																882	328	124	9130
009303335301002980	17/12/2008	00009303335301002980	05/10/2007	190.294,00	100	188.113,99	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1222	483	200	1222
009303335301003158	17/12/2008	00009303335301003158	19/10/2007	190.294,00	100	186.289,16	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2032	288	29	1222	483	202	34431
009303335301003247	17/12/2008	00009303335301003247	03/07/2007	60.000,00	100	58.386,77	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2032	282	29	1163	455	40	1732
009303335301007826	17/12/2008	00009303335301007826	13/09/2007	83.000,00	100	82.204,76	6,823	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	317	179	1936	19364
009303335301007915	17/12/2008	00009303335301007915	28/09/2007	190.294,00	100	177.658,81	5,823	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/10/2026	213	29	1222	483	198	34423
009303335301010180	17/12/2008	00009303335301010180	30/10/2007	140.000,00	100	137.032,08	5,984	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	1222	483	197	34421
009303335301010269	17/12/2008	00009303335301010269	30/10/2007	140.000,00	100	137.032,06	5,984	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	1222	483	203	34433
009303335340757272	17/12/2008	00009303335340757272	08/02/2008	80.000,00	100	79.160,60	5,257	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/03/2038	350	29	947	42	121	3156
009303335340758526	17/12/2008	00009303335340758526	25/02/2008	80.000,00	100	66.993,40	6,143	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2029	245	29	1509	590	161	52072
009303335340759068	17/12/2008	00009303335340759068	07/02/2008	121.000,00	100	120.135,62	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	453	152	233	15561
009303335340759788	17/12/2008	00009303335340759788	06/03/2008	150.000,00	100	148.597,41	5,973	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2038	351	29	1141	8	116	572
009303335340760969	17/12/2008	00009303335340760969	23/04/2008	207.000,00	100	205.836,86	6,334	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	1193	32	43	2752
009303335340761058	17/12/2008	00009303335340761058	04/04/2008	85.000,00	100	84.253,49	6,173	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2038	352	29	1217	180	66	13327
009303335340761147	17/12/2008	00009303335340761147	22/05/2008	128.000,00	100	127.398,29	5,698	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	1076	13	218	1263
009303335340762765	17/12/2008	00009303335340762765	13/05/2008	160.000,00	100	159.208,12	5,698	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	2833	429	145	29495
009303335340763485	17/12/2008	00009303335340763485	12/05/2008	186.000,00	100	185.273,03	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	1754	12	220	1064
009303335340764019	17/12/2008	00009303335340764019	22/05/2008	128.000,00	100	127.398,29	5,798	MENS	EU1A	1,06	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	1078	13	218	1263
009303335340765192	17/12/2008	00009303335340765192	22/05/2008	128.000,00	100	127.160,71	5,798	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2038	353	29	1076	13	218	1263
009303335340765459	17/12/2008	00009303335340765459	26/05/2008	148.000,00	100	147.083,42	5,898	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2039	365	29	1078	13	218	1263
009303335340765548	17/12/2008	00009303335340765548	26/05/2008	140.000,00	100	139.341,90	6,098	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	1078	13	218	1263
009303335340766179	17/12/2008	00009303335340766179	29/05/2008	112.000,00	100	111.473,51	5,898	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	818	299	202	22424
009303345300716356	17/12/2008	00009303345300716356	08/06/2004	75.607,32	100	33.998,97	5,87	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	09/06/2014	65	29	1883	608	21	45368
009303345300720684	17/12/2008	00009303345300720684	05/11/2004	186.000,00	100	159.772,64	6,084	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/11/2034	310	29	1338	412	210	39671
009303345300735246	17/12/2008	00009303345300735246	03/11/2006	130.000,00	100	116.234,03	5,986	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2026	201	29	2292	730	165	28023
009303345300741904	17/12/2008	00009303345300741904	01/06/2005	93.000,00	100	82.321,11	5,62	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2025	197	29	393	20	58	2319
009303345300781755	17/12/2008	00009303345300781755	23/10/2006	147.909,00	100	104.664,11	5,698	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2022	166	29	2083	672	77	47853
009303345300790120	17/12/2008	00009303345300790120	29/03/2007	240.400,00	100	238.924,91	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2037	339	29	901	263	144	29328
009303345300812745	17/12/2008	00009303345300812745	05/10/2007	87.747,00	100	85.776,18	6,023	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	2141	691	114	48253
009303345300813012	17/12/2008	00009303345300813012	31/10/2007	104.576,00	100	102.375,21	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	2141	691	126	48256
009303345300813101	17/12/2008	00009303345300813101	22/10/2007	90.000,00	100	88.105,90	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	2141	691	94	48248
009303345300813287	17/12/2008	00009303345300813287	31/10/2007	152.500,00	100	150.669,20	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	2141	691	182	48270
009303345300814452	17/12/2008	00009303345300814452	05/10/2007	103.374,00	100	101.037,55	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	2141	691	110	48252
009303345300816879	17/12/2008	00009303345300816879	27/09/2007	140.000,00	100	132.703,22	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2022	165	29	1776	187	218	6324
009303345300817955	17/12/2008	00009303345300817955	05/10/2007	150.000,00	100	148.281,51	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2042	406	29	2141	691	170	48267
009303345300818942	17/12/2008	00009303345300818942	23/10/2007	160.000,00	100	167.626,99	6,034	MENS	EU1A	0,86	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	2141	691	142	48260
009303345300819120	17/12/2008	00009303345300819120	30/10/2007	114.673,00	100	112.075,11	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2031	274	29	2141	261	90	48247
009303345300819209	17/12/2008	00009303345300819209	12/11/2007	114.692,00	100	109.469,41	5,898	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2041	395	29	2141	691	122	48255
009303345300819395	17/12/2008	00009303345300819395	31/10/2007	205.000,00	100	202.607,75	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	2141	691	210	48277
009303345300822194	17/12/2008	00009303345300822194	22/10/2007	155.000,00	100	153.342,46	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	2141	891	186	48271
009303345300823181	17/12/2008	00009303345300823181	31/10/2007	195.000,00	100	192.914,73	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	2147	694	1	48281
009303345300823626	17/12/2008	00009303345300823626	30/10/2007	89.624,00	100	87.737,80	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	2141	691	174	48268
009303345300823804	17/12/2008	00009303345300823804	30/10/2007	140.000,00	100	101.886,49	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2032	288	29	2141	891	150	48262
009303345300824168	17/12/2008	00009303345300824168	26/11/2007	66.817,00	100	85.497,55	5,698	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	2141	691	146	48261
009303345300825066	17/12/2008	00009303345300825066	23/11/2007	144.000,00	100	141.176,99	5,948	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	2141	691	134	48258
009303345300826053	17/12/2008	00009303345300826053	26/11/2007	100.000,00	100	98.614,60	5,948	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	1009	235	3	23023
009303345306681288	17/12/2008	00009303345306681288	10/01/2008	270.000,00	100	267.851,65	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	2295	90	174	6378
009303345306681822	17/12/2008	00009303345306681822	22/01/2008	105.765,00	100	104.071,64	5,493	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	1705	278	53	21293
009303345306682542	17/12/2008	00009303345306682542	10/03/2008	122.000,00	100	118.513,24	5,748	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/04/2023	171	29	677	87	123	8228
009303345306685503	17/12/2008	00009303345306685503	05/03/2008	100.000,00	100	97.481,20	5,398	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/03/2026	206	29	2160	598	114	60716
009303345306687930	17/12/2008	00009303345306687930	11/04/2008	130.000,00	100	128.506,47	5,24	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	2141	691	218	48279
009303345306692347	17/12/2008	00009303345306692347	13/06/2008	110.000,00	100	109.414,12	5,694	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/07/2038	354	29	889	411	9	16663
009303345306692525	17/12/2008	00009303345306692525	30/06/2008	216.600,00	100	215.960,43	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29	2299	735	65	49182
009303355300379167	17/12/2008	00009303355300379167	01/06/2005	50.000,00	100	45.742,11	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2030	257	29	1947	233	106	9647
009303355310316271	17/12/2008	00009303355310316271	12/12/2007	80.000,00	100	2.410,88	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2009	6	29	1209	61	38	5629
009303355310319054	17/12/2008	00009303355310319054	08/04/2008	132.000,00	100	131.099,46	4,59	MENS	EU1A	0,4	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29	1804	386	32	25652
009303355310319596	17/12/2008	00009303355310319596	12/06/2008	127.980,00	100	125.710,74	5,75	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2023	174	29	2722	532	23	34808
009303355310319596																2723	533	67	34941
009303355310321222	17/12/2008	00009303355310321222	25/04/2008	160.000,00	100	85.965,80	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2028	232	29	968	40	90	3557
009303355310323018	17/12/2008	00009303355310323018	08/05/2008	62.500,00	100	81.915,36	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	1106	103	27	11177
009303355310325178	17/12/2008	00009303355310325178	09/06/2008	90.000,00	100	89.661,83	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29	2118	497	113	14824
009303365301117170	17/12/2008	00009303365301117170	11/05/2004	77.159,89	100	66.724,04	8,07	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/06/2024	185	29	728	31	167	1904
009303365301137656	17/12/2008	00009303365301137656	22/09/2005	66.000,00	100	80.924,91	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2030	261	29	791	33	28	1169
009303365301137656																845	35	213	1170
009303365301149902	17/12/2008	00009303365301149902	19/05/2006	165.000,00	100	147.170,95	6,07	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/06/2031	269	29	118	46	205	3000
009303365301150007	17/12/2008	00009303365301150007	26/06/2006	200.000,00	100	197.748,52	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2038	353	29	1065	44	211	3511
009303365301153332	17/12/2008	00009303365301153332	22/09/2006	46.000,00	100	44.395,89	6,573	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/10/2024	189	29	618	26	40	2642
009303365301158542	17/12/2008	00009303365301158542	31/01/2007	42.000,00	100	39.666,74	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2027	217	29	870	30	54	400
009303365301167805	17/12/2008	00009303365301167805	08/10/2007	128.000,00	100	126.704,97	8,284	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1225	51	134	3750
009303365301168258	17/12/2008	00009303365301168258	10/10/2007	110.000,00	100	106.470,19	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	1184	48	162	921
009303365301168436	17/12/2008	00009303365301168436	08/10/2007	84.000,00	100	75.436,99	5,864	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/11/2022	166	29	1225	51	131	3747
009303365301168703	17/12/2008	00009303365301168703	19/10/2007	70.000,00	100	67.894,36	6,284	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/11/2027	226	29	1225	51	33	3734
009303365304045815	17/12/2008	00009303365304045815	12/12/2007	142.500,00	100	140.697,74	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	1225	51	132	3748

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDI.	PER. REVI.	STMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
00930336530404707 7	17/12/2008	00009303365304047077	25/01/2006	80.000,00	100	79.384,50	5,693	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1225	51	34	3735
00930336530404752 2	17/12/2008	00009303365304047522	25/06/2006	80.000,00	100	68.986,49	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2026	234	29	1227	53	124	3815
00930336530404797 5	17/12/2008	00009303365304047975	21/05/2006	130.000,00	100	128.147,62	5,698	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/06/2038	353	29	1277	53	127	3818
00930337530786372	17/12/2008	00009303375300786372	02/02/2007	144.000,00	100	141.284,21	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	2618	234	172	3363
00930337530778444	17/12/2008	00009303375300778444	19/07/2007	118.000,00	100	106.047,35	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2396	153	41	9584
00930337530784026	17/12/2008	00009303375300784026	23/11/2007	220.000,00	100	215.000,07	5,948	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/12/2030	263	29	2678	387	130	30236
00930337534051284	17/12/2008	00009303375340511284	10/02/2006	33.000,00	100	17.801,55	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2018	109	29	1880	122	224	4539
00930337534051373	17/12/2008	00009303375340511373	11/03/2006	258.176,00	100	250.334,51	4,999	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/04/2023	171	29	810	33	216	3889
00930337534051551	17/12/2008	00009303375340511551	27/02/2006	180.000,00	100	178.205,65	6,143	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2038	350	29	2386	194	120	12680
00930337534054156	17/12/2008	00009303375340514156	20/05/2006	116.596,00	100	115.831,47	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2038	353	29	616	75	41	9043
00930337534054423	17/12/2008	00009303375340514423	09/06/2006	78.130,00	100	77.836,40	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	895	39	99	4510
00930338530120444	17/12/2008	00009303385301020444	18/05/2005	66.600,00	100	65.957,09	5,72	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/06/2030	257	29	1729	181	24	15056
00930338530147505	17/12/2008	00009303385301047505	27/02/2007	20.000,00	100	17.536,33	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2018	110	29	1668	171	140	14653
00930338530154171	17/12/2008	00009303385301054171	04/07/2007	126.000,00	100	124.306,90	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	11573	152	67	11444
00930338530155158	17/12/2008	00009303385301055158	19/07/2007	148.678,21	100	145.838,76	5,861	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	2166	254	162	18191
00930338530155158																2161	253	173	18108
00930338530155425	17/12/2008	00009303385301055425	12/07/2007	120.000,00	100	118.422,31	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2166	254	104	18162
00930338530155425																2161	253	140	18097
00930338530155967	17/12/2008	00009303385301055967	13/07/2007	133.000,00	100	129.500,76	5,011	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2166	254	136	18176
00930338530155967																2161	253	137	18096
00930338530156145	17/12/2008	00009303385301056145	16/07/2007	200.000,00	100	194.813,72	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2166	254	100	18160
00930338530156145																2161	253	206	18119
00930338530157874	17/12/2008	00009303385301057874	08/08/2007	114.000,00	100	112.612,80	6,249	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	2031	233	57	8438
00930338530163167	17/12/2008	00009303385301063167	21/11/2007	105.000,00	100	104.015,89	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	561	53	195	5727
00930338534166562	17/12/2008	00009303385341066562	08/02/2006	260.000,00	100	258.016,75	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1112	19	25	2161
00930338534166562																2278	47	85	4682
00930338534167282	17/12/2008	00009303385341067282	17/01/2008	170.000,00	100	168.556,76	5,247	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	0	2209	75	102	208
00930338534170526	17/12/2008	00009303385341070526	29/02/2008	153.000,00	100	151.832,95	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1331	122	66	12654
00930338534175647	17/12/2008	00009303385341075647	06/06/2008	70.000,00	100	69.736,98	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29	2463	348	222	28442
00930338534176003	17/12/2008	00009303385341076003	28/05/2008	58.274,36	100	56.597,21	6,07	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/06/2020	137	29	1571	14	52	829
00930338534178074	17/12/2008	00009303385341078074	19/05/2008	115.000,00	100	114.459,40	5,798	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	2483	286	102	8240
00930339530193363	17/12/2008	00009303395300193363	20/12/2005	44.000,00	100	37.608,80	5,807	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2021	144	29	337	17	152	1162
00930339530208802	17/12/2008	00009303395300208802	03/08/2007	200.000,00	100	146.180,44	5,861	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	2044	84	3	7807
00930339530208877	17/12/2008	00009303395300208877	30/07/2007	179.200,00	100	176.379,59	5,861	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2040	379	29	2285	138	85	9903
00930339530208877																2283	137	66	9808
00930339530208877																2283	137	194	9855
00930339530208966	17/12/2008	00009303395300208966	30/07/2007	206.000,00	100	205.285,32	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2511	210	161	13106
00930339530209055	17/12/2008	00009303395300209055	03/08/2007	249.600,00	100	247.254,19	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	2511	210	176	13111
00930339530210656	17/12/2008	00009303395300210656	23/10/2007	330.000,00	100	319.905,03	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2027	226	29	1298	61	129	4009
00930339530211045	17/12/2008	00009303395300211045	18/10/2007	65.000,00	100	64.320,07	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1845	501	200	49122
00930339530211223	17/12/2008	00009303395300211223	29/10/2007	65.000,00	100	64.159,64	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	2445	119	216	3839
00930339530211676	17/12/2008	00009303395300211676	23/11/2007	166.400,00	100	164.009,38	5,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	2192	62	210	5480
00930339534702389	17/12/2008	00009303395347402389	12/02/2008	214.200,00	100	212.568,19	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1877	305	197	28064
00930339534702389																1836	291	34	28069
00930341530538132	17/12/2008	00009303415300538132	13/04/2007	163.000,00	100	160.312,84	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2042	400	29	1547	820	146	57380
00930341530546746	17/12/2008	00009303415300546746	31/07/2007	90.000,00	100	88.122,88	6,211	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2035	319	29	1427	522	146	46805
00930341530549351	17/12/2008	00009303415300549351	12/11/2007	135.000,00	100	133.641,18	5,848	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1104	265	8	28684
00930341530549618	17/12/2008	00009303415300549618	23/10/2007	100.000,00	100	97.546,30	6,034	TRIM	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/11/2029	250	29	1822	80	116	5119
00930341530550265	17/12/2008	00009303415300550265	05/11/2007	65.000,00	100	62.346,98	7,134	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	05/11/2022	166	29	876	196	131	24560
00930341535319481	17/12/2008	00009303415350319481	27/06/2007	120.000,00	100	115.170,53	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2027	222	29	1131	300	13	33559
00930341535321382	17/12/2008	00009303415350321382	08/02/2008	100.000,00	100	97.810,25	5,148	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/03/2028	230	29	1632	44	61	3808
00930341535321471	17/12/2008	00009303415350321471	02/04/2008	139.505,00	100	138.558,53	5,24	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	1576	844	160	54501
00930341535321627	17/12/2008	00009303415350321627	02/04/2008	127.600,00	100	125.885,72	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	1576	844	168	54509
00930341535321916	17/12/2008	00009303415350321916	08/04/2008	134.000,00	100	133.207,08	5,24	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29	1576	844	146	54487
00930341535322005	17/12/2008	00009303415350322005	03/04/2008	125.000,00	100	124.171,42	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	1576	844	138	54479
00930341535322369	17/12/2008	00009303415350322369	02/04/2008	154.500,00	100	153.475,88	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	1578	844	144	54485
00930341535322458	17/12/2008	00009303415350322458	03/04/2008	142.751,00	100	141.802,28	6,073	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2043	411	29	1578	844	152	54493
00930341535323089	17/12/2008	00009303415350323089	02/04/2008	139.590,00	100	138.664,69	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	1578	844	152	54503
00930341535323267	17/12/2008	00009303415350323267	03/04/2008	132.000,00	100	131.158,54	6,073	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2043	411	29	1576	844	146	54489
00930342530345212	17/12/2008	00009303425300345212	07/08/2007	100.000,00	100	98.627,71	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	525	88	123	5759
00930342530347008	17/12/2008	00009303425300347008	07/08/2007	112.000,00	100	110.626,55	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	610	80	222	1987
00930342530145273 4	17/12/2008	00009303425301452734	13/12/2007	90.000,00	100	87.583,33	5,157	MENS	EU1A	0,55	ANUA	FRCV	05/01/2028	228	29	761	104	189	10156
00930343630753110	17/12/2008	00009303435300753110	04/08/2006	135.000,00	100	129.928,18	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2036	331	29	788	450	19	13668
00930343530762470	17/12/2008	00009303435300762470	02/04/2007	55.000,00	100	52.348,54	5,599	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/04/2027	219	29	512	279	130	1442
00930343530762648	17/12/2008	00009303435300762648	02/04/2007	120.000,00	100	117.252,64	5,348	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2037	339	29	745	435	23	28556
00930343530762648																745	435	23	28578
00930343530785431	17/12/2008	00009303435300785431	25/07/2007	126.000,00	100	105.398,20	5,961	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2020	139	29	2542	365	107	26485
00930345320503086	17/12/2008	00009303453203503086	27/11/2007	96.000,00	100	95.158,80	6,546	MENS	EU1A	1,3	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	517	268	165	10989
00930345530080642	17/12/2008	00009303455300680642	04/11/2003	46.000,00	100	40.350,34	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2029	249	29	505	53	76	4481
00930345530090502	17/12/2008	00009303455300690502	30/12/2005	36.000,00	100	32.536,46	6,146	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/01/2026	204	29	3175	489	1	9881
00930345534521964	17/12/2008	00009303455345521964	05/06/2008	53.000,00	100	52.282,10	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2028	233	29	804	51	23	4746
00930346534017413	17/12/2008	00009303465340017413	24/02/2005	197.626,92	100	193.971,46	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2028	231	29	2434	341	62	28175
00930346534023092	17/12/2008	00009303465340023092	03/05/2006	195.500,00	100	187.141,26	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2036	328	29	2357	323	101	27582
00930346534023626	17/12/2008	00009303465340023626	17/11/2006	300.000,00	100	296.692,05	6,084	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	2469	292	102	1495
00930346534023804	17/12/2008	00009303465340023804	17/11/2006	320.000,00	100	312.649,31	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2041	395	29	1993	605	103	47072
00930346534097128	17/12/2008	00009303465340497128	30/04/2008	150.000,00	100	148.302,02	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	2001	229	23	17826
00930346534098204	17/12/2008	00009303465340498204	11/06/2008	150.000,00	100	147.447,87	6,244	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/07/2023	174	29	1727	167	165	14681
00930347530781985	17/12/2008	00009303475300781985	29/06/2007	75.000,00	100	72.124,25	6,494	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/06/2027	221	29	1224	461	202	30085
00930347530762883	17/12/2008	00009303475300762883	17/07/2007	100.000,00	100	97.559,61	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	1302	221	66	26537
00930347530767551	17/12/2008	00009303475300767551	28/08/2007	198.000,00	100	195.571,63	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	1381	209	141	63575
00930347530767551																1215	455	38	63684
00930347534059892	17/12/2008	00009303475340598892	16/01/2008	70.000,00	100	68.654,34	5,345	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	1215	455	34	63682
00930347534060019 4	17/12/2008	00009303475340601944	21/02/2008	100.000,00	100	98.539,81	5,348	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	472	275	152	44396
00930347534060019 4																1	1	1	1
00930347534060225 7	17/12/2008	00009303475340602257	13/03/2008	180.000,00	100	178.648,12	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	392	11	70	1973
00930347534060409	17/12/2008	00009303475340604409	04/04/2008	69.000,00	100	66.476,32	6,743	MENS	EX1A	2	ANUA	FRCV	05/05/2020	136	29	274	7	242	1344
00930347534060737 8	17/12/2008	00009303475340607378	13/05/2008	150.000,00	100	148.819,22	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2023	173	29	1315	158	131	17400
00930348530060035	17/12/2008	00009303485300600035	28/08/2005	117.500,00	100	107.957,70	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2030	258	29	1358	218	111	23172
00930348530062695	17/12/2008	00009303485300626395	26/08/2007	200.000,00	100	197.721,11	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	2665	467	65	24953
00930349530036851	17/12/2008	00009303495300368851	26/02/2004	33.000,00	100	21.798,53	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	26/02/2016	86	29	1881	437	209	17473
00930349530042118 5	17/12/2008	00009303495300421185	28/02/2007	70.000,00	100	67.425,77	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2032	276	29	2261	599	203	28361
00930349530042917 8	17/12/2008	00009303495300429178	19/10/2007	120.000,00	100	117.482,96	6,084	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/11/2032	288	29	1319	309	47	32163
00930350530041854 6	17/12/2008	00009303505300418546	31/07/2007	261.000,00	100	245.452,85	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2022	163	29	2621	157	686	43944
00930350530047197 1	17/12/2008	00009303505300479711	04/09/2007	90.000,00	100	88.557,53	6,383	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2037	344	29	2358	105	146	6434
00930350530421345	17/12/2008	00009303505300421345	18/10/2007	40.000,00	100	37.374,98	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2019	130	29	1712	344	134	3098
00930350534039410	17/12/2008	00009303505340394 10	27/12/2007	117.000,00	100	115.988,24	5,807	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	1034	313	101	29160
00930350534040324	17/12/2008	00009303505340403 24	10/01/2008	250.000,00	100	247.966,20	5,443	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	2463	111	24	7443
00930350534040413	17/12/2008	00009303505340404 13	17/01/2008	250.000,00	100	247.966,20	5,443	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	2463	41	27	7444
00930351530543684	17/12/2008	00009303515300543684	30/03/2007	108.580,00	100	107.578,01	5,248	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/04/2042	399	29	3042	308	119	18781
00930351534085848	17/12/2008	00009303515340485848	28/12/2007	70.000,00	100	68.263,14	5,857	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/01/2028	228	29	2380	413	9	21938
00930351534050305	17/12/2008	00009303515340503005	30/04/2008	46.500,00	100	45.610,58	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2026	208	29	1629	200	86	13743
00930352530119904	17/12/2008	00009303525301199084	28/05/2003	33.000,00	100	25.674,33	6,32	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	28/05/2021	149	29	2570	838	133	31568
00930352530119945 0	17/12/2008	00009303525301199450	28/05/2003	47.400,00	100	40.008,47	6,54	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	05/02/2018	109	29	2611	885	58	24897
00930352530120884 3	17/12/2008	00009303525301208843	12/03/2007	148.000,00	100	145.395,26	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2042	399	29	3087	1178	158	64885
00930352530128278 9	17/12/2008	00009303525301282789	17/07/2007	120.000,00	100	117.812,61	6,181	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	2590	851	21	48430
00930352532050625 6	17/12/2008	00009303525320506256	12/12/2007	130.000,00	100	128.325,50	5,257	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	3088	1179	169	64945
00930352532050634 5	17/12/2008	00009303525320506345	20/12/2007	138.556,00	100	127.836,41	5,257	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	3088	1179	45	64914
00930352532050686 7	17/12/2008	00009303525320506867	20/12/2007	201.200,00	100	199.360,81	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	3088	1177	174	64805
00930352532050686 7																3088	1179	217	64957
00930352532050706 5	17/12/2008	00009303525320507065	20/12/2007	75.000,00	100	73.657,24	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	3088	1179	134	64936
00930352532050715 4	17/12/2008	00009303525320507154	20/12/2007	204.575,00	100	199.203,50	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2028	228	29	3088	1179	146	64939
00930352532050715 4																3087	1179	33	64847
00930352532050716 4																3088	1179	1338	64937
00930352532050796 3	17/12/2008	00009303525320507963	15/01/2008	180.565,00	100	178.128,38	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	3086	1177	172	64804
00930352532050796 3																3088	1179	117	64932
00930352532050805 2	17/12/2008	00009303525320508052	24/01/2008	59.000,00	100	54.584,62	5,293	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29	3088	1179	177	64947
00930352532050649 2	17/12/2008	00009303525320506492	13/02/2008	140.000,00	100	137.598,19	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2031	266	29	3089	1180	17	64963
00930352532050675 9	17/12/2008	00009303525320506759	06/02/2008	150.000,00	100	148.493,07	5,493	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/03/2036	350	29	3108	1191	51	65175
00930352532050675 9																3108	1191	108	65193
00930352532051049 5	17/12/2008	00009303525320510495	18/04/2008	72.000,00	100	71.413,18	5,24	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/05/2038	352	29	2868	1041	19	11842
00930352532051067 3	17/12/2008	00009303525320510673	13/02/2008	55.000,00	100	52.481,01	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2020	134	29	3088	1178	56	64917

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

8Z2874749

53

0672008

TIMBRE DEL ESTADO

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECAR[illegible] CERTIFI[illegible] EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION [illegible] DE TITULIZACION DE ACTIVOS
[illegible]R BANCO D[illegible]

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	[illegible]	[illegible]	IN[illegible]	[illegible]GEN INDI.	PER. REVI.	STMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
009303525320510762	17/12/2008	00009303525320510762	21/02/2008	155.000,00	100	[illegible]428,03	[illegible]	MENS	[illegible]	1,05	SEME	FRCV	05/03/2038	350	29	3086	1177	210	84823
009303525320510762																3088	1179	37	64912
009303525320511571	17/12/2008	00009303525320511571	11/03/2008	278.000,00	100	[illegible]	[illegible]	MENS	[illegible]	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2028	231	29	1853	332	5	37346
009303525320511571																2378	740	77	37367
009303535300861541	17/12/2008	00009303535300861541	01/09/2006	55.000,00	100	51.260,40	[illegible]	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2026	212	29	2511	576	23	40822
009303535300869987	17/12/2008	00009303535300869987	24/05/2006	120.000,00	100	110.810,89	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2026	209	29	2464	528	10	22394
009303535300880520	17/12/2008	00009303535300880520	23/06/2006	76.900,00	100	73.942,87	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2036	330	29	2544	609	13	28078
009303535300901891	17/12/2008	00009303535300901891	20/03/2007	64.000,00	100	60.907,42	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2027	219	29	2651	718	98	022189
009303535300909253	17/12/2008	00009303535300909253	31/05/2007	50.000,00	100	46.669,19	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2022	165	29	2595	660	210	043357
009303535300915555	17/12/2008	00009303535300915555	26/09/2007	125.000,00	100	116.484,98	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2022	185	29	2546	611	19	35032
009303535300918249	17/12/2008	00009303535300918249	20/07/2007	100.000,00	100	77.371,35	5,961	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/10/2024	189	29	1574	1253	40	80655
009303535300919778	17/12/2008	00009303535300919778	28/09/2007	160.000,00	100	158.125,71	5,923	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2724	789	34	46570
009303535300919778																2724	789	34	46570
009303535300919778																2720	785	199	46570
009303535300923475	17/12/2008	00009303535300923475	26/09/2007	210.000,00	100	208.534,85	5,823	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	2672	737	180	45497
009303535300926889	17/12/2008	00009303535300926889	12/11/2007	120.000,00	100	118.924,64	6,048	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	2605	670	198	1173
009303535340597369	17/12/2008	00009303535340597369	12/12/2007	140.000,00	100	138.691,71	5,257	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	2671	736	211	45420
009303535340597725	17/12/2008	00009303535340597725	30/11/2007	120.000,00	100	118.322,38	5,898	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	2671	736	167	45398
009303535340599343	17/12/2008	00009303535340599343	13/12/2007	100.971,00	100	99.870,47	5,257	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	2671	736	205	45417
009303535340599432	17/12/2008	00009303535340599432	19/12/2007	115.000,00	100	112.910,67	5,257	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	2672	737	7	45430
009303535340599521	17/12/2008	00009303535340599521	14/12/2007	50.000,00	100	49.367,70	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	2671	736	185	45407
009303535340600125	17/12/2008	00009303535340600125	11/01/2008	140.000,00	100	138.866,16	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	2671	736	154	45391
009303535340600214	17/12/2008	00009303535340600214	21/12/2007	40.000,00	100	37.143,23	5,257	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/01/2018	108	29	2671	736	203	45416
009303535340600934	17/12/2008	00009303535340600934	27/12/2007	122.622,00	100	117.573,45	5,257	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/01/2023	168	29	2673	738	162	45437/
009303535340600934																2671	736	219	45424
009303535340601654	17/12/2008	00009303535340601654	23/05/2008	50.000,00	100	48.939,74	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2023	173	29	2529	594	53	22423
009303535340601921	17/12/2008	00009303535340601921	06/02/2008	100.000,00	100	98.126,03	5,148	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/03/2030	254	29	2671	736	201	45415
009303535340603183	17/12/2008	00009303535340603183	21/02/2008	133.000,00	100	130.998,87	5,148	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	2671	736	145	45386
009303535340603717	17/12/2008	00009303535340603717	07/02/2008	83.000,00	100	81.444,66	5,148	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/03/2030	254	29	2720	786	166	46559
009303535340603992	17/12/2008	00009303535340603992	04/02/2008	150.000,00	100	148.697,55	5,148	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	2673	638	171	28944
009303535340603992																1993	413	133	28968
009303535340605068	17/12/2008	00009303535340605068	12/03/2008	100.000,00	100	92.158,00	5,973	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2028	231	29	2720	765	157	46556
009303535340605788	17/12/2008	00009303535340605788	14/03/2008	72.000,00	100	71.523,66	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	2638	703	98	35616
009303535340607131	17/12/2008	00009303535340607131	01/04/2008	80.000,00	100	79.398,82	4,849	TRIM	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	06/04/2038	351	29	2526	115	25	7641
009303535340608660	17/12/2008	00009303535340608660	23/04/2008	76.000,00	100	75.403,97	6,134	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/05/2038	352	29	1117	257	86	16865
009303535340609016	17/12/2008	00009303535340609016	14/05/2008	80.000,00	100	78.925,82	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2028	233	29	1575	339	234	22816
009303545340470907	17/12/2008	00009303545340470907	06/07/2006	183.000,00	100	179.629,05	6,061	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1130	163	157	20411
009303545340471805	17/12/2008	00009303545340471805	03/08/2006	180.000,00	100	177.922,87	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2041	391	29	864	126	181	17895
009303545340474321	17/12/2008	00009303545340474321	24/10/2006	132.400,00	100	123.896,28	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2026	214	29	1256	679	167	35715
009303545340474410	17/12/2008	00009303545340474410	24/10/2006	136.720,00	100	127.938,66	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2026	214	29	1256	679	63	35659
009303545340479175	17/12/2008	00009303545340479175	12/03/2007	142.000,00	100	128.726,25	4,999	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2029	250	29	1120	162	104	20347
009303545340479264	17/12/2008	00009303545340479264	27/02/2007	146.116,38	100	140.140,49	5,148	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/03/2027	218	29	1120	162	100	20346
009303545340479353	17/12/2008	00009303545340479353	27/02/2007	148.745,55	100	148.020,82	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2037	344	29	1120	162	106	20349
009303545340479442	17/12/2008	00009303545340479442	12/03/2007	168.300,00	100	165.181,06	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2042	398	29	1120	162	104	20348
009303545340480267	17/12/2008	00009303545340480267	22/03/2007	151.391,17	100	139.555,94	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2022	159	29	1120	162	94	20343
009303545340483948	17/12/2008	00009303545340483948	14/06/2007	48.000,00	100	42.643,55	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2017	102	29	665	91	93	14632
009303545340489158	17/12/2008	00009303545340489158	06/11/2007	99.000,00	100	97.866,83	6,498	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	908	133	208	19043
009303545340489789	17/12/2008	00009303545340489789	12/12/2007	18.000,00	100	17.281,71	5,847	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2023	168	29	1023	148	66	19778
009303545340490606	17/12/2008	00009303545340490606	17/12/2007	60.000,00	100	57.693,04	6,107	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/01/2023	188	29	1504	109	122	8553
009303545340591671	17/12/2008	00009303545340591671	06/03/2008	230.000,00	100	228.515,61	5,973	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/04/2043	411	29	602	116	172	16471
009303545340592569	17/12/2008	00009303545340592569	20/05/2008	75.000,00	100	74.647,40	5,998	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	1263	78	76	6796
009303545340593556	17/12/2008	00009303545340593556	13/05/2008	174.000,00	100	172.384,48	5,998	MENS	EU1A	1,25	SEME	FRCV	05/06/2033	293	29	1006	97	57	2572
009303545340594187	17/12/2008	00009303545340594187	13/05/2008	85.000,00	100	83.159,92	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2023	173	29	527	51	157	9023
009303545340594454	17/12/2008	00009303545340594454	20/05/2008	118.000,00	100	117.226,28	5,898	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2038	353	29	1085	156	129	19773
009303545340595174	17/12/2008	00009303545340595174	03/06/2008	200.000,00	100	198.748,81	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2038	353	29	896	131	20	18919
009303545340595983	17/12/2008	00009303545340595983	25/06/2008	65.000,00	100	63.747,93	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2022	162	29	604	91	63	13650
009303545340596517	17/12/2008	00009303545340596517	30/06/2008	111.000,00	100	110.414,32	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2038	354	29	580	87	130	12878
009303555300843560	17/12/2008	00009303555300843560	09/02/2005	144.515,34	100	136.637,14	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2025	194	29	1229	203	139	3179
009303555300886372	17/12/2008	00009303555300886372	19/01/2007	195.000,00	100	143.769,02	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	1026	157	204	21119
009303555300888613	17/12/2008	00009303555300888613	02/02/2007	110.000,00	100	102.378,40	5,783	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2024	181	29	427	101	122	13395
009303555300898240	17/12/2008	00009303555300898240	23/05/2007	85.500,00	100	83.698,50	6,07	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/06/2037	341	29	253	56	62	8526
009303555300901182	17/12/2008	00009303555300901182	17/07/2007	158.000,00	100	151.267,33	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2030	259	29	1302	221	90	26538
009303555300902436	17/12/2008	00009303555300902436	13/07/2007	120.000,00	100	118.510,74	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1302	221	81	26534
009303555300904054	17/12/2008	00009303555300904054	13/07/2007	116.000,00	100	111.546,50	6,061	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	1302	221	86	26536
009303555300904596	17/12/2008	00009303555300904596	17/10/2007	150.000,00	100	121.063,43	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2012	46	29	1378	237	66	27580
009303555300983659	17/12/2008	00009303555300983659	03/07/2007	95.000,00	100	93.651,34	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	387	89	125	12812
009303555300983659																1254	210	68	12818
009303555354760452	17/12/2008	00009303555354760452	29/02/2008	128.102,00	100	126.717,25	5,094	MENS	EX1A	0,7	ANUA	FRCV	05/03/2038	350	29	1351	232	4	26931
009303555354760541	17/12/2008	00009303555354760541	18/01/2008	130.000,00	100	128.532,08	5,443	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	1257	211	171	25856
009303555354760541																1259	212	197	25981
009303555354760541																1257	211	169	25855
009303555354760994	17/12/2008	00009303555354760994	14/12/2007	145.000,00	100	140.898,06	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	1257	211	129	25835
009303555354760994																1259	212	59	25912
009303555354761083	17/12/2008	00009303555354761083	19/12/2007	98.000,00	100	95.064,88	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	1246	208	14	25913
009303555354761350	17/12/2008	00009303555354761350	14/12/2007	72.000,00	100	71.341,63	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	1259	212	87	25926
009303555354761439	17/12/2008	00009303555354761439	14/12/2007	105.000,00	100	104.040,11	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	1259	212	101	25933
009303555354761528	17/12/2008	00009303555354761528	14/12/2007	90.000,00	100	87.636,88	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2028	228	29	11	111	1111	25935
009303555354761617	17/12/2008	00009303555354761617	14/12/2007	86.000,00	100	79.276,61	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	1259	212	127	25946
009303555354761706	17/12/2008	00009303555354761706	18/02/2008	105.000,00	100	104.161,27	5,148	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1257	211	113	25827
009303555354761706																1259	212	117	25941
009303555354761892	17/12/2008	00009303555354761892	28/12/2007	113.000,00	100	111.557,67	5,307	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	1257	211	183	25852
009303555354761892																1259	212	177	25971
009303555354761981	17/12/2008	00009303555354761981	19/12/2007	140.000,00	100	137.493,45	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	1257	211	125	25833
009303555354761981																1259	212	67	25916
009303555354762070	17/12/2008	00009303555354762070	19/12/2007	60.000,00	100	53.461,75	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	1259	212	171	25968
009303555354762248	17/12/2008	00009303555354762248	21/12/2007	36.000,00	100	35.365,45	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	1259	212	69	25917
009303555354762337	17/12/2008	00009303555354762337	21/12/2007	123.000,00	100	121.589,01	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	1257	211	165	25853
009303555354762337																1243	207	62	25862
009303555354762426	17/12/2008	00009303555354762426	21/12/2007	111.000,00	100	109.985,25	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	1257	211	89	25815
009303555354762426																1259	212	173	25969
009303555354762515	17/12/2008	00009303555354762515	21/12/2007	120.000,00	100	118.482,28	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	1259	212	149	25957
009303555354762604	17/12/2008	00009303555354762604	21/12/2007	120.000,00	100	118.454,38	5,257	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	1257	211	155	25848
009303555354762604																1259	212	135	25950
009303555354762966	17/12/2008	00009303555354762966	29/02/2008	30.000,00	100	28.993,13	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2023	170	29	1323	226	69	26833
009303555354763235	17/12/2008	00009303555354763235	28/12/2007	44.000,00	100	40.873,07	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2018	106	29	1257	211	123	25832
009303555354763235																1259	212	83	25924
009303555354763324	17/12/2008	00009303555354763324	28/12/2007	139.600,00	100	138.323,89	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	406	29	1257	211	184	25867
009303555354763324																1259	212	165	25965
009303555354763502	17/12/2008	00009303555354763502	03/01/2008	100.000,00	100	97.428,72	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2028	228	29	1259	212	185	25975
009303555354764764	17/12/2008	00009303555354764764	31/01/2008	160.000,00	100	156.268,66	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29	1	11	111	25942
009303555354764853	17/12/2008	00009303555354764853	07/02/2008	120.000,00	100	119.084,64	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1259	212	97	25931
009303555354764942	17/12/2008	00009303555354764942	11/02/2008	120.000,00	100	117.600,50	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2029	242	29	1257	211	103	25822
009303555354764942																1259	212	141	25953
009303555354765209	17/12/2008	00009303555354765209	22/04/2008	30.700,00	100	30.347,73	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	352	79	231	11287
009303555354765840	17/12/2008	00009303555354765840	29/02/2008	140.000,00	100	138.932,10	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1323	226	67	26932
009303565300163519	17/12/2008	00009303565300163519	20/08/2005	24.000,00	100	22.055,73	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	06/07/2030	258	29	1204	50	90	3831
009303565300171261	17/12/2008	00009303565300171261	02/05/2006	230.000,00	100	225.472,76	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2039	364	29	1747	58	197	6647
009303565300175573	17/12/2008	00009303565300175573	05/10/2006	160.000,00	100	151.358,54	6,223	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/10/2026	237	29	1222	52	224	5512
009303565300175662	17/12/2008	00009303565300175662	17/10/2006	180.000,00	100	169.955,43	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2041	394	29	1569	47	178	3355
009303565300175662																1569	47	157	3354
009303565300178623	17/12/2008	00009303565300178623	13/02/2007	300.000,00	100	294.215,35	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2042	398	29	1639	1	144	66529
009303565300178623																1639	1	144	66529
009303565300178623																1756	984	160	37831
009303565300178623																1639	1	144	66529
009303565300181511	17/12/2008	00009303565300181511	30/04/2007	294.000,00	100	288.929,09	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	06/05/2042	400	29	1531	124	175	8528
009303565300181511																1532	125	81	8335
009303565300181511																1531	124	142	8462
009303565300182951	17/12/2008	00009303565300182951	08/06/2007	230.000,00	100	227.446,52	5,42	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	08/06/2031	269	29	1370	598	41	53017
009303565300182951																1822	33	9	3080
009303565300185103	17/12/2008	00009303565300185103	27/08/2007	66.000,00	100	65.161,67	6,093	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	1637	95	57	7929
009303565300185912	17/12/2008	00009303565300185912	25/09/2007	72.000,00	100	69.952,74	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	06/10/2027	225	29	2654	719	104	24867

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDI.	PER. REVI.	SIMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
00930356530018636	5	17/12/2008	00009303565300186365	31/10/2007	216.000,00	100	213.680,17	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2042	408	29	1648	52	112	6411
00930356530018708	5	17/12/2008	00009303565300187085	30/11/2007	120.000,00	100	115.306,95	6,498	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/12/2022	167	29	1108	393	228	43033
00930356530709873	0	17/12/2008	00009303565307098730	21/02/2008	270.000,00	100	268.026,58	5,843	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2043	410	29	1516	44	78	3200
00930356530709818	3	17/12/2008	00009303565307098183	27/02/2008	51.000,00	100	49.268,35	5,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2023	170	29	227	7	26	1129
00930356530710211	7	17/12/2008	00009303565307102117	23/05/2008	37.000,00	100	36.818,38	5,67	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/06/2042	401	29	1647	875	16	31320
00930356530710355	7	17/12/2008	00009303565307103557	24/06/2008	50.000,00	100	49.771,25	6,494	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/07/2038	354	29	1007	314	176	34166
00930356530081312	6	17/12/2008	00009303565300813126	14/09/2004	125.000,00	100	123.920,23	5,814	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	1107	222	50	10619
00930356530083731	5	17/12/2008	00009303565300837315	09/02/2006	72.000,00	100	70.752,81	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2029	242	29	300	11	94	1401
00930356530085324	4	17/12/2008	00009303565300853244	09/08/2007	160.000,00	100	156.037,88	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	1246	243	10	12088
00930356530085369	7	17/12/2008	00009303565300853697	12/07/2007	145.000,00	100	142.602,89	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2037	342	29	1124	225	201	11732
00930356530085405	3	17/12/2008	00009303565300854053	20/07/2007	84.000,00	100	82.466,66	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1117	224	198	3289
00930356530085495	1	17/12/2008	00009303565300854951	13/09/2007	106.000,00	100	104.797,03	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2027	225	29	1213	239	1	12015
00930356530085530	7	17/12/2008	00009303565300855307	27/09/2007	150.000,00	100	148.299,90	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	947	193	214	10778
00930356530085549	3	17/12/2008	00009303565300855493	30/10/2007	185.000,00	100	181.692,76	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	738	154	120	6975
00930360530035762	7	17/12/2008	00009303605300357627	02/02/2007	170.000,00	100	166.660,03	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	1835	44	53	3281-8
00930360530035762	7																1636	44	77	3287
00930360530036484	9	17/12/2008	00009303605300364849	18/07/2007	210.000,00	100	207.177,84	6,011	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1780	58	209	3950
00930360530038783	2	17/12/2008	00009303605300387832	26/10/2007	104.000,00	100	102.912,24	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1351	8	54	813/A
00930360534007927	1	17/12/2008	00009303605340079271	20/12/2007	208.000,00	100	204.074,80	5,257	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	1946	1174	64	83655
00930360534007944	9	17/12/2008	00009303605340079449	29/02/2008	120.000,00	100	118.715,50	5,148	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/03/2038	350	29	1463	40	117	3844
00930360534008099	4	17/12/2008	00009303605340080994	05/03/2008	68.000,00	100	64.607,47	5,943	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2028	230	29	2265	270	89	1649
00930360534008431	1	17/12/2008	00009303605340084311	26/05/2008	80.000,00	100	58.701,14	5,798	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2023	173	29	1392	8	136	462
00930360534008458	6	17/12/2008	00009303605340084586	23/08/2008	170.000,00	100	168.361,23	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	1861	20	34	1032
00930360534008458	6																1861	20	107	1056
00930361530089989	2	17/12/2008	00009303616300889892	16/08/2003	49.536,65	100	34.721,48	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	02/02/2018	109	29	929	350	121	18358B
00930361534032369	0	17/12/2008	00009303616340323690	27/03/2008	50.000,00	100	49.342,94	5,248	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	434	55	154	6019
00930361534032781	6	17/12/2008	00009303616340327816	09/06/2008	60.000,00	100	58.979,13	6,244	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/07/2023	174	29	281	39	36	4468
00930361534032781	6																488	62	158	6561
00930362530021531	2	17/12/2008	00009303625300215312	24/05/2006	48.000,00	100	45.282,78	5,47	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/06/2031	269	29	2162	122	148	8972
00930362530021747	2	17/12/2008	00009303625300217472	09/06/2006	144.500,00	100	138.943,41	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2036	330	29	1722	72	75	6522
00930362530021747	2																1788	75	110	6482
00930362530022134	7	17/12/2008	00009303625300221347	27/10/2006	160.000,00	100	158.141,32	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2028	232	29	327	14	214	2801
00930362530022215	6	17/12/2008	00009303625300222156	16/12/2005	207.000,00	100	153.392,10	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2038	354	29	2389	116	78	8629
00930362530022592	6	17/12/2008	00009303625300225926	19/07/2007	120.000,00	100	118.422,31	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2311	111	114	8425
00930362534015291	4	17/12/2008	00009303625340152914	12/02/2008	101.000,00	100	99.503,28	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	1522	62	127	5760
00930362534015327	8	17/12/2008	00009303625340153278	13/02/2008	110.000,00	100	104.343,52	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2019	122	29	1964	69	128	7456
00930362534015345	6	17/12/2008	00009303625340153456	25/02/2008	284.000,00	100	275.326,66	5,25	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2024	182	29	1822	65	79	6273
00930362534015498	5	17/12/2008	00009303625340154985	29/05/2008	60.000,00	100	59.089,52	6,32	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/06/2026	209	29	636	30	229	3776
00930363530037851	7	17/12/2008	00009303635300378517	07/07/2005	145.000,00	100	141.080,76	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2035	319	29	2987	550	61	26641
00930363530035501	2	17/12/2008	00009303635300355012	24/10/2006	122.000,00	100	116.624,82	6,184	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/10/2031	273	29	1111	85	207	6708
00930363530035833	7	17/12/2008	00009303635300358337	15/11/2006	62.117,12	100	57.582,04	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2021	155	29	1570	611	95	24551
00930363530036834	6	17/12/2008	00009303635300368348	14/03/2007	185.000,00	100	182.570,00	5,098	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2042	399	29	2330	246	104	8480
00930363530036834	6																2520	323	176	11411
00930363530037345	7	17/12/2008	00009303635300373457	29/10/2007	135.000,00	100	132.200,23	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	2954	528	209	26149
00930363530037390	2	17/12/2008	00009303635300373902	29/10/2007	80.000,00	100	77.552,76	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2027	226	29	2955	529	33	26173
00930363530037417	7	17/12/2008	00009303635300374177	26/10/2007	173.755,00	100	170.849,74	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2035	322	29	2955	528	25	26189
00930363530037878	2	17/12/2008	00009303635300378782	29/10/2007	157.555,00	100	154.287,44	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	2950	527	209	26037
00930363530037740	5	17/12/2008	00009303635300377405	26/10/2007	136.969,00	100	136.656,11	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	2955	529	29	26171
00930363530037821	4	17/12/2008	00009303635300378214	30/11/2007	220.000,00	100	216.636,95	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2035	326	29	2954	528	213	26151
00930363530038002	6	17/12/2008	00009303635300380026	26/10/2007	105.000,00	100	103.901,68	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	2955	529	85	26189
00930363530038047	9	17/12/2008	00009303635300380479	15/11/2007	127.000,00	100	124.528,44	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	2972	539	24	8637
00930363537003428	5	17/12/2008	00009303635370034285	31/01/2008	132.000,00	100	130.527,37	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	2506	299	190	18054
00930363537003446	3	17/12/2008	00009303635370034463	31/01/2008	87.000,00	100	85.481,33	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29	3126	618	33	10680
00930363537003617	0	17/12/2008	00009303635370036170	30/08/2008	120.800,00	100	120.346,07	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29	3150	630	133	29084
00930363537003859	7	17/12/2008	00009303635370038597	05/06/2008	184.713,00	100	183.991,09	5,698	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	2955	529	45	26179
00930363537003930	9	17/12/2008	00009303635370039309	24/06/2008	190.000,00	100	189.257,42	5,57	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	3148	626	145	28842
00930363537003930	9																3149	629	93	28952
00930363537003930	9																1839	99	135	6338
00930363537003958	4	17/12/2008	00009303635370039584	24/06/2008	228.000,00	100	227.143,29	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	3145	625	153	28534
00930363537003958	4																3148	626	149	28868
00930363537003967	3	17/12/2008	00009303635370039673	19/06/2008	218.000,00	100	215.156,79	5,57	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	3146	626	197	28868
00930363537003967	3																3149	629	157	28984
00930363537004103	2	17/12/2008	00009303635370041032	26/06/2008	211.000,00	100	210.207,13	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	3150	630	217	29126
00930363537004121	0	17/12/2008	00009303635370041210	26/06/2008	120.000,00	100	119.549,10	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	3148	628	53	28820
00930363537004121	0																3151	631	57	29158
00930364530043525	9	17/12/2008	00009303645300435259	25/07/2006	120.000,00	100	119.184,66	6,011	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2031	271	29	2006	287	203	19186
00930364530044567	3	17/12/2008	00009303645300445673	15/12/2006	190.000,00	100	189.159,24	6,048	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	2988	203	196	12463
00930364530046485	2	17/12/2008	00009303645300464852	02/08/2007	124.000,00	100	120.805,44	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2485	47	759	500700
00930364534079877	6	17/12/2008	00009303645340798776	14/02/2008	110.000,00	100	108.893,99	5,993	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2038	350	29	2603	320	94	22372
00930364534079940	1	17/12/2008	00009303645340799401	18/02/2008	130.000,00	100	129.049,81	5,843	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2043	410	29	2372	342	5	21205
00930364534080117	8	17/12/2008	00009303645340801178	13/03/2008	130.000,00	100	127.579,65	6,373	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2028	231	29	1513	1113	121	42949
00930364534080503	7	17/12/2008	00009303645340805037	23/04/2008	105.000,00	100	103.854,81	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	1298	160	128	22939
00930365530026885	7	17/12/2008	00009303655300268857	10/06/2005	148.000,00	100	138.976,02	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2035	318	29	1508	98	116	7919
00930365530028370	2	17/12/2008	00009303655300283702	30/10/2006	133.666,40	100	122.867,25	6,084	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/11/2023	178	29	1518	99	53	8024
00930365530029899	2	17/12/2008	00009303655300298992	10/07/2007	130.000,00	100	126.604,42	6,061	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	1276	69	217	6686
00930365532249557	7	17/12/2008	00009303655322495 57	29/05/2007	152.577,27	100	150.172,01	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2042	401	29	881	83	19	9116
00930366534030636	2	17/12/2008	00009303665340306362	06/07/2004	90.836,00	100	82.461,28	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	06/02/2027	217	29	1576	226	116	21885
00930366534421104	1	17/12/2008	00009303665344421104	04/08/2006	129.000,00	100	119.896,57	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2026	211	29	2319	268	97	22863
00930366534531893	2	17/12/2008	00009303665345318932	02/11/2006	135.000,00	100	129.128,03	6,234	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/11/2031	274	29	1799	243	57	23194
00930366534740843	9	17/12/2008	00009303665347408439	04/12/2006	60.000,00	100	52.414,97	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2016	119	29	325	64	10	4196
00930366534740843	9																325	64	12	4195
00930366539403677	8	17/12/2008	00009303665394036778	13/02/2008	72.000,00	100	69.563,48	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2023	170	29	1557	174	8	19256
00930366539404846	8	17/12/2008	00009303665394048468	16/04/2008	220.000,00	100	216.643,53	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2042	400	29	2146	404	1	28078
00930366539404846	8																2147	405	177	28300
00930367530052349	1	17/12/2008	00009303675300523491	31/07/2007	150.000,00	100	148.138,41	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1981	154	201	13686
00930367530420321	5	17/12/2008	00009303675304203215	27/12/2007	42.000,00	100	40.284,47	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2023	168	29	1400	293	22	30275
00930367530420627	3	17/12/2008	00009303675304206273	16/01/2008	84.000,00	100	82.018,79	5,443	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29	2895	171	103	11317
00930367530421544	7	17/12/2008	00009303675304215447	03/04/2008	60.000,00	100	57.865,44	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2021	147	29	323	17	42	1344
00930367530421993	7	17/12/2008	00009303675304219937	05/06/2008	83.720,00	100	82.957,08	5,998	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/08/2033	283	29	2722	532	81	2722
00930367530421993	7																2722	352	203	34897
00930367530422013	1	17/12/2008	00009303675304220131	12/06/2008	85.240,00	100	84.594,22	5,744	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/07/2033	284	29	2722	532	85	34839
00930367530422013	1																2723	533	41	34928
00930368530048683	6	17/12/2008	00009303685300486836	27/09/2006	320.000,00	100	309.454,08	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2036	333	29	353	19	244	2698
00930368530048683	6																1955	89	86	2697
00930368530048836	5	17/12/2008	00009303685300488365	19/10/2006	240.000,00	100	148.562,07	6,084	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/11/2041	394	29	2197	105	186	8726
00930368530049753	9	17/12/2008	00009303685300497539	18/01/2007	143.774,00	100	140.869,00	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	2281	111	17	9039
00930368530049753	9																2281	111	44	9048
00930368530052080	3	17/12/2008	00009303685300520803	26/10/2007	190.000,00	100	186.059,54	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	2197	105	69	8714
00930368530052314	1	17/12/2008	00009303685300523141	28/11/2007	112.064,00	100	101.480,40	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2029	246	29	2236	108	224	8935
00930368534019955	1	17/12/2008	00009303685340199551	25/01/2008	133.000,00	100	131.525,58	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	1932	87	107	7934
00930368534019990	7	17/12/2008	00009303685340199907	14/03/2008	155.334,00	100	154.247,94	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	2288	112	74	9119
00930368534020015	5	17/12/2008	00009303685340200155	14/03/2008	99.166,00	100	98.465,04	5,049	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	2288	112	95	9126
00930368534020033	3	17/12/2008	00009303685340200333	14/03/2008	112.811,00	100	112.022,24	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	2288	112	56	9113
00930368534020464	5	17/12/2008	00009303685340204645	13/03/2008	137.576,00	100	136.618,10	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	2288	112	86	9123
00930368534020491	2	17/12/2008	00009303685340204912	28/03/2008	110.000,00	100	108.548,83	5,773	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2033	290	29	2013	92	22	7815
00930369530021611	1	17/12/2008	00009303695300216111	29/12/2005	114.880,00	100	109.013,94	5,347	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/01/2036	324	29	2489	51	124	3643
00930369530230155	1	17/12/2008	00009303695300230155	16/05/2006	85.200,00	100	81.754,75	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2036	329	29	2489	51	220	3675
00930369530244539	2	17/12/2008	00009303695300244539	04/07/2007	140.000,00	100	138.078,82	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	2269	190	73	10290
00930369531015308	0	17/12/2008	00009303695310153080	17/01/2008	224.000,00	100	192.401,21	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	2217	106	114	8787
00930369531015308	0																2217	106	220	8831
00930369531015541	0	17/12/2008	00009303695310155410	28/03/2008	101.000,00	100	99.069,35	5,873	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2028	231	29	1727	33	12	2808
00930369531015658	3	17/12/2008	00009303695310156583	20/08/2008	110.000,00	100	109.586,67	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	1916	88	43	7843
00930370530501959	0	17/12/2008	00009303705300501959	05/07/2007	236.000,00	100	231.273,65	6,044	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/07/2037	342	29	2373	123	121	4320
00930370530502590	2	17/12/2008	00009303705300502590	19/07/2007	147.520,00	100	143.694,62	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	1846	139	144	1866
00930370534078590	6	17/12/2008	00009303705340785906	04/01/2008	120.000,00	100	117.819,88	5,257	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	1154	37	73	4049
00930370534078752	8	17/12/2008	00009303705340787528	22/02/2008	60.000,00	100	59.143,09	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	1133	90	141	939
00930370534078905	5	17/12/2008	00009303705340789055	19/05/2008	171.063,00	100	169.482,63	5,898	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/08/2033	293	29	2312	47	46	3352
00930371530002244	4	17/12/2008	00009303715300022244	18/01/2008	280.000,00	100	196.742,53	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2037	294	29	2226	664	68	53883
00930371530034726	8	17/12/2008	00009303715300347268	12/02/2007	155.000,00	100	150.890,29	5,443	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/03/2036	326	29	1737	98	72	8910
00930371530039216	8	17/12/2008	00009303715300392168	10/07/2007	78.500,00	100	77.450,22	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2639	328	208	18898
00930371530043633	3	17/12/2008	00009303715300436333	03/07/2007	95.000,00	100	92.334,27	5,794	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/07/2032	282	29	1190	66	66	53256

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

154

TIMBRE DEL ESTADO

8Z2874750

06/2008

D. ROBERTO PAREJO GAMIR · NOTARIO DE MADRID

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION HIPOTECARIA QUE SIRVEN DE COBERTURA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: [illegible] FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2006

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	TIPO INTERES	PER. IND	PER. REVI.	STMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
00930371530064086	17/12/2008	00009303715300644086	05/07/2007	144.240,00	100	141.479,14	5,898	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/07/2037	342	29	1067	102	109	17173
00930371530064353	17/12/2008	00009303715300644353	18/07/2007	185.000,00	100	181.466,84	5,861	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	2902	1263	64	87728
00930371530064573	17/12/2008	00009303715300645073	24/07/2007	110.000,00	100	90.448,73	6,011	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2023	175	29	2484	203	95	12427
00930371530064793	17/12/2008	00009303715300645793	01/08/2007	205.000,00	100	202.304,68	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	981	171	32	18157
00930371530064834	17/12/2008	00009303715300648034	10/09/2007	67.000,00	100	59.628,67	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	1067	102	119	17163
00930371530064974	17/12/2008	00009303715300649474	28/09/2007	144.240,00	100	141.003,12	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	1067	102	108	17172
00930371530064652	17/12/2008	00009303715300649652	26/09/2007	192.000,00	100	187.691,26	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	1067	102	99	17163
00930371530064965	17/12/2008	00009303715300649652	10/10/2007	144.240,00	100	136.505,36	6,034	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	1067	102	107	17171
00930371530065655	17/12/2008	00009303715300650655	19/10/2007	90.000,00	100	88.105,90	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	2260	230	195	6610
00930371530065184	17/12/2008	00009303715300651484	22/10/2007	75.000,00	100	73.887,62	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	513	25	86	3683
00930371530065731	17/12/2008	00009303715300651731	25/10/2007	200.000,00	100	197.006,48	5,984	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	2494	286	44	17932
00930371530065184	17/12/2008	00009303715300652184	23/11/2007	66.000,00	100	65.340,09	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	2284	234	79	2003
00930371530065829	17/12/2008	00009303715300652829	13/11/2007	160.000,00	100	157.270,83	5,898	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	625	187	9	25922
00930371530065718	17/12/2008	00009303715300655718	08/11/2007	280.000,00	100	277.164,18	5,898	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	3136	1012	120	54077
00930371530065207	17/12/2008	00009303715300652807	08/11/2007	100.000,00	100	97.374,25	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2028	228	29	2447	143	212	11D04
00930371537019347	17/12/2008	00009303715370019347	19/12/2007	160.005,00	100	154.017,25	6,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2018	113	29	1451	90	63	7483
00930371537030687	17/12/2008	00009303715370030687	12/05/2008	108.000,00	100	107.564,18	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	1688	167	19	13888
00930371537032849	17/12/2008	00009303715370032849	20/06/2008	120.000,00	100	116.773,29	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2041	390	29	2502	451	82	20535
00930372530125114	17/12/2008	00009303725301251145	22/06/2006	66.000,00	100	41.455,76	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2018	114	29	2070	300	211	26563
00930372530125407	17/12/2008	00009303725301254017	28/07/2006	78.000,00	100	77.029,58	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2236	362	102	29868
00930372530128757	17/12/2008	00009303725301286757	12/07/2007	95.000,00	100	91.573,81	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2236	362	74	29838
00930372530128801	17/12/2008	00009303725301288011	11/07/2007	300.000,00	100	285.269,64	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2037	346	29	2646	499	205	8926
00930372530129001	17/12/2008	00009303725301290001	12/09/2007	160.000,00	100	158.146,18	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2727	535	171	35088
00930372530129632	17/12/2008	00009303725301290632	13/09/2007	83.800,00	100	79.484,04	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2022	165	29	2101	313	28	27433
00930372530129477	17/12/2008	00009303725301294877	04/10/2007	85.500,00	100	64.046,24	5,707	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/01/2033	268	29	2300	384	25	30809
00930372534110185	17/12/2008	00009303725341101853	28/12/2007	140.000,00	100	134.438,51	5,29	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/05/2019	124	29	948	150	149	14323
00930372534110310	17/12/2008	00009303725341103107	22/04/2008	50.000,00	100	48.211,85	5,763	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2023	169	29	1998	268	140	24111
00930372534110391	17/12/2008	00009303725341103918	30/01/2008	66.000,00	100	63.848,74	5,598	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/03/2023	170	29	1998	268	1	34852
00930372534110544	17/12/2008	00009303725341105445	25/02/2008	81.220,00	100	80.477,14	5,72	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	1	1	1	34918
00930372534110571	17/12/2008	00009303725341105712	08/05/2008	100.000,00	100	98.013,35	5,72	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/08/2032	281	29	1	1	1	34794
00930372534110724	17/12/2008	00009303725341107241	29/05/2008	113.400,00	100	112.091,97	5,72	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/06/2030	257	29	1	1	1	34699
00930372534110733	17/12/2008	00009303725341107330	08/05/2008	140.000,00	100	139.107,38	5,72	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/06/2038	353	29	2722	532	93	34843
00930372534110813	17/12/2008	00009303725341108139	28/05/2008	129.000,00	100	126.146,61	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	2722	532	178	34881
00930372534110859	17/12/2008	00009303725341108592	18/03/2008	78.000,00	100	77.845,51	5,72	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	670	95	129	10859
00930372534111205	17/12/2008	00009303725341111205	08/05/2008	111.000,00	100	110.495,54	5,72	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/08/2043	413	29	1	1	1	34900
00930372534111658	17/12/2008	00009303725341111658	23/05/2008	113.100,00	100	112.195,30	5,894	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/07/2032	282	29	2721	531	176	34772
00930372534111812	17/12/2008	00009303725341112912	19/06/2008	117.920,00	100	117.046,67	5,894	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	2723	533	1	34908
00930372534111358	17/12/2008	00009303725341113543	19/06/2008	204.000,00	100	203.233,44	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	2722	532	29	34811
00930372534111632	17/12/2008	00009303725341113632	25/06/2008	200.826,00	100	192.603,49	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2027	222	29	2723	533	29	34922
00930373530170767	17/12/2008	00009303735300170767	04/07/2007	230.000,00	100	224.836,55	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	2721	531	104	34736
00930373530259495	17/12/2008	00009303735300259495	24/09/2007	106.133,30	100	103.631,64	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2037	340	29	2722	532	213	34902
00930374530283526	17/12/2008	00009303745300283526	19/04/2007	40.000,00	100	36.614,35	4,793	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2038	353	29	1634	256	175	20307
00930374534376680	17/12/2008	00009303745343376680	06/02/2008	180.000,00	100	178.819,73	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2015	80	29	1360	107	47	8790
00930374534378387	17/12/2008	00009303745343378387	22/05/2008	120.000,00	100	117.418,63	5,884	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2038	353	29	1974	213	76	18171
00930374534380644	17/12/2008	00009303745343380644	15/10/2007	126.570,08	100	124.279,30	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	2614	364	153	26279
00930375534018729	17/12/2008	00009303755340187290	07/08/2005	110.850,48	100	108.841,86	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2035	321	29	2349	201	110	10736
00930375534018944	17/12/2008	00009303755340189442	06/10/2005	144.200,00	100	140.181,36	5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2035	322	29	2349	201	85	10721
00930375534019706	17/12/2008	00009303755340197065	26/12/2006	166.000,00	100	165.074,89	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2037	336	29	565	16	219	1984
00930375534019069	17/12/2008	00009303755340190069	27/02/2007	90.000,00	100	84.192,57	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2042	398	29	715	24	58	2619
00930375534028642	17/12/2008	00009303755340286462	29/12/2007	85.000,00	100	84.523,66	6,434	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2017	96	29	2471	75	91	4661
00930375534028703	17/12/2008	00009303755340287032	15/04/2008	62.627,07	100	61.828,23	6,034	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	1660	107	17	8197
00930375534028889	17/12/2008	00009303755340288889	15/04/2008	96.000,00	100	73.220,75	5,75	MENS	MB1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	1660	107	15	8196
00930376530022144	17/12/2008	00009303765300221144	13/05/2004	126.500,00	100	119.207,54	8,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2035	319	29	1271	228	94	13249
00930376530274926	17/12/2008	00009303765305274926	25/07/2005	107.000,00	100	99.604,00	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2031	264	29	1953	450	149	27177
00930376530285540	17/12/2008	00009303765300285540	22/12/2005	153.855,00	100	152.009,36	8,243	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	1247	222	44	17231
00930376530315187	17/12/2008	00009303765300315187	08/08/2007	198.000,00	100	194.070,31	5,894	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/07/2037	342	29	609	120	250	13895
00930376530330210	17/12/2008	00009303765300330210	05/07/2007	268.000,00	100	260.943,92	5,961	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2608	245	7	12415G
00930376530331739	17/12/2008	00009303765300331739	02/08/2007	80.000,00	100	78.183,24	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	2163	40	126	2539
00930376530334811	17/12/2008	00009303765300334811	17/10/2007	140.000,00	100	138.720,24	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	1482	286	199	28381
00930376530335242	17/12/2008	00009303765300335242	11/12/2007	206.025,56	100	202.456,34	6,234	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2035	319	29	2094	490	65	28397
00930376530336318	17/12/2008	00009303765300336318	31/10/2007	50.000,00	100	37.930,12	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2018	109	29	1013	160	204	14456
00930376540201337	17/12/2008	00009303765340201337	06/01/2008	177.384,00	100	174.581,40	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	1859	262	189	20605
00930376540201879	17/12/2008	00009303765340201879	14/01/2008	54.091,09	100	28.718,31	5,192	MENS	MB1A	0,85	ANUA	FRCV	18/05/2015	76	29	2240	540	62	29825
00930376540203222	17/12/2008	00009303765340203222	18/04/2003	120.000,00	100	117.267,45	5,973	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	1113	101	35	8467
00930376540203566	17/12/2008	00009303765340203566	28/09/2007	127.000,00	100	125.966,88	5,443	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1460	453	89	32413
00930376540203853	17/12/2008	00009303765340203853	18/01/2008	83.000,00	100	82.330,98	5,3	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/05/2038	352	29	2094	490	73	28399
00930376540205293	17/12/2008	00009303765340205293	18/04/2008	90.000,00	100	88.151,29	6,043	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2028	230	29	1612	319	5	65956
00930376540207089	17/12/2008	00009303765340207089	19/02/2008	210.000,00	100	208.675,20	5,173	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	2094	490	17	28385
00930376540207356	17/12/2008	00009303765340207356	04/04/2008	266.000,00	100	263.019,70	5,834	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2033	292	29	215	1214	150	20669
00930376540210244	17/12/2008	00009303765340210244	05/05/2008	207.300,00	100	206.325,49	6,098	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	571	2294	89	31257
00930376540212582	17/12/2008	00009303765340212582	27/05/2008	95.000,00	100	94.498,74	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2038	354	29	571	2294	129	31266
00930376540213569	17/12/2008	00009303765340213569	26/06/2008	182.000,00	100	162.016,55	5,984	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2017	102	29	571	2294	125	31266
00930377530032819	17/12/2008	00009303775300328719	03/07/2007	80.000,00	100	78.412,21	5,884	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/07/2037	342	29	1845	134	39	9177
00930377530032972	17/12/2008	00009303775300329172	04/07/2007	110.000,00	100	108.637,72	5,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2037	344	29	2592	135	142	3319
00930377530032416	17/12/2008	00009303775300332416	23/08/2007	110.000,00	100	108.753,26	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2054	79	1	1645
00930377530032869	17/12/2008	00009303775300332869	19/08/2007	212.000,00	100	210.062,06	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	2329	102	180	7263
00930377534017794	17/12/2008	00009303775340177941	28/12/2007	180.000,00	100	178.710,98	8,143	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/03/2043	410	29	2152	272	123	19710
00930377534018040	17/12/2008	00009303775340180740	13/02/2008	18.000,00	100	17.695,71	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2029	244	29	2152	272	93	19700
00930377534018161	17/12/2008	00009303775340181616	01/04/2008	180.000,00	100	178.819,73	4,95	MENS	EU1A	1,1	SEME	FRCV	05/06/2038	353	29	2152	272	89	19692
00930377534018502	17/12/2008	00009303775340185052	21/05/2008	133.896,00	100	127.186,55	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2031	271	29	1948	87	141	5626
00930378531841467	17/12/2008	00009303785313841467	03/08/2006	155.000,00	100	149.865,19	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2036	333	29	2612	137	4	9608
00930378531269873	17/12/2008	00009303785314269873	14/09/2006	138.000,00	100	131.623,45	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2031	273	29	1584	427	143	25772
00930378531363835	17/12/2008	00009303785314363835	14/09/2006	108.000,00	100	104.422,26	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2036	333	29	1584	427	183	25355
00930378531443087	17/12/2008	00009303785314430087	15/09/2006	102.458,00	100	97.723,76	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2031	273	29	1584	427	137	25332
00930378531446209	17/12/2008	00009303785314462209	20/09/2006	110.742,00	100	105.857,45	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2031	273	29	1584	427	183	25360
00930378531798117	17/12/2008	00009303785314798117	11/10/2006	118.859,32	100	117.125,54	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2031	274	29	1584	427	193	25360
00930378531808963	17/12/2008	00009303785314808963	18/09/2006	146.480,00	100	141.619,18	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2036	333	29	1574	419	151	25339
00930378531267334	17/12/2008	00009303785315267334	21/09/2006	230.000,00	100	225.498,40	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2031	273	29	1574	419	119	25323
00930378531787720	17/12/2008	00009303785317876720	15/01/2007	92.000,00	100	90.159,31	5,643	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	1611	443	205	25366
00930378531976424	17/12/2008	00009303785319760424	07/06/2007	87.000,00	100	83.939,55	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2037	342	29	1584	427	409	26053
00930378532047286	17/12/2008	00009303785320472786	04/04/2007	120.000,00	100	117.779,54	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2032	279	29	1584	427	69	25735
00930378532060954	17/12/2008	00009303785320603954	04/04/2007	120.000,00	100	110.997,60	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2042	399	29	1584	427	47	25724
00930378532059752	17/12/2008	00009303785320598752	04/04/2007	86.540,00	100	85.330,12	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2037	339	29	1584	427	67	25734
00930378532059752	17/12/2008	00009303785320752674	06/11/2007	160.000,00	100	157.079,39	5,896	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	1584	427	51	25726
00930378532489871	17/12/2008	00009303785324989871	01/08/2007	168.283,00	100	85.907,75	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1584	427	95	25748
00930378532512468	17/12/2008	00009303785325512468	12/08/2007	80.000,00	100	59.369,39	5,973	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/04/2023	171	29	1584	427	39	25720
00930378538205552	17/12/2008	00009303785380205552	25/02/2008	134.531,00	100	133.821,15	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2038	350	29	1584	427	79	25740
00930378538206538	17/12/2008	00009303785380206538	26/06/2008	150.000,00	100	149.208,51	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2038	354	29	1584	427	55	25728
00930378538207437	17/12/2008	00009303785380207437	26/06/2008	130.000,00	100	129.611,53	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2038	354	29	1584	427	44	25722
00930378538208157	17/12/2008	00009303785380208157	17/08/2006	107.400,00	100	104.353,29	6,284	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29	1584	427	67	25734
00930379530042853	17/12/2008	00009303795300428053	10/10/2006	128.000,00	100	126.673,01	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	1550	403	155	24930
00930379530046143	17/12/2008	00009303795300461143	10/10/2007	105.000,00	100	102.438,99	6,093	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1411	31	203	1669
00930379530045041	17/12/2008	00009303795300455041	17/08/2007	90.000,00	100	88.105,90	6,034	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/08/2032	284	29	1591	105	178	7885
00930379530045837	17/12/2008	00009303795300458637	18/10/2007	144.000,00	100	142.993,18	5,099	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	1636	864	57	43041
00930379531041902	17/12/2008	00009303795310419028	14/03/2008	144.000,00	100	142.065,32	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	1741	57	49	6583
00930379531041974	17/12/2008	00009303795310419748	17/03/2008												29	350	7	201	915
																350	7	201	915
															29	2126	110	73	6772

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDI.	PER. REVI.	STMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
00930379531041874																2128	110	73	5772
00930379531042039	17/12/2008	00009303795310420395	12/05/2008	100.000,00	100	99.316,96	5,35	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2038	353	29	1172	444	43	40181
00930380530027503	17/12/2008	00009303805300275032	29/07/2005	145.000,00	100	133.325,44	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2030	259	29	1490	85	162	7549
00930380530027512	17/12/2008	00009303805300275121	29/07/2005	152.000,00	100	139.761,83	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2030	259	29	1490	85	190	7557
00930380530028932	17/12/2008	00009303805300289327	17/07/2006	182.700,00	100	175.883,40	5,961	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2036	331	29	1954	1182	77	60271
00930380530030288	17/12/2008	00009303805300302883	03/05/2007	115.000,00	100	109.111,20	5,47	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/05/2042	400	29	1523	57	141	4332
00930380530030494	17/12/2008	00009303805300304946	27/07/2007	125.010,00	100	122.666,36	6,011	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1839	155	59	9689
00930380530030548	17/12/2008	00009303805300305488	21/08/2007	80.000,00	100	75.468,78	6,043	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/09/2022	164	29	1657	100	148	7719
00930380530030647	17/12/2008	00009303805300306475	29/10/2007	164.000,00	100	162.284,62	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1839	155	21	9671
00930380530415095	17/12/2008	00009303805304150956	05/01/2007	217.000,00	100	210.811,69	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2027	216	29	1878	1106	25	61831
00930380530415598	17/12/2008	00009303805304155988	25/04/2008	159.000,00	100	157.200,07	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2033	282	29	1596	109	157	8453
00930380530415652	17/12/2008	00009303805304156522	06/06/2008	136.500,00	100	135.987,10	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	1839	155	17	9668
00930382530017550	17/12/2008	00009303825300175507	09/07/2003	37.289,92	100	16.526,68	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	30/06/2012	42	29	656	270	32	24868
00930382530023897	17/12/2008	00009303825300238970	14/09/2007	125.491,00	100	124.068,65	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2225	76	57	4890
00930382530023914	17/12/2008	00009303825300239148	02/10/2007	197.500,00	100	194.282,82	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	1445	450	153	18990
00930382530030656	17/12/2008	00009303825300306563	14/01/2008	100.938,59	100	49.780,43	5,327	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29	239	31	239	3494
00930382530301420	17/12/2008	00009303825303014208	15/05/2008	132.000,00	100	131.413,57	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	735	302	79	14905
00930382530301529	17/12/2008	00009303825303015292	27/05/2008	170.000,00	100	169.200,83	5,998	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	1678	95	95	8439
00930383530040787	17/12/2008	00009303835300407875	07/03/2006	195.666,22	100	188.282,86	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2031	267	29	2561	364	123	24461
00930383530040787																2570	357	78	24550
00930383530043403	17/12/2008	00009303835300434032	14/03/2007	125.000,00	100	122.915,37	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2042	398	29	2848	375	211	25409
00930383530044285	17/12/2008	00009303835300442850	20/07/2007	101.534,00	100	97.680,59	6,161	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	2045	50	50	3414
00930383530044599	17/12/2008	00009303835300445997	22/10/2007	56.000,00	100	54.315,53	6,284	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/11/2027	228	29	1533	156	228	13878
00930383530044895	17/12/2008	00009303835300448958	19/02/2008	105.000,00	100	104.190,23	5,198	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2846	424	80	27164
00930383534016609	17/12/2008	00009303835340166090	19/02/2008	137.971,00	100	134.718,56	5,246	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2854	426	11	27242
00930383534016609																2854	426	9	27241
00930383534016609																2848	424	96	27172
00930383534016680	17/12/2008	00009303835340166802	19/02/2008	125.000,00	100	124.046,50	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2848	424	88	27168
00930383534016752	17/12/2008	00009303835340167522	26/02/2008	95.000,00	100	93.992,38	5,196	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/03/2038	350	29	2854	426	53	27263
00930383534016752																2846	424	134	27191
00930383534016788	17/12/2008	00009303835340167886	06/03/2008	221.000,00	100	218.844,04	4,999	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/04/2038	351	29	2854	426	49	27261
00930383534016788																2846	424	184	27218
00930383534016850	17/12/2008	00009303835340168509	11/02/2008	76.000,00	100	73.888,55	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	2846	424	130	27184
00930383534016878	17/12/2008	00009303835340168784	07/02/2008	114.000,00	100	112.310,61	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	2854	426	57	27265
00930383534016878																2846	424	138	27193
00930383534016896	17/12/2008	00009303835340168962	05/02/2008	42.000,00	100	38.017,09	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29	2854	426	33	27253
00930383534016877	17/12/2008	00009303835340168771	26/02/2008	135.000,00	100	133.970,25	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2854	427	85	27269
00930383534016977																2849	424	172	27210
00930383534017005	17/12/2008	00009303835340170054	06/03/2008	50.000,00	100	48.485,15	5,129	MENS	EX1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2023	170	29	2846	424	120	27189
00930383534017032	17/12/2008	00009303835340170321	13/03/2008	105.000,00	100	104.265,88	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	2846	424	206	27227
00930383534017032																2846	424	80	27198
00930383534017041	17/12/2008	00009303835340170410	13/03/2008	105.000,00	100	104.265,88	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	2846	424	208	27228
00930383534017041																2846	424	100	27174
00930383534017068	17/12/2008	00009303835340170685	06/03/2008	120.888,00	100	116.969,30	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2022	159	29	2854	426	83	27276
00930383534017068																2846	424	188	27206
00930383534017068																2854	426	41	27257
00930383534017158	17/12/2008	00009303835340171583	22/04/2008	133.396,00	100	131.863,37	5,24	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/05/2033	282	29	2854	426	35	27254
00930383534017158																2846	424	186	27217
00930383534017211	17/12/2008	00009303835340172117	15/04/2008	104.988,00	100	102.279,80	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2023	172	29	2854	426	89	27271
00930383534017211																2846	424	188	27218
00930383534017544	17/12/2008	00009303835340175442	26/06/2008	85.000,00	100	84.042,82	5,744	MENS	EU1A	1,2	SEME	FRCV	05/07/2028	234	29	2488	333	76	14739
00930384530016574	17/12/2008	00009303845300165741	30/07/2003	55.800,00	100	37.576,02	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2015	79	29	709	60	187	2283
00930384530064014	17/12/2008	00009303845300640148	22/10/2004	148.399,61	100	136.226,36	6,488	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/11/2029	250	29	806	27	121	2325
00930384530064014																1361	110	4	14015
00930384530067432	17/12/2008	00009303845300674320	01/06/2006	144.000,00	100	140.332,72	6,211	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2038	331	29	752	82	72	4518
00930384530069410	17/12/2008	00009303845300694108	14/06/2007	115.000,00	100	111.749,76	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2032	282	29	1442	88	43	7362
00930384530069473	17/12/2008	00009303845300694739	02/07/2007	78.000,00	100	76.465,85	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2037	342	29	964	78	70	4660
00930384530069590	17/12/2008	00009303845300695904	24/07/2007	143.000,00	100	141.244,71	6,161	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1223	98	206	1161
00930384530069815	17/12/2008	00009303845300698153	10/09/2007	176.500,00	100	174.521,54	6,123	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1449	120	84	3174
00930384530069850	17/12/2008	00009303845300698509	19/09/2007	160.000,00	100	157.844,58	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	1167	93	95	1057
00930384530069914	17/12/2008	00009303845300699140	17/10/2007	48.000,00	100	46.531,63	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2027	228	29	302	48	146	6970
00930384530559222	17/12/2008	00009303845305592224	30/04/2008	112.300,00	100	111.401,44	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2038	352	29	1817	102	72	1383
00930385530037957	17/12/2008	00009303855300379579	16/11/2006	125.000,00	100	121.181,47	5,1	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2036	335	29	1400	289	84	16610
00930385530037968	17/12/2008	00009303855300379688	16/11/2006	144.600,00	100	140.182,77	5,1	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2036	335	29	1400	289	156	16634
00930385530037984	17/12/2008	00009303855300379846	16/11/2006	147.728,00	100	141.435,18	5,1	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2031	275	29	1400	289	188	16638
00930385530038568	17/12/2008	00009303855300385681	29/03/2007	142.304,00	100	138.711,40	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2037	339	29	1400	289	108	16618
00930385530038623	17/12/2008	00009303855300386237	29/03/2007	156.080,00	100	152.139,73	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2037	339	29	1400	289	159	16635
00930385530038974	17/12/2008	00009303855300389740	03/07/2007	134.960,00	100	121.133,58	5,664	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/02/2029	241	29	1405	292	130	16808
00930385530039047	17/12/2008	00009303855300390476	18/07/2007	93.000,00	100	91.271,32	6,011	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1405	292	184	16826
00930385530038083	17/12/2008	00009303855300380832	03/08/2007	149.280,00	100	141.228,89	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2023	175	29	1405	292	85	16789
00930385530039101	17/12/2008	00009303855300391010	03/08/2007	175.000,00	100	171.831,88	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1405	292	73	16789
00930385530039128	17/12/2008	00009303855300391285	06/08/2007	220.000,00	100	216.252,09	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2037	344	29	1406	293	7	16842
00930385530039137	17/12/2008	00009303855300391374	06/08/2007	182.000,00	100	179.788,02	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	1405	292	223	16839
00930385530039146	17/12/2008	00009303855300391463	06/08/2007	111.360,00	100	108.624,05	6,043	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/09/2032	284	29	1405	292	190	16826
00930385530039155	17/12/2008	00009303855300391552	07/08/2007	130.000,00	100	127.785,25	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2037	344	29	1405	292	40	16778
00930385530039164	17/12/2008	00009303855300391641	05/09/2007	156.263,00	100	152.524,69	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2032	284	29	1405	292	115	16803
00930385530039173	17/12/2008	00009303855300391730	07/08/2007	96.000,00	100	87.821,84	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2032	284	29	1405	292	58	16784
00930385530039181	17/12/2008	00009303855300391819	07/08/2007	130.560,00	100	127.398,75	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2032	284	29	1405	292	31	16775
00930385530039190	17/12/2008	00009303855300391908	07/08/2007	132.640,00	100	129.381,24	6,043	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/09/2032	284	29	1405	292	37	16777
00930385530039209	17/12/2008	00009303855300392094	08/08/2007	132.680,00	100	130.574,89	6,043	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/09/2037	344	29	1405	292	140	16811
00930385530039262	17/12/2008	00009303855300392628	05/09/2007	164.160,00	100	162.183,61	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	1405	292	208	16834
00930385530039271	17/12/2008	00009303855300392717	06/09/2007	220.000,00	100	217.506,63	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1405	292	205	16833
00930385530039280	17/12/2008	00009303855300392806	06/09/2007	170.000,00	100	167.270,11	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	1405	292	76	16780
00930385530039299	17/12/2008	00009303855300392992	06/09/2007	161.000,00	100	157.387,02	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	1405	292	109	16801
00930385530039308	17/12/2008	00009303855300393081	06/09/2007	135.200,00	100	108.492,48	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2038	357	29	1405	292	103	16799
00930385530039317	17/12/2008	00009303855300393170	06/09/2007	110.000,00	100	107.613,43	6,023	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	1405	292	124	16806
00930385530039348	17/12/2008	00009303855300393348	10/09/2007	165.360,00	100	161.849,13	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	1405	292	214	16838
00930385530039437	17/12/2008	00009303855300394371	10/09/2007	95.000,00	100	81.603,78	6,023	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/12/2020	143	29	1405	292	97	16797
00930385530039615	17/12/2008	00009303855300396151	17/09/2007	174.560,00	100	172.537,50	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1405	292	196	16830
00930385530039704	17/12/2008	00009303855300397043	17/09/2007	148.000,00	100	145.666,43	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	1405	292	112	16802
00930385530039478	17/12/2008	00009303855300394768	15/10/2007	150.000,00	100	147.775,22	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	1405	292	118	16804
00930385530039630	17/12/2008	00009303855300396309	21/11/2007	97.600,00	100	96.600,53	5,848	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	2385	405	159	25268
00930385531031360	17/12/2008	00009303855310313603	28/01/2008	242.000,00	100	240.063,09	5,493	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1405	292	175	16823
00930386531031452	17/12/2008	00009303855310314523	14/02/2008	170.758,22	100	169.456,87	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1400	289	78	16608
00930385531031784	17/12/2008	00009303855310317846	18/05/2008	85.000,00	100	83.265,45	6,42	MENS	EU1A	1,6	ANUA	FRCV	05/05/2023	173	29	1171	194	78	11486
00930386532062233	17/12/2008	00009303865322062233	17/07/2007	132.000,00	100	130.284,49	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1098	41	19	1361
00930386532484594	17/12/2008	00009303865324845944	28/09/2007	35.000,00	100	33.190,15	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2022	165	29	1065	63	99	4148
00930386532484594																1065	63	132	4157
00930386534024105	17/12/2008	00009303865340241052	29/11/2007	65.000,00	100	63.142,36	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	1014	60	102	3648
00930386534024186	17/12/2008	00009303865340241861	15/04/2008	132.000,00	100	131.021,29	5,75	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/05/2038	352	29	434	29	74	3310
00930386534024221	17/12/2008	00009303865340242217	23/04/2008	50.000,00	100	49.170,40	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2028	232	29	734	45	115	3633
00930387530045381	17/12/2008	00009303875300453818	30/07/2004	48.000,00	100	36.626,25	5,284	MENS	EU1A	0,3	ANUA	FRCV	30/07/2019	127	29	866	75	29	3952
00930387530048502	17/12/2008	00009303875300485029	02/02/2006	58.661,79	100	52.563,03	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2021	145	29	440	41	202	4440
00930387530058492	17/12/2008	00009303875300584921	20/07/2007	170.000,00	100	166.003,65	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	377	11	198	1360
00930387530059956	17/12/2008	00009303875300599560	24/10/2007	42.000,00	100	39.285,46	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2019	130	29	449	45	26	4750
00930387534021021	17/12/2008	00009303875340210216	14/02/2008	75.000,00	100	70.689,39	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2018	110	29	223	22	62	891
00930387534022451	17/12/2008	00009303875340224511	15/06/2008	100.000,00	100	99.242,42	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	806	9	56	702
00930386530030361	17/12/2008	00009303865300303617	19/12/2006	160.000,00	100	155.299,13	5,307	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/01/2037	336	29	2491	50	190	3422
00930386530030992	17/12/2008	00009303865300309925	02/07/2007	72.802,00	100	69.757,06	5,644	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/07/2027	222	29	2514	41	187	2994
00930386530031020	17/12/2008	00009303865300310206	28/08/2007	150.000,00	100	146.998,71	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2037	342	29	2543	58	32	3818
00930386530031317	17/12/2008	00009303865300313177	26/07/2007	87.000,00	100	85.411,87	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1376	1127	215	11808
00930386530031326	17/12/2008	00009303865300313266	05/11/2007	120.000,00	100	118.308,54	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	2285	33	154	2599
00930386530031524	17/12/2008	00009303865300315240	18/10/2007	45.500,00	100	44.439,21	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2030	262	29	2184	32	211	269
00930386530129179	17/12/2008	00009303865301291791	15/01/2008	134.000,00	100	132.614,47	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	2520	42	193	3038
00930386530129188	17/12/2008	00009303865301291880	17/01/2008	114.000,00	100	112.736,19	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	2520	42	187	3036
00930386530129196	17/12/2008	00009303865301291969	17/01/2008	121.937,00	100	120.585,19	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	2520	42	178	3033
00930386530129214	17/12/2008	00009303865301292147	15/01/2008	113.457,00	100	111.456,47	4,793	MENS	EU1A	0,4	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	2520	42	184	3035
00930386530129223	17/12/2008	00009303865301292236	15/01/2008	171.500,00	100	169.598,78	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	2520	42	208	3043
00930386530129232	17/12/2008	00009303865301292325	16/01/2008	131.000,00	100	129.547,76	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	2520	42	181	3034
00930386530129250	17/12/2008	00009303865301292503	15/01/2008	80.000,00	100	54.254,89	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	2520	42	202	3041
00930386530129421	17/12/2008	00009303865301294210	13/03/2008	57.000,00	100	55.553,74	6,244	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/06/2023	173	29	680	23	107	2589

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

8Z2874751

06/2008

TIMBRE DEL ESTADO

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION HIPOTECARIA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS "VALENCIA HIPOTECARIO 0, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A."

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	MARGEN	PER. REVI.	STMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	12	13	14	15	16	17	18	19	20
00930389530023366	17/12/2008	00009303895300233661	22/12/2006	170.000,00	100	69083,08				ANUA	FRCV	05/01/2042	398	29	847	37	143 327
00930389530023464	17/12/2008	00009303895300234648	12/01/2007	218.000,00	100	206.210,42				ANUA	FRCV	05/02/2027	217	29	773	90	189 9689
00930389530023464															773	90	193 9689
00930389530023464															454	49	244 6256
00930389530078322	17/12/2008	00009303895300978322	07/06/2008	45.000,00	100	41.3		5,644 MENS EU1A		65 ANUA	FRCV	05/07/2026	210	29	967	115	17 10492
00930389530079762	17/12/2008	00009303895300979762	18/12/2007	120.000,00	100	115.05		5,644 MENS EU1A		0,65 ANUA	FRCV	05/01/2023	168	29	468	51	206 6473
00930389530079762															454	49	244 6256
00930389530079762															1672	426	37 45584
00930390530020671	17/12/2008	00009303905300206714	23/03/2005	126.170,98	100	121.639,31		EU1A		0,7 ANUA	FRCV	05/07/2034	306	29	2288	717	16 5437
00930390534029861	17/12/2008	00009303905340296016	29/02/2008	100.000,00	100	99.237,59		5,25 MENS EU1A		0,85 ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2202	113	216 9223
00930391530343609	17/12/2008	00009303915300343609	02/10/2006	228.000,00	100	184.135,54		6,073 MENS EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/10/2031	273	29	384	5	112 1360
00930391530344173	17/12/2008	00009303915300344173	04/10/2006	197.000,00	100	192.258,03		6,073 MENS EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/10/2041	393	29	2194	17	120 1455
00930391530344173															1672	426	37 45584
00930391530362254	17/12/2008	00009303915300362254	04/07/2007	200.000,00	100	197.001,79		5,494 MENS EU1A		0,5 ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	2276	26	91 3533
00930391530362974	17/12/2008	00009303915300362974	24/07/2007	222.000,00	100	219.016,52		6,011 MENS EU1A		0,65 ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2484	203	59 12415
00930391530362974															2489	205	169 12601
00930391530363241	17/12/2008	00009303915300363241	03/08/2007	200.000,00	100	197.396,75		6,111 MENS EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2378	709	77 84984
00930391530364948	17/12/2008	00009303915300364948	16/11/2007	161.600,00	100	159.999,04		5,998 MENS EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	2392	404	207 25180
00930391530364948															2395	405	185 25281
00930391535701097	17/12/2008	00009303915357081097	28/02/2008	156.000,00	100	153.601,96		4,998 MENS EU1A		0,5 ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	2426	51	10 3556
00930391535701364	17/12/2008	00009303915357081364	10/03/2008	121.707,00	100	120.127,48		6,073 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/04/2033	291	29	2279	45	38 3208
00930391535703338	17/12/2008	00009303915357083338	14/03/2008	153.858,00	100	152.131,77		6,173 MENS EU1A		1,15 SEME	FRCV	05/04/2035	315	29	2279	45	41 3209
00930391535703427	17/12/2008	00009303915357083427	10/03/2008	50.000,00	100	48.519,58		5,973 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/04/2023	171	29	2279	45	50 3212
00930391535703781	17/12/2008	00009303915357083781	10/03/2008	133.000,00	100	131.773,91		5,973 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/04/2038	351	29	2279	45	52 3216
00930391535704503	17/12/2008	00009303915357084503	18/05/2008	65.967,00	100	65.191,23		5,898 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/05/2030	257	29	2312	47	43 3351
00930391535704867	17/12/2008	00009303915357084867	18/05/2008	186.239,00	100	185.363,51		5,798 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	2312	47	63 3359
00930391535704867															2312	47	31 3347
00930391535704956	17/12/2008	00009303915357084956	21/05/2008	105.000,00	100	104.506,41		5,898 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	2312	47	34 3348
00930391535705045	17/12/2008	00009303915357085045	19/05/2008	218.000,00	100	216.975,21		5,798 MENS EU1A		1,15 SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	2312	47	25 3345
00930391535705134	17/12/2008	00009303915357085134	29/05/2008	139.000,00	100	138.023,50		5,798 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/06/2037	341	29	2547	985	16 1912
00930391535705312	17/12/2008	00009303915357085312	05/06/2008	220.000,00	100	218.454,47		5,898 MENS EU1A		1,15 SEME	FRCV	05/06/2037	341	29	2266	43	72 3085
00930391535705401	17/12/2008	00009303915357085401	21/05/2008	186.000,00	100	184.447,14		5,998 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/06/2033	293	29	2312	47	28 3346
00930391535705876	17/12/2008	00009303915357085876	21/05/2008	108.000,00	100	107.493,60		5,998 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/06/2028	233	29	2312	47	22 3344
00930391535705943	17/12/2008	00009303915357085943	10/06/2008	289.600,00	100	288.511,82		5,744 MENS EU1A		1,15 SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	2228	42	180 3033
00930391535705943															2266	43	75 3086
00930391535706485	17/12/2008	00009303915357086485	19/05/2008	226.000,00	100	224.937,80		5,798 MENS EU1A		1,15 SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	2312	47	40 3350
00930391535706268	17/12/2008	00009303915357086268	25/04/2008	193.000,00	100	191.903,21		5,934 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	1984	31	193 2387
00930391535706268															1948	29	203 2248
00930392534044329	17/12/2008	00009303925340443291	02/11/2005	90.000,00	100	87.118,07		6,073 MENS EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/10/2036	333	29	1143	438	154 41548
00930392534047279	17/12/2008	00009303925340472795	12/09/2007	75.000,00	100	72.845,16		6,323 MENS EU1A		1 ANUA	FRCV	05/10/2027	225	29	2030	314	2 22448
00930392534047521	17/12/2008	00009303925340475214	10/11/2006	150.000,00	100	145.806,98		6,248 MENS EU1A		1 ANUA	FRCV	05/12/2036	335	29	2399	338	137 35073
00930392534048017	17/12/2008	00009303925340480173	19/01/2007	78.000,00	100	75.014,77		6,543 MENS EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/02/2032	277	29	1515	231	158 19652
00930392534049780	17/12/2008	00009303925340497801	24/07/2007	205.000,00	100	201.189,56		6,011 MENS EU1A		0,85 ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	2182	42	90 4440
00930392534049780															2182	42	144 4460
00930392534253369	17/12/2008	00009303925342533696	12/02/2008	111.000,00	100	99.434,07		5,148 MENS EU1A		0,85 ANUA	FRCV	05/03/2022	158	29	1196	741	67 48528
00930392534253369															1203	746	211 44101
00930392534253827	17/12/2008	00009303925342538275	19/06/2008	224.000,00	100	222.302,84		5,744 MENS EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	856	270	213 3108
00930392534253935	17/12/2008	00009303925342539351	07/05/2008	105.000,00	100	104.017,78		5,57 MENS EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	11	11	11 833
00930392534253935															11	11	11 4118
00930392534253996	17/12/2008	00009303925342539962	19/06/2008	200.000,00	100	198.248,48		5,744 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	856	270	213 3108
00930392534307015	17/12/2008	00009303925343070152	27/07/2005	99.000,00	100	91.411,49		5,361 MENS EU1A		1 ANUA	FRCV	05/08/2030	259	29	2053	341	44 22617
00930393531212165	17/12/2008	00009303935312121665	28/04/2006	75.704,00	100	69.318,32		5,29 MENS EU1A		0,7 ANUA	FRCV	05/05/2026	208	29	2298	387	35 24576
00930393531413805	17/12/2008	00009303935314380953	25/08/2006	36.000,00	100	33.526,48		6,293 MENS EU1A		0,9 ANUA	FRCV	05/09/2026	212	29	592	10	121 659
00930393532605271	17/12/2008	00009303935326505271	04/09/2007	90.000,00	100	87.693,70		6,293 MENS EU1A		0,9 ANUA	FRCV	05/09/2032	284	29	1812	298	155 21009
00930393534107855	17/12/2008	00009303935340107855	17/04/2008	138.500,00	100	137.405,80		5,934 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/05/2038	352	29	2502	302	36 21044
00930393534108033	17/12/2008	00009303935340108033	29/04/2008	100.000,00	100	98.463,46		6,034 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/05/2028	232	29	2426	412	30 25623
00930393534108211	17/12/2008	00009303935340108211	30/04/2008	151.564,00	100	149.016,14		5,934 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/05/2028	232	29	2378	400	154 249823
00930393534108211															2382	401	47 25004
00930393534108486	17/12/2008	00009303935340108486	30/04/2008	108.000,00	100	106.792,41		5,934 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/05/2033	292	29	2382	401	39 25000
00930393534108842	17/12/2008	00009303935340108842	30/04/2008	119.160,00	100	112.041,59		6,134 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/05/2018	88	29	2428	413	5 25614
00930393534108842															2426	412	24 25620
00930393534109295	17/12/2008	00009303935340109295	13/05/2008	148.424,00	100	146.987,03		5,34 MENS EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	2378	400	164 24982
00930393534109384	17/12/2008	00009303935340109384	30/04/2008	141.775,00	100	140.146,48		5,934 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/05/2033	292	29	2382	401	37 24999
00930393534109651	17/12/2008	00009303935340109651	29/04/2008	129.000,00	100	127.933,27		5,934 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/05/2033	292	29	2426	412	11 25614
00930393534109740	17/12/2008	00009303935340109740	02/05/2008	132.020,00	100	130.497,40		6,334 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/05/2033	292	29	2426	412	42 25629
00930393534109740															2426	412	52 25634
00930393534109829	17/12/2008	00009303935340109829	30/04/2008	140.000,00	100	131.902,15		5,934 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/05/2033	292	29	2382	401	46 25003
00930393534110023	17/12/2008	00009303935340110023	29/04/2008	139.000,00	100	137.387,85		6,034 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/05/2033	292	29	2426	412	11 25614
00930393534110023															2426	412	38 25627
00930393534110565	17/12/2008	00009303935340110565	30/04/2008	122.200,00	100	120.131,52		5,934 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/05/2028	232	29	2426	413	11 25614
00930393534110565															2426	412	28 25622
00930393534110654	17/12/2008	00009303935340110654	05/06/2008	75.000,00	100	74.314,05		5,72 MENS EU1A		0,9 ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	1642	267	173 13929
00930393534111196	17/12/2008	00009303935340111196	29/04/2008	205.000,00	100	203.761,81		5,834 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	2378	401	4 24982
00930393534111196															2382	401	63 25012
00930393534111196															2378	400	180 982/18
00930393534111374	17/12/2008	00009303935340111374	30/04/2008	133.580,00	100	132.027,72		5,934 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/05/2033	292	29	2378	400	178 982/14
00930393534111463	17/12/2008	00009303935340111463	02/05/2008	130.000,00	100	126.842,13		5,934 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/05/2038	352	29	2382	401	19 24990
00930393534111730	17/12/2008	00009303935340111730	29/04/2008	124.580,00	100	123.145,67		6,434 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/05/2033	292	29	2426	412	41 25001
00930393534111730															2426	412	11 25614
00930393534112094	17/12/2008	00009303935340112094	27/05/2008	152.252,00	100	150.848,68		5,67 MENS EU1A		0,85 ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	2426	412	34 25625
00930393534112094															2378	400	200 982/28
00930393534112094															2382	401	21 24991
00930393534112094															2378	400	190 982/21
00930393534112183	17/12/2008	00009303935340112183	02/05/2008	78.000,00	100	74.472,21		6,034 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/05/2018	112	29	2382	401	11 24988
00930393534112361	17/12/2008	00009303935340112361	30/05/2008	190.000,00	100	188.899,73		5,898 MENS EU1A		1,15 SEME	FRCV	05/05/2038	352	29	2378	400	156 982/4
00930393534112361															2382	401	62 25011
00930393534112628	17/12/2008	00009303935340112628	30/05/2008	146.000,00	100	145.266,05		5,898 MENS EU1A		1,15 SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	2378	400	152 24982
00930393534112628															2382	401	15 24988
00930393534113170	17/12/2008	00009303935340113170	26/06/2008	149.200,00	100	148.017,53		5,444 MENS EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/07/2033	294	29	2426	412	11 25614
00930393534113170															2426	412	52 25634
00930394530025414	17/12/2008	00009303946530025414	25/10/2006	264.475,86	100	254.969,57		6,134 MENS EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/11/2026	214	15	1732	278	28 28860
00930394530025494	17/12/2008	00009303946530025494	08/02/2007	147.000,00	100	143.165,51		5,298 MENS EU1A		0,8 ANUA	FRCV	05/03/2037	336	29	1187	191	73 889
00930394530025494															588	226	25 18084
00930394530026053	17/12/2008	00009303946530026053	05/07/2007	165.000,00	100	159.628,33		5,694 MENS EU1A		0,7 ANUA	FRCV	05/07/2030	258	29	1011	314	185 32090
00930394530026053	17/12/2008	00009303946530026053	20/07/2007	330.000,00	100	325.585,14		6,011 MENS EU1A		0,65 ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2842	665	199 45800
00930394530026071	17/12/2008	00009303946530026071	22/11/2007	175.000,00	100	173.323,02		6,148 MENS EU1A		0,9 ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1128	183	16 31162
00930394530026298	17/12/2008	00009303946530026298	27/03/2008	90.000,00	100	89.056,97		5,349 MENS EU1A		1,25 ANUA	FRCV	05/04/2036	327	29	1018	168	166 7567
00930394534393265	17/12/2008	00009303945343932265	02/04/2008	175.000,00	100	173.827,87		6,273 MENS EU1A		1,15 SEME	FRCV	05/04/2043	411	29	1195	194	135 31997
00930394534393298	17/12/2008	00009303945343932298	18/06/2008	30.000,00	100	29.862,43		5,75 MENS EU1A		1,25 SEME	FRCV	05/07/2028	234	29	369	67	23 10570
00930394534393608	17/12/2008	00009303945343933608	29/06/2008	34.500,00	100	32.714,04		5,994 MENS EU1A		1 ANUA	FRCV	05/06/2031	269	29	413	123	125 17231
00930395530018425	17/12/2008	00009303955300184254	19/06/2006	43.000,00	100	34.497,18		5,994 MENS EU1A		1 ANUA	FRCV	05/07/2018	90	29	893	272	125 11763
00930395530018668	17/12/2008	00009303955300186681	11/01/2007	160.000,00	100	156.800,72		5,543 MENS EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	1050	328	17 32433
00930395530019466	17/12/2008	00009303955300194666	08/03/2007	72.000,00	100	71.053,77		5,249 MENS EU1A		0,9 ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	878	267	121 30308
00930395530019854	17/12/2008	00009303955300198549	21/01/2004	84.000,00	100	73.861,85		6,607 MENS EU1A		1 ANUA	FRCV	21/01/2029	241	29	2763	53	155 2548
00930395530031811	17/12/2008	00009303955300311811	27/12/2007	185.000,00	100	182.855,20		5,207 MENS EU1A		0,6 ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	1152	366	55 33836
00930395534731468	17/12/2008	00009303955347317468	27/12/2007	173.000,00	100	170.009,26		5,207 MENS EU1A		0,6 ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	1152	366	49 33835
00930395534731666	17/12/2008	00009303955347316666	27/12/2007	248.180,00	100	24.175,05		5,607 MENS EU1A		1 ANUA	FRCV	05/01/2018	108	29	793	239	86 21167
00930395534731755	17/12/2008	00009303955347317755	03/01/2008	28.000,00	100	198.474,44		5,248 MENS EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1252	168	152 18420
00930395534731928	17/12/2008	00009303955347319284	03/03/2008	200.000,00	100	98.706,14		5,349 MENS EU1A		1 ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	1140	63	105 4839
00930395534732363	17/12/2008	00009303955347323363	01/04/2008	100.000,00	100	189.108,63		5,698 MENS EU1A		1,15 SEME	FRCV	05/08/2043	413	29	1205	386	100 34542
00930395534732248	17/12/2008	00009303955347323248	08/05/2008	190.000,00	100	232.539,07		5,798 MENS EU1A		1,15 SEME	FRCV	05/08/2043	413	29	1205	386	96 34540
00930396534732337	17/12/2008	00009303965347323337	15/05/2008	233.500,00	100	145.780,70		5,693 MENS EU1A		1,1 ANUA	FRCV	05/02/2027	217	29	2019	327	198 24857
00930396530400787	17/12/2008	00009303965300400787	27/02/2003	154.000,00	100	67.869,78		5,75 MENS EU1A		1 ANUA	FRCV	21/05/2028	233	29	1977	590	190 64815
00930396530404379	17/12/2008	00009303965300404379	21/05/2003	79.000,00	100	146.302,92		5,349 MENS EU1A		1 ANUA	FRCV	05/04/2028	207	29	1809	247	224 23938
00930396530610012	17/12/2008	00009303965300610012	30/03/2006	160.000,00	100	162.276,89		5,543 MENS EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/02/2032	277	29	11111	1111	1111 63670
00930396530640689	17/12/2008	00009303965300640689	17/01/2007	188.735,00	100	219.919,06		5,47 MENS EU1A		0,85 ANUA	FRCV	05/10/2016	117	29	2107	499	19 51601
00930396530640778	17/12/2008	00009303965300640778	18/05/2007	300.000,00	100										2136	732	88 8607
00930396530649938	17/12/2008	00009303965300649938	02/07/2007	164.000,00	100	160.774,37		5,744 MENS EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/07/2037	342	29	2271	845	224 75161
00930396530650850	17/12/2008	00009303965300650850	02/07/2007	178.000,00	100	175.472,91		5,744 MENS EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	2271	845	216 75155
00930396530651928	17/12/2008	00009303965300651928	02/07/2007	145.000,00	100	142.896,03		5,644 MENS EU1A		0,65 ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	2271	845	222 75159

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO 6 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EMISIÓN : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDI.	PER. REVI.	STMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ.	% INT OEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
00930396530065534O	17/12/2008	00009303965300655340	02/07/2007	145.000,00	100	142.941,38	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	2271	845	220	75157
00930396530065566Z	17/12/2008	00009303965300655662	19/07/2007	170.000,00	100	167.764,96	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2770	70	40	5297
00930396530066011J	17/12/2008	00009303965300660113	11/10/2007	140.000,00	100	135.835,95	6,364	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2027	226	29	1897	436	95	46747
00930397530040825Z	17/12/2008	00009303975300408257	17/06/2005	57.000,00	100	50.756,40	6,244	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/07/2025	198	29	1105	221	159	17473
00930397530045602O	17/12/2008	00009303975300456020	11/01/2007	116.000,00	100	113.680,38	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	1917	410	51	19636
00930397530047131R	17/12/2008	00009303975300471318	26/07/2007	162.000,00	100	158.916,57	6,211	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1758	294	19	4588
00930397537003530X	17/12/2008	00009303975370035304	14/03/2008	120.000,00	100	118.448,00	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	247	1222	147	19492
00930397537004942I	17/12/2008	00009303975370049421	19/06/2008	121.000,00	100	120.527,09	5,67	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	3147	627	97	28730
00930397537004942I																3150	830	181	28096
00930398531041811A	17/12/2008	00009303985310418114	30/01/2008	144.500,00	100	143.350,39	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1705	276	19	21278
00930398531041674S	17/12/2008	00009303985310416745	22/01/2008	161.000,00	100	159.719,04	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1705	276	11	21273
00930398531041928Z	17/12/2008	00009303985310419287	06/02/2008	90.000,00	100	51.200,46	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	1705	276	21	21277
00930398531041937B	17/12/2008	00009303985310419378	01/02/2008	104.150,00	100	102.431,39	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	1705	276	49	21291
00930398531041964J	17/12/2008	00009303985310419643	30/01/2008	134.300,00	100	132.176,10	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	1705	276	27	21280
00930398531041973Z	17/12/2008	00009303985310419732	30/01/2008	134.300,00	100	132.176,10	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	1705	276	35	21284
00930398531041982I	17/12/2008	00009303985310419821	30/01/2008	106.397,00	100	104.715,89	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	1705	276	47	21290
00930398531042055Z	17/12/2008	00009303985310420557	18/02/2008	132.855,00	100	131.458,68	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2038	350	29	1705	276	61	21297
00930398531042100J	17/12/2008	00009303985310421002	22/02/2008	100.000,00	100	99.360,11	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1142	136	142	6013
00930398531042118B	17/12/2008	00009303985310421188	06/02/2008	65.175,00	100	64.209,19	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	1705	276	32	21282
00930398531042145S	17/12/2008	00009303985310421455	13/03/2008	135.000,00	100	133.265,31	5,673	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2033	291	29	2707	6713	173	48684
00930398531042397I	17/12/2008	00009303985310423971	05/05/2008	113.000,00	100	111.763,90	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2033	282	29	1736	288	185	23049
00930398538042243J	17/12/2008	00009303985380422433	28/05/2004	49.426,02	100	33.802,19	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2014	65	29	1125	131	51	14738
00930398538044375D	17/12/2008	00009303985380443750	28/07/2005	70.000,00	100	64.522,71	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2030	259	29	1814	251	61	20048
00930398538045382Z	17/12/2008	00009303985380453822	02/05/2006	49.805,00	100	35.708,72	5,24	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2023	177	29	1689	272	90	21117
00930398538045723G	17/12/2008	00009303985380457236	05/05/2006	270.000,00	100	261.600,64	5,47	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/05/2041	388	29	1339	192	220	18774
00930398538045723G																1339	192	218	18773
00930398538046832I	17/12/2008	00009303985380468321	27/11/2006	120.000,00	100	117.380,74	6,148	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/12/2041	385	29	1144	183	66	13339
00930398538046730B	17/12/2008	00009303985380467308	12/12/2006	100.000,00	100	96.901,26	5,607	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/01/2035	312	29	1601	248	224	19867
00930398538046802B	17/12/2008	00009303985380468028	24/01/2007	165.000,00	100	156.078,46	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2027	217	29	1362	198	186	18965
00930398538047554Z	17/12/2008	00009303985380475542	09/03/2007	100.973,00	100	97.417,32	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2032	279	29	1689	272	127	20541
00930398538048369O	17/12/2008	00009303985380483690	30/08/2007	165.000,00	100	162.976,49	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	404	29	1884	269	198	21051
00930398538048478B	17/12/2008	00009303985380484788	23/08/2007	140.000,00	100	137.614,87	6,043	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2037	344	29	1884	269	201	21058
00930398538048746O	17/12/2008	00009303985380487460	22/11/2007	110.000,00	100	108.910,29	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1139	135	139	15147
00930400530075922E	17/12/2008	00009304005300759226	27/07/2007	210.000,00	100	204.353,89	5,861	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	853	151	133	9107
00930411534050854S	17/12/2008	00009304115340508548	28/12/2006	100.000,00	100	85.400,19	6,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2027	216	29	1788	77	27	5861
00930411534066688G	17/12/2008	00009304115340666886	24/09/2007	183.600,00	100	174.365,58	6,423	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/10/2022	165	29	1122	344	211	13966
00930411534067049K	17/12/2008	00009304115340670494	18/12/2007	200.000,00	100	194.599,52	5,107	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2028	228	29	1610	316	6	12830
00930412534541927B	17/12/2008	00009304125345419278	04/02/2008	475.000,00	100	395.651,31	5,5	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/02/2023	189	29	804	804	73	23580
00930413534020535Z	17/12/2008	00009304135340205352	27/02/2004	265.000,00	100	239.075,76	5,193	MENS	EU1A	0,4	ANUA	FRCV	27/02/2034	302	29	2602	2602	46	17781
00930414534015417S	17/12/2008	00009304145340154175	05/07/2006	155.845,76	100	149.930,64	5,861	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/07/2036	330	29	1488	523	141	30978
00930414534016209S	17/12/2008	00009304145340162095	28/03/2007	47.000,00	100	45.333,25	5,048	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/04/2032	279	29	1214	379	38	28772
00930414534017944O	17/12/2008	00009304145340179440	10/08/2007	198.000,00	100	194.565,00	6,043	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/09/2037	344	29	1488	84	126	4374
00930414537019070I	17/12/2008	00009304145370190703	16/05/2008	75.000,00	100	74.645,53	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29	1883	262	183	20177
00930414537019151Z	17/12/2008	00009304145370191512	21/05/2008	180.000,00	100	178.602,97	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2035	317	29	1246	56	66	5146
00930415534019804G	17/12/2008	00009304155340198046	24/11/2006	212.000,00	100	137.273,16	5,948	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/12/2026	215	29	805	805	6	26584
00930415534019804G																175	175	123	17748
00930415534019804G																1319	120	133	10208
00930415534021820S	17/12/2008	00009304155340218205	03/07/2007	500.000,00	100	440.971,41	5,444	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2037	342	29	1977	577	156	22584
00930416534000598G	17/12/2008	00009304165340005989	28/02/2005	117.000,00	100	113.013,43	5,098	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/09/2033	296	29	2258	767	30	43148
00930416534000598G																2255	764	221	43036
00930416534002451S	17/12/2008	00009304165340024515	02/08/2006	70.000,00	100	66.443,75	6,011	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2031	271	29	1246	300	136	26355
00930418534020303D	17/12/2008	00009304185340203O3	03/10/2008	163.700,00	100	134.682,32	6,023	MENS	EU1A	0,7	SEME	FRCV	05/06/2037	341	29	1369	43	219	2489
00930418534060445J	17/12/2008	00009304185340604454	15/04/2008	153.000,00	100	151.800,08	6,134	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	05/05/2038	352	29	1898	23	149	15933
00930419534006262F	17/12/2008	00009304195340062627	29/12/2006	340.000,00	100	332.733,00	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	3857	86	179	7402
00930419534009222O	17/12/2008	00009304195340092220	20/07/2007	150.000,00	100	144.115,53	5,861	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	3092	479	42	35798
00930419534009222O																385	385	221	28341
00930419534009698S	17/12/2008	00009304195340096985	11/10/2007	207.000,00	100	203.985,52	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	822	86	69	6780
00930419534010926J	17/12/2008	00009304195340109263	17/06/2008	260.000,00	100	258.728,14	6,144	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/07/2038	354	29	2307	2307	31	96042
00930420534001580J	17/12/2008	00009304205340015803	19/10/2006	223.000,00	100	218.105,06	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2041	394	29	2000	285	43	11359
00930420534008973T	17/12/2008	00009304205340089737	04/01/2008	47.800,00	100	46.553,38	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29	600	16	211	3223
00930420534010158S	17/12/2008	00009304205340101586	06/08/2008	170.000,00	100	169.111,39	5,794	MENS	EU1A	1,25	SEME	FRCV	05/07/2038	354	29	2646	883	31	55759
00930421534083308Z	17/12/2008	00009304215340833082	24/03/2008	143.000,00	100	142.033,02	5,25	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	384	32	67	2800
00930421534083308Z																1769	70	31	5839
00930424536015407B	17/12/2008	00009304245360154078	14/03/2008	30.000,00	100	29.528,36	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2030	260	29	3092	479	87	35824
00930426530027367	17/12/2008	00009304265300273O7	16/01/2008	140.000,00	100	137.788,04	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	1904	435	181	39977
00930427530001970	17/12/2008	00009304275300019T0	28/05/2008	240.000,00	100	237.270,11	5,746	MENS	EU1A	0,6	SEME	FRCV	05/06/2031	269	29	1192	50	43	2287
00930429534010293O	17/12/2008	00009304295340102930	19/10/2005	146.000,00	100	137.614,59	5,884	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/11/2035	322	29	1469	29	71	32898
00930429534041196G	17/12/2008	00009304295340411966	22/10/2007	220.000,00	100	217.589,36	5,964	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1217	450	53	37036
00930431534016158S	17/12/2008	00009304315340161588	05/05/2006	335.000,00	100	234.029,34	5,09	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/04/2041	387	29	29	1804	117	2449
00930431534016158S																1727	1154	156	10219
00930431534016239Z	17/12/2008	00009304315340162397	31/05/2006	150.000,00	100	144.136,85	5,998	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	05/06/2036	329	29	2250	258	124	20400
00930431534016571J	17/12/2008	00009304315340165714	31/08/2006	290.000,00	100	286.193,49	5,214	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/04/2036	327	29	1878	104	173	8940
00930431534016751O	17/12/2008	00009304315340167510	28/09/2006	244.302,00	100	238.037,98	5,623	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/10/2041	393	29	898	419	121	35978
00930431534016751O																3491	783	93	53427
00930431534515113A	17/12/2008	00009304315345151134	07/11/2007	163.000,00	100	161.447,64	6,098	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1	1	1	3564
00930432534005714T	17/12/2008	00009304325340057147	27/01/2006	263.295,93	100	249.700,10	5,293	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/02/2036	325	29	1347	188	181	19931
00930432534005714T																1561	111	66	4798
00930432534006084J	17/12/2008	00009304325340060844	24/04/2006	200.000,00	100	191.215,45	5,934	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/05/2036	328	29	889	625	169	52782
00930432534006084J																1527	366	24	23884
00930432534006272I	17/12/2008	00009304325340062729	08/08/2006	230.000,00	100	223.115,07	5,544	MENS	EU1A	0,55	ANUA	FRCV	05/05/2041	388	29	282	9	21	746
00930432534006272I																1466	1466	216	17491
00930432534006721G	17/12/2008	00009304325340067219	27/10/2006	225.000,00	100	221.490,66	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2036	334	29	2194	184	129	14838
00930432534006785O	17/12/2008	00009304325340067850	14/11/2006	95.500,00	100	91.562,47	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2031	275	29	863	88	91	10536
00930432534008170B	17/12/2008	00009304325340081708	28/04/2008	80.000,00	100	79.094,35	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2033	282	29	1543	102	134	8097
00930432534009512Z	17/12/2008	00009304325340095122	13/06/2008	112.000,00	100	110.736,77	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2026	234	29	1783	175	170	G21
00930432534009512Z																1783	175	170	28423
00930432534009546G	17/12/2008	00009304325340095468	27/07/2006	54.000,00	100	31.729,72	5,494	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	30/03/2019	123	29	1473	1473	214	25727
00930433530002268J	17/12/2008	00009304335300022684	02/10/2007	249.000,00	100	243.412,24	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	947	323	211	21510
00930433530002268J																775	273	82	18303
00930434534002565E	17/12/2008	00009304345340025658	06/07/2007	137.000,00	100	134.472,07	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1254	232	189	22051
00930435534003329O	17/12/2008	00009304355340033290	10/05/2007	211.055,82	100	207.800,14	5,87	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2042	401	29	884	151	187	19030
00930435534003329O																884	151	188	19052
00930435534003607J	17/12/2008	00009304355340036073	25/07/2007	54.800,00	100	53.347,71	5,961	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2293	570	126	37660
00930435534003642G	17/12/2008	00009304355340036429	04/09/2007	150.000,00	100	144.635,67	6,143	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	05/09/2027	224	29	2003	382	63	30116
00930435534003651R	17/12/2008	00009304355340036518	11/10/2007	189.000,00	100	187.020,99	6,184	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	3478	46	59	4212
00930435534004219Z	17/12/2008	00009304355340042197	15/01/2008	198.715,84	100	197.477,08	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	2009	385	114	17095
00930436534002164B	17/12/2008	00009304365340021646	22/08/2007	107.000,00	100	105.092,63	5,893	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/09/2037	344	29	1087	39	26	6088
00930436534002344Z	17/12/2008	00009304365340023442	27/11/2007	156.000,00	100	153.983,64	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	318	199	7	17848
00930437530011934B	17/12/2008	00009304375300119348	10/08/2007	87.344,00	100	85.259,72	6,243	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/09/2032	284	29	1490	143	86	10831
00930437530011943S	17/12/2008	00009304375300119435	10/08/2007	60.000,00	100	57.884,67	6,243	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/09/2027	224	29	1490	143	87	10834
00930437534012780J	17/12/2008	00009304375340127803	06/08/2008	150.000,00	100	149.208,51	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2038	354	29	1495	1097	212	42590
00930437534012780J																1503	1104	125	42662
00930438530000772I	17/12/2008	00009304385300007721	06/07/2007	106.000,00	100	102.021,47	6,261	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	642	292	196	5005
00930438534000357G	17/12/2008	00009304385340003576	19/10/2007	330.000,00	100	320.184,71	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2027	226	29	257	113	165	6123
00930438534000357G																1659	72	138	5394
00930439534004834S	17/12/2008	00009304395340048345	17/01/2006	122.000,00	100	121.030,90	5,55	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1289	229	176	27183
00930439534004805Z	17/12/2008	00009304395340048052	14/02/2006	92.712,00	100	91.338,14	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	910	88	129	5517
00930439534004975G	17/12/2008	00009304395340049759	19/05/2008	182.000,00	100	180.749,90	5,32	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/06/2038	353	29	1815	81	43	7040
00930439534005004Z	17/12/2008	00009304395340050042	13/05/2008	220.000,00	100	215.921,97	6,198	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/02/2042	397	29	1523	571	47	33811
00930440534001904Z	17/12/2008	00009304405340019042	12/05/2008	168.000,00	100	166.958,63	5,798	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2038	353	29	1159	93	126	6373
00930441534000021K	17/12/2008	00009304415340000214	29/12/2006	249.000,00	100	244.168,37	5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	2450	391	87	3602
00930441534018447G	17/12/2008	00009304415340184476	22/02/2008	270.000,00	100	267.613,16	4,998	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	2879	1	11	79553
00930442534000864J	17/12/2008	00009304425340008643	05/07/2007	141.064,18	100	137.456,31	5,494	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/04/2034	303	29	2826	2826	33	36206
00930442534013918G	17/12/2008	00009304425340139186	11/06/2008	40.000,00	100	37.644,44	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2014	66	29	351	284	76	22830
00930443534000031H	17/12/2008	00009304435340000314	23/06/2006	255.000,00	100	245.042,20	5,694	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/07/2036	330	29	2340	2340	47	74533
00930443534000265Z	17/12/2008	00009304435340002652	06/11/2006	150.732,00	100	143.647,57	5,06	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/12/2036	335	29	610	84	169	928
00930444534072182T	17/12/2008	00009304445340721827	08/01/2008	188.000,00	100	187.410,56	5,293	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1972	1501	184	9918
00930444534072308G	17/12/2008	00009304445340723089	26/05/2008	300.000,00	100	298.567,37	5,898	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	1542	559	111	32140
00930444534072335B	17/12/2008	00009304445340723358	15/04/2008	190.250,00	100	189.764,69	5,934	MENS	EX1A	1,15	SEME	FRCV	05/11/2026	214	29	1585	1244	169	79852
00930445530201934T	17/12/2008	00009304455302019347	06/02/2008	50.000,00	100	47.168,88	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2018	110	29	913	239	228	19118
00930447534002470J	17/12/2008	00009304475340024703	30/07/2007	68.000,00	100	63.187,70	6,611	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/08/2022	163	29	1819	371	177	18233

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

TIMBRE DEL ESTADO

06/2008

8Z2874752

D. ROBERTO PAREJO GAMIR • NOTARIO • MADRID

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CER[illegible]DOS D[illegible]TECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENC[illegible] DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENC[illegible]

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO 1	FECHA EMISION 2	PRESTAMO HIPOTECARIO 3	FECHA ESCRITURA 4	CAPITAL INICIAL 5	% CERT. 6	CAPITAL VIVO 7	TIPO DE INTERES 8	PER. LIQ. 9	INDICE 10	MARGEN 11	PER. REVI. 12	STMA AMORT 13	FECHA VENCTO. 14	PLZ 15	% INT DEMORA 16	TOMO 17	LIBRO 18	FOLIO 19	NUM. FINCA 20
009304475340024703																1819	371	143	19216
009304475340024703																1831	374	37	19256
009304475340210289	17/12/2008	000009304475340210289	19/06/2008	133.000,00	100	132.291,59	5,694	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/07/2038	354	29	1501	340	93	37245
009304485340001288	17/12/2008	000009304485340001288	25/04/2007	196.000,00	100	192.176,33	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2040	378	29	1230	388	22	29408
009304515300002168	17/12/2008	000009304515300002168	28/02/2008	395.000,00	100	392.151,03	5,5	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2043	410	29	1928	275	202	18757
009304515300002168																1126	359	135	32713
009304805340226930	17/12/2008	000009304805340226930	15/06/2007	210 000,00	100	93.823,40	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2029	246	29	1023	515	73	35892
009304805340226930																869	383	106	27296
009304815340000131	17/12/2008	000009304815340000131	26/07/2006	94.920,00	100	84.341,78	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2021	151	29	1246	300	80	26298
009304815340000220	17/12/2008	000009304815340000220	26/07/2006	94.920,00	100	84.341,78	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2021	151	29	1246	300	80	26297
009304815340434057	17/12/2008	000009304815340434057	27/11/2007	133.000,00	100	131.174,22	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	1566	99	146	6490
009304815340437382	17/12/2008	000009304815340437382	01/02/2008	115.000,00	100	112.241,23	5,293	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29	2	2	2	2
009304815340443320	17/12/2008	000009304815340443320	25/03/2008	215 000,00	100	213.496,81	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	2345	355	97	23359
009304905340009293	17/12/2008	000009304905340009293	09/08/2006	179.100,00	100	117.596,92	5,883	MENS	EU1A	0,49	SEME	FRCV	05/09/2031	272	29	1882	36	25	3825
009304905340033676	17/12/2008	000009304905340033676	22/11/2007	193.000,00	100	189.874,06	5,738	MENS	EU1A	0,49	SEME	FRCV	05/12/2035	323	29	2020	112	125	8494
009304905340034841	17/12/2008	000009304905340034841	07/11/2007	168.000,00	100	166.365,16	6,048	MENS	EU1A	0,8	SEME	FRCV	05/12/2042	407	29	3879	44	96	5310
009304905340043392	17/12/2008	000009304905340043392	29/05/2008	245.000,00	100	243.846,25	5,696	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	2214	142	142	10103
009304905340043392																2214	142	164	10116
009304905340043570	17/12/2008	000009304905340043570	14/05/2008	231.526,52	100	230.438,16	5,696	MENS	EU1A	1,1	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	2214	142	130	10091
009304905340043570																2214	241	162	10115
009304905340047162	17/12/2008	000009304905340047162	14/05/2008	231.710,00	100	230.558,07	5,746	MENS	EU1A	1,1	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	2214	142	132	10089
009304905340047162																2214	142	158	10113
009305045300232221	17/12/2008	000009305045300232221	24/07/2007	110.000,00	100	108.528,90	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	935	184	65	13460
009305045340076670	17/12/2008	000009305045340076670	11/10/2007	140.876,00	100	136.803,74	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	06/11/2037	346	29	935	184	67	13461
009305045340080278	17/12/2008	000009305045340080278	23/01/2008	128.000,00	100	121.673,42	6,293	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/02/2023	169	29	1047	25	185	2541
009305045340082430	17/12/2008	000009305045340082430	15/02/2008	115.000,00	100	113.887,98	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	9999	9999	99	12333
009305045340090439	17/12/2008	000009305045340090439	30/06/2008	33.000,00	100	31.859,14	6,494	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/07/2017	102	29	600	184	71	1480
009305055393188731	17/12/2008	000009305055393188731	02/10/2007	130.000,00	100	127.950,61	6,023	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	924	214	125	19106
009305065300135843	17/12/2008	000009305065300135843	15/03/2007	210.000,00	100	206.108,28	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2042	399	29	816	106	171	9033
009305065300142865	17/12/2008	000009305065300142865	13/09/2007	190.000,00	100	187.724,80	5,823	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1776	1324	153	72611
009305065300142865																1778	1325	49	72627
009305065320095985	17/12/2008	000009305065320095985	03/10/2007	121.000,00	100	119.644,09	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	637	215	31	26743
009305065320099302	17/12/2008	000009305065320099302	01/02/2008	117.000,00	100	115.605,46	5,148	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	1403	492	73	34414
009305065320099577	17/12/2008	000009305065320099577	25/01/2008	130.000,00	100	128.954,10	5,493	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1403	492	63	344137
009305065320099577																1404	493	4	34467
009305065320099755	17/12/2008	000009305065320099755	01/02/2008	66.000,00	100	61.700,86	5,148	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/02/2018	109	29	1403	492	74	34415
009305065320100537	17/12/2008	000009305065320100537	10/03/2008	80.000,00	100	78.481,20	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2028	231	29	1355	939	75	46416
009305065320100626	17/12/2008	000009305065320100626	20/02/2008	128.800,00	100	124.477,15	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2023	170	29	1403	492	92	34421
009305065320101888	17/12/2008	000009305065320101888	27/03/2008	60.000,00	100	59.425,27	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2038	351	29	1403	492	197	34456
009305065320102244	17/12/2008	000009305065320102244	30/04/2008	124.000,00	100	123.290,34	5,39	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29	1403	492	155	34442
009305075300035730	17/12/2008	000009305075300035730	29/09/2003	54.000,00	100	43.911,69	6,292	MENS	MB1A	1	ANUA	FRCV	29/09/2023	177	29	369	369	149	35171
009305075300051837	17/12/2008	000009305075300051837	17/11/2005	124.000,00	100	113.000,00	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2035	323	29	636	170	29	16709
009305075300064789	17/12/2008	000009305075300064789	09/07/2007	147.000,00	100	115.042,43	5,861	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	451	451	90	40852
009305075300065687	17/12/2008	000009305075300065687	02/08/2007	173.000,00	100	170.772,86	6,181	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1070	505	20	34806
009305075300065687																1070	505	20	34806
009305075300065687																1070	505	20	34806
009305075340122659	17/12/2008	000009305075340122659	28/02/2008	111.000,00	100	110.216,35	5,596	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1606	694	89	35307
009305075340123379	17/12/2008	000009305075340123379	20/02/2008	140.000,00	100	138 983,77	5,943	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2043	410	29	1918	1447	47	72282
009305075340123379																1317	1446	99	72282
009305075340123379																1771	1319	85	72389
009305085300071226	17/12/2008	000009305085300071226	26/07/2007	216.000,00	100	213.157,81	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	764	764	162	52265
009305085300071679	17/12/2008	000009305085300071679	27/08/2007	96.000,00	100	94.892,67	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	1610	196	210	19649
009305085333012701	17/12/2008	000009305085333012701	23/10/2007	60.000,00	100	58.831,50	5,184	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/11/2033	298	29	693	693	205	18219
009305085333015492	17/12/2008	000009305085333015492	15/01/2008	120.000,00	100	87.000,00	5,475	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2029	241	29	787	222	5	20442
009305085333021252	17/12/2008	000009305085333021252	21/02/2008	45.000,00	100	44.406,52	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	612	141	145	13950
009305115300354765	17/12/2008	000009305115300354765	25/01/2007	114.594,55	100	111.461,69	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2037	337	29	454	165	118	8973
009305115300361067	17/12/2008	000009305115300361067	03/08/2007	90.000,00	100	88.891,62	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	172	48	99	7580
009305115300361067																340	114	104	15489
009305115310812015	17/12/2008	000009305115310812015	15/02/2008	120.000,00	100	117.474,29	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2028	230	29	411	146	63	17271
009305115310822362	17/12/2008	000009305115310822362	28/06/2008	143.200,00	100	142.444,38	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2038	354	29	467	170	224	18472
009305115310824158	17/12/2008	000009305115310824158	20/06/2008	175.000,00	100	174.342,42	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29	469	171	45	18495
009305125300000901	17/12/2008	000009305125300000901	18/06/2008	137.000,00	100	136.465,20	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29	1421	506	178	35305
009305125300001087	17/12/2008	000009305125300001087	20/06/2008	150.000,00	100	149.436,38	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29	1071	230	136	17178
009305155330002203	17/12/2008	000009305155330002203	14/03/2008	141.200,00	100	140.244,69	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	962	353	134	30662
009305155330002656	17/12/2008	000009305155330002656	14/03/2008	123.000,00	100	121.383,35	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	962	353	134	30662
009305155330003732	17/12/2008	000009305155330003732	29/10/2007	190.000,00	100	187.233,11	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	1146	420	175	32950
009305155330005261	17/12/2008	000009305155330005261	12/11/2007	132.000,00	100	123.412,43	5,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	1283	485	101	38435
009305155330006426	17/12/2008	000009305155330006426	14/12/2007	79.104,00	100	78.121,75	5,457	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	1302	36	57	3985
009305155330006879	17/12/2008	000009305155330006879	17/01/2008	136.500,00	100	135.413,97	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1434	566	202	43266
009305155340016922	17/12/2008	000009305155340016922	18/01/2008	88.000,00	100	86.609,61	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	1	1	1	28732
009305155370000841	17/12/2008	000009305155370000841	27/03/2008	78.000,00	100	76.952,08	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	962	353	134	30662
009305155370001472	17/12/2008	000009305155370001472	26/03/2008	155.000,00	100	131.068,11	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	1	1	1	01
009305195316341343	17/12/2008	000009305195316341343	07/11/2006	98.000,00	100	95.887,41	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2041	395	29	1276	495	150	28831
009305195317030132	17/12/2008	000009305195317030132	11/12/2006	200.000,00	100	195.616,68	5,057	MENS	EU1A	0,45	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	1276	386	93	27261
009305195323041076	17/12/2008	000009305195323041076	21/09/2007	100.000,00	100	97.582,86	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2031	273	29	1359	97	181	8588
009305195323981484	17/12/2008	000009305195323981484	03/08/2007	28.000,00	100	26.337,90	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2022	163	29	695	91	37	7605
009305195324235077	17/12/2008	000009305195324235077	12/07/2007	176.000,00	100	172.787,31	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1425	508	1	35373
009305195324406255	17/12/2008	000009305195324406255	16/07/2007	190.000,00	100	187.501,92	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	834	124	159	10942
009305195325271305	17/12/2008	000009305195325271305	28/08/2007	171.000,00	100	169.049,16	6,193	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	1413	500	163	34874
009305195372550316	17/12/2008	000009305195372550316	25/09/2007	179.000,00	100	176.003,95	6,123	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/10/2036	333	29	178	176	93	18493
009305195372553010	17/12/2008	000009305195372553010	20/11/2007	223.000,00	100	221.014,01	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1279	395	109	28015
009305205302841143	17/12/2008	000009305205302841143	15/10/2004	81.200,00	100	69.865,21	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2024	190	29	856	145	57	6642
009305205316237083	17/12/2008	000009305205316237083	15/12/2006	89.000,00	100	85 507,95	5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2032	278	29	1260	173	190	10663
009305205319457581	17/12/2008	000009305205319457581	23/03/2007	192.000,00	100	162.378,07	4,999	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/04/2037	339	29	1310	178	14	10781
009305205324958559	17/12/2008	000009305205324958559	05/09/2007	106.000,00	100	106.802,79	6,173	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	771	77	113	6641
009305205325957007	17/12/2008	000009305205325957007	11/03/2008	126.000,00	100	125.126,70	5,149	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	787	124	58	6727
009305205325957727	17/12/2008	000009305205325957727	13/03/2008	20.000,00	100	18.967,60	5,249	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/04/2019	111	29	375	72	98	6201
009305205325958358	17/12/2008	000009305205325958358	18/03/2008	103.000,00	100	102.040,02	5,249	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/04/2038	351	29	716	72	22	6024
009305205325960704	17/12/2008	000009305205325960704	20/06/2008	145.000,00	100	144.455,14	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	388	85	102	7233
009305215301956030	17/12/2008	000009305215301956030	05/12/2006	190.000,00	100	184.565,86	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2036	335	29	1258	103	122	7873
009305215312475319	17/12/2008	000009305215312475319	23/01/2008	75.000,00	100	73.792,59	5,418	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	23/01/2033	289	29	1315	114	65	8365
009305215312475408	17/12/2008	000009305215312475408	23/01/2008	127.500,00	100	126.453,29	5,402	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	23/01/2043	409	29	1315	114	85	8370
009305215312475594	17/12/2008	000009305215312475594	05/02/2008	120.000,00	100	118.022,14	5,316	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1315	114	105	8375
009305215312478102	17/12/2008	000009305215312478102	24/01/2008	54.000,00	100	53.128,25	5,397	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	24/01/2033	289	29	1315	114	85	8370
009305215312478377	17/12/2008	000009305215312478377	05/12/2007	96.000,00	100	93.225,47	5,898	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	812	57	114	1769
009305215312483328	17/12/2008	000009305215312483328	05/02/2008	125.000,00	100	120.770,87	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2023	169	29	1315	114	53	8362
009305215312483417	17/12/2008	000009305215312483417	22/02/2008	120.000,00	100	118.211,06	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	1315	114	21	8354
009305215312484137	17/12/2008	000009305215312484137	22/02/2008	116.000,00	100	65.858,06	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	1315	114	93	8372
009305215312484226	17/12/2008	000009305215312484226	22/02/2008	122.800,00	100	121.502,30	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	1315	114	93	8372
009305215312485124	17/12/2008	000009305215312485124	11/03/2008	138.800,00	100	112.306,37	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	1315	114	89	7371
009305215312487373	17/12/2008	000009305215312487373	04/04/2008	129.000,00	100	128.144,93	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	1315	114	101	8374
009305215312488360	17/12/2008	000009305215312488360	14/04/2008	124.000,00	100	122.587,83	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	1315	114	29	8356
009305215312488449	17/12/2008	000009305215312488449	12/06/2008	130.000,00	100	128.982,69	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	1320	116	199	8496
009305215312488627	17/12/2008	000009305215312488627	12/06/2008	154.000,00	100	153.394,84	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	1320	116	195	8495
009305215312496005	17/12/2008	000009305215312496005	17/06/2008	125.000,00	100	124.627,70	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	1320	116	176	8491
009305215312497267	17/12/2008	000009305215312497267	12/06/2008	131.000,00	100	130.505,04	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	1320	116	215	8500
009305215312497356	17/12/2008	000009305215312497356	17/06/2008	161.600,00	100	160.989,40	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	1320	116	223	8502
009305215312499872	17/12/2008	000009305215312499872	13/12/2007	80.000,00	100	73.428,29	5,257	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/02/2030	253	29	1427	128	4	9891
009305225300645631	17/12/2008	000009305225300645631	10/05/2005	96.000,00	100	95.254,95	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2036	317	29	1655	729	22	51837
009305225300704507	17/12/2008	000009305225300704507	23/07/2007	186.000,00	100	182.665,95	6,211	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1702	762	138	63017
009305225300704960	17/12/2008	000009305225300704960	31/07/2007	240.000,00	100	236.913,40	6,211	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1365	536	132	41777
009305225300706214	17/12/2008	000009305225300706214	01/08/2007	100.000,00	100	98.258,03	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1787	818	153	54988
009305225300706845	17/12/2008	000009305225300706845	09/08/2007	186.880,00	100	184.537,26	6,043	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	1820	840	125	66057
009305225300709272	17/12/2008	000009305225300709272	03/09/2007	110.000,00	100	107.426,61	6,293	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/09/2032	284	29	1334	515	66	44132
009305225340093303	17/12/2008	000009305225340093303	28/04/2008	84.000,00	100	83.328,94	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2038	352	29	1821	841	42	56065
009305225340093489	17/12/2008	000009305225340093489	28/04/2008	42.000,00	100	40.116,79	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2018	112	29	1821	841	40	56064
009305225340098966	17/12/2008	000009305225340098966	05/02/2008	214.000,00	100	212.455,83	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1240	455	164	14186
009305225340102620	17/12/2008	000009305225340102620	18/03/2008	150.000,00	100	148.627,50	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2038	351	29	592	241	139	7429
009305225340102620																319	146	20	6440
009305225340104691	17/12/2008	000009305225340104691	21/05/2008	40.000,00	100	39.169,20	6,07	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/06/2023	173	29	1389	550	124	40896
009305225340105314	17/12/2008	000009305225340105314	03/06/2008	96.000,00	100	95.548,69	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	1821	841	28	56078

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDI.	PER. REVI.	STMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
00930522534010675	17/12/2008	00009305225340106754	29/05/2008	99.000,00	100	98.560,18	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	11111	1111	1111	56079
00930522534010783	17/12/2008	00009305225340107830	03/06/2008	50.000,00	100	49.328,66	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2028	233	29	1417	568	5	35043
00930522534010819	17/12/2008	00009305225340108194	03/06/2008	170.000,00	100	169.200,83	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	166	738	10	52366
00930525530078721	17/12/2008	00009305255300787921	31/05/2006	450.000,00	100	431.803,08	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2036	329	29	1178	222	20	23707
00930525530078721																788	44	85	4073
00930525530081235	17/12/2008	00009305255300812358	26/06/2007	86.000,00	100	84.279,29	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2037	342	29	1271	478	86	38083
00930525534055987	17/12/2008	00009305255340559876	26/10/2007	160.000,00	100	120.710,01	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2032	288	29	1205	449	176	28076
00930525534058147	17/12/2008	00009305255340581478	11/04/2008	85.816,00	100	85.354,88	6,184	MENS	EU1A	1,2	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	339	339	114	3948
00930525534058201	17/12/2008	00009305255340582010	09/06/2008	428.000,00	100	426.391,73	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	1	1	1	15283
00930525534058362	17/12/2008	00009305255340583628	25/06/2008	230.000,00	100	229.135,77	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	2626	376	1	27338
00930535530019482	17/12/2008	00009305355300194821	18/12/2007	160.000,00	100	136.054,19	5,107	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	883	132	55	10053
00930535530019722	17/12/2008	00009305355300197226	04/04/2008	70.000,00	100	67.889,46	5,09	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/04/2023	171	29	160	29	132	5005
00930538530006371	17/12/2008	00009305385300063715	03/07/2007	120.000,00	100	116.726,22	5,894	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/07/2032	282	29	1709	110	208	10103
00930538530006399	17/12/2008	00009305385300063990	16/07/2007	54.000,00	100	52.629,92	6,281	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	1550	171	19	4249
00930538531100897	17/12/2008	00009305385311008975	24/01/2008	235.800,00	100	215.430,57	5,443	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29	1639	208	3	20511
00930538531100897																1639	208	19	20519
00930538531101042	17/12/2008	00009305385311010423	30/05/2008	145.000,00	100	144.241,39	5,998	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	1731	239	177	23210
00930538531101177	17/12/2008	00009305385311011774	15/05/2008	90.000,00	100	89.176,88	5,72	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	1557	174	102	17260
00930538531101249	17/12/2008	00009305385311012494	12/06/2008	120.000,00	100	79.431,86	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	1639	208	13	20518
00930540630061558	17/12/2008	00009305405300615585	19/02/2004	47.574,29	100	41.832,66	5,693	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	19/02/2029	242	29	1323	307	83	36124
00930540530106029	17/12/2008	00009305405301060292	07/07/2006	50.000,00	100	44.616,02	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2021	151	29	1309	302	196	35977
00930540530107018	17/12/2008	00009305405301070186	30/10/2006	152.000,00	100	148.441,72	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2041	394	29	1709	110	20	10030
00930540530111052	17/12/2008	00009305405301110528	03/08/2007	150.000,00	100	147.234,69	6,011	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1775	442	120	26252
00930540530111081	17/12/2008	00009305405301110817	03/08/2007	120.000,00	100	118.587,89	6,011	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1789	58	207	2666
00930540532049948	17/12/2008	00009305405320499482	05/10/2007	250.000,00	100	248.962,26	5,723	MENS	EU1A	0,4	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	2250	699	18	25953
00930540532050035	17/12/2008	00009305405320500353	19/10/2007	173.091,00	100	170.343,98	6,284	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	1692	107	39	9757
00930540532050484	17/12/2008	00009305406320504843	14/12/2007	91.000,00	100	90.145,18	5,257	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1481	359	205	37838
00930540532050538	17/12/2008	00009305405320505385	07/01/2008	100.000,00	100	97.787,87	4,807	MENS	EU1A	0,4	ANUA	FRCV	05/02/2030	263	29	1758	435	51	40022
00930540532050818	17/12/2008	00009305405320508188	29/01/2008	250.000,00	100	248.000,29	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	1618	397	141	37858
00930540532051087	17/12/2008	00009305405320510878	21/04/2008	154.984,00	100	154.153,07	5,934	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	1775	442	204	41868
00930540532051824	17/12/2008	00009305405320518240	30/06/2008	170.000,00	100	168.712,09	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2033	294	29	1778	443	29	41893
00930540532052158	17/12/2008	00009305405320521581	28/05/2008	159.000,00	100	158.252,55	5,998	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	1778	443	155	41956
00930540532052158																1778	443	125	41941
00930540532052158																1775	442	194	41863
00930540532052256	17/12/2008	00009305405320522568	15/05/2008	81.450,00	100	81.040,24	6,098	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2041	389	29	1378	324	88	21380
00930540532052499	17/12/2008	00009305405320524995	22/05/2008	167.000,00	100	166.266,45	6,098	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	1763	438	27	41653
00930540532052084	17/12/2008	00009305405320525084	22/05/2008	160.000,00	100	159.297,17	5,998	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	1775	442	212	41872
00930540532052535	17/12/2008	00009305405320526351	22/05/2008	168.000,00	100	167.262,02	6,198	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	1778	443	61	41919
00930540532052535																1778	443	3	41880
00930540532052544	17/12/2008	00009305405320525440	22/05/2008	160.000,00	100	159.297,17	5,998	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	1778	443	11	41884
00930540532052642	17/12/2008	00009305405320526427	04/06/2008	50.000,00	100	49.577,64	6,498	MENS	EU1A	1,25	SEME	FRCV	05/06/2033	293	29	1129	240	67	16907
00930540532052878	17/12/2008	00009305405320528785	20/06/2008	147.000,00	100	144.382,21	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2023	174	29	1311	303	27	35093
00930542325588753	17/12/2008	00009305425325588753	18/10/2006	85.000,00	100	83.972,51	6,173	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	18/11/2041	395	29	1048	267	69	6913
00930542325896294	17/12/2008	00009305425325896294	21/10/2004	78.000,00	100	77.557,12	5,64	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/10/2039	369	29	1226	583	166	14465
00930542532132070	17/12/2008	00009305425321320700	15/10/2007	240.000,00	100	237.486,84	6,184	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1025	475	189	12112
00930542532135209	17/12/2008	00009305425321352098	20/11/2007	171.000,00	100	168.057,06	6,25	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	1040	488	18	34238
00930542532142320	17/12/2008	00009305425321423200	04/01/2008	116.531,33	100	115.419,04	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	04/01/2028	228	29	988	482	46	33179
00930542532154010	17/12/2008	00009305425321540108	14/12/2007	126.000,00	100	124.420,95	5,407	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	1191	587	56	19833
00930542532155004	17/12/2008	00009305425321550044	18/01/2008	108.000,00	100	106.813,74	5,593	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	451	19	11	2186
00930542532174429	17/12/2008	00009305425321744291	08/04/2008	90.000,00	100	89.489,50	6	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	1311	614	198	38677
00930542532176225	17/12/2008	00009305425321782251	15/04/2008	30.000,00	100	29.235,53	5,49	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/05/2023	172	29	1311	614	206	38681
00930542532176314	17/12/2008	00009305425321783141	15/04/2008	36.000,00	100	35.239,80	5,49	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/05/2026	196	29	1311	614	186	38671
00930542532176878	17/12/2008	00009305425321768781	11/04/2008	108.676,51	100	107.473,43	5,49	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	1311	614	220	38688
00930542532178856	17/12/2008	00009305425321785656	08/04/2008	72.000,00	100	71.398,16	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	1311	614	184	38670
00930542532177467	17/12/2008	00009305425321774671	23/05/2008	111.928,85	100	110.800,37	6	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2032	281	29	111	111	111	111
00930542532182082	17/12/2008	00009305425321820826	28/03/2008	135.000,00	100	134.086,84	5,249	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	1340	627	11	39164
00930542532195026	17/12/2008	00009305425321950268	25/04/2008	150.000,00	100	149.131,97	5,34	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	111	111	111	111
00930544530007759	17/12/2008	00009305445300077593	10/08/2007	200.000,00	100	196.091,11	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2035	320	29	1901	519	141	34335
00930544530007768	17/12/2008	00009305445300077682	05/09/2007	300.000,00	100	296.386,25	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	2125	572	204	36764
00930544530067451	17/12/2008	00009305445300674518	04/10/2007	255.000,00	100	251.980,68	5,823	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1476	403	187	29007
00930544530067497	17/12/2008	00009305445300674971	28/11/2007	150.000,00	100	147.114,13	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	1595	436	54	30338
00930544530067793	17/12/2008	00009305445300677932	22/02/2008	139.000,00	100	137.939,77	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1890	531	193	34615
00930544530067811	17/12/2008	00009305445300678110	29/02/2008	249.000,00	100	247.100,88	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1920	525	170	34642
00930544530067838	17/12/2008	00009305445300678385	03/04/2008	130.000,00	100	128.815,11	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2038	352	29	1901	519	135	34333
00930544530079639	17/12/2008	00009305445300796391	29/05/2008	140.000,00	100	138.690,39	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	1901	519	57	34307
00930546530006812	17/12/2008	00009305465300068121	18/07/2007	350.000,00	100	342.610,67	6,061	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/08/2035	319	29	1387	484	184	34057
00930546530006857	17/12/2008	00009305465300068574	30/08/2007	108.000,00	100	105.705,81	6,543	MENS	EU1A	1,15	ANUA	FRCV	05/09/2032	284	29	374	15	26	1266
00930546530006875	17/12/2008	00009305465300068752	06/09/2007	60.000,00	100	59.356,72	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	474	20	53	2222
00930546532003320	17/12/2008	00009305465320033205	11/10/2007	72.000,00	100	69.887,53	6,184	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/11/2027	226	29	451	19	3	2182
00930546532003348	17/12/2008	00009305465320033480	22/11/2007	128.000,00	100	124.310,45	6,048	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	433	18	224	2180
00930546532003733	17/12/2008	00009305465320037339	11/10/2007	138.786,83	100	130.092,81	6,184	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	433	18	200	2168
00930546532003733																451	19	9	2185
00930546532003797	17/12/2008	00009305465320037970	18/10/2007	54.000,00	100	52.357,34	6,184	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/11/2027	226	29	433	18	208	2172
00930546532003797																451	19	1	2181
00930546532003805	17/12/2008	00009305465320038059	18/10/2007	90.000,00	100	89.068,96	6,184	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	433	18	210	2173
00930546532003805																451	19	5	2183
00930546532004148	17/12/2008	00009305465320041489	09/11/2007	46.000,00	100	46.835,84	6,048	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	451	19	13	2187
00930546532004220	17/12/2008	00009305465320042201	09/11/2007	45.000,00	100	44.460,42	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	184	7	134	1081
00930546532004992	17/12/2008	00009305465320049927	07/02/2008	70.000,00	100	68.730,23	5,748	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/03/2028	230	29	488	21	26	2273
00930546532005589	17/12/2008	00009305465320055895	25/03/2008	200.000,00	100	197.410,18	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	490	120	61	13255
00930549530076584	17/12/2008	00009305495300765846	13/07/2007	114.000,00	100	111.043,79	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	439	29	20	2369
00930549530077731	17/12/2008	00009305495300777731	27/09/2007	175.000,00	100	172.872,36	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2171	782	215	46996
00930549530078836	17/12/2008	00009305495300788362	20/11/2007	135.000,00	100	133.146,82	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	580	12	125	1083
00930549530078917	17/12/2008	00009305495300789171	14/02/2008	120.000,00	100	118.272,11	5,443	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	607	252	41	23094
00930549530076961	17/12/2008	00009305495300769616	17/01/2008	85.000,00	100	83.657,01	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	611	15	42	1817
00930549530078989	17/12/2008	00009305495300789891	07/02/2008	198.000,00	100	194.032,69	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2038	350	29	563	231	184	21924
00930549530078989																585	232	37	21949
00930549530076689																563	231	183	21924
00930549530077116	17/12/2008	00009305495300771161	10/03/2008	135.000,00	100	133.744,89	5,773	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2038	351	29	2446	42	269	17511
00930549530077269	17/12/2008	00009305495300772690	29/04/2008	130.000,00	100	129.278,95	6,034	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	584	241	76	224814
00930549530077269																584	241	96	22488
00930553530025820	17/12/2008	00009305535300258208	22/08/2003	60.000,00	100	37.567,11	6,611	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	22/08/2015	80	29	987	85	91	7645
00930553530031978	17/12/2008	00009305535300319786	05/10/2004	50.000,00	100	42.690,87	6,184	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/10/2024	189	29	946	77	6	2463
00930553530035208	17/12/2008	00009305535300352089	05/08/2006	76.673,00	100	73.618,69	5,62	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/08/2036	329	29	1426	127	41	9821/3
00930553530036377	17/12/2008	00009305535300363779	17/08/2007	165.000,00	100	162.976,49	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	891	72	51	1502
00930553530037160	17/12/2008	00009305535300371602	23/02/2007	44.000,00	100	41.655,85	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2027	218	29	1515	150	32	11313
00930553530038212	17/12/2008	00009305535300382127	31/07/2007	120.000,00	100	118.422,31	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	910	74	222	2979
00930553530038284	17/12/2008	00009305535300382847	20/08/2007	75.000,00	100	70.824,98	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2022	184	29	1	1	1	-
00930553530038311	17/12/2008	00009305535300383114	03/08/2007	90.000,00	100	88.836,41	6,193	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/08/2027	224	29	1359	97	175	8586
00930553530038374	17/12/2008	00009305535300383745	21/08/2007	100.000,00	100	98.423,21	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	1427	128	36	9902
00930553530038410	17/12/2008	00009305535300384101	18/10/2007	90.000,00	100	89.058,64	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1439	134	26	10252
00930553530233215	17/12/2008	00009305535320332154	26/09/2007	130.000,00	100	128.526,64	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1439	134	39	10256
00930553530233224	17/12/2008	00009305535320332243	26/09/2007	90.200,00	100	88.777,76	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	1439	134	38	10255
00930553530233232	17/12/2008	00009305535320332332	26/09/2007	138.000,00	100	136.435,98	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1439	134	54	10261
00930553530233242	17/12/2008	00009305535320332421	26/09/2007	143.000,00	100	141.379,28	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1439	134	45	10258
00930553530233251	17/12/2008	00009305535320332510	26/09/2007	138.000,00	100	136.537,55	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1439	134	32	10254
00930553530233230	17/12/2008	00009305535320333230	24/10/2007	120.353,80	100	117.837,44	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	1426	127	101	9648
00930553530233683	17/12/2008	00009305535320333683	23/10/2007	180.000,00	100	178.244,04	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1439	134	42	10257
00930553530233950	17/12/2008	00009305535320333950	23/11/2007	210.000,00	100	208.129,81	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1461	136	10	10354
00930553530234126	17/12/2008	00009305535320334126	09/11/2007	150.000,00	100	138.690,87	5,898	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/02/2034	301	29	1428	129	184	9976
00930553530234217	17/12/2008	00009305535320334217	21/02/2008	125.000,00	100	123.718,60	5,375	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/03/2038	350	29	1374	116	176	9342
00930553530235835	17/12/2008	00009305535320335835	12/12/2007	161.500,00	100	160.036,89	5,397	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	880	71	6	3862
00930553530236924	17/12/2008	00009305535320335924	12/11/2007	160.000,00	100	158.414,86	5,996	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1397	120	157	9416
00930553530237453	17/12/2008	00009305535320337453	04/01/2008	95.000,00	100	89.894,31	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2020	132	29	780	479	162	3910
00930553530341417	17/12/2008	00009305535320341417	14/03/2008	150.000,00	100	148.951,25	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	1245	109	48	8076
00930556531258792	17/12/2008	00009305565312587920	04/02/2008	153.000,00	100	151.659,55	5,107	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1721	409	22	33878
00930556531258792																1721	409	58	33896
00930556531258918	17/12/2008	00009305565312589182	14/03/2008	149.000,00	100	147.934,84	4,998	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	1750	419	200	34489
00930556531258918																1750	419	200	34489
00930556531258662	17/12/2008	00009305565312586627	28/01/2008	134.800,00	100	132.747,87	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	1705	406	216	33714
00930556531259009	17/12/2008	00009305565312590098	01/02/2008	156.000,00	100	152.361,91	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29	11111	1111	1111	11111

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

8Z2874753

TIMBRE DEL ESTADO

0642008

ROBERTO PAREJO GAMIR · NOTARIO · MADRID

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	MARGEN	PER. REVI.	SYSTEMA AMORT.	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	13	14	15	16	17	18	19	20
00930556531258 1882	17/12/2008	00009305565312581882	26/06/2008	170.000,00	100	169.33		5,57	MENS	EU1A	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	1608	386	119	32872
00930557530017282 7	17/12/2008	00009305575300172827	19/12/2006	30.000,00	100	27.333		5,07			1 ANUA	FRCV	05/01/2022	158	29	835	31	149	2673
00930557530017457 4	17/12/2008	00009305575300174574	20/07/2007	142.000,00	100	137 047,03					1 ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	707	88	19	7030
00930559530103200 3	17/12/2008	00009305595301032003	20/04/2005	70.000,00	100	61.616,70					1,1 ANUA	FRCV	05/05/2025	196	29	1292	881	191	62739
00930559530104620 2	17/12/2008	00009305595301046202	23/08/2005	48.000,00	100	44.593,76	6,573	MENS	EU1A		1,25 ANUA	FRCV	05/10/2030	281	29	28162	335	195	28162
00930559530110642 8	17/12/2008	00009305595301106429	10/08/2007	144.000,00	100	142.329,15	6,393	MENS	EU1A		1 ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	1393	973	93	63274
00930559530110642 9																1329	914	178	83534
00930559534043076 7	17/12/2008	00009305595340430767	24/10/2007	220.000,00	100	217.734,10	6,184	MENS	EU1A		0,8 ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1746	1296	113	71528
00930559534043076 8																1748	1296	208	71553
00930559534044452 0	17/12/2008	00009305595340444520	15/11/2007	90.000,00	100	87.398,89	4,95	MENS	EU1A		0,6 ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	1746	1296	179	71543
00930559534044831 6	17/12/2008	00009305595340448316	14/11/2007	203.000,00	100	193.782,15	5,748	MENS	EU1A		0,5 ANUA	FRCV	05/12/2022	167	29	1770	1318	130	72344
00930559534044916 3	17/12/2008	00009305595340449163	14/11/2007	195.000,00	100	192.993,54	5,748	MENS	EU1A		0,5 ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1595	1159	61	68344
00930559534046502 8	17/12/2008	00009305595340465028	11/03/2008	78.000,00	100	72.663,87	5,198	MENS	EU1A		0,7 ANUA	FRCV	05/04/2016	87	29	1628	1369	65	73679
00930559534046934 0	17/12/2008	00009305595340469340	28/12/2007	167.300,00	100	165.787,45	5,407	MENS	EU1A		0,8 ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	1628	1369	100	73674
00930559534046934 1																1828	1370	99	7365
00930559534046934 0																1628	1369	95	73684
00930559534046942 9	17/12/2008	00009305595340469429	04/03/2008	149.991,19	100	148.647,14	5,248	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1783	1311	82	72003
00930559534046942 8																1767	1315	33	72192
00930559534047052 1	17/12/2008	00009305595340470521	24/12/2007	240.000,00	100	237.830,21	5,407	MENS	EU1A		0,8 ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	1171	257	24	20058
00930559534047052 0																1667	1242	196	87775
00930559534048167 7	17/12/2008	00009305595340481677	16/01/2008	63.000,00	100	49.870,10	5,793	MENS	EU1A		1 ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	666	440	65	42124
00930559534049085 1	17/12/2008	00009305595340490851	12/02/2008	258.400,00	100	256.428,95	5,248	MENS	EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/03/2043	410	29	1783	1311	118	72014
00930559534049085 0																1783	1311	115	72013
00930559534049085 1																1768	1394	88	72149
00930559534049264 7	17/12/2008	00009305595340492647	06/02/2008	138.600,00	100	137.341,21	5,248	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/03/2038	350	29	1766	1314	171	72170
00930559534049823 9	17/12/2008	00009305595340498239	19/02/2008	100.000,00	100	98.949,02	5,248	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/03/2038	350	29	1768	1314	139	72162
00930559534050016 8	17/12/2008	00009305595340500168	04/03/2008	189.000,00	100	187.618,62	5,843	MENS	EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/03/2043	410	29	1311	1763	112	72012
00930559534050016 9																1766	1314	175	72171
00930559534050115 5	17/12/2008	00009305595340501155	25/02/2008	65.000,00	100	63.600,58	5,298	MENS	EU1A		0,8 ANUA	FRCV	05/03/2028	230	29	1467	1042	112	65708
00930559534050277 3	17/12/2008	00009305595340502773	19/02/2008	150.000,00	100	148.843,12	5,198	MENS	EU1A		0,7 ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1785	1314	191	72111
00930559534050277 4																1781	1314	127	72159
00930559534050483 6	17/12/2008	00009305595340504836	19/02/2008	130.000,00	100	129.008,37	5,248	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1766	1314	147	73164
00930559534050510 3	17/12/2008	00009305595340505103	04/03/2008	175.000,00	100	173.160,79	5,248	MENS	EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/03/2038	350	29	1763	1311	79	72001
00930559534050510 4																1767	1315	17	72188
00930559534050932 6	17/12/2008	00009305595340509326	05/06/2008	142.800,00	100	142.154,57	5,698	MENS	EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	1766	1314	37	72137
00930559534050932 7																1767	1315	13	72187
00930559534051041 8	17/12/2008	00009305595340510418	11/06/2008	144.800,00	100	144.035,96	5,744	MENS	EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/07/2038	354	29	1765	1313	79	72076
00930559534051041 9																1767	1315	9	72186
00930559534051257 8	17/12/2008	00009305595340512578	10/04/2008	78.000,00	100	77.386,78	6,034	MENS	EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/05/2038	352	29	1525	1095	177	68764
00930559534051852 8	17/12/2008	00009305595340516528	17/04/2008	188.000,00	100	186.514,71	5,834	MENS	EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/05/2038	352	29	1785	1313	211	72121
00930559534051852 9																1767	1315	37	72193
00930559534052722 9	17/12/2008	00009305595340527229	17/04/2008	187.000,00	100	186.048,18	5,834	MENS	EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	1785	1313	62	72077
00930559534052723 0																1767	1315	81	72204
00930559534052947 8	17/12/2008	00009305595340529478	23/04/2008	106.500,00	100	105.884,80	5,934	MENS	EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	1854	862	107	57405
00930559534053389 5	17/12/2008	00009305595340533895	23/04/2008	40.000,00	100	38.968,14	5,34	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/05/2023	172	29	1140	742	179	59344
00930559534054782 6	17/12/2008	00009305595340547826	28/05/2008	180.000,00	100	178.153,82	5,998	MENS	EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	1512	628	186	47419
00930559534056752 5	17/12/2008	00009305595340567525	26/06/2008	66.000,00	100	65.851,73	5,744	MENS	EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/07/2038	354	29	1120	724	185	58805
00930560532030503 6	17/12/2008	00009305605320305036	28/02/2008	120.000,00	100	117.402,37	5,25	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/03/2028	230	29	549	167	97	20740
00930560532030755 2	17/12/2008	00009305605320307552	20/06/2008	180.000,00	100	178.636,31	5,744	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	1111	289	169	16959
00930561530007286 3	17/12/2008	00009305615300072863	04/08/2003	120.000,00	100	78.413,99	6,143	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	04/01/2022	158	29	1398	976	28	43486
00930561530008006 3	17/12/2008	00009305615300080063	06/02/2004	84.200,00	100	78.365,72	5,793	MENS	EU1A		1 ANUA	FRCV	05/03/2029	242	29	1234	828	83	61473
00930561530010304 4	17/12/2008	00009305615300103044	05/01/2007	186.000,00	100	180.516,76	5,257	MENS	EU1A		0,65 ANUA	FRCV	05/01/2037	336	29	1742	1292	104	71445
00930561530010378 4	17/12/2008	00009305615300103784	05/12/2006	188.356,34	100	185.065,89	5,698	MENS	EU1A		0,65 ANUA	FRCV	05/12/2041	395	29	1742	1292	92	714306
00930561530010376 5																1742	1292	88	71442
00930561530010446 4	17/12/2008	00009305615300104464	24/11/2006	187.000,00	100	183.253,43	5,1	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/12/2041	395	29	1742	1292	137	714308
00930561530010448 5																1742	1292	134	71451
00930561530010475 1	17/12/2008	00009305615300104751	30/11/2006	207.000,00	100	202.374,42	5,998	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/12/2041	395	29	1742	1292	102	71430
00930561530010475 2																1742	1292	99	71444
00930561530010484 0	17/12/2008	00009305615300104840	05/12/2006	220.000,00	100	208.020,82	5,998	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/12/2041	395	29	1742	1292	15	714304
00930561530010484 1																1744	1294	11	71471
00930561530010845 8	17/12/2008	00009305615300108458	22/01/2007	240.000,00	100	235.158,71	5,543	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/02/2042	387	29	1744	1294	22	71473
00930561530010762 3	17/12/2008	00009305615300107623	05/01/2007	85.000,00	100	71.421,18	5,257	MENS	EU1A		0,65 ANUA	FRCV	05/01/2022	158	29	1727	1279	57	71058
00930561532201358 1	17/12/2008	00009305615322013581	15/11/2007	154.000,00	100	152.466,81	5,998	MENS	EU1A		0,65 ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1750	1299	110	71850
00930561532201367 0	17/12/2008	00009305615322013670	14/11/2007	205.000,00	100	202.959,16	5,998	MENS	EU1A		0,65 ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1742	1292	1	71430
00930561532201367 1																1742	1292	1	71466
00930561532201474 6	17/12/2008	00009305615322014746	29/11/2007	90.000,00	100	85.214,92	5,848	MENS	EU1A		0,6 ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	1742	1292	53	71435T
00930561532201474 7																1742	1292	53	71435
00930561532201842 7	17/12/2008	00009305615322018427	06/03/2008	77.000,00	100	74.680,06	5,099	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/04/2023	171	29	1531	98	149	14461
00930561532201841 4	17/12/2008	00009305615322019414	11/06/2008	80.000,00	100	43.981,66	5,644	MENS	EU1A		0,65 ANUA	FRCV	05/07/2023	174	29	1195	782	223	14829
00930562630006032 1	17/12/2008	00009305626300060321	01/08/2008	168.000,00	100	104.095,74	6,143	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/08/2038	332	29	1273	479	69	36185
00930562630006337 9	17/12/2008	00009305626300063379	29/01/2007	121.000,00	100	118.285,78	5,543	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/07/2039	366	29	595	396	1	38482
00930562630006921 2	17/12/2008	00009305625300069212	05/07/2007	155.000,00	100	152.776,03	6,011	MENS	EU1A		0,65 ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	1778	1324	199	726114
00930562630006921 3																1778	1325	29	72622
00930562530006930 1	17/12/2008	00009305625300069301	06/07/2007	155.000,00	100	152.633,86	6,011	MENS	EU1A		0,65 ANUA	FRCV	05/08/2040	379	29	1832	1373	133	55260
00930562530006984 3	17/12/2008	00009305625300069843	27/07/2007	140.000,00	100	138.159,36	6,111	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1534	1103	49	669404
00930562530006984 4																1857	1395	9	66947
00930562530007057 9	17/12/2008	00009305625300070579	25/09/2007	163.200,00	100	160.626,68	5,073	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	1778	1325	149	72652
00930562530007066 8	17/12/2008	00009305625300070668	25/09/2007	162.000,00	100	160.064,91	5,984	MENS	EU1A		0,6 ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1778	1324	135	726111
00930562530007066 9																1778	1325	45	72626
00930562530007075 7	17/12/2008	00009305625300070757	10/10/2007	123.000,00	100	121.713,40	6,134	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1778	1325	108	72642
00930562534007803 7	17/12/2008	00009305625340078037	28/05/2008	90.000,00	100	89.622,29	8,07	MENS	EU1A		1,25 ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	1521	1091	125	66839
00930578530039234 1	17/12/2008	00009305785300392341	27/07/2007	228.000,00	100	225.322,48	8,361	MENS	EU1A		1 ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1263	553	157	38648
00930578530039234 0																894	184	7	16407
00930578530039315 0	17/12/2008	00009305785300393150	27/07/2007	133.000,00	100	131.212,60	6,011	MENS	EU1A		0,65 ANUA	FRCV	07/08/2042	403	29	1489	1061	139	43712
00930578530039387 0	17/12/2008	00009305785300393870	06/08/2007	89.510,00	100	97.100,55	8,143	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/08/2032	284	29	1426	127	224	9889
00930578531039500 6	17/12/2008	00009305785310395006	05/10/2007	81.600,00	100	79.782,41	6,073	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	1426	127	200	9881
00930578531039590 4	17/12/2008	00009305785310395904	06/11/2007	240.000,00	100	237.632,28	5,998	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	793	83	83	6630
00930578531039716 6	17/12/2008	00009305785310397166	16/06/2006	84.000,00	100	81.352,33	5,57	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/07/2018	114	29	10	10	10	0000
00930578531039850 9	17/12/2008	00009305785310398509	29/11/2007	152.000,00	100	149.041,89	5,998	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	1426	126	125	9856
00930578531039977 1	17/12/2008	00009305785310399771	30/04/2008	110.000,00	100	108.754,76	5,34	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	1304	812	25	38504
00930578531040037 5	17/12/2008	00009305785310400375	31/01/2006	132.880,00	100	131.799,04	5,443	MENS	EU1A		0,65 ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1829	1370	1	73705
00930578531040082 0	17/12/2008	00009305785310400820	08/02/2008	190.000,00	100	188.714,55	5,248	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1263	474	90	37112
00930578531040082 1																1331	509	184	37130
00930578531040090 9	17/12/2008	00009305785310400909	08/05/2008	168.000,00	100	166.428,46	5,57	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	1426	127	221	9888
00930578531040145 1	17/12/2008	00009305785310401451	18/05/2008	103.900,00	100	102.928,06	5,57	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	1426	127	209	9884
00930578531040154 0	17/12/2008	00009305785310401540	19/02/2008	55.000,00	100	50.765,97	5,248	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/03/2016	86	29	183	6	70	1266
00930578531040315 8	17/12/2008	00009305785310403158	10/03/2008	160.000,00	100	158.785,74	5,773	MENS	EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/04/2043	411	29	577	1	109	46539
00930578531040396 7	17/12/2008	00009305785310403967	27/03/2008	48.000,00	100	47.438,67	5,099	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/04/2035	315	29	1	1369	194	73700
00930578531040423 4	17/12/2008	00009305785310404234	11/04/2008	90.000,00	100	88.030,05	5,834	MENS	EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/05/2018	112	29	1426	126	18	9895
00930578531040468 7	17/12/2008	00009305785310404687	25/04/2008	250.000,00	100	247.211,73	5,44	MENS	EU1A		0,65 ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	1786	1314	76	72147
00930578531040567 4	17/12/2008	00009305785310405674	19/08/2008	104.000,00	100	103.197,73	6,144	MENS	EU1A		1,15 SEME	FRCV	05/07/2032	282	29	1048	338	17	27325
00930578531040583 3	17/12/2008	00009305785310405833	23/01/2007	210.000,00	100	207.461,78	5,443	MENS	EU1A		0,65 ANUA	FRCV	05/02/2037	337	29	535	152	48	16850
00930588531412583 3																1558	421	48	30030
00930588531412583 4	17/12/2008	00009305885323897209	02/10/2007	70.000,00	100	66.351,54	5,973	MENS	EU1A		0,65 ANUA	FRCV	05/10/2022	165	29	1974	554	153	35830
00930588532389720 8	17/12/2008	00009305885323903023	07/05/2008	130.000,00	100	129.186,55	5,82	MENS	EU1A		1 ANUA	FRCV	05/08/2038	353	29	1390	378	178	19804
00930588532389030 7	17/12/2008	00009305945303312768	14/05/2003	42.070,85	100	38.126,41	5,82	MENS	EU1A		1 ANUA	FRCV	14/05/2028	232	29	293	95	150	14217
00930594530031276 8	17/12/2008	00009305945303957630	07/11/2007	60.000,00	100	59.369,17	5,998	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/12/2041	395	29	1121	411	170	31555
00930594530039576 3	17/12/2008	00009305945303960273	03/04/2008	102.000,00	100	100.096,56	5,5	MENS	EU1A		1 ANUA	FRCV	05/04/2028	231	29	1082	669	17	58126
00930594530396027 3	17/12/2008	00009305945303980273	03/10/2003	45.100,00	100	36.514,52	6,073	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	03/10/2023	177	29	618	618	186	14356
00930599530022855 3	17/12/2008	00009305995300220553	07/06/2007	140.000,00	100	135.023,69	5,844	MENS	EU1A		0,85 ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	1051	1051	77	61676
00930599530032109 6	17/12/2008	00009305995300321096	26/07/2007	120.000,00	100	118.456,70	6,211	MENS	EU1A		0,85 ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1051	1051	82	61688
00930599530032360 4	17/12/2008	00009305995300323604	14/09/2007	118.000,00	100	116.734,80	6,323	MENS	EU1A		1 ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1115	181	49	10616
00930599530032576 4	17/12/2008	00009305995300325764	20/09/2007	144.000,00	100	142.389,79	6,173	MENS	EU1A		0,85 ANUA	FRCV	05/10/2027	225	29	448	448	26	40710
00930599530032839 6	17/12/2008	00009305995300328396	26/09/2007	110.000,00	100	108.753,26	6,073	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	783	108	18	9180
00930599530032657 3	17/12/2008	00009305995300326573	26/09/2007	180.000,00	100	176.678,89	5,599	MENS	EU1A		1,25 ANUA	FRCV	05/04/2028	231	29	421	421	15	38670
00930599531074940 3	17/12/2008	00009305995310749403	03/04/2008	96.000,00	100	94.638,07	5,543	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	1327	817	140	41708
00930599531074976 8	17/12/2008	00009305995310749678	06/02/2008	96.000,00	100	94.638,07	5,543	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	1327	817	138	41704
00930599531074976 7	17/12/2008	00009305995310749767	06/02/2008	96.000,00	100	95.989,07	5,44	MENS	EU1A		0,85 ANUA	FRCV	05/05/2036	352	29	1051	1051	76	61676
00930599531075580 2	17/12/2008	00009305995310755082	16/04/2008	98.749,00	100	98.490,23	5,698	MENS	EU1A		1,05 SEME	FRCV	05/08/2043	413	29	787	36	53	3293
00930599531075732 3	17/12/2008	00009305995310757323	16/05/2008	103.000,00	100	16.437,22	6,57	MENS	EU1A		1,75 ANUA	FRCV	05/09/2013	58	29	1033	323	87	28352
00930599531075777 8	17/12/2008	00009305995310757776	28/05/2008	16.800,00	100	136.282,19	6,111	MENS	EU1A		0,75 ANUA	FRCV	05/08/2035	319	29	1477	737	117	42544
00930607534012719 3	17/12/2008	00009306075340127193	08/07/2005	144.960,00	100														

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDI.	PER. REVI.	STMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
00930607534018826 4	17/12/2008	00009306075340188264	19/10/2006	230.450,00	100	225.276,89	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2041	394	29	2878	704	72	58006
00930607534019025 4	17/12/2008	00009306075340190254	31/10/2006	140.000,00	100	135.790,47	6,784	MENS	EU1A	1,4	ANUA	FRCV	05/11/2036	334	29	3236	104	159	2500
00930607534021045 2	17/12/2008	00009306075340210452	11/04/2007	257.600,00	100	253.282,08	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2042	400	29	564	20	46	1759
00930607534023311 2	17/12/2008	00009306075340233112	10/10/2007	350.000,00	100	345.518,86	5,784	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1067	1067	52	49157
00930607534023536 1	17/12/2008	00009306075340235361	16/10/2007	143.193,19	100	133.196,18	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	1349	414	96	3150
00930607534362430 5	17/12/2008	00009306075343624305	14/12/2007	260.000,00	100	257.700,99	5,507	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	1840	57	57	3024
00930607534383368 5	17/12/2008	00009306075343833685	07/01/2008	143.000,00	100	141.486,54	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	1884	493	203	11434
00930607534385049 2	17/12/2008	00009306075343850492	30/04/2008	132.732,28	100	131.554,11	6,334	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/11/2035	322	29	1755	259	114	14770
00930607534385273 3	17/12/2008	00009306075343852733	06/06/2008	307.000,00	100	305.562,58	4,82	MENS	EU1A	0,4	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29	2327	551	58	26909
00930608534011285 5	17/12/2008	00009306085340112855	29/05/2006	240.000,00	100	172.977,86	5,32	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/05/2041	388	29	1200	556	106	34344
00930608534011366 4	17/12/2008	00009306085340113664	29/05/2006	200.000,00	100	193.651,77	5,32	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/05/2041	388	29	1780	99	68	5666
00930609534012055 4	17/12/2008	00009306095340120554	06/07/2007	285.000,00	100	281.033,79	5,851	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1208	1208	41	49035
00930609534012055 4																1208	1208	29	49029
00930609534012055 4																1208	1208	101	49065
00930609534012064 3	17/12/2008	00009306095340120643	27/07/2007	159.200,00	100	156.154,15	5,851	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1111	471	88	17350
00930609534013942 8	17/12/2008	00009306095340139428	10/04/2008	219.000,00	100	217.692,25	5,834	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	835	635	121	14321
00930610537001912 1	17/12/2008	00009306105370001912	21/11/2007	197.000,00	100	195.006,14	6,25	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	2463	20	165	1006
00930610537000245 4	17/12/2008	00009306105370002454	31/01/2008	144.000,00	100	142.804,09	5,35	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	3394	954	85	41481
00930610537000317 4	17/12/2008	00009306105370003174	20/12/2007	234.000,00	100	231.833,87	5,3	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	318	186	174	11195
00930610572509482 8	17/12/2008	00009306105725094828	03/08/2007	169.000,00	100	166.745,41	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2509	229	217	5244
00930611530001456 3	17/12/2008	00009306115300014563	19/07/2007	132.000,00	100	130.264,49	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2678	35	187	1842
00930611530001483 0	17/12/2008	00009306115300014830	20/07/2007	190.000,00	100	187.365,89	5,851	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	3432	976	2	42648
00930611530001483 0																3432	976	74	42672
00930611530001491 9	17/12/2008	00009306115300014919	20/07/2007	143.793,36	100	141.042,30	5,851	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	3432	976	42	42664
00930611530001500 8	17/12/2008	00009306115300015008	13/08/2007	207.072,00	100	203.374,08	5,883	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/09/2037	344	29	3432	976	114	42682
00930611534002765 2	17/12/2008	00009306115340027652	28/08/2007	87.150,00	100	85.572,65	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2035	321	29	3203	853	197	11831
00930611534002866 1	17/12/2008	00009306115340028661	19/11/2007	120.000,00	100	114.640,71	5,938	MENS	EU1A	0,69	ANUA	FRCV	05/12/2022	187	29	2826	53	54	1630
00930611534004827 1	17/12/2008	00009306115340048271	16/09/2008	106.200,00	100	105.004,06	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2028	234	29	3380	946	172	40967
00930612535000143 9	17/12/2008	00009306125350001439	18/01/2008	80.000,00	100	78.473,80	6,043	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/02/2036	325	29	1678	234	76	15491
00930612535000476 4	17/12/2008	00009306125350004764	04/10/2006	80.000,00	100	78.127,04	6,573	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/10/2041	393	29	3400	73	152	4967
00930612535000512 0	17/12/2008	00009306125350005120	19/10/2006	235.575,83	100	230.006,11	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2041	394	29	2755	140	18	5581-N
00930612535000520 9	17/12/2008	00009306125350005209	27/10/2006	204.062,31	100	199.072,29	5,884	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/11/2041	394	29	1221	692	181	13968
00930612535000539 5	17/12/2008	00009306125350005395	11/10/2006	77.312,52	100	75.008,76	6,234	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/11/2036	334	29	2331	296	53	24023
00930612535000862 3	17/12/2008	00009306125350008623	14/12/2006	249.000,00	100	246.548,82	5,307	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	804	279	164	16386
00930612535000925 4	17/12/2008	00009306125350009254	21/12/2006	125.000,00	100	122.573,48	5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	1973	103	143	5396
00930612535000934 3	17/12/2008	00009306125350009343	22/12/2006	265.000,00	100	259.630,83	5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	1190	564	59	1809
00930612535001088 8	17/12/2008	00009306125350010888	10/01/2007	184.829,37	100	181.705,84	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	1973	103	1	4571
00930612535001807 2	17/12/2008	00009306125350018072	08/05/2007	211.914,43	100	208.750,81	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	401	29	1364	324	113	15427
00930612535001807 2																1304	288	206	12660
00930612535001851 7	17/12/2008	00009306125350018517	11/05/2007	233.000,00	100	229.043,39	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2040	377	29	1018	481	144	18031
00930612535002437 4	17/12/2008	00009306125350024374	08/08/2007	228.000,00	100	224.020,08	6,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2036	332	29	478	1	88	13789
00930612535002464 1	17/12/2008	00009306125350024641	28/08/2007	285.000,00	100	281.504,97	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	2212	179	205	16732
00930612535002527 2	17/12/2008	00009306125350025272	07/09/2007	215.000,00	100	212.694,80	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1816	1816	189	26093
00930612535002553 9	17/12/2008	00009306125350025539	19/09/2007	196.800,00	100	194.589,52	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	3745	12	97	730
00930612535792801 4	17/12/2008	00009306125357928014	08/10/2007	133.000,00	100	131.478,04	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2040	382	29	2626	1	222	16843
00930612535792855 8	17/12/2008	00009306125357928558	16/10/2007	80.000,00	100	56.871,83	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2021	154	29	1069	1	196	6209
00930612535792854 3	17/12/2008	00009306125357928543	05/12/2007	150.000,00	100	148.664,15	5,475	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	1027	135	151	7585
00930612535792972 1	17/12/2008	00009306125357929721	08/11/2007	200.000,00	100	198.009,01	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	2092	187	204	11836
00930612535793135 5	17/12/2008	00009306125357931355	17/01/2008	194.000,00	100	192.355,45	5,257	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1093	513	37	24010
00930612535793478 9	17/12/2008	00009306125357934789	14/02/2008	144.000,00	100	142.960,85	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2078	82	46	6023
00930612535793566 7	17/12/2008	00009306125357935667	28/03/2008	109.200,00	100	108.595,99	6,143	MENS	EU1A	1,35	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	1931	162	156	10816
00930612535793755 2	17/12/2008	00009306125357937552	28/03/2008	150.000,00	100	147.651,85	5,699	MENS	EU1A	1,35	ANUA	FRCV	05/04/2031	267	29	1831	146	173	10800
00930612535793862 8	17/12/2008	00009306125357938628	10/03/2008	80.500,00	100	79.854,54	5,348	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2040	375	29	2374	100	63	7170
00930613530000108 8	17/12/2008	00009306135300001088	22/02/2008	230.000,00	100	227.842,17	5,498	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/03/2039	362	29	1800	1800	220	32338
00930613530000243 1	17/12/2008	00009306135300002431	24/04/2008	186.000,00	100	184.947,32	5,44	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29	753	10	13	562
00930613530000243 1																3988	30	30	1644
00930613530000260 9	17/12/2008	00009306135300002609	16/05/2008	41.500,00	100	41.027,48	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2030	257	29	675	404	174	25650
00930615530002878 1	17/12/2008	00009306155300028781	12/11/2003	138.000,00	100	83.535,48	5,36	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	12/11/2028	238	29	1242	1242	14	17456
00930615530003652 5	17/12/2008	00009306155300036525	07/10/2004	48.000,00	100	43.221,51	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2029	250	29	1670	1670	45	28009
00930615530005550 4	17/12/2008	00009306155300055504	02/06/2006	40.000,00	100	31.634,79	5,42	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/06/2016	89	29	622	7	138	821
00930615530005739 7	17/12/2008	00009306155300057397	21/08/2006	144.000,00	100	138.919,31	6,043	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/09/2036	332	29	1531	18	62	1669
00930615530006090 8	17/12/2008	00009306155300060908	04/01/2007	177.000,00	100	173.437,83	5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	1312	89	138	6787
00930615530006162 8	17/12/2008	00009306155300061628	22/01/2007	113.500,00	100	111.009,55	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2039	361	29	912	912	5	1223
00930615530006611 8	17/12/2008	00009306155300066118	30/04/2007	130.000,00	100	128.950,15	5,29	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/05/2038	352	29	1172	17	33	1977
00930615530007035 7	17/12/2008	00009306155300070357	05/07/2007	203.000,00	100	200.272,16	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	1808	152	154	10547
00930615530007071 3	17/12/2008	00009306155300070713	19/07/2007	150.000,00	100	148.082,02	6,281	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	484	484	207	936
00930615530007107 7	17/12/2008	00009306155300071077	02/08/2007	79.000,00	100	78.027,06	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1531	193	63	16530
00930615530007116 6	17/12/2008	00009306155300071166	09/08/2007	122.800,00	100	119.831,47	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2032	284	29	639	8	84	902
00930615530007143 3	17/12/2008	00009306155300071433	16/08/2007	115.000,00	100	112.656,88	5,893	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/09/2035	320	29	639	8	119	926
00930615530007152 2	17/12/2008	00009306155300071522	16/08/2007	120.000,00	100	116.880,01	6,243	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/09/2030	260	29	639	8	110	917
00930615530007188 6	17/12/2008	00009306155300071886	17/08/2007	142.000,00	100	140.160,53	5,893	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	639	8	84	904
00930615530007224 2	17/12/2008	00009306155300072242	10/09/2007	185.000,00	100	182.810,55	6,173	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/10/2041	393	29	1687	142	204	11876
00930615534006062 2	17/12/2008	00009306155340060622	10/10/2007	219.000,00	100	193.818,53	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	956	956	65	2532
00930615534006215 1	17/12/2008	00009306155340062151	04/03/2008	80.000,00	100	66.527,86	4,998	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/03/2028	230	29	2366	340	143	21104
00930615534006224 0	17/12/2008	00009306155340062240	08/11/2007	160.000,00	100	158.449,80	6,098	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	2378	87	3	6028
00930615534006403 6	17/12/2008	00009306155340064036	12/11/2007	72.000,00	100	70.965,55	5,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	1222	1222	212	14736
00930615534006484 5	17/12/2008	00009306155340064845	11/12/2007	84.000,00	100	83.232,14	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	1775	807	47	50540
00930615534006493 4	17/12/2008	00009306155340064934	17/12/2007	87.000,00	100	86.271,67	5,385	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	1530	1530	49	26888
00930615534006511 2	17/12/2008	00009306155340065112	13/12/2007	142.000,00	100	140.595,52	5,457	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/10/2018	117	29	344	344	61	25084
00930615534006655 2	17/12/2008	00009306155340066552	04/02/2008	107.600,00	100	106.312,04	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2037	337	29	1047	135	52	13868
00930615534006864 1	17/12/2008	00009306155340068641	25/01/2008	57.000,00	100	56.194,98	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2034	301	29	1718	61	66	5358
00930615534006817 0	17/12/2008	00009306155340068170	28/04/2008	167.600,00	100	166.682,83	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29	1571	1571	65	25406
00930615534006834 8	17/12/2008	00009306155340068348	20/02/2008	125.000,00	100	123.666,29	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2036	350	29	605	29	29	4452
00930616530000482 6	17/12/2008	00009306165300004826	26/05/2008	90.000,00	100	89.158,09	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	1744	152	109	12304
00930620534006293 4	17/12/2008	00009306205340062934	07/11/2007	134.000,00	100	132.243,09	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	1490	143	85	10630
00930622534000115 4	17/12/2008	00009306225340001154	03/02/2006	122.000,00	100	116.127,72	5,843	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/02/2036	325	29	2511	1409	75	18537
00930622534000240 8	17/12/2008	00009306225340002408	05/12/2006	242.000,00	100	238.960,69	6,048	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/12/2041	395	29	2889	1787	19	26953
00930623534000353 8	17/12/2008	00009306235340003538	14/07/2006	57.840,00	100	53.656,58	5,861	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/06/2026	211	29	2274	280	113	16887
00930624534000628 6	17/12/2008	00009306245340006286	29/01/2007	158.000,00	100	153.320,15	6,043	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	872	429	70	3945
00930625530006778 6	17/12/2008	00009306255300067786	29/12/2003	136.300,00	100	120.192,55	5,594	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	29/12/2028	240	29	1450	473	166	31128
00930625530007624 0	17/12/2008	00009306255300076240	21/05/2004	39.074,91	100	33.756,17	5,84	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	21/05/2024	185	29	4157	35	77	1507
00930625530007947 6	17/12/2008	00009306255300079476	30/08/2004	128.000,00	100	114.056,45	5,647	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	30/08/2029	248	29	4175	57	2716	2716
00930625530011730 2	17/12/2008	00009306255300117302	24/10/2006	192.000,00	100	187.786,66	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2041	394	29	4303	187	221	10498
00930625530011919 5	17/12/2008	00009306255300119195	28/12/2006	230.000,00	100	225.133,51	5,807	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	2799	1265	148	65828
00930625530012001 2	17/12/2008	00009306255300120012	25/01/2007	203.800,00	100	199.727,37	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	2346	77	97	1847
00930625530012576 4	17/12/2008	00009306255300125764	07/08/2007	233.000,00	100	230.584,81	6,173	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	970	311	85	17971
00930625534111645 9	17/12/2008	00009306255341116459	13/12/2007	217.000,00	100	214.904,22	5,107	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	4262	146	146	8201
00930625534111709 0	17/12/2008	00009306255341117090	21/12/2007	189.600,00	100	187.938,90	5,107	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	2517	101	109	4837
00930625534111908 4	17/12/2008	00009306255341119084	01/02/2008	215.500,00	100	213.687,66	5,293	MENS	EU1A	1,15	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	2796	137	216	8000
00930625534111987 3	17/12/2008	00009306255341119873	28/02/2008	142.000,00	100	140.818,67	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2578	104	7	8520
00930625534111987 3																2578	104	40	8528
00930625534112096 5	17/12/2008	00009306255341120965	27/03/2008	129.472,00	100	116.925,84	4,948	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/04/2028	231	29	2771	1186	213	55584
00930625534112105 4	17/12/2008	00009306255341121054	16/06/2008	450.000,00	100	442.244,07	6,09	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/07/2023	174	29	2698	1011	185	53578
00930625534112105 4																2636	955	200	53674
00930626530004346 5	17/12/2008	00009306265300043465	10/03/2004	96.160,00	100	88.964,80	5,923	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	10/03/2029	242	29	2384	1025	69	49971
00930626530007016 8	17/12/2008	00009306265300070168	31/01/2007	297.000,00	100	289.454,73	5,593	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	4438	316	219	970/14
00930626530007016 8																4478	356	180	1673
00930626530007440 1	17/12/2008	00009306265300074401	19/09/2007	207.000,00	100	204.730,62	6,223	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	4196	63	84	4747
00930626534000476 8	17/12/2008	00009306265340004768	03/10/2007	182.000,00	100	180.298,03	6,573	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	4537	419	104	21759
00930626534000494 8	17/12/2008	00009306265340004948	05/10/2007	125.000,00	100	123.747,35	6,573	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1591	287	194	20412
00930626534000621 3	17/12/2008	00009306265340006213	26/10/2007	212.000,00	100	208.988,12	6,284	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	2687	1	103	31
00930626534000584 4	17/12/2008	00009306265340005844	09/11/2007	101.233,81	100	99.771,17	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2036	328	29	1859	71	75	3459
00930626534000790 7	17/12/2008	00009306265340007907	30/11/2007	136.000,00	100	134.725,39	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1577	280	188	17977
00930626534001439 5	17/12/2008	00009306265340014395	07/04/2008	97.000,00	100	96.469,15	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29	1907	28	51	2135
00930627530001975 8	17/12/2008	00009306275300019758	22/01/2004	97.500,00	100	87.677,50	4,696	MEMS	MB1A	0,1	ANUA	FRCV	22/01/2034	301	29	4498	365	20	19350
00930627530003020 3	17/12/2008	00009306275300030203	19/01/2005	154.800,00	100	144.264,37	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2035	313	29	2633	1260	25	13092B
00930627530005008 6	17/12/2008	00009306275300050086	05/12/2006	222.788,80	100	218.059,46	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2041	395	29	2804	1433	166	16769
00930627530005089 7	17/12/2008	00009306275300050897	19/01/2007	221.000,00	100	216.702,45	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	2502	968	185	0264
00930627530005134 2	17/12/2008	00009306275300051342	09/02/2007	190.000,00	100	186.323,04	5,298	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/03/2042	398	29	717	62	127	3/2074
00930627530005394 7	17/12/2008	00009306275300053947	13/04/2007	171.000,00	100	168.102,79	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2042	400	29	2414	486	73	12662
00930627530005475 6	17/12/2008	00009306275300054756	11/05/2007	195.000,00	100	191.975,97	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2042	401	29	2856	1322	95	73975

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

8Z2874754

158
06/2008

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS [illegible] HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, VALENCIA [illegible] FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

1 NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	VALOR	PER. REVI.	STMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
00930627530055112	17/12/2008	00009306275300055112	16/05/2007	210.600,00	100	207.530,95					5,607 MENS EU1A								
00930627530055387	17/12/2008	00009306275300055387	31/05/2007	214.000,00	100	210.754,35					5,607 MENS EU1A	1 ANUA	FRCV	05/06/2042	401	29	4273	151	75 10237
00930627530056285	17/12/2008	00009306275300056285	03/07/2007	199.000,00	100	196.199,80					5,607 MENS EU1A	1 ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	4401	285	105 15230
00930627530056730	17/12/2008	00009306275300056730	17/07/2007	292.000,00	100	291.087,84					5,861 MENS EU1A	0,5 ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2392	530	193 21871
00930627530057094	17/12/2008	00009306275300057094	20/07/2007	223.000,00	100	219.961,22					5,59 MENS EU1A	1 ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2727	865	53 4634
00930627530057361	17/12/2008	00009306275300057361	27/07/2007	168.400,00	100	165.610,35					5,443 MENS EU1A	0,65 ANUA	FRCV	05/08/2039	367	29	2896	1362	75 55526
00930627530057450	17/12/2008	00009306275300057450	31/07/2007	171.500,00	100	169.306,81					5,793 MENS EU1A	1 ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	4608	475	62 23992
00930627530057806	17/12/2008	00009306275300057806	23/08/2007	206.500,00	100	203.926,22					5,498 MENS EU1A	1 ANUA	FRCV	05/08/2042	404	29	735	164	217 9887
00930627530057992	17/12/2008	00009306275300057992	24/08/2007	150.100,00	100	148.368,59					5,748 MENS EU1A	1,25 ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	2523	595	102 18159
00930627530058259	17/12/2008	00009306275300058259	14/09/2007	100.000,00	100	98.340,25					5,099 MENS EU1A	0,75 ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	314	17	37 2651
00930627540014619	17/12/2008	00009306275400014619	28/09/2007	225.000,00	100	222.460,05					6,323 MENS EU1A	1 ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	3131	1597	29 5537
00930627540015517	17/12/2008	00009306275400015517	08/10/2007	211.500,00	100	209.206,59					6,134 MENS EU1A	0,75 ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	2959	1425	133 80464
00930627540016148	17/12/2008	00009306275400016148	26/10/2007	194.000,00	100	192.036,50					6,384 MENS EU1A	1 ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	2505	971	151 974
00930627540020023	17/12/2008	00009306275400020023	05/12/2007	147.000,00	100	145.623,17					6,248 MENS EU1A	1 ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	2780	852	203 5687
00930627540021463	17/12/2008	00009306275400021463	17/03/2008	264.000,00	100	262.280,60					5,823 MENS EU1A	0,5 ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	3287	1560	77 73913
00930627540024335	17/12/2008	00009306275400024335	27/03/2008	148.600,00	100	147.759,91					5,1 MENS EU1A	1,05 SEME	FRCV	05/04/2043	411	29	3119	1585	20 67014
00930627540025144	17/12/2008	00009306275400025144	30/04/2008	167.000,00	100	166.056,38					6,134 MENS EU1A	1,05 SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	1861	114	141 2642
00930627540026853	17/12/2008	00009306275400026853	08/05/2008	99.200,00	100	98.857,91					5,75 MENS EU1A	1,25 ANUA	FRCV	05/06/2022	181	29	4424	308	186 7133
00930627540027029	17/12/2008	00009306275400027029	17/06/2008	182.100,00	100	181.378,18					5,744 MENS EU1A	1,05 SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	2368	438	42 9884
00930627540027207	17/12/2008	00009306275400027207	30/05/2008	60.000,00	100	59.675,11					6,096 MENS EU1A	1,05 SEME	FRCV	05/06/2038	353	29	1950	147	122 4893
00930628530032142	17/12/2008	00009306285300032142	10/07/2007	170.000,00	100	167.639,35					5,861 MENS EU1A	0,5 ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2739	190	113 9120
00930628530033040	17/12/2008	00009306285300033040	21/09/2007	200.000,00	100	197.856,62					6,323 MENS EU1A	1 ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2827	985	200 37604
00930628530000289	17/12/2008	00009306285400000289	09/10/2007	260.000,00	100	257.340,15					6,234 MENS EU1A	0,85 ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	2486	1069	207 51467
00930628534000001001	17/12/2008	00009306285340001001	19/10/2007	210.700,00	100	208.615,43					6,384 MENS EU1A	1 ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	4520	396	184 21302
00930628534000888	17/12/2008	00009306285340000888	15/01/2008	162.200,00	100	160.895,42					5,793 MENS EU1A	1 ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	2546	1012	110 61540
00930628534000046	17/12/2008	00009306285340000046	10/03/2008	190.000,00	100	188.743,05					5,349 MENS EU1A	1 ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	2473	545	1 14330
00930628534000829	17/12/2008	00009306285340000829	13/08/2008	100.000,00	100	98.225,98					5,744 MENS EU1A	0,75 ANUA	FRCV	05/07/2023	174	29	1898	485	111 6709
00930629530001808	17/12/2008	00009306295300001808	30/03/2005	96.000,00	100	91.848,27					5,099 MENS EU1A	0,75 ANUA	FRCV	05/04/2036	315	29	2805	119	159 6714
00930629530017521	17/12/2008	00009306295300017521	25/07/2007	98.500,00	100	95.047,91					5,594 FMES EU1A	0,8 ANUA	FRCV	31/07/2041	391	29	4191	89	216 4787
00930629530017796	17/12/2008	00009306295300017796	27/07/2007	209.000,00	100	206.131,55					6,211 MENS EU1A	0,85 ANUA	FRCV	05/08/2041	391	29	2668	1003	151 34028
00930629534000017775	17/12/2008	00009306295340001775	15/10/2007	238.000,00	100	235.540,83					6,384 MENS EU1A	1 ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	3122	1404	38 75589
00930629534000953	17/12/2008	00009306295340001953	21/11/2007	240.000,00	100	237.533,26					5,748 MENS EU1A	0,5 ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	2758	72	143 4154
00930629534000953																	2758	72	167 4160
00930629534000671	17/12/2008	00009306295340003571	04/12/2007	169.000,00	100	167.362,43					6,248 MENS EU1A	1 ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1614	81	219 8534
00930630534027987	17/12/2008	00009306305340027987	28/03/2008	245.000,00	100	243.384,70					6,373 MENS EU1A	1,05 SEME	FRCV	05/04/2043	411	29	3162	1	195 45
00930633530002887	17/12/2008	00009306335300002887	03/07/2007	210.000,00	100	208.779,25					5,484 MENS EU1A	0,49 ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	800	63	13 6759
00930633530003421	17/12/2008	00009306335300003421	21/09/2007	260.000,00	100	256.954,21					5,923 MENS EU1A	0,8 ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2773	1239	68 71736
00930633530000479	17/12/2008	00009306335300000479	09/01/2008	172.000,00	100	170.850,97					5,607 MENS EU1A	1 ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	2428	106	106 4020
00930633530000702	17/12/2008	00009306335300007102	30/01/2008	140.000,00	100	137.638,11					5,097 MENS EU1A	0,49 ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	4400	112	214 71746
00930633530000702																	4400	112	206 7189
00930633530007644	17/12/2008	00009306335300007644	22/02/2008	171.000,00	100	169.696,26					5,25 MENS EU1A	1,05 ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2751	197	222 9564
00930633530007733	17/12/2008	00009306335300007733	22/02/2008	210.000,00	100	208.463,25					6,643 MENS EU1A	1,05 SEME	FRCV	05/03/2043	410	29	2752	198	17 9569
00930633530009351	17/12/2008	00009306335300009351	08/05/2008	110.000,00	100	108.229,87					5,998 MENS EU1A	1,15 SEME	FRCV	05/06/2028	209	29	2383	148	157 12370
00930633530009893	17/12/2008	00009306335300009893	15/05/2008	90.000,00	100	89.555,57					5,698 MENS EU1A	1,05 SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	2146	284	197 13568
00930634534000762	17/12/2008	00009306345340000762	09/10/2007	172.000,00	100	166.671,72					6,384 MENS EU1A	1 ANUA	FRCV	05/10/2027	225	29	2785	79	42 4517
00930634534000762																	2785	79	38 4518
00930634634000571	17/12/2008	00009306345340001571	09/11/2007	46.000,00	100	45.013,07					6,248 MENS EU1A	1 ANUA	FRCV	05/12/2029	251	29	1130	300	15 7788
00930634534002825	17/12/2008	00009306345340002825	07/11/2007	60.000,00	100	58.360,29					6,834 MENS EU1A	1,25 ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	2860	932	171 26119
00930640530002961	17/12/2008	00009306405300002961	06/07/2007	120.800,00	100	119.263,51					6,261 MENS EU1A	0,9 ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2391	857	194 53038
00930640530003050	17/12/2008	00009306405300003050	18/07/2007	240.000,00	100	236.859,98					5,851 MENS EU1A	0,49 ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2759	201	101 9668
00930640530003139	17/12/2008	00009306405300003139	18/07/2007	165.000,00	100	162.703,75					5,851 MENS EU1A	0,49 ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2759	201	97 9668
00930640530003562	17/12/2008	00009306405300003562	03/08/2007	228.000,00	100	224.856,43					5,851 MENS EU1A	0,49 ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2741	192	77 9221
00930640530003681	17/12/2008	00009306405300003681	31/07/2007	92.500,00	100	90.012,61					5,961 MENS EU1A	0,6 ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2382	10	57 573
00930640530003770	17/12/2008	00009306405300003770	28/08/2007	145.000,00	100	143.241,29					6,193 MENS EU1A	0,8 ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	4391	273	145 14898
00930640530004037	17/12/2008	00009306405300004037	14/08/2007	165.000,00	100	163.019,90					5,813 MENS EU1A	0,49 ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2380	85	185 6186
00930640530006186	17/12/2008	00009306405300006186	28/08/2007	137.000,00	100	135.323,67					5,813 MENS EU1A	0,49 ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2656	152	178 7486
00930640530006886	17/12/2008	00009306405300006886	01/10/2007	198.500,00	100	196.117,86					5,813 MENS EU1A	0,49 ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2765	204	69 9799
00930640530006875	17/12/2008	00009306405300006875	26/10/2007	250.000,00	100	247.230,79					5,874 MENS EU1A	0,49 ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	2765	204	69 9798
00930640530006242	17/12/2008	00009306405300006242	31/10/2007	87.000,00	100	85.235,03					6,284 MENS EU1A	0,9 ANUA	FRCV	05/11/2042	286	29	2268	1	31 2438
00930640530006420	17/12/2008	00009306405300006420	02/11/2007	135.000,00	100	132.911,31					5,874 MENS EU1A	0,49 ANUA	FRCV	05/11/2037	345	29	4304	162	68 11569
00930640530006509	17/12/2008	00009306405300006509	28/11/2007	80.000,00	100	77.713,54					5,998 MENS EU1A	0,75 ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	1386	33	163 3906
00930640530007512	17/12/2008	00009306405300007512	22/01/2008	215.000,00	100	213.289,44					5,543 MENS EU1A	0,75 ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1854	34	1 2054
00930640530007143	17/12/2008	00009306405300007143	07/02/2008	195.000,00	100	193.584,54					6,943 MENS EU1A	1,05 SEME	FRCV	05/03/2043	410	29	2460	163	70 10025
00930640530007232	17/12/2008	00009306405300007232	07/02/2008	193.000,00	100	191.599,05					5,943 MENS EU1A	1,05 SEME	FRCV	05/03/2043	410	29	2460	163	70 10006
00930640530007321	17/12/2008	00009306405300007321	11/03/2008	128.000,00	100	127.266,87					5,099 MENS EU1A	0,75 ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	2444	1142	41 16831
00930640530007596	17/12/2008	00009306405300007596	03/03/2008	60.000,00	100	57.961,92					5,099 MENS EU1A	0,75 ANUA	FRCV	05/03/2023	170	29	2244	382	169 17764
00930640530007685	17/12/2008	00009306405300007685	12/03/2008	145.000,00	100	143.657,63					5,873 MENS EU1A	1,05 SEME	FRCV	05/04/2038	351	29	2460	163	8 10004
00930640530072219	17/12/2008	00009306405300072219	28/04/2008	53.000,00	100	52.131,66					6,134 MENS EU1A	1,05 SEME	FRCV	05/05/2028	232	29	1245	27	167 2940
00930640530073028	17/12/2008	00009306405300073028	25/06/2008	230.000,00	100	228.135,77					5,744 MENS EU1A	1,05 SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	3049	1336	51 7864
00930650530025319	17/12/2008	00009306505300253519	21/03/2003	188.800,00	100	175.143,20					6,173 MENS EU1A	0,85 ANUA	FRCV	05/01/2035	312	29	1787	333	109 28164
00930650530025319																	2117	583	90 28054
00930650530025319																	1787	333	12 27982
00930650530317880	17/12/2008	00009306505300317880	06/05/2004	240.865,00	100	220.805,32					6,134 MENS EU1A	0,75 ANUA	FRCV	05/05/2029	244	29	1906	18	130 1406
00930650530377964	17/12/2008	00009306505300377964	21/03/2005	60.000,00	100	40.769,01					5,099 MENS EU1A	0,75 ANUA	FRCV	05/04/2015	75	29	1910	424	36 36168
00930650530377964																	1991	487	7 33968
00930650530395867	17/12/2008	00009306505300395867	15/07/2005	144.500,00	100	136.471,23					6,481 MENS EU1A	1,1 ANUA	FRCV	05/08/2035	319	29	1782	13	113 706
00930650530409585	17/12/2008	00009306505300409585	14/03/2006	118.892,39	100	107.054,90					4,849 MENS EU1A	0,6 ANUA	FRCV	05/04/2036	327	29	2126	591	145 43192
00930650530418696	17/12/2008	00009306505300418696	02/12/2005	192.500,00	100	172.638,73					5,748 MENS EU1A	0,5 ANUA	FRCV	05/12/2025	203	29	1950	457	61 38113
00930650530430732	17/12/2008	00009306505300430732	28/02/2006	144.347,00	100	139.714,36					5,248 MENS EU1A	0,75 ANUA	FRCV	05/03/2036	328	29	2202	848	14 45158
00930650530430732																	2201	847	9 45392
00930650530459233	17/12/2008	00009306505300459233	24/07/2006	48.000,00	100	46.254,75					6,111 MENS EU1A	0,75 ANUA	FRCV	05/08/2036	331	29	2195	20	216 1512
00930650530459597	17/12/2008	00009306505300459597	31/07/2006	120.000,00	100	102.407,05					5,861 MENS EU1A	0,5 ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	2173	1	55 6366
00930650530459597																	2173	1	55 6366
00930650530483383	17/12/2008	00009306505300483383	07/09/2006	155.000,00	100	151.228,22					6,073 MENS EU1A	0,75 ANUA	FRCV	05/10/2041	393	29	2145	1	154 43581
00930650530479385	17/12/2008	00009306505300479385	29/12/2006	150.000,00	100	146.882,74					5,607 MENS EU1A	1 ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	1791	26	62 1140
00930650530480113	17/12/2008	00009306505300480113	08/01/2007	42.000,00	100	40.332,88					5,283 MENS EU1A	0,49 ANUA	FRCV	05/02/2032	277	29	1707	284	27 24933
00930650530482451	17/12/2008	00009306505300482451	25/01/2007	201.000,00	100	197.066,04					5,643 MENS EU1A	0,85 ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	2074	549	95 11220
00930650530483171	17/12/2008	00009306505300483171	30/01/2007	300.912,00	100	294.070,36					5,283 MENS EU1A	0,49 ANUA	FRCV	05/02/2037	337	29	2170	623	1 44367
00930650530483171																	2170	623	1 44581
00930650530483171																	270	623	1 44367
00930650530483171																	2170	623	1 44367
00930650530484425	17/12/2008	00009306505300484425	30/01/2007	246.000,00	100	245.203,29					5,851 MENS EU1A	0,49 ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	1857	175	31 15364
00930650530493154	17/12/2008	00009306505300493154	15/02/2007	153.600,00	100	150.837,58					5,348 MENS EU1A	0,85 ANUA	FRCV	05/03/2042	398	29	1813	352	1 17284
00930650530493164																	1813	352	1 111165
00930650530494683	17/12/2008	00009306505300494683	23/02/2007	170.000,00	100	166.615,49					5,096 MENS EU1A	0,6 ANUA	FRCV	05/03/2042	398	29	1343	113	123 5993
00930650530494683																	2232	674	59 5992
00930650530501662	17/12/2008	00009306505300501662	27/03/2007	145.000,00	100	142.528,98					5,249 MENS EU1A	0,9 ANUA	FRCV	05/04/2042	399	29	274	18	250 2894
00930650530503903	17/12/2008	00009306505300503903	17/04/2007	104.000,00	100	102.367,57					5,59 MENS EU1A	1 ANUA	FRCV	05/05/2042	400	29	531	101	157 4598
00930650530516588	17/12/2008	00009306505300516588	19/07/2007	180.000,00	100	177.838,79					6,261 MENS EU1A	0,9 ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2183	617	1 44096
00930650530516588																	2183	617	1 44104
00930650530516766	17/12/2008	00009306505300516766	20/07/2007	72.000,00	100	70.199,74					6,361 MENS EU1A	1 ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	350	10	115 1572
00930650530516844	17/12/2008	00009306505300516844	27/07/2007	187.500,00	100	185.173,98					5,861 MENS EU1A	0,6 ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1599	242	172 18819
00930650530517931	17/12/2008	00009306505300517931	01/08/2007	240.000,00	100	235.408,21					5,851 MENS EU1A	0,49 ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1904	420	156 28360
00930650530527369	17/12/2008	00009306505300527369	04/10/2007	172.000,00	100	170.007,63					5,923 MENS EU1A	0,6 ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1860	30	183 167
00930650530527369																	1860	30	185 177
00930650530527725	17/12/2008	00009306505300527725	05/10/2007	126.000,00	100	124.504,76					5,813 MENS EU1A	0,49 ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2055	537	119 7219
00930650530529165	17/12/2008	00009306505300529165	19/10/2007	180.000,00	100	177.402,70					6,184 MENS EU1A	0,8 ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	1830	23	49 1817
00930650530529786	17/12/2008	00009306505300529786	15/10/2007	127.052,35	100	124.026,56					6,034 MENS EU1A	0,85 ANUA	FRCV	03/03/2031	266	29	2076	550	177 10037
00930650530532142	17/12/2008	00009306505300532142	13/11/2007	156.000,00	100	154.586,46					5,996 MENS EU1A	0,75 ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	569	17	19 2159
00930650530533040	17/12/2008	00009306505300533040	21/11/2007	174.000,00	100	171.986,52					5,736 MENS EU1A	0,49 ANUA	FRCV	05/05/2041	388	29	1744	308	167 26319
00930650530534116	17/12/2008	00009306505300534116	30/11/2007	350.000,00	100	346.267,72					5,748 MENS EU1A	0,5 ANUA	FRCV	05/04/2036	327	29	1969	472	137 18573
00930650530537352	17/12/2008	00009306505300537352	24/01/2008	72.000,00	100	70.903,90					5,793 MENS EU1A	1 ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	1802	24	101 1921
00930650530538072	17/12/2008	00009306505300538072	21/02/2008	194.005,31	100	192.525,47					5,248 MENS EU1A	1,05 SEME	FRCV	05/03/2043	410	29	2030	19	123 1462
00930650530541138	17/12/2008	00009306505300541138	02/04/2008	145.000,00	100	124.368,07					5,973 MENS EU1A	1,05 SEME	FRCV	05/04/2028	231	29	1787	333	73 26100
00930650530541858	17/12/2008	00009306505300541858	27/03/2008	135.000,00	100	134.089,27					6,773 MENS EU1A	1,05 SEME	FRCV	05/04/2043	411	29	2158	812	77 43788
00930650530544010	17/12/2008	00009306505300544010	29/04/2008	190.000,00	100	188.902,82					5,834 MENS EU1A	1,05 SEME	FRCV	05/10/2033	287	29	2911	830	219 59316
00930650530544374	17/12/2008	00009306505300544374	07/05/2008	172.000,00	100	171.191,46					5,698 MENS EU1A	1,05 SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	2000	51	203 3626
00930650530544819	17/12/2008	00009306505300544819	03/06/2008	170.000,00	100	168.508,24					5,994 MENS EU1A	1 ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	1824	19	87 1431
00930650530544819																	2050	535	200 7664
00930650530544819																	1824	19	1 997
00930650530545361	17/12/2008	00009306505300545361	03/06/2008	122.000,00	100	121.448,59					5,744 MENS EU1A	0,75 ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	2214	25	157 1833

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO 8 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN SANDI.	PER. REVI.	STMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
00930650537047966	17/12/2008	00009306505370047966	23/06/2008	162.000,00	100	160.772,71	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2033	294	29	2093	563	122	41902
00930650537004859?	17/12/2008	00009306505370048597	25/06/2008	126.000,00	100	125.526,54	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	1716	297	43	25273
00930652530001794O	17/12/2008	00009306525300017940	23/01/2007	300.000,00	100	297.574,22	5,293	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	2282	128	109	3884-N
00930652534007252B	17/12/2008	00009306525340072528	11/04/2008	177.000,00	100	174.996,32	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2033	282	29	423	423	101	30941
00930654530001363Q	17/12/2008	00009306545300013639	15/02/2007	126.200,00	100	123.893,83	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2042	398	29	2114	580	184	30155
00930654530013906	17/12/2008	00009306545300013906	26/02/2008	90.000,00	100	89.143,89	5,263	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/03/2042	398	29	2263	702	135	44645
00930654530015079	17/12/2008	00009306545300015079	27/04/2007	84.900,00	100	83.716,64	5,08	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/05/2042	400	29	511	16	109	1429
00930654530015079																361	10	17	1428
00930654530017142	17/12/2008	00009306545300017142	20/06/2007	114.200,00	100	113.692,19	5,484	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/07/2038	354	29	1616	1	104	179
00930654530018582	17/12/2008	00009306545300018582	08/08/2007	200.000,00	100	191.338,38	5,883	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/09/2025	200	29	1241	1010	180	5132
00930654530020572	17/12/2008	00009306545300020572	16/11/2007	24.500,00	100	23.819,23	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	437	78	130	3343
00930654530023444	17/12/2008	00009306545300023444	22/02/2008	163.400,00	100	162.111,76	5,098	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2141	29	22	1883
00930654530025418	17/12/2008	00009306545300025418	18/03/2008	150.000,00	100	146.267,96	5,873	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2033	291	29	452	84	63	3488
00930654530025507	17/12/2008	00009306545300026507	18/03/2008	134.400,00	100	133.502,36	5,973	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2043	411	29	2221	657	189	45752
00930654530026880	17/12/2008	00009306545300026880	02/05/2008	140.000,00	100	139.136,91	6,134	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/05/2041	388	29	2140	602	210	14264
00930656530000047A	17/12/2008	00009306555300000474	30/01/2007	62.400,00	100	55.704,78	5,293	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/02/2017	97	29	238	1	20	470
00930655530001639	17/12/2008	00009306555300001639	25/04/2007	120.000,00	100	116.048,41	5,84	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/05/2042	400	29	586	128	127	10247
00930655530002359	17/12/2008	00009306555300002359	03/07/2007	142.800,00	100	141.242,76	5,47	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	400	73	75	5979
00930655530002448	17/12/2008	00009306555300002448	09/07/2007	78.000,00	100	75.902,82	5,861	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	476	30	152	2197
00930655530002537	17/12/2008	00009306555300002537	12/07/2007	88.200,00	100	84.913,87	6,511	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/08/2040	378	29	655	1	22	6430
00930655530002990	17/12/2008	00009306555300002990	16/07/2007	120.000,00	100	118.333,61	5,861	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	391	5	94	502
00930655530003168	17/12/2008	00009306555300003168	19/07/2007	150.000,00	100	147.917,03	5,861	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	663	157	83	12182
00930655530003435	17/12/2008	00009306555300003435	31/07/2007	127.000,00	100	125.293,28	6,011	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	283	54	104	5739
00930655530003888	17/12/2008	00009306555300003888	14/08/2007	155.417,00	100	153.572,86	6,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	365	54	91	6284
00930655530003977	17/12/2008	00009306555300003977	16/08/2007	212.000,00	100	204.270,54	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2027	224	29	966	226	124	16400
00930655530004066	17/12/2008	00009306555300004066	21/08/2007	118.000,00	100	116.644,17	6,643	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	460	86	222	8050
00930655530004333	17/12/2008	00009306555300004333	04/09/2007	86.600,00	100	85.623,63	6,643	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	365	54	221	6333
00930655530004511	17/12/2008	00009306555300004511	07/09/2007	230.000,00	100	227.342,68	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1204	436	110	30129
00930655530004511																958	224	172	15999
00930655530004511																958	224	129	15980
00930655530004511																942	218	215	15980
00930655530004766	17/12/2008	00009306555300004766	21/09/2007	120.456,00	100	119.168,44	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	613	201	145	13242
00930656530004766																483	143	6	13173
00930655530005409	17/12/2008	00009306555300005409	08/10/2007	140.000,00	100	138.535,61	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	749	7	220	635
00930655530005585	17/12/2008	00009306555300005585	10/10/2007	124.400,00	100	123.103,72	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	381	61	6	6977
00930655530006040	17/12/2008	00009306555300006040	11/10/2007	134.000,00	100	132.674,23	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	443	78	60	8386
00930655530006493	17/12/2008	00009306555300006493	21/11/2007	78.000,00	100	77.281,56	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	629	134	147	12071
00930655530006760	17/12/2008	00009306555300006760	15/11/2007	150.000,00	100	148.264,39	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2038	359	29	593	128	4	10371
00930655530006849	17/12/2008	00009306555300006849	14/11/2007	160.000,00	100	158.441,96	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	574	124	81	10113
00930655530006938	17/12/2008	00009306555300006938	27/12/2007	137.637,50	100	136.348,42	6,247	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	583	125	86	10168
00930655530007116	17/12/2008	00009306555300007116	17/12/2007	120.000,00	100	117.235,89	5,137	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/01/2030	252	29	1095	288	43	17679
00930656530007205	17/12/2008	00009306555300007205	26/01/2008	134.000,00	100	132.444,56	5,293	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/02/2038	348	29	1109	278	127	18117
00930655530009454	17/12/2008	00009306555300009454	17/01/2008	140.000,00	100	137.755,13	5,443	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	1095	288	69	7816
00930655530009810	17/12/2008	00009306555300009810	18/02/2008	118.456,00	100	117.581,63	5,448	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	468	88	131	9186
00930655530010724	17/12/2008	00009306555300010724	07/03/2008	112.000,00	100	111.216,96	5,099	MENS	EU1A	1,05	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	443	78	197	8428
00930655530011088	17/12/2008	00009306555300011088	10/03/2008	88.000,00	100	86.817,71	5,099	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2033	291	29	1095	288	147	17904
00930655530011177	17/12/2008	00009306555300011177	11/03/2008	129.600,00	100	126.723,17	5,246	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2043	411	29	1103	290	23	17949
00930655530012342	17/12/2008	00009306555300012342	07/04/2008	124.500,00	100	123.779,48	5,34	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	1032	14	52	1254
00930655530013418	17/12/2008	00009306555300013418	28/05/2008	84.000,00	100	83.707,15	5,68	MENS	EU1A	1,1	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	409	68	99	7681
00930655530013507	17/12/2008	00009306555300013507	21/05/2008	97.000,00	100	96.060,93	5,34	MENS	EU1A	1,25	SEME	FRCV	05/06/2033	293	29	842	190	142	10107
00930655530013871	17/12/2008	00009306555300013871	24/06/2008	123.600,00	100	122.730,93	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2034	306	29	1095	288	137	17899
00930655530013960	17/12/2008	00009306555300013960	18/06/2008	138.500,00	100	137.997,73	5,9	MENS	EU1A	1,1	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	466	88	30	9139
00930660534000971	17/12/2008	00009306605340000971	19/10/2006	207.000,00	100	202.495,42	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2041	394	29	840	840	203	8078-N
00930660534001780	17/12/2008	00009306605340001780	28/02/2007	285.000,00	100	259.400,83	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2040	374	29	906	906	25	9302
00930660534001869	17/12/2008	00009306605340001869	05/03/2007	288.200,00	100	282.936,67	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2042	398	29	1783	542	119	36216
00930660534002945	17/12/2008	00009306605340002945	08/08/2007	254.800,00	100	251.413,85	6,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	404	29	969	969	25	14233
00930660534003123	17/12/2008	00009306605340003123	03/09/2007	268.200,00	100	264.425,06	6,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	1374	1374	37	47419
00930660534003123																1374	1374	69	47435
00930660534010056	17/12/2008	00009306605340010056	10/04/2008	212.700,00	100	211.486,15	6,134	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	2776	95	40	4504
00930660534012119	17/12/2008	00009306605340012119	13/06/2008	186.000,00	100	185.301,09	5,744	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	1859	539	106	18402
00930662530015741	17/12/2008	00009306625300015741	04/03/2008	260.000,00	100	258.018,75	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2106	705	126	70078
00930662530015741																2106	705	134	70088
00930663534006416	17/12/2008	00009306635340006416	04/12/2007	123.700,00	100	122.530,22	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1475	796	100	57539
00930663534007678	17/12/2008	00009306635340007678	28/02/2008	450.000,00	100	446.819,67	6,343	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2043	410	29	3043	161	112	8260
00930663534008487	17/12/2008	00009306635340008487	28/04/2008	161.000,00	100	159.307,81	6,434	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/05/2033	292	29	173	7	71	933
00930665534011653	17/12/2008	00009306655340011653	27/07/2007	255.000,00	100	254.246,27	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	3333	102	26	4495
00930665534015334	17/12/2008	00009306655340015334	22/04/2008	33.000,00	100	31.872,75	5,84	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/05/2020	138	29	2962	202	169	11218
00930685534021458	17/12/2008	00009306855340021458	17/01/2008	127.700,00	100	125.682,40	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	1899	267	145	16764
00930667534000330	17/12/2008	00009306675340000330	31/10/2006	187.700,00	100	183.281,41	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2041	394	29	911	680	184	11801
00930667534000961	17/12/2008	00009306675340000961	30/07/2007	260.000,00	100	256.536,44	5,881	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1114	470	184	9503
00930667534001050	17/12/2008	00009306675340001050	30/10/2007	205.000,00	100	202.801,52	6,184	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1162	518	65	8604
00930667534001859	17/12/2008	00009306675340001859	21/12/2007	270.000,00	100	268.954,07	5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2039	360	29	1152	508	198	32384
00930668534004874	17/12/2008	00009306685340004874	10/04/2007	205.000,00	100	201.570,99	5,49	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/06/2042	400	29	2174	1199	117	10454
00930668534007204	17/12/2008	00009306685340007204	12/12/2007	194.000,00	100	192.126,33	5,107	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	501	71	203	4176
00930668534008186	17/12/2008	00009306685340008186	12/05/2008	220.000,00	100	218.965,81	5,698	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	22	2159	1185	1	52752
00930669534002226	17/12/2008	00009306695340002226	21/11/2007	120.000,00	100	118.307,04	5,848	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	2674	281	208	19046
00930669534005195	17/12/2008	00009306695340005195	27/03/2008	218.950,00	100	217.501,56	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	1380	1380	49	47647
00930672534000848	17/12/2008	00009306725340000848	28/03/2006	285.000,00	100	231.464,18	5,149	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/04/2025	207	29	1348	124	106	5847
00930672534000848																3134	176	150	5698
00930672534002286	17/12/2008	00009306725340002286	26/10/2006	238.000,00	100	232.686,78	6,484	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/11/2041	394	29	3165	359	213	16649
00930672534003807	17/12/2008	00009306725340003807	23/03/2007	254.000,00	100	248.539,09	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2042	399	29	2937	131	109	9407
00930672534005336	17/12/2008	00009306725340005336	23/07/2007	306.000,00	100	305.144,60	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1077	130	186	6993
00930672534005336																1038	1063	39	6997
00930672534000823	17/12/2008	00009306725340000823	09/01/2008	30.000,00	100	29.362,35	5,693	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/01/2029	240	29	1055	1055	159	47895
00930672534001161	17/12/2008	00009306725340001161	18/02/2008	95.000,00	100	92.943,03	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	12/03/2028	230	29	796	813	106	47686
00930672534004237	17/12/2008	00009306725340004237	07/03/2008	58.000,00	100	56.892,44	5,296	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/04/2028	231	29	433	18	216	2176
00930673534000714	17/12/2008	00009306735340000714	28/11/2007	80.000,00	100	78.973,52	5,738	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/12/2024	191	29	3452	613	111	28975
00930677534003972	17/12/2008	00009306775340003972	21/12/2007	168.000,00	100	167.090,67	5,563	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	2209	724	51	30890
00930677534018445	17/12/2008	00009306775340018445	05/02/2008	231.000,00	100	229.146,69	5,911	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/02/2043	409	29	3683	229	66	8689
00930677534025289	17/12/2008	00009306775340025289	28/05/2008	196.880,00	100	195.954,50	6,698	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	3138	439	166	4834
00930680534000432	17/12/2008	00009306805340000432	17/07/2007	290.147,66	100	286.116,63	5,881	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2844	1137	69	60115
00930680534000432																2845	1138	61	60287
00930680534000375?	17/12/2008	00009306805340003757	01/04/2008	263.016,00	100	261.339,36	6,073	MENS	EU1A	1,25	SEME	FRCV	05/04/2043	411	29	2844	1137	151	60197
00930680534000402A	17/12/2008	00009306805340004024	04/03/2008	95.000,00	100	93.626,19	5,943	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2033	291	29	2845	1138	76	60287
00930680534000456B	17/12/2008	00009306805340004568	11/04/2008	222.000,00	100	220.736,51	5,884	MENS	EU1A	1,1	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	2486	1384	157	78200
00930680534000584Z	17/12/2008	00009306805340000584	18/06/2008	300.000,00	100	298.872,71	5,744	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	2844	1137	142	60191
00930680534000627J	17/12/2008	00009306805340006273	05/06/2008	130.000,00	100	128.815,27	5,798	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2033	293	29	2645	1138	13	60255
00930681534001020	17/12/2008	00009306815340001020	13/11/2007	214.500,00	100	212.327,56	6,246	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	2683	1312	83	57160
00930682534000583I	17/12/2008	00009306825340005831	13/08/2007	166.000,00	100	164.073,63	6,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	1715	229	208	3916
00930711530027375S	17/12/2008	00009307115300273755	27/07/2006	184.000,00	100	175.014,47	6,381	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2031	271	29	1310	71	245	8877
00930711530027375S																2759	1620	67	7158
00930711530027941O	17/12/2008	00009307115300279410	16/11/2006	131.600,00	100	128.791,70	5,898	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2041	395	29	2376	350	184	24574
00930711530027977A	17/12/2008	00009307115300279774	16/11/2006	130.000,00	100	109.845,31	5,898	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2036	335	29	1166	114	173	9088
00930711530029116Y	17/12/2008	00009307115300291116	08/03/2007	154.000,00	100	151.084,61	4,999	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/04/2042	399	29	2341	341	167	24565
00930711530029417A	17/12/2008	00009307115300294174	17/04/2007	110.400,00	100	106.759,63	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2032	280	29	2430	384	96	24696
00930711530029689O	17/12/2008	00009307115300296890	14/05/2007	260.000,00	100	167.005,36	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	401	28	2251	16	107	501
00930711530029689O																2551	55	66	3961
00930711530030043J	17/12/2008	00009307115300300433	24/07/2007	130.000,00	100	129.602,76	5,961	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2457	373	106	25199
00930711530030043J																2458	374	34	25301
00930711530030061I	17/12/2008	00009307115300300611	27/07/2007	82.000,00	100	80.153,70	6,861	MENS	EU1A	1,5	SEME	FRCV	05/08/2032	283	29	2440	367	55	25864
00930711530030124Z	17/12/2008	00009307115300301242	01/08/2007	75.000,00	100	73.040,95	6,061	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2155	194	180	21142
00930711530030142O	17/12/2008	00009307115300301420	03/08/2007	80.000,00	100	78.958,74	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2097	179	178	20124
00930711530030214O	17/12/2008	00009307115300302140	06/08/2007	137.000,00	100	135.319,87	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	2457	373	211	25289
00930711530030214O																2458	374	106	25349
00930711530030303B	17/12/2008	00009307115300303038	29/08/2007	132.000,00	100	130.345,25	6,043	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	2022	34	157	3208
00930711530030393G	17/12/2008	00009307115300303936	13/09/2007	135.000,00	100	132.812,39	5,923	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	2131	189	121	20786
00930711530030501Z	17/12/2008	00009307115300305012	02/10/2007	232.300,00	100	227.125,71	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	2457	373	124	25211
00930711530030501Z																2457	373	145	25225
00930711530030501Z																2458	374	103	25347
00930711530030501Z																2458	374	112	25353
00930711534022893H	17/12/2008	00009307115340228934	17/12/2007	106.700,00	100	105.724,58	5,357	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	1680	57	115	4444

159
06/2008

TIMBRE DEL ESTADO

0,15 €

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTE[illegible]S Y CER[illegible] [illegible]OTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZA[illegible]E ACTI[illegible]S, VALE[illegible] [illegible]O DE TITULIZACION DE ACTIVOS
[illegible]OR BA[illegible]

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO 1	FECHA EMISION 2	PRESTAMO HIPOTECARIO 3	FECHA ESCRITURA 4	CAPITAL INICIAL 5	% CERT. 6	CAPITAL VIVO 7	TIPO DE INTERES 8	PER. LIQ. 9	INDICE 10	MARGEN S/INDI. 11	PER. REVI. 12	STMA AMORT 13	FECHA VENCTO. 14	PLZ 15	% INT DEMORA 16	TOMO 17	LIBRO 18	FOLIO 19	NUM. FINCA 20
009307115340228654	17/12/2008	00009307115340228654	08/02/2008	161.000,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]	MENS	[illegible]	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	11111	1111	1111	40006
009307115340231822	17/12/2008	00009307115340231822	04/02/2008	112.214,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	1111	111	11	11111
009307115340231911	17/12/2008	00009307115340231911	15/02/2008	105.900,00	[illegible]	[illegible]	5,3	[illegible]	[illegible]	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2450	371	130	25071
009307115340232542	17/12/2008	00009307115340232542	12/03/2008	35.000,00	100	33.564,97	[illegible]	[illegible]	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2020	135	29	2358	347	105	13254
009307115340234338	17/12/2008	00009307115340234338	24/04/2008	181.256,00	100	[illegible]	[illegible]	[illegible]	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	1111	111	11	1111
009307115340234791	17/12/2008	00009307115340234791	17/06/2008	92.297,00	100	[illegible]	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2025	198	29	1880	57	143	4458
009307115340234880	17/12/2008	00009307115340234880	28/04/2008	40.000,00	100	[illegible]	[illegible]	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	2458	374	124	25361
009307125300101868	17/12/2008	00009307125300101868	22/06/2004	220.000,00	100	[illegible]	6,07	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	22/06/2026	210	29	1049	198	105	20318
009307125300101868																1049	198	109	20326
009307125300110144	17/12/2008	00009307125300110144	11/05/2005	105.000,00	100	65.280,99	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2016	95	29	1061	51	129	6445
009307125300116252	17/12/2008	00009307125300116252	15/05/2006	42.000,00	100	38.678,25	5,77	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/06/2026	209	29	437	98	11	10048
009307125300122101	17/12/2008	00009307125300122101	16/02/2007	270.000,00	100	133.960,85	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2042	398	29	1013	119	37	12485
009307125300122101																719	86	190	11540
009307125300122376	17/12/2008	00009307125300122376	28/02/2007	172.000,00	100	168.575,65	5,098	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/03/2042	398	29	1147	65	191	7144
009307125300126866	17/12/2008	00009307125300126866	01/08/2007	150.000,00	100	138.057,48	5,961	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1117	240	134	23130
009307125300126955	17/12/2008	00009307125300126955	01/08/2007	254.400,00	100	244.583,43	8,011	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	1117	240	129	23120
009307125300126955																1117	240	130	23122
009307125300127133	17/12/2008	00009307125300127133	03/08/2007	180.000,00	100	177.565,90	5,961	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1117	240	138	23138
009307125300127764	17/12/2008	00009307125300127764	03/09/2007	228.000,00	100	224.605,38	5,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2039	368	29	1117	240	160	23182
009307125300127942	17/12/2008	00009307125300127942	03/08/2007	100.000,00	100	96.408,06	5,993	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/09/2027	224	29	1117	240	158	23176
009307125300128120	17/12/2008	00009307125300128120	03/09/2007	165.000,00	100	153.133,98	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	1117	240	178	23218
009307125300128395	17/12/2008	00009307125300128395	07/09/2007	197.000,00	100	184.692,23	5,923	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1117	240	180	23222
009307125300128484	17/12/2008	00009307125300128484	10/09/2007	50.000,00	100	37.385,79	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2016	117	29	1117	240	183	23228
009307125300128573	17/12/2008	00009307125300128573	04/10/2007	105.000,00	100	95.486,35	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2017	105	29	1117	240	128	23118
009307125300128662	17/12/2008	00009307125300128662	07/09/2007	190.000,00	100	187.846,54	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1117	240	185	23232
009307125300128751	17/12/2008	00009307125300128751	13/09/2007	188.000,00	100	185.869,22	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1200	198	157	16036
009307125300129018	17/12/2008	00009307125300129018	14/09/2007	124.000,00	100	120.287,15	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2027	225	29	1117	240	126	23114
009307125305053586	17/12/2008	00009307125305053586	25/01/2008	65.000,00	100	61.714,59	5,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2020	133	29	785	107	225	13687
009307125305053766	17/12/2008	00009307125305053766	17/01/2008	40.000,00	100	17.032,61	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2012	42	29	804	112	131	14696
009307125305054122	17/12/2008	00009307125305054122	01/02/2008	65.000,00	100	62.598,64	5,393	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/02/2023	169	29	874	21	86	1341B
009307125305054397	17/12/2008	00009307125305054397	12/02/2008	260.000,00	100	246.295,27	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	1056	202	145	20542
009307125305054397																1056	202	114	20480
009307125305057269	17/12/2008	00009307125305057269	24/06/2008	60.000,00	100	59.015,91	6,679	MENS	EX1A	1,25	ANUA	FRCV	05/07/2023	174	29	925	146	52	16252
009307125305058345	17/12/2008	00009307125305058345	10/11/2004	168.000,00	100	165.349,80	8,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2039	371	29	753	97	52	12451
009307135300000315	17/12/2008	00009307135300000315	17/12/2007	190.000,00	100	186.647,95	5,457	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	2719	471	225	29151
009307135300000315																2725	474	194	29431
009307135300001577	17/12/2008	00009307135300001577	07/02/2008	66.000,00	100	64.839,26	5,648	MENS	EU1A	1,4	ANUA	FRCV	05/03/2030	254	29	2576	1437	23	4883
009307135300001666	17/12/2008	00009307135300001666	26/02/2008	88.000,00	100	86.261,27	5,348	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/03/2029	242	29	1412	77	189	9118
009307135300002111	17/12/2008	00009307135300002111	07/03/2008	188.000,00	100	185.601,40	5,449	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	908	161	22	16306
009307135300002386	17/12/2008	00009307135300002386	11/03/2008	160.000,00	100	156.962,36	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2028	231	29	2153	214	71	21095
009307135300002653	17/12/2008	00009307135300002653	12/03/2008	200.000,00	100	196.202,99	5,349	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/04/2028	231	29	1909	965	81	53280
009307135300003729	17/12/2008	00009307135300003729	25/04/2008	128.000,00	100	127.561,23	5,44	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	1924	146	129	15651
009307135300005347	17/12/2008	00009307135300005347	23/05/2008	78.000,00	100	75.325,57	5,92	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	2058	930	181	60631
009307145300000636	17/12/2008	00009307145300000636	06/11/2006	192.380,00	100	186.471,55	5,848	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/12/2036	335	29	1961	9311	132	3145
009307145300002610	17/12/2008	00009307145300002610	03/08/2007	130.000,00	100	127.560,00	5,961	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1998	968	219	54546
009307145300002796	17/12/2008	00009307145300002796	21/08/2007	120.000,00	100	117.899,18	5,993	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/09/2037	344	29	1450	906	197	57958
009307145300002885	17/12/2008	00009307145300002885	21/09/2007	170.000,00	100	168.006,26	5,923	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1966	936	1	52936
009307145312142820	17/12/2008	00009307145312142820	11/06/2008	38.000,00	100	35.811,69	8,5	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2014	66	29	106	106	90	6338
009307155300260105	17/12/2008	00009307155300260105	27/10/2007	55.000,00	100	53.289,08	5,984	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/11/2027	226	29	94	3	246	402
009307155300276293	17/12/2008	00009307155300276293	29/11/2007	143.000,00	100	141.019,00	5,848	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	1732	480	103	30873
009307155300334991	17/12/2008	00009307155300334991	08/05/2003	43.500,00	100	35.979,13	6,34	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	05/05/2020	138	29	1126	289	213	20979
009307155300373216	17/12/2008	00009307155300373216	04/05/2005	65.000,00	100	53.118,81	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2020	136	29	1461	379	105	25294
009307155312430949	17/12/2008	00009307155312430949	15/01/2008	35.000,00	100	34.179,15	5,493	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29	1732	460	139	30909
009307155312431847	17/12/2008	00009307155312431847	08/01/2008	130.000,00	100	124.374,27	5,393	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/11/2031	274	29	2923	68	219	5197
009307155312434630	17/12/2008	00009307155312434630	02/06/2008	105.000,00	100	104.001,61	5,42	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	1852	496	128	32676
009307175300107955	17/12/2008	00009307175300107955	03/03/2006	155.000,00	100	149.947,09	6,134	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	05/03/2026	206	29	666	54	82	7082
009307175300121190	17/12/2008	00009307175300121190	23/03/2007	230.000,00	100	226.110,87	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2042	399	29	1479	864	175	40724
009307185300236054	17/12/2008	00009307185300236054	18/02/2008	90.000,00	100	88.658,30	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	367	34	73	3245
009307185300236321	17/12/2008	00009307185300236321	23/05/2008	200.000,00	100	199.054,71	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29	1179	326	143	22509
009307195300542051	17/12/2008	00009307195300542051	04/04/2005	143.040,88	100	139.763,34	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2030	255	29	1145	292	157	23086
009307195300574516	17/12/2008	00009307195300574516	01/02/2007	165.000,00	100	128.587,86	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2037	337	29	1191	192	137	15898
009307195300582703	17/12/2008	00009307195300582703	09/11/2007	240.000,00	100	221.592,10	6,248	TRIM	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2017	107	29	625	139	113	12467
009307195300584054	17/12/2008	00009307195300584054	02/10/2007	120.000,00	100	99.632,38	6,023	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/10/2013	57	29	913	427	77	28204
009307195340187517	17/12/2008	00009307195340187517	09/01/2008	54.600,00	100	51.949,76	6,043	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/02/2020	133	29	733	92	82	12200
009307195340195081	17/12/2008	00009307195340195081	23/05/2008	320.000,00	100	313.490,99	6,32	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/06/2023	173	29	1166	159	49	14652
009307195340195081																1166	159	46	14650
009307195340195081																967	114	176	11324
009307195340195081																1178	325	90	24897
009307195340196246	17/12/2008	00009307195340196246	20/06/2008	120.000,00	100	119.549,10	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	1458	645	43	40340
009307195340196966	17/12/2008	00009307195340196966	30/06/2008	113.048,24	100	111.782,55	5,794	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/07/2028	234	29	99999	9999	9999	40340
009307205300489706	17/12/2008	00009307205300489706	19/12/2003	120.000,00	100	99.853,46	5,6	MENS	EU1A	1,45	ANUA	FRCV	05/07/2020	138	29	823	361	207	26685
009307205300593748	17/12/2009	00009307205300593748	04/07/2007	142.000,00	100	136.121,79	5,644	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/07/2027	222	29	1093	230	87	27407
009307205300593837	17/12/2008	00009307205300593837	04/07/2007	140.000,00	100	137.196,25	5,644	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/07/2037	342	29	93	230	18	272691
009307205300593837																1093	230	67	27367
009307205300593926	17/12/2008	00009307205300593926	04/07/2007	106.000,00	100	103.915,16	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2037	342	29	1093	230	78	27389
009307205300594015	17/12/2008	00009307205300594015	04/07/2007	133.000,00	100	131.212,60	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	1093	230	75	27383
009307205300594646	17/12/2008	00009307205300594646	04/07/2007	155.000,00	100	152.917,22	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	1093	230	90	27413
009307205300595633	17/12/2008	00009307205300595633	04/07/2007	130.000,00	100	127.443,04	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2037	342	29	1093	230	100	27435
009307205300596175	17/12/2008	00009307205300596175	04/07/2007	152.000,00	100	149.794,39	5,644	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	1093	230	81	27395
009307205300597073	17/12/2008	00009307205300597073	04/07/2007	120.000,00	100	118.296,37	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	1098	230	98	27429
009307205300597162	17/12/2008	00009307205300597162	05/07/2007	140.000,00	100	137.868,59	5,644	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	1093	230	95	27423
009307205300600371	17/12/2008	00009307205300600371	26/10/2007	100.608,00	100	98.672,36	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2032	288	29	1093	230	50	27333
009307205300600371																1093	230	71	27375
009307205300601180	17/12/2008	00009307205300601180	09/11/2007	90.000,00	100	88.741,71	5,898	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	7269	136	169	22482
009307205300601358	17/12/2008	00009307205300601358	09/11/2007	165.000,00	100	163.365,37	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1093	230	30	27393
009307205320349735	17/12/2008	00009307205320349735	27/02/2008	188.000,00	100	186.787,68	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1164	253	109	28735
009307205320350471	17/12/2008	00009307205320350471	27/02/2008	154.000,00	100	148.477,74	6,043	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2038	350	29	1164	253	91	28699
009307205320350471																1164	253	91	28699
009307205320350560	17/12/2008	00009307205320350560	14/02/2008	320.000,00	100	313.264,75	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2028	230	29	805	29	5	1684
009307205320350738	17/12/2008	00009307205320350738	11/03/2008	121.000,00	100	120.199,49	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	1081	227	47	31978
009307205320350738																1081	227	34	31952
009307205320351005	17/12/2008	00009307205320351005	27/03/2008	144.000,00	100	143.038,22	5,973	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2043	411	29	1081	227	50	31984
009307205320351005																1081	227	26	31936
009307205320351458	17/12/2008	00009307205320351458	04/04/2008	106.000,00	100	104.625,61	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	1081	227	76	32034
009307205320351458																1081	227	25	31934
009307205320351636	17/12/2008	00009307205320351636	27/03/2008	151.000,00	100	150.001,10	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	1081	227	48	31980
009307205320351636																1081	227	17	31918
009307205320353610	17/12/2008	00009307205320353610	09/04/2008	255.000,00	100	248.686,47	5,84	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/05/2023	172	29	737	315	208	25169
009307215324244070	17/12/2008	00009307215324244070	06/07/2007	150.000,00	100	146.470,51	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2187	30	168	2378
009307215324423079	17/12/2008	00009307215324423079	10/08/2007	175.000,00	100	172.969,43	6,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	2459	53	204	3160
009307215325378386	17/12/2008	00009307215325378386	07/08/2007	160.000,00	100	157.430,67	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	1882	264	180	21104
009307215326601322	17/12/2008	00009307215326601322	05/10/2007	130.000,00	100	98.597,37	6,023	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2550	85	84	4403
009307215326601322																2550	65	82	4416
009307215326663655	17/12/2008	00009307215326663655	05/10/2007	133.000,00	100	131.476,37	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	06/10/2042	405	29	2550	65	109	4433
009307215327829592	17/12/2008	00009307215327829592	19/12/2007	150.000,00	100	144.348,87	6,357	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	05/01/2023	188	29	1725	11	1	880
009307215327830409	17/12/2008	00009307215327830409	12/12/2007	214.000,00	100	212.043,70	5,357	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	2424	1285	211	92652
009307215327830409																2174	28	139	2285
009307215327830773	17/12/2008	00009307215327830773	10/01/2008	160.000,00	100	157.333,53	5,893	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/02/2032	277	29	2550	65	64	4403
009307215327830773																2550	65	94	4423
009307215327833289	17/12/2008	00009307215327833289	28/03/2008	115.500,00	100	114.004,43	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	2510	41	119	2886
009307215327833645	17/12/2008	00009307215327833645	08/04/2008	94.000,00	100	93.443,79	5,24	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29	1502	412	181	31537
009307255300000643	17/12/2008	00009307255300000643	22/11/2007	233.600,00	100	229.216,05	6,748	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/12/2032	267	29	2501	59	26	4071
009307255300001808	17/12/2008	00009307255300001808	08/05/2008	242.000,00	100	239.979,40	6,32	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	2115	203	22	20867
009307255300003790	17/12/2008	00009307255300003790	20/02/2008	63.000,00	100	61.742,63	5,098	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	1953	249	32	16041
009307255300003968	17/12/2008	00009307255300003968	16/05/2008	53.619,01	100	52.193,04	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2021	149	29	1568	624	45	40168
009307255300004146	17/12/2008	00009307255300004146	27/02/2008	174.000,00	100	172.171,31	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2038	350	29	1948	248	23	15880
009307255300004235	17/12/2008	00009307255300004235	22/02/2008	146.000,00	100	144.479,61	5,298	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	06/03/2038	350	29	1546	69	123	7196
009307255300004324	17/12/2008	00009307255300004324	30/05/2008	200.000,00	100	198.746,61	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2038	353	29	1785	218	117	114377
009307255300004502	17/12/2008	00009307255300004502	07/03/2008	160.000,00	100	158.881,36	5,099	MENS	EU1A	0,76	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	1786	219	122	14491
009307255300004955	17/12/2008	00009307255300004955	16/04/2008	192.000,00	100	190.888,63	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29	1861	233	112	15209
009307255300005044	17/12/2008	00009307255300005044	13/06/2008	180.000,00	100	179.323,66	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29	1861	233	126	15216

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDI.	PER. REVI.	STMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
00930725530005675	17/12/2008	00009307255300005675	16/05/2008	185.000,00	100	184.187,35	5,798	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	413	29	1786	219	84	14472
00930726530014974	17/12/2008	00009307265300140974	31/07/2008	125.000,00	100	120.646,32	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2036	331	29	2065	835	55	46754
00930726530014366B	17/12/2008	00009307265300143668	14/12/2006	199.580,44	100	195.314,89	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	2012	791	169	38467
00930726534031731	17/12/2008	00009307265343031731	05/02/2008	185.000,00	100	173.096,03	5,393	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/02/2018	109	29	1525	304	113	14063
00930726534033616	17/12/2008	00009307265343033616	29/05/2006	115.000,00	100	114.489,06	6,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	1834	613	49	32099
00930726530275405	17/12/2008	00009307265300275405	28/04/2006	68.000,00	100	62.613,26	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2026	208	29	1245	304	103	19472
00930726530275680	17/12/2008	00009307265300275680	08/06/2006	220.239,11	100	219.325,03	6,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	1169	275	165	16563
00930726530276769	17/12/2008	00009307265300275769	27/04/2006	155.000,00	100	150.013,73	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2041	386	29	1058	235	170	17820
00930726530275769																1135	265	52	8207
00930728530282410	17/12/2008	00009307285300282410	04/07/2007	100.000,00	100	97.151,04	5,594	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/07/2032	282	29	1452	362	167	21530
00930728530282410																1367	357	43	20792
00930728530696719	17/12/2008	00009307285306096719	15/05/2008	115.000,00	100	114.598,86	6,498	MENS	EU1A	1,25	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	1213	292	93	3027
00930728530810303	17/12/2008	00009307285306106303	06/06/2008	135.000,00	100	130.575,84	4,82	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	05/07/2018	114	29	1503	1104	129	42654
00930729530171477	17/12/2008	00009307295300171477	23/03/2006	300.000,00	100	162.473,80	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2026	207	29	753	218	209	27778
00930729530171477																753	218	210	27780
00930729530018190S	17/12/2008	00009307295300181905	11/07/2006	78.000,00	100	72.577,76	6,611	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/08/2026	211	29	378	67	201	8599
00930729530018918B	17/12/2008	00009307295300189186	01/03/2007	290.000,00	100	288.552,80	5,348	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/03/2037	338	29	884	313	99	34397
00930729530018918B																1337	793	52	53041
00930729530018945J	17/12/2008	00009307295300189453	09/02/2007	150.000,00	100	147.388,12	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2042	398	29	932	351	204	13334
00930729530019521J	17/12/2008	00009307295300195213	30/07/2007	270.000,00	100	264.949,98	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2036	331	29	1102	476	84	3762
00930729530019802Z	17/12/2008	00009307295300198022	20/09/2007	114.000,00	100	112.679,16	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	391	72	135	9004
00930728534013828J	17/12/2008	00009307285340136283	30/06/2008	109.000,00	100	108.204,93	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	816	257	219	29279
00930728534013846I	17/12/2008	00009307285340136461	28/04/2008	150.000,00	100	148.817,85	5,934	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/05/2038	352	29	961	374	69	40379
00930728534013727D	17/12/2008	00009307285340137270	26/06/2008	80.000,00	100	79.716,03	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29	743	210	46	4336
00930730530059473	17/12/2008	00009307305300859473	28/07/2006	235.600,00	100	190.990,28	6,611	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/08/2016	91	29	845	283	172	31143
00930730530080086E	17/12/2008	00009307305300880086	06/06/2007	230.000,00	100	226.965,95	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	939	339	183	17068
00930730530081182	17/12/2008	00009307305300881182	02/07/2007	78.000,00	100	73.661,78	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2031	270	29	98	86	85	6034
00930730530086283	17/12/2008	00009307305300886283	04/10/2007	130.000,00	100	127.968,24	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	1498	24	42	2111
00930730530086906B	17/12/2008	00009307305300886906	28/10/2007	150.000,00	100	147.001,80	6,364	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	34	98	241	9070
00930730531076127S	17/12/2008	00009307305310761275	14/03/2006	160.000,00	100	154.858,14	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2022	163	29	368	192	214	17858
00930730531078477B	17/12/2008	00009307305310784778	09/05/2008	185.000,00	100	181.027,99	5,67	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/06/2023	173	29	1262	486	76	26947
00930730531076567B	17/12/2008	00009307305310765678	23/05/2008	75.000,00	100	73.993,01	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2028	233	29	1396	560	183	59
00930730531076684I	17/12/2008	00009307305310766841	22/05/2008	280.000,00	100	277.380,74	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	1268	28	118	1858
00830735530208017	17/12/2008	00009307355300208017	13/06/2006	220.000,00	100	208.839,64	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2031	270	29	1424	436	156	15796
00930735530218186	17/12/2008	00009307355300218186	31/10/2007	305.000,00	100	295.773,82	6,234	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/11/2027	226	29	306	306	106	015878
00930735534001778	17/12/2008	00009307355340001778	04/01/2006	134.000,00	100	130.869,13	5,493	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/01/2026	228	29	389	208	173	18908
00930735534002045	17/12/2008	00009307355343002045	29/11/2007	75.000,00	100	71.727,26	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2022	187	29	777	257	72	27772
00930735534003032	17/12/2008	00009307355343003032	23/01/2008	105.000,00	100	102.099,92	5,443	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/02/2023	169	29	330	330	58	16750
00930735534003210	17/12/2008	00009307355343003210	04/02/2008	120.000,00	100	118.894,11	5,643	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	2910	210	104	9535
00930735534004561	17/12/2008	00009307355343004561	26/03/2008	106.000,00	100	105.298,78	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	1847	49	219	3933
00930735534004739	17/12/2008	00009307355343004739	17/04/2008	88.000,00	100	87.501,95	5,44	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29	415	228	102	9088
00930735534005726	17/12/2008	00009307355343005726	18/04/2008	200.000,00	100	198.924,41	5,834	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	117	117	39	7001
00930735534005726																123	123	76	7485
00930735534006179	17/12/2008	00009307355343006179	22/04/2008	120.000,00	100	119.305,56	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29	1678	33	37	2644
00930735534006357	17/12/2008	00009307355343006357	29/04/2008	200.000,00	100	197.568,82	5,834	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/10/2031	273	29	268	268	107	14237
00930735534007255	17/12/2008	00009307355343007255	04/06/2008	50.000,00	100	49.322,71	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2028	233	29	1138	244	113	28301
00930736530819089	17/12/2008	00009307365308019089	22/01/2007	99.500,00	100	96.874,63	5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2037	337	29	1487	618	185	18590
00930736530820537	17/12/2008	00009307365308020537	02/01/2008	18.000,00	100	13.442,76	5,647	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2013	49	29	1541	40	193	2819
00830738530018815	17/12/2008	00009307385300018815	23/12/2004	95.000,00	100	83.055,16	6,107	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/01/2025	192	29	2162	1703	63	133842
00930738532600017	17/12/2008	00009307385326000117	08/10/2007	96.100,00	100	95.149,22	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1394	50	130	3722
00830738532653034	17/12/2008	00009307385326530343	26/10/2007	87.520,00	100	85.697,12	6,884	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	2524	45	1385	9121
00930738534004382	17/12/2008	00009307385340204382	20/05/2008	120.000,00	100	117.181,97	5,82	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/06/2022	161	29	3021	300	202	18879
00930738534004560	17/12/2008	00009307385340204560	25/04/2008	290.000,00	100	286.884,16	5,69	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	2178	1717	213	131589
00930738534020519I	17/12/2008	00009307385340205191	25/06/2008	140.000,00	100	137.806,74	6,044	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2024	186	29	868	28	76	2076
00930738534020519I																2173	1675	133	131131
00930738534020536J	17/12/2008	00009307385340205369	26/06/2008	91.500,00	100	91.039,44	5,994	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2038	354	29	2332	1149	147	86161
00930740530005597B	17/12/2008	00009307405300055978	05/03/2004	57.096,15	100	37.839,69	5,5	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2019	122	29	1430	366	202	22972
00930740530007881G	17/12/2008	00009307405300078816	19/05/2005	145.000,00	100	128.789,18	6,5	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/06/2025	197	29	2003	422	104	32816
00930740530007881G																2896	236	174	308160
00930740531700300I	17/12/2008	00009307405317003001	09/05/2008	70.000,00	100	68.484,65	5,898	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2023	173	29	1524	37	28	3003
00930743530016898S	17/12/2008	00009307435300158985	20/03/2003	52.000,00	100	36.177,68	5,754	MENS	MB1A	1,25	ANUA	FRCV	20/03/2018	111	29	1533	49	69	2256
00930743530018788D	17/12/2008	00009307435300187880	14/07/2004	150.000,00	100	127.681,24	8,59	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	05/05/2028	232	29	2017	362	124	19691
00930743530018965A	17/12/2008	00009307435300189654	19/08/2004	120.000,00	100	93.836,23	6,643	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	18/08/2019	128	29	1888	286	206	8954
00930743530018974J	17/12/2008	00009307435300189743	25/08/2004	135.000,00	100	115.364,44	6,643	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	25/08/2024	188	29	1353	32	22	2530
00930743530020347T	17/12/2008	00009307435300203477	19/05/2005	140.000,00	100	126.573,75	6,07	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/06/2025	197	29	1021	420	62	42855
00930743530020608Z	17/12/2008	00009307435300206082	27/05/2005	60.000,00	100	45.745,17	6,07	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/06/2017	101	29	1352	400	94	29930
00930743530021013S	17/12/2008	00009307435300210135	13/07/2005	72.000,00	100	60.318,08	6,611	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/08/2020	139	29	460	13	240	1339
00930743530021597E	17/12/2008	00009307435300215976	07/11/2005	32.000,00	100	26.918,83	6,498	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/12/2016	85	29	1624	31	3	2485
00930743530021740B	17/12/2008	00009307435300217408	23/11/2005	240.000,00	100	216.467,08	6,498	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/12/2025	203	29	878	100	127	11370
00930743530022039J	17/12/2008	00009307435300220393	10/01/2008	200.000,00	100	194.524,37	5,693	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/02/2027	217	29	884	313	38	34305
00930743530022308I	17/12/2008	00009307435300223087	21/02/2006	260.000,00	100	251.094,20	5,748	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/03/2032	278	29	1752	310	154	103598
00930743530022730Z	17/12/2008	00009307435300227302	25/05/2006	94.000,00	100	89.057,71	6,07	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/06/2031	269	29	1584	268	151	10822
00930743530023298I	17/12/2008	00009307435300232981	18/09/2006	158.000,00	100	151.072,86	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2031	273	29	893	321	21	34599
00930743530023756D	17/12/2008	00009307435300237560	13/12/2006	270.000,00	100	240.367,29	5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2028	239	29	455	89	157	12363
00930743530024888H	17/12/2008	00009307435300248884	12/07/2007	110.000,00	100	75.010,51	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2024	187	29	2248	412	79	19543
00930743530024933F	17/12/2008	00009307435300249339	13/08/2007	200.000,00	100	196.620,69	6,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2037	344	29	1159	157	66	7126
00930743530025204G	17/12/2008	00009307435300252049	19/11/2007	140.000,00	100	138.164,45	6,498	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	1969	349	73	18725
00930743530025204G																1970	350	82	18881
00930743540095503	17/12/2008	00009307435340095503	28/02/2008	150.000,00	100	148.423,53	5,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2038	350	29	917	105	90	11492
00930743534005577B	17/12/2008	00009307435340095778	28/01/2008	260.000,00	100	252.989,86	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2026	205	29	1590	629	144	34021
00930743534006822J	17/12/2008	00009307435340068223	17/12/2007	40.000,00	100	37.192,40	5,607	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/01/2018	108	29	1701	597	199	35973
00930743534009667E	17/12/2008	00009307435340096678	11/01/2008	240.000,00	100	233.529,06	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2026	205	29	2259	818	150	47830
00930743534009739E	17/12/2008	00009307435340097396	18/02/2008	360.000,00	100	352.422,86	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2028	230	29	2169	117	52	7270
00930743534009829H	17/12/2008	00009307435340098294	11/04/2008	300.000,00	100	295.182,73	5,59	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/05/2028	232	29	2243	410	222	12205
00930743534009919Z	17/12/2008	00009307435340099192	23/06/2008	130.000,00	100	129.015,09	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	1820	58	44	3833
00930743534009937G	17/12/2008	00009307435340099370	26/06/2008	165.000,00	100	162.251,13	6,484	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/07/2023	174	29	1264	186	131	13221
00930744530080722	17/12/2008	00009307445300680722	12/09/2006	100.000,00	100	98.687,21	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2036	333	29	848	374	160	27155
00930744530082251	17/12/2008	00009307445300682251	14/09/2006	115.000,00	100	106.039,14	8,173	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/10/2024	189	29	848	376	222	27225
00930744530085932	17/12/2008	00009307445300685932	11/12/2006	102.000,00	100	73.072,29	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	848	374	151	27152
00930744530087283	17/12/2008	00009307445300687283	16/01/2007	42.000,00	100	38.472,04	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2022	157	29	656	276	114	24262
00930744530094661	17/12/2008	00009307445300694661	03/10/2007	50.000,00	100	45.800,04	6,573	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/10/2017	105	29	774	333	46	21058
00930744531616986	17/12/2008	00009307445311616986	18/02/2008	68.000,00	100	64.246,54	6,293	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/03/2018	110	29	918	32	65	656
00930744531619591	17/12/2008	00009307445311619591	27/03/2006	22.000,00	100	20.898,55	5,849	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/04/2018	111	29	882	383	101	6781
00930744531620861	17/12/2008	00009307445311620861	17/08/2008	155.000,00	100	154.417,57	5,744	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	829	421	54	28994
00930744531620861																829	421	34	28984
00930745530029325	17/12/2008	00009307455300029325	23/02/2007	120.000,00	100	117.855,26	5,748	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/03/2042	398	29	1341	259	137	19441
00930745530029956	17/12/2008	00009307455300029956	14/03/2007	147.000,00	100	144.472,01	5,599	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/04/2042	399	29	11	402	73	27690
00930745530031857	17/12/2008	00009307455300031857	04/06/2007	115.000,00	100	111.557,76	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2031	269	29	967	163	112	12784
00930745530032666	17/12/2008	00009307455300032666	02/08/2007	160.000,00	100	150.653,84	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2022	163	29	1420	278	178	17836
00930745530032755	17/12/2008	00009307455300032755	03/08/2007	110.000,00	100	107.042,61	5,861	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2907	1768	109	120098
00930745530033022	17/12/2008	00009307455300033022	26/09/2007	90.000,00	100	87.542,86	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2029	249	29	2637	134	18	9824
00930745531650866B	17/12/2008	00009307455316508668	24/04/2008	95.000,00	100	93.969,34	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2031	268	29	1787	1342	185	108137
00930747530011966S	17/12/2008	00009307475300119665	15/04/2005	154.000,00	100	135.489,99	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2025	196	29	2081	132	143	10678
00930747531585556E	17/12/2008	00009307475315885556	19/10/2006	180.000,00	100	174.746,54	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2036	334	29	1916	358	194	25661
00930747532316755I	17/12/2008	00009307475323167555	18/07/2007	123.000,00	100	119.783,81	8,011	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2013	455	113	31172
00930747532638209B	17/12/2008	00009307475326382098	28/09/2007	122.000,00	100	120.617,29	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1322	51	52	3038
00930747532599833	17/12/2008	00009307475325998333	24/01/2008	65.000,00	100	60.952,00	6,043	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/02/2018	109	29	2562	94	200	6258
00930747532760017D	17/12/2008	00009307475327600170	14/02/2008	336.000,00	100	331.376,56	5,748	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	1997	439	8	19046
00930747532760304Z	17/12/2008	00009307475327603042	18/06/2008	133.000,00	100	132.361,70	6,244	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/07/2038	354	29	1302	31	118	1883
00930748530029744S	17/12/2008	00009307485300297445	09/03/2004	167.000,00	100	160.529,06	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2029	242	29	2053	630	120	9445
00930748530029744S																2269	733	156	14184
00930748530032448T	17/12/2008	00009307485300324487	14/10/2004	53.918,65	100	53.815,57	6,225	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/10/2038	357	29	2085	647	182	47841
00930748530035434T	17/12/2008	00009307485300354347	29/05/2005	80.000,00	100	73.523,31	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2030	257	29	2225	711	15	50558
00930748530035659B	17/12/2008	00009307485300356598	01/06/2005	85.600,00	100	80.746,40	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2031	266	29	2223	710	184	50528
00930748530035659B																2223	710	224	50548
00930748530039904J	17/12/2008	00009307485300399044	12/05/2008	168.000,00	100	162.984,89	5,44	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/05/2041	388	29	985	147	49	10689
00930748530039904J																2172	354	78	8180
00930748530044883S	17/12/2008	00009307485300448835	10/04/2007	215.000,00	100	211.211,31	5,24	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/05/2042	400	29	1522	370	145	34200
00930748530044883S																1	187	99	14785
00930748530045837J																1	358	139	23641
00930748530045837J	17/12/2008	00009307485300458373	02/07/2007	69.000,00	100	67.754,89	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2037	342	29	1431	400	103	29171

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECA[illegible] CERTI[illegible] ECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACIO[illegible] ACTIVOS [illegible] E TITULIZACION DE ACTIVOS
PO[illegible] BANCO [illegible] VALEN[illegible]

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO (1)	FECHA EMISION (2)	PRESTAMO HIPOTECARIO (3)	FECHA ESCRITURA (4)	CAPITAL INICIAL (5)	% CERT. (6)	CAPITA[illegible] VIVO (7)	TIPO DE [illegible] (8)	[illegible] (9)	[illegible] (10)	[illegible]RGEN INDI. (11)	PER. REVI. (12)	STMA AMORT (13)	FECHA VENCTO. (14)	PLZ (15)	% INT DEMORA (16)	TOMO (17)	LIBRO (18)	FOLIO (19)	NUM. FINCA (20)
009307485300458462	17/12/2008	00009307485300458462	04/07/2007	205.000,00	100	202.02[illegible]	[illegible]	MENS	[illegible]	0,65	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	2317	756	163	53065
009307485300458462																2316	755	59	5291
009307485300461439	17/12/2008	00009307485300461439	24/07/2007	158 000,00	100	[illegible]36,38	5,961	[illegible]	[illegible]	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	2624	915	50	55287
009307485300461439																2392	795	27	55318
009307485300461617	17/12/2008	00009307485300461617	27/07/2007	90.000,00	100	[illegible]	[illegible]	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2025	199	29	2024	615	134	20015
009307485300461981	17/12/2008	00009307485300461981	31/07/2007	78.333,00	100	77.275,[illegible]	[illegible]	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2340	766	183	53807
009307485300462070	17/12/2008	00009307485300462070	31/07/2007	180.000,00	100	177.885,05	6,211	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2340	766	199	53815
009307485300462248	17/12/2008	00009307485300462248	30/07/2007	214.000,00	100	202.188,40	5,961	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	288	288	170	12297
009307485300462248																289	289	165	12352
009307485300462248																288	288	166	12296
009307485300462604	17/12/2008	00009307485300462604	03/08/2007	86.545,00	100	83.221,96	6,011	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	1783	154	3	10177
009307485300462790	17/12/2008	00009307485300462790	03/08/2007	84.000,00	100	75.896,73	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	1772	153	209	10168
009307485300462879	17/12/2008	00009307485300462879	03/08/2007	104.320,00	100	100.314,45	6,011	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	1867	167	32	10375
009307485300462968	17/12/2008	00009307485300462968	03/08/2007	97.604,00	100	96.333,57	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1772	153	217	10172
009307485300463235	17/12/2008	00009307485300463235	03/08/2007	48.000,00	100	46.177,29	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	1772	153	185	10161
009307485300463324	17/12/2008	00009307485300463324	03/08/2007	100.000,00	100	96.139,10	5,961	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	1772	153	191	10159
009307485300463502	17/12/2008	00009307485300463502	06/08/2007	86.545,00	100	51.016,08	5,893	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/03/2011	26	29	1783	154	5	10178
009307485300464044	17/12/2008	00009307485300464044	31/07/2007	55.000,00	100	50.633,07	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2340	766	203	53817
009307485300465031	17/12/2008	00009307485300465031	10/08/2007	150.000,00	100	148.098,87	5,993	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	2466	833	73	57261
009307485300465031																833	2466	145	57297
009307485300465395	17/12/2008	00009307485300465395	23/08/2007	206.000,00	100	205.382,50	6,043	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	2466	833	49	57429
009307485300465395																2466	833	137	57293
009307485300465840	17/12/2008	00009307485300465840	06/09/2007	98.370,00	100	90.319,98	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	2403	800	17	55546
009307485300465929	17/12/2008	00009307485300465929	06/09/2007	69.879,00	100	68.549,84	5,923	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	2403	800	29	55552
009307485300469432	17/12/2008	00009307485300469432	28/09/2007	240.000,00	100	237.188,45	5,923	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2466	833	89	57269
009307485300469432																2466	833	171	57310
009307485300470079	17/12/2008	00009307485300470079	04/10/2007	155.000,00	100	153.263,07	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1931	901	222	51658
009307485300472773	17/12/2008	00009307485300472773	22/10/2007	163.000,00	100	160.446,38	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2037	348	29	2515	856	15	58060
009307485340391663	17/12/2008	00009307485340391663	23/01/2008	116.000,00	100	115.127,42	5,783	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	2355	778	87	41236
009307485340391663																2541	867	128	41244
009307485340391841	17/12/2008	00009307485340391841	21/12/2007	55.000,00	100	54.015,28	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	850	239	34	15016
009307485340392917	17/12/2008	00009307485340392917	04/03/2008	66.000,00	100	65.067,92	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2034	302	29	57	57	18	3289
009307485340395797	17/12/2008	00009307485340395797	01/02/2008	114.000,00	100	112.865,85	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	1880	530	38	32968
009307485340396784	17/12/2008	00009307485340396784	03/03/2008	75.000,00	100	72.602,58	5,849	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/03/2023	170	29	2533	1605	63	31577
009307485340397318	17/12/2008	00009307485340397318	26/03/2008	50.000,00	100	49.352,56	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	1433	1433	175	89047
009307485340397771	17/12/2008	00009307485340397771	28/05/2008	83.200,00	100	81.398,89	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2023	173	29	11111	1111	1111	9922
009307485340398669	17/12/2008	00009307485340398669	25/04/2008	109.000,00	100	107.811,19	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	1783	154	7	10179
009307485340402234	17/12/2008	00009307485340402234	09/06/2008	112.000,00	100	111.409,06	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2038	354	29	902	253	215	15928
009307485340403221	17/12/2008	00009307485340403221	09/06/2008	72.500,00	100	71.950,72	5,744	MENS	EU1A	1,2	SEME	FRCV	05/07/2033	294	29	1854	527	210	35287
009307485340403496	17/12/2008	00009307485340403496	03/06/2008	125.000,00	100	107.603,75	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2023	173	29	2631	959	101	60042
009307485340404030	17/12/2008	00009307485340404030	05/06/2008	148.000,00	100	147.060,66	5,998	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2038	353	29	2475	839	146	57691
009307485340404394	17/12/2008	00009307485340404394	30/05/2008	37.500,00	100	36.078,29	5,898	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2018	113	29	818	232	158	14613
009307495300000757	17/12/2008	00009307495300000757	17/03/2008	137.600,00	100	136.637,99	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	2412	804	22	39065
009307495300001566	17/12/2008	00009307495300001566	10/08/2007	197.000,00	100	193.551,21	5,993	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/09/2037	344	29	2466	833	88	57259
009307495300001566																833	2466	147	57298
009307495300002620	17/12/2008	00009307495300002620	09/05/2008	88.500,00	100	85.903,06	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2018	113	29	2103	27	174	1491
009307495300004616	17/12/2008	00009307495300004616	20/06/2008	193.600,00	100	192.872,51	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	2466	833	67	57258
009307495300004616																2466	833	119	57284
009307505300111304	17/12/2008	00009307505300111304	26/02/2004	36.000,00	100	20.760,51	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	26/02/2014	62	29	1336	392	107	10106
009307505300134150	17/12/2008	00009307505300134150	12/04/2006	120.672,07	100	110.347,98	6,211	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2016	115	29	1517	573	33	32188
009307505300137653	17/12/2008	00009307505300137653	03/07/2006	120.000,00	100	110.872,12	5,594	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/07/2026	210	29	2340	543	53	37446
009307505300138907	17/12/2008	00009307505300138907	11/07/2006	116.750,00	100	110.848,89	8,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2031	271	29	2340	543	22	37426
009307505300141706	17/12/2008	00009307505300141706	18/01/2007	70.000,00	100	67.504,43	6,043	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/02/2032	277	29	2155	194	6	6/6775
009307505300144044	17/12/2008	00009307505300144044	16/03/2007	160.000,00	100	157.097,84	5,199	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/04/2042	399	29	1714	770	69	45564
009307505300147458	17/12/2008	00009307505300147458	27/07/2007	130.000,00	100	127.626,95	8,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1953	249	34	16043
009307505312501542	17/12/2008	00009307505312501542	17/12/2007	120.000,00	100	118.866,14	5,207	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	1774	830	106	47845
009307505312502440	17/12/2008	00009307505312502440	02/05/2008	80.000,00	100	79.562,21	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29	903	138	10	12746
009307525370022330	17/12/2008	00009307525370022330	28/02/2008	193.000,00	100	190.140,77	5,25	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	1960	348	22	18531
009307525370022330																1960	348	72	18563
009307555311477107	17/12/2008	00009307555311477107	19/06/2008	130.000,00	100	71.099,36	6,494	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/07/2021	150	29	1348	264	14	19817
009307555311477107																2450	1311	170	80885
009307555321282795	17/12/2008	00009307555321282795	18/06/2007	256.000,00	100	249.310,86	6,107	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/07/2032	282	29	2318	256	256	20024
009307555323818596	17/12/2008	00009307555323818596	03/07/2007	90.000,00	100	87.435,95	5,594	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/07/2032	282	29	1061	720	74	32306
009307555325058803	17/12/2008	00009307555325058803	27/07/2007	111.600,00	100	108.857,71	6,293	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2150	1657	133	129901
009307555325686769	17/12/2008	00009307555325686769	28/09/2007	100.000,00	100	96.783,20	8,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2027	225	29	10000	762	71	52184
009307555325942646	17/12/2008	00009307555325942646	05/10/2007	174.000,00	100	171.984,50	5,923	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1721	208	173	13867
009307555325956496	17/12/2008	00009307555325956496	17/09/2007	82.000,00	100	79.491,48	5,348	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2028	237	29	1216	362	164	23568
009307555325987165	17/12/2008	00009307555325987165	18/09/2007	122.000,00	100	119.365,78	5,649	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	2043	1571	83	124305
009307555326080922	17/12/2008	00009307555326080922	18/09/2007	110.900,00	100	108.443,29	5,849	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	2274	1815	35	140160
009307555326472214	17/12/2008	00009307555326472214	05/11/2007	115.000,00	100	112.701,15	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	1537	247	1	20914
009307555327183760	17/12/2008	00009307555327183760	30/10/2007	70.000,00	100	69.270,51	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	2042	1570	23	124029
009307555327716281	17/12/2008	00009307555327716281	16/11/2007	82.000,00	100	80.302,05	6,32	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	2275	1752	212	134671
009307555327717268	17/12/2008	00009307555327717268	13/12/2007	115.500,00	100	111.544,81	5,25	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/01/2025	192	29	2558	307	31	22478
009307555327717713	17/12/2008	00009307555327717713	18/12/2007	139.200,00	100	138.970,47	6,107	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	1643	60	100	6058
009307555327721232	17/12/2008	00009307555327721232	07/03/2008	150.000,00	100	148.057,70	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	2879	160	174	12361
009307555327721774	17/12/2008	00009307555327721774	18/03/2008	160.000,00	100	72.842,87	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	3000	272	66	20338
009307555327726175	17/12/2008	00009307555327726175	03/06/2008	168.000,00	100	162.991,50	5,52	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/06/2020	137	29	1668	570	78	43627
009307565300013872	17/12/2008	00009307565300013872	19/05/2005	337.862,70	100	330.567,02	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2040	377	29	2083	1605	139	129526
009307565300013872																2485	1346	21	95046
009307565300014948	17/12/2008	00009307565300014948	23/06/2005	130.000,00	100	108.315,48	6,494	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/07/2020	138	29	2887	237	123	309554
009307565314932850	17/12/2008	00009307565314932850	27/09/2006	95.000,00	100	91.923,91	6,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2036	333	29	2060	932	114	60695
009307565325688077	17/12/2008	00009307565325688077	14/09/2007	122.000,00	100	119.178,30	5,923	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	2368	43	211	3141
009307565326512432	17/12/2008	00009307565326512432	15/10/2007	91.880,00	100	90.144,52	6,634	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	2252	1102	27	83202
009307565332063217	17/12/2008	00009307565332063217	05/02/2008	144.000,00	100	141.743,93	5,6	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	2371	267	175	20601
009307565332064390	17/12/2008	00009307565332064390	29/05/2008	138.600,00	100	137.303,46	5,57	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	2262	1742	81	139980
009307565332064746	17/12/2008	00009307565332064746	12/06/2008	70.000,00	100	69.211,72	5,744	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2028	234	29	3070	1931	223	125781
009307565332065102	17/12/2008	00009307565332065102	30/04/2008	154.400,00	100	152.652,22	5,34	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	99999	9999	9999	999999
009307565332067262	17/12/2008	00009307565332067262	12/06/2008	110.000,00	100	108.761,31	5,744	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2028	234	29	3037	1898	79	123909
009307565332067440	17/12/2008	00009307565332067440	28/05/2008	40.000,00	100	39.447,17	5,57	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2028	233	29	2220	1079	51	61168
009307605300097531	17/12/2008	00009307605300097531	27/12/2005	40.000,00	100	30.424,37	5,857	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/01/2016	84	29	1517	368	60	34016
009307605300104785	17/12/2008	00009307605300104785	09/11/2006	182.000,00	100	158.302,51	5,898	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/12/2041	395	29	1477	206	152	14025
009307605300104785																1701	1157	127	68105
009307605300112341	17/12/2008	00009307605300112341	19/10/2007	150.652,00	100	148.417,58	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	2063	1033	106	55908
009307605300112794	17/12/2008	00009307605300112794	11/10/2007	130.000,00	100	127.264,07	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	1945	828	117	59668
009307605349128853	17/12/2008	00009307605349128853	11/01/2008	150.000,00	100	148.766,09	5,393	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1437	1437	206	74172
009307615300040745	17/12/2008	00009307615300040745	26/08/2005	37.303,62	100	29.038,55	7,393	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	05/09/2013	56	29	1097	240	65	14537
009307615303941508	17/12/2008	00009307615303941508	19/01/2005	150.000,00	100	99.935,20	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	19/01/2015	73	29	3220	2292	47	104757
009307615323228890	17/12/2008	00009307615323228890	23/07/2007	125.000,00	100	123.091,65	6,011	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2040	379	29	2696	1768	134	57691
009307625300036382	17/12/2008	00009307625300036382	16/10/2006	360.000,00	100	355.851,90	5,984	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/11/2041	394	29	2878	805	37	31329
009307625300036382																1779	254	94	17786
009307625300036471	17/12/2008	00009307625300036471	25/10/2006	102.800,00	100	101.196,88	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2036	334	29	2051	830	70	12311
009307625300038987	17/12/2008	00009307625300038987	19/02/2007	46.640,00	100	45.740,66	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2042	398	29	2573	267	171	16405
009307625300041964	17/12/2008	00009307625300041964	31/08/2007	165.000,00	100	163.042,46	6,293	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	1462	1462	53	74500
009307625300041964																1462	1462	162	74554
009307625333911615	17/12/2008	00009307625333911615	22/02/2008	200.000,00	100	198.423,20	5,098	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1369	425	2	33564
009307625333911615																1767	823	98	28265
009307625333915838	17/12/2008	00009307625333915838	27/06/2008	48.000,00	100	47.697,56	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2036	324	29	1697	667	196	43944
009307635300000636	17/12/2008	00009307635300000636	02/06/2008	138.140,00	100	137.490,61	5,57	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	906	906	33	7318
009307645300595831	17/12/2008	00009307645300595831	09/01/2003	117.581,37	100	96.825,77	5,207	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	09/01/2018	108	29	2907	632	138	32306
009307645300720516	17/12/2008	00009307645300720516	09/02/2007	80.000,00	100	51.822,01	5,998	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/03/2017	98	29	2710	443	74	23506
009307645300721414	17/12/2008	00009307645300721414	28/02/2007	81.000,00	100	79.519,83	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2042	398	29	30	30	85	1771
009307645300721956	17/12/2008	00009307645300721956	28/02/2007	150.000,00	100	147.388,12	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2042	398	29	1515	485	41	34870
009307645300727975	17/12/2008	00009307645300727975	10/05/2007	280.000,00	100	275.440,66	5,42	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/06/2042	401	29	2572	311	82	16919
009307645300727975																2847	382	177	21038
009307645300732570	17/12/2008	00009307645300732570	30/07/2007	335.000,00	100	333.976,37	5,961	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	3119	833	22	39941
009307645300733646	17/12/2008	00009307645300733646	08/08/2007	139.000,00	100	137.257,52	6,043	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	99999	2	126	92
009307645300735442	17/12/2008	00009307645300735442	13/09/2007	128.027,00	100	126.543,56	5,973	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2075	1045	160	54742
009307645300735709	17/12/2008	00009307645300735709	13/09/2007	212.000,00	100	208.595,71	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	2075	1045	160	54744
009307645327664851	17/12/2008	00009307645327664851	22/11/2007	101.900,00	100	99.988,55	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	2482	226	79	12530
009307645343038446	17/12/2008	00009307645343038446	05/12/2007	165.000,00	100	163.332,54	5,948	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1056	1056	162	24286
009307645343042056	17/12/2008	00009307645343042056	03/01/2008	145.000,00	100	143.742,16	5,593	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	2047	1017	132	53088

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2006

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	INDICE	MARGEN S/INDI.	PER. REVI.	6TMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
00930765453046004	17/12/2006	00009307645343046004	17/04/2006	120.000,00	100	119.286,28	5,698	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	1	481	199	34242
00930765453046813	17/12/2006	00009307645343046813	11/03/2006	260.000,00	100	257.417,08	4,699	MENS	EU1A	0,55	ANUA	FRCV	05/04/2038	351	29	3200	908	111	42871
00930765453046813																3199	908	71	42869
00930765453050421	17/12/2006	00009307645343050421	29/04/2006	166.385,00	100	165.378,42	5,14	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	1	1	1	56207
00930765453050421																2438	818	94	56205
00930765453053204	17/12/2006	00009307645343053204	05/06/2006	219.000,00	100	217.848,50	5,594	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	2	2	2	2
00930765453055542	17/12/2006	00009307645343055542	26/05/2006	100.000,00	100	98.541,65	5,698	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2026	233	29	721	148	144	18574
00930765530089994	17/12/2006	00009307655300389994	27/03/2006	120.000,00	100	114.590,04	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2036	327	29	1030	268	46	2065
00930765530440966	17/12/2006	00009307655300440966	04/07/2007	45.000,00	100	41.072,98	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2019	126	29	1399	398	91	6790
00930765530445003	17/12/2006	00009307655300445003	31/07/2007	95.000,00	100	93.751,01	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	597	118	35	8559
00930765530443288	17/12/2006	00009307655304043288	10/01/2006	117.000,00	100	116.089,14	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2043	408	29	1134	305	83	17364
00930765530443288																1089	289	205	17381
00930765530445529	17/12/2006	00009307655304045529	06/02/2006	240.000,00	100	228.183,95	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1377	391	24	20516
00930765530445707	17/12/2006	00009307655304045707	12/02/2008	96.000,00	100	95.009,39	5,348	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/03/2038	350	29	1027	267	181	6734
00930765530446516	17/12/2006	00009307655304046516	08/02/2008	158.000,00	100	155.682,80	5,348	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	782	183	13	13393
00930765530447236	17/12/2006	00009307655304047236	08/05/2008	60.000,00	100	57.725,30	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2018	113	29	1293	361	143	19806
00930765530447325	17/12/2006	00009307655304047325	13/02/2008	100.000,00	100	97.859,14	5,348	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/03/2026	230	29	911	227	97	5108
00930765530449830	17/12/2006	00009307655304049830	25/04/2008	160.000,00	100	158.202,16	5,39	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	972	76	174	6929
00930765530451475	17/12/2006	00009307655304051475	15/04/2008	85.000,00	100	76.081,78	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	1372	262	184	16862
00930765530563928	17/12/2006	00009307655300563928	15/04/2003	61.459,49	100	42.486,58	5,375	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	15/04/2016	111	29	1804	319	167	17745
00930765530566822	17/12/2006	00009307655300566822	14/04/2003	300.000,00	100	241.403,95	5,599	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/05/2016	112	29	1145	275	121	17886
00930765530616413	17/12/2006	00009307655300616413	18/04/2006	300.000,00	100	246.785,07	5,49	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/05/2031	268	29	1713	606	141	34801
00930765530616413																1622	548	82	34837
00930765530621283	17/12/2006	00009307655300621283	27/07/2006	190.000,00	100	181.018,84	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2031	271	29	1772	648	157	38859
00930765530629276	17/12/2006	00009307655300629276	13/12/2006	72.200,00	100	44.710,47	5,207	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/01/2027	216	29	1994	785	155	44408
00930765530635489	17/12/2006	00009307655300635489	18/04/2007	75.000,00	100	74.246,16	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2032	280	29	888	1834	114	17342
00930765530635667	17/12/2006	00009307655300635667	04/05/2007	80.000,00	100	79.345,14	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2037	340	29	2053	99	9	6110
00930765530639437	17/12/2006	00009307655300639437	02/07/2007	230.800,00	100	228.866,12	5,844	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/07/2032	282	29	2066	823	89	46051
00930765530639526	17/12/2006	00009307655300639526	03/07/2007	160.000,00	100	155.474,28	6,844	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/07/2032	282	29	2066	823	86	46049
00930765530640173	17/12/2006	00009307655300640173	17/07/2007	165.000,00	100	161.848,83	5,861	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	2066	823	74	46041
00930765530641427	17/12/2006	00009307655300641427	09/08/2007	99.264,00	100	98.790,32	5,993	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/09/2032	284	29	2184	874	112	48823
00930765530641989	17/12/2006	00009307655300641989	07/08/2007	100.000,00	100	98.334,87	5,893	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/09/2027	224	29	2066	823	80	46045
00930765530642414	17/12/2006	00009307655300642414	13/08/2007	180.000,00	100	177.743,56	6,043	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2042	404	29	2184	84	18	48759
00930765530642778	17/12/2006	00009307655300642778	21/08/2007	110.000,00	100	107.071,85	5,993	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2031	272	29	2066	823	56	46029
00930765530643312	17/12/2006	00009307655300643312	12/09/2007	230.000,00	100	227.305,62	5,923	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2180	122	194	7187
00930765530643401	17/12/2006	00009307655300643401	12/09/2007	178.000,00	100	175.960,27	8,023	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2184	874	130	48835
00930765530643401																2184	874	97	48813
00930765530644396	17/12/2006	00009307655300644396	11/10/2007	210.000,00	100	203.539,88	6,084	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/11/2027	226	29	2207	894	163	46288
00930765530540146	17/12/2006	00009307655302540146	17/11/2004	140.000,00	100	121.024,92	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2024	181	29	1672	50	225	4384
00930765534011311	17/12/2006	00009307655340411311	29/02/2008	120.000,00	100	118.796,90	6,043	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2036	350	29	2184	874	91	48809
00930765534011764	17/12/2006	00009307655340411764	23/04/2008	156.000,00	100	154.539,85	5,934	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2036	328	29	2008	793	86	44524
00930765530371287	17/12/2006	00009307653037 1287	16/04/2003	60.000,00	100	41.696,14	5,599	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	18/04/2018	111	29	1864	708	222	16548
00930765730386935	17/12/2006	00009307653086935	21/07/2005	200.000,00	100	188.300,34	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2035	319	29	1861	706	67	40748
00930765730386935																1861	706	193	40682
00930765730100936	17/12/2006	00009307653100936	02/04/2007	195.000,00	100	191.308,36	4,999	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/04/2042	389	29	2074	829	95	46353
00930765530108209	17/12/2006	00009307653108209	01/10/2007	226.000,00	100	219.878,59	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	1137	272	165	24755
00930765530835163	17/12/2006	00009307655308035163	31/03/2006	118.000,00	100	110.272,89	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2031	268	29	766	177	75	21126
00930765530835608	17/12/2006	00009307655308035608	27/04/2006	260.000,00	100	48.652,98	5,84	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/05/2021	148	29	1550	134	12	11998
00930765530836061	17/12/2006	00009307655308036061	01/08/2006	340.000,00	100	330.354,24	6,244	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/07/2031	270	29	1498	46	215	3143
00930765530844879	17/12/2006	00009307655308044879	04/05/2007	390.000,00	100	383.408,94	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2042	400	29	208	28	162	4701
00930765530844879																2040	158	811	3686
00930765530845668	17/12/2006	00009307655308045668	11/07/2007	370.000,00	100	290.201,21	6,611	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/08/2022	183	29	1656	569	108	35940
00930765530846044	17/12/2006	00009307655308046044	18/07/2007	270.000,00	100	267.599,90	6,611	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	1313	378	73	29024
00930765530846853	17/12/2006	00009307655308046853	17/09/2007	180.000,00	100	174.209,87	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2027	225	29	1580	148	21	12639
00930765530847484	17/12/2006	00009307655308047484	16/04/2008	75.000,00	100	72.643,30	5,84	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/05/2022	180	29	1731	619	53	37247
00930769534072604	17/12/2006	00009307695340072604	14/12/2006	201.305,90	100	197.048,86	5,407	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/01/2042	398	29	2306	387	159	23340
00930769534072604																2307	388	65	23405
00930769534072604																2304	386	167	23232
00930769534072790	17/12/2006	00009307695340072790	12/12/2006	169.500,00	100	165.877,11	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	2307	388	61	23403
00930769534076560	17/12/2006	00009307695340076560	25/04/2007	137.400,00	100	134.103,61	5,24	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/05/2037	340	29	2575	613	189	40134
00930769534076649	17/12/2006	00009307695340076649	25/04/2007	136.000,00	100	132.737,30	5,24	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/05/2037	340	29	2575	613	193	40136
00930769534079254	17/12/2006	00009307695340079254	06/07/2007	154.000,00	100	151.952,92	6,061	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2180	78	217	4525
00930769534135876	17/12/2006	00009307695349135876	07/03/2008	140.000,00	100	138.476,17	5,599	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	1770	252	121	17687
00930769534136054	17/12/2006	00009307695349136054	18/03/2008	110.000,00	100	108.063,62	6,098	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	05/04/2028	231	29	1562	341	49	22418
00930769534136863	17/12/2006	00009307695349136863	24/10/2007	160.000,00	100	117.402,23	8,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2032	288	29	2063	1033	103	55906
00930770534046385	17/12/2006	00009307705340046385	12/11/2003	60.101,21	100	26.567,99	5,984	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	12/04/2017	99	29	3310	2382	89	106364
00930770534085872	17/12/2006	00009307705340085872	17/01/2007	170.000,00	100	166.682,38	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	1615	585	61	40108
00930770534086770	17/12/2006	00009307705340086770	23/01/2007	20.000,00	100	19.234,49	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2032	277	29	1867	1867	25	64495
00930770534090556	17/12/2006	00009307705340090556	10/05/2007	208.000,00	100	199.248,70	6,07	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/06/2027	221	29	1779	908	111	56123
00930770534090556																1408	547	214	33219
00930770534093792	17/12/2006	00009307705340093792	03/08/2007	135.000,00	100	132.578,05	6,161	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1896	280	182	11628
00930770534094415	17/12/2006	00009307705340094415	22/10/2007	220.000,00	100	216.707,14	5,984	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	1980	950	71	9830
00930770534094690	17/12/2006	00009307705340094690	22/10/2007	165.000,00	100	163.216,01	5,984	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1721	893	3	8864
00930770534095313	17/12/2006	00009307705340095313	20/11/2007	105.287,43	100	75.907,10	5,257	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/01/2016	84	29	2056	1026	108	54116
00930770534293865	17/12/2006	00009307705340293865	02/06/2008	140.000,00	100	139.378,03	5,82	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	1879	540	157	42899
00930770534293843	17/12/2006	00009307705340293843	23/04/2008	118.000,00	100	117.317,12	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29	1943	813	122	43122
00930770534294021	17/12/2006	00009307705340294021	22/04/2008	28.000,00	100	26.775,84	5,84	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/05/2018	112	29	3183	2255	123	27205
00930772530034075	17/12/2006	00009307725300134075	05/01/2007	47.000,00	100	42.842,71	5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2022	156	29	254	254	68	10968
00930772530146663	17/12/2006	00009307725300146663	10/08/2007	110.000,00	100	78.742,73	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	2466	833	175	57312
00930772530146752	17/12/2006	00009307725300146752	10/08/2007	65.000,00	100	63.426,11	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2032	284	29	2466	833	149	57298
00930772530160825 7	17/12/2006	00009307725301606257	11/05/2006	70.000,00	100	66.507,85	6,42	MENS	EU1A	1,6	ANUA	FRCV	05/08/2031	269	29	2929	2001	143	42378
00930772534925767	17/12/2006	00009307725349125767	27/11/2007	100.000,00	100	98.852,16	6,098	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	2940	2012	147	56358
00930772534928550	17/12/2006	00009307725349128550	28/02/2008	135.000,00	100	133.970,25	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2952	2024	37	16080
00930773530518382	17/12/2006	00009307735300518382	14/07/2005	98.734,10	100	86.840,31	6,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2020	139	29	2415	410	30	11815
00930773530612077	17/12/2006	00009307735300612077	14/08/2006	160.000,00	100	153.847,35	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2036	330	29	1886	135	19	8205
00930773530612077																3031	751	126	17845
00930773530628613	17/12/2006	00009307735300628613	22/11/2006	114.500,00	100	109.965,24	5,35	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2031	275	29	2155	348	93	21842
00930773530713943	17/12/2006	00009307735300713943	17/07/2007	41.376,00	100	40.303,02	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	502	502	16	35418
00930773530723028	17/12/2006	00009307735300723028	31/10/2007	360.000,00	100	348.863,32	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2027	226	29	1	1	1	55700
00930773534379383	17/12/2006	00009307735340379383	30/06/2003	48.000,00	100	41.126,51	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	30/06/2028	234	29	231	231	150	17378
00930773534935245	17/12/2006	00009307735349135245	07/02/2008	75.000,00	100	72.482,83	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2023	170	29	1759	729	225	14060
00930774530278675	17/12/2006	00009307745300278675	27/11/2003	62.773,45	100	56.832,68	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	27/11/2016	95	29	671	132	66	16776
00930774530305353	17/12/2006	00009307745300305353	28/04/2006	165.000,00	100	159.717,11	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2041	387	29	838	765	181	25908
00930774530305353																294	60	223	6522
00930774530306073	17/12/2006	00009307745300306073	06/06/2006	77.741,00	100	68.794,28	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2021	150	29	1103	304	145	36586
00930774530308162	17/12/2006	00009307745300308162	08/08/2006	50.000,00	100	44.245,79	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2021	150	29	1103	304	141	36554
00930774530309843	17/12/2006	00009307745300309843	09/11/2006	180.000,00	100	174.706,50	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2036	335	29	414	84	201	11460
00930774530316839	17/12/2006	00009307745300316839	31/10/2007	65.000,00	100	61.013,29	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2022	168	29	576	1	81	40832
00930774534232872	17/12/2006	00009307745340232872	30/04/2008	193.800,00	100	190.675,07	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2028	232	29	1159	598	10	32597
00930775530485002	17/12/2006	00009307755300485002	27/08/2005	80.000,00	100	59.619,60	5,923	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/10/2025	201	29	1339	447	109	32124
00930775530483061	17/12/2006	00009307755300483061	26/06/2006	45.000,00	100	41.643,57	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2026	210	29	1203	362	88	027138
00930775530483989	17/12/2006	00009307755300483989	19/07/2006	106.600,00	100	103.743,40	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2041	391	29	1544	570	129	13590
00930775530506161	17/12/2006	00009307755300506161	09/07/2007	137.000,00	100	135.138,66	5,961	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1947	1003	9	64506
00930775530506517	17/12/2006	00009307755300506517	13/07/2007	116.000,00	100	114.556,78	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1537	566	172	35399
00930775530508046	17/12/2006	00009307755300508046	26/07/2007	197.000,00	100	194.323,47	5,961	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1131	155	31	13105
00930775530508586	17/12/2006	00009307755300508586	31/07/2007	67.000,00	100	63.624,37	6,961	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	1634	1243	65	78826
00930775530509122	17/12/2006	00009307755300509122	20/09/2007	30.000,00	100	27.321,05	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2017	105	29	1392	480	41	15857
00930775530511743	17/12/2006	00009307755300511743	19/11/2007	90.000,00	100	86.072,75	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2022	187	29	1273	405	199	25548
00930775530512010	17/12/2006	00009307755300512010	21/11/2007	63.000,00	100	61.911,73	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	1413	492	209	220338
00930775530517042	17/12/2006	00009307755300517042	09/04/2006	128.000,00	100	127.218,47	5,098	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29	1546	572	183	35627
00930775530517042																1546	572	209	35653
00930775530517131	17/12/2006	00009307755300517131	03/03/2008	48.000,00	100	46.395,53	5,295	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/03/2023	170	29	1171	339	120	26115
00930775530519380	17/12/2006	00009307755300519380	18/04/2006	28.000,00	100	27.536,06	5,39	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/05/2028	232	29	1545	571	157	36296
00930775530521192	17/12/2006	00009307755300521192	15/05/2006	48.000,00	100	39.242,62	5,57	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/03/2015	74	29	2124	1580	116	39558
00930775530522624	17/12/2006	00009307755300522624	18/08/2006	30.000,00	100	28.766,70	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	1188	352	153	26724
00930775530522802	17/12/2006	00009307755300522802	19/08/2008	129.000,00	100	128.515,28	5,744	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	1531	562	160	35245
00930778530103004	17/12/2006	00009307785301003004	26/07/2007	162.000,00	100	159.655,71	5,961	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2041	391	29	2051	1507	109	63984
00930778530104177	17/12/2006	00009307785301004177	31/07/2007	137.450,00	100	133.807,41	5,961	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	1264	873	164	69177
00930778530106782	17/12/2006	00009307785301006782	21/09/2007	111.000,00	100	109.783,04	6,223	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	756	422	30	37742
00930778530106871	17/12/2006	00009307785301006871	26/09/2007	125.000,00	100	123.675,22	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1583	1172	40	34340
00930778530107947	17/12/2006	00009307785301007947	08/10/2007	48.000,00	100	29.499,48	5,794	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	08/04/2024	183	29	1044	653	15	56838

161

06/2008

TIMBRE DEL ESTADO

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS [illegible] CA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS VALENCIA [illegible] E TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA [illegible]

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO 1	FECHA EMISION 2	PRESTAMO HIPOTECARIO 3	FECHA ESCRITURA 4	CAPITAL INICIAL 5	% CERT. 6	[illegible] 7	[illegible] 8	[illegible] ES 9	IND ICE 10	MARGEN S/INDI. 11	PER. REVI. 12	STMA AMORT 13	FECHA VENCTO. 14	PLZ 15	% INT DEMORA 16	TOMO 17	LIBRO 18	FOLIO 19	NUM. FINCA 20
009307765301088214	17/12/2008	00009307765301088214	16/10/2007	108.900,00	100	[illegible]	6,634	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1593	1202	204	21648
009307785301090204	17/12/2008	00009307785301090204	07/11/2007	90.000,00	100	86.209,7[illegible]	[illegible]	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	1690	419	81	25452
009307765301090204																1690	419	120	25478
009307765301090479	17/12/2008	00009307765301090479	08/11/2007	90.000,00	100	[illegible]	[illegible]	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2038	335	29	1485	951	70	22653
009307765320242287	17/12/2008	00009307765320242287	17/12/2007	70.000,00	100	[illegible]	[illegible]	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	150	233	190	17337
009307765320245604	17/12/2008	00009307765320245604	15/01/2008	110.000,00	100	[illegible]	5,393	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1616	1225	163	17693
009307765320245790	17/12/2008	00009307765320245790	18/01/2008	102.800,00	100	102.026,73	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	686	377	127	33516A
009307765320245968	17/12/2008	00009307765320245968	04/01/2008	128 000,00	100	124.810,37	5,607	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	1601	1210	58	50111
009307765320247586	17/12/2008	00009307765320247586	14/02/2008	165.220,00	100	163.959,73	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1459	915	131	58072
009307765320248929	17/12/2008	00009307765320248929	25/01/2008	123.500,00	100	122.506,43	5,493	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1558	1167	224	26838
009307765320251639	17/12/2008	00009307765320251639	07/02/2008	84.000,00	100	83.366,36	5,298	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1461	210	23	15241
009307765320255053	17/12/2008	00009307765320255053	20/02/2008	102.100,00	100	101.363,24	5,498	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1452	91	39	10391
009307765320255684	17/12/2008	00009307765320255684	04/03/2008	150.000,00	100	148.661,15	5,349	MENS	EU1A	1,15	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1169	275	45	16210
009307765320256040	17/12/2008	00009307765320256040	11/03/2008	52.100,00	100	51.138,65	5,599	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/04/2028	231	29	430	61	66	5510
009307765320256218	17/12/2008	00009307765320256218	11/03/2008	52.100,00	100	51.138,65	5,599	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/04/2028	231	29	430	61	103	6547
009307765320259276	17/12/2008	00009307765320259276	08/05/2008	180.000,00	100	178.438,60	6,07	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	2051	1507	156	84018
009307785320270262	17/12/2008	00009307765320270262	20/06/2008	156.000,00	100	155.178,65	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2038	354	29	1990	1046	105	56192
009307775300592977	17/12/2008	00009307775300592977	23/05/2008	35.000,00	100	32.247,66	5,894	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/06/2026	209	29	789	501	56	3890
009307775300598480	17/12/2008	00009307775300598480	07/09/2006	150.000,00	100	142.923,61	5,823	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/10/2031	273	29	926	610	136	17978
009307775320403706	17/12/2008	00009307775320403706	13/12/2007	100.000,00	100	98.685,89	5,147	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	807	515	91	26344
009307775320403708																807	515	94	26346
009307775320424756	17/12/2008	00009307775320424756	07/05/2008	138.000,00	100	137.056,65	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2038	353	29	880	575	38	5684
009307775320431867	17/12/2008	00009307775320431867	14/05/2008	90.000,00	100	88.756,18	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2028	233	29	880	675	38	44792
009307785300286795	17/12/2008	00009307785300286795	29/09/2006	125.000,00	100	120.859,01	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2036	333	29	2692	1764	218	1887
009307785300293720	17/12/2008	00009307785300293720	15/12/2006	36.885,05	100	35.739,29	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2036	324	29	1388	1001	57	9591
009307785300296071	17/12/2008	00009307785300295071	12/02/2007	40.000,00	100	37.872,92	5,348	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/03/2027	218	29	880	675	11	9207
009307785300307082	17/12/2008	00009307785300307082	13/07/2007	84.000,00	100	82.894,27	6,261	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1464	1068	158	15030
009307785300308069	17/12/2008	00009307785300308069	20/07/2007	85.000,00	100	83.538,59	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1422	1032	66	22050
009307785300314282	17/12/2008	00009307785300314282	25/10/2007	97.000,00	100	96.029,49	6,334	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1271	899	173	12304
009307785300315447	17/12/2008	00009307785300315447	15/11/2007	120.000,00	100	118.759,99	5,884	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1147	268	85	5890
009307785340184368	17/12/2008	00009307785340184368	31/12/2007	310.000,00	100	307.006,96	5,107	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	2322	393	479	24709
009307785340188680	17/12/2008	00009307785340188680	21/02/2008	91.600,00	100	90.581,07	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2034	302	29	483	239	58	8786
009307785340188858	17/12/2008	00009307785340188858	11/02/2008	90.000,00	100	89.357,77	5,548	MENS	EU1A	1,05	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	894	586	13	12673
009307785340190217	17/12/2008	00009307785340190217	29/02/2008	145.800,00	100	144.321,32	5,843	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2038	350	29	1391	1004	2225	40381
009307785340190217																1391	1004	105	40321
009307785340190217																1387	1000	178	40245
009307785340190759	17/12/2008	00009307785340190759	13/03/2008	30.000,00	100	29.096,12	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2023	171	29	658	985	97	30088
009307785340191657	17/12/2008	00009307785340191657	18/03/2008	70.000,00	100	69.410,16	5,099	MENS	EU1A	1,15	ANUA	FRCV	06/04/2040	375	29	1004	673	96	30422
009307785340193186	17/12/2008	00009307785340193186	26/06/2008	35.300,00	100	34.913,87	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2028	234	29	1220	856	13	36606
009307785340194893	17/12/2008	00009307785340194893	03/06/2008	43.000,00	100	42.069,10	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2023	173	29	1203	840	48	20810
009307795300009604	17/12/2008	00009307795300009604	20/02/2004	78.200,00	100	65.222,85	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	20/02/2024	182	29	1195	833	25	35878
009307795300009604																1135	833	137	35933
009307795300027782	17/12/2008	00009307795300027782	01/07/2005	71.000,00	100	62.161,53	6,861	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/07/2023	174	29	374	190	101	17772
009307795300032013	17/12/2008	00009307795300032013	19/12/2005	34.000,00	100	30.768,77	5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2026	204	29	1353	53	25	2539
009307795300036325	17/12/2008	00009307795300036325	10/05/2006	46.000,00	100	44.255,82	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2026	209	29	1273	901	134	37687
009307795300050005	17/12/2008	00009307795300050005	17/05/2007	107.000,00	100	105.312,14	5,67	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/06/2042	401	29	1425	1034	68	7166/5
009307795300052432	17/12/2008	00009307795300052432	05/07/2007	150.000,00	100	135.483,83	5,644	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/07/2026	210	29	1506	1107	25	40958
009307785300052432																1506	1107	24	40958
009307795300052432																1419	1029	162	40962
009307795300052796	17/12/2008	00009307795300052796	13/07/2007	175.000,00	100	149.676,14	6,061	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	868	302	215	33469
009307795300052974	17/12/2008	00009307795300052974	19/07/2007	69.100,00	100	67.837,60	6,261	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1467	1071	111	12869
009307795300053241	17/12/2008	00009307795300053241	31/07/2007	112.000,00	100	110.610,70	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1154	798	117	17773
009307795300053694	17/12/2008	00009307795300053694	27/08/2007	115.000,00	100	113.542,61	5,993	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	1426	1035	129	15492
009307795300054139	17/12/2008	00009307795300054139	12/09/2007	132.000,00	100	129.904,85	6,123	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	1341	961	132	39287
009307795300054681	17/12/2008	00009307795300054681	28/09/2007	140.000,00	100	138.409,15	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1209	846	218	36387
009307795300055037	17/12/2008	00009307795300055037	05/10/2007	100.000,00	100	98.412,95	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	1273	901	131	37686
009307795300058540	17/12/2008	00009307795300058540	13/11/2007	105.000,00	100	103.198,79	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	1461	1065	155	36294
009307795300059171	17/12/2008	00009307795300059171	28/11/2007	88.000,00	100	87.108,78	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	945	626	105	29074
009307795300059880	17/12/2008	00009307795300059880	29/11/2007	162.000,00	100	160.395,11	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1544	1141	59	43767
009307795310060954	17/12/2008	00009307795310060954	20/12/2007	103.800,00	100	101.914,14	5,257	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	1185	825	184	318065
009307795310060954																1483	1086	78	31814
009307795310061221	17/12/2008	00009307795310061221	14/01/2008	138.000,00	100	136.925,16	5,443	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	1034	898	103	31543
009307795310061221																1034	898	101	31542
009307795310063470	17/12/2008	00009307795310063470	26/02/2008	60.000,00	100	59.148,84	5,543	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	1641	1227	33	46952
009307795310064902	17/12/2008	00009307795310064902	19/02/2008	49.234,24	100	48.556,73	5,748	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	1278	904	109	13674
009307795310065444	17/12/2008	00009307795310065444	18/04/2008	60.000,00	100	59.392,25	5,149	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/05/2035	316	29	905	593	22	10512
009307795310065622	17/12/2008	00009307795310065622	17/03/2008	75.300,00	100	74.139,00	5,149	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/04/2031	267	29	1192	930	75	9199
009307795310066520	17/12/2008	00009307795310066520	06/06/2008	130.000,00	100	124.972,30	4,994	MENS	EU1A	0,4	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29	1503	1104	107	42643
009307795310067418	17/12/2008	00009307795310067418	09/06/2008	72.000,00	100	71.735,53	5,844	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29	1273	901	86	37665
009307815307448884	17/12/2008	00009307815307448884	06/10/2005	145.742,00	100	104.523,33	5,984	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/10/2020	141	29	1736	844	216	40324
009307815307448884																1736	848	113	40446
009307815307448884																1730	644	204	40312
009307815312940073	17/12/2008	00009307815312940073	11/09/2007	157.000,00	100	155.220,62	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1846	679	104	41244
009307815314504297	17/12/2008	00009307815314504297	28/08/2006	130.800,00	100	124.756,13	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2031	273	29	1784	662	95	40671
009307815320395232	17/12/2008	00009307815320395232	20/08/2007	144.600,00	100	127.183,70	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2037	344	29	1937	708	41	41720
009307815321143892	17/12/2008	00009307815321143892	03/09/2007	153.250,00	100	151.370,65	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	1937	708	47	41726
009307815321666910	17/12/2008	00009307815321666910	11/05/2007	30.000,00	100	26.469,97	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2017	101	29	1414	529	26	37016
009307815321708158	17/12/2008	00009307815321708158	28/07/2007	74.000,00	100	71.128,79	5,961	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	1623	738	173	54807
009307815322059259	17/12/2008	00009307815322059259	03/08/2007	95.000,00	100	93.833,56	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1772	153	193	10160
009307815322060982	17/12/2008	00009307815322060982	03/08/2007	100.000,00	100	98.698,40	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1772	153	215	10171
009307815322178761	17/12/2008	00009307815322178761	30/08/2007	120.000,00	100	117.880,77	5,993	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/09/2037	344	29	1937	708	55	41734
009307815322184974	17/12/2008	00009307815322184974	10/08/2007	127.000,00	100	124.836,44	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2037	344	29	1846	679	98	41238
009307815322213804	17/12/2008	00009307815322213804	10/08/2007	128.300,00	100	126.726,64	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	1846	679	110	41250
009307815324190421	17/12/2008	00009307815324190421	10/08/2007	63.000,00	100	59.451,43	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2022	164	29	1846	679	106	41246
009307815324202254	17/12/2008	00009307815324202254	06/09/2007	120.000,00	100	108.780,90	5,993	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/12/2021	155	29	1937	708	53	41732
009307815324801517	17/12/2008	00009307815324801517	23/07/2007	168.000,00	100	163.483,13	6,223	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	1506	463	73	10211
009307815324805651	17/12/2008	00009307815324805651	10/08/2007	118.000,00	100	115.100,94	5,861	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2032	284	29	1846	679	120	41260
009307815325285339	17/12/2008	00009307815325285339	14/09/2007	166.310,00	100	151.167,89	6,043	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2017	105	29	1846	679	130	41270
009307815325298558	17/12/2008	00009307815325298558	06/09/2007	144.200,00	100	142.529,21	5,823	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1937	708	43	41722
009307815325389001	17/12/2008	00009307815325389001	03/09/2007	120.000,00	100	118.479,14	5,973	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	1937	708	51	41730
009307815325406149	17/12/2008	00009307815325406149	10/08/2007	150.000,00	100	148.259,57	5,993	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	1846	879	112	41252
009307815326227837	17/12/2008	00009307815326227837	05/10/2007	109.000,00	100	107.776,60	6,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1268	470	152	2087
009307815326427985	17/12/2008	00009307815326427985	08/10/2007	87.320,00	100	85.509,01	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	1846	679	102	41242
009307815326477455	17/12/2008	00009307815326477455	22/10/2007	120.058,00	100	118.802,15	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1846	679	94	41234
009307815326955242	17/12/2008	00009307815326955242	12/11/2007	90.000,00	100	89.108,35	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1862	816	28	23722
009307815328065342	17/12/2008	00009307815328065342	07/01/2008	180.000,00	100	177.011,81	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	1846	679	126	41266
009307815328074249	17/12/2008	00009307815328074249	07/03/2008	114.190,00	100	113.427,34	5,207	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	1868	234	49	15239
009307815328075236	17/12/2008	00009307815328075236	08/04/2008	144.760,00	100	143.922,27	5,973	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	1895	694	111	41333
009307815328075236																1895	694	183	41385
009307815328076401	17/12/2008	00009307815328076401	27/03/2008	160.420,00	100	159.273,48	4,998	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	1895	694	22	41277
009307815328077752	17/12/2008	00009307815328077752	13/03/2008	86.545,00	100	84.854,78	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2028	231	29	1772	153	213	10170
009307815328077841	17/12/2008	00009307815328077841	13/03/2008	76.800,00	100	75.300,05	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2028	231	29	1772	153	201	10164
009307815328080640	17/12/2008	00009307815328080640	10/04/2008	182.600,00	100	181.138,89	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2038	352	29	1937	708	59	41738
009307815328083423	17/12/2008	00009307815328083423	12/06/2008	198.350,00	100	197.303,39	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2038	354	29	1895	694	85	41307
009307815328083423																1895	694	171	41383
009307815328089086	17/12/2008	00009307815328089086	27/06/2008	50.000,00	100	48.776,37	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2020	138	29	1976	718	193	22362
009307835300280750	17/12/2008	00009307835300280750	24/05/2007	64.000,00	100	61.232,14	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2027	221	29	2007	305	99	19349
009307835300440691	17/12/2008	00009307835300440691	19/04/2006	128.000,00	100	123.007,28	6,09	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/05/2036	328	29	2219	367	154	10670
009307835300650695	17/12/2008	00009307835300650695	11/07/2006	75.000,00	100	69.493,90	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2026	211	29	1190	309	72	20078
009307835301100785	17/12/2008	00009307835301100785	18/07/2007	153.400,00	100	151.491,45	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1551	193	66	13000
009307835301280727	17/12/2008	00009307835301280727	09/07/2007	99.000,00	100	96.469,89	6,211	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	1943	290	183	8191
009307835301450651	17/12/2008	00009307835301450651	14/12/2006	123.940,00	100	121.291,04	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	2304	386	213	23255
009307835301450651																2304	386	121	23209
009307835301450651																2307	388	23	23384
009307835301460634	17/12/2008	00009307835301460634	20/10/2006	120.930,00	100	117.243,33	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2036	334	29	1	1	1	13738
009307835301460723	17/12/2008	00009307835301460723	27/08/2007	165.000,00	100	162.137,49	6,043	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/09/2037	344	29	2012	791	187	38473
009307835301480697	17/12/2008	00009307835301480697	18/12/2006	109.902,00	100	107.553,02	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	2307	386	211	23254
009307835301480697																2307	386	119	23206
009307835301480697																2307	388	21	23383
009307835301490680	17/12/2008	00009307835301490680	19/12/2006	165.000,00	100	151.687,04	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	2308	387	25	23273
009307835301490680																2308	387	73	23297

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDI.	PER. REVI.	STMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
00930783530149068O																2307	388	97	23421
00930783530159068I	17/12/2008	00009307835301590661	18/12/2006	129.000,00	100	126.194,30	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	2306	387	113	23317
00930783530159066I																2306	387	195	23358
00930783530159066I																2306	387	61	23291
00930783530161068I	17/12/2008	00009307835301610681	15/12/2006	136.500,00	100	133.562,45	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	2307	388	213	23319
00930783530161068I																2307	388	11	23378
00930783530161068I																2307	38	41	23281
00930783530163064I	17/12/2008	00009307835301630647	18/12/2006	192.000,00	100	187.896,27	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	2306	387	109	23315
00930783530163064I																2306	387	57	23269
00930783530163064I																2306	387	191	23356
00930783530164071I	17/12/2008	00009307835301640719	15/10/2007	213.700,00	100	211.414,70	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2042	408	29	2374	400	104	23488
00930783530189064I	17/12/2008	00009307835301890642	15/12/2006	200.000,00	100	195.675,03	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	2306	387	8	23265
00930783530189064I																2304	386	165	23231
00930783530189064I																2307	388	107	23426
00930783530170067I	17/12/2008	00009307835301700679	15/12/2006	187.150,00	100	183.126,55	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	2306	387	121	23321
00930783530170067I																2306	387	28	23275
00930783530170067I																2306	387	223	23372
00930783530172064I	17/12/2008	00009307835301720645	15/12/2006	140.000,00	100	136.975,68	5,307	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	2306	387	111	2331
00930783530172064I																2306	387	193	23357
00930783530172064I																2306	387	59	23280
00930783530183060I	17/12/2008	00009307835301830609	14/12/2006	139.000,00	100	136.013,87	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	2304	386	217	23257
00930783530183060I																2307	388	27	23386
00930783530183060I																2304	386	133	23215
00930783530185067I	17/12/2008	00009307835301850672	28/12/2006	117.000,00	100	114.604,01	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	2464	420	23	24336
00930783530194067O	17/12/2008	00009307835301940670	04/01/2007	120.000,00	100	117.387,37	5,257	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	2304	386	97	23197
00930783530194067O																2306	387	91	23306
00930783530194067O																2307	388	75	23410
00930783530210067I	17/12/2008	00009307835302100673	21/12/2006	170.000,00	100	166.461,81	5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	2081	324	37	17421
00930783530224068I	17/12/2008	00009307835302240683	16/01/2007	157.000,00	100	153.621,47	6,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	2464	420	31	24340
00930783530225066I	17/12/2008	00009307835302250666	26/01/2007	44.000,00	100	42.374,47	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2032	277	29	2777	117	119	56519
00930783530227063I	17/12/2008	00009307835302270632	29/12/2006	232.000,00	100	228.861,30	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2037	336	29	2012	791	118	38450
00930783535815078I	17/12/2008	00009307835358150782	06/02/2008	165.156,00	100	163.896,29	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2440	416	165	24284
00930783535815078I																2440	416	143	24283
00930783535815203I	17/12/2008	00009307835358152036	21/12/2007	165.600,00	100	164.086,17	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	2308	387	132	23326
00930783535815203I																2550	442	73	23379
00930783535815203I																1308	387	48	23283
00930783635815428I	17/12/2008	00009307835358154285	12/03/2008	135.000,00	100	134.035,20	4,699	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	1	1	1	24031
00930783535815437I	17/12/2008	00009307835358154374	05/02/2008	165.156,00	100	158.933,92	5,148	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/02/2023	169	29	2440	416	179	24301
00930783535815437I																2440	416	147	24285
00930783535815481I	17/12/2008	00009307835358154819	06/03/2008	215.000,00	100	213.593,31	5,873	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2043	411	29	1	370	224	22768
00930783535815490I	17/12/2008	00009307835358154908	22/02/2008	155.000,00	100	154.008,11	5,498	MENS	EU1A	1,15	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2133	104	21	9300
00930783535815670I	17/12/2008	00009307835358156704	11/04/2008	90.000,00	100	88.591,48	5,849	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/05/2028	232	29	1598	206	154	16080
00930783535816067I	17/12/2008	00009307835358160676	19/06/2008	97.000,00	100	96.635,50	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29	107	107	101	5448
00930784531288340I	17/12/2008	00009307845312883406	12/06/2006	45.000,00	100	31.253,17	8,084	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/07/2013	54	29	1848	788	102	26799
00930784531878890I	17/12/2008	00009307845316788907	07/12/2006	40.000,00	100	37.079,89	6,748	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/08/2023	175	29	1630	598	18	29495
00930784532485527I	17/12/2008	00009307845324855275	31/07/2007	122.000,00	100	118.443,84	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2030	259	29	1618	322	156	9770
00930784532680074I	17/12/2008	00009307845328080743	11/10/2007	97.900,00	100	96.939,87	6,484	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1886	751	63	25394
00930784532641898I	17/12/2008	00009307845326416983	08/10/2007	160.000,00	100	158.649,74	5,89	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1627	595	36	6182
00930785530027625S	17/12/2008	00009307855300276255	21/02/2007	171.541,13	100	167.080,28	6,498	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/03/2027	218	29	1891	414	141	20256
00930785530027625S																1477	112	359	14758
00930785530029182O	17/12/2008	00009307855300291820	03/07/2007	96.500,00	100	93.869,43	5,894	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2032	282	29	1334	390	135	31323
00930785531231186Z	17/12/2008	00009307855312311862	26/02/2008	199.000,00	100	194.785,28	5,443	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/03/2028	230	29	1698	1353	129	77916
00930785531231267I	17/12/2008	00009307855312312671	26/05/2008	44.000,00	100	43.290,94	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2027	216	29	1593	1185	63	94383
00930785531231661G	17/12/2008	00009307855312316619	26/03/2008	210.000,00	100	206.740,41	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2031	267	29	2519	60	70	3816
00930785531231661G																2519	60	73	3818
00930785532322654I	17/12/2008	00009307855312322654	06/06/2008	80.000,00	100	79.687,33	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29	1129	211	112	14433
00930786532527796	17/12/2008	00009307865325257796	16/10/2007	220.000,00	100	217.568,36	5,864	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1750	1206	137	70668
00930787530022275I	17/12/2008	00009307875302227751	21/05/2003	57.000,00	100	43.767,80	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	21/05/2021	149	29	1328	384	116	4174
00930787530026690I	17/12/2008	00009307875302669001	18/07/2007	100.000,00	100	97.349,94	5,961	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	1713	1169	135	68897
00930787530271665	17/12/2008	00009307875302718651	30/10/2007	76.000,00	100	75.187,25	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1496	395	217	17604
00930787532326340I	17/12/2008	00009307875321326340	11/06/2008	148.800,00	100	148.127,41	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	11/06/2043	413	29	1724	1333	98	79709
00930787532326682	17/12/2008	00009307875321326682	20/06/2008	30.000,00	100	29.862,87	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2018	114	29	742	172	95	156
00930788530006618S	17/12/2008	00009307885300066189	21/05/2004	40.000,00	100	33.190,67	5,49	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/05/2018	112	29	1226	835	101	66390
00930788530011373I	17/12/2008	00009307885300113731	12/09/2006	105.000,00	100	86.337,75	5,923	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/10/2016	93	29	1843	1299	196	76227
00930788530014242R	17/12/2008	00009307885300142426	22/11/2007	150.000,00	100	146.626,15	6,098	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1549	404	62	15105
00930788530014242R																965	552	142	37106
00930788532691044G	17/12/2008	00009307885326910446	19/10/2007	32.000,00	100	30.501,87	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2022	166	29	1330	839	174	32700
00930788532755877I	17/12/2008	00009307885327558771	11/03/2008	150.000,00	100	148.985,69	5,25	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	1594	172	25	18201
00930788532756778I	17/12/2008	00009307885327567784	10/06/2008	115.000,00	100	114.672,38	5,79	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29	1262	988	43	30293
00930791530015471O	17/12/2008	00009307915300154710	20/06/2006	103.000,00	100	97.513,98	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2031	270	29	1515	59	150	6315
00930791530017701O	17/12/2008	00009307915300177014	28/03/2007	25.000,00	100	23.118,29	5,599	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/04/2022	159	29	520	99	20	426
00930791530183680I	17/12/2008	00009307915300183680	03/04/2007	114.945,40	100	112.818,55	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2042	399	29	1627	759	117	037228
00930791530019743I	17/12/2008	00009307915300197433	30/07/2007	66.000,00	100	65.132,31	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	672	160	66	1463
00930791530019977I	17/12/2008	00009307915300199771	10/09/2007	113.000,00	100	111.788,48	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	595	111	155	6346
00930791530148453Z	17/12/2008	00009307915301484532	10/05/2004	24.000,00	100	21.194,41	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	10/05/2029	244	29	611	114	232	8982
00930791532301878I	17/12/2008	00009307915322301878	14/01/2008	34.000,00	100	33.482,41	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2033	269	29	1367	232	22	5823
00930791532301967I	17/12/2008	00009307915322301967	10/01/2008	120.000,00	100	118.089,98	5,493	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/02/2033	269	29	667	124	146	7948
00930791532302776I	17/12/2008	00009307915322302776	06/02/2008	60.000,00	100	59.610,22	4,938	MENS	EXTA	0,6	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	903	164	126	9811
00930791532303763I	17/12/2008	00009307915322303763	20/02/2008	54.000,00	100	52.223,84	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2023	170	29	735	133	37	8213
00930791532303852I	17/12/2008	00009307915322303852	20/02/2008	27.000,00	100	25.782,51	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2020	134	29	983	180	8	5582
00930791532304394I	17/12/2008	00009307915322304394	27/03/2008	184.000,00	100	178.937,73	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2035	315	29	1355	230	29	11441
00930791532306004I	17/12/2008	00009307915322306004	28/04/2008	24.000,00	100	23.623,96	5,84	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/05/2028	232	29	1	1	1	1650
00930791532306190I	17/12/2008	00009307915322306190	24/04/2008	42.000,00	100	41.322,80	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2028	232	29	1444	239	11	11800
00930791532307444I	17/12/2008	00009307915322307444	26/06/2008	120.400,00	100	119.584,46	6,32	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	1821	950	129	58275
00930791532307444I																2853	1925	56	58291
00930791532309062I	17/12/2008	00009307915322309062	18/06/2008	90.000,00	100	88.410,02	5,794	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/07/2023	174	29	2066	2038	66	98162
00930791532309507I	17/12/2008	00009307915322309507	23/06/2008	48.000,00	100	47.474,86	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2028	234	29	1294	223	92	5754
00930792530053193O	17/12/2008	00009307925300531939	17/10/2007	95.000,00	100	93.105,95	6,634	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	1951	1486	85	118595
00930792530053202I	17/12/2008	00009307925300532028	16/10/2007	284.000,00	100	278.004,21	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	1545	104	52	9583
00930792530054147I	17/12/2008	00009307925300541477	01/08/2007	80.000,00	100	77.198,89	6,611	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	2277	248	95	6514
00930792530064271Z	17/12/2008	00009307925300642712	28/09/2004	84.000,00	100	40.499,34	6,823	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/10/2019	129	29	2726	86	120	302593
00930792530064334I	17/12/2008	00009307925300643343	26/02/2008	128.000,00	100	125.980,61	5,248	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/03/2032	278	29	1752	138	51	12630
00930792530064352I	17/12/2008	00009307925300643521	22/02/2008	233.600,00	100	230.263,74	5,498	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	99999	9999	9999	999999
00930792530064406I	17/12/2008	00009307925300644063	28/02/2008	55.000,00	100	54.184,95	5,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	99999	9999	9999	999999
00930793532072613	17/12/2008	00009307935323072613	18/10/2007	90.000,00	100	88.495,23	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2035	322	29	1427	424	5	25716
00930793532437182I	17/12/2008	00009307935324371821	03/08/2007	88.500,00	100	87.396,83	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1549	485	140	20882
00930793532626287	17/12/2008	00009307935326262287	27/12/2007	181.000,00	100	179.345,44	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	1568	491	66	30330
00930794530019226I	17/12/2008	00009307945300192263	30/01/2003	42.000,00	100	36.084,41	6,107	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	30/01/2028	229	29	1160	146	202	010932
00930795530020226S	17/12/2008	00009307955300202265	15/12/2006	42.000,00	100	40.352,13	5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2032	276	29	1958	118	97	5615
00930795530020756I	17/12/2008	00009307955300207564	22/06/2007	88.000,00	100	86.261,00	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2037	342	29	3111	2183	184	21579
00930795530020953I	17/12/2008	00009307955300209538	19/10/2007	150.000,00	100	148.381,87	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	2493	440	129	27256
00930796530027221Z	17/12/2008	00009307965300272217	02/11/2006	132.000,00	100	119.266,23	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2021	154	29	1475	87	116	7059
00930796530027814Z	17/12/2008	00009307965300278147	14/03/2007	92.000,00	100	89.778,25	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2037	339	29	629	32	191	3076
00930796530027877B	17/12/2008	00009307965300278778	22/03/2007	100.000,00	100	96.562,54	5,249	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/04/2032	279	29	1086	26	210	1932
00930796530028660I	17/12/2008	00009307965300286601	17/10/2007	210.000,00	100	207.803,39	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	44	4	183	641
00930796531020631B	17/12/2008	00009307965310206318	14/04/2008	110.000,00	100	108.278,68	5,84	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/05/2028	232	29	638	220	84	27421
00930796531021021G	17/12/2008	00009307965310210219	11/06/2008	215.000,00	100	214.192,12	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	220	220	127	12070
00930797530001527S	17/12/2008	00009307975300015275	07/04/2004	90.000,00	100	68.345,96	5,849	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	07/04/2019	123	29	2155	224	205	17995
00930797530026245	17/12/2008	00009307975300026245	09/02/2006	164.000,00	100	163.804,01	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2031	266	29	2427	278	164	21815
00930797530026012S	17/12/2008	00009307975300260128	23/09/2005	80.000,00	100	38.112,20	6,893	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	23/10/2015	82	29	1458	370	199	3362
00930797530331760	17/12/2008	00009307975303317606	31/03/2005	71.884,00	100	58.803,69	5,849	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/04/2020	135	29	2816	521	128	32561
00930797531344839I	17/12/2008	00009307975313448391	26/09/2006	165.000,00	100	157.610,41	5,849	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/10/2031	273	29	1	1	1	21803
00930797531581668	17/12/2008	00009307975315816683	10/10/2006	157.000,00	100	146.592,73	8,09	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/11/2025	202	29	11111	1111	1111	21813
00930797532261642	17/12/2008	00009307975322616421	14/09/2007	152.000,00	100	148.566,06	6,273	MENS	EU1A	0,95	SEME	FRCV	05/10/2032	285	29	2345	262	90	20938
00930797532490648	17/12/2008	00009307975323490648	20/07/2007	102.000,00	100	99.432,19	6,361	MENS	EU1A	1	SEME	FRCV	05/08/2032	283	29	1479	97	156	8914
00930797532434835B	17/12/2008	00009307975324348358	26/07/2007	212.000,00	100	206.597,27	6,461	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2044	192	112	21402
00930797532458987G	17/12/2008	00009307975324589878	10/10/2007	110.000,00	100	106.381,42	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	2240	240	49	18826
00930797532738841	17/12/2008	00009307975324738841	02/08/2007	200.000,00	100	198.705,61	6,361	MENS	EU1A	1	SEME	FRCV	05/08/2031	271	29	2524	299	202	22853
00930797532478188I	17/12/2008	00009307975324781881	20/09/2007	380.000,00	100	347.943,99	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2027	225	29	2283	247	203	19859
00930797532482828Z	17/12/2008	00009307975324828282	27/07/2007	197.000,00	100	192.187,97	6,293	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2488	292	34	21650
00930797532483648G	17/12/2008	00009307975324836406	27/07/2007	197.000,00	100	192.187,97	6,293	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2488	292	31	21648

8Z2874758

62

06/2008

TIMBRE DEL ESTADO

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS [illegible] EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA [illegible] TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA [redacted]

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	[illegible]	INDICE	MARGEN	PER. REVI.	STMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
009307975325437257	17/12/2008	00009307975325437257	12/09/2007	54.000,00	100	[illegible]153,80	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1,1	ANUA	FRCV	05/10/2019	129	29	2114	13	79	2950
009307975325909907	17/12/2008	00009307975325909907	14/11/2007	110.000,00	100	[illegible]981,43	[illegible]	MENS	[illegible]	1,15	ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	2569	61	92	4415
009307975326329697	17/12/2008	00009307975326329697	06/11/2007	86.400,00	100	[illegible]	5,82	MENS	[illegible]	1	ANUA	FRCV	05/12/2031	275	29	1494	99	103	6859
009307975326520137	17/12/2008	00009307975326520137	10/10/2007	205.000,00	100	200[illegible]	[illegible]	MENS	[illegible]	1,5	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	2524	299	198	22851
009307975326950107	17/12/2008	00009307975326950107	30/10/2007	224.000,00	100	219.525[illegible]	[illegible]	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	2319	257	118	20107
009307975326950293	17/12/2008	00009307975326950293	28/11/2007	231.000,00	100	226.471,53	[illegible]	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	2913	322	49	23404
009307975326951280	17/12/2008	00009307975326951280	31/01/2008	144.000,00	100	80.518,09	5,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2026	205	29	1694	129	190	11862
009307975326951547	17/12/2008	00009307975326951547	13/03/2008	20.000,00	100	19.356,18	6,823	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/04/2022	159	29	2609	318	34	23641
009307975326951614	17/12/2008	00009307975326951614	25/04/2008	253.000,00	100	248.509,17	6,345	MENS	EX1A	1,5	ANUA	FRCV	05/05/2027	220	29	2524	299	145	22815
009307975326952089	17/12/2008	00009307975326952089	17/04/2008	252.900,00	100	249.927,33	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2032	280	29	2524	299	146	22817
009307975326952178	17/12/2008	00009307975326952178	12/06/2008	300.000,00	100	297.350,30	5,744	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/07/2031	270	29	2524	299	103	22787
009307975326952801	17/12/2008	00009307975326952801	10/04/2008	145.000,00	100	141.940,46	6,484	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/05/2025	196	29	2607	317	208	23607
009307975326953432	17/12/2008	00009307975326953432	27/06/2008	36.000,00	100	35.876,45	5,744	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2028	234	29	1494	99	202	9059
009307975326953521	17/12/2008	00009307975326953521	20/06/2008	107.000,00	100	106.169,34	5,744	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	1	2	3	12013
009307975326953885	17/12/2008	00009307975326953885	27/06/2008	75.000,00	100	74.431,79	5,744	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	2657	306	115	22945
009307985300203237	17/12/2008	00009307985300203237	24/01/2006	102.883,73	100	99.309,50	6,043	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/02/2036	325	29	244	77	43	10291
009307985300234092	17/12/2008	00009307985300234092	28/09/2006	195.000,00	100	190.355,38	8,173	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/10/2041	393	29	1402	803	133	39140
009307985300234092																530	142	166	16831
009307985300236786	17/12/2008	00009307985300236786	21/12/2006	175.000,00	100	171.211,33	5,407	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	1928	193	130	11066
009307985300237053	17/12/2008	00009307985300237053	28/12/2006	133.457,90	100	129.802,26	5,497	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/01/2037	336	29	1554	920	167	11879
009307985300240030	17/12/2008	00009307985300240030	28/03/2007	140.000,00	100	135.159,29	5,298	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/04/2032	279	29	1442	832	57	39781
009307985300245418	17/12/2008	00009307985300245418	22/06/2007	100.000,00	100	98.034,97	5,844	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/07/2037	342	29	617	207	38	19724
009307985300246591	17/12/2008	00009307985300246591	20/07/2007	129.661,40	100	124.569,00	5,661	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/10/2027	225	29	718	272	163	10406
009307985300246858	17/12/2008	00009307985300246858	19/07/2007	110.000,00	100	107.249,66	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	66	24	81	1041
009307985300246947	17/12/2008	00009307985300246947	19/07/2007	116.000,00	100	115.049,53	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	613	202	118	19458
009307985300247845	17/12/2008	00009307985300247845	16/08/2007	120.020,00	100	118.627,32	6,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	1493	875	13	40929
009307985300248387	17/12/2008	00009307985300248387	06/09/2007	160.000,00	100	156.538,89	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	1154	30	158	2621
009307985300249641	17/12/2008	00009307985300249641	17/10/2007	360.000,00	100	352.533,85	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	902	397	116	9173
009307985340135346	17/12/2008	00009307985340135346	02/05/2008	21.000,00	100	20.518,03	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2024	184	29	804	327	218	12748
009307995300202927	17/12/2008	00009307995300202927	10/05/2008	38.000,00	100	33.531,46	6,07	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/06/2021	149	29	958	530	121	34980
009307995300213808	17/12/2008	00009307995300213808	09/03/2007	126.000,00	100	121.488,44	4,949	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/04/2032	279	29	1289	436	110	28736
009307995300620220	17/12/2008	00009307995300620220	18/06/2008	28.000,00	100	27.787,87	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	1369	219	26	9560
009312005304865561	17/12/2008	00009312005304865561	17/03/2005	109.900,00	100	102.980,85	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2035	315	29	1335	55	49	2472
009312005305599678	17/12/2008	00009312005305599678	19/04/2005	163.000,00	100	152.041,58	5,09	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/05/2035	316	29	1594	145	127	6916
009312005305599678																4047	846	99	56916
009312005306791446	17/12/2008	00009312005306791446	05/07/2005	42.070,00	100	39.545,75	5,694	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/07/2035	318	29	5048	295	161	17169
009312005313132673	17/12/2008	00009312005313132673	05/07/2006	141.870,00	100	135.866,80	5,544	MENS	EU1A	0,55	ANUA	FRCV	05/07/2035	318	29	1644	895	63	52235
009312005313132673																1644	895	66	52236
009312005313643734	17/12/2008	00009312005313643734	23/06/2006	260.000,00	100	249.706,98	5,484	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/07/2036	330	29	5084	927	109	40338
009312005313801248	17/12/2008	00009312005313801248	18/07/2006	128.000,00	100	123.139,83	5,494	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2036	331	29	5630	192	225	10616
009312005316046473	17/12/2008	00009312005316046473	20/10/2006	196.000,00	100	191.409,58	5,984	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/11/2041	394	29	6091	453	129	25162
009312005316046473																2009	986	34	27331
009312005316046473																6012	374	202	20470
009312005318917170	17/12/2008	00009312005318917170	08/11/2006	257.500,00	100	251.434,06	5,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2041	395	29	2217	422	178	25252
009312005318917170																5315	1279	91	41181
009312005318481601	17/12/2008	00009312005318481601	23/01/2007	206.000,00	100	203.843,48	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	6129	491	201	27161
009312005319805608	17/12/2008	00009312005319805608	28/03/2007	231.998,04	100	229.039,46	5,08	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/04/2042	399	29	5693	115	12	164
009312005323097148	17/12/2008	00009312005323097148	16/10/2007	296.640,80	100	290.250,45	5,874	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	4272	1066	190	68984
009312005323097148																4274	1070	76	69096
009312005323561627	17/12/2008	00009312005323561627	06/06/2007	204.500,00	100	201.267,52	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2040	378	29	4191	988	153	64673
009312005324025618	17/12/2008	00009312005324025618	23/07/2007	215.000,00	100	212.010,42	5,851	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	6158	520	162	28646
009312005324220645	17/12/2008	00009312005324220645	27/07/2007	155.000,00	100	152.844,70	5,851	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	4213	755	198	31862
009312005324525620	17/12/2008	00009312005324525620	20/07/2007	300.000,00	100	295.834,11	5,881	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	3857	659	7	43972
009312005324525620																4137	935	172	43951
009312005324988063	17/12/2008	00009312005324988063	25/07/2007	218.000,00	100	215.142,45	5,861	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	4042	1445	132	46073
009312005325000419	17/12/2008	00009312005325000419	26/07/2007	209.000,00	100	206.163,16	8,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	6173	535	29	26611
009312005325173614	17/12/2008	00009312005325173614	31/07/2007	258.500,00	100	254.905,54	5,851	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	5083	926	140	40299
009312005325249843	17/12/2008	00009312005325249843	03/08/2007	135.000,00	100	131.645,86	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2033	295	29	5741	1705	147	84946
009312005325621719	17/12/2008	00009312005325621719	28/08/2007	180.000,00	100	177.663,06	5,883	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	4975	186	43	181
009312005326313388	17/12/2008	00009312005326313388	27/09/2007	209.000,00	100	205.905,20	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2038	357	29	3904	706	44	36932
009312005326317247	17/12/2008	00009312005326317247	28/09/2007	215.000,00	100	212.501,46	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	4076	1479	105	82159
009312005326866994	17/12/2008	00009312005326866994	19/10/2007	70.000,00	100	68.959,37	6,184	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/11/2037	348	29	6175	537	69	29510
009312005327090325	17/12/2008	00009312005327090325	31/10/2007	193.000,00	100	190.104,55	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	4230	1026	118	66741
009312005327090325																4227	1023	46	66492
009312005327090325																4227	1023	88	66506
009312005327211855	17/12/2008	00009312005327211855	29/10/2007	173.000,00	100	170.358,22	5,674	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	3687	106	206	4946
009312005327383076	17/12/2008	00009312005327383076	30/10/2007	197.365,00	100	195.178,59	5,874	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	4226	1629	31	88110
009312005327383076																8128	490	157	27112
009312005327871922	17/12/2008	00009312005327871922	16/11/2007	184.000,00	100	182.074,06	5,736	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	4233	1029	89	66859
009312005338861895	17/12/2008	00009312005338861895	29/11/2007	160.412,00	100	158.770,54	5,898	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	4300	1095	19	70445
009312005338861984	17/12/2008	00009312005338861984	26/11/2007	150.000,00	100	148.448,12	5,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	5907	269	30	14815
009312005338863418	17/12/2008	00009312005338863418	05/12/2007	225.000,00	100	222.636,20	5,738	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	5227	1070	66	45030
009312005338863780	17/12/2008	00009312005338863780	04/01/2008	110.133,00	100	109.124,66	5,35	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	5726	88	50	4867
009312005338864136	17/12/2008	00009312005338864136	14/12/2007	285.600,00	100	281.987,92	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	3948	220	41	6670
009312005338864403	17/12/2008	00009312005338864403	21/12/2007	171.000,00	100	169.416,99	5,3	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	8175	537	206	29541
009312005338864767	17/12/2008	00009312005338864767	31/01/2008	216.500,00	100	214.679,29	5,293	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	3817	121	36	4857
009312005338864945	17/12/2008	00009312005338864945	13/05/2008	440.000,00	100	437.691,13	5,67	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/06/2041	389	29	4482	1643	64	66493
009312005338865932	17/12/2008	00009312005338865932	24/01/2008	90.000,00	100	89.318,82	5,283	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1535	582	173	37530
009312005338866021	17/12/2008	00009312005338866021	23/01/2008	166.000,00	100	153.628,53	5,35	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	6200	562	53	30757
009312005338866652	17/12/2008	00009312005338866652	24/01/2008	122.000,00	100	120.581,38	5,283	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	1587	105	111	4937
009312005338866830	17/12/2008	00009312005338866830	26/02/2008	234.000,00	100	232.254,98	5,35	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	5608	544	166	25899
009312005338866830																5761	519	99	24702
009312005338866830																5808	544	151	25894
009312005338867906	17/12/2008	00009312005338867906	27/02/2008	226.994,00	100	224.989,32	6,148	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/03/2041	386	29	4241	295	122	13429
009312005338868092	17/12/2008	00009312005338868092	15/02/2008	235.000,00	100	233.207,51	5,248	MENS	EU1A	1,05	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2154	1040	173	12418
009312005338868804	17/12/2008	00009312005338868804	14/03/2008	193.760,00	100	192.840,92	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	4248	1851	197	34048
009312005338870171	17/12/2008	00009312005338870171	26/02/2008	190.000,00	100	188.550,69	5,248	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	5271	1114	196	46794
009312005338870438	17/12/2008	00009312005338870438	26/02/2008	300.000,00	100	297.711,70	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	4138	769	98	34116
009312005338873043	17/12/2008	00009312005338873043	17/04/2008	191.000,00	100	189.923,79	6,234	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	4635	441	87	27029
009312005338873310	17/12/2008	00009312005338873310	28/03/2008	187.000,00	100	185.439,81	5,149	MENS	EU1A	1,05	ANUA	FRCV	05/04/2040	375	29	3592	493	215	14449
009312005338874030	17/12/2008	00009312005338874030	28/03/2008	171.200,00	100	170.075,68	6,323	MENS	EU1A	1,1	SEME	FRCV	05/04/2043	411	29	3981	761	131	25775
009312005338874394	17/12/2008	00009312005338874394	03/04/2008	154.000,00	100	152.586,20	6,073	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2038	351	29	6037	594	30	24359
009312005338874572	17/12/2008	00009312005338874572	03/04/2008	176.000,00	100	174.403,86	6,373	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2038	351	29	6037	594	21	24358
009312005338874928	17/12/2008	00009312005338874928	20/05/2008	282.000,00	100	280.384,55	6,298	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2040	377	29	125	254	256	32567
009312005338875106	17/12/2008	00009312005338875106	17/04/2008	45.000,00	100	44.498,81	6,134	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2033	292	29	1941	545	114	29571
009312005338875381	17/12/2008	00009312005338875381	09/04/2008	165.000,00	100	163.032,52	6,434	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2032	280	29	3941	145	2	6023
009312005338875826	17/12/2008	00009312005338875826	11/04/2008	299.000,00	100	177.087,27	6,334	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2028	232	29	4270	918	105	34574
009312005338875826																4864	267	172	16275
009312005338876004	17/12/2008	00009312005338876004	18/04/2008	110.000,00	100	107.329,41	6,411	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2023	172	29	5966	975	186	23215
009312005338877177	17/12/2008	00009312005338877177	29/05/2008	175.000,00	100	172.581,45	6,096	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2028	233	29	4105	1266	149	8334
009312005338877355	17/12/2008	00009312005338877355	18/06/2008	233.000,00	100	232.064,24	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2042	402	29	3920	721	97	15301
009312005338879062	17/12/2008	00009312005338879062	19/06/2008	162.000,00	100	161.145,20	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2038	354	29	154	125	75	31765
009312005338881052	17/12/2008	00009312005338881052	25/06/2008	215.000,00	100	214.192,12	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	4287	938	28	11472
009312015300002159	17/12/2008	00009312015300002159	08/02/2006	186.000,00	100	173.805,22	5,048	MENS	EU1A	0,55	ANUA	FRCV	05/03/2031	266	29	5059	902	11	42253
009312015300005031	17/12/2008	00009312015300005031	27/10/2006	192.000,00	100	185.776,77	5,984	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/11/2036	334	29	3708	533	61	4280
009312015300005031																545	355	193	19260
009312015300006293	17/12/2008	00009312015300006293	31/01/2007	225.000,00	100	220.739,00	5,593	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	3940	621	153	27100
009312015310100590	17/12/2008	00009312015310100590	30/01/2008	196.000,00	100	194.335,91	5,25	MENS	EU1A	0,55	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	3885	135	178	5771
009312015310100679	17/12/2008	00009312015310100679	28/11/2007	213.896,00	100	207.819,05	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	3330	408	63	10090
009312015310101302	17/12/2008	00009312015310101302	19/12/2007	160.396,00	100	158.929,48	5,35	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	4136	721	57	30813
009312025300003645	17/12/2008	00009312025300003645	03/05/2007	164.000,00	100	158.776,86	5,49	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/05/2032	280	29	5001	1235	149	64115
009312025300004810	17/12/2008	00009312025300004810	15/06/2007	230.900,00	100	226.965,31	5,894	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/07/2039	368	29	3863	514	72	28042
009312025300005174	17/12/2008	00009312025300005174	04/07/2007	299.900,00	100	292.295,62	5,894	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	4352	811	136	23124
009312025300005352	17/12/2008	00009312025300005352	11/07/2007	300.000,00	100	292.769,27	8,611	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	3781	171	162	10036
009312025300005530	17/12/2008	00009312025300005530	19/07/2007	270.000,00	100	266.242,49	5,851	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	4276	464	174	20572
009312025300006072	17/12/2008	00009312025300006072	08/08/2007	209.000,00	100	206.620,47	6,293	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	4956	289	173	10179
009312025300006606	17/12/2008	00009312025300006606	27/09/2007	213.000,00	100	210.664,86	6,223	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	3062	138	66	5741
009312025300006970	17/12/2008	00009312025300006970	24/10/2007	207.000,00	100	204.905,79	6,284	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	3767	554	114	13076
009312025300007059	17/12/2008	00009312025300007059	25/10/2007	211.000,00	100	208.841,44	6,234	MENS	EU1A	0,86	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	5254	323	112	16551
009312025300009033	17/12/2008	00009312025300009033	17/03/2008	272.000,00	100	263.605,00	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2023	171	29	5958	1656	88	42207
009312025300009122	17/12/2008	00009312025300009122	26/03/2008	244.600,00	100	242.889,86	5,099	MENS	EU1A	1,05	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	5294	1401	160	70976

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDI.	PER. REVI.	STMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
00931202530000753	17/12/2008	00009312025300000753	19/06/2008	108.000,00	100	106.783,81	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2028	234	29	3570	324	46	4343
00931203530000450	17/12/2008	00009312035300000450	24/11/2006	186.000,00	100	183.643,39	6,048	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/12/2041	395	29	4581	912	11	42618
00931203530000660	17/12/2008	00009312035300000660	05/02/2008	192.300,00	100	190.720,58	5,4	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	5034	1253	88	64648
00931203530000736	17/12/2008	00009312035300000736	11/02/2008	130.000,00	100	127.416,66	5,3	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2029	242	29	4902	1186	212	63015
00931203530000825	17/12/2008	00009312035300000825	15/02/2008	252.000,00	100	249.362,10	5,3	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	4087	842	147	53013
00931203530000825																4255	189	152	6537
00931203530000825																4088	843	74	53129
00931203530000812	17/12/2008	00009312035300000812	03/03/2008	220.000,00	100	218.434,97	6,243	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2043	410	29	5164	1325	64	67023
00931203530000985	17/12/2008	00009312035300000985	05/06/2008	150.000,00	100	148.826,20	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	4536	1025	85	19148
00931203530001624	17/12/2008	00009312035300001624	24/04/2008	50.000,00	100	49.701,15	6,434	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2042	400	29	3980	806	48	51322
00931203530001797	17/12/2008	00009312035300001797	05/06/2008	215.000,00	100	213.941,58	5,998	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2039	366	29	4587	1042	126	20031
00931204530000230S	17/12/2008	00009312045300002305	23/07/2007	102.000,00	100	96.593,61	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2023	175	29	2050	819	65	33338
00931204530000269	17/12/2008	00009312045300002669	24/08/2007	164.000,00	100	162.054,39	6,293	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	3815	1219	16	2237
00931204530000275S	17/12/2008	00009312045300002758	30/08/2007	200.000,00	100	189.083,26	6,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2022	184	29	4016	1177	21	54573
00931204530000305	17/12/2008	00009312045300003025	24/08/2007	269.000,00	100	266.115,91	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	8001	401	73	18071
00931204530000311	17/12/2008	00009312045300003114	25/09/2007	242.000,00	100	236.663,74	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2039	369	29	4454	1815	151	39004
00931204530000311																4454	1815	146	39004
00931204530000338	17/12/2008	00009312045300003389	18/10/2007	174.000,00	100	172.278,42	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	4236	36	86	1666
00931204531785343S	17/12/2008	00009312045317853439	18/01/2008	300.000,00	100	295.432,98	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	5177	1020	70	42991
00931204531785658S	17/12/2008	00009312045317856586	01/04/2008	250.000,00	100	247.691,15	5,84	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/04/2036	327	29	5378	1340	193	77881
00931204531785786Z	17/12/2008	00009312045317857862	25/04/2008	60.000,00	100	58.514,47	5,84	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/05/2023	172	29	2206	723	157	38588
00931204531785729	17/12/2008	00009312045317857929	18/04/2008	216.000,00	100	214.497,84	6,09	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/05/2038	352	29	4158	719	190	26237
00931204531785810Z	17/12/2008	00009312045317858107	21/05/2008	370.000,00	100	364.898,21	5,59	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/06/2026	233	29	4186	1347	216	59417
00931204531785919I	17/12/2008	00009312045317859191	29/05/2008	100.000,00	100	98.695,73	6,07	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/06/2026	233	29	3966	1127	41	14576
00931205531584282B	17/12/2008	00009312055315842828	26/10/2006	172.500,00	100	168.493,24	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2041	394	29	3934	619	133	13395
00931205531585604J	17/12/2008	00009312055315856047	24/11/2006	145.000,00	100	141.728,56	5,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2041	395	29	4876	719	143	34188
00931205531804375B	17/12/2008	00009312055318043758	28/11/2006	190.000,00	100	185.743,40	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2041	395	29	4416	697	127	35613
00931205531679463Z	17/12/2008	00009312055316794632	01/12/2006	145.000,00	100	141.655,36	5,247	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/12/2041	395	29	3604	488	207	30677
00931205531754822Y	17/12/2008	00009312055317548227	18/12/2006	298.000,00	100	296.655,91	5,998	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	05/01/2042	398	29	5845	1809	13	99141
00931205531754822Y																5845	1809	37	99147
00931205531818525I	17/12/2008	00009312055318185251	19/01/2007	190.000,00	100	186.554,00	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	3621	1100	82	46746
00931205532187428D	17/12/2008	00009312055321874280	24/04/2007	186.000,00	100	182.744,21	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2042	400	29	5884	1658	223	11226
00931205532386843	17/12/2008	00009312055322386843	11/05/2007	218.000,00	100	214.466,32	5,47	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/05/2042	401	28	4260	1076	112	39824
00931205532104017	17/12/2008	00009312055321040I7	24/10/2007	180.000,00	100	177.942,12	5,674	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	3912	713	127	48496
00931205532104017																3818	1222	136	71733
00931205532345038B	17/12/2008	00009312055323450388	26/07/2007	260.500,00	100	256.871,92	5,651	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	4275	1071	94	69177
00931205532345038B																4276	1072	186	69278
00931205532446277S	17/12/2008	00009312055324462775	13/07/2007	150.000,00	100	148.049,42	6,161	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	5611	1575	185	88461
00931205532471971Z	17/12/2008	00009312055324719712	26/07/2007	170.000,00	100	167.807,77	6,161	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	3645	415	16	23043
00931205532474893G	17/12/2008	00009312055324748936	27/07/2007	248.000,00	100	242.793,28	5,661	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	4300	1461	155	43265
00931205532478412A	17/12/2008	00009312055324784124	31/07/2007	210.000,00	100	204.554,36	8,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	3783	208	151	8373
00931205532478412A																3783	208	49	8345
00931205532478998S	17/12/2008	00009312055324789985	23/07/2007	300.000,00	100	299.083,31	5,961	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	5252	1065	100	46120
00931205532481808J	17/12/2008	00009312055324818083	14/08/2007	166.000,00	100	163.802,99	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	5298	1262	204	73739
00931205532483194I	17/12/2008	00009312055324831941	23/07/2007	230.000,00	100	226.821,73	5,961	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	5668	451	59	26613
00931205532492274B	17/12/2008	00009312055324922748	02/08/2007	170.000,00	100	166.077,53	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2041	391	29	3613	1217	114	6350
00931205532527277J	17/12/2008	00009312055325272773	17/08/2007	114.852,17	100	113.676,42	5,32	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	1820	212	148	10632
00931205532536303B	17/12/2008	00009312055325363038	21/08/2007	194.200,00	100	191.878,22	6,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	6038	400	113	21833
00931205532539829H	17/12/2008	00009312055325398294	19/09/2007	170.000,00	100	168.013,67	6,123	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	3592	493	17	13872
00931205532540536J	17/12/2008	00009312055325405362	01/10/2007	80.000,00	100	79.068,14	6,123	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	1908	523	155	28437
00931205532554806G	17/12/2008	00009312055325548066	05/09/2007	144.000,00	100	142.356,30	6,273	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	5345	1188	129	39762
00931205532567606Z	17/12/2008	00009312055325676062	09/10/2007	230.000,00	100	227.487,80	6,334	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	5595	425	67	25206
00931205532567606Z																5595	425	169	25240
00931205532661282Z	17/12/2008	00009312055326612827	15/11/2007	170.000,00	100	168.316,90	5,948	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	5160	1003	220	42384
00931205532661806J	17/12/2008	00009312055326618063	23/04/2008	48.000,00	100	45.857,57	6,034	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2018	112	29	588	2674	16	31416
00931206530000164	17/12/2008	00009312065300000164	05/08/2007	182.000,00	100	179.637,68	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	3328	155	85	9771
00931206530000342	17/12/2008	00009312065300000342	10/08/2007	79.000,00	100	77.701,92	6,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2037	344	29	3572	288	61	19080
00931206530000342																4727	283	145	15132
00931206530000795	17/12/2008	00009312065300000795	16/11/2007	145.200,00	100	143.677,91	5,738	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	2214	421	193	25171
00931206532346361	17/12/2008	00009312065323463361	04/07/2007	160.000,00	100	153.259,82	5,484	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/07/2027	222	29	5214	1178	5	21363
00931206532375685	17/12/2008	00009312065323756885	03/07/2007	160.000,00	100	155.306,07	5,484	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/07/2032	282	29	4184	290	46	11195
00931206532439683A	17/12/2008	00009312065324396834	27/07/2007	210.000,00	100	207.747,57	5,851	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	3714	186	111	8393
00931206532485007S	17/12/2008	00009312065324850078	02/01/2008	145.800,00	100	144.423,23	5,21	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	3925	242	25	9337
00931206532485043Z	17/12/2008	00009312065324850432	07/03/2008	135.000,00	100	133.886,44	4,349	MENS	EU1A	0,4	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	5372	1336	16	28762
00931206532485081O	17/12/2008	00009312065324850810	05/02/2008	280.000,00	100	277.790,23	6,111	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/02/2043	409	29	5033	878	201	38657
00931206532485081O																3988	1391	163	78308
00931206532485081O																5033	876	86	38831
00931206532485124I	17/12/2008	00009312065324851241	14/02/2008	171.800,00	100	170.354,42	5,943	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2043	410	29	3672	152	179	7396
00931206532485268I	17/12/2008	00009312065324852681	02/04/2008	100.000,00	100	98.235,06	5,873	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2029	243	29	3692	527	93	13870
00931206532485330I	17/12/2008	00009312065324853304	27/05/2008	375.000,00	100	372.541,09	5,798	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2038	353	29	1548	94	145	4344
00931206532485330I																4218	869	165	45658
00931206532485330I																4220	871	45	45939
00931206532485349O	17/12/2008	00009312065324853490	20/06/2008	180.000,00	100	179.050,24	5,744	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2038	354	29	4007	1410	221	79146
00931207532516110S	17/12/2008	00009312075325161105	31/07/2007	120.000,00	100	118.422,31	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2361	809	42	42667
00931207532597693	17/12/2008	00009312075325976931	03/08/2007	145.000,00	100	142.983,74	5,851	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	4003	1408	177	78955
00931207532656641B	17/12/2008	00009312075326566419	02/10/2007	240.800,00	100	238.050,19	6,023	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	3882	1286	69	74092
00931207532752240Z	17/12/2008	00009312075327524027	06/11/2007	273.000,00	100	270.136,31	5,738	MENS	EU1A	0,49	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	5668	265	34	3872
00931207532752258I	17/12/2008	00009312075327522586	30/11/2007	195.000,00	100	192.889,26	6,098	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2038	359	29	3969	1372	74	77522
00931207532752267T	17/12/2008	00009312075327526277	31/12/2007	187.200,00	100	185.508,89	5,41	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	5951	1105	200	70270
00931207532752321I	17/12/2008	00009312075327523211	14/05/2008	175.000,00	100	174.177,33	5,698	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	4744	475	99	28188
00931207532752428Y	17/12/2008	00009312075327524829	05/03/2008	170.400,00	100	169.056,83	5,099	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2043	410	29	4544	415	23	26188
00931207532752626B	17/12/2008	00009312075327526269	20/05/2008	108.000,00	100	107.492,30	5,698	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	4725	468	43	27914
00931400530026884	17/12/2008	00009314005300268894	05/05/2006	320.000,00	100	206.288,67	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2031	288	29	644	437	13	035053
00931400530026884																644	437	1	035041
00931400530022086	17/12/2008	00009314005300220867	02/04/2007	178.000,00	100	174.549,89	4,949	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/04/2042	399	29	1	829	163	048029
00931400530022086																1	831	43	048249
00931400530022086																1	829	61	047961
00931400530022086																1	829	25	047937
00931400530022490	17/12/2008	00009314005300224904	23/05/2007	78.636,00	100	45.021,19	5,37	MENS	EU1A	0,55	ANUA	FRCV	05/06/2032	281	29	1145	225	131	22128
00931400530022634	17/12/2008	00009314005300226344	05/07/2007	241.470,00	100	238.563,91	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2037	342	29	1	829	139	048013
00931400530022634																1	829	97	047985
00931400530022634																1	831	85	048277
00931400530022634																1	829	100	047987
00931400530022681	17/12/2008	00009314005300226811	12/07/2007	237.800,00	100	223.300,37	5,611	MENS	EU1A	0,45	ANUA	FRCV	05/08/2022	183	29	1978	420	156	29690
00931400530027153	17/12/2008	00009314005300271S3	09/07/2007	90.000,00	100	80.839,53	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2017	103	29	2752	990	90	78642
00931400530027873	17/12/2008	00009314005300278T3	19/07/2007	360.816,24	100	353.367,74	5,773	MENS	EU1A	0,45	ANUA	FRCV	02/10/2036	333	29	1	875	103	50740
00931400530028682	17/12/2008	00009314005300286820	02/08/2007	160.000,00	100	157.847,74	5,961	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1	89	109	06834
00931400531095522	17/12/2008	00009314005310955220	28/03/2008	229.600,00	100	186.116,22	4,949	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/04/2026	207	29	3705	880	139	50117
00931400531098216	17/12/2008	00009314005310982161	13/03/2008	300.000,00	100	297.897,94	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2041	387	29	3684	850	144	22291
00931400531098869	17/12/2008	00009314005310988691	29/04/2008	192.000,00	100	190.420,86	5,19	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/05/2038	352	29	2770	504	161	33126
00931400531098758	17/12/2008	00009314005310987581	28/01/2008	135.000,00	100	133.447,33	5,343	MENS	EU1A	0,55	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	1	503	41	36413
00931400531098936	17/12/2008	00009314005310989361	31/03/2008	154.000,00	100	152.887,24	4,949	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	2827	194	3	14820
00931400531010008Z	17/12/2008	00009314005310100082	13/03/2008	120.000,00	100	118.375,67	5,048	MENS	EU1A	0,55	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	3783	938	74	53588
00931400531010098O	17/12/2008	00009314005310100980	06/06/2008	210.000,00	100	208.183,67	5,594	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29	3704	879	25	49891
00931400531010098O																3705	880	163	50133
00931400531010313Z	17/12/2008	00009314005310103132	14/04/2008	280.000,00	100	277.539,33	5,19	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/05/2037	340	29	9999	840	31	50045
00931400531010313Z																9999	879	43	49803
00931400531010313Z																3678	853	120	50119
00931400531010331O	17/12/2008	00009314005310103310	31/03/2008	140.000,00	100	138.999,48	4,999	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	1	582	56	30787
00931400531010331O																1	582	81	30813
00931400531010331O																1	582	31	30763
00931400531010376J	17/12/2008	00009314005310103763	07/03/2008	350.000,00	100	339.325,75	4,848	MENS	EU1A	0,45	ANUA	FRCV	05/04/2023	171	29	1	512	67	37365
00931400531010439H	17/12/2008	00009314005310104394	31/03/2008	167.000,00	100	165.793,37	4,949	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	2827	194	5	14822
00931400531010879S	17/12/2008	00009314005310108795	21/04/2008	62.000,00	100	59.813,87	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2020	136	29	993	60	145	5540
00931400531010968J	17/12/2008	00009314005310109683	13/06/2008	247.189,00	100	245.244,50	5,494	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	3783	938	89	53598
00931400531010976Z	17/12/2008	00009314005310109762	25/04/2008	160.000,00	100	159.032,08	5,14	MENS	EU1A	0,55	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29	3678	853	120	50113
00931400531011114I	17/12/2008	00009314005310111141	24/04/2008	185.000,00	100	183.828,36	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29	9999	524	53	30858
00931400531011177Z	17/12/2008	00009314005310111772	09/05/2008	208.300,00	100	206.717,18	5,52	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/06/2036	329	29	2425	344	46	25298
00931400531011356B	17/12/2008	00009314005310113568	30/06/2008	234.233,00	100	232.121,37	5,594	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/07/2031	270	29	3783	938	131	53626
00931400531011365T	17/12/2008	00009314005310113657	30/06/2008	143.000,00	100	91.824,37	5,594	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/07/2031	270	29	3783	938	122	53620
00931400531011428B	17/12/2008	00009314005310114288	27/05/2008	180.000,00	100	178.783,69	5,32	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/06/2038	353	29	3722	697	96	51482

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

8Z2874759

63

06/2008

TIMBRE DEL ESTADO

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS CERTIFICADOS DE T[redacted] EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA H[redacted]TITULIZACION DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA [redacted]

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO (1)
009314005310115097
009314005310117160
009314005310117160
009314005310117427
009314005310117516
009314005310117516
009314005310117969
009314005310119765
009314015300073924
009314015300439215
009314015300439215
009314015300439215
009314015300441925
009314015300442289
009314015300445881
009314015300445881
009314025300057418
.009314025300404013
009314025300404102
009314025300405720
009314025300406893
009314025300406893
009314025300406893
009314025300407516
009314025300408236
009314025300408867
009314025300409401
009314035330489248
009314035330489426
009314035330489515
009314045300402948
009314045300405266
009314045300405731
009314055300088694
009314055300100713
009314055300102784
009314055300103407
009314055300103407
009314055300106732
009314055320094780
009314055320097365
009314055320098894
009314055320098894
009314065300087575
009314065300509857
009314065300509857
009314075300156124
009314075300158195
009314075300159716
009314075300160994
009314075300161981
009314075300162159
009314075300163235
009314075300163324
009314075300164133
009314075300170613
009314075300519530
009314075300519530
009314075300521520
009314075300526819
009314075300540952
009314085301022714
009314085301031354
009314085301065979
009314085301068762·
009314085301077758
009314085310430382
009314085310430560
009314085310432356
009314095300223918
009314095300229039
009314095300239386
009314095300241465
009314095300241732
009314095300242541
009314095320003754
009314095320008422
009314095320008511
009314095320008786
009314095320008875
009314095320008875
009314095320010234
009314095320010234
009314095320012030
009314095320012572
009314105300428694
009314105300428694
009314105300429592
009314105300430142
009314105300431493
009314105300432925
009314105300432925
009314105300433467
009314105300434187
009314105300434454
009314105300434632
009314105300436792
009314105300436792
009314105300437868
009314105300438224
009314105300438224
009314105300438677
009314115300015686
009314115300023331
009314115300059032
009314115300059663
009314115300059841
009314115300059930
009314115300060124
009314115300060488
009314115300062462
009314125300030852
009314125300030941
009314125312002179
009314135300078857
009314135300079729
009314135300080101
009314135300125750
009314135300125928
009314135300126017
009314135300126106

FECHA EMISION (2)	PRESTAMO HIPOTECARIO (3)	FECHA ESCRITURA (4)	CAPITAL INICIAL (5)	% CERT. (6)	CAPITAL VIVO
17/12/2008	000009314005310115097	29/05/2008	100.000,00	100	[illegible].132,56
17/12/2008	000009314005310117160	11/06/2008	160.000,00	100	159.[illegible],30
17/12/2008	000009314005310117427	11/06/2008	90.000,00	100	87.[illegible]
17/12/2008	000009314005310117516	11/06/2008	174.000,00	100	173.055,[illegible]
17/12/2008	000009314005310117969	25/06/2008	180.000,00	100	179.284,37
17/12/2008	000009314005310119765	26/06/2008	120.000,00	100	118.617,02
17/12/2008	000009314015300073924	18/06/2004	60.000,00	100	51.040,07
17/12/2008	000009314015300439215	14/12/2007	240.000,00	100	237.802,70
17/12/2008	000009314015300441925	15/02/2008	110.000,00	100	107.618,80
17/12/2008	000009314015300442289	27/02/2008	43.000,00	100	42.197,56
17/12/2008	000009314015300445881	27/06/2008	150.000,00	100	148.763,76
17/12/2008	000009314025300057418	16/07/2007	300.000,00	100	294.473,88
17/12/2008	000009314025300404013	20/12/2007	57.000,00	100	54.881,14
17/12/2008	000009314025300404102	20/12/2007	84.750,00	100	83.687,88
17/12/2008	000009314025300405720	05/02/2008	110.000,00	100	109.222,89
17/12/2008	000009314025300406893	15/02/2008	60.574,00	100	59.663,10
17/12/2008	000009314025300407516	13/03/2008	100.000,00	100	99.067,84
17/12/2008	000009314025300408236	11/04/2008	60.000,00	100	59.562,60
17/12/2008	000009314025300408867	11/04/2008	95.093,00	100	94.016,56
17/12/2008	000009314025300409401	08/05/2008	50.892,97	100	49.196,96
17/12/2008	000009314035330489248	18/01/2008	80.000,00	100	79.146,46
17/12/2008	000009314035330489426	14/02/2008	100.000,00	100	97.929,70
17/12/2008	000009314035330489515	14/02/2008	100.000,00	100	97.929,70
17/12/2008	000009314045300402948	07/03/2008	51.565,00	100	50.586,89
17/12/2008	000009314045300405266	09/04/2008	400.000,00	100	397.277,73
17/12/2008	000009314045300405731	30/04/2008	75.000,00	100	74.182,00
17/12/2008	000009314055300088694	25/05/2004	107.205,00	100	106.665,95
17/12/2008	000009314055300100713	20/06/2006	65.000,00	100	58.341,24
17/12/2008	000009314055300102784	15/11/2006	142.000,00	100	136.286,72
17/12/2008	000009314055300103407	26/12/2006	157.000,00	100	153.608,52
17/12/2008	000009314055300106732	08/08/2007	106.000,00	100	104.013,47
17/12/2008	000009314055320094780	08/11/2007	225.000,00	100	222.644,82
17/12/2008	000009314055320097365	23/01/2008	135.000,00	100	132.766,96
17/12/2008	000009314055320098894	23/05/2008	75.000,00	100	74.655,31
17/12/2008	000009314065300087575	23/12/2003	46.000,00	100	35.751,68
17/12/2008	000009314065300509857	04/10/2007	154.964,00	100	153.169,07
17/12/2008	000009314075300156124	20/10/2006	140.000,00	100	136.758,78
17/12/2008	000009314075300158195	10/11/2006	74.000,00	100	67.432,10
17/12/2008	000009314075300159716	11/12/2006	135.000,00	100	132.205,36
17/12/2008	000009314075300160994	26/01/2007	130.000,00	100	127.400,58
17/12/2008	000009314075300161981	02/02/2007	100.000,00	100	96.347,70
17/12/2008	000009314075300162159	07/02/2007	115.000,00	100	110.917,93
17/12/2008	000009314075300163235	22/02/2007	72 424,00	100	66.601,38
17/12/2008	000009314075300163324	15/03/2007	81.578,00	100	75.318,14
17/12/2008	000009314075300164133	06/03/2007	80.672,00	100	74.668,11
17/12/2008	000009314075300170613	20/07/2007	180.000,00	100	177.760,55
17/12/2008	000009314075300519530	13/07/2005	145.000,00	100	136.931,24
17/12/2008	000009314075300521520	06/11/2007	117.200,00	100	116.096,19
17/12/2008	000009314075300526819	12/12/2007	76.260,00	100	74.944,03
17/12/2008	000009314075300540952	16/03/2005	40.000,00	100	36.487,99
17/12/2008	000009314085301022714	11/02/2004	100.000,00	100	82.853,99
17/12/2008	000009314085301031354	19/05/2004	120.000,00	100	90.919,39
17/12/2008	000009314085301065979	31/07/2006	142.000,00	100	126.613,82
17/12/2008	000009314085301068762	16/02/2007	175.962,75	100	164.910,40
17/12/2008	000009314085301077758	14/09/2005	72.000,00	100	64.347,73
17/12/2008	000009314085310430382	13/03/2008	124.632,41	100	118.149,59
17/12/2008	000009314085310430560	13/03/2008	124.632,41	100	119.522,28
17/12/2008	000009314085310432356	25/04/2008	260.000,00	100	258.409,64
17/12/2008	000009314095300223918	10/11/2005	270.000,00	100	254.269,07
17/12/2008	000009314095300229039	14/06/2006	33.000,00	100	26.664,11
17/12/2008	000009314095300239386	04/05/2007	123.000,00	100	121 134,04
17/12/2008	000009314095300241465	04/07/2007	158.000,00	100	155.684,61
17/12/2008	000009314095300241732	06/07/2007	204.000,00	100	201.440,30
17/12/2008	000009314095300242541	02/10/2007	160.000,00	100	157.612,88
17/12/2008	000009314095320003754	16/11/2007	146.000,00	100	144.194,93
17/12/2008	000009314095320008422	25/01/2008	200.000,00	100	194.898,04
17/12/2008	000009314095320008511	24/01/2008	91.000,00	100	90.035,32
17/12/2008	000009314095320008786	31/01/2008	120.000,00	100	117.005,48
17/12/2008	000009314095320008875	31/01/2008	128.000,00	100	126.890,09
17/12/2008	000009314095320010234	28/02/2008	127.000,00	100	125.653,03
17/12/2008	000009314095320012030	03/04/2008	215.000,00	100	213.426,37
17/12/2008	000009314095320012572	09/04/2008	126.000,00	100	125.223,11
17/12/2008	000009314105300428694	24/10/2007	128.322,35	100	125.608,23
17/12/2008	000009314105300429592	15/11/2007	130.000,00	100	128.782,39
17/12/2008	000009314105300430142	26/10/2007	100.000,00	100	98.145,63
17/12/2008	000009314105300431493	23/11/2007	36.000,00	100	34.572,35
17/12/2008	000009314105300432925	27/12/2007	90.000,00	100	88.606,70
17/12/2008	000009314105300433467	04/02/2008	120.000,00	100	118.596,19
17/12/2008	000009314105300434187	26/02/2008	77.000,00	100	75.833,55
17/12/2008	000009314105300434454	19/02/2008	54.280,00	100	53.521,88
17/12/2008	000009314105300434632	05/03/2008	148.000,00	100	146.967,28
17/12/2008	000009314105300436792	11/06/2008	112.000,00	100	111.569,53
17/12/2008	000009314105300437868	06/06/2008	135.000,00	100	134.547,56
17/12/2008	000009314105300438224	16/06/2008	130.000,00	100	128.619,11
17/12/2008	000009314105300438677	24/06/2008	106.886,00	100	106.056,73
17/12/2008	000009314115300015686	05/07/2006	143.000,00	100	135.500,28
17/12/2008	000009314115300023331	23/07/2007	90.000,00	100	88.430,41
17/12/2008	000009314115300059032	22/11/2007	230.000,00	100	222.412,67
17/12/2008	000009314115300059663	18/12/2007	227.000,00	100	221.205,38
17/12/2008	000009314115300059841	21/12/2007	128.716,00	100	126.000,95
17/12/2008	000009314115300059930	07/01/2008	45.000,00	100	44.314,91
17/12/2008	000009314115300060124	22/01/2008	30.000,00	100	29.320,00
17/12/2008	000009314115300060488	22/01/2008	120.000,00	100	118.173,16
17/12/2008	000009314115300062462	10/04/2008	140.000,00	100	137.742,62
17/12/2008	000009314125300030852	08/08/2007	60.000,00	100	58.640,06
17/12/2008	000009314125300030941	05/09/2007	65.000,00	100	62.729,36
17/12/2008	000009314125312002179	10/12/2007	61.900,00	100	60.798,27
17/12/2008	000009314135300078857	11/01/2007	120.000,00	100	116.651,09
17/12/2008	000009314135300079729	08/06/2007	110.000,00	100	101.658,06
17/12/2008	000009314135300080101	11/09/2007	128.000,00	100	125.925,78
17/12/2008	000009314135300125750	22/01/2008	84.000,00	100	82.041,01
17/12/2008	000009314135300125928	18/01/2008	115.000,00	100	112.363,38
17/12/2008	000009314135300126017	23/01/2008	74.784,00	100	73.069,38
17/12/2008	000009314135300126106	14/02/2008	300.000,00	100	293.685,76

TIPO		IND-ICE	MARGEN DI. (11)	PER. REVI. (12)	STMA AMORT (13)	FECHA VENCTO. (14)	PLZ (15)	% INT DEMORA (16)
[illegible]	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29
5,844	MENS	[illegible]	0,85	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29
[illegible]	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/07/2018	114	29
[illegible]	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/07/2038	354	29
5,494	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29
5,544	MENS	EU1A	0,55	ANUA	FRCV	05/07/2028	234	29
6,344	MENS	EU1A	1,35	ANUA	FRCV	18/06/2024	186	29
5,35	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29
5,25	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2028	230	29
5,5	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2028	230	29
5,8	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2032	262	29
6,061	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29
5,407	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/01/2023	168	29
5,407	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29
5,593	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29
5,148	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29
5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2038	351	29
5,84	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/05/2038	352	29
6,34	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/06/2033	292	29
5,779	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	08/08/2020	139	29
5,75	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29
5,643	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/03/2028	230	29
5,643	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/03/2028	230	29
5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2028	231	29
5,49	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/05/2040	376	29
5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29
5,694	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/06/2039	364	29
5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2023	171	29
5,898	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2032	267	29
5,307	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29
6,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2035	320	29
5,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29
5,293	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29
5,67	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29
6,107	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	23/12/2016	120	29
5,923	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29
6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2041	394	29
6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2021	155	29
5,507	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/01/2042	398	29
5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29
5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2032	277	29
5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2032	278	29
5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2022	158	29
5,348	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2022	159	29
5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2022	159	29
6,351	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29
6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2035	319	29
6,148	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29
5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29
5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2030	255	29
5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	11/02/2024	181	29
5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	19/05/2019	125	29
6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2021	151	29
5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2022	158	29
6,173	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/10/2025	201	29
5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2018	111	29
5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2020	135	29
5,09	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29
5,398	MENS	EU1A	0,15	ANUA	FRCV	05/12/2035	323	29
5,844	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/07/2016	90	29
5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2042	400	29
5,694	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29
6,061	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29
6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29
6,148	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/11/2038	358	29
4,921	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29
5,201	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29
5	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/01/2028	228	29
5,393	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29
5,198	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/03/2038	350	29
4,89	MENS	EU1A	0,3	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29
5,34	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/05/2042	400	29
6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2031	272	29
6,498	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29
6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29
6,498	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/12/2022	167	29
5,107	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29
5,25	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29
5,098	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29
5,648	MENS	EU1A	1,15	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29
5,648	MENS	EU1A	1,15	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29
5,644	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29
6,244	MENS	EU1A	1,25	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29
6,244	MENS	EU1A	1,25	SEME	FRCV	05/07/2028	234	29
5,594	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29
5,984	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2031	270	29
6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29
6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2025	203	29
5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2028	228	29
5,107	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29
5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29
5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29
5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29
5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2028	232	29
6,243	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2032	284	29
6,243	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/09/2027	224	29
5,397	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29
5,643	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/01/2027	216	29
6,293	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/09/2019	128	29
5,923	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29
5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29
5,693	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/02/2026	229	29
5,693	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29
5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2028	230	29

TOMO (17)	LIBRO (18)	FOLIO (19)	NUM. FINCA (20)
2633	161	158	9222
1665	739	7	66105
1665	739	83	66181
1665	739	93	66191
1665	739	11	66109
1665	739	69	66167
1139	1139	61	37225
3736	911	189	53578
1120	419	214	19824
1148	432	201	36849
1150	433	15	36862
1148	432	194	36842
852	443	57	35066
845	266	208	20687
1665	1413	157	109293
1666	1414	86	109295
1745	284	159	10779
1627	254	103	21505
1627	254	91	21501
1627	254	82	21498
1457	212	196	19570
1462	211	190	19570
1449	209	206	19640
1685	269	148	22240
1062	122	54	9687
983	60	119	5527
868	38	187	3998
1295	163	109	7695
1690	146	47	12557
1690	146	45	12556
2788	316	197	20912
940	115	93	14230
2415	112	208	778
1011	509	187	45425
849	405	71	19288
2934	937	153	54613
1067	545	94	45377
1012	510	41	41000
2780	783	107	2667
2890	893	169	53349
1957	112	157	12942
1625	495	214	41149
1620	490	25	41171
1922	1611	145	40017
2421	2074	126	40431
2421	2074	200	40505
2239	229	167	16796
1685	69	204	4121
2239	229	148	16785
2239	229	127	16776
2234	228	210	16732
2234	228	213	16733
2234	228	189	16725
2239	229	7	16740
2239	229	10	16741
691	288	163	13426
708	368	205	20050A
1724	411	163	32924
1620	903	50	61027
2234	228	141	16709
1129	86	220	7045
1881	323	207	24526
2262	1109	41	83716
2802	511	145	31252
2895	253	7	16032
2797	507	154	30962
1907	349	19	25920
1907	349	37	25932
2877	551	22	34257
389	122	60	7807
1837	638	174	45495
1147	342	35	25579
1068	321	27	22996
1942	565	143	17300
1827	522	23	18066
2087	617	40	26626
1564	419	190	33064
2016	593	10	46689
2134	637	23	442916
2191	686	45	42894/
2134	637	15	42908
1793	507	87	36924
1942	565	65	36936
1815	436	35	4D811
1734	464	194	28579
1	132	209	9986
1	133	510	10019
1	140	152	11658
133	133	310	10009
72	72	53	4511
2750	491	175	32231
2750	491	103	32303
615	538	33	28505
2750	491	153	32281
2885	53	26	1376
2750	491	171	32299
2877	560	83	35886
2877	560	95	35898
2790	513	109	11814
2750	491	143	32271
2750	491	197	32325
3736	911	189	53548
1130	584	56	44588
941	49	69	4676
1188	619	102	52163
1179	614	45	46124
2890	893	141	53321
1	1	1	38363
673	295	121	16730/
1019	515	99	45829
3118	797	136	49971
1361	127	41	9986
1364	127	43	9987
1321	91	105	7915
1341	345	33	29739
2014	884	97	60529
1963	633	11	58877
2032	902	81	64076
1978	702	23	48419
1971	841	83	60048
1775	645	88	45272

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS; VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDI.	PER. REVI.	STMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
00931414531000770 5	17/12/2008	00009314145310007705	03/10/2007	150.000,00	100	145.066,08	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2027	225	29	2328	635	76	54794
00931414531000860 3	17/12/2008	00009314145310008603	26/10/2007	66.093,16	100	64.846,88	6,234	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/11/2022	168	29	2233	540	150	49339
00931414531001356 2	17/12/2008	00009314145310013562	08/04/2008	130.000,00	100	129.247,67	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29	2372	679	186	58935
00931414531001535 6	17/12/2008	00009314145310015356	28/05/2008	150.000,00	100	149.061,45	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2038	353	29	1640	1	17	25058
00931414540000132 8	17/12/2008	00009314145400001328	26/02/2003	42.071,00	100	33.200,11	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	26/02/2023	170	29	1631	205	1	024615
00931414540000752 5	17/12/2008	00009314145400007525	14/04/2004	111.539,85	100	99.320,99	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2029	243	29	2226	533	43	46554
00931414540002850 4	17/12/2008	00009314145400028504	10/02/2006	139.000,00	100	132.664,00	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2036	326	29	2267	584	163	53324
00931414540002875 3	17/12/2008	00009314145400028753	10/05/2006	126.000,00	100	121.092,66	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2036	329	29	2275	582	84	51239
00931414540002910 9	17/12/2008	00009314145400029109	10/05/2006	136.000,00	100	132.564,06	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2036	329	29	2275	582	86	51241
00931414540002838 4	17/12/2008	00009314145400028384	10/07/2006	75.000,00	100	60.629,31	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2018	91	29	2246	553	202	51044
00931414540002974 0	17/12/2008	00009314145400029740	10/07/2006	120.000,00	100	113.934,52	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2031	271	29	2246	553	150	50992
00931414540003065 4	17/12/2008	00009314145400030654	24/05/2006	90.000,00	100	82.897,07	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2026	209	29	2076	1728	185	29914
00931414540003092 1	17/12/2008	00009314145400030921	16/06/2006	180.000,00	100	170.379,21	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2031	270	29	2246	553	135	50984
00931414540003334 8	17/12/2008	00009314145400033348	30/08/2006	66.000,00	100	61.441,41	6,243	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/09/2026	212	29	2246	553	190	51032
00931414540003352 6	17/12/2008	00009314145400033526	09/10/2006	123.292,80	100	119.576,93	6,234	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/11/2036	334	29	2232	539	106	49067
00931414540003352 6																2261	568	11	52525
00931414540003415 7	17/12/2008	00009314145400034157	03/11/2006	115.000,00	100	108.330,02	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2029	250	29	2183	660	93	44826
00931414540003505 5	17/12/2008	00009314145400035055	17/07/2007	90.000,00	100	78.188,14	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2030	258	29	2304	611	222	54094
00931414540003514 4	17/12/2008	00009314145400035144	16/07/2007	117.498,41	100	113.063,77	6,211	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	2229	536	182	46789
00931414540003514 4																2308	615	51	54146
00931414540003622 0	17/12/2008	00009314145400036220	13/03/2007	3.000,00	100	1.581,27	5,857	TRIM	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/04/2010	15	29	2044	351	75	38811
00931414540003648 5	17/12/2008	00009314145400036485	05/07/2007	60.000,00	100	58.327,08	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2032	282	29	775	198	68	14456
00931414540003658 4	17/12/2008	00009314145400036584	17/07/2007	131.633,31	100	128.382,80	6,011	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	2308	615	39	54136
00931414540003867 3	17/12/2008	00009314145400038673	18/07/2007	160.000,00	100	157.079,39	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	2232	539	5	54184
00931414540003702 9	17/12/2008	00009314145400037029	16/07/2007	121.285,98	100	75.074,94	6,011	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	2308	615	73	54170
00931414540003711 8	17/12/2008	00009314145400037118	17/07/2007	136.000,00	100	134.289,06	6,311	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2308	615	3	54100
00931414540003720 7	17/12/2008	00009314145400037207	17/07/2007	119.550,34	100	112.421,46	6,211	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2022	163	29	2308	615	15	54112
00931414540003739 3	17/12/2008	00009314145400037393	26/07/2007	136.702,62	100	134.200,11	6,211	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	2308	615	65	54162
00931414540003748 2	17/12/2008	00009314145400037482	18/07/2007	114.171,65	100	110.122,20	6,211	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	2308	615	27	54124
00931414540003757 1	17/12/2008	00009314145400037571	17/07/2007	90.000,00	100	77.768,32	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2229	536	148	46701
00931414540003757 1																2308	615	85	54182
00931414540003786 0	17/12/2008	00009314145400037860	19/07/2007	79.894,88	100	78.369,02	6,861	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	2308	615	125	54218
00931414540003774 9	17/12/2008	00009314145400037749	19/07/2007	103.000,00	100	93.966,36	6,211	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/12/2029	251	29	2308	615	17	54114
00931414540003801 6	17/12/2008	00009314145400038016	18/07/2007	126.161,78	100	122.978,47	6,311	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	2304	611	220	54092
00931414540003810 5	17/12/2008	00009314145400038105	19/07/2007	165.000,00	100	162.677,92	6,211	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2308	615	91	54188
00931414540003829 1	17/12/2008	00009314145400038291	19/07/2007	139.615,62	100	131.233,94	6,011	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2022	163	29	2308	615	127	54220
00931414540003855 8	17/12/2008	00009314145400038558	19/07/2007	110.000,00	100	79.145,64	6,011	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	2308	615	81	54178
00931414540003873 6	17/12/2008	00009314145400038736	17/07/2007	169.649,41	100	162.056,71	6,211	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2025	199	29	2308	615	79	54176
00931414540003972 3	17/12/2008	00009314145400039723	03/10/2007	180.000,00	100	177.982,97	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2328	635	72	54790
00931414540003981 2	17/12/2008	00009314145400039812	03/10/2007	163.000,00	100	161.173,41	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2328	635	58	54776
00931414540004028 1	17/12/2008	00009314145400040281	16/07/2007	85.477,99	100	82.251,87	6,211	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	2308	615	47	54144
00931414540004045 9	17/12/2008	00009314145400040459	03/10/2007	180.000,00	100	178.027,20	6,173	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2328	635	74	54792
00931414540004072 6	17/12/2008	00009314145400040726	20/07/2007	176.000,00	100	172.845,15	6,211	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	2308	615	69	54166
00931415531001145 6	17/12/2008	00009314155310011456	28/08/2007	80.000,00	100	77.471,62	6,498	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/10/2027	225	29	1927	336	47	23630
00931415531001262 1	17/12/2008	00009314155310012621	26/10/2007	85.000,00	100	83.641,11	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	2443	504	157	34333
00931415531001648 8	17/12/2008	00009314155310016488	17/01/2008	400.000,00	100	396.714,72	5,4	MENS	EX1A	0,6	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	356	85	190	40759
00931415531002045 2	17/12/2008	00009314155310020452	15/04/2008	75.000,00	100	74.427,03	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2036	352	29	2547	546	45	23245
00931415531002143 9	17/12/2008	00009314155310021439	19/07/2007	220.499,00	100	219.462,42	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	3079	779	75	52610
00931415531002196 1	17/12/2008	00009314155310021961	23/04/2008	105.000,00	100	102.811,40	5,89	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/05/2024	184	29	1923	334	94	23703
00931415531002215 9	17/12/2008	00009314155310022159	19/06/2008	82.396,02	100	81.536,78	5,32	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/02/2030	253	29	2706	612	60	40788
00931415531002251 5	17/12/2008	00009314155310022515	18/06/2008	90.000,00	100	89.495,46	5,42	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/07/2038	354	29	3079	779	81	526169
00931415531002377 7	17/12/2008	00009314155310023777	02/06/2008	37.000,00	100	36.221,90	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2023	174	29	2343	465	57	18385
00931415531002386 6	17/12/2008	00009314155310023866	10/06/2008	60.000,00	100	58.942,29	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2023	174	29	2187	55	199	4401
00931415531002431 1	17/12/2008	00009314155310024311	06/06/2008	6.000,00	100	4.808,46	5,894	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2010	18	29	2156	384	145	18689
00931416530043529 8	17/12/2008	00009314165300435298	21/11/2007	161.965,00	100	159.177,58	6,148	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	2925	568	134	50771
00931416530043529 8																2926	568	36	50772
00931416530043538 5	17/12/2008	00009314165300435385	20/11/2007	200.396,00	100	196.624,70	6,148	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	2925	568	140	50774
00931416530043538 5																2940	578	69	50773
00931417630009823 1	17/12/2008	00009314175300098231	27/09/2007	110.000,00	100	107.837,09	5,923	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/12/2034	311	29	1241	920	121	63056
00931417530107002 8	17/12/2008	00009314175301070028	23/11/2007	165.000,00	100	161.883,37	6,206	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	2216	1708	166	133255
00931418530008304 9	17/12/2008	00009314185300083049	27/04/2007	36.000,00	100	33.389,72	5,54	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/05/2022	160	29	1160	154	90	13797
00931418531000063 2	17/12/2008	00009314185310000632	10/12/2007	158.000,00	100	155.662,67	5,296	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/12/2035	323	29	3384	131	214	9921
00931418531000314 8	17/12/2008	00009314185310003148	24/12/2007	55.000,00	100	54.000,79	5,257	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	1699	267	95	18754
00931418531000323 7	17/12/2008	00009314185310003237	10/01/2008	63.000,00	100	61.688,56	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	1	1	1	18766
00931418531000377 9	17/12/2008	00009314185310003779	04/02/2008	120.000,00	100	118.002,44	5,148	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	1699	267	105	18756
00931418531000404 6	17/12/2008	00009314185310004046	25/01/2008	108.000,00	100	107.214,56	5,943	MENS	EU1A	1,15	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	2023	299	11	19862
00931418531000610 9	17/12/2008	00009314185310006109	08/04/2008	108.000,00	100	107.375,00	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29	1	1	1	18765
00931418531000665 1	17/12/2008	00009314185310006651	30/04/2008	174.000,00	100	172.573,99	5,24	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/04/2038	351	29	1899	287	170	18789
00931418531000737 1	17/12/2008	00009314185310007371	28/05/2008	33.000,00	100	32.724,47	6,32	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	1662	233	71	18066
00931418531000746 0	17/12/2008	00009314185310007460	28/05/2008	132.000,00	100	131.379,45	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	1	1	1	18770
00931419530000098 2	17/12/2008	00009314195300000982	03/01/2007	139.000,00	100	137.718,72	5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	105	105	194	8189
00931419530000358 7	17/12/2008	00009314195300003587	25/06/2007	125.000,00	100	122.609,62	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2037	342	29	2533	389	45	8613
00931419530000486 3	17/12/2008	00009314195300004863	24/07/2007	159.000,00	100	157.173,84	6,461	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	3049	765	192	48901
00931419530000484 1	17/12/2008	00009314195300004841	06/08/2007	135.000,00	100	133.247,07	6,193	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/09/2040	360	29	3079	779	57	52592
00931419530106 4 13	17/12/2008	00009314195301064613	25/04/2008	77.000,00	100	75.053,83	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2023	172	29	2501	624	203	22685
00931420530011152 9	17/12/2008	00009314205300111529	19/07/2007	142.000,00	100	139.634,84	6,611	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	2528	1086	224	15607
00931420530011161 8	17/12/2008	00009314205300111618	12/07/2007	92.000,00	100	90.395,54	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	1810	890	92	10994
00931420530011216 0	17/12/2008	00009314205300112160	19/07/2007	136.000,00	100	134.328,51	6,611	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1484	623	41	13627
00931420530000588 7	17/12/2008	00009314205300000588	22/10/2007	50.000,00	100	47.891,27	6,634	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/11/2022	168	29	2589	1125	175	31398
00931420533003460 7	17/12/2008	00009314205330003460	27/12/2007	42.000,00	100	40.284,47	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2023	186	29	1904	823	50	23279
00931420533000759 4	17/12/2008	00009314205330007594	29/04/2008	40.000,00	100	39.369,66	6,79	MENS	EU1A	1,2	ANUA	FRCV	05/05/2028	232	29	1631	700	131	4698
00931420533000867 0	17/12/2008	00009314205330008670	27/05/2008	144.000,00	100	143.330,63	5,62	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	2438	1058	152	28924
00931420533000867 0																2442	1060	91	29034
00931422530010506 0	17/12/2008	00009314225300105060	02/04/2004	30.000,00	100	22.766,05	5,849	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	02/04/2019	123	29	18440	151	36	16348
00931422530019887 1	17/12/2008	00009314225300198871	09/07/2007	120.000,00	100	112.711,51	5,661	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2022	163	29	1159	85	77	2951
00931422530201538	17/12/2008	00009314225300201538	30/05/2008	175.000,00	100	173.973,76	4,59	MENS	EU1A	0,4	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29	1960	122	185	10299
00931425532000723 8	17/12/2008	00009314255320007238	27/09/2006	117.600,00	100	113.995,79	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2036	333	29	942	386	157	34758
00931425532001030 4	17/12/2008	00009314255320010304	13/02/2007	149.743,00	100	142.398,49	6,893	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/03/2027	218	29	1116	129	66	12312
00931425532001255 3	17/12/2008	00009314255320012553	11/07/2007	165.000,00	100	162.992,28	6,461	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	912	371	89	40689
00931425532001264 2	17/12/2008	00009314255320012642	17/07/2007	96.000,00	100	92.305,32	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	1040	440	188	46958
00931425532001280 9	17/12/2008	00009314255320012809	01/08/2007	138.131,00	100	134.496,78	6,011	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	1370	86	208	7472
00931425532001318 4	17/12/2008	00009314255320013184	06/08/2007	95.000,00	100	91.280,23	6,043	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/09/2026	212	29	1114	480	79	49678
00931425532001371 8	17/12/2008	00009314255320013718	30/10/2007	82.950,00	100	79.978,28	6,884	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/11/2017	106	29	1116	129	91	12337
00931425532001578 9	17/12/2008	00009314255320015789	15/04/2008	118.768,00	100	118.797,44	5,34	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2028	232	29	1376	87	46	7535
00931426530002695 2	17/12/2008	00009314265300026952	18/07/2003	57.096,15	100	38.938,42	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	18/07/2018	115	29	1054	212	142	22484
00931426530040783 0	17/12/2008	00009314265300407830	10/08/2007	166.000,00	100	165.823,76	5,893	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	811	600	202	39704
00931429530002063 4	17/12/2008	00009314295300020634	07/08/2007	75.000,00	100	71.084,61	5,923	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/10/2022	165	29	951	217	47	24554
00931429530002234 1	17/12/2008	00009314295300022341	27/05/2008	100.000,00	100	99.998,82	4,9	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	969	222	67	24932
00931429530002243 0	17/12/2008	00009314295300022430	14/03/2008	108.000,00	100	108.495,24	4,85	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	1607	663	1	41813
00931430530041583 4	17/12/2008	00009314305300415834	21/02/2007	160.000,00	100	154.304,65	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2040	360	29	1748	43	121	3056
00931430530041673 2	17/12/2008	00009314305300416732	23/04/2007	40.000,00	100	37.183,89	6,07	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/05/2022	160	29	1132	173	201	10387
00931430530041691 0	17/12/2008	00009314305300416910	25/07/2007	72.000,00	100	69.206,83	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2027	222	29	1008	141	222	12062
00931430530041718 5	17/12/2008	00009314305300417185	17/10/2007	80.000,00	100	83.005,99	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2027	226	29	1591	26	138	2630
00931431530011809 7	17/12/2008	00009314315300118097	17/07/2007	138.000,00	100	136.165,71	6,061	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1272	50	137	4135
00931432530011921 9	17/12/2008	00009314325300119219	26/07/2005	52.058,19	100	44.213,02	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	26/09/2021	153	29	2141	539	70	37783
00931432530013479 2	17/12/2008	00009314325300134792	22/06/2007	72.932,00	100	71.511,79	5,894	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/07/2037	342	29	2870	1149	138	71310
00931432530013523 7	17/12/2008	00009314325300135237	07/06/2007	82.000,00	100	79.861,88	5,894	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/07/2032	282	29	2870	1149	106	71300
00931432530013622 4	17/12/2008	00009314325300136224	02/07/2007	160.000,00	100	156.766,76	5,594	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/07/2037	342	29	2950	1232	61	76693
00931432530013640 2	17/12/2008	00009314325300136402	02/07/2007	130.000,00	100	128.178,40	5,894	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	2959	1231	1	76598
00931432530013678 6	17/12/2008	00009314325300136786	02/07/2007	161.250,00	100	154.611,51	5,894	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/07/2027	222	29	2957	1229	170	76580
00931432530013844 4	17/12/2008	00009314325300138444	02/07/2007	162.000,00	100	158.696,85	5,544	MENS	EU1A	0,55	ANUA	FRCV	05/07/2037	342	29	2958	1231	64	76619
00931432530013703 3	17/12/2008	00009314325300137033	02/07/2007	184.500,00	100	179.247,81	5,894	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/07/2032	282	29	2960	1232	136	76716
00931432530013712 2	17/12/2008	00009314325300137122	02/07/2007	161.250,00	100	158.910,18	5,844	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	2960	1232	106	76706
00931432530013721 1	17/12/2008	00009314325300137211	28/09/2007	120.000,00	100	118.090,51	6,023	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	2957	1229	188	76586
00931432530013768 4	17/12/2008	00009314325300137684	06/07/2007	126.000,00	100	124.387,24	6,261	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2956	475	78	34471
00931432530013829 5	17/12/2008	00009314325300138295	12/07/2007	144.200,00	100	142.329,60	5,961	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	3045	1305	16	81506
00931432530013847 3	17/12/2008	00009314325300138473	18/10/2007	191.250,00	100	185.497,23	6,284	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/11/2027	226	29	2960	1232	109	76709
00931432530013865 1	17/12/2008	00009314325300138651	27/07/2007	125.900,00	100	124.244,78	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2957	1229	215	76595
00931432530013874 0	17/12/2008	00009314325300138740	23/07/2007	140.000,00	100	137.328,23	5,861	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	2957	1229	206	76592
00931432530013891 8	17/12/2008	00009314325300138918	07/08/2007	170.000,00	100	167.156,17	6,243	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/09/2037	344	29	2532	678	189	55667
00931432530013900 7	17/12/2008	00009314325300139007	06/08/2007	65.000,00	100	61.395,83	6,193	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/09/2022	164	29	3044	1304	208	81495

164

TIMBRE DEL ESTADO

06/2008

8Z2874760

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS [illegible] CERTIFICADOS [illegible] A EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS [illegible] TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO [illegible]

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	[illegible]	PER. LIQ.	IN[illegible]	[illegible]RGEN INDL	PER. REVI.	STMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
009314325300519782	17/12/2008	00009314325300519782	25/09/2007	78.000,00	100	76.072,64	6,39	MEN[illegible]	[illegible]	0,8	ANUA	FRCV	05/10/2027	225	29	1514	182	23	17209
009314325300519960	17/12/2008	00009314325300519960	11/10/2007	123.000,00	100	[illegible]	6,384	M[illegible]	[illegible]	1	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	3001	1268	67	79054
009314325300520065	17/12/2008	00009314325300520065	04/10/2007	120.000,00	100	[illegible]	[illegible]	[illegible]ENS	[illegible]1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	3004	1268	94	79063
009314325300520154	17/12/2008	00009314325300520154	01/10/2007	164.000,00	100	86.[illegible]	[illegible]	[illegible]	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/04/2018	111	29	2527	874	75	55524
009314325300520243	17/12/2008	00009314325300520243	11/10/2007	75.000,00	100	72.744,07	[illegible]	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/11/2027	226	29	3001	1268	82	79059
009314325300520332	17/12/2008	00009314325300520332	11/10/2007	109.000,00	100	107.921,56	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	3001	1268	70	79055
009314325300520510	17/12/2008	00009314325300520510	11/10/2007	110.000,00	100	107.801,07	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	3001	1268	130	79075
009314325300520696	17/12/2008	00009314325300520696	13/11/2007	110.000,00	100	108.963,95	6,148	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	3001	1268	106	79067
009314325300521052	17/12/2008	00009314325300521052	23/10/2007	110.000,00	100	108.911,65	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	3001	1268	109	79068
009314325300521141	17/12/2008	00009314325300521141	30/10/2007	110.000,00	100	107.401,00	6,264	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/11/2030	282	29	3001	1268	136	79077
009314325300521230	17/12/2008	00009314325300521230	08/11/2007	90.000,00	100	89.137,53	6,148	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	06/12/2042	407	29	3001	1268	73	79056
009314325300521408	17/12/2008	00009314325300521408	13/11/2007	90.000,00	100	89.156,44	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	3001	1268	97	79064
009314325300521594	17/12/2008	00009314325300521594	19/12/2007	95.680,00	100	91.693,40	5,107	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2023	168	29	3084	1337	142	83670
009314345300034191	17/12/2008	00009314345300034191	10/08/2007	134.000,00	100	130.825,67	6,293	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/08/2032	284	29	890	324	61	22559
009314345300034280	17/12/2008	00009314345300034280	17/08/2007	110.000,00	100	108.024,07	6,843	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/09/2035	320	29	903	330	109	16241
009314345300034369	17/12/2008	00009314345300034369	21/08/2007	178.000,00	100	174.068,72	6,643	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	791	281	27	19965
009314345310000435	17/12/2008	00009314345310000435	22/11/2007	100.453,18	100	97.798,60	5	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2029	247	29	778	200	91	14534
009314345310000613	17/12/2008	00009314345310000613	27/12/2007	110.000,00	100	107.892,16	5,225	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	914	335	213	23656
009314345310000702	17/12/2008	00009314345310000702	30/10/2007	80.000,00	100	78.327,55	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	782	277	1	19627
009314345310001066	17/12/2008	00009314345310001066	24/01/2008	122.000,00	100	121.043,12	5,607	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	893	328	159	23024
009314345310001155	17/12/2008	00009314345310001155	15/01/2008	76.000,00	100	74.787,10	5,475	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	914	335	205	23648
009314345310001244	17/12/2008	00009314345310001244	12/02/2008	60.000,00	100	57.945,42	4,996	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/03/2023	170	29	914	335	210	23653
009314345310001875	17/12/2008	00009314345310001875	03/01/2008	124.000,00	100	122.502,12	5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	919	288	171	20846
009314345310001964	17/12/2008	00009314345310001964	08/01/2008	112.000,00	100	110.230,40	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	914	335	212	23655
009314345310002142	17/12/2008	00009314345310002142	31/01/2008	144.000,00	100	141.807,79	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	908	333	225	23491
009314345310002142																908	333	224	23490
009314345310002409	17/12/2008	00009314345310002409	25/02/2008	60.000,00	100	29.439,08	4,996	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	929	343	77	24224
009314345310002684	17/12/2008	00009314345310002684	06/03/2008	160.000,00	100	157.926,21	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	809	115	146	3743
009314345310003040	17/12/2008	00009314345310003040	27/03/2008	40.000,00	100	39.249,21	5,449	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/04/2028	231	29	2533	2186	7	42674
009314345310003218	17/12/2008	00009314345310003218	18/04/2008	137.000,00	100	135.953,45	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	06/05/2038	352	29	2776	259	133	20115
009314355300035135	17/12/2008	00009314355300035135	27/02/2004	30.000,00	100	22.682,40	5,748	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	27/02/2019	122	29	803	61	217	8872
009314356310017203	17/12/2008	00009314356310017203	10/04/2008	77.000,00	100	76.153,90	5,54	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	622	545	157	33699
009314415330246380	17/12/2008	00009314415330246380	16/01/2008	100.000,00	100	97.920,89	6,543	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29	1265	487	97	8806
009314415330259057	17/12/2008	00009314415330259057	17/06/2008	110.000,00	100	109.241,60	5,27	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	17/07/2038	355	29	987	80	197	9404
009314425300112530	17/12/2008	00009314425300112530	18/02/2008	144.000,00	100	134.926,38	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2031	266	29	1014	311	112	18881
009314425300114690	17/12/2008	00009314425300114690	01/09/2008	136.000,00	100	128.753,17	6,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2026	212	29	2602	365	136	26278
009314425300120094	17/12/2008	00009314425300120094	21/09/2007	74.000,00	100	70.233,41	6,273	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/10/2022	165	29	1216	362	180	23600
009314425300120183	17/12/2008	00009314425300120183	03/10/2007	225.000,00	100	221.643,13	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2037	345	29	2989	463	101	32014
009314425300414188	17/12/2008	00009314425300414188	14/12/2007	103.000,00	100	101.636,61	5,107	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	1252	376	89	24542
009314455310059345	17/12/2008	00009314455310059345	03/01/2007	85.000,00	100	83.367,31	5,807	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	1107	83	118	6258
009314455310071771	17/12/2008	00009314455310071771	26/06/2007	150.000,00	100	148.012,31	5,894	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	584	32	87	4092
009314455310073478	17/12/2008	00009314455310073478	01/08/2007	210.000,00	100	207.263,26	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1410	132	47	10802
009314455310082652	17/12/2008	00009314455310082652	22/02/2008	115.000,00	100	113.791,87	5,25	MENS	EX1A	0,85	ANUA	FRCV	05/03/2038	350	29	1765	209	177	14376
009314455310082652																1765	209	204	14385
009314455310083372	17/12/2008	00009314455310083372	22/02/2008	123.000,00	100	122.062,27	5,25	MENS	EX1A	0,85	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	1765	209	174	14375
009314455310083372																1765	209	196	14383
009314475300029250	17/12/2008	00009314475300029250	18/10/2006	162.683,20	100	159.605,38	6,823	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/11/2031	274	29	2593	1269	110	91914
009314475300030795	17/12/2008	00009314475300030795	26/01/2007	185.000,00	100	177.795,31	5,493	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/01/2032	276	29	1803	695	220	42790
009314475300030795																2254	1273	93	56453
009314475300034921	17/12/2008	00009314475300034921	19/07/2007	152.000,00	100	151.296,68	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2245	1729	145	139288
009314475300034921																2245	1729	111	139254
009314475300037170	17/12/2008	00009314475300037170	22/10/2007	224.712,00	100	220.383,66	6,834	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/11/2032	288	29	2246	1787	81	136247
009314475300037615	17/12/2008	00009314475300037615	23/11/2007	100.000,00	100	97.886,13	6,498	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/12/2030	283	29	2369	1186	211	87064
009314475310017086	17/12/2008	00009314475310017086	30/11/2007	248.945,00	100	244.445,10	6,498	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	2246	1787	77	136243
009314475310019691	17/12/2008	00009314475310019691	21/01/2008	233.859,20	100	228.558,32	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29	1150	290	156	1880
009314475310019691																2595	1270	25	91984
009314475310019691																2593	1269	190	91954
009314475310020152	17/12/2008	00009314475310020152	21/02/2008	50.000,00	100	49.259,09	5,249	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	2150	1691	157	132844
009314475310020783	17/12/2008	00009314475310020783	12/06/2008	72.000,00	100	71.472,08	5,96	MENS	EU1A	1,25	SEME	FRCV	05/07/2033	294	29	1490	50	28	4658
009314475310021228	17/12/2008	00009314475310021228	24/04/2008	186.000,00	100	184.975,30	5,934	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	2255	86	204	7149
009314505300087234	17/12/2008	00009314505300087234	14/12/2006	196.360,00	100	194.165,21	5,407	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	2517	387	64	18472B
009314505300087865	17/12/2008	00009314505300087865	11/01/2007	75.000,00	100	73.054,14	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2037	337	29	1507	587	188	25037
009314505300088941	17/12/2008	00009314505300088941	07/02/2007	86.000,00	100	84.428,43	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2042	398	29	1366	331	117	8907
009314505300089839	17/12/2008	00009314505300089839	24/04/2007	277.040,00	100	267.600,11	5,14	MENS	EU1A	0,55	ANUA	FRCV	05/05/2032	280	29	3655	830	121	48151
009314505300089839																3656	831	94	48263
009314505300089839																3655	830	55	48107
009314505300090033	17/12/2008	00009314505300090033	26/04/2007	172.930,00	100	167.053,00	5,24	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/05/2032	280	29	3654	829	181	48041
009314505300090033																3655	830	106	48141
009314505300090033																3656	831	25	48237
009314505300091740	17/12/2008	00009314505300091740	13/07/2007	75.000,00	100	74.013,95	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1500	364	27	24172
009314505310095934	17/12/2008	00009314505310095934	19/10/2007	120.000,00	100	118.725,25	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1956	770	170	23172
009314505310098806	17/12/2008	00009314505310098806	13/12/2007	60.000,00	100	59.045,98	5,5	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	1584	618	19	39090
009314545300155128	17/12/2008	00009314545300155128	18/12/2006	200.000,00	100	185.806,06	5,257	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/01/2032	276	29	1531	1290	96	78437
009314545300431788	17/12/2008	00009314545300431788	10/07/2007	128.503,72	100	126.948,05	5,894	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1569	1248	43	19933
009314545300431877	17/12/2008	00009314545300431877	10/07/2007	127.108,00	100	123.784,37	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	1555	1234	55	79939
009314545300432144	17/12/2008	00009314545300432144	10/08/2007	165.000,00	100	159.051,98	6,043	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/09/2027	224	29	1526	1205	162	79808
009314545300432686	17/12/2008	00009314545300432686	27/07/2007	198.506,40	100	193.543,00	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	1565	1244	94	79802
009314545300433042	17/12/2008	00009314545300433042	31/07/2007	130.000,00	100	118.994,84	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	1566	1245	56	79924
009314545300433762	17/12/2008	00009314545300433762	20/08/2007	224.000,00	100	218.770,84	6,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2032	284	29	1565	1244	100	79806
009314545300434207	17/12/2008	00009314545300434207	03/09/2007	150.000,00	100	146.358,85	6,043	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/09/2032	284	29	1565	1244	81	79800
009314545300434571	17/12/2008	00009314545300434571	04/09/2007	203.000,00	100	196.026,43	6,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2027	224	29	1566	1245	37	79914
009314545300434838	17/12/2008	00009314545300434838	18/09/2007	130.000,00	100	119.303,55	5,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2017	105	29	1566	1245	49	79922
009314545300438430	17/12/2008	00009314545300438430	18/02/2008	70.000,00	100	68.557,97	5,748	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29	245	208	80	17130
009314545300440420	17/12/2008	00009314545300440420	26/03/2008	233.000,00	100	231.251,87	4,799	MENS	EU1A	1,05	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	28	1580	1259	16	60548
009314555340092695	17/12/2008	00009314555340092695	14/03/2008	183.906,00	100	182.095,54	4,949	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/04/2038	351	29	3383	122	166	10828
009314555340095478	17/12/2008	00009314555340095478	29/04/2008	60.000,00	100	57.376,76	5,84	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/05/2018	112	29	3441	144	182	10899
009314575300526511	17/12/2008	00009314575300526511	17/08/2007	55.000,00	100	50.804,27	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2019	128	16	2878	196	39	17349
009314585300118535	17/12/2008	00009314585300118535	25/07/2007	170.000,00	100	163.331,05	5,861	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	1679	959	1	3817
009314585320405662	17/12/2008	00009314585320405662	05/11/2007	120.000,00	100	116.267,00	5,984	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/11/2027	226	29	1486	854	149	22883
009314585320408089	17/12/2008	00009314585320408089	23/10/2007	149.000,00	100	146.767,82	6,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	2565	1452	141	39381
009314585320408178	17/12/2008	00009314585320408178	25/10/2007	166.300,00	100	165.824,34	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	2565	1452	207	39425
009314585320408801	17/12/2008	00009314585320408801	30/10/2007	155.000,00	100	152.656,79	5,984	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	2565	1452	204	39423
009314585320410613	17/12/2008	00009314585320410613	13/12/2007	80.000,00	100	78.763,14	5,475	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2023	168	29	1870	1063	85	12397
009314585320413040	17/12/2008	00009314585320413040	27/03/2008	90.895,71	100	89.110,05	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2029	248	29	2441	1382	91	36089
009314585320413040																2397	1356	143	36107
009314585320413760	17/12/2008	00009314585320413760	22/04/2008	126.000,00	100	124.573,66	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	2543	1440	32	38310
009314585320414391	17/12/2008	00009314585320414391	08/05/2008	124.000,00	100	123.186,95	5,67	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2038	353	29	1565	908	96	2336
009314585320414480	17/12/2008	00009314585320414480	08/05/2008	85.000,00	100	84.432,19	5,47	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/06/2038	353	29	2501	1417	103	37552
009314585320416996	17/12/2008	00009314585320416996	27/06/2008	134.000,00	100	133.292,92	5,744	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2038	354	29	2586	1453	4	39066
009314595300425910	17/12/2008	00009314595300425910	26/02/2007	150.000,00	100	146.223,85	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2037	338	29	1091	82	78	43520
009314595300427350	17/12/2008	00009314595300427350	27/03/2008	116.000,00	100	115.176,28	5,773	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2043	411	29	1535	857	95	61842
009314595300427617	17/12/2008	00009314595300427617	25/06/2008	110.000,00	100	109.591,31	5,794	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/07/2043	414	29	240	66	175	3555
009314605300054722	17/12/2008	00009314605300054722	19/07/2007	196.000,00	100	193.423,09	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	537	460	11	29681
009314605300055353	17/12/2008	00009314605300055353	28/11/2007	40.000,00	100	38.888,43	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	1106	147	10	10395
009314605350012404	17/12/2008	00009314605350012404	23/10/2007	145.000,00	100	143.595,90	6,184	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	2396	331	81	9111
009314605350012946	17/12/2008	00009314605350012946	29/10/2007	35.000,00	100	32.354,42	6,634	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/11/2017	106	29	2891	150	100	13511
009314605350026343	17/12/2008	00009314605350026343	16/06/2008	120.000,00	100	119.131,34	6,044	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2033	294	29	2676	138	32	11789
009314615300111403	17/12/2008	00009314615300111403	23/03/2006	175.000,00	100	167.628,38	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2036	327	29	2870	272	198	17451
009314615300111403																1	158	134	10433
009314615300118951	17/12/2008	00009314615300118951	04/04/2007	170.000,00	100	163.104,79	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2030	265	29	2865	271	43	17267
009314615300118951																2865	271	17	17254
009314615300118951																2865	271	35	17263
009314615300118951																2865	271	15	17253
009314615300120674	17/12/2008	00009314615300120674	25/05/2007	220.000,00	100	215.524,61	5,92	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/06/2037	341	29	2090	110	62	8452
009314615300120674																2331	182	142	9503
009314615300121394	17/12/2008	00009314615300121394	13/06/2007	83.000,00	100	80.804,32	5,794	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/07/2032	282	29	99999	197	80	13114
009314615300122470	17/12/2008	00009314615300122470	23/07/2007	108.000,00	100	106.564,46	6,061	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	9999	194	83	12896
009314615320044015	17/12/2008	00009314615320044015	01/10/2007	168.000,00	100	166.095,96	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	99999	271	249	17270
009314615320044015																99999	271	1	17246
009314615320044015																99999	271	41	17266
009314615320045277	17/12/2008	00009314615320045277	03/10/2007	161.000,00	100	157.387,58	6,023	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	2906	197	136	13142

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDI.	PER. REVI.	STMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
00931461532045277																2906	197	132	13140
00931461532045455	17/12/2008	00009314615320045455	05/10/2007	192.000,00	100	189.824,58	6,023	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2887	275	21	17474
00931461532045455																2887	275	57	17492
00931461532045767	17/12/2008	00009314615320045767	15/11/2007	92.000,00	100	90.910,94	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2039	371	29	2887	275	9	17466
00931461532045767																2887	275	47	17467
00931461532051037	17/12/2008	00009314615320051037	19/12/2007	117.000,00	100	114.905,31	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	2906	197	144	13146
00931461532051757	17/12/2008	00009314615320051757	20/12/2007	65.000,00	100	63.387,16	5,857	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/01/2028	228	29	1098	330	85	21028
00931461532051757																1098	330	59	21002
00931461532053197	17/12/2008	00009314615320053197	20/12/2007	96.000,00	100	93.436,54	5,207	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/01/2028	228	29	3000	272	130	20400
00931461532054184	17/12/2008	00009314615320054184	14/01/2008	180.000,00	100	178.059,22	5,693	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	2268	148	116	10883
00931461532054184																3262	110	123	10397
00931461532054807	17/12/2008	00009314615320054807	25/01/2008	78.000,00	100	76.333,49	5,593	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/02/2029	241	29	2906	197	106	13127
00931461532064187	17/12/2008	00009314615320064187	23/06/2008	256.000,00	100	254.016,15	5,594	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	3736	911	189	53808
00931461532064345	17/12/2008	00009314615320064345	18/06/2008	150.000,00	100	149.219,77	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2038	354	29	2961	206	21	13826
00931462530065889	17/12/2008	00009314625300065889	23/03/2007	172.000,00	100	169.030,05	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2042	399	29	2739	742	93	49115
00931462530066512	17/12/2008	00009314625300066512	03/05/2007	200.000,00	100	196.751,83	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2042	400	29	2785	786	45	3340
00931462530066494	17/12/2008	00009314625300066494	23/06/2007	130.000,00	100	128.473,86	6,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2042	404	29	99999	278	150	2261
00931462530066583	17/12/2008	00009314625300066583	11/06/2007	150.000,00	100	148.339,20	6,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2801	904	124	28284
00931462530455919	17/12/2008	00009314625300455919	14/11/2007	102.305,00	100	99.361,18	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	2890	893	55	53235
00931462530456728	17/12/2008	00009314625300456728	19/12/2007	52.000,00	100	48.826,85	5,857	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/01/2019	120	29	920	178	165	15085
00931462530457181	17/12/2008	00009314625300457181	27/12/2007	166.632,00	100	164.052,12	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2034	300	29	2890	893	165	53365
00931462530457181																2892	895	57	534439
00931462530459066	17/12/2008	00009314625300459066	07/03/2008	250.000,00	100	248.224,78	5,773	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2043	411	29	3672	489	180	37538
00931462530459333	17/12/2008	00009314625300459333	06/05/2008	130.000,00	100	129.388,91	5,998	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	1216	382	153	23548
00931462530459864	17/12/2008	00009314625300459864	16/06/2008	103.000,00	100	101.968,72	6,744	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	05/07/2028	234	29	2396	399	132	14085
00931463530048396	17/12/2008	00009314635300048396	04/09/2003	63.106,27	100	31.486,43	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	04/06/2015	77	29	2154	461	4	44619
00931463530446977	17/12/2008	00009314635300446977	06/07/2007	129.225,00	100	118.860,40	5,861	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/06/2032	283	29	2420	2073	142	40223
00931463530446977																2421	2074	75	40361
00931463530447786	17/12/2008	00009314635300447786	13/05/2008	110.000,00	100	107.998,48	6,07	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	13/05/2028	208	29	2545	2198	72	27168
00931464530084337	17/12/2008	00009314645300084337	10/01/2007	167.000,00	100	163.766,46	5,693	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	1090	210	105	21128
00931464530088738	17/12/2008	00009314645300088738	11/07/2007	76.000,00	100	71.490,48	6,161	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/08/2022	183	29	783	1	165	16572
00931464630089547	17/12/2008	00009314646300089547	24/08/2007	95.000,00	100	93.697,84	6,393	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	1172	232	17	15176
00931464538305247	17/12/2008	00009314645368305247	28/04/2008	150.000,00	100	148.383,99	5,595	MENS	EX1A	0,75	SEME	FRCV	05/05/2033	292	29	1054	202	31	20578
00931465530337647	17/12/2008	00009314655300337647	06/10/2006	96.560,00	100	92.276,59	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2031	274	29	2438	1349	96	89188
00931465530341787	17/12/2008	00009314655300341787	22/11/2006	120.000,00	100	118.645,57	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2036	335	29	1200	469	88	38427
00931465530350607	17/12/2008	00009314655300350607	26/07/2007	220.000,00	100	214.499,18	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2682	1586	185	98320
00931465530350607																2211	1131	183	61585
00931465530352679	17/12/2008	00009314655300352679	19/07/2007	106.000,00	100	86.036,08	8,381	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1437	611	104	49360
00931465530362394	17/12/2008	00009314655300362394	25/09/2007	162.000,00	100	160.122,98	5,973	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2368	1282	56	87041
00931465535581891	17/12/2008	00009314655535581891	09/04/2008	93.000,00	100	92.601,24	6,248	MENS	EU1A	1,3	SEME	FRCV	05/05/2043	412	29	2736	1638	223	102381
00931465535584662	17/12/2008	00009314655535584662	18/02/2008	124.000,00	100	122.657,21	5,498	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2037	338	29	2790	1690	202	104211
00931465535588964	17/12/2008	00009314655535588964	20/05/2008	181.000,00	100	180.195,84	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	2844	1741	23	105707
00931465535588964																2844	1741	43	105721
00931467530037351	17/12/2008	00009314675300037351	01/02/2005	90.000,00	100	83.768,65	5,398	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/02/2035	313	29	2878	427	115	30560
00931467530202510	17/12/2008	00009314675300202510	27/04/2007	200.000,00	100	195.468,18	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2037	339	29	30800	494	176	33020
00931467530202510																3080	494	172	33019
00931467530204759	17/12/2008	00009314675300204759	18/07/2007	142.730,14	100	138.974,82	6,011	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2222	529	167	54210
00931467531017623	17/12/2008	00009314675310017623	27/03/2008	30.000,00	100	29.125,10	5,5	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2023	171	29	2661	374	91	26954
00931469530029264	17/12/2008	00009314695300029264	01/02/2007	46.000,00	100	42.136,17	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2022	157	29	1070	65	94	6077
00931469530151201	17/12/2008	00009314695300151201	10/01/2008	50.000,00	100	48.184,50	5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2023	169	29	914	39	59	4755
00931471531000269	17/12/2008	00009314715310002269	04/01/2008	120.000,00	100	117.819,89	5,257	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	2750	491	193	32321
00931471531000356	17/12/2008	00009314715310003356	28/04/2008	103.000,00	100	102.160,53	5,24	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/05/2038	352	29	2826	193	143	14295
00931471531000701	17/12/2008	00009314715310000701	10/03/2008	150.000,00	100	107.289,90	4,999	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2028	231	29	2783	510	69	33478
00931473530004406	17/12/2008	00009314735300004406	03/01/2004	38.326,29	100	27.338,15	6	MENS	MB1A	0,85	ANUA	FRCV	03/02/2018	109	29	1	136	137	4172
00931473532005487	17/12/2008	00009314735320005487	29/04/2008	38.000,00	100	36.330,91	5,75	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/05/2018	112	29	3049	237	87	19543
00931488530083685	17/12/2008	00009314885300832685	20/07/2007	120.000,00	100	107.551,36	6,161	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/08/2017	103	29	1	476	210	31675
00931488532183883	17/12/2008	00009314885321893883	02/06/2008	116.000,00	100	115.472,85	5,72	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	573	498	201	31224
00931488532184870	17/12/2008	00009314885321894870	26/02/2008	150.000,00	100	148.856,39	5,25	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	3050	24	170	2453
00931488532185115	17/12/2008	00009314885321895115	27/02/2008	150.000,00	100	148.791,72	5	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2	15	154	7189
00931488532186288	17/12/2008	00009314885321896288	11/03/2008	135.000,00	100	133.742,12	5,25	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2038	351	29	3	125	36	1454
00931488532190382	17/12/2008	00009314885321901382	25/04/2008	80.000,00	100	79.406,83	5,75	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/05/2038	352	29	1123	85	20	8922
00931488532190445	17/12/2008	00009314885321903445	22/05/2008	147.000,00	100	146.088,04	6,298	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/06/2038	353	29	573	498	101	31177
00931489535100009378	17/12/2008	00009314895310009378	25/10/2007	110.000,00	100	108.354,21	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	2783	510	67	33476
00931493530013431	17/12/2008	00009314935310013431	04/03/2008	225.000,00	100	223.374,25	4,949	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2770	504	145	33110
00931493530013873	17/12/2008	00009314935310013873	05/02/2008	160.000,00	100	158.856,98	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2914	201	172	3131
00931493631001603	17/12/2008	00009314936310016303	07/03/2008	185.000,00	100	183.706,61	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	2815	524	6	34072
00931493631001648	17/12/2008	00009314936310016489	11/04/2008	156.000,00	100	155.097,18	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2043	412	29	2815	524	22	34088
00931493631001801	17/12/2008	00009314936310018010	06/05/2008	90.000,00	100	88.014,46	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2023	173	29	353	290	36	21360
00931493540013283 1	17/12/2008	00009314935400132831	04/07/2007	144.000,00	100	142.064,99	5,994	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	2635	439	51	25657
00931495530007937	17/12/2008	00009314955300071937	17/07/2007	60.000,00	100	59.102,53	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2040	379	29	1362	730	203	50501
00931495530073013	17/12/2008	00009314955300073013	14/11/2007	157.728,52	100	156.131,07	5,898	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1883	67	165	3807
00931495530458723	17/12/2008	00009314955300458723	19/10/2007	147.500,00	100	146.040,64	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	86	64	14	4301
00931495530461188	17/12/2008	00009314955300461188	12/11/2007	152.100,00	100	150.612,70	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1157	505	188	31475
00931495530465025	17/12/2008	00009314955300465025	02/04/2008	300.000,00	100	295.864,76	6,273	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2032	280	29	265	241	157	18089
00931495530465858	17/12/2008	00009314955300465858	02/05/2008	238.000,00	100	236.364,19	6,134	TRIM	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2038	352	29	2032	545	73	43362
00931496530049582	17/12/2008	00009314965300049582	16/03/2007	159.000,00	100	156.053,49	5,099	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2042	399	29	2711	1023	8	63394
00931501530028624	17/12/2008	00009315015300028624	25/05/2004	26.987,00	100	22.879,49	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	25/05/2019	125	29	1001	309	178	1490
00931501530036633	17/12/2008	00009315015300036633	31/01/2007	42.000,00	100	39.766,14	6,043	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/02/2027	217	29	1986	124	25	14275
00931501530038340	17/12/2008	00009315015300038340	18/07/2007	50.000,00	100	48.102,39	6,161	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	2090	167	30	18575
00931501530046776	17/12/2008	00009315015300046776	07/11/2007	170.000,00	100	162.287,17	5,848	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	2864	867	117	53443
00931501530046776																2893	896	47	53443
00931501530046778																2890	893	45	53226
00931501530049674	17/12/2008	00009315015300049674	07/11/2007	175.000,00	100	173.266,27	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	2892	895	137	53443
00931501530049674																2890	893	89	53269
00931501530050135	17/12/2008	00009315015300050135	06/11/2007	140.000,00	100	102.826,25	5,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/10/2015	81	29	2890	893	73	53253
00931501530050402	17/12/2008	00009315015300050402	28/11/2007	239.000,00	100	232.508,80	5,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2028	239	29	2892	895	169	53443
00931501530050402																2883	886	219	53175
00931501530050586	17/12/2008	00009315015300050586	22/11/2007	126.828,00	100	123.197,88	6,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	2892	895	147	53443
00931501530050588																2883	886	171	53127
00931501530051397	17/12/2008	00009315015300051397	09/11/2007	100.970,00	100	98.932,00	5,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	2893	896	77	53443
00931501530051397																2864	867	185	53443
00931501530051397																2883	886	183	53149
00931501530051486	17/12/2008	00009315015300051486	15/11/2007	155.000,00	100	153.412,64	5,848	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	2890	893	107	53287
00931501530428623	17/12/2008	00009315015300428623	07/11/2007	225.000,00	100	222.854,73	5,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	2893	896	9	53443
00931501530428623																2890	893	23	53203
00931501530428912	17/12/2008	00009315015300428912	19/12/2007	60.000,00	100	54.186,19	5,166	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	2890	893	207	53387
00931501530429276	17/12/2008	00009315015300429276	24/01/2008	194.000,00	100	189.305,73	5,216	MENS	EU1A	0,55	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29	2892	895	81	53443
00931501530429278																2890	893	85	53265
00931501530429543	17/12/2008	00009315015300429543	03/01/2008	174.000,00	100	172.341,11	5,166	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	2892	895	211	53443
00931501530429543																2890	893	173	53353
00931501530429721	17/12/2008	00009315015300429721	27/12/2007	188.000,00	100	186.184,28	5,107	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	2892	895	167	53443
00931501530429721																2890	893	175	53355
00931501530429996	17/12/2008	00009315015300429996	07/11/2007	166.000,00	100	163.272,93	5,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	2892	895	45	53443
00931501530429996																2890	893	123	53303
00931501530430368	17/12/2008	00009315015300430368	13/11/2007	100.000,00	100	97.998,29	5,798	MENS	EU1A	0,55	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	2890	893	133	53313
00931501530430546	17/12/2008	00009315015300430546	29/11/2007	90.000,00	100	87.998,69	5,998	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	2890	893	27	53207
00931501530430813	17/12/2008	00009315015300430813	28/11/2007	166.000,00	100	154.341,96	5,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/07/2034	306	29	2880	893	205	53385
00931501530430902	17/12/2008	00009315015300430902	28/02/2008	212.625,00	100	210.911,51	4,998	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2892	895	55	53443
00931501530430902																2890	893	127	53307
00931501530431177	17/12/2008	00009315015300431177	13/11/2007	119.539,00	100	117.852,48	5,848	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	2890	893	5	53185
00931501530431355	17/12/2008	00009315015300431355	14/11/2007	132.000,00	100	130.137,74	5,848	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	2883	886	179	53135
00931501530431444	17/12/2008	00009315015300431444	21/11/2007	93.000,00	100	90.737,28	5,898	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2022	187	29	2890	893	103	53283
00931501530431533	17/12/2008	00009315015300431533	06/11/2007	225.000,00	100	222.695,98	5,848	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	2893	896	113	53443
00931501530431533																2864	867	213	53443
00931501530431533																2883	886	177	53133
00931501530431622	17/12/2008	00009315015300431622	07/02/2008	243.000,00	100	241.106,17	5,148	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/03/2043	410	29	2892	895	149	53443
00931501530431622																2890	893	219	53399
00931501530431897	17/12/2008	00009315015300431897	08/11/2007	100.000,00	100	98.594,10	5,898	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	2890	893	1	53181
00931501530432520	17/12/2008	00009315015300432520	09/11/2007	165.000,00	100	162.637,66	5,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	2892	895	205	53443
00931501530432520																2883	886	159	53119
00931501530432609	17/12/2008	00009315015300432609	07/02/2008	150.000,00	100	148.436,54	5,293	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/03/2038	350	29	2891	894	15	53419

8Z2874761

TIMBRE DEL ESTADO

06/2008 5

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y C[illegible]TIFICADOS [illegible] EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS VALENC[illegible] DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VAL[illegible]

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	[illegible]	[illegible]	[illegible]	MARGEN S/INDIC.	PER. REVI.	STMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
009315015300433062	17/12/2008	00009315015300433062	15/02/2008	170.000,00	100	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	ANUA	FRCV	05/03/2038	350	29	2893	896	87	53443
009315015300433062																2864	867	179	53443
009315015300433062																2890	893	215	53395
009315015300433151	17/12/2008	00009315015300433151	08/11/2007	165.000,00	100	163.32[illegible]	5,898	MENS	[illegible]	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	2893	896	59	53443
009315015300433151																2864	867	135	53443
009345015300433151																2890	893	9	53189
009315015300433240	17/12/2008	00009315015300433240	11/03/2008	170.000,00	100	161.223,49	5,247	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/04/2018	111	29	2892	895	71	53443
009315015300433240																2891	894	29	53435
009315015300433507	17/12/2008	00009315015300433507	15/11/2007	120.495,00	100	116.984,31	5,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	2892	895	219	53443
009315015300433507																2890	893	49	53229
009315015300433693	17/12/2008	00009315015300433693	14/11/2007	120.802,00	100	117.291,13	5,848	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	895	115	3	53443
009315015300433693																2890	893	195	53375
009315015300433782	17/12/2008	00009315015300433782	03/01/2008	80.000,00	100	78.539,73	5,225	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	2891	894	13	53417
009315015300433871	17/12/2008	00009315015300433871	14/11/2007	203.000,00	100	200.921,38	5,848	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	2892	895	217	53433
009315015300433871																2864	867	199	53443
009315015300433871																2891	894	29	53433
009315015300433960	17/12/2008	00009315015300433960	29/11/2007	198.000,00	100	195.271,01	5,798	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	2892	895	83	53443
009315015300433960																2883	886	197	53153
009315015300434049	17/12/2008	00009315015300434049	09/11/2007	145.000,00	100	143.009,49	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	2893	896	11	53443
009315015300434049																2883	886	213	53169
009315015300434316	17/12/2008	00009315015300434316	07/03/2008	150.000,00	100	145.388,81	4,849	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/04/2023	171	29	2891	894	23	53427
009315015300434591	17/12/2008	00009315015300434591	21/11/2007	212.000,00	100	209.009,04	5,848	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	2892	895	49	53443
009315015300434591																2890	893	35	53215
009315015300434858	17/12/2008	00009315015300434858	22/11/2007	136.768,00	100	132.748,48	5,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2027	227	29	2892	895	97	53443
009315015300434858																2883	886	165	53121
009315015301434568	17/12/2008	00009315015301434568	15/11/2007	140.000,00	100	138.550,60	5,798	MENS	EU1A	0,55	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	2893	896	13	53443
009315015301434568																2890	893	79	53259
009315015301434835	17/12/2008	00009315015301434835	21/12/2007	230.000,00	100	178 049,68	5,107	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	2893	896	93	53443
009315015301434835																2864	867	187	53443
009315015301434835																2863	886	2147	53173
009315015301435288	17/12/2008	00009315015301435288	30/11/2007	228.000,00	100	226.613,58	5,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	2892	895	65	53443
009315015301435288																2890	893	197	53377
009315015301435377	17/12/2008	00009315015301435377	27/12/2007	233.000,00	100	230.749,86	5,107	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	2893	896	67	53443
009315015301435377																2864	867	143	53443
009315015301435377																2890	893	213	53393
009315015301435733	17/12/2008	00009315015301435733	03/01/2008	140.000,00	100	138.146,85	5,107	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2038	349	29	2892	895	414	53443
009315015301435733																2891	894	33	53437
009315015301435911	17/12/2008	00009315015301435911	21/12/2007	220.000,00	100	217.898,34	5,157	MENS	EU1A	0,55	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	2893	896	5	53443
009315015301435911																2890	893	209	53389
009315015301436542	17/12/2008	00009315015301436542	09/01/2008	195.000,00	100	192.700,74	5,207	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	2892	895	89	53443
009315015301436542																2890	893	171	53351
009315015301436631	17/12/2008	00009315015301436631	24/01/2008	60.000,00	100	57.765,71	5,293	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/02/2023	169	29	2890	893	181	53361
009315015301437173	17/12/2008	00009315015301437173	19/12/2007	132.000,00	100	127.419,84	5,107	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/01/2025	192	29	2893	896	61	53443
009315015301437173																2864	867	137	53443
009315015301437173																2890	893	189	53369
009315015301437529	17/12/2008	00009315015301437529	21/02/2008	134.381,00	100	132.929,41	5,098	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/03/2038	350	29	2892	895	107	53443
009315015301437529																2890	893	47	53227
009315015301437893	17/12/2008	00009315015301437893	04/02/2008	130.110,00	100	121.937,29	5,293	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2030	263	29	2890	893	121	53301
009315015301438427	17/12/2008	00009315015301438427	29/02/2008	120.000,00	100	119.088,86	5,843	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2043	410	29	2558	137	158	2170
009315015301438605	17/12/2008	00009315015301438605	02/04/2008	200.000,00	100	194.046,09	5,149	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/05/2023	172	29	2880	883	199	54240
009315015301438605																2872	875	151	53296
009315015301439236	17/12/2008	00009315015301439236	26/03/2008	180.000,00	100	178.670,68	4,849	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	2892	895	91	53443
009315015301439236																2890	893	129	53309
009315015301439325	17/12/2008	00009315015301439325	17/04/2008	117.140,00	100	115.764,09	5,09	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/05/2033	292	29	2893	896	1	53443
009315015301439325																2890	893	151	53331
009315015301440061	17/12/2008	00009315015301440061	13/06/2008	300.000,00	100	298 807,28	5,494	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	2562	895	143	74526
009315025300430147	17/12/2008	00009315025300430147	28/02/2008	160.000,00	100	158.784,70	5,843	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2043	410	29	1154	597	193	50541
009315025300430414	17/12/2008	00009315025300430414	26/03/2008	96.000,00	100	94.756,89	5,349	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	595	248	5	21496
009315025300430503	17/12/2008	00009315025300430503	26/03/2008	90.000,00	100	87.299,34	5,149	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/04/2023	171	29	595	248	8	21498
009315025300430689	17/12/2008	00009315025300430689	26/03/2008	63.200,00	100	61.872,65	5,149	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/04/2028	231	29	595	248	4	21494
009315025300430867	17/12/2008	00009315025300430867	26/03/2008	79.000,00	100	77.895,37	5,199	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/04/2030	255	29	595	248	2	21492
009315025300431401	17/12/2008	00009315025300431401	25/06/2008	78.000,00	100	77.413,52	5,794	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2033	294	29	591	246	245	21486
009315025300431765	17/12/2008	00009315025300431765	06/05/2008	168.000,00	100	166.928,69	5,72	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/06/2038	353	29	864	286	151	18802
009315025300432032	17/12/2008	00009315025300432032	27/05/2008	97.000,00	100	96.410,03	5,998	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/06/2038	353	29	1305	678	78	46852
009315025300432752	17/12/2008	00009315025300432752	03/06/2008	48.100,00	100	47.065,55	6,248	MENS	EU1A	1,1	SEME	FRCV	05/06/2023	173	29	595	248	21	21512
009315035301180781	17/12/2008	00009315035301180781	18/07/2007	150.000,00	100	148.133,76	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	946	467	81	42679
009315035309052107	17/12/2008	00009315035309052107	31/01/2008	35.000,00	100	34.467,13	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	2849	1042	128	51089
009315035309052471	17/12/2008	00009315035309052471	21/05/2008	118.000,00	100	117.226,28	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2038	353	29	3174	1256	80	87299
009315035309052649	17/12/2008	00009315035309052649	21/05/2008	177.954,00	100	176.720,38	5,698	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2038	353	29	3174	1256	50	87289
009315035309053280	17/12/2008	00009315035309053280	29/05/2008	150.000,00	100	149.087,64	5,97	MENS	EU1A	1,15	ANUA	FRCV	05/06/2038	353	29	2381	308	202	23874
009315035309053369	17/12/2008	00009315035309053369	21/05/2008	126.000,00	100	125.401,15	5,798	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	3174	1256	52	87291
009315045310038012	17/12/2008	00009315045310038012	07/01/2008	66.000,00	100	65.268,36	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2038	349	29	3384	291	132	22263
009315055300028015	17/12/2008	00009315055300028015	24/11/2008	102.172,00	100	98.961,91	5,898	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2038	335	29	2189	48	106	3480
009315055340000304	17/12/2008	00009315055340000304	28/09/2007	120.000,00	100	118.640,34	6,123	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	301	249	118	17441
009315055340000304																431	354	178	17505
009315055340000579	17/12/2008	00009315055340000579	02/11/2007	150.000,00	100	148.538,16	6,164	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	3003	296	104	18616
009315055340000579																3003	296	120	18624
009315055340000668	17/12/2008	00009315055340000668	19/10/2007	150.000,00	100	146.979,34	6,334	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	2304	1845	45	141330
009315055340001202	17/12/2008	00009315055340001202	21/12/2007	60.000,00	100	55.725,42	5,307	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/01/2018	108	29	1	33	10	2678
009315055340001388	17/12/2008	00009315055340001388	18/01/2008	137.000,00	100	135.922,11	5,593	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	3003	296	102	18615
009315055340001388																3003	296	127	18626
009315055340002011	17/12/2008	00009315055340002011	11/02/2008	100.000,00	100	98.929,66	5,148	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/03/2038	350	29	1	241	1	5936
009315055340002731	17/12/2008	00009315055340002731	27/03/2008	85.000,00	100	83.883,13	5,25	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	3340	401	8	29027
009315055340003362	17/12/2008	00009315055340003362	30/05/2008	95.000,00	100	94.175,94	6,07	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	3068	249	215	6151
009315055340003362																3071	251	25	5170
009315055340003993	17/12/2008	00009315055340003993	28/05/2008	75.000,00	100	73.967,06	5,6	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/06/2028	233	29	2286	173	30	13797
009315055340004082	17/12/2008	00009315055340004082	28/05/2008	140.000,00	100	139.087,15	5,6	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/06/2038	353	29	2820	178	18	14257
009315065300037332	17/12/2008	00009315065300037332	31/07/2008	83.300,00	100	80.299,08	6,211	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2036	331	29	3442	617	185	39501
009315065320002204	17/12/2008	00009315065320002204	07/11/2007	176.000,00	100	174.247,87	5,898	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	614	196	171	14632
009315065320003377	17/12/2008	00009315065320003377	22/11/2007	98.000,00	100	96.142,10	6,098	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	3658	831	122	48301
009315065320003565	17/12/2008	00009315065320003555	16/11/2007	40.500,00	100	40.139,30	5,898	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	3658	833	179	36614
009315065320003733	17/12/2008	00009315065320003733	18/12/2007	210.000,00	100	206.240,23	5,357	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2033	288	29	1051	354	45	39384
009315065320003822	17/12/2008	00009315065320003822	31/01/2008	66.000,00	100	65.474,93	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	100	67	140	4116
009315065320005351	17/12/2008	00009315065320005351	18/03/2008	128.900,00	100	128.047,28	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	171	171	21	1538
009315065320006312	17/12/2008	00009315065320006312	26/05/2008	54.000,00	100	53.274,92	6,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2028	233	29	3053	295	13	23003
009315075300033519	17/12/2008	00009315075300033519	02/06/2004	135.454,05	100	116.918,42	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/03/2021	146	29	1466	327	60	8961
009315075300034081	17/12/2008	00009315075300034081	16/07/2004	119.399,08	100	110.415,46	5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2031	264	29	199	49	88	6448
009315075300044497	17/12/2008	00009315075300044497	08/02/2007	80.000,00	100	28.580,46	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2032	278	29	360	360	138	30111
009315075300414739	17/12/2008	00009315075300414739	18/10/2007	147.000,00	100	145.527,66	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1571	360	31	30041
009315075300414917	17/12/2008	00009315075300414917	24/10/2007	190.000,00	100	187.970,10	5,594	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1576	886	196	62461
009315075300415370	17/12/2008	00009315075300415370	22/11/2007	55.000,00	100	54.547,47	6,748	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1578	362	207	8076
009315075300416090	17/12/2008	00009315075300416090	28/01/2008	100.000,00	100	99.247,71	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1093	219	143	3893
009315075300417166	17/12/2008	00009315075300417166	03/06/2008	182.000,00	100	181.115,15	5,42	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	1805	875	157	51033
009315075300417797	17/12/2008	00009315075300417797	05/06/2008	140.460,00	100	139.573,32	5,998	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/01/2036	312	29	1794	408	69	29267
009315095300144756	17/12/2008	00009315095300144756	21/12/2008	190.000,00	100	184.704,86	5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2037	336	29	1	478	13	27592
009315095300144756																1	101	71	7758
009315095300144756																1	478	53	27612
009315095300148348	17/12/2008	00009315095300148348	13/09/2007	182.000,00	100	179.867,89	5,923	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	3565	497	41	31438
009315095300158962	17/12/2008	00009315095300158962	30/07/2007	150.000,00	100	148.006,07	6,061	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	1595	238	119	20780
009315095300159140	17/12/2008	00009315095300159140	31/07/2007	150.000,00	100	147.914,61	5,861	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	3445	333	96	29602
009315095300160774	17/12/2008	00009315095300160774	25/10/2007	150.000,00	100	147.194,14	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	622	139	134	10934
009315095300161041	17/12/2008	00009315095300161041	23/11/2007	115.000,00	100	112.705,03	5,748	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	1	494	132	32360
009315095300161130	17/12/2008	00009315095300161130	15/11/2007	132.200,00	100	129.599,96	6,848	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	2887	275	165	17544
009315095300164544	17/12/2008	00009315095300164544	03/03/2008	90.000,00	100	88.710,20	5,943	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2033	290	29	1211	298	49	19872
009315095300165175	17/12/2008	00009315095300165175	18/03/2008	150.000,00	100	149.951,25	5,099	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/04/2043	411	29	3620	610	99	44294
009315095300165531	17/12/2008	00009315095300165531	07/04/2008	150.000,00	100	146.264,76	8,334	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2023	172	29	841	581	189	45850
009315095300165895	17/12/2008	00009315095300165895	24/04/2008	150.000,00	100	148.274,68	6,134	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2033	292	29	2839	881	75	48992
009315095300165984	17/12/2008	00009315095300165984	24/04/2008	150.000,00	100	148.274,68	6,134	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2033	292	29	2837	679	173	48642
009315095300166340	17/12/2008	00009315095300166340	14/05/2008	90.000,00	100	89.581,67	6,196	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	1641	4	92	236
009315095300167780	17/12/2008	00009315095300167780	23/06/2008	114.000,00	100	113.546,77	5,494	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	3609	174	156	14888
009315105300025570	17/12/2008	00009315105300025570	23/04/2004	64.000,00	100	40.392,62	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	23/04/2024	184	29	2363	304	201	18818

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% CERT.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDI.	PER. REVI.	STMA AMORT	FECHA VENCTO.	PLZ	% INT DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUM. FINCA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
00931510530043161 8	17/12/2008	00009315105300431618	11/03/2008	90.400,00	100	89.781,79	5,199	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/04/2043	411	29	2882	311	151	30297
00931510530043170 7	17/12/2008	00009315105300431707	13/03/2008	83.000,00	100	55.591,98	5,199	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/12/2019	131	29	2882	311	106	30267
00931510530043233 8	17/12/2008	00009315105300432338	13/05/2008	117.000,00	100	114.488,03	5,67	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/06/2023	173	29	2882	311	148	30295
00931510530043242 7	17/12/2008	00009315105300432427	26/06/2008	45.000,00	100	44.664,19	5,844	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/07/2033	264	29	2882	311	103	30265
00931511530018550 3	17/12/2008	00009315115300185503	08/10/2006	201.000,00	100	186.298,80	8,034	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/04/2037	339	29	8	443	196	28034
00931511530018550 3																8	376	31	28113
00931512530064616 1	17/12/2008	00009315125300646161	18/10/2007	100.000,00	100	95.672,20	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2022	166	29	2079	563	113	45015
00931512530064642 8	17/12/2008	00009315125300646428	17/10/2007	150.000,00	100	146.523,83	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	2700	259	193	18017
00931514530001793 9	17/12/2008	00009315145300017939	01/07/2003	59.000,00	100	42.188,97	6,244	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	01/07/2018	114	29	2112	210	207	15773
00931514530002621 6	17/12/2008	00009315145300026215	27/10/2006	42.000,00	100	34.971,09	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2016	94	29	2243	256	216	20456
00931514530002756 6	17/12/2008	00009315145300027566	08/07/2007	95.000,00	100	73.683,65	6,161	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	2744	469	25	31933
00931514530002783 3	17/12/2008	00009315145300027833	20/09/2007	138.000,00	100	136.453,15	6,123	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/10/2042	405	29	2879	562	189	38355
00931514530002792 2	17/12/2008	00009315145300027922	05/09/2007	150.000,00	100	148.194,05	6,143	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2042	404	29	2879	562	199	38385
00931514530005105 1	17/12/2008	00009315145300051051	23/01/2008	126.000,00	100	125.052,16	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	118	118	246	8410
00931514530005122 9	17/12/2008	00009315145300051229	26/02/2008	130.000,00	100	128.180,58	8,243	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2033	290	29	3498	647	221	42972
00931514530005186 0	17/12/2008	00009315145300051860	15/05/2008	132.572,00	100	131.664,76	5,998	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2038	353	29	2826	193	141	14233
00931514530005212 7	17/12/2008	00009315145300052127	29/04/2008	153.000,00	100	151.787,10	5,598	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2038	352	29	2826	193	129	14221
00931514530005275 8	17/12/2008	00009315145300052758	28/04/2008	88.950,00	100	87.955,42	5,934	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2033	292	29	2826	193	135	14227
00931514530005311 4	17/12/2008	00009315145300053114	21/05/2008	197.963,37	100	196.572,86	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2037	341	29	2815	524	54	24120
00931514530005320 3	17/12/2008	00009315145300053203	13/05/2008	163.475,00	100	162.538,79	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2040	377	29	2815	524	54	31195
00931514530005383 4	17/12/2008	00009315145300053834	15/05/2008	85.249,00	100	84.480,97	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2033	283	29	2826	193	139	14231
00931514530005428 7	17/12/2008	00009315145300054287	18/06/2008	97.385,60	100	96.536,58	5,994	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/07/2028	234	29	926	342	193	24157
00931515530003483 4	17/12/2008	00009315155300034834	08/04/2005	49.018,30	100	45.034,78	5,84	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/05/2025	196	29	980	148	217	15567
00931515530038818 9	17/12/2008	00009315155300386189	16/01/2004	54.000,00	100	40.927,58	6,793	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	16/01/2019	120	29	795	79	85	8573
00931516534000287 0	17/12/2008	00009316155340002870	18/06/2008	60.000,00	100	59.668,23	5,484	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/07/2038	354	29	3660	479	170	36924
00931616530010534 3	17/12/2008	00009316165300105343	16/04/2003	14.425,00	100	10.034,44	5,599	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	16/04/2018	111	29	1585	508	113	575
00931516530013053 5	17/12/2008	00009316165300130535	20/04/2005	54.091,08	100	44.022,51	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2020	136	29	2872	280	221	10114
00931516531720900 7	17/12/2008	00009316165317209007	14/12/2006	150.000,00	100	147.484,20	5,893	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/01/2032	278	29	2330	333	218	33791
00931516532142447	17/12/2008	00009316165324142447	08/11/2007	102.414,00	100	100.969,18	5,848	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/12/2037	347	29	2893	886	23	53443
00931516532142447																2890	883	13	53193
00931516532566676	17/12/2008	00009315165325666676	13/05/2008	44.000,00	100	40.129,50	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2033	53	29	2934	301	146	19453
00931517530004256 5	17/12/2008	00009315175300042565	27/12/2004	45.075,84	100	38.825,84	5,257	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/01/2026	182	29	2352	2005	113	35480
00931517530010288 1	17/12/2008	00009315175300102881	18/02/2008	192.000,00	100	189.196,38	6,348	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	1979	1648	66	40238
00931519530014326 1	17/12/2008	00009315195300143261	12/11/2004	57.000,00	100	40.981,33	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2016	95	29	2361	167	75	12179
00931519530040788 9	17/12/2008	00009315195300407889	01/02/2008	136.295,00	100	134.141,80	5,543	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	3019	299	116	19635
00931519530040788 9																3003	296	157	18641
00931520530001708 9	17/12/2008	00009315205300017089	05/08/2004	88.000,00	100	58.800,07	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2029	247	29	2208	515	159	47738
00931620530002552 3	17/12/2008	00009315205300025523	08/05/2007	184.000,00	100	180.394,01	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2037	341	29	2258	565	133	52170
00931520530041232 6	17/12/2008	00009315205300412326	30/04/2008	146.000,00	100	144.909,14	6,134	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2038	352	29	1972	313	82	33144
00931521530001837 7	17/12/2008	00009315215300018377	03/06/2003	93.000,00	100	79.409,76	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	03/06/2028	233	29	1745	1028	107	68004
00931521530020988 5	17/12/2008	00009315215300209885	06/07/2004	56.000,00	100	43.432,34	6,361	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	06/07/2019	126	29	1587	352	201	28521
00931521530021330 7	17/12/2008	00009315215300213307	01/10/2004	143.000,00	100	116.008,01	6,184	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/10/2024	189	29	1946	512	221	40471
00931521530021330 7																1899	398	77	32281
00931521530021501 4	17/12/2008	00009315215300215014	19/11/2004	99.200,00	100	93.433,48	5,848	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/12/2034	311	29	1975	823	51	42158
00931521530024972 8	17/12/2008	00009315215300249728	26/01/2007	160.000,00	100	157.034,74	5,893	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/02/2042	387	29	2026	543	50	43319
00931521530041841 6	17/12/2008	00009315215300418416	07/11/2007	101.000,00	100	99.105,36	6,249	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	2092	586	52	44860
00931621530041841 6																2092	586	66	44894
00931521530041857 8	17/12/2008	00009315215300418576	31/03/2008	80.000,00	100	78.946,88	5,249	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	2026	543	36	43305
00931525531004518 0	17/12/2008	00009315255310045180	06/11/2007	210.000,00	100	208.000,06	6,098	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1354	540	62	52549
00931525531004715 4	17/12/2008	00009315255310047154	07/01/2008	70.000,00	100	68.469,39	6,107	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29	558	137	138	18095
00931525531004958 1	17/12/2008	00009315255310049581	20/05/2008	170.000,00	100	169.222,33	5,891	MENS	EX1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	162	36	224	189
00931525531004958 1																1663	737	212	68078
00931525531004958 1																1663	737	184	68062
00931525540005004 0	17/12/2008	00009315255400050040	23/07/2003	72.000,00	100	59.786,37	7,244	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	23/07/2023	175	29	931	275	213	33910
00931625640007117 9	17/12/2008	00009315255400071179	30/05/2007	150.000,00	100	147.686,24	5,67	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/06/2042	401	29	1191	440	197	45749
00931527530000519 1	17/12/2008	00009315275300005191	20/01/2003	44.778,58	100	39.568,66	6,096	MENS	MB1A	1,5	ANUA	FRCV	20/01/2018	109	29	1208	69	92	5146
00931529530004909 0	17/12/2008	00009315295300049090	30/03/2005	177.000,00	100	155.555,23	5,848	MENS	EU1A	1,6	ANUA	FRCV	05/04/2025	195	29	2811	276	151	20684
00931529530049090																2811	276	131	20664
00931529530043912 0	17/12/2008	00009315295300439120	03/05/2005	125.000,00	100	117.643,48	5,984	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2035	317	29	2749	246	162	1949
00931629530044399 0	17/12/2008	00009315295300443990	06/06/2007	150.000,00	100	144.502,06	5,299	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/10/2026	213	29	2809	320	211	23212
00931529530044407 9	17/12/2008	00009315295300444079	27/07/2007	174.500,00	100	168.877,65	5,743	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/08/2029	247	29	2915	324	76	23722
00931529530044079																2911	321	16	23232
00931629530044425 7	17/12/2008	00009315295300444257	12/09/2007	85.000,00	100	77.316,82	6,073	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2017	105	29	2749	246	201	19517
00931529530104304 8	17/12/2008	00009315295301043048	10/10/2007	88.000,00	100	67.327,25	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	2131	189	75	20740
00931529530104304	17/12/2008	00009315295301043404	23/11/2007	161.400,00	100	154.883,06	6,198	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/12/2023	179	29	2909	320	208	23210
00931629530104412 4	17/12/2008	00009315295301044124	28/12/2007	80.000,00	100	79.204,00	5,257	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/01/2042	396	29	2761	251	201	19827
00931529530104457 7	17/12/2008	00009315295301044577	29/02/2008	170.000,00	100	147.223,71	5,198	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/03/2013	50	29	2909	320	94	23134
00931529530104484 4	17/12/2008	00009315295301044844	07/03/2008	115.000,00	100	113.854,20	5,248	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/04/2037	339	29	2131	189	83	20748
00931529530104538 6	17/12/2008	00009315295301045386	05/03/2008	82.000,00	100	79.578,93	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2023	171	29	2430	59	31	5091
00931529530104574 2	17/12/2008	00009315295301045742	29/04/2008	36.000,00	100	34.388,14	5,39	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/05/2018	112	29	2965	328	162	5827
00931529530104592 0	17/12/2008	00009315295301045920	15/05/2008	188.500,00	100	186.964,86	6,07	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	1594	1273	205	61884
00931529530104800 9	17/12/2008	00009315295301048009	14/05/2008	160.000,00	100	156.593,04	5,77	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/06/2023	173	29	2911	321	31	23242
00931529530104637 3	17/12/2008	00009315295301046373	19/05/2008	180.000,00	100	174.974,90	5,494	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/07/2019	126	29	3807	982	52	55718
00931530530001918 2	17/12/2008	00009315305300019182	24/07/2007	145.000,00	100	143.029,89	5,961	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	877	225	176	16287
00931530530001953 8	17/12/2008	00009315305300019538	15/01/2008	110.000,00	100	107.361,26	5,293	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/02/2028	229	29	611	135	4	10120
00931530534002330 5	17/12/2008	00009315305340023305	15/10/2007	129.000,00	100	126.421,31	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2032	286	29	666	155	76	8801
00931531530012677 3	17/12/2008	00009315315300126773	04/05/2006	36.000,00	100	30.150,70	5,89	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/05/2018	112	29	2382	2035	92	23356
00931531530012858 9	17/12/2008	00009315315300128589	09/07/2007	220.000,00	100	214.377,41	6,211	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	2224	1740	185	35314
00931531530012865 8	17/12/2008	00009315315300128658	18/07/2007	124.205,64	100	67.708,53	6,211	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2020	139	29	2308	615	83	54180
00931531530013001 7	17/12/2008	00009315315300130017	21/02/2008	123.000,00	100	121.429,30	5,443	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	2502	2155	55	52852
00931531530013441 8	17/12/2008	00009315315300134418	29/05/2008	140.000,00	100	139.311,70	5,896	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	2502	2155	99	52898
00931532530001757 5	17/12/2008	00009315325300017575	13/05/2004	55.000,00	100	42.112,20	5,84	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	13/05/2019	124	29	1966	100	8	8702
00931532530002261 5	17/12/2008	00009315325300022615	15/09/2005	36.000,00	100	26.303,37	8,323	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/10/2015	81	29	2485	228	141	3848
00931532530023513 1	17/12/2008	00009315325300023513	10/11/2005	45.000,00	100	41.979,02	8,498	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/12/2030	263	29	1525	75	126	7115
00931632530026571	17/12/2008	00009316325300026571	15/06/2006	189.000,00	100	181.414,99	5,494	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/07/2036	330	29	2687	291	150	19328
00931532530026571																2687	291	162	19338
00931532530028003	17/12/2008	00009315325300028003	02/11/2006	73.340,00	100	70.082,49	6,084	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/11/2031	274	29	2694	293	195	19594
00931632530028189	17/12/2008	00009315325300028189	04/10/2006	184.000,00	100	179.476,17	8,023	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/10/2041	393	29	2694	293	203	19602
00931532530028634	17/12/2008	00009315325300028634	02/11/2006	126.000,00	100	115.676,02	6,134	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/11/2023	178	29	2676	287	194	19505
00931532530028812	17/12/2008	00009315325300028812	05/12/2006	145.000,00	100	138.839,93	5,998	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/12/2031	275	29	2694	293	201	19600
00931532530029265	17/12/2008	00009315325300029265	12/01/2007	120.000,00	100	116.690,28	5,493	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/02/2037	337	29	2811	325	174	21021
00931632530029443	17/12/2008	00009316325300029443	22/01/2007	133.000,00	100	130.396,89	5,843	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/02/2042	397	29	2811	325	160	21007
00931532530029532	17/12/2008	00009315325300029532	30/03/2007	155.000,00	100	152.160,27	5,149	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/04/2042	399	29	1	145	106	9649
00931532530029532																1	145	144	9668
00931532530029985	17/12/2008	00009315325300029985	09/05/2007	68.567,00	100	66.466,58	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2032	281	29	2745	306	48	20332
00931532530030090	17/12/2008	00009315325300030090	03/05/2007	79.000,00	100	77.664,95	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/05/2042	400	29	2745	306	47	20330
00931532530031886	17/12/2008	00009315325300031886	04/07/2007	126.000,00	100	118.232,76	5,894	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/07/2042	402	29	2750	491	98	32227
00931532530031886																2750	491	187	32315
00931532530032153	17/12/2008	00009315325300032153	19/07/2007	108.000,00	100	105.955,96	5,911	MENS	EU1A	0,55	ANUA	FRCV	05/08/2037	343	29	2811	325	180	21027
00931532530041844	17/12/2008	00009315325300041844	18/10/2007	120.000,00	100	118.305,91	6,184	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	05/11/2037	346	29	2448	147	169	10618
00931532530044093	17/12/2008	00009315325300044093	16/04/2008	64.995,73	100	63.840,82	5,34	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2027	222	29	2789	317	55	20990
00931532530044093																2789	317	77	21012
00931532530041588 9	17/12/2008	00009315325300415889	20/06/2008	95.000,00	100	93.761,39	5,844	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/12/2026	215	29	2801	322	142	21514
00931533530001564 7	17/12/2008	00009315336300015647	09/07/2007	100.000,00	100	98.885,19	6,111	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/08/2042	403	29	2465	157	1	52232
00931533530001564 7																2465	211	1	52268
00931533530016278	17/12/2008	00009315336300016278	29/08/2007	60.000,00	100	57.907,69	6,383	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/08/2027	224	29	1974	701	117	48584
00931633530030146 1	17/12/2008	00009315336300301461	17/10/2007	230.000,00	100	227.444,89	5,884	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	465	87	10	6675
00931533530030318 8	17/12/2008	00009315336300303188	14/02/2008	48.000,00	100	46.369,76	6,2	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/02/2023	169	29	3806	981	163	55642
00931633530030426 4	17/12/2008	00009315336300304264	18/04/2008	180.000,00	100	177.963,68	5,934	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/05/2033	292	29	3807	982	37	55708
00931633530030435 3	17/12/2008	00009315336300304353	13/05/2008	125.000,00	100	124.418,34	5,6	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	123	521	178	30560
00931533530030435 3																123	521	218	30600
00931533530030507 3	17/12/2008	00009315336300305073	21/05/2008	280.000,00	100	278.662,92	5,5	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/06/2043	413	29	3289	258	54	6288
00931533530030507 3																3031	178	151	3395
00931534530000310 5	17/12/2008	00009315345300003105	08/01/2003	53.000,00	100	35.895,80	5,507	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	08/01/2018	106	29	1275	954	214	64636
00931634530000843 0	17/12/2008	00009315345300008430	19/10/2004	77.152,47	100	80.858,11	6,334	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/11/2019	130	29	1391	1070	34	70275
00931534530000897 2	17/12/2008	00009315345300008972	28/02/2005	121.836,62	100	106.169,85	5,448	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/03/2025	194	29	1391	1070	19	70267
00931534530000732 8	17/12/2008	00009315345300007328	18/05/2005	138.500,00	100	122.410,04	5,72	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/06/2026	197	29	1391	1070	116	70333
00931634530001102 5	17/12/2008	00009315345300011025	12/06/2006	155.000,00	100	143.617,95	6,144	MENS	EU1A	1,15	ANUA	FRCV	05/07/2026	210	29	1261	940	7	63986
00931534530001102 5																415	133	172	12831
00931534530001255 4	17/12/2008	00009315345300012554	06/03/2007	90.000,00	100	84.735,10	6,348	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2025	195	29	1275	954	184	64616
00931634530001496 1	17/12/2008	00009315345300014961	18/07/2007	140.000,00	100	134.774,36	6,311	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/08/2027	223	29	1487	1166	145	75636

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

8Z2874762

TIMBRE DEL ESTADO

06/2008

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE [illegible] EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS VALENCIA [illegible] DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA [illegible]

FECHA DE EMISION : 17 DE DICIEMBRE DE 2008

NUMERO CERTIFICADO 1	FECHA EMISION 2	PRESTAMO HIPOTECARIO 3	FECHA ESCRITURA 4	CAPITAL INICIAL 5	% CERT. 6	CAPITAL VIVO 7	TIPO DE INTERES 8	[illegible] 9	[illegible] 10	MARGEN S/INDI 11	PER. REVI. 12	STMA AMORT 13	FECHA VENCTO. 14	PLZ 15	% INT DEMORA 16	TOMO 17	LIBRO 18	FOLIO 19	NUM. FINCA 20
00931534530001 5159	17/12/2008	000093153453000 15159	27/07/2007	246.000,00	100	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	ANUA	FRCV	05/08/2032	283	29	1573	1252	5	60397
00931534530001 5159																1571	1250	79	80135
00931534530001 5515	17/12/2008	000093153453000 15515	28/06/2006	116.000,00	100	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	ANUA	FRCV	05/07/2018	114	29	605	412	134	33243
00931534530040 2592	17/12/2008	000093153453004 02592	27/09/2007	70.000,00	100	[illegible]	6,273	MENS	EU1A	[illegible]	ANUA	FRCV	05/10/2032	285	29	1216	362	172	23584
00931534530040 2681	17/12/2008	000093153453004 02681	28/09/2007	100.000,00	100	[illegible]	6,273	MENS	EU1A	[illegible]	ANUA	FRCV	05/10/2024	189	29	1216	362	170	23580
00931534530040 2770	17/12/2008	000093153453004 02770	28/09/2007	100.000,00	100	[illegible]	[illegible]	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	05/10/2024	189	29	1216	362	168	23576
00931534530040 3215	17/12/2008	000093153453004 03215	22/11/2007	70.000,00	100	89.343,94	[illegible]	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2042	407	29	1234	913	163	62827
00931534530040 3757	17/12/2008	000093153453004 03757	29/02/2008	232.000,00	100	228.886,85	[illegible]	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	2756	49	97	3330
00931534530040 3846	17/12/2008	000093153453004 03846	02/01/2008	40.000,00	100	39.641,30	5,443	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	05/01/2043	408	29	2417	51	70	4414
00931534530040 4113	17/12/2008	000093153453004 04113	30/06/2008	160.000,00	100	159.432,06	5,994	MENS	EU1A	1,15	SEME	FRCV	05/07/2043	414	29	2889	706	67	46005
00931534530040 4388	17/12/2008	000093153453004 04388	17/03/2008	208.000,00	100	205.306,87	5,349	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2033	291	29	1524	1203	126	77518
00931534530040 4477	17/12/2008	000093153453004 04477	28/02/2008	150.000,00	100	147.889,30	5,598	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	1397	1078	156	66402
00931534530040 4566	17/12/2008	000093153453004 04566	27/05/2008	480.000,00	100	475.509,84	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2033	293	29	2859	276	191	9139
00931534530040 4566																2859	275	189	9138
00931534530040 4744	17/12/2008	000093153453004 04744	17/06/2008	154.000,00	100	152.893,66	6,094	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	05/07/2033	294	29	1467	1166	55	75578
00931600530000 1553	17/12/2008	000093160053000 01553	21/12/2007	145.000,00	100	143.248,55	5,607	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2038	348	29	693	199	97	6778
00931600530000 4069	17/12/2008	000093160053000 04069	18/01/2008	111.000,00	100	109.310,14	5,793	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2033	289	29	2280	498	59	9378
00931600530000 4069																2280	304	103	2208/A
00931600530000 4425	17/12/2008	000093160053000 04425	23/06/2008	100.000,00	100	98.569,62	5,27	MENS	EU1A	0,45	ANUA	FRCV	05/06/2028	233	29	1418	440	61	29148
00931600530000 9190	17/12/2008	000093160053000 09190	22/04/2008	84.000,00	100	63.476,06	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/05/2037	340	29	1641	601	33	33947
00931600530000 9279	17/12/2008	000093160053000 09279	07/05/2008	160.000,00	100	149.196,20	5,57	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/06/2041	389	29	2175	236	142	17933
00931600530000 9457	17/12/2008	000093160053000 09457	17/04/2008	92.000,00	100	91.569,48	5,59	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2043	412	29	1022	119	160	7632
00931600530000 9546	17/12/2008	000093160053000 09546	26/05/2008	136.500,00	100	135.893,56	5,82	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2043	413	29	1604	864	94	36972
00931600530001 0282	17/12/2008	000093160053000 10282	27/06/2008	85.000,00	100	84.592,04	6,244	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/07/2038	354	29	2145	217	201	835-B
00931810530026 4343	17/12/2008	000093181053002 64343	11/04/2008	78.000,00	100	77.087,73	5,2	MENS	EU1A	1,05	SEME	FRCV	05/03/2033	290	29	1103	192	65	15930
00931811530027 1953	17/12/2008	000093181153002 71953	09/11/2007	207.000,00	100	203.117,00	6,248	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2032	287	29	1753	1123	22	53999
00931811530027 3482	17/12/2008	000093181153002 73482	26/10/2007	257.000,00	100	254.376,69	6,384	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2042	406	29	1146	97	9	6795
00931811530027 6692	17/12/2008	000093181153002 76692	10/01/2008	285.000,00	100	282.973,80	6,043	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1731	724	20	53392
00931811530027 9137	17/12/2008	000093181153002 79137	30/01/2008	174.700,00	100	173.384,69	5,79	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/02/2043	409	29	1360	461	47	26339
00931811530027 9679	17/12/2008	000093181153002 79679	05/02/2008	228.000,00	100	222.906,63	5,79	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2033	290	29	709	139	205	6877
			3.728 PRESTAMOS			500.101.826,28 EUROS													

BANCO DE VALENCIA

TÍTULO MÚLTIPLE REPRESENTATIVO DE CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

El presente título múltiple representa tres mil setecientos veintiocho (3.728) Certificados de Transmisión de Hipoteca con un valor nominal total de quinientos millones ciento un mil ochocientos veintiséis euros con veintiocho céntimos (500.101.826,28 euros) sobre tres mil setecientos veintiocho (3.728) préstamos hipotecarios (en adelante, los "Préstamos Hipotecarios"), emitidos por BANCO DE VALENCIA, S.A. (en adelante "la entidad emisora"), con domicilio social en Valencia, calle Pintor Sorolla números 2 y 4, C.I.F. A-46002036, e inscrita en el Registro Mercantil de Valencia, al tomo 3175, libro 489 de la sección general, folio 1, hoja V-6912, inscripción 1094ª.

El presente título nominativo múltiple se emite a favor de VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (en adelante el "partícipe"), constituido mediante escritura pública otorgada el 17 de diciembre de 2008 ante el Notario de Madrid D. Roberto Parejo Gamir (en adelante la "Escritura de Constitución"), representado y administrado por Europea de Titulización, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, con domicilio en Madrid, calle Lagasca nº. 120, C.I.F. A-80514466, e inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al tomo 5.461, libro 0, folio 49, Sección 8, hoja M-89355, inscripción 1ª.

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en el presente título múltiple se emiten de acuerdo con Ley 2/1981, de 25 de marzo, el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, el Real Decreto 1289/1991, de 2 de agosto y la Disposición Adicional Quinta de la Ley 3/1994, de 14 de abril, en sus redacciones vigentes.

1. Préstamos Hipotecarios.

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en el presente título múltiple y las características de los Préstamos Hipotecarios de los que participan, se detallan en el Anexo al mismo constituido por 37 páginas numeradas de la 1/37 a la 37/37, impresas en 19 folios de papel común a doble cara.

2. Características básicas de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.

Cada uno de los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en el presente título múltiple, cuyas características se relacionan en el Anexo al mismo, participa en el 100 por ciento del capital o principal no reembolsado, de los intereses ordinarios y de los intereses de demora de cada uno de los Préstamos Hipotecarios.

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca se emiten por el mismo plazo restante de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios a que correspondan y dan derecho a su titular a percibir la totalidad de los pagos que en concepto de reembolso del capital, incluyendo los producidos por amortizaciones anticipadas, reciba la entidad emisora por los Préstamos Hipotecarios relacionados en el Anexo al presente título múltiple, así como los correspondientes a la totalidad de los intereses ordinarios y de demora, confiriendo a su titular el resto de los derechos que se recogen en la Escritura de Constitución.

Corresponderán al partícipe todas las cantidades que en concepto de principal, intereses y demás conceptos recogidos en la Escritura de Constitución, se devenguen con relación a cada uno de los Préstamos Hipotecarios desde el día de hoy, inclusive, fecha de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. Los intereses incluirán además los intereses devengados y no vencidos desde la última fecha de liquidación de intereses de cada uno de los Préstamos Hipotecarios, anterior o igual a esta fecha de emisión, así como los intereses vencidos y no satisfechos en esta misma fecha.

La entidad emisora practicará, sobre los pagos que correspondan efectuar al partícipe en concepto de intereses las retenciones que establezca la legislación vigente.

El partícipe tiene derecho a la percepción inmediata de cuantas cantidades sean satisfechas por los deudores hipotecarios, tanto en concepto de reembolso del principal como de intereses, así como por cualquier otro concepto, incluyendo los contratos de seguros celebrados por razón de los Préstamos Hipotecarios que son cedidos por la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, y los derivados de cualquier derecho accesorio, excluidas las comisiones que pudieran estar establecidas para cada uno de los Préstamos Hipotecarios relativas al cobro en caso de demora. No obstante, el partícipe podrá acordar con la entidad emisora plazos diferentes para el pago de dichas cantidades.

Adicionalmente, dan derecho a su titular a percibir cualesquiera otras cantidades, inmuebles, bienes, valores o derechos que sean percibidos en pago de principal, intereses o gastos de los Préstamos Hipotecarios, tanto por el precio de remate o importe determinado por resolución judicial o procedimiento notarial en la ejecución de las garantías hipotecarias o no hipotecarias, como por la enajenación o explotación de los inmuebles, bienes o valores adjudicados, o, como consecuencia de las citadas ejecuciones, en administración y posesión interina de los inmuebles, bienes o valores en proceso de ejecución.

Los pagos a realizar por la entidad emisora al partícipe se realizarán en la cuenta abierta al nombre de éste en la propia entidad emisora o en aquella otra cuenta que el partícipe notifique a la entidad emisora por escrito.

3. Falta de pago por el deudor hipotecario.

La entidad emisora no asume responsabilidad alguna por el impago de los deudores hipotecarios ni garantiza directa o indirectamente el buen fin de la operación, ni otorga garantías o avales ni incurrirá en pactos de recompra de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, a excepción de las previsiones para la sustitución o reembolso de los Certificados de Transmisión de Hipoteca contenidas en la Escritura de Constitución.

La ejecución de los Préstamos Hipotecarios corresponde a la entidad emisora y al titular del Certificado de Transmisión de Hipoteca en los términos establecidos en el artículo 66 del Real Decreto 685/1982 en redacción dada por el Real Decreto 1289/1991.

Sin perjuicio de lo anterior, el titular del Certificado de Transmisión de Hipoteca tendrá acción ejecutiva contra la entidad emisora para la efectividad de los vencimientos del mismo por principal, intereses y demás conceptos, siempre que el incumplimiento de la obligación no sea consecuencia de la falta de pago del deudor del Préstamo Hipotecario.

4. Custodia y administración.

De acuerdo con lo previsto en el artículo 61.3 del Real Decreto 685/1982 en redacción dada por el Real Decreto 1289/1991, la entidad emisora conserva la custodia y administración de los Préstamos Hipotecarios y vendrá obligada a realizar cuantos actos sean necesarios para la efectividad y buen fin de los mismos.

La novación de los Préstamos Hipotecarios cuando fuera consentida por el partícipe, afectará a los Certificados de Transmisión de Hipoteca y a su titular.

5. Transmisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.

La transmisión y tenencia de los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en el presente título múltiple está limitada a inversores institucionales o profesionales, no pudiendo ser adquiridas por el público no especializado.

Los titulares de los Certificados de Transmisión de Hipoteca deberán notificar a la entidad emisora las trasferencias de los mismos, así como los cambios de domicilio, a efectos de la inscripción de dichos datos en el Libro especial a que se refiere el artículo 67 del Real Decreto 685/1982. El adquirente deberá también indicar a la entidad emisora una cuenta de pago.

Ninguna responsabilidad será imputable a la entidad emisora que efectúe las notificaciones o los pagos correspondientes a la persona que figura en sus libros como último titular del Certificado de Transmisión de Hipoteca en el domicilio de dicho titular que conste en ellos.

6. Otras reglas.

En caso de destrucción, sustracción, pérdida o extravío del presente título se estará a lo dispuesto en el artículo 56 de Real Decreto 685/1982.

El titular de los Certificados de Transmisión de Hipoteca tendrá derecho a solicitar de la entidad emisora la emisión de nuevos títulos individuales o múltiples representativos de uno o varios Certificados de Transmisión de Hipoteca de los representados por el presente título múltiple, que le serán canjeados por éste.

La suscripción o adquisición del Certificado de Transmisión de Hipoteca presupone el conocimiento de todas las características e implica para el suscriptor o adquirente la aceptación plena que resulta del mismo. En particular, supone prestación de su consentimiento para la aplicación de lo previsto en los números 3 y 4.

En lo no consignado específicamente en las condiciones y características de los Certificados de Transmisión de Hipoteca recogidas en este título, se estará a lo establecido en la Escritura de Constitución, en las escrituras de los Préstamos Hipotecarios y en la normativa aplicable.

La entidad emisora y el titular en cada momento de los Certificados de Transmisión de Hipoteca se someten expresamente a los Juzgados y Tribunales de la ciudad de Madrid para cualquier cuestión que pueda suscitarse en relación con los Certificados de Transmisión de Hipoteca.

En Madrid, a 17 de diciembre de 2008.

BANCO DE VALENCIA, S.A.
p.p.

Fdo.: D. Miguel Torres Ruiz

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

167

06/2008

TIMBRE DEL ESTADO

8Z2874763

Claves utilizadas en el A[illegible]nte título múltiple por el que se relacionan los Certificados de Transmisión de Hipoteca y Préstamos Hipotecarios para la cesión a VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Clave	Descripción
(1)	Número del Certificado de Transmisión de Hipoteca ("Certificado").
(2)	Fecha de emisión del Certificado.
(3)	Número Préstamo Hipotecario ("Préstamo").
(4)	Fecha escritura del Préstamo.
(5)	Capital inicial del Préstamo.
(6)	Tanto por ciento (%) que el Certificado incorpora sobre el capital vivo del Préstamo.
(7)	Capital pendiente de reembolso del Préstamo y capital del Certificado ("Capital vivo").
(8)	Tipo de interés actual del Préstamo y del Certificado (%).
(9)	Periodicidad de liquidación de intereses del Préstamo y del Certificado.
(10)	Índice o tipo de referencia del Préstamo y del Certificado.
(11)	Margen o diferencial sobre el índice de referencia del Préstamo y del Certificado.
(12)	Periodicidad de revisión del tipo de interés del Préstamo y del Certificado.
(13)	Forma o sistema de amortización del Préstamo y del Certificado.
(14)	Fecha de vencimiento del Préstamo y del Certificado.
(15)	Plazo restante al vencimiento final del Préstamo y del Certificado (meses).
(16)	Tipo de interés de demora actual del Préstamo y del Certificado (%).
(17)	Tomo inscripción de la hipoteca en el Registro de la Propiedad.
(18)	Libro inscripción de la hipoteca en el Registro de la Propiedad.
(19)	Folio inscripción de la hipoteca en el Registro de la Propiedad.
(20)	Número de finca registral (Registro de la Propiedad) del inmueble hipotecado.

Yo, ROBERTO PAREJO GAMIR, Notario de Madrid y de su Ilustre Colegio----------
DOY FE: De que considero legítima la firma y la rúbrica que antecede de D. Miguel Torres Ruíz, con DNI número 15.853.537, por haber sido puesta en mi presencia. Madrid a 17 de diciembre de 2008.----------

Aplicación Arancel, Disposición Adicional 3.ª Ley 8/89
DOCUMENTO SIN CUANTIA

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR MADRID
A230928601

Yo, ROBERTO PAREJO GAMIR,
ABOGADO, NOTARIO DE MADRID.----------

DOY FE: Que la presente fotocopia es fiel y exacto reflejo de su original, que he tenido a la vista y a que me remito.-
Madrid, 17 de Diciembre de 2008

SELLO DE LEGITIMACIONES Y LEGALIZACIONES
NIHIL PRIUS FIDE
A240928601

Método de creación de los activos.

Solicitud del préstamo y expediente del cliente.

El primer requisito para obtener un préstamo es la identificación y conocimiento de los intervinientes de la operación mediante la creación del cliente cuando formula la solicitud de préstamo.

Los expedientes se elaboran por las oficinas en soporte papel, confeccionándose uno por cliente que queda archivado en la oficina por orden alfabético.

Si la operación excede de las atribuciones delegadas a la oficina, se crea otro expediente gemelo en el estamento de riesgo correspondiente (Comité de Riesgo de Zona o de Servicios Centrales), llevándose un doble archivo del expediente.

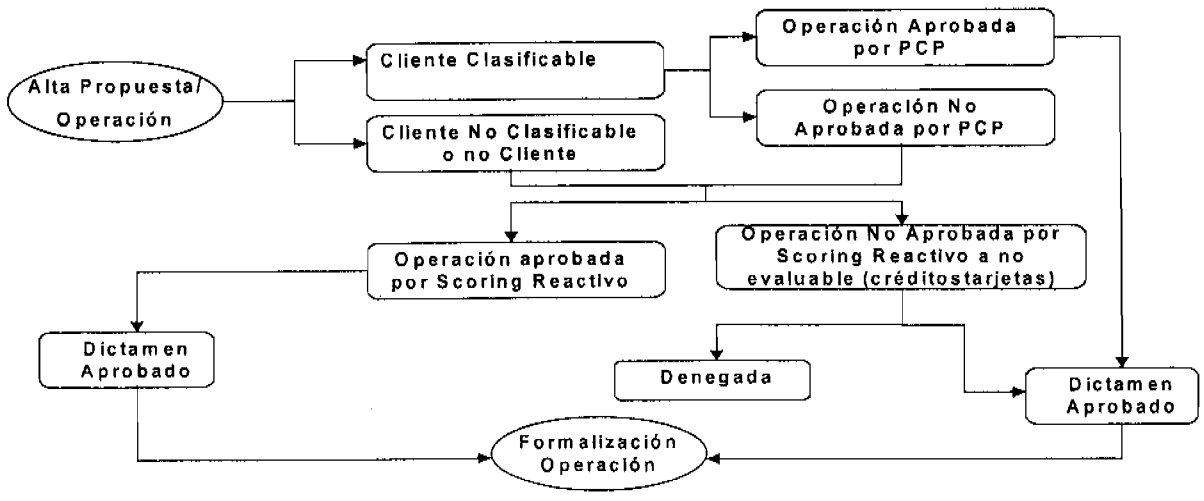
Cada expediente consta de:

- ⇨ Propuestas de inversión ordenadas por fechas con las correspondientes fichas de posiciones.
- ⇨ Documentación económica, financiera y legal.
  - Correo interior cruzado entre la Oficina y otros estamentos (Zona, Riesgos, Seguimiento, Auditoría interna, etc).
  - Consulta a las bases de datos externas de incidencias (morosidad, RAI, incidencias judiciales) y a las bases de datos internas de posibles alertas
- ⇨ Los contratos en que se formalizan las operaciones se custodian y archivan en la caja de seguridad de la Oficina.

La solicitud de operaciones se realiza mediante la creación de expedientes electrónicos. Éste es el conjunto de datos e información necesaria para el estudio de operaciones de riesgo y permite integrar en un solo proceso la petición, análisis, sanción y formalización. Es un sistema accesible desde toda la entidad y posibilita disponer de toda la información de una manera homogénea e íntegra.

El expediente electrónico se inicia desde las oficinas e incluye todo tipo de información relativa a los intervinientes (datos personales, profesionales, económicos, financieros, patrimoniales...) y a las operaciones solicitadas.

Las operaciones se sancionan apoyándose en las herramientas de *scoring*. En préstamos se utilizan *scorings* comportamentales (en caso de clientes) y *scorings* reactivos.



PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

8Z2874764

TIMBRE DEL ESTADO

06/2008
1688

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREDES MIR • MADRID •

Información requerida

Información y documentación necesaria para la concesión de préstamos hipotecarios viviendas a particulares.

Datos de identificación de la personalidad de los intervinientes.

Deberán permitir identificar de forma precisa la personalidad del deudor o deudores, la de los avalistas de la operación, cuando existan, y la "unidad económica de riesgo" a la que pertenezcan, entendiendo por ésta el conjunto de personas físicas o jurídicas entre las cuales se presupone la existencia de una unidad de decisión.

DNI y NIF para españoles y pasaporte, NIE y tarjeta de residencia para extranjeros.

Documentación requerida para el estudio y sanción de la operación.

- ⇨ Propuesta de inversión.
- ⇨ Datos de vinculación con Banco de Valencia de los intervinientes (titulares/avalistas) y vinculados.
- ⇨ Pantallas de información del sistema de alertas externas (RAI, morosidad, incidencias judiciales) e internas (aplicación alertas).
- ⇨ Carta de presentación y recomendación donde se resuma la operación planteada y se describa cualquier aspecto de interés no recogido en los documentos anteriores.
- ⇨ Declaración de renta de titular/es y garante/s y declaración de Patrimonio cuando exista.
- ⇨ Declaración de bienes del titular/es y garante/s.
- ⇨ Valoración de inmuebles de titular/es y garante/s.
- ⇨ Verificaciones registrales actualizadas de los bienes inmuebles de titular/es y garante/s.
  - ☐ 3 últimas nóminas de titular/es y garante/s en caso de asalariados. En caso de trabajadores por cuenta propia declaraciones de IVA y pagos fraccionados.
  - ☐ Contrato de trabajo y/o vida laboral.
- ⇨ Hoja de rentabilidad en caso de clientes de Banco Valencia que ya lo son.

Documentación requerida específica para préstamos hipotecarios.

- ⇨ Titulo/s de propiedad del/los inmueble/s a hipotecar.
- ⇨ Verificación/es registral/es actualizada/s sobre dominio y cargas del inmueble a hipotecar.
- ⇨ Pólizas de seguro de vida y multirriesgo-hogar.
- ⇨ Tasación del inmueble a hipotecar.

  Banco Valencia tiene establecida una relación de compañías tasadoras homologadas, cuyo control corresponde al departamento de Auditoría. Dentro de esta relación, la elección de compañía Tasadora es libre por parte de la Oficinas.

Análisis de la operación.

Con toda la información del cliente y operación recogida en el Expediente, se procede al análisis de la viabilidad de la inversión aplicando las políticas y criterios de riesgo de Banco Valencia, llegando a la resolución de la misma, plasmada en la sanción.

Se trata de un análisis global que comprenderá tanto la operación propiamente dicha, el resto de riesgos del peticionario o Grupo y el conjunto de compensaciones directas e indirectas que nos proporcionan en términos de rentabilidad y negocio.

Todas las operaciones crediticias se estudian siguiendo un mismo esquema de análisis, de manera que no haya diferencias de criterio entre los diferentes estamentos decisorios.

Los criterios generales de análisis de riesgos de Banco Valencia son:

- → Capacidad de reembolso.
- → Solvencia.
- → Rentabilidad.

Estos criterios están implementados en las herramientas de scoring utilizadas (comportamental y/o reactivo), proporcionándose finalmente un dictamen que ha de tenerse en cuenta en la resolución final.

A partir de estos criterios generales se articulan otros más específicos que se detallan resumidamente a continuación.

- ◆ Análisis previo de la fiabilidad de la información proporcionada por los clientes. Todos los análisis deben realizarse sobre documentos oficiales (declaración IRPF, nóminas, verificaciones registrales, declaración Impuesto de Patrimonio).

- ◆ Análisis de la capacidad de reembolso.

  Se comparan las obligaciones de pago actuales más las resultantes de la/s operación/es solicitadas, con la generación de fondos histórica, actual y prevista, utilizando siempre fuentes de datos fiscales.

  En préstamos hipotecarios para particulares se compara la cuota/s con la renta líquida familiar.

  La evaluación se realiza a nivel de unidad familiar, verificando que los gastos y los ingresos otorguen capacidad de pago al prestatario para reembolsar, las cuotas del préstamo, en suma, que la renta líquida familiar permita atender las cuotas. Sobre la base de la capacidad de reembolso se determina la capacidad del endeudamiento de un particular no solo con Banco de Valencia sino con el sistema financiero en general. En general este ratio no debe superar el 45% de los ingresos totales netos.

- ◆ Análisis de la finalidad de la operación: coherencia en la petición, canal de entrada, etc.

- ◆ Análisis de CIRBE.
  - → Contrastando su evolución en las diferentes rúbricas, plazos, garantía (personal/real).
  - → Detectar situaciones de mora o suspenso.

- ◆ Análisis de solvencia.

  Se realiza a partir de los documentos oficiales disponibles (Impuesto de Patrimonio en particulares) y los elaborados en la entidad (declaración de bienes y solvencia inmobiliaria), detectando evolución, cargas, y sobre todo con la finalidad de ajustar los valores fiscales a los

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

8Z2874765

TIMBRE DEL ESTADO

06/2008 109

reales de mercado. La solvencia inmobiliaria siempre debe estar respaldada por las correspondientes verificaciones registrales.

Se trata de determinar el nivel de patrimonio que ampara, en caso de impago, la cobertura del préstamo otorgado.

El nivel mínimo de cobertura (LTV) aceptado por Banco de Valencia en este caso es que el nivel de endeudamiento a conceder no exceda el 80% del valor de tasación para la adquisición de primera vivienda y entre 50-60% para el resto de los casos. No obstante, con la aportación de garantías adicionales se pueden conceder financiaciones que sobrepasen dichos valores.

- Análisis de alertas a partir del sistema Experian, que comprende RAI, incidencias judiciales e impagados (morosidad).
- Análisis de rentabilidad, a partir de la ficha del mismo nombre y del detalle de movimientos y volúmenes de negocio aplicados.
- Comprobación de que todo el riesgo en vigor se encuentra autorizado, amparado en las correspondientes propuestas de inversión y con los precios autorizados.
- Análisis de la adecuada cobertura de documentos de garantía respecto a los riesgos.
- Análisis del inmueble en garantía utilizando la tasación. Coberturas, Inquilinos, otras cargas.

Formalización

Sea cual sea el estamento sancionador, la formalización de las operaciones se realiza por la oficina. Recibida la sanción, se preparan las minutas hipotecarias disponibles en la intranet de Banco de Valencia y se firman a continuación los préstamos. En las nuevas operaciones la formalización se realiza desde el expediente electrónico.

Toda la documentación referente a la firma de las operaciones se custodia en la Oficina, en especial las escrituras públicas que se custodian en las cajas de seguridad de cada Oficina.

D. Mario Maslá Vicente
EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A.
SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN

Lagasca, 120
28006 Madrid

Madrid, a 12 de diciembre de 2008

Asunto: **Constitución de VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (el "Fondo") y emisión, con cargo al mismo, de bonos de titulización por importe de quinientos millones (500.000.000,00) de euros (la "Emisión de Bonos") promovido por Europea de Titulización S.G.F.T. (la "Sociedad Gestora").**

Muy Sr. nuestro:

Por la presente les manifestamos la aceptación por parte de CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLÓN Y ALICANTE, BANCAJA ("**BANCAJA**") del mandato de la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, para actuar como Entidad Directora de la oferta de suscripción de la Emisión de Bonos.

De entre las funciones que relaciona el artículo 35.1 y 35.3 del Real Decreto 1310/2005, de 4 de noviembre, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en materia de admisión a negociación de valores en mercados secundarios oficiales, de ofertas públicas de venta o suscripción y del folleto exigible a estos efectos, ha realizado, junto con J.P. MORGAN SECURITIES LTD. y la Sociedad Gestora, el diseño de las condiciones financieras del Fondo y de la Emisión de Bonos.

BANCAJA llevará a cabo las citadas funciones y actividades con sujeción a los términos del Folleto, sin menoscabo ni vulneración de dichos términos, compromiso y aceptación que quedarán formalizados y ratificados, en sus términos y condiciones específicos, en el Contrato de Dirección y Suscripción de la Emisión de Bonos previsto en el apartado 4.1.3 de la Nota de Valores del Folleto y que se celebrará en el momento de la constitución del Fondo, una vez inscrito el Folleto por la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

Asimismo, les comunicamos que BANCAJA asume la responsabilidad del contenido de la Nota de Valores del Folleto, junto con la Sociedad Gestora y, a tal efecto, declara que, tras comportarse con una diligencia razonable para asegurar que es así, la información contenida en la Nota de Valores es, según su conocimiento, conforme a los hechos y no incurre en ninguna omisión que pudiera afectar a su contenido.

La presente aceptación la realiza el abajo firmante en nombre y en representación de BANCAJA debidamente facultado al efecto.

Benito Castillo Navarro
Director de Tesorería y Mercado de Capitales

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

8Z2874766

06/2008 170

TIMBRE DEL ESTADO

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJA MIR • MADRID •

Yo, JOSE MANUEL VALIENTE FABREGA, Notario del Ilustre Colegio de Valencia, con residencia en la capital, **LEGITIMO**, la firma de este documento, correspondiente a Don Benito Castillo Navarro con D.N.I. número 05.146.652-B, por constar en mi protocolo, y he anotado con el número 1925 al Libro Indicador. _____

Valencia, a once de Diciembre de dos mil ocho. _____

FE PÚBLICA NOTARIAL

CONSEJO GENERAL DEL NOTARIADO ESPAÑOL

NOTARIADO EUROPA

NIHIL PRIUS FIDE

0,15 € SELLO DE LEGITIMACIONES Y LEGALIZACIONES

COLEGIO NOTARIAL

NIHIL PRIUS FIDE

A21867195

JOSE MANUEL VALIENTE FABREGA

ILUSTRE COLEGIO DE VALENCIA

Moody's Investors Service España, S.A.

Bárbara de Braganza, 2
28004 Madrid
Tel: (91) 310 1454
Fax: (91) 310 1911

12 de diciembre de 2008

Sr. Mario Masiá
EUROPEA DE TITULIZACION S.G.F.T., S.A.
C/ Lagasca 120
28006 Madrid

Re: VALENCIA HIPOTECARIO 5, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Estimado Sr. Masiá:

Por la presente le comunico que Moody's Investors Service ha asignado la siguiente calificación provisional a los Bonos de Titulización de Activos que serán emitidos por Valencia Hipotecario 5, Fondo de Titulización de Activos en la fecha de desembolso. La calificación de Moody's para esta operación mide la pérdida esperada antes de la fecha del vencimiento legal (definida como Fecha de Vencimiento Final en el Folleto) del fondo.

***(P) [Aaa]** para los Bonos A emitidos (468.000.000 euros)*
***(P) [Aa1]** para los Bonos B emitidos (5.000.000 euros)*
***(P) [Ba3]** para los Bonos C emitidos (27.000.000 euros)*

La estructura permite el pago puntual de los intereses y el pago del principal durante la vida de la operación, y en cualquier caso antes del vencimiento legal de la operación en Febrero 2047 para los Bonos de las Series A, B y C.

Moody's diseminará esta calificación y cualquier revisión futura de las calificaciones mediante un comunicado por escrito y electrónico, y en respuesta a cualquier demanda recibida por el Moody's rating desk, siempre acorde con las políticas de Moody's en vigencia.

Asimismo, Moody's realizará un seguimiento de las calificaciones. Los informes de seguimiento, así como el detalle de cualquier cambio significativo en la información facilitada respecto a los activos y a la estructura de la operación tendrán que ser enviados a: monitor.rmbs@moodys.com

Moody's asigna calificaciones provisionales antes de la fecha de constitución de los bonos. Al asignar esta calificación, Moody's ha tenido en cuenta la información facilitada respecto a los activos y a la estructura de la operación, tal y como se describe en sus documentos, incluyendo las obligaciones de Banco de Valencia. Esperamos asignar la calificación final, que puede diferir de la calificación provisional, una vez que hayan sido revisadas, de manera satisfactoria para Moody's las opiniones legales y los documentos finales de la operación. Las calificaciones de Moody's pueden ser revisadas, suspendidas o retiradas en cualquier momento, y constituyen una opinión y no una recomendación para adquirir, vender o mantener valores.

Las calificaciones de Moody's sólo miden los riesgos de crédito inherentes a la operación; otro tipo de riesgos, que pueden tener un efecto significativo en el rendimiento de los inversores, no son medidos.

Atentamente,

Antonio Tena Centeno
Analyst

8Z2874767

06/2008

GLOSARIO DE DEFINICIONES

"Administrador", significa la entidad encargada de la custodia y administración de los Préstamos Hipotecarios y el depósito de los títulos representativos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca en virtud del Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, esto es, BANCO DE VALENCIA (o aquella entidad que pueda sustituirle como Administrador).

"Agencia de Calificación", significa Moody's Investors Service España, S.A.,

"Agente de Pagos", significa la entidad que realiza el servicio financiero de los Bonos. El Agente de Pagos será BANCAJA (o aquella entidad pueda sustituirle como Agente de Pagos).

"AIAF", significa AIAF Mercado de Renta Fija.

"Amortización Anticipada", significa la amortización de los Bonos en una fecha anterior a la Fecha de Vencimiento Final en los Supuestos de Liquidación Anticipada del Fondo de conformidad y con los requisitos que se establecen en el apartado 4.4.3 del Documento de Registro.

"BANCAJA", significa CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLÓN Y ALICANTE, BANCAJA.

"BANCO DE VALENCIA", significa BANCO DE VALENCIA, S.A.

"Bonos", significan los Bonos de la Serie A, los Bonos de la Serie B y los Bonos de las Serie C emitidos con cargo al Fondo.

"Bonos de la Serie A", significan los Bonos de la Serie A emitidos con cargo al Fondo por importe nominal total de cuatrocientos sesenta y ocho millones (468.000.000,00) de euros integrada por cuatro mil seiscientos ochenta (4.680) Bonos de cien mil (100.000) euros de valor nominal unitario.

"Bonos de la Serie B", significan los Bonos de la Serie B emitidos con cargo al Fondo por importe nominal total de cinco millones (5.000.000,00) de euros integrada por cincuenta (50) Bonos de cien mil (100.000) euros de valor nominal unitario.

"Bonos de la Serie C", significan los Bonos de la Serie C emitidos con cargo al Fondo por importe nominal total de veintisiete millones (27.000.000,00) de euros integrada por doscientos setenta (270) Bonos de cien mil (100.000) euros de valor nominal unitario.

"CET", significa "Central European Time".

"Certificados de Transmisión de Hipoteca", significan los Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidos por BANCO DE VALENCIA sobre los Préstamos Hipotecarios con sujeción a lo establecido por la Ley 2/1981, por la disposición adicional quinta de la Ley 3/1994, en su redacción vigente y demás disposiciones aplicables, y suscritos por el Fondo.

"CNMV", significa Comisión Nacional del Mercado de Valores.

"Condiciones para la Amortización a Prorrata", significan las condiciones recogidas en el apartado 4.9.3.6 de la Nota de Valores para la amortización de los Bonos de las Series A y/o B y/o C.

"Contrato de Administración", significa el Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.

"Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca" o "Contrato de Administración", significa el contrato de custodia y administración de los Préstamos Hipotecarios y depósito de los títulos representativos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BANCO DE VALENCIA, como Administrador.

"Contrato de Agencia de Pagos de los Bonos", significa el contrato de agencia de pagos de los Bonos celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BANCAJA, como Agente de Pagos.

"Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería)", significa el contrato de apertura de cuenta a tipo de interés garantizado (Cuenta de Tesorería) celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BANCAJA.

"Contrato de Dirección y Suscripción de la Emisión de Bonos", significa el contrato de Dirección y Suscripción de la Emisión de Bonos celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, con BANCAJA y J.P. MORGAN como Entidades Directoras de la Emisión de Bonos y con BANCO DE VALENCIA como Entidad Suscriptora de la Emisión de Bonos, respectivamente.

"Contrato de Intermediación Financiera", significa el contrato de intermediación financiera celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BANCO DE VALENCIA.

"Contratos de Permuta de Intereses", significa los dos contratos de permuta financiera de tipos de intereses variables (Contrato de Permuta de Intereses (Anual) y Contrato de Permuta de Intereses (Semestral)) a celebrar bajo el modelo de Contrato Marco ISDA de 1992 (ISDA Master Agreement – Multicurrency – Cross Border) y las definiciones del año 2006 (ISDA 2006 Definitions) celebrados entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y JPMORGAN CHASE.

"Contrato de Permuta de Intereses (Anual)", significa el contrato de permuta financiera de tipos de intereses variables o swap bajo el que el Fondo y JPMORGAN CHASE se realizarán pagos calculados sobre el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos cuyo tipo de interés es objeto de revisión anual, aplicando, respectivamente, el tipo Euribor 12 meses y el Tipo de Interés de Referencia determinado para los Bonos, sumándole un margen.

"Contrato de Permuta de Intereses (Semestral)", significa el contrato de permuta financiera de tipos de intereses variables o swap bajo el que el Fondo y JPMORGAN CHASE se realizarán pagos calculados sobre el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos cuyo tipo de interés es objeto de revisión semestral, aplicando, respectivamente, el tipo Euribor 12 meses y el Tipo de Interés de Referencia determinado para los Bonos, sumándole un margen.

"Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales", significa el contrato de préstamo subordinado de carácter mercantil celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BANCO DE VALENCIA por importe de un millón novecientos mil (1.900.000,00) euros.

"Cuenta de Tesorería", significa la cuenta financiera en euros abierta en BANCAJA a nombre del Fondo, de acuerdo con lo previsto en el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería), a través de la cual se realizan todos los ingresos y pagos del Fondo.

"Deloitte", significa Deloitte S.L.

"Deudores", significa los acreditados (personas físicas) de los Préstamos Hipotecarios.

"J.P. MORGAN", significa J.P. MORGAN SECURITIES LTD.

"JPMORGAN CHASE", significa JPMORGAN CHASE BANK, N.A., SUCURSAL EN LONDRES.

"Día Hábil" significa todo el que no sea festivo en la ciudad de Madrid o inhábil del calendario TARGET2.

"Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización", significa las reglas de aplicación de los Fondos Disponibles para Amortización en cada Fecha de Pago establecidas en el apartado 4.9.3.6 de la Nota de Valores.

"Emisión de Bonos", significa la emisión de Bonos de Titulización emitidos con cargo al Fondo por

importe de quinientos millones (500.000.000,00) de euros de valor nominal, constituida por cinco mil (5.000) Bonos agrupados en cuatro Series (Serie A, Serie B, Serie C y Serie D).

"Entidad Cedente", significa BANCO DE VALENCIA, Cedente de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios mediante la emisión de Certificados de Transmisión de Hipoteca.

"Entidades Directoras", significan las entidades BANCAJA y J.P. MORGAN.

"Escritura de Constitución", significa la escritura pública de constitución del Fondo, emisión por BANCO DE VALENCIA y suscripción por el Fondo de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, y emisión por el Fondo de los Bonos de Titulización.

"Euribor", significa el Euro Interbank Offered Rate que es el tipo de oferta de depósitos interbancarios a plazo en euros calculado como la media diaria de las cotizaciones suministradas para quince plazos de vencimiento por un panel compuesto por 43 Bancos, entre los más activos de la zona Euro. El tipo es cotizado en base al cómputo de los días reales al vencimiento y un año compuesto por 360 días, y es fijado a las 11:00 horas de la mañana (hora CET), expresado con tres cifras decimales.

"Fecha de Desembolso", significa el 22 de diciembre de 2008 día en que se deberá desembolsar el importe efectivo por la suscripción de los Bonos y abonarse el valor nominal de los Certificados de Transmisión de Hipoteca suscritos por el Fondo.

"Fecha de Fijación del Tipo de Interés", significa el segundo Día Hábil anterior a cada Fecha de Pago.

"Fecha de Pago", significa los días 23 de febrero, 23 de mayo, 23 de agosto y 23 de noviembre de cada año o, en caso de que alguno de estos días no fuera un Día Hábil, el siguiente Día Hábil. La primera Fecha de Pago tendrá lugar el 23 de febrero de 2009.

"Fecha de Vencimiento Final", significa la fecha de amortización definitiva de los Bonos, es decir, el 23 de febrero de 2047 o, si este día no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil.

"Fechas de Determinación", significa las fechas que correspondan al cuarto (4º) Día Hábil anterior a cada Fecha de Pago.

"Fondo", significa VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS.

"Fondo de Reserva", significa el Fondo de Reserva Inicial constituido en la Fecha de Desembolso y el posteriormente dotado hasta el importe del Fondo de Reserva Requerido.

"Fondo de Reserva Inicial", significa el importe inicial del Fondo de Reserva que será determinado en función del margen medio aplicable al tipo de interés de la Parte B en cada uno de los Contratos de Permuta de Intereses, ponderado por el Importe Nocional (Anual) y el Importe Nocional (Semestral), entre los siguientes importes: 19.000.000,00 euros, 18.500.000,00 euros, 18.000.000,00 y 17.500.000,00 euros.

"Fondo de Reserva Requerido", significa el importe del Fondo de Reserva Requerido en cada Fecha de Pago, que será determinado por la Sociedad Gestora, en función (i) del margen medio aplicable al tipo de interés de la Parte B en cada uno de los Contratos de Permuta de Intereses (Anual) y (Semestral), ponderados, respectivamente, por el Importe Nocional (Anual) y el Importe Nocional (Semestral) para el primer periodo de cálculo, redondeado a la milésima de entero más próxima o a la superior más próxima en caso de que las diferencias a las milésimas de entero superior e inferior más próximas sean iguales, y conforme a lo previsto en el apartado 3.4.7.1 del Módulo Adicional a la Nota de Valores.

"Fondos Disponibles", significan (i) en cada Fecha de Pago los importes que se destinarán para hacer frente a las obligaciones de pago o de retención del Fondo que habrán sido depositados en la Cuenta de Tesorería, según lo establecido en el apartado 3.4.6.2.1 del Módulo Adicional.

"Fondos Disponibles de Liquidación", significan, con relación al Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, en la Fecha de Vencimiento Final o cuando tuviera lugar la liquidación del Fondo, los

importes que se destinarán para hacer frente a las obligaciones de pago o de retención del Fondo correspondientes a los siguientes conceptos: (i) los Fondos Disponibles, (ii) los importes que vaya obteniendo el Fondo por la enajenación de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y de los activos que quedaran remanentes y, en su caso, (iii) del importe dispuesto de la línea de crédito o del préstamo que fuera concertado y destinado exclusivamente para la amortización de los Bonos de las Series pendientes de reembolso con arreglo a lo previsto en el apartado 4.4.3 (iii) del Documento de Registro.

"Fondos Disponibles para Amortización", significan la cantidad que se destinará a la amortización de los Bonos de las Series A, B y C en cada Fecha de Pago y será el importe de la Retención para Amortización efectivamente aplicado de los Fondos Disponibles en la Fecha de Pago correspondiente en el sexto (6º) lugar del Orden de Prelación de Pagos.

"Iberclear", significa la entidad Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A.

"Ley 2/1981", significa la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario, en su redacción vigente.

"Ley 2/1994", significa la Ley 2/1994, de 30 de marzo, sobre subrogación y modificación de préstamos hipotecarios, en su redacción vigente.

"Ley 3/1994", significa la Ley 3/1994, de 14 de abril, por la que se adapta la legislación española en materia de entidades de crédito a la Segunda Directiva de Coordinación Bancaria y se introducen otras modificaciones relativas al sistema financiero, en su redacción vigente.

"Ley 19/1992", significa la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria.

"Liquidación Anticipada del Fondo", significa la liquidación del Fondo y, con ello, la amortización anticipada de la Emisión de Bonos en una fecha anterior a la Fecha de Vencimiento Final, en los supuestos y de conformidad con el procedimiento establecido en el apartado 4.4.3 del Documento de Registro.

"Margen de Intermediación Financiera", significa, en virtud del Contrato de Intermediación Financiera, el derecho que tendrá la Entidad Cedente a percibir del Fondo una remuneración variable y subordinada que se determinará y devengará al vencimiento de cada periodo trimestral que comprenderá, excepto para el primer periodo, los tres meses naturales anteriores a cada Fecha de Pago, en una cuantía igual a la diferencia positiva, si la hubiere, entre los ingresos y gastos, incluidas las pérdidas de ejercicios anteriores si las hubiere, devengados por el Fondo de acuerdo con su contabilidad y previos al cierre de los meses de enero, abril, julio y octubre que corresponden al último mes natural de cada periodo trimestral.

"Moody's", significan tanto Moody's Investors Service España, S.A., como Moody's Investors Service Limited, sociedad matriz de cuyo grupo forma parte Moody's Investors Service España, S.A.

"Orden de Prelación de Pagos", significa el orden de prelación para la aplicación de las obligaciones de pago o de retención del Fondo tanto para la aplicación de los Fondos Disponibles como para la distribución de los Fondos Disponibles para Amortización.

"Orden de Prelación de Pagos de Liquidación", significa el orden de prelación de las obligaciones de pago o de retención del Fondo para la aplicación de los Fondos Disponibles de Liquidación en la Fecha de Vencimiento Final o cuando tuviera lugar la Liquidación Anticipada del Fondo.

"Periodo de Determinación", significa los días efectivos transcurridos entre cada dos Fechas de Determinación consecutivas, excluyendo en cada Periodo de Determinación la Fecha de Determinación inicial e incluyendo la Fecha de Determinación final. El primer Periodo de Determinación tendrá la duración de los días transcurridos entre el día de constitución del Fondo, incluida, y la primera Fecha de Determinación, el 17 de febrero de 2009, incluida.

"Periodo de Devengo de Intereses", significa los días efectivos transcurridos entre cada dos Fechas

8Z2874769

173
06/2008

TIMBRE DEL ESTADO

NOTARIA DEL DR. ROBERTO PAREJO ALFONSO • MADRID

de Pago consecutivas, incluyendo la Fecha de Pago Inicial, y excluyendo la Fecha de Pago final. El primer Periodo de Devengo de Intereses comenzará en la Fecha de Desembolso, incluida, y finalizará en la primera Fecha de Pago, excluida.

"Préstamo para Gastos Iniciales", significa el préstamo otorgado por BANCO DE VALENCIA al Fondo, de acuerdo con lo previsto en el Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales.

"Préstamos Hipotecarios", significa los préstamos con garantía de hipoteca inmobiliaria cedidos por BANCO DE VALENCIA al Fondo mediante la emisión por BANCO DE VALENCIA y la suscripción por el Fondo de Certificados de Transmisión de Hipoteca.

"Préstamos Hipotecarios Dudosos", significa los Préstamos Hipotecarios que a una fecha se encuentren en morosidad por un periodo igual o mayor de dieciocho (18) meses de retraso en el pago de débitos vencidos o que se clasifiquen como fallidos por la Sociedad Gestora porque presenten dudas razonables sobre su reembolso total según las indicaciones o informaciones obtenidas del Administrador.

"Préstamos Hipotecarios Morosos", significa los Préstamos Hipotecarios que se encuentren en morosidad por un periodo de más de tres (3) meses de retraso en el pago de débitos vencidos, excluidos los Préstamos Hipotecarios Dudosos.

"Préstamos Hipotecarios no Dudosos", significa los Préstamos Hipotecarios que a una fecha no se encuentren considerados como Préstamos Hipotecarios Dudosos.

"Préstamos Hipotecarios no Morosos", significa los Préstamos Hipotecarios que no se encuentren considerados como Préstamos Hipotecarios Morosos ni como Préstamos Hipotecarios Dudosos.

"Real Decreto 116/1992", significa el Real Decreto 116/1992, de 14 de febrero, sobre representación de valores por medio de anotaciones en cuenta y compensación y liquidación de operaciones bursátiles.

"Real Decreto 685/1982", significa el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, por el que se desarrollan determinados aspectos de la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de regulación del mercado hipotecario, y el Real Decreto 1289/1991, de 2 de agosto, por el que se modifican determinados artículos del anterior.

"Real Decreto 926/1998", significa el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los fondos de titulización de activos y las sociedades gestoras de fondos de titulización.

"Real Decreto 1310/2005", significa el Real Decreto 1310/2005, de 4 de noviembre, por el que desarrolla parcialmente la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en materia de admisión a negociación de valores en mercados secundarios oficiales, de ofertas públicas de venta o suscripción y del folleto exigible a tales efectos.

"Real Decreto Ley 5/2005", significa el Real Decreto-Ley 5/2005, de 11 de marzo, de reformas urgentes para el impulso a la productividad y para la mejora de la contratación pública.

"Reglamento 809/2004", significa el Reglamento (CE) nº 809/2004 de la Comisión de 29 de abril de 2004.

"Retención para Amortización", significa en cada Fecha de Pago la diferencia positiva existente a la Fecha de Determinación correspondiente a dicha Fecha de Pago entre (i) el Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos, y (ii) el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos.

"Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos", significa la suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A, B y C que integran la Emisión de Bonos.

"Saldo de Principal Pendiente de la Serie", significa la suma del principal pendiente de reembolsar (saldo vivo) a una fecha de todos los Bonos que integran la Serie.

"Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios", significa la suma del capital o principal pendiente de vencer y el capital o principal vencido y no ingresado al Fondo de todos y cada uno de los Préstamos Hipotecarios.

"Serie A", significa los Bonos de la Serie A emitidos con cargo al Fondo.

"Serie B", significa los Bonos de la Serie B emitidos con cargo al Fondo.

"Serie C", significa los Bonos de la Serie C emitidos con cargo al Fondo.

"Sociedad Gestora", significa EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN.

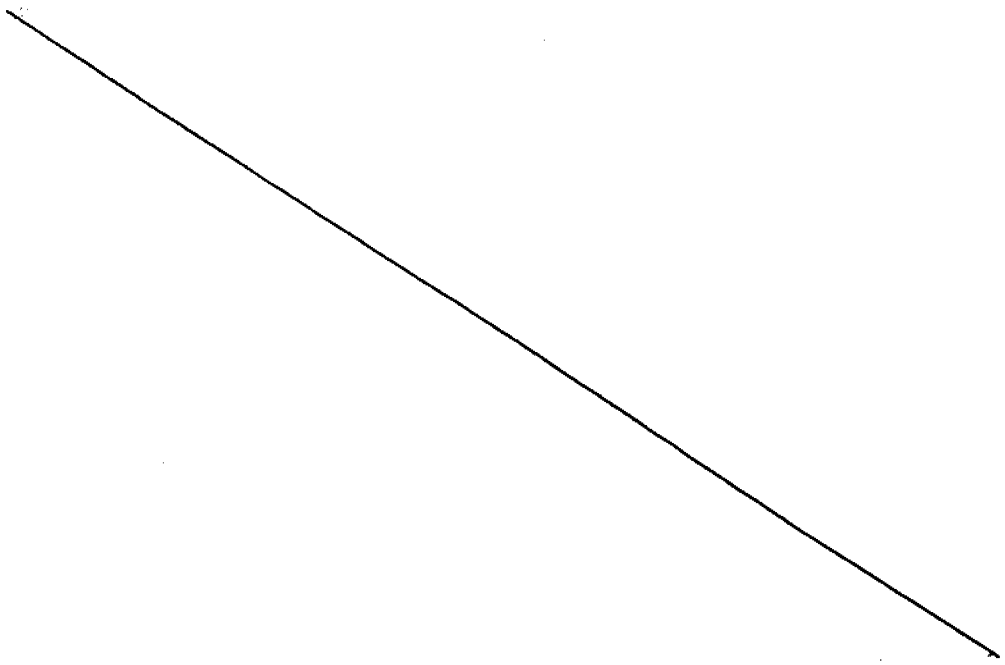
"Supuestos de Liquidación Anticipada", significan los supuestos recogidos en el apartado 4.4.3 del Documento de Registro por los cuales la Sociedad Gestora, previa comunicación a la CNMV, está facultada para proceder a la liquidación anticipada del Fondo.

"TACP", significa la tasa efectiva anual constante de amortización anticipada o prepago a las que se estiman vidas medias y duraciones de los Bonos en el presente Folleto.

"Tipo de Interés de Referencia", significa, salvo para el primer Periodo de Devengo de Intereses, el tipo Euribor a tres (3) meses de vencimiento fijado a las 11:00 horas de la mañana (hora CET) de la Fecha de Fijación del Tipo de Interés, o, en caso de ausencia o imposibilidad de obtención de este tipo Euribor, los sustitutivos previstos en el apartado 4.8.1.3 de la Nota de Valores. El Tipo de Interés de Referencia para el primer Periodo de Devengo de Intereses significa el tipo Euribor a dos (2) meses fijados a las 11:00 horas de la mañana (hora CET) del segundo Día Hábil anterior a la Fecha de Desembolso, o, en caso de ausencia e imposibilidad de obtención de estos tipos Euribor, los sustitutivos previstos en el apartado 4.8.1.3 de la Nota de Valores.

"Tipo de Interés Nominal", significa el tipo de interés nominal, variable trimestralmente y con pago trimestral, aplicable a cada una de las Series y determinado para cada Periodo de Devengo de Intereses que será el que resulte de sumar (i) el Tipo de Interés de Referencia, y (ii) un margen para cada una de las Series según el detalle del apartado 4.8.1.2 de la Nota de Valores.

"TIR", significa tasa interna de rentabilidad tal como se define el apartado 4.10.1 de la Nota de Valores.



PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

8Z2874770

74
06/2008

ES QUINTA COPIA LITERAL de su matriz, donde la dejo anotada. Y a instancia de "VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS", la expido en ciento setenta y cuatro folios de papel notarial, de la serie 8Z, números correlativos 2874597/770, que signo, firmo, rubrico y sello en Madrid, el siguiente día de su otorgamiento.-DOY FE.----------

01280319

Aplicación Arancel, Disposición Adicional 3.ª Ley 8/89
Base de cálculo: Declarada Arancel aplicable núms., 2.4.2
Derechos arancelarios: S/MINUTA

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

TIMBRE DEL ESTADO

AS1724500

06/2011

José María Mateos Salgado
NOTARIO
C/.Castelló 37, 1º
Telf. 91 577 52 66
28001 MADRID

MODIFICACIÓN DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DE **"VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS"**, CESIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS MEDIANTE LA EMISIÓN Y SUSCRIPCIÓN DE CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA, Y EMISIÓN DE BONOS DE TITULIZACIÓN.----------

****

NÚMERO QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE. ----------

En Madrid, a nueve de febrero de dos mil doce. ----------

Ante mi, **JOSE-MARIA MATEOS SALGADO**, Notario de Madrid y de su Ilustre Colegio,----------

---------- **COMPARECE:** ----------

DON MARIO MASIÁ VICENTE, mayor de edad, separado judicialmente, Economista, con domicilio profesional en Madrid, calle Lagasca nº. 120, y provisto de DNI y NIF número

---

---------- **INTERVIENE** ----------

En nombre y representación de **"EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN"** (la "**Sociedad Gestora**") con domicilio en

Madrid, calle Lagasca 120 y C.I.F. nº A-80514466 entidad constituida de conformidad con lo dispuesto en el artículo sexto de la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de las Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (la "**Ley 19/1992**"), en virtud de autorización otorgada mediante O.M. de 17 de diciembre de 1992, mediante escritura otorgada el 19 de enero de 1993 ante el Notario de Madrid D. Roberto Blanquer Uberos, con el número 117 de su protocolo e inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al tomo 5.461, libro 0, folio 49, Sección 8, hoja M-89355, inscripción 1ª. Posteriormente transformada en Sociedad Gestora de Fondos de Titulización conforme a lo dispuesto en el capítulo II y en la disposición transitoria única del Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los fondos de titulización de activos y las sociedades gestoras de fondos de titulización (el "**Real Decreto 926/1998**"), en virtud de la autorización otorgada por la O.M. de 4 de octubre de 1999 y mediante escritura otorgada el 25 de octubre de 1999 ante el Notario de Madrid D. Luis Felipe Rivas Recio con el número 3.289 de su protocolo, que causó la inscripción 33 de la hoja abierta a la Sociedad en dicho Registro Mercantil. Asimismo, la Sociedad Gestora está inscrita en el Registro especial abierto al efecto por la Comisión Nacional del Mercado de Valores con el número 2. ----------

El objeto social de la Sociedad Gestora, establecido en el

artículo segundo de sus Estatutos, se transcribe a continuación: --

"La Sociedad tendrá por objeto exclusivo la constitución, administración, y representación legal tanto de los fondos de titulización de activos como de los fondos de titulización hipotecaria. Asimismo, y de conformidad con la normativa legal aplicable, le corresponderá, en calidad de gestora de negocios ajenos, la representación y defensa de los intereses de los titulares de los valores emitidos con cargo a los fondos que administre y de los restantes acreedores ordinarios de los mismos." ----------

Su legitimación para este acto resulta: ----------

a).- Del acuerdo adoptado por la Comisión Delegada del Consejo de Administración de la Sociedad Gestora de fecha **7 de noviembre de 2008,** según consta en la certificación de acuerdos expedida por la Secretaria del Consejo de Administración con el Vº. Bº. del Presidente de fecha **11 de noviembre de 2008,** que quedó unida a la escritura de Constitución del Fondo que por la presente es objeto de modificación; y de la propia escritura de Constitución, a la que se remite. ----------

b).- Y de los apoderamientos a su favor otorgados en

escrituras ante los Notarios de Madrid D. Roberto Blanquer Uberos, en fecha 11 de marzo de 1993, con el número 783 de orden de su protocolo, D. Luis-Felipe Rivas Recio, el dia 16 de febrero de 2000, con el número 566 de su protocolo; D. Juan Carlos Carnicero Iñiguez los días 30 de noviembre de 2009, y 1 de junio de 2010, con los números 1737 y 579, respectivamente, de su protocolo. Exhibe en este acto copias autorizadas y debidamente inscritas en el Registro Mercantil de dichos apoderamientos, considerando yo, el Notario, suficientes las facultades conferidas para los actos formalizados en esta escritura. ----------

Asevera el compareciente la total vigencia y subsistencia de sus poderes. ----------

Le conozco, y tiene a mi juicio, según actúa, capacidad para este acto y, ----------

---------- **EXPONE:** ----------

I.- Que la Sociedad Gestora constituyó el Fondo de Titulización de Activos denominado "**VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**" (en adelante el "**Fondo**"), con C.I.F., número **V-85593978,** mediante escritura pública otorgada ante el que fue Notario de Madrid Don Roberto Parejo Gamir el día 17 de diciembre de 2008 con el número 2.801 de su protocolo (la "**Escritura de Constitución**") de acuerdo con el régimen legal previsto por el Real Decreto 926/1998, por la Ley

19/1992, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, y demás normativa aplicable. ----------

II. Que la Comisión Nacional del Mercado de Valores ("**CNMV**") registró el folleto informativo de constitución del Fondo y emisión de los bonos de titulización (el "**Folleto**") el día 16 de diciembre de 2008.----------

III. Que la Sociedad Gestora ostenta la administración y representación legal del Fondo. ----------

IV.- Que en el mismo acto de constitución, el Fondo, representado por la Sociedad Gestora, suscribió Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidos por BANCO DE VALENCIA, S.A. ("**BANCO DE VALENCIA**") sobre Préstamos Hipotecarios cuyo valor capital conjunto total ascendió a 500.101.826,28 euros y emitió 5.000 bonos de titulización de activos por importe nominal conjunto de 500.000.000,00 euros, agrupados en tres series según el siguiente detalle: ----------

Serie A por 468.000.000,00 euros. ----------

Serie B por 5.000.000,00 euros. ----------

Serie C por 27.000.000,00 euros. ----------

V. Que los Bonos de titulización emitidos por el Fondo fueron calificados a la constitución del Fondo por la agencia de calificación Moody´s Investors Service España, S.A. ("**Moody´s**"). En concreto, la Serie A fue calificada como Aaa (sf) y actualmente está calificada como A2(sf).----------

VI. Que BANCO DE VALENCIA, en su condición de Entidad Suscriptora, suscribió inicialmente la totalidad de Bonos emitidos por el Fondo. BANCO DE VALENCIA ha comunicado a esta Sociedad Gestora que es el único titular de la totalidad de los Bonos emitidos por el Fondo, y que mantendría la titularidad de los mismos hasta que se formalice la modificación de escritura y se publique como hecho relevante en la CNMV el contenido de la modificación.----------

VII. Que BANCO DE VALENCIA y la Sociedad Gestora han acordado solicitar a Fitch Ratings España, S.A.U. ("**Fitch**"), la asignación de una segunda calificación a los Bonos de la Serie A emitidos por el Fondo.----------

Fitch Ratings España, S.A.U. es una sociedad española unipersonal, reconocida como entidad calificadora, que forma parte y opera de acuerdo con la metodología, criterios y control de calidad de Fitch Ratings Limited (ambas indistintamente "**Fitch**").

Fitch y Moody´s, conjuntamente, son consideradas las "**Agencias de Calificación**". ----------

VIII. Que la asignación de la segunda calificación a los

Bonos de la Serie A por Fitch supone la modificación de los siguientes contratos firmados en la fecha de constitución por el Fondo, representado por la Sociedad Gestora, para incluir los criterios de Fitch en situaciones de descenso de la calificación crediticia de las contrapartes de los contratos y de las actuaciones a llevar a cabo en esos supuestos: ----------

a) Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería).----------

b) Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca (el "**Contrato de Administración**"). ----------

c) Contrato de Préstamo Subordinado ----------

d) Contratos de Permuta de Intereses. ----------

e) Contrato de Agencia de Pagos ----------

en adelante y conjuntamente (los "**Contratos**"). ----------

IX. Que la modificación de los Contratos supone la modificación de la Escritura de Constitución del Fondo, dado que en la Escritura de Constitución se resumen los contratos, recogiendo la información más sustancial y relevante de los mismos, reflejando fielmente su contenido y sin omitir información

relevante. ----------

X. Que, de conformidad con lo previsto en el artículo 7 de la Ley 19/1992, introducido por la disposición final cuarta de la Ley 5/2009, de 29 de junio, en su apartado 3. a), esta Sociedad Gestora ha obtenido el consentimiento de todos los titulares de los valores emitidos con cargo al Fondo, así como de las entidades prestamistas y demás acreedores del Fondo afectados por la modificación de los Contratos y de la Escritura de Constitución, según el siguiente detalle: ----------

BANCO DE VALENCIA en su condición de único titular de la totalidad de los Bonos emitidos por el Fondo y de contraparte de los Contratos de Administración, de Préstamo Subordinado, de Préstamo para Gastos Iniciales y de Intermediación Financiera. Se acredita el consentimiento mediante copia del documento que se adjunta como **Anexo 1.** ----------

Banco Santander, S.A. como contraparte actual del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería). Banco Santander, S.A. es el tenedor de la Cuenta de Tesorería desde el 14 de septiembre de 2011, tal y como se comunicó a la CNMV mediante hecho relevante el 15 de septiembre de 2011. Se acredita el consentimiento mediante copia del documento que se adjunta como **Anexo 2.** ----------

Banco Cooperativo Español, S.A., como contraparte actual del Contrato de Agencia de Pagos. Banco Cooperativo Español

sustituyó a BANCAJA como Agente de Pagos con fecha 7 de agosto de 2009, tal y como se comunicó a la CNMV mediante hecho relevante el 10 de agosto de 2009. Se acredita el consentimiento mediante copia del documento que se adjunta como **Anexo 3.** ----------

J.P. MORGAN SECURITIES LIMITED ("JP MORGAN"), como contraparte actual de los Contratos de Permuta de Intereses. JP MORGAN, con el Aval de JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION, sustituyó a JPMORGAN CHASE BANK, N.A., Sucursal en Londres como Parte B de los Contratos de Permuta de Intereses con fecha 2 de diciembre de 2011, tal y como se comunicó a la CNMV mediante hecho relevante el 13 de diciembre de 2011. Se acredita el consentimiento mediante copia del documento que se adjunta como **Anexo 4.** ----------

XI. Que, de conformidad con lo previsto en el apartado 4. del artículo 7 de la Ley 19/1992, esta Sociedad Gestora ha acreditado previamente a la CNMV el cumplimiento de los requisitos establecidos para la presente modificación de Escritura de Constitución, habiendo sido comprobado por la CNMV dicho

cumplimiento.----------

XII. Que, con fecha 9 de diciembre de 2011, Fitch asignó con carácter preliminar la calificación Asf a los Bonos de la Serie A. Se adjunta copia de dicha carta preliminar de Fitch como **Anexo 5.**----------

Le conozco, y tiene, a mi juicio, según interviene para proceder al otorgamiento de la presente Escritura de Modificación de la Escritura de Constitución del Fondo a la que se incorporan, formando parte integrante de la misma los Anexos del **1 al 5** que se han citado, que se regirá por las siguientes ----------

---------- **ESTIPULACIONES:** ----------

1. INTERPRETACIÓN.----------

Los términos que en la presente Escritura (la "**Escritura de Modificación**") aparecen en mayúsculas tendrán el significado que se indica en la Escritura de Constitución o en el Folleto, salvo que en la Escritura de Modificación se disponga otra cosa.----------

Asimismo, la presente Escritura de Modificación deberá ser interpretada al amparo de la modificación de los Contratos que quedarán protocolizados en Acta Notarial con número de protocolo posterior al de esta Escritura de Modificación.----------

2. MODIFICACIONES DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN.----------

2.1. Por la presente Escritura de Modificación se da nueva redacción a algunas de las estipulaciones de la Escritura de

Constitución del Fondo o se incluyen nuevos párrafos adicionales de acuerdo a lo siguiente:----------

1) El contenido de los apartados 1 y 2 de la Estipulación 2.1.1 relativa al Importe del Fondo de Reserva pasa a tener la siguiente redacción: ----------

*"1. La Sociedad Gestora constituyó un fondo de reserva (el "**Fondo de Reserva**") en la Fecha de Desembolso con cargo a la disposición de la totalidad del principal del Préstamo Subordinado a esa fecha por un importe de dieciocho millones quinientos mil (18.500.000,00) euros y ampliará su dotación el 10 de febrero de 2012 en un importe adicional de dieciséis millones novecientos setenta y siete mil quinientos treinta y dos (16.977.532,00) euros con cargo a la ampliación del Préstamo Subordinado.* ----------

*2. Posteriormente, en cada Fecha de Pago, el Fondo de Reserva se dotará hasta alcanzar el importe del Fondo de Reserva Requerido que se establece a continuación con cargo a los Fondos Disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos. El importe del Fondo de Reserva requerido en cada Fecha de Pago (el "**Fondo de Reserva Requerido**") será la menor de las siguientes cantidades:* ----------

(i)Veinticuatro millones ochocientos ochenta y cinco mil (24.885.000,00) euros. ----------

(ii)La cantidad mayor entre: ----------

a) El 12,10% del Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos. ----------

b) Doce millones cuatrocientos cuarenta y dos mil quinientos (12.442.500,00) euros. ----------

2) La Estipulación 3.1.3 (iii) relativa a la Liquidación Anticipada del Fondo pasa a tener la siguiente redacción: ----------

"(iii) Estará facultada para concertar una línea de crédito, con una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1, según la escala de calificación de Moody´s, y, en caso de vigencia de la Serie A, con calificación crediticia mínima de su deuda a largo y corto plazo no subordinada y no garantizada de BBB+ y de F2, respectivamente y según la escala de calificación de Fitch, o un préstamo que se destinarán íntegramente a la amortización anticipada de los Bonos de las Series pendientes de reembolso. El pago de los costes financieros devengados y el reembolso del principal de la línea de crédito o del préstamo se efectuará de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación del Fondo." ----------

3) El penúltimo párrafo de la Estipulación 10.2 relativa a la Gestión de Cobros del Contrato de Administración es sustituido

por los párrafos siguientes: ----------

"*Las cantidades que el Administrador reciba derivadas de los Préstamos Hipotecarios, las ingresará al Fondo en la Cuenta de Tesorería el día posterior al día en que fueron percibidos por el Administrador, o, en caso de no ser aquel un día hábil, el siguiente día hábil, valor ese mismo día. A estos efectos, se considerarán días hábiles todos los que lo sean con arreglo al sector de banca de la ciudad de Valencia.* ----------

En caso de descenso de la calificación crediticia a largo plazo del Administrador por debajo de Baa3, según la escala de calificación de Moody's, el Administrador llevará a cabo alguna de las siguientes acciones: (i) constituirá un depósito en efectivo a favor del Fondo en una entidad con una calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo de P-1, según la calificación de Moody's, o (ii) contratará una línea de crédito incondicional, irrevocable y a primer requerimiento de la Sociedad Gestora con una entidad con una calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo de P-1, según la calificación de Moody's. ----------

El importe del depósito o el límite máximo de la línea de crédito contratada será por un importe equivalente al importe

estimado agregado de las cuotas de amortización y de intereses que generarían los Préstamos Hipotecarios durante el mes natural de mayor importe desde la fecha de pérdida de la calificación Baa3, según la calificación de Moody's, calculado con las hipótesis de que la tasa de morosidad de los Préstamos Hipotecarios fuese del 0,00% y la TACP del 10,00%. El depósito se constituyó por Banco de Valencia con fecha 23 de mayo de 2011 en la Cuenta de Tesorería del Fondo y su importe se ajusta con periodicidad mensual.En caso de un descenso de la calificación de la deuda a largo y corto plazo no subordinada y no garantizada del Administrador por debajo de BBB+ y de F2, respectivamente, durante la vida de los Bonos de la Serie A, el Administrador, en un plazo máximo de catorce (14) días naturales a contar desde el momento que tenga lugar dicha circunstancia, constituirá un depósito en efectivo en una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda de BBB+ y de F2, a largo y corto plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch. A estos efectos, se asume que, aunque la calificación de la deuda a largo y corto plazo del Administrador fuera de BBB+ y F2, pero Fitch hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones de la deuda se encuentra en situación de "Rating Watch Negative" o dichas calificaciones hubiesen sido retiradas por Fitch, se considerará igualmente que la calificación de la deuda del Administrador se encuentra por debajo de las

calificaciones mínimas requeridas por Fitch. Subsidiariamente y en caso que el Administrador no hubiese constituido el depósito mencionado, la Sociedad Gestora requerirá al Administrador que notifique a los Deudores que los pagos derivados de los Préstamos Hipotecarios se efectúen en la Cuenta de Tesorería abierta a nombre del Fondo. ----------

Dado que, a fecha de otorgamiento de la presente Escritura, la calificación por Fitch de la deuda a largo y corto plazo del Administrador es de BB- y B, el Administrador, el [Día Hábil posterior a la fecha de la Escritura de Modificación], ampliará, en su caso, el depósito constituido conforme a los criterios de Moody's hasta un importe equivalente a la suma de (i) dos (2) veces el importe devengado correspondiente a los órdenes 1º y 2º del Orden de Prelación de Pagos en la Fecha de Pago precedente a la fecha de cálculo del depósito, del (ii) importe determinado de los intereses de los Bonos de la Serie A a pagar en la siguiente Fecha de Pago a la fecha de cálculo del depósito, y de (iii) los intereses de los Bonos de la Serie A que resultarían a pagar por el Fondo en la siguiente Fecha de Pago a la fecha de cálculo del depósito si el Tipo de Interés de Referencia fuese sustituido por el

tipo de interés que resultase de la siguiente fórmula: ----------

NT=[[[(E6•180)-(E3•90)]/[1+(E3•90)/36000]•90]]+0,30

Donde: ----------

NT=Tipo de interés sustitutivo del Tipo de Interés de Referencia ----------

E3= Tipo Euribor a tres (3) meses de vencimiento----------

E6= Tipo Euribor a seis (6) meses de vencimiento. ----------

El tipo Euribor a tres (3) meses y el tipo Euribor a seis (6) meses de vencimiento, serán los publicados en la página electrónica EURIBOR01, suministrada por Reuters, en la Fecha de Fijación del Tipo de Interés. ----------

El Fondo únicamente podrá disponer de dichos depósitos o de la línea de crédito en caso de incumplimiento de las obligaciones del Administrador o en caso de que el Administrador no hubiera ingresado al Fondo las cantidades que hubiera percibido de los Préstamos Hipotecarios y que correspondan al Fondo y en el importe que el Fondo dejase de percibir. ----------

Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta del Administrador. ----------

El Administrador llevará a cabo alguna de las anteriores medidas en caso de que la deuda no subordinada y no garantizada del Administrador no estuviera calificada por Moody's, o, en caso de vigencia de los Bonos de la Serie A, por Fitch." ------

4) En la estipulación 14.2 "Consideraciones sobre las calificaciones" a continuación del primer párrafo que recoge la descripción de la calificación de Moody´s se añadirán los párrafos siguientes:----------

"La calificación asignada a los Bonos de la Serie A por Fitch mide la capacidad del Fondo respecto del pago puntual de intereses y el pago del principal de los Bonos de dicha Serie durante la vida de la operación y en todo caso antes de la Fecha de Vencimiento Final, conforme a las condiciones estipuladas en la presente Escritura.----------

Las Agencias de Calificación han sido autorizadas como agencias de calificación en la Unión Europea de acuerdo con lo previsto en el Reglamento (CE) nº 1060/2009 del Parlamento Europeo y del Consejo de 16 de septiembre de 2009 sobre las agencias de calificación crediticia."----------

5) Los párrafos 4º y siguientes de la estipulación 18.1 relativa al Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) son sustituidos por los párrafos siguientes:----------

"En el supuesto de que la deuda no subordinada y no

*garantizada de la entidad en la que estuviera abierta la Cuenta de Tesorería (el "**Tenedor de la Cuenta de Tesorería**"), experimentara, en cualquier momento de la vida de la Emisión de los Bonos, un descenso en su calificación crediticia a corto plazo situándose por debajo de P-1, según la escala de calificación de Moody's, o, en cualquier momento de la vida de los Bonos de la Serie A, un descenso en la calificación crediticia a corto o a largo plazo por debajo de F2 o de BBB+, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días naturales a contar desde el momento que tenga lugar cualquiera de dichas circunstancias, deberá poner en práctica, alguna de las opciones descritas a continuación que permitan mantener un adecuado nivel de garantía respecto a los compromisos derivados del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) para que no se vea perjudicada la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación:* ----------

a) Obtener de una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, un aval a primer requerimiento que garantice al Fondo, a simple solicitud de la Sociedad Gestora, el pago puntual por el Tenedor de la

Cuenta de Tesorería de su obligación de reembolso de las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería, durante el tiempo que se mantenga la situación de pérdida de las citadas calificaciones P-1 y/o F2 y/o BBB+ por parte del Tenedor de la Cuenta de Tesorería. ----------

b) Trasladar la Cuenta de Tesorería a una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, con una calificación crediticia mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, y contratar una rentabilidad para sus saldos, que podrá ser diferente a la contratada con el Tenedor de la Cuenta de Tesorería en virtud del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería). ----------

A los efectos anteriores, se asume que, aunque la calificación del Tenedor de la Cuenta de Tesorería fuera de BBB+ y F2, pero Fitch hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones se encuentra en situación de "Rating

Watch Negative" o hubiesen sido retiradas por Fitch, se considerará igualmente que la calificación de la deuda del Tenedor de la Cuenta de Tesorería se encuentra por debajo de las calificaciones mínimas requeridas por Fitch. ----------

BANCO DE VALENCIA asume el compromiso, a petición de la Sociedad Gestora, siempre que su deuda no subordinada y no garantizada posea una calificación mínima de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, una calificación mínima de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, de tener la Cuenta de Tesorería y subrogarse en el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) en la posición de Tenedor de la Cuenta de Tesorería.--

Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta de BANCO DE VALENCIA o, en su caso, del Tenedor de la Cuenta de Tesorería garantizado. ----------

El Tenedor de la Cuenta de Tesorería, desde el momento en que se dé el descenso de su calificación crediticia, y BANCO DE VALENCIA se comprometen a realizar esfuerzos comerciales razonables para que la Sociedad Gestora pueda adoptar alguna de las opciones a) o b) anteriores." ----------

6) En la estipulación 18.2 relativa al Contrato de Préstamo Subordinado, los dos primeros párrafos son sustituidos por los

párrafos siguientes: ----------

"*La Sociedad Gestora celebró en la fecha de constitución del Fondo, en representación y por cuenta del Fondo, con BANCO DE VALENCIA un contrato por el que BANCO DE VALENCIA concedió al Fondo un préstamo subordinado de carácter mercantil por importe de dieciocho millones quinientos mil (18.500.000,00) euros que se amplía en la presente fecha a un importe de treinta y cinco millones cuatrocientos setenta y siete mil quinientos treinta y dos (35.477.532,00) euros (el "Préstamo Subordinado"). La entrega del importe inicial del Préstamo Subordinado se realizó en la Fecha de Desembolso y la entrega del importe de dieciséis millones novecientos setenta y siete mil quinientos treinta y dos (16.977.532,00) euros en el que se amplia se realizará el 10 de febrero de 2012. Ambos importes se destinan a la constitución del Fondo de Reserva en los términos previstos en la estipulación 2.1 de la presente Escritura, sin que, en ningún caso, su otorgamiento suponga garantizar el buen fin de los Préstamos Hipotecarios titulizados.*" ----------

7) En la estipulación 18.4 relativa a los Contratos de Permuta de Intereses, el punto 7 pasa a denominarse "7.

Actuaciones en caso de modificación de la calificación de la Parte B por Moody´s" y a continuación del mismo y con anterioridad al punto 8 se añadirán los párrafos siguientes: ----------

"*7 bis. Actuaciones en caso de modificación de la calificación de la parte B por Fitch.* ----------

(i) Criterios de Fitch.----------

En el supuesto de que durante la vida de los Bonos de la Serie A la deuda no garantizada y no subordinada de la Parte B y su garante dejen de tener una calificación mínima de BBB+ o F2 para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente (y a estos efectos, se asume que, aunque la calificación mínima de la Parte B fuera de BBB+ y F2, pero Fitch hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones se encuentra en situación de "Rating Watch Negative", se considerará igualmente que la calificación de la deuda de la Parte B se sitúa un escalón por debajo de dichas calificaciones), la Parte B deberá llevar a cabo dentro de un plazo de catorce (14) días naturales desde el día en que tuviera lugar, y a su coste, alguna de las siguientes medidas: ----------

(A) ceder todos sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses a una tercera entidad que la sustituya y que cuente con una calificación mínima de BBB+ y F2 para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente, por Fitch (las "Calificaciones de Fitch"); ----------

(B) conseguir que un documento de garantía de una tercera entidad que cuente con una calificación mínima de BBB+ y F2 de Fitch, para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente, garantice sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses; o ----------

(C) constituir un depósito en efectivo o un depósito de valores en garantía del cumplimiento de las obligaciones de la Parte B por un importe calculado en función del valor de mercado de las Permutas de Intereses y conforme con los términos del Anexo de Garantía Crediticia. ----------

(ii)Criterio de Fitch (continuación) ----------

En el supuesto de que durante la vida de los Bonos de la Serie A la deuda no garantizada y no subordinada de la Parte B y su garante dejen de tener una calificación mínima de BBB- o F3 para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente (y a estos efectos, se asume que, aunque la calificación mínima de la Parte B fuera de BBB- o F3, pero Fitch hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones se encuentra en situación de "Rating Watch Negative", se considerará igualmente que la calificación de la deuda de la Parte

B se sitúa un escalón por debajo de dichas calificaciones), la Parte B, dentro de los treinta (30) días naturales siguientes a la pérdida de calificación por la Parte B, y a su coste, realizará alguna de las siguientes medidas: ----------

(A) conseguir que un documento de garantía de una tercera entidad que cuente con una calificación mínima de BBB- y F3, para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente, garantice sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses; o ----------

(B) ceder todos sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses a una tercera entidad que la sustituya y que cuente con una calificación mínima de BBB- y F3 de Fitch, para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente.----------

Mientras se realiza una de las medidas (A) o (B) anteriores, la Parte B constituirá un depósito en efectivo o en valores en garantía del cumplimiento de las obligaciones de la Parte B conforme con los términos del Anexo de Garantía Crediticia, a su propio coste y en un plazo de catorce (14) días naturales desde el día en que tuviera lugar la pérdida de calificación." ----------

8) El apartado 8.2 de la estipulación 18.4 relativa a los Contratos de Permuta de Intereses pasa a tener la siguiente redacción:----------

"8.2 La Parte B sólo podrá ceder todos sus derechos y

obligaciones derivadas de los Contratos de Permuta de Intereses, previo consentimiento por escrito de la Parte A, a una tercera entidad con una calificación crediticia de Primer Nivel de Calificación Requerido por Moody's y, durante la vida de los Bonos de la Serie A, con las Calificaciones de Fitch, previa notificación a las Agencias de Calificación."----------

9) El párrafo tercero de la Estipulación 18.5 relativa al Contrato de Agencia de Pagos es sustituido por el párrafo siguiente: ----------

"*En el supuesto de que la deuda no subordinada y no garantizada del Agente de Pagos experimentara, en cualquier momento de la vida de la Emisión de Bonos, un descenso de la calificación crediticia a corto plazo situándose por debajo de P-1, según la escala de calificación de Moody's, o, en cualquier momento durante la vida de los Bonos de la Serie A, un descenso de la calificación crediticia a corto o a largo plazo por debajo de F2 o de BBB+, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días a contar desde el momento que tenga lugar cualquiera de dichas circunstancias, deberá poner en práctica alguna de las*

opciones descritas a continuación y previa comunicación a las Agencias de Calificación: (i) obtener de una entidad con una calificación mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, un aval incondicional e irrevocable a primer requerimiento que garantice, a simple solicitud de la Sociedad Gestora, los compromisos asumidos como Agente de Pagos durante el tiempo que se mantenga cualquiera de dichas circunstancias de descenso y pérdida de calificación crediticia por parte del Agente de Pagos; o (ii) revocar la designación del Agente de Pagos, procediendo a designar a otra entidad con calificación crediticia mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, que le sustituya antes de dar por resuelto el Contrato de Agencia de Pagos o, en su caso, en virtud de un nuevo contrato de agencia de pagos. A los efectos anteriores, se asume que, aunque la calificación del Agente de Pagos fuera de BBB+ y F2, pero Fitch hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones se encuentra en situación de "Rating Watch Negative" o dichas calificaciones hubiesen sido retiradas por Fitch,

se considerará igualmente que la calificación de la deuda del Agente de Pagos se encuentra por debajo de las calificaciones mínimas requeridas por Fitch. En caso de sustitución del Agente de Pagos, la Sociedad Gestora estará facultada para modificar la comisión en favor de la entidad sustituta que podrá ser superior a la establecida en el Contrato de Agencia de Pagos original. --------

Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta de BANCO DE VALENCIA o, en su caso, de la entidad garantizada."----------

2.2. Todas las referencias realizadas a "la Agencia de Calificación" a lo largo de la Escritura de Constitución, definida como Moody´s en la estipulación 14.1 de la Escritura de Constitución, se entenderán realizadas, durante la vida de los Bonos de la Serie A, a las **"Agencias de Calificación"** definidas como Moody´s y Fitch de manera conjunta. Asimismo, todas las referencias realizadas a los términos "calificaciones" o "calificación" de los Bonos, se entenderán, en cualquier caso, referidas a las calificaciones emitidas por las dos Agencias de Calificación, es decir, tanto las calificaciones de los Bonos

otorgadas por Moody´s, como la calificación otorgada por Fitch a los Bonos de la Serie A. ----------

2.3. Quedan vigentes, a todos los efectos, las Estipulaciones de la Escritura de Constitución que no consten modificadas mediante la presente Escritura de Modificación. -------

3. GASTOS. ----------

Todos los gastos derivados del otorgamiento y ejecución de la presente Escritura pública serán por cuenta del Fondo, como gastos extraordinarios. ----------

4. LEY Y JURISDICCIÓN. ----------

La presente Escritura de Modificación se regirá e interpretará de acuerdo con las leyes españolas. ----------

Todas las cuestiones, discrepancias, litigios y reclamaciones que pudieran derivarse de la constitución del Fondo, administración y representación legal por la Sociedad Gestora del Fondo, y de la Emisión de Bonos con cargo al mismo, serán conocidas y falladas por los Juzgados y Tribunales españoles competentes. ----------

Se hace constar que la Entidad otorgante tiene la condición de Entidad Financiera, a los efectos del Artículo 2 de la Ley 10/2010 de 28 de abril. ----------

De acuerdo con la L.O. 15/1999, el compareciente acepta la incorporación de sus datos (y la fotocopia del documento de identidad, en los casos previstos en la Ley) al protocolo notarial y

a los ficheros de la Notaría. Se conservarán con carácter confidencial, sin perjuicio de las comunicaciones a las Administraciones Públicas que estipula la Ley y, en su caso, al Notario que suceda al actual en la plaza. La finalidad del tratamiento es formalizar la presente escritura, realizar su facturación y seguimiento posterior y las funciones propias de la actividad notarial. Puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición en la Notaría autorizante. ---

Así lo otorga.----------

Hago las reservas y advertencias legales pertinentes especialmente las de carácter fiscal.----------

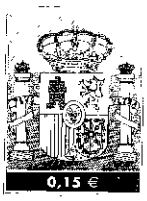
Doy cumplimiento al requisito de lectura conforme la lo dispuesto en el Reglamento Notarial; el señor compareciente según interviene, enterado, ratifica y aprueba la presente Escritura de Modificación de la Escritura de Constitución del Fondo, en su totalidad y la firma conmigo el Notario, que doy fe de que el consentimiento ha sido libremente prestado, de que el otorgamiento se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada del otorgante y en general de todo cuanto en la misma se contiene y de que va extendida sobre quince folios

de papel exclusivo para documentos notariales, de la serie AS, números 1717695, 1717696, 1717697, 1717698, 1717699, 1717700, 1717701, 1717702, 1717703, 1717704, 1717705, 1717706, 1717707, 1717708 y 1717709. ----------

Está la firma del compareciente.- Signado: José María Mateos Salgado.- Rubricados y sellado. ----------

---------- DOCUMENTOS UNIDOS ----------

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES



AS1724485

06/2011

Europea de Titulización
Sociedad Gestora de Fondos de Titulización

D. José Manuel Piera Catalán
Director de Control de Gestión y Riesgo Global
BANCO DE VALENCIA, S.A.

Pintor Soroila, 2
46002 Valencia

7 de diciembre de 2011

Asunto: **VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos (el "Fondo"). Modificación de la Escritura de Constitución a consecuencia de la asignación de segunda calificación por Fitch a los Bonos de la Serie A.**

Estimado Sr. Piera:

Hacemos referencia a la solicitud a Fitch Ratings España ("Fitch") para la asignación de una segunda calificación crediticia a los Bonos de la Serie A emitidos con cargo al Fondo (los "Bonos de la Serie A"), promovida a instancia de BANCO DE VALENCIA, S.A., como único tenedor de la totalidad de los Bonos de cada una las Series A, B y C emitidos con cargo al Fondo (la "Emisión de Bonos"), que supone algunas modificaciones respecto al contenido de la Escritura de Constitución del Fondo y de los Contratos de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca (el "Contrato de Administración"), de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería), de Préstamo Subordinado, de Permutas de Intereses (Semestral y Anual) y de Agencia de Pagos de los Bonos, suscritos por esta Sociedad Gestora en nombre y representación del Fondo. Conforme a lo previsto en el apartado 3 a) del artículo 7 de la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (la "Ley 19/1992"), en la redacción dada por la Disposición Final cuarta de la Ley 5/2009, de 29 de junio:

> *"3. Para proceder a la modificación de la escritura de constitución de un fondo, la sociedad gestora deberá acreditar.*
>
> *a) la obtención del consentimiento de todos los titulares de los valores emitidos con cargo al fondo, así como de las entidades prestamistas y demás acreedores que, en su caso, pudieran existir y siempre que resultaran afectados por la modificación."*

Les adjuntamos, como Anexo, las modificaciones previstas a realizar en la Escritura de Constitución que se acompañará, junto a la presente carta de consentimiento y a las cartas de consentimiento de las restantes contrapartes que resulten afectadas por la modificación, a nuestra solicitud a la Comisión Nacional del Mercado de Valores para la comprobación del cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 7 de la Ley 19/1992 para proceder a modificar la Escritura de Constitución del Fondo conforme al procedimiento previsto por los epígrafes 3.a) y 4 de dicho artículo.

De acuerdo con lo anterior, le solicito que nos devuelvan copia de la presente carta suscrita al final de la misma por apoderado(s) de BANCO DE VALENCIA con poder suficiente como manifestación de:

1. Consentimiento de BANCO DE VALENCIA, como único tenedor de la totalidad de la Emisión de Bonos, en relación a las modificaciones a realizar en la Escritura de Constitución conforme a lo previsto en esta carta y en el anexo adjunto en el que se detallan las modificaciones propuestas, y aceptación de BANCO DE VALENCIA de la calificación crediticia que asigne Fitch a los Bonos de la Serie A. Asimismo, BANCO DE VALENCIA se compromete a mantener la titularidad de la totalidad de la Emisión de Bonos hasta que se formalice la modificación de escritura y se publique como hecho relevante en la CNMV el contenido de la modificación.

Lagasca, 120 (1º) -28006 MADRID- Telf.: (34) 91 411 84 67 – Fax: (34) 91 411 84 68 – www.edt-sg.com
Registro Mercantil de Madrid Tomo 5461 Folio 49, Sección 8, Hoja M-89355 Inscripción 1ª Fecha 11-03-93 NIF A-80514466

Europea de Titulización
Sociedad Gestora de Fondos de Titulización

2. Consentimiento de BANCO DE VALENCIA como contraparte de los siguientes contratos suscritos con esta Sociedad Gestora. en representación del Fondo, en relación a las modificaciones a realizar en la Escritura de Constitución conforme a lo previsto en esta carta y en el anexo adjunto en el que se detallan las modificaciones propuestas:

   (i) Contrato de Administración.

   (ii) Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales.

   (iii) Contrato de Préstamo Subordinado.

   (iv) Contrato de Intermediación Financiera.

3. Consentimiento de BANCO DE VALENCIA a comparecer en la firma de la novación modificativa no extintiva de los Contratos de Administración y de Préstamo Subordinado, así como de los Contratos de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) y de Agencia de Pagos de los Bonos, junto con Europea de Titulización, en nombre y representación del Fondo, y, en su caso, las contrapartes correspondientes.

4. Consentimiento de BANCO DE VALENCIA en su condición de Entidad Cedente y compareciente en el otorgamiento en la Escritura de Constitución del Fondo, a comparecer nuevamente, si fuera requerido, en el otorgamiento por Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. de la escritura de modificación de la Escritura de Constitución del Fondo, una vez que la Comisión Nacional del Mercado de Valores ("CNMV") haya comprobado el cumplimiento de lo previsto en el artículo 7 de la Ley 19/1992.

Atentamente.

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.
P.p.

Mario Masiá Vicente

En Valencia, a de diciembre de 2011

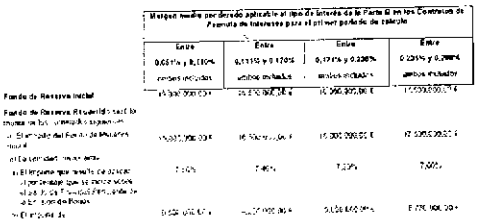
En conformidad con los términos y condiciones de la presente carta y el Anexo que se adjunta y manifestación de consentimiento y aceptación a los epígrafes 1 al 4 que se incluyen en la misma.

BANCO DE VALENCIA, S.A.
P.P.

José Manuel Piera Catalán

Lagasca, 120 (1º) -28006 MADRID- Telf.: (34) 91 411 84 67 – Fax: (34) 91 411 84 68 – www.edt-sg.com
Registro Mercantil de Madrid Tomo 5461, Folio 49, Sección 8, Hoja M-89355, Inscripción 1ª Fecha 11-03-93 NIF A-80514466

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
2.1.1 Fondo de Reserva Apartados 1 y 2 Referencia Folleto: 3.4.2.2 Módulo Adicional	1. El Fondo de Reserva se constituirá en la Fecha de Desembolso por un importe inicial que se establece a continuación (el "Fondo de Reserva Inicial"). Posteriormente a su constitución, en cada Fecha de Pago, el Fondo de Reserva se dotará hasta alcanzar el importe del Fondo de Reserva requerido en cada Fecha de Pago, que se establece a continuación (el "Fondo de Reserva Requerido") con cargo a los Fondos Disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos del Fondo. 2. El importe del Fondo de Reserva (Inicial y el "Fondo de Reserva Requerido") será determinado por la Sociedad Gestora antes de las 13:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008, en función del margen medio aplicable al tipo de interés de la Parte B en cada uno de los Contratos de Permuta de Intereses (Anual y Semestral), ponderados, respectivamente, por el Importe Nacional (Anual) y el Importe Nocional (Semestral) para el primer período de cálculo, redondeado a la milésima de entero más próxima o a la superior más próxima en caso de que las diferencias a las milésimas de entero superior e inferior más próximas sean iguales, y conforme a lo previsto en el apartado 3.4.7.1 del Módulo Adicional, y conforme a lo recogido en la tabla siguiente:  El importe del Fondo de Reserva Inicial y el Fondo de Reserva Requerido en cada Fecha de Pago que hubieren sido determinados, serán comunicados por la Sociedad Gestora, antes de las 13:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008, a la Entidad Suscriptora de la Emisión de Bonos. Asimismo, la Sociedad Gestora también lo comunicará a la CNMV como información adicional al presente Folleto, a la Agencia de Calificación y a las Entidades Directoras. Asimismo se harán constar en el acta notarial de suscripción y desembolso de la Emisión de Bonos.	1. La Sociedad Gestora constituyó un fondo de reserva (el "Fondo de Reserva") en la Fecha de Desembolso con cargo a la disposición de la totalidad del principal del Préstamo Subordinado a esa fecha por un importe de dieciocho millones quinientos mil (18.500.000,00) euros y ampliará su dotación el [*Día Hábil posterior a la fecha de la Escritura de Modificación*] en un importe adicional de dieciséis millones novecientos setenta y siete mil quinientos treinta y dos (16.977.532,00) euros con cargo a la ampliación del Préstamo Subordinado. 2. Posteriormente, en cada Fecha de Pago, el Fondo de Reserva se dotará hasta alcanzar el importe del Fondo de Reserva Requerido que se establece a continuación con cargo a los Fondos Disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos. El importe del Fondo de Reserva requerido en cada Fecha de Pago (el "Fondo de Reserva Requerido") será la menor de las siguientes cantidades: (i) Veinticuatro millones ochocientos ochenta y cinco mil (24.885.000,00) euros. (ii) La cantidad mayor entre: a) El 12,10% del Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos. b) Doce millones cuatrocientos cuarenta y dos mil quinientos (12.442.500,00) euros.
3.1.3 (iii) Liquidación Anticipada del Fondo Referencia Folleto: 4.4.3.3 (iii) Documento de Registro	(iii) Estará facultada para concertar una línea de crédito, con una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1 según la escala de calificación de Moody's, o un préstamo que se destinará íntegramente a la amortización anticipada de los Bonos de las Series pendientes de reembolso. El pago de los gastos financieros devengados y el reembolso del principal de la línea de crédito o del préstamo se efectuará de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.	(iii) Estará facultada para concertar una línea de crédito, con una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, con calificación crediticia mínima de su deuda a largo y corto plazo no subordinada y no garantizada de BBB+ y de F2, respectivamente y según la escala de calificación de Fitch, o un préstamo que se destinarán íntegramente a la amortización anticipada de los Bonos de las Series pendientes de reembolso. El pago de los costes financieros devengados y el reembolso del principal de la línea de crédito o del préstamo se efectuarán de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación del Fondo.
10.2 Gestión de Cobros del Contrato de Administración.	Las cantidades que el Administrador reciba derivadas de los Préstamos Hipotecarios, las ingresará al Fondo en la Cuenta de Tesorería el séptimo día posterior al día en que fueron percibidos por el	Las cantidades que el Administrador reciba derivadas de los Préstamos Hipotecarios, las ingresará al Fondo en la Cuenta de Tesorería el día posterior al día en que fueron percibidos por el Administrador, o,

AS1724483

06/2011

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
El penúltimo párrafo se sustituye por nuevos párrafos Referencia Folleto: 3.7.2.1 2 Módulo Adicional	Administrador, o, en caso de no ser aquel un día hábil, el siguiente día hábil, valor ese mismo día, según los términos y condiciones establecidos. A estos efectos, se considerarán días hábiles todos los que lo sean con arreglo al sector de banca de la ciudad de Valencia.	en caso de no ser aquel un día hábil, el siguiente día hábil, valor ese mismo día. A estos efectos, se considerarán días hábiles todos los que lo sean con arreglo al sector de banca de la ciudad de Valencia En caso de descenso de la calificación crediticia a largo plazo del Administrador por debajo de Baa3, según la escala de calificación de Moody's, el Administrador llevará a cabo alguna de las siguientes acciones: (i) constituirá un depósito en efectivo a favor del Fondo en una entidad con una calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo de P-1, según la calificación de Moody's, o (ii) contratará una línea de crédito incondicional, irrevocable y a primer requerimiento de la Sociedad Gestora con una entidad con una calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo de P-1, según la calificación de Moody's. El importe del depósito o el límite máximo de la línea de crédito contratada será por un importe equivalente al importe estimado agregado de las cuotas de amortización y de intereses que generarían los Préstamos Hipotecarios durante el mes natural de mayor importe desde la fecha de pérdida de la calificación Baa3, según la calificación de Moody's, calculado con las hipótesis de que la tasa de morosidad de los Préstamos Hipotecarios fuese del 0,00% y la TACP del 10,00%. El depósito se constituyó por Banco de Valencia con fecha 23 de mayo de 2011 en la Cuenta de Tesoreria del Fondo y su importe se ajusta con periodicidad mensual. En caso de un descenso de la calificación de la deuda a largo y corto plazo no subordinada y no garantizada del Administrador por debajo de BBB+ y de F2, respectivamente, durante la vida de los Bonos de la Serie A, el Administrador, en un plazo máximo de catorce (14) días naturales a contar desde el momento que tenga lugar dicha circunstancia, constituirá un depósito en efectivo en una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda de BBB+ y de F2, a largo y corto plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch. A estos efectos, se asume que, aunque la calificación de la deuda a largo y corto plazo del Administrador fuera de BBB+ y F2, pero Fitch hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones de la deuda se encuentra en situación de *"Rating Watch Negative"* o dichas calificaciones hubiesen sido retiradas por Fitch, se considerará igualmente que la calificación de la deuda del Administrador se encuentra por debajo de las calificaciones mínimas requeridas por Fitch. Subsidiariamente y en caso que el Administrador no hubiese constituido el depósito mencionado, la Sociedad Gestora requerirá al Administrador que notifique a los Deudores que los pagos derivados de los Préstamos Hipotecarios se efectúen en la Cuenta de Tesoreria abierta a nombre del Fondo. Dado que, a fecha de otorgamiento de la presente Escritura, la calificación por Fitch de la deuda a largo y corto plazo del Administrador es de BB- y B, el Administrador, el [*Día Hábil posterior a la fecha de la Escritura de Modificación*], ampliará, en su caso, el depósito constituido conforme a los criterios de Moody's hasta un importe equivalente a la suma de (i) dos (2) veces el importe devengado correspondiente a los órdenes 1º y 2º del Orden de

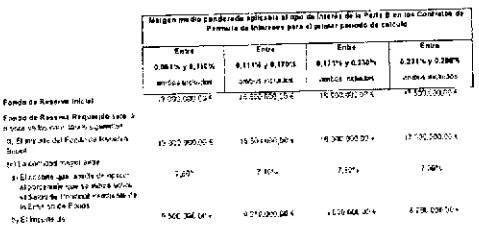
Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
		Prelación de Pagos en la Fecha de Pago precedente a la fecha de cálculo del depósito, del (ii) importe determinado de los intereses de los Bonos de la Serie A a pagar en la siguiente Fecha de Pago a la fecha de cálculo del depósito, y de (iii) los intereses de los Bonos de la Serie A que resultarían a pagar por el Fondo en la siguiente Fecha de Pago a la fecha de cálculo del depósito si el Tipo de Interés de Referencia fuese sustituido por el tipo de interés que resultase de la siguiente fórmula: NT=[[[(E6•180)-(E3•90)]/[1+(E3•90)/36000]•90]]+0,30 Donde: NT=Tipo de interés sustitutivo del Tipo de Interés de Referencia E3= Tipo Euribor a tres (3) meses de vencimiento E6= Tipo Euribor a seis (6) meses de vencimiento. El tipo Euribor a tres (3) meses y el tipo Euribor a seis (6) meses de vencimiento, serán los publicados en la página electrónica EURIBOR01, suministrada por Reuters, en la Fecha de Fijación del Tipo de Interés. El Fondo únicamente podrá disponer de dichos depósitos o de la línea de crédito en caso de incumplimiento de las obligaciones del Administrador o en caso de que el Administrador no hubiera ingresado al Fondo las cantidades que hubiera percibido de los Préstamos Hipotecarios y que correspondan al Fondo y en el importe que el Fondo dejase de percibir. Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta del Administrador. El Administrador llevará a cabo alguna de las anteriores medidas en caso de que la deuda no subordinada y no garantizada del Administrador no estuviera calificada por Moody's, o, en caso de vigencia de los Bonos de la Serie A, por Fitch.
14.2 Consideraciones sobre las calificaciones Inclusión nuevos párrafos Referencia Folleto: 7.5 Nota de Valores	N/A	La calificación asignada a los Bonos de la Serie A por Fitch mide la capacidad del Fondo respecto del pago puntual de intereses y el pago del principal de los Bonos de dicha Serie durante la vida de la operación y, en todo caso, antes de la Fecha de Vencimiento Final, conforme a las condiciones estipuladas en la presente Escritura. Las Agencias de Calificación han sido autorizadas como agencias de calificación en la Unión Europea de acuerdo con lo previsto en el Reglamento (CE) nº 1060/2009 del Parlamento Europeo y del Consejo de 16 de septiembre de 2009 sobre las agencias de calificación crediticia.
18.1 Cuenta de Tesorería: Párrafos 4º y siguientes. Referencia Folleto: 3.4.4.1 Módulo Adicional	En el supuesto de que la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de BANCAJA o de la entidad en la que estuviera abierta la Cuenta de Tesorería (el "Tenedor de la Cuenta de Tesorería"), experimentará, en cualquier momento de la vida de la Emisión de los Bonos, un descenso en su calificación situándose por debajo de P-1, según la escala de calificación de Moody's, respectivamente, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días a contar desde el momento que tenga lugar dicha circunstancia, deberá poner en práctica , alguna de las opciones descritas a continuación que permitan mantener un adecuado nivel de garantía respecto a los compromisos derivados del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de	En el supuesto de que la deuda no subordinada y no garantizada de la entidad en la que estuviera abierta la Cuenta de Tesorería (el "Tenedor de la Cuenta de Tesorería"), experimentara, en cualquier momento de la vida de la Emisión de los Bonos, un descenso en su calificación crediticia a corto plazo situándose por debajo de P-1, según la escala de calificación de Moody's, o, en cualquier momento de la vida de los Bonos de la Serie A, un descenso en la calificación crediticia a corto o a largo plazo por debajo de F2 o de BBB+, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días naturales a contar desde el momento que tenga lugar cualquiera de dichas circunstancias, deberá poner en práctica,

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
	Tesorería) para que no se vea perjudicada la calificación otorgada a los Bonos por la Agencia de Calificación: a) Obtener de una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1, según la escala de calificación de Moody's, un aval a primer requerimiento que garantice al Fondo, a simple solicitud de la Sociedad Gestora, el pago puntual por el Tenedor de la Cuenta de Tesorería de su obligación de reembolso de las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería, durante el tiempo que se mantenga la situación de pérdida de la calificación P-1 por parte del Tenedor de la Cuenta de Tesorería. b) Trasladar la Cuenta de Tesorería del Fondo a una entidad cuya deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada posea una calificación mínima de P-1, según la escala de calificación de Moody's, y contratar la máxima rentabilidad posible para sus saldos, que podrá ser diferente a la contratada con el Tenedor de la Cuenta de Tesorería en virtud del Contrato Cuenta de Tesorería a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería). c) En caso de no ser posibles las opciones a) y b) anteriores, obtener del Tenedor de la Cuenta de Tesorería o de un tercero, garantía pignoraticia a favor del Fondo sobre activos financieros de calidad crediticia no inferior a la de la Deuda Pública del Estado español en la Fecha de Desembolso, por importe suficiente para garantizar los compromisos establecidos en el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería. d) Asimismo, en caso de que no fueran posibles las opciones anteriores en los términos previstos, la Sociedad Gestora podrá invertir los saldos, por períodos hasta la siguiente Fecha de Pago, en activos de renta fija en euros a corto plazo emitidos por entidades que como mínimo cuenten con la calificación de P-1, según la escala de calificación de Moody's, incluyendo valores a corto plazo emitidos por el Estado español, pudiendo darse por tanto, en este supuesto también, que la rentabilidad obtenida sea diferente a la obtenida inicialmente con el Tenedor de la Cuenta de Tesorería en virtud del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería). En caso de producirse la situación b) o d) y que, posteriormente, la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de BANCAJA alcanzara nuevamente la calificación de P-1, según la escala de calificación de Moody's, la Sociedad Gestora con posterioridad trasladará los saldos de nuevo a BANCAJA bajo el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería). Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta de BANCAJA o en su caso, del Tenedor de la Cuenta de Tesorería sustituido. El Tenedor de la Cuenta de Tesorería, desde el momento en que se dé el descenso de su calificación crediticia, se compromete a realizar esfuerzos comerciales razonables para que la Sociedad Gestora pueda adoptar alguna de las opciones (a), (b) y (c) anteriores.	alguna de las opciones descritas a continuación que permitan mantener un adecuado nivel de garantía respecto a los compromisos derivados del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) para que no se vea perjudicada la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación: a) Obtener de una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, un aval a primer requerimiento que garantice al Fondo, a simple solicitud de la Sociedad Gestora, el pago puntual por el Tenedor de la Cuenta de Tesorería de su obligación de reembolso de las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería, durante el tiempo que se mantenga la situación de pérdida de las citadas calificaciones P-1 y/o F2 y/o BBB+ por parte del Tenedor de la Cuenta de Tesorería. b) Trasladar la Cuenta de Tesorería a una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, con una calificación crediticia mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, y contratar una rentabilidad para sus saldos, que podrá ser diferente a la contratada con el Tenedor de la Cuenta de Tesorería en virtud del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería). A los efectos anteriores, se asume que, aunque la calificación del Tenedor de la Cuenta de Tesorería fuera de BBB+ y F2, pero Fitch hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones se encuentra en situación de *"Rating Watch Negative"* o hubiesen sido retiradas por Fitch, se considerará igualmente que la calificación de la deuda del Tenedor de la Cuenta de Tesorería se encuentra por debajo de las calificaciones mínimas requeridas por Fitch BANCO DE VALENCIA asume el compromiso, a petición de la Sociedad Gestora, siempre que su deuda no subordinada y no garantizada posea una calificación mínima de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, una calificación mínima de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, de tener la Cuenta de Tesorería y subrogarse en el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) en la posición de Tenedor de la Cuenta de Tesorería. Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta de BANCO DE VALENCIA o, en su caso, del Tenedor de la Cuenta de Tesorería garantizado. El Tenedor de la Cuenta de Tesorería, desde el momento en que se dé el descenso de su calificación crediticia, y BANCO DE VALENCIA se comprometen a realizar esfuerzos comerciales razonables para que la Sociedad Gestora pueda adoptar alguna de las opciones a) o b) anteriores.

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
18.2 Contrato de Préstamo Subordinado: Modificación Párrafos 1 y 2 Referencia Folleto: 3.4.3.1 Módulo Adicional	La Sociedad Gestora celebrará en la fecha de constitución del Fondo, en representación y por cuenta del Fondo, con BANCO DE VALENCIA un contrato por el que BANCO DE VALENCIA concederá al Fondo un préstamo subordinado (el "Préstamo Subordinado") de carácter mercantil por importe total comprendido entre diecisiete millones quinientos mil (17.500.000,00) euros y diecinueve millones (19.000.000,00) de euros (el "Contrato de Préstamo Subordinado"). La entrega del importe del Préstamo Subordinado se realizará en la Fecha de Desembolso y será destinado a la constitución del Fondo de Reserva Inicial en los términos previstos en el apartado 3.4.2.2 del presente Módulo Adicional, sin que, en ningún caso, su otorgamiento suponga garantizar el buen fin de los Préstamos Hipotecarios titulizados. El importe del Préstamo Subordinado será determinado por la Sociedad Gestora, antes de las 13:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008, en función del margen medio aplicable al tipo de interés de la Parte B en cada uno de los Contratos de Permuta de Intereses (Anual) y (Semestral), ponderados, respectivamente, por el Importe Nocional (Anual) y el Importe Nocional (Semestral) para el primer periodo de cálculo, redondeado a la milésima de entero más próxima o a la superior más próxima en caso de que las diferencias a las milésimas de entero superior e inferior más próximas sean iguales, y conforme a lo previsto en el apartado 3.4.7.1 del Módulo Adicional, y lo recogido en la tabla siguiente. 	La Sociedad Gestora celebró en la fecha de constitución del Fondo, en representación y por cuenta del Fondo, con BANCO DE VALENCIA un contrato por el que BANCO DE VALENCIA concedió al Fondo un préstamo subordinado de carácter mercantil por importe de dieciocho millones quinientos mil (18.500.000,00) euros que se amplía en la presente fecha a un importe de treinta y cinco millones cuatrocientos setenta y siete mil quinientos treinta y dos (35.477.532,00) euros (el "Préstamo Subordinado"). La entrega del importe inicial del Préstamo Subordinado se realizó en la Fecha de Desembolso y la entrega del importe de dieciséis millones novecientos setenta y siete mil quinientos treinta y dos (16.977.532,00) euros en el que se amplia se realizará el [*Día Hábil posterior a la fecha de la Escritura de Modificación*]. Ambos importes se destinan a la constitución del Fondo de Reserva en los términos previstos en la estipulación 2.1 de la presente Escritura, sin que, en ningún caso, su otorgamiento suponga garantizar el buen fin de los Préstamos Hipotecarios titulizados.
18.4 Contratos de Permuta de Intereses. Punto 7 cambia enunciado y se añade un punto 7. bis. Referencia Folleto: 3.4.7.1 Módulo Adicional	7. Actuaciones en caso de modificación de la calificación de la Parte B. (...). N/A	7. Actuaciones en caso de modificación de la calificación de la Parte B por Moody's. (...) 7 bis. Actuaciones en caso de modificación de la calificación de la parte B por Fitch. (i) Criterios de Fitch. En el supuesto de que durante la vida de los Bonos de la Serie A la deuda no garantizada y no subordinada de la Parte B y su garante dejen de tener una calificación mínima de BBB+ o F2 para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente (y a estos efectos, se asume que, aunque la calificación mínima de la Parte B fuera de BBB+ y F2, pero Fitch hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones se encuentra en situación de "Rating Watch Negative", se considerará igualmente que la calificación de la deuda de la Parte B se sitúa un escalón por debajo de dichas calificaciones), la Parte B deberá llevar a cabo dentro de un plazo de catorce (14) días naturales desde el día en que tuviera lugar, y a su coste, alguna de las siguientes medidas: (A) ceder todos sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses a una tercera entidad que la sustituya y que cuente con

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
		una calificación mínima de BBB+ y F2 para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente, por Fitch (las "Calificaciones de Fitch"), (B) conseguir que un documento de garantía de una tercera entidad que cuente con una calificación mínima de BBB+ y F2 de Fitch, para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente, garantice sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses; o (C) constituir un depósito en efectivo o un depósito de valores en garantía del cumplimiento de las obligaciones de la Parte B por un importe calculado en función del valor de mercado de las Permutas de Intereses y conforme con los términos del Anexo de Garantía Crediticia. (ii)Criterio de Fitch (continuación) En el supuesto de que durante la vida de los Bonos de la Serie A la deuda no garantizada y no subordinada de la Parte B y su garante dejen de tener una calificación mínima de BBB- o F3 para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente (y a estos efectos, se asume que, aunque la calificación mínima de la Parte B fuera de BBB- o F3, pero Fitch hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones se encuentra en situación de "Rating Watch Negative", se considerará igualmente que la calificación de la deuda de la Parte B se sitúa un escalón por debajo de dichas calificaciones), la Parte B, dentro de los treinta (30) días naturales siguientes a la pérdida de calificación por la Parte B, y a su coste, realizara alguna de las siguientes medidas: (A) conseguir que un documento de garantía de una tercera entidad que cuente con una calificación mínima de BBB- y F3, para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente, garantice sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses; o (B) ceder todos sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses a una tercera entidad que la sustituya y que cuente con una calificación mínima de BBB- y F3 de Fitch, para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente. Mientras se realiza una de las medidas (A) o (B) anteriores, la Parte B constituirá un depósito en efectivo o en valores en garantía del cumplimiento de las obligaciones de la Parte B conforme con los términos del Anexo de Garantía Crediticia, a su propio coste y en un plazo de catorce (14) días naturales desde el día en que tuviera lugar la perdida de calificación.
18.4 Contratos de Permula de Intereses. Punto 8.2 Referencia Folleto: 3.4.7.1 Módulo Adicional	8.2 La Parte B sólo podrá ceder todos sus derechos y obligaciones derivadas de los Contratos de Permuta de Intereses, previo consentimiento por escrito de la Parte A, a una tercera entidad con una calificación crediticia de Primer Nivel de Calificación Requerido por Moody's, previa notificación a la Agencia de Calificación.	8.2 La Parte B sólo podrá ceder todos sus derechos y obligaciones derivadas de los Contratos de Permuta de Intereses, previo consentimiento por escrito de la Parte A, a una tercera entidad con una calificación crediticia de Primer Nivel de Calificación Requerido por Moody's y, durante la vida de los Bonos de la Serie A, a una tercera entidad con las Calificaciones de Fitch, o cuyo garante tenga las Calificaciones de Fitch previa notificación a las Agencias de Calificación.
18.5 Contrato de Agencia de Pagos Párrafo 3º	En el supuesto de que la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de BANCAJA experimentara, en cualquier momento de la vida de la Emisión de Bonos, un descenso en su calificación	En el supuesto de que la deuda no subordinada y no garantizada del Agente de Pagos experimentara, en cualquier momento de la vida de la Emisión de Bonos, un descenso de la calificación crediticia a

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
Referencia Folleto: 3.4.7.2 Módulo Adicional	situándose por debajo de P-1, según la escala de calificación de Moody's, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días a contar desde el momento que tenga lugar cualquiera de dicha circunstancia, deberá poner en práctica alguna de las opciones descritas a continuación: i) obtener de una entidad con una calificación mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1, según la escala de calificación de Moody's, un aval incondicional e irrevocable a primer requerimiento que garantice el pago al Fondo, a simple solicitud de la Sociedad Gestora, los compromisos asumidos por el agente de pagos durante el tiempo que se mantenga la situación de pérdida de calificación P-1 por parte del agente de Pagos; o (ii) revocar la designación de BANCAJA como Agente de Pagos, procediendo a designar a otra entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1, según la escala de calificación de Moody's, que le sustituya antes de dar por resuelto el Contrato de Agencia de Pagos o, en su caso, en virtud de un nuevo contrato de agencia de pagos, y sujeto a la comunicación previa a la Agencia de Calificación. Si BANCAJA fuera sustituido como Agente de Pagos, la Sociedad Gestora estará facultada para modificar la comisión en favor de la entidad sustituta que podrá ser superior a la establecida con BANCAJA en el Contrato de Agencia de Pagos. Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la sustitución del Agente de Pagos serán por cuenta de la entidad sustituida.	corto plazo situándose por debajo de P-1, según la escala de calificación de Moody's, o, en cualquier momento durante la vida de los Bonos de la Serie A, un descenso de la calificación crediticia a corto o a largo plazo por debajo de F2 o de BBB+, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días a contar desde el momento que tenga lugar cualquiera de dichas circunstancias, deberá poner en práctica alguna de las opciones descritas a continuación y previa comunicación a las Agencias de Calificación: (i) obtener de una entidad con una calificación mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, un aval incondicional e irrevocable a primer requerimiento que garantice a simple solicitud de la Sociedad Gestora, los compromisos asumidos como Agente de Pagos durante el tiempo que se mantenga cualquiera de dichas circunstancias de descenso y pérdida de calificación crediticia por parte del Agente de Pagos; o (ii) revocar la designación del Agente de Pagos, procediendo a designar a otra entidad con calificación crediticia mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, que le sustituya antes de dar por resuelto el Contrato de Agencia de Pagos o, en su caso, en virtud de un nuevo contrato de agencia de pagos. A los efectos anteriores, se asume que, aunque la calificación del Agente de Pagos fuera de BBB+ y F2, pero Fitch hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones se encuentra en situación de "*Rating Watch Negative*" o dichas calificaciones hubiesen sido retiradas por Fitch, se considerará igualmente que la calificación de la deuda del Agente de Pagos se encuentra por debajo de las calificaciones mínimas requeridas por Fitch. En caso de sustitución del Agente de Pagos, la Sociedad Gestora estará facultada para modificar la comisión en favor de la entidad sustituta que podrá ser superior a la establecida en el Contrato de Agencia de Pagos original. Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta de BANCO DE VALENCIA o, en su caso, de la entidad garantizada.
Varias	Todas las referencias realizadas a "la Agencia de Calificación" a lo largo de la Escritura de Constitución, definida como Moody´s en la estipulación 14.1 de la Escritura de Constitución, se entenderán realizadas, durante la vida de los Bonos de la Serie A, a "las Agencias de Calificación", definidas como Moody´s y Fitch de manera conjunta. Todas las referencias realizadas a los términos "calificaciones" o "calificación" de los Bonos, se entenderán, en cualquier caso, referidas a las calificaciones emitidas por las dos Agencias de Calificación, es decir, tanto las calificaciones de los Bonos otorgadas por Moody´s, como la calificación otorgada por Fitch a los Bonos de la Serie A.	

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

TIMBRE DEL ESTADO
NOTARIA DE D. JOSÉ MARÍA MATEOS SALGADO - NIHIL PARUS FIDE - MADRID
0,15 €

AS1724480

06/2011

Europea de Titulización
Sociedad Gestora de Fondos de Titulización

D. Álvaro Jiménez Ortúzar
D. Antonio Ortega Díaz
BANCO SANTANDER S.A.

Ciudad Grupo Santander
Edificio Amazonia, planta 2
Avenida de Cantabria S7N
28660 Boadilla del Monte

7 de diciembre de 2011

Asunto: **VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos (el "Fondo"). Modificación de la Escritura de Constitución a consecuencia de la asignación de segunda calificación por Fitch a los Bonos de la Serie A.**

Estimados Sr. Jiménez y Sr. Ortega:

Hacemos referencia a la solicitud a Fitch Ratings España ("Fitch") para la asignación de una segunda calificación crediticia a los Bonos de la Serie A emitidos con cargo al Fondo (los "Bonos de la Serie A"), promovida a instancia de BANCO DE VALENCIA, S.A. como único tenedor de la totalidad de los Bonos de cada una de las Series A, B y C emitidos con cargo al Fondo (la "Emisión de Bonos"), que supone algunas modificaciones respecto al contenido de la Escritura de Constitución del Fondo y de los Contratos de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería), de Préstamo Subordinado, de Permutas de Intereses (Semestral y Anual) y de Agencia de Pagos de los Bonos, suscritos por esta Sociedad Gestora en nombre y representación del Fondo. Conforme a lo previsto en el apartado 3 a) del artículo 7 de la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (la "Ley 19/1992") en la redacción dada por la Disposición Final cuarta de la Ley 5/2009, de 29 de junio:

> *"3. Para proceder a la modificación de la escritura de constitución de un fondo, la sociedad gestora deberá acreditar:*
>
> *a) la obtención del consentimiento de todos los titulares de los valores emitidos con cargo al fondo, así como de las entidades prestamistas y demás acreedores que, en su caso, pudieran existir y siempre que resultaran afectados por la modificación."*

Les adjuntamos, como Anexo, las modificaciones previstas a realizar en la Escritura de Constitución que se acompañará, junto a la presente carta de consentimiento y a las de BANCO DE VALENCIA, S.A. y restantes contrapartes que resulten afectadas por la modificación, a nuestra solicitud a la Comisión Nacional del Mercado de Valores para la comprobación del cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 7 de la Ley 19/1992 para proceder a modificar la Escritura de Constitución del Fondo conforme al procedimiento previsto por los epígrafes 3.a) y 4 de dicho artículo.

De acuerdo con lo anterior, le solicito que nos devuelvan copia de la presente carta suscrita al final de la misma por apoderado(s) de BANCO SANTANDER, S.A. ("BANCO SANTANDER") con poder suficiente como manifestación de:

1. Consentimiento de BANCO SANTANDER en su condición de contraparte actual del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería), en relación a las modificaciones a realizar en la Escritura de Constitución conforme a lo previsto en esta carta y en el anexo adjunto en el que se detallan las modificaciones propuestas.

2. Consentimiento de BANCO SANTANDER en su condición de contraparte actual a comparecer en la firma de la novación modificativa no extintiva del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés

Lagasca, 120 (1º) -28006 MADRID- Telf.: (34) 91 411 84 67 – Fax: (34) 91 411 84 68 – www.edt-sg.com
Registro Mercantil de Madrid Tomo 5461, Folio 49, Sección 8, Hoja M-89355, Inscripción 1ª Fecha 11-03-93 NIF A-80514466

Europea de Titulización
Sociedad Gestora de Fondos de Titulización

Garantizado (Cuenta de Tesoreria), junto a un representante de Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T., en nombre del Fondo, y en su caso, otro de BANCO DE VALENCIA, S.A., como compareciente, una vez que la Comisión Nacional del Mercado de Valores haya comprobado el cumplimiento de lo previsto en el articulo 7 de la Ley 19/1992.

Atentamente.

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.
P.p.

Mario Masiá Vicente

En Madrid, a de de 2011

En conformidad con los términos y condiciones de la presente carta y el Anexo que se adjunta y manifestación de consentimiento y aceptación a los epigrafes 1 y 2 que se incluyen en la misma.

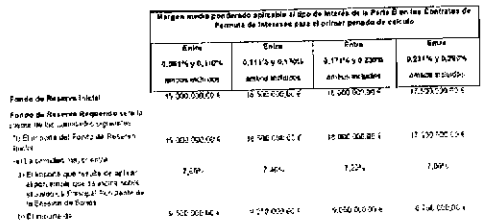
BANCO SANTANDER S.A.
P.P.

Álvaro Jiménez Ortúzar

Antonio Ortega Díaz

Lagasca, 120 (1º) -28006 MADRID- Telf.: (34) 91 411 84 67 – Fax: (34) 91 411 84 68 – www.edt-sg.com
Registro Mercantil de Madrid Tomo 5461, Folio 49, Sección 8, Hoja M-89356, Inscripción 1ª Fecha 11-03-93 NIF A-80514466

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

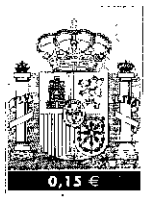
Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
2.1.1 Fondo de Reserva Apartados 1 y 2 Referencia Folleto: 3.4 2.2 Módulo Adicional	1. El Fondo de Reserva se constituirá en la Fecha de Desembolso por un importe inicial que se establece a continuación (el "Fondo de Reserva Inicial"). Posteriormente a su constitución, en cada Fecha de Pago, el Fondo de Reserva se dotará hasta alcanzar el importe del Fondo de Reserva requerido en cada Fecha de Pago, que se establece a continuación (el "Fondo de Reserva Requerido") con cargo a los Fondos Disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos del Fondo. 2. El importe del Fondo de Reserva (Inicial y el "Fondo de Reserva Requerido") será determinado por la Sociedad Gestora antes de las 13:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008, en función del margen medio aplicable al tipo de interés de la Parte B en cada uno de los Contratos de Permuta de Intereses (Anual y Semestral), ponderados, respectivamente, por el Importe Nacional (Anual) y el Importe Nocional (Semestral) para el primer periodo de cálculo, redondeado a la milésima de entero más próxima o a la superior más próxima en caso de que las diferencias a las milésimas de entero superior e inferior más próximas sean iguales, y conforme a lo previsto en el apartado 3.4.7.1 del Módulo Adicional, y conforme a lo recogido en la tabla siguiente:  El importe del Fondo de Reserva Inicial y el Fondo de Reserva Requerido en cada Fecha de Pago que hubieren sido determinados, serán comunicados por la Sociedad Gestora, antes de las 13:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008, a la Entidad Suscriptora de la Emisión de Bonos. Asimismo, la Sociedad Gestora también lo comunicará a la CNMV como información adicional al presente Folleto, a la Agencia de Calificación y a las Entidades Directoras. Asimismo se harán constar en el acta notarial de suscripción y desembolso de la Emisión de Bonos.	1. La Sociedad Gestora constituyó un fondo de reserva (el "Fondo de Reserva") en la Fecha de Desembolso con cargo a la disposición de la totalidad del principal del Préstamo Subordinado a esa fecha por un importe de dieciocho millones quinientos mil (18.500.000,00) euros y ampliará su dotación el [*Día Hábil posterior a la fecha de la Escritura de Modificación*] en un importe adicional de dieciséis millones novecientos setenta y siete mil quinientos treinta y dos (16.977.532,00) euros con cargo a la ampliación del Préstamo Subordinado. 2. Posteriormente, en cada Fecha de Pago, el Fondo de Reserva se dotará hasta alcanzar el importe del Fondo de Reserva Requerido que se establece a continuación con cargo a los Fondos Disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos. El importe del Fondo de Reserva requerido en cada Fecha de Pago (el "Fondo de Reserva Requerido") será la menor de las siguientes cantidades: (i) Veinticuatro millones ochocientos ochenta y cinco mil (24.885.000,00) euros. (ii) La cantidad mayor entre: a) El 12,10% del Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos. b) Doce millones cuatrocientos cuarenta y dos mil quinientos (12.442.500,00) euros.
3.1.3 (iii) Liquidación Anticipada del Fondo Referencia Folleto: 4.4 3.3 (iii) Documento de Registro	(iii) Estará facultada para concertar una línea de crédito, con una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1 según la escala de calificación de Moody´s, o un préstamo que se destinará íntegramente a la amortización anticipada de los Bonos de las Series pendientes de reembolso. El pago de los gastos financieros devengados y el reembolso del principal de la línea de crédito o del préstamo se efectuará de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.	(iii) Estará facultada para concertar una línea de crédito, con una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1, según la escala de calificación de Moody´s, y, en caso de vigencia de la Serie A, con calificación crediticia mínima de su deuda a largo y corto plazo no subordinada y no garantizada de BBB+ y de F2, respectivamente y según la escala de calificación de Fitch, o un préstamo que se destinarán íntegramente a la amortización anticipada de los Bonos de las Series pendientes de reembolso. El pago de los costes financieros devengados y el reembolso del principal de la línea de crédito o del préstamo se efectuarán de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación del Fondo.
10.2 Gestión de Cobros del Contrato de Administración.	Las cantidades que el Administrador reciba derivadas de los Préstamos Hipotecarios, las ingresará al Fondo en la Cuenta de Tesorería el séptimo día posterior al día en que fueron percibidos por el	Las cantidades que el Administrador reciba derivadas de los Préstamos Hipotecarios, las ingresará al Fondo en la Cuenta de Tesorería el día posterior al día en que fueron percibidos por el Administrador, o,

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
El penúltimo párrafo se sustituye por nuevos párrafos Referencia Folleto: 3.7.2.1. 2 Módulo Adicional	Administrador, o, en caso de no ser aquel un día hábil, el siguiente día hábil, valor ese mismo día, según los términos y condiciones establecidos. A estos efectos, se considerarán días hábiles todos los que lo sean con arreglo al sector de banca de la ciudad de Valencia.	en caso de no ser aquel un día hábil, el siguiente día hábil, valor ese mismo día. A estos efectos, se considerarán días hábiles todos los que lo sean con arreglo al sector de banca de la ciudad de Valencia. En caso de descenso de la calificación crediticia a largo plazo del Administrador por debajo de Baa3, según la escala de calificación de Moody's, el Administrador llevará a cabo alguna de las siguientes acciones: (i) constituirá un depósito en efectivo a favor del Fondo en una entidad con una calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo de P-1, según la calificación de Moody's, o (ii) contratará una línea de crédito incondicional, irrevocable y a primer requerimiento de la Sociedad Gestora con una entidad con una calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo de P-1, según la calificación de Moody's. El importe del depósito o el límite máximo de la línea de crédito contratada será por un importe equivalente al importe estimado agregado de las cuotas de amortización y de intereses que generarían los Préstamos Hipotecarios durante el mes natural de mayor importe desde la fecha de pérdida de la calificación Baa3, según la calificación de Moody's, calculado con las hipótesis de que la tasa de morosidad de los Préstamos Hipotecarios fuese del 0,00% y la TACP del 10,00%. El depósito se constituyó por Banco de Valencia con fecha 23 de mayo de 2011 en la Cuenta de Tesorería del Fondo y su importe se ajusta con periodicidad mensual. En caso de un descenso de la calificación de la deuda a largo y corto plazo no subordinada y no garantizada del Administrador por debajo de BBB+ y de F2, respectivamente, durante la vida de los Bonos de la Serie A, el Administrador, en un plazo máximo de catorce (14) días naturales a contar desde el momento que tenga lugar dicha circunstancia, constituirá un depósito en efectivo en una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda de BBB+ y de F2, a largo y corto plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch. A estos efectos, se asume que, aunque la calificación de la deuda a largo y corto plazo del Administrador fuera de BBB+ y F2, pero Fitch hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones de la deuda se encuentra en situación de "*Rating Watch Negative*" o dichas calificaciones hubiesen sido retiradas por Fitch, se considerará igualmente que la calificación de la deuda del Administrador se encuentra por debajo de las calificaciones mínimas requeridas por Fitch. Subsidiariamente y en caso que el Administrador no hubiese constituido el depósito mencionado, la Sociedad Gestora requerirá al Administrador que notifique a los Deudores que los pagos derivados de los Préstamos Hipotecarios se efectúen en la Cuenta de Tesorería abierta a nombre del Fondo. Dado que, a fecha de otorgamiento de la presente Escritura, la calificación por Fitch de la deuda a largo y corto plazo del Administrador es de BB- y B, el Administrador, el [*Día Hábil posterior a la fecha de la Escritura de Modificación*], ampliará, en su caso, el depósito constituido conforme a los criterios de Moody's hasta un importe equivalente a la suma de (i) dos (2) veces el importe devengado correspondiente a los órdenes 1º y 2º del Orden de

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
		Prelación de Pagos en la Fecha de Pago precedente a la fecha de cálculo del depósito, del (ii) importe determinado de los intereses de los Bonos de la Serie A a pagar en la siguiente Fecha de Pago a la fecha de cálculo del depósito, y de (iii) los intereses de los Bonos de la Serie A que resultarían a pagar por el Fondo en la siguiente Fecha de Pago a la fecha de cálculo del depósito si el Tipo de Interés de Referencia fuese sustituido por el tipo de interés que resultase de la siguiente fórmula: NT=[[[(E6•180)-(E3•90)]/[1+(E3•90)/36000]•90]]+0,30 Donde: NT=Tipo de interés sustitutivo del Tipo de Interés de Referencia E3= Tipo Euribor a tres (3) meses de vencimiento E6= Tipo Euribor a seis (6) meses de vencimiento. El tipo Euribor a tres (3) meses y el tipo Euribor a seis (6) meses de vencimiento, serán los publicados en la página electrónica EURIBOR01, suministrada por Reuters, en la Fecha de Fijación del Tipo de Interés. El Fondo únicamente podrá disponer de dichos depósitos o de la línea de crédito en caso de incumplimiento de las obligaciones del Administrador o en caso de que el Administrador no hubiera ingresado al Fondo las cantidades que hubiera percibido de los Préstamos Hipotecarios y que correspondan al Fondo y en el importe que el Fondo dejase de percibir. Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta del Administrador. El Administrador llevará a cabo alguna de las anteriores medidas en caso de que la deuda no subordinada y no garantizada del Administrador no estuviera calificada por Moody's, o, en caso de vigencia de los Bonos de la Serie A, por Fitch.
14.2 Consideraciones sobre las calificaciones Inclusión nuevos párrafos Referencia Folleto: 7.5 Nota de Valores	N/A	La calificación asignada a los Bonos de la Serie A por Fitch mide la capacidad del Fondo respecto del pago puntual de intereses y el pago del principal de los Bonos de dicha Serie durante la vida de la operación y, en todo caso, antes de la Fecha de Vencimiento Final, conforme a las condiciones estipuladas en la presente Escritura. Las Agencias de Calificación han sido autorizadas como agencias de calificación en la Unión Europea de acuerdo con lo previsto en el Reglamento (CE) nº 1060/2009 del Parlamento Europeo y del Consejo de 16 de septiembre de 2009 sobre las agencias de calificación crediticia.
18.1 Cuenta de Tesorería: Párrafos 4º y siguientes. Referencia Folleto: 3.4 4.1 Módulo Adicional	En el supuesto de que la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de BANCAJA o de la entidad en la que estuviera abierta la Cuenta de Tesorería (el "Tenedor de la Cuenta de Tesorería"), experimentará, en cualquier momento de la vida de la Emisión de los Bonos, un descenso en su calificación situándose por debajo de P-1, según la escala de calificación de Moody's, respectivamente, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días a contar desde el momento que tenga lugar dicha circunstancia, deberá poner en práctica , alguna de las opciones descritas a continuación que permitan mantener un adecuado nivel de garantía respecto a los compromisos derivados del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de	En el supuesto de que la deuda no subordinada y no garantizada de la entidad en la que estuviera abierta la Cuenta de Tesorería (el "Tenedor de la Cuenta de Tesorería"), experimentara, en cualquier momento de la vida de la Emisión de los Bonos, un descenso en su calificación crediticia a corto plazo situándose por debajo de P-1, según la escala de calificación de Moody's, o, en cualquier momento de la vida de los Bonos de la Serie A, un descenso en la calificación crediticia a corto o a largo plazo por debajo de F2 o de BBB+, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días naturales a contar desde el momento que tenga lugar cualquiera de dichas circunstancias, deberá poner en práctica,



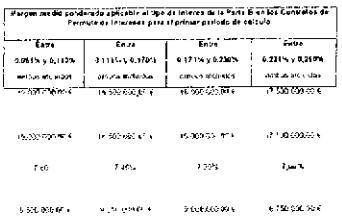
AS1724477

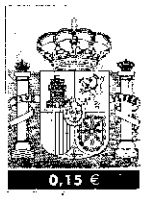
06/2011

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
	Tesoreria) para que no se vea perjudicada la calificación otorgada a los Bonos por la Agencia de Calificación: a) Obtener de una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1, según la escala de calificación de Moody's, un aval a primer requerimiento que garantice al Fondo, a simple solicitud de la Sociedad Gestora, el pago puntual por el Tenedor de la Cuenta de Tesoreria de su obligación de reembolso de las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesoreria, durante el tiempo que se mantenga la situación de pérdida de la calificación P-1 por parte del Tenedor de la Cuenta de Tesoreria. b) Trasladar la Cuenta de Tesoreria del Fondo a una entidad cuya deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada posea una calificación mínima de P-1, según la escala de calificación de Moody's, y contratar la máxima rentabilidad posible para sus saldos, que podrá ser diferente a la contratada con el Tenedor de la Cuenta de Tesorería en virtud del Contrato Cuenta de Tesorería a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesoreria). c) En caso de no ser posibles las opciones a) y b) anteriores, obtener del Tenedor de la Cuenta de Tesoreria o de un tercero, garantía pignoraticia a favor del Fondo sobre activos financieros de calidad crediticia no inferior a la de la Deuda Pública del Estado español en la Fecha de Desembolso, por importe suficiente para garantizar los compromisos establecidos en el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería. d) Asimismo, en caso de que no fueran posibles las opciones anteriores en los términos previstos, la Sociedad Gestora podrá invertir los saldos, por periodos hasta la siguiente Fecha de Pago, en activos de renta fija en euros a corto plazo emitidos por entidades que como mínimo cuenten con la calificación de P-1, según la escala de calificación de Moody's, incluyendo valores a corto plazo emitidos por el Estado español, pudiendo darse por tanto, en este supuesto también, que la rentabilidad obtenida sea diferente a la obtenida inicialmente con el Tenedor de la Cuenta de Tesoreria en virtud del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesoreria). En caso de producirse la situación b) o d) y que, posteriormente, la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de BANCAJA alcanzara nuevamente la calificación de P-1, según la escala de calificación de Moody's, la Sociedad Gestora con posterioridad trasladará los saldos de nuevo a BANCAJA bajo el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesoreria). Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta de BANCAJA o, en su caso, del Tenedor de la Cuenta de Tesoreria sustituido. El Tenedor de la Cuenta de Tesoreria, desde el momento en que se dé el descenso de su calificación crediticia, se compromete a realizar esfuerzos comerciales razonables para que la Sociedad Gestora pueda adoptar alguna de las opciones (a), (b) y (c) anteriores.	alguna de las opciones descritas a continuación que permitan mantener un adecuado nivel de garantía respecto a los compromisos derivados del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesoreria) para que no se vea perjudicada la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación: a) Obtener de una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, un aval a primer requerimiento que garantice al Fondo, a simple solicitud de la Sociedad Gestora, el pago puntual por el Tenedor de la Cuenta de Tesoreria de su obligación de reembolso de las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesoreria, durante el tiempo que se mantenga la situación de pérdida de las citadas calificaciones P-1 y/o F2 y/o BBB+ por parte del Tenedor de la Cuenta de Tesorería. b) Trasladar la Cuenta de Tesoreria a una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, con una calificación crediticia mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, y contratar una rentabilidad para sus saldos, que podrá ser diferente a la contratada con el Tenedor de la Cuenta de Tesoreria en virtud del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesoreria). A los efectos anteriores, se asume que, aunque la calificación del Tenedor de la Cuenta de Tesoreria fuera de BBB+ y F2, pero Fitch hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones se encuentra en situación de "*Rating Watch Negative*" o hubiesen sido retiradas por Fitch, se considerará igualmente que la calificación de la deuda del Tenedor de la Cuenta de Tesoreria se encuentra por debajo de las calificaciones mínimas requeridas por Fitch. BANCO DE VALENCIA asume el compromiso, a petición de la Sociedad Gestora, siempre que su deuda no subordinada y no garantizada posea una calificación mínima de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, una calificación mínima de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, de tener la Cuenta de Tesoreria y subrogarse en el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesoreria) en la posición de Tenedor de la Cuenta de Tesoreria. Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta de BANCO DE VALENCIA o, en su caso, del Tenedor de la Cuenta de Tesoreria garantizado. El Tenedor de la Cuenta de Tesorería, desde el momento en que se dé el descenso de su calificación crediticia, y BANCO DE VALENCIA se comprometen a realizar esfuerzos comerciales razonables para que la Sociedad Gestora pueda adoptar alguna de las opciones a) o b) anteriores.

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
18.2 Contrato de Préstamo Subordinado: Modificación Párrafos 1 y 2 Referencia Folleto: 3.4.3.1 Módulo Adicional	La Sociedad Gestora celebrará en la fecha de constitución del Fondo, en representación y por cuenta del Fondo, con BANCO DE VALENCIA un contrato por el que BANCO DE VALENCIA concederá al Fondo un préstamo subordinado (el "Préstamo Subordinado") de carácter mercantil por importe total comprendido entre diecisiete millones quinientos mil (17.500.000,00) euros y diecinueve millones (19.000.000,00) de euros (el "Contrato de Préstamo Subordinado"). La entrega del importe del Préstamo Subordinado se realizará en la Fecha de Desembolso y será destinado a la constitución del Fondo de Reserva Inicial en los términos previstos en el apartado 3.4.2.2 del presente Módulo Adicional, sin que, en ningún caso, su otorgamiento suponga garantizar el buen fin de los Préstamos Hipotecarios titulizados. El importe del Préstamo Subordinado será determinado por la Sociedad Gestora, antes de las 13:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008, en función del margen medio aplicable al tipo de interés de la Parte B en cada uno de los Contratos de Permuta de Intereses (Anual) y (Semestral), ponderados, respectivamente, por el Importe Nocional (Anual) y el Importe Nocional (Semestral) para el primer periodo de cálculo, redondeado a la milésima de entero más próxima o a la superior más próxima en caso de que las diferencias a las milésimas de entero superior e inferior más próximas sean iguales, y conforme a lo previsto en el apartado 3.4.7.1 del Módulo Adicional, y lo recogido en la tabla siguiente. 	La Sociedad Gestora celebró en la fecha de constitución del Fondo, en representación y por cuenta del Fondo, con BANCO DE VALENCIA un contrato por el que BANCO DE VALENCIA concedió al Fondo un préstamo subordinado de carácter mercantil por importe de dieciocho millones quinientos mil (18.500.000,00) euros que se amplía en la presente fecha a un importe de treinta y cinco millones cuatrocientos setenta y siete mil quinientos treinta y dos (35.477.532,00) euros (el "Préstamo Subordinado"). La entrega del importe inicial del Préstamo Subordinado se realizó en la Fecha de Desembolso y la entrega del importe de dieciséis millones novecientos setenta y siete mil quinientos treinta y dos (16.977.532,00) euros en el que se amplia se realizará el [*Día Hábil posterior a la fecha de la Escritura de Modificación*]. Ambos importes se destinan a la constitución del Fondo de Reserva en los términos previstos en la estipulación 2.1 de la presente Escritura, sin que, en ningún caso, su otorgamiento suponga garantizar el buen fin de los Préstamos Hipotecarios titulizados.
18.4 Contratos de Permuta de Intereses. Punto 7 cambia enunciado y se añade un punto 7. bis. Referencia Folleto: 3.4.7.1 Módulo Adicional	7. Actuaciones en caso de modificación de la calificación de la Parte B. (...). N/A	7. Actuaciones en caso de modificación de la calificación de la Parte B por Moody's. (...) 7 bis. Actuaciones en caso de modificación de la calificación de la parte B por Fitch. (i) Criterios de Fitch. En el supuesto de que durante la vida de los Bonos de la Serie A la deuda no garantizada y no subordinada de la Parte B y su garante dejen de tener una calificación mínima de BBB+ o F2 para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente (y a estos efectos, se asume que, aunque la calificación mínima de la Parte B fuera de BBB+ y F2, pero Fitch hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones se encuentra en situación de "Rating Watch Negative", se considerará igualmente que la calificación de la deuda de la Parte B se sitúa un escalón por debajo de dichas calificaciones), la Parte B deberá llevar a cabo dentro de un plazo de catorce (14) días naturales desde el día en que tuviera lugar, y a su coste, alguna de las siguientes medidas: (A) ceder todos sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses a una tercera entidad que la sustituya y que cuente con



Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
		una calificación mínima de BBB+ y F2 para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente, por Fitch (las "Calificaciones de Fitch"); (B) conseguir que un documento de garantía de una tercera entidad que cuente con una calificación mínima de BBB+ y F2 de Fitch, para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente, garantice sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses; o (C) constituir un depósito en efectivo o un depósito de valores en garantía del cumplimiento de las obligaciones de la Parte B por un importe calculado en función del valor de mercado de las Permutas de Intereses y conforme con los términos del Anexo de Garantía Crediticia. (ii)Criterio de Fitch (continuación) En el supuesto de que durante la vida de los Bonos de la Serie A la deuda no garantizada y no subordinada de la Parte B y su garante dejen de tener una calificación mínima de BBB- o F3 para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente (y a estos efectos, se asume que, aunque la calificación mínima de la Parte B fuera de BBB- o F3, pero Fitch hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones se encuentra en situación de "Rating Watch Negative", se considerará igualmente que la calificación de la deuda de la Parte B se sitúa un escalón por debajo de dichas calificaciones), la Parte B, dentro de los treinta (30) días naturales siguientes a la pérdida de calificación por la Parte B, y a su coste, realizará alguna de las siguientes medidas: (A) conseguir que un documento de garantía de una tercera entidad que cuente con una calificación mínima de BBB- y F3, para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente, garantice sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses; o (B) ceder todos sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses a una tercera entidad que la sustituya y que cuente con una calificación mínima de BBB- y F3 de Fitch, para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente. Mientras se realiza una de las medidas (A) o (B) anteriores, la Parte B constituirá un depósito en efectivo o en valores en garantía del cumplimiento de las obligaciones de la Parte B conforme con los términos del Anexo de Garantía Crediticia, a su propio coste y en un plazo de catorce (14) días naturales desde el día en que tuviera lugar la pérdida de calificación.
18.4 Contratos de Permuta de Intereses. Punto 8.2 Referencia Folleto: 3.4.7.1 Módulo Adicional	8.2 La Parte B sólo podrá ceder todos sus derechos y obligaciones derivadas de los Contratos de Permuta de Intereses, previo consentimiento por escrito de la Parte A, a una tercera entidad con una calificación crediticia de Primer Nivel de Calificación Requerido por Moody's, previa notificación a la Agencia de Calificación.	8.2 La Parte B sólo podrá ceder todos sus derechos y obligaciones derivadas de los Contratos de Permuta de Intereses, previo consentimiento por escrito de la Parte A, a una tercera entidad con una calificación crediticia de Primer Nivel de Calificación Requerido por Moody's y, durante la vida de los Bonos de la Serie A, a una tercera entidad con las Calificaciones de Fitch, o cuyo garante tenga las Calificaciones de Fitch previa notificación a las Agencias de Calificación.
18.5 Contrato de Agencia de Pagos Párrafo 3º	En el supuesto de que la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de BANCAJA experimentara, en cualquier momento de la vida de la Emisión de Bonos, un descenso en su calificación	En el supuesto de que la deuda no subordinada y no garantizada del Agente de Pagos experimentara, en cualquier momento de la vida de la Emisión de Bonos, un descenso de la calificación crediticia a

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
Referencia Folleto: 3 4.7.2 Módulo Adicional	situándose por debajo de P-1, según la escala de calificación de Moody's, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días a contar desde el momento que tenga lugar cualquiera de dicha circunstancia, deberá poner en práctica alguna de las opciones descritas a continuación: i) obtener de una entidad con una calificación mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1, según la escala de calificación de Moody's, un aval incondicional e irrevocable a primer requerimiento que garantice el pago al Fondo, a simple solicitud de la Sociedad Gestora, los compromisos asumidos por el agente de pagos durante el tiempo que se mantenga la situación de pérdida de calificación P-1 por parte del agente de Pagos; o (ii) revocar la designación de BANCAJA como Agente de Pagos, procediendo a designar a otra entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1, según la escala de calificación de Moody's, que le sustituya antes de dar por resuelto el Contrato de Agencia de Pagos o, en su caso, en virtud de un nuevo contrato de agencia de pagos, y sujeto a la comunicación previa a la Agencia de Calificación. Si BANCAJA fuera sustituido como Agente de Pagos, la Sociedad Gestora estará facultada para modificar la comisión en favor de la entidad sustituta que podrá ser superior a la establecida con BANCAJA en el Contrato de Agencia de Pagos. Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la sustitución del Agente de Pagos serán por cuenta de la entidad sustituida.	corto plazo situándose por debajo de P-1, según la escala de calificación de Moody's, o, en cualquier momento durante la vida de los Bonos de la Serie A, un descenso de la calificación crediticia a corto o a largo plazo por debajo de F2 o de BBB+, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días a contar desde el momento que tenga lugar cualquiera de dichas circunstancias, deberá poner en práctica alguna de las opciones descritas a continuación y previa comunicación a las Agencias de Calificación: (i) obtener de una entidad con una calificación mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, un aval incondicional e irrevocable a primer requerimiento que garantice a simple solicitud de la Sociedad Gestora, los compromisos asumidos como Agente de Pagos durante el tiempo que se mantenga cualquiera de dichas circunstancias de descenso y pérdida de calificación crediticia por parte del Agente de Pagos; o (ii) revocar la designación del Agente de Pagos, procediendo a designar a otra entidad con calificación crediticia mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, que le sustituya antes de dar por resuelto el Contrato de Agencia de Pagos o, en su caso, en virtud de un nuevo contrato de agencia de pagos. A los efectos anteriores, se asume que, aunque la calificación del Agente de Pagos fuera de BBB+ y F2, pero Fitch hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones se encuentra en situación de "*Rating Watch Negative*" o dichas calificaciones hubiesen sido retiradas por Fitch, se considerará igualmente que la calificación de la deuda del Agente de Pagos se encuentra por debajo de las calificaciones mínimas requeridas por Fitch. En caso de sustitución del Agente de Pagos, la Sociedad Gestora estará facultada para modificar la comisión en favor de la entidad sustituta que podrá ser superior a la establecida en el Contrato de Agencia de Pagos original. Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta de BANCO DE VALENCIA o, en su caso, de la entidad garantizada.
Varias	Todas las referencias realizadas a "la Agencia de Calificación" a lo largo de la Escritura de Constitución, definida como Moody´s en la estipulación 14.1 de la Escritura de Constitución, se entenderán realizadas, durante la vida de los Bonos de la Serie A, a "las Agencias de Calificación", definidas como Moody´s y Fitch de manera conjunta. Todas las referencias realizadas a los términos "calificaciones" o "calificación" de los Bonos, se entenderán, en cualquier caso, referidas a las calificaciones emitidas por las dos Agencias de Calificación, es decir, tanto las calificaciones de los Bonos otorgadas por Moody´s, como la calificación otorgada por Fitch a los Bonos de la Serie A.	

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

TIMBRE DEL ESTADO
NOTARIA DE DON JOSÉ MARÍA MATEOS SALGADO
NIHIL PRIUS FIDE
MADRID
0,15 €

AS1724475

06/2011

Europea de Titulización
Sociedad Gestora de Fondos de Titulización

D. Ignacio Benlloch Fernández-Cuesta
D. Ramón Carballás Varela
BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL, S.A.

Virgen de los Peligros, 4
28013 Madrid

7 de diciembre de 2011

Asunto: **VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos (el "Fondo"). Modificación de la Escritura de Constitución a consecuencia de la asignación de segunda calificación por Fitch a los Bonos de la Serie A.**

Estimados Sr. Benlloch y Sr. Carballás.

Hacemos referencia a la solicitud a Fitch Ratings España ("Fitch") para la asignación de una segunda calificación crediticia a los Bonos de la Serie A emitidos con cargo al Fondo (los "Bonos de la Serie A"), promovida a instancia de BANCO DE VALENCIA, S.A., como único tenedor de la totalidad de los Bonos de cada una de las Series A, B y C emitidos con cargo al Fondo (la "Emisión de Bonos"), que supone algunas modificaciones respecto al contenido de la Escritura de Constitución del Fondo y de los Contratos de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería), de Préstamo Subordinado, de Permutas de Intereses (Semestral y Anual) y de Agencia de Pagos de los Bonos, suscritos por esta Sociedad Gestora en nombre y representación del Fondo. Conforme a lo previsto en el apartado 3 a) del artículo 7 de la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (la "Ley 19/1992") en la redacción dada por la Disposición Final cuarta de la Ley 5/2009, de 29 de junio:

> *"3. Para proceder a la modificación de la escritura de constitución de un fondo, la sociedad gestora deberá acreditar:*
>
> *a) la obtención del consentimiento de todos los titulares de los valores emitidos con cargo al fondo, así como de las entidades prestamistas y demás acreedores que, en su caso, pudieran existir y siempre que resultaran afectados por la modificación"*

Les adjuntamos, como Anexo, las modificaciones previstas a realizar en la Escritura de Constitución que se acompañará, junto a la presente carta de consentimiento y a las de BANCO DE VALENCIA, S.A. y restantes contrapartes que resulten afectadas por la modificación, a nuestra solicitud a la Comisión Nacional del Mercado de Valores para la comprobación del cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 7 de la Ley 19/1992 para proceder a modificar la Escritura de Constitución del Fondo conforme al procedimiento previsto por los epígrafes 3.a) y 4 de dicho artículo.

De acuerdo con lo anterior, le solicito que nos devuelvan copia de la presente carta suscrita al final de la misma por apoderado(s) de BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL, S.A. ("BANCO COOPERATIVO") con poder suficiente como manifestación de:

1. Consentimiento de BANCO COOPERATIVO, en su condición de contraparte actual del Contrato de Agencia de Pagos, en relación a las modificaciones a realizar en la Escritura de Constitución conforme a lo previsto en esta carta y en el anexo adjunto en el que se detallan las modificaciones propuestas.

2. Consentimiento de BANCO COOPERATIVO, en su condición de contraparte actual, a comparecer en la firma de la novación modificativa no extintiva del Contrato de Agencia de Pagos de los Bonos junto a un representante de Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T., en nombre del Fondo y, en su

Lagasca, 120 (1º) -28006 MADRID- Telf.: (34) 91 411 84 67 – Fax: (34) 91 411 84 68 – www.edt-sg.com
Registro Mercantil de Madrid Tomo 5461, Folio 49, Sección 8, Hoja M-89355, Inscripción 1ª Fecha 11-03-93 NIF A-80514466

caso, otro de BANCO DE VALENCIA, como compareciente, una vez que la Comisión Nacional del Mercado de Valores ("CNMV") haya comprobado el cumplimiento de lo previsto en el artículo 7 de la Ley 19/1992.

Atentamente.

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.
P.p.

Mario Masiá Vicente

En Madrid, a de diciembre de 2011

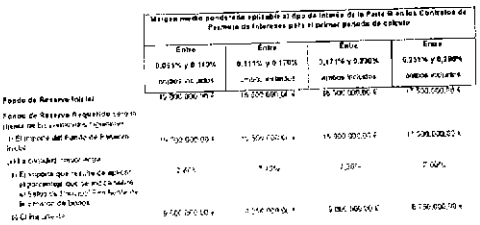
En conformidad con los términos y condiciones de la presente carta y el Anexo que se adjunta y manifestación de consentimiento y aceptación a los epígrafes 1 y 2 que se incluyen en la misma.

BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL S.A.
P.P.

Ignacio Benlloch Fernández-Cuesta **Ramón Carballás Varela**

Lagasca, 120 (1º) -28006 MADRID- Telf.: (34) 91 411 84 67 – Fax: (34) 91 411 84 68 – www.edt-sg.com
Registro Mercantil de Madrid Tomo 5461, Folio 49, Sección 8, Hoja M-89355, Inscripción 1ª Fecha 11-03-93 NIF A-80514466

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
2.1.1 Fondo de Reserva Apartados 1 y 2 Referencia Folleto: 3.4.2.2 Módulo Adicional	1. El Fondo de Reserva se constituirá en la Fecha de Desembolso por un importe inicial que se establece a continuación (el "Fondo de Reserva Inicial"). Posteriormente a su constitución, en cada Fecha de Pago, el Fondo de Reserva se dotará hasta alcanzar el importe del Fondo de Reserva requerido en cada Fecha de Pago, que se establece a continuación (el "Fondo de Reserva Requerido") con cargo a los Fondos Disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos del Fondo. 2. El importe del Fondo de Reserva (Inicial y el "Fondo de Reserva Requerido") será determinado por la Sociedad Gestora antes de las 13:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008, en función del margen medio aplicable al tipo de interés de la Parte B en cada uno de los Contratos de Permuta de Intereses (Anual y Semestral), ponderados, respectivamente, por el Importe Nacional (Anual) y el Importe Nocional (Semestral) para el primer período de cálculo, redondeado a la milésima de entero más próxima o a la superior más próxima en caso de que las diferencias a las milésimas de entero superior e inferior más próximas sean iguales, y conforme a lo previsto en el apartado 3.4.7.1 del Módulo Adicional, y conforme a lo recogido en la tabla siguiente:  El importe del Fondo de Reserva Inicial y el Fondo de Reserva Requerido en cada Fecha de Pago que hubieren sido determinados, serán comunicados por la Sociedad Gestora, antes de las 13:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008, a la Entidad Suscriptora de la Emisión de Bonos. Asimismo, la Sociedad Gestora también lo comunicará a la CNMV como información adicional al presente Folleto, a la Agencia de Calificación y a las Entidades Directoras. Asimismo se harán constar en el acta notarial de suscripción y desembolso de la Emisión de Bonos.	1. La Sociedad Gestora constituyó un fondo de reserva (el "Fondo de Reserva") en la Fecha de Desembolso con cargo a la disposición de la totalidad del principal del Préstamo Subordinado a esa fecha por un importe de dieciocho millones quinientos mil (18.500.000,00) euros y ampliará su dotación el [*Día Hábil posterior a la fecha de la Escritura de Modificación*] en un importe adicional de dieciséis millones novecientos setenta y siete mil quinientos treinta y dos (16.977.532,00) euros con cargo a la ampliación del Préstamo Subordinado. 2. Posteriormente, en cada Fecha de Pago, el Fondo de Reserva se dotará hasta alcanzar el importe del Fondo de Reserva Requerido que se establece a continuación con cargo a los Fondos Disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos. El importe del Fondo de Reserva requerido en cada Fecha de Pago (el "Fondo de Reserva Requerido") será la menor de las siguientes cantidades: (i) Veinticuatro millones ochocientos ochenta y cinco mil (24.885.000,00) euros. (ii) La cantidad mayor entre: a) El 12,10% del Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos. b) Doce millones cuatrocientos cuarenta y dos mil quinientos (12.442.500,00) euros.
3.1.3 (iii) Liquidación Anticipada del Fondo Referencia Folleto: 4.4.3.3 (iii) Documento de Registro	(iii) Estará facultada para concertar una línea de crédito, con una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1 según la escala de calificación de Moody´s, o un préstamo que se destinará íntegramente a la amortización anticipada de los Bonos de las Series pendientes de reembolso. El pago de los gastos financieros devengados y el reembolso del principal de la línea de crédito o del préstamo se efectuará de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación	(iii) Estará facultada para concertar una línea de crédito, con una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1, según la escala de calificación de Moody´s, y, en caso de vigencia de la Serie A, con calificación crediticia mínima de su deuda a largo y corto plazo no subordinada y no garantizada de BBB+ y de F2, respectivamente y según la escala de calificación de Fitch, o un préstamo que se destinarán íntegramente a la amortización anticipada de los Bonos de las Series pendientes de reembolso. El pago de los costes financieros devengados y el reembolso del principal de la línea de crédito o del préstamo se efectuarán de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación del Fondo.
10.2 Gestión de Cobros del Contrato de Administración.	Las cantidades que el Administrador reciba derivadas de los Préstamos Hipotecarios, las ingresará al Fondo en la Cuenta de Tesorería el séptimo día posterior al día en que fueron percibidos por el	Las cantidades que el Administrador reciba derivadas de los Préstamos Hipotecarios, las ingresará al Fondo en la Cuenta de Tesorería el día posterior al día en que fueron percibidos por el Administrador, o,

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
El penúltimo párrafo se sustituye por nuevos párrafos Referencia Folleto: 3.7.2.1. 2 Módulo Adicional	Administrador, o, en caso de no ser aquel un día hábil, el siguiente día hábil, valor ese mismo día, según los términos y condiciones establecidos. A estos efectos, se considerarán días hábiles todos los que lo sean con arreglo al sector de banca de la ciudad de Valencia.	en caso de no ser aquel un día hábil, el siguiente día hábil, valor ese mismo día. A estos efectos, se considerarán días hábiles todos los que lo sean con arreglo al sector de banca de la ciudad de Valencia. En caso de descenso de la calificación crediticia a largo plazo del Administrador por debajo de Baa3, según la escala de calificación de Moody's, el Administrador llevará a cabo alguna de las siguientes acciones: (i) constituirá un depósito en efectivo a favor del Fondo en una entidad con una calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo de P-1, según la calificación de Moody's, o (ii) contratará una línea de crédito incondicional, irrevocable y a primer requerimiento de la Sociedad Gestora con una entidad con una calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo de P-1, según la calificación de Moody's. El importe del depósito o el límite máximo de la línea de crédito contratada será por un importe equivalente al importe estimado agregado de las cuotas de amortización y de intereses que generarían los Préstamos Hipotecarios durante el mes natural de mayor importe desde la fecha de pérdida de la calificación Baa3, según la calificación de Moody's, calculado con las hipótesis de que la tasa de morosidad de los Préstamos Hipotecarios fuese del 0,00% y la TACP del 10,00%. El depósito se constituyó por Banco de Valencia con fecha 23 de mayo de 2011 en la Cuenta de Tesorería del Fondo y su importe se ajusta con periodicidad mensual. En caso de un descenso de la calificación de la deuda a largo y corto plazo no subordinada y no garantizada del Administrador por debajo de BBB+ y de F2, respectivamente, durante la vida de los Bonos de la Serie A, el Administrador, en un plazo máximo de catorce (14) días naturales a contar desde el momento que tenga lugar dicha circunstancia, constituirá un depósito en efectivo en una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda de BBB+ y de F2, a largo y corto plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch. A estos efectos, se asume que, aunque la calificación de la deuda a largo y corto plazo del Administrador fuera de BBB+ y F2, pero Fitch hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones de la deuda se encuentra en situación de "*Rating Watch Negative*" o dichas calificaciones hubiesen sido retiradas por Fitch, se considerará igualmente que la calificación de la deuda del Administrador se encuentra por debajo de las calificaciones mínimas requeridas por Fitch. Subsidiariamente y en caso que el Administrador no hubiese constituido el depósito mencionado, la Sociedad Gestora requerirá al Administrador que notifique a los Deudores que los pagos derivados de los Préstamos Hipotecarios se efectúen en la Cuenta de Tesorería abierta a nombre del Fondo. Dado que, a fecha de otorgamiento de la presente Escritura, la calificación por Fitch de la deuda a largo y corto plazo del Administrador es de BB- y B, el Administrador, el [*Día Hábil posterior a la fecha de la Escritura de Modificación*], ampliará, en su caso, el depósito constituido conforme a los criterios de Moody's hasta un importe equivalente a la suma de (i) dos (2) veces el importe devengado correspondiente a los ordenes 1º y 2º del Orden de

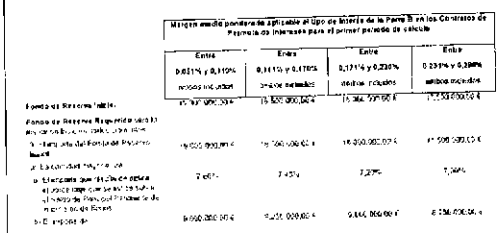
Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
		Prelación de Pagos en la Fecha de Pago precedente a la fecha de cálculo del depósito, del (ii) importe determinado de los intereses de los Bonos de la Serie A a pagar en la siguiente Fecha de Pago a la fecha de cálculo del depósito, y de (iii) los intereses de los Bonos de la Serie A que resultarían a pagar por el Fondo en la siguiente Fecha de Pago a la fecha de cálculo del depósito si el Tipo de Interés de Referencia fuese sustituido por el tipo de interés que resultase de la siguiente fórmula: NT=[[[(E6•180)-(E3•90)]/[1+(E3•90)/36000]•90]]+0,30 Donde: NT=Tipo de interés sustitutivo del Tipo de Interés de Referencia E3= Tipo Euribor a tres (3) meses de vencimiento E6= Tipo Euribor a seis (6) meses de vencimiento. El tipo Euribor a tres (3) meses y el tipo Euribor a seis (6) meses de vencimiento, serán los publicados en la página electrónica EURIBOR01, suministrada por Reuters, en la Fecha de Fijación del Tipo de Interés. El Fondo únicamente podrá disponer de dichos depósitos o de la línea de crédito en caso de incumplimiento de las obligaciones del Administrador o en caso de que el Administrador no hubiera ingresado al Fondo las cantidades que hubiera percibido de los Préstamos Hipotecarios y que correspondan al Fondo y en el importe que el Fondo dejase de percibir. Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta del Administrador. El Administrador llevará a cabo alguna de las anteriores medidas en caso de que la deuda no subordinada y no garantizada del Administrador no estuviera calificada por Moody's, o, en caso de vigencia de los Bonos de la Serie A, por Fitch.
14.2 Consideraciones sobre las calificaciones Inclusión nuevos párrafos Referencia Folleto: 7.5 Nota de Valores	N/A	La calificación asignada a los Bonos de la Serie A por Fitch mide la capacidad del Fondo respecto del pago puntual de intereses y el pago del principal de los Bonos de dicha Serie durante la vida de la operación y, en todo caso, antes de la Fecha de Vencimiento Final, conforme a las condiciones estipuladas en la presente Escritura. Las Agencias de Calificación han sido autorizadas como agencias de calificación en la Unión Europea de acuerdo con lo previsto en el Reglamento (CE) nº 1060/2009 del Parlamento Europeo y del Consejo de 16 de septiembre de 2009 sobre las agencias de calificación crediticia.
18.1 Cuenta de Tesorería: Párrafos 4º y siguientes. Referencia Folleto: 3.4.4.1 Módulo Adicional	En el supuesto de que la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de BANCAJA o de la entidad en la que estuviera abierta la Cuenta de Tesorería (el "Tenedor de la Cuenta de Tesorería"), experimentará, en cualquier momento de la vida de la Emisión de los Bonos, un descenso en su calificación situándose por debajo de P-1, según la escala de calificación de Moody's, respectivamente, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días a contar desde el momento que tenga lugar dicha circunstancia, deberá poner en práctica , alguna de las opciones descritas a continuación que permitan mantener un adecuado nivel de garantía respecto a los compromisos derivados del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de	En el supuesto de que la deuda no subordinada y no garantizada de la entidad en la que estuviera abierta la Cuenta de Tesorería (el "Tenedor de la Cuenta de Tesorería"), experimentara, en cualquier momento de la vida de la Emisión de los Bonos, un descenso en su calificación crediticia a corto plazo situándose por debajo de P-1, según la escala de calificación de Moody's, o, en cualquier momento de la vida de los Bonos de la Serie A, un descenso en la calificación crediticia a corto o a largo plazo por debajo de F2 o de BBB+, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días naturales a contar desde el momento que tenga lugar cualquiera de dichas circunstancias, deberá poner en práctica,

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
	Tesorería) para que no se vea perjudicada la calificación otorgada a los Bonos por la Agencia de Calificación: a) Obtener de una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1, según la escala de calificación de Moody's, un aval a primer requerimiento que garantice al Fondo, a simple solicitud de la Sociedad Gestora, el pago puntual por el Tenedor de la Cuenta de Tesorería de su obligación de reembolso de las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería, durante el tiempo que se mantenga la situación de pérdida de la calificación P-1 por parte del Tenedor de la Cuenta de Tesorería. b) Trasladar la Cuenta de Tesorería del Fondo a una entidad cuya deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada posea una calificación mínima de P-1, según la escala de calificación de Moody's. y contratar la máxima rentabilidad posible para sus saldos, que podrá ser diferente a la contratada con el Tenedor de la Cuenta de Tesorería en virtud del Contrato Cuenta de Tesorería a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería). c) En caso de no ser posibles las opciones a) y b) anteriores, obtener del Tenedor de la Cuenta de Tesorería o de un tercero, garantía pignoraticia a favor del Fondo sobre activos financieros de calidad crediticia no inferior a la de la Deuda Pública del Estado español en la Fecha de Desembolso, por importe suficiente para garantizar los compromisos establecidos en el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería. d) Asimismo, en caso de que no fueran posibles las opciones anteriores en los términos previstos, la Sociedad Gestora podrá invertir los saldos, por períodos hasta la siguiente Fecha de Pago, en activos de renta fija en euros a corto plazo emitidos por entidades que como mínimo cuenten con la calificación de P-1, según la escala de calificación de Moody's, incluyendo valores a corto plazo emitidos por el Estado español, pudiendo darse por tanto, en este supuesto también, que la rentabilidad obtenida sea diferente a la obtenida inicialmente con el Tenedor de la Cuenta de Tesorería en virtud del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) En caso de producirse la situación b) o d) y que, posteriormente, la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de BANCAJA alcanzara nuevamente la calificación de P-1, según la escala de calificación de Moody's, la Sociedad Gestora con posterioridad trasladará los saldos de nuevo a BANCAJA bajo el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería). Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta de BANCAJA o, en su caso, del Tenedor de la Cuenta de Tesorería sustituido. El Tenedor de la Cuenta de Tesorería, desde el momento en que se dé el descenso de su calificación crediticia, se compromete a realizar esfuerzos comerciales razonables para que la Sociedad Gestora pueda adoptar alguna de las opciones (a), (b) y (c) anteriores.	alguna de las opciones descritas a continuación que permitan mantener un adecuado nivel de garantía respecto a los compromisos derivados del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) para que no se vea perjudicada la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación: a) Obtener de una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, un aval a primer requerimiento que garantice al Fondo, a simple solicitud de la Sociedad Gestora, el pago puntual por el Tenedor de la Cuenta de Tesorería de su obligación de reembolso de las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería, durante el tiempo que se mantenga la situación de pérdida de las citadas calificaciones P-1 y/o F2 y/o BBB+ por parte del Tenedor de la Cuenta de Tesorería. b) Trasladar la Cuenta de Tesorería a una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, con una calificación crediticia mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, y contratar una rentabilidad para sus saldos, que podrá ser diferente a la contratada con el Tenedor de la Cuenta de Tesorería en virtud del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería). A los efectos anteriores, se asume que, aunque la calificación del Tenedor de la Cuenta de Tesorería fuera de BBB+ y F2, pero Fitch hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones se encuentra en situación de "*Rating Watch Negative*" o hubiesen sido retiradas por Fitch, se considerará igualmente que la calificación de la deuda del Tenedor de la Cuenta de Tesorería se encuentra por debajo de las calificaciones mínimas requeridas por Fitch BANCO DE VALENCIA asume el compromiso, a petición de la Sociedad Gestora, siempre que su deuda no subordinada y no garantizada posea una calificación mínima de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, una calificación mínima de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, de tener la Cuenta de Tesorería y subrogarse en el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) en la posición de Tenedor de la Cuenta de Tesorería. Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta de BANCO DE VALENCIA o, en su caso, del Tenedor de la Cuenta de Tesorería garantizado El Tenedor de la Cuenta de Tesorería, desde el momento en que se dé el descenso de su calificación crediticia, y BANCO DE VALENCIA se comprometen a realizar esfuerzos comerciales razonables para que la Sociedad Gestora pueda adoptar alguna de las opciones a) o b) anteriores.

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
18 2 Contrato de Préstamo Subordinado: Modificación Párrafos 1 y 2 Referencia Folleto: 3.4.3.1 Módulo Adicional	La Sociedad Gestora celebrará en la fecha de constitución del Fondo, en representación y por cuenta del Fondo, con BANCO DE VALENCIA un contrato por el que BANCO DE VALENCIA concederá al Fondo un préstamo subordinado (el "Préstamo Subordinado") de carácter mercantil por importe total comprendido entre diecisiete millones quinientos mil (17.500.000,00) euros y diecinueve millones (19.000.000,00) de euros (el "Contrato de Préstamo Subordinado"). La entrega del importe del Préstamo Subordinado se realizará en la Fecha de Desembolso y será destinado a la constitución del Fondo de Reserva Inicial en los términos previstos en el apartado 3.4.2.2 del presente Módulo Adicional, sin que, en ningún caso, su otorgamiento suponga garantizar el buen fin de los Préstamos Hipotecarios titulizados. El importe del Préstamo Subordinado será determinado por la Sociedad Gestora, antes de las 13:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008, en función del margen medio aplicable al tipo de interés de la Parte B en cada uno de los Contratos de Permuta de Intereses (Anual) y (Semestral), ponderados, respectivamente, por el Importe Nocional (Anual) y el Importe Nocional (Semestral) para el primer periodo de cálculo, redondeado a la milésima de entero más próxima o a la superior más próxima en caso de que las diferencias a las milésimas de entero superior e inferior más próximas sean iguales, y conforme a lo previsto en el apartado 3.4.7.1 del Módulo Adicional, y lo recogido en la tabla siguiente. 	La Sociedad Gestora celebró en la fecha de constitución del Fondo, en representación y por cuenta del Fondo, con BANCO DE VALENCIA un contrato por el que BANCO DE VALENCIA concedió al Fondo un préstamo subordinado de carácter mercantil por importe de dieciocho millones quinientos mil (18.500.000,00) euros que se amplía en la presente fecha a un importe de treinta y cinco millones cuatrocientos setenta y siete mil quinientos treinta y dos (35.477.532,00) euros (el "Préstamo Subordinado"). La entrega del importe inicial del Préstamo Subordinado se realizó en la Fecha de Desembolso y la entrega del importe de dieciséis millones novecientos setenta y siete mil quinientos treinta y dos (16.977.532,00) euros en el que se amplía se realizará el [*Día Hábil posterior a la fecha de la Escritura de Modificación*]. Ambos importes se destinan a la constitución del Fondo de Reserva en los términos previstos en la estipulación 2.1 de la presente Escritura, sin que, en ningún caso, su otorgamiento suponga garantizar el buen fin de los Préstamos Hipotecarios titulizados.
18.4 Contratos de Permuta de Intereses. Punto 7 cambia enunciado y se añade un punto 7. bis. Referencia Folleto: 3.4.7.1 Módulo Adicional	7. Actuaciones en caso de modificación de la calificación de la Parte B. (...). N/A	7. Actuaciones en caso de modificación de la calificación de la Parte B por Moody´s. (...) 7 bis. Actuaciones en caso de modificación de la calificación de la parte B por Fitch. (i) Criterios de Fitch. En el supuesto de que durante la vida de los Bonos de la Serie A la deuda no garantizada y no subordinada de la Parte B y su garante dejen de tener una calificación mínima de BBB+ o F2 para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente (y a estos efectos, se asume que, aunque la calificación mínima de la Parte B fuera de BBB+ y F2, pero Fitch hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones se encuentra en situación de "Rating Watch Negative", se considerará igualmente que la calificación de la deuda de la Parte B se sitúa un escalón por debajo de dichas calificaciones), la Parte B deberá llevar a cabo dentro de un plazo de catorce (14) días naturales desde el día en que tuviera lugar, y a su coste, alguna de las siguientes medidas: (A) ceder todos sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses a una tercera entidad que la sustituya y que cuente con

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

TIMBRE DEL ESTADO

NOTARIA DE DON JOSÉ MARÍA MATEOS SALGADO
NIHIL PARIS FIDE
MADRID

0,15 €

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
		una calificación mínima de BBB+ y F2 para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente, por Fitch (las "Calificaciones de Fitch"); (B) conseguir que un documento de garantía de una tercera entidad que cuente con una calificación mínima de BBB+ y F2 de Fitch, para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente, garantice sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses; o (C) constituir un depósito en efectivo o un depósito de valores en garantía del cumplimiento de las obligaciones de la Parte B por un importe calculado en función del valor de mercado de las Permutas de Intereses y conforme con los términos del Anexo de Garantía Crediticia. (ii)Criterio de Fitch (continuación) En el supuesto de que durante la vida de los Bonos de la Serie A la deuda no garantizada y no subordinada de la Parte B y su garante dejen de tener una calificación mínima de BBB- o F3 para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente (y a estos efectos, se asume que, aunque la calificación mínima de la Parte B fuera de BBB- o F3, pero Fitch hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones se encuentra en situación de "Rating Watch Negative", se considerará igualmente que la calificación de la deuda de la Parte B se sitúa un escalón por debajo de dichas calificaciones), la Parte B, dentro de los treinta (30) días naturales siguientes a la pérdida de calificación por la Parte B, y a su coste, realizará alguna de las siguientes medidas: (A) conseguir que un documento de garantía de una tercera entidad que cuente con una calificación mínima de BBB- y F3, para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente, garantice sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses; o (B) ceder todos sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses a una tercera entidad que la sustituya y que cuente con una calificación mínima de BBB- y F3 de Fitch, para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente. Mientras se realiza una de las medidas (A) o (B) anteriores, la Parte B constituirá un depósito en efectivo o en valores en garantía del cumplimiento de las obligaciones de la Parte B conforme con los términos del Anexo de Garantía Crediticia, a su propio coste y en un plazo de catorce (14) días naturales desde el día en que tuviera lugar la pérdida de calificación.
18.4 Contratos de Permuta de Intereses. Punto 8.2 Referencia Folleto. 3.4.7.1 Módulo Adicional	8.2 La Parte B sólo podrá ceder todos sus derechos y obligaciones derivadas de los Contratos de Permuta de Intereses, previo consentimiento por escrito de la Parte A, a una tercera entidad con una calificación crediticia de Primer Nivel de Calificación Requerido por Moody's, previa notificación a la Agencia de Calificación.	8.2 La Parte B sólo podrá ceder todos sus derechos y obligaciones derivadas de los Contratos de Permuta de Intereses, previo consentimiento por escrito de la Parte A, a una tercera entidad con una calificación crediticia de Primer Nivel de Calificación Requerido por Moody's y, durante la vida de los Bonos de la Serie A, a una tercera entidad con las Calificaciones de Fitch, o cuyo garante tenga las Calificaciones de Fitch previa notificación a las Agencias de Calificación
18.5 Contrato de Agencia de Pagos. Párrafo 3º	En el supuesto de que la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de BANCAJA experimentara, en cualquier momento de la vida de la Emisión de Bonos, un descenso en su calificación	En el supuesto de que la deuda no subordinada y no garantizada del Agente de Pagos experimentara, en cualquier momento de la vida de la Emisión de Bonos, un descenso de la calificación crediticia a

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
Referencia Folleto: 3.4.7.2 Módulo Adicional	situándose por debajo de P-1, según la escala de calificación de Moody's, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días a contar desde el momento que tenga lugar cualquiera de dicha circunstancia, deberá poner en práctica alguna de las opciones descritas a continuación: i) obtener de una entidad con una calificación mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1, según la escala de calificación de Moody's, un aval incondicional e irrevocable a primer requerimiento que garantice el pago al Fondo, a simple solicitud de la Sociedad Gestora, los compromisos asumidos por el agente de pagos durante el tiempo que se mantenga la situación de pérdida de calificación P-1 por parte del agente de Pagos; o (ii) revocar la designación de BANCAJA como Agente de Pagos, procediendo a designar a otra entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1, según la escala de calificación de Moody's, que le sustituya antes de dar por resuelto el Contrato de Agencia de Pagos o, en su caso, en virtud de un nuevo contrato de agencia de pagos, y sujeto a la comunicación previa a la Agencia de Calificación. Si BANCAJA fuera sustituido como Agente de Pagos, la Sociedad Gestora estará facultada para modificar la comisión en favor de la entidad sustituta que podrá ser superior a la establecida con BANCAJA en el Contrato de Agencia de Pagos. Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la sustitución del Agente de Pagos serán por cuenta de la entidad sustituida.	corto plazo situándose por debajo de P-1, según la escala de calificación de Moody's, o, en cualquier momento durante la vida de los Bonos de la Serie A, un descenso de la calificación crediticia a corto o a largo plazo por debajo de F2 o de BBB+, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días a contar desde el momento que tenga lugar cualquiera de dichas circunstancias, deberá poner en práctica alguna de las opciones descritas a continuación y previa comunicación a las Agencias de Calificación: (i) obtener de una entidad con una calificación mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de **Fitch**, un aval incondicional e irrevocable a primer requerimiento que garantice a simple solicitud de la Sociedad Gestora, los compromisos asumidos como Agente de Pagos durante el tiempo que se mantenga cualquiera de dichas circunstancias de descenso y pérdida de calificación crediticia por parte del Agente de Pagos; o (ii) revocar la designación del Agente de Pagos, procediendo a designar a otra entidad con calificación crediticia mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, que le sustituya antes de dar por resuelto el Contrato de Agencia de Pagos o, en su caso, en virtud de un nuevo contrato de agencia de pagos. A los efectos anteriores, se asume que, aunque la calificación del Agente de Pagos fuera de BBB+ y F2, pero **Fitch** hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones se encuentra en situación de "*Rating Watch Negative*" o dichas calificaciones hubiesen sido retiradas por Fitch, se considerará igualmente que la calificación de la deuda del Agente de Pagos se encuentra por debajo de las calificaciones mínimas requeridas por Fitch. En caso de sustitución del Agente de Pagos, la Sociedad Gestora estará facultada para modificar la comisión en favor de la entidad sustituta que podrá ser superior a la establecida en el Contrato de Agencia de Pagos original. Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta de BANCO DE VALENCIA o, en su caso, de la entidad garantizada.
Varias	Todas las referencias realizadas a "la Agencia de Calificación" a lo largo de la Escritura de Constitución, definida como Moody´s en la estipulación 14.1 de la Escritura de Constitución, se entenderán realizadas, durante la vida de los Bonos de la Serie A, a "las Agencias de Calificación", definidas como Moody´s y Fitch de manera conjunta. Todas las referencias realizadas a los términos "calificaciones" o "calificación" de los Bonos, se entenderán, en cualquier caso, referidas a las calificaciones emitidas por las dos Agencias de Calificación, es decir, tanto las calificaciones de los Bonos otorgadas por Moody´s, como la calificación otorgada por Fitch a los Bonos de la Serie A.	

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

TIMBRE DEL ESTADO

NOTARIA DE DON JOSE MARIA MATEOS SALGADO · NIHIL PRIUS FIDE · MADRID

0,15 €

Europea de Titulización
Sociedad Gestora de Fondos de Titulización

D. Ignacio Álvarez-Cedrón
Managing Director
J.P. Morgan Securities Limited

125 London Wall, EC2V 5AJ - London, UK

7 de diciembre de 2011

Asunto: **VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos (el "Fondo"). Modificación de la Escritura de Constitución a consecuencia de la asignación de segunda calificación por Fitch a los Bonos de la Serie A.**

Estimado Sr. Álvarez-Cedrón:

Hacemos referencia a la solicitud a Fitch Ratings España ("Fitch") para la asignación de una segunda calificación crediticia a los Bonos de la Serie A emitidos con cargo al Fondo (los "Bonos de la Serie A"), promovida a instancia de BANCO DE VALENCIA, S.A., como tenedor de la totalidad de los Bonos de cada una de las Series A, B y C emitidos con cargo al Fondo (la "Emisión de Bonos"), que supone algunas modificaciones respecto al contenido de la Escritura de Constitución del Fondo y de los Contratos de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería), de Préstamo Subordinado, de Permutas de Intereses (Semestral y Anual), de Agencia de Pagos de los Bonos y de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, suscritos por esta Sociedad Gestora en nombre y representación del Fondo. Conforme a lo previsto en el apartado 3 a) del artículo 7 de la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (la "Ley 19/1992") en la redacción dada por la Disposición Final cuarta de la Ley 5/2009, de 29 de junio:

> *"3. Para proceder a la modificación de la escritura de constitución de un fondo, la sociedad gestora deberá acreditar:*
>
> *a) la obtención del consentimiento de todos los titulares de los valores emitidos con cargo al fondo, así como de las entidades prestamistas y demás acreedores que, en su caso, pudieran existir y siempre que resultaran afectados por la modificación."*

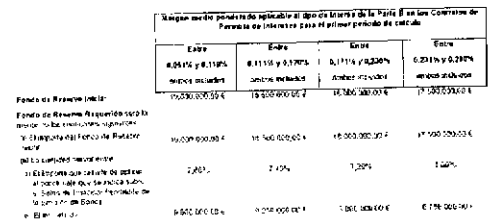
Les adjuntamos, como Anexo, las modificaciones previstas a realizar en la Escritura de Constitución que se acompañará, junto a la presente carta de consentimiento y a las de BANCO DE VALENCIA, S.A y restantes contrapartes que resulten afectadas por la modificación, a nuestra solicitud a la Comisión Nacional del Mercado de Valores para la comprobación del cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 7 de la Ley 19/1992 para proceder a modificar la Escritura de Constitución del Fondo conforme al procedimiento previsto por los epígrafes 3.a) y 4 de dicho artículo.

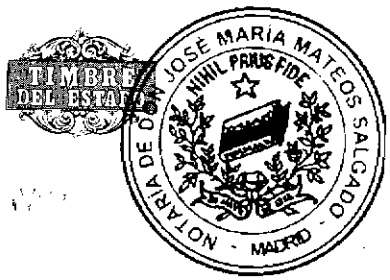
De acuerdo con lo anterior, le solicito que nos devuelvan copia de la presente carta suscrita al final de la misma por apoderado(s) de J.P. Morgan Securities Limited ("JPMORGAN") con poder suficiente como manifestación de consentimiento de JPMORGAN, en su condición de contraparte de los dos Contratos de Permuta de Intereses (Semestral y Anual), en relación a las modificaciones a realizar en la Escritura de Constitución conforme a lo previsto en esta carta y en el anexo adjunto en el que se detallan las modificaciones propuestas.

Atentamente.

Lagasca, 120 (1º) -28006 MADRID- Telf.: (34) 91 411 84 67 – Fax: (34) 91 411 84 68 – www.edt-sg.com
Registro Mercantil de Madrid Tomo 5461, Folio 49, Sección 8, Hoja M-89355, Inscripción 1ª Fecha 11-03-93 NIF A-80514466

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
2.1.1 Fondo de Reserva Apartados 1 y 2 Referencia Folleto: 3.4.2.2 Módulo Adicional	1. El Fondo de Reserva se constituirá en la Fecha de Desembolso por un importe inicial que se establece a continuación (el "Fondo de Reserva Inicial"). Posteriormente a su constitución, en cada Fecha de Pago, el Fondo de Reserva se dotará hasta alcanzar el importe del Fondo de Reserva requerido en cada Fecha de Pago, que se establece a continuación (el "Fondo de Reserva Requerido") con cargo a los Fondos Disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos del Fondo. 2. El importe del Fondo de Reserva (Inicial y el "Fondo de Reserva Requerido") será determinado por la Sociedad Gestora antes de las 13:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008, en función del margen medio aplicable al tipo de interés de la Parte B en cada uno de los Contratos de Permuta de intereses (Anual y Semestral), ponderados, respectivamente, por el Importe Nacional (Anual) y el Importe Nocional (Semestral) para el primer periodo de cálculo, redondeado a la milésima de entero más próxima o a la superior más próxima en caso de que las diferencias a las milésimas de entero superior e inferior más próximas sean iguales, y conforme a lo previsto en el apartado 3.4.7.1 del Módulo Adicional, y conforme a lo recogido en la tabla siguiente:  El importe del Fondo de Reserva Inicial y el Fondo de Reserva Requerido en cada Fecha de Pago que hubieren sido determinados, serán comunicados por la Sociedad Gestora, antes de las 13:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008, a la Entidad Suscriptora de la Emisión de Bonos. Asimismo, la Sociedad Gestora también lo comunicará a la CNMV como información adicional al presente Folleto, a la Agencia de Calificación y a las Entidades Directoras. Asimismo se harán constar en el acta notarial de suscripción y desembolso de la Emisión de Bonos.	1. La Sociedad Gestora constituyó un fondo de reserva (el "Fondo de Reserva") en la Fecha de Desembolso con cargo a la disposición de la totalidad del principal del Préstamo Subordinado a esa fecha por un importe de dieciocho millones quinientos mil (18.500.000,00) euros y ampliará su dotación el [*Día Hábil posterior a la fecha de la Escritura de Modificación*] en un importe adicional de dieciséis millones novecientos setenta y siete mil quinientos treinta y dos (16.977.532,00) euros con cargo a la ampliación del Préstamo Subordinado. 2. Posteriormente, en cada Fecha de Pago, el Fondo de Reserva se dotará hasta alcanzar el importe del Fondo de Reserva Requerido que se establece a continuación con cargo a los Fondos Disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos. El importe del Fondo de Reserva requerido en cada Fecha de Pago (el "Fondo de Reserva Requerido") será la menor de las siguientes cantidades: (i) Veinticuatro millones ochocientos ochenta y cinco mil (24.885.000,00) euros. (ii) La cantidad mayor entre: a) El 12,10% del Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos. b) Doce millones cuatrocientos cuarenta y dos mil quinientos (12.442.500,00) euros.
3.1.3 (iii) Liquidación Anticipada del Fondo Referencia Folleto: 4.4.3.3 (iii) Documento de Registro	(iii) Estará facultada para concertar una línea de crédito, con una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1 según la escala de calificación de Moody's, o un préstamo que se destinará íntegramente a la amortización anticipada de los Bonos de las Series pendientes de reembolso. El pago de los gastos financieros devengados y el reembolso del principal de la línea de crédito o del préstamo se efectuará de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.	(iii) Estará facultada para concertar una línea de crédito, con una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, con calificación crediticia mínima de su deuda a largo y corto plazo no subordinada y no garantizada de BBB+ y de F2, respectivamente y según la escala de calificación de Fitch, o un préstamo que se destinarán íntegramente a la amortización anticipada de los Bonos de las Series pendientes de reembolso. El pago de los costes financieros devengados y el reembolso del principal de la línea de crédito o del préstamo se efectuarán de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación del Fondo.
10.2 Gestión de Cobros del Contrato de Administración.	Las cantidades que el Administrador reciba derivadas de los Préstamos Hipotecarios, las ingresará al Fondo en la Cuenta de Tesorería el séptimo día posterior al día en que fueron percibidos por el	Las cantidades que el Administrador reciba derivadas de los Préstamos Hipotecarios, las ingresará al Fondo en la Cuenta de Tesorería el día posterior al día en que fueron percibidos por el Administrador, o,



AS1724468

06/2011

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
El penúltimo párrafo se sustituye por nuevos párrafos Referencia Folleto: 3.7.2.1. 2 Módulo Adicional	Administrador, o, en caso de no ser aquel un día hábil, el siguiente día hábil, valor ese mismo día, según los términos y condiciones establecidos. A estos efectos, se considerarán días hábiles todos los que lo sean con arreglo al sector de banca de la ciudad de Valencia.	en caso de no ser aquel un día hábil, el siguiente día hábil, valor ese mismo día. A estos efectos, se considerarán días hábiles todos los que lo sean con arreglo al sector de banca de la ciudad de Valencia. En caso de descenso de la calificación crediticia a largo plazo del Administrador por debajo de Baa3, según la escala de calificación de Moody's, el Administrador llevará a cabo alguna de las siguientes acciones: (i) constituirá un depósito en efectivo a favor del Fondo en una entidad con una calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo de P-1, según la calificación de Moody's, o (ii) contratará una línea de crédito incondicional, irrevocable y a primer requerimiento de la Sociedad Gestora con una entidad con una calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo de P-1, según la calificación de Moody's. El importe del depósito o el límite máximo de la línea de crédito contratada será por un importe equivalente al importe estimado agregado de las cuotas de amortización y de intereses que generarían los Préstamos Hipotecarios durante el mes natural de mayor importe desde la fecha de pérdida de la calificación Baa3, según la calificación de Moody's, calculado con las hipótesis de que la tasa de morosidad de los Préstamos Hipotecarios fuese del 0,00% y la TACP del 10,00%. El depósito se constituyó por Banco de Valencia con fecha 23 de mayo de 2011 en la Cuenta de Tesorería del Fondo y su importe se ajusta con periodicidad mensual. En caso de un descenso de la calificación de la deuda a largo y corto plazo no subordinada y no garantizada del Administrador por debajo de BBB+ y de F2, respectivamente, durante la vida de los Bonos de la Serie A, el Administrador, en un plazo máximo de catorce (14) días naturales a contar desde el momento que tenga lugar dicha circunstancia, constituirá un depósito en efectivo en una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda de BBB+ y de F2, a largo y corto plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch. A estos efectos, se asume que, aunque la calificación de la deuda a largo y corto plazo del Administrador fuera de BBB+ y F2, pero Fitch hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones de la deuda se encuentra en situación de *"Rating Watch Negative"* o dichas calificaciones hubiesen sido retiradas por Fitch, se considerará igualmente que la calificación de la deuda del Administrador se encuentra por debajo de las calificaciones mínimas requeridas por Fitch. Subsidiariamente y en caso que el Administrador no hubiese constituido el depósito mencionado, la Sociedad Gestora requerirá al Administrador que notifique a los Deudores que los pagos derivados de los Préstamos Hipotecarios se efectúen en la Cuenta de Tesorería abierta a nombre del Fondo. Dado que, a fecha de otorgamiento de la presente Escritura, la calificación por Fitch de la deuda a largo y corto plazo del Administrador es de BB- y B, el Administrador, el [*Día Hábil posterior a la fecha de la Escritura de Modificación*], ampliará, en su caso, el depósito constituido conforme a los criterios de Moody's hasta un importe equivalente a la suma de (i) dos (2) veces el importe devengado correspondiente a los órdenes 1º y 2º del Orden de

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

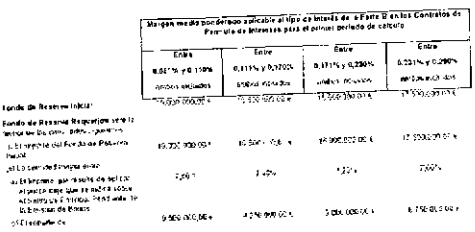
Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
		Prelación de Pagos en la Fecha de Pago precedente a la fecha de cálculo del depósito, del (ii) importe determinado de los intereses de los Bonos de la Serie A a pagar en la siguiente Fecha de Pago a la fecha de cálculo del depósito, y de (iii) los intereses de los Bonos de la Serie A que resultarian a pagar por el Fondo en la siguiente Fecha de Pago a la fecha de cálculo del depósito si el Tipo de Interés de Referencia fuese sustituido por el tipo de interés que resultase de la siguiente fórmula: NT=[[[(E6•180)-(E3•90)]/[1+(E3•90)/36000]•90]]+0,30 Donde: NT=Tipo de interés sustitutivo del Tipo de Interés de Referencia E3= Tipo Euribor a tres (3) meses de vencimiento E6= Tipo Euribor a seis (6) meses de vencimiento. El tipo Euribor a tres (3) meses y el tipo Euribor a seis (6) meses de vencimiento, serán los publicados en la página electrónica EURIBOR01, suministrada por Reuters, en la Fecha de Fijación del Tipo de Interés. El Fondo únicamente podrá disponer de dichos depósitos o de la línea de crédito en caso de incumplimiento de las obligaciones del Administrador o en caso de que el Administrador no hubiera ingresado al Fondo las cantidades que hubiera percibido de los Préstamos Hipotecarios y que correspondan al Fondo y en el importe que el Fondo dejase de percibir. Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta del Administrador. El Administrador llevará a cabo alguna de las anteriores medidas en caso de que la deuda no subordinada y no garantizada del Administrador no estuviera calificada por Moody's, o, en caso de vigencia de los Bonos de la Serie A, por Fitch.
14.2 Consideraciones sobre las calificaciones Inclusión nuevos párrafos Referencia Folleto: 7.5 Nota de Valores	N/A	La calificación asignada a los Bonos de la Serie A por Fitch mide la capacidad del Fondo respecto del pago puntual de intereses y el pago del principal de los Bonos de dicha Serie durante la vida de la operación y, en todo caso, antes de la Fecha de Vencimiento Final, conforme a las condiciones estipuladas en la presente Escritura. Las Agencias de Calificación han sido autorizadas como agencias de calificación en la Unión Europea de acuerdo con lo previsto en el Reglamento (CE) nº 1060/2009 del Parlamento Europeo y del Consejo de 16 de septiembre de 2009 sobre las agencias de calificación crediticia.
18.1 Cuenta de Tesorería: Párrafos 4º y siguientes. Referencia Folleto: 3.4.4.1 Módulo Adicional	En el supuesto de que la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de BANCAJA o de la entidad en la que estuviera abierta la Cuenta de Tesoreria (el "Tenedor de la Cuenta de Tesorería"), experimentará, en cualquier momento de la vida de la Emisión de los Bonos, un descenso en su calificación situándose por debajo de P-1, según la escala de calificación de Moody's, respectivamente, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días a contar desde el momento que tenga lugar dicha circunstancia, deberá poner en práctica , alguna de las opciones descritas a continuación que permitan mantener un adecuado nivel de garantía respecto a los compromisos derivados del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de	En el supuesto de que la deuda no subordinada y no garantizada de la entidad en la que estuviera abierta la Cuenta de Tesorería (el "Tenedor de la Cuenta de Tesorería"), experimentara, en cualquier momento de la vida de la Emisión de los Bonos, un descenso en su calificación crediticia a corto plazo situándose por debajo de P-1, según la escala de calificación de Moody's, o, en cualquier momento de la vida de los Bonos de la Serie A, un descenso en la calificación crediticia a corto o a largo plazo por debajo de F2 o de BBB+, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días naturales a contar desde el momento que tenga lugar cualquiera de dichas circunstancias, deberá poner en práctica,

TIMBRE DEL ESTADO
NOTARIA DE DON JOSE MARIA MATEOS SALGADO
NIHIL PARIS FIDE
MADRID
0,15 €

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
	Tesorería) para que no se vea perjudicada la calificación otorgada a los Bonos por la Agencia de Calificación: a) Obtener de una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1, según la escala de calificación de Moody's, un aval a primer requerimiento que garantice al Fondo, a simple solicitud de la Sociedad Gestora, el pago puntual por el Tenedor de la Cuenta de Tesorería de su obligación de reembolso de las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería, durante el tiempo que se mantenga la situación de pérdida de la calificación P-1 por parte del Tenedor de la Cuenta de Tesorería. b) Trasladar la Cuenta de Tesorería del Fondo a una entidad cuya deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada posea una calificación mínima de P-1, según la escala de calificación de Moody's, y contratar la máxima rentabilidad posible para sus saldos, que podrá ser diferente a la contratada con el Tenedor de la Cuenta de Tesorería en virtud del Contrato Cuenta de Tesorería a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería). c) En caso de no ser posibles las opciones a) y b) anteriores, obtener del Tenedor de la Cuenta de Tesorería o de un tercero, garantía pignoraticia a favor del Fondo sobre activos financieros de calidad crediticia no inferior a la de la Deuda Pública del Estado español en la Fecha de Desembolso, por importe suficiente para garantizar los compromisos establecidos en el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería. d) Asimismo, en caso de que no fueran posibles las opciones anteriores en los términos previstos, la Sociedad Gestora podrá invertir los saldos por períodos hasta la siguiente Fecha de Pago, en activos de renta fija en euros a corto plazo emitidos por entidades que como mínimo cuenten con la calificación de P-1, según la escala de calificación de Moody's, incluyendo valores a corto plazo emitidos por el Estado español, pudiendo darse por tanto, en este supuesto también, que la rentabilidad obtenida sea diferente a la obtenida inicialmente con el Tenedor de la Cuenta de Tesorería en virtud del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería). En caso de producirse la situación b) o d) y que, posteriormente, la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de BANCAJA alcanzara nuevamente la calificación de P-1, según la escala de calificación de Moody's, la Sociedad Gestora con posterioridad trasladará los saldos de nuevo a BANCAJA bajo el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería). Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta de BANCAJA o, en su caso, del Tenedor de la Cuenta de Tesorería sustituido. El Tenedor de la Cuenta de Tesorería, desde el momento en que se dé el descenso de su calificación crediticia, se compromete a realizar esfuerzos comerciales razonables para que la Sociedad Gestora pueda adoptar alguna de las opciones (a), (b) y (c) anteriores.	alguna de las opciones descritas a continuación que permitan mantener un adecuado nivel de garantía respecto a los compromisos derivados del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) para que no se vea perjudicada la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación: a) Obtener de una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, un aval a primer requerimiento que garantice al Fondo, a simple solicitud de la Sociedad Gestora, el pago puntual por el Tenedor de la Cuenta de Tesorería de su obligación de reembolso de las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería, durante el tiempo que se mantenga la situación de pérdida de las citadas calificaciones P-1 y/o F2 y/o BBB+ por parte del Tenedor de la Cuenta de Tesorería. b) Trasladar la Cuenta de Tesorería a una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, con una calificación crediticia mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, y contratar una rentabilidad para sus saldos, que podrá ser diferente a la contratada con el Tenedor de la Cuenta de Tesorería en virtud del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería). A los efectos anteriores, se asume que, aunque la calificación del Tenedor de la Cuenta de Tesorería fuera de BBB+ y F2, pero Fitch hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones se encuentra en situación de "*Rating Watch Negative*" o hubiesen sido retiradas por Fitch, se considerará igualmente que la calificación de la deuda del Tenedor de la Cuenta de Tesorería se encuentra por debajo de las calificaciones mínimas requeridas por Fitch. BANCO DE VALENCIA asume el compromiso, a petición de la Sociedad Gestora, siempre que su deuda no subordinada y no garantizada posea una calificación mínima de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, una calificación mínima de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, de tener la Cuenta de Tesorería y subrogarse en el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) en la posición de Tenedor de la Cuenta de Tesorería. Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta de BANCO DE VALENCIA o, en su caso, del Tenedor de la Cuenta de Tesorería garantizado. El Tenedor de la Cuenta de Tesorería, desde el momento en que se dé el descenso de su calificación crediticia, y BANCO DE VALENCIA se comprometen a realizar esfuerzos comerciales razonables para que la Sociedad Gestora pueda adoptar alguna de las opciones a) o b) anteriores.

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
18.2 Contrato de Préstamo Subordinado: Modificación Párrafos 1 y 2 Referencia Folleto: 3.4.3.1 Módulo Adicional	La Sociedad Gestora celebrará en la fecha de constitución del Fondo, en representación y por cuenta del Fondo, con BANCO DE VALENCIA un contrato por el que BANCO DE VALENCIA concederá al Fondo un préstamo subordinado (el "Préstamo Subordinado") de carácter mercantil por importe total comprendido entre diecisiete millones quinientos mil (17.500.000,00) euros y diecinueve millones (19.000.000,00) de euros (el "Contrato de Préstamo Subordinado"). La entrega del importe del Préstamo Subordinado se realizará en la Fecha de Desembolso y será destinado a la constitución del Fondo de Reserva Inicial en los términos previstos en el apartado 3.4.2.2 del presente Módulo Adicional, sin que, en ningún caso, su otorgamiento suponga garantizar el buen fin de los Préstamos Hipotecarios titulizados. El importe del Préstamo Subordinado será determinado por la Sociedad Gestora, antes de las 13:00 horas (hora CET) del día 18 de diciembre de 2008, en función del margen medio aplicable al tipo de interés de la Parte B en cada uno de los Contratos de Permuta de Intereses (Anual) y (Semestral), ponderados, respectivamente, por el Importe Nocional (Anual) y el Importe Nocional (Semestral) para el primer periodo de cálculo, redondeado a la milésima de entero más próxima o a la superior más próxima en caso de que las diferencias a las milésimas de entero superior e inferior más próximas sean iguales, y conforme a lo previsto en el apartado 3.4.7.1 del Módulo Adicional, y lo recogido en la tabla siguiente. 	La Sociedad Gestora celebró en la fecha de constitución del Fondo, en representación y por cuenta del Fondo, con BANCO DE VALENCIA un contrato por el que BANCO DE VALENCIA concedió al Fondo un préstamo subordinado de carácter mercantil por importe de dieciocho millones quinientos mil (18.500.000,00) euros que se amplía en la presente fecha a un importe de treinta y cinco millones cuatrocientos setenta y siete mil quinientos treinta y dos (35.477.532,00) euros (el "Préstamo Subordinado"). La entrega del importe inicial del Préstamo Subordinado se realizó en la Fecha de Desembolso y la entrega del importe de dieciséis millones novecientos setenta y siete mil quinientos treinta y dos (16.977.532,00) euros en el que se amplia se realizará el [*Día Hábil posterior a la fecha de la Escritura de Modificación*]. Ambos importes se destinan a la constitución del Fondo de Reserva en los términos previstos en la estipulación 2.1 de la presente Escritura, sin que, en ningún caso, su otorgamiento suponga garantizar el buen fin de los Préstamos Hipotecarios titulizados.
18.4 Contratos de Permuta de Intereses. Punto 7 cambia enunciado y se añade un punto 7. bis. Referencia Folleto: 3.4.7.1 Módulo Adicional	7. Actuaciones en caso de modificación de la calificación de la Parte B. (...). N/A	7. Actuaciones en caso de modificación de la calificación de la Parte B por Moody´s. (...) 7 bis. Actuaciones en caso de modificación de la calificación de la parte B por Fitch. (i) Criterios de Fitch. En el supuesto de que durante la vida de los Bonos de la Serie A la deuda no garantizada y no subordinada de la Parte B y su garante dejen de tener una calificación mínima de BBB+ o F2 para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente (y a estos efectos, se asume que, aunque la calificación mínima de la Parte B fuera de BBB+ y F2, pero Fitch hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones se encuentra en situación de "Rating Watch Negative", se considerará igualmente que la calificación de la deuda de la Parte B se sitúa un escalón por debajo de dichas calificaciones), la Parte B deberá llevar a cabo dentro de un plazo de catorce (14) días naturales desde el día en que tuviera lugar, y a su coste, alguna de las siguientes medidas: (A) ceder todos sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses a una tercera entidad que la sustituya y que cuente con

AS1724466

06/2011

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
		una calificación mínima de BBB+ y F2 para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente, por Fitch (las "Calificaciones de Fitch"); (B) conseguir que un documento de garantía de una tercera entidad que cuente con una calificación mínima de BBB+ y F2 de Fitch, para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente, garantice sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses; o (C) constituir un depósito en efectivo o un depósito de valores en garantía del cumplimiento de las obligaciones de la Parte B por un importe calculado en función del valor de mercado de las Permutas de Intereses y conforme con los términos del Anexo de Garantía Crediticia. (ii)Criterio de Fitch (continuación) En el supuesto de que durante la vida de los Bonos de la Serie A la deuda no garantizada y no subordinada de la Parte B y su garante dejen de tener una calificación mínima de BBB- o F3 para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente (y a estos efectos, se asume que, aunque la calificación mínima de la Parte B fuera de BBB- o F3, pero Fitch hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones se encuentra en situación de "Rating Watch Negative", se considerará igualmente que la calificación de la deuda de la Parte B se sitúa un escalón por debajo de dichas calificaciones), la Parte B, dentro de los treinta (30) días naturales siguientes a la pérdida de calificación por la Parte B, y a su coste, realizará alguna de las siguientes medidas: (A) conseguir que un documento de garantía de una tercera entidad que cuente con una calificación mínima de BBB- y F3, para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente, garantice sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses; o (B) ceder todos sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses a una tercera entidad que la sustituya y que cuente con una calificación mínima de BBB- y F3 de Fitch, para la deuda a largo plazo y a corto plazo, respectivamente. Mientras se realiza una de las medidas (A) o (B) anteriores, la Parte B constituirá un depósito en efectivo o en valores en garantía del cumplimiento de las obligaciones de la Parte B conforme con los términos del Anexo de Garantía Crediticia, a su propio coste y en un plazo de catorce (14) días naturales desde el día en que tuviera lugar la pérdida de calificación.
18.4 Contratos de Permuta de Intereses. Punto 8.2 Referencia Folleto: 3.4.7.1 Módulo Adicional	8.2 La Parte B sólo podrá ceder todos sus derechos y obligaciones derivadas de los Contratos de Permuta de Intereses, previo consentimiento por escrito de la Parte A, a una tercera entidad con una calificación crediticia de Primer Nivel de Calificación Requerido por Moody's, previa notificación a la Agencia de Calificación	8.2 La Parte B sólo podrá ceder todos sus derechos y obligaciones derivadas de los Contratos de Permuta de Intereses, previo consentimiento por escrito de la Parte A, a una tercera entidad con una calificación crediticia de Primer Nivel de Calificación Requerido por Moody's y, durante la vida de los Bonos de la Serie A, a una tercera entidad con las Calificaciones de Fitch, o cuyo garante tenga las Calificaciones de Fitch previa notificación a las Agencias de Calificación
18 5 Contrato de Agencia de Pagos. Párrafo 3º	En el supuesto de que la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de BANCAJA experimentara, en cualquier momento de la vida de la Emisión de Bonos, un descenso en su calificación	En el supuesto de que la deuda no subordinada y no garantizada del Agente de Pagos experimentara, en cualquier momento de la vida de la Emisión de Bonos, un descenso de la calificación crediticia a

Anexo Modificaciones propuestas a la Escritura de Constitución

Estipulación	Escritura Constitución	Modificación propuesta
Referencia Folleto: 3.4.7.2 Módulo Adicional	situándose por debajo de P-1, según la escala de calificación de Moody's, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días a contar desde el momento que tenga lugar cualquiera de dicha circunstancia, deberá poner en práctica alguna de las opciones descritas a continuación: i) obtener de una entidad con una calificación mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1, según la escala de calificación de Moody's, un aval incondicional e irrevocable a primer requerimiento que garantice el pago al Fondo, a simple solicitud de la Sociedad Gestora, los compromisos asumidos por el agente de pagos durante el tiempo que se mantenga la situación de pérdida de calificación P-1 por parte del agente de Pagos; o (ii) revocar la designación de BANCAJA como Agente de Pagos, procediendo a designar a otra entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1, según la escala de calificación de Moody's, que le sustituya antes de dar por resuelto el Contrato de Agencia de Pagos o, en su caso, en virtud de un nuevo contrato de agencia de pagos, y sujeto a la comunicación previa a la Agencia de Calificación. Si BANCAJA fuera sustituido como Agente de Pagos, la Sociedad Gestora estará facultada para modificar la comisión en favor de la entidad sustituta que podrá ser superior a la establecida con BANCAJA en el Contrato de Agencia de Pagos. Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la sustitución del Agente de Pagos serán por cuenta de la entidad sustituida.	corto plazo situándose por debajo de P-1, según la escala de calificación de Moody's, o, en cualquier momento durante la vida de los Bonos de la Serie A, un descenso de la calificación crediticia a corto o a largo plazo por debajo de F2 o de BBB+, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días a contar desde el momento que tenga lugar cualquiera de dichas circunstancias, deberá poner en práctica alguna de las opciones descritas a continuación y previa comunicación a las Agencias de Calificación: (i) obtener de una entidad con una calificación mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, un aval incondicional e irrevocable a primer requerimiento que garantice a simple solicitud de la Sociedad Gestora, los compromisos asumidos como Agente de Pagos durante el tiempo que se mantenga cualquiera de dichas circunstancias de descenso y pérdida de calificación crediticia por parte del Agente de Pagos; o (ii) revocar la designación del Agente de Pagos, procediendo a designar a otra entidad con calificación crediticia mínima de su deuda no subordinada y no garantizada de P-1 a corto plazo, según la escala de calificación de Moody's, y, en caso de vigencia de la Serie A, de F2 y BBB+ a corto y largo plazo, respectivamente, según la escala de calificación de Fitch, que le sustituya antes de dar por resuelto el Contrato de Agencia de Pagos o, en su caso, en virtud de un nuevo contrato de agencia de pagos. A los efectos anteriores, se asume que, aunque la calificación del Agente de Pagos fuera de BBB+ y F2, pero Fitch hubiera anunciado públicamente que cualquiera de dichas calificaciones se encuentra en situación de *'Rating Watch Negative'* o dichas calificaciones hubiesen sido retiradas por Fitch, se considerará igualmente que la calificación de la deuda del Agente de Pagos se encuentra por debajo de las calificaciones mínimas requeridas por Fitch. En caso de sustitución del Agente de Pagos, la Sociedad Gestora estará facultada para modificar la comisión en favor de la entidad sustituta que podrá ser superior a la establecida en el Contrato de Agencia de Pagos original. Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta de BANCO DE VALENCIA o, en su caso, de la entidad garantizada.
Varias	Todas las referencias realizadas a "la Agencia de Calificación" a lo largo de la Escritura de Constitución, definida como Moody´s en la estipulación 14.1 de la Escritura de Constitución, se entenderán realizadas, durante la vida de los Bonos de la Serie A, a "las Agencias de Calificación", definidas como Moody´s y Fitch de manera conjunta. Todas las referencias realizadas a los términos "calificaciones" o "calificación" de los Bonos, se entenderán, en cualquier caso, referidas a las calificaciones emitidas por las dos Agencias de Calificación, es decir, tanto las calificaciones de los Bonos otorgadas por Moody´s, como la calificación otorgada por Fitch a los Bonos de la Serie A.	

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

JOSE MARIA MATEOS SALGADO · NOTARIA DE MADRID · NIHIL PRIUS FIDE · TIMBRE DEL ESTADO · 0,15 €

AS1724465

06/2011

FitchRatings

General Castaños, 11 1° 28004 Madrid
Tf: 91 702 4612Fax: 91 702 4620

Fitch Ratings España SAU Sociedad inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona hoja 93596, folio 135 libro 6284 de la sección 2ª, tomo 7009 C.I.F. A-08 060 665

D. Mario Masiá Vicente
Director General
Europea de Titulización, S.G.F.T, S.A.
Lagasca, 120 (1er)
28006 Madrid
España

Madrid, 9 de diciembre de 2011

Asunto: **Valencia Hipotecario 5, Fondo de Titulización de Activos**

Fitch Ratings España SAU asigna las siguientes calificaciones esperadas a los bonos de **Valencia Hipotecario 5, Fondo de Titulización de Activos,** con sujeción a la recepción de documentos finales:

Bonos Serie A (ISIN ES0382718007), EUR379,306,184.40 "Asf"

Los Bonos calificados tienen una Perspectiva **estable.**

Las calificaciones esperadas suponen una opinión respecto al pago puntual de intereses y el pago del principal de los bonos durante la vida de la operación y en todo caso antes de la Fecha de Vencimiento Final del Fondo en febrero de 2047, conforme a las condiciones estipuladas en los documentos.

A la hora de otorgar y mantener sus calificaciones, Fitch (a los efectos de la presente carta, por el término "Fitch" se entenderá Fitch, Inc. y Fitch Ratings Ltd y cualquier filial de cualquiera de ambas, junto con cualquier derechohabiente de dicha persona) se basa en la información objetiva que recibe de los emisores y suscriptores y a través de otras fuentes que Fitch estima fiables. Fitch lleva a cabo una investigación razonable de la información objetiva en la que se basa de conformidad con su metodología de calificación, y obtiene una verificación razonable de dicha información a través de fuentes independientes, en tanto en cuanto dichas fuentes estén disponibles para un bono determinado o en una jurisdicción determinada.

La forma que adoptará la investigación fáctica de Fitch y el ámbito de la verificación de terceros que obtendrá variarán en función de la naturaleza de los bonos calificados y de su emisor, de los requisitos y prácticas aplicables en la jurisdicción en la que se ofrece y venden los bonos calificados y/o en la que se ubica el emisor, de la disponibilidad y naturaleza de la información pública pertinente, del acceso a los órganos de dirección y gestión del emisor y a sus asesores, de la disponibilidad de verificaciones de terceros tales como informes de auditoría, cartas de procedimientos, tasaciones, informes actuariales, informes de ingeniería, opiniones legales y otros informes facilitados por terceros, de la disponibilidad de terceras fuentes de verificación independientes y competentes en relación a los bonos en concreto o en la jurisdicción concreta del emisor, y de otros factores diversos.

FitchRatings

Los usuarios de las calificaciones de Fitch deben comprender que ni una investigación fáctica más amplia ni ninguna verificación de terceros pueden garantizar que toda la información en la que se basa Fitch o relativa a una calificación sea exacta y completa. En última instancia, son el emisor y sus asesores o representantes los responsables de la exactitud de la información que faciliten a Fitch y al mercado en los documentos de la transacción y en otros informes. Al otorgar sus calificaciones, Fitch debe basarse en el trabajo de expertos, incluidos auditores independientes en lo que respecta a los estados financieros, y abogados en lo que respecta a los asuntos jurídicos y fiscales. Además, las calificaciones son inherentemente expectativas a futuro, e incorporan y expresan presunciones y predicciones sobre heehos y acontecimientos futuros que, por su propia naturaleza, no pueden verificarse como hechos. Como consecuencia de ello, y a pesar de cualquier verificación de los hechos existentes, las calificaciones pueden verse afectadas por hechos y acontecimientos o condiciones futuras que no se previeron en el momento en el que se expidió o afirmó la calificación.

Fitch trata continuamente de mejorar sus criterios y metodologías de calificación y actualiza periódicamente las descripciones que figuran en su página web sobre sus criterios y metodologías para bonos de un tipo determinado. Los criterios y metodologías empleados para determinar una acción de calificación son los que están en vigor en el momento de llevarse a cabo dicha acción, que es la fecha del respectivo comentario de la acción de calificación. Cada comentario de una acción de calificación aporta información sobre los criterios y metodologías empleados para llegar a la calificación mencionada, que pueden diferir de los criterios y metodologías generales correspondientes al tipo de bono aplicable que estén disponibles en la página web en un momento determinado. Por este motivo, usted deberá consultar siempre el comentario de la acción de calificación para obtener la informaeión más exacta sobre la base en la que se ha fundamentado una calificación concreta.

La presente calificación se basa en criterios y metodologías estableeidos que Fitch evalúa y actualiza continuamente. Por lo tanto, las calificaciones son el producto del trabajo colectivo de Fitch, y ninguna persona física, o grupo de personas físicas, es responsable en exclusiva de una calificación. Todos los informes de Fitch tienen una autoría compartida. Las personas físicas mencionadas en un informe de Fitch estuvieron implicadas en, pero no son exclusivamente responsables de, las opiniones en él expresadas. Las personas físicas se mencionan únicamente como información de contacto.

Las calificaciones no constituyen una recomendación o sugerencia dirigida, directa o indirectamente, a usted ni a ninguna otra persona, para comprar, vender, realizar u ostentar una inversión, crédito o valor ni para emprender ninguna estrategia de inversión en relación con ninguna inversión, crédito o valor o ningún emisor. Las calificaciones no se pronuncian sobre la adecuación del precio de mereado, la conveniencia de una inversión, crédito o valor para un inversor concreto (incluyendo sin limitación, cualquier tratamiento contable y/o regulatorio), ni sobre la naturaleza exenta de fiscalidad o la tributación de los pagos efectuados en relación con una inversión, crédito o valor. Fitch no es su asesor, y tampoco le presta a usted ni a ningún otro asesoramiento financiero, ni servicios jurídicos, legales, de auditoría, contabilidad, tasación, valoración o actuariales. Una calificación no debe tenerse por algo que pueda sustituir a dichos asesoramientos o servicios.

La asignación de una calificación por parte de Fitch no constituye el consentimiento de Fitch para que se utilice su nombre en calidad de experto en relación con documentos de registro ni con ningún otro tipo de documentación que deba presentarse en virtud de las leyes de EE.UU., del Reino Unido ni de ninguna otra ley reguladora de valores.

Es importante que usted nos facilite inmediatamente toda la información que pueda ser relevante para las calificaciones de forma que nuestras calificaciones continúen siendo adecuadas. Las calificaciones podrán elevarse, rebajarse, retirarse o colocarse en vigilancia (*"Rating Watch"*) debido a cambios en la información, a nueva información, a la exactitud o inadecuación de la información, o por otros motivos que Fitch estime suficientes.

Fitch Ratings España SAU Unipersonal C.I.F. A-59 050 685 Sociedad inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona: hoja 83599, folio 135, libro 6284 de la secion 2ª, tomo 7009

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

TIMBRE DEL ESTADO

AS1724464

06/2011

FitchRatings

Ninguna de las declaraciones contenidas en la presente carta pretende ser, ni debe interpretarse como, constitutiva de una relación fiduciaria entre Fitch y usted, ni entre Fitch y ningún usuario de las calificaciones. Ninguna de las declaraciones contenidas en la presente carta limitará nuestro derecho de publicar, divulgar o autorizar a otros a que publiquen o de alguna otra forma divulguen las calificaciones o los motivos y fundamentos de las calificaciones.

Atentamente,

Fitch Ratings España SAU

Juan David García
Senior Director

Fitch Ratings España, SAU Unipersonal C.I.F. A-63 090 655 Sociedad inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona, hoja 63693, folio 135, libro 5284 de la sección 2ª, tomo 7009

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

AS1724463

06/2011

ES COPIA LITERAL de su matriz, donde la dejo anotada. Y a instancia de "VALENCIA HIPOTECARIO 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS", la expido en treinta y ocho folios de papel notarial, serie AS, números 1724500 y los treinta y siete anteriores en orden inverso, que signo, firmo, rubrico y sello en Madrid, el siguiente día de su otorgamiento.- DOY FE. ----------

0161292524

Aplicación Arancel, Disposición Adicional 3.ª Ley 8/89
DOCUMENTO SIN CUANTIA