

## DOCUMENTO DE DATOS FUNDAMENTALES DEL PRODUCTO

Este documento le proporciona información fundamental que debe conocer sobre este producto. No se trata de material comercial. Es una información exigida por ley para ayudarle a comprender la naturaleza, los riesgos, los costes y beneficios y pérdidas potenciales de este producto y para ayudarle a compararlo con otros productos.

### Cobas Iberia, FI Clase D

#### Información general

|                         |                                                      |                                        |                                          |
|-------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>Producto:</b>        | Cobas Iberia, FI Clase D                             | <b>ISIN:</b>                           | ES0119184010                             |
| <b>Entidad:</b>         | Cobas Asset Management, S.G.I.I.C., S.A.             | <b>Grupo:</b>                          | Santa Comba Gestión                      |
| <b>Dirección web:</b>   | <a href="http://www.cobasam.com">www.cobasam.com</a> | <b>Regulador:</b>                      | Comisión Nacional del Mercado de Valores |
| <b>Fecha documento:</b> | 31 de diciembre de 2024                              | <b>Para más información, llame al:</b> | 900 15 15 30                             |

Está a punto de adquirir un producto que no es sencillo y que puede ser difícil de comprender.

#### ¿Qué es este producto?

##### Tipo de Producto:

Este fondo cumple con la Directiva 2009/65/CE. Es un Fondo perteneciente a la categoría Renta Variable Euro. Se trata de un fondo de gestión activa. Eso significa que la sociedad gestora en base a sus análisis ajusta la composición de la cartera de inversión con el objetivo de maximizar la rentabilidad, intentando obtener una rentabilidad superior a la de mercado.

Esta participación es de acumulación, es decir, los rendimientos obtenidos son reinvertidos.

En el siguiente enlace puede encontrar más información sobre el fondo en castellano y de forma gratuita (Folleto, Informe Anual, Precios, etc.):

[https://www.cobasam.com/en/products/funds/?productSelected=COBAS\\_IBERIA](https://www.cobasam.com/en/products/funds/?productSelected=COBAS_IBERIA)

El depositario de este fondo es BNP Paribas, S.A., Sucursal en España.

##### Plazo:

Este fondo puede no ser adecuado para inversores que prevean retirar su dinero en un plazo inferior a 5 años.

##### Objetivos de Inversión:

La gestión toma como referencia la rentabilidad del índice Total General de la Bolsa de Madrid (I. T. G. B. M.) en un 80% y de la Bolsa de Portugal PSI 20 Total Return en un 20% a efectos meramente informativos o comparativos.

##### Política de Inversión:

- El objetivo de gestión es obtener una rentabilidad satisfactoria y sostenida en el tiempo, aplicando la inversión en valor, seleccionando activos infravalorados por el mercado, con alto potencial de revalorización.
- Las inversiones subyacentes a este producto financiero no tienen en cuenta los criterios de la UE para las actividades económicas medioambientales sostenibles.

◦ Se podrá invertir más del 35% del patrimonio en valores emitidos o avalados por un Estado de la UE, una Comunidad Autónoma, una Entidad Local, los Organismos Internacionales de los que España sea miembro y Estados con solvencia no inferior a la de España. La IIC diversifica las inversiones en los activos mencionados anteriormente en, al menos, seis emisiones diferentes. La inversión en valores de una misma emisión no supera el 30% del activo de la IIC. La inversión en renta variable de baja capitalización y en renta fija de baja calidad crediticia puede influir negativamente en la liquidez del fondo. El riesgo divisa no será superior al 25% de la exposición total. Puede invertir un porcentaje del 10% en emisiones de renta fija de baja calidad crediticia, esto es, con un alto riesgo de crédito. La duración media de la cartera de renta fija será inferior a 18 meses.

◦ El fondo podrá operar con derivados negociados en mercados organizados de derivados con la finalidad de cobertura. La inversión en valores de baja capitalización y/o en mercados con una reducida dimensión y limitado volumen de contratación puede privar de liquidez a las inversiones lo que puede influir negativamente en las condiciones de precio en las que el fondo puede verse obligado a vender, comprar o modificar sus posiciones.

◦ Al menos un 75% de la exposición total se invertirá en renta variable de cualquier capitalización y sector. Los emisores/mercados serán de España y Portugal pudiendo invertir hasta un 10% de la exposición total en emisores/mercados de otros países OCDE. El resto de la exposición total se invertirá en renta fija principalmente pública aunque también privada (incluyendo depósitos e instrumentos del mercado monetario cotizados o no, líquidos) de al menos media calidad crediticia (mínimo BBB-) o la del Reino de España si fuera inferior, de emisores/mercados de la UE y un máximo del 10% de la exposición total podrá tener baja calidad crediticia (inferior a BBB-) o sin rating de emisores/mercados de cualquier ámbito geográfico incluidos países emergentes.

Se utilizarán técnicas de gestión eficiente de la cartera, a las que se refiere el artículo 18 de la Orden EHA/888/2008, en concreto adquisición temporal de activos con pacto de recompra sobre deuda pública anotada de emisores de la zona Euro, con rating mínimo equivalente al que tenga el Reino de España en cada momento y vencimiento inferior a 7 días.

ESTE FONDO PUEDE INVERTIR UN PORCENTAJE DEL 10% EN EMISIONES DE RENTA FIJA DE BAJA CALIDAD CREDITICIA, ESTO ES CON ALTO RIESGO DE CRÉDITO.

##### Inversor minorista al que va dirigido:

◦ El fondo se dirige a partícipes nuevos en el Fondo y en FI con vocación de renta variable de la gestora que suscriban a partir del 01/01/2021. Se trata de una institución de inversión colectiva armonizada a nivel europeo por lo que el fondo tiene la consideración de instrumento financiero no complejo, diseñada para clientes profesionales, minoristas y contrapartes elegibles con un perfil de riesgo alto y que no prevean retirar su dinero en un plazo inferior a 5 años.

◦ Inversor minorista con conocimientos financieros básicos con poca experiencia inversora previa y con una tolerancia al riesgo que le permita asumir pérdidas acordes al nivel de riesgo descrito en el apartado indicador de riesgo.

¿Qué riesgos corro y qué podría obtener a cambio?

Indicador de riesgo



El indicador de riesgos presupone que usted mantendrá el producto durante 5 años. El riesgo real puede variar considerablemente en caso de salida anticipada, por lo que es posible que recupere menos dinero.

El indicador resumido de riesgo es una guía del nivel de riesgo de este producto en comparación con otros productos. Muestra las probabilidades de que el producto pierda dinero debido a la evolución de los mercados o porque no podamos pagarle.



Hemos clasificado este producto en la clase de riesgo [4] en una escala de 7, en la que 4 significa «un riesgo medio». Esta evaluación califica la posibilidad de sufrir pérdidas en rentabilidades futuras como «media» y la probabilidad de que una mala coyuntura de mercado influya en la capacidad de pagarle como «posible».

Los riesgos a los que está expuesto el tomador son de mercado y crédito, es decir, las inversiones subyacentes del producto podrán verse afectadas en su valoración por variaciones de mercado y tipo de interés y movimientos en la prima de riesgo de los emisores de los activos en cartera.

Este producto no incluye protección alguna contra la evolución futura del mercado, por lo que podría perder una parte o la totalidad de su inversión.

El producto puede tener exposición al riesgo de divisa, riesgo de exposición a países emergentes y riesgo por inversión en derivados.

La inversión en renta fija de baja calidad crediticia o en renta variable de baja capitalización puede influir negativamente en la liquidez del fondo.

Este indicador resumido de riesgo no tiene en cuenta el eventual riesgo de sostenibilidad del producto.

Cualquier otro riesgo relevante no incluido en el Indicador de Riesgo está descrito en el folleto.

Escenarios de rentabilidad

Lo que obtenga de este producto dependerá de la evolución futura del mercado, la cual es incierta y no puede predecirse con exactitud. Los escenarios desfavorable, moderado y favorable que se muestran son ilustraciones basadas en la rentabilidad más baja, media y más alta del producto durante los últimos 10 años. Los mercados podrían evolucionar de manera muy distinta en el futuro.

|                                       |         |                                    |                                     |
|---------------------------------------|---------|------------------------------------|-------------------------------------|
| Periodo de mantenimiento recomendado: | 5 años  |                                    |                                     |
| Inversión:                            | €10.000 | En caso de salida después de 1 año | En caso de salida después de 5 años |
| Escenarios                            |         |                                    |                                     |

Mínimo: No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión.

|              |                                       |         |         |
|--------------|---------------------------------------|---------|---------|
| Tensión      | Lo que podría recibir tras los costes | €2.460  | €2.500  |
|              | Rendimiento medio cada año            | -75,40% | -24,21% |
| Desfavorable | Lo que podría recibir tras los costes | €5.590  | €4.820  |
|              | Rendimiento medio cada año            | -44,10% | -13,57% |
| Moderado     | Lo que podría recibir tras los costes | €10.040 | €8.940  |
|              | Rendimiento medio cada año            | 0,40%   | -2,21%  |
| Favorable    | Lo que podría recibir tras los costes | €15.150 | €14.470 |
|              | Rendimiento medio cada año            | 51,50%  | 7,67%   |

Las cifras presentadas incluyen todos los costes del producto propiamente dicho, pero es posible que no incluyan todos los costes que usted deba pagar a su asesor o distribuidor. Las cifras no tienen en cuenta su situación fiscal personal, que también puede influir en la cantidad que reciba.

El escenario de tensión muestra lo que usted podría recibir en circunstancias extremas de los mercados.

La rentabilidad a periodo de mantenimiento en el escenario desfavorable se produjo en el periodo: 31/03/2015 - 31/03/2020 a partir del benchmark compuesto por: IGBMT Index y PSI20TR Index. La rentabilidad a periodo de mantenimiento en el escenario moderado se produjo en el periodo: 29/04/2016 - 30/04/2021 a partir del benchmark compuesto por: IGBMT Index y PSI20TR Index. La rentabilidad a periodo de mantenimiento en el escenario favorable se produjo en el periodo: 30/09/2019 - 30/09/2024 a partir del benchmark compuesto por: IGBMT Index y PSI20TR Index.

¿Qué pasa si Cobas Asset Management, S.G.I.I.C., S.A. no puede pagar?

Al tratarse de una institución de inversión colectiva, la situación de insolvencia de Cobas Asset Management, S.G.I.I.C., S.A. no afectaría al patrimonio invertido en el producto. El rendimiento de los activos subyacentes en los que invierta la IIC son los que determinarán la posibilidad de impago de la inversión. No existe un régimen de compensación o garantía que proteja al inversor minorista.

¿Cuáles son los costes?

Costes a lo largo del tiempo

Los cuadros muestran las cantidades que se detraen de su inversión para cubrir diferentes tipos de costes. Estas cantidades dependen de cuánto invierta y durante cuánto tiempo tenga el producto. Las cantidades mostradas son ilustraciones basadas en un ejemplo de importe de inversión y diferentes periodos de inversión posibles. Hemos asumido:

- En el primer año recuperaría la cantidad que invirtió (0% de rendimiento anual). Para los otros periodos de tenencia, hemos asumido que el producto se comporta como se muestra en el escenario moderado.
- Se invierten 10.000 EUR.

|                             |                                    |                                     |
|-----------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| Plazo de la inversión       | En caso de salida después de 1 año | En caso de salida después de 5 años |
| Costes Totales              | 605 €                              | 1.063 €                             |
| Impacto del coste anual (*) | 6,1%                               | 2,0%                                |

(\*)Refleja la medida en que los costes reducen su rendimiento cada año a lo largo del periodo de mantenimiento. Por ejemplo, muestra que, en caso de salida al término del periodo de mantenimiento recomendado, el rendimiento medio que se prevé que obtendrá cada año será del -0,18% antes de deducir los costes y del -2,21% después de deducir los costes.

## Composición de los costes

|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                            | Incidencia anual de los costes en caso de después de 1 año |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>Costes únicos a la entrada o salida</b>                                      |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                            |
| <b>Costes de entrada</b>                                                        | No hay comisión de entrada para este producto.                                                                                                                                                                                             | 0 €                                                        |
| <b>Costes de salida</b>                                                         | La comisión de salida es de 4,00% para participaciones con antigüedad menor a 1 año excepto traspasos en el fondo o a IIC con vocación renta variable/renta variable mixta de esta gestora.                                                | 400 €                                                      |
| <b>Costes recurrentes cargados cada año</b>                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                            |
| <b>Comisiones de gestión y otros costes administrativos o de funcionamiento</b> | 1,94% del valor de su inversión por año.<br>Esto es una estimación basada en los costes reales del año pasado. Se incluyen la comisión por gestión, costes de depositaria y otros costes operativos, como por ejemplo gastos de auditoria. | 195 €                                                      |
| <b>Costes de operación</b>                                                      | 0,09% del valor de su inversión por año.<br>Esto es una estimación de los costes en los que se incurre al comprar y vender los activos subyacentes de este producto. La cuantía real variará en función del volumen de compras y ventas.   | 10 €                                                       |
| <b>Costes accesorios cargados en circunstancias específicas</b>                 |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                            |
| <b>Comisiones sobre resultados (y participación en cuenta)</b>                  | No hay comisión sobre resultados para este producto.                                                                                                                                                                                       | 0 €                                                        |

Es posible que compartamos parte de los costes con la persona que le vende el producto para cubrir los servicios que le presta. Él le informará del importe.

## ¿Cuánto tiempo debo mantener la inversión y puedo retirar dinero de manera anticipada?

### Período de mantenimiento recomendado: 5 años

El partícipe podrá suscribir y reembolsar sus participaciones con una frecuencia diaria. Se entenderá realizada la solicitud de suscripción en el momento en que su importe tome valor en la cuenta del fondo. Las órdenes cursadas por el partícipe a partir de las 14:00 horas o en un día inhábil se tramitarán junto con las realizadas al día siguiente hábil. Los comercializadores podrán fijar horas de corte anteriores a la indicada. Descuentos por reembolso: 4% del importe reembolsado sobre participaciones con antigüedad menor a 1 año excepto traspasos en el fondo o a IIC con vocación renta variable/renta variable mixta de esta gestora.

Existe comisión por reembolso.

## ¿Cómo puedo reclamar?

Cualquier reclamación puede ser presentada ante el Departamento de Atención al Cliente de Cobas Asset Management, S.G.I.I.C., S.A. Una vez interpuesta la reclamación ante el Servicio de Atención al Cliente, si la respuesta no hubiera sido satisfactoria o si hubiera transcurrido un plazo de dos meses desde la presentación de la reclamación sin haber recibido respuesta, el cliente podrá dirigirse a la OFICINA DE ATENCIÓN AL INVERSOR DE LA CNMV sita en C/ Edison 4, 28006 Madrid.

Enlace web:

[sac@cobasam.com](mailto:sac@cobasam.com)

Dirección Postal:

Paseo de la Castellana, 53, 28046 Madrid

## Otros datos de interés

El folleto y el reglamento de gestión del Fondo se pueden encontrar en la página de la CNMV. Como anexo al folleto completo se encuentra disponible información sobre las características medioambientales o sociales que promueve el fondo. En la siguiente página WEB encontraremos los escenarios y las rentabilidades cada fondo: <https://cobas-static-content.s3.eu-west-1.amazonaws.com/documentos/cobas/Documentos+web+publica+Yuri+-+ESP/Fondos+de+inversion/Cobas+Iberia/Clase+D/dfi-iberia.pdf>