

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX, FONDO DE TITULIZACION
Número de registro del Fondo: 11318
NIF Fondo: V70932413
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80514466
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2025

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

	S.01
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2025		Periodo anterior 31/12/2024
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	507.551	1001	562.625
I. Activos financieros a largo plazo	0002	507.551	1002	562.625
1. Activos titulizados	0003	507.551	1003	562.625
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	417.087	1004	461.411
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	89.173	1005	97.641
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	1.297	1025	3.583
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-6	1027	-10
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

	S.01
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	64.645	1041	68.439
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042		1042	
V. Activos financieros a corto plazo	0043	29.175	1043	29.373
1. Activos titulizados	0044	28.808	1044	29.092
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	24.331	1045	24.275
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	3.464	1046	3.394
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	951	1065	1.301
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	20	1066	27
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	32	1067	54
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	10	1068	41
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	0	1069	0
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	367	1074	281
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	367	1077	281
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	5	1082	3
1. Comisiones	0083	5	1083	3
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	35.465	1085	39.063
1. Tesorería	0086	35.465	1086	39.063
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	572.196	1088	631.064

	S.01
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2025		Periodo anterior 31/12/2024
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	541.112	1089	597.843
I. Provisiones a largo plazo	0090	166	1090	608
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092	166	1092	608
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	540.946	1094	597.235
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	509.496	1095	565.185
1.1 Series no subordinadas	0096	454.266	1096	509.953
1.2 Series subordinadas	0097	55.230	1097	55.232
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	31.450	1101	32.050
2.1 Préstamo subordinado	0102	31.450	1102	32.050
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108		1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

	S.01
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) PASIVO CORRIENTE	0117	31.084	1117	33.221
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	31.048	1123	33.171
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	30.232	1124	32.353
1.1 Series no subordinadas	0125	30.024	1125	32.100
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	208	1128	253
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	816	1131	817
2.1 Préstamo subordinado	0132	800	1132	800
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	16	1136	17
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	1
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	1
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	36	1148	50
1. Comisiones	0149	7	1149	7
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	2	1150	2
1.2 Comisión administrador	0151	5	1151	4
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	0
1.4 Comisión variable	0153		1153	
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	1
2. Otros	0157	29	1157	43
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158		1158	
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160		1160	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	572.196	1162	631.064

S.02								
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización								
Denominación del compartimento:								
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.								
Estados agregados: NO								
Fecha: 30/09/2025								

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2025		Acumulado anterior 30/09/2024
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	5.347	1201	8.013	2201	17.862	3201	14.021
1.1 Activos titulizados	0202	5.141	1202	7.430	2202	17.104	3202	13.162
1.2 Otros activos financieros	0203	206	1203	583	2203	758	3203	859
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-3.602	1204	-7.255	2204	-12.607	3204	-12.258
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-3.336	1205	-6.830	2205	-11.728	3205	-11.552
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-251	1206	-409	2206	-833	3206	-690
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-15	1207	-16	2207	-46	3207	-16
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208		1208		2208		3208	
A) MARGEN DE INTERESES	0209	1.745	1209	758	2209	5.255	3209	1.763
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210		1210		2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-1.849	1217	-1.072	2217	-5.701	3217	-1.144
7.1 Servicios exteriores	0218	-18	1218	-17	2218	-59	3218	-55
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-16	1219	-15	2219	-52	3219	-51
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221		2221	0	3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-2	1222	-2	2222	-7	3222	-4
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-1.831	1224	-1.055	2224	-5.642	3224	-1.089
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-28	1225	-28	2225	-87	3225	-49
7.3.2 Comisión administrador	0226	-14	1226	-16	2226	-42	3226	-28
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-1	1227	-1	2227	-5	3227	-2
7.3.4 Comisión variable	0228	-1.787	1228	-1.008	2228	-5.504	3228	-1.007
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-1	1230	-2	2230	-4	3230	-3
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	1	1231	-2	2231	4	3231	-2
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	1	1232	-2	2232	4	3232	-2
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	103	1234	316	2234	442	3234	-617
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	103	1236	316	2236	442	3236	-617
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238		1238		2238		3238	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239		1239		2239		3239	
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03								
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización								
Denominación del compartimento:								
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.								
Estados agregados: NO								
Fecha: 30/09/2025								

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2025		Acumulado anterior 30/09/2024
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	25	1300	-4.920	2300	-118	3300	-1.416
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	1.858	1301	-3.769	2301	5.599	3301	451
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	5.249	1302	7.481	2302	17.447	3302	11.425
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-3.346	1303	-11.167	2303	-11.773	3303	-11.167
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-251	1307	-666	2307	-833	3307	-666
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	206	1308	583	2308	758	3308	859
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-1.831	1309	-1.081	2309	-5.642	3309	-1.081
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-29	1310	-47	2310	-86	3310	-47
2.2 Comisión administrador	0311	-14	1311	-23	2311	-43	3311	-23
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	-2	2312	-5	3312	-2
2.4 Comisión variable	0313	-1.785	1313	-1.007	2313	-5.504	3313	-1.007
2.5 Otras comisiones	0314	-1	1314	-2	2314	-4	3314	-2
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-2	1315	-70	2315	-75	3315	-786
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-2	1320	-70	2320	-75	3320	-786
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-414	1322	-11.912	2322	-3.480	3322	38.974
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	650.000
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	-650.336
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-214	1325	-11.713	2325	-2.880	3325	6.260
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	6.043	1326	5.726	2326	17.806	3326	9.756
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	11.335	1327	15.069	2327	36.140	3327	28.795
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	311	1328	308	2328	986	3328	524
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-17.903	1331	-32.816	2331	-57.812	3331	-32.815
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-200	1332	-199	2332	-600	3332	33.050
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	33.250
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-200	1334	-200	2334	-600	3334	-200
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	1	2336	0	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-389	1337	-16.832	2337	-3.598	3337	37.558
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	35.854	1338	54.390	2338	39.063	3338	0
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	35.465	1339	37.558	2339	35.465	3339	37.558

	S.04
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2025		Acumulado anterior 30/09/2024
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356		1356		2356		3356	
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357		1357		2357		3357	
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362		1362		2362		3362	
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363		1363		2363		3363	
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369		1369		2369		3369	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370		1370		2370		3370	

RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

S.05.1

Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2025

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASIE, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE GIJON, SOCIEDAD CO

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 30/09/2025								Situación cierre anual anterior 31/12/2024								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	0,23	0400	0	0420	0	0440	7,90	1380	0,60	1400	0	1420	0	1440	6,89	2380	1,58	2400	4,34	2420	60	2440	4
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	0,34	0401	0	0421	0	0441	9,01	1381	0,67	1401	0	1421	0	1441	6,48	2381	1,58	2401	4,34	2421	60	2441	4
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

S.05.1															
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 30/09/2025															
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASIE, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE GIJON, SOCIEDAD CO															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	101	0467	23	0474	13	0481	0	0488	36	0495	6.545	0502	0	0509	6.581
De 1 a 3 meses	0461	25	0468	18	0475	8	0482	2	0489	28	0496	1.735	0503	0	0510	1.763
De 3 a 6 meses	0462	3	0469	3	0476	2	0483	1	0490	6	0497	166	0504	0	0511	172
De 6 a 9 meses	0463	2	0470	5	0477	2	0484	2	0491	9	0498	230	0505	0	0512	239
De 9 a 12 meses	0464	2	0471	4	0478	1	0485	8	0492	13	0499	203	0506	0	0513	216
Más de 12 meses	0465	4	0472	17	0479	4	0486	9	0493	30	0500	352	0507	0	0514	382
Total	0466	137	0473	70	0480	30	0487	22	0494	122	0501	9.231	0508	0	1515	9.353

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	101	0522	23	0529	13	0536	0	0543	36	0550	6.545	0557	0	0564	6.581	0571	15.511	0578	15.511	0584	42,43
De 1 a 3 meses	0516	25	0523	18	0530	8	0537	2	0544	28	0551	1.735	0558	0	0565	1.763	0572	4.487	0579	4.487	0585	39,29
De 3 a 6 meses	0517	3	0524	3	0531	2	0538	1	0545	6	0552	166	0559	0	0566	172	0573	307	0580	307	0586	56,03
De 6 a 9 meses	0518	2	0525	5	0532	2	0539	2	0546	9	0553	230	0560	0	0567	239	0574	349	0581	349	0587	68,48
De 9 a 12 meses	0519	2	0526	4	0533	1	0540	8	0547	13	0554	203	0561	0	0568	216	0575	322	0582	322	0588	67,08
Más de 12 meses	0520	4	0527	17	0534	4	0541	9	0548	30	0555	352	0562	0	0569	382	0576	738	0583	738	0589	51,76
Total	0521	137	0528	70	0535	30	0542	22	0549	122	0556	9.231	0563	0	0570	9.353	0577	21.714			0590	43,07

RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASIETE, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE GIJON, SOCIEDAD CO

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 23/04/2024	
Inferior a 1 año	0600	107	1600	37	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	672	1601	401	2601	183
Entre 2 y 3 años	0602	1.247	1602	1.293	2602	987
Entre 3 y 4 años	0603	2.963	1603	2.205	2603	2.085
Entre 4 y 5 años	0604	4.360	1604	3.806	2604	3.538
Entre 5 y 10 años	0605	47.192	1605	46.566	2605	45.894
Superior a 10 años	0606	478.843	1606	536.050	2606	597.649
Total	0607	535.384	1607	590.358	2607	650.336
Vida residual media ponderada (años)	0608	19,49	1608	20,11	2608	20,70

Antigüedad	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 23/04/2024	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	8,51	1609	7,82	2609	7,14

	S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASIE, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE GIJON, SOCIEDAD CO	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/09/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 23/04/2024			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	3.044	0630	125.387	1620	2.985	1630	130.596	2620	2.905	2630	134.774
40% - 60%	0621	2.334	0631	159.866	1621	2.442	1631	170.717	2621	2.513	2631	179.863
60% - 80%	0622	2.760	0632	240.040	1622	3.118	1632	274.575	2622	3.504	2632	313.671
80% - 100%	0623	89	0633	10.091	1623	124	1633	14.470	2623	183	2633	22.028
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	8.227	0638	535.384	1628	8.669	1638	590.358	2628	9.105	2638	650.336
Media ponderada (%)	0639	54,08	0649		1639	55,34	1649		2639	56,59	2649	

RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

	S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASIETE, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE GIJON, SOCIEDAD CO	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 23/04/2024	
Tipo de interés medio ponderado	0650	4,22	1650	4,73	2650	4,83
Tipo de interés nominal máximo	0651	9,67	1651	9,67	2651	9,67
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,50	1652	0,50	2652	1,50

RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

	S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASIEE, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE GIJON, SOCIEDAD CO	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/09/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 23/04/2024			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660		0683		1660		1683		2660		2683	
Aragón	0661	1.713	0684	93.064	1661	1.807	1684	103.948	2661	1.885	2684	115.423
Asturias	0662	64	0685	8.540	1662	68	1685	9.334	2662	73	2685	10.698
Baleares	0663	3	0686	442	1663	3	1686	450	2663	4	2686	585
Canarias	0664	1.314	0687	123.184	1664	1.366	1687	133.097	2664	1.468	2687	148.348
Cantabria	0665	6	0688	405	1665	7	1688	485	2665	7	2688	510
Castilla-León	0666	1.797	0689	90.608	1666	1.887	1689	101.271	2666	1.969	2689	111.580
Castilla La Mancha	0667		0690		1667		1690		2667		2690	
Cataluña	0668	107	0691	6.582	1668	110	1691	7.438	2668	112	2691	8.093
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670	2.895	0693	185.673	1670	3.070	1693	204.274	2670	3.220	2693	222.119
Galicia	0671	52	0694	2.409	1671	53	1694	2.629	2671	54	2694	2.804
Madrid	0672	142	0695	17.423	1672	153	1695	19.332	2672	162	2695	21.184
Melilla	0673	2	0696	286	1673	2	1696	293	2673	2	2696	298
Murcia	0674	4	0697	459	1674	4	1697	467	2674	4	2697	476
Navarra	0675		0698		1675		1698		2675		2698	
La Rioja	0676	125	0699	5.886	1676	136	1699	6.910	2676	142	2699	7.781
Comunidad Valenciana	0677		0700		1677		1700		2677		2700	
País Vasco	0678	3	0701	423	1678	3	1701	430	2678	3	2701	437
Total España	0679	8.227	0702	535.384	1679	8.669	1702	590.358	2679	9.105	2702	650.336
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	8.227	0705	535.384	1682	8.669	1705	590.358	2682	9.105	2705	650.336

S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASIETE, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE GIJON, SOCIEDAD CO

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 30/09/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 23/04/2024			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,77			1710	0,75			2710	0,72		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

S.05.2									
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización									
Denominación del compartimento:									
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.									
Estados agregados: NO									
Periodo de la declaración: 30/09/2025									
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF									

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2025			Situación cierre anual anterior 31/12/2024			Situación Inicial 23/04/2024		
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente
		0720	Nominal unitario (€) 0721		1720	Nominal unitario (€) 1721		2720	Nominal unitario (€) 2721	
ES0305789002	SERIEA	5.947	82.000	484.906	5.947	91.000	542.717	5.947	100.000	594.700
ES0305789010	SERIEB	553	100.000	55.300	553	100.000	55.300	553	100.000	55.300
Total		0723 6.500		0724 540.206	1723 6.500		1724 598.017	2723 6.500		2724 650.000

S.05.2											
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.											
Estados agregados: NO											
Periodo de la declaración: 30/09/2025											
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF											

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas				
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo		Principal no vencido					Principal impagado		
		0730												0731	0732	0733			0734
ES0305789002	SERIEA	NS	Euribor 03 meses	0,30	2,30	185		0		SI		484.906		0		485.091		0	
ES0305789010	SERIEB	S	Euribor 03 meses	0,45	2,45	23		0		SI		55.300		0		55.323		0	
Total						0740	208	0741	0			0743	540.206	0744	0	0745	540.414	0746	0

	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 23/04/2024	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	2,96	0748	3,92	0749	4,15

	S.05.2
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/09/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2025								Situación periodo comparativo anterior 30/09/2024							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0305789002	SERIEA	17.903		109.794		2.995		26.193		32.816		32.816		10.186		10.186	
ES0305789010	SERIEB	0		0		351		2.717		0		0		981		981	
Total		0754	17.903	0755	109.794	0756	3.346	0757	28.910	1754	32.816	1755	32.816	1756	11.167	1757	11.167

	S.05.2
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/09/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

				Calificación		
Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual 30/09/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 23/04/2024
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0305789002	SERIEA	24/04/2024	SYP	AA (sf)	AA (sf)	AA (sf)
ES0305789002	SERIEA	29/04/2025	DBRS	AA (high) (sf)	AA (sf)	AA (sf)
ES0305789010	SERIEB	24/04/2024	SYP	AA (sf)	AA (sf)	AA (sf)
ES0305789010	SERIEB	29/04/2025	DBRS	A (low) (sf)	BBB (high) (sf)	BBB (high) (sf)

	S.05.2
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/09/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 23/04/2024	
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	
Superior a 10 años	0771	540.206	1771	598.017	2771	650.000
Total	0772	540.206	1772	598.017	2772	650.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	37,01	1773	37,76	2773	38,45

RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

	S.05.3
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 23/04/2024	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	29.250	1775	29.250	2775	29.250
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	29.250	1776	29.250	2776	29.250
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	5,41	1777	4,89	2777	4,50
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	SGSE	1778	SGSE	2778	SGSE
1.4	Rating de la contrapartida	0779	A (high)/A	1779	A (high)/A	2779	A (high)/A
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	89,76	1792	90,75	2792	91,49
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

S.05.3											
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.											
Estados agregados: NO											
Fecha: 30/09/2025											

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 23/04/2024		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		
Total							0808		0809		0810		

S.05.3

Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2025

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 23/04/2024		Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 23/04/2024			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4															
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 30/09/2025															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002	0	7003	912	7006	3.370	7009	0,17	7012	0,57	7015	0,19		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	912	7008	3.370	7011	0,17	7014	0,57	7017	0,19	7018	GLOSARIO DE DEFINICIO NES
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020	0	7021	67	7024	0	7027	0,01	7030	0	7033	0		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	67	7026	0	7029	0,01	7032	0	7035	0	7036	GLOSARIO DE DEFINICIO NES

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 30/09/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

	S.05.4
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
FR	1	0,17	0,19	Módulo Adicional a la Nota Valores 3.4.2.2
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento	
Contiene  Información adicional en fichero adjunto	

S.05.5																	
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 30/09/2025																	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Minimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862	12	2862	Saldo de principal pendiente de Bonos	3862	0,010	4862		5862		6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	Entidades cedentes	1863		2863	Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios durante el Periodo de Determinación y valor de los inmuebles adjudicados a la fecha de pago anterior	3863	0,010	4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, sucursal en España	1864	2	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	S	8864	
Otras	0865	Banco Cooperativo	1865		2865	Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios	3865	0,001	4865		5865		6865	Trimestral	7865	S	8865	Comisio n Deposita rio

	S.05.5
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	S
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Entidades cedentes
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo 3.4.7.4

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878													
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882													
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

	S.05.5
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES
--

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

	S.06
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2025	

NOTAS EXPLICATIVAS	
Contiene  Información adicional en fichero adjunto	

INFORME DE AUDITOR
INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS